

V. PRESUPUESTO

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN CUBRICIÓN DE ACCESO,
MEJORAS DE ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA.**

CEIP LOPEZ FERREIRO [Santiago de Compostela]

castroferroarquitectos

C/ Policarpo Sanz 22, 2º-8

t. +34 986 265 587

e. info@castroferro.com



PRECIOS UNITARIOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
A01EF002	497,800 kg	Materiales para FT	0,91	453,00
DSFASDFS	1,210 m³	MICROHORMIGÓN sika rep 434	3.500,00	4.233,60
EEEM1A	22,437 m²	Encofrado de tabla de madera	12,51	280,69
HA25B20XC3	25,461 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC3 central+aditivos	91,20	2.322,00
HYDRAPEN3	1,000 ud	Lum. emergencia DAISALUX Hydra A i/componentes	22,96	22,96
KDFGH0052	18,000 ud	Cableado y elementos accesorios	10,00	180,00
L16AA8921	162,140 m²	Geotextil de polipropileno 200g/m²	2,43	394,00
M02LA201	2,211 h	Hormigonera 250 l	1,94	4,29
M06CM040	49,595 h	Compre.portdiesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	10,16	503,89
M06MR110	11,970 h	Martillo manual rompedor neum.	1,88	22,50
M08RI010	14,273 h	Pisón vibrante 80 kg	1,87	26,69
MATCAJA	1,000 ud	Cuadro de fuerza con cableado, diferenciales, etc.	1.325,00	1.325,00
MATCHAPACERO	5,840 m	Chapa de transición acero inox	21,00	122,64
MATPERTORNACE	17,520 ud	Tornillería	0,10	1,75
MMEM.1a	0,253 m³	Tabla encl pin an 14-20 cm lg 2.5m	135,13	34,24
MMEW.1cd	48,000 ud	Sep PVC pie pinza rec 30mm	0,12	5,76
MMM10BB	9,245 h	Vibrd gsln agj ø20-80 12000rpm	0,89	8,23
MO043	11,685 h	Oficial 1ª ferrallista	22,00	257,07
MO044	23,117 h	Oficial 1ª encofrador	22,00	508,56
MO090	12,605 h	Ayudante ferrallista	20,10	253,36
MO091	23,368 h	Ayudante encofrador	20,10	469,70
MQ04DUA020B	1,025 h	Dumper de descarga frontal de 1,5 t de carga útil	5,25	5,38
MQ05MAI030	27,344 h	Martillo neumático	4,07	111,29
MQ05PDM010A	16,025 h	Compresor portátil eléctrico 2m³/min de caudal	3,80	60,90
MQ05PDM010B	4,654 h	Compresor portátil eléctrico 5m³/min	7,73	35,98
MQ05PER010	2,480 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	15,82	39,23
MQ06BHE010	3,596 h	Camión bomba para hormigón	158,46	569,76
MQ06COR020	1,011 h	Equipo para corte de juntas en soleras hormigón	10,64	10,76
MQ06EIM060	2,400 h	Aplicador manual para cartuchos	1,72	4,13
MQ06FRA010	3,300 h	Fratasadora mecánica de hormigón	5,68	18,74
MQ06GUN010	28,020 h	Gunitadora de hormigón 24CV	12,96	363,14
MQ06PYP010	147,400 h	Equipo completo proyeccion impermeab. líquidos en caliente	2,00	294,80
MQ06VIB020	1,132 h	Regla vibrante de 3m	5,23	5,92
MQ08GEL010K	10,294 h	Grupo electrogeno insonorizado, trifásico, de 45kva de potencia	5,38	55,38
MQ08ICH010	22,634 h	Equipo de chorro de arena a presión	3,20	72,43
MQ08SOL010	4,811 h	Equipo de oxicorte	6,40	30,79
MT07AAP020A	8,000 u	Cret 4 diam. 22 con vaina J	24,09	192,72
MT07AAP045	1,600 u	Cartucho de resina para inyeccion	12,50	20,00
MT07ACO0101C	495,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial c/acero en barras corrug	1,08	534,60
MT07ACO020D	72,080 ud	Separador homologado para muros	0,06	4,32
MT07ACO020H	33,000 ud	Separador homologado para losas macizas	0,09	2,97
MT07ACO020O	106,160 ud	Separador homologado para malla electrosoldada	0,08	8,49
MT07ACO0101G	2.092,036 kg	Acero corrugado B-500-S	1,08	2.259,40
MT07AME010D	53,541 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080	1,49	79,78
MT07AME010N	1,750 m²	Malla electrosoldada ME 20X20 DIAM 8-8 B 500 T 6X2,2	3,55	6,21
MT07AME010Q	24,200 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 1008	12,61	305,16
MT07AME510E	66,000 m²	Malla de simple torsión, hexagona, 8x10-14, alam.galv. 2mm	2,30	151,80
MT07GPF020	1,000 m	Peldaño de escalera prefabricado	350,00	350,00
MT08AAA010A	27,172 m³	Agua	1,51	41,03
MT08CIM030B	0,033 m³	Madera pino	355,50	11,73
MT08DBA010B	0,143 l	Agente desmoldeante biodegradable para hormigones vistos	4,59	0,66
MT08DBA010D	1,802 l	Agente desmoldeante, base aceites, para encofrados	1,80	3,24
MT08EFT015A	11,000 m²	Tablero aglomerado hidrófugo 10mm plastificado a una cara	11,10	122,10
MT08EFT030A	0,484 m²	Tablero madera 22mm reforzado c/varillas y perfiles	45,50	22,02
MT08EME070A	0,396 m²	Paneles metálicos modulares para encofrar	200,00	79,29

PRECIOS UNITARIOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
MT08EME075J	0,396 ud	Estructura soporte sistema encofrado vertical	275,00	109,02
MT08EVA030	0,077 m²	Estructura soporte encofrado recuperable (sopandas y accesorios)	102,00	7,85
MT08FIC020B	1,200 kg	Fibras de vidrio resistentes a los álcalis	8,73	10,48
MT08LIM010A	157,106 kg	Abrasivo para limpieza mediante chorro a presión, formado por pa	0,25	39,28
MT08TAN010DD	10,000 m	Tubo de acero negro, soldadura longitudinal	6,22	62,20
MT08TAN330D	5,000 ud	Material aux. para montaje y sujeción ala obra de las tuberías	0,65	3,25
MT08VAR050	31,715 kg	Alambre galvanizado de atar	1,10	34,89
MT08VAR060	0,440 kg	Puntas de acero de 20x100mm	8,75	3,85
MT08VAR204	24,030 ud	Pasamuros PVC para tensores encofrado	1,35	32,44
MT09	10,000 m³	Mortero CEM II/B-P 32X5 N tipo M-5, confeccionado en obra	115,30	1.153,00
MT09MIF010LA	0,176 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris	26,54	4,67
MT09MOR101E	1,476 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	133,30	196,75
MT09REK040D	1.120,000 kg	Mortero fluido de reparacion, fraguado rápido	1,27	1.422,40
MT09REW070B	8,400 kg	Imprimacion a base de resinas sintéticas	12,73	106,93
MT09WNC011CA	18,000 kg	Mortero decorativo	0,45	8,10
MT10HAF010ERO	0,450 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central con cemento SR	106,45	47,90
MT10HAL200B	7,800 m³	Hormigón p/proyectar, HM-D-400/F/12/XC2, fabricado en central	92,15	718,77
MT10HMF010KN	0,860 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0, fabricado en central, con cemento SR.	90,45	77,79
MT10HMF010TLB	2,354 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central	80,35	189,12
MT10HMF010TOB	16,470 m³	Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central	95,43	1.571,71
MT11CAP020LD	14,700 m	Canaleta pref. drenaje uso publico polipropileno 150*250	122,58	1.801,93
MT11VAR020	44,100 ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales+ elem sujecion	0,75	33,08
MT12PRA010BB	52,300 m²	Panel composite 50mm espesor aluminio +lana mineral	59,80	3.127,54
MT12PRA100A	52,300 m²	Subestructura de soporte, sisitema oculto macho-hembra	30,86	1.613,98
MT12WWW050	52,000 ud	Tornillo autotaladrante de acero galvanizado	0,05	2,60
MT14SJA020	6,165 m	Masilla bicomponente para sellado de juntas de retracción	1,02	6,29
MT15LFC010A	81,900 m²	Baldosa aislante 60XPS+33mortero	43,58	3.569,20
MT15QUO004A	29,480 kg	Imprimación de resina de poliuretano	7,00	206,36
MT15QUO050A	589,600 kg	Imperm. bicomponente de resina de poliurea, proy. mec. caliente	6,72	3.962,11
MT15SJA140B	8,924 ud	Cartucho de masilla elastica monocomponente a base de poliuretan	6,31	56,31
MT16AAA030	9,760 m	Cintaa autoadhesiva para sellado de juntas	0,30	2,93
MT16AAA040B	31,980 kg	Adhesivo cementoso fijación paneles aislantes	0,45	14,39
MT16AAA100	10,553 m	Perfil chapa curvada acero prelacado remate	1,25	13,19
MT16LRI010ABJ	3,623 m²	Panel semirigido de lana de roca 50mm	6,55	23,73
MT16PEA020A	1,845 m²	Panel rígido de poliestireno expandido	0,92	1,70
MT16PEA020C	0,617 m²	Panel rígido poliestireno expandido mecanizado 30mm	2,01	1,24
MT16PTI010A	42,878 m²	Membrana bituminosa monocapa adherida	6,00	257,27
MT16PTI100A	38,980 m	Bandas de refuerzo y terminacion	0,06	2,34
MT16PXP010AJB	33,579 m²	Panel rigido pol.extr. 100mm, 0,035"/(mK).	24,42	820,00
MT17CEO080AB	40,000 m	Coquilla cilindrica moldeada de lana de vidrio, abierta long	6,18	247,20
MT17COE120	4,760 kg	Emulsion asfaltica para proteccion de coquillas	2,04	9,71
MT17POA010B	26,840 m²	Film de polietileno de 0.2 mm	0,16	4,29
MT20AME010A	26,000 m	Albardilla metalica, aluminio anodizado , 3000x1,5 mm	13,46	349,96
MT21LPC010L	103,205 m²	Placa policarb. celular opal e=12mm	35,21	3.633,83
MT22WWW010A	0,952 ud	Cartucho de sellador adhesivo monocomponente	5,29	5,04
MT22WWW010D	5,200 ud	Adhesivo monocomponente neutro superelastico	5,29	27,51
MT22WWW050A	0,448 ud	Cartucho de silicona nuetra oximica	4,73	2,12
MT25DBA030J	66,240 kg	Perfileria metalica dif. tipologia lacada en blanco	9,46	626,63
MT25MCC010P	1,000 ud	Muro cortina TP52+1puerta+4 vent abatible+remates + accesorios	13.585,63	13.585,63
MT25PCE020C	1,020 ud	Rejilla de aluminio para ventilacion	35,36	36,07
MT25PEC020AAF	1,000 ud	Puerta de aluminio, 2h, practicable, apertura hacia el interior	985,25	985,25
MT25PEM015B	5,600 m	Premarco de aluminio, ensamblado mediante escuadras y con tornil	2,20	12,32
MT26AAA033A	7,200 kg	Tonilleria de dif. calibre	0,29	2,09
MT26AAQ010A	4,725 ud	Anclaje quimico compuesto por resina y varilla roscada de acero	8,45	39,93
MT26AHIO10	24,200 ud	Anclaje mecánico de seguridad por expansion	2,23	53,97

PRECIOS UNITARIOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
MT27ESS010E	0,029 kg	Esmalte sintético, color RAL 3000, aplicar sobre superf. metalic	7,12	0,21
MT27PCG010C	4,000 kg	Pintura protectora de polietileno de color gris para aislamiento	24,03	96,12
MT27PFI030	0,014 kg	Imprimación antioxidante con poliuretano	9,35	0,13
MT27PFI201A	52,070 l	Imprimación sintetica antioxidante de secado rápido.	19,08	993,49
MT27PFS100CF	4,551 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción	7,09	32,27
MT27PII020KL	9,482 l	Pintura exterior, polimeros acrilicos en emulsion acuosa	14,25	135,12
MT27PWJ010A	37,355 kg	Pintura intumescente, emulsión acuosa monocomponente R30.	14,99	559,95
MT27PWJ020B	42,119 kg	Pintura intumescente, emulsión acuosa monocomponente R60	15,57	655,80
MT33GIR801AA	2,000 u	Marco embellecedor	10,32	20,64
MT34GIR090A	2,000 u	Mecanismos de conmutacion	76,29	152,58
MT34GIR891A	2,000 u	Detector de presencia	75,01	150,02
MT36TIP010DK	35,490 m	Tubo polipropileno 90mm diam UNE-EN 1451-1, +50% acces+piez esp.	12,54	445,04
MT36TIP400D	6,100 ud	Material aux. montaje y sujección tub. polipropileno 90mm	0,71	4,33
MT37TCA010AE	40,000 m	Tubo metalico rigido de caract. sim. al existente	5,72	228,80
MT37TCA400A	35,000 ud	Material aux. para montaje y sujección a la obra de las tuberías	0,69	24,15
MT39AEC010X	1,000 ud	Ascensor electrico completo sin cuarto de maquinas	21.770,89	21.770,89
MT49EI020A	1,000 ud	Peritaje e inspección	688,00	688,00
MT50SPA052B	0,280 m	Tablón de madera de pino	6,32	1,77
MT50SPA081A	0,479 ud	Puntal metalico telescopico	19,25	9,22
MT50SPA101	0,420 kg	Clavos de acero	1,87	0,79
MTPXPDF	10,340 m²	Panel rigido XPS liso, mecanizado lateral	19,04	196,87
MTPXPDF5	16,500 m²	Panel rigido XPS liso 5cm	16,04	264,66
MTT8DSI010I	49,105 m²	Lámina de goma de 1000*12000*2,5mm, con botones y en color	22,00	1.080,31
MTT8DWW010	10,675 kg	Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acu	4,62	49,32
O01AA008	7,701 h	Oficial 2ª	18,45	142,08
P0105004A	1,000 ud	Rotulación exterior edificio	68,48	68,48
P01DW090	60,000 ud	Pequeño material	1,22	73,20
P01HA25B20IIS	8,150 m³	HA-25/B/20/Ila central en C.C. y relleno senos+ vertido c/ bomba	78,88	642,87
P01HA72.35XC3	2,310 m³	Hormigón HA-30/F/12/XC3, fabricado en central	97,20	224,53
P01HML40	12,225 m³	Hormigón HM-25/B/20/XC2, fabricado en central	99,65	1.218,22
P13WW010	17,600 m	Pasamanos pletina 50*15 completa galv caliente+pintada	37,00	651,20
P13WW012	18,260 m	Pasamanos 50*15 +montante vert. 50*15+refuerzo galv cal+pintada	176,44	3.221,79
P15FB240	3,000 ud	Caja empot.pta.blanca Legrand Ekinox 1X12	20,26	60,78
P15FD020	3,000 ud	Intaut.di. Legrand 2x40 A 30 mA	47,68	143,04
P15GA020	40,000 m	Cond. rigi. 750 V 2,5 mm² Cu	0,36	14,40
P15GA040	83,000 m	Cond. rigi. 750 V 6 mm² Cu	0,83	68,89
P15GB020	83,000 m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,21	17,43
P15GK050	3,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,29	0,87
PBUC.1b	2,534 kg	Punta a p/const 17x70 caja 3kg	6,54	16,57
PKNA34701	0,352 m	Banda acústica 105 mm ancho (rollo 30 m)	9,18	3,24
PM15070	0,890 m	Malla de fibra de vidrio 6.5x6.5 mm.	7,74	6,89
PM3003	195,017 ud	Ladrillo semimacizo 25*11*8 cm.	1,20	234,02
PRPP18ab	2,975 kg	Emplaste paramentos interiores	0,29	0,86
STANFARO	3,000 ud	Lum STAN FARO BARCELOAN	125,60	376,80
U01AA007	1.711,008 h	Oficial 1ª	22,00	37.642,18
U01AA009	492,298 h	Ayudante	20,10	9.895,18
U01AA010	164,912 h	Peón especializado	14,47	2.386,28
U01AA011	471,025 h	Peón ordinario	17,50	8.242,93
U02AK001	62,093 h	Martillo compresor 2.000 l/min	1,39	86,31
U02FA001	0,847 h	Pala cargadora 1,30m³	22,00	18,64
U02FN005	0,635 h	Motoniveladora media 110 CV	39,00	24,78
U02JA003	0,635 h	Camión basculante 10 T	34,00	21,60
U02SW001	124,061 l	Gasóleo A	0,94	116,62
U02SW005	0,522 ud	Kilowatio	0,08	0,04
U04AA001	5,813 m³	Arena de río (0-5mm)	15,71	91,33

