SUBSECRETARÍA

DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMACIÓN ECONÓMICA Y PRESUPUESTARIA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE ESTADÍSTICA Y ESTUDIOS

MINISTERIO DE FOMENTO

Mod. E.V.-1

ESTATÍSTICA DE EDIFICACIÓN E VIVENDA

Este cuestionario está sometido o segredo estatístico; só poderá publicarse en forma numérica, sen referencia ningunha de carácter individual. É obrigatorio cubrilo (Lei 4/90)

Deberá cubrirse un cuestionario por cada obra maior que se vaia realizar e presentarase no Concello no momento da solicitude de licencia.

Non escriba nada nos espacios sombreados

c.a.	provincia	municipio	mes	ano	tipo	número de orde

A: DATOS XERAIS

A.1 DATOS DO PROMOTOR

NOME OU RAZÓN SOCIAL: CONSELLERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADE E FORMACIÓN PROFESIONAL (XUNTA DE GALICIA)

ENDEREZO POSTAL: EDIFICIO ADMINISTRATIVO SAN CAETANO Núm. S/N

MUNICIPIO: SANTIAGO DE COMPOSTELA

CÓDIGO POSTAL: 1 5 8 7 1 PROVINCIA: A CORUÑA

A.2 CLASE DE PROMOTOR (Marque cun X o cadro que corresponda)

1. SOCIEDADE MERCANTIL
   - 1.1 PRIVADA [ ] 1
   - 1.2 PÚBLICA (S.X.V. ETC.) [ ] 2
2. COOPERATIVA [ ] 3
3. COMUNIDADE DE PROPIETARIOS [ ] 4
4. PERSOAS FÍSICAS
   - 4.1 PARTICULAR PARA USO PROPIO [ ] 5
   - 4.2 PROMOTOR PRIVADO [ ] 6
5. ADMINISTRACIÓN DO ESTADO [ ] 7
6. ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA [X] 8
7. ADMINISTRACIÓN PROVINCIAL [ ] 9
8. ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL [ ] 10
9. OUTROS PROMOTORES (especificade) [ ] 11

A.3 LOCALIZACIÓN DAS OBRAS

ENDEREZO POSTAL: RÚA VICENTE RISCO Núm. 9

MUNICIPIO: OURENSE

PROVINCIA: OURENSE

CLASIFICACIÓN DO SOLO (Marque cun X o cadro que corresponda): URBANO [X] 1 URBANIZABLE [ ] 5 NON URBANIZABLE [ ] 9

A.4 RÉXIME LEGAL DAS OBRAS

¿ACOLLERASE A EDIFICACIÓN OU OBRA, TOTAL OU PARCIALMENTE, A PROTECCIÓN OFICIAL?
(Sinálese cun X o cadro que corresponda)

NON [X] 0

SI [ ] 1

INDIQUE TIPO DE PROTECCIÓN E Nº DE VIVENDAS
(Sinale cun X o cadro que corresponda)

TIPO DE PROTECCIÓN		Nº DE VIVENDAS
VIVENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL (VPO)	[ ] 1	
OUTRAS VIVENDAS PROTEXIDAS SEGUNDO NORMATIVA PROPIA DA COMUNIDADE AUTÓNOMA	[ ] 9	

A.5 DURACIÓN DA OBRA

TEMPO PREVISTO ENTRE A CONCESIÓN DA LICENCIA E O COMEZO DA OBRA, EN MESES .... | | 1 |
(Se fose inferior a un mes, indicarase 0 0)

DURACIÓN PREVISTA DA OBRA, EN MESES .... | | 3 |
(Se fose inferior a un mes, indicarase 0 0)

A.6 NÚMERO DE EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUÍR OU AFECTADOS POLA OBRA (1)
(segundo o destino final dos edificios, poden coexistir varios tipos de edificios)

(Sinale cun X o cadro que corresponda)

Obras de/en edificios .... [1]

Obras que só afectan a locais (Baixos comerciais, locais de oficinas, bancos, etc.) .... [ ] .... Pase directamente ó cadro C.1

1. EDIFICIOS RESIDENCIAIS

			Número de edificios
Destinados a vivenda	Cunha vivenda	Illados	
		Adosados (2)	
		Pareados (2)	
	Con dúas ou máis (3)		
Destinados a residencia colectiva	Permanente (residencias, conventos, colexios maiores, etc.)		
	Eventual (hoteis, moteis, etc.)		

