

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

**Proyecto básico y de ejecución para la rehabilitación energética del
CEIP PLURILINGÜE PEDRO CASELLES.**

Camino Agramonte, 23.

XOVE. LUGO.

PROMOTOR: CONSELLERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDAD Y FORMACIÓN PROFESIONAL.

XUNTA DE GALICIA.

ARQUITECTOS:

CARMEN FIGUEIRAS LORENZO

MARCO TAPIA LÓPEZ

OCTUBRE 2019



1. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES.
2. CUADROS DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y MATERIALES.
3. CUADRO DE PRECIOS Nº1.
4. JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS.
5. MEDICIONES.
6. PRESUPUESTO.
7. RESUMEN DEL PRESUPUESTO.

1. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES.

<u>CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES</u>

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
1	m² de m². Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	U47AA005	m²	Mano obra fábrica hueco doble 1/2 pie	12,000	0,971	11,65
	U10DG003	ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,078	42,000	3,28
	U47AA331	m³	MORTERO CEMENTO M5	83,636	0,018	1,51
					Importe:	16,440
2	m² de m². Tabique de ladrillo hueco sencillo de 25x12x4 cm recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	U47AA030	m²	Mano obra colocación tabique L.H.S.	10,000	0,971	9,71
	mo111	h	Peón ordinario construcción.	12,530	0,340	4,26
	U10DG001	ud	Ladrillo hueco sencillo 25x12x4	0,058	35,000	2,03
	U47AA331	m³	MORTERO CEMENTO M5	83,636	0,006	0,50
					Importe:	16,500
3	m² de m². Enfoscado sin maestrear de 10 mm de espesor en cámaras de aire con mortero de cemento M7,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de medios auxiliares con empleo de borriquetas o, en su caso, de pequeño andamiaje, así como distribución de material en tajo.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	mo111	h	Peón ordinario construcción.	12,530	0,057	0,71
	U47AA170	m²	Mano obra enfoscado cámaras	2,000	0,971	1,94
	U47AA332	m³	MORTERO CEMENTO M7,5	87,841	0,010	0,88
					Importe:	3,530
4	h de Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	mo019	h	Oficial 1º construcción	14,900	0,971	14,47
	mo113	h	Ayudante construcción	14,860	0,971	14,43
	mo111	h	Peón ordinario construcción.	12,530	0,485	6,08
					Importe:	34,980

2. CUADROS DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y MATERIALES.

CUADRO DE MANO DE OBRA

Cuadro de mano de obra				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Peón ordinario en construcción	16,160	6,624 h	107,04
2	Oficial 1ª construcción	17,540	9,400 h	164,88
3	Oficial 1ª montador	15,400	23,328 h	359,25
4	Ayudante montador	14,500	23,328 h	338,26
5	Oficial 1ª montador	15,400	62,046 h	955,51
6	Ayudante montador	14,500	62,046 h	899,67
7	Oficial 1ª electricista	15,400	0,260 h	4,00
8	Ayudante electricista	14,480	0,260 h	3,76
9	Oficial primera	20,000	45,226 h	904,52
10	Ayudante	17,800	45,226 h	805,02
11	Oficial 1ª pintura	17,240	986,837 h	17.013,07
12	Ayudante pintura	13,130	975,002 h	12.801,78
13	Mano obra fábrica hueco doble 1/2 pie	12,000	2,741 m²	32,89
14	Mano obra colocación tabique L.H.S.	10,000	2,738 m²	27,38
15	Mano obra enfoscado cámaras	2,000	2,738 m²	5,48
16	Oficial 1ª electricista.	17,010	1,948 h	33,14
17	Oficial 1ª calefactor.	15,400	50,386 h	775,94
18	Oficial 1ª calefactor	17,820	2,000 h	35,64
19	Oficial 1ª cerrajero.	15,130	731,903 h	11.073,69
20	Oficial 1º construcción	14,900	645,903 h	9.623,95
21	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	14,900	4,379 h	65,25
22	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	14,900	0,853 h	12,71
23	Oficial 1ª pintor.	17,540	69,068 h	1.211,45
24	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	15,400	1.183,818 h	18.230,80
25	Oficial 1ª aislamiento	13,850	517,912 h	7.173,08
26	Ayudante colocador de piedra natural.	14,500	0,853 h	12,37
27	Ayudante cerrajero.	14,550	731,903 h	10.649,19
28	Ayudante pintor.	16,430	69,068 h	1.134,79
29	Ayudante calefactor.	14,480	50,386 h	729,59
30	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	14,500	1.183,818 h	17.165,36
31	Ayudante electricista.	14,480	1,672 h	24,21
32	Ayudante calefactor	16,100	2,000 h	32,20
33	Peón ordinario construcción.	13,930	42,828 h	596,59
34	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	13,930	2,195 h	30,58
35	Peón ordinario construcción.	12,530	547,281 h	6.857,43
36	Peón especializado construcción.	14,820	24,443 h	362,25
37	Ayudante construcción	14,860	177,397 h	2.636,12
			Importe total:	122.888,84

<p><u>CUADRO DE MAQUINARIA</u></p>

Cuadro de maquinaria				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Martillo neumático.	4,200	14,735 h	61,89
2	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,900	14,735 h	101,67
Importe total:				163,56

<u>CUADRO DE MATERIALES</u>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Luminario de techo DOWLIGHT OPPL ECOMAX R150 12W	28,124	4,000 UD	112,50
2	Rasilla cerámica para revestir	0,100	94,000 Ud	9,40
3	Mortero para albañilería	36,250	1,880 t	68,15
4	Cinta para accionamiento de persiana	33,338	96,000 Ud	3.200,45
5	Imprimación bituminosa CURIDAN®	2,690	43,767 kg	117,73
6	Lámina bituminosa GLASDAN® 30 P ELAST	3,050	160,479 m2	489,46
7	Lámina bituminosa ESTERDAN® 40 P ELAST	4,580	160,479 m2	734,99
8	Pavimento aislante DANOLOSA 95 Blanca	31,360	148,808 m2	4.666,62
9	Filtro geotextil poliester DANOFEIT® PY 200	0,660	160,479 m2	105,92
10	P. Pol. extr. styrodur 50mm	1,920	105,630 m2	202,81
11	P. plástica mate al agua alta calidad	4,550	794,873 l	3.616,67
12	Esmalte satinado	14,560	117,500 l	1.710,80
13	Masilla ultrafina acabados	1,730	317,949 kg	550,05
14	Imprimac. sintética bla. satin.	9,380	128,908 l	1.209,16
15	Imprimación de secado rápido	4,800	3,001 l	14,40
16	Imprimación anticorrosiva anticorrosiva	12,400	18,198 l	225,66
17	Imprimación multiadherente	10,960	80,568 l	883,03
18	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,450	370,941 l	1.650,69
19	Pequeño material	1,090	1.146,167 ud	1.249,32
20	Ladrillo hueco sencillo 25x12x4	0,058	98,700 ud	5,72
21	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,078	118,566 ud	9,25
22	Placa 60x60	8,243	489,340 m²	4.033,63
23	Tornillería	0,184	489,340 ud	90,04
24	Perfilería	1,427	1.453,340 m	2.073,92
25	Persiana enrollable aluminio térmico	29,642	351,775 M2	10.427,31
26	Cajón de aluminio anodiz.para compacto e.1,5mm i/acc. acero inox	21,941	151,150 MI	3.316,38
27	DOBLE ACRIST. SEG 33.1/14/6 B.EMIS.	39,742	453,686 M2	18.030,39
28	DOBLE ACRIST. SEG 55.1/12/44.1 SEG.+B.EMIS.	64,490	14,366 M2	926,46
29	Sellado con silicona neutra	0,800	3.256,820 MI	2.605,46
30	Materiales auxiliares	1,130	697,890 Ud	788,62
31	MORTERO CEMENTO M5	83,636	0,068 m³	5,69
32	MORTERO CEMENTO M7,5	87,841	0,028 m³	2,46
33	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, según UNE-EN 771-1.	0,090	362,093 Ud	32,59
34	Vierteaguas de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x30 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	23,030	3,400 m	78,30
35	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	154,240	0,003 m³	0,46
36	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,790	2,121 kg	3,80
37	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	142,180	0,707 m³	100,52
38	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	114,560	0,107 m³	12,26
39	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,534	1.756,160 Ud	937,79
40	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, de 30 mm de espesor y 1000 mm de	9,749	878,080 m²	8.560,40

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
	ancho, formado por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, piezas especiales y juntas.			
41	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,194	71,571 Ud	228,60
42	Panel rígido de poliestireno expandido, ProTherm "BAUMIT", de 80 mm de espesor, color gris, resistencia térmica 2,5 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), densidad 16 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego.	9,077	1.939,172 m²	17.601,86
43	Taco de expansión de fibra de vidrio reforzada con poliamida, Espiga de Percusión NKT U 130 "BAUMIT", de 130 mm de longitud, con aro de estanqueidad y clavo de polipropileno para fijación de placas aislantes.	0,310	11.080,980 Ud	3.435,10
44	Albardilla de granito Gris Perla para cubrición de muros, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	14,870	155,540 m	2.312,88
45	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente de una hoja.	27,106	452,980 Ud	12.278,48
46	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	7,427	2.038,410 m	15.139,27
47	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema 3500, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,398	1.961,403 m	18.433,27
48	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema 3500, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	1,796	1.798,331 m	3.229,80
49	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 3500, "CORTIZO".	1,883	2.038,410 m	3.838,33
50	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	9,880	31,543 l	311,64
51	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	9,710	108,768 l	1.056,14
52	Adhesivo mineral en polvo ProContact "BAUMIT", compuesto por cemento, ligantes orgánicos, áridos y aditivos, para adherir y reforzar los paneles aislantes, y como capa base, previo amasado con agua.	0,694	18.468,300 kg	12.817,00
53	Revestimiento hidrófugo, NanoporTop "BAUMIT", de color a elegir, acabado Fine 1,0, compuesto por ligantes orgánicos, sustancias minerales de relleno, silicatos, pigmentos blancos y de color, microfibras, aditivos y agua, con efecto antimoho, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, aplicable con	4,325	3.693,660 kg	15.975,08

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
54	pistola o llana metálica o de madera. Malla de fibra de vidrio antiálcalis, Star Tex "BAUMIT", de 4x4 mm de luz, de 145 g/m² de masa superficial y 0,5 mm de espesor, con 200 kp/cm² de resistencia a tracción, para armar morteros.	1,314	2.031,513 m²	2.669,41
55	Imprimación, Uniprimer "BAUMIT", incolora, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, compuesta por ligantes orgánicos, aditivos con contenido en sílica y sustancias minerales de relleno en dispersión acuosa; aplicable con brocha, rodillo o pistola.	3,172	461,708 kg	1.464,54
56	Perfil de arranque SockelProfil "BAUMIT", de aluminio, en "U", de 80 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo; incluso p/p de kit de fijación para perfil.	3,150	554,049 m	1.745,25
57	Cinta selladora y autoadhesiva FugendichtBand "BAUMIT", de espuma de poliuretano, impermeable al agua de lluvia, para un ancho de junta de 2 a 6 mm.	1,260	923,415 m	1.163,50
58	Perfil de esquina Flexibel "BAUMIT", de PVC flexible, con malla incorporada de 12,5 cm de anchura a cada lado del perfil.	1,335	738,732 m	986,21
59	Accesorios para sistema de aislamiento térmico por el exterior "BAUMIT".	10,679	184,683 Ud	1.972,23
60	Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,408	1.846,830 Ud	11.834,49
Importe total:				201.352,34

3. CUADRO DE PRECIOS N°1.

<u>CUADRO DE PRECIOS N° 1</u>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1	1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES ud Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes de edificio actual por medios manuales, tantas veces como sea necesario según fases, incluso retirada a pie de carga si fuese necesario, y reposición a su estado original una vez realizada la reforma en perfecto estado de conservación y con p.p. de medios auxiliares. Según instrucciones de D.F.	1.500,00	MIL QUINIENTOS EUROS
1.2	m Levantado de bajantes y canalones exteriores vistas de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales. Incluso acopio y posterior instalación.	1,10	UN EURO CON DIEZ CÉNTIMOS
1.3	ud ud. Levantado y posterior colocación de elementos singulares de fachada (luminarias, antenas...). Incluso acopio para su posterior instalación.	10,99	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.4	m2 Retirada y posterior colocación de rejas de hierro fijadas en exterior de fachada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.	7,23	SIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
1.5	m Demolición de moldura de hueco de fachada formado por piezas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso parte proporcional de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de cómputo de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de cómputo de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	3,40	TRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.6	m² Desmontaje de cobertura de chapa de acero, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a cuatro aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.	6,92	SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.7	m² Demolición selectiva en mal estado de falso techo colgado y apoyado, de escayola o placas rígidas con aislante, parte proporcional de subestructura, remates, ornamentos y demás accesorios de montaje, por cualquier medio y a cualquier altura según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.	5,26	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
1.8	m² Demolición de cerramiento de fachada formado por fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm y tabique de ladrillo hueco sencillo, con medios manuales, sin	5,42	CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9	afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. m² Levantado y retirada de una unidad de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en cada hueco de muros, incluido marcos, hojas y accesorios mayores de 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.	11,86	ONCE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.10	Ud Desmontaje de luminaria interior adosada a techo,p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. Incluso retirada de placa de yeso laminado.	2,22	DOS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
1.11	m² Levantado y retirada de carpintería de aluminio, acero, PVC o similar en cada hueco de muros, incluido marcos, hojas y accesorios hasta 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.	5,92	CINCO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.12	m Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	4,47	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.13	m. Desmontaje de cajón capialzado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	4,25	CUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
1.14	m2 m2. Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido parte proporcional de transporte a vertedero incluso clasificación y canon de vertido y limpieza, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.	7,35	SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.15	m Demolición de remate perimetral de madera adosado a paramento vertical interior con cola, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado.	1,58	UN EURO CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.16	m² Demolición de fábrica de celosía prefabricada de hormigón con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	7,74	SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.17	Ud Ud. Desmontaje de luminaria exterior ubicadas en porche 01 y 02 adosada a techo; con recuperación para posterior instalación después de colocación de falso techo continuo con aislamiento térmico en la cara inferiro forjado en contacto con el exterior. Incluido p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales.	4,20	CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.18	m Retirada y traslado de acometida de gas que transcurre por la fachada mediante el corte y retirada de la instalación vista existente con los correspondientes trabajos de corte y cierre. Posterior rotura de pavimento, excavación y relleno con compactado en zanja o pozos en tierra con retroexcavadora, manualmente o por cualquier otro medio necesario, con entibación para zanjas de mayor altura de 80cm. Transporte de producto sobrante por gestor autorizado, incluso demolición de cualquier tipo de solera y retirada de canalizaciones o arquetas. Realización de traslado de la canalización de gas a la zanja en polietileno de D=32 mm. o cobre según instrucciones de DF, para redes de distribución desde la red a la válvula de acometida y conexión al armario de regulación y medida, o enganche con instalación existente. La tubería enterrada dispondrá de p.p. de accesorios (codos, té, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), válvulas de línea. Se repondrá el material de acabado de pavimento similar a existente.	115,12	CIENTO QUINCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.19	m Retirada y traslado de instalaciones eléctricas y de comunicaciones que transcurren por la fachada. Realizadas mediante retirada de la instalación vista existente con los correspondientes trabajos de corte controlado. Realización de traslado de la canalización eléctrica o de comunicaciones dentro de tubo rígido de 80 y 160mm según instrucciones de DF con nuevo cableado envainado de la sección correspondiente para redes de distribución desde la red existente y en cajeadado de zócalo con canal de aluminio ranurado, incluso excavación y rotura de pavimento donde sea necesario. La canalización dispondrá de p.p. de accesorios (codos, té, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), válvulas de línea. Posterior relleno con marcado y compactado en zanja o pozos en tierra, transporte de producto sobrante	15,54	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.1	2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS m² m². Cerramiento de fachada formado	39,49	TREINTA Y NUEVE EUROS CON