PRECIOS UNITARIOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U04CA001	1,399 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	103,87	145,27
U04CF005	0,084 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	17,85
U04GA050	0,292 t	Yeso blanco	33,09	9,67
U04MA100	5,760 m³	Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central	95,87	552,21
U04MA723	8,310 m³	Hormigón HA-25/P/20/XC2, fabricado en central	163,00	1.354,53
U04MX001	8,310 m³	Bombeado hormigón 56 a 75 m³	8,25	68,56
U04MX100	0,042 ud	Despl.y Mont. camión bomba	96,00	3,99
U04PA110	2,336 l	SikaCim impermeabilizante	2,94	6,87
U05DA080	1,000 ud	Tapa H-A y cerco met 50x50x6	11,07	11,07
U06FA020	20,000 kg	Varilla roscada de 12 mm.	0,71	14,20
U06FA021	3,750 kg	Varilla roscada de 16mm.	0,91	3,41
U06FA025	10,500 u	Hilti HUS4-MAX 10*90	3,91	41,06
U06HA025	98,615 m²	Mallazo electrosoldado 15x15 d=5 mm B 500 T	1,35	133,13
U06JA001	3.678,030 kg	Acero laminado S275JR	2,50	9.195,08
U06QH010	379,300 kg	Chapón cortado a medida	1,60	606,88
U06XK110	26,607 m²	Encofrado panel met. 5/10 m²	5,56	147,93
U08GC003	59,850 m²	Bovedilla modular polipropileno recidado cupolex h=VARIABLE	15,09	903,14
U08GC0036	15,750 m²	Bovedilla modular polipropileno recidado cupolex h=5cm	7,56	119,07
U08GC007	9,975 m²	Bovedilla modular polipropileno recidado cupolex h=25cm	11,06	110,32
U10DA001	99,000 ud	Ladrillo cerámico hueco 24x11,5x7cm	0,31	30,69
U11WD010	10,000 m	Peldaño pied.granito similar exist	103,09	1.030,90
U12548HJU	1,000 ud	Estudio previo	350,00	350,00
U12QC005	21,300 m	Bajante acero prelacado diám. 90 mm. IMS	12,49	266,04
U12QC400	2,130 ud	Codo acer.prelac. v.diám. IMS	3,61	7,69
U12QC501	7,100 ud	Abrazad.chapa prelac. IMS	1,18	8,38
U12QI002	20,862 m	Canal.red.ac.prelac.desarr. 450x0,6	9,15	190,89
U12QI301	42,126 ud	Unión canal. Amazon c.blanco	3,78	159,24
U15HA494	8,395 m²	Placa poliestireno extruido FLOORMATE e=30 mm aislm perim.	2,01	16,87
U16AA252	35,178 m²	Lámina Esterdan 30 P Elast	9,98	351,08
U16AD004	15,990 kg	Imprimación asfáltica Impridan-100	2,77	44,29
U16DA914	63,960 ud	Fijación lámina drenante	0,88	56,28
U16DA917	36,777 m²	Lámina drenante Danodren H 15 Plus	3,58	131,66
U16DG0601	9,030 m²	Impermeabilización 2 manos Maxseal flex+trabajos previos	7,45	67,27
U17AA002	75,041 m²	Granito nacional corte/sierra	54,56	4.094,26
U30GA001	34,000 m	Conductor cobre desnudo 35mm²	4,38	148,92
U30GA010	1,000 ud	Pica de tierra 2000/14,3 i/bri	14,84	14,84
U36CA003	7,635 l	Pintura plástica mate agua Alphalux blanco	8,50	64,90
U36CA101	8,280 l	Imprimación al agua Alpha Aquafix	2,91	24,09
U36IA010	36,780 l	Minio electrolítico	9,50	349,41
U36IA101	12,119 l	Imprimación anticorrosiva Redox AK Primer	16,54	200,45
U36IC013	20,879 l	Esmalte mate exterior Rubbol SB	27,72	578,78
U42WM210	1,000 ud	Seg. y salud	2.985,58	2.985,58
XC0744	7,424 ud	P.p. de juntas de dilatación, hormigonado, Sikaswell, resinas	1,66	12,32
mt01ard030b	2,301 t	Grava filtrante sin clasificar.	18,94	43,58
mt04lma010b	436,000 ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir,	0,20	87,20
mt11arf010c	4,000 ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	20,57	82,28
mt11tdp010b	7,956 m	Tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranura	4,64	36,92
mt11var100	4,000 ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	6,78	27,12
mt11var130	4,000 ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	30,86	123,44

PRECIOS UNITARIOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
Resumen				
		Mano de obra.....		60.381,66
		Materiales.....		110.653,35
		Maquinaria.....		2.586,29
		Otros.....		11.515,15
		TOTAL.....		176.544,32

PRECIOS AUXILIARES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01EF001	m³		Pasta de yeso blanco			
			M3. Pasta de yeso blanco amasado manualmente, según NTE-RPG-7.			
U01AA011	3,000	h	Peón ordinario	17,50	52,50	
U04GA050	0,810	t	Yeso blanco	33,09	26,80	
MT08AAA010A	0,650	m³	Agua	1,51	0,98	

TOTAL PARTIDA..... 80,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

A01JF005	m³		Mortero cemento (1/5) M 5			
U01AA011	1,820	h	Peón ordinario	17,50	31,85	
U04CA001	0,250	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Grael	103,87	25,97	
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5mm)	15,71	17,28	
MT08AAA010A	0,255	m³	Agua	1,51	0,39	
A03LA005	0,400	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	2,22	0,89	
% 3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	76,40	2,29	

TOTAL PARTIDA..... 78,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

A01JF006	m³		Mortero cemento (1/6) M 5			
			m³. Mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm2 según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 l. (Dosificación 1/6).			
U01AA011	1,820	h	Peón ordinario	17,50	31,85	
U04CA001	0,250	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Grael	103,87	25,97	
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5mm)	15,71	17,28	
MT08AAA010A	0,255	m³	Agua	1,51	0,39	
M02LA201	0,400	h	Hormigonera 250 l	1,94	0,78	

TOTAL PARTIDA..... 76,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

A01XA004	m³		Mortero cemento hidrófugo			
			M3. Mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 10 (dosificación 1/4) con una resistencia a compresión de 10 N/mm2 según norma UNE-EN 998-2, con aditivo hidrófugo líquido SikaCim de Sika, confeccionado con hormigonera de 250 l.			
U01AA011	2,160	h	Peón ordinario	17,50	37,80	
U04CA001	0,350	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Grael	103,87	36,35	
U04AA001	1,030	m³	Arena de río (0-5mm)	15,71	16,18	
MT08AAA010A	0,240	m³	Agua	1,51	0,36	
U04PA110	3,500	l	SikaCim impermeabilizante	2,94	10,29	
M02LA201	0,400	h	Hormigonera 250 l	1,94	0,78	

TOTAL PARTIDA..... 101,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

A03CA005	h		Cargadora s/neumáticos c=1,30m³			
U02FA001	1,000	h	Pala cargadora 1,30m³	22,00	22,00	
U% 10	10,000	%	Amortización y otros gastos	22,00	2,20	
U02SW001	15,000	l	Gasóleo A	0,94	14,10	

TOTAL PARTIDA..... 38,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

PRECIOS AUXILIARES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A03CI010		h	MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 110 CV Hr. Motoniveladora con una potencia de 110 CV (81Kw), equipada con escarificador y topadora delantera, con un peso total de 11.680 Kg, de la casa Buquema ó similar, con bastidor de construcción tubular en parte delantera y de caja en la posterior, motor diesel de 4 tiempos y 6,56 lt de cilindrada, con unas características de cuchilla de: alcance fuera de ruedas de 2.320 mm, ángulo de inclinación vertical de 90°, ángulo de corte 36°/81°, altura libre del suelo 400 mm, longitud 3.660 mm, altura 430 mm. Características de la topadora: altura libre del suelo 640 mm, longitud 2.500 mm, altura 830 mm, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.			
U02FN005	1,000	h	Motoniveladora media 110 CV	39,00	39,00	
U% 10	10,000	%	Amortización y otros gastos	39,00	3,90	
U02SW001	12,000	l	Gasóleo A	0,94	11,28	

TOTAL PARTIDA..... 54,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

A03CK015		m³	Apisonadora vibrante			
M08RI010	1,000	h	Pisón vibrante 80 kg	1,87	1,87	
U02SW001	14,000	l	Gasóleo A	0,94	13,16	
TOTAL PARTIDA.....						15,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TRES CÉNTIMOS

A03FB010		h	Camión basculante 10 T			
U02JA003	1,000	h	Camión basculante 10 T	34,00	34,00	
U% 10	10,000	%	Amortización y otros gastos	34,00	3,40	
U02SW001	16,000	l	Gasóleo A	0,94	15,04	
TOTAL PARTIDA.....						52,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

A03LA005		h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L. Hr. Hormigonera eléctrica de 250 lt con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290Kg y un rendimiento aproximado de 3,4m³.			
M02LA201	1,000	h	Hormigonera 250 l	1,94	1,94	
U02SW005	3,500	ud	Kilowatio	0,08	0,28	
TOTAL PARTIDA.....						2,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

EEEM.2mt		m²	Encf metálico PERI 1ª puesta en muros Encofrado de madera en muros a 2 caras, considerando 8 posturas, i/desencofrado, según EH-91.			
U01AA007	0,269	h	Oficial 1ª	22,00	5,92	
U01AA011	0,269	h	Peón ordinario	17,50	4,71	
U06XK110	1,050	m²	Encofrado panel met 5/10 m²	5,56	5,84	
PBUC.1b	0,100	kg	Punta a p/const 17x70 caja 3kg	6,54	0,65	
MT08VAR050	0,200	kg	Alambre galvanizado de atar	1,10	0,22	
MMEM.1a	0,010	m³	Tabla encf pin an 14-20 cm lg 2.5m	135,13	1,35	
%2MA	2,000		Medios auxiliares	18,70	0,37	
TOTAL PARTIDA.....						19,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS AUXILIARES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
MT07AME010DD	m²	Mallazo electrosoldado 20x20 d=5 mm B 500 T			
MT08VAR050	0,013 kg	Alambre galvanizado de atar	1,10	0,01	
U06HA025	1,100 m²	Mallazo electrosoldado 15x15 d=5 mm B 500 T	1,35	1,49	
% 2MA	2,000	Medios auxiliares	1,50	0,03	

TOTAL PARTIDA..... 1,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

P04AB020	kg	Acero corrugado B-500S + alambre atar.			
		Acero corrugado B 500 S, cortado, doblado, armado y colocado en obra, incluso p.p. de despuntes.			
		Según EHE.			
MT08VAR050	0,010 kg	Alambre galvanizado de atar	1,10	0,01	
MT07ACO101G	1,000 kg	Acero corrugado B-500-S	1,08	1,08	
% 2MA	2,000	Medios auxiliares	1,10	0,02	

TOTAL PARTIDA..... 1,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES

01.01	m²	LEVANTADO DE CARPINTERIA EXTERIOR m². Levantado de carpintería acristalada, de aluminio de cualquier tipo de muros o fachadas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, recercados, vierteaguas, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. NOTA: Antes de iniciar los trabajos, se consultará previamente a la D.F. qué elementos se deben desmontar. NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos. Levantado de carpintería metálica de cierre o de madera con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, etc... U01AA011 0,400 h Peón ordinario 17,50 7,00 %3CI 3,000 % Medios aux y costes indirectos.(s/total) 7,00 0,21
-------	----	---

TOTAL PARTIDA..... 7,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

01.02 m² DEMOLICION DE ESCALERA Y RAMPA EXTERIOR

m². Ejecución de trabajos de demolición de escaleras exteriores y rampas de acceso existentes con p.p. de levantamiento de solado, peldaños, zanquines, rodapiés, etc., realizado por medios manuales y mecánicos, con p.p. de retirada y corte de anclajes, fijaciones, empotramientos, etc. Se incluye p.p. de demolición de tabiquería de cierre y apoyo, barandillas y pasamanos, quedando el forjado limpio y preparado para la continuidad de los trabajos. Incluso p.p. de medios auxiliares y de corte del hormigón, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: Medida en proyeccion vertical.

NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.

U01AA007	0,200 h	Oficial 1ª	22,00	4,40
U01AA011	0,800 h	Peón ordinario	17,50	14,00
U01AA010	0,800 h	Peón especializado	14,47	11,58
U02AK001	0,800 h	Martillo compresor 2.000 l/min	1,39	1,11
MQ08SOL010	0,200 h	Equipo de oxicorte	6,40	1,28
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	32,40	0,97

TOTAL PARTIDA..... 33,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03 m³ EXCAV. MANUAL TERRENO DURO

m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, manual, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA011	1,550 h	Peón ordinario	17,50	27,13
MQ05MAI030	0,637 h	Martillo neumático	4,07	2,59
MQ05PDM010B	0,319 h	Compresor portátil eléctrico 5m³/min	7,73	2,47
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	32,20	0,97

TOTAL PARTIDA..... 33,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.04	m²	LEVANTAMIENTO Y RETIRADA DE CUBIERTA PLANA EXIST			
		m².Levantamiento y retirada de cubierta plana existente, manteniendo la capa de formación de pendientes, con medios manuales,carga manual sobre camión o contenedor y con p.p. de solapes y entregas en paramentos, flejes, rodapiés u otro material, albardillas, sumideros, eliminación de colas y demás elementos que afecten a la consecución de los trabajos, realizado por medios manuales. Incluso p.p. de elementos protectores de seguridad y salud, medios de elevación, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.			
U01AA011	0,613 h	Peón ordinario	17,50	10,73	
U01AA007	0,150 h	Oficial 1ª	22,00	3,30	
U02AK001	0,100 h	Martillo compresor 2.000 l/min	1,39	0,14	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	14,20	0,43	
TOTAL PARTIDA.....					14,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

01.05	ud	PERFORACION EN FORJADO PARA PASO INST.			
		ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 90mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado. Incluso p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA011	0,230 h	Peón ordinario	17,50	4,03	
MQ05PER010	0,620 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	15,82	9,81	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	13,80	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					14,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06	ud	PERFORACION PARA FORMACION DE ALIVIADERO			
		ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 50mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para formación de aliviadero en la cámara de aire. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA011	0,230 h	Peón ordinario	17,50	4,03	
MQ05PER010	0,620 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	15,82	9,81	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	13,80	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					14,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

01.07	m	DESMTAJE DE BARANDILLA EXT			
		m. Levantado con medios manuales de pasamanos, situado en antepecho exterior y fijado mediante recibido en murete de hormigón, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA011	0,250 h	Peón ordinario	17,50	4,38	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	4,40	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					4,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

01.08	m³	EXCAVACION MANUAL EN INTERIOR Y EXTERIOR			
		m³. Excavación manual en interior y exterior para formación de estructura, cimentación y foso en terrenos de roca, xabre compacto, terrenos duros y normales con medios manuales, incluso p.p. de picador manual o mecánico en caso necesario, limpieza y extracción de restos, incluso perfilado, entibado o encofrado si fuese necesario, apeos, carga, transporte y descarga en vertedero autorizado por la normativa vigente, totalmente terminado, según NTE. P.p. de carga, retirada y transporte de tierras a vertedero autorizado según RD105/2008, con camión bañera basculante y canon de vertedero, considerando ida y vuelta, incluida la carga. Incluso parte proporcional de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Medición a abonar según dimensiones teóricas del elemento, incluyendo en el precio el esponjamiento de las tierras por su movimiento.Totalmente terminada. Ejecutado según memorias, detalles, P.P.T.P. e indicaciones de la D.F.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	7,100 h	Oficial 1ª	22,00	156,20	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	156,20	4,69	
TOTAL PARTIDA.....					160,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09	m²	PICADO DE SOLERA EXISTENTE m². Picado de solera existente, incluyendo levantamiento de pavimento, hasta alcanzar el nivel fijado en proyecto, con martillo neumático y teniendo especial cuidado en no dañar las instalaciones existentes ni los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA010	0,141 h	Peón especializado	14,47	2,04	
U01AA011	0,265 h	Peón ordinario	17,50	4,64	
MQ05MAI030	0,270 h	Martillo neumático	4,07	1,10	
MQ05PDM010A	0,135 h	Compresor portátil eléctrico 2m³/min de caudal	3,80	0,51	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	8,30	0,25	

TOTAL PARTIDA..... 8,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.10	m²	LEVANTADO DE CARPINTERIA INTERIOR m². Levantado de puerta interior de madera., con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, marcos, de los tapajuntas y de los herrajes. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA009	0,190 h	Ayudante	20,10	3,82	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	3,80	0,11	

TOTAL PARTIDA..... 3,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.11	ml	DESMONTAJE DE BARANDILLA INT ml. Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla existente de diferentes formas, de 110 cm de altura, situada en borde de escaleras y dobles alturas, fijada en el canto del forjado, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,117 h	Oficial 1ª	22,00	2,57	
U01AA011	0,235 h	Peón ordinario	17,50	4,11	
MQ08SOL010	0,102 h	Equipo de oxicorte	6,40	0,65	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	7,30	0,22	

TOTAL PARTIDA..... 7,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.12	m²	DESMONTAJE DE PAVIMENTO EXTERIOR			
		m². Demontaje de pack de pavimento exterior, formado por pavimento, mortero de agarre y recrecido, por medios manuales o mecánicos con martillo neumático, teniendo especial cuidado en no dañar la estructura y previo apuntalamiento de la misma, traslado y carga manual sobre camión para su tratamiento en planta de reciclaje. Incluso p.p. de picado del material de agarre, demolición de la base soporte, fragmentación de los escambros en piezas manejables, retirada y acopio, limpieza de los restos de obra, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA010	0,110 h	Peón especializado	14,47	1,59	
U01AA011	0,207 h	Peón ordinario	17,50	3,62	
M06MR110	0,210 h	Martillo manual rompedor neum.	1,88	0,39	
M06CM040	0,105 h	Compre.port.diesel m.p. 10 m³/min. 7 bar	10,16	1,07	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	6,70	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.13	m²	DEMOLICION PARCIAL DE FORJADO EXISTENTE			
		m².Trabajos de apertura de demolición parcial de forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, así como el revestimiento del canto cortado para protección de las armaduras mediante capa fina de Sika Monotop 620 o equivalente, a nivel de forjado, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA011	5,000 h	Peón ordinario	17,50	87,50	
U02AK001	2,500 h	Martillo compresor 2.000 l/min	1,39	3,48	
M06CM040	2,500 h	Compre.port.diesel m.p. 10 m³/min. 7 bar	10,16	25,40	
MT08AAA010A	0,040 m³	Agua	1,51	0,06	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	116,40	3,49	
TOTAL PARTIDA.....					119,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.14	m²		APERTURA DE HUECO EN MURO DE HORMIGON			
			m².Trabajos de apertura de hueco en muro de HA existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, incluyendo repidado del borde en una profundidad de 15cm, dejando las armaduras existente spara su posterior regeneración. Incluso p.p. de apuntalamientos, corte de esperas de armadura y tratamiento de las mismas, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	4,500	h	Oficial 1ª	22,00	99,00	
U01AA011	5,000	h	Peón ordinario	17,50	87,50	
U02AK001	3,000	h	Martillo compresor 2.000 l/min	1,39	4,17	
M06CM040	3,500	h	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	10,16	35,56	
MT08AAA010A	0,150	m³	Agua	1,51	0,23	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	226,50	6,80	

TOTAL PARTIDA..... 233,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

01.15 PA PERITAJE E INSPECCION DE VIGA EXISTENTE

PA.Peritaje e inspección de viga existente, indicada en los planos de estructura, para su validación como soporte de la estructura apoyada en ella y como elementon de transición del nuevo muro. Siendo necesario comprobar sus dimensiones y las armaduras. Como minimo deberá tener un ancho de 30cm y armaduras de dim 10 c15.