2. EDIFICIOS NON RESIDENCIAIS

DESTINADOS A:	Número de edificios
Explotacións agrarias, gandeiras ou de pesca	
Industrias	
Transportes e comunicacións	
Almacéns	
Servicios burocráticos (oficinas)	
Servicios comerciais	
Servicios sanitarios	
Servicios culturais e recreativos	
Servicios educativos	1
Igrexas e outros edificios relixiosos (non residenciais)	
Outros (especificarase en observacións)	

(1) “Edificio é unha construcción permanente fixa sobre o terreo, provista de cuberta e limitada por muros exteriores ou medianeiros. Son “edificios residenciais” os que teñen máis do 50% da súa superficie (excluídos baixos e sotos) destinada a vivenda familiar ou residencia colectiva.

(2) En construccións adosadas ou pareadas, consideraranse tantos edificios como portais ou entradas principais independentes existan. Son construcción pareadas, aquelas en que hai adosadas unicamente dúas vivendas.

(3) En construccións con dúas ou máis vivendas, consideraranse tantos edificios como portais independentes existan, aínda que estes edificios formen parte dun núcleo común e os portais se atopen dentro dun recinto pechado.

A.7 CLASIFICACIÓN SEGUNDO O TIPO DE OBRA E O SEU PRESUPOSTO

1. PRESUPOSTO DE EXECUCIÓN MATERIAL DA OBRA, EN EUROS | | | | | | | | 7 | 3 | 2 | 5 | 4 | 9 |

2. TIPO DE OBRA PARA O QUE SE PIDE LICENCIA:
(Marque con X o cadro que corresponda)

		Marca	Código	Deberá cubrir-los cadros		
DE NOVA PLANTA (1)	CON DEMOLICIÓN TOTAL		1	**B**	e	**D**
	SEN DEMOLICIÓN		2	**B**		
DE REHABILITACIÓN (2) (AMPLIACIÓN, REFORMA E/OU RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS)	CON DEMOLICIÓN PARCIAL	X	3	**C**	e	**D**
	SEN DEMOLICIÓN		4	**C**		
DE DEMOLICIÓN TOTAL EXCLUSIVAMENTE (3)			5	**D**		

(1) É obra de “nova planta” a que dá lugar a un novo edificio, independientemente de que houbese ou non demolición total previa.

(2) É obra de “rehabilitación” (ampliación, reforma e/ou restauración) a que non dá lugar a un novo edificio, houbese ou non demolicións parciais.

(3) É obra de “demolición total exclusivamente” a que dá lugar á desaparición de edificios, sen que se solicite, nesa licencia, ningunha nova construcción sobre o terreo do edificio demolido.

NOTA XERAL: En todo o cuestionario, cando se fala de SUPERFICIE (sen ningunha especificación), debe entenderse que é a *suma* de tódolos metros cadrados de cada planta, que son afectados polos distintos tipos de obra. Tódolos datos expresaranse sen decimais.

B: EDIFICACIÓN DE NOVA PLANTA

B.1 SUPERFICIE AFECTADA E CARACTERÍSTICAS DOS EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUÍR

1. SUPERFICIE SOBRE O TERREO QUE OCUPARÁ (N) A (S) EDIFICACIÓN (S), (EN M^2) ....
2. SUPERFICIE DO TERREO, SOLAR OU PARCELA AFECTADA POLO PROXECTO (EN M^2) ....
3. CARACTERÍSTICAS DOS EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUÍR (1)

TIPO DE EDIFICIO	G	H	I	J	K
3.1 Nº DE EDIFICIOS					
3.2 PLANTAS SOBRE RASANTE					
3.3 PLANTAS BAIXO RASANTE					
3.4 SUPERFICIE TOTAL QUE SE VAI CONSTRUÍR (M^2)					
3.5 VOLUME TOTAL QUE SE VAI CONSTRUÍR (M^3)					
3.6 Nº TOTAL DE VIVENDAS					
3.7 Nº TOTAL DE PRAZAS (en residencias colectivas)					
3.8 Nº TOTAL DE PRAZAS DE GARAXE					

(1) **Datos segundo o tipo de edificio**: se a licencia só comprende un edificio, ou varios iguais, contestarase unicamente a columna G.