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2	<p>por fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R, y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, enfoscado interiormente con mortero de cemento y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, cámara de aire de 5 cm y tabique de ladrillo hueco sencillo, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. aplomado, nivelación, roturas, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F.</p> <p>m² Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:</p> <p>1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada.</p> <p>2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m2, tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact.</p>	62,73	<p>CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p> <p>SESENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS</p>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	<p>Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>3º) ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, n color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>4º) REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas , jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada . Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.</p> <p>5º) MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios , los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar.</p>		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3	Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2. m² Trasdosado autoportante libre, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.	18,58	DIECIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.1	3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA M2 Suministro e colocación de carpintería exterior con parte fija y parte practicable para acristalar con Sistema tipo COR 3500 abisagrada con rotura de puente térmico o similar, de dimensiones, apertura, posición y colocación según documentación gráfica e instrucciones de la D.F., realizada con canal europeo compuesto por perfiles de aluminio extruido tsac aleación de aluminio 6063 e tratamiento T-5. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenido por inserción de varillas aislantes de poliamida. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios e utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas e herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado anodizado en color definido por la dirección facultativa con 20 micras, calidad EWAA-EURAS, efectuada con ciclo completo que comprenda las operaciones previas de limpieza, desengrase e satinado. Todo fabricado en taller e instalado e acristalado en obra coas siguientes características: - Marcos tubulares multicámaras simétricas basados en un módulo de 55 y 63mm. Rotura de puente térmico por ensamblaje con barretas de 24mm de poliamida reforzada con un 25% de fibra de vidrio. Drenaje oculta disponible en travesaños y marcos. - Hojas multicámara basadas en un módulo de 55 y 63mm. - Ocultación completa de las juntas exteriores. - Manilla tipo inoxidable de Cortizo y tirador de acero inoxidable. Herrajes en el color de la carpintería, propios del sistema. - Puesta en obra con perfiles complementarios ensamblados en el autoclip del marco. - Travesaños verticales según	170,18	CIENTO SETENTA EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2	<p>detalles de carpintería reforzados con perfil de refuerzo de 14mm de espesor, cara al interior.</p> <p>- Apertura practicable limitada según instrucciones de la D.F., con llave amaestrada según posición y plan supervisado por la D.F., rigidizadores de bisagras, enmarcadas por los refuerzos verticales.</p> <p>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000, Clase 4, Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200, Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000</p> <p>Clase C5. Sellado de juntas con cerramiento. Estanca al aire e al impacto de la lluvia.(600.Pa).</p> <p>Permeabilidad de vapor de agua evolutiva. Espuma elástica STP mono componente Fm810 de ILLBRUCK o similar en calidad e precio para el sellado de carpinterías exteriores. Con marcado CE. Colocada sobre soporte existente. Incluso adaptación del hueco, i/parte proporcional de accesorios, piezas de remate/recercados de aluminio con el resto paramentos por el interior y el exterior, vierteaguas inferior de aluminio según detalle constructivo, banda impermeable perimetral según CTE, montaje y regulación. s/NTE-FCL</p> <p>M2 M2. PUERTAS CON BISAGRAS REGULABLES</p> <p>Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o equivalente, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo antipánico. Compuesta por perfiles tipo tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de</p>	258,75	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilaría, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación del premarco metálico, colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada. (Con valores $U_f=2,5$ W/m ² K y permeabilidad al aire clase 3). Herrajes y manillas/pomos de ac. inox. AISI 304 acabado pulido mate Scotch. Todas las puertas tendrán bisagras regulables.		
3.3	M2 Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	67,83	SESENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.4	M2 M2. Doble acristalamiento de espesor total 30 mm, formado por un vidrio exterior laminado acústico y de seguridad de 10 mm. de espesor (5+5), vidrio interior laminado acústico y de seguridad de baja emisividad incoloro de 8mm. de espesor (4+4) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de butilo y silicona, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Transmitancia del vidrio $U_g=1,4$ W7m2.K, Factor solar $g=0,61$; medido en superficie realmente ejecutada.	95,35	NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.5	M1 M1. Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.	29,97	VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6	M2 M2. Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos.	50,69	CINCuenta EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.7	ud Ud. Cinta y recogedor en carpintería de aluminio y cajón incorporado para persiana tipo "Monoblock" para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana.	43,93	CUARENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8	ud ud. Reparación del hueco de almacenamiento de las cintas de persiana de las ventanas existentes con pasta de yeso o similar, o con chapa de aluminio color natural mate.	2,79	DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.9	m2 Suministro y colocación de aislamiento térmico bajo vierteaguas, mediante placas rígidas de poliestireno extruido tipo IV, tipo styrodur 4000-CS o equivalente de 30 mm. de espesor, ancladas con setas de plástico por disparo directo, taladro o grapado según instrucciones de D.F., conductividad térmica 0.037 W/(m.k), reacción al fuego A1, absorción de agua a 28 días 0.1% y p.p. de costes indirectos, limpieza de las superficie de apoyo, retirada de cualquier elemento existente sobre el forjado o desplazamiento de instalaciones en funcionamiento según instrucciones de D.F., corte, solapes y colocación. Marcado CE. Medido descontando huecos.	9,49	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.10	m Suministro y colocación de vierteaguas de piedra natural tipo granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 30 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibido con mortero de cemento M-5, para formación de hueco en muro de cantería. Incluso nivelación y aplomado de piedras, labrado de cantos vistos, asiento y rejuntado. Incluye: Replanteo del nivel de apoyo. Extendido de la capa de mortero. Colocación. Nivelación. Trabado del vierteaguas con el muro. Relleno de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá, con el ancho del hueco, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas. 4 CUBIERTAS	33,31	TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
4.1	m² Cubierta completa formada por panel entero, sin solapes, de 30 mm. de espesor, en color a elegir por la D. F., y	27,93	VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.2	<p>acabado tipo HDX 55 o similar, conformado con chapa de acero galvanizado de 0,6 mm. de espesor exterior y 0,5 interior), perfil nervado, lacado al exterior y al interior, con relleno intermedio de espuma de poliuretano; panel anclado a la estructura mediante abarcones, ganchos o tornillos autorroscantes, según las condiciones del soporte y ordenes de la DF. Remate de los paneles, doblado de chapa superior hacia arriba en cumbreras y limas tesas, doblado de chapa superior hacia abajo en lima hoyas y canalones para protección del poliuretano o soluciones equivalentes. Remates realizados con chapa de acero galvanizado y acabado tipo HDX 55 o similar, de 625 mm. de desarrollo, cumbreras y limatesas troqueladas, rellenas con poliuretano, incluso pequeño material de fijación, juntas de estanqueidad, p.p. de tapajuntas, remates, piezas especiales de cualquier tipo, medios auxiliares, según NTE/QTG-7. No se admiten solapes entre paneles, debiéndose disponer piezas enteras</p> <p>m2 Instalación de aislamiento térmico, sobre forjado bajo cubierta, con panel de lana de roca de doble densidad, con una superficie hiperdura por una cara. tipo 386 DUROCK-BIGPANEL de ROCKWOOL o equivalente, de 100 mm de espesor, densidad de capa superior 210 kg/m³ y capa inferior 135 kg/m³ de densidad, conductividad térmica de 0'039 W/(mK), calor específico 0'84 kJ/kg K a 20°C, reacción al fuego A1, resistencia al paso del vapor de agua 1'3, unidad totalmente colocado, con parte proporcional de coste indirectos, i/limpieza completa de la superficie de apoyo, con retirada y transporte a vertedero de cualquier elemento existente sobre el forjado que sea preciso eliminar, incluso desplazamiento de materiales u objetos existentes en esa zona a un nuevo emplazamiento, según instrucciones de la dirección del centro o la DF.</p>	19,87	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
4.3	<p>m² Instalación de aislamiento térmico, sobre falso techo, con panel de lana de roca tipo 386 CONFORTPAN 208 ROXUL de ROCKWOOL o equivalente, de 100 mm de espesor, densidad 30 kg/m³, conductividad térmica de 0'036 W/(mK), calor específico 0'84 kJ/kg K a 20°C, reacción al fuego A1, resistencia al paso del vapor de agua 1'3, unidad totalmente colocado, con parte proporcional de coste indirectos, i/limpieza completa de la superficie de apoyo, con retirada y transporte a vertedero de cualquier elemento existente sobre el forjado que sea preciso eliminar, incluso desplazamiento de materiales u objetos existentes en esa zona a un nuevo emplazamiento, según</p>	10,02	DIEZ EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.4	instrucciones de la dirección del centro o la DF. m Suministro y colocación de canalón de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 19x19 cm, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes, ganchos de fijación para nieve y piezas especiales.	19,81	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
4.5	m Suministro y colocación de canalón de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 19x19 cm, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes, ganchos de fijación para nieve y piezas especiales.	19,81	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
5.1	5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS m² Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm, tr 9,5 mm, suspendido de perfilera vista; incluso p/p de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado según NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos.	19,00	DIECINUEVE EUROS
5.2	m² Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Eklá de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilera vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP.	21,60	VEINTIUN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
5.3	Ud Paneles fonoabsorbentes de ISINAC o similar, de 40mm de espesor y 60x60c, de poro abierto, de color gris perla, con autoadhesivo, de 80gr/m2. Clase de reacción al fuego C-s2, d0 o superior, según CTE DB-SI 1, con un coeficiente de absorción medio de 0,75. A partir de 12501 hercios 100% de absorción sonora. Coeficiente A de absorción. No envejece, no produce electricidad estática, resistente a cloro y lejías. Incluso replanteo siguiendo indicaciones de la D.F. Totalmente terminado.	19,55	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
6.1	6 PINTURAS Y DECORACION m2 Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con	5,26	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.2	masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. m2 Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniaco y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.	5,84	CINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.3	m2 Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte.	14,12	CATORCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
6.4	m2 Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticorrosiva con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.	17,04	DIECISIETE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
6.5	m2 Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.	10,39	DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.6	Ud Desmontaje de radiador de 40 kg de peso máximo, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, dejando la toma y la salida con tapones provisionales. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Acopio de los materiales a reutilizar. Retirada y acopio de escombros. Carga manual del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	25,93	VEINTICINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
6.7	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la	7,18	SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	<p>siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.</p> <p>Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>7 PAVIMENTOS</p>		
7.1	<p>m2 Pulido y abrillantado en obra de pavimento interior de terrazo. Ejecución en obra de pulido mediante máquina pulidora y abrillantado mediante máquina de abrillantar con plato de lana de acero o esponja sintética, de pavimento interior de terrazo; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las cejas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el pavimento; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la pasta para juntas, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220; el abrillantado se realizará mediante el método del cristalizado utilizando muelas de 400 o superior con aplicación posterior de producto abrillantador, una vez esté perfectamente seco y uniforme el pavimento. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del pavimento con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña el pavimento.</p> <p>8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN</p>	7,57	SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.1	<p>UD EQUIPO DE REGULACIÓN un equipo por cada 22 luminarias, uno por aula.</p> <p>Suministro y colocación de sistema de</p>	104,90	CIENTO CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips , REDMS DA3 de DINUY o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Área mínima de detección de 28 m2 Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.		
8.2	UD EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE EMPOTRADA 60x60 CM UGR<22 pasillos , aseos y zonas comunes a mas de 6 m de las ventanas. Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para pasillos, aseos y zonas comunes sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W60L60 NOC de Philips, Panel LED Fino ECOMAX de OPPL, o similar con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color -Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.	46,38	CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.3	UD EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE DE SUPERFICIE 60x60 CM UGR<22 pasillos , aseos y zonas comunes a mas de 6 m de las ventanas. Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED incluido el marco (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para pasillos, aseos y zonas comunes sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W60L60 NOC de Philips, Panel LED Fino ECOMAX de OPPL, o similar con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color -Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.	53,34	CINCUENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.4	ud EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE	73,18	SETENTA Y TRES EUROS CON

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	EMPOTRADA 60x60 o 30x120 CM UGR<19 , AULAS y todas las luminarias situadas a menos de 6 metros de una ventana. Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLE, o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.		DIECIOCHO CÉNTIMOS
8.5	ud EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE SUPERFICIE 60x60 o 30x120 CM UGR<19 , AULAS y todas las luminarias situadas a menos de 6 metros de una ventana. Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED incluido el marco (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLE, o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.	80,14	OCHENTA EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
8.6	UD EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L1550), equipo para gimnasio. Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L1550-57W-4000-FR de OPPLE, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.	50,44	CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.7	UD EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L1250) , equipo para cocinas y almacenes. Suministro y colocación de superficie de	50,44	CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.8	<p>LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L1250-43W-4000-FR de OPPLÉ, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.</p> <p>UD EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L650) , equipo para cocinas y almacenes.</p> <p>Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L650-23W-4000-FR de OPPLÉ, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.</p>	50,44	CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.9	<p>ud EQUIPO DE LUMINARIA DOWLIGHT OPPLÉ R200 24W.</p> <p>Suministro y colocación de luminaria circular tipo LED modelo LEDDownlightRc-SI-E Rd200-24W-3000-WH, con un consumo de 15 W, flujo 1660 lm, eficacia unidad 116 lum/W, IRC:80-89 (clase 1B). Temperatura de color de 4.000 K; con lámpara LED con kit de inicio y final de línea para luminaria y elementos de fijación para instalación de luminaria. Incluida mano de obra y pequeño material.</p>	45,94	CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.10	<p>UD EQUIPO DE DETECCIÓN DE MOVIMIENTO ESTANCO /OCULTO.</p> <p>Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en cocinas, aseos y salas técnicas, modelo LRM1011 de Philips, BMHF1 000 de DINUY(oculto) o similar. Capacidad de carga máxima de 900 VA (fluo EM) y 500VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-5 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10 s a 30 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 1.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,5m (5m pequeño movimientos, 6m mov. Transversales).</p>	47,74	CUARENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.11	UD CABLEADO LUMINARIA. Suministro y colocación de conductor L/H 750 V Cu de 2x1,5mm²+ T ES07Z1-K(As), encastada bajo canalización existente, tubo visto de PVC rígido, para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes en tres encendidos independientes según las fases. P.p. de cajas de derivación, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos de encendido, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar y mano de obra.	5,45	CINCO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
9.1	9 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN Ud Realización de circuito de llenado y vaciado de calefacción, instalación de contador de agua y grupo de llenado con desconector.	73,42	SETENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
9.2	ud Suministro, montaje, e instalación de llave termostática monogiro para radiadores de calefacción por agua caliente marca ROCA mod. NT 1/2" o equivalente, cabezal termostático con escala graduada (8-32°C), posibilidad de bloquear el cabezal a una temperatura ambiente determinada, cuerpo fabricado en latón estampado con acabado cromado, temperatura máxima de trabajo 110°C, presión máxima 10 bar, incluso p.p. de accesorios, de costes indirectos y de medios auxiliares. Unidad totalmente terminada a juicio de la D.F. y cumpliendo la normativa vigente. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando.	22,69	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
10.1	10 ACTUACIONES DE REPARACIÓN CUBIERTA PLANA m² Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, con pavimento flotante de losa filtrante; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de todas las capas que componen la cubierta, incluyendo la capa de formación de pendientes y la demolición de los sumideros.	14,60	CATORCE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
10.2	m² Demolición de hoja exterior en	4,00	CUATRO EUROS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
10.3	<p>cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, etc.), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Demolición manual de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p> <p>m² Ejecución de hoja interior de cerramiento de fachada de 6 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de mermas, roturas, enjarjes, formación de huecos, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos para alojar los elementos de fijación de la carpintería exterior, juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares.</p> <p>Incluye: Replanteo, planta a planta. Rectificación de irregularidades del forjado terminado. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².</p>	13,88	TRECE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
10.4	<p>m Formación de albardilla de granito Gris Perla para cubrición de muros, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, recibida con mortero de cemento hidrófugo M-10 creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Incluso rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural.</p>	24,05	VEINTICUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
10.5	<p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Rejuntado y limpieza.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>m2 Cubierta plana invertida pavimentada con DANOLOSA® constituida por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m2, GLASDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida a la anterior con soplete; capa separadora formada por geotextil de poliéster DANOFEEL® PY 200; pavimento aislante DANOLOSA® Blanca 95. Incluye parte proporcional de: encuentros con paramentos elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical sobre acabado de cubierta, formada por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa, autoprotegida con gránulo de pizarra, con armadura de fieltro de poliéster reforzado, de 4 kg/m2, ESTERDAN® PLUS 40/GP ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete; perfil metálico DANOSA® fijado mecánicamente al paramento y cordón de sellado ELASTYDAN® PU 40 GRIS entre el paramento y el perfil metálico. Encuentros con sumideros formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; lámina bituminosa de adherencia, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; CAZOLETA DANOSA® prefabricada de EPDM del diámetro necesario soldada a la banda de adherencia. Junta de dilatación consistente en: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; fuelle inferior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, de superficie no protegida, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; relleno con cordón asfáltico JUNTODAN®; fuelle superior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4</p>	58,60	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
11.1	<p>kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST. Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) ESTERDAN® PENDIENTE CERO nº 550R/16. Puesta en obra conforme a DIT nº 550R/16 y norma UNE 104401. Medida la superficie realmente ejecutada.</p> <p>11 ELEMENTOS IDENTIDAD</p> <p>UD Unidad de creación de identidad corporativa que reproduzca la propuesta ganadora del concurso del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia colocada en ubicación a elegir por la D. F. Incluso excavación, cimentación y alimentación eléctrica mediante canalización enterrada (incluyendo p. p. de excavación mediante medios manuales, colocación de tubo de PVC, manguera eléctrica, térmico, diferencial, temporizador y pequeño material). Totalmente instalado.</p>	6.000,00	SEIS MIL EUROS
12.1	<p>12 GESTION DE RESIDUOS</p> <p>UD Gestión de los residuos de construcción y demolición, incluyendo la redacción del Plan y obtención de los certificados y demás documentación acreditativa de la Gestión de los Residuos de la obra según la Normativa vigente. Gestión de recogida por parte de gestor autorizado de residuos de construcción y demolición, almacenados en contenedor correspondiente habilitado durante el transcurso de la obra para dichos residuos, incluyendo p.p. de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clasificación de los residuos. - Carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, a cualquier distancia, considerando ida y vuelta, sobre camión con elevador de colectores, canon de vertedero y permisos necesarios de protección del medio, y p.p. de medios auxiliares. - Registro en el que figure la cantidad de residuos gestionados, ex presado en este caso en m3, indicando claramente el tipo de residuo codificado de acuerdo a la lista europea de residuos publicada por la Orden MAM /304/2002 o norma que la sustituya, la identificación del productor, del poseedor y de la obra de donde proceden, el método de gestión aplicado, así como las cantidades en este caso en m3, y destinos de los productos y residuos resultantes de la actividad. - Extensión al poseedor que le entregue los residuos de construcción y demolición, de los certificados acreditativos de la gestión de residuos recibidos, especificando el productor y , en su caso, el número de licencia de la obra de procedencia, así como la identificación del gestor al que se le entregaron los residuos, y los certificados de la operación de valorización o de 	1.723,54	MIL SETECIENTOS VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
13.1	<p>eliminación a la que fueron destina- dos los residuos. Todo esto según RO 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. 13 SEGURIDAD Y SALUD UD Ejecución del Plan de Seguridad y Salud, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan, incluyendo: todas las instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, la dotación de servicios higiénicos y de Seguridad y Salud; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.</p>	6.723,73	SEIS MIL SETECIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

4. JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS.

ANEJO DE JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Num.	Código	Ud	Descripción	Total	
1	1.1	ud	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes de edificio actual por medios manuales, tantas veces como sea necesario según fases, incluso retirada a pie de carga si fuese necesario, y reposición a su estado original una vez realizada la reforma en perfecto estado de conservación y con p.p. de medios auxiliares. Según instrucciones de D.F.		
			Sin descomposición	1.456,311	
		3,000	% Costes indirectos	1.456,311	43,689
			Total por ud		1.500,00
		Son MIL QUINIENTOS EUROS por ud.			
2	1.10	Ud	Desmontaje de luminaria interior adosada a techo,p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. Incluso retirada de placa de yeso laminado.		
			Sin descomposición	2,155	
		3,000	% Costes indirectos	2,155	0,065
			Total por Ud		2,22
		Son DOS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud.			
3	1.11	m²	Levantado y retirada de una unidad de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en cada hueco de muros, incluido marcos, hojas y accesorios mayores de 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.		
			Sin descomposición	11,515	
		3,000	% Costes indirectos	11,515	0,345
			Total por m²		11,86
		Son ONCE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m².			
4	1.12	m²	Levantado y retirada de carpintería de aluminio, acero, PVC o similar en cada hueco de muros, incluido marcos, hojas y accesorios hasta 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.		
			Sin descomposición	5,748	
		3,000	% Costes indirectos	5,748	0,172
			Total por m²		5,92
		Son CINCO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².			
5	1.13	m	Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.		

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
			Sin descomposición		4,340	
		3,000	% Costes indirectos	4,340	0,130	
			Total por m		4,47	
			Son CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.			
6	1.14	m.	Desmontaje de cajón capitalizado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Sin descomposición		4,126	
		3,000	% Costes indirectos	4,126	0,124	
			Total por m.:		4,25	
			Son CUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m..			
7	1.15	m2	m2. Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido parte proporcional de transporte a vertedero incluso clasificación y canon de vertido y limpieza, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.			
	MO010	0,227	h Oficial 1ª montador	15,400	3,50	
	MO078	0,227	h Ayudante montador	14,500	3,29	
	%MA DESMPER	2,500	% Medios auxiliares	13,720	0,35	
		3,000	% Costes indirectos	7,140	0,210	
			Total por m2		7,35	
			Son SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m2.			
8	1.16	m	Demolición de remate perimetral de madera adosado a paramento vertical interior con cola, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado.			
			Sin descomposición		1,534	
		3,000	% Costes indirectos	1,534	0,046	
			Total por m		1,58	
			Son UN EURO CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.			
9	1.17	m²	Demolición de fábrica de celosía prefabricada de hormigón con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo105	0,528	h Peón ordinario construcción.	13,930	7,36	
	%	2,000	% Medios auxiliares	7,360	0,15	
		3,000	% Costes indirectos	7,510	0,230	
			Total por m²		7,74	
			Son SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².			
10	1.18	Ud	Ud. Desmontaje de luminaria exterior ubicadas en porche 01 y 02 adosada a techo; con recuperación para posterior instalación después de colocación de falso techo continuo con aislamiento térmico en la cara inferior forjado en contacto con el exterior. Incluido p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales.			

