**VOLUMEN 4.**

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

**ÍNDICE**

[MEDICIONES Y PRESUPUESTO 3](#_Toc506500995)

[4.1 INTRODUCCIÓN 3](#_Toc506500996)

[4.2 BASES DE PRECIOS 3](#_Toc506500997)

[4.3 JUSTIFICACIÓN DEL PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS 3](#_Toc506500998)

[4.4 COSTES DIRECTOS 3](#_Toc506500999)

[4.4.1 MANO DE OBRA 3](#_Toc506501000)

[4.4.2 COSTE MAQUINARIA 4](#_Toc506501001)

[4.4.3 MATERIALES DE LA OBRA 4](#_Toc506501002)

[4.5 JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS 4](#_Toc506501003)

[4.5.1 PRECIOS UNITARIOS. CUADRO DE MANO DE OBRA 5](#_Toc506501004)

[4.5.2 PRECIOS UNITARIOS. CUADRO DE MAQUINARIA 6](#_Toc506501005)

[4.5.3 PRECIOS UNITARIOS. CUADRO DE MATERIALES 6](#_Toc506501006)

[4.5.4 PRECIOS UNITARIOS 19](#_Toc506501007)

[4.5.5 PRECIOS DESCOMPUESTOS 41](#_Toc506501008)

[4.6 MEDICIONES Y PRESUPUESTO 75](#_Toc506501009)

[4.7 RESUMEN DEL PRESUPUESTO 127](#_Toc506501010)

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## INTRODUCCIÓN

En cumplimento de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público y del Artículo 130 del Real Decreto 1098/2001, del 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, se justifica en el presente Anexo el importe de los costes directos (mano de obra, materiales, maquinaria e amortización de esta) y de los indirectos (gastos de instalación de oficinas a pie de obra, personal técnico y administrativo no directamente productivo, etc.).

## BASES DE PRECIOS

Para la obtención de precios unitarios se elaboraron los cuadros de jornales, materiales y maquinaria, obteniéndose el coste directo de las distintas unidades, al que se añadió el coste indirecto para obtener el precio unitario final.

## JUSTIFICACIÓN DEL PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS

De acuerdo con la última Orden Ministerial vigente, el cálculo de los precios de las distintas unidades de obra se basa en la determinación de los costes directos e indirectos precisos para su ejecución aplicando la fórmula:

**Pn = (1+k/100) · Cd**

Donde:

* Pn: Precio de ejecución material de la unidad correspondiente, en euros.
* Cd: Coste directo de la unidad, en euros.
* k: Porcentaje correspondiente a los "Costes Indirectos".

El valor “k” se obtiene como suma de:

k= k1 y k2

siendo:

* k1 el porcentaje correspondiente a imprevistos

(1% por tratarse de obra terrestre).

* k2 el porcentaje resultante de la relación entre costes indirectos y directos

(K2= Ci/Cd x 100) estimado en un 5%.

## COSTES DIRECTOS

### MANO DE OBRA

Los costes horarios de las categorías profesionales correspondientes a la mano de obra directa que intervienen en los equipos de personal que ejecutan las unidades de obra, se evaluaron de acuerdo con las OO.MM vigentes y con los salarios base del Convenio Colectivo del Sector de la Construcción de la provincia de Pontevedra del año 2.008.

La fórmula que dispone a la última de las OO.MM. para el cálculo de los costes horarios es:

C= 1,40 x A + B.

Siendo:

* C En Euros/hora, el coste diario del personal.
* A: En Euros/hora, es la retribución total del trabajador que tiene carácter salarial exclusivamente.
* B: En Euros/hora, es la retribución total del trabajador de carácter no salarial, por tratarse de indemnización de los gastos que se realizan como consecuencia de la actividad laboral, gastos de transporte, plus de distancia, ropa de trabajo, desgaste de herramientas, etc.

### COSTE MAQUINARIA

Para la deducción de los diferentes costes de maquinaria y útiles se siguieron los criterios del manual de Costes de Maquinaria elaborado por SEOPAN y ATENCOP que tiene como documento base el Manual para el cálculo de costes de maquinaria y útiles publicado por la Dirección General de Carreteras de 1.964, conservando todos los conceptos válidos actualmente y modificando solo aquellos que por el tiempo transcurrido quedaron anticuados.

La estructura de coste horario de cada maquinaria está formada por los cuatro sumandos siguientes:

a) Amortización, conservación y seguros.

Este apartado corresponde al valor Chm de la publicación del SEOPAN e es: el coste de la hora media de funcionamiento.

b) Energía y engrases.

Los consumos horarios de energía que necesita cada máquina en operación se tomaron también de la publicación del SEOPAN.

c) Personal.

Para el coste de personal, se tomaron los valores hallados en el Cuadro de Costes Horarios de Personal.

d) Varios

Las partidas de varios que valora los elementos de desgaste de cada máquina se estimaron siguiendo las indicaciones de la publicación de SEOPAN anteriormente citada.

### MATERIALES DE LA OBRA

De acuerdo con la última O.M. vigente, se expresa el precio de los materiales a pie de obra, por tratarse de materiales cuya suministración a pie de obra responde a precios de uso y conocimiento general de la zona en que se encuentran las obras.

## JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Se desenvuelven a continuación todos los cuadros de precios, así como la justificación de los precios utilizados en el proyecto.

### PRECIOS UNITARIOS. CUADRO DE MANO DE OBRA

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Núm.** | **Código** | **Denominación de la mano de obra** | | **Precio** | **Horas** | | **Total** |
| 1 | mo054 | Oficial 1ª cristalero. | | 17,840 | 0,222 | h | 3,96 |
| 2 | mo029 | Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes. | | 17,540 | 8,271 | h | 145,07 |
| 3 | mo037 | Oficial 1ª pintor. | | 17,240 | 980,304 | h | 16.900,44 |
| 4 | mo016 | Oficial 1ª carpintero. | | 17,240 | 11,823 | h | 203,83 |
| 5 | mo014 | Oficial 1ª montador de falsos techos. | | 17,070 | 39,960 | h | 682,12 |
| 6 | mo010 | Oficial 1ª montador. | | 17,070 | 45,467 | h | 776,12 |
| 7 | mo053 | Oficial 1ª montador de aislamientos. | | 17,070 | 30,208 | h | 515,65 |
| 8 | mo051 | Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas. | | 17,070 | 1.125,982 | h | 19.220,51 |
| 9 | mo004 | Oficial 1ª instalador de climatización. | | 17,070 | 2,918 | h | 49,81 |
| 10 | mo003 | Oficial 1ª calefactor. | | 17,070 | 83,051 | h | 1.417,68 |
| 11 | mo002 | Oficial 1ª electricista. | | 17,070 | 194,000 | h | 3.311,58 |
| 12 | mo108 | Ayudante cristalero. | | 16,990 | 0,569 | h | 9,67 |
| 13 | mo017 | Oficial 1ª cerrajero. | | 16,780 | 1,323 | h | 22,20 |
| 14 | mo021 | Oficial 1ª colocador de piedra natural. | | 16,520 | 10,518 | h | 173,76 |
| 15 | mo019 | Oficial 1ª construcción. | | 16,520 | 113,659 | h | 1.877,65 |
| 16 | mo067 | Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes. | | 16,430 | 8,271 | h | 135,89 |
| 17 | mo113 | Peón ordinario construcción. | | 16,160 | 2,757 | h | 44,55 |
| 18 | mo056 | Ayudante carpintero. | | 15,920 | 11,646 | h | 185,40 |
| 19 | mo057 | Ayudante cerrajero. | | 15,790 | 1,323 | h | 20,89 |
| 20 | mo075 | Ayudante construcción. | | 15,730 | 5,073 | h | 79,80 |
| 21 | mo078 | Ayudante montador. | | 15,730 | 45,467 | h | 715,20 |
| 22 | mo080 | Ayudante montador de falsos techos. | | 15,730 | 35,434 | h | 557,38 |
| 23 | mo097 | Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas. | | 15,730 | 1.125,982 | h | 17.711,70 |
| 24 | mo099 | Ayudante montador de aislamientos. | | 15,730 | 5,074 | h | 79,81 |
| 25 | mo058 | Ayudante colocador de piedra natural. | | 15,730 | 10,518 | h | 165,45 |
| 26 | mo101 | Ayudante calefactor. | | 15,710 | 94,674 | h | 1.487,33 |
| 27 | mo102 | Ayudante instalador de climatización. | | 15,710 | 2,918 | h | 45,84 |
| 28 | mo100 | Ayudante electricista. | | 15,710 | 206,095 | h | 3.237,75 |
| 29 | mo110 | Peón especializado construcción. | | 15,530 | 555,207 | h | 8.622,36 |
| 30 | mo111 | Peón ordinario construcción. | | 15,260 | 734,583 | h | 11.209,74 |
| 31 | mo074 | Ayudante pintor. | | 13,130 | 939,660 | h | 12.337,74 |
|  |  |  | **Total mano de obra:** | | | **101.946,88** | |

### PRECIOS UNITARIOS. CUADRO DE MAQUINARIA

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Núm.** | **Código** | **Denominación de la maquinaria** | | **Precio** | **Cantidad** | | **Total** |
| 1 | mq04cap040a | Camión bañera de 30 t de carga. | | 53,330 | 0,325 | h | 17,33 | |
| 2 | mq04cag010a | Camión con grúa de hasta 6 t. | | 49,450 | 2,287 | h | 113,09 | |
| 3 | mq01exn020b | Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW. | | 48,540 | 3,273 | h | 158,87 | |
| 4 | mq01pan010a | Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³. | | 40,230 | 1,599 | h | 64,33 | |
| 5 | mq04cab010c | Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW. | | 40,170 | 2,608 | h | 104,76 | |
| 6 | mq02cia020j | Camión cisterna de 8 m³ de capacidad. | | 40,080 | 1,238 | h | 49,62 | |
| 7 | mq01ret020b | Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW. | | 36,520 | 8,768 | h | 320,21 | |
| 8 | mq04res025c | Canon de vertido de residuos inertes | | 15,400 | 14,859 | m³ | 228,83 | |
| 9 | mq04dua020b | Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil. | | 9,270 | 5,398 | h | 50,04 | |
| 10 | mq08sol010 | Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente. | | 7,370 | 1,076 | h | 7,93 | |
| 11 | mq02rod010d | Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible. | | 6,390 | 8,861 | h | 56,62 | |
| 12 | mq06vib020 | Regla vibrante de 3 m. | | 4,670 | 5,625 | h | 26,27 | |
| 13 | mq08lch010 | Equipo de chorro de arena a presión. | | 2,389 | 1.057,856 | h | 2.527,22 | |
| 14 | mq04res035a | Canon de vertido de | | 2,000 | 18,905 | m³ | 37,81 | |
|  |  |  | **Total maquinaria:** | | | | **3.762,93** | |

### PRECIOS UNITARIOS. CUADRO DE MATERIALES

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Núm.** | **Código** | | **Denominación del material** | **Precio** | **Cantidad** | | **Total** |
| 1 | mt38cbh018buh | | Caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK200, con potencia no | 54.235,605 | 1,000 | Ud | 54.235,61 |
| 2 | mt38cbh018bre | | Caldera ECO-PK150 con sistema de aspiración | 42.761,030 | 1,000 | Ud | 42.761,03 |
| 3 | mt38gil600f | | Contenedor para caldera de biomasa con silo para pellets de 45 m³ de capacidad, dimensiones exteriores 6000x2980x2710 mm, con instalación para la impulsión y el retorno del agua de calefacción, cableado eléctrico, chimenea de acero, accesorios de seguridad, ventiladores y puertas cortafuego (caldera y sistema de alimentación no incluidos en este precio). | 23.766,337 | 1,000 | Ud | 23.766,34 |
| 4 | mt38gil600fb | | Contenedor para caldera de biomasa con silo para pellets de 45 m³ de capacidad, dimensiones exteriores 6000x2980x2710 mm, con instalación para la impulsión y el retorno del agua de calefacción, cableado eléctrico, chimenea de acero, accesorios de seguridad, ventiladores y puertas cortafuego (caldera y sistema de alimentación no incluidos en este precio). | 17.315,650 | 1,000 | Ud | 17.315,65 |
| 5 | mt45rsv010a | | Identidad corporativa, marquesina, logos y cierre | 3.159,088 | 1,000 | Ud | 3.159,09 |
| 6 | mt37bce005m | | Bomba circuladora | 1.852,346 | 1,000 | Ud | 1.852,35 |
| 7 | mt38cbh085gd | | Grupo elevación temperatura de retorno para calderas ECO 150-200 | 1.742,814 | 2,000 | Ud | 3.485,63 |
| 8 | mt38cbh049b | | Kit básico de extractor flexible para pellets, formado por tubo extractor de 1 m de longitud y motor de accionamiento de 0,55 kW, para alimentación monofásica a 230 V, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 1.227,147 | 2,000 | Ud | 2.454,29 |
| 9 | mt38cbh019db | | Módulo HKR | 1.011,865 | 1,000 | Ud | 1.011,87 |
| 10 | mt38csg050V1 | | Depósito de inercia 1000L. | 872,053 | 2,000 | Ud | 1.744,11 |
| 11 | mt38cbh019d | | Control en cascada | 605,510 | 1,000 | Ud | 605,51 |
| 12 | mt50ica010b | | Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra. | 413,200 | 1,000 | Ud | 413,20 |
| 13 | mt38cbh085gdb | | Set conectores para dos depósitos de inercia 6/4" 250 mm | 319,670 | 1,000 | Ud | 319,67 |
| 14 | mt38cbh100d | | Puesta en marcha y formación en el manejo de caldera de biomasa. | 240,000 | 2,000 | Ud | 480,00 |
| 15 | mt50ica010a | | Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra. | 175,200 | 1,000 | Ud | 175,20 |
| 16 | mt38cbh020dbbc | | Kit 2 para puerta estándar | 172,645 | 1,000 | Ud | 172,65 |
| 17 | mt50cas030e | | Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. | 135,230 | 2,500 | Ud | 338,08 |
| 18 | mt38cbh076a | | Tubo de ampliación de extractor flexible para pellets, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 125,633 | 6,000 | m | 753,80 |
| 19 | mt50cas050b | | Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997. | 122,580 | 2,500 | Ud | 306,45 |
| 20 | mt50ica010c | | Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra. | 102,470 | 1,000 | Ud | 102,47 |
| 21 | mt38cbh595a | | Internet GATEWAY | 102,360 | 2,000 | Ud | 204,72 |
| 22 | mt50eca010 | | Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables. | 96,160 | 1,000 | Ud | 96,16 |
| 23 | mt50epd013d | | Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 91,060 | 0,500 | Ud | 45,53 |
| 24 | mt38cbh020dbb | | Boca de llenado recta (con tapa) | 86,390 | 4,000 | Ud | 345,56 |
| 25 | mt10haf010nea | | Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central. | 73,960 | 14,503 | m³ | 1.072,64 |
| 26 | mt22pxn020af | | Puerta de paso ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x62,5x3,5 cm. Según UNE 56803. | 73,008 | 2,000 | Ud | 146,02 |
| 27 | mt50epd012ad | | Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 63,810 | 0,500 | Ud | 31,91 |
| 28 | mt34ode440age | | Pantalla estanca industrial LED, de 150cm | 49,590 | 20,000 | Ud | 991,80 |
| 29 | mt50epd015n | | Cinturón de sujeción y retención, EPI de categoría III, según UNE-EN 358, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 48,670 | 0,500 | Ud | 24,34 |
| 30 | mt50epp010pEb | | Par de botas de media caña de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 44,340 | 3,000 | Ud | 133,02 |
| 31 | mt41ixi010a | | Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110. | 44,340 | 0,333 | Ud | 14,77 |
| 32 | mt34ode440agc | | Panel LED, 60x60 | 43,740 | 235,000 | Ud | 10.278,90 |
| 33 | mt50epm010md | | Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 41,560 | 0,500 | Ud | 20,78 |
| 34 | mt38cbh020dbbb | | Alfombrilla protección pellets | 40,660 | 4,000 | Ud | 162,64 |
| 35 | mt50epu005e | | Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 38,800 | 1,200 | Ud | 46,56 |
| 36 | mt34ode440agd | | Pantalla estanca industrial LED, de 120cm | 38,340 | 97,000 | Ud | 3.718,98 |
| 37 | mt09mif010ia | | Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2. | 36,250 | 6,476 | t | 234,76 |
| 38 | mt38cbh085gdc | | Sonda temperatura HKF | 35,619 | 2,000 | Ud | 71,24 |
| 39 | mt34crg010ab | | Equipo de regulación | 34,420 | 28,000 | Ud | 963,76 |
| 40 | mt09mif010ca | | Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2. | 32,250 | 2,095 | t | 67,56 |
| 41 | mt37sve010g | | Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2". | 31,653 | 4,000 | Ud | 126,61 |
| 42 | mt38cbh078a | | Transportador helicoidal sinfín flexible, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 29,247 | 10,000 | m | 292,47 |
| 43 | mt50epu025e | | Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, EPI de categoría I, según UNE-EN 343 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 29,080 | 1,200 | Ud | 34,90 |
| 44 | mt12pek020g | | Pieza de cuelgue rápido Twist "KNAUF", para falsos techos suspendidos | 28,674 | 4,690 | Ud | 134,48 |
| 45 | mt34lyd020a | | Plafón PLF01018. | 27,090 | 7,000 | Ud | 189,63 |
| 46 | mt38cbh077a | | Tubo de conexión de extractor flexible para pellets, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 24,597 | 2,000 | m | 49,19 |
| 47 | mt50epu030hce | | Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 22,890 | 1,200 | Ud | 27,47 |
| 48 | mt22cca010a | | Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en co | 21,258 | 2,100 | m | 44,64 |
| 49 | mt19pgn010ab | | Plaqueta calibrada y biselada de granito nacional, Albero, 30,5x30,5x1 cm, acabado abujardado, según UNE-EN 12057. | 21,050 | 31,553 | m² | 664,19 |
| 50 | mt23hba010aa | | Juego de manivela y escudo largo de aluminio anodizado, serie básica, para puerta de paso interior. | 19,464 | 2,000 | Ud | 38,93 |
| 51 | mt25per010a | | Persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 33 mm de altura, equipada con todos sus accesorios (eje, polea, cinta y recogedor), según UNE-EN 13659. | 18,911 | 169,538 | m² | 3.206,13 |
| 52 | mt20vme010t | | Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm, con goterón. | 17,160 | 269,850 | m | 4.630,63 |
| 53 | mt01are010a | | Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro. | 17,020 | 12,131 | m³ | 206,47 |
| 54 | mt27pac010a | | Esmalte sintético | 15,090 | 9,562 | l | 144,29 |
| 55 | mt50epd010d | | Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 15,070 | 0,500 | Ud | 7,54 |
| 56 | mt27ess120a | | Esmalte satinado | 14,998 | 76,795 | l | 1.151,77 |
| 57 | mt27ess120g | | Esmalte sintético | 14,997 | 6,948 | l | 104,20 |
| 58 | mt20pcs130afe1 | | Perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 15 mm de altura, color marrón castaño RAL 8003, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón, suministrado en barras de 2,5 m de longitud. | 14,860 | 28,490 | m | 423,36 |
| 59 | mt12par130cay | | Panel fonoabsorbente de espuma flexible de celdas abiertas de re | 14,500 | 118,000 | Ud | 1.711,00 |
| 60 | mt22aap011ja | | Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación. | 14,465 | 2,000 | Ud | 28,93 |
| 61 | mt50epm010cd | | Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 13,360 | 1,500 | Ud | 20,04 |
| 62 | mt21vpi010a | | Luna pulida incolora, 4 mm. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673. | 13,210 | 1,029 | m² | 13,59 |
| 63 | mt37sve010e | | Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". | 13,167 | 4,000 | Ud | 52,67 |
| 64 | mt27pfi060a | | Imprimación anticalórica anticorrosiva | 12,745 | 14,940 | l | 190,41 |
| 65 | mt22cca010ab | | Capialzado de madera. | 12,250 | 2,800 | m | 34,30 |
| 66 | mt38cbh020db | | Mangueras de aspiración | 11,544 | 25,000 | Ud | 288,60 |
| 67 | mt38cbh580a | | Sonda de temperatura BF | 11,487 | 18,000 | Ud | 206,77 |
| 68 | mt27tma020 | | Imprimación multiadherente | 11,320 | 10,324 | kg | 116,87 |
| 69 | mt12ppk010h | | Placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 1528 | 11,129 | 23,450 | m² | 260,98 |
| 70 | mt27pir110b | | P. mineral inorganica elev. adheren. | 11,034 | 47,832 | l | 527,78 |
| 71 | mt50les020a | | Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación. | 10,750 | 0,333 | Ud | 3,58 |
| 72 | mt17coe110 | | Adhesivo para coquilla elastomérica. | 10,444 | 6,300 | l | 65,80 |
| 73 | mt50epj010jfe | | Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y baja energía, a temperaturas extremas, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 10,230 | 0,400 | Ud | 4,09 |
| 74 | mt12pag010a | | Panel acústico autoportante de lana mineral, de resistencia térmica 0,4 m²K/W, Euroclase A1 de reacción al fuego, compuesto por módulos de 600x600x15 mm, acabado liso en color blanco con canto recto para perfilería vista T 24. | 10,138 | 40,072 | m² | 406,25 |
| 75 | mt50epo010aj | | Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 9,900 | 0,600 | Ud | 5,94 |
| 76 | mt27plj010a | | Imprimac. sintética bla. satin. | 9,680 | 95,994 | l | 929,22 |
| 77 | mt23ppb200 | | Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209. | 9,391 | 2,000 | Ud | 18,78 |
| 78 | mt12plk030bada | | Placa lisa de yeso laminado, gama Gyprex modelo Asepta "PLACO", de 600x600 mm y 9,5 mm de espesor, apoyada sobre perfilería vista con suela de 24 mm de anchura, revestida por su cara vista con una capa de vinilo con un agente biocida, contra bacterias y hongos, según UNE-EN 13964. | 8,877 | 160,350 | m² | 1.423,43 |
| 79 | mt27pfi030 | | Imprimación antioxidante con poliuretano. | 8,361 | 1,960 | kg | 16,39 |
| 80 | mt34crg040a | | Equipo de detección de movimiento | 7,890 | 32,000 | Ud | 252,48 |
| 81 | mt28bau140 | | Accesorios para sistema de aislamiento térmico por el exterior "BAUMIT". | 7,823 | 189,241 | Ud | 1.480,43 |
| 82 | mt17coe050fc | | Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. | 7,216 | 140,000 | m | 1.010,24 |
| 83 | mt14lba010i | | Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4,8 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707. | 7,070 | 60,657 | m² | 428,84 |
| 84 | mt29pco010b | | Revest. corcho 5 mm | 7,010 | 29,925 | m² | 209,77 |
| 85 | mt16bau030c | | Panel rígido de poliestireno expandido, ProTherm "BAUMIT", de 80 mm de espesor, color gris, resistencia térmica 2,5 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), densidad 16 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego. | 6,924 | 1.987,027 | m² | 13.758,17 |
| 86 | mt27pij100a | | Pintura autolimpiable a base de resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, resistente a la intemperie, agua de lluvia, ambientes marinos y lluvia ácida, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola. | 6,854 | 31,138 | l | 213,42 |
| 87 | mt27pij020d | | Pintura plástica para exterior a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, antimoho, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola. | 6,290 | 31,138 | l | 195,86 |
| 88 | mt20wwa010 | | Adhesivo resina epoxi. | 5,830 | 118,734 | kg | 692,22 |
| 89 | mt08tan020de | | Tubo de acero negro estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro, según UNE 19052, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales. | 5,106 | 140,000 | m | 714,84 |
| 90 | mt27pfi010 | | Imprimación de secado rápido | 4,930 | 7,643 | l | 37,68 |
| 91 | mt27pfj130a | | Solución de silicato transparente | 4,850 | 15,944 | l | 77,33 |
| 92 | mt07ame010l | | Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. | 4,690 | 66,172 | m² | 310,35 |
| 93 | mt27pfj030ab | | P. plástica mate al agua alta calidad | 4,689 | 742,188 | l | 3.480,12 |
| 94 | mt27pfj040a | | E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int | 4,586 | 346,354 | l | 1.588,38 |
| 95 | mt12par020aa | | Aislamiento rígido de lana de roca ROCKFEU E-520 (rockwool) | 4,477 | 24,623 | m² | 110,24 |
| 96 | mt18mva040 | | Adhesivo contacto | 3,821 | 14,250 | kg | 54,45 |
| 97 | mt37svs010c | | Válvula de seguridad, de latón, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 6 bar de presión. | 3,816 | 2,000 | Ud | 7,63 |
| 98 | mt22agb010eg | | Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelacado en blanco. | 3,410 | 9,800 | m | 33,42 |
| 99 | mt23iba010h | | Pernio de 100x58 mm con remate, en aluminio anodizado, para puerta de paso interior. | 3,302 | 6,000 | Ud | 19,81 |
| 100 | mt27pfj023a | | Aguaplas express s/pinturas plasticas int. obra | 3,245 | 4.519,425 | kg | 14.665,53 |
| 101 | mt28bau070e | | Revestimiento hidrófugo, NanoporTop "BAUMIT", de color a elegir, acabado Fine 1,0, compuesto por ligantes orgánicos, sustancias minerales de relleno, silicatos, pigmentos blancos y de color, microfibras, aditivos y agua, con efecto antimoho, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, aplicable con pistola o llana metálica o de madera. | 3,169 | 3.784,814 | kg | 11.994,08 |
| 102 | mt15sja100 | | Cartucho de masilla de silicona neutra. | 3,130 | 0,259 | Ud | 0,81 |
| 103 | mt50spa200b400 | | Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada. | 3,130 | 1.892,407 | Ud | 5.923,23 |
| 104 | mt50les030nb | | Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997. | 3,050 | 0,333 | Ud | 1,02 |
| 105 | mt19paj010 | | Repercusión por anclaje mediante grapas de acero inoxidable de 5 mm, en chapado de paramentos con materiales pétreos. | 2,940 | 30,050 | m² | 88,35 |
| 106 | mt34ode440agcb | | Kit de suspensión 60x60 | 2,920 | 235,000 | Ud | 686,20 |
| 107 | mt22atb010m | | Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco. | 2,895 | 20,000 | m | 57,90 |
| 108 | mt21vva015 | | Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho). | 2,420 | 0,351 | Ud | 0,85 |
| 109 | mt28bau110a | | Imprimación, Uniprimer "BAUMIT", incolora, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, compuesta por ligantes orgánicos, aditivos con contenido en silicona y sustancias minerales de relleno en dispersión acuosa; aplicable con brocha, rodillo o pistola. | 2,323 | 473,102 | kg | 1.099,02 |
| 110 | mt50epc020lj | | Casco de protección, EPI de categoría II, según EN 397 y UNE-EN 13087-7, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 2,310 | 0,600 | Ud | 1,39 |
| 111 | mt28bau115e | | Perfil de arranque SockelProfil "BAUMIT", de aluminio, en "U", de 80 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo; incluso p/p de kit de fijación para perfil. | 2,308 | 567,722 | m | 1.310,30 |
| 112 | mt12pik020 | | Pasta de juntas Drystar Filler "KNAUF", con aditivo hidrófugo. | 2,260 | 14,211 | kg | 32,12 |
| 113 | mt14lba100a | | Banda de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras. | 2,150 | 27,572 | m | 59,28 |
| 114 | mt27pfj022ab | | Masilla ultrafina acabados | 1,783 | 296,875 | kg | 529,33 |
| 115 | mt12pfk011a | | Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado normal. | 1,757 | 4,690 | m | 8,24 |
| 116 | mt14iea020c | | Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231. | 1,720 | 27,572 | kg | 47,42 |
| 117 | mt12pfk012a | | Perfil U 30/25/3000 mm, "KNAUF" de acero Z2 (Z275) galvanizado | 1,671 | 9,380 | m | 15,67 |
| 118 | mt12fac050 | | Accesorios para la instalación de falsos techos registrables. | 1,511 | 38,200 | Ud | 57,72 |
| 119 | mt08aaa010a | | Agua. | 1,500 | 11,467 | m³ | 17,20 |
| 120 | mt16pea020b | | Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación. | 1,340 | 2,757 | m² | 3,69 |
| 121 | mt21vva021 | | Material auxiliar para la colocación de vidrios. | 1,260 | 1,023 | Ud | 1,29 |
| 122 | mt38www011 | | Material auxiliar para instalaciones de A.C.S. | 1,252 | 2,000 | Ud | 2,50 |
| 123 | mt20wwa021 | | Sellado con adhesivo en frío especial para metales. | 1,200 | 755,580 | m | 906,70 |
| 124 | mt27pij140bb | | Pequeño material | 1,090 | 1.115,810 | kg | 1.216,23 |
| 125 | mt12ple100 | | Varilla lisa regulable con gancho "PLACO", de 4 mm de diámetro y 1000 mm de longitud. | 0,995 | 133,091 | Ud | 132,43 |
| 126 | mt12plp090h | | Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO" color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 600 mm de longitud, 24x32 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 0,988 | 133,091 | m | 131,49 |
| 127 | mt12plp090a | | Perfil metálico primario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO" color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3600 mm de longitud, 24x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 0,988 | 133,091 | m | 131,49 |
| 128 | mt28bau130 | | Perfil de esquina Flexibel "BAUMIT", de PVC flexible, con malla incorporada de 12,5 cm de anchura a cada lado del perfil. | 0,978 | 756,963 | m | 740,31 |
| 129 | mt12plp090e | | Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO" color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 1200 mm de longitud, 24x32 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 0,975 | 266,181 | m | 259,53 |
| 130 | mt28bau100a | | Malla de fibra de vidrio antiálcalis, Star Tex "BAUMIT", de 4x4 mm de luz, de 145 g/m² de masa superficial y 0,5 mm de espesor, con 200 kp/cm² de resistencia a tracción, para armar morteros. | 0,962 | 2.081,648 | m² | 2.002,55 |
| 131 | mt28bau125a | | Cinta selladora y autoadhesiva FugendichtBand "BAUMIT", de espuma de poliuretano, impermeable al agua de lluvia, para un ancho de junta de 2 a 6 mm. | 0,923 | 946,204 | m | 873,35 |
| 132 | mt21vva010 | | Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora. | 0,850 | 3,581 | m | 3,04 |
| 133 | mt34www011 | | Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. | 0,849 | 359,000 | Ud | 304,79 |
| 134 | mt12pfr010g | | Perfil secundario en T de 24x38x600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964. | 0,817 | 57,300 | m | 46,81 |
| 135 | mt12pfr010a | | Perfil primario en T de 24x38x3600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964. | 0,817 | 26,740 | m | 21,85 |
| 136 | mt09mcr060c | | Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888. | 0,700 | 3,005 | kg | 2,10 |
| 137 | mt12ple090 | | Pieza de cuelgue rápido Quick-lock "PLACO". | 0,688 | 133,091 | Ud | 91,57 |
| 138 | mt14gsa010aa | | Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 90 g/m². | 0,670 | 60,657 | m² | 40,64 |
| 139 | mt12pfr010j | | Perfil angular en L de 24x24x3000 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964. | 0,666 | 15,280 | m | 10,18 |
| 140 | mt51ins010100 | | Repercusión, por m², de desmontaje y posterior montaje de elementos situados en la fachada. | 0,666 | 2.814,611 | Ud | 1.874,53 |
| 141 | mt12plp100a | | Perfil metálico angular de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 22x22 mm de sección y 0,5 mm de espesor, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 0,638 | 80,175 | m | 51,15 |
| 142 | mt09mcr021q | | Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris. | 0,600 | 75,125 | kg | 45,08 |
| 143 | mt12pck010a | | Cinta de juntas Kurt "KNAUF" | 0,557 | 10,553 | m | 5,88 |
| 144 | mt12pek030 | | Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm. | 0,514 | 28,140 | Ud | 14,46 |
| 145 | mt28bau050a | | Adhesivo mineral en polvo ProContact "BAUMIT", compuesto por cemento, ligantes orgánicos, áridos y aditivos, para adherir y reforzar los paneles aislantes, y como capa base, previo amasado con agua. | 0,509 | 18.924,070 | kg | 9.632,35 |
| 146 | mt08tan330d | | Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm. | 0,456 | 140,000 | Ud | 63,84 |
| 147 | mt12pek020c | | Caballete para maestra 60/27, "KNAUF". | 0,450 | 53,935 | Ud | 24,27 |
| 148 | mt09mcr021m | | Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris. | 0,410 | 4,662 | kg | 1,91 |
| 149 | mt20wwa025 | | Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas. | 0,390 | 134,925 | m | 52,62 |
| 150 | mt12pck020b | | Banda acústica de dilatación autoadhesiva de espuma de poliuretano | 0,332 | 9,380 | m | 3,11 |
| 151 | mt12fac020b | | Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro. | 0,300 | 76,400 | Ud | 22,92 |
| 152 | mt12pek020k | | Conector para maestra 60/27, "KNAUF". | 0,246 | 14,070 | Ud | 3,46 |
| 153 | mt16bau110cc | | Taco de expansión de fibra de vidrio reforzada con poliamida, Espiga de Percusión NKT U 130 "BAUMIT", de 130 mm de longitud, con aro de estanqueidad y clavo de polipropileno para fijación de placas aislantes. | 0,228 | 11.354,442 | Ud | 2.588,81 |
| 154 | mt01var010 | | Cinta plastificada. | 0,140 | 9,625 | m | 1,35 |
| 155 | mt12psg220 | | Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. | 0,060 | 179,991 | Ud | 10,80 |
| 156 | mt12ptk010cd | | Tornillo autoperforante Drystar XTN "KNAUF" 3,9x38; con revestimiento | 0,043 | 797,300 | Ud | 34,28 |
| 157 | mt07aco020e | | Separador homologado para soleras. | 0,040 | 110,286 | Ud | 4,41 |
| 158 | mt50spr046 | | Brida de nylon, de 4,8x200 mm. | 0,030 | 10,000 | Ud | 0,30 |
| 159 | mt23ppb011 | | Tornillo de acero 19/22 mm. | 0,017 | 36,000 | Ud | 0,61 |
|  |  | **Total materiales:** | | | | **274.556,99** | |

