



CUBIERTA (Inclinada)

- Tipo carpintería curva armada con mortero.
- Placas picadas de brocamento, apoyadas sobre viguetas pretenidas de hormigón y tabiques de bloques.
- Canebriles prefabricados de hormigón de sección rectangular e impermeabilizados mediante lámina bituminosa autoprotectora.

FORJADOS

- Forjados unitarios/series (25-45 cm) de bovedillas cerámicas y viguetas de hormigón armado, que apoyen en vigas de canto de hormigón armado.

FACHADA

- Fachada de albañilería de ladrillo hueco doble colocado a sintonía, recibida con mortero de cemento y revestido exteriormente por un mortero monocapa de alido grueso de 2 cm.
- Canteira de alie no ventilada de 8 cm de espesor.
- Acabamento armco de 4cm de espesor.
- Hoga interior de lámina de bloques huecos simples, recubierta con un entoldo de yeso (6-10 cm), acabado pulido.

CARPINTERÍAS EXTERIORES

- Se sustituirá el aluminio anodizado color natural por aluminio.

CUBIERTA (Inclinada)

- Se retirarán todos los elementos de la cubierta, accediendo los tabiques piloneros y recolocando las viguetas pretenidas hasta alcanzar la geometría final de la cubierta.
- Se instalará una nueva cubierta compuesta por paneles autocalentados de chapa de acero con alma de espuma de poliuretano de 30mm de espesor, apoyados y anclados a las viguetas.

- Se apoyarán, sobre el forjado, panel de lana de roca de doble densidad, impermeabilización tipo Durock-Sigpanel, de ROCKWOOL, o equivalente de 100 MM de espesor, para mejorar su capacidad de aislamiento térmico.

FORJADOS

- Forjados unitarios/series (25-45 cm) de bovedillas cerámicas y viguetas de hormigón armado, que apoyen en vigas metálicas.

- Hoga exterior de bloques de ladrillo hueco doble colocado a sintonía, recibida con mortero de cemento y revestido exteriormente por un mortero monocapa de alido grueso de 2 cm.
- Canteira de alie no ventilada de 8 cm de espesor.
- Acabamento armco de 4cm de espesor.
- Hoga interior de lámina de bloques huecos simples, recubierta con un entoldo de yeso (6-10 cm), acabado pulido.

CUBIERTA (Plana)

- Se retirará la cubierta autoprotectora formada por hormigón de pendiente de 2cm, paneles de lana de roca no hidrófila con film de poliuretano y revestimiento de oxidalito, lámina asfáltica de bitumen modificado armada con fieltro de fibra de vidrio y lámina asfáltica de betún modificado armada con fieltro de fibra de vidrio y lámina asfáltica de betún impermeabilizante y pavo con malla de acero.

FORJADOS

- Forjados unitarios/series (25-45 cm) de bovedillas cerámicas y viguetas de hormigón armado, que apoyen en vigas metálicas.

CARPINTERÍAS EXTERIORES

- Se sustituirá las ventanas existentes por otras nuevas carpinterías de aluminio anodizado color natural con rotura de puente térmico, tipo sistema COR-3500 con RPT o similar. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de un sistema de drenaje de agua que evita la infiltración de agua en el interior de la carpintería. El sistema de drenaje de agua está formado por un canal de drenaje de 24 mm de profundidad. Alrededor de la carpintería se realiza un tratamiento exteriormente mediante una primera capa de mortero hidráulico armada con malla de fibra de vidrio, una segunda capa de imprimación y una capa de revoco decorativo como acabado final. El mortero se aplica en una capa de 2 cm. El revoco decorativo se aplica en una capa de 2 cm. El acabado final se realiza con un acabado de tipo "piedra" o "mármol".
- Se realizarán vidrieras de chapa de aluminio plegada de 1,5 mm de espesor, igual a la carpintería, con tornador de galleta y salido de junta.
- Se sanearán, enlucirán y pintarán las jambas, alféizares y paramentos contiguos a las carpinterías afectadas por la humedad.