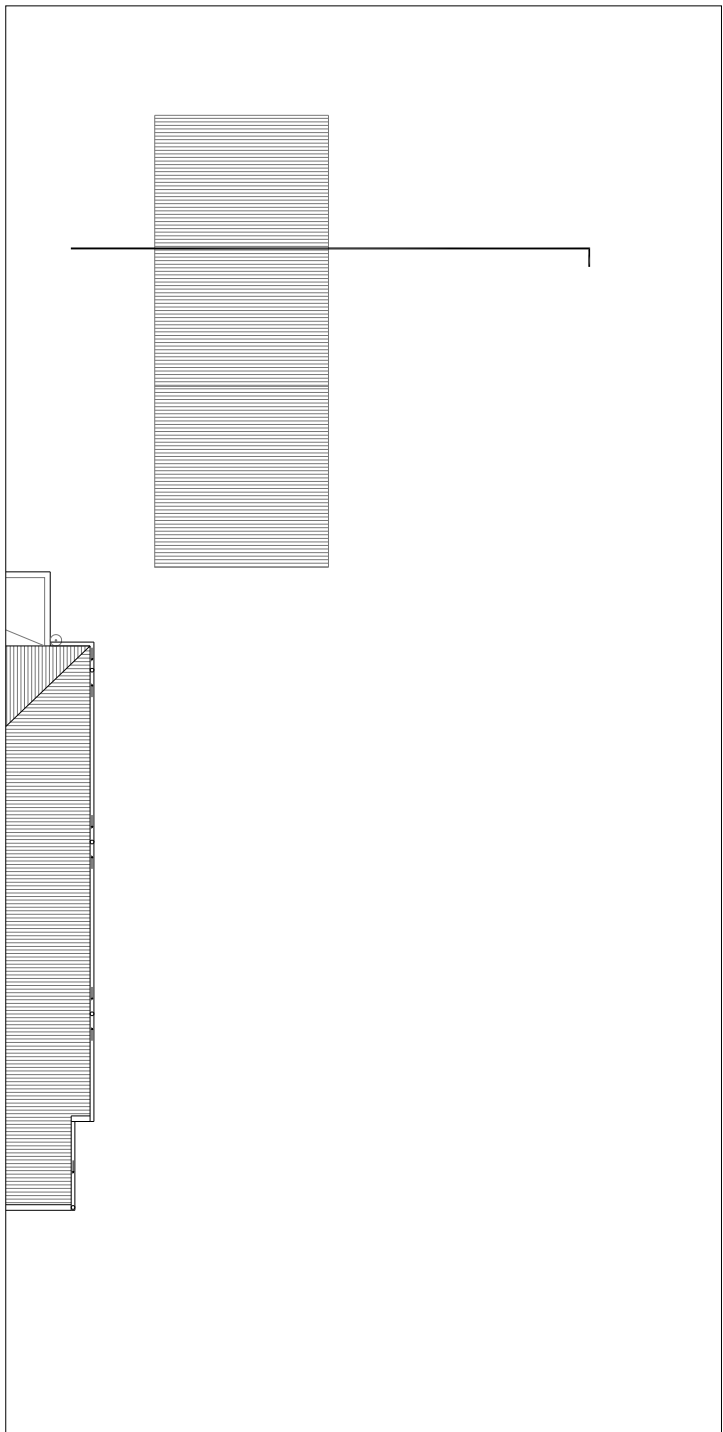
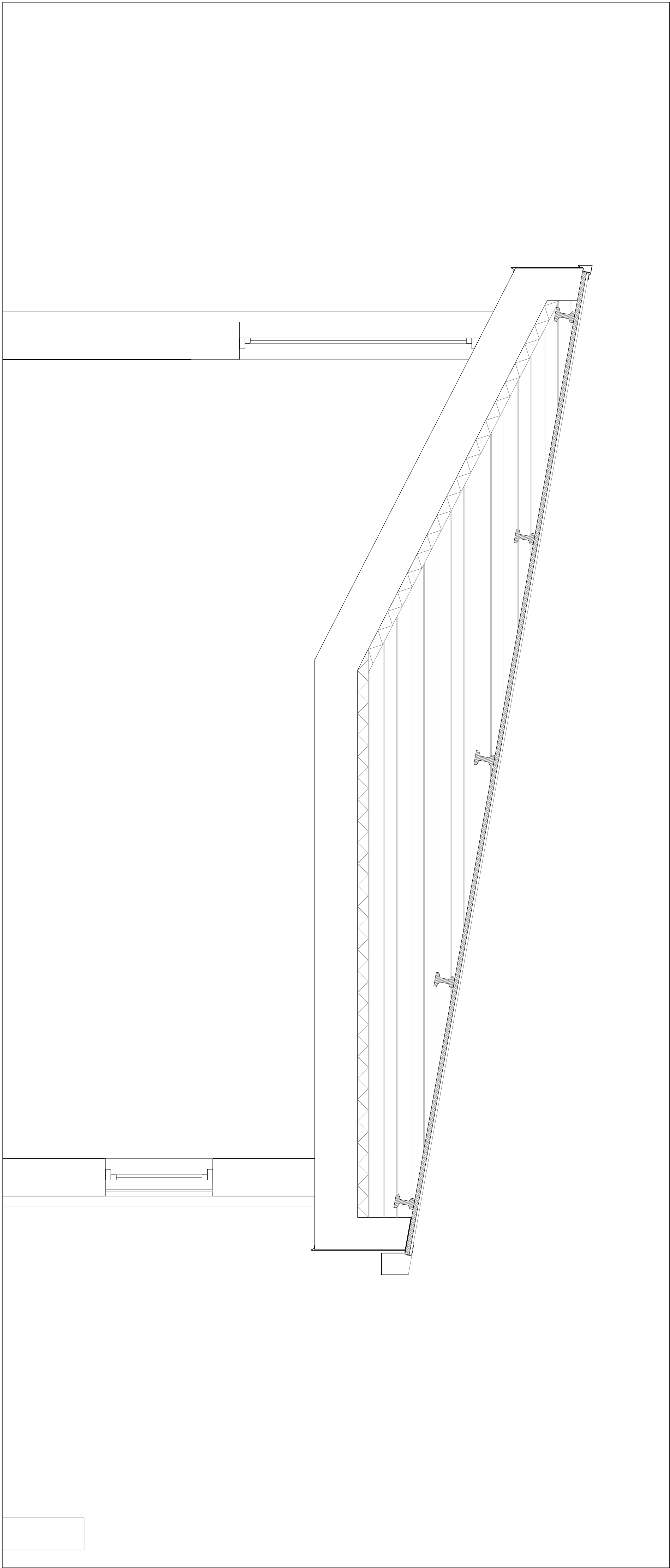