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
	MOO002	0,130	h	Oficial 1ª electricista	15,400	2,00
	MOO100	0,130	h	Ayudante electricista	14,480	1,88
	%MADEMOREPCA	2,500	%	Medios auxiliares	7,840	0,20
		3,000	%	Costes indirectos	4,080	0,120
				Total por Ud		4,20
				Son CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por Ud.		
11	1.19	m	Retirada y traslado de acometida de gas que transcurre por la fachada mediante el corte y retirada de la instalación vista existente con los correspondientes trabajos de corte y cierre. Posterior rotura de pavimento, excavación y relleno con compactado en zanja o pozos en tierra con retroexcavadora, manualmente o por cualquier otro medio necesario, con entibación para zanjas de mayor altura de 80cm. Transporte de producto sobrante por gestor autorizado, incluso demolición de cualquier tipo de solera y retirada de canalizaciones o arquetas. Realización de traslado de la canalización de gas a la zanja en polietileno de D=32 mm. o cobre según instrucciones de DF, para redes de distribución desde la red a la válvula de acometida y conexión al armario de regulación y medida, o enganche con instalación existente. La tubería enterrada dispondrá de p.p. de accesorios (codos, té, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), válvulas de línea. Se repondrá el material de acabado de pavimento similar a existente.			
				Sin descomposición		111,767
		3,000	%	Costes indirectos	111,767	3,353
				Total por m		115,12
				Son CIENTO QUINCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m.		
12	1.2	m	Levantado de bajantes y canalones exteriores vistas de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales. Incluso acopio y posterior instalación.			
				Sin descomposición		1,068
		3,000	%	Costes indirectos	1,068	0,032
				Total por m		1,10
				Son UN EURO CON DIEZ CÉNTIMOS por m.		
13	1.20	m	Retirada y traslado de instalaciones eléctricas y de comunicaciones que transcurren por la fachada. Realizadas mediante retirada de la instalación vista existente con los correspondientes trabajos de corte controlado. Realización de traslado de la canalización eléctrica o de comunicaciones dentro de tubo rígido de 80 y 160mm según instrucciones de DF con nuevo cableado envainado de la sección correspondiente para redes de distribución desde la red existente y en cajeadado de zócalo con canal de aluminio ranurado, incluso excavación y rotura de pavimento donde sea necesario. La canalización dispondrá de p.p. de accesorios (codos, té, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), válvulas de línea. Posterior relleno con marcado y compactado en zanja o pozos en tierra, transporte de producto sobrante			
				Sin descomposición		15,087
		3,000	%	Costes indirectos	15,087	0,453
				Total por m		15,54
				Son QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.		

Num.	Código	Ud	Descripción				Total
14	1.3	ud	ud. Levantado y posterior colocación de elementos singulares de fachada (luminarias, antenas...). Incluso acopio para su posterior instalación.				
	mo112	0,379	h	Peón especializado 14,820		5,62	
				construcción.			
	mo111	0,362	h	Peón ordinario 12,530		4,54	
				construcción.			
	%	2,500	%	Medios auxiliares	20,520	0,51	
		3,000	%	Costes indirectos	10,670	0,320	
				Total por ud		10,99	
			Son DIEZ EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ud.				
15	1.4	m2	Retirada y posterior colocación de rejas de hierro fijadas en exterior de fachada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.				
	CC01	0,414	h	Peón ordinario en 16,160		6,69	
				construcción			
	%MA MO111	2,500	%	Medios auxiliares	13,510	0,33	
		3,000	%	Costes indirectos	7,020	0,210	
				Total por m2		7,23	
			Son SIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m2.				
16	1.5	m	Demolición de moldura de hueco de fachada formado por piezas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso parte proporcional de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de cómputo de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de cómputo de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	mo019	0,118	h	Oficial 1º construcción	14,900	1,76	
	mo111	0,118	h	Peón ordinario 12,530		1,48	
				construcción.			
	%	2,000	%	Medios auxiliares	3,240	0,06	
		3,000	%	Costes indirectos	3,300	0,100	
				Total por m		3,40	
			Son TRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por m.				
17	1.6	m²	Desmontaje de cobertura de chapa de acero, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a cuatro aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.				
				Sin descomposición		6,718	
		3,000	%	Costes indirectos	6,718	0,202	
				Total por m²		6,92	
			Son SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².				

Num.	Código	Ud	Descripción	Total	
18	1.7	m²	Demolición selectiva en mal estado de falso techo colgado y apoyado, de escayola o placas rígidas con aislante, parte proporcional de subestructura, remates, ornamentos y demás accesorios de montaje, por cualquier medio y a cualquier altura según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.		
			Sin descomposición	5,107	
		3,000	% Costes indirectos	5,107	0,153
			Total por m²	5,26	
		Son CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por m².			
19	1.8	m²	Demolición de cerramiento de fachada formado por fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm y tabique de ladrillo hueco sencillo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	mo111	0,400	h Peón ordinario construcción.	12,530	5,01
	%	2,500	% Medios auxiliares	10,120	0,25
		3,000	% Costes indirectos	5,260	0,160
			Total por m²	5,42	
		Son CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².			
20	10.01	m²	Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, con pavimento flotante de losa filtrante; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de todas las capas que componen la cubierta, incluyendo la capa de formación de pendientes y la demolición de los sumideros.		
	mq05mai030	0,101	h Martillo neumático.	4,200	0,42
	mq05pdm110	0,101	h Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,900	0,70
	mo112	0,100	h Peón especializado construcción.	14,820	1,48
	mo113	0,760	h Ayudante construcción	14,860	11,29
	%	2,000	% Medios auxiliares	13,890	0,28
		3,000	% Costes indirectos	14,170	0,430
			Total por m²	14,60	
		Son CATORCE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m².			
21	10.02	m²	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, etc.), limpieza,		

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
			acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición manual de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	mo105	0,273	h	Peón ordinario	13,930	3,80
				construcción.		
	%	2,000	%	Medios auxiliares	3,800	0,08
		3,000	%	Costes indirectos	3,880	0,120
				Total por m²:		4,00
	Son CUATRO EUROS por m².					
22	10.03	m²	Ejecución de hoja interior de cerramiento de fachada de 6 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de mermas, roturas, enjarjes, formación de huecos, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos para alojar los elementos de fijación de la carpintería exterior, juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo, planta a planta. Rectificación de irregularidades del forjado terminado. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².			
	mt04lac010b	34,650	Ud	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, según UNE-EN 771-1.	0,090	3,12
	mt09mor010c	0,007	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	114,560	0,80
	mo020	0,419	h	Oficial 1ª construcción	14,900	6,24
				trabajos de albañilería.		
	mo106	0,210	h	Peón ordinario	13,930	2,93
				construcción en trabajos de albañilería.		
	%	3,000	%	Medios auxiliares	13,090	0,39
		3,000	%	Costes indirectos	13,480	0,400
				Total por m²:		13,88

Num.	Código	Ud	Descripción	Total	
Son TRECE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m².					
23	10.04	m	Formación de albardilla de granito Gris Perla para cubrición de muros, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, recibida con mortero de cemento hidrófugo M-10 creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Incluso rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt09moe010b	0,005	m³ Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	142,180	0,71
	mt20apn010Ba	1,100	m Albardilla de granito Gris Perla para cubrición de muros, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	14,870	16,36
	mt09mcr220	0,015	kg Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,790	0,03
	mo019	0,201	h Oficial 1º construcción	14,900	2,99
	mo105	0,201	h Peón ordinario construcción.	13,930	2,80
	%	2,000	% Medios auxiliares	22,890	0,46
		3,000	% Costes indirectos	23,350	0,700
			Total por m		24,05
Son VEINTICUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m.					
24	10.05	m2	Cubierta plana invertida pavimentada con DANOLOSA® constituida por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m2, GLASDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida a la anterior con soplete; capa separadora formada por geotextil de poliéster DANOFEEL® PY 200; pavimento aislante DANOLOSA® Blanca 95. Incluye parte proporcional de: encuentros con paramentos elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical		

Num. Código	Ud	Descripción				Total	
				sobre acabado de cubierta, formada por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa, autoprotegida con gránulo de pizarra, con armadura de fieltro de poliéster reforzado, de 4 kg/m2, ESTERDAN® PLUS 40/GP ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete; perfil metálico DANOSA® fijado mecánicamente al paramento y cordón de sellado ELASTYDAN® PU 40 GRIS entre el paramento y el perfil metálico. Encuentros con sumideros formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; lámina bituminosa de adherencia, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; CAZOLETA DANOSA® prefabricada de EPDM del diámetro necesario soldada a la banda de adherencia. Junta de dilatación consistente en: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; fuelle inferior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, de superficie no protegida, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; relleno con cordón asfáltico JUNTODAN®; fuelle superior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST. Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) ESTERDAN® PENDIENTE CERO nº 550R/16. Puesta en obra conforme a DIT nº 550R/16 y norma UNE 104401. Medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,310	h	Oficial primera	20,000	6,20		
O01OA050	0,310	h	Ayudante	17,800	5,52		
P06BI011	0,300	kg	Imprimación bituminosa CURIDAN®	2,690	0,81		
P06BSN011	1,100	m2	Lámina bituminosa GLASDAN® 30 P ELAST	3,050	3,36		
P06BSN041	1,100	m2	Lámina bituminosa ESTERDAN® 40 P ELAST	4,580	5,04		
P06GL031	1,100	m2	Fieltro geotextil poliester DANOFEEL® PY 200	0,660	0,73		
P06F061	1,020	m2	Pavimento aislante DANOLOSA 95 Blanca	31,360	31,99		
%PS	3,000	%	Puntos singulares	109,980	3,24		
	3,000	%	Costes indirectos	56,890	1,710		
			Total por m2		58,60		
Son CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m2.							
25	11.1	UD	Unidad de creación de identidad corporativa que reproduzca la propuesta ganadora del concurso del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia colocada en ubicación a elegir por la D. F. Incluso excavación, cimentación y alimentación eléctrica mediante canalización enterrada (incluyendo p. p. de excavación mediante medios manuales, colocación de tubo de PVC, manguera eléctrica, térmico, diferencial, temporizador y pequeño material). Totalmente instalado.				
		3,000	%	Costes indirectos	5.825,243	174,757	
				Total por UD		6.000,00	

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
Son SEIS MIL EUROS por UD.				
26	12.1	UD	<p>Gestión de los residuos de construcción y demolición, incluyendo la redacción del Plan y obtención de los certificados y demás documentación acreditativa de la Gestión de los Residuos de la obra según la Normativa vigente.</p> <p>Gestión de recogida por parte de gestor autorizado de residuos de construcción y demolición, almacenados en contenedor correspondiente habilitado durante el transcurso de la obra para dichos residuos, incluyendo p.p. de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clasificación de los residuos. - Carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, a cualquier distancia, considerando ida y vuelta, sobre camión con elevador de colectores, canon de vertedero y permisos necesarios de protección del medio, y p.p. de medios auxiliares. - Registro en el que figure la cantidad de residuos gestionados, ex presado en este caso en m3, indicando claramente el tipo de residuo codificado de acuerdo a la lista europea de residuos publicada por la Orden MAM /304/2002 o norma que la sustituya, la identificación del productor, del poseedor y de la obra de donde proceden, el método de gestión aplicado, así como las cantidades en este caso en m3, y destinos de los productos y residuos resultantes de la actividad. - Extensión al poseedor que le entregue los residuos de construcción y demolición, de los certificados acreditativos de la gestión de residuos recibidos, especificando el productor y , en su caso, el número de licencia de la obra de procedencia, así como la identificación del gestor al que se le entregaron los residuos, y los certificados de la operación de valorización o de eliminación a la que fueron destinados los residuos. <p>Todo esto según RO 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>	
			Sin descomposición	1.673,340
	3,000	%	Costes indirectos	1.673,340
			Total por UD	50,200
				1.723,54
Son MIL SETECIENTOS VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por UD.				
27	13.1	UD	<p>Ejecución del Plan de Seguridad y Salud, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan, incluyendo: todas las instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, la dotación de servicios higiénicos y de Seguridad y Salud; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.</p>	
			Sin descomposición	6.527,893
	3,000	%	Costes indirectos	6.527,893
			Total por UD	195,837
				6.723,73
Son SEIS MIL SETECIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por UD.				
28	2.1	m²	<p>m². Cerramiento de fachada formado por fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R, y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, enfoscado interiormente con mortero de cemento y arena de río</p>	

Num. Código	Ud	Descripción	Total
		M7,5 según UNE-EN 998-2, cámara de aire de 5 cm y tabique de ladrillo hueco sencillo, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. aplomado, nivelación, roturas, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F.	
D43JA025	1,001	m² FÁBRICA LADRILLO 1/2 pie 16,440 HUECO DOBLE	16,46
D43JH005	1,000	m² TABIQUE LADRILLO HUECO 16,500 SENCILLO C/CEMENTO	16,50
D43JR050	1,000	m² ENFOSCADO M7,5 EN 3,530 CÁMARAS	3,53
%	2,500	% Medios auxiliares	73,710
	3,000	% Costes indirectos	38,340
		Total por m²	39,49
		Son TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².	
29	2.2	m² Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por: 1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero fixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada. 2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m2, tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación	

Num. Código	Ud	Descripción	Total
		<p>UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>3º) ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, n color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>4º) REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas , jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada . Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.</p> <p>5º) MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios , los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.</p>	
mt28bau115e	0,300	m Perfil de arranque 3,150 SockelProfil "BAUMIT", de aluminio, en "U", de 80 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo; incluso p/p de kit de fijación para perfil.	0,95
mt28bau050a	10,000	kg Adhesivo mineral en polvo ProContact "BAUMIT", compuesto por cemento, ligantes orgánicos, áridos y aditivos, para adherir y reforzar los paneles aislantes, y como capa base, previo amasado con agua.	6,94
mt16bau030c	1,050	m² Panel rígido de poliestireno expandido, ProTherm "BAUMIT", de 80 mm de espesor, color gris, resistencia térmica 2,5 m²K/W, conductividad	9,53

Num. Código	Ud	Descripción	Total
		térmica 0,038 W/(mK), densidad 16 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego.	
mt16bau110cc	6,000	Ud Taco de expansión de 0,310 fibra de vidrio reforzada con poliamida, Espiga de Percusión NKT U 130 "BAUMIT", de 130 mm de longitud, con aro de estanqueidad y clavo de polipropileno para fijación de placas aislantes.	1,86
mt28bau130	0,400	m Perfil de esquina Flexibel 1,335 "BAUMIT", de PVC flexible, con malla incorporada de 12,5 cm de anchura a cada lado del perfil.	0,53
mt28bau100a	1,100	m² Malla de fibra de vidrio 1,314 antiálcalis, Star Tex "BAUMIT", de 4x4 mm de luz, de 145 g/m² de masa superficial y 0,5 mm de espesor, con 200 kp/cm² de resistencia a tracción, para armar morteros.	1,45
mt28bau110a	0,250	kg Imprimación, Uniprimer 3,172 "BAUMIT", incolora, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, compuesta por ligantes orgánicos, aditivos con contenido en silicona y sustancias minerales de relleno en dispersión acuosa; aplicable con brocha, rodillo o pistola.	0,79
mt28bau070e	2,000	kg Revestimiento hidrófugo, 4,325 NanoporTop "BAUMIT", de color a elegir, acabado Fine 1,0, compuesto por ligantes orgánicos, sustancias minerales de relleno, silicatos, pigmentos blancos y de color, microfibras, aditivos y agua, con efecto antimoho, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, aplicable con pistola o llana metálica o de madera.	8,65
mt28bau125a	0,500	m Cinta selladora y 1,260 autoadhesiva FugendichtBand "BAUMIT", de espuma de poliuretano, impermeable al agua de lluvia, para un ancho de junta de 2 a 6 mm.	0,63
mt28bau140	0,100	Ud Accesorios para sistema 10,679 de aislamiento térmico por el exterior "BAUMIT".	1,07
mt50spa200b600	1,000	Ud Repercusión de montaje, 6,408 utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m² de	6,41

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
			superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	
	mo051	0,641	h Oficial 1ª montador de 15,400 sistemas de fachadas prefabricadas.	9,87
	mo097	0,641	h Ayudante montador de 14,500 sistemas de fachadas prefabricadas.	9,29
	%	2,500	% Medios auxiliares	117,100
		3,000	% Costes indirectos	60,900
			Total por m²	62,73
			Son SESENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².	
30	2.3	m²	Trasdosado autoportante libre, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.	
			Sin descomposición	18,039
		3,000	% Costes indirectos	18,039
			Total por m²	18,58
			Son DIECIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m².	
31	3.1	M2	<p>Suministro e colocación de carpintería exterior con parte fija y parte practicable para acristalar con Sistema tipo COR 3500 abisagrada con rotura de puente térmico o similar, de dimensiones, apertura, posición y colocación según documentación gráfica e instrucciones de la D.F., realizada con canal europeo compuesto por perfiles de aluminio extruido tsac aleación de aluminio 6063 e tratamiento T-5. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenido por inserción de varillas aislantes de poliamida. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios e utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilera, juntas e herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado anodizado en color definido por la dirección facultativa con 20 micras, calidad EWAA-EURAS, efectuada con ciclo completo que comprenda las operaciones previas de limpieza, desengrase e satinado. Todo fabricado en taller e instalado e acristalado en obra coas siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Marcos tubulares multicámaras simétricas basados en un módulo de 55 y 63mm. Rotura de puente térmico por ensamblaje con barretas de 24mm de poliamida reforzada con un 25% de fibra de vidrio. Drenaje oculta disponible en travesaños y marcos. - Hojas multicámara basadas en un módulo de 55 y 63mm. - Ocultación completa de las juntas exteriores. - Manilla tipo inoxidable de Cortizo y tirador de acero inoxidable. Herrajes en el color de la carpintería, propios del sistema. 	