### PRECIOS UNITARIOS

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Importe** | |
| **Nº** | **Designación** | **En cifra** | **En letra** |
|  |  | **(Euros)** | **(Euros)** |
| 1 | Ud Desmontaje y retirada de mobiliario y demás enseres de aulas, traslado dentro del mismo edificio o al lugar indicado por la DF, acopio y posterior montaje, tantas veces como sea necesario según fases, de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo como mesas, cajoneras, sillas, papeleras, armarios, ordenadores, encerados, documentación, accesorios, etc. Incluso p/p de embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje, con reposición de cualquier elemento dañado y/o deteriorado a consecuencia del desmontaje, traslado o montaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo si fuera necesario. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. | 6,87 | SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 2 | m³ Excavación de tierras a cielo abierto para formación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, formación de rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.  Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. | 6,71 | SEIS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 3 | m³ Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.  Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. | 21,89 | VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 4 | m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.  Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga mecánica a camión. | 0,79 | SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 5 | m³ Formación de relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.  Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación. Compactación. | 7,29 | SIETE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS |
| 6 | m³ Formación de base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con tierra seleccionada procedente de la propia excavación; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.  Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. | 4,52 | CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 7 | m² Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.  Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. | 8,41 | OCHO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 8 | m² Formación de solera de hormigón armado de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera.  Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción. | 33,01 | TREINTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO |
| 9 | m² Desmontaje de persiana enrollable de lamas de PVC, mecanismos y accesorios, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | 3,28 | TRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS |
| 10 | m² Levantado de rejas metálicas, elementos de fijación y accesorios, situadas en huecos de fachada para protección de ventanas y puertas y fijadas al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | 4,88 | CUATRO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 11 | m² Desmontaje y posterior montaje de todos aquellos elementos situados en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como redes eléctricas, bajantes y canalones, apliques, luminarias, timbres, elementos de cubrición de patios, carpinterías que fueran necesarias, antenas o soportes para las mismas ancladas a fachadas, conductos de chimeneas, tuberías, rejillas de ventilación, etc. Incluso adaptación de los elementos al montarlos en con el nuevo revestimiento de SATE para que encajen perfectamente. Incluso p/p de acopio del material desmontado y posterior montaje, reposición de cualquier elemento dañado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente montado, conexionado, probado y funcionando. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Acopio en obra del material desmontado. Montaje de los elementos desmontados. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | 1,00 | UN EURO |
| 12 | Ud Desmontaje de caldera a gasóleo y sus componentes, de 200 kW de potencia calorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, previa desconexión de las redes de suministro y evacuación, y obturación de las conducciones conectadas a los elementos. Incluso p/p de vaciado y traslado a punto limpio del contenido de la caldera, desmontaje de accesorios soportes de fijación y bancada metálica de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.  Incluye: Desconexión de las redes de suministro y evacuación. Desmontaje de la caldera y de sus componentes. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | 201,57 | DOSCIENTOS UN EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 13 | Ud Desmontaje de luminarias interiores, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que puedan estar sujetas. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos con medios manuales. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. | 3,02 | TRES EUROS CON DOS CÉNTIMOS |
| 14 | Ud Desmontaje de señalización de emergencia interior adosada y accesorios, con medios manuales y recuperación del material para su posterior montaje en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de acopio y protección del material desmontado en obra hasta su posterior montaje, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente montada, instalada, conexionada y probada. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Acopio y protección en obra del material que se vaya a volver a montar. Montaje de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | 2,17 | DOS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS |
| 15 | m² Demolición de falso techo registrable de placas de yeso laminado, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluso p/p de demolición de tirantes, perfilerías soporte y estructuras de suspensión, falsas vigas, tabicas, molduras, cornisas y remates, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Demolición de los elementos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | 3,05 | TRES EUROS CON CINCO CÉNTIMOS |
| 16 | m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Incluso canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes. | 18,93 | DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 17 | m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra. Incluso canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación.  Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. | 6,67 | SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 18 | m Suministro y colocación de vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color idéntico a la carpintería existente, con 60 micras de espesor mínimo, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., compuesto de una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, sellado entre piezas y uniones con los muros.  Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Preparación y regularización del soporte. Colocación y fijación de las piezas metálicas, niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza del vierteaguas. | 33,34 | TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 19 | Ud Sonda de temperatura para colocar en circuito de impulsión a calefacción. Incluye kit de fijación para tuberías metálicas. Se requiere una sonda por cada circuito de impulsión controlado por la caldera. | 40,00 | CUARENTA EUROS |
| 20 | Ud Suministro e instalación de control de cascada para 2 a 6 calderas KR.1 | 612,00 | SEISCIENTOS DOCE EUROS |
| 21 | Ud Suministro e instalación de caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK150 o similar, con potencia modulante de 44-149Kw. Caldera con sistema de aspiración de pellets. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.  Características:  Potencia modulante: 44-149 kW.  Rendimiento: 93,4 / 93,1.  Presión máx. 3 bar. Posibilidad a 4 bar bajo pedido, sin coste.  Conexión eléctrica: 400V AC, 50 Hz. Protección 13 A.  Control incluido: Lambda-Touch-Tronic, 2 bombas de larga distancia, circuito externo, bomba retorno con mezcladora y control inercia incluidos.  Sondas incluidas: Sonda Lambda, termostato de seguridad, sondas de: humos, caldera, retorno y exterior. Sensores ETÜ, TÜB incluidos. Otras sondas se piden aparte (sondas inercia, etc).  -Opcionalmente posibilidad de control de 5 sondas de inercia y control de carga diferencial para instalaciones solares  Para el funcionamiento con: Pellets según Ö-Norm 7135 o EN ISO 17225-2 clase A1. | 43.200,00 | CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS EUROS |
| 22 | Ud Sistema de elevación de retorno para calderas ECO-HK/PK 150-200 o similar. Incluye bomba de carga del depósito de inercia o de la aguja hidráulica, válvula de 3 vías con accionador y llaves de corte. Su montaje directamente sobre el cuerpo de la caldera simplifica la instalación y garantiza el correcto dimensionado de la bomba para la caldera. | 1.775,00 | MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS |
| 23 | Ud Suministro e instalación de caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK200 o similar, con potencia modulante de 59-199Kw. Caldera con sistema de aspiración de pellets. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.  Características:  Potencia modulante: 59-199 kW.  Rendimiento: 93,1 / 93,6.  Presión máx. 3 bar. Posibilidad a 4 bar bajo pedido, sin coste.  Conexión eléctrica: 400V AC, 50 Hz. Protección 13 A.  Control incluido: Lambda-Touch-Tronic, 2 bombas de larga distancia, circuito externo, bomba retorno con mezcladora y control inercia incluidos.  Sondas incluidas: Sonda Lambda, termostato de seguridad, sondas de: humos, caldera, retorno y exterior. Sensores ETÜ, TÜB incluidos Otras sondas se piden aparte (sondas inercia, etc).  -Opcionalmente posibilidad de control de 5 sondas de inercia y control de carga diferencial para instalaciones solares.  Para el funcionamiento con:  Pellets según Ö-Norm 7135 o EN ISO 17225-2 clase A1. | 54.675,00 | CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS |
| 24 | Ud Suministro e instalación de módulo de calefacción HKR con CAN BUS, para dos circuitos de calefacción y un circuito de ACS. | 1.020,00 | MIL VEINTE EUROS |
| 25 | Ud (OPCIONAL) Este Internet Gateway posibilita una conexión segura SSL entre la caldera y el router. De esta manera puede accederse remotamente a la caldera desde su dispositivo móvil. La conexión al router se realiza mediante cable Ethernet. APP: Con la APP GRATUITA de Hargassner o similar puede realizarse rápida y sencillamente cambios en su caldera, así como consultar información cuando quiera. Permite recibir notificaciones importantes, cenicero lleno, silo de combustible casi vacío, etc., que se envían por Push-notification o email a su dispositivo móvil. Permite acceso de diversos usuarios: propietario, instalador, etc, cada uno con sus accesos diferenciados. | 110,00 | CIENTO DIEZ EUROS |
| 26 | Ud Sonda de temperatura para depósito de ACS o inercia. Revisar los esquemas hidráulicos Hargassner o similar para solicitar tantas sondas como se requieran. | 35,00 | TREINTA Y CINCO EUROS |
| 27 | Ud Set conectores para dos depósitos de inercia 6/4" 250 mm | 320,00 | TRESCIENTOS VEINTE EUROS |
| 28 | Ud Longitud sinfín abierto: 5 m.  Válido para silos de longitud: 4,9 m y superior.  Tornillo sinfín rígido para silo de obra. Funcionamiento en combinación con sistema de alimentación por aspiración. Combina la máxima fiabilidad de los sistemas de sinfín con la versatilidad de los sistemas de aspiración. Funcionamiento silencioso gracias a la alimentación dosificada y bajo consumo eléctrico por sus cortos intervalos de funcionamiento.  Incluye motor, conexión para mangueras de aspiración y tolva con acanaladuras para la fácil colocación de los tableros del silo con la pendiente adecuada. | 1.800,00 | MIL OCHOCIENTOS EUROS |
| 29 | Ml Tubo aspiración antiestático, resistente con conexión a tierra.  NOTA: Se vende por rollos de 10, 25 o 50 m | 13,00 | TRECE EUROS |
| 30 | Ud Boca de llenado recta (con tapa). | 88,00 | OCHENTA Y OCHO EUROS |
| 31 | Ud Alfombrilla protección pellets, 1100x700mm con ángulo de fijación. | 50,00 | CINCUENTA EUROS |
| 32 | Ud Kit 2 para puerta estándar:2 carriles de puerta 2",1 escotilla control y 9 uds. de tableros de protección de puerta. | 204,00 | DOSCIENTOS CUATRO EUROS |
| 33 | Ud Suministro e instalación de contenedor para caldera de biomasa con las siguientes características:  -Acabado ext. Rastrelado madera en 4 caras.  -Pintado interior.  -Pintado techo.  -Perforaciones.  -Suelo con chapa lagrimada 3,5mm.  -Pintado 3 paredes.  -Electricidad e iluminación.  -Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.  -Fontanería y montaje equipos.  -Chimenea.  -2x Puerta de acceso al silo 2,0x0,7 frente a las calderas.  -Aguja hidráulica + Vaso de expansión.  Completamente terminado y montado. Incluso transporte. | 23.906,90 | VEINTITRES MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS |
| 34 | Ud Suministro e instalación de contenedor para silo con las siguientes características:  -Acabado ext. Rastrelado madera en 4 caras.  -Pintado interior portón.  -Pintado techo.  -Perforaciones.  -Suelo con chapa lagrimada 3,5mm.  -Pintado 3 paredes.  -Tabique intermedio con boca de hombre para el acceso.  -Montaje de los equipos y accesorios.  -Silo obra con tableros madera osb en forma de W.  Completamente terminado y montado. Incluso transporte. | 17.457,98 | DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 35 | m Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de acero negro DIN-2440 sin calorifugar, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso levantado y reposición de falso techo para paso del conducto, así como todas las pequeñas obras necesarias para llevar a cabo la correcta instalación de la tubería.  Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, codos, tes, manguitos y demás accesorios y piezas especiales para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).  Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. | 29,01 | VEINTINUEVE EUROS CON UN CÉNTIMO |
| 36 | Ud Suministro e instalación de bomba circuladora Grundfos Magna 1 50-80 F. Incluso p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.  Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. | 1.948,00 | MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS |
| 37 | Ud Suministro e instalación de depósito de inercia de acero al carbono de capacidad 1.000 litros, tarado a 6 bar de presión máxima de servicio. Incluye aislamiento según normativa vigente, así como mano de obra y medios auxiliares para su instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. | 1.010,00 | MIL DIEZ EUROS |
| 38 | Ud Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación, en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros. Permite integración con señales de contacto para control desde pulsadores, fácil ajuste y configuración desde mando a distancia IR, incluso pp de aviso de nivel de ahorro mediante indicación led rojo/naranja/verde, posibilidad de vinculación de zonas para establecer niveles de fondo en zonas adyacentes sin presencia respecto a una zona con presencia y área de detección rectangular de 6x8m. | 38,72 | TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 39 | Ud Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en zonas comunes. Capacidad de carga máxima de 400 VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-4 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10s a 5 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 2.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,8m (5m pequeño movimientos, 12m mov. trasversales). | 14,61 | CATORCE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 40 | Ud Suministro e instalación Panel LED, serie Marion o similar, de 60x60, 4EN1, 40W, 4.000 K, UGR<19, 4.000Lm, 80RA, BA90º, regulable, IP42, incluso accesorio de suspensión del panel. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | 60,95 | SESENTA EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 41 | Ud Suministro e instalación Pantalla estanca industrial LED, de 120cm, 40W, 5.000K, 5.000Lm, 80RA, BA120º, no regulable, IP65. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | 52,63 | CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 42 | Ud Suministro e instalación Pantalla estanca industrial LED, de 150cm, 50W, 5.000K, 6.500Lm, >80RA, BA120º, no regulable, IP65. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | 63,88 | SESENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 43 | Ud Suministro e instalación plafón LED de superficie, serie SYLT 18W, 4.000 K CIRCULAR IP54, 1620LM, 300 m de diámetro, 80 RA, BA 12º, no regulable; modelo PLF01018 o similar, cuya ficha se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | 41,31 | CUARENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS |
| 44 | m² Reparación de puertas "in situ", con un grado de deterioro mínimo, mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso p/p de reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención.  Incluye: Corrección de descuadres. Sustitución de los herrajes deteriorados. | 12,49 | DOCE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 45 | m Sellado de junta de 6 mm de anchura y 4 mm de profundidad entre el vidrio y cualquier tipo de carpintería interior o exterior, mediante un cordón elástico de silicona sintética incolora.  Incluye: Limpieza de la junta. Aplicación de la silicona, presionándola con una espátula mojada. | 1,73 | UN EURO CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 46 | Ud Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de aluminio anodizado, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).  Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. | 200,00 | DOSCIENTOS EUROS |
| 47 | m² Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías laterales para las lamas y soporte central, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos. | 27,20 | VEINTISIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS |
| 48 | m Reposición de caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color idéntico a la ventana existente (verde), de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando. | 30,11 | TREINTA EUROS CON ONCE CÉNTIMOS |
| 49 | m Reparación de capialzados de persianas idéntico a los capialzados existentes, con costados, fondo y techo, y con tapa registrable con bisagras de piano. Incluso p/p de canteados. Totalmente montado.  Incluye: Formación de cajón capialzado. Colocación de tapa registrable. | 23,29 | VEINTITRES EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS |
| 50 | m² Suministro y colocación de vidrio, idéntico al existente, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.  Incluye: Limpieza de todo tipo de materias o suciedad que pudiera haberse depositado en el interior de los perfiles. Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. | 25,09 | VEINTICINCO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS |
| 51 | m² Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:  - 1º) PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada.  -2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con lamba =0,032W/mK adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m², tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por la DF. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluye: p.p. de accesorios y pequeño material.  -3º. ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descripto anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por la DF, totalmente instalado incluso p.p. de accesorios y pequeño material.  -4º REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones de la DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.  -5º MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar.  Totalmente terminado. Medida la fachada sin descontar huecos para compensar la realización de los remates. | 57,03 | CINCUENTA Y SIETE EUROS CON TRES CÉNTIMOS |
| 52 | Ud Paneles fonoabsorbentes de espuma flexible de celdas abiertas de resina de melanina, de 40 mm. de espesor y 60x60 cm., en color gris perla, para mejora del acondicionamiento acústico de las aulas. Colocación plafonada al techo mediante cinta adhesiva de montaje. Incluso replanteo siguiendo indicaciones de la D.F. Totalmente terminado. | 19,55 | DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 53 | m² Formación de impermeabilización de solera en contacto con el terreno, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 90 g/m², lista para verter el hormigón de la solera (no incluida en éste precio). Incluso p/p de ejecución del soporte formado por una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 2 cm de espesor mínimo, limpieza del mismo, mermas, solapes de las láminas asfálticas y banda de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras (0,5 m/m²) colocadas en todos los ángulos y encuentros de la solera con los muros.  Incluye: Ejecución del soporte sobre el que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Ejecución de la impermeabilización y colocación del geotextil separador. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.).  Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.  Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. | 17,60 | DIECISIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS |
| 54 | m Formación de remate lateral de cubierta con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de color idéntico al existente, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón. Incluso p/p de adhesivo cementoso, piezas especiales y silicona neutra.  Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Replanteo. Corte, colocación y fijación del perfil. | 21,47 | VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 55 | m² Suministro y colocación de chapado en formación de rodapiés para arranque del SATE en los lugares en los que no exista, con plaquetas calibradas y biseladas similares a las existentes, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris. Rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de grapas de anclaje de acero inoxidable, cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales.  Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Preparación de la piedra natural, salpicándola con lechada de cemento y arena por la cara interior. Colocación de grapas. Colocación de las plaquetas. Rejuntado. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de plaquetas. Rejuntado. Limpieza final del paramento. | 37,90 | TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS |
| 56 | m² Revestimiento en paramentos verticales de corcho natural sin barnizar en rollos de 1,00 m. de ancho, 5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado, i/ alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. | 19,34 | DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 57 | m² Formación en fachadas de capa de acabado para revestimientos continuos bicapa con pintura plástica, color a elegir por la DF, textura lisa, mediante la aplicación de una mano de fondo de pintura autolimpiable, basada en resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, como fijador de superficie, y dos manos de acabado con pintura plástica lisa, acabado mate, diluido con un 10% de agua, a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, antimoho, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación y limpieza previa del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones formación de juntas, rincones, aristas y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.  Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. | 7,91 | SIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 58 | m² Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos y determinaciones de la DF. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plástica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. | 5,26 | CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS |
| 59 | m² Pintura mineral de sol-silicato ultra mate para interiores de máxima calidad a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos (Optil de Keim o similar), máxima adherencia y transpirable, para uso interior o incluso exterior en fachadas; sobre soportes minerales, acabado liso mate, imprescindible imprimación con solución de silicato potásico; en varios colores en cada local según planos.  Características: Base ligante, sol-silicato. Contenido orgánico < 5% según DIN 18 363, 2.4.1. Con certificado ecológico “natureplus”. Sin conservantes ni plastificantes. Reacción al fuego, clase A2-s1,d0 según EN 13501-1. Resistencia al paso del vapor de agua, sd < 0,01 m. Resistencia al frote húmedo, clase 2 según EN 13300. Muy mate (grado de brillo a 85º, 1,5). Aplicación a cepillo, rodillo o air-less, según Ficha Técnica del fabricante. | 8,62 | OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 60 | m² Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte. | 14,12 | CATORCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS |
| 61 | m² Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3. | 5,84 | CINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 62 | m² Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. | 10,39 | DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 63 | m² Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticalórica con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas. | 17,03 | DIECISIETE EUROS CON TRES CÉNTIMOS |
| 64 | m² Suministro y montaje de falso techo continúo suspendido, hidrófugo, situado a una altura menor de 4 m, liso, D112.es Drystar "KNAUF" o similar con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH1IR / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadraos, especial Drystar "KNAUF" o similar. Con sistema de aislamiento térmico de panel rígido de lana de roca fijado mecánicamente mediante fijación adhesiva, densidad nominal 120 kg/m³ (EN1602), conductividad térmica 0,039 W/mºK) (EN12667). Resistencia térmica 2,05 m²ºK/W), reacción al fuego A1. Con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento de soporte mediante piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimar y revestir.  Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas. | 34,75 | TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 65 | m² Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm, tr 9,5 mm, suspendido de perfilería vista; incluso p/p de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado según NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m². | 19,00 | DIECINUEVE EUROS |
| 66 | m² Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP. | 21,60 | VEINTIUN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS |
| 67 | m² Emplastecido de paramentos verticales alicatados con masilla específica compuesta por cargas minerales, ligantes hidráulicos y resinas sintéticas (Tipo Aguaplast cubre cerámica de Beissier, Ardex R1 o similar). Incluso p/p de preparación previa del soporte mediante retirada de azulejos no adheridos o rotos, limpieza para conseguir soportes limpios, secos, libres de polvo, grasas y ceras; formación de juntas, rincones, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y protección de la carpintería con cinta adhesiva de pintor. Aplicado en dos manos con llana lisa o espátula de acero inoxidable, dejando una capa de 2 a 3 mm y posterior lijado de la superficie dejando el soporte totalmente preparado para el acabado de pintura. Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. | 20,06 | VEINTE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS |
| 68 | m² Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta superficie lisa para acabado pintado o colocación de revestimiento mural de corcho, i/limpieza previa del soporte para garantizar la adherencia de la masilla. En caso de que el anclaje de la pintura existente sobre la pasta de picado sea deficiente se deberá eliminar ésta previamente a la aplicación de la masilla. | 10,53 | DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 69 | Ud Unidad de creación de identidad corporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia. | 4.000,00 | CUATRO MIL EUROS |
| 70 | Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluso p/p de soporte y accesorios de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.  Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | 16,45 | DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 71 | Ud Suministro de casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la caída de objetos y las consecuentes lesiones cerebrales y fracturas de cráneo, amortizable en 10 usos. | 0,23 | VEINTITRES CÉNTIMOS |
| 72 | Ud Suministro de sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje (no incluido en este precio), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un cinturón de sujeción y retención destinado a mantener al usuario en una posición en su punto de trabajo con plena seguridad (sujeción) o evitar que alcance un punto desde donde pueda producirse una caída (retención), amortizable en 4 usos. | 54,66 | CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 73 | Ud Suministro de gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y baja energía, a temperaturas extremas, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos. | 2,05 | DOS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS |
| 74 | Ud Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. | 3,34 | TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 75 | Ud Suministro de par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. | 10,39 | DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 76 | Ud Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. | 0,99 | NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 77 | Ud Suministro de par de botas de media caña de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. | 22,17 | VEINTIDOS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS |
| 78 | Ud Suministro de mono de protección, amortizable en 5 usos. | 7,76 | SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 79 | Ud Suministro de mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos. | 5,82 | CINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 80 | Ud Suministro de chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, encargado de aumentar la visibilidad del usuario cuando la única luz existente proviene de los faros de vehículos, amortizable en 5 usos. | 4,58 | CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 81 | Ud Suministro y colocación de botiquín de urgencia, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables, instalado en el vestuario.  Incluye: Replanteo y trazado en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. | 99,15 | NOVENTA Y NUEVE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS |
| 82 | Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m.  Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo y trazado de la tubería en planta. Presentación en seco de la tubería y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y 15 kg/cm² de presión máxima con collarín de toma de fundición. Montaje de la instalación y conexión a la red provisional de obra. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Comprobación y posterior desmontaje. | 102,47 | CIENTO DOS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 83 | Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m.  Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores que forman la acometida. Montaje de la instalación y conexión a la red general municipal. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Comprobación y posterior desmontaje. | 413,20 | CUATROCIENTOS TRECE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS |
| 84 | Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra, incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.  Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje de la instalación y conexión al cuadro provisional de obra. Comprobación y posterior desmontaje. | 175,20 | CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS |
| 85 | Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.  Incluye: Montaje, instalación y comprobación. | 122,58 | CIENTO VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 86 | Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.  Incluye: Montaje, instalación y comprobación. | 135,23 | CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS |
| 87 | Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.  Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | 7,15 | SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS |
| 88 | Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.  Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | 3,69 | TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |

### 

### PRECIOS DESCOMPUESTOS

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | **Importe** | |
| **Nº** | **Designación** | | | | **Parcial** | **Total** |
|  |  | | | | **(Euros)** | **(Euros)** |
|  | **1 Actuaciones previas** | | | |  |  |
| 1.1 | m² Desmontaje y posterior montaje de todos aquellos elementos situados en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como redes eléctricas, bajantes y canalones, apliques, luminarias, timbres, elementos de cubrición de patios, carpinterías que fueran necesarias, antenas o soportes para las mismas ancladas a fachadas, conductos de chimeneas, tuberías, rejillas de ventilación, etc. Incluso adaptación de los elementos al montarlos en con el nuevo revestimiento de SATE para que encajen perfectamente. Incluso p/p de acopio del material desmontado y posterior montaje, reposición de cualquier elemento dañado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente montado, conexionado, probado y funcionando. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Acopio en obra del material desmontado. Montaje de los elementos desmontados. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Repercusión, por m², de desmontaje y posterior montaje de elementos situados en la fachada. | 1,500 | Ud | 0,666 | 1,00 |  |
|  |  |  |  |  |  | 1,00 |
| 1.2 | m² Levantado de rejas metálicas, elementos de fijación y accesorios, situadas en huecos de fachada para protección de ventanas y puertas y fijadas al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón especializado construcción. | 0,061 | h | 15,530 | 0,95 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,246 | h | 15,260 | 3,75 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente. | 0,025 | h | 7,370 | 0,18 |  |
|  |  |  |  |  |  | 4,88 |
| 1.3 | m² Desmontaje de persiana enrollable de lamas de PVC, mecanismos y accesorios, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª montador. | 0,100 | h | 17,070 | 1,71 |  |
|  | Ayudante montador. | 0,100 | h | 15,730 | 1,57 |  |
|  |  |  |  |  |  | 3,28 |
| 1.4 | Ud Desmontaje y retirada de mobiliario y demás enseres de aulas, traslado dentro del mismo edificio o al lugar indicado por la DF, acopio y posterior montaje, tantas veces como sea necesario según fases, de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo como mesas, cajoneras, sillas, papeleras, armarios, ordenadores, encerados, documentación, accesorios, etc. Incluso p/p de embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje, con reposición de cualquier elemento dañado y/o deteriorado a consecuencia del desmontaje, traslado o montaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo si fuera necesario. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,450 | h | 15,260 | 6,87 |  |
|  |  |  |  |  |  | 6,87 |
| 1.5 | Ud Desmontaje de luminarias interiores, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que puedan estar sujetas. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos con medios manuales. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,092 | h | 17,070 | 1,57 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,092 | h | 15,710 | 1,45 |  |
|  |  |  |  |  |  | 3,02 |
| 1.6 | Ud Desmontaje de señalización de emergencia interior adosada y accesorios, con medios manuales y recuperación del material para su posterior montaje en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de acopio y protección del material desmontado en obra hasta su posterior montaje, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente montada, instalada, conexionada y probada. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Acopio y protección en obra del material que se vaya a volver a montar. Montaje de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,138 | h | 15,710 | 2,17 |  |
|  |  |  |  |  |  | 2,17 |
| 1.7 | m² Demolición de falso techo registrable de placas de yeso laminado, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluso p/p de demolición de tirantes, perfilerías soporte y estructuras de suspensión, falsas vigas, tabicas, molduras, cornisas y remates, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Demolición de los elementos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,200 | h | 15,260 | 3,05 |  |
|  |  |  |  |  |  | 3,05 |
| 1.8 | Ud Desmontaje de caldera a gasóleo y sus componentes, de 200 kW de potencia calorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, previa desconexión de las redes de suministro y evacuación, y obturación de las conducciones conectadas a los elementos. Incluso p/p de vaciado y traslado a punto limpio del contenido de la caldera, desmontaje de accesorios soportes de fijación y bancada metálica de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.  Incluye: Desconexión de las redes de suministro y evacuación. Desmontaje de la caldera y de sus componentes. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 2,298 | h | 17,070 | 39,23 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 2,298 | h | 15,710 | 36,10 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,862 | h | 15,260 | 13,15 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Camión con grúa de hasta 6 t. | 2,287 | h | 49,450 | 113,09 |  |
|  |  |  |  |  |  | 201,57 |
|  | **2 Acondicionamiento del terreno** | | | |  |  |
| 2.1 | m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.  Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga mecánica a camión. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,007 | h | 15,260 | 0,11 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³. | 0,017 | h | 40,230 | 0,68 |  |
|  |  |  |  |  |  | 0,79 |
| 2.2 | m³ Excavación de tierras a cielo abierto para formación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, formación de rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.  Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,059 | h | 15,260 | 0,90 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW. | 0,159 | h | 36,520 | 5,81 |  |
|  |  |  |  |  |  | 6,71 |
| 2.3 | m³ Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.  Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,245 | h | 15,260 | 3,74 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW. | 0,374 | h | 48,540 | 18,15 |  |
|  |  |  |  |  |  | 21,89 |
| 2.4 | m³ Formación de relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.  Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación. Compactación. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,253 | h | 15,260 | 3,86 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Camión cisterna de 8 m³ de capacidad. | 0,011 | h | 40,080 | 0,44 |  |
|  | Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible. | 0,172 | h | 6,390 | 1,10 |  |
|  | Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW. | 0,017 | h | 40,170 | 0,68 |  |
|  | Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil. | 0,114 | h | 9,270 | 1,06 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Cinta plastificada. | 1,100 | m | 0,140 | 0,15 |  |
|  |  |  |  |  |  | 7,29 |
| 2.5 | m³ Formación de base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con tierra seleccionada procedente de la propia excavación; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.  Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,081 | h | 15,260 | 1,24 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Camión cisterna de 8 m³ de capacidad. | 0,011 | h | 40,080 | 0,44 |  |
|  | Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible. | 0,172 | h | 6,390 | 1,10 |  |
|  | Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW. | 0,017 | h | 40,170 | 0,68 |  |
|  | Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil. | 0,114 | h | 9,270 | 1,06 |  |
|  |  |  |  |  |  | 4,52 |
|  | **3 Cimentaciones** | | | |  |  |
| 3.1 | m² Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.  Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,235 | h | 15,260 | 3,59 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³. | 0,012 | h | 40,230 | 0,48 |  |
|  | Camión cisterna de 8 m³ de capacidad. | 0,013 | h | 40,080 | 0,52 |  |
|  | Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible. | 0,013 | h | 6,390 | 0,08 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro. | 0,220 | m³ | 17,020 | 3,74 |  |
|  |  |  |  |  |  | 8,41 |
| 3.2 | m² Formación de solera de hormigón armado de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera.  Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª construcción. | 0,184 | h | 16,520 | 3,04 |  |
|  | Ayudante construcción. | 0,092 | h | 15,730 | 1,45 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,184 | h | 15,260 | 2,81 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Regla vibrante de 3 m. | 0,102 | h | 4,670 | 0,48 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Separador homologado para soleras. | 2,000 | Ud | 0,040 | 0,08 |  |
|  | Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. | 1,200 | m² | 4,690 | 5,63 |  |
|  | Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central. | 0,263 | m³ | 73,960 | 19,45 |  |
|  | Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación. | 0,050 | m² | 1,340 | 0,07 |  |
|  |  |  |  |  |  | 33,01 |
|  | **4 Carpintería, vidrios y protecciones solares** | | | |  |  |
| 4.1 | m Sellado de junta de 6 mm de anchura y 4 mm de profundidad entre el vidrio y cualquier tipo de carpintería interior o exterior, mediante un cordón elástico de silicona sintética incolora.  Incluye: Limpieza de la junta. Aplicación de la silicona, presionándola con una espátula mojada. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Ayudante cristalero. | 0,089 | h | 16,990 | 1,51 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho). | 0,090 | Ud | 2,420 | 0,22 |  |
|  |  |  |  |  |  | 1,73 |
| 4.2 | m² Suministro y colocación de vidrio, idéntico al existente, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.  Incluye: Limpieza de todo tipo de materias o suciedad que pudiera haberse depositado en el interior de los perfiles. Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª cristalero. | 0,217 | h | 17,840 | 3,87 |  |
|  | Ayudante cristalero. | 0,217 | h | 16,990 | 3,69 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Luna pulida incolora, 4 mm. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673. | 1,006 | m² | 13,210 | 13,29 |  |
|  | Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora. | 3,500 | m | 0,850 | 2,98 |  |
|  | Material auxiliar para la colocación de vidrios. | 1,000 | Ud | 1,260 | 1,26 |  |
|  |  |  |  |  |  | 25,09 |
| 4.3 | m² Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías laterales para las lamas y soporte central, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª montador. | 0,195 | h | 17,070 | 3,33 |  |
|  | Ayudante montador. | 0,195 | h | 15,730 | 3,07 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 33 mm de altura, equipada con todos sus accesorios (eje, polea, cinta y recogedor), según UNE-EN 13659. | 1,100 | m² | 18,911 | 20,80 |  |
|  |  |  |  |  |  | 27,20 |
| 4.4 | Ud Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de aluminio anodizado, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).  Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª carpintero. | 0,838 | h | 17,240 | 14,45 |  |
|  | Ayudante carpintero. | 0,838 | h | 15,920 | 13,34 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación. | 1,000 | Ud | 14,465 | 14,47 |  |
|  | Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelacado en blanco. | 4,900 | m | 3,410 | 16,71 |  |
|  | Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco. | 10,000 | m | 2,895 | 28,95 |  |
|  | Puerta de paso ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x62,5x3,5 cm. Según UNE 56803. | 1,000 | Ud | 73,008 | 73,01 |  |
|  | Juego de manivela y escudo largo de aluminio anodizado, serie básica, para puerta de paso interior. | 1,000 | Ud | 19,464 | 19,46 |  |
|  | Pernio de 100x58 mm con remate, en aluminio anodizado, para puerta de paso interior. | 3,000 | Ud | 3,302 | 9,91 |  |
|  | Tornillo de acero 19/22 mm. | 18,000 | Ud | 0,017 | 0,31 |  |
|  | Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209. | 1,000 | Ud | 9,391 | 9,39 |  |
|  |  |  |  |  |  | 200,00 |
| 4.5 | m² Reparación de puertas "in situ", con un grado de deterioro mínimo, mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso p/p de reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención.  Incluye: Corrección de descuadres. Sustitución de los herrajes deteriorados. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª cerrajero. | 0,350 | h | 16,780 | 5,87 |  |
|  | Ayudante cerrajero. | 0,350 | h | 15,790 | 5,53 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Pequeño material | 1,000 | kg | 1,090 | 1,09 |  |
|  |  |  |  |  |  | 12,49 |
| 4.6 | m Reposición de caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color idéntico a la ventana existente (verde), de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª carpintero. | 0,272 | h | 17,240 | 4,69 |  |
|  | Ayudante carpintero. | 0,195 | h | 15,920 | 3,10 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en co | 1,050 | m | 21,258 | 22,32 |  |
|  |  |  |  |  |  | 30,11 |
| 4.7 | m Reparación de capialzados de persianas idéntico a los capialzados existentes, con costados, fondo y techo, y con tapa registrable con bisagras de piano. Incluso p/p de canteados. Totalmente montado.  Incluye: Formación de cajón capialzado. Colocación de tapa registrable. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª carpintero. | 0,386 | h | 17,240 | 6,65 |  |
|  | Ayudante carpintero. | 0,276 | h | 15,920 | 4,39 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Capialzado de madera. | 1,000 | m | 12,250 | 12,25 |  |
|  |  |  |  |  |  | 23,29 |
| 4.8 | m Suministro y colocación de vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color idéntico a la carpintería existente, con 60 micras de espesor mínimo, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., compuesto de una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, sellado entre piezas y uniones con los muros.  Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Preparación y regularización del soporte. Colocación y fijación de las piezas metálicas, niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza del vierteaguas. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª construcción. | 0,278 | h | 16,520 | 4,59 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,300 | h | 15,260 | 4,58 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Agua. | 0,006 | m³ | 1,500 | 0,01 |  |
|  | Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2. | 0,024 | t | 36,250 | 0,87 |  |
|  | Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm, con goterón. | 1,000 | m | 17,160 | 17,16 |  |
|  | Adhesivo resina epoxi. | 0,440 | kg | 5,830 | 2,57 |  |
|  | Sellado con adhesivo en frío especial para metales. | 2,800 | m | 1,200 | 3,36 |  |
|  | Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas. | 0,500 | m | 0,390 | 0,20 |  |
|  |  |  |  |  |  | 33,34 |
| 4.9 | m Formación de remate lateral de cubierta con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de color idéntico al existente, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón. Incluso p/p de adhesivo cementoso, piezas especiales y silicona neutra.  Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Replanteo. Corte, colocación y fijación del perfil. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª construcción. | 0,158 | h | 16,520 | 2,61 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,158 | h | 15,260 | 2,41 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris. | 0,180 | kg | 0,410 | 0,07 |  |
|  | Cartucho de masilla de silicona neutra. | 0,010 | Ud | 3,130 | 0,03 |  |
|  | Perfil vierteaguas de aluminio lacado, de 15 mm de altura, color marrón castaño RAL 8003, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón, suministrado en barras de 2,5 m de longitud. | 1,100 | m | 14,860 | 16,35 |  |
|  |  |  |  |  |  | 21,47 |
|  | **5 Instalaciones** | | | |  |  |
|  | **5.1 Calefacción, climatización y A.C.S.** | | | |  |  |
| 5.1.1 | Ud Suministro e instalación de caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK150 o similar, con potencia modulante de 44-149Kw. Caldera con sistema de aspiración de pellets. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.  Características:  Potencia modulante: 44-149 kW.  Rendimiento: 93,4 / 93,1.  Presión máx. 3 bar. Posibilidad a 4 bar bajo pedido, sin coste.  Conexión eléctrica: 400V AC, 50 Hz. Protección 13 A.  Control incluido: Lambda-Touch-Tronic, 2 bombas de larga distancia, circuito externo, bomba retorno con mezcladora y control inercia incluidos.  Sondas incluidas: Sonda Lambda, termostato de seguridad, sondas de: humos, caldera, retorno y exterior. Sensores ETÜ, TÜB incluidos. Otras sondas se piden aparte (sondas inercia, etc).  -Opcionalmente posibilidad de control de 5 sondas de inercia y control de carga diferencial para instalaciones solares  Para el funcionamiento con: Pellets según Ö-Norm 7135 o EN ISO 17225-2 clase A1. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 6,070 | h | 17,070 | 103,61 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 6,070 | h | 15,710 | 95,36 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Caldera ECO-PK150 con sistema de aspiración | 1,000 | Ud | 42.761,030 | 42.761,03 |  |
|  | Puesta en marcha y formación en el manejo de caldera de biomasa. | 1,000 | Ud | 240,000 | 240,00 |  |
|  |  |  |  |  |  | 43.200,00 |
| 5.1.2 | Ud Suministro e instalación de caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK200 o similar, con potencia modulante de 59-199Kw. Caldera con sistema de aspiración de pellets. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.  Características:  Potencia modulante: 59-199 kW.  Rendimiento: 93,1 / 93,6.  Presión máx. 3 bar. Posibilidad a 4 bar bajo pedido, sin coste.  Conexión eléctrica: 400V AC, 50 Hz. Protección 13 A.  Control incluido: Lambda-Touch-Tronic, 2 bombas de larga distancia, circuito externo, bomba retorno con mezcladora y control inercia incluidos.  Sondas incluidas: Sonda Lambda, termostato de seguridad, sondas de: humos, caldera, retorno y exterior. Sensores ETÜ, TÜB incluidos Otras sondas se piden aparte (sondas inercia, etc).  -Opcionalmente posibilidad de control de 5 sondas de inercia y control de carga diferencial para instalaciones solares.  Para el funcionamiento con:  Pellets según Ö-Norm 7135 o EN ISO 17225-2 clase A1. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 6,083 | h | 17,070 | 103,84 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 6,082 | h | 15,710 | 95,55 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK200, con potencia no | 1,000 | Ud | 54.235,605 | 54.235,61 |  |
|  | Puesta en marcha y formación en el manejo de caldera de biomasa. | 1,000 | Ud | 240,000 | 240,00 |  |
|  |  |  |  |  |  | 54.675,00 |
| 5.1.3 | Ud Suministro e instalación de control de cascada para 2 a 6 calderas KR.1 | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,198 | h | 17,070 | 3,38 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,198 | h | 15,710 | 3,11 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Control en cascada | 1,000 | Ud | 605,510 | 605,51 |  |
|  |  |  |  |  |  | 612,00 |
| 5.1.4 | Ud Sistema de elevación de retorno para calderas ECO-HK/PK 150-200 o similar. Incluye bomba de carga del depósito de inercia o de la aguja hidráulica, válvula de 3 vías con accionador y llaves de corte. Su montaje directamente sobre el cuerpo de la caldera simplifica la instalación y garantiza el correcto dimensionado de la bomba para la caldera. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,982 | h | 17,070 | 16,76 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,982 | h | 15,710 | 15,43 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Grupo elevación temperatura de retorno para calderas ECO 150-200 | 1,000 | Ud | 1.742,814 | 1.742,81 |  |
|  |  |  |  |  |  | 1.775,00 |
| 5.1.5 | Ud Sonda de temperatura para depósito de ACS o inercia. Revisar los esquemas hidráulicos Hargassner o similar para solicitar tantas sondas como se requieran. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,016 | h | 17,070 | 0,27 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,017 | h | 15,710 | 0,27 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Sonda de temperatura BF | 3,000 | Ud | 11,487 | 34,46 |  |
|  |  |  |  |  |  | 35,00 |
| 5.1.6 | Ud (OPCIONAL) Este Internet Gateway posibilita una conexión segura SSL entre la caldera y el router. De esta manera puede accederse remotamente a la caldera desde su dispositivo móvil. La conexión al router se realiza mediante cable Ethernet. APP: Con la APP GRATUITA de Hargassner o similar puede realizarse rápida y sencillamente cambios en su caldera, así como consultar información cuando quiera. Permite recibir notificaciones importantes, cenicero lleno, silo de combustible casi vacío, etc., que se envían por Push-notification o email a su dispositivo móvil. Permite acceso de diversos usuarios: propietario, instalador, etc, cada uno con sus accesos diferenciados. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,233 | h | 17,070 | 3,98 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,233 | h | 15,710 | 3,66 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Internet GATEWAY | 1,000 | Ud | 102,360 | 102,36 |  |
|  |  |  |  |  |  | 110,00 |
| 5.1.7 | Ud Longitud sinfín abierto: 5 m.  Válido para silos de longitud: 4,9 m y superior.  Tornillo sinfín rígido para silo de obra. Funcionamiento en combinación con sistema de alimentación por aspiración. Combina la máxima fiabilidad de los sistemas de sinfín con la versatilidad de los sistemas de aspiración. Funcionamiento silencioso gracias a la alimentación dosificada y bajo consumo eléctrico por sus cortos intervalos de funcionamiento.  Incluye motor, conexión para mangueras de aspiración y tolva con acanaladuras para la fácil colocación de los tableros del silo con la pendiente adecuada. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,766 | h | 17,070 | 13,08 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,766 | h | 15,710 | 12,03 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Kit básico de extractor flexible para pellets, formado por tubo extractor de 1 m de longitud y motor de accionamiento de 0,55 kW, para alimentación monofásica a 230 V, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 1,000 | Ud | 1.227,147 | 1.227,15 |  |
|  | Tubo de ampliación de extractor flexible para pellets, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 3,000 | m | 125,633 | 376,90 |  |
|  | Tubo de conexión de extractor flexible para pellets, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 1,000 | m | 24,597 | 24,60 |  |
|  | Transportador helicoidal sinfín flexible, para sistema de alimentación de caldera de biomasa. | 5,000 | m | 29,247 | 146,24 |  |
|  |  |  |  |  |  | 1.800,00 |
| 5.1.8 | Ml Tubo aspiración antiestático, resistente con conexión a tierra.  NOTA: Se vende por rollos de 10, 25 o 50 m | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,044 | h | 17,070 | 0,75 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,045 | h | 15,710 | 0,71 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Mangueras de aspiración | 1,000 | Ud | 11,544 | 11,54 |  |
|  |  |  |  |  |  | 13,00 |
| 5.1.9 | Ud Boca de llenado recta (con tapa). | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,049 | h | 17,070 | 0,84 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,049 | h | 15,710 | 0,77 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Boca de llenado recta (con tapa) | 1,000 | Ud | 86,390 | 86,39 |  |
|  |  |  |  |  |  | 88,00 |
| 5.1.10 | Ud Alfombrilla protección pellets , 1100x700mm con ángulo de fijación. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,285 | h | 17,070 | 4,86 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,285 | h | 15,710 | 4,48 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Alfombrilla protección pellets | 1,000 | Ud | 40,660 | 40,66 |  |
|  |  |  |  |  |  | 50,00 |
| 5.1.11 | Ud Kit 2 para puerta estándar:2 carriles de puerta 2",1 escotilla control y 9  uds.de tableros de protección de puerta. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 1,058 | h | 17,070 | 18,06 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,846 | h | 15,710 | 13,29 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Kit 2 para puerta estándar | 1,000 | Ud | 172,645 | 172,65 |  |
|  |  |  |  |  |  | 204,00 |
| 5.1.12 | Ud Suministro e instalación de contenedor para caldera de biomasa con las siguientes características:  -Acabado ext. Rastrelado madera en 4 caras.  -Pintado interior.  -Pintado techo.  -Perforaciones.  -Suelo con chapa lagrimada 3,5mm.  -Pintado 3 paredes.  -Electricidad e iluminación.  -Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.  -Fontanería y montaje equipos.  -Chimenea.  -2x Puerta de acceso al silo 2,0x0,7 frente a las calderas.  -Aguja hidráulica + Vaso de expansión.  Completamente terminado y montado. Incluso transporte. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 4,288 | h | 17,070 | 73,20 |  |
|  | Ayudante electricista. | 4,288 | h | 15,710 | 67,36 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Contenedor para caldera de biomasa con silo para pellets de 45 m³ de capacidad, dimensiones exteriores 6000x2980x2710 mm, con instalación para la impulsión y el retorno del agua de calefacción, cableado eléctrico, chimenea de acero, accesorios de seguridad, ventiladores y puertas cortafuego (caldera y sistema de alimentación no incluidos en este precio). | 1,000 | Ud | 23.766,337 | 23.766,34 |  |
|  |  |  |  |  |  | 23.906,90 |
| 5.1.13 | Ud Suministro e instalación de contenedor para silo con las siguientes características:  -Acabado ext. Rastrelado madera en 4 caras.  -Pintado interior portón.  -Pintado techo.  -Perforaciones.  -Suelo con chapa lagrimada 3,5mm.  -Pintado 3 paredes.  -Tabique intermedio con boca de hombre para el acceso.  -Montaje de los equipos y accesorios.  -Silo obra con tableros madera osb en forma de W.  Completamente terminado y montado. Incluso transporte. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 4,342 | h | 17,070 | 74,12 |  |
|  | Ayudante electricista. | 4,342 | h | 15,710 | 68,21 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Contenedor para caldera de biomasa con silo para pellets de 45 m³ de capacidad, dimensiones exteriores 6000x2980x2710 mm, con instalación para la impulsión y el retorno del agua de calefacción, cableado eléctrico, chimenea de acero, accesorios de seguridad, ventiladores y puertas cortafuego (caldera y sistema de alimentación no incluidos en este precio). | 1,000 | Ud | 17.315,650 | 17.315,65 |  |
|  |  |  |  |  |  | 17.457,98 |
| 5.1.14 | Ud Suministro e instalación de módulo de calefacción HKR con CAN BUS, para dos circuitos de calefacción y un circuito de ACS. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,248 | h | 17,070 | 4,23 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,248 | h | 15,710 | 3,90 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Módulo HKR | 1,000 | Ud | 1.011,865 | 1.011,87 |  |
|  |  |  |  |  |  | 1.020,00 |
| 5.1.15 | Ud Suministro e instalación de depósito de inercia de acero al carbono de capacidad 1.000 litros, tarado a 6 bar de presión máxima de servicio. Incluye aislamiento según normativa vigente, así como mano de obra y medios auxiliares para su instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 1,319 | h | 17,070 | 22,52 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 1,319 | h | 15,710 | 20,72 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". | 2,000 | Ud | 13,167 | 26,33 |  |
|  | Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2". | 2,000 | Ud | 31,653 | 63,31 |  |
|  | Válvula de seguridad, de latón, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 6 bar de presión. | 1,000 | Ud | 3,816 | 3,82 |  |
|  | Depósito de inercia 1000L. | 1,000 | Ud | 872,053 | 872,05 |  |
|  | Material auxiliar para instalaciones de A.C.S. | 1,000 | Ud | 1,252 | 1,25 |  |
|  |  |  |  |  |  | 1.010,00 |
| 5.1.16 | Ud Set conectores para dos depósitos de inercia 6/4" 250 mm | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,010 | h | 17,070 | 0,17 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,010 | h | 15,710 | 0,16 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Set conectores para dos depósitos de inercia 6/4" 250 mm | 1,000 | Ud | 319,670 | 319,67 |  |
|  |  |  |  |  |  | 320,00 |
| 5.1.17 | Ud Sonda de temperatura para colocar en circuito de impulsión a calefacción. Incluye kit de fijación para tuberías metálicas. Se requiere una sonda por cada circuito de impulsión controlado por la caldera. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,134 | h | 17,070 | 2,29 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,133 | h | 15,710 | 2,09 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Sonda temperatura HKF | 1,000 | Ud | 35,619 | 35,62 |  |
|  |  |  |  |  |  | 40,00 |
| 5.1.18 | m Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de acero negro DIN-2440 sin calorifugar, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso levantado y reposición de falso techo para paso del conducto, así como todas las pequeñas obras necesarias para llevar a cabo la correcta instalación de la tubería.  Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, codos, tes, manguitos y demás accesorios y piezas especiales para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).  Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª calefactor. | 0,437 | h | 17,070 | 7,46 |  |
|  | Ayudante calefactor. | 0,520 | h | 15,710 | 8,17 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Tubo de acero negro estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro, según UNE 19052, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales. | 1,000 | m | 5,106 | 5,11 |  |
|  | Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm. | 1,000 | Ud | 0,456 | 0,46 |  |
|  | Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. | 1,000 | m | 7,216 | 7,22 |  |
|  | Adhesivo para coquilla elastomérica. | 0,045 | l | 10,444 | 0,47 |  |
|  | Imprimación antioxidante con poliuretano. | 0,014 | kg | 8,361 | 0,12 |  |
|  |  |  |  |  |  | 29,01 |
| 5.1.19 | Ud Suministro e instalación de bomba circuladora Grundfos Magna 1 50-80 F. Incluso p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.  Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª instalador de climatización. | 2,918 | h | 17,070 | 49,81 |  |
|  | Ayudante instalador de climatización. | 2,918 | h | 15,710 | 45,84 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Bomba circuladora | 1,000 | Ud | 1.852,346 | 1.852,35 |  |
|  |  |  |  |  |  | 1.948,00 |
|  | **5.2 Iluminación** | | | |  |  |
| 5.2.1 | Ud Suministro e instalación plafón LED de superficie, serie SYLT 18W, 4.000 K CIRCULAR IP54, 1620LM, 300 m de diámetro, 80 RA, BA 12º, no regulable; modelo PLF01018 o similar, cuya ficha se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,408 | h | 17,070 | 6,96 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,408 | h | 15,710 | 6,41 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Plafón PLF01018. | 1,000 | Ud | 27,090 | 27,09 |  |
|  | Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. | 1,000 | Ud | 0,849 | 0,85 |  |
|  |  |  |  |  |  | 41,31 |