			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT49EI020A	1,000	ud	Peritaje e inspección	688,00	688,00	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	688,00	20,64	

TOTAL PARTIDA..... 708,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS OCHO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.16	m²	LIMPIEZA MECANICA DE FACHADA CON AGUA ATOMIZADA m². Limpieza mecánica de fachada de mortero en estado de conservación regular, mediante proyección de spray de agua atomizada (tamaño de gota 1 µm) a baja presión (hasta 5 atm), pulverizando de 12 a 36 horas ininterrumpidamente, comenzando por la parte más alta de la fachada en franjas horizontales de 2 a 4 m de altura, hasta disolver la suciedad superficial. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT08AAA010A	0,039 m³	Agua	1,51	0,06	
MQ08ICH010	0,273 h	Equipo de chorro de arena a presión	3,20	0,87	
U01AA007	0,307 h	Oficial 1ª	22,00	6,75	
U01AA010	0,276 h	Peón especializado	14,47	3,99	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	11,70	0,35	

TOTAL PARTIDA..... 12,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DOS CÉNTIMOS

01.17	m²	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE PERFILES METALICOS m². Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante, restitución de la pintura ignífuga y pintura de acabado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT08LIM010A	2,625 kg	Abrasivo para limpieza mediante chorro a presión, formado por pa	0,25	0,66	
MQ08ICH010	0,172 h	Equipo de chorro de arena a presión	3,20	0,55	
MQ08GEL010K	0,172 h	Grupo electrogeno insonorizado, trifasico, de 45kva de potencia	5,38	0,93	
U01AA010	0,183 h	Peón especializado	14,47	2,65	
U01AA011	0,183 h	Peón ordinario	17,50	3,20	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	8,00	0,24	

TOTAL PARTIDA..... 8,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.18	m²		APERTURA DE HUECO EN FORJADO			
			m².Trabajos de apertura de hueco en forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, a nivel de forjado, repaso de las superficies del hueco, en un espesor de 20cm, con mortero autonivelante, monocomponente, a base de cemento y áridos de granulometría gruesa, mejorado con resinas sintéticas, tipo Sika Monotop 612, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA011	4,000	h	Peón ordinario	17,50	70,00	
U02AK001	1,500	h	Martillo compresor 2.000 l/min	1,39	2,09	
M06CM040	1,500	h	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	10,16	15,24	
MT08AAA010A	0,020	m³	Agua	1,51	0,03	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	87,40	2,62	
TOTAL PARTIDA.....						89,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.19	m²		ESTABILIZACION DE TALUDES			
			m².Protección y Estabilización de taludes mediante la proyección por vía húmeda de dos capas de hormigón, HM-D-400/F/12/XC2, de 10 cm de espesor total, reforzado con malla de triple torsión, hexagonal, 8x10-13, de alambre galvanizado de 2,00 mm de diámetro, atada con alambre a varillas de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S, colocadas al tresbolillo en la superficie del talud. Incluso limpieza del talud a gunitar, retirada y carga manual de los productos de rebote sobre camión o contenedor.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT07AC0101G	1,000	kg	Acero corrugado B-500-S	1,08	1,08	
MT08VAR050	0,010	kg	Alambre galvanizado de atar	1,10	0,01	
MT07AME510E	1,100	m²	Malla de simple torsión, hexagona, 8x10-14, alam.galv. 2mm	2,30	2,53	
MT10HAL200B	0,130	m³	Hormigón p/proyectar, HM-D-400/F/12/XC2, fabricado en central	92,15	11,98	
MQ06GUN010	0,467	h	Gunitadora de hormigón 24CV	12,96	6,05	
U01AA007	0,528	h	Oficial 1ª	22,00	11,62	
U01AA011	0,264	h	Peón ordinario	17,50	4,62	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	37,90	1,14	
TOTAL PARTIDA.....						39,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 CIMENTACIÓN Y SOLERA

02.01 m³ HORMIGON HL-150/B/20 VERTIDO MANUAL

m³. Hormigón en masa HL-150/B/20 de dosificación 150 Kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA011	0,600 h	Peón ordinario	17,50	10,50
U04MA100	1,000 m³	Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central	95,87	95,87
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	106,40	3,19

TOTAL PARTIDA.....	109,56
---------------------------	---------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.02 m³ ZAPATAS HA-25/B/20/XC2 CON BOMBA

m³. Formación de zapatas corridas y aisladas de cimentación de hormigón armado tipo HA-25/B/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba en caso necesario en excavación previa, con encofrado parcial o total si fuese necesario y cuantía según documentación gráfica de proyecto, acero B500 S UNE 36068, sello AENOR, elaborado, transportado y puesto en obra según DB-SE. Con CEM II/A-V 42.5, con tamaño máximo de árido 20mm y consistencia blanda, según documentación gráfica de proyecto.

Incluye: el transporte y movimientos de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones, encofrado si fuese necesario, colocación de la armadura, incluido arranque de muros, pilares, etc, con separadores homologados, vertido y extendido del hormigón, achique de agua, apuntalamientos y entibaciones, vibrado del hormigón, coronación y enrase de cimientos, desencofrado, curado del hormigón y regado del mismo en caso necesario, sin producir deslavado. Incluso p.p. de protección y señalización de las armaduras salientes de espera, pasatubos de PVC de alta presión y limpieza final de la base del soporte. Totalmente terminado. Criterio de medición: volumen medido según documentación gráfica de Proyecto (medida teórica de cada elemento en planos).

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,223 h	Oficial 1ª	22,00	4,91
U01AA011	0,450 h	Peón ordinario	17,50	7,88
U04MX001	1,000 m³	Bombeado hormigón 56 a 75 m³	8,25	8,25
U04MX100	0,005 ud	Despl.y Mont. camión bomba	96,00	0,48
U04MA723	1,000 m³	Hormigón HA-25/P/20/XC2, fabricado en central	163,00	163,00
MT07AC0101G	46,000 kg	Acero corrugado B-500-S	1,08	49,68
EEEM1A	2,700 m²	Encofrado de tabla de madera	12,51	33,78
MMMH10BB	0,418 h	Vibrd gsIn agj ø20-80 12000rpm	0,89	0,37
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	268,40	8,05

TOTAL PARTIDA.....	276,40
---------------------------	---------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03	m³	RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE			
		m³. Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA011	0,100 h	Peón ordinario	17,50	1,75	
MT08AAA010A	0,400 m³	Agua	1,51	0,60	
A03CA005	0,016 h	Cargadora s/neumáticos c=1,30m³	38,30	0,61	
A03CI010	0,012 h	MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 110 CV	54,18	0,65	
A03FB010	0,012 h	Camión basculante 10 T	52,44	0,63	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	4,20	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					4,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.04	m²	SOLERA HORMIGON HM-20/B/XC2 e=10 cm. Cen.			
		m². Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,090 h	Oficial 1ª	22,00	1,98	
U01AA011	0,190 h	Peón ordinario	17,50	3,33	
U01AA009	0,045 h	Ayudante	20,10	0,90	
MQ06BHE010	0,004 h	Camión bomba para hormigón	158,46	0,63	
MQ06COR020	0,082 h	Equipo para corte de juntas en soleras hormigón	10,64	0,87	
MQ06VIB020	0,084 h	Regla vibrante de 3m	5,23	0,44	
MT07ACO0200	2,000 ud	Separador homologado para malla electrosoldada	0,08	0,16	
MT07AME010D	1,200 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080	1,49	1,79	
MT10HMF010TLB	0,105 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central	80,35	8,44	
MT16PEA020C	0,050 m²	Panel rígido poliestireno expandido mecanizado 30mm	2,01	0,10	
MT14SJA020	0,500 m	Masilla bicomponente para sellado de juntas de retracción	1,02	0,51	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	19,20	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					19,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.05	m ²	SOLERA TIPO CUPOLEX C/ BOVEDILLA H=VARIABLE + CC 5 cm. m ² . Formación de solera tipo Cupolex o análoga sobre forjado existente, construida a base de, casetónes de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura variable, entre 50 y 90 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión. Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de amaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos. Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m ² , según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
A03CK015	0,082 m ³	Apisonadora vibrante	15,03	1,23	
MT07AC00200	1,000 ud	Separador homologado para malla electrosoldada	0,08	0,08	
MT07AME010DD	1,100 m ²	Mallazo electrosoldado 20x20 d=5 mm B 500 T	1,53	1,68	
U01AA007	0,200 h	Oficial 1ª	22,00	4,40	
U01AA009	0,200 h	Ayudante	20,10	4,02	
P01HA25B20IIS	0,100 m ³	HA-25/B/20/lla central en C.C. y relleno senos + vertido c/ bomba	78,88	7,89	
P01HML40	0,150 m ³	Hormigón HM-25/B/20/XC2, fabricado en central	99,65	14,95	
P04AB020	2,500 kg	Acero corrugado B-500S + alambre atar.	1,11	2,78	
U08GC003	1,050 m ²	Bovedilla modular polipropileno reciclado cupolex h=VARIABLE	15,09	15,84	
U15HA494	0,103 m ²	Placa poliestireno extruido FLOORMATE e=30 mm aislm perim.	2,01	0,21	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos. (s/total)	53,10	1,59	
TOTAL PARTIDA.....					54,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.06	m²	SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=25CM+CC5CM m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 25 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión. Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de amaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos. Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
A03CK015	0,082 m³	Apisonadora vibrante	15,03	1,23	
MT07AC00200	1,000 ud	Separador homologado para malla electrosoldada	0,08	0,08	
MT07AME010DD	1,100 m²	Mallazo electrosoldado 20x20 d=5 mm B 500 T	1,53	1,68	
U01AA007	0,200 h	Oficial 1ª	22,00	4,40	
U01AA009	0,200 h	Ayudante	20,10	4,02	
P01HA25B20IIS	0,100 m³	HA-25/B/20/lla central en C.C. y relleno senos + vertido c/ bomba	78,88	7,89	
P01HML40	0,150 m³	Hormigón HM-25/B/20/XC2, fabricado en central	99,65	14,95	
P04AB020	2,500 kg	Acero corrugado B-500S + alambre atar.	1,11	2,78	
U08GC007	1,050 m²	Bovedilla modular polipropileno reciclado cupolex h=25cm	11,06	11,61	
U15HA494	0,103 m²	Placa poliestireno extruido FLOORMATE e=30 mm aislm perim.	2,01	0,21	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	48,90	1,47	

TOTAL PARTIDA.....

50,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.07	m²	SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=5 CM + CC5CM m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 5 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión. Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de amaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos. Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.			
A03CK015	0,082 m³	Apisonadora vibrante	15,03	1,23	
MT07AC00200	1,000 ud	Separador homologado para malla electrosoldada	0,08	0,08	
MT07AME010DD	1,100 m²	Mallazo electrosoldado 20x20 d=5 mm B 500 T	1,53	1,68	
U01AA007	0,200 h	Oficial 1ª	22,00	4,40	
U01AA009	0,200 h	Ayudante	20,10	4,02	
P01HA25B20IIS	0,100 m³	HA-25/B/20/lla central en C.C. y relleno senos + vertido c/ bomba	78,88	7,89	
P01HML40	0,150 m³	Hormigón HM-25/B/20/XC2, fabricado en central	99,65	14,95	
P04AB020	2,500 kg	Acero corrugado B-500S + alambre atar.	1,11	2,78	
U08GC0036	1,050 m²	Bovedilla modular polipropileno reciclado cupolex h=5cm	7,56	7,94	
U15HA494	0,103 m²	Placa poliestireno extruido FLOORMATE e=30 mm aislm perim.	2,01	0,21	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos. (s/total)	45,20	1,36	

TOTAL PARTIDA..... 46,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.08		PA REBAJE DE ZAPATA Y CONEXIONADO CON NUEVA CIMENTACIÓN			
		PA. Rebaje de zapata existente para posterior prolongación del elemento de estructural que sostiene y conexionado con nueva cimentacion a cota inferior. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongacion de elementos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre hormigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	10,000 h	Oficial 1ª	22,00	220,00	
U01AA011	10,000 h	Peón ordinario	17,50	175,00	
MQ05MAI030	6,000 h	Martillo neumático	4,07	24,42	
MQ05PDM010A	6,000 h	Compresor portátil eléctrico 2m3/min de caudal	3,80	22,80	
HA25B20XC3	6,000 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC3 central +aditivos	91,20	547,20	
P04AB020	270,000 kg	Acero corrugado B-500S + alambre atar.	1,11	299,70	
EEEM.2mt	12,670 m²	Encf metálico PERI 1ª puesta en muros	19,06	241,49	
MMEW.1cd	24,000 ud	Sep PVC pie pinza rec 30mm	0,12	2,88	
MMMH10BB	0,850 h	Vibrd gsln agj ø20-80 12000rpm	0,89	0,76	
XC0744	1,000 ud	P.p. de juntas de dilatación, hormigonado, Sikaswell, resinas	1,66	1,66	
MQ06BHE010	0,573 h	Camión bomba para hormigón	158,46	90,80	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	1.626,70	48,80	
TOTAL PARTIDA.....					1.675,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.09		PA ESTUDIO Y AJUSTE DE CIMENTACION EXISTENTE			
		PA. Estudio y analisis de la cimentacion existente para verificar su compatibilidad con las soluciones planteadas para la implantación del ascensor, incluido ajuste de la cimentación existen en caso de incompatibilidad. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongacion de elementos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	15,000 h	Oficial 1ª	22,00	330,00	
U01AA011	15,000 h	Peón ordinario	17,50	262,50	
MQ05MAI030	8,000 h	Martillo neumático	4,07	32,56	
MQ05PDM010A	8,000 h	Compresor portátil eléctrico 2m3/min de caudal	3,80	30,40	
HA25B20XC3	10,000 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC3 central +aditivos	91,20	912,00	
P04AB020	450,000 kg	Acero corrugado B-500S + alambre atar.	1,11	499,50	
EEEM.2mt	12,670 m²	Encf metálico PERI 1ª puesta en muros	19,06	241,49	
MMEW.1cd	24,000 ud	Sep PVC pie pinza rec 30mm	0,12	2,88	
MMMH10BB	1,200 h	Vibrd gsln agj ø20-80 12000rpm	0,89	1,07	
XC0744	3,000 ud	P.p. de juntas de dilatación, hormigonado, Sikaswell, resinas	1,66	4,98	
MQ06BHE010	1,573 h	Camión bomba para hormigón	158,46	249,26	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	2.566,60	77,00	

TOTAL PARTIDA..... 2.643,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA

03.01 kg ACERO S275JR EN PILARES

kg. Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las series CHS, SHS o RHS, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,015 h	Oficial 1ª	22,00	0,33
U01AA009	0,015 h	Ayudante	20,10	0,30
U06JA001	1,000 kg	Acero laminado S275JR	2,50	2,50
U36IA010	0,010 l	Minio electrolítico	9,50	0,10
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	3,20	0,10

TOTAL PARTIDA.....	3,33
--------------------	------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

03.02 kg ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT.

kg. Acero S275JR en vigas, correas y chapas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB, HEM, SHS, L o Tubulares con uniones soldadas o atornilladas. Incluso tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva y p.p. de placa de fijación y p.p. de tornillería, bulones, etc, definidos en proyecto, p.p. de resinas o otros elementos definidos en proyecto. Los trabajos serán realizados por soldador o montador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,018 h	Oficial 1ª	22,00	0,40
U01AA009	0,010 h	Ayudante	20,10	0,20
U06JA001	1,000 kg	Acero laminado S275JR	2,50	2,50
U36IA010	0,010 l	Minio electrolítico	9,50	0,10
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	3,20	0,10

TOTAL PARTIDA.....	3,30
--------------------	------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03	ud	PLACA ANCLAJE 38X24X1.5CM ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 380x240 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA009	0,200 h	Ayudante	20,10	4,02	
U01AA007	0,550 h	Oficial 1ª	22,00	12,10	
U06QH010	10,750 kg	Chapón cortado a medida	1,60	17,20	
U06FA020	0,800 kg	Varilla roscada de 12 mm.	0,71	0,57	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	33,90	1,02	
TOTAL PARTIDA.....					34,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