Num. Código	Ud	Descripción	Total
		<ul style="list-style-type: none"> - Puesta en obra con perfiles complementarios ensamblados en el autoclip del marco. - Travesaños verticales según detalles de carpintería reforzados con perfil de refuerzo de 14mm de espesor, cara al interior. - Apertura practicable limitada según instrucciones de la D.F., con llave amaestrada según posición y plan supervisado por la D.F, rigidizadores de bisagras, enmarcadas por los refuerzos verticales. <p>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000, Clase 4, Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200, Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 Clase C5. Sellado de juntas con cerramiento. Estanca al aire e al impacto de la lluvia.(600.Pa). Permeabilidad de vapor de agua evolutiva. Espuma elástica STP mono componente Fm810 de ILLBRUCK o similar en calidad e precio para el sellado de carpinterías exteriores. Con marcado CE. Colocada sobre soporte existente. Incluso adaptación del hueco, i/parte proporcional de accesorios, piezas de remate/recercados de aluminio con el resto paramentos por el interior y el exterior, vierteaguas inferior de aluminio según detalle constructivo, banda impermeable perimetral según CTE, montaje y regulación. s/NTE-FCL</p>	
mt25pfz040h	4,500	m Premarco de perfil de 1,883 aluminio en bruto, sistema 3500, "CORTIZO".	8,47
mt25pfz010oaas	4,500	m Perfil de aluminio 7,427 anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	33,42
mt25pfz015has	4,330	m Perfil de aluminio 9,398 anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema 3500, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	40,69
mt25pfz020has	3,970	m Perfil de aluminio 1,796 anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema 3500, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	7,13

Num.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt15sja100	0,158	Ud Cartucho de masilla de 3,194 silicona neutra.	0,50	
	mt25pfx200ka	1,000	Ud Kit compuesto por 27,106 escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente de una hoja.	27,11	
	mo018	1,346	h Oficial 1ª cerrajero.	15,130	20,36
	mo057	1,346	h Ayudante cerrajero.	14,550	19,58
	%	2,500	% Medios auxiliares	317,670	7,96
		3,000	% Costes indirectos	165,220	4,960
			Total por M2:		170,18
			Son CIENTO SETENTA EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por M2.		
32	3.10	m	Suministro y colocación de vierteaguas de piedra natural tipo granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 30 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibido con mortero de cemento M-5, para formación de hueco en muro de cantería. Incluso nivelación y aplomado de piedras, labrado de cantos vistos, asiento y rejuntado. Incluye: Replanteo del nivel de apoyo. Extendido de la capa de mortero. Colocación. Nivelación. Trabado del vierteaguas con el muro. Relleno de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá, con el ancho del hueco, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.		
	mt06jdl020kg	1,000	m Vierteaguas de granito 23,030 Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x30 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	23,03	
	mt09mor010c	0,010	m³ Mortero de cemento CEM 114,560 II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	1,15	
	mt09lec010b	0,001	m³ Lechada de cemento 154,240 blanco BL 22,5 X.	0,15	
	mo021	0,251	h Oficial 1ª colocador de 14,900 piedra natural.	3,74	
	mo055	0,251	h Ayudante colocador de 14,500 piedra natural.	3,64	
	%	2,000	% Medios auxiliares	31,710	0,63
		3,000	% Costes indirectos	32,340	0,970
			Total por m:		33,31
			Son TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m.		
33	3.2	M2	M2. PUERTAS CON BISAGRAS REGULABLES Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o equivalente,		

Num. Código	Ud	Descripción	Total		
		<p>con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo antipánico. Compuesta por perfiles tipo tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación del premarco metálico, colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada. (Con valores $U_f=2,5$ W/m²K y permeabilidad al aire clase 3). Herrajes y manillas/pomos de ac. inox. AISI 304 acabado pulido mate Scotch. Todas las puertas tendrán bisagras regulables.</p>			
	3,000	% Costes indirectos	251,214	7,536	
		Total por M2		258,75	
	Son DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por M2.				
34	3.3	M2	<p>Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.</p>		
mo054	1,112	h	Oficial 1º aislamiento	13,850	15,40
U23GH085B	1,006	M2	DOBLE ACRIST. SEG 33.1/14/6 B.EMIS.	39,742	39,98
U23OV511	7,000	MI	Sellado con silicona neutra	0,800	5,60
U23OV520	1,500	Ud	Materiales auxiliares	1,130	1,70
%	2,500	%	Medios auxiliares	126,610	3,17
	3,000	%	Costes indirectos	65,850	1,980
			Total por M2		67,83

Num.	Código	Ud	Descripción	Total		
Son SESENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por M2.						
35	3.4	M2	M2. Doble acristalamiento de espesor total 30 mm, formado por un vidrio exterior laminado acústico y de seguridad de 10 mm. de espesor (5+5), vidrio interior laminado acústico y de seguridad de baja emisividad incoloro de 8mm. de espesor (4+4) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de butilo y silicona, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Transmitancia del vidrio Ug=1,4 W7m2.K, Factor solar g=0,61; medido en superficie realmente ejecutada.			
	mo054	1,150	h	Oficial 1ª aislamiento	13,850	15,93
	U23GH110	1,006	M2	DOBLE ACRIST. SEG 55.1/12/44.1 SEG.+B.EMIS.	64,490	64,88
	U23OV511	7,000	MI	Sellado con silicona neutra	0,800	5,60
	U23OV520	1,500	Ud	Materiales auxiliares	1,130	1,70
	%	2,500	%	Medios auxiliares	177,980	4,46
		3,000	%	Costes indirectos	92,570	2,780
				Total por M2		95,35
Son NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por M2.						
36	3.5	MI	MI. Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.			
	mo018	0,194	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,130	2,94
	mo057	0,194	h	Ayudante cerrajero.	14,550	2,82
	U20SF005AL	1,000	MI	Cajón de aluminio anodiz. para compacto e.1,5mm i/acc. acero inox	21,941	21,94
	%	2,500	%	Medios auxiliares	55,950	1,40
		3,000	%	Costes indirectos	29,100	0,870
				Total por MI		29,97
Son VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por MI.						
37	3.6	M2	M2. Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos.			
	mo018	0,330	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,130	4,99
	mo057	0,330	h	Ayudante cerrajero.	14,550	4,80
	U20SA155	1,250	M2	Persiana aluminio térmico enrollable	29,642	37,05
	%	2,500	%	Medios auxiliares	94,620	2,37
		3,000	%	Costes indirectos	49,210	1,480
				Total por M2		50,69
Son CINCUENTA EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por M2.						

Num.	Código	Ud	Descripción	Total	
38	3.7	ud	Ud. Cinta y recogedor en carpintería de aluminio y cajón incorporado para persiana tipo "Monoblock" para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana.		
	MT24PER010B	1,000	Ud Cinta para accionamiento de persiana	33,338	33,34
	CM01	0,243	h Oficial 1ª montador	15,400	3,74
	CM02	0,243	h Ayudante montador	14,500	3,52
	%MA TORN00E	2,500	% Medios auxiliares	82,010	2,05
		3,000	% Costes indirectos	42,650	1,280
			Total por ud		43,93
			Son CUARENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por ud.		
39	3.8	ud	ud. Reparación del hueco de almacenamiento de las cintas de persiana de las ventanas existentes con pasta de yeso o similar, o con chapa de aluminio color natural mate.		
	CC04	0,100	h Oficial 1ª construcción	17,540	1,75
	MAS 00 E00	0,020	t Mortero para albañilería	36,250	0,73
	LAD 00 E00	1,000	Ud Rasilla cerámica para revestir	0,100	0,10
	%MA REPCPER	2,500	% Medios auxiliares	5,210	0,13
		3,000	% Costes indirectos	2,710	0,080
			Total por ud		2,79
			Son DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ud.		
40	3.9	m2	Suministro y colocación de aislamiento térmico bajo vierteaguas, mediante placas rígidas de poliestireno extruido tipo IV, tipo styrodur 4000-CS o equivalente de 30 mm. de espesor, ancladas con setas de plástico por disparo directo, taladro o grapado según instrucciones de D.F., conductividad térmica 0.037 W/(m.k), reacción al fuego A1, absorción de agua a 28 días 0.1% y p.p. de costes indirectos, limpieza de las superficie de apoyo, retirada de cualquier elemento existente sobre el forjado o desplazamiento de instalaciones en funcionamiento según instrucciones de D.F., corte, solapes y colocación. Marcado CE. Medido descontando huecos.		
	mo019	0,459	h Oficial 1º construcción	14,900	6,84
	P07TX050J	1,000	m2 P. Pol. extr. styrodur 50mm	1,920	1,92
	%	2,500	% Medios auxiliares	17,700	0,45
		3,000	% Costes indirectos	9,210	0,280
			Total por m2		9,49
			Son NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m2.		
41	4.1	m²	Cubierta completa formada por panel entero, sin solapes, de 30 mm. de espesor, en color a elegir por la D. F., y acabado tipo HDX 55 o similar, conformado con chapa de acero galvanizado de 0,6 mm. de espesor exterior y 0,5 interior), perfil nervado, lacado al exterior y al interior, con relleno intermedio de espuma de poliuretano; panel anclado a la estructura mediante abarcones, ganchos o tornillos autorroscantes, según las condiciones del soporte y		

Num. Código	Ud	Descripción	Total		
		ordenes de la DF. Remate de los paneles, doblado de chapa superior hacia arriba en cumbreras y limas tesas, doblado de chapa superior hacia abajo en lima hoyas y canalones para protección del poliuretano o soluciones equivalentes. Remates realizados con chapa de acero galvanizado y acabado tipo HDX 55 o similar, de 625 mm. de desarrollo, cumbreras y limatesas troqueladas, rellenas con poliuretano, incluso pequeño material de fijación, juntas de estanqueidad, p.p. de tapajuntas, remates, piezas especiales de cualquier tipo, medios auxiliares, según NTE/QTG-7. No se admiten solapes entre paneles, debiéndose disponer piezas enteras			
mo019	0,546	h	Oficial 1º construcción	14,900	8,14
mo111	0,547	h	Peón ordinario construcción.	12,530	6,85
mt13ccg030d	2,000	Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,534	1,07
mt13dcp010rpk	1,000	m²	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, de 30 mm de espesor y 1000 mm de ancho, formado por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, piezas especiales y juntas.	9,749	9,75
%	2,500	%	Medios auxiliares	52,140	1,31
	3,000	%	Costes indirectos	27,120	0,810
			Total por m²		27,93
			Son VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².		
42	4.2	m2	Instalación de aislamiento térmico, sobre forjado bajo cubierta, con panel de lana de roca de doble densidad, con una superficie hiperdura por una cara. tipo 386 DUROCK-BIGPANEL de ROCKWOOL o equivalente, de 100 mm de espesor, densidad de capa superior 210 kg/m³ y capa inferior 135 kg/m³ de densidad, conductividad térmica de 0'039 W/(mK), calor específico 0'84 kJ/kg K a 20°C, reacción al fuego A1, resistencia al paso del vapor de agua 1'3, unidad totalmente colocado, con parte proporcional de coste indirectos, i/limpieza completa de la superficie de apoyo, con retirada y transporte a vertedero de cualquier elemento existente sobre el forjado que sea preciso eliminar, incluso desplazamiento de materiales u objetos existentes en esa zona a un nuevo emplazamiento, según instrucciones de la dirección del centro o la DF.		
			Sin descomposición		19,291
	3,000	%	Costes indirectos	19,291	0,579
			Total por m2		19,87
			Son DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m2.		
43	4.3	m²	Instalación de aislamiento térmico, sobre falso techo,		

Num. Código	Ud	Descripción	Total		
		con panel de lana de roca tipo 386 CONFORTPAN 208 ROXUL de ROCKWOOL o equivalente, de 100 mm de espesor, densidad 30 kg/m ³ , conductividad térmica de 0'036 W/(mK), calor específico 0'84 kJ/kg K a 20°C, reacción al fuego A1, resistencia al paso del vapor de agua 1'3, unidad totalmente colocado, con parte proporcional de coste indirectos, i/limpieza completa de la superficie de apoyo, con retirada y transporte a vertedero de cualquier elemento existente sobre el forjado que sea preciso eliminar, incluso desplazamiento de materiales u objetos existentes en esa zona a un nuevo emplazamiento, según instrucciones de la dirección del centro o la DF.			
		Sin descomposición		9,728	
	3,000	% Costes indirectos	9,728	0,292	
		Total por m ²		10,02	
		Son DIEZ EUROS CON DOS CÉNTIMOS por m ² .			
44	4.5	m	Suministro y colocación de canalón de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 19x19 cm, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes, ganchos de fijación para nieve y piezas especiales.		
		Sin descomposición		19,233	
	3,000	% Costes indirectos	19,233	0,577	
		Total por m		19,81	
		Son DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m.			
45	4.6	m	Suministro y colocación de canalón de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 19x19 cm, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes, ganchos de fijación para nieve y piezas especiales.		
		Sin descomposición		19,233	
	3,000	% Costes indirectos	19,233	0,577	
		Total por m		19,81	
		Son DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m.			
46	5.1	m ²	Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm, tr 9,5 mm, suspendido de perfilera vista; incluso p/p de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado según NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos.		
	U01AA501	0,140	h Cuadrilla A	34,980	4,90
	U14AL150	1,000	m ² Placa 60x60	8,243	8,24
	U14AL150A	1,000	ud Tornillería	0,184	0,18
	U14AL507	2,970	m Perfilera	1,427	4,24
	%	2,500	% Medios auxiliares	35,470	0,89
		3,000	% Costes indirectos	18,450	0,550
		Total por m ²		19,00	
		Son DIECINUEVE EUROS por m ² .			
47	5.2	m ²	Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción		

Num. Código	Ud	Descripción	Total		
		acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilera vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación(varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP.			
		Sin descomposición		20,971	
3,000	%	Costes indirectos	20,971	0,629	
		Total por m²		21,60	
Son VEINTIUN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m².					
48	5.3	Ud	Paneles fonoabsorbentes de ISINAC o similar, de 40mm de espesor y 60x60c, de poro abierto, de color gris perla, con autoadhesivo, de 80gr/m2. Clase de reacción al fuego C-s2, d0 o superior, según CTE DB-SI 1, con un coeficiente de absorción medio de 0,75. A partir de 12501 hercios 100% de absorción sonora. Coeficiente A de absorción. No envejece, no produce electricidad estática, resistente a cloro y lejías. Incluso replanteo siguiendo indicaciones de la D.F. Totalmente terminado.		
		Sin descomposición		18,981	
3,000	%	Costes indirectos	18,981	0,569	
		Total por Ud		19,55	
Son DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.					
49	6.1	m2	Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.		
O01OB230	0,125	h	Oficial 1ª pintura	17,240	2,16
O01OB240	0,125	h	Ayudante pintura	13,130	1,64
P25OZ040	0,070	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,450	0,31
P25OG040	0,060	kg	Masilla ultrafina acabados	1,730	0,10
P25EI070	0,150	l	P. plástica mate al agua alta calidad	4,550	0,68
P25WW220	0,200	ud	Pequeño material	1,090	0,22
	3,000	%	Costes indirectos	5,110	0,150
		Total por m2		5,26	
Son CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por m2.					
50	6.2	m2	Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.		

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
	O01OB230	0,140	h	Oficial 1ª pintura	17,240	2,41
	O01OB240	0,140	h	Ayudante pintura	13,130	1,84
	P25OW025	0,125	l	Imprimación multiadherente	10,960	1,37
	P25WW220	0,050	ud	Pequeño material	1,090	0,05
		3,000	%	Costes indirectos	5,670	0,170
				Total por m2		5,84
			Son CINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m2.			
51	6.3	m2	Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte.			
	O01OB230	0,310	h	Oficial 1ª pintura	17,240	5,34
	O01OB240	0,310	h	Ayudante pintura	13,130	4,07
	P25OS030	0,200	l	Imprimac. sintética bla. satin.	9,380	1,88
	P25JA025	0,160	l	Esmalte satinado	14,560	2,33
	P25WW220	0,080	ud	Pequeño material	1,090	0,09
		3,000	%	Costes indirectos	13,710	0,410
				Total por m2		14,12
			Son CATORCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m2.			
52	6.4	m2	Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación antifalórica con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.			
	O01OB230	0,407	h	Oficial 1ª pintura	17,240	7,02
	O01OB240	0,310	h	Ayudante pintura	13,130	4,07
	P25JA025	0,160	l	Esmalte satinado	14,560	2,33
	P25OU075	0,250	l	Imprimación antifalórica anticorrosiva	12,400	3,10
	P25WW220	0,020	ud	Pequeño material	1,090	0,02
		3,000	%	Costes indirectos	16,540	0,500
				Total por m2		17,04
			Son DIECISIETE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por m2.			
53	6.5	m2	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
	O01OB230	0,350	h	Oficial 1ª pintura	17,240	6,03
	P25OU060	0,220	l	Imprimación de secado rápido	4,800	1,06
	P25JA025	0,200	l	Esmalte satinado	14,560	2,91
	P25WW220	0,080	ud	Pequeño material	1,090	0,09
		3,000	%	Costes indirectos	10,090	0,300
				Total por m2		10,39
			Son DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m2.			
54	6.6	Ud	Desmontaje de radiador de 40 kg de peso máximo, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento,			

Num.	Código	Ud	Descripción	Total	
			dejando la toma y la salida con tapones provisionales. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Acopio de los materiales a reutilizar. Retirada y acopio de escombros. Carga manual del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.		
	mo003	0,826 h	Oficial 1º calefactor.	15,400	12,72
	mo095	0,826 h	Ayudante calefactor.	14,480	11,96
	%	2,000 %	Medios auxiliares	24,680	0,49
		3,000 %	Costes indirectos	25,170	0,760
			Total por Ud		25,93
			Son VEINTICINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.		
55	6.7	m²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.		
	mt27pfs010b	0,058 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	9,880	0,57
	mt27pii020lk	0,200 l	Pintura para exteriores, base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	9,710	1,94
	mo038	0,127 h	Oficial 1º pintor.	17,540	2,23
	mo076	0,127 h	Ayudante pintor.	16,430	2,09

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
	%	2,000	% Medios auxiliares	6,830	0,14	
		3,000	% Costes indirectos	6,970	0,210	
			Total por m²		7,18	
			Son SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m².			
56	7.1	m2	Pulido y abrillantado en obra de pavimento interior de terrazo. Ejecución en obra de pulido mediante máquina pulidora y abrillantado mediante máquina de abrillantar con plato de lana de acero o esponja sintética, de pavimento interior de terrazo; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las cejas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el pavimento; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la pasta para juntas, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220; el abrillantado se realizará mediante el método del cristalizado utilizando muelas de 400 o superior con aplicación posterior de producto abrillantador, una vez esté perfectamente seco y uniforme el pavimento. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del pavimento con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña el pavimento.			
			Sin descomposición		7,350	
		3,000	% Costes indirectos	7,350	0,220	
			Total por m2		7,57	
			Son SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m2.			
57	8.1	UD	EQUIPO DE REGULACIÓN un equipo por cada 22 luminarias, uno por aula. Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips , REDMS DA3 de DINUY o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Área mínima de detección de 28 m2 Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.			
			Sin descomposición		101,845	
		3,000	% Costes indirectos	101,845	3,055	
			Total por UD		104,90	
			Son CIENTO CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por UD.			
58	8.10	UD	EQUIPO DE DETECCIÓN DE MOVIMIENTO ESTANCO /OCULTO. Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en cocinas, aseos y salas técnicas, modelo LRM1011 de Philips, BMHF1 000 de DINUY(oculto) o similar. Capacidad de carga máxima de 900 VA			

Num. Código	Ud	Descripción	Total	
		(fluo EM) y 500VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-5 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10 s a 30 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 1.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,5m (5m pequeño movimientos, 6m mov. Trasversales).		
		Sin descomposición	46,350	
3,000	%	Costes indirectos	46,350	1,390
		Total por UD	47,74	
		Son CUARENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por UD.		
59	8.11	UD CABLEADO LUMINARIA. Suministro y colocación de conductor L/H 750 V Cu de 2x1,5mm²+ T ES07Z1-K(As), encastada bajo canalización existente, tubo visto de PVC rígido, para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes en tres encendidos independientes según las fases. P.p. de cajas de derivación, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos de encendido, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar y mano de obra.		
		Sin descomposición	5,291	
3,000	%	Costes indirectos	5,291	0,159
		Total por UD	5,45	
		Son CINCO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por UD.		
60	8.2	UD EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE EMPOTRADA 60x60 CM UGR<22 pasillos , aseos y zonas comunes a mas de 6 m de las ventanas. Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para pasillos, aseos y zonas comunes sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W60L60 NOC de Philips, Panel LED Fino ECOMAX de OPPL, o similar con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color -Eclipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.		
		Sin descomposición	45,029	
3,000	%	Costes indirectos	45,029	1,351
		Total por UD	46,38	
		Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS por UD.		
61	8.3	UD EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE DE SUPERFICIE 60x60 CM UGR<22 pasillos , aseos y zonas comunes a mas de 6 m de las ventanas. Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED incluido el marco (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para pasillos, aseos y zonas comunes sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W60L60 NOC de Philips, Panel LED Fino ECOMAX de OPPL, o similar con cable, tubo, conjunto del		