Se a licencia comprende varios edificios co mesmo destino, pero de diferentes características, xuntaranse nunha columna aqueles que teñan as mesmas características, polo que deberán cubrirse tantas columnas como diferentes tipos de edificios inclúa a licencia.

Se a licencia comprende varios edificios con distinto destino, utilizarase o mesmo criterio de agrupación por tipo, pero ademais, ó cubri-las columnas, seguirase a mesma orde que teñen os edificios no cadro A.6.

Nos epígrafes que seguen sinalaranse: 3.2 e 3.3 por edificio e de 3.4 a 3.8 para tódolos edificios que figuran en 3.1.

B.2 TIPOLOXÍA CONSTRUCTIVA

Para os mesmos tipos de edificios do cadro B.1 marque cun X, sobre os cadros correspondentes, a tipoloxía constructiva mais usual do tipo de edificio

TIPOLOXÍA CONSTRUCTIVA		G	H	I	J	K
1. ESTRUCTURA VERTICAL	1.1 FORMIGÓN ARMADO					
	1.2 METÁLICA					
	1.3 MUROS DE CARGA					
	1.4 MIXTA					
	1.5 OUTROS (*)					
2. ESTRUCTURA HORIZONTAL	2.1 UNIDIRECCIONAL (VIGUETAS E BOVEDILLAS))					
	2.2 BIDIRECCIONAL					
	2.3 OUTROS (*)					
3. CUBERTA	3.1 PLANA (Ç 5%)					
	3.2 INCLINADA					

TIPOLOXÍA CONSTRUCTIVA		G	H	I	J	K
4. CERRAMIENTO EXTERIOR	4.1 CERÁMICOS					
	4.2 PÉTREOS					
	4.3 FACHADAS LIXEIRAS					
	4.4 REVESTIMIENTO CONTINUO (ESTUCO, ETC.)					
	4.5 OUTROS (*)					
5. CARPINTERÍA EXTERIOR	5.1 MADEIRA					
	5.2 ALUMINIO					
	5.3 CHAPA DE ACEIRO					
	5.4 PLÁSTICO (P.V.C.,...)					
	5.5 OUTROS (*)					

(*) Especifique, en observacións, que outro tipo é o empregado.

B.3 INSTALACIÓNS DOS EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUÍR

Marcarase cun X nos cadros correspondentes cando exista o tipo de instalación que se indica (para os tipos de edificios do cadro B.1).

INSTALACIÓN POR TIPO DE EDIFICIO	G	H	I	J	K
1. EVACUACIÓN DE AUGAS RESIDUAIS					
2. SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE					
3. AUGA QUENTE					
4. CALEFACCIÓN					
5. REFRIXERACIÓN					
6. ASCENSORES E MONTACARGAS					
7. TRATAMIENTO DE AUGAS RESIDUAIS					
8. TRATAMIENTO DOUTROS RESIDUOS					

B.4 ENERXÍA QUE SE VAI INSTALAR

Marcarase cun X nos cadros correspondentes cando exista o tipo de enerxía que se indica (para os tipos de edificios do cadro B.1).

ENERXÍA POR TIPO DE EDIFICIO	G	H	I	J	K
1. ELECTRICIDADE					
2. COMBUSTIBLE SÓLIDO					
3. GAS CIUDADE OU NATURAL					
4. OUTRO COMBUSTIBLE GASOSO (G.L.P.)					
5. COMBUSTIBLE LÍQUIDO					
6. ENERXÍA SOLAR					
7. OUTRO TIPO DE ENERXÍA (Especificarase en observacións)					

B.5 CARACTERÍSTICAS DAS VIVENDAS (1)

O contestar deberase distinguir cada tipo (1, 2, 3, ...) de vivendas iguais. Enténdese por vivendas iguais as que teñen a mesma superficie útil (sen decimais), o mesmo nº de habitacións e cuartos de baño ou aseos, ainda que estean distribuídos de xeito diferente. Comezarase polas vivendas correspondentes a cada tipo de edificio (G, H, I, J, K) en orde correlativa, e dentro de cada tipo de menor a maior tamaño (de haber máis de 20 tipos distintos cubriranse, en folla aparte, os mesmos datos aquí solicitados, numerando cada novo tipo con: 21, 22, etc.)

TIPO	M^2 SUPERFICIE ÚTIL POR VIVENDA	Nº HABITACIÓNS POR VIVENDA INCLUÍDA COCIÑA E SEN BAÑOS NIN ASEOS	Nº DE BAÑOS E ASEOS POR VIVENDA	Nº DE VIVENDAS IGUAIS DESTE TIPO	Marque con X o/os edificios (segundo o cadro B1) nos que estean situadas este tipo de vivendas G H I J K
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

ACABADOS INTERIORES (Marque cun X o cadro que corresponda):

1. TIPO DE PISO OU CHAN EN HABITACIÓNS (2)
   - CERÁMICA ☐ 1
   - PÉTREO (Incluído terrazo) ☐ 2
   - MADEIRA ☐ 3
   - CONTINUO (Plásticos, moquetas) ☐ 4
   - OUTROS (*) ☐ 9

3. ¿TEN FALSO TEITO?
   - SI ☐ 1
   - NON ☐ 6

2. CARPINTERÍA INTERIOR (2)
   - MADEIRA PARA PINTAR ☐ 1
   - MADEIRA PARA VERNIZAR ☐ 2
   - OUTROS (*) ☐ 9

4. ¿TEN INSTALADAS PERSIANAS?
   - SI ☐ 1
   - NON ☐ 6

(*) Especificarase en observacións

(1) Este cuadro deberá cubrirse en tódolos proxectos de edificios que dispoñan de vivendas, aínda que o uso principal deles sexa de residencia colectiva ou non residencial.
(2) Se existisen varios tipos dependendo da habitación concreta, indicarase só o que ocupe maior superficie.

NOTA: Si vai existir demolición previa dun edificio existente, non esqueza cubri-lo cadro D.1 e indique, en observacións, o destino principal que ten o edificio que se vai demolir.

C: OBRAS DE REHABILITACIÓN (AMPLIACIÓN, REFORMA E/OU RESTAURACIÓN)

C.1 TIPOLOXÍA DA OBRA DE REHABILITACIÓN
(Marque cun X o cadro que corresponda) (1)

				Pase a:
AMPLIACIÓN (2)	EN HORIZONTAL		[ ]	C.2.1
	EN ALTURA		[ ]	C.2.1
REFORMA E/OU RESTAURACIÓN (3)	BALEIRADO DO EDIFICIO, CONSERVANDO A FACHADA	QUE SUPOÑA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	[ ]	C.2.1
		QUE NON SUPOÑA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	[ ]	C.2.1
	SEN BALEIRADO DO EDIFICIO	QUE SUPOÑA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	[ ]	C.2.2
		QUE NON SUPOÑA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	X	C.2.2
REFORMA OU ACONDICIONAMENTO DE LOCAIS			[ ]	C.2.2

(1) Poden coexistir varios tipos de rehabilitación; nese caso, consigne soamente a máis importante ou a que teña maior presuposto
(2) AMPLIACIÓN: aumenta a superficie construída dun edificio, incorporando novos elementos estruturais.
(3) REFORMA E/OU RESTAURACIÓN: Non varía a superficie construída dun edificio, pero si a modifica, afectando ou non a elementos estructurais.

C.2 CARACTERÍSTICAS DA OBRA DE REHABILITACIÓN, SEGUNDO TIPO
(Cubra os datos correspondentes ó tipo de obra realizado)

C.2.1 OBRAS DE AMPLIACIÓN (EN HORIZONTAL OU EN ALTURA), OU BALEIRADO DE EDIFICIOS CONSERVANDO A FACHADA

SUPERFICIE QUE SE AMPLÍA, OU QUE SE RECONSTRÚE TRAS SER BALEIRADO O EDIFICIO, EN M^2 [ ]

NÚMERO DE VIVENDAS
- CREADAS [ ]
- SUPRIMIDAS [ ]

C.2.2 OBRAS DE REFORMA OU RESTAURACIÓN SEN BALEIRADO DO EDIFICIO, OU REFORMA OU ACONDICIONAMENTO DE LOCAIS

NÚMERO DE EDIFICIOS AFECTADOS POLA OBRA: 1

NÚMERO DE VIVENDAS
- CREADAS: 0
- SUPRIMIDAS: 0

REFORMA OU RESTAURACIÓN DE:
(Poden coexistir varios tipos)

* ELEMENTOS DE CEMENTACIÓN E/OU VIGAS E/OU PILARES	
* ELEMENTOS DE CUBERTA	X
* ELEMENTOS DE CERRAMENTO EXTERIOR VERTICAL (fachadas)	X
* ELEMENTOS DE CERRAMENTO INTERIOR HORIZONTAL (forxados)	X
* ELEMENTOS DE CERRAMENTO INTERIOR VERTICAL (tabiques)	X
* ELEMENTOS DE ACABADOS INTERIORES	X
* INSTALACIÓNS, APARELLOS OU MAQUINARIA	X
* OUTROS	X

C.3 CARACTERÍSTICAS DAS VIVENDAS (1)

Contestarase distinguindo cada un dos grupos (1, 2, 3,...) correspondentes a cada tipo de vivendas iguais. Enténdese por iguais as da mesma superficie útil (sen decimais), o mesmo nº de habitacións e cuartos de baño ou aseos, aínda que estean distribuídos de formas diferentes. Comezarase polas que teñan tamaño inferior (se houbese máis de 10 tipos distintos cubriranse, en folla aparte, os mesmos datos aquí solicitados, numerando cada novo tipo con: 11, 12, 13, 14, etc.).

TIPO	M^2 SUPERFICIE ÚTIL POR VIVENDA	Nº HABITACIÓNS POR VIVENDA INCLUÍDA COCIÑA E SEN BAÑOS NIN ASEOS	Nº BAÑOS E ASEOS POR VIVENDA	Nº VIVENDAS IGUAIS DESTE TIPO
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

(1) Este cadro deberase cubrir en tódolos proxectos de rehabilitación, nos que haxa creación de vivendas aínda que o edificio no que se encontren sexa residencia colectiva ou non residencial.

NOTA: Se vai existir demolición parcial previa na obra de rehabilitación, non esqueza cubri-la superficie que se vai demolir no cadro D.2 e que se vai existir cambio de destino principal consigne en OBSERVACIÓNS o destino primitivo do edificio.

D: DEMOLICIÓN

D.1 DEMOLICIÓN TOTAL

En obras de nova planta pero con demolición total previa, ou demolición total exclusivamente, indique o número de edificios que se van demolir e a superficie que teñen, así como o número de vivendas e a súa superficie útil que van desaparecer e o número de prazas de residencia colectiva que desaparecerán.

	NUMERO	SUPERFICIE EN M^2
1.1 EDIFICIOS QUE SE VAN DEMOLIR		
1.2 VIVENDAS QUE DEBEN DEMOLIRSE		
1.3 PRAZAS QUE DEBEN DEMOLIRSE (En edificios residenciais colectivos)		

D.2 DEMOLICIÓN PARCIAL

En obras de rehabilitación, indique a superficie que se vai demolir previamente

SUPERFICIE, EN M^2, QUE SE VAI DEMOLIR ....

OBSERVACIÓNS:

....

LUGAR E DATA: OURENSE a, 20 de FEBREIRO de 2019

SINATURA DO PROMOTOR OU PERSOA RESPONSABLE

SINATURA DO TÉCNICO QUE REALIZOU O PROXECTO

ASDO.: ....

ASDO.: RAFAEL RODRÍGUEZ VARELA

PROFESIÓN: ARQUITECTO

TELÉFONOS DE CONTACTO PARA POSIBLES DÚBIDAS OU ACLARACIÓNS:

DO PROMOTOR: | | | | | | | | | |

DO TÉCNICO: 6 | 9 | 2 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 9

SELO DO CONCELLO

CONTROL ADMINISTRATIVO (Cúbrase polo Concello)

ENTIDADE DE POBOACIÓN ONDE SE REALIZA A OBRA ....

DISTRITO ....

SECCIÓN ....

DATA DE SOLICITUDE DA LICENCIA ....

DATA DE CONCESIÓN DA LICENCIA ....

Nº OU CLAVE DA LICENCIA ....