03.04	ud	PLACA ANCLAJE 20x24x1.2 cm ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 200x240 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA009	0,200 h	Ayudante	20,10	4,02	
U01AA007	0,550 h	Oficial 1ª	22,00	12,10	
U06QH010	4,530 kg	Chapón cortado a medida	1,60	7,25	
U06FA020	0,800 kg	Varilla roscada de 12 mm.	0,71	0,57	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	23,90	0,72	
TOTAL PARTIDA.....					24,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05		ud	PLACA CIMENTACIÓN 30x30x1.5 cm			
			ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 30x30x1.5 cm. con cuatro pernos de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, con una longitud total de 35 cm, soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA009	0,200	h	Ayudante	20,10	4,02	
U01AA007	0,400	h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U06QH010	10,600	kg	Chapón cortado a medida	1,60	16,96	
U06FA021	0,750	kg	Varilla roscada de 16mm.	0,91	0,68	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	30,50	0,92	
TOTAL PARTIDA.....						31,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.06		ud	PLACA 25X25X1 cm + HILTI HUS4-MAX 10*90			
			ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1 cm. con cuatro tacos HILTI HUS4-MAX 10*90 o equivalente, de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA009	0,200	h	Ayudante	20,10	4,02	
U01AA007	0,400	h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U06QH010	10,600	kg	Chapón cortado a medida	1,60	16,96	
U06FA025	1,500	u	Hilti HUS4-MAX 10*90	3,91	5,87	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	35,70	1,07	
TOTAL PARTIDA.....						36,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.07		ud	PLACA 25X25X10 cm			
			ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x250 mm y espesor 10 mm, con 4 pernos roscados, de acero B500S de 12 mm de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA009	0,200	h	Ayudante	20,10	4,02	
U01AA007	0,400	h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U06QH010	10,300	kg	Chapón cortado a medida	1,60	16,48	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	29,30	0,88	
TOTAL PARTIDA.....						30,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
003.07	ud	PLACA DE ANCLAJE 250X120X10			
		ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x120 mm y espesor 10 mm, con 2 tacos hilti HUS4-MAX 10x90 o equivalente, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKADUR 31-EF o equivalente, totalmente colocada.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior comtacos pletamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA009	0,200 h	Ayudante	20,10	4,02	
U01AA007	0,400 h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U06QH010	5,250 kg	Chapón cortado a medida	1,60	8,40	
U06FA025	1,500 u	Hilti HUS4-MAX 10*90	3,91	5,87	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	27,10	0,81	
TOTAL PARTIDA.....					27,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

03.08	m²	ESMALTE MATE ALTO REND. EXTERIOR			
		m². Esmaltado de superficies metálicas (hierro, acero), con esmalte sintético mate color similar a color de elementos en edificaciones existentes, RUBBOL SB o equivalente, basado en resinas alcídicas al disolvente modificadas con polisiloxanos con máxima resistencia a la intemperie. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente se aplicarán dos manos de RUBBOL SB de SIKKENS a brocha o equivalente, rodillo o pistola. Incluso potección antioxidante previa a base de una mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos REDOX AK PRIMER o equivalente. Incluida p.p. de muestras y comprobación de compatibilidad con la pintura intumescente previa.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,320 h	Oficial 1ª	22,00	7,04	
U01AA009	0,320 h	Ayudante	20,10	6,43	
U36IA101	0,083 l	Imprimación anticorrosiva Redox AK Primer	16,54	1,37	
U36IC013	0,143 l	Esmalte mate exterior Rubbol SB	27,72	3,96	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	18,80	0,56	
TOTAL PARTIDA.....					19,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.09	m²	PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS R 30 m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 916 micras y conseguir una resistencia al fuego de 30 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT27PWJ010A	0,658 kg	Pintura intumescente, emulsión acuosa monocomponente R30.	14,99	9,86	
U01AA007	0,130 h	Oficial 1ª	22,00	2,86	
U01AA009	0,130 h	Ayudante	20,10	2,61	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	15,30	0,46	
TOTAL PARTIDA.....					15,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.10	m²	PROTECCION PASIVA CONTRA INCEDIOS R 60 m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT27PWJ020B	0,858 kg	Pintura intumescente, emulsión acuosa monocomponente R60	15,57	13,36	
U01AA007	0,130 h	Oficial 1ª	22,00	2,86	
U01AA009	0,130 h	Ayudante	20,10	2,61	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	18,80	0,56	
TOTAL PARTIDA.....					19,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.11	m ²	REPARACION DE FORJADO EXISTENTE m ² . Reparación de forjado existente, losa de hormigón, para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas procedentes de la lluvia. La reparación y tratamiento incluye las partidas de desmontaje de falso techo, con acopio para su posterior reutilización incluyendo la aportación de material en un 30%, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada para la colocación del falso techo. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT09REK040D	80,000 kg	Mortero fluido de reparacion, fraguado rápido	1,27	101,60	
MT08AAA010A	0,080 m ³	Agua	1,51	0,12	
MT50SPA052B	0,020 m	Tablón de madera de pino	6,32	0,13	
MT50SPA101	0,030 kg	Clavos de acero	1,87	0,06	
MT50SPA081A	0,013 ud	Puntal metalico telescopico	19,25	0,25	
MT09REW070B	0,600 kg	Imprimacion a base de resinas sinteticas	12,73	7,64	
U01AA007	0,350 h	Oficial 1ª	22,00	7,70	
U01AA011	0,154 h	Peón ordinario	17,50	2,70	
A01EF002	15,000 kg	Materiales para FT	0,91	13,65	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	133,90	4,02	
TOTAL PARTIDA.....					137,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.12	m²	HORMIGON HA-30/F/12/XC3 Losa 1 cara vista m².Hormigón armado HA-30/F/12/XC3, elaborado en central en losas planas de cualquier espesor, encofrado con sistema homologado, acabado visto por la cara inferior, para amar, soldado de barras corrugadas a perfiles metálicos donde sea necesario o indicado por la D.F., Encofrado con tablero triacapa de una puesta para ser visto por la cara inferior, entregado en perfectas condiciones de ejecución y calidad. P.p. de vigas planas con su armadura, conectores, nervios y zunchos perimetrales de planta, huecos, repasado y sellado de juntas, pases encofrado e instalaciones (incluso realizados con perforación de losa con corona de diametro necesarios para conductos), colocación de luminarias, esperas, medido con deducción de huecos despuntes, solapes, grifados, vertido con grúa, vibrado y colocado. limpieza del encofrado con agua a presión y espátula en cada puesta., con puntales metálicos, sopandas, durmientes, tableros, tabicas, ménsulas perimetrales, arriostramientos, piezas de inmovilización, clavazón; incluso limpieza del encofrado con aire a presión antes del hormigonado, vertido con camión bomba, extendido, vibrado y curado así como separadores de mortero para conseguir un recubrimiento según documentación gráfica del proyecto; p.p. de alambre de atado y así como juntas de hormigonado (i/pp de nervometales), canteados, berenjenos totalmente terminado. Ejecutado según planos, Pliego de Condiciones de Proyecto, instrucción ECE-21 e indicaciones de la Dirección Facultativa. Antes de hormigonar se retacará con cordón de fondo de junta tipo ROUNDEX de Bettor o equivalente, por todos lados para evitar perdidas de lechada. Realización de juntas de dilatación mediante conectores y adaptación de armadura. Todo ello incluye el transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo del encofrado. Comprobación de la situación de las armaduras de espera. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Limpieza de la superficie. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo, apuntalamiento según plano de fases de hormigonado, se dispondrán cajas metálicas de espera de chapa perfilada de acero bruto y barras corrugadas. Se colocará malla metálica de "gallinero" a 45º en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración y para encuentro con muro en continuidad. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Se colocará malla en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración. Según normas NTE-CSL, EME y Código Estructural . Medido el volumen teorico según planos sin duplicar encuentros con otros elementos y descontando huecos mayores de 1m2. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
M0044	0,750 h	Oficial 1ª encofrador	22,00	16,50	
M0091	0,650 h	Ayudante encofrador	20,10	13,07	
M0043	0,493 h	Oficial 1ª ferrallista	22,00	10,85	
M0090	0,421 h	Ayudante ferrallista	20,10	8,46	
U01AA007	0,010 h	Oficial 1ª	22,00	0,22	
U01AA009	0,042 h	Ayudante	20,10	0,84	
MQ06BHE010	0,020 h	Camión bomba para hormigón	158,46	3,17	
MT08EFT030A	0,044 m²	Tablero madera 22mm reforzado c/varillas y perfiles	45,50	2,00	
MT08EFT015A	1,000 m²	Tablero aglomerado hidrófugo 10mm plastificado a una cara	11,10	11,10	
MT08EVA030	0,007 m²	Estructura soporte encofrado recuperable (sopandas y accesorios)	102,00	0,71	
MT50SPA081A	0,027 ud	Puntal metalico telescopico	19,25	0,52	
MT08CIM030B	0,003 m³	Madera pino	355,50	1,07	
MT08VAR060	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100mm	8,75	0,35	
MT08DBA010B	0,013 l	Agente desmoldeante biodegradable para hormigones vistos	4,59	0,06	
MT07AC0020H	3,000 ud	Separador homologado para losas macizas	0,09	0,27	
MT07AC00101C	45,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial c/acero en barras corrug	1,08	48,60	
MT08VAR050	0,581 kg	Alambre galvanizado de atar	1,10	0,64	
MT07AME010Q	2,200 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 1008	12,61	27,74	
P01HA72.35XC3	0,210 m³	Hormigón HA-30/F/12/XC3, fabricado en central	97,20	20,41	
MT08AAA010A	0,005 m³	Agua	1,51	0,01	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	166,60	5,00	

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					171,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.13 m³ HORMIGON HA-30/B/20/ XC3 Muro no visto

m³. Ejecución de muro de hormigón armado. Realizado a base de hormigón para armar tipo XC3 HA30/B/20, con árido machacado de 20 mm. de tamaño máximo, cemento tipo CEM II A-V 42.5 y consistencia blanda, puesto en obra según CE y DB-SE. Encofrado NO visto, con peri totalmente limpio y en perfectas condiciones, vertido del hormigón con bombas en caso de ser necesario, vibrado, curado y desencofrado.

Incluso p.p. formación de dinteles, formación de jambas, formación de estrechamientos del espesor del muro para paso de instalaciones, refuerzos en vanos según planos, formación de pases para instalaciones en caso necesario, realizados con taladros o sacabocados una vez establecida su posición exacta, sellado y tapado de ranas de anclaje de los encofrados enteramente de lado a lado realizado a base de colocación de tapón de corcho natural para fondo, sellado con masilla de poliuretano y remate con mortero sin retracción, p.p. de juntas de PVC en juntas de dilatación y hormigonado, colocación de junta hidrófila en encuentro con cimentación,

p.p. de mantenimiento y conservación del encofrado con la geometría proyectada en perfecto estado hasta su uso, ayudas de albañilería y medios de seguridad necesarios. Medido el volumen realmente ejecutado, comprendido desde la parte superior de las zapatas, y descontando huecos mayores de 1,00 m².

Totalmente terminada según memorias, planos, detalles, pliegos de condiciones e indicaciones de la D.F.

NOTA: Se ejecutará el tapado de todos los pasamuros con fondo de corcho natural y masilla de poliuretano, acabado con mortero sin retracción en caras vistas.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

M0044	1,650 h	Oficial 1ª encofrador	22,00	36,30
M0091	1,800 h	Ayudante encofrador	20,10	36,18
M0043	0,695 h	Oficial 1ª ferrallista	22,00	15,29
M0090	0,885 h	Ayudante ferrallista	20,10	17,79
U01AA007	0,050 h	Oficial 1ª	22,00	1,10
U01AA009	0,210 h	Ayudante	20,10	4,22
MQ06BHE010	0,131 h	Camión bomba para hormigón	158,46	20,76
MT08EME070A	0,044 m²	Paneles metálicos modulares para encofrar	200,00	8,80
MT08EME075J	0,044 ud	Estructura soporte sistema encofrado vertical	275,00	12,10
MT08DBA010D	0,200 l	Agente desmoldeante, base aceites, para encofrados	1,80	0,36
MT08VAR204	2,667 ud	Pasamuros PVC para tensores encofrado	1,35	3,60
MT07AC0020D	8,000 ud	Separador homologado para muros	0,06	0,48
MT07AC0101G	80,580 kg	Acero corrugado B-500-S	1,08	87,03
MT08VAR050	1,027 kg	Alambre galvanizado de atar	1,10	1,13
HA25B20XC3	1,050 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC3 central +aditivos	91,20	95,76
MMMH10BB	0,413 h	Vibrd gsIn agj ø20-80 12000rpm	0,89	0,37
XC0744	0,380 ud	P.p. de juntas de dilatación, hormigonado, Sikaswell, resinas	1,66	0,63
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	341,90	10,26

TOTAL PARTIDA..... 352,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.14	m³	MICROHORMIGON SIKAREP-435+ARIDO SIKAREP-512 m³. Microhormigón SIKAREP 435 o equivalente de retracción compensada, de elevadas prestaciones, exento de agregados metálicos cloruros y en general de productos que generan gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido caligbrado Sikarep-512 en la mezcla. Vsección de aplicación de 300x150 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso p.p. de aplicación de resina SIK 32 FIX o equivalente previa al hormigonado, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura, según de talle de documentacion gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido SIK Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
DSFASDFS	1,120 m³	MICROHORMIGÓN sika rep 434	3.500,00	3.920,00	
U01AA007	0,530 h	Oficial 1ª	22,00	11,66	
U01AA009	0,530 h	Ayudante	20,10	10,65	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	3.942,30	118,27	
TOTAL PARTIDA.....					4.060,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SESENTA EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.15	ud	CRET 10 4 RED 22 VAINA J ud. Pasador para anclaje de elemento estructural de hormigón armado, a muro de hormigón armado ya construido, con el sistema CRET 4 diametro 22 con vaina J o equivalente capacidad de desplazamientos.Inlcuso p.p. de perforación en muro existente y aplicación de resina SIKADUR 31 CF o equivalente. El precio incluye la utilización del sistema de localización de armaduras para evitar el corte de barras durante la perforación de los taladros, p.p de replanteo, saneado de la superficie del muro, ejecución del taladro en el muro, limpieza del polvo del interior del taladro, inyección de la resina y limpieza de restos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT07AAP045	0,200 u	Cartucho de resina para inyeccion	12,50	2,50	
MT07AAP020A	1,000 u	Cret 4 diam. 22 con vaina J	24,09	24,09	
MQ06EIM060	0,300 h	Aplicador manual para cartuchos	1,72	0,52	
U01AA007	0,260 h	Oficial 1ª	22,00	5,72	
U01AA009	0,260 h	Ayudante	20,10	5,23	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	38,10	1,14	
TOTAL PARTIDA.....					39,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.16		PA REPARACIÓN ESTRUCTURAL ELEM. VARIOS			
		PA. Reparación de elementos estructurales dañados de diferentes tipologías, pilares, losas etc..., para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas y el paso del tiempo. La reparación y tratamiento incluye estudio previo de los daños, en caso de ser necesario, las partidas de repicado de la zona, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT09REK040D	800,000 kg	Mortero fluido de reparacion, fraguado rápido	1,27	1.016,00	
MT08AAA010A	0,800 m³	Agua	1,51	1,21	
MT50SPA052B	0,200 m	Tablón de madera de pino	6,32	1,26	
MT50SPA101	0,300 kg	Clavos de acero	1,87	0,56	
MT50SPA081A	0,130 ud	Puntal metalico telescopico	19,25	2,50	
MT09REW070B	6,000 kg	Imprimacion a base de resinas sinteticas	12,73	76,38	
U12548HJU	1,000 ud	Estudio previo	350,00	350,00	
U01AA007	3,500 h	Oficial 1ª	22,00	77,00	
U01AA011	1,540 h	Peón ordinario	17,50	26,95	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	1.551,90	46,56	
TOTAL PARTIDA.....					1.598,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.17		m³ MICROHORMIGÓN SIKA REP 4343 o equivalente			
		m³.Microhormigón SIKA REP 434 o equivalente, de relleno de alta resistencia y retracción compensada, de latas prestaciones, exento de agregados metálicos, cloruros y en general de productos que generen gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido caligbrado Sikarep-512 o equivalente en la mezcla. Sección de aplicación de 200x100 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso humectación del soporte si no se requiere capa de imprimación, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura B500S, según de talle de documentacion gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original de barras de acero B500S soldado en 10 diámetros a cada lado de la zona afectada por la perdida de sección. Incluye parte proporcional del árido SIKA Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco de ascensor.			
DSFASDFS	1,120 m³	MICROHORMIGÓN sika rep 434	3.500,00	3.920,00	
U01AA007	0,530 h	Oficial 1ª	22,00	11,66	
U01AA009	0,530 h	Ayudante	20,10	10,65	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	3.942,30	118,27	
TOTAL PARTIDA.....					4.060,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SESENTA EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 TOMA DE TIERRA

04.01

ud ARQUETA TOMA DE TIERRA

Ud. Arqueta de toma de tierra de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	1,310	h	Oficial 1ª	22,00	28,82
U01AA011	0,650	h	Peón ordinario	17,50	11,38
A03LA005	0,080	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	2,22	0,18
A01JF006	0,012	m³	Mortero cemento (1/6) M 5	76,27	0,92
U05DA080	1,000	ud	Tapa H-A y cerco met 50x50x6	11,07	11,07
U10DA001	48,000	ud	Ladrillo cerámico hueco 24x11,5x7cm	0,31	14,88
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	67,30	2,02

TOTAL PARTIDA..... 69,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

04.02

ud TOMA DE TIERRA (PICA)

Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,400	h	Oficial 1ª	22,00	8,80
U01AA009	0,400	h	Ayudante	20,10	8,04
U30GA010	1,000	ud	Pica de tierra 2000/14,3 i/bri	14,84	14,84
U30GA001	15,000	m	Conductor cobre desnudo 35mm²	4,38	65,70
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	97,40	2,92

TOTAL PARTIDA..... 100,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENT EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

04.03

m TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA

m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m2 electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluso conexión a red de tierras generales del edificio, con cable aislado de ser necesario. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,140	h	Oficial 1ª	22,00	3,08
U01AA009	0,140	h	Ayudante	20,10	2,81
U30GA001	1,000	m	Conductor cobre desnudo 35mm²	4,38	4,38
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	10,30	0,31

TOTAL PARTIDA..... 10,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 05 CUBIERTA