Num. Código	Ud	Descripción	Total
		sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color -Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.	
		Sin descomposición	51,786
3,000	%	Costes indirectos	51,786
		Total por UD	53,34
		Son CINCUENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por UD.	
62	8.4	ud EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE EMPOTRADA 60x60 o 30x120 CM UGR<19 , AULAS y todas las luminarias situadas a menos de 6 metros de una ventana. Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLE, o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.	
		Sin descomposición	71,049
3,000	%	Costes indirectos	71,049
		Total por ud	73,18
		Son SETENTA Y TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por ud.	
63	8.5	ud EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE SUPERFICIE 60x60 o 30x120 CM UGR<19 , AULAS y todas las luminarias situadas a menos de 6 metros de una ventana. Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED incluido el marco (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLE, o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.	
		Sin descomposición	77,806
3,000	%	Costes indirectos	77,806
		Total por ud	80,14
		Son OCHENTA EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por ud.	
64	8.6	UD EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L1550), equipo para gimnasio. Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L1550-57W-4000-FR de OPPLE, con un	

Num. Código	Ud	Descripción	Total	
		mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.		
		Sin descomposición	48,971	
3,000	%	Costes indirectos	48,971	1,469
		Total por UD		50,44
Son CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por UD.				
65	8.7	UD EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L1250) , equipo para cocinas y almacenes. Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L1250-43W-4000-FR de OPPLÉ, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.		
		Sin descomposición	48,971	
3,000	%	Costes indirectos	48,971	1,469
		Total por UD		50,44
Son CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por UD.				
66	8.8	UD EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L650) , equipo para cocinas y almacenes. Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L650-23W-4000-FR de OPPLÉ, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.		
		Sin descomposición	48,971	
3,000	%	Costes indirectos	48,971	1,469
		Total por UD		50,44
Son CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por UD.				
67	8.9	ud EQUIPO DE LUMINARIA DOWLIGHT OPPLÉ R200 24W. Suministro y colocación de luminaria circular tipo LED modelo LEDDownlightRC-SI-E Rd200-24W-3000-WH, con un consumo de 15 W, flujo 1660 lm, eficacia unidad 116 lum/W, IRC:80-89 (clase 1B). Temperatura de color		

Num. Código	Ud	Descripción				Total
				de 4.000 K; con lámpara LED con kit de inicio y final de línea para luminaria y elementos de fijación para instalación de luminaria. Incluida mano de obra y pequeño material.		
DN140B10S	1,000	UD	Luminario de techo 28,124		28,12	
			DOWLIGHT OPPL			
			ECOMAX R150 12W			
mo002	0,487	h	Oficial 1ª electricista.	17,010	8,28	
mo100	0,418	h	Ayudante electricista.	14,480	6,05	
%	2,500	%	Medios auxiliares	85,750	2,15	
	3,000	%	Costes indirectos	44,600	1,340	
			Total por ud		45,94	
			Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por ud.			
68	9.1	Ud	Realización de circuito de llenado y vaciado de calefacción, instalación de contador de agua y grupo de llenado con desconector.			
mo004	2,000	h	Oficial 1ª calefactor	17,820	35,64	
mo103	2,000	h	Ayudante calefactor	16,100	32,20	
%	2,500	%	Medios auxiliares	137,040	3,44	
	3,000	%	Costes indirectos	71,280	2,140	
			Total por Ud		73,42	
			Son SETENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.			
69	9.2	ud	Suministro, montaje, e instalación de llave termostática monogiro para radiadores de calefacción por agua caliente marca ROCA mod. NT 1/2" o equivalente, cabezal termostático con escala graduada (8-32°C), posibilidad de bloquear el cabezal a una temperatura ambiente determinada, cuerpo fabricado en latón estampado con acabado cromado, temperatura máxima de trabajo 110°C, presión máxima 10 bar, incluso p.p. de accesorios, de costes indirectos y de medios auxiliares. Unidad totalmente terminada a juicio de la D.F. y cumpliendo la normativa vigente. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando.			
			Sin descomposición		22,029	
	3,000	%	Costes indirectos	22,029	0,661	
			Total por ud		22,69	
			Son VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ud.			

5. PRESUPUESTO.

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
1.1	Ud	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes de edificio actual por medios manuales, tantas veces como sea necesario según fases, incluso retirada a pie de carga si fuese necesario, y reposición a su estado original una vez realizada la reforma en perfecto estado de conservación y con p.p. de medios auxiliares. Según instrucciones de D.F.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
retirada mobiliario		1				1,00
						1,00 1,00
Total ud			1,00	1.500,00	1.500,00	
1.2	M	Levantado de bajantes y canalones exteriores vistas de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales. Incluso acopio y posterior instalación.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Bajante 1 E		1	12,50			12,50
Bajante 2 E		1	21,80			21,80
Bajante 3 E		1	21,80			21,80
						56,10 56,10
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Bajante 1 O		1	9,10			9,10
Bajante 2 O		1	4,70			4,70
Bajante 3 O		1	4,80			4,80
Bajante 4 O		1	6,00			6,00
						24,60 24,60
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Bajante 1 N		6	5,05			30,30
Bajante 2 N		7	5,05			35,35
Bajante 3 N		1	3,80			3,80
						69,45 69,45
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Bajante 1 S		8	10,90			87,20
Bajante 2 S		2	12,55			25,10
Bajante 3 S		3	5,10			15,30
Bajante 4 S		2	4,30			8,60
Bajante 5 S		2	7,35			14,70
						150,90 150,90
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Canalón principal)	01	(edificio 123,27				123,27
Canalón calderas)	02	(sala 8,7				8,70
Canalón calderas)	03	(sala 8,25				8,25

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Canalón 04 (porche 1)	9,95			9,95	
Canalón 05 (porche 2)	9,95			9,95	
				160,12	160,12
				461,17	461,17
Total m	.....:		461,17	1,10	507,29

1.3 Ud ud. Levantado y posterior colocación de elementos singulares de fachada (luminarias, antenas...). Incluso acopio para su posterior instalación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Señal prohibido	1				1,00	
Regleta	1				1,00	
Enganche alumbrado público	1				1,00	
Cableado alumbrado público	7				7,00	
Tubería unión cableado	1				1,00	
					11,00	11,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antena zona central	1				1,00	
Fuentes	3				3,00	
Papelera	1				1,00	
					5,00	5,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Señal autobús	2				2,00	
Dos contenedores	2				2,00	
Antena (internet)	1				1,00	
Papelera	1				1,00	
Placa instituto	1				1,00	
Placa desfibrilador	1				1,00	
Banco	1				1,00	
Antena	1				1,00	
					10,00	10,00
					26,00	26,00
Total ud	.....:				26,00	10,99
						285,74

1.4 M2 Retirada y posterior colocación de rejas de hierro fijadas en exterior de fachada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE.16	1	4,00	2,00		8,00	
VE.17	1	2,00	1,00		2,00	
VE.21	3	2,00	1,00		6,00	
					16,00	16,00
Total m2	.....:				16,00	7,23
						115,68

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.5	M	Demolición de moldura de hueco de fachada formado por piezas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso parte proporcional de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de cómputo de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de cómputo de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ALZADO SUR	89				89,00	
		ALZADO NORTE	89				89,00	
		ALZADO ESTE	8,65				8,65	
		ALZADO OESTE	8,65				8,65	
							195,30	195,30
Total m:				195,30	3,40		664,02	
1.6	M²	Desmontaje de cobertura de chapa de acero, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a cuatro aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUBIERTA PLANTA BAJA	1			827,88	827,88	
		CUBIERTA PORCHE 1	1			25,10	25,10	
		CUBIERTA PORCHE 2	1			25,10	25,10	
							878,08	878,08
Total m²:				878,08	6,92		6.076,31	
1.7	M²	Demolición selectiva en mal estado de falso techo colgado y apoyado, de escayola o placas rígidas con aislante, parte proporcional de subestructura, remates, ornamentos y demás accesorios de montaje, por cualquier medio y a cualquier altura según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Hall 1	63,37				63,37	
		Hall 2	20,41				20,41	
		Secretaría y jefatura	20,04				20,04	
		Dirección	9,5				9,50	
		Almacén administración	4,96				4,96	
		Aseo 1 administración	1,76				1,76	
		Aseo 2 adminsitación	1,76				1,76	
		Pasillo administración	9,92				9,92	
		Conserjería	18,48				18,48	

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Aseos infantil		6,85					6,85	
Aseos 01		19,02					19,02	
Aseos 02		26,52					26,52	
							202,59	202,59
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera 01		15,28					15,28	
Escalera 02		15,28					15,28	
Aseo 1 P2		6,51					6,51	
WC 1 P2		17,85					17,85	
WC 2 P2		17,85					17,85	
Aseo 2 P2		6,51					6,51	
							79,28	79,28
							281,87	281,87

Total m²: 281,87 5,26 1.482,64

1.8 M² Demolición de cerramiento de fachada formado por fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm y tabique de ladrillo hueco sencillo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco PE 05		1	0,20	2,10			0,42	
							0,42	0,42

Total m²: 0,42 5,42 2,28

1.9 M² Levantado y retirada de una unidad de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en cada hueco de muros, incluido marcos, hojas y accesorios mayores de 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE.01		2	3,05			2,60	15,86	
PE.02		1	1,59			2,60	4,13	
							19,99	19,99
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE.01		66	1,60			1,90	200,64	
VE.03		1	3,00			2,00	6,00	
VE.06		5	2,67			2,30	30,71	
VE.12		2	2,00			2,75	11,00	
VE.14		1	3,65			1,30	4,75	
VE.15		3	5,65			1,30	22,04	
VE.16		1	4,00			2,00	8,00	
VE.20		2	3,00			1,60	9,60	
VE.23		2	1,70			2,38	8,09	
VE.24		2	3,40			1,90	12,92	

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
VE.29	2	3,05	4,80	29,28	
VE.30	2	1,70	1,90	6,46	
				349,49	349,49
				369,48	369,48
Total m²:			369,48	11,86	4.382,03

1.10 Ud Desmontaje de luminaria interior adosada a techo,p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. Incluso retirada de placa de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BIBLIOTECA	12				12,00	
AULA INFANTIL PLÁSTICA	6				6,00	
AULA INFANTIL 1	6				6,00	
AULA INFANTIL 2	6				6,00	
AULA INFANTIL 3	6				6,00	
PASILLO INFANTIL1	4				4,00	
PASILLO INFANTIL 2	1				1,00	
ALMACÉN PATIO	2				2,00	
CONSULTORIO	1				1,00	
HALL	16				16,00	
SECRETARÍA	1				1,00	
DIRECCIÓN	1				1,00	
WC 01	1				1,00	
WC 02	1				1,00	
ALMACÉN	1				1,00	
PASILLO ADMON	2				2,00	
CONSERJERÍA	1				1,00	
COMEDOR	24				24,00	
FREGADEROS	2				2,00	
COCINA	6				6,00	
WC COCINA	1				1,00	
PASILLO COCINA	1				1,00	
ALMACÉN COCINA	2				2,00	
SALA CALDERA	2				2,00	
VESTUARIOS 1	2				2,00	
ASEOS INFANTIL	2				2,00	
ASEOS 01	6				6,00	
HALL PATIO	4				4,00	
ASEOS 02	6				6,00	
VESTUARIOS 02	2				2,00	
ALMACÉN GIMNASIO 01	1				1,00	

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
ALMACÉN GIMNASIO 02	1					1,00	
GIMNASIO	6					6,00	
						136,00	136,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
AULA 1º	6					6,00	
AULA 2º	6					6,00	
AULA 3º	6					6,00	
AULA 4º	6					6,00	
ALMACEN 1	1					1,00	
PASILLO PRIMERA	PLANTA 11					11,00	
ORIENTACION	1					1,00	
SALA DE PROFESORES	1					1,00	
AULA 5º	6					6,00	
AULA 6º	6					6,00	
AULA AL	6					6,00	
AULA PT	6					6,00	
ALMACÉN 2	1					1,00	
ASEO 01 P1	2					2,00	
WC 01 P1	4					4,00	
WC 02 P1	4					4,00	
ASEO 02 P1	2					2,00	
ESCALERA 1	1					1,00	
ESCALERA 2	1					1,00	
						77,00	77,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
AULA INGLÉS	6					6,00	
AULA SIN USO	6					6,00	
AULA 6º	6					6,00	
AULA SIN USO	6					6,00	
ALMACEN 1	1					1,00	
PASILLO SEGUNDA	PLANTA 11					11,00	
SALA ALCOA	3					3,00	
AULA DE VIDEO	6					6,00	
LABORATORIO	6					6,00	
AULA INFORMÁTICA	6					6,00	
AULA SIN USO	6					6,00	
ALMACÉN 2	1					1,00	
ASEO 01 P2	2					2,00	
WC 01 P2	4					4,00	

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
WC 02 P2	4			4,00	
ASEO 02 P2	2			2,00	
ESCALERA 1	1			1,00	
ESCALERA 2	1			1,00	
				78,00	78,00
				291,00	291,00
Total Ud			291,00	2,22	646,02

1.11 M² Levantado y retirada de carpintería de aluminio, acero, PVC o similar en cada hueco de muros, incluido marcos, hojas y accesorios hasta 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE.02	16	2,00		1,40	44,80	
VE.04	6	1,60		1,50	14,40	
VE.05	1	1,15		1,15	1,32	
VE.07	1	0,50		0,50	0,25	
VE.08	3	0,50		0,90	1,35	
VE.09	5	0,85		0,60	2,55	
VE.10	1	1,80		0,60	1,08	
VE.11	3	0,90		0,60	1,62	
VE.13	1	2,70		0,60	1,62	
VE.17	1	2,00		1,00	2,00	
VE.18	1	0,90		0,97	0,87	
VE.19	4	1,50		1,60	9,60	
VE.21	3	2,00		1,00	6,00	
VE.22	1	1,00		1,00	1,00	
VE.25	4	1,18		1,18	5,57	
VE.26	4	1,20		1,15	5,52	
VE.27	4	0,90		0,90	3,24	
VE.28	4	1,90		0,90	6,84	
P.03	3	0,87		2,77	7,23	
P.04	2	1,55		2,17	6,73	
P.05	1	0,90		2,10	1,89	
					125,48	125,48
Total m²			125,48	5,92	742,84	

1.12 M Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición de los elementos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.							
	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
VE.01	66	1,60				105,60	
VE.02	16	2,00				32,00	
VE.03	1	3,00				3,00	
VE.04	6	1,60				9,60	
VE.05	1	1,15				1,15	
VE.06	5	2,67				13,35	
VE.07	1	0,50				0,50	
VE.08	3	0,50				1,50	
VE.09	5	0,85				4,25	
VE.10	1	1,80				1,80	
VE.11	3	0,90				2,70	
VE.12	2	2,00				4,00	
VE.13	1	2,70				2,70	
VE.14	1	3,65				3,65	
VE.15	3	5,65				16,95	
VE.16	1	4,00				4,00	
VE.17	1	2,00				2,00	
VE.18	1	0,90				0,90	
VE.19	4	1,50				6,00	
VE.20	2	3,00				6,00	
VE.21	3	2,00				6,00	
VE.22	1	1,00				1,00	
VE.23	2	1,70				3,40	
VE.24	2	3,40				6,80	
VE.25	4	1,18				4,72	
VE.26	4	1,20				4,80	
VE.27	4	0,90				3,60	
VE.28	4	1,90				7,60	
VE.29	2	3,05				6,10	
VE.30	2	1,70				3,40	
						269,07	269,07

Total m: 269,07 4,47 1.202,74

1.13 M. Desmontaje de cajón capitalizado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
CAP 01 (VE.01)	66	1,80				118,80	
CAP 02 (VE.04)	6	1,80				10,80	

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
CAP 03 (VE.06)	5	2,87		14,35	
CAP 04 (VE.19)	4	1,70		6,80	
CAP 05 (VE.20)	2	3,20		6,40	
CAP 06 (VE.24)	2	3,60		7,20	
CAP 07 (VE.30)	2	1,90		3,80	
				168,15	168,15
Total m.:			168,15	4,25	714,64

1.14 M2 m2. Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido parte proporcional de transporte a vertedero incluso clasificación y canon de vertido y limpieza, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V.01	66	1,60		1,90	200,64	
V.02	6	1,60		1,50	14,40	
V.03	1	3,00		2,00	6,00	
V.05	5	2,67		1,95	26,03	
V19	2	3,00		1,60	9,60	
V.22	2	3,40		1,50	10,20	
V.28	2	1,70		1,90	6,46	
					273,33	273,33
Total m2:			273,33	7,35	2.008,98	

1.15 M Demolición de remate perimetral de madera adosado a paramento vertical interior con cola, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE.01	66	5,40			356,40	
VE.02	16	4,80			76,80	
VE.04	6	4,60			27,60	
VE.05	1	3,45			3,45	
VE.07	1	1,50			1,50	
VE.11	3	2,10			6,30	
VE.12	2	7,50			15,00	
VE.13	1	3,90			3,90	
VE.14	1	6,25			6,25	
VE.15	3	8,85			26,55	
VE.16	1	8,00			8,00	
VE.17	1	4,00			4,00	
VE.18	1	2,80			2,80	
VE.19	4	4,70			18,80	
VE.20	2	6,20			12,40	
VE.23	2	6,50			13,00	

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
VE.24	2	7,20		14,40	
VE.26	4	3,50		14,00	
VE.27	4	2,70		10,80	
VE.28	4	3,70		14,80	
VE.29	2	12,65		25,30	
VE.30	2	5,50		11,00	
VE.26	4	2,76		11,04	
VE.27	4	3,30		13,20	
VE.28	4	3,70		14,80	
				712,09	712,09

Total m: 712,09 1,58 1.125,10

1.16 M² Demolición de fábrica de celosía prefabricada de hormigón con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE 14	1	3,65		1,30	4,75	
VE 15	3	5,65		1,30	22,04	
					26,79	26,79

Total m²: 26,79 7,74 207,35

1.17 Ud Ud. Desmontaje de luminaria exterior ubicadas en porche 01 y 02 adosada a techo; con recuperación para posterior instalación después de colocación de falso techo continuo con aislamiento térmico en la cara inferio forjado en contacto con el exterior. Incluido p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Porche 01	1				1,00	
Porche 02	1				1,00	
					2,00	2,00

Total Ud: 2,00 4,20 8,40

1.18 M Retirada y traslado de acometida de gas que transcurre por la fachada mediante el corte y retirada de la instalación vista existente con los correspondientes trabajos de corte y cierre. Posterior rotura de pavimento, excavación y relleno con compactado en zanja o pozos en tierra con retroexcavadora, manualmente o por cualquier otro medio necesario, con entibación para zanjas de mayor altura de 80cm. Transporte de producto sobrante por gestor autorizado, incluso demolición de cualquier tipo de solera y retirada de canalizaciones o arquetas. Realización de traslado de la canalización de gas a la zanja en polietileno de D=32 mm. o cobre según instrucciones de DF, para redes de distribución desde la red a la válvula de acometida y conexión al armario de regulación y medida, o enganche con instalación existente. La tubería enterrada dispondrá de p.p. de accesorios (codos, té, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), válvulas de línea. Se repondrá el material de acabado de pavimento similar a existente.

Total m: 3,00 115,12 345,36

1.19 M Retirada y traslado de instalaciones eléctricas y de comunicaciones que transcurren por

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		la fachada. Realizadas mediante retirada de la instalación vista existente con los correspondientes trabajos de corte controlado. Realización de traslado de la canalización eléctrica o de comunicaciones dentro de tubo rígido de 80 y 160mm según instrucciones de DF con nuevo cableado envainado de la sección correspondiente para redes de distribución desde la red existente y en cajeado de zócalo con canal de aluminio ranurado, incluso excavación y rotura de pavimento donde sea necesario. La canalización dispondrá de p.p. de accesorios (codos, té, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), válvulas de línea. Posterior relleno con marcado y compactado en zanja o pozos en tierra, transporte de producto sobrante					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALZADO SUR	89					89,00	
ALZADO NORTE	25					25,00	
						114,00	114,00
Total m:				114,00	15,54	1.771,56	
Total presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES :						23.788,98	

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M²	m². Cerramiento de fachada formado por fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R, y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, enfoscado interiormente con mortero de cemento y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, cámara de aire de 5 cm y tabique de ladrillo hueco sencillo, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. aplomado, nivelación, roturas, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
CERRAMIENTO P.01	4		0,12		2,60		1,25	
CERRAMIENTO P.04	4		0,12		2,17		1,04	
CERRAMIENTO P.05	1		0,25		2,10		0,53	
							2,82	2,82
Total m²					2,82	39,49		111,36
2.2	M²	Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por: 1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada. 2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032\text{W/mK}$ adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m2, tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material.						