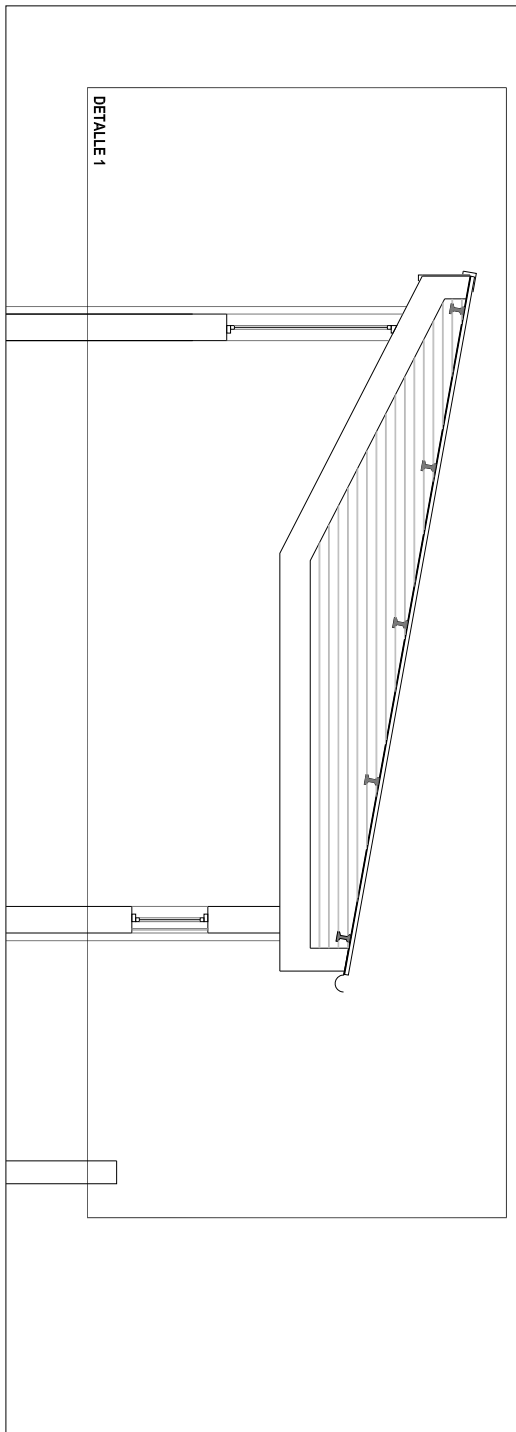