| 5.2.2 | Ud Suministro e instalación Pantalla estanca industrial LED, de 120cm, 40W, 5.000K, 5.000Lm, 80RA, BA120º, no regulable, IP65. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,410 | h | 17,070 | 7,00 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,410 | h | 15,710 | 6,44 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Pantalla estanca industrial LED, de 120cm | 1,000 | Ud | 38,340 | 38,34 |  |
|  | Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. | 1,000 | Ud | 0,849 | 0,85 |  |
|  |  |  |  |  |  | 52,63 |
| 5.2.3 | Ud Suministro e instalación Pantalla estanca industrial LED, de 150cm, 50W, 5.000K, 6.500Lm, >80RA, BA120º, no regulable, IP65. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,410 | h | 17,070 | 7,00 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,410 | h | 15,710 | 6,44 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Pantalla estanca industrial LED, de 150cm | 1,000 | Ud | 49,590 | 49,59 |  |
|  | Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. | 1,000 | Ud | 0,849 | 0,85 |  |
|  |  |  |  |  |  | 63,88 |
| 5.2.4 | Ud Suministro e instalación Panel LED, serie Marion o similar, de 60x60, 4EN1, 40W, 4.000 K, UGR<19, 4.000Lm, 80RA, BA90º, regulable, IP42, incluso accesorio de suspensión del panel. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,410 | h | 17,070 | 7,00 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,410 | h | 15,710 | 6,44 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Panel LED, 60x60 | 1,000 | Ud | 43,740 | 43,74 |  |
|  | Kit de suspensión 60x60 | 1,000 | Ud | 2,920 | 2,92 |  |
|  | Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. | 1,000 | Ud | 0,849 | 0,85 |  |
|  |  |  |  |  |  | 60,95 |
| 5.2.5 | Ud Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación, en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros. Permite integración con señales de contacto para control desde pulsadores, fácil ajuste y configuración desde mando a distancia IR, incluso pp de aviso de nivel de ahorro mediante indicación led rojo/naranja/verde, posibilidad de vinculación de zonas para establecer niveles de fondo en zonas adyacentes sin presencia respecto a una zona con presencia y área de detección rectangular de 6x8m. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,131 | h | 17,070 | 2,24 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,131 | h | 15,710 | 2,06 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Equipo de regulación | 1,000 | Ud | 34,420 | 34,42 |  |
|  |  |  |  |  |  | 38,72 |
| 5.2.6 | Ud Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en zonas comunes. Capacidad de carga máxima de 400 VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-4 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10s a 5 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 2.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,8m (5m pequeño movimientos, 12m mov. trasversales). | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª electricista. | 0,205 | h | 17,070 | 3,50 |  |
|  | Ayudante electricista. | 0,205 | h | 15,710 | 3,22 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Equipo de detección de movimiento | 1,000 | Ud | 7,890 | 7,89 |  |
|  |  |  |  |  |  | 14,61 |
|  | **6 Aislamientos e impermeabilizaciones** | | | |  |  |
| 6.1 | m² Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:  - 1º) PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada.  -2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con lamba =0,032W/mK adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m², tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por la DF. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluye: p.p. de accesorios y pequeño material.  -3º. ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descripto anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por la DF, totalmente instalado incluso p.p. de accesorios y pequeño material.  -4º REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones de la DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.  -5º MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar.  Totalmente terminado. Medida la fachada sin descontar huecos para compensar la realización de los remates. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas. | 0,595 | h | 17,070 | 10,16 |  |
|  | Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas. | 0,595 | h | 15,730 | 9,36 |  |
|  | Peón especializado construcción. | 0,292 | h | 15,530 | 4,53 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,293 | h | 15,260 | 4,47 |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Equipo de chorro de arena a presión. | 0,559 | h | 2,389 | 1,34 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Agua. | 0,005 | m³ | 1,500 | 0,01 |  |
|  | Panel rígido de poliestireno expandido, ProTherm "BAUMIT", de 80 mm de espesor, color gris, resistencia térmica 2,5 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), densidad 16 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego. | 1,050 | m² | 6,924 | 7,27 |  |
|  | Taco de expansión de fibra de vidrio reforzada con poliamida, Espiga de Percusión NKT U 130 "BAUMIT", de 130 mm de longitud, con aro de estanqueidad y clavo de polipropileno para fijación de placas aislantes. | 6,000 | Ud | 0,228 | 1,37 |  |
|  | Adhesivo mineral en polvo ProContact "BAUMIT", compuesto por cemento, ligantes orgánicos, áridos y aditivos, para adherir y reforzar los paneles aislantes, y como capa base, previo amasado con agua. | 10,000 | kg | 0,509 | 5,09 |  |
|  | Revestimiento hidrófugo, NanoporTop "BAUMIT", de color a elegir, acabado Fine 1,0, compuesto por ligantes orgánicos, sustancias minerales de relleno, silicatos, pigmentos blancos y de color, microfibras, aditivos y agua, con efecto antimoho, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, aplicable con pistola o llana metálica o de madera. | 2,000 | kg | 3,169 | 6,34 |  |
|  | Malla de fibra de vidrio antiálcalis, Star Tex "BAUMIT", de 4x4 mm de luz, de 145 g/m² de masa superficial y 0,5 mm de espesor, con 200 kp/cm² de resistencia a tracción, para armar morteros. | 1,100 | m² | 0,962 | 1,06 |  |
|  | Imprimación, Uniprimer "BAUMIT", incolora, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, compuesta por ligantes orgánicos, aditivos con contenido en silicona y sustancias minerales de relleno en dispersión acuosa; aplicable con brocha, rodillo o pistola. | 0,250 | kg | 2,323 | 0,58 |  |
|  | Perfil de arranque SockelProfil "BAUMIT", de aluminio, en "U", de 80 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo; incluso p/p de kit de fijación para perfil. | 0,300 | m | 2,308 | 0,69 |  |
|  | Cinta selladora y autoadhesiva FugendichtBand "BAUMIT", de espuma de poliuretano, impermeable al agua de lluvia, para un ancho de junta de 2 a 6 mm. | 0,500 | m | 0,923 | 0,46 |  |
|  | Perfil de esquina Flexibel "BAUMIT", de PVC flexible, con malla incorporada de 12,5 cm de anchura a cada lado del perfil. | 0,400 | m | 0,978 | 0,39 |  |
|  | Accesorios para sistema de aislamiento térmico por el exterior "BAUMIT". | 0,100 | Ud | 7,823 | 0,78 |  |
|  | Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada. | 1,000 | Ud | 3,130 | 3,13 |  |
|  |  |  |  |  |  | 57,03 |
| 6.2 | Ud Paneles fonoabsorbentes de espuma flexible de celdas abiertas de resina de melanina, de 40 mm. de espesor y 60x60 cm., en color gris perla, para mejora del acondicionamiento acústico de las aulas. Colocación plafonada al techo mediante cinta adhesiva de montaje. Incluso replanteo siguiendo indicaciones de la D.F. Totalmente terminado. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª montador de aislamientos. | 0,256 | h | 17,070 | 4,37 |  |
|  | Ayudante montador de aislamientos. | 0,043 | h | 15,730 | 0,68 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Panel fonoabsorbente de espuma flexible de celdas abiertas de re | 1,000 | Ud | 14,500 | 14,50 |  |
|  |  |  |  |  |  | 19,55 |
| 6.3 | m² Suministro y montaje de falso techo continúo suspendido, hidrófugo, situado a una altura menor de 4 m, liso, D112.es Drystar "KNAUF" o similar con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH1IR / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadraos, especial Drystar "KNAUF" o similar. Con sistema de aislamiento térmico de panel rígido de lana de roca fijado mecánicamente mediante fijación adhesiva, densidad nominal 120 kg/m³ (EN1602), conductividad térmica 0,039 W/mºK) (EN12667). Resistencia térmica 2,05 m²ºK/W), reacción al fuego A1. Con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento de soporte mediante piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimar y revestir.  Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª montador de falsos techos. | 0,307 | h | 17,070 | 5,24 |  |
|  | Ayudante montador de falsos techos. | 0,114 | h | 15,730 | 1,79 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Aislamiento rígido de lana de roca ROCKFEU E-520 (rockwool) | 1,050 | m² | 4,477 | 4,70 |  |
|  | Cinta de juntas Kurt "KNAUF" | 0,450 | m | 0,557 | 0,25 |  |
|  | Banda acústica de dilatación autoadhesiva de espuma de poliuretano | 0,400 | m | 0,332 | 0,13 |  |
|  | Caballete para maestra 60/27, "KNAUF". | 2,300 | Ud | 0,450 | 1,04 |  |
|  | Pieza de cuelgue rápido Twist "KNAUF", para falsos techos suspendidos | 0,200 | Ud | 28,674 | 5,73 |  |
|  | Conector para maestra 60/27, "KNAUF". | 0,600 | Ud | 0,246 | 0,15 |  |
|  | Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm. | 1,200 | Ud | 0,514 | 0,62 |  |
|  | Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado normal. | 0,200 | m | 1,757 | 0,35 |  |
|  | Perfil U 30/25/3000 mm, "KNAUF" de acero Z2 (Z275) galvanizado | 0,400 | m | 1,671 | 0,67 |  |
|  | Pasta de juntas Drystar Filler "KNAUF", con aditivo hidrófugo. | 0,606 | kg | 2,260 | 1,37 |  |
|  | Placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 1528 | 1,000 | m² | 11,129 | 11,13 |  |
|  | Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. | 2,000 | Ud | 0,060 | 0,12 |  |
|  | Tornillo autoperforante Drystar XTN "KNAUF" 3,9x38; con revestimiento | 34,000 | Ud | 0,043 | 1,46 |  |
|  |  |  |  |  |  | 34,75 |
| 6.4 | m² Formación de impermeabilización de solera en contacto con el terreno, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 90 g/m², lista para verter el hormigón de la solera (no incluida en éste precio). Incluso p/p de ejecución del soporte formado por una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 2 cm de espesor mínimo, limpieza del mismo, mermas, solapes de las láminas asfálticas y banda de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras (0,5 m/m²) colocadas en todos los ángulos y encuentros de la solera con los muros.  Incluye: Ejecución del soporte sobre el que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Ejecución de la impermeabilización y colocación del geotextil separador. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.).  Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.  Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes. | 0,150 | h | 17,540 | 2,63 |  |
|  | Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes. | 0,150 | h | 16,430 | 2,46 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,050 | h | 16,160 | 0,81 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Agua. | 0,007 | m³ | 1,500 | 0,01 |  |
|  | Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2. | 0,038 | t | 32,250 | 1,23 |  |
|  | Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 90 g/m². | 1,100 | m² | 0,670 | 0,74 |  |
|  | Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231. | 0,500 | kg | 1,720 | 0,86 |  |
|  | Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4,8 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707. | 1,100 | m² | 7,070 | 7,78 |  |
|  | Banda de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras. | 0,500 | m | 2,150 | 1,08 |  |
|  |  |  |  |  |  | 17,60 |
|  | **7 Revestimientos y trasdosados** | | | |  |  |
| 7.1 | m² Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª montador de falsos techos. | 0,207 | h | 17,070 | 3,53 |  |
|  | Ayudante montador de falsos techos. | 0,207 | h | 15,730 | 3,26 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro. | 2,000 | Ud | 0,300 | 0,60 |  |
|  | Accesorios para la instalación de falsos techos registrables. | 1,000 | Ud | 1,511 | 1,51 |  |
|  | Panel acústico autoportante de lana mineral, de resistencia térmica 0,4 m²K/W, Euroclase A1 de reacción al fuego, compuesto por módulos de 600x600x15 mm, acabado liso en color blanco con canto recto para perfilería vista T 24. | 1,049 | m² | 10,138 | 10,63 |  |
|  | Perfil primario en T de 24x38x3600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964. | 0,700 | m | 0,817 | 0,57 |  |
|  | Perfil secundario en T de 24x38x600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964. | 1,500 | m | 0,817 | 1,23 |  |
|  | Perfil angular en L de 24x24x3000 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964. | 0,400 | m | 0,666 | 0,27 |  |
|  |  |  |  |  |  | 21,60 |
| 7.2 | m² Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm, tr 9,5 mm, suspendido de perfilería vista; incluso p/p de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado según NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m². | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª montador de falsos techos. | 0,155 | h | 17,070 | 2,65 |  |
|  | Ayudante montador de falsos techos. | 0,155 | h | 15,730 | 2,44 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Pieza de cuelgue rápido Quick-lock "PLACO". | 0,830 | Ud | 0,688 | 0,57 |  |
|  | Varilla lisa regulable con gancho "PLACO", de 4 mm de diámetro y 1000 mm de longitud. | 0,830 | Ud | 0,995 | 0,83 |  |
|  | Placa lisa de yeso laminado, gama Gyprex modelo Asepta "PLACO", de 600x600 mm y 9,5 mm de espesor, apoyada sobre perfilería vista con suela de 24 mm de anchura, revestida por su cara vista con una capa de vinilo con un agente biocida, contra bacterias y hongos, según UNE-EN 13964. | 1,000 | m² | 8,877 | 8,88 |  |
|  | Perfil metálico primario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO" color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3600 mm de longitud, 24x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 0,830 | m | 0,988 | 0,82 |  |
|  | Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO" color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 1200 mm de longitud, 24x32 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 1,660 | m | 0,975 | 1,62 |  |
|  | Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO" color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 600 mm de longitud, 24x32 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 0,830 | m | 0,988 | 0,82 |  |
|  | Perfil metálico angular de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 22x22 mm de sección y 0,5 mm de espesor, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964. | 0,500 | m | 0,638 | 0,32 |  |
|  | Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. | 0,830 | Ud | 0,060 | 0,05 |  |
|  |  |  |  |  |  | 19,00 |
| 7.3 | m² Formación en fachadas de capa de acabado para revestimientos continuos bicapa con pintura plástica, color a elegir por la DF, textura lisa, mediante la aplicación de una mano de fondo de pintura autolimpiable, basada en resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, como fijador de superficie, y dos manos de acabado con pintura plástica lisa, acabado mate, diluido con un 10% de agua, a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, antimoho, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación y limpieza previa del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones formación de juntas, rincones, aristas y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.  Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,174 | h | 17,240 | 3,00 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,174 | h | 13,130 | 2,28 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Pintura plástica para exterior a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, antimoho, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola. | 0,200 | l | 6,290 | 1,26 |  |
|  | Pintura autolimpiable a base de resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, resistente a la intemperie, agua de lluvia, ambientes marinos y lluvia ácida, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola. | 0,200 | l | 6,854 | 1,37 |  |
|  |  |  |  |  |  | 7,91 |
| 7.4 | m² Emplastecido de paramentos verticales alicatados con masilla específica compuesta por cargas minerales, ligantes hidráulicos y resinas sintéticas (Tipo Aguaplast cubre cerámica de Beissier, Ardex R1 o similar). Incluso p/p de preparación previa del soporte mediante retirada de azulejos no adheridos o rotos, limpieza para conseguir soportes limpios, secos, libres de polvo, grasas y ceras; formación de juntas, rincones, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y protección de la carpintería con cinta adhesiva de pintor. Aplicado en dos manos con llana lisa o espátula de acero inoxidable, dejando una capa de 2 a 3 mm y posterior lijado de la superficie dejando el soporte totalmente preparado para el acabado de pintura. Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,340 | h | 17,240 | 5,86 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,340 | h | 13,130 | 4,46 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Aguaplas express s/pinturas plasticas int. obra | 3,000 | kg | 3,245 | 9,74 |  |
|  |  |  |  |  |  | 20,06 |
| 7.5 | m² Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos y determinaciones de la DF. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plástica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,129 | h | 17,240 | 2,22 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,129 | h | 13,130 | 1,69 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Masilla ultrafina acabados | 0,060 | kg | 1,783 | 0,11 |  |
|  | P. plástica mate al agua alta calidad | 0,150 | l | 4,689 | 0,70 |  |
|  | E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int | 0,070 | l | 4,586 | 0,32 |  |
|  | Pequeño material | 0,200 | kg | 1,090 | 0,22 |  |
|  |  |  |  |  |  | 5,26 |
| 7.6 | m² Pintura mineral de sol-silicato ultra mate para interiores de máxima calidad a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos (Optil de Keim o similar), máxima adherencia y transpirable, para uso interior o incluso exterior en fachadas; sobre soportes minerales, acabado liso mate, imprescindible imprimación con solución de silicato potásico; en varios colores en cada local según planos.  Características: Base ligante, sol-silicato. Contenido orgánico < 5% según DIN 18 363, 2.4.1. Con certificado ecológico “natureplus”. Sin conservantes ni plastificantes. Reacción al fuego, clase A2-s1,d0 según EN 13501-1. Resistencia al paso del vapor de agua, sd < 0,01 m. Resistencia al frote húmedo, clase 2 según EN 13300. Muy mate (grado de brillo a 85º, 1,5). Aplicación a cepillo, rodillo o air-less, según Ficha Técnica del fabricante. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,155 | h | 17,240 | 2,67 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,155 | h | 13,130 | 2,04 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Solución de silicato transparente | 0,100 | l | 4,850 | 0,49 |  |
|  | Pequeño material | 0,100 | kg | 1,090 | 0,11 |  |
|  | P. mineral inorganica elev. adheren. | 0,300 | l | 11,034 | 3,31 |  |
|  |  |  |  |  |  | 8,62 |
| 7.7 | m² Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,144 | h | 17,240 | 2,48 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,144 | h | 13,130 | 1,89 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Pequeño material | 0,050 | kg | 1,090 | 0,05 |  |
|  | Imprimación multiadherente | 0,125 | kg | 11,320 | 1,42 |  |
|  |  |  |  |  |  | 5,84 |
| 7.8 | m² Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,319 | h | 17,240 | 5,50 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,319 | h | 13,130 | 4,19 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Esmalte satinado | 0,160 | l | 14,998 | 2,40 |  |
|  | Pequeño material | 0,080 | kg | 1,090 | 0,09 |  |
|  | Imprimac. sintética bla. satin. | 0,200 | l | 9,680 | 1,94 |  |
|  |  |  |  |  |  | 14,12 |
| 7.9 | m² Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticalórica con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,419 | h | 17,240 | 7,22 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,319 | h | 13,130 | 4,19 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Esmalte sintético | 0,160 | l | 15,090 | 2,41 |  |
|  | Imprimación anticalórica anticorrosiva | 0,250 | l | 12,745 | 3,19 |  |
|  | Pequeño material | 0,020 | kg | 1,090 | 0,02 |  |
|  |  |  |  |  |  | 17,03 |
| 7.10 | m² Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta superficie lisa para acabado pintado o colocación de revestimiento mural de corcho, i/limpieza previa del soporte para garantizar la adherencia de la masilla. En caso de que el anclaje de la pintura existente sobre la pasta de picado sea deficiente se deberá eliminar ésta previamente a la aplicación de la masilla. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,033 | h | 17,240 | 0,57 |  |
|  | Ayudante pintor. | 0,017 | h | 13,130 | 0,22 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Aguaplas express s/pinturas plasticas int. obra | 3,000 | kg | 3,245 | 9,74 |  |
|  |  |  |  |  |  | 10,53 |
| 7.11 | m² Revestimiento en paramentos verticales de corcho natural sin barnizar en rollos de 1,00 m. de ancho, 5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado, i/ alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª carpintero. | 0,299 | h | 17,240 | 5,15 |  |
|  | Ayudante carpintero. | 0,309 | h | 15,920 | 4,92 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Adhesivo contacto | 0,500 | kg | 3,821 | 1,91 |  |
|  | Revest. corcho 5 mm | 1,050 | m² | 7,010 | 7,36 |  |
|  |  |  |  |  |  | 19,34 |
| 7.12 | m² Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª pintor. | 0,361 | h | 17,240 | 6,22 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Esmalte sintético | 0,200 | l | 14,997 | 3,00 |  |
|  | Imprimación de secado rápido | 0,220 | l | 4,930 | 1,08 |  |
|  | Pequeño material | 0,080 | kg | 1,090 | 0,09 |  |
|  |  |  |  |  |  | 10,39 |
| 7.13 | m² Suministro y colocación de chapado en formación de rodapiés para arranque del SATE en los lugares en los que no exista, con plaquetas calibradas y biseladas similares a las existentes, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris. Rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de grapas de anclaje de acero inoxidable, cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales.  Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Preparación de la piedra natural, salpicándola con lechada de cemento y arena por la cara interior. Colocación de grapas. Colocación de las plaquetas. Rejuntado. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de plaquetas. Rejuntado. Limpieza final del paramento. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª colocador de piedra natural. | 0,350 | h | 16,520 | 5,78 |  |
|  | Ayudante colocador de piedra natural. | 0,350 | h | 15,730 | 5,51 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris. | 2,500 | kg | 0,600 | 1,50 |  |
|  | Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888. | 0,100 | kg | 0,700 | 0,07 |  |
|  | Repercusión por anclaje mediante grapas de acero inoxidable de 5 mm, en chapado de paramentos con materiales pétreos. | 1,000 | m² | 2,940 | 2,94 |  |
|  | Plaqueta calibrada y biselada de granito nacional, Albero, 30,5x30,5x1 cm, acabado abujardado, según UNE-EN 12057. | 1,050 | m² | 21,050 | 22,10 |  |
|  |  |  |  |  |  | 37,90 |
|  | **8 Señalización y equipamiento** | | | |  |  |
| 8.1 | Ud Unidad de creación de identidad corporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Oficial 1ª construcción. | 24,403 | h | 16,520 | 403,14 |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 24,402 | h | 15,260 | 372,37 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Pequeño material | 60,000 | kg | 1,090 | 65,40 |  |
|  | Identidad corporativa, marquesina, logos y cierre | 1,000 | Ud | 3.159,088 | 3.159,09 |  |
|  |  |  |  |  |  | 4.000,00 |
|  | **9 Gestión de residuos** | | | |  |  |
| 9.1 | m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra. Incluso canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación.  Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. | | | |  |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW. | 0,109 | h | 40,170 | 4,38 |  |
|  | Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en botadero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. | 1,143 | m³ | 2,000 | 2,29 |  |
|  |  |  |  |  |  | 6,67 |
| 9.2 | m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Incluso canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes. | | | |  |  |
|  | (Maquinaria) | | | |  |  |
|  | Camión bañera de 30 t de carga. | 0,025 | h | 53,330 | 1,33 |  |
|  | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en botadero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. | 1,143 | m³ | 15,400 | 17,60 |  |
|  |  |  |  |  |  | 18,93 |
|  | **10 Seguridad y salud** | | | |  |  |
| 10.1 | Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluso p/p de soporte y accesorios de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.  Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,110 | h | 15,260 | 1,68 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110. | 0,333 | Ud | 44,340 | 14,77 |  |
|  |  |  |  |  |  | 16,45 |
| 10.2 | Ud Suministro de casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la caída de objetos y las consecuentes lesiones cerebrales y fracturas de cráneo, amortizable en 10 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Casco de protección, EPI de categoría II, según EN 397 y UNE-EN 13087-7, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,100 | Ud | 2,310 | 0,23 |  |
|  |  |  |  |  |  | 0,23 |
| 10.3 | Ud Suministro de sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje (no incluido en este precio), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un cinturón de sujeción y retención destinado a mantener al usuario en una posición en su punto de trabajo con plena seguridad (sujeción) o evitar que alcance un punto desde donde pueda producirse una caída (retención), amortizable en 4 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,250 | Ud | 15,070 | 3,77 |  |
|  | Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,250 | Ud | 63,810 | 15,95 |  |
|  | Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,250 | Ud | 91,060 | 22,77 |  |
|  | Cinturón de sujeción y retención, EPI de categoría III, según UNE-EN 358, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,250 | Ud | 48,670 | 12,17 |  |
|  |  |  |  |  |  | 54,66 |
| 10.4 | Ud Suministro de gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y baja energía, a temperaturas extremas, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y baja energía, a temperaturas extremas, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,200 | Ud | 10,230 | 2,05 |  |
|  |  |  |  |  |  | 2,05 |
| 10.5 | Ud Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,250 | Ud | 13,360 | 3,34 |  |
|  |  |  |  |  |  | 3,34 |
| 10.6 | Ud Suministro de par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,250 | Ud | 41,560 | 10,39 |  |
|  |  |  |  |  |  | 10,39 |
| 10.7 | Ud Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,100 | Ud | 9,900 | 0,99 |  |
|  |  |  |  |  |  | 0,99 |
| 10.8 | Ud Suministro de par de botas de media caña de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Par de botas de media caña de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,500 | Ud | 44,340 | 22,17 |  |
|  |  |  |  |  |  | 22,17 |
| 10.9 | Ud Suministro de mono de protección, amortizable en 5 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,200 | Ud | 38,800 | 7,76 |  |
|  |  |  |  |  |  | 7,76 |
| 10.10 | Ud Suministro de mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, EPI de categoría I, según UNE-EN 343 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,200 | Ud | 29,080 | 5,82 |  |
|  |  |  |  |  |  | 5,82 |
| 10.11 | Ud Suministro de chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, encargado de aumentar la visibilidad del usuario cuando la única luz existente proviene de los faros de vehículos, amortizable en 5 usos. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992. | 0,200 | Ud | 22,890 | 4,58 |  |
|  |  |  |  |  |  | 4,58 |
| 10.12 | Ud Suministro y colocación de botiquín de urgencia, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables, instalado en el vestuario.  Incluye: Replanteo y trazado en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,196 | h | 15,260 | 2,99 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables. | 1,000 | Ud | 96,160 | 96,16 |  |
|  |  |  |  |  |  | 99,15 |
| 10.13 | Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.  Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,222 | h | 15,260 | 3,39 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación. | 0,333 | Ud | 10,750 | 3,58 |  |
|  | Brida de nylon, de 4,8x200 mm. | 6,000 | Ud | 0,030 | 0,18 |  |
|  |  |  |  |  |  | 7,15 |
| 10.14 | Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.  Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | | | |  |  |
|  | (Mano de obra) | | | |  |  |
|  | Peón ordinario construcción. | 0,167 | h | 15,260 | 2,55 |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997. | 0,333 | Ud | 3,050 | 1,02 |  |
|  | Brida de nylon, de 4,8x200 mm. | 4,000 | Ud | 0,030 | 0,12 |  |
|  |  |  |  |  |  | 3,69 |
| 10.15 | Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m.  Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo y trazado de la tubería en planta. Presentación en seco de la tubería y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y 15 kg/cm² de presión máxima con collarín de toma de fundición. Montaje de la instalación y conexión a la red provisional de obra. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Comprobación y posterior desmontaje. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra. | 1,000 | Ud | 102,470 | 102,47 |  |
|  |  |  |  |  |  | 102,47 |
| 10.16 | Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m.  Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores que forman la acometida. Montaje de la instalación y conexión a la red general municipal. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Comprobación y posterior desmontaje. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra. | 1,000 | Ud | 413,200 | 413,20 |  |
|  |  |  |  |  |  | 413,20 |
| 10.17 | Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra, incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.  Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje de la instalación y conexión al cuadro provisional de obra. Comprobación y posterior desmontaje. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra. | 1,000 | Ud | 175,200 | 175,20 |  |
|  |  |  |  |  |  | 175,20 |
| 10.18 | Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.  Incluye: Montaje, instalación y comprobación. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. | 1,000 | Ud | 135,230 | 135,23 |  |
|  |  |  |  |  |  | 135,23 |
| 10.19 | Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.  Incluye: Montaje, instalación y comprobación. | | | |  |  |
|  | (Materiales) | | | |  |  |
|  | Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997. | 1,000 | Ud | 122,580 | 122,58 |  |
|  |  |  |  |  |  | 122,58 |