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<p>3º) ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandálico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>4º) REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetes hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.</p> <p>5º) MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar.</p> <p>Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.</p>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Paño 1	376,7				376,70
Paño 2	77,13				77,13
Paño 3	397,41				397,41
Paño 4	2	9,94			19,88
Paño 5	2	9,94			19,88
Paño 6	87,86				87,86
DESCUENTO VENTANAS ALZADO SUR					
V01	-18	1,60	1,90		-54,72
V02	-52	1,60	1,50		-124,80
V03	-1	3,00	2,00		-6,00
V16	-1	2,00	1,00		-2,00
V19	-2	1,60	1,50		-4,80
V20	-2	3,00	1,60		-9,60
V21	-2	1,70	2,08		-7,07
V23	-2	3,40	1,50		-10,20
V29	-2	1,70	1,50		-5,10
PE 07	-1	1,20	2,10		-2,52
					752,05 752,05
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Paño 1		108,47				108,47	
Paño 2		60,52				60,52	
Paño 3		1	8,86	4,45		39,43	
Paño 4		73,5				73,50	
Paño 5		2	3,94	4,45		35,07	
Paño 6		80,33				80,33	
Paño 7		62,02				62,02	
Paño 8		167,61				167,61	
Paño 9		55,08				55,08	
Paño 10		5,33				5,33	
Paño 11		5,33				5,33	
Paño 12		55,08				55,08	
Paño 13		162,84				162,84	
DESCUENTO VENTANAS							
ALZADO NORTE							
V21		-16	2,00	1,15		-36,80	
V25		-4	1,18	0,93		-4,39	
V26		-4	1,90	0,90		-6,84	
V27		-4	0,90	0,90		-3,24	
V28		-2	3,05	4,70		-28,67	
V05		-5	2,67	1,95		-26,03	
P02		-1	1,60	2,60		-4,16	
P03		-3	0,87	2,77		-7,23	
V09		-1	1,80	0,60		-1,08	
P04		-2	1,55	2,17		-6,73	
V11		-2	2,00	2,75		-11,00	
V12		-1	2,70	0,60		-1,62	
V13		-1	3,65	1,30		-4,75	
V14		-3	5,65	1,30		-22,04	
V15		-1	4,00	2,00		-8,00	
V16		-3	2,00	1,00		-6,00	
						732,03	732,03
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Paño 1		118,66				118,66	
Paño 2		22,86				22,86	
Paño 3		9,15				9,15	
Paño 4		18,97				18,97	
Paño 5		13,55				13,55	
DESCUENTO VENTANAS							
ALZADO OESTE							
V19		-1	1,50	1,60		-2,40	

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
P 01		-1	2,85	2,60			-7,41	
V18		-1	0,90	0,97			-0,87	
P 06		-1	0,90	2,10			-1,89	
V24		-2	1,18	1,18			-2,78	
V25		-2	1,20	1,15			-2,76	
							165,08	165,08
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Paño 1		167,31					167,31	
Paño 2		24,39					24,39	
Paño 3		9,13					9,13	
Paño 4		13,55					13,55	
DESCUENTO VENTANAS								
ALZADO ESTE								
V19		-1	1,50	1,60			-2,40	
P 01		-1	2,85	2,60			-7,41	
V04		-1	1,15	1,18			-1,36	
V24		-2	1,18	1,18			-2,78	
V25		-2	1,20	1,15			-2,76	
							197,67	197,67
							1.846,83	1.846,83

Total m²: 1.846,83 62,73 115.851,65

2.3 M² Trasdosado autoportante libre, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - /15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
CAP 01 (VE.01)	66	1,80		0,20		23,76	
CAP 02 (VE.04)	6	1,80		0,20		2,16	
CAP 03 (VE.06)	5	2,87		0,30		4,31	
CAP 04 (VE.19)	4	1,70		0,30		2,04	
CAP 05 (VE.20)	2	3,20		0,30		1,92	
CAP 06 (VE.24)	2	3,60		0,30		2,16	
CAP 07 (VE.30)	2	1,90		0,30		1,14	
						37,49	37,49

Total m²: 37,49 18,58 696,56

Total presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS : 116.659,57

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1	M2	<p>Suministro e colocación de carpintería exterior con parte fija y parte practicable para acristalar con Sistema tipo COR 3500 abisagrada con rotura de puente térmico o similar, de dimensiones, apertura, posición y colocación según documentación gráfica e instrucciones de la D.F., realizada con canal europeo compuesto por perfiles de aluminio extruido tsac aleación de aluminio 6063 e tratamiento T-5. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenido por inserción de varillas aislantes de poliamida. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios e utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas e herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado anodizado en color definido por la dirección facultativa con 20 micras, calidad EWAA-EURAS, efectuada con ciclo completo que comprenda las operaciones previas de limpieza, desengrase e satinado. Todo fabricado en taller e instalado e acristalado en obra coas siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Marcos tubulares multicámaras simétricas basados en un módulo de 55 y 63mm. Rotura de puente térmico por ensamblaje con barretas de 24mm de poliamida reforzada con un 25% de fibra de vidrio. Drenaje oculta disponible en travesaños y marcos. - Hojas multicámara basadas en un módulo de 55 y 63mm. - Ocultación completa de las juntas exteriores. - Manilla tipo inoxidable de Cortizo y tirador de acero inoxidable. Herrajes en el color de la carpintería, propios del sistema. - Puesta en obra con perfiles complementarios ensamblados en el autoclip del marco. - Travesaños verticales según detalles de carpintería reforzados con perfil de refuerzo de 14mm de espesor, cara al interior. - Apertura practicable limitada según instrucciones de la D.F., con llave amaestrada según posición y plan supervisado por la D.F, rigidizadores de bisagras, enmarcadas por los refuerzos verticales. <p>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000, Clase 4, Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200, Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 Clase C5. Sellado de juntas con cerramiento. Estanca al aire e al impacto de la lluvia.(600.Pa).</p> <p>Permeabilidad de vapor de agua evolutiva. Espuma elástica STP mono componente Fm810 de ILLBRUCK o similar en calidad e precio para el sellado de carpinterías exteriores. Con marcado CE. Colocada sobre soporte existente. Incluso adaptación del hueco, i/parte proporcional de accesorios, piezas de remate/recercados de aluminio con el resto paramentos por el interior y el exterior, vierteaguas inferior de aluminio según detalle constructivo, banda impermeable perimetral según CTE, montaje y</p>			

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
regulación. s/NTE-FCL							
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V.01	66	1,60		1,90	200,64		
V.02	6	1,60		1,50	14,40		
V.03	1	3,00		2,00	6,00		
V.04	1	1,15		1,15	1,32		
V.05	5	2,67		1,95	26,03		
V.06	1	0,50		0,50	0,25		
V.07	3	0,50		0,90	1,35		
V.08	5	0,85		0,60	2,55		
V.09	1	1,80		0,60	1,08		
V.10	4	0,90		0,60	2,16		
V.11	2	2,00		2,75	11,00		
V.12	1	2,70		0,60	1,62		
V.13	1	3,65		1,30	4,75		
V.14	3	5,65		1,30	22,04		
V.15	1	4,00		2,00	8,00		
V.16	3	2,00		1,00	6,00		
V.17	1	0,90		0,97	0,87		
V.18	4	1,50		1,60	9,60		
V.19	2	3,00		1,60	9,60		
V.20	16	2,00		1,40	44,80		
V.21	2	1,70		2,38	8,09		
V.22	2	3,40		1,90	12,92		
V.23	4	1,18		1,18	5,57		
V.24	4	1,20		1,15	5,52		
V.25	4	0,90		0,90	3,24		
V.26	4	1,90		0,90	6,84		
V.27	2	3,05		4,80	29,28		
V.28	2	1,70		1,90	6,46		
V.29	1	1,00			1,00		
					452,98	452,98	
Total M2				452,98	170,18	77.088,14	

3.2 M2 M2. PUERTAS CON BISAGRAS REGULABLES

Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o equivalente, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo antipánico. Compuesta por perfiles tipo tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilaría, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación del premarco metálico, colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada. (Con valores $U_f=2,5$ W/m²K y permeabilidad al aire clase 3).

Herrajes y manillas/pomos de ac. inox. AISI 304 acabado pulido mate Scotch.

Todas las puertas tendrán bisagras regulables.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.01	2	2,85		2,60	14,82	
P.02	1	1,60		2,60	4,16	
P.03	3	0,87		2,77	7,23	
P.04	2	1,55		2,17	6,73	
P.05	1	0,90		2,10	1,89	
					34,83	34,83

Total M2: 34,83 258,75 9.012,26

3.3 M2 Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V.01	66	1,60		1,90	200,64	
V.02	6	1,60		1,50	14,40	
V.03	1	3,00		2,00	6,00	
V.04	1	1,15		1,15	1,32	
V.05	5	2,67		1,95	26,03	
V.06	1	0,50		0,50	0,25	
V.07	3	0,50		0,90	1,35	
V.08	5	0,85		0,60	2,55	
V.09	1	1,80		0,60	1,08	

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
V.10	4	0,90	0,60			2,16	
V.11	2	2,00	2,75			11,00	
V.12	1	2,70	0,60			1,62	
V.13	1	3,65	1,30			4,75	
V.14	3	5,65	1,30			22,04	
V.15	1	4,00	2,00			8,00	
V.16	2	2,00	1,00			4,00	
V.17	1	0,90	0,97			0,87	
V.18	4	1,50	1,60			9,60	
V.19	2	3,00	1,60			9,60	
V.20	16	2,00	1,40			44,80	
V.21	2	1,70	2,38			8,09	
V.22	2	3,40	1,90			12,92	
V.23	4	1,18	1,18			5,57	
V.24	4	1,20	1,15			5,52	
V.25	4	0,90	0,90			3,24	
V.26	4	1,90	0,90			6,84	
V.27	2	3,05	4,80			29,28	
V.28	2	1,70	1,90			6,46	
V.29	1	1,00	1,00			1,00	
						450,98	450,98

Total M2: 450,98 67,83 30.589,97

3.4 M2 M2. Doble acristalamiento de espesor total 30 mm, formado por un vidrio exterior laminado acústico y de seguridad de 10 mm. de espesor (5+5), vidrio interior laminado acústico y de seguridad de baja emisividad incoloro de 8mm. de espesor (4+4) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de butilo y silicona, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Transmitancia del vidrio Ug=1,4 W7m2.K, Factor solar g=0,61; medido en superficie realmente ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.01	8			0,87	6,96	
P.03	3			0,93	2,79	
P.04	4			0,88	3,52	
P.05	1			1,01	1,01	
					14,28	14,28

Total M2: 14,28 95,35 1.361,60

3.5 MI MI. Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
V.01		66	1,60	105,60	
V.02		6	1,60	9,60	
V.03		1	3,00	3,00	
V.05		5	2,67	13,35	
V.19		2	3,00	6,00	
V.21		2	1,70	3,40	
V.22		2	3,40	6,80	
V.28		2	1,70	3,40	
				151,15	151,15

Total MI: 151,15 29,97 4.529,97

3.6 M2 M2. Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V.01	66	1,60		1,90	200,64	
V.02	6	1,60		1,50	14,40	
V.03	1	3,00		2,00	6,00	
V.05	5	2,67		1,95	26,03	
V.19	2	3,00		1,60	9,60	
V.21	2	1,70		2,38	8,09	
V.22	2	3,40		1,50	10,20	
V.28	2	1,70		1,90	6,46	
					281,42	281,42

Total M2: 281,42 50,69 14.265,18

3.7 Ud Ud. Cinta y recogedor en carpintería de aluminio y cajón incorporado para persiana tipo "Monoblock" para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V.01	66				66,00	
V.02	6				6,00	
V.03	2				2,00	
V.05	10				10,00	
V.19	4				4,00	
V.21	2				2,00	
V.22	4				4,00	
V.28	2				2,00	
					96,00	96,00

Total ud: 96,00 43,93 4.217,28

3.8 Ud ud. Reparación del hueco de almacenamiento de las cintas de persiana de las ventanas existentes con pasta de yeso o similar, o con chapa de aluminio color natural mate.

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
V.01		66					66,00	
V.02		6					6,00	
V.03		2					2,00	
V.05		10					10,00	
V.19		4					4,00	
V.22		4					4,00	
V.28		2					2,00	
							94,00	94,00
Total ud:						94,00	2,79	262,26

3.9 M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico bajo vierteaguas, mediante placas rígidas de poliestireno extruído tipo IV, tipo styrodur 4000-CS o equivalente de 30 mm. de espesor, ancladas con setas de plástico por disparo directo, taladro o grapado según instrucciones de D.F., conductividad térmica 0.037 W/(m.k), reacción al fuego A1, absorción de agua a 28 días 0.1% y p.p. de costes indirectos, limpieza de las superficie de apoyo, retirada de cualquier elemento existente sobre el forjado o desplazamiento de instalaciones en funcionamiento según instrucciones de D.F., corte, solapes y colocación. Marcado CE. Medido descontando huecos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V.01	66	1,60	0,40		42,24	
V.02	6	1,60	0,40		3,84	
V.03	1	3,00	0,40		1,20	
V.04	1	1,15	0,40		0,46	
V.05	5	2,67	0,40		5,34	
V.06	1	0,50	0,40		0,20	
V.07	3	0,50	0,40		0,60	
V.08	5	0,85	0,40		1,70	
V.09	1	1,80	0,40		0,72	
V.10	4	0,90	0,40		1,44	
V.11	2	2,00	0,40		1,60	
V.12	1	2,70	0,40		1,08	
V.13	1	3,65	0,40		1,46	
V.14	3	5,65	0,40		6,78	
V.15	1	4,00	0,40		1,60	
V.16	2	2,00	0,40		1,60	
V.17	1	0,90	0,40		0,36	
V.18	4	1,50	0,40		2,40	
V.19	2	3,00	0,40		2,40	
V.20	16	2,00	0,40		12,80	
V.22	2	3,40	0,40		2,72	
V.23	4	1,18	0,40		1,89	

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
V.24	4	1,20	0,40	1,92	
V.25	4	0,90	0,40	1,44	
V.26	4	1,90	0,40	3,04	
V.27	2	3,05	0,40	2,44	
V.28	2	1,70	0,40	1,36	
V.29	1	1,00	1,00	1,00	
				105,63	105,63

Total m2: 105,63 9,49 1.002,43

3.10 M Suministro y colocación de vierteaguas de piedra natural tipo granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 30 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibido con mortero de cemento M-5, para formación de hueco en muro de cantería. Incluso nivelación y aplomado de piedras, labrado de cantos vistos, asiento y rejuntado.

Incluye: Replanteo del nivel de apoyo. Extendido de la capa de mortero. Colocación. Nivelación. Trabado del vierteaguas con el muro. Relleno de juntas y limpieza.

Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.

Criterio de medición de obra: Se medirá, con el ancho del hueco, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V.21	2	1,70			3,40	
					3,40	3,40

Total m: 3,40 33,31 113,25

Total presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA : 142.442,34

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
4.1	M²	Cubierta completa formada por panel entero, sin solapes, de 30 mm. de espesor, en color a elegir por la D. F., y acabado tipo HDX 55 o similar, conformado con chapa de acero galvanizado de 0,6 mm. de espesor exterior y 0,5 interior), perfil nervado, lacado al exterior y al interior, con relleno intermedio de espuma de poliuretano; panel anclado a la estructura mediante abarcones, ganchos o tornillos autorroscantes, según las condiciones del soporte y ordenes de la DF. Remate de los paneles, doblado de chapa superior hacia arriba en cumbreras y limas tesas, doblado de chapa superior hacia abajo en lima hoyas y canalones para protección del poliuretano o soluciones equivalentes. Remates realizados con chapa de acero galvanizado y acabado tipo HDX 55 o similar, de 625 mm. de desarrollo, cumbreras y limatesas troqueladas, rellenas con poliuretano, incluso pequeño material de fijación, juntas de estanqueidad, p.p. de tapajuntas, remates, piezas especiales de cualquier tipo, medios auxiliares, según NTE/QTG-7. No se admiten solapes entre paneles, debiéndose disponer piezas enteras					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA PLANTA BAJA	1				827,88	827,88	
CUBIERTA SALA CALDERAS							
CUBIERTA PORCHE 1	1				25,10	25,10	
CUBIERTA PORCHE 2	1				25,10	25,10	
						878,08	878,08
Total m²					878,08	27,93	24.524,77
4.2	M2	Instalación de aislamiento térmico, sobre forjado bajo cubierta, con panel de lana de roca de doble densidad, con una superficie hiperdura por una cara. tipo 386 DUROCK-BIGPANEL de ROCKWOOL o equivalente, de 100 mm de espesor, densidad de capa superior 210 kg/m³ y capa inferior 135 kg/m³ de densidad, conductividad térmica de 0'039 W/(mK), calor específico 0'84 kJ/kg K a 20°C, reacción al fuego A1, resistencia al paso del vapor de agua 1'3, unidad totalmente colocado, con parte proporcional de coste indirectos, i/limpieza completa de la superficie de apoyo, con retirada y transporte a vertedero de cualquier elemento existente sobre el forjado que sea preciso eliminar, incluso desplazamiento de materiales u objetos existentes en esa zona a un nuevo emplazamiento, según instrucciones de la dirección del centro o la DF.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGUNDA 1 (ZONA ESTE Y OESTE)	1				442,90	442,90	
						442,90	442,90
Total m2					442,90	19,87	8.800,42
4.3	M²	Instalación de aislamiento térmico, sobre falso techo, con panel de lana de roca tipo 386 CONFORTPAN 208 ROXUL de ROCKWOOL o equivalente, de 100 mm de espesor, densidad 30 kg/m3, conductividad térmica de 0'036 W/(mK), calor específico 0'84 kJ/kg K a 20°C, reacción al fuego A1, resistencia al paso del vapor de agua 1'3, unidad totalmente colocado, con parte proporcional de coste indirectos, i/limpieza completa de la superficie de apoyo, con retirada y transporte a vertedero de cualquier elemento existente sobre el forjado que sea preciso eliminar, incluso desplazamiento de materiales u objetos existentes en esa zona a un nuevo emplazamiento, según instrucciones de la					

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
dirección del centro o la DF.							
	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Hall principal	63,37					63,37	
Hall secundario	20,41					20,41	
Secretaría y jefatura	20,03					20,03	
Dirección	9,5					9,50	
Almacén administración	4,96					4,96	
Aseo 1 administración	1,76					1,76	
Aseo 2 administración	1,76					1,76	
Conserjería	18,48					18,48	
Pasillo administración	9,91					9,91	
Aula infantil 2	68,72					68,72	
Aula infantil 3	63,36					63,36	
Pasillo infantil 2	11,24					11,24	
Almacén	26,85					26,85	
Aseos infantil	6,64					6,64	
Vestuarios 01	22,9					22,90	
Aseo 01	19,02					19,02	
Aseos 02	26,52					26,52	
Vestuarios 02	22,91					22,91	
Gimnasio	140,35					140,35	
Almacén gimnasio 01	2,69					2,69	
Almacén gimnasio 02	8,66					8,66	
Área fregadero	27,56					27,56	
Cocina	37,84					37,84	
Almacén cocina 1	2,37					2,37	
Almacén cocina 2	17,75					17,75	
Pasillo cocina	4,36					4,36	
Wc cocina	5,69					5,69	
Sala caldera	36,96					36,96	
						702,57	702,57
	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Sala Alcoa	46,29					46,29	
Aula de música	45,69					45,69	
Aula plástica	45,69					45,69	
Pasillo planta segunda	34,04					34,04	
Aseo 1 P2	6,51					6,51	
Wc 1 P2	17,85					17,85	
Escalera 1	15,27					15,27	
Escalera 2	15,27					15,27	

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Wc 2 P2		17,85		17,85	
Aseo 2 P2		6,51		6,51	
				250,97	250,97
				953,54	953,54

Total m²: 953,54 10,02 9.554,47

4.4 M Suministro y colocación de canalón de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 19x19 cm, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes, ganchos de fijación para nieve y piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Canalón 01 (edificio principal)	123,27				123,27	
Canalón 02 (sala calderas)	8,7				8,70	
Canalón 03 (sala calderas)	8,25				8,25	
Canalón 04 (porche 1)	9,95				9,95	
Canalón 05 (porche 2)	9,95				9,95	
					160,12	160,12

Total m: 160,12 19,81 3.171,98

4.5 M Suministro y colocación de canalón de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 19x19 cm, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes, ganchos de fijación para nieve y piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante 1 E	1	12,50			12,50	
Bajante 2 E	1	21,80			21,80	
Bajante 3 E	1	21,80			21,80	
					56,10	56,10
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante 1 O	1	9,10			9,10	
Bajante 2 O	1	4,70			4,70	
Bajante 3 O	1	4,80			4,80	
Bajante 4 O	1	6,00			6,00	
					24,60	24,60
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante 1 N	6	5,05			30,30	
Bajante 2 N	7	5,05			35,35	
Bajante 3 N	1	3,80			3,80	
					69,45	69,45
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante 1 S	8	10,90			87,20	

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Bajante 2 S	2	12,55		25,10	
Bajante 3 S	3	5,10		15,30	
Bajante 4 S	2	4,30		8,60	
Bajante 5 S	2	7,35		14,70	
				150,90	150,90
				301,05	301,05
Total m:			301,05	19,81	5.963,80
Total presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS :					52.015,44

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.1	M²	Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm, tr 9,5 mm, suspendido de perfilería vista; incluso p/p de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado según NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo Infantil 02			3,12				3,12	
Almacén			26,85				26,85	
Vestuarios 01			22,9				22,90	
Aseo Infantil 03			2,34				2,34	
Aseos infantil			6,98				6,98	
Aseos 01			19,02				19,02	
Vestuarios 01			22,9				22,90	
Aseos 02			26,52				26,52	
Vestuarios 02			22,92				22,92	
Gimnasio			140,24				140,24	
Almacén gimnasio 01			2,69				2,69	
Almacén gimnasio 02			8,66				8,66	
Area fregadero			30,49				30,49	
Cocina			37,84				37,84	
Almacén cocina 01			2,37				2,37	
Almacén cocina 02			17,75				17,75	
Pasillo cocinas			4,37				4,37	
Wc cocinas			5,7				5,70	
Sala de calderas			36,96				36,96	
							440,62	440,62
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 01 P2			6,51				6,51	
WC 01 P2			17,85				17,85	
WC 02 P2			17,85				17,85	
Aseo 02 P2			6,51				6,51	
							48,72	48,72
							489,34	489,34
Total m²			489,34			19,00	9.297,46	
5.2	M²	Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación(varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hall principal			63,37				63,37	

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Hall secundario	20,41	20,41	
		Secretaría y jefatura	20,03	20,03	
		Dirección	9,5	9,50	
		Almacén administración	4,96	4,96	
		Conserjería	18,48	18,48	
		Pasillo administración	9,91	9,91	
		Aula infantil 2	68,72	68,72	
		Aula infantil 3	63,36	63,36	
		Pasillo infantil 2	11,24	11,24	
				289,98	289,98
		Uds.	Largo	Ancho	Alto
				Parcial	Subtotal
		Sala Alcoa	46,29	46,29	
		Aula de música	45,69	45,69	
		Aula plástica	45,69	45,69	
		Pasillo planta segunda	34,04	34,04	
				171,71	171,71
				461,69	461,69
Total m²:			461,69	21,60	9.972,50

5.3 Ud Paneles fonoabsorbentes de ISINAC o similar, de 40mm de espesor y 60x60c, de poro abierto, de color gris perla, con autoadhesivo, de 80gr/m2. Clase de reacción al fuego C-s2, d0 o superior, según CTE DB-SI 1, con un coeficiente de absorción medio de 0,75. A partir de 12501 hercios 100% de absorción sonora. Coeficiente A de absorción. No envejece, no produce electricidad estática, resistente a cloro y lejías. Incluso replanteo siguiendo indicaciones de la D.F. Totalmente terminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aula plástica inf.	15				15,00	
Aula infantil 1	15				15,00	
Biblioteca	27				27,00	
Comedor	96				96,00	
					153,00	153,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Orientación	4				4,00	
Sala de profesores	8				8,00	
Aula PT	15				15,00	
Aula AL	15				15,00	
Aula 5º primaria	15				15,00	
Aula 6º primaria	15				15,00	
Aula 1º	15				15,00	
Aula 2º	15				15,00	
Aula 3º	15				15,00	
Aula 4º	15				15,00	

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
							132,00	132,00
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Aula inglés	15						15,00	
Aula religión	15						15,00	
Aula convivencia	15						15,00	
Laboratorio	18						18,00	
Aula informática	15						15,00	
Aula sin uso	15						15,00	
							93,00	93,00
							378,00	378,00
Total Ud						378,00	19,55	7.389,90
Total presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS :								26.659,86

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1	M2	Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Hall principal	56,78				56,78	
		Hall secundario	44,6				44,60	
		Secretaría y jefatura	48,81				48,81	
		Dirección	33,41				33,41	
		Almacén administración	22,43				22,43	
		Aseo 1 administración	8,99				8,99	
		Aseo 2 administración	8,99				8,99	
		Conserjería	40,92				40,92	
		Pasillo administración	37,72				37,72	
		Consultorio	41,63				41,63	
		Aula plástica inf.	115,94				115,94	
		Aula infantil 1	115,94				115,94	
		Aula infantil 2	160,28				160,28	
		Aula infantil 3	145,33				145,33	
		Biblioteca	208,68				208,68	
		Pasillo infantil 1	25,27				25,27	
		Pasillo infantil 2	131,81				131,81	
		Almacén	70,39				70,39	
		Aseos infantil	20,54				20,54	
		Vestuarios 01	40,55				40,55	
		Aseo 01	21,07				21,07	
		Aseos 02	25,75				25,75	
		Vestuarios 02	36,22				36,22	
		Gimnasio	212,01				212,01	
		Almacén gimnasio 01	28,6				28,60	
		Almacén gimnasio 02	47,27				47,27	
		Comedor	280,83				280,83	
		Área fregadero	21,45				21,45	
		Cocina	19,64				19,64	
		Almacén cocina	16,22				16,22	
		Almacén cocina	48,57				48,57	
		Pasillo cocina	17,42				17,42	
		Sala caldera	93,59				93,59	

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Zona ascensor-escaleras 57,81 (PB)						57,81	
						2.305,46	2.305,46
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Orientación	47,15				47,15		
Sala de profesores	75,13				75,13		
Aula PT	111,58				111,58		
Aula AL	111,58				111,58		
Aula 5º primaria	111,58				111,58		
Aula 6º primaria	111,58				111,58		
Almacén 1 P1	47,6				47,60		
Pasillo P1	226,28				226,28		
Aseo 1 P1	4,35				4,35		
WC 1 P1	8,12				8,12		
WC 2 P1	8,12				8,12		
Aseo 2 P1	4,35				4,35		
Aula 1º	111,58				111,58		
Aula 2º	111,58				111,58		
Aula 3º	111,58				111,58		
Aula 4º	111,58				111,58		
Almacén 2 P1	47,6				47,60		
Zona ascensor-escaleras 51,56 (P1)						51,56	
						1.412,90	1.412,90
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Sala Alcoa	101,39				101,39		
Aula música	111,58				111,58		
Aula inglés	111,58				111,58		
Aula religión	111,58				111,58		
Aula convivencia	111,58				111,58		
Almacén 1 P2	47,6				47,60		
Pasillo P2	466,62				466,62		
Aseo 1 P2	4,35				4,35		
WC 1 P2	8,12				8,12		
WC 2 P2	8,12				8,12		
Aseo 2 P2	4,35				4,35		
Aula plástica	111,58				111,58		
Laboratorio	111,58				111,58		
Aula informática	111,58				111,58		
Aula sin uso	111,58				111,58		
Almacén 2 P1	47,6				47,60		

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
							1.580,79	1.580,79
							5.299,15	5.299,15
Total m2			5.299,15		5,26	27.873,53		
6.2	M2	Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Hall principal								
Hall secundario								
		Secretaría y jefatura	7,98				7,98	
		Dirección	3,99				3,99	
		Almacén administración	3,99				3,99	
		Aseo 1 administración	3,15				3,15	
		Aseo 2 administración	3,15				3,15	
		Conserjería	3,99				3,99	
		Pasillo administración	4,6				4,60	
		Consultorio	7,8				7,80	
		Aula plástica inf.	12,59				12,59	
		Aula infantil 1	12,59				12,59	
		Aula infantil 2	16,48				16,48	
		Aula infantil 3	27,74				27,74	
		Biblioteca	17,81				17,81	
		Pasillo infantil 1	18,25				18,25	
		Pasillo infantil 2	34,71				34,71	
		Aseos infantil	5,23				5,23	
		Aseo 01	5,23				5,23	
		Aseos 02	5,23				5,23	
		Gimnasio	8,55				8,55	
		Almacén gimnasio 02	4,59				4,59	
		Comedor	16,94				16,94	
		Cocina	3,87				3,87	
		Almacén cocina 01	3,87				3,87	
		Almacén cocina 02	3,87				3,87	
		Pasillo cocina	4,2				4,20	
							240,40	240,40
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Orientación								
		Sala de profesores	3,99				3,99	
		Aula PT	12,59				12,59	
		Aula AL	12,59				12,59	

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Aula 5º primaria	12,59	12,59	
		Aula 6º primaria	12,59	12,59	
		Almacén 1 P1	3,99	3,99	
		Pasillo P1	1,38	1,38	
		Aseo 1 P1	3,99	3,99	
		WC 1 P1	3,99	3,99	
		WC 2 P1	3,99	3,99	
		Aseo 2 P1	3,99	3,99	
		Aula 1º	12,59	12,59	
		Aula 2º	12,59	12,59	
		Aula 3º	12,59	12,59	
		Aula 4º	12,59	12,59	
		Almacén 2 P1	3,99	3,99	
				134,02	134,02
		Uds.	Largo	Ancho	Alto
					Parcial
					Subtotal
		Sala Alcoa	3,99	3,99	
		Aula música	12,59	12,59	
		Aula inglés	12,59	12,59	
		Aula religión	12,59	12,59	
		Aula convivencia	12,59	12,59	
		Almacén 1 P2	3,99	3,99	
		Pasillo P2	1,38	1,38	
		Aseo 1 P2	3,99	3,99	
		WC 1 P2	3,99	3,99	
		WC 2 P2	3,99	3,99	
		Aseo 2 P2	3,99	3,99	
		Aula plástica	12,59	12,59	
		Laboratorio	12,59	12,59	
		Aula informática	12,59	12,59	
		Aula sin uso	12,59	12,59	
		Almacén 2 P1	3,99	3,99	
		Sala Alcoa	3,99	3,99	
		Aula música	12,59	12,59	
		Aula inglés	12,59	12,59	
		Aula religión	12,59	12,59	
		Aula convivencia	12,59	12,59	
		Almacén 1 P2	3,99	3,99	
		Pasillo P2	1,38	1,38	
		Aseo 1 P2	3,99	3,99	
		WC 1 P2	3,99	3,99	

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
WC 2 P2		3,99					3,99	
Aseo 2 P2		3,99					3,99	
Aula plástica		12,59					12,59	
Laboratorio		12,59					12,59	
Aula informática		12,59					12,59	
Aula sin uso		12,59					12,59	
Almacén 2 P1		3,99					3,99	
							260,06	260,06
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Pasamanos		5,03					5,03	
Perfil zócalo escalera		5,03					5,03	
							10,06	10,06
							644,54	644,54
Total m2:			644,54	5,84			3.764,11	

6.3 M2 Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hall principal						
Hall secundario						
Secretaría y jefatura	7,98				7,98	
Dirección	3,99				3,99	
Almacén administración	3,99				3,99	
Aseo 1 administración	3,15				3,15	
Aseo 2 administración	3,15				3,15	
Conserjería	3,99				3,99	
Pasillo administración	4,6				4,60	
Consultorio	7,8				7,80	
Aula plástica inf.	12,59				12,59	
Aula infantil 1	12,59				12,59	
Aula infantil 2	16,48				16,48	
Aula infantil 3	27,74				27,74	
Biblioteca	17,81				17,81	
Pasillo infantil 1	18,25				18,25	
Pasillo infantil 2	34,71				34,71	
Aseos infantil	5,23				5,23	
Aseo 01	5,23				5,23	
Aseos 02	5,23				5,23	
Gimnasio	8,55				8,55	
Almacén gimnasio 02	4,59				4,59	
Comedor	16,94				16,94	

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Cocina		3,87				3,87	
Almacén cocina 01		3,87				3,87	
Almacén cocina 02		3,87				3,87	
Pasillo cocina		4,2				4,20	
						240,40	240,40
	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Orientación		3,99				3,99	
Sala de profesores		3,99				3,99	
Aula PT		12,59				12,59	
Aula AL		12,59				12,59	
Aula 5º primaria		12,59				12,59	
Aula 6º primaria		12,59				12,59	
Almacén 1 P1		3,99				3,99	
Pasillo P1		1,38				1,38	
Aseo 1 P1		3,99				3,99	
WC 1 P1		3,99				3,99	
WC 2 P1		3,99				3,99	
Aseo 2 P1		3,99				3,99	
Aula 1º		12,59				12,59	
Aula 2º		12,59				12,59	
Aula 3º		12,59				12,59	
Aula 4º		12,59				12,59	
Almacén 2 P1		3,99				3,99	
						134,02	134,02
	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Sala Alcoa		3,99				3,99	
Aula música		12,59				12,59	
Aula inglés		12,59				12,59	
Aula religión		12,59				12,59	
Aula convivencia		12,59				12,59	
Almacén 1 P2		3,99				3,99	
Pasillo P2		1,38				1,38	
Aseo 1 P2		3,99				3,99	
WC 1 P2		3,99				3,99	
WC 2 P2		3,99				3,99	
Aseo 2 P2		3,99				3,99	
Aula plástica		12,59				12,59	
Laboratorio		12,59				12,59	
Aula informática		12,59				12,59	
Aula sin uso		12,59				12,59	

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Almacén 2 P1	3,99			3,99	
Sala Alcoa	3,99			3,99	
Aula música	12,59			12,59	
Aula inglés	12,59			12,59	
Aula religión	12,59			12,59	
Aula convivencia	12,59			12,59	
Almacén 1 P2	3,99			3,99	
Pasillo P2	1,38			1,38	
Aseo 1 P2	3,99			3,99	
WC 1 P2	3,99			3,99	
WC 2 P2	3,99			3,99	
Aseo 2 P2	3,99			3,99	
Aula plástica	12,59			12,59	
Laboratorio	12,59			12,59	
Aula informática	12,59			12,59	
Aula sin uso	12,59			12,59	
Almacén 2 P1	3,99			3,99	
				260,06	260,06
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Pasamanos	5,03			5,03	
Perfil zócalo escalera	5,03			5,03	
				10,06	10,06
				644,54	644,54

Total m2: 644,54 14,12 9.100,90

6.4 M2 Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticorrosiva con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB	0,157	190,00			29,83	
P1	0,12	162,00			19,44	
P2	0,12	162,00			19,44	
					68,71	68,71
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAD 1	5	2,20	0,30	0,14	0,46	
RAD 2	4	1,00	0,60	0,14	0,34	
RAD 3	1	0,35	0,60	0,14	0,03	
RAD 4	1	0,45	0,60	0,14	0,04	
RAD 5	1	1,55	0,30	0,14	0,07	
RAD 6	7	1,45	0,30	0,14	0,43	

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
RAD 7	4	2,06	0,42	0,06			0,21	
RAD 8	2	2,53	0,42	0,06			0,13	
RAD 9	24	1,32	0,30	0,14			1,33	
RAD 10	4	1,70	0,32	0,14			0,30	
RAD 11	4	0,87	0,60	0,14			0,29	
RAD 12	4	1,45	0,55	0,14			0,45	
							4,08	4,08
							72,79	72,79

Total m2: 72,79 17,04 1.240,34

6.5 M2 Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALERA 1	3,96				3,96	
ESCALERA 2	3,96				3,96	
RAMPA	0,72				0,72	
					8,64	8,64
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
R1	2				2,00	
R2	3				3,00	
					5,00	5,00
					13,64	13,64

Total m2: 13,64 10,39 141,72

6.6 Ud Desmontaje de radiador de 40 kg de peso máximo, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, dejando la toma y la salida con tapones provisionales. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos sobre camión o contenedor.
Incluye: Desmontaje manual del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Acopio de los materiales a reutilizar. Retirada y acopio de escombros. Carga manual del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud: 61,00 25,93 1.581,73

6.7 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de

Presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.						
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.						
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alero P2						
	2	59,52			119,04	
	1	24,68			24,68	
Alero PBAJA						
	1	14,68			14,68	
	1	223,71			223,71	
Porche 1	1	34,35			34,35	
Porche 2	1	34,35			34,35	
					450,81	450,81
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilares porche	6	5,84			35,04	
Viga porche	3	19,33			57,99	
					93,03	93,03
					543,84	543,84
Total m²				543,84	7,18	3.904,77
Total presupuesto parcial nº 6 PINTURAS Y DECORACION :						47.607,10

Presupuesto parcial nº 7 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
7.1	M2	Pulido y abrillantado en obra de pavimento interior de terrazo.Ejecución en obra de pulido mediante máquina pulidora y abrillantado mediante máquina de abrillantar con plato de lana de acero o esponja sintética, de pavimento interior de terrazo; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las cejas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el pavimento; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la pasta para juntas, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220; el abrillantado se realizará mediante el método del cristalizado utilizando muelas de 400 o superior con aplicación posterior de producto abrillantador, una vez esté perfectamente seco y uniforme el pavimento. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del pavimento con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña el pavimento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Hall principal	197,21				197,21	
		Secretaría y jefatura	20,04				20,04	
		Dirección	9,5				9,50	
		Almacén administración	4,96				4,96	
		WC profesores	3,73				3,73	
		Conserjería	18,48				18,48	
		Consultorio	11,02				11,02	
		Biblioteca	103,05				103,05	
		Pasillo infantil 1	53,09				53,09	
		Pasillo infantil 2	11,6				11,60	
		Almacén	26,86				26,86	
		Aseos infantil	6,99				6,99	
		Vestuarios 01	22,9				22,90	
		Aseo 01	19,02				19,02	
		Aseos 02	26,52				26,52	
		Vestuarios 02	22,92				22,92	
		Gimnasio	146,22				146,22	
		Almacén gimnasio 01	2,69				2,69	
		Almacén gimnasio 02	8,66				8,66	
		Comedor	284,41				284,41	
		Área fregadero	30,49				30,49	
							1.030,36	1.030,36
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Orientación	15,38				15,38	
		Sala de profesores	34,5				34,50	