05.01 m² CUBRICIÓN POLICARB.CEL.OPAL e=12mm

m². Suministro y montaje de cubierta plana traslúcida realizada mediante sistema plano SYSTEMPIU o equivalente, compuesto por placas en forma de "U" de anchura 655 mm, en policarbonato celular espesor 12 mm (K= 2,02 Kcal/m² h °C), autoextinguible clasificación al fuego B s1 d0, color blanco opal con protección U.V. en la cara exterior y extremos de placa termosellados, montantes autoportantes de unión en acero zincado plastificado de espesor 1 mm perfilados en sección cuadrada con junta abierta y colocados cada 655 mm, perfiles perimetrales de contención en aluminio anodizado color natural superior Cod.: F/2, inferior Cod.: F/3, laterales Cod.: F/19 con guarniciones en EPDM y tacos en PE colocados en los perfiles superior e inferior entre montantes. Modulación de acuerdo con planos de planta. Medida la superficie ejecutada totalmente terminada.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	1,100 h	Oficial 1ª	22,00	24,20
U01AA010	1,100 h	Peón especializado	14,47	15,92
MT21LPC010L	1,050 m²	Placa policarb. celular opal e=12mm	35,21	36,97
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos. (s/total)	77,10	2,31

TOTAL PARTIDA.....	79,40
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

05.02 m CANALÓN ACERO PREL. DESAR.=45 cm

ml. Canalón de sección redonda y 45 cm de desarrollo, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

001AA008	0,260 h	Oficial 2ª	18,45	4,80
U01AA010	0,260 h	Peón especializado	14,47	3,76
U12QI002	1,040 m	Canal.red.ac.prelac.desarr. 450x0,6	9,15	9,52
U12QI301	2,100 ud	Unión canal. Amazon c.blanco	3,78	7,94
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos. (s/total)	26,00	0,78

TOTAL PARTIDA.....	26,80
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03	m²	CUBIERTA PLANA TRANSITABLE m². Formación e impermeabilización de terraza exterior realizada con pendientes según planos a base de: 1. Limpieza del soporte, pudiendo ser este o bien un elemento estructural o un mortero de formación de pendientes, con p.p. de limpieza de polvo, materiales sueltos o mal adheridos, residuos grasos o antiadherentes y cualquier suciedad en general. 2. Regularización de la superficie de la capa de formación de pendientes o elemento estructural, para eliminación de fisuras, grietas, formación de medias cañas y encuentros redondeados en petos y paramentos verticales. 3. Impermeabilización líquida clase W2, según ETAG 005, con un índice de reflexión solar del 107, sobre superficie soporte de hormigón, con un contenido de humedad inferior o igual al 4%. Sistema COOL-R XL "QUILOSA" o equivalente formado por dos capas de revestimiento impermeabilizante bi-componente a base de resina de poliurea, COOL-R Base Coat 920S "QUILOSA" o equivalente, 4 kg/m², aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa aplicación de imprimación a base de resina de poliuretano, COOL-R Primer C700 "QUILOSA" o equivalente, 0,2 kg/m². 4. Capa separadora de geotextil de polipropileno 200g/m². 5. Capa protectora en partida independiente. Incluso p.p. de formación de aliviadero, limpieza, remates, formación de medias cañas, realización de remates según detalles y tipos de encuentros, incluyendo perfil perimetral de PVC para sellado de impermeabilización en perímetro, elevación de la impermeabilización 20cm en la vertical donde se indique por la DF, impermeabilización de petos, encuentros bajo carpinterías, encuentros de canalones y barandillas, refuerzos, impermeabilización en encuentro con piezas especiales de gárgola y sumideros, accesorios complementarios, encuentros especiales incluidas impermeabilización de escaleras, etc..., aplicación de la imprimación de manera mecanizada en caliente. Eliminación de restos, limpieza de las superficies, ayudas de albañilería, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares necesarios, eliminación y gestión de residuos según RD 105/2008. etc. La puesta en obra del sistema se realizará por empresas especializadas y cualificadas, reconocidas por el fabricante y bajo su control técnico y siempre siguiendo los criterios de aplicación de las fichas técnicas, el fabricante e indicaciones de la DF. Totalmente terminada e instalada. Medición en planta del elemento repercutiendo en cada metro cuadrado los encuentros especiales, formación de laterales, petos, etc... Todo el sistema de acuerdo a las indicaciones del Código Técnico de la Edificación (CTE) y norma UNE de aplicación. NOTA 1: Se realizarán pruebas de estanqueidad en la obra. NOTA 2: Las impermeabilizaciones las ejecutarán instaladores homologados. Se exigirá certificado de garantía de 25 años.			
U01AA007	0,400 h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U01AA011	0,300 h	Peón ordinario	17,50	5,25	
A01JF006	0,001 m³	Mortero cemento (1/6) M 5	76,27	0,08	
MT15QU0004A	0,200 kg	Imprimación de resina de poliuretano	7,00	1,40	
MT15QU0050A	4,000 kg	Imperm. bicomponente de resina de poliurea, proy. mec. caliente	6,72	26,88	
L16AA8921	1,100 m²	Geotextil de polipropileno 200g/m²	2,43	2,67	
MQ06PYP010	1,000 h	Equipo completo proyección impermeab. líquidos en caliente	2,00	2,00	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	47,10	1,41	

TOTAL PARTIDA.....

48,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	m²		PAVIMENTO BALDOSA AISLANTE m². Suministro y colocación de pavimento de losas de hormigón poroso con base de poliestireno extruido mecanizado, formadas por 60mm de aislamiento XPS y 33mm de mortero de hormigón poroso, de dimensiones 50x50cm, acabado a definir por la DF, colocadas directamente sobre la capa separadora (incluida en partida independiente), en cubierta plana. Incluso p.p. de elevación, replanteo, corte y colocación de baldosas, cumpliendo las exigencias de planeidad y nivelación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT15LFC010A	1,050	m²	Baldosa aislante 60XPS+33mortero	43,58	45,76	
U01AA007	0,250	h	Oficial 1ª	22,00	5,50	
U01AA011	0,250	h	Peón ordinario	17,50	4,38	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	55,60	1,67	
TOTAL PARTIDA.....						57,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

05.05	m		ALBARDILLA DE ALUMINIO ml. Albardillametálica de chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, con un ángulo de inclinación de 10º, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo de 300mm y 5 pliegues, con goterón para cubrición de muros; fijación con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivos monocomponente. Incluso p.p. de preparación de la superficie de apoyo, preaprición de la base y de los medios de fijación, replanteo de piezas, corte, colocación y fijación de las piezas metálicas niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT20AME010A	1,000	m	Albardilla metalica, aluminio anodizado , 3000x1,5 mm	13,46	13,46	
MT12WWW050	2,000	ud	Tornillo autotaladrante de acero galvanizado	0,05	0,10	
MT22WWW010D	0,200	ud	Adhesivo monocomponente neutro superelastico	5,29	1,06	
U01AA007	0,140	h	Oficial 1ª	22,00	3,08	
U01AA009	0,070	h	Ayudante	20,10	1,41	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	19,10	0,57	
TOTAL PARTIDA.....						19,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS

06.01

m² IMPERMEABILIZACION FOSO ASC. C/MAXSEAL FLEX

m². Suministro y aplicación de impermeabilización en foso de ascensor, a base de mortero flexible bi-componente en base a resinas sintéticas líquidas, cementos, aditivos especiales y áridos tipo Maxseal Flex de Drizoro o análogo. Aplicado mediante brocha en dos manos, extendida en dos capas cruzadas en dirección perpendicular de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa, es decir, un consumo total de 2,0 a 3,0 kg/m², vigilando que el espesor por capa sea del orden de 1 mm. Previo saneo y limpieza de la superficie, humectación del soporte, y tapado de coqueras, desconchones y grietas en su caso, según manual del fabricante. Incluso p.p. de formación de medias cañas para volteo del material 20 cms sobre los paramentos verticales, ayudas de albañilería, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado según CTE/DB-HS 1, detalles e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: La aplicación y los tiempos de espera serán realizados según instrucciones del fabricante.

U01AA007	0,100 h	Oficial 1ª	22,00	2,20
U01AA011	0,050 h	Peón ordinario	17,50	0,88
U16DG0601	1,000 m ²	Impermeabilización 2 manos Maxseal flex+trabajos previos	7,45	7,45
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	10,50	0,32

TOTAL PARTIDA..... 10,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.02

m² MEMBRANA BITUMINOSA MONOCAPA ADHERIDA

m². Impermeabilización constituida por imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², de espesor 3,5 mm y capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANOFEEL® PY 300; listo para ejecutar solera.

Incluye parte proporcional de: Encuentros con muro de sótano o paramento elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical encuentro muro y solera, formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® RADÓN 180-40 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® 180-40 P ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete.

Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® - POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16 y norma UNE 104401.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,066 h	Oficial 1ª	22,00	1,45
U01AA009	0,110 h	Ayudante	20,10	2,21
MT16PTI010A	1,100 m ²	Membrana bituminosa monocapa adherida	6,00	6,60
MT16PTI00A	1,000 m	Bandas de refuerzo y terminación	0,06	0,06
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	10,30	0,31

TOTAL PARTIDA..... 10,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03	m²	IMPERMEABILIZACION/DRENAJE MUROS DE CONTENCION			
		m². Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de imprimación asfáltica tipo IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m², tipo ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP) o equivalente, totalmente adherida al muro con soplete; Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS F N-III L "URSA IBÉRICA AIS-LANTES" o equivalente, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico; lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, tipo DANODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.			
		Incluido p.p. medios auxiliares necesarios, andamios, apeos, medios de apuntalamiento provisional si fuesen necesarios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación (incluido montaje y desmontaje, así como transporte).			
		Incluido p.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la obra completamente limpia de escombros y residuos y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,400 h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U01AA009	0,400 h	Ayudante	20,10	8,04	
U16AD004	0,500 kg	Imprimación asfáltica Impridan-100	2,77	1,39	
U16AA252	1,100 m²	Lámina Esterdan 30 P Elast	9,98	10,98	
U16DA917	1,150 m²	Lámina drenante Danodren H 15 Plus	3,58	4,12	
U16DA914	2,000 ud	Fijación lámina drenante	0,88	1,76	
MT16PXP010AJB	1,050 m²	Panel rígido pol.extr. 100mm, 0,035"/(mK).	24,42	25,64	
MT16AAA040B	1,000 kg	Adhesivo cementoso fijación paneles aislantes	0,45	0,45	
MT16AAA100	0,330 m	Perfil chapa curvada acero prelacado remate	1,25	0,41	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	61,60	1,85	
TOTAL PARTIDA.....					63,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04	m²	AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 60MM			
		m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 60mm, resistencia a compresión mayo o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m²k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MTPXPDF	1,100 m²	Panel rígido XPS liso, mecanizado lateral	19,04	20,94	
MT17POA010B	1,100 m²	Film de polietileno de 0.2 mm	0,16	0,18	
MT16AAA030	0,400 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas	0,30	0,12	
U01AA007	0,151 h	Oficial 1ª	22,00	3,32	
U01AA011	0,151 h	Peón ordinario	17,50	2,64	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	27,20	0,82	
TOTAL PARTIDA.....					28,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05	m²	AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 50MM m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 50mm, resistencia a compresión mayo o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m²k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MTPXPDF5	1,100 m²	Panel rígido XPS liso 5cm	16,04	17,64	
MT17POA010B	1,100 m²	Film de polietileno de 0.2 mm	0,16	0,18	
MT16AAA030	0,400 m	Cintaa autoadhesiva para sellado de juntas	0,30	0,12	
U01AA007	0,151 h	Oficial 1ª	22,00	3,32	
U01AA011	0,151 h	Peón ordinario	17,50	2,64	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	23,90	0,72	
TOTAL PARTIDA.....					24,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

06.06	m²	AISL. PASARELAS LANA MINERAL 50MM A1 m². Aislamiento entre montantes metalicos en pasarelas de salida de ascensor, formado por panel semirigido de lana de roca no revestida, de espesor 50mm, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK), garantizando una reacción al fuego A1. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT16LRI010ABJ	1,050 m²	Panel semirigido de lana de roca 50mm	6,55	6,88	
U01AA007	0,101 h	Oficial 1ª	22,00	2,22	
U01AA009	0,050 h	Ayudante	20,10	1,01	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	10,10	0,30	
TOTAL PARTIDA.....					10,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA, FABRICA Y TABIQUERÍA

07.01	m²	FABRICA DE LADRILLO SEMIMACIZO 1/2 PIE 11cm m². Formación y ejecución de tabique a base de ladrillo semimacizo colocado a 11,5cm de espesor, de dimensiones 24*11,5*8 cm, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2. Incluso p.p. suministro y colocación de banda desolizadora Impactodan o equivalente, formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m². Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación. Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.			
-------	----	--	--	--	--

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,400 h	Oficial 1ª	22,00	8,80
U01AA011	0,200 h	Peón ordinario	17,50	3,50
PM3003	18,260 ud	Ladrillo semimacizo 25*11*8 cm.	1,20	21,91
A01JF006	0,014 m³	Mortero cemento (1/6) M 5	76,27	1,07
PKNA34701	0,033 m	Banda acústica 105 mm ancho (rollo 30 m)	9,18	0,30
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	35,60	1,07

TOTAL PARTIDA.....	36,65
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.02 PA REPASO TRAS DEMOLICIONES Y OTROS

PA.Reparación de paramentos verticales u horizontales (fachadas, tabiques, forjados, aleros, pavimentos, etc.) tras demolición, levantado, picado, etc., totalmente terminados incluida la aplicación de pintura u otro acabado similar al existente, así como elementos de remates o refuerzos en bordes. Incluso p.p. de reparación de techos interiores y/ o pavimentos interiores de diferentes tipologías, preparación previa, ajustes, remates, encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado. Incluye p.p. de preparación, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, accesorios, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	56,700 h	Oficial 1ª	22,00	1.247,40
U01AA011	56,700 h	Peón ordinario	17,50	992,25
MT09	10,000 m³	Mortero CEM II/B-P 32X5 N tipo M-5, confeccionado en obra	115,30	1.153,00
A01EF002	37,000 kg	Materiales para FT	0,91	33,67
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	3.426,30	102,79

TOTAL PARTIDA.....	3.529,11
---------------------------	-----------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS Y PINTURAS

08.01	m ²	ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDROFUGO EXT e=15mm m ² . Suministro y aplicación de enfoscado maestro y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos exteriores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplo-mado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido con deducción de huecos superiores a 1m ² .
-------	----------------	---

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,350 h	Oficial 1ª	22,00	7,70
U01AA011	0,100 h	Peón ordinario	17,50	1,75
A01XA004	0,015 m³	Mortero cemento hidrófugo	101,76	1,53
PM15070	0,020 m	Malla de fibra de vidrio 6.5x6.5 mm.	7,74	0,15
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	11,10	0,33

TOTAL PARTIDA.....	11,46
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.02	m ²	PINTURA PLASTICA SOBRE PARAMENTO EXTERIOR m ² . Aplicación manual de dos manos de pintura plástica impermeable al agua y permeable al vapor de agua, color a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero. Incluso p.p. de preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
-------	----------------	---

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

MT27PFS100CF	0,096 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción	7,09	0,68
MT27PII020KL	0,200 l	Pintura exterior, polímeros acrílicos en emulsión acuosa	14,25	2,85
U01AA007	0,155 h	Oficial 1ª	22,00	3,41
U01AA009	0,155 h	Ayudante	20,10	3,12
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	10,10	0,30

TOTAL PARTIDA.....	10,36
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03	m²	PINTURA PLASTICA ANTIMOHO PAREDES/TECHOS INT SIKKENS m².Revestimiento de paramentos interiores verticales con pintura plástica Alphasux de Sikkens o equivalente, de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778, en color según DF, con acabado liso, previo lijado de paramentos, comprendiendo una mano de imprimación incolora no peliculante al agua Alpha Aquafix o equivalente, emplastecido y dos manos de acabado liso aplicado con brocha o rodillo. Incluso p.p. encintado, limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios. Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de las muestras de color y textura de acabado, y con pruebas de iluminación en aquellos paramentos en los que la luz vaya rasante, para corregir las imperfecciones que ésta resalta. Totalmente terminada. Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m². Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,093 h	Oficial 1ª	22,00	2,05	
U01AA011	0,099 h	Peón ordinario	17,50	1,73	
U36CA101	0,167 l	Imprimación al agua Alpha Aquafix	2,91	0,49	
U36CA003	0,154 l	Pintura plástica mate agua Alphasux blanco	8,50	1,31	
PRPP18ab	0,060 kg	Emplaste paramentos interiores	0,29	0,02	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	5,60	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					5,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.04	m²	ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDRÓFUGO INT e=15mm m². Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos interiores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.Totalmente terminado. Medido sin deducción de huecos en compensación de jambas y recercados. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,350 h	Oficial 1ª	22,00	7,70	
U01AA011	0,100 h	Peón ordinario	17,50	1,75	
A01XA004	0,015 m³	Mortero cemento hidrófugo	101,76	1,53	
PM15070	0,020 m	Malla de fibra de vidrio 6.5x6.5 mm.	7,74	0,15	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	11,10	0,33	
TOTAL PARTIDA.....					11,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05	m²	ENLUCIDO DE YESO e=3mm m². Enlucido con yeso de 3 mm de espesor amasado a mano, con acabado liso y fino para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m². Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,080 h	Oficial 1ª	22,00	1,76	
U01AA011	0,059 h	Peón ordinario	17,50	1,03	
A01EF001	0,009 m³	Pasta de yeso blanco	80,28	0,72	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	3,50	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					3,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.06	m²	ALISADO Y NIVELADO DE PARAMENTOS INTERIORES m². Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada, gotelé o reparación de pared tras demolición, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta alcanzar un espesor total de 5 mm, con preparación previa del soporte mediante lijado, para obtener una mayor adherencia, para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m². Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,116 h	Oficial 1ª	22,00	2,55	
A01EF002	10,000 kg	Materiales para FT	0,91	9,10	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	11,70	0,35	
TOTAL PARTIDA.....					12,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.07	m		SELLADO PERIMETRAL ENTRE LA CARPINTERIA Y EL PARAMENTO			
			m.Sellado de junta perimetral exterior entre cualquier tipo de carpintería y el paramento, mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF. Incluso p/p de preparación previa de la junta, eliminación de restos y limpieza.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT15SJA140B	0,333	ud	Cartucho de masilla elastica monocomponente a base de poliuretan	6,31	2,10	
U01AA007	0,160	h	Oficial 1ª	22,00	3,52	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	5,60	0,17	
TOTAL PARTIDA.....						5,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.08	m²		REVESTIMIENTO DE PANELES COMPOSITE			
			m². Revestimiento formado por paneles composite de longitud (hasta un maximo de 6800 mm) y altura variable según patron definido por la DF y 5 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado a definir por la DF, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 40 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de bandejas; colocación en posición horizontal mediante el sistema de anclaje oculto macho-hembra, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas especiales de formación de encuentros, tirafondos y anclajes para la fijación de la subestructura soporte, limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo, replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte, fijación de la subestructura soporte a la estructura metálica del cajon del ascensor, preparación del revestimiento, aplomado, nivelación y alineación del revestimiento, fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte, realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos y resolución de puntos singulares.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT12PRA010BB	1,000	m²	Panel composite 50mm espesor aluminio + lana mineral	59,80	59,80	
MT12PRA100A	1,000	m²	Subestructura de soporte, sisitema oculto macho-hembra	30,86	30,86	
U01AA007	0,840	h	Oficial 1ª	22,00	18,48	
U01AA009	0,840	h	Ayudante	20,10	16,88	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	126,00	3,78	
TOTAL PARTIDA.....						129,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.09	m²	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE SUPERF. DE ACERO m².Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluido p.p. de preparación de la superficie de soporte y aplicación de una mano de imprimación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT27PF201A	0,870 l	Imprimación sintetica antioxidante de secado rápido.	19,08	16,60	
U01AA007	0,070 h	Oficial 1ª	22,00	1,54	
U01AA009	0,070 h	Ayudante	20,10	1,41	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	19,60	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					20,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS

09.01 m² SOLADO GRANITO CLASE 3

m². Solado de granito similar al existente de 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RST-14.