## 

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CAPÍTULO Nº 1 Actuaciones previas** | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **M²** | **Desmontaje y posterior montaje de elementos situados en fachada.** | | | | | | | | | | |
| Desmontaje y posterior montaje de todos aquellos elementos situados en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como redes eléctricas, bajantes y canalones, apliques, luminarias, timbres, elementos de cubrición de patios, carpinterías que fueran necesarias, antenas o soportes para las mismas ancladas a fachadas, conductos de chimeneas, tuberías, rejillas de ventilación, etc. Incluso adaptación de los elementos al montarlos en con el nuevo revestimiento de SATE para que encajen perfectamente. Incluso p/p de acopio del material desmontado y posterior montaje, reposición de cualquier elemento dañado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente montado, conexionado, probado y funcionando. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Acopio en obra del material desmontado. Montaje de los elementos desmontados. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Alto |  | | Parcial | Subtotal | |
| ALZADO PRINCIPAL: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Aulas EP | | | 1 | 24,750 |  | 2,700 |  |  | | 66,825 |  | |
| Aulas ESO | | | 1 | 24,800 |  | 2,700 |  |  | | 66,960 |  | |
| AP.1 y AP. 2 | | | 1 | 49,200 |  |  |  |  | | 49,200 |  | |
| Aulas EP (Patio cubierto 1) | | | 1 | 20,950 |  | 2,700 |  |  | | 56,565 |  | |
| Aulas ESO (Patio descubierto) | | | 1 | 21,000 |  | 2,700 |  |  | | 56,700 |  | |
| Usos múltiples (Patio cubierto 2) | | | 1 | 20,950 |  | 4,050 |  |  | | 84,848 |  | |
| Laboratorio/Almacén cocina (Patio cubierto 3) | | | 1 | 21,000 |  | 4,050 |  |  | | 85,050 |  | |
| Aulas EP, IDIOMAS, ESO y DESDOBLE (Planta alta) | | | 1 | 59,100 |  | 2,800 |  |  | | 165,480 |  | |
| Seminarios/Aseos (Patio interior) | | | 1 | 8,650 |  | 4,050 |  |  | | 35,033 |  | |
| Ascensor | | | 1 | 2,000 |  | 1,350 |  |  | | 2,700 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| ALZADO LATERAL DERECHO: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Comedor/Aula AP.1/Porche 1 | | | 1 | 63,350 |  |  |  |  | | 63,350 |  | |
| Aulas EP/Aseos fem. | | | 2 | 29,700 |  |  |  |  | | 59,400 |  | |
| Pasillo 1 (Patio cubierto 1) | | | 1 | 22,050 |  |  |  |  | | 22,050 |  | |
| Pasillo 1 (Patio cubierto 2) | | | 1 | 20,700 |  |  |  |  | | 20,700 |  | |
| Usos múltiples/Aulas EP/Aseo fem. (Plantas baja y alta) | | | 1 | 68,700 |  |  |  |  | | 68,700 |  | |
| Pasillo acceso ascensor (Planta alta) | | | 1 | 5,650 |  |  |  |  | | 5,650 |  | |
| Ascensor (Planta alta) | | | 1 | 22,500 |  |  |  |  | | 22,500 |  | |
| Patio interior (zona cocina) | | | 1 | 13,050 |  |  |  |  | | 13,050 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| ALZADO POSTERIOR: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Laboratorio/Almacenes/Aseo fem./ | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Pasillo/ Pasillo ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 185,850 |  |  |  |  | | 185,850 |  | |
| Usos múltiples/Pasilllo/Aseo fem./ | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Pasillo ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 203,850 |  |  |  |  | | 203,850 |  | |
| Ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 15,850 |  |  |  |  | | 15,850 |  | |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 2) | | | 1 | 20,950 |  | 2,550 |  |  | | 53,423 |  | |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 3) | | | 1 | 21,000 |  | 2,550 |  |  | | 53,550 |  | |
| Cocina/Aseo/Instalaciones (Patio interior) | | | 1 | 21,900 |  |  |  |  | | 21,900 |  | |
| Comedor (Planta alta) | | | 1 | 14,850 |  |  |  |  | | 14,850 |  | |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 1) | | | 1 | 20,950 |  | 2,550 |  |  | | 53,423 |  | |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio descubierto) | | | 1 | 21,000 |  | 2,550 |  |  | | 53,550 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| ALZADO LATERAL IZQUIERDO: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Comedor/Aula AP.2/Porche 2 | | | 1 | 64,600 |  |  |  |  | | 64,600 |  | |
| Aulas ESO/Aseos fem. | | | 2 | 29,700 |  |  |  |  | | 59,400 |  | |
| Pasillo 2 (Patio descubierto) | | | 1 | 19,150 |  |  |  |  | | 19,150 |  | |
| Pasillo 2 (Patio cubierto 3) | | | 1 | 21,350 |  |  |  |  | | 21,350 |  | |
| Laboratorio/Aulas ESO/Aseo fem. (Plantas baja y alta) | | | 1 | 68,700 |  |  |  |  | | 68,700 |  | |
| Almacén/Pasillo acceso ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 12,800 |  |  |  |  | | 12,800 |  | |
| Ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 16,350 |  |  |  |  | | 16,350 |  | |
| Almacén 2 (Patio interior) | | | 1 | 13,050 |  |  |  |  | | 13,050 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 1.876,407 | 1.876,407 | |
| Total m² ......: | | | | | | | 1.876,407 | | 1,00 | | 1.876,41 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.2** | **M²** | **Levantado de rejas metálicas.** | | | | | | | | | | |
| Levantado de rejas metálicas, elementos de fijación y accesorios, situadas en huecos de fachada para protección de ventanas y puertas y fijadas al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal | |
| Patio cubierto 2 | | | 1 |  | 1,250 | 2,500 |  |  | | 3,125 |  | |
| Patio interior | | | 2 |  | 1,600 | 1,350 |  |  | | 4,320 |  | |
|  | | | 1 |  | 1,500 | 0,600 |  |  | | 0,900 |  | |
| Patio cubierto 3 | | | 2 |  | 1,400 | 0,800 |  |  | | 2,240 |  | |
|  | | | 2 |  | 1,500 | 2,200 |  |  | | 6,600 |  | |
|  | | | 6 |  | 0,800 | 1,250 |  |  | | 6,000 |  | |
| Alzado lateral derecho | | | 1 |  | 1,550 | 1,350 |  |  | | 2,093 |  | |
| Alzado posterior | | | 3 |  | 1,450 | 1,250 |  |  | | 5,438 |  | |
|  | | | 4 |  | 0,600 | 0,500 |  |  | | 1,200 |  | |
|  | | | 3 |  | 1,600 | 1,350 |  |  | | 6,480 |  | |
|  | | | 4 |  | 0,750 | 0,500 |  |  | | 1,500 |  | |
|  | | | 1 |  | 2,500 | 1,250 |  |  | | 3,125 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 43,021 | 43,021 | |
| Total m² ......: | | | | | | | 43,021 | | 4,88 | | 209,94 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.3** | **M²** | **Desmontaje de persiana enrollable de lamas de PVC.** | | | | | | | | | | |
| Desmontaje de persiana enrollable de lamas de PVC, mecanismos y accesorios, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal | |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Aulas E.P. | | | 12 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 42,000 |  | |
| Aulas E.S.O. | | | 12 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 42,000 |  | |
| Seminarios 1, 3, 4, 5 y 7 | | | 5 |  | 1,500 | 1,250 |  |  | | 9,375 |  | |
| Usos múltiples | | | 2 |  | 2,500 | 1,250 |  |  | | 6,250 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Aulas E.P. | | | 6 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 21,000 |  | |
|  | | | 2 |  | 2,500 | 1,250 |  |  | | 6,250 |  | |
| Aulas E.S.O. | | | 4 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 14,000 |  | |
| IDIOMAS | | | 2 |  | 2,500 | 1,250 |  |  | | 6,250 |  | |
| DESDOBLE | | | 2 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 7,000 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 154,125 | 154,125 | |
| Total m² ......: | | | | | | | 154,125 | | 3,28 | | 505,53 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.4** | **Ud** | **Desmontaje y retirada de mobiliario.** | | | | | | | | | | |
| Desmontaje y retirada de mobiliario y demás enseres de aulas, traslado dentro del mismo edificio o al lugar indicado por la DF, acopio y posterior montaje, tantas veces como sea necesario según fases, de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo como mesas, cajoneras, sillas, papeleras, armarios, ordenadores, encerados, documentación, accesorios, etc. Incluso p/p de embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje, con reposición de cualquier elemento dañado y/o deteriorado a consecuencia del desmontaje, traslado o montaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo si fuera necesario. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal | |
| Aulas | | | 20 |  |  |  |  |  | | 20,000 |  | |
| Aulas AP. | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Comedor | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Service | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Cocina | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Instalaciones | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Almacenes | | | 6 |  |  |  |  |  | | 6,000 |  | |
| Seminarios | | | 7 |  |  |  |  |  | | 7,000 |  | |
| Usos múltiples | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Laboratorio | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Vestuario | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Almacén cocina | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Cámara frigorífica | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 45,000 | 45,000 | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 45,000 | | 6,87 | | 309,15 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.5** | **Ud** | **Desmontaje de luminarias interiores.** | | | | | | | | | | |
| Desmontaje de luminarias interiores, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que puedan estar sujetas. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje de los elementos con medios manuales. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal | |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Porches 1 y 2 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Aulas AP.1 y AP.2 | | | 6 |  |  |  |  |  | | 6,000 |  | |
| Pasillo 1 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Distribuidores 1 y 2 | | | 4 |  |  |  |  |  | | 4,000 |  | |
| Comedor 1 | | | 4 |  |  |  |  |  | | 4,000 |  | |
| Comedor 2 | | | 17 |  |  |  |  |  | | 17,000 |  | |
| Service | | | 4 |  |  |  |  |  | | 4,000 |  | |
| Cocina | | | 6 |  |  |  |  |  | | 6,000 |  | |
| Distribuidor | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Aseo | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Instalaciones | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Aulas A1, A2 y A3 | | | 18 |  |  |  |  |  | | 18,000 |  | |
| Aseo fem. 1 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Pasillo 2 | | | 13 |  |  |  |  |  | | 13,000 |  | |
| Aseos disc. 1 y 2 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Aseos masc. 1 y 2 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Limpieza | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Aulas A4, A5 y A6 | | | 18 |  |  |  |  |  | | 18,000 |  | |
| Aseo fem. 2 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Almacén 2 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Usos múltiples | | | 12 |  |  |  |  |  | | 12,000 |  | |
| Pasillo 3 | | | 5 |  |  |  |  |  | | 5,000 |  | |
| Seminarios 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 | | | 7 |  |  |  |  |  | | 7,000 |  | |
| Aseo masc. 3 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Aseo fem. 3 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Aulas A11, A12 y A13 | | | 18 |  |  |  |  |  | | 18,000 |  | |
| Aseo fem. 4 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Pasillo 4 | | | 13 |  |  |  |  |  | | 13,000 |  | |
| Aulas A14, A15 y A16 | | | 18 |  |  |  |  |  | | 18,000 |  | |
| Aseo fem. 5 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Aseo masc. 4, 5 y 6 | | | 3 |  |  |  |  |  | | 3,000 |  | |
| Laboratorio | | | 6 |  |  |  |  |  | | 6,000 |  | |
| Almacén 5 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Almacén 6 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Almacén cocina | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  | |
| Vestuario | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Cámara frigorífica | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Pasillo 1 | | | 3 |  |  |  |  |  | | 3,000 |  | |
| Aseo fem. 1 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Aula A7 | | | 9 |  |  |  |  |  | | 9,000 |  | |
| Aulas A8, A9 y A10 | | | 18 |  |  |  |  |  | | 18,000 |  | |
| Pasillo 2 | | | 4 |  |  |  |  |  | | 4,000 |  | |
| Pasillo 3 | | | 3 |  |  |  |  |  | | 3,000 |  | |
| Aseo fem. 2 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  | |
| Aula A17 | | | 9 |  |  |  |  |  | | 9,000 |  | |
| Aulas A18, A19 y A20 | | | 18 |  |  |  |  |  | | 18,000 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 266,000 | 266,000 | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 266,000 | | 3,02 | | 803,32 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.6** | **Ud** | **Desmontaje y reposición de señalización de emergencia.** | | | | | | | | | | |
| Desmontaje de señalización de emergencia interior adosada y accesorios, con medios manuales y recuperación del material para su posterior montaje en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de acopio y protección del material desmontado en obra hasta su posterior montaje, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente montada, instalada, conexionada y probada. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Acopio y protección en obra del material que se vaya a volver a montar. Montaje de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal | |
| PLANTA BAJA | | | 71 |  |  |  |  |  | | 71,000 |  | |
| PLANTA ALTA | | | 18 |  |  |  |  |  | | 18,000 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 89,000 | 89,000 | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 89,000 | | 2,17 | | 193,13 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.7** | **M²** | **Demolición de falso techo registrable.** | | | | | | | | | | |
| Demolición de falso techo registrable de placas de yeso laminado, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluso p/p de demolición de tirantes, perfilerías soporte y estructuras de suspensión, falsas vigas, tabicas, molduras, cornisas y remates, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Con p.p. de medios auxiliares y según indicaciones de la DF.  Incluye: Demolición de los elementos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal | |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| Pasillo 2 | | | 2 | 10,100 |  |  |  |  | | 20,200 |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 20,200 | 20,200 | |
| Total m² ......: | | | | | | | 20,200 | | 3,05 | | 61,61 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.8** | **Ud** | **Desmontaje de caldera a gasóleo, de 200 kW de potencia calorífica máxima soportes de fijación y bancada metálica de apoyo, con medios manuales y mecánicos y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.** | | | | | | | | | | |
| Desmontaje de caldera a gasóleo y sus componentes, de 200 kW de potencia calorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, previa desconexión de las redes de suministro y evacuación, y obturación de las conducciones conectadas a los elementos. Incluso p/p de vaciado y traslado a punto limpio del contenido de la caldera, desmontaje de accesorios soportes de fijación y bancada metálica de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.  Incluye: Desconexión de las redes de suministro y evacuación. Desmontaje de la caldera y de sus componentes. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 201,57 | | 201,57 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **Total capítulo nº 1 Actuaciones previas :** | | | | | | | | | | | **4.160,66** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.1** | **M²** | **Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.** | | | | | | | | | |
| Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.  Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga mecánica a camión. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Zona para nueva sala de calderas y silo | | | 1 | 8,050 | 6,850 |  |  |  | | 55,143 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 55,143 | 55,143 |
| Total m² ......: | | | | | | | 55,143 | | 0,79 | | 43,56 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.2** | **M³** | **Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.** | | | | | | | | | |
| Excavación de tierras a cielo abierto para formación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, formación de rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.  Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Zona para nueva sala de calderas y silo | | | 1 | 8,050 | 6,850 | 1,000 |  |  | | 55,143 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 55,143 | 55,143 |
| Total m³ ......: | | | | | | | 55,143 | | 6,71 | | 370,01 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.3** | **M³** | **Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.** | | | | | | | | | |
| Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.  Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Apertura zanja hasta edificio | | | 1 | 35,000 | 0,500 | 0,500 |  |  | | 8,750 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 8,750 | 8,750 |
| Total m³ ......: | | | | | | | 8,750 | | 21,89 | | 191,54 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.4** | **M³** | **Relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación, y compactación al 100% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.** | | | | | | | | | |
| Formación de relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.  Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación. Compactación. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Apertura zanja hasta edificio | | | 1 | 35,000 | 0,500 | 0,500 |  |  | | 8,750 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 8,750 | 8,750 |
| Total m³ ......: | | | | | | | 8,750 | | 7,29 | | 63,79 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.5** | **M³** | **Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con tierra de la propia excavación, y compactación al 100% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.** | | | | | | | | | |
| Formación de base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con tierra seleccionada procedente de la propia excavación; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.  Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Zona para nueva sala de calderas y silo | | | 1 | 8,050 | 6,850 | 0,700 |  |  | | 38,600 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 38,600 | 38,600 |
| Total m³ ......: | | | | | | | 38,600 | | 4,52 | | 174,47 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total capítulo nº 2 Acondicionamiento del terreno :** | | | | | | | | | | | **843,37** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CAPÍTULO Nº 3 Cimentaciones** | | | | | | | | | | | |
| **3.1** | **M²** | **Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.** | | | | | | | | | |
| Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.  Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Zona para nueva sala de calderas y silo | | | 1 | 8,050 | 6,850 |  |  |  | | 55,143 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 55,143 | 55,143 |
| Total m² ......: | | | | | | | 55,143 | | 8,41 | | 463,75 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.2** | **M²** | **Solera de hormigón armado de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados.** | | | | | | | | | |
| Formación de solera de hormigón armado de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera.  Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Zona para nueva sala de calderas y silo | | | 1 | 8,050 | 6,850 |  |  |  | | 55,143 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 55,143 | 55,143 |
| Total m² ......: | | | | | | | 55,143 | | 33,01 | | 1.820,27 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total capítulo nº 3 Cimentaciones :** | | | | | | | | | | | **2.284,02** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.1** | **M** | **Sellado de junta.** | | | | | | | | | |
| Sellado de junta de 6 mm de anchura y 4 mm de profundidad entre el vidrio y cualquier tipo de carpintería interior o exterior, mediante un cordón elástico de silicona sintética incolora.  Incluye: Limpieza de la junta. Aplicación de la silicona, presionándola con una espátula mojada. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Aula A20 | | | 1 | 3,900 |  |  |  |  | | 3,900 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 3,900 | 3,900 |
| Total m ......: | | | | | | | 3,900 | | 1,73 | | 6,75 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.2** | **M²** | **Sustitución de vidrio.** | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de vidrio, idéntico al existente, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.  Incluye: Limpieza de todo tipo de materias o suciedad que pudiera haberse depositado en el interior de los perfiles. Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Aula A20 | | | 1 |  | 0,850 | 1,100 |  |  | | 0,935 |  |
| Aseo fem. 5 | | | 1 |  | 0,250 | 0,350 |  |  | | 0,088 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 1,023 | 1,023 |
| Total m² ......: | | | | | | | 1,023 | | 25,09 | | 25,67 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.3** | **M²** | **Persiana enrollable de lamas de aluminio.** | | | | | | | | | |
| Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías laterales para las lamas y soporte central, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas E.P. | | | 12 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 42,000 |  |
| Aulas E.S.O. | | | 12 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 42,000 |  |
| Seminarios 1, 3, 4, 5 y 7 | | | 5 |  | 1,500 | 1,250 |  |  | | 9,375 |  |
| Usos múltiples | | | 2 |  | 2,500 | 1,250 |  |  | | 6,250 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas E.P. | | | 6 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 21,000 |  |
|  | | | 2 |  | 2,500 | 1,250 |  |  | | 6,250 |  |
| Aulas E.S.O. | | | 4 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 14,000 |  |
| IDIOMAS | | | 2 |  | 2,500 | 1,250 |  |  | | 6,250 |  |
| DESDOBLE | | | 2 |  | 2,800 | 1,250 |  |  | | 7,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 154,125 | 154,125 |
| Total m² ......: | | | | | | | 154,125 | | 27,20 | | 4.192,20 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.4** | **Ud** | **Sustitución de puertas deterioradas.** | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de aluminio anodizado, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).  Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Aseos profesores | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 2,000 | 2,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 2,000 | | 200,00 | | 400,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.5** | **M²** | **Reparación de puertas.** | | | | | | | | | |
| Reparación de puertas "in situ", con un grado de deterioro mínimo, mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso p/p de reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención.  Incluye: Corrección de descuadres. Sustitución de los herrajes deteriorados. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Cuarto de limpieza | | | 1 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 1,890 |  |
| Aseo masc. 5 | | | 1 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 1,890 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 3,780 | 3,780 |
| Total m² ......: | | | | | | | 3,780 | | 12,49 | | 47,21 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.6** | **M** | **Reposición de caja de persiana.** | | | | | | | | | |
| Reposición de caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color idéntico a la ventana existente (verde), de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Usos múltiples | | | 1 | 2,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 2,000 | 2,000 |
| Total m ......: | | | | | | | 2,000 | | 30,11 | | 60,22 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.7** | **M** | **Reparación capialzados deteriorados.** | | | | | | | | | |
| Reparación de capialzados de persianas idéntico a los capialzados existentes, con costados, fondo y techo, y con tapa registrable con bisagras de piano. Incluso p/p de canteados. Totalmente montado.  Incluye: Formación de cajón capialzado. Colocación de tapa registrable. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A4 | | | 1 | 2,800 |  |  |  |  | | 2,800 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 2,800 | 2,800 |
| Total m ......: | | | | | | | 2,800 | | 23,29 | | 65,21 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.8** | **M** | **Vierteaguas de chapa de aluminio lacado.** | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color idéntico a la carpintería existente, con 60 micras de espesor mínimo, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., compuesto de una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, sellado entre piezas y uniones con los muros.  Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Preparación y regularización del soporte. Colocación y fijación de las piezas metálicas, niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza del vierteaguas. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas E.P. | | | 12 |  | 2,800 |  |  |  | | 33,600 |  |
| Aulas AP. | | | 6 |  | 1,300 |  |  |  | | 7,800 |  |
| Pasillo 1 | | | 2 |  | 1,950 |  |  |  | | 3,900 |  |
| Comedor 1 | | | 2 |  | 2,050 |  |  |  | | 4,100 |  |
| Comedor 2 | | | 6 |  | 2,000 |  |  |  | | 12,000 |  |
| Service | | | 6 |  | 1,200 |  |  |  | | 7,200 |  |
| Aseo | | | 1 |  | 0,950 |  |  |  | | 0,950 |  |
| Cocina | | | 2 |  | 1,500 |  |  |  | | 3,000 |  |
|  | | | 1 |  | 0,600 |  |  |  | | 0,600 |  |
| Aseos profesores | | | 2 |  | 0,600 |  |  |  | | 1,200 |  |
| Pasillo 3 | | | 2 |  | 0,600 |  |  |  | | 1,200 |  |
|  | | | 1 |  | 1,450 |  |  |  | | 1,450 |  |
| Aseos. fem | | | 8 |  | 0,700 |  |  |  | | 5,600 |  |
|  | | | 8 |  | 0,750 |  |  |  | | 6,000 |  |
| Aulas E.S.O. | | | 12 |  | 2,800 |  |  |  | | 33,600 |  |
| Pasillos 2 y 4 | | | 32 |  | 0,800 |  |  |  | | 25,600 |  |
|  | | | 16 |  | 1,200 |  |  |  | | 19,200 |  |
| Usos múltiples | | | 2 |  | 2,500 |  |  |  | | 5,000 |  |
|  | | | 2 |  | 2,000 |  |  |  | | 4,000 |  |
| Seminarios 1, 3, 4, 5 y 7 | | | 5 |  | 1,500 |  |  |  | | 7,500 |  |
| Seminarios 2 y 6 | | | 4 |  | 0,750 |  |  |  | | 3,000 |  |
| Almacén cocina | | | 2 |  | 1,200 |  |  |  | | 2,400 |  |
| Laboratorio | | | 6 |  | 0,800 |  |  |  | | 4,800 |  |
|  | | | 3 |  | 1,450 |  |  |  | | 4,350 |  |
| Almacén 6 | | | 2 |  | 0,600 |  |  |  | | 1,200 |  |
| Almacén 5 | | | 2 |  | 0,600 |  |  |  | | 1,200 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas E.P. | | | 6 |  | 2,800 |  |  |  | | 16,800 |  |
|  | | | 2 |  | 2,500 |  |  |  | | 5,000 |  |
| Escaleras | | | 2 |  | 1,500 |  |  |  | | 3,000 |  |
| Aulas E.S.O. | | | 4 |  | 2,800 |  |  |  | | 11,200 |  |
| IDIOMAS | | | 2 |  | 2,500 |  |  |  | | 5,000 |  |
| DESDOBLE | | | 2 |  | 2,800 |  |  |  | | 5,600 |  |
| Aseo fem. | | | 4 |  | 0,700 |  |  |  | | 2,800 |  |
|  | | | 4 |  | 0,750 |  |  |  | | 3,000 |  |
| Pasillos 1 y 3 | | | 8 |  | 1,500 |  |  |  | | 12,000 |  |
| Pasillo 2 | | | 2 |  | 2,500 |  |  |  | | 5,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 269,850 | 269,850 |
| Total m ......: | | | | | | | 269,850 | | 33,34 | | 8.996,80 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.9** | **M** | **Remate lateral de cubierta.** | | | | | | | | | |
| Formación de remate lateral de cubierta con perfil vierteaguas de aluminio lacado, de color idéntico al existente, con perforaciones trapezoidales para su fijación y goterón. Incluso p/p de adhesivo cementoso, piezas especiales y silicona neutra.  Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Replanteo. Corte, colocación y fijación del perfil. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Perímetro cubierta pasillo 2 | | | 1 | 14,450 |  |  |  |  | | 14,450 |  |
|  | | | 1 | 11,450 |  |  |  |  | | 11,450 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 25,900 | 25,900 |
| Total m ......: | | | | | | | 25,900 | | 21,47 | | 556,07 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total capítulo nº 4 Carpintería, vidrios y protecciones solares :** | | | | | | | | | | | **14.350,13** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.1. Calefacción** | | | | | | | | | | | |
| **5.1.1** | **Ud** | **Caldera ECO-PK150 con sistema de aspiración.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK150 o similar, con potencia modulante de 44-149Kw. Caldera con sistema de aspiración de pellets. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.  Características:  Potencia modulante: 44-149 kW.  Rendimiento: 93,4 / 93,1.  Presión máx. 3 bar. Posibilidad a 4 bar bajo pedido, sin coste.  Conexión eléctrica: 400V AC, 50 Hz. Protección 13 A.  Control incluido: Lambda-Touch-Tronic, 2 bombas de larga distancia, circuito externo, bomba retorno con mezcladora y control inercia incluidos.  Sondas incluidas: Sonda Lambda, termostato de seguridad, sondas de: humos, caldera, retorno y exterior. Sensores ETÜ, TÜB incluidos. Otras sondas se piden aparte (sondas inercia, etc).  -Opcionalmente posibilidad de control de 5 sondas de inercia y control de carga diferencial para instalaciones solares  Para el funcionamiento con: Pellets según Ö-Norm 7135 o EN ISO 17225-2 clase A1. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 43.200,00 | | 43.200,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.2** | **Ud** | **Caldera ECO-PK200 con sistema de aspiración.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de caldera de biomasa Hargassner modelo ECO-PK200 o similar, con potencia modulante de 59-199Kw. Caldera con sistema de aspiración de pellets. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.  Características:  Potencia modulante: 59-199 kW.  Rendimiento: 93,1 / 93,6.  Presión máx. 3 bar. Posibilidad a 4 bar bajo pedido, sin coste.  Conexión eléctrica: 400V AC, 50 Hz. Protección 13 A.  Control incluido: Lambda-Touch-Tronic, 2 bombas de larga distancia, circuito externo, bomba retorno con mezcladora y control inercia incluidos.  Sondas incluidas: Sonda Lambda, termostato de seguridad, sondas de: humos, caldera, retorno y exterior. Sensores ETÜ, TÜB incluidos Otras sondas se piden aparte (sondas inercia, etc).  -Opcionalmente posibilidad de control de 5 sondas de inercia y control de carga diferencial para instalaciones solares.  Para el funcionamiento con:  Pellets según Ö-Norm 7135 o EN ISO 17225-2 clase A1. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 54.675,00 | | 54.675,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.3** | **Ud** | **Control en cascada.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de control de cascada para 2 a 6 calderas KR.1 | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 612,00 | | 612,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.4** | **Ud** | **Grupo elevación temperatura de retorno para calderas ECO 150-200. Premontado en la caldera.** | | | | | | | | | |
| Sistema de elevación de retorno para calderas ECO-HK/PK 150-200 o similar. Incluye bomba de carga del depósito de inercia o de la aguja hidráulica, válvula de 3 vías con accionador y llaves de corte. Su montaje directamente sobre el cuerpo de la caldera simplifica la instalación y garantiza el correcto dimensionado de la bomba para la caldera. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 2,000 | | 1.775,00 | | 3.550,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.5** | **Ud** | **Sonda de temperatura BF.** | | | | | | | | | |
| Sonda de temperatura para depósito de ACS o inercia. Revisar los esquemas hidráulicos Hargassner o similar para solicitar tantas sondas como se requieran. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 6,000 | | 35,00 | | 210,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.6** | **Ud** | **Internet GATEWAY.** | | | | | | | | | |
| (OPCIONAL) Este Internet Gateway posibilita una conexión segura SSL entre la caldera y el router. De esta manera puede accederse remotamente a la caldera desde su dispositivo móvil. La conexión al router se realiza mediante cable Ethernet. APP: Con la APP GRATUITA de Hargassner o similar puede realizarse rápida y sencillamente cambios en su caldera, así como consultar información cuando quiera. Permite recibir notificaciones importantes, cenicero lleno, silo de combustible casi vacío, etc., que se envían por Push-notification o email a su dispositivo móvil. Permite acceso de diversos usuarios: propietario, instalador, etc, cada uno con sus accesos diferenciados. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 2,000 | | 110,00 | | 220,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.7** | **Ud** | **Sistema de alimentación RAS 500** | | | | | | | | | |
| Longitud sinfín abierto: 5 m.  Válido para silos de longitud: 4,9 m y superior.  Tornillo sinfín rígido para silo de obra. Funcionamiento en combinación con sistema de alimentación por aspiración. Combina la máxima fiabilidad de los sistemas de sinfín con la versatilidad de los sistemas de aspiración. Funcionamiento silencioso gracias a la alimentación dosificada y bajo consumo eléctrico por sus cortos intervalos de funcionamiento.  Incluye motor, conexión para mangueras de aspiración y tolva con acanaladuras para la fácil colocación de los tableros del silo con la pendiente adecuada. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 2,000 | | 1.800,00 | | 3.600,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.8** | **Ml** | **Mangueras de aspiración.** | | | | | | | | | |
| Tubo aspiración antiestático, resistente con conexión a tierra.  NOTA: Se vende por rollos de 10, 25 o 50 m | | | | | | | | | | | |
| Total Ml ......: | | | | | | | 25,000 | | 13,00 | | 325,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.9** | **Ud** | **Boca de llenado recta (con tapa).** | | | | | | | | | |
| Boca de llenado recta (con tapa). | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 4,000 | | 88,00 | | 352,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.10** | **Ud** | **Alfombrilla protección pellets.** | | | | | | | | | |
| Alfombrilla protección pellets , 1100x700mm con ángulo de fijación. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 4,000 | | 50,00 | | 200,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.11** | **Ud** | **Kit 2 para puerta estándar.** | | | | | | | | | |
| Kit 2 para puerta estándar:2 carriles de puerta 2",1 escotilla control y 9  uds.de tableros de protección de puerta. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 204,00 | | 204,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.12** | **Ud** | **Contenedor marítimo 20 pies para sala de calderas.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de contenedor para caldera de biomasa con las siguientes características:  -Acabado ext. Rastrelado madera en 4 caras.  -Pintado interior.  -Pintado techo.  -Perforaciones.  -Suelo con chapa lagrimada 3,5mm.  -Pintado 3 paredes.  -Electricidad e iluminación.  -Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.  -Fontanería y montaje equipos.  -Chimenea.  -2x Puerta de acceso al silo 2,0x0,7 frente a las calderas.  -Aguja hidráulica + Vaso de expansión.  Completamente terminado y montado. Incluso transporte. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 23.906,90 | | 23.906,90 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.13** | **Ud** | **Contenedor marítimo 20 pies para silo.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de contenedor para silo con las siguientes características:  -Acabado ext. Rastrelado madera en 4 caras.  -Pintado interior portón.  -Pintado techo.  -Perforaciones.  -Suelo con chapa lagrimada 3,5mm.  -Pintado 3 paredes.  -Tabique intermedio con boca de hombre para el acceso.  -Montaje de los equipos y accesorios.  -Silo obra con tableros madera osb en forma de W.  Completamente terminado y montado. Incluso transporte. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 17.457,98 | | 17.457,98 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.14** | **Ud** | **Módulo KKR** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de módulo de calefacción HKR con CAN BUS, para dos circuitos de calefacción y un circuito de ACS. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 1.020,00 | | 1.020,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.15** | **Ud** | **Depósito de inercia 1000L.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de depósito de inercia de acero al carbono de capacidad 1.000 litros, tarado a 6 bar de presión máxima de servicio. Incluye aislamiento según normativa vigente, así como mano de obra y medios auxiliares para su instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 2,000 | | 1.010,00 | | 2.020,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.16** | **Ud** | **Set conectores para dos depósitos de inercia 6/4" 250 mm** | | | | | | | | | |
| Set conectores para dos depósitos de inercia 6/4" 250 mm | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 320,00 | | 320,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.17** | **Ud** | **Sonda temperatura HKF** | | | | | | | | | |
| Sonda de temperatura para colocar en circuito de impulsión a calefacción. Incluye kit de fijación para tuberías metálicas. Se requiere una sonda por cada circuito de impulsión controlado por la caldera. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 2,000 | | 40,00 | | 80,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.18** | **M** | **Tubería de distribución de agua caliente.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de acero negro DIN-2440 sin calorifugar, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso levantado y reposición de falso techo para paso del conducto, así como todas las pequeñas obras necesarias para llevar a cabo la correcta instalación de la tubería.  Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, codos, tes, manguitos y demás accesorios y piezas especiales para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).  Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. | | | | | | | | | | | |
| Total m ......: | | | | | | | 140,000 | | 29,01 | | 4.061,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1.19** | **Ud** | **Bomba circuladora Grundfos.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación de bomba circuladora Grundfos Magna 1 50-80 F. Incluso p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.  Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 1.948,00 | | 1.948,00 |
| **Total subcapítulo 5.1.- Calefacción:** | | | | | | | | | | | | **157.962,28** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.2 Iluminación** | | | | | | | | | | | |
| **5.2.1** | **Ud** | **Plafón LED de superficie.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación plafón LED de superficie, serie SYLT 18W, 4.000 K CIRCULAR IP54, 1620LM, 300 m de diámetro, 80 RA, BA 12º, no regulable; modelo PLF01018 o similar, cuya ficha se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| TIPO 1 | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Distribuidor | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Aseo | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Aseo masc. 3 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Aseo fem. 3 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 7,000 | 7,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 7,000 | | 41,31 | | 289,17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.2.2** | **Ud** | **Pantalla estanca industrial LED, de 120cm.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación Pantalla estanca industrial LED, de 120cm, 40W, 5.000K, 5.000Lm, 80RA, BA120º, no regulable, IP65. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| TIPO 2 | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porches | | | 2 | 1,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 | 2,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Distribuidores | | | 2 | 4,000 |  |  |  |  | | 8,000 |  |
| Pasillos 2 y 4 | | | 2 | 12,000 |  |  |  |  | | 24,000 |  |
| Limpieza | | | 1 | 1,000 |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Almacén 1 | | | 1 | 1,000 |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Almacén 2 | | | 1 | 1,000 |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Pasillo 3 | | | 1 | 6,000 |  |  |  |  | | 6,000 |  |
| Almacén 3 | | | 1 | 1,000 |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Almacén 5 | | | 1 | 4,000 |  |  |  |  | | 4,000 |  |
| Almacén 6 | | | 1 | 1,000 |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Almacén cocina | | | 1 | 4,000 |  |  |  |  | | 4,000 |  |
| Vestuario | | | 1 | 2,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Cocina | | | 1 | 4,000 |  |  |  |  | | 4,000 |  |
| Instalaciones | | | 1 | 1,000 |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Seminarios | | | 7 | 2,000 |  |  |  |  | | 14,000 |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 6,000 |  |  |  |  | | 6,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aseos fem. | | | 2 | 1,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Pasillos 1 y 3 | | | 2 | 3,000 |  |  |  |  | | 6,000 |  |
| Escaleras 1 y 2 | | | 2 | 1,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 5,000 |  |  |  |  | | 5,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 97,000 | 97,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 97,000 | | 52,63 | | 5.105,11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.2.3** | **Ud** | **Pantalla estanca industrial LED, de 150cm.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación Pantalla estanca industrial LED, de 150cm, 50W, 5.000K, 6.500Lm, >80RA, BA120º, no regulable, IP65. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| TIPO 3 | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aseos fem. | | | 4 | 1,000 |  |  |  |  | | 4,000 |  |
| Aseos disc. | | | 2 | 1,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Aseo masc. | | | 5 | 1,000 |  |  |  |  | | 5,000 |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 9,000 |  |  |  |  | | 9,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 20,000 | 20,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 20,000 | | 63,88 | | 1.277,60 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.2.4** | **Ud** | **Panel LED, 60x60.** | | | | | | | | | |
| Suministro e instalación Panel LED, serie Marion o similar, de 60x60, 4EN1, 40W, 4.000 K, UGR<19, 4.000Lm, 80RA, BA90º, regulable, IP42, incluso accesorio de suspensión del panel. La ficha del panel se adjunta en los anexos al proyecto, en el apartado de proyecto de iluminación. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.  Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| TIPO 4 | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas E.P. | | | 6 | 9,000 |  |  |  |  | | 54,000 |  |
| Aulas AP.1 y AP.2 | | | 2 | 5,000 |  |  |  |  | | 10,000 |  |
| Comedor 1 | | | 1 | 6,000 |  |  |  |  | | 6,000 |  |
| Comedor 2 | | | 1 | 18,000 |  |  |  |  | | 18,000 |  |
| Service | | | 1 | 3,000 |  |  |  |  | | 3,000 |  |
| Aulas E.S.O. | | | 6 | 9,000 |  |  |  |  | | 54,000 |  |
| Laboratorio | | | 1 | 16,000 |  |  |  |  | | 16,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas E.P. | | | 3 | 9,000 |  |  |  |  | | 27,000 |  |
| Aula E.P. (A7) | | | 1 | 10,000 |  |  |  |  | | 10,000 |  |
| Aula IDIOMAS | | | 1 | 10,000 |  |  |  |  | | 10,000 |  |
| Aulas E.S.O. / DESDOBLE | | | 3 | 9,000 |  |  |  |  | | 27,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 235,000 | 235,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 235,000 | | 60,95 | | 14.323,25 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.2.5** | **Ud** | **Equipo de regulación.** | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación, en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros. Permite integración con señales de contacto para control desde pulsadores, fácil ajuste y configuración desde mando a distancia IR, incluso pp de aviso de nivel de ahorro mediante indicación led rojo/naranja/verde, posibilidad de vinculación de zonas para establecer niveles de fondo en zonas adyacentes sin presencia respecto a una zona con presencia y área de detección rectangular de 6x8m. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas | | | 12 |  |  |  |  |  | | 12,000 |  |
| AP.1 y AP.2 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Comedor 1 | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Comedor 2 | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Service | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Laboratorio | | | 2 |  |  |  |  |  | | 2,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas | | | 8 |  |  |  |  |  | | 8,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 28,000 | 28,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 28,000 | | 38,72 | | 1.084,16 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.2.6** | **Ud** | **Equipo de detección de movimiento.** | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en zonas comunes. Capacidad de carga máxima de 400 VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-4 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10s a 5 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 2.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,8m (5m pequeño movimientos, 12m mov. trasversales). | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porches 1 y 2 | | | 2 | 1,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 | 1,000 |  |  |  |  | | 1,000 |  |
| Distribuidores 1 y 2 | | | 2 | 1,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Pasillos 2 y 4 | | | 2 | 8,000 |  |  |  |  | | 16,000 |  |
| Pasillo 3 | | | 1 | 2,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Escaleras | | | 2 | 1,000 |  |  |  |  | | 2,000 |  |
| Pasillos 1 y 3 | | | 2 | 2,000 |  |  |  |  | | 4,000 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 3,000 |  |  |  |  | | 3,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 32,000 | 32,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 32,000 | | 14,61 | | 467,52 |
| **Total subcapítulo 5.2.- Iluminación:** | | | | | | | | | | | | **22.546,81** |
| **Total capítulo nº 5 Instalaciones :** | | | | | | | | | | | **180.509,09** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6.1** | **M²** | **Aislamiento térmico SATE.** | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:  - 1º) PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada.  -2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con lamba =0,032W/mK adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m², tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por la DF. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluye: p.p. de accesorios y pequeño material.  -3º. ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descripto anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por la DF, totalmente instalado incluso p.p. de accesorios y pequeño material.  -4º REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones de la DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.  -5º MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar.  Totalmente terminado. Medida la fachada sin descontar huecos para compensar la realización de los remates. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Alto |  | | Parcial | Subtotal |
| ALZADO PRINCIPAL: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas EP | | | 1 | 24,750 |  | 2,700 |  |  | | 66,825 |  |
| Aulas ESO | | | 1 | 24,800 |  | 2,700 |  |  | | 66,960 |  |
| AP.1 y AP. 2 | | | 1 | 49,200 |  |  |  |  | | 49,200 |  |
| Aulas EP (Patio cubierto 1) | | | 1 | 20,950 |  | 2,700 |  |  | | 56,565 |  |
| Aulas ESO (Patio descubierto) | | | 1 | 21,000 |  | 2,700 |  |  | | 56,700 |  |
| Usos múltiples (Patio cubierto 2) | | | 1 | 20,950 |  | 4,050 |  |  | | 84,848 |  |
| Laboratorio/Almacén cocina (Patio cubierto 3) | | | 1 | 21,000 |  | 4,050 |  |  | | 85,050 |  |
| Aulas EP, IDIOMAS, ESO y DESDOBLE (Planta alta) | | | 1 | 59,100 |  | 2,800 |  |  | | 165,480 |  |
| Seminarios/Aseos (Patio interior) | | | 1 | 8,650 |  | 4,050 |  |  | | 35,033 |  |
| Ascensor | | | 1 | 2,000 |  | 1,350 |  |  | | 2,700 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| ALZADO LATERAL DERECHO: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Comedor/Aula AP.1/Porche 1 | | | 1 | 63,350 |  |  |  |  | | 63,350 |  |
| Aulas EP/Aseos fem. | | | 2 | 29,700 |  |  |  |  | | 59,400 |  |
| Pasillo 1 (Patio cubierto 1) | | | 1 | 22,050 |  |  |  |  | | 22,050 |  |
| Pasillo 1 (Patio cubierto 2) | | | 1 | 20,700 |  |  |  |  | | 20,700 |  |
| Usos múltiples/Aulas EP/Aseo fem. (Plantas baja y alta) | | | 1 | 68,700 |  |  |  |  | | 68,700 |  |
| Pasillo acceso ascensor (Planta alta) | | | 1 | 5,650 |  |  |  |  | | 5,650 |  |
| Ascensor (Planta alta) | | | 1 | 22,500 |  |  |  |  | | 22,500 |  |
| Patio interior (zona cocina) | | | 1 | 13,050 |  |  |  |  | | 13,050 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| ALZADO POSTERIOR: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Laboratorio/Almacenes/Aseo fem./ | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Pasillo/ Pasillo ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 185,850 |  |  |  |  | | 185,850 |  |
| Usos múltiples/Pasilllo/Aseo fem./ | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Pasillo ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 203,850 |  |  |  |  | | 203,850 |  |
| Pilares bajo pasillo ascensor próximos a fachada | | | 4 | 1,000 |  | 4,000 |  |  | | 16,000 |  |
| Ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 15,850 |  |  |  |  | | 15,850 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 2) | | | 1 | 20,950 |  | 2,550 |  |  | | 53,423 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 3) | | | 1 | 21,000 |  | 2,550 |  |  | | 53,550 |  |
| Cocina/Aseo/Instalaciones (Patio interior) | | | 1 | 21,900 |  |  |  |  | | 21,900 |  |
| Comedor (Planta alta) | | | 1 | 14,850 |  |  |  |  | | 14,850 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 1) | | | 1 | 20,950 |  | 2,550 |  |  | | 53,423 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio descubierto) | | | 1 | 21,000 |  | 2,550 |  |  | | 53,550 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| ALZADO LATERAL IZQUIERDO: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Comedor/Aula AP.2/Porche 2 | | | 1 | 64,600 |  |  |  |  | | 64,600 |  |
| Aulas ESO/Aseos fem. | | | 2 | 29,700 |  |  |  |  | | 59,400 |  |
| Pasillo 2 (Patio descubierto) | | | 1 | 19,150 |  |  |  |  | | 19,150 |  |
| Pasillo 2 (Patio cubierto 3) | | | 1 | 21,350 |  |  |  |  | | 21,350 |  |
| Laboratorio/Aulas ESO/Aseo fem. (Plantas baja y alta) | | | 1 | 68,700 |  |  |  |  | | 68,700 |  |
| Almacén/Pasillo acceso ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 12,800 |  |  |  |  | | 12,800 |  |
| Ascensor (Plantas baja y alta) | | | 1 | 16,350 |  |  |  |  | | 16,350 |  |
| Almacén 2 (Patio interior) | | | 1 | 13,050 |  |  |  |  | | 13,050 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 1.892,407 | 1.892,407 |
| Total m² ......: | | | | | | | 1.892,407 | | 57,03 | | 107.923,97 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6.2** | **Ud** | **Paneles fonoabsorbentes.** | | | | | | | | | |
| Paneles fonoabsorbentes de espuma flexible de celdas abiertas de resina de melanina, de 40 mm. de espesor y 60x60 cm., en color gris perla, para mejora del acondicionamiento acústico de las aulas. Colocación plafonada al techo mediante cinta adhesiva de montaje. Incluso replanteo siguiendo indicaciones de la D.F. Totalmente terminado. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas | | | 12 | 6,000 |  |  |  |  | | 72,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas | | | 6 | 6,000 |  |  |  |  | | 36,000 |  |
|  | | | 2 | 5,000 |  |  |  |  | | 10,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 118,000 | 118,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 118,000 | | 19,55 | | 2.306,90 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6.3** | **M²** | **Aisl. lana roca 80mm fijado a forjado y falso techo continuo.** | | | | | | | | | |
| Suministro y montaje de falso techo continúo suspendido, hidrófugo, situado a una altura menor de 4 m, liso, D112.es Drystar "KNAUF" o similar con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH1IR / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadraos, especial Drystar "KNAUF" o similar. Con sistema de aislamiento térmico de panel rígido de lana de roca fijado mecánicamente mediante fijación adhesiva, densidad nominal 120 kg/m³ (EN1602), conductividad térmica 0,039 W/mºK) (EN12667). Resistencia térmica 2,05 m²ºK/W), reacción al fuego A1. Con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento de soporte mediante piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimar y revestir.  Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche bajo pasillo 2 Planta Alta | | | 1 | 23,450 |  |  |  |  | | 23,450 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 23,450 | 23,450 |
| Total m² ......: | | | | | | | 23,450 | | 34,75 | | 814,89 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6.4** | **M²** | **Impermeabilización de solera en contacto con el terreno.** | | | | | | | | | |
| Formación de impermeabilización de solera en contacto con el terreno, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 90 g/m², lista para verter el hormigón de la solera (no incluida en éste precio). Incluso p/p de ejecución del soporte formado por una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 2 cm de espesor mínimo, limpieza del mismo, mermas, solapes de las láminas asfálticas y banda de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras (0,5 m/m²) colocadas en todos los ángulos y encuentros de la solera con los muros.  Incluye: Ejecución del soporte sobre el que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Ejecución de la impermeabilización y colocación del geotextil separador. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.).  Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.  Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Zona para nueva sala de calderas y silo | | | 1 | 8,050 | 6,850 |  |  |  | | 55,143 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 55,143 | 55,143 |
| Total m² ......: | | | | | | | 55,143 | | 17,60 | | 970,52 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total capítulo nº 6 Aislamientos e impermeabilizaciones :** | | | | | | | | | | | **112.016,28** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **7.1** | **M²** | **Falso techo registrable, 60x60cm EKLA 20mm.** | | | | | | | | | |
| Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 38,200 |  |  |  |  | | 38,200 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 38,200 | 38,200 |
| Total m² ......: | | | | | | | 38,200 | | 21,60 | | 825,12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.2** | **M²** | **Falso techo registrable 60x60cm comedor.** | | | | | | | | | |
| Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm, tr 9,5 mm, suspendido de perfilería vista; incluso p/p de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado según NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m². | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Comedor | | | 1 | 135,350 |  |  |  |  | | 135,350 |  |
| Service | | | 1 | 25,000 |  |  |  |  | | 25,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 160,350 | 160,350 |
| Total m² ......: | | | | | | | 160,350 | | 19,00 | | 3.046,65 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.3** | **M²** | **Pintura plástica exterior.** | | | | | | | | | |
| Formación en fachadas de capa de acabado para revestimientos continuos bicapa con pintura plástica, color a elegir por la DF, textura lisa, mediante la aplicación de una mano de fondo de pintura autolimpiable, basada en resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, como fijador de superficie, y dos manos de acabado con pintura plástica lisa, acabado mate, diluido con un 10% de agua, a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, antimoho, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación y limpieza previa del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones formación de juntas, rincones, aristas y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.  Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Alto |  | | Parcial | Subtotal |
| ALZADO PRINCIPAL: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aleros: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aulas EP | | | 1 | 22,600 | 0,300 |  |  |  | | 6,780 |  |
| Porche 1 | | | 1 | 3,650 | 0,400 |  |  |  | | 1,460 |  |
| Aulas ESO | | | 1 | 22,600 | 0,300 |  |  |  | | 6,780 |  |
| Porche 2 | | | 1 | 0,650 | 0,400 |  |  |  | | 0,260 |  |
| AP.1 y AP. 2 | | | 1 | 10,200 | 0,200 |  |  |  | | 2,040 |  |
| Aulas EP (Patio cubierto 1) | | | 1 | 21,150 | 0,300 |  |  |  | | 6,345 |  |
| Aulas ESO (Patio descubierto) | | | 1 | 21,200 | 0,300 |  |  |  | | 6,360 |  |
| Aulas EP (Patio cubierto 2) | | | 1 | 23,650 | 0,300 |  |  |  | | 7,095 |  |
| Aulas ESO/DESDOBLE (Patio cubierto 3) | | | 1 | 23,550 | 0,300 |  |  |  | | 7,065 |  |
| Aula EP/Aula IDIOMAS (Planta alta) | | | 1 | 12,700 | 0,300 |  |  |  | | 3,810 |  |
| Ascensor | | | 1 | 2,300 | 0,050 |  |  |  | | 0,115 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| ALZADO LATERAL DERECHO: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aleros: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Comedor/Aula AP.1 | | | 1 | 31,850 | 0,200 |  |  |  | | 6,370 |  |
| Porche 1 | | | 1 | 3,800 | 0,300 |  |  |  | | 1,140 |  |
| Aulas EP | | | 2 | 7,850 | 0,200 |  |  |  | | 3,140 |  |
| Aseo fem. | | | 2 | 1,950 | 0,200 |  |  |  | | 0,780 |  |
| Pasillo 1 (Patio cubierto 1) | | | 1 | 7,850 | 0,200 |  |  |  | | 1,570 |  |
| Pasillo 1 (Patio cubierto 2) | | | 1 | 6,300 | 0,200 |  |  |  | | 1,260 |  |
| Aulas EP (Planta alta) | | | 1 | 7,850 | 0,200 |  |  |  | | 1,570 |  |
| Aseo fem. (Planta alta) | | | 1 | 1,950 | 0,200 |  |  |  | | 0,390 |  |
| Patio interior (zona cocina) | | | 1 | 4,750 | 0,200 |  |  |  | | 0,950 |  |
| Ascensor | | | 1 | 2,550 | 0,050 |  |  |  | | 0,128 |  |
| Paramentos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche 1 | | | 1 | 1,250 | 2,350 |  |  |  | | 2,938 |  |
| Patio cubierto 1 | | | 1 | 15,000 |  |  |  |  | | 15,000 |  |
| Patio cubierto 2 | | | 1 | 15,000 |  |  |  |  | | 15,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| ALZADO POSTERIOR: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aleros: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Pasillo y aseo fem., ala derecha (Planta alta) | | | 1 | 17,650 | 0,300 |  |  |  | | 5,295 |  |
| Ascensor | | | 1 | 2,300 | 0,050 |  |  |  | | 0,115 |  |
| Pasillo y aseo fem., ala izquierda (Planta alta) | | | 1 | 17,300 | 0,300 |  |  |  | | 5,190 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 2) | | | 1 | 21,050 | 0,300 |  |  |  | | 6,315 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 3) | | | 1 | 21,100 | 0,300 |  |  |  | | 6,330 |  |
| Cocina/Aseo/Instalaciones (Patio interior) | | | 1 | 8,700 | 0,300 |  |  |  | | 2,610 |  |
| Comedor (Planta alta) | | | 1 | 10,200 | 0,150 |  |  |  | | 1,530 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio cubierto 1) | | | 1 | 21,050 | 0,300 |  |  |  | | 6,315 |  |
| Pasillo/Aseo fem. (Patio descubierto) | | | 1 | 21,100 | 0,300 |  |  |  | | 6,330 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| ALZADO LATERAL IZQUIERDO: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Comedor/Aula AP.2 | | | 1 | 31,650 | 0,200 |  |  |  | | 6,330 |  |
| Porche 2 | | | 1 | 3,950 | 0,300 |  |  |  | | 1,185 |  |
| Aulas ESO | | | 2 | 7,850 | 0,200 |  |  |  | | 3,140 |  |
| Aseo fem. | | | 2 | 1,950 | 0,200 |  |  |  | | 0,780 |  |
| Pasillo 2 (Patio descubierto) | | | 1 | 7,900 | 0,200 |  |  |  | | 1,580 |  |
| Pasillo 2 (Patio cubierto 3) | | | 1 | 6,300 | 0,200 |  |  |  | | 1,260 |  |
| Aula DESDOBLE (Planta alta) | | | 1 | 7,850 | 0,200 |  |  |  | | 1,570 |  |
| Aseo fem. (Planta alta) | | | 1 | 1,950 | 0,200 |  |  |  | | 0,390 |  |
| Ascensor | | | 1 | 2,550 | 0,050 |  |  |  | | 0,128 |  |
| Almacén 2 (Patio interior) | | | 1 | 4,750 | 0,200 |  |  |  | | 0,950 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 155,689 | 155,689 |
| Total m² ......: | | | | | | | 155,689 | | 7,91 | | 1.231,50 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.4** | **M²** | **Emplastecido de paramentos alicatados.** | | | | | | | | | |
| Emplastecido de paramentos verticales alicatados con masilla específica compuesta por cargas minerales, ligantes hidráulicos y resinas sintéticas (Tipo Aguaplast cubre cerámica de Beissier, Ardex R1 o similar). Incluso p/p de preparación previa del soporte mediante retirada de azulejos no adheridos o rotos, limpieza para conseguir soportes limpios, secos, libres de polvo, grasas y ceras; formación de juntas, rincones, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y protección de la carpintería con cinta adhesiva de pintor. Aplicado en dos manos con llana lisa o espátula de acero inoxidable, dejando una capa de 2 a 3 mm y posterior lijado de la superficie dejando el soporte totalmente preparado para el acabado de pintura. Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aseo disc | | | 2 |  | 0,500 | 2,100 |  |  | | 2,100 |  |
| Aseo masc. | | | 4 |  | 0,500 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Aseo fem. | | | 2 |  | 0,500 | 2,100 |  |  | | 2,100 |  |
| Comedor 1 | | | 1 |  | 3,400 | 1,800 |  |  | | 6,120 |  |
|  | | | 1 |  | 11,700 | 1,800 |  |  | | 21,060 |  |
|  | | | 1 |  | 3,400 | 1,800 |  |  | | 6,120 |  |
|  | | | 2 |  | 0,300 | 1,800 |  |  | | 1,080 |  |
| Comedor 2 | | | 1 |  | 9,200 | 2,100 |  |  | | 19,320 |  |
|  | | | 1 |  | 9,750 | 2,100 |  |  | | 20,475 |  |
|  | | | 1 |  | 9,850 | 2,100 |  |  | | 20,685 |  |
|  | | | 1 |  | 9,150 | 2,100 |  |  | | 19,215 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aseo fem. | | | 1 |  | 0,500 | 2,100 |  |  | | 1,050 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 123,525 | 123,525 |
| Total m² ......: | | | | | | | 123,525 | | 20,06 | | 2.477,91 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.5** | **M²** | **Pintura plástica BL/COLOR mate interior.** | | | | | | | | | |
| Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos y determinaciones de la DF. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plástica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Paramentos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche 1 | | | 1 |  | 3,500 | 2,200 |  |  | | 7,700 |  |
|  | | | 1 |  | 2,500 | 2,350 |  |  | | 5,875 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 |  | 21,600 | 3,950 |  |  | | 85,320 |  |
| Aula AP.1 | | | 1 |  | 18,600 | 3,200 |  |  | | 59,520 |  |
| Aula AP.2 | | | 1 |  | 18,600 | 3,200 |  |  | | 59,520 |  |
| Porche 2 | | | 1 |  | 3,450 | 2,200 |  |  | | 7,590 |  |
|  | | | 1 |  | 2,500 | 2,350 |  |  | | 5,875 |  |
| Distribuidor 1 | | | 2 |  | 4,600 | 0,900 |  |  | | 8,280 |  |
|  | | | 1 |  | 3,450 | 0,500 |  |  | | 1,725 |  |
|  | | | 1 |  | 3,450 | 1,250 |  |  | | 4,313 |  |
| Comedor 1 | | | 1 |  | 26,950 | 3,950 |  |  | | 106,453 |  |
| Distribuidor 2 | | | 2 |  | 4,500 | 0,900 |  |  | | 8,100 |  |
|  | | | 1 |  | 3,450 | 0,500 |  |  | | 1,725 |  |
|  | | | 1 |  | 3,450 | 1,250 |  |  | | 4,313 |  |
| Comedor 2 | | | 1 |  | 48,050 | 4,250 |  |  | | 204,213 |  |
| Service | | | 1 |  | 23,100 | 4,350 |  |  | | 100,485 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 |  | 30,000 | 1,150 |  |  | | 34,500 |  |
|  | | | 6 |  | 0,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
|  | | | 1 |  | 2,000 | 1,250 |  |  | | 2,500 |  |
|  | | | 1 |  | 2,370 | 1,250 |  |  | | 2,963 |  |
|  | | | 1 |  | 16,300 | 0,650 |  |  | | 10,595 |  |
|  | | | 1 |  | 1,500 | 0,500 |  |  | | 0,750 |  |
|  | | | 1 |  | 0,500 | 2,100 |  |  | | 1,050 |  |
|  | | | 1 |  | 16,300 | 0,350 |  |  | | 5,705 |  |
|  | | | 1 |  | 14,250 | 1,100 |  |  | | 15,675 |  |
|  | | | 1 |  | 16,300 | 0,650 |  |  | | 10,595 |  |
|  | | | 1 |  | 1,500 | 0,500 |  |  | | 0,750 |  |
|  | | | 1 |  | 0,500 | 2,100 |  |  | | 1,050 |  |
|  | | | 1 |  | 16,300 | 0,350 |  |  | | 5,705 |  |
|  | | | 1 |  | 7,450 | 1,200 |  |  | | 8,940 |  |
| Pasillo 3 | | | 1 |  | 30,000 | 1,150 |  |  | | 34,500 |  |
|  | | | 1 |  | 2,000 | 1,250 |  |  | | 2,500 |  |
|  | | | 1 |  | 2,370 | 1,250 |  |  | | 2,963 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,650 |  |  | | 10,563 |  |
|  | | | 1 |  | 1,500 | 0,500 |  |  | | 0,750 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,350 |  |  | | 5,688 |  |
|  | | | 1 |  | 14,250 | 1,100 |  |  | | 15,675 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,650 |  |  | | 10,563 |  |
|  | | | 1 |  | 1,500 | 0,500 |  |  | | 0,750 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,350 |  |  | | 5,688 |  |
|  | | | 1 |  | 7,450 | 1,200 |  |  | | 8,940 |  |
| Distribuidor | | | 1 | 6,200 |  | 3,100 |  |  | | 19,220 |  |
| Aseo | | | 2 | 2,400 |  | 0,600 |  |  | | 2,880 |  |
|  | | | 1 | 2,000 |  | 0,850 |  |  | | 1,700 |  |
|  | | | 1 | 2,000 |  | 0,400 |  |  | | 0,800 |  |
| Instalaciones | | | 1 | 14,040 |  | 2,700 |  |  | | 37,908 |  |
| Almacén 2 | | | 1 | 7,750 |  | 3,000 |  |  | | 23,250 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 60,900 |  | 1,250 |  |  | | 76,125 |  |
| Seminario 1 | | | 1 | 12,400 |  | 2,650 |  |  | | 32,860 |  |
| Seminario 2 | | | 1 | 13,600 |  | 2,650 |  |  | | 36,040 |  |
| Seminario 3 | | | 1 | 11,700 |  | 2,650 |  |  | | 31,005 |  |
| Seminario 4 | | | 1 | 12,850 |  | 2,650 |  |  | | 34,053 |  |
| Seminario 5 | | | 1 | 12,400 |  | 2,650 |  |  | | 32,860 |  |
| Seminario 6 | | | 1 | 13,750 |  | 2,650 |  |  | | 36,438 |  |
| Seminario 7 | | | 1 | 13,650 |  | 2,650 |  |  | | 36,173 |  |
| Aseo fem. 3 | | | 1 | 9,400 |  | 0,850 |  |  | | 7,990 |  |
| Aseo masc. 4 | | | 1 | 9,500 |  | 0,850 |  |  | | 8,075 |  |
| Aula A1 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 2,600 |  |  | | 17,810 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 3,850 |  |  | | 26,373 |  |
| Aula A2 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Aula A3 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Aula A4 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 2,600 |  |  | | 17,810 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 3,850 |  |  | | 26,373 |  |
| Aula A5 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Aula A6 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Aula A11 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,900 |  | 2,600 |  |  | | 17,940 |  |
|  | | | 1 | 6,900 |  | 3,850 |  |  | | 26,565 |  |
| Aula A12 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Aula A13 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Aula A14 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,900 |  | 2,600 |  |  | | 17,940 |  |
|  | | | 1 | 6,900 |  | 3,850 |  |  | | 26,565 |  |
| Aula A15 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Aula A16 | | | 2 | 21,250 |  |  |  |  | | 42,500 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,600 |  |  | | 17,680 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,850 |  |  | | 26,180 |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 44,250 |  | 3,500 |  |  | | 154,875 |  |
|  | | | 1 | 9,800 |  | 2,400 |  |  | | 23,520 |  |
|  | | | 1 | 13,050 |  | 3,000 |  |  | | 39,150 |  |
| Almacén 3 | | | 1 | 5,800 |  | 3,500 |  |  | | 20,300 |  |
| Laboratorio | | | 1 | 38,000 |  | 2,650 |  |  | | 100,700 |  |
| Almacén 6 | | | 1 | 7,300 |  | 3,800 |  |  | | 27,740 |  |
| Almacén cocina/Vestuario | | | 1 | 34,350 |  | 1,050 |  |  | | 36,068 |  |
|  | | | 1 | 6,100 |  | 2,300 |  |  | | 14,030 |  |
|  | | | 1 | 5,900 |  | 2,300 |  |  | | 13,570 |  |
| Techos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche 1 | | | 1 | 2,600 | 3,800 |  |  |  | | 9,880 |  |
| Porche 2 | | | 1 | 2,600 | 3,800 |  |  |  | | 9,880 |  |
| Distribuidor 1 | | | 1 | 4,650 | 3,450 |  |  |  | | 16,043 |  |
| Distribuidor 2 | | | 1 | 4,650 | 3,450 |  |  |  | | 16,043 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 | 27,600 | 2,000 |  |  |  | | 55,200 |  |
|  | | | 1 | 1,450 | 2,000 |  |  |  | | 2,900 |  |
|  | | | 2 | 16,300 | 1,550 |  |  |  | | 50,530 |  |
| Pasillo 3 | | | 1 | 27,600 | 2,000 |  |  |  | | 55,200 |  |
|  | | | 1 | 1,450 | 2,000 |  |  |  | | 2,900 |  |
|  | | | 2 | 16,250 | 1,550 |  |  |  | | 50,375 |  |
| Aseo disc.1 | | | 1 | 1,400 | 3,600 |  |  |  | | 5,040 |  |
| Aseo disc. 2 | | | 1 | 1,400 | 3,550 |  |  |  | | 4,970 |  |
| Aseo masc. 1 | | | 1 | 1,400 | 3,550 |  |  |  | | 4,970 |  |
| Aseo masc. 2 | | | 1 | 1,400 | 3,350 |  |  |  | | 4,690 |  |
| Aseo masc. 4 | | | 1 | 1,400 | 3,500 |  |  |  | | 4,900 |  |
| Aseo masc. 5 | | | 1 | 1,400 | 3,400 |  |  |  | | 4,760 |  |
| Aseo masc. 6 | | | 1 | 1,400 | 3,450 |  |  |  | | 4,830 |  |
| Limpieza | | | 1 | 1,400 | 3,350 |  |  |  | | 4,690 |  |
| Almacén 1 | | | 1 | 1,400 | 2,000 |  |  |  | | 2,800 |  |
| Aseo fem. 1 | | | 1 | 4,550 | 1,500 |  |  |  | | 6,825 |  |
| Aseo fem. 2 | | | 1 | 4,600 | 1,500 |  |  |  | | 6,900 |  |
| Aseo fem. 4 | | | 1 | 4,650 | 1,500 |  |  |  | | 6,975 |  |
| Aseo fem. 5 | | | 1 | 4,600 | 1,500 |  |  |  | | 6,900 |  |
| Cocina | | | 1 | 35,000 |  |  |  |  | | 35,000 |  |
| Distribuidor | | | 1 | 1,200 | 2,000 |  |  |  | | 2,400 |  |
| Aseo | | | 1 | 2,450 | 2,000 |  |  |  | | 4,900 |  |
| Instalaciones | | | 1 | 13,500 |  |  |  |  | | 13,500 |  |
| Almacén 2 | | | 1 | 3,400 |  |  |  |  | | 3,400 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 41,000 |  |  |  |  | | 41,000 |  |
| Seminario 1 | | | 1 | 9,550 |  |  |  |  | | 9,550 |  |
| Seminario 2 | | | 1 | 12,500 |  |  |  |  | | 12,500 |  |
| Seminario 3 | | | 1 | 8,200 |  |  |  |  | | 8,200 |  |
| Seminario 4 | | | 1 | 10,150 |  |  |  |  | | 10,150 |  |
| Seminario 5 | | | 1 | 9,400 |  |  |  |  | | 9,400 |  |
| Seminario 6 | | | 1 | 11,850 |  |  |  |  | | 11,850 |  |
| Seminario 7 | | | 1 | 11,650 |  |  |  |  | | 11,650 |  |
| Aseo fem. 3 | | | 1 | 4,500 |  |  |  |  | | 4,500 |  |
| Aseo masc. 4 | | | 1 | 4,700 |  |  |  |  | | 4,700 |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 118,500 |  |  |  |  | | 118,500 |  |
|  | | | 8 | 7,450 |  | 1,000 |  |  | | 59,600 |  |
|  | | | 4 | 7,450 |  | 0,300 |  |  | | 8,940 |  |
| Almacén 3 | | | 1 | 2,100 |  |  |  |  | | 2,100 |  |
| Almacén 6 | | | 1 | 3,050 |  |  |  |  | | 3,050 |  |
| Almacén cocina/Vestuario | | | 1 | 55,750 |  |  |  |  | | 55,750 |  |
| Cámara frigorífica | | | 1 | 12,350 |  |  |  |  | | 12,350 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Paramentos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Escaleras 1 y 2 | | | 2 | 27,250 |  |  |  |  | | 54,500 |  |
|  | | | 2 | 25,100 |  |  |  |  | | 50,200 |  |
|  | | | 2 | 2,000 |  | 3,600 |  |  | | 14,400 |  |
|  | | | 2 | 2,000 |  | 1,300 |  |  | | 5,200 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 | 16,050 |  | 1,050 |  |  | | 16,853 |  |
|  | | | 1 | 16,050 |  | 0,750 |  |  | | 12,038 |  |
|  | | | 1 | 1,500 |  | 0,900 |  |  | | 1,350 |  |
|  | | | 1 | 0,500 |  | 2,100 |  |  | | 1,050 |  |
| Pasillo 3 | | | 1 | 16,100 |  | 1,050 |  |  | | 16,905 |  |
|  | | | 1 | 16,050 |  | 0,750 |  |  | | 12,038 |  |
|  | | | 1 | 1,500 |  | 0,900 |  |  | | 1,350 |  |
| Aula A7 | | | 1 | 29,600 |  | 2,750 |  |  | | 81,400 |  |
| Aula A8 | | | 2 | 21,950 |  |  |  |  | | 43,900 |  |
|  | | | 1 | 6,750 |  | 2,700 |  |  | | 18,225 |  |
|  | | | 1 | 6,750 |  | 3,950 |  |  | | 26,663 |  |
| Aula A9 | | | 2 | 21,950 |  |  |  |  | | 43,900 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 2,700 |  |  | | 18,495 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 3,950 |  |  | | 27,058 |  |
| Aula A10 | | | 2 | 21,950 |  |  |  |  | | 43,900 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 2,700 |  |  | | 18,495 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 3,950 |  |  | | 27,058 |  |
| Aula A17 | | | 1 | 29,350 |  | 2,750 |  |  | | 80,713 |  |
| Aula A18 | | | 2 | 21,950 |  |  |  |  | | 43,900 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 2,700 |  |  | | 18,495 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 3,950 |  |  | | 27,058 |  |
| Aula A19 | | | 2 | 21,950 |  |  |  |  | | 43,900 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 2,700 |  |  | | 18,360 |  |
|  | | | 1 | 6,800 |  | 3,950 |  |  | | 26,860 |  |
| Aula A20 | | | 2 | 21,950 |  |  |  |  | | 43,900 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 2,700 |  |  | | 18,495 |  |
|  | | | 1 | 6,850 |  | 3,950 |  |  | | 27,058 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 50,950 |  | 1,050 |  |  | | 53,498 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Techos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Escaleras | | | 2 | 4,550 | 2,000 |  |  |  | | 18,200 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 | 16,050 | 1,550 |  |  |  | | 24,878 |  |
| Pasillo 3 | | | 1 | 16,100 | 1,550 |  |  |  | | 24,955 |  |
| Aseo fem. 1 | | | 1 | 4,850 | 1,500 |  |  |  | | 7,275 |  |
| Aseo fem. 2 | | | 1 | 4,800 | 1,500 |  |  |  | | 7,200 |  |
| Aula A7 | | | 1 | 51,350 |  |  |  |  | | 51,350 |  |
| Aula A8 | | | 1 | 6,750 | 6,900 |  |  |  | | 46,575 |  |
| Aula A9 | | | 1 | 6,850 | 6,900 |  |  |  | | 47,265 |  |
| Aula A10 | | | 1 | 6,850 | 6,900 |  |  |  | | 47,265 |  |
| Aula A17 | | | 1 | 50,850 |  |  |  |  | | 50,850 |  |
| Aula A18 | | | 1 | 6,850 | 6,900 |  |  |  | | 47,265 |  |
| Aula A19 | | | 1 | 6,800 | 6,900 |  |  |  | | 46,920 |  |
| Aula A20 | | | 1 | 6,850 | 6,900 |  |  |  | | 47,265 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 4.947,920 | 4.947,920 |
| Total m² ......: | | | | | | | 4.947,920 | | 5,26 | | 26.026,06 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.6** | **M²** | **Pintura mineral al silicato interior.** | | | | | | | | | |
| Pintura mineral de sol-silicato ultra mate para interiores de máxima calidad a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos (Optil de Keim o similar), máxima adherencia y transpirable, para uso interior o incluso exterior en fachadas; sobre soportes minerales, acabado liso mate, imprescindible imprimación con solución de silicato potásico; en varios colores en cada local según planos.  Características: Base ligante, sol-silicato. Contenido orgánico < 5% según DIN 18 363, 2.4.1. Con certificado ecológico “natureplus”. Sin conservantes ni plastificantes. Reacción al fuego, clase A2-s1,d0 según EN 13501-1. Resistencia al paso del vapor de agua, sd < 0,01 m. Resistencia al frote húmedo, clase 2 según EN 13300. Muy mate (grado de brillo a 85º, 1,5). Aplicación a cepillo, rodillo o air-less, según Ficha Técnica del fabricante. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Paramentos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Almacén 5 | | | 1 | 35,300 |  | 3,800 |  |  | | 134,140 |  |
| Techos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Almacén 5 | | | 1 | 25,300 |  |  |  |  | | 25,300 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 159,440 | 159,440 |
| Total m² ......: | | | | | | | 159,440 | | 8,62 | | 1.374,37 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.7** | **M²** | **Imprimación multiadherente.** | | | | | | | | | |
| Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| CAJAS DE PERSIANAS: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A1 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A2 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A3 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A4 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A5 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A6 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A11 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A12 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A13 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A14 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A15 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A16 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Seminario 1 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 3 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 4 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 5 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 7 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Usos múltiples | | | 2 |  | 2,700 | 0,600 |  |  | | 3,240 |  |
| Laboratorio | | | 3 |  | 1,650 | 0,600 |  |  | | 2,970 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A7 | | | 2 |  | 2,700 | 0,600 |  |  | | 3,240 |  |
| Aula A8 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A9 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A10 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A17 | | | 2 |  | 2,700 | 0,600 |  |  | | 3,240 |  |
| Aula A18 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A19 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A20 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 82,590 | 82,590 |
| Total m² ......: | | | | | | | 82,590 | | 5,84 | | 482,33 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.8** | **M²** | **Esmalte satinado s/madera - Carpinterías** | | | | | | | | | |
| Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| CAJAS DE PERSIANAS: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A1 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A2 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A3 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A4 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A5 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A6 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A11 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A12 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A13 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A14 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A15 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A16 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Seminario 1 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 3 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 4 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 5 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Seminario 7 | | | 1 |  | 1,700 | 0,600 |  |  | | 1,020 |  |
| Usos múltiples | | | 2 |  | 2,700 | 0,600 |  |  | | 3,240 |  |
| Laboratorio | | | 3 |  | 1,650 | 0,600 |  |  | | 2,970 |  |
| PUERTAS: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche 1 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Aula AP.1 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Aula AP.2 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Distribuidor 1 | | | 2 |  | 1,450 | 2,100 |  |  | | 6,090 |  |
| Aseo disc. 1 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
| Aseo masc. 1 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
|  | | | 4 |  | 0,650 | 2,100 |  |  | | 5,460 |  |
| Aula A1 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A2 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A3 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo fem. 1 | | | 2 |  | 0,950 | 2,100 |  |  | | 3,990 |  |
|  | | | 4 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo masc. 2 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
| Limpieza | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
| Aula A4 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A5 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A6 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo fem. 2 | | | 2 |  | 0,950 | 2,100 |  |  | | 3,990 |  |
|  | | | 4 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Pasillo 2 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Almacén 2 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Seminario 1 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Seminario 2 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Seminario 3 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Seminario 4 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Seminario 5 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Seminario 6 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Seminario 7 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Aseo masc. 3 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
|  | | | 2 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 3,150 |  |
| Aseo fem. 3 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
|  | | | 2 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 3,150 |  |
| Porche 2 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
| Distribuidor 2 | | | 2 |  | 1,450 | 2,100 |  |  | | 6,090 |  |
| Aseo disc. 2 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
| Aseo masc. 4 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
|  | | | 4 |  | 0,650 | 2,100 |  |  | | 5,460 |  |
| Aula A11 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A12 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A13 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo fem. 4 | | | 2 |  | 0,950 | 2,100 |  |  | | 3,990 |  |
|  | | | 4 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo masc. 5 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
|  | | | 4 |  | 0,650 | 2,100 |  |  | | 5,460 |  |
| Aseo masc. 6 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
|  | | | 4 |  | 0,650 | 2,100 |  |  | | 5,460 |  |
| Aula A14 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A15 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A16 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo fem. 5 | | | 2 |  | 0,950 | 2,100 |  |  | | 3,990 |  |
|  | | | 4 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Cocina | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
| Aseo | | | 4 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 7,560 |  |
| Almacén 6 | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
| Vestuario | | | 2 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 3,780 |  |
| MOLDURAS ARMARIOS: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A1 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A2 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A3 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A4 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A5 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A6 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A11 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A12 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A13 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A14 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A15 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A16 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| CAJA DE PERSIANAS: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A7 | | | 2 |  | 2,700 | 0,600 |  |  | | 3,240 |  |
| Aula A8 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A9 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A10 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A17 | | | 2 |  | 2,700 | 0,600 |  |  | | 3,240 |  |
| Aula A18 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A19 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| Aula A20 | | | 2 |  | 3,000 | 0,600 |  |  | | 3,600 |  |
| PUERTAS: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A7 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
|  | | | 1 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 1,890 |  |
| Aula A8 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A9 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A10 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo fem. 1 | | | 2 |  | 0,950 | 2,100 |  |  | | 3,990 |  |
|  | | | 4 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Pasillo 1 | | | 4 |  | 1,350 | 2,100 |  |  | | 11,340 |  |
| Aula A17 | | | 2 |  | 1,000 | 2,100 |  |  | | 4,200 |  |
|  | | | 1 |  | 0,900 | 2,100 |  |  | | 1,890 |  |
| Aula A18 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A19 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aula A20 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Aseo fem. 2 | | | 2 |  | 0,950 | 2,100 |  |  | | 3,990 |  |
|  | | | 4 |  | 0,750 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| MODURAS ARMARIOS: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A8 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A9 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A10 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A18 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A19 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
| Aula A20 | | | 2 | 1,250 |  |  |  |  | | 2,500 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 479,970 | 479,970 |
| Total m² ......: | | | | | | | 479,970 | | 14,12 | | 6.777,18 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.9** | **M²** | **Pintura anticalórica radiador/conducciones calefacción.** | | | | | | | | | |
| Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticalórica con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula AP.1 | | | 1 | 1,500 | 0,800 |  |  |  | | 1,200 |  |
| Aula AP.2 | | | 1 | 2,000 | 0,800 |  |  |  | | 1,600 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 | 1,200 | 0,800 |  |  |  | | 0,960 |  |
| Distribuidores 1 y 2 | | | 2 | 0,800 | 0,800 |  |  |  | | 1,280 |  |
| Comedor 2 | | | 4 | 0,800 | 0,800 |  |  |  | | 2,560 |  |
| Aseo fem. | | | 2 | 1,200 | 0,800 |  |  |  | | 1,920 |  |
|  | | | 2 | 0,700 | 0,800 |  |  |  | | 1,120 |  |
| Pasillos 2 y 4 | | | 12 | 0,800 | 0,800 |  |  |  | | 7,680 |  |
| Aulas E.P. | | | 12 | 1,000 | 0,800 |  |  |  | | 9,600 |  |
| Seminarios | | | 7 | 0,400 | 0,800 |  |  |  | | 2,240 |  |
| Pasillo 3 | | | 3 | 0,800 | 0,800 |  |  |  | | 1,920 |  |
| Aseos profesores | | | 2 | 0,500 | 0,800 |  |  |  | | 0,800 |  |
| Aseos disc. | | | 2 | 0,250 | 0,800 |  |  |  | | 0,400 |  |
| Aulas E.S.O. | | | 12 | 1,000 | 0,800 |  |  |  | | 9,600 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula E.P. A7 | | | 2 | 1,200 | 0,800 |  |  |  | | 1,920 |  |
| Aulas E.P. | | | 6 | 1,000 | 0,800 |  |  |  | | 4,800 |  |
| Pasillos 1 y 3 | | | 2 | 1,200 | 0,800 |  |  |  | | 1,920 |  |
| Aseo fem. | | | 1 | 1,200 | 0,800 |  |  |  | | 0,960 |  |
|  | | | 1 | 0,700 | 0,800 |  |  |  | | 0,560 |  |
| Aula IDIOMAS | | | 2 | 1,200 | 0,800 |  |  |  | | 1,920 |  |
| Aulas E.S.O. | | | 4 | 1,000 | 0,800 |  |  |  | | 3,200 |  |
| Aula DESDOBLE | | | 2 | 1,000 | 0,800 |  |  |  | | 1,600 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 59,760 | 59,760 |
| Total m² ......: | | | | | | | 59,760 | | 17,03 | | 1.017,71 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.10** | **M²** | **Emplastecido s/pintura picada.** | | | | | | | | | |
| Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta superficie lisa para acabado pintado o colocación de revestimiento mural de corcho, i/limpieza previa del soporte para garantizar la adherencia de la masilla. En caso de que el anclaje de la pintura existente sobre la pasta de picado sea deficiente se deberá eliminar ésta previamente a la aplicación de la masilla. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Paramentos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche 1 | | | 1 |  | 3,500 | 2,200 |  |  | | 7,700 |  |
|  | | | 1 |  | 2,500 | 2,350 |  |  | | 5,875 |  |
| Pasillo 1 | | | 1 |  | 21,600 | 3,950 |  |  | | 85,320 |  |
| Porche 2 | | | 1 |  | 3,450 | 2,200 |  |  | | 7,590 |  |
|  | | | 1 |  | 2,500 | 2,350 |  |  | | 5,875 |  |
| Pasillo 3 | | | 1 |  | 30,000 | 1,150 |  |  | | 34,500 |  |
|  | | | 1 |  | 2,000 | 1,250 |  |  | | 2,500 |  |
|  | | | 1 |  | 2,370 | 1,250 |  |  | | 2,963 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,650 |  |  | | 10,563 |  |
|  | | | 1 |  | 1,500 | 0,500 |  |  | | 0,750 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,350 |  |  | | 5,688 |  |
|  | | | 1 |  | 14,250 | 1,100 |  |  | | 15,675 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,650 |  |  | | 10,563 |  |
|  | | | 1 |  | 1,500 | 0,500 |  |  | | 0,750 |  |
|  | | | 1 |  | 16,250 | 0,350 |  |  | | 5,688 |  |
|  | | | 1 |  | 7,450 | 1,200 |  |  | | 8,940 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 60,900 |  | 1,250 |  |  | | 76,125 |  |
| Seminario 1 | | | 1 | 12,400 |  | 2,650 |  |  | | 32,860 |  |
| Seminario 2 | | | 1 | 13,600 |  | 2,650 |  |  | | 36,040 |  |
| Seminario 3 | | | 1 | 11,700 |  | 2,650 |  |  | | 31,005 |  |
| Seminario 4 | | | 1 | 12,850 |  | 2,650 |  |  | | 34,053 |  |
| Seminario 5 | | | 1 | 12,400 |  | 2,650 |  |  | | 32,860 |  |
| Seminario 6 | | | 1 | 13,750 |  | 2,650 |  |  | | 36,438 |  |
| Seminario 7 | | | 1 | 13,650 |  | 2,650 |  |  | | 36,173 |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 44,250 |  | 3,500 |  |  | | 154,875 |  |
|  | | | 1 | 9,800 |  | 2,400 |  |  | | 23,520 |  |
|  | | | 1 | 13,050 |  | 3,000 |  |  | | 39,150 |  |
| Techos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche 1 | | | 1 | 2,600 | 3,800 |  |  |  | | 9,880 |  |
| Porche 2 | | | 1 | 2,600 | 3,800 |  |  |  | | 9,880 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 41,000 |  |  |  |  | | 41,000 |  |
| Seminario 1 | | | 1 | 9,550 |  |  |  |  | | 9,550 |  |
| Seminario 2 | | | 1 | 12,500 |  |  |  |  | | 12,500 |  |
| Seminario 3 | | | 1 | 8,200 |  |  |  |  | | 8,200 |  |
| Seminario 4 | | | 1 | 10,150 |  |  |  |  | | 10,150 |  |
| Seminario 5 | | | 1 | 9,400 |  |  |  |  | | 9,400 |  |
| Seminario 6 | | | 1 | 11,850 |  |  |  |  | | 11,850 |  |
| Seminario 7 | | | 1 | 11,650 |  |  |  |  | | 11,650 |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 118,500 |  |  |  |  | | 118,500 |  |
|  | | | 8 | 7,450 |  | 1,000 |  |  | | 59,600 |  |
|  | | | 4 | 7,450 |  | 0,300 |  |  | | 8,940 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Paramentos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A7 | | | 1 | 29,600 |  | 2,750 |  |  | | 81,400 |  |
| Aula A17 | | | 1 | 29,350 |  | 2,750 |  |  | | 80,713 |  |
| Pasillo 2 | | | 1 | 50,950 |  | 1,050 |  |  | | 53,498 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Techos: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Aula A7 | | | 1 | 51,350 |  |  |  |  | | 51,350 |  |
| Aula A17 | | | 1 | 50,850 |  |  |  |  | | 50,850 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 1.382,950 | 1.382,950 |
| Total m² ......: | | | | | | | 1.382,950 | | 10,53 | | 14.562,46 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.11** | **M²** | **Revestimiento con panel de corcho de 4 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, colocado con adhesivo sobre paramento vertical.** | | | | | | | | | |
| Revestimiento en paramentos verticales de corcho natural sin barnizar en rollos de 1,00 m. de ancho, 5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado, i/ alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Distribuidor | | | 1 |  | 4,000 | 1,500 |  |  | | 6,000 |  |
| Pasillo 1 | | | 2 |  | 5,000 | 1,500 |  |  | | 15,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| PLANTA ALTA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Pasillo 1 | | | 1 |  | 5,000 | 1,500 |  |  | | 7,500 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 28,500 | 28,500 |
| Total m² ......: | | | | | | | 28,500 | | 19,34 | | 551,19 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.12** | **M²** | **Esmalte satinado s/metal** | | | | | | | | | |
| Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Porche 1 | | | 2 |  | 1,500 | 2,100 |  |  | | 6,300 |  |
| Comedor 1 | | | 4 |  | 1,300 | 2,100 |  |  | | 10,920 |  |
| Comedor 2 | | | 4 |  | 1,300 | 2,100 |  |  | | 10,920 |  |
| Laboratorio | | | 2 |  | 1,500 | 2,200 |  |  | | 6,600 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 34,740 | 34,740 |
| Total m² ......: | | | | | | | 34,740 | | 10,39 | | 360,95 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.13** | **M²** | **Chapado de piedra para formación de rodapiés para arranque del SATE.** | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de chapado en formación de rodapiés para arranque del SATE en los lugares en los que no exista, con plaquetas calibradas y biseladas similares a las existentes, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris. Rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de grapas de anclaje de acero inoxidable, cajas en muro, cortes, ingletes, juntas y piezas especiales.  Incluye: Limpieza y humectación del paramento a revestir. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Preparación de la piedra natural, salpicándola con lechada de cemento y arena por la cara interior. Colocación de grapas. Colocación de las plaquetas. Rejuntado. Comprobación del aplomado, nivel y alineación de la hilada de plaquetas. Rejuntado. Limpieza final del paramento. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| PLANTA BAJA: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Alzado principal: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Patio interior | | | 1 | 1,750 |  |  |  |  | | 1,750 |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 8,750 |  |  |  |  | | 8,750 |  |
| Alzado lateral derecho: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 1,850 |  |  |  |  | | 1,850 |  |
| Acceso ascensor (Planta baja) | | | 1 | 0,700 |  |  |  |  | | 0,700 |  |
| Patio interior | | | 1 | 0,800 |  |  |  |  | | 0,800 |  |
| Alzado posterior: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Usos múltiples | | | 1 | 6,000 |  |  |  |  | | 6,000 |  |
| Seminarios (Planta baja) | | | 1 | 4,600 |  |  |  |  | | 4,600 |  |
| Almacén 5 | | | 1 | 2,350 |  |  |  |  | | 2,350 |  |
| Patio interior | | | 1 | 1,750 |  |  |  |  | | 1,750 |  |
| Alzado lateral izquierdo: | | |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Almacén 5 | | | 1 | 0,700 |  |  |  |  | | 0,700 |  |
| Patio interior | | | 1 | 0,800 |  |  |  |  | | 0,800 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 30,050 | 30,050 |
| Total m² ......: | | | | | | | 30,050 | | 37,90 | | 1.138,90 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total capítulo nº 7 Revestimientos y trasdosados :** | | | | | | | | | | | **59.872,33** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **8.1** | **Ud** | **Identidad corporativa** | | | | | | | | | |
| Unidad de creación de identidad corporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia. | | | | | | | | | | | |
|  | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |  |  | | Parcial | Subtotal |
| Identidad corporativa | | | 1 |  |  |  |  |  | | 1,000 |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  | | 1,000 | 1,000 |
| Total Ud ......: | | | | | | | 1,000 | | 4.000,00 | | 4.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total capítulo nº 8 Señalización y equipamiento :** | | | | | | | | | | | **4.000,00** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **9.1** | **M³** | **Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.** | | | | | | | | | |
| Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra. Incluso canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación.  Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. | | | | | | | | | | | |
| Total m³ ......: | | | | | | | 16,540 | | 6,67 | | 110,32 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **9.2** | **M³** | **Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia.** | | | | | | | | | |
| Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Incluso canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes. | | | | | | | | | | | |
| Total m³ ......: | | | | | | | 13,000 | | 18,93 | | 246,09 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total capítulo nº 9 Gestión de residuos :** | | | | | | | | | | | **356,41** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **10.1** | | **Ud** | **Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluso p/p de soporte y accesorios de montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.  Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 1,000 | | | | 16,45 | | | | | 16,45 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.2** | | **Ud** | **Casco de protección, amortizable en 10 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la caída de objetos y las consecuentes lesiones cerebrales y fracturas de cráneo, amortizable en 10 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 6,000 | | | | 0,23 | | | | | 1,38 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.3** | | **Ud** | **Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un cinturón de sujeción y retención, amortizable en 4 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje (no incluido en este precio), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un cinturón de sujeción y retención destinado a mantener al usuario en una posición en su punto de trabajo con plena seguridad (sujeción) o evitar que alcance un punto desde donde pueda producirse una caída (retención), amortizable en 4 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 2,000 | | | | 54,66 | | | | | 109,32 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.4** | | **Ud** | **Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y baja energía, a temperaturas extremas, amortizable en 5 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y baja energía, a temperaturas extremas, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 2,000 | | | | 2,05 | | | | | 4,10 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.5** | | **Ud** | **Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 6,000 | | | | 3,34 | | | | | 20,04 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.6** | | **Ud** | **Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 2,000 | | | | 10,39 | | | | | 20,78 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.7** | | **Ud** | **Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 6,000 | | | | 0,99 | | | | | 5,94 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.8** | | **Ud** | **Par de botas de media caña de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de par de botas de media caña de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 6,000 | | | | 22,17 | | | | | 133,02 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.9** | | **Ud** | **Mono de protección, amortizable en 5 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de mono de protección, amortizable en 5 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 6,000 | | | | 7,76 | | | | | 46,56 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.10** | | **Ud** | **Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 6,000 | | | | 5,82 | | | | | 34,92 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.11** | | **Ud** | **Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, amortizable en 5 usos.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro de chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, encargado de aumentar la visibilidad del usuario cuando la única luz existente proviene de los faros de vehículos, amortizable en 5 usos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 6,000 | | | | 4,58 | | | | | 27,48 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.12** | | **Ud** | **Botiquín de urgencia.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro y colocación de botiquín de urgencia, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables, instalado en el vestuario.  Incluye: Replanteo y trazado en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 1,000 | | | | 99,15 | | | | | 99,15 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.13** | | **Ud** | **Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.  Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 1,000 | | | | 7,15 | | | | | 7,15 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.14** | | **Ud** | **Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suministro, colocación y desmontaje de señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.  Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 1,000 | | | | 3,69 | | | | | 3,69 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.15** | | **Ud** | **Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m.  Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo y trazado de la tubería en planta. Presentación en seco de la tubería y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y 15 kg/cm² de presión máxima con collarín de toma de fundición. Montaje de la instalación y conexión a la red provisional de obra. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Comprobación y posterior desmontaje. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 1,000 | | | | 102,47 | | | | | 102,47 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.16** | | **Ud** | **Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra, incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m.  Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores que forman la acometida. Montaje de la instalación y conexión a la red general municipal. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Comprobación y posterior desmontaje. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 1,000 | | | | 413,20 | | | | | 413,20 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.17** | | **Ud** | **Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra, incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.  Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje de la instalación y conexión al cuadro provisional de obra. Comprobación y posterior desmontaje. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 1,000 | | | | 175,20 | | | | | 175,20 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.18** | | **Ud** | **Alquiler mensual de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.  Incluye: Montaje, instalación y comprobación. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 2,500 | | | | 135,23 | | | | | 338,08 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **10.19** | | **Ud** | **Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.  Incluye: Montaje, instalación y comprobación. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total Ud ......: | | | | | | | | | | | | | | 2,500 | | | | 122,58 | | | | | 306,45 |
|  | |  |  | | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  |
| **Total capítulo nº 10 Seguridad y salud :** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **1.865,38** | | |
|  | |  | | |  |  | |  |  | |  | |  |  | |  |  | | |  | |  |  | |
|  | |  | | |  | **TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)** | | | | | | | | | | | | | | | | **380.257,67** | | |

## RESUMEN DEL PRESUPUESTO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Capítulo** | | **Importe (€)** |
| 1 Actuaciones previas . | | 4.160,66 |
| 2 Acondicionamiento del terreno . | | 843,37 |
| 3 Cimentaciones . | | 2.284,02 |
| 4 Carpintería, vidrios y protecciones solares . | | 14.350,13 |
| 5 Instalaciones . | | 180.509,09 |
| 6 Aislamientos e impermeabilizaciones . | | 112.016,28 |
| 7 Revestimientos y trasdosados . | | 59.872,33 |
| 8 Señalización y equipamiento . | | 4.000,00 |
| 9 Gestión de residuos . | | 356,41 |
| 10 Seguridad y salud . | | 1.865,38 |
| **Presupuesto de ejecución material (PEM)** | | **380.257,67** |
| 13% de gastos generales | | 49.433,50 |
| 6% de beneficio industrial | | 22.815,46 |
| **Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)** | | **452.506,63** |
| 21% | | 95.026,39 |
| **Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)** | | **547.533,02** |
|  |  |  |
| Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON DOS CÉNTIMOS. | | |

Las actuaciones de los capítulos 5 y 6 son susceptibles de cofinanciarse con Fondos Europeos por cumplir los criterios de legibilidad que se marcan en el Programa operativo FEDER PO 2014-2020 dentro del Objetivo 4: Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.

NOTA. Para la realización del control de calidad de la obra durante la ejecución, se redactó un Plan de Control de Calidad incorporado al proyecto. El importe correspondiente al control de calidad de la obra se considera incluido en los Gastos Generales de la Empresa, calculados para la realización del presupuesto de contrata general de la obra, y su importe se estima en un 1,5% del presupuesto de ejecución material + IVA, siendo, por lo tanto, de 6.901,67 euros (IVA incluido).

Salvaterra de Miño, febrero de 2018.

Silvia Rodríguez Rodríguez.

Arquitecta 4.802 del C.O.A.G.