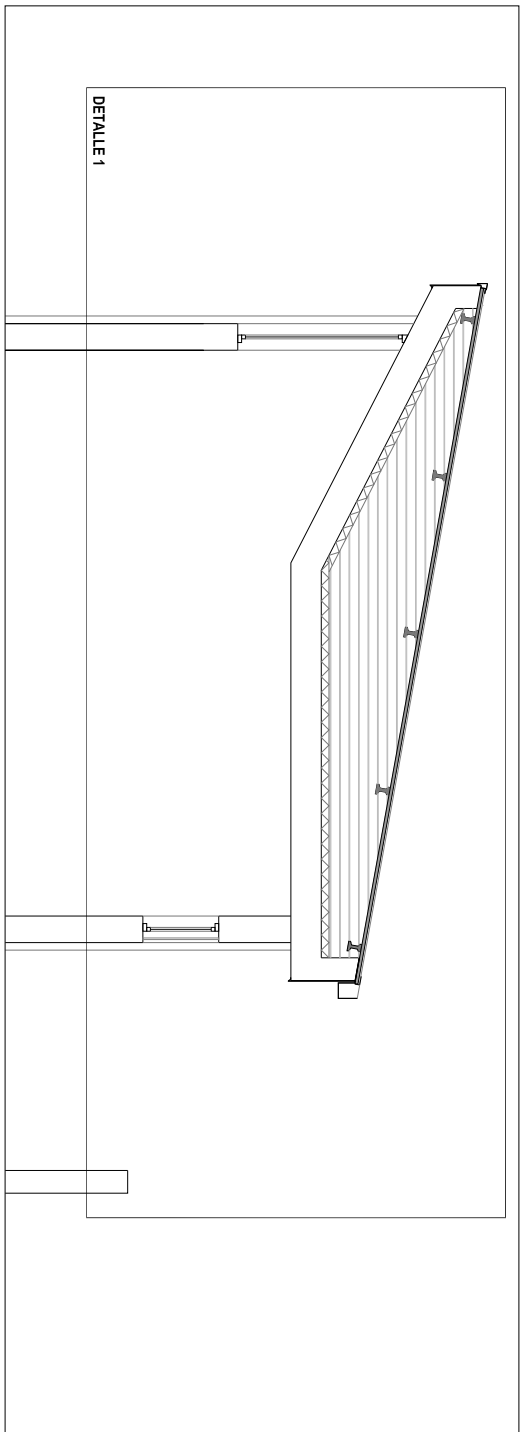
ESTADO REFORMADO



ESTADO ACTUAL



ESTADO REFORMADO



CUBIERTA (inclinada)

- Tela cerâmica curva tomada com mortero
- Placas grecaadas de fibrocimento, apoiadas sobre viguetas pretensadas de homignon y tabiques de ladrillo.
- Cantones prefabricados de homignon de sección rectangular e impermeabilizados mediante lamina bituminosa autoprotectora.

FORJADOS

- Forjados unidireccionales (25+5 cm) de boudillas cerámicas y viguetas de hormigón armado, que apoyan en vigas de canto de hormigón armado.

FACHADP

- Hoja exterior de ladrillo hueco con acabado a macho, recubierta con mortero de cemento y revestida exteriormente por un mortero monocapa de ardo grueso de 2 cm.
- Cámara de aire no ventilada de 8 cm de espesor.
- Asentamiento térmico de 4cm de espesor.
- Hoja interior de fábrica de ladrillo hueco simple, recubierta con un enlucado de yeso (e/1,5 cm), acabado primado.

CARPINTERÍAS EXTERIORES

- Carpintería exterior corredera de aluminio anodizado color natural sin rotura de puente térmico, doble acristalamiento tipo "climalit" y persianas de aluminio.

FORJADOS

- Forjados unidireccionales (25+5 cm) de bovedillas cerámicas y viguetas de hormigón armado, que apoyan en vigas metálicas.

FACHADA

- Hoja exterior de fábrica de ladrillo hueco doble colocado a laizón, recibiendo el mortero de cemento y revestida exteriormente por un mortero monocapa de ardo grueso de 2 cm.
- Cámara de aire no ventilada de 8 cm de espesor.
- Aislamiento térmico de 4 cm de espesor.
- Hoja inferior de fábrica de ladrillo hueco simple, recibiendo a un enlucido de yeso (e:1,5 cm), acabado pintado.

* Se plantea la ejecución de un a

una solución tipo Na_2CO_3 o equivalente expansor por 80 g de aislamiento térmico de placas de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, fijadas mecánicamente a la fachada existente y rematado exteriormente mediante una primera capa de mortero hidráulico amada con malla de fibra de vidrio, una segunda capa de imprimación y una capa de revoco decorativo con acabado final. El hueco se rellenará en los puntos singulares (seguinas, dinteles, cornisas,...) así como en toda la franja inferior (2 metros desde el suelo exterior), más expuesta a golpes.

CARPINTERÍAS EXTERIORES

- Se sustituyeron las ventanillas existentes por otras nuevas capacitadas para aluminio, modificado color natural con rotura de puente térmico, tipo perfilado sistema COR-300 con RPT o similar. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm de profundidad. Muro y hoja tienen una profundidad de 54 mm. Estando quedo por un sistema de triple junta de EPDM. Los acristalamientos serán dobles tipo climalux 3-63/44 (cochinos). La insonorización y aislamiento bajo ensayo en posición 3). En las ventanas se instalarán vidrios 3-63/44-4.

* Se realizarán vierteaguas de chapa de aluminio plegada de 1,5 mm de espesor, igual a la carpintería, con formación de goterón y sellado de juntas.