



ACABADOS  
A1.- Falso techo registrable de panel acústico de 600x600x20mm.  
A2.- Pintura plástica por paramentos interiores color lila, color a elegir s/D.F..  
A3.- Laminación acústica en sustitución de ventanal aula 1ªA.  
A4.- Elementos decorativos y protecciones de pilares metálicos para seguridad, s/D.F.

CUBIERTA  
C1.- Aislamiento térmico sobre forjado bajo cubierta con fieltro de lana roca (100 mm)

DEMOLICIÓN  
D1.- Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, v/cercos, hojas y accesorios  
D2.- Apertura de huecos en forjado de hormigón para acceso a bajo cubierta  
D3.- Levantado de instalación eléctrica e iluminación

ILUMINACIÓN  
I1.- Luminaria de empotrar Led no regulable 60x60 (pasillos, aseos y zonas comunes)  
I2.- Luminaria de empotrar Led regulable 60x60  
I3.- Luminaria de empotrar Led estanco no regulable 60x60  
I4.- Sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación  
I5.- Sistema de detección de movimiento para encendido y apagado  
I6.- Luminaria autónoma de emergencia IP44 IK03 enrasado en falso techo

FACHADA  
F1.- Sistema de aislamiento térmico por el exterior (SATE), hasta un espesor de 80 mm.  
F2.- Carpintería exterior corredera de aluminio anodizado, con rotura puente térmico  
F3.- Carpintería exterior abisagrada de aluminio anodizado, con rotura puente térmico  
F4.- Inodrapado autoportante de pizarra en sustitución de colpas de personas existentes  
F5.- Cerramiento fachada para inutilizar puerta aula música

CUADRO DE SUPERFICIES		
COLEGIO ROSALÍA		
PLANTA BAJA		
DEPENDENCIA	S. ÚTIL	S. CONTRUÍDA
C1 VESTIBULO	6.20m²	
C2 DISTRIBUIDOR	90.44m²	
C3 PASILLO	14.03m²	
C4 DISTRIBUIDOR	198.53m²	
C5 VESTIBULO	16.74m²	
C6 ESCALERA	8.44m²	
C7 ESCALERA	40.88m²	
C8 DISTRIBUIDOR	61.62m²	
C9 DISTRIBUIDOR-PASILLO	65.79m²	
D1 MUSICA	49.98m²	
D2 ALMACEN	19.74m²	
D3 AULA 2ªA	50.82m²	
D4 AULA 2ªB	50.82m²	
D5 TUTORIAS/MD	10.62m²	
D6 AMPA	10.62m²	
D7 GIMNASIO	162.56m²	
D8 BIBLIOTECA	92.41m²	
D9 ASEO	7.19m²	
D10 ASEO	12.17m²	
D11 ASEO	11.88m²	
D12 ASEO	7.16m²	
D13 AULA DESDOBLAMIENTO	31.92m²	
D14 AULA 3ªB	50.71m²	
D15 AULA 4ªA	50.82m²	
D16 AULA 1ªB	50.82m²	
D17 AUDIOVISUALES	44.86m²	
D18 ASEO	2.92m²	
D19 ASEO	3.05m²	
D20 LIMPIEZA	5.62m²	
D21 D. ORIENTADORA	17.64m²	
D22 ALMACEN	8.96m²	
D23 SECRETARIA/CONSERJE	22.56m²	
D24 J.ESTUDIOS	17.28m²	
D25 D. DIRECCION	30.07m²	
D26 AULA PT	29.28m²	
D27 S. PROFESORES	26.60m²	
D28 AULA PT/AT. EDUCATIVA	34.24m²	
TOTAL PLANTA BAJA	1.415,95 m²	1717,57m²