Medido en proyeccion horizontal.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,328 h	Oficial 1ª	22,00	7,22
U01AA009	0,328 h	Ayudante	20,10	6,59
U17AA002	1,020 m²	Granito nacional corte/sierra	54,56	55,65
A01JF006	0,050 m³	Mortero cemento (1/6) M 5	76,27	3,81
MT10HMF010TOB	0,020 m³	Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central	95,43	1,91
U04CF005	0,001 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	0,21
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	75,40	2,26

TOTAL PARTIDA.....	77,65
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

09.02 m PELDAÑEADO DE GRANITO CLASE 3

ml.Suministro y colocación de peldaño de granito similar al existente, huella y tabica, 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3. Recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm.. Incluso replanteo del despiece indicado en planos, piezas especiales de encuentro con paramentos, nivelación, cortes, rebajes, aristado, perfilado, preparación de cantos, achaflanado de cantos, cincelado, limpieza del pavimento, bandas abujardadas antideslizantes en borde según detalle, limpieza, retirada de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008 y ayudas de albañilería. Resistencia al deslizamiento R_d s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, según CTE-DB SU. Totalmente terminado y montado.

Medido en proyeccion horizontal.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	1,000 h	Oficial 1ª	22,00	22,00
U01AA011	1,000 h	Peón ordinario	17,50	17,50
U11WD010	1,000 m	Peldaño pied.granito similar exist	103,09	103,09
A01JF006	0,050 m³	Mortero cemento (1/6) M 5	76,27	3,81
MT10HMF010TOB	0,020 m³	Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central	95,43	1,91
U04CF005	0,001 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	0,21
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	148,50	4,46

TOTAL PARTIDA.....	152,98
--------------------	--------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03	m²		FORMACION DE PELDAÑEADO ESCALERA			
			m. Formación y ejecución de peldañado de escaleras a base de ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre forjado horizontal, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.			
			Incluso p.p. formación de laterales, suministro y colocación de formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
			Totalmente terminado. Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación. Medido en proyección horizontal.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,400	h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U01AA011	0,400	h	Peón ordinario	17,50	7,00	
U10DA001	34,000	ud	Ladrillo cerámico hueco 24x11,5x7cm	0,31	10,54	
A01JF005	0,115	m³	Mortero cemento (1/5) M 5	78,67	9,05	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	35,40	1,06	

TOTAL PARTIDA..... 36,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

09.04	m²		PAVIMENTO GOMA			
			m². Suministro y colocación de pavimento de goma con botones de color y características similares al existente, garantizando un grado de resbaladicidad mínimo de 2 según CTE-DB-SUA y una reacción al fuego mínima EFL, suministrado en rollos de 1000x12000x2,5 mm, colocado con adhesivo de contacto sobre capa de pasta niveladora incluida en este precio. Incluso p/p de adhesivo de contacto, formación de juntas del pavimento sintético o con otros pavimentos existentes, cantoneras en borde libre, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MTT8DWW010	0,250	kg	Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acu	4,62	1,16	
MTT8DSI010I	1,150	m²	Lámina de goma de 1000*12000*2,5mm, con botones y en color	22,00	25,30	
U01AA007	0,162	h	Oficial 1ª	22,00	3,56	
U01AA009	0,081	h	Ayudante	20,10	1,63	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	31,70	0,95	

TOTAL PARTIDA..... 32,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.05	ud		PELDAÑO PREFABRICADO DE HORMIGÓN			
			ud. Suministro y colocación de peldaño prefabricado de hormigón armado o pretensado, de dimensiones 170*30*15 cm, fck=35 N/mm ² y superficie superior acabada con corindón, Según UNE-EN 14843, garantizando un grado de resbaladicidad mínimo de 2 según CTE DB SUA. Totalmente instalado y fijado al soporte base.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT07GPF020	1,000	m	Peldaño de escalera prefabricado	350,00	350,00	
U01AA007	0,350	h	Oficial 1ª	22,00	7,70	
U01AA009	0,350	h	Ayudante	20,10	7,04	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	364,70	10,94	
TOTAL PARTIDA.....						375,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.06	ml		CHAPA DE TRANSICION ACERO			
			ml. Suministro y colocación de chapa metálica, acabado natural para transición de ascensor a pavimento exterior con un desarrollo de 150mm, incluso p.p. de mortero de base, recortes, replanteo y ajustes, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MATCHAPAAACERO	1,000	m	Chapa de transición acero inox	21,00	21,00	
MATPERTORNACE	3,000	ud	Tornillería	0,10	0,30	
U01AA007	2,000	h	Oficial 1ª	22,00	44,00	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	65,30	1,96	
TOTAL PARTIDA.....						67,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

09.07	m²		RECRECIDO DE MORTERO 5cm			
			m². Base para pavimento, de 5cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT16PEA020A	0,050	m²	Panel rígido de poliestireno expandido	0,92	0,05	
MT09MOR101E	0,040	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	133,30	5,33	
MT07AME010D	1,050	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080	1,49	1,56	
U01AA007	0,071	h	Oficial 1ª	22,00	1,56	
U01AA011	0,221	h	Peón ordinario	17,50	3,87	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	12,40	0,37	
TOTAL PARTIDA.....						12,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.08	m²	PAVIMENTO CONTINUO DE HORMIGÓN PARA EXTERIOR			
		m ² . Pavimento continuo exterior de hormigón en masa con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m ³ , extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a definir por la DF, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m ² , espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT10HMF010TLB	0,105 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central	80,35	8,44	
MT08FIC020B	0,200 kg	Fibras de vidrio resistentes a los álcalis	8,73	1,75	
MT09WNC011CA	3,000 kg	Mortero decorativo	0,45	1,35	
MQ06VIB020	0,016 h	Regla vibrante de 3m	5,23	0,08	
MQ06FRA010	0,550 h	Fratasadora mecánica de hormigón	5,68	3,12	
U01AA007	0,210 h	Oficial 1ª	22,00	4,62	
U01AA009	0,310 h	Ayudante	20,10	6,23	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	25,60	0,77	
TOTAL PARTIDA.....					26,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 10 CARPINTERIA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERIA

10.01

ud **Ce01 MURO CORTINA ALUM. ANODIZADO TP-52 RPT 6820X7800MM**

ud. Suministro y colocación de muro cortina de aluminio, realizado mediante didtema de Fachada TP-52 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente termico, formado por 1 puerta de 2 hojas practicable, 4 ventanas de 1 hoja abatible (motorizada) y varios paños fijos segun documentacion grafica. Dimensiones totales de 7800x6820mm. Muro cortina realizado con estructura portante calculada para sobrecarga máxima debida a la acción del viento segun grado de exposicion, compuesto por una retícula con una separación entre montantes y distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje segun documentación grafica. Montantes y travesaños de sección segun cálculo previo, anodizado inox grata; perfil para el anclaje del vidrio, anodizado inox grata; tapa embellecedora de aluminio en posición vertical y horizontal en remate del perfil de anclaje del cristal, para su uso con el sistema Fachada TP 52, acabado anodizado inox grata; incluida puerta de 2 hojas abatibles de eje vertical con RPT, con antipánico de 2 puntos con cierre arriba/abajo y antipánico de 3 puntos con cierre lateral, cierrapuertas con brazo retenedor, manilla UNE EN 179 y cerradura para apertura desde el exterior, y 4 ventanas abatibles de eje horizontal con RPT, motorizadas, todas ellas con igual acabado que el muro cortina y en perfileria compatible con la misma,. Dimensiones segun documentación gráfica. Conjunto con acristalamiento de doble vidrio bajo emisivo 4+4/12/3+3. Incluso accesorios de muros cortina para el sistema Fachada TP 52 "CORTIZO" o equivalente y sistema de carpinteria abatible; silicona neutra Elastosil 605 "SIKA" o equivalente para el sellado de la zona opaca; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor para la realización de los remates de muro a obra.

Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina; replanteo de los ejes primarios del entramado, presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios; sujeción definitiva del entramado primario; preparación del sistema de recepción del entramado secundario; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios; sujeción definitiva del entramado secundario; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; sellado final de estanqueidad; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos segun RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Marcado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.

NOTA 2: Se realizarán pruebas de estanqueidad en obra.

U01AA007	29,000 h	Oficial 1ª	22,00	638,00
U01AA009	94,000 h	Ayudante	20,10	1.889,40
MT25MCC010P	1,000 ud	Muro cortina TP52+1puerta+4 vent abatible+remates + accesorios	13.585,63	13.585,63
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	16.113,00	483,39

TOTAL PARTIDA..... 16.596,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02	m	BARANDILLA PLETINAS ALT MAX 90CM PLETINA 50*15MM ACERO GALV PINT m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilera de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atomillado puntual del montante horizontal inferior con anclaje mecánico de seguridad por expansión, de acero galvanizado, M8x75 -/10. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos			
U01AA007	1,600 h	Oficial 1ª	22,00	35,20	
P13WW012	1,100 m	Pasamanos 50*15 + montante vert. 50*15 +refuerzo galv cal+pintada	176,44	194,08	
MT26AHI010	2,000 ud	Anclaje mecánico de seguridad por expansion	2,23	4,46	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	233,70	7,01	
TOTAL PARTIDA.....					240,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

10.03	m	BARAND. PLETINAS 50*15MM+REFUERZO ACERO GALV PINT + REFUERZO RED m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilera de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atomillado puntual del montante horizontal inferior con anclajes químicos de varillas roscadas, en acero galvanizado de calidad 5.8. Refuerzo puntual mediante redondos macizos de diam 10mm soldado superiormente al montante vertical e inferiormente a pletina horizontal de 50*15mm que se atomilla de manera puntual . Incluso p.p. de formación de soldaduras, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos			
U01AA007	1,600 h	Oficial 1ª	22,00	35,20	
P13WW012	1,100 m	Pasamanos 50*15 + montante vert. 50*15 +refuerzo galv cal+pintada	176,44	194,08	
MT26AAQ010A	1,050 ud	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero	8,45	8,87	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	238,20	7,15	
TOTAL PARTIDA.....					245,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.04	m	PASAMANOS PLETINA 50*15MM ACERO GALV+PINT m. Suministro y colocación de pasamanos en rampas con perfilera de acero laminado pintado. Construida a base de: pies derechos a base de redondos de acero galvanizado de diametro 110 mm con p.p. de varilla roscada empotrados en paramentos verticales con resina. Incluso p.p. de formación de pletina en formación de escuadras para rigidización, formación de taladros en paramentos, resina epoxi, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos			
U01AA007	0,800 h	Oficial 1ª	22,00	17,60	
P13WW010	1,100 m	Pasamanos pletina 50*15 completa galv caliente+pintada	37,00	40,70	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	58,30	1,75	

TOTAL PARTIDA..... 60,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS

10.05	m	BARAND. ALT 110CM +CHAPON. ACABADO ESMALTADO m. Suministro y colocación de barandilla en laterales de nuevas pasarelas realizada con perfilera de acero galvanizado, de altura 110cm. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados atomillados a montante horizontal inferior y soldados a pasamanos superior, montante horizontal superior (pasamanos) a base de pletina de dimensión 50x15mm y cierre vertical mediante chapon de e;0,2mm, soldado a los montantes verticales. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos			
U01AA007	0,540 h	Oficial 1ª	22,00	11,88	
U01AA009	0,340 h	Ayudante	20,10	6,83	
MT25DBA030J	9,200 kg	Perfilera metalica dif. tipologia lacada en blanco	9,46	87,03	
MT26AAA033A	1,000 kg	Tornillería de dif. calibre	0,29	0,29	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	106,00	3,18	

TOTAL PARTIDA..... 109,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.06	ud	Ci01 PUERTA 2 HOJAS PRACTICABLE ALUMINIO+ACRISTALAMIENTO			
		ud. Suministro e instalación de puerta de aluminio, serie Millennium 2000 "CORTIZO" o equivalente, formada por dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones generales 1740x2100 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; acristalamiento sencillo 5.5.1 y con premarco. Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir el marco fijo; replanteo, presentación y sujeción previa a los paramentos; alineación, aplomado y nivelación; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Marcado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.			
MT25PEC020AAF	1,000 ud	Puerta de aluminio, 2h, practicable, apertura hacia el interior	985,25	985,25	
MT25PEM015B	5,600 m	Premarco de aluminio, ensamblado mediante escuadras y con tornil	2,20	12,32	
MT22WWW010A	0,952 ud	Cartucho de sellador adhesivo monocomponente	5,29	5,04	
MT22WWW050A	0,448 ud	Cartucho de silicona nuetra oximica	4,73	2,12	
U01AA007	1,528 h	Oficial 1ª	22,00	33,62	
U01AA009	1,094 h	Ayudante	20,10	21,99	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	1.060,30	31,81	

TOTAL PARTIDA..... 1.092,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVENTA Y DOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 11 INST. SANEAMIENTO

11.01 m COLECTOR ENTERRADO PP SN-10

m. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima entre el 1-2%, para la evacuación de aguas de pluviales, formado por tubo de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso lubricante para montaje. Incluso p.p. de ayudas de albañilería, de medios auxiliares, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	0,174 h	Oficial 1ª	22,00	3,83
U01AA011	0,192 h	Peón ordinario	17,50	3,36
U01AA009	0,076 h	Ayudante	20,10	1,53
MT10HMF010TOB	0,435 m³	Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central	95,43	41,51
MT36TIP010DK	1,050 m	Tubo polipropileno 90mm diam UNE-EN 1451-1, +50% acces+piez esp.	12,54	13,17
MQ04DUA020B	0,037 h	Dumper de descarga frontal de 1,5 t de carga útil	5,25	0,19
M08RI010	0,274 h	Pisón vibrante 80 kg	1,87	0,51
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	64,10	1,92

TOTAL PARTIDA..... 66,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

11.02 m CANALETA DE DRENAJE

m. Canaleta prefabricada de drenaje para uso público de polipropileno, con refuerzo lateral de acero galvanizado, de 1000 mm de longitud, 100 mm de anchura y 205 mm de altura, con rejilla de fundición dúctil clase D-400 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 20 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso p.p. de accesorios de montaje, piezas especiales, elementos de sujeción, replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje, vertido y compactación del hormigón en formación de solera, montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje y colocación de la rejilla. Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA;Medido en proyeccion horizontal

U01AA007	0,450 h	Oficial 1ª	22,00	9,90
U01AA011	0,521 h	Peón ordinario	17,50	9,12
MT10HMF010TOB	0,187 m³	Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central	95,43	17,85
MT11CAP020LD	1,000 m	Canaleta pref. drenaje uso publico polipropileno 150*250	122,58	122,58
MT11VAR020	3,000 ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales+ elem sujecion	0,75	2,25
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	161,70	4,85

TOTAL PARTIDA..... 166,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.03	m	BAJANTE ACERO PRELAC. D=90mm ML. Bajante pluvial de diámetro 90mm mm realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atomilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
001AA008	0,175 h	Oficial 2ª	18,45	3,23	
U01AA010	0,175 h	Peón especializado	14,47	2,53	
U12QC005	1,500 m	Bajante acero prelacado diám. 90 mm. IMS	12,49	18,74	
U12QC400	0,150 ud	Codo acer.prelac. v.diám. IMS	3,61	0,54	
U12QC501	0,500 ud	Abrazad.chapa prelac. IMS	1,18	0,59	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	25,60	0,77	
TOTAL PARTIDA.....					26,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

11.04	m	COLECTOR SUSPENDIDO PP m. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de polipropileno, de 90 mm de diámetro y 2,5 mm de espesor, unión a presión con junta elástica, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas pluviales en el interior de la estructura. Incluso p.p. de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,180 h	Oficial 1ª	22,00	3,96	
U01AA009	0,090 h	Ayudante	20,10	1,81	
MT36TIP400D	1,000 ud	Material aux. montaje y sujeción tub. polipropileno 90mm	0,71	0,71	
MT36TIP010DK	1,050 m	Tubo polipropileno 90mm diam UNE-EN 1451-1, +50% acces+piez esp.	12,54	13,17	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	19,70	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					20,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.05	ud	ARQUETA DE PASO REGISTRABLE 60X60X50CM			
		ud. Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, con funcionamiento por inundación, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT10HMF010KN	0,215 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0, fabricado en central, con cemento SR.	90,45	19,45	
mt04lma010b	109,000 ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir,	0,20	21,80	
MT08AAA010A	0,022 m³	Agua	1,51	0,03	
mt11var130	1,000 ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	30,86	30,86	
MT09MIF010LA	0,044 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris	26,54	1,17	
mt11var100	1,000 ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	6,78	6,78	
mt11arf010c	1,000 ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	20,57	20,57	
U01AA007	1,592 h	Oficial 1ª	22,00	35,02	
U01AA011	1,450 h	Peón ordinario	17,50	25,38	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	161,10	4,83	

TOTAL PARTIDA..... 165,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

11.06 pa CONEXIONADO A ALCANTARILLADO EXISTENTE

pa. Suministro y montaje de la conexión de la acometida a la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior del pozo, sellado, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Incluso p.p. de replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro, rotura del pozo con compresor, colocación de la acometida, resolución de la conexión, realización de pruebas de servicio. Totalmente montada, conexcionada y probada.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... 570,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.07	m	ZANJA DRENANTE m. Suministro e insatacion de zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PE-AD/HDPE) ranurado corrugado, circular, de doble pared, para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro nominal interior, según UNE 53994, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 100 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso juntas y piezas complementarias. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT10HMF010TLB	0,055 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central	80,35	4,42	
mt11tdp010b	1,020 m	Tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranura	4,64	4,73	
mt01ard030b	0,295 t	Grava filtrante sin clasificar.	18,94	5,59	
U01AA007	0,120 h	Oficial 1ª	22,00	2,64	
U01AA010	0,240 h	Peón especializado	14,47	3,47	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	20,90	0,63	

TOTAL PARTIDA..... 21,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

11.08	ud	DESPLAZAMIENTO DE POZO DRENANTE EXISTENTE ud. Desplazamiento, recolocación y conexionado de pozo drenante existente una distancia maxima de 10m, para su instalación en zona ajardinada exterior.Incluso p.p. de replanteo,vaciado, desconexionado, traslado, asentamiento sobre el terreno mediante formación de solera de hormigón con malla electrosoldada, conexionado de acometidas, bombas de achique, relleno perimetral posterior con material drenaje y comprobación de su correcto funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT10HAF010ERO	0,450 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central con cemento SR	106,45	47,90	
MT07AME010N	1,750 m²	Malla electrosoldada ME 20X20 DIAM 8-8 B 500 T 6X2,2	3,55	6,21	
U01AA007	8,000 h	Oficial 1ª	22,00	176,00	
U01AA011	8,000 h	Peón ordinario	17,50	140,00	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	370,10	11,10	

TOTAL PARTIDA..... 381,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 12 INST. DE ELECTRICIDAD, CALEFACCION Y CONTRAINCENDIOS

12.01

ud CUADRO DE FUERZA

UD. Sustitución de cuadro de fuerza de planta baja para amplicacion por instalación de maquinaria de ascensor, reforma de cableado, instalación de protecciones magnetotermicas y diferencial de ascensor, sustitución de interruptor general, aisladas de las diferentes instalaciones y cuartos especiales de protecciones magnetotermicas y diferenciales. Incluso p.p. de materiales, mano de obra de montaje, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.. No se modificarán las salidas y lineas existentes a otros receptores.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	9,000 h	Oficial 1ª	22,00	198,00
U01AA009	9,000 h	Ayudante	20,10	180,90
MATCAJA	1,000 ud	Cuadro de fuerza con cableado, diferenciales, etc.	1.325,00	1.325,00
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	1.703,90	51,12

TOTAL PARTIDA..... 1.755,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS

12.02

ud LINEA DE ALIMENTACIÓN

UD. Suministro e instalacion de linea de alimentación a cuadro de ascensor desde cuadro de fuerza en conductores libres de halogenos de 4x6mm + TT canalizados bajo tubo de PVC rígido, cajas de derivación, fijaciones y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

U01AA007	17,000 h	Oficial 1ª	22,00	374,00
U01AA009	17,000 h	Ayudante	20,10	341,70
P15GB020	20,000 m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,21	4,20
P15GA040	20,000 m	Cond. ríg. 750 V 6 mm² Cu	0,83	16,60
P01DW090	20,000 ud	Pequeño material	1,22	24,40
P15FB240	1,000 ud	Caja empot.pta.blanca Legrand Ekinox 1X12	20,26	20,26
P15FD020	1,000 ud	Int.aut.di. Legrand 2x40 A 30 mA	47,68	47,68
P15GA020	20,000 m	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm² Cu	0,36	7,20
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,29	0,29
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	836,30	25,09

TOTAL PARTIDA..... 861,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.03	ud		LINEA DE TELEFONO			
			UD. Suministro de instalación de linea de telefono desde la toma a central de ascensor con cable de 2 pares canalizado bajo tubo o 1,00 canal, material y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesos, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	3,900	h	Oficial 1ª	22,00	85,80	
U01AA009	3,900	h	Ayudante	20,10	78,39	
P15GB020	10,000	m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,21	2,10	
P15GA040	10,000	m	Cond. rígi. 750 V 6 mm² Cu	0,83	8,30	
P01DW090	20,000	ud	Pequeño material	1,22	24,40	
P15FB240	1,000	ud	Caja empot.pta.blanca Legrand Ekinox 1X12	20,26	20,26	
P15FD020	1,000	ud	Int.aut.di. Legrand 2x40 A 30 mA	47,68	47,68	
P15GA020	10,000	m	Cond. rígi. 750 V 2,5 mm² Cu	0,36	3,60	
P15GK050	1,000	ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,29	0,29	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	270,80	8,12	
TOTAL PARTIDA.....					278,94	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

12.04 PA REUBICACION DE INST. ELECTRICA AFECTADO POR LA OBRA

PA. Reubicación y/o desviado de las instalaciones existentes afectadas por las obras, electricidad, iluminación, etc...desplazamiento de líneas, mecanismos, etc.. Incluso p.p. de replanteo, recolocación, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento.

			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	30,000	h	Oficial 1ª	22,00	660,00	
U01AA009	30,000	h	Ayudante	20,10	603,00	
P15GB020	53,000	m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,21	11,13	
P15GA040	53,000	m	Cond. rígi. 750 V 6 mm² Cu	0,83	43,99	
P01DW090	20,000	ud	Pequeño material	1,22	24,40	
P15FB240	1,000	ud	Caja empot.pta.blanca Legrand Ekinox 1X12	20,26	20,26	
P15FD020	1,000	ud	Int.aut.di. Legrand 2x40 A 30 mA	47,68	47,68	
P15GA020	10,000	m	Cond. rígi. 750 V 2,5 mm² Cu	0,36	3,60	
P15GK050	1,000	ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,29	0,29	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	1.414,40	42,43	
TOTAL PARTIDA.....					1.456,78	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.05		PA REUBICACION DE INST. DE PROTECCION CONTRAINCEDIO BIE			
		PA. Desplazamiento de las instalacion existente de protección contraincendios, red de distribucion de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	10,000 h	Oficial 1ª	22,00	220,00	
U01AA009	10,000 h	Ayudante	20,10	201,00	
MT08TAN330D	5,000 ud	Material aux. para montaje y sujección ala obra de las tuberías	0,65	3,25	
MT08TAN010DD	10,000 m	Tubo de acero negro, soldadura longitudinal	6,22	62,20	
MT27PF030	0,014 kg	Imprimación antioxidante con poliuretano	9,35	0,13	
MT27ESS010E	0,029 kg	Esmalte sintético, color RAL 3000, aplicar sobre superf. metálic	7,12	0,21	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	486,80	14,60	
TOTAL PARTIDA.....					501,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS UN EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

12.06		PA REUBICACION DE INT. DE CALEFACCION			
		PA. Desplazamiento de las instalacion existente de calefacción, red de distribucion de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	15,000 h	Oficial 1ª	22,00	330,00	
U01AA009	15,000 h	Ayudante	20,10	301,50	
MT37TCA400A	35,000 ud	Material aux. para montaje y sujección a la obra de las tuberías	0,69	24,15	
MT37TCA010AE	40,000 m	Tubo metalico rigido de caract. sim. al existente	5,72	228,80	
MT17CEO080AB	40,000 m	Coquilla cilindrica moldeada de lana de vidrio, abierta long	6,18	247,20	
MT17COE120	4,760 kg	Emulsion asfaltica para proteccion de coquillas	2,04	9,71	
MT27PCG010C	4,000 kg	Pintura protectora de polietileno de color gris para aislamiento	24,03	96,12	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	1.237,50	37,13	
TOTAL PARTIDA.....					1.274,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.07	ud		LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONAS COMUNES			
			UD. Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia de superficie, de 200 lumenes de leds. Modelo GA-200L de la gama GS de NORMALUX o similar, con envoltorio en ABS autoextinguible y difusor en policarbonato. Con autonomía de 1h y sistema autotest. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, material auxiliar y mano de obra. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,300	h	Oficial 1ª	22,00	6,60	
U01AA009	0,300	h	Ayudante	20,10	6,03	
HYDRAPEN3	1,000	ud	Lum. emergencia DAISALUX Hydra A i/componentes	22,96	22,96	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	35,60	1,07	
TOTAL PARTIDA.....						36,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

12.08	ud		LUMINARIA STAN FARO BARCELONA			
			UD. Suministro e instalación de luminaria de superficie modelo STAN, de la casa comercial Faro Barcelona, clase II, IP 20, voltaje 100V-240V. Fabricada en aluminio y con difusor de policarbonato transparente. Acabado color a definir por la DF. Incluida fuente de luz y portalamparas. p.p. de replanteo, montaje, accesorios, conexionado a la red, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,300	h	Oficial 1ª	22,00	6,60	
U01AA009	0,300	h	Ayudante	20,10	6,03	
STANFARO	1,000	ud	Lum STAN FARO BARCELONA	125,60	125,60	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	138,20	4,15	
TOTAL PARTIDA.....						142,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

12.09	ud		DETECTOR DE PRESENCIA SUPERF.			
			ud. Suministro e instalación de detector de presencia, antivandálico, con grado de protección IP44, gama media formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia, antivandálico, de material termoplástico color a definir por la DF, con grado de protección IP40 y marco embellecedor antivandálico, para 1 elemento de material termoplástico color a definir por la DF, con junta de estanqueidad grado de protección IP44. Instalación en superficie.			
			Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
MT34GIR090A	1,000	u	Mecanismos de conmutación	76,29	76,29	
MT34GIR891A	1,000	u	Detector de presencia	75,01	75,01	
MT33GIR801AA	1,000	u	Marco embellecedor	10,32	10,32	
U01AA007	0,190	h	Oficial 1ª	22,00	4,18	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	165,80	4,97	
TOTAL PARTIDA.....						170,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.10		ud	CABELADO LUMINARIAS Y DETECTOR UD. Suministro y colocacion de conductor L/H 750V Cu 2x1,5mm2+T ES07Z1-K (As), en canaliza- cion en superficie, tubo de PVC rígido, para alimentación de mecanismos electricos de diferente tipo- logia desde los puntos de alimentacion existentes. P.p. de cajas de derivación, apertura , cierre y acab- dos de rozas, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, macanismos, regletas, soportes, ancla- jes, material auxiliar, mano de obra, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, anda- mios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y reti- rada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
U01AA007	0,150	h	Oficial 1ª	22,00	3,30	
U01AA009	0,150	h	Ayudante	20,10	3,02	
KDFGH0052	3,000	ud	Cableado y elementos accesorios	10,00	30,00	
%3CI	3,000	%	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	36,30	1,09	
TOTAL PARTIDA.....						37,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 13 VARIOS

13.01

ud ROTULACION EXTERIOR

ud. Suministro e instalación de rótulo exterior para señalización de entrada accesible, realizado en chapa metálica para anclaje en muro de cierre, características y dimensiones del Símbolo de Accesibilidad para la movilidad (SIA) realizado en base a lo establecido en la norma UNE 41501:2002, l/p.p. de preparación del soporte, refuerzo de impermeabilización, pequeño material y cualquier otro material y mano de obra necesaria para poder realizar dicho anclaje. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F.

NOTA: Se justificarán a la D.F. previamente a la ejecución de los mismos.

Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.

U01AA007	1,000 h	Oficial 1ª	22,00	22,00
U01AA009	1,000 h	Ayudante	20,10	20,10
P0105004A	1,000 ud	Rotulación exterior edificio	68,48	68,48
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos. (s/total)	110,60	3,32

TOTAL PARTIDA.....	113,90
---------------------------	---------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

13.02

ud ASCENSOR ELECTRICO SIN CUARTO DE MAQUINAS

ud. Suministro e instalación de ascensor electrico, modelo Orona Next Flexo equivalente: sin sala de maquina, de 8 personas (630 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 7400 mm de recorrido, 5 paradas, 5 accesos, 2 embarques a 270º, Embarque y maniobra Selectiva en Bajada Simplex B_1, foso mínimo de dimensiones 1850x1600mm. Conforme a la directiva de ascensores 2014/33/UE. Producto de acuerdo a la norma: EN 81-20/50, EN 81-70, EN 81-21.

Cabina ORONA de Gama Cabina de ambiente Harmonia con acabado Selection, dimensiones 1200*1250*2100mm, con pared de fondo en Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, Medio espejo, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, suelo de Cerámico SW01 - Black Basalt, botonera en Acero Inox.(Plus) - ST02, Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Plus) - ST02 y zócalos en aluminio.

En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille y árabe que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Plus) - ST02 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica.

En piso, señalización en Planta principal, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 900 mm x 2000 mm resitencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)). Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

MT39AEC010X	1,000 ud	Ascensor electrico completo sin cuarto de maquinas	21.770,89	21.770,89
U01AA007	65,000 h	Oficial 1ª	22,00	1.430,00
U01AA009	65,000 h	Ayudante	20,10	1.306,50
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos. (s/total)	24.507,40	735,22

TOTAL PARTIDA.....	25.242,61
---------------------------	------------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
013.03	ud	REJILLA VENTILACION ASCENSOR ud. Suministro e instalación de rejilla metalica de ventilación para nucleo de ascensor, según normativa EN 81-20 y EN 81-50. Incluido p.p. de accesorios, ayudas de alabañilería, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.			
MT25PCE020C	1,020 ud	Rejilla de aluminio para ventilacion	35,36	36,07	
U01AA007	0,050 h	Oficial 1ª	22,00	1,10	
U01AA009	0,100 h	Ayudante	20,10	2,01	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	39,20	1,18	
TOTAL PARTIDA.....					40,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 14 GESTIÓN DE RESIDUOS

14.01	ud	GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA OBRA			
		ud. Labores de gestión de residuos en aplicación del Real Decreto 105/2008, comprendiendo eliminación de residuos en obra incluyendo transporte de escombros al vertedero autorizado, por transportista autorizado por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Galicia, a una distancia menor de 30km, y a almacén Municipal (residuos reutilizables), considerando ida y vuelta con camión basculante cargado a máquina y con pp. de medios auxiliares. Totalmente terminado.			
54564464	1,000 ud	Gestion de residuos	2.569,00	2.569,00	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	2.569,00	77,07	
TOTAL PARTIDA.....					2.646,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD

15.01 ud SEG. Y SALUD

ud. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio:

- Instalaciones provisionales de obra y señalizaciones
- Protecciones personales
- Protecciones colectivas

Todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.

U42WW210	1,000 ud	Seg. y salud	2.985,58	2.985,58	
%3CI	3,000 %	Medios aux y costes indirectos.(s/total)	2.985,60	89,57	

TOTAL PARTIDA..... 3.075,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SETENTA Y CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.01	m ²	LEVANTADO DE CARPINTERIA EXTERIOR m ² . Levantado de carpintería acristalada, de aluminio de cualquier tipo de muros o fachadas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, recercados, vierteaguas, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. NOTA: Antes de iniciar los trabajos, se consultará previamente a la D.F. qué elementos se deben desmontar. NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos. Levantado de carpintería metálica de cierre o de madera con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, etc...	7,21
		SIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
01.02	m ²	DEMOLICION DE ESCALERA Y RAMPA EXTERIOR m ² . Ejecución de trabajos de demolición de escaleras exteriores y rampas de acceso existentes con p.p. de levantamiento de solado, peldañado, zanquines, rodapiés, etc., realizado por medios manuales y mecánicos, con p.p. de retirada y corte de anclajes, fijaciones, empotramientos, etc. Se incluye p.p. de demolición de tabiquería de cierre y apoyo, barandillas y pasamanos, quedando el forjado limpio y preparado para la continuidad de los trabajos. Incluso p.p. de medios auxiliares y de corte del hormigón, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. NOTA: Medida en proyeccion vertical. NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.	33,34
		TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.03	m ³	EXCAV. MANUAL TERRENO DURO m ³ . Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, manual, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	33,16
		TREINTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
01.04	m ²	LEVANTAMIENTO Y RETIRADA DE CUBIERTA PLANA EXIST m ² . Levantamiento y retirada de cubierta plana existente, manteniendo la capa de formación de pendientes, con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y con p.p. de solapes y entregas en paramentos, flejes, rodapiés u otro material, albardillas, sumideros, eliminación de colas y demás elementos que afecten a la consecución de los trabajos, realizado por medios manuales. Incluso p.p. de elementos protectores de seguridad y salud, medios de elevación, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	14,25
		NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.	
		CATORCE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
01.05	ud	PERFORACION EN FORJADO PARA PASO INST. ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 90mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	14,25
		CATORCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
01.06	ud	PERFORACION PARA FORMACION DE ALIVIADERO ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 50mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para formación de aliviadero en la cámara de aire. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	14,25
		CATORCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.07	m	DESMONTAJE DE BARANDILLA EXT m. Levantado con medios manuales de pasamanos, situado en antepecho exterior y fijado mediante recibido en murete de hormigón, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	4,51
01.08	m³	EXCAVACION MANUAL EN INTERIOR Y EXTERIOR m³. Excavación manual en interior y exterior para formación de estructura, cimentación y foso en terrenos de roca, xabre compacto, terrenos duros y normales con medios manuales, incluso p.p. de picador manual o mecánico en caso necesario, limpieza y extracción de restos, incluso perfilado, entibado o encofrado si fuese necesario, apeos, carga, transporte y descarga en vertedero autorizado por la normativa vigente, totalmente terminado, según NTE. P.p. de carga, retirada y transporte de tierras a vertedero autorizado según RD105/2008, con camión bañera basculante y canon de vertedero, considerando ida y vuelta, incluida la carga. Incluso parte proporcional de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Medición a abonar según dimensiones teóricas del elemento, incluyendo en el precio el esponjamiento de las tierras por su movimiento. Totalmente terminada. Ejecutado según memorias, detalles, P.P.T.P. e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS 160,89
01.09	m²	PICADO DE SOLERA EXISTENTE m². Picado de solera existente, incluyendo levantamiento de pavimento, hasta alcanzar el nivel fijado en proyecto, con martillo neumático y teniendo especial cuidado en no dañar las instalaciones existentes ni los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	CIENTO SESENTA EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 8,54
01.10	m²	LEVANTADO DE CARPINTERIA INTERIOR m². Levantado de puerta interior de madera., con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, marcos, de los tapajuntas y de los herrajes. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	OCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 3,93 TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.11	ml	DESMONTAJE DE BARANDILLA INT ml. Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla existente de diferentes formas, de 110 cm de altura, situada en borde de escaleras y dobles alturas, fijada en el canto del forjado, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	7,55
01.12	m ²	DESMONTAJE DE PAVIMENTO EXTERIOR m ² . Demontaje de pack de pavimento exterior, formado por pavimento, mortero de agarre y re-crecido, por medios manuales o mecánicos con martillo neumático, teniendo especial cuidado en no dañar la estructura y previo apuntalamiento de la misma, traslado y carga manual sobre camión para su tratamiento en planta de reciclaje. Incluso p.p. de picado del material de agarre, demolición de la base soporte, fragmentación de los escambros en piezas manejables, retirada y acopio, limpieza de los restos de obra, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS 6,87
01.13	m ²	DEMOLICION PARCIAL DE FORJADO EXISTENTE m ² . Trabajos de apertura de demolición parcial de forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, así como el revestimiento del canto cortado para protección de las armaduras mediante capa fina de Sika Monotop 620 o equivalente, a nivel de forjado, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS 119,93 CIENTO DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.14	m ²	APERTURA DE HUECO EN MURO DE HORMIGON m ² . Trabajos de apertura de hueco en muro de HA existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, incluyendo repicado del borde en una profundidad de 15cm, dejando las armaduras existente para su posterior regeneración. Incluso p.p. de apuntalamientos, corte de esperas de armadura y tratamiento de las mismas, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	233,26
		DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
01.15	PA	PERITAJE E INSPECCION DE VIGA EXISTENTE PA. Peritaje e inspección de viga existente, indicada en los planos de estructura, para su validación como soporte de la estructura apoyada en ella y como elemento de transición del nuevo muro. Siendo necesario comprobar sus dimensiones y las armaduras. Como mínimo deberá tener un ancho de 30cm y armaduras de dim 10 c15. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	708,64
		SETECIENTOS OCHO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.16	m ²	LIMPIEZA MECANICA DE FACHADA CON AGUA ATOMIZADA m ² . Limpieza mecánica de fachada de mortero en estado de conservación regular, mediante proyección de spray de agua atomizada (tamaño de gota 1 µm) a baja presión (hasta 5 atm), pulverizando de 12 a 36 horas ininterrumpidamente, comenzando por la parte más alta de la fachada en franjas horizontales de 2 a 4 m de altura, hasta disolver la suciedad superficial. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en huecos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	12,02
		DOCE EUROS con DOS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.17	m ²	<p>LIMPIEZA SUPERFICIAL DE PERFILES METALICOS</p> <p>m². Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante, restitución de la pintura ignífuga y pintura de acabado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	8,23
		OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
01.18	m ²	<p>APERTURA DE HUECO EN FORJADO</p> <p>m². Trabajos de apertura de hueco en forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, a nivel de forjado, repaso de las superficies del hueco, en un espesor de 20cm, con mortero autonivelante, monocomponente, a base de cemento y áridos de granulometría gruesa, mejorado con resinas sintéticas, tipo Sika Monotop 612, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	89,98
		OCHENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.19	m ²	<p>ESTABILIZACION DE TALUDES</p> <p>m². Protección y Estabilización de taludes mediante la proyección por vía húmeda de dos capas de hormigón, HM-D-400/F/12/XC2, de 10 cm de espesor total, reforzado con malla de triple torsión, hexagonal, 8x10-13, de alambre galvanizado de 2,00 mm de diámetro, atada con alambre a varillas de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S, colocadas al tresbolillo en la superficie del talud. Incluso limpieza del talud a gunitar, retirada y carga manual de los productos de rebote sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	39,03
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.01	m ³	HORMIGON HL-150/B/20 VERTIDO MANUAL m ³ . Hormigón en masa HL-150/B/20 de dosificación 150 Kg/m ³ , con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	109,56
		CIENTO NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
02.02	m ³	ZAPATAS HA-25/B/20/XC2 CON BOMBA m ³ . Formación de zapatas corridas y aisladas de cimentación de hormigón armado tipo HA-25/B/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba en caso necesario en excavación previa, con encofrado parcial o total si fuese necesario y cuantía según documentación gráfica de proyecto, acero B500 S UNE 36068, sello AENOR, elaborado, transportado y puesto en obra según DB-SE. Con CEM II/A-V 42.5 , con tamaño maximo de arido 20mm y consistencia blanda, según documentación grafica de proyecto. Incluye: el transporte y movimientos de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones, encofrado si fuese necesario, colocación de la armadura, incluido arranque de muros, pilares, etc, con separadores homologados, vertido y extendido del hormigón, achique de agua, apuntalamientos y entibaciones, vibrado del hormigón, coronación y enrase de cimientos, desencofrado, curado del hormigón y regado del mismo en caso necesario, sin producir deslavado. Incluso p.p. de protección y señalización de las armaduras salientes de espera, pasatubos de PVC de alta presión y limpieza final de la base del soporte. Totalmente terminado. Criterio de medición: volumen medido según documentación gráfica de Proyecto (medida teórica de cada elemento en planos). Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	276,40
		DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
02.03	m ³	RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE m ³ . Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	4,37
		CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.04	m ²	<p>SOLERA HORMIGON HM-20/B/XC2 e=10 cm. Cen.</p> <p>m². Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	19,73
		DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
02.05	m ²	<p>SOLERA TIPO CUPOLEX C/ BOVEDILLA H=VARIABLE + CC 5 cm.</p> <p>m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga sobre forjado existente, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura variable, entre 50 y 90 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.</p> <p>Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.</p> <p>P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.</p> <p>Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	54,67
		CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.06	m ²	<p>SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=25CM+CC5CM</p> <p>m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 25 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.</p> <p>Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.</p> <p>P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.</p> <p>Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	50,32
		CINCUENTA EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
02.07	m ²	<p>SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=5 CM + CC5CM</p> <p>m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 5 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.</p> <p>Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.</p> <p>P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.</p> <p>Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.</p>	46,54
		CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.08	PA	REBAJE DE ZAPATA Y CONEXIONADO CON NUEVA CIMENTACIÓN PA. Rebaje de zapata existente para posterior prolongación del elemento de estructural que sostiene y conexionado con nueva cimentación a cota inferior. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongación de elementos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	1.675,51
02.09	PA	ESTUDIO Y AJUSTE DE CIMENTACION EXISTENTE PA. Estudio y análisis de la cimentación existente para verificar su compatibilidad con las soluciones planteadas para la implantación del ascensor, incluido ajuste de la cimentación existen en caso de incompatibilidad. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongación de elementos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	2.643,64

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.01	kg	<p>ACERO S275JR EN PILARES</p> <p>kg. Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las series CHS, SHS o RHS, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	3,33
		TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
03.02	kg	<p>ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT.</p> <p>kg. Acero S275JR en vigas, correas y chapas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB, HEM, SHS, L o Tubulares con uniones soldadas o atornilladas. Incluso tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva y p.p. de placa de fijación y p.p. de tornillería, bulones, etc, definidos en proyecto, p.p. de resinas o otros elementos definidos en proyecto. Los trabajos serán realizados por soldador o montador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	3,30
		TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
03.03	ud	<p>PLACA ANCLAJE 38X24X1.5CM</p> <p>ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 380x240 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	34,91
		TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
03.04	ud	<p>PLACA ANCLAJE 20x24x1.2 cm</p> <p>ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 200x240 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	24,66
		VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.05	ud	PLACA CIMENTACIÓN 30x30x1.5 cm ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 30x30x1.5 cm. con cuatro pernos de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, con una longitud total de 35 cm, soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	31,38
		TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
03.06	ud	PLACA 25X25X1 cm + HILTI HUS4-MAX 10*90 ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1 cm. con cuatro tacos HILTI HUS4-MAX 10*90 o equivalente, de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	36,72
		TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.07	ud	PLACA 25X25X10 cm ud. Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x250 mm y espesor 10 mm, con 4 pernos roscados, de acero B500S de 12 mm de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	30,18
		TREINTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
003.07	ud	PLACA DE ANCLAJE 250X120X10 ud. Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x120 mm y espesor 10 mm, con 2 tacos hilti HUS4-MAX 10x90 o equivalente, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKADUR 31-EF o equivalente, totalmente colocada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	27,90
		VEINTISIETE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.08	m ²	ESMALTE MATE ALTO REND. EXTERIOR m ² . Esmaltado de superficies metálicas (hierro, acero), con esmalte sintético mate color similar a color de elementos en edificaciones existentes, RUBBOL SB o equivalente, basado en resinas alcídicas al disolvente modificadas con polisiloxanos con máxima resistencia a la intemperie. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente se aplicarán dos manos de RUBBOL SB de SIKKENS a brocha o equivalente, rodillo o pistola. Incluso protección antioxidante previa a base de una mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos REDOX AK PRIMER o equivalente. Incluida p.p. de muestras y comprobación de compatibilidad con la pintura intumescente previa. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	19,36
		DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
03.09	m ²	PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS R 30 m ² . Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 916 micras y conseguir una resistencia al fuego de 30 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	15,79
		QUINCE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
03.10	m ²	PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS R 60 m ² . Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	19,39
		DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.11	m ²	<p>REPARACION DE FORJADO EXISTENTE</p> <p>m². Reparación de forjado existente, losa de hormigón, para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas procedentes de la lluvia. La reparación y tratamiento incluye las partidas de desmontaje de falso techo, con acopio para su posterior reutilización incluyendo la aportación de material en un 30% , limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada para la colocación del falso techo. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	137,87
		CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
03.12	m ²	<p>HORMIGON HA-30/F/12/XC3 Losa 1 cara vista</p> <p>m².Hormigón armado HA-30/F/12/XC3, elaborado en central en losas planas de cualquier espesor, encofrado con sistema homologado, acabado visto por la cara inferior, para amar, soldado de barras corrugadas a perfiles metálicos donde sea necesario o indicado por la D.F., Encofrado con tablero triacapa de una puesta para ser visto por la cara inferior, entregado en perfectas condiciones de ejecución y calidad.</p> <p>P.p. de vigas planas con su armadura, conectores, nervios y zunchos perimetrales de planta, huecos, repasado y sellado de juntas, pases encofrado e instalaciones (incluso realizados con perforación de losa con corona de diametro necesarios para conductos), colocación de luminarias, esperas, medido con deducción de huecos despuntes, solapes, grifados, vertido con grúa, vibrado y colocado. limpieza del encofrado con agua a presión y espátula en cada puesta., con puntales metálicos, sopandas, durmientes, tableros, tabicas, ménsulas perimetrales, arriostramientos, piezas de inmovilización, clavazón; incluso limpieza del encofrado con aire a presión antes del hormigonado, vertido con camión bomba, extendido, vibrado y curado así como separadores de mortero para conseguir un recubrimiento según documentación gráfica del proyecto; p.p. de alambre de atado y así como juntas de hormigonado (i/pp de nervometales), canteados, berenjenos totalmente terminado. Ejecutado según planos, Pliego de Condiciones de Proyecto, instrucción ECE-21 e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>Antes de hormigonar se retacará con cordón de fondo de junta tipo ROUNDEX de Bettor o equivalente, por todos lados para evitar perdidas de lechada. Realización de juntas de dilatación mediante conectores y adaptación de armadura.</p> <p>Todo ello incluye el transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo del encofrado. Comprobación de la situación de las armaduras de espera. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Limpieza de la superficie. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo, apuntalamiento según plano de fases de hormigonado, se dispondrán cajas metálicas de espera de chapa perfilada de acero bruto y barras corrugadas. Se colocará malla metálica de "gallinero" a 45° en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración y para encuentro con muro en continuidad. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Se colocará malla en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración. Según normas NTE-CSL, EME y Código Estructural . Medido el volumen teorico según planos sin duplicar encuentros con otros elementos y descontando huecos mayores de 1m2.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	171,59
		CIENTO SETENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.13	m ³	<p>HORMIGON HA-30/B/20/ XC3 Muro no visto</p> <p>m³. Ejecución de muro de hormigón armado. Realizado a base de hormigón para armar tipo XC3 HA30/B/20, con árido machacado de 20 mm. de tamaño máximo, cemento tipo CEM II A-V 42.5 y consistencia blanda, puesto en obra según CE y DB-SE. Encofrado NO visto, con perímetro totalmente limpio y en perfectas condiciones, vertido del hormigón con bombas en caso de ser necesario, vibrado, curado y desencofrado.</p> <p>Incluso p.p. formación de dinteles, formación de jambas, formación de estrechamientos del espesor del muro para paso de instalaciones, refuerzos en vanos según planos, formación de pases para instalaciones en caso necesario, realizados con taladros o sacabocados una vez establecida su posición exacta, sellado y tapado de ranas de anclaje de los encofrados enteramente de lado a lado realizado a base de colocación de tapón de corcho natural para fondo, sellado con masilla de poliuretano y remate con mortero sin retracción, p.p. de juntas de PVC en juntas de dilatación y hormigonado, colocación de junta hidrófila en encuentro con cimentación, p.p. de mantenimiento y conservación del encofrado con la geometría proyectada en perfecto estado hasta su uso, ayudas de albañilería y medios de seguridad necesarios. Medido el volumen realmente ejecutado, comprendido desde la parte superior de las zapatas, y descontando huecos mayores de 1,00 m².</p> <p>Totalmente terminada según memorias, planos, detalles, pliegos de condiciones e indicaciones de la D.F.</p> <p>NOTA: Se ejecutará el tapado de todos los pasamuros con fondo de corcho natural y masilla de poliuretano, acabado con mortero sin retracción en caras vistas.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	352,16
03.14	m ³	<p>MICROHORMIGON SIKAREP-435+ARIDO SIKAREP-512</p> <p>m³. Microhormigón SIKAREP 435 o equivalente de retracción compensada, de elevadas prestaciones, exento de agregados metálicos cloruros y en general de productos que generan gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido calibrado Sikarep-512 en la mezcla. Vsección de aplicación de 300x150 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso p.p. de aplicación de resina SIKA 32 FIX o equivalente previa al hormigonado, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura, según de taller de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido Sika Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	4.060,58

TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con
DIECISEIS CÉNTIMOS

CUATRO MIL SESENTA EUROS con CINCUENTA Y
OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.15	ud	<p>CRET 10 4 RED 22 VAINA J</p> <p>ud. Pasador para anclaje de elemento estructural de hormigón armado, a muro de hormigón armado ya construido, con el sistema CRET 4 diametro 22 con vaina J o equivalente capacidad de desplazamientos. Incluso p.p. de perforación en muro existente y aplicación de resina SIKADUR 31 CF o equivalente. El precio incluye la utilización del sistema de localización de armaduras para evitar el corte de barras durante la perforación de los taladros, p.p de replanteo, saneado de la superficie del muro, ejecución del taladro en el muro, limpieza del polvo del interior del taladro, inyección de la resina y limpieza de restos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	39,20
		TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS	
03.16	PA	<p>REPARACIÓN ESTRUCTURAL ELEM. VARIOS</p> <p>PA. Reparación de elementos estructurales dañados de diferentes tipologías, pilares, losas etc., para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas y el paso del tiempo. La reparación y tratamiento incluye estudio previo de los daños, en caso de ser necesario, las partidas de repicado de la zona, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1.598,42
		MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.17	m³	<p>MICROHORMIGÓN SIKA REP 4343 o equivalente</p> <p>m³. Microhormigón SIKA REP 434 o equivalente, de relleno de alta resistencia y retracción compensada, de latas prestaciones, exento de agregados metálicos, cloruros y en general de productos que generen gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido calibrado Sikarep-512 o equivalente en la mezcla. Sección de aplicación de 200x100 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso humectación del soporte si no se requiere capa de imprimación, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura B500S, según de talle de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original de barras de acero B500S soldado en 10 diámetros a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido Sika Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco de ascensor.</p>	4.060,58
		CUATRO MIL SESENTA EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.01	ud	ARQUETA TOMA DE TIERRA Ud. Arqueta de toma de tierra de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pié de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	69,27
		SESENTA Y NUEVE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
04.02	ud	TOMA DE TIERRA (PICA) Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	100,30
		CIEN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
04.03	m	TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m2 electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluso conexión a red de tierras generales del edificio, con cable aislado de ser necesario. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	10,58
		DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.01	m²	CUBRICIÓN POLICARB.CEL.OPAL e=12mm m². Suministro y montaