

10. MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CUMPLIMIENTO DEL DB HS (SALUBRIDAD)

SECCIÓN HS 1: PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD

Al proyectar aislante (poliuretano) en las cámaras de los cerramientos exteriores, se modifican las características de los mismos.

Se justifica aquí que se cumple con lo señalado en la sección HS-1 para el caso de **fachadas**. Sabiendo que el conjunto edificatorio está en la zona pluviométrica de promedios II, tiene una altura de coronación del edificio mayor que 15 metros, está situado en la zona eólica B, el entorno del edificio es del tipo E1 y el grado de exposición al viento es V2, se obtiene que el grado de impermeabilidad mínimo exigido a la fachada es 4.

En nuestro caso, para poder cumplir con lo exigido, se tendrá que colocar un revestimiento exterior con una resistencia media a la filtración. Este revestimiento será un tratamiento protector e hidrofugante en fachada. De esta forma, estaremos en el caso **R3 + C1**.

SECCIÓN HS 2: RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS

Esta sección no es de aplicación en el presente proyecto.

SECCIÓN HS 3: CALIDAD DEL AIRE INTERIOR

Esta sección no es de aplicación en el presente proyecto.

SECCIÓN HS 4: SUMINISTRO DE AGUA

En la planta baja del edificio principal se ejecutarán dos nuevos aseos infantiles.

La instalación de suministro de agua de estos dos nuevos aseos cumplirá con lo exigido al respecto en la sección HS 4 del DB HS.

Especialmente, se cumplirá con lo exigido en el apartado 2.1.2 referente a la protección contra retornos y con lo exigido en el apartado 2.1.3 referente a las condiciones mínimas de suministro. Los distintos elementos de la instalación cumplirán con lo exigido en los apartados 3.2 y 3.3 para cada elemento.

El tendido de las tuberías de agua fría se hará de tal modo que no resulten afectadas por los focos de calor y, por consiguiente, deben discurrir siempre separadas de las canalizaciones de agua caliente (ACS o calefacción) a una distancia de 4 cm, como mínimo. Cuando las dos tuberías estén en un mismo plano vertical, la de agua fría debe ir siempre por debajo de la de agua caliente.

Las tuberías deben ir por debajo de cualquier canalización o elemento que contenga dispositivos eléctricos o electrónicos, así como de cualquier red de telecomunicaciones, guardando una distancia en paralelo de al menos 30 cm. Con respecto a las conducciones de gas se guardará al menos una distancia de 3 cm.

Las tuberías de agua potable se señalarán con los colores verde oscuro o azul.

El dimensionado de los tramos se efectuará siguiendo lo indicado en el apartado 4.2.1.

La comprobación de la presión se efectuará siguiendo lo indicado en el apartado 4.2.2.

Se seguirá lo indicado en el apartado 4.3 para el dimensionado de las derivaciones a cuartos húmedos y ramales de enlace.

Para el dimensionado de las redes de ACS se seguirá lo indicado en el apartado 4.4.

Se seguirá lo indicado en el apartado 5.1 para la ejecución y lo señalado en el apartado 5.2 para la puesta en servicio.

Los productos de construcción han de cumplir con lo exigido en el apartado 6.
El mantenimiento y la conservación se llevarán a cabo según lo indicado en el apartado 7.

SECCIÓN HS 5: EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES

Las bajantes de pluviales y los canalones cumplen con lo señalado en los apartados 3.3.1.3 y 4.2 de esta sección.

Los distintos elementos que componen la red de evacuación de los nuevos aseos infantiles ejecutados en la planta baja, han de cumplir con lo requerido en el apartado 3.3.1 de esta sección. Para el dimensionado se seguirá lo señalado en el apartado 4.1.

Se seguirá lo indicado en el apartado 5 para la ejecución y las pruebas que sean necesarias.

Los productos de construcción han de cumplir con lo exigido en el apartado 6.

El mantenimiento y la conservación se llevarán a cabo según lo indicado en el apartado 7.

Ourense, Febrero de 2019

Rafael Rodríguez Varela
Arquitecto colegiado núm. 3431