Presupuesto parcial nº 7 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Aula PT		55,39				55,39	
Aula AL		55,39				55,39	
Aula 5º primaria		55,48				55,48	
Aula 6º primaria		55,49				55,49	
Almacén 1 P1		8,92				8,92	
Pasillo P1		120,62				120,62	
Escalera 01		15,28				15,28	
Escalera 02		15,28				15,28	
Aseo 1 P1		6,51				6,51	
WC 1 P1		17,85				17,85	
WC 2 P1		17,85				17,85	
Aseo 2 P1		6,51				6,51	
Aula 1º		55,39				55,39	
Aula 2º		55,39				55,39	
Aula 3º		55,46				55,46	
Aula 4º		55,49				55,49	
Almacén 2 P1		8,92				8,92	
						711,10	711,10
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Alcoa		49,21				49,21	
Aula música		55,39				55,39	
Aula inglés		55,39				55,39	
Aula religión		55,48				55,48	
Aula convivencia		55,49				55,49	
Almacén 1 P2		8,92				8,92	
Pasillo P2		120,62				120,62	
Escalera 01		15,28				15,28	
Escalera 02		15,28				15,28	
Aseo 1 P2		6,51				6,51	
WC 1 P2		17,85				17,85	
WC 2 P2		17,85				17,85	
Aseo 2 P2		6,51				6,51	
Aula plástica		55,39				55,39	
Laboratorio		55,39				55,39	
Aula informática		55,46				55,46	
Aula sin uso		55,49				55,49	
Almacén 2 P1		8,92				8,92	
						710,43	710,43
						2.451,89	2.451,89
Total m2						2.451,89	7,57
							18.560,81

Presupuesto parcial nº 7 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total presupuesto parcial nº 7 PAVIMENTOS :					18.560,81

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
8.1	Ud	EQUIPO DE REGULACIÓN un equipo por cada 22 luminarias, uno por aula. Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips , REDMS DA3 de DINUY o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Área mínima de detección de 28 m2 Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Secretaría y jefatura	1						1,00	
Dirección	1						1,00	
Conserjería	1						1,00	
Consultorio	1						1,00	
Aula plástica inf.	1						1,00	
Aula infantil 1	1						1,00	
Aula infantil 2	1						1,00	
Aula infantil 3	1						1,00	
Biblioteca	3						3,00	
Comedor	4						4,00	
							15,00	15,00
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Sala de profesores	1						1,00	
Orientación	1						1,00	
Aula PT	1						1,00	
Aula AL	1						1,00	
Aula 5º primaria	1						1,00	
Aula 6º primaria	1						1,00	
Aula 1º	1						1,00	
Aula 2º	1						1,00	
Aula 3º	1						1,00	
Aula 4º	1						1,00	
							10,00	10,00
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Sala Alcoa	1						1,00	
Aula música	1						1,00	
Aula inglés	1						1,00	
Aula religión	1						1,00	
Aula convivencia	1						1,00	
Aula plástica	1						1,00	
Laboratorio	1						1,00	

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Aula informática	1			1,00	
Aula sin uso	1			1,00	
				9,00	9,00
				34,00	34,00

Total UD: 34,00 104,90 3.566,60

8.2 Ud EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE EMPOTRADA 60x60 CM UGR<22 pasillos , aseos y zonas comunes a mas de 6 m de las ventanas.

Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para pasillos, aseos y zonas comunes sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W60L60 NOC de Philips, Panel LED Fino ECOMAX de OPPLER, o similar con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color -Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hall 1	16				16,00	
Hall 2	9				9,00	
Almacén administración	1				1,00	
Pasillo infantil 2	2				2,00	
Aseos infantil	2				2,00	
Vestuarios 1	6				6,00	
Aseos 01	4				4,00	
Aseos 02	4				4,00	
Vestuarios 02	6				6,00	
					50,00	50,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 1 P1	2				2,00	
Wc 1 P1	4				4,00	
Aseo 2 P1	2				2,00	
Wc 2 P1	4				4,00	
					12,00	12,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 1 P2	2				2,00	
Wc 1 P2	4				4,00	
Aseo 2 P2	2				2,00	
Wc 2 P2	4				4,00	
Pasillo P2	7				7,00	
					19,00	19,00
					81,00	81,00

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe	
Total UD		.....:	81,00		46,38	3.756,78	
8.3	Ud	<p>EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE DE SUPERFICIE 60x60 CM UGR<22 pasillos , aseos y zonas comunes a mas de 6 m de las ventanas.</p> <p>Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED incluido el marco (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para pasillos, aseos y zonas comunes sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W60L60 NOC de Philips, Panel LED Fino ECOMAX de OPPLÉ, o similar con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color -Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasillo infantil 1		11				11,00	
						11,00	11,00
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Almacén 1 P1		2				2,00	
Pasillo P1		23				23,00	
Escalera 01		1				1,00	
Escalera 02		1				1,00	
Almacén 2 P1		2				2,00	
						29,00	29,00
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Almacén 1 P2		2				2,00	
Pasillo P2		16				16,00	
Escalera 01		1				1,00	
Escalera 02		1				1,00	
Almacén 2 P1		2				2,00	
						22,00	22,00
						62,00	62,00
Total UD		.....:	62,00		53,34	3.307,08	
8.4	Ud	<p>EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE EMPOTRADA 60x60 o 30x120 CM UGR<19 , AULAS y todas las luminarias situadas a menos de 6 metros de una ventana.</p> <p>Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLÉ, o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
Secretaría y jefatura	4						4,00	
Dirección	3						3,00	
Conserjería	4						4,00	
							11,00	11,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Parcial	Subtotal
Sala Alcoa	12						12,00	
Aula música	12						12,00	
Aula plástica	12						12,00	
							36,00	36,00
							47,00	47,00
Total ud						47,00	73,18	3.439,46
8.5	Ud	EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE SUPERFICIE 60x60 o 30x120 CM UGR<19 , AULAS y todas las luminarias situadas a menos de 6 metros de una ventana.						
		Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED incluido el marco (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLÉ, o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Parcial	Subtotal
Consultorio	4						4,00	
Aula plástica inf.	12						12,00	
Aula infantil 1	12						12,00	
Aula infantil 2	16						16,00	
Aula infantil 3	16						16,00	
Biblioteca	30						30,00	
Comedor	36						36,00	
							126,00	126,00
	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Parcial	Subtotal
Sala de profesores	8						8,00	
Orientación	2						2,00	
Aula PT	12						12,00	
Aula AL	12						12,00	
Aula 5º primaria	12						12,00	
Aula 6º primaria	12						12,00	
Aula 1º	12						12,00	
Aula 2º	12						12,00	
Aula 3º	12						12,00	
Aula 4º	12						12,00	
							106,00	106,00

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Aula inglés		12					12,00	
Aula religión		12					12,00	
Aula convivencia		12					12,00	
Laboratorio		14					14,00	
Aula informática		12					12,00	
Aula sin uso		12					12,00	
							74,00	74,00
							306,00	306,00

Total ud: 306,00 80,14 24.522,84

8.6 Ud EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L1550), equipo para gimnasio.

Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L1550-57W-4000-FR de OPPL, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Gimnasio	24					24,00	
Almacén gimnasio 1	1					1,00	
Almacén cocina	1					1,00	
							26,00
							26,00

Total UD: 26,00 50,44 1.311,44

8.7 Ud EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L1250) , equipo para cocinas y almacenes.

Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L1250-43W-4000-FR de OPPL, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Almacén	6					6,00	
Almacén gimnasio 01	2					2,00	
Área fregadero	7					7,00	
Cocina	8					8,00	
Almacén cocina 02	1					1,00	
Pasillo cocina.	1					1,00	
Wc cocina	1					1,00	

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		Sala de calderas	4				4,00	
							30,00	30,00
Total UD			30,00				50,44	1.513,20
8.8	Ud	EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE LINEAL (L650) , equipo para cocinas y almacenes. Suministro y colocación de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo LEDWaterproof-E-L650-23W-4000-FR de OPPL, con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>90 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
wc cocinas		1					1,00	
							1,00	1,00
Total UD			1,00				50,44	50,44
8.9	Ud	EQUIPO DE LUMINARIA DOWLIGHT OPPL R200 24W. Suministro y colocación de luminaria circular tipo LED modelo LEDDownlightRc-SI-E Rd200-24W-3000-WH, con un consumo de 15 W, flujo 1660 lm, eficacia unidad 116 lum/W, IRC:80-89 (clase 1B). Temperatura de color de 4.000 K; con lámpara LED con kit de inicio y final de línea para luminaria y elementos de fijación para instalación de luminaria. Incluida mano de obra y pequeño material.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Aseo administración 01		2					2,00	
Aseo administración 02		2					2,00	
							4,00	4,00
Total ud			4,00				45,94	183,76
8.10	Ud	EQUIPO DE DETECCIÓN DE MOVIMIENTO ESTANCO /OCULTO. Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en cocinas, aseos y salas técnicas, modelo LRM1011 de Philips, BMHF1 000 de DINUY(oculto) o similar. Capacidad de carga máxima de 900 VA (fluo EM) y 500VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-5 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10 s a 30 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 1.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,5m (5m pequeño movimientos, 6m mov. Trasversales).						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Aseo 1 administración		1					1,00	
Aseo 2 administración		1					1,00	
Aseos infantil		1					1,00	
Vestuarios 01		1					1,00	
Aseo 01		1					1,00	
Aseos 02		1					1,00	
Vestuarios 02		1					1,00	

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Aseo 1 P1	1			1,00	
WC 1 P1	1			1,00	
WC 2 P1	1			1,00	
Aseo 2 P1	1			1,00	
Almacén 1 P2	1			1,00	
Aseo 1 P2	1			1,00	
WC 1 P2	1			1,00	
WC 2 P2	1			1,00	
Aseo 2 P2	1			1,00	
				16,00	16,00

Total UD: 16,00 47,74 763,84

8.11 Ud CABLEADO LUMINARIA.

Suministro y colocación de conductor L/H 750 V Cu de 2x1,5mm²+ T ES07Z1-K(As), encastada bajo canalización existente, tubo visto de PVC rígido, para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes en tres encendidos independientes según las fases. P.p. de cajas de derivación, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos de encendido, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar y mano de obra.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
81				81,00	
62				62,00	
47				47,00	
306				306,00	
26				26,00	
30				30,00	
4				4,00	
				556,00	556,00
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
34				34,00	
16				16,00	
				50,00	50,00
				606,00	606,00

Total UD: 606,00 5,45 3.302,70

Total presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN : 45.718,14

Presupuesto parcial nº 9 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	Ud	Realización de circuito de llenado y vaciado de calefacción, instalación de contador de agua y grupo de llenado con desconector.			
Total Ud	.....:		1,00	73,42	73,42
9.2	Ud	Suministro, montaje, e instalación de llave termostática monogiro para radiadores de calefacción por agua caliente marca ROCA mod. NT 1/2" o equivalente, cabezal termostático con escala graduada (8-32°C), posibilidad de bloquear el cabezal a una temperatura ambiente determinada, cuerpo fabricado en latón estampado con acabado cromado, temperatura máxima de trabajo 110°C, presión máxima 10 bar, incluso p.p. de accesorios, de costes indirectos y de medios auxiliares. Unidad totalmente terminada a juicio de la D.F. y cumpliendo la normativa vigente. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando.			
Total ud	.....:		61,00	22,69	1.384,09
Total presupuesto parcial nº 9 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN :					1.457,51

Presupuesto parcial nº 10 ACTUACIONES DE REPARACIÓN CUBIERTA PLANA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1	M²	<p>Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, con pavimento flotante de losa filtrante; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de todas las capas que componen la cubierta, incluyendo la capa de formación de pendientes y la demolición de los sumideros.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA PLANA			153,9				153,90	
			3	-2,67			-8,01	
							145,89	145,89
Total m²:			145,89	14,60			2.129,99	
10.2	M²	<p>Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, etc.), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Demolición manual de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LATERAL			6	0,08			0,48	
LONGITUDINAL			6	0,08			0,48	
							0,96	0,96
Total m²:			0,96	4,00			3,84	
10.3	M²	<p>Ejecución de hoja interior de cerramiento de fachada de 6 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de mermas, roturas, enjarjes, formación de huecos, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos para alojar los elementos de fijación de la carpintería exterior, juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares.</p> <p>Incluye: Replanteo, planta a planta. Rectificación de irregularidades del forjado terminado. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los</p>						

Presupuesto parcial nº 10 ACTUACIONES DE REPARACIÓN CUBIERTA PLANA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
<p>trabajos necesarios para la resolución de los huecos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m².</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LATERAL			2	2,40			4,80	
LONGITUDINAL			1	5,65			5,65	
							10,45	10,45
Total m²:			10,45	13,88			145,05	
10.4	M	<p>Formación de albardilla de granito Gris Perla para cubrición de muros, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, recibida con mortero de cemento hidrófugo M-10 creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Incluso rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Rejuntado y limpieza.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PETO			141,4				141,40	
							141,40	141,40
Total m:			141,40	24,05			3.400,67	
10.5	M2	<p>Cubierta plana invertida pavimentada con DANOLOSA® constituida por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m2, GLASDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida a la anterior con soplete; capa separadora formada por geotextil de poliéster DANOFEEL® PY 200; pavimento aislante DANOLOSA® Blanca 95. Incluye parte proporcional de: encuentros con paramentos elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical sobre acabado de cubierta, formada por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa, autoprotégida con gránulo de pizarra, con armadura de fieltro de poliéster reforzado, de 4 kg/m2, ESTERDAN® PLUS 40/GP ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete; perfil metálico DANOSA® fijado mecánicamente al paramento y cordón de sellado ELASTYDAN® PU 40 GRIS entre el paramento y el perfil metálico. Encuentros con sumideros formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; lámina bituminosa de adherencia, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; CAZOLETA DANOSA® prefabricada de EPDM</p>						

Presupuesto parcial nº 10 ACTUACIONES DE REPARACIÓN CUBIERTA PLANA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
		del diámetro necesario soldada a la banda de adherencia. Junta de dilatación consistente en: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; fuelle inferior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, de superficie no protegida, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; relleno con cordón asfáltico JUNTODAN®; fuelle superior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m2, ESTERDAN® 40 P ELAST. Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) ESTERDAN® PENDIENTE CERO nº 550R/16. Puesta en obra conforme a DIT nº 550R/16 y norma UNE 104401. Medida la superficie realmente ejecutada.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA PLANA	153,9				153,90	
	3	-2,67			-8,01	
					145,89	145,89
Total m2				145,89	58,60	8.549,15
Total presupuesto parcial nº 10 ACTUACIONES DE REPARACIÓN CUBIERTA PLANA :						14.228,70

Presupuesto parcial nº 11 ELEMENTOS IDENTIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
11.1	Ud	Unidad de creación de identidad corporativa que reproduzca la propuesta ganadora del concurso del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia colocada en ubicación a elegir por la D. F. Incluso excavación, cimentación y alimentación eléctrica mediante canalización enterrada (incluyendo p. p. de excavación mediante medios manuales, colocación de tubo de PVC, manguera eléctrica, térmico, diferencial, temporizador y pequeño material). Totalmente instalado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1		1				1,00	
						1,00	1,00
Total UD:			1,00	6.000,00		6.000,00	
Total presupuesto parcial nº 11 ELEMENTOS IDENTIDAD :						6.000,00	

Presupuesto parcial nº 12 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	Ud	<p>Gestión de los residuos de construcción y demolición, incluyendo la redacción del Plan y obtención de los certificados y demás documentación acreditativa de la Gestión de los Residuos de la obra según la Normativa vigente.</p> <p>Gestión de recogida por parte de gestor autorizado de residuos de construcción y demolición, almacenados en contenedor correspondiente habilitado durante el transcurso de la obra para dichos residuos, incluyendo p.p. de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clasificación de los residuos. - Carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, a cualquier distancia, considerando ida y vuelta, sobre camión con elevador de colectores, canon de vertedero y permisos necesarios de protección del medio, y p.p. de medios auxiliares. - Registro en el que figure la cantidad de residuos gestionados, ex presado en este caso en m3, indicando claramente el tipo de residuo codificado de acuerdo a la lista europea de residuos publicada por la Orden MAM /304/2002 o norma que la sustituya, la identificación del productor, del poseedor y de la obra de donde proceden, el método de gestión aplicado, así como las cantidades en este caso en m3, y destinos de los productos y residuos resultantes de la actividad. - Extensión al poseedor que le entregue los residuos de construcción y demolición, de los certificados acreditativos de la gestión de residuos recibidos, especificando el productor y , en su caso, el número de licencia de la obra de procedencia, así como la identificación del gestor al que se le entregaron los residuos, y los certificados de la operación de valorización o de eliminación a la que fueron destina- dos los residuos. <p>Todo esto según RO 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>			
Total UD:			1,00	1.723,54	1.723,54
Total presupuesto parcial nº 12 GESTION DE RESIDUOS :					1.723,54

13.1 Ud Ejecución del Plan de Seguridad y Salud, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan, incluyendo: todas las instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, la dotación de servicios higiénicos y de Seguridad y Salud; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.

Total UD	1,00	6.723,73	6.723,73
Total presupuesto parcial nº 13 SEGURIDAD Y SALUD :			<hr/> 6.723,73

6. RESUMEN DEL PRESUPUESTO.

Capítulo	Importe
Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES	23.788,98
Capítulo 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS	116.659,57
Capítulo 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA	142.442,34
Capítulo 4 CUBIERTAS	52.015,44
Capítulo 5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS	26.659,86
Capítulo 6 PINTURAS Y DECORACION	47.607,10
Capítulo 7 PAVIMENTOS	18.560,81
Capítulo 8 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN	45.718,14
Capítulo 9 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN	1.457,51
Capítulo 10 ACTUACIONES DE REPARACIÓN CUBIERTA PLANA	14.228,70
Capítulo 11 ELEMENTOS IDENTIDAD	6.000,00
Capítulo 12 GESTION DE RESIDUOS	1.723,54
Capítulo 13 SEGURIDAD Y SALUD	6.723,73
Presupuesto de ejecución material	503.585,72
	65.466,14
13% de gastos generales	
6% de beneficio industrial	30.215,14
PEM + GG + BI	599.267,00
21% IVA	125.846,07
Presupuesto de ejecución por contrata	725.113,07

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SETECIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO TRECE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS.

Las actuaciones de la partida 2.2, capítulos 3, partida 4.2, partida 4.3 y capítulo 8 (fachada, carpintería exterior, aislamiento de cubierta e iluminación) son susceptibles de cofinanciarse con Fondos Europeos por cumplir los criterios de legibilidad que se marcan en el Programa operativo FEDER PO 2014-2020 dentro del Objetivo 4: Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.

“Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redactó un Plan de Control incorporado al proyecto (con su correspondiente presupuesto según el TRLCSP), cuyo importe es de 9.140,08 € (IVA incluido), el cual se considera incluido dentro de los gastos generales de la empresa calculados para la realización del presupuesto de contrata general de la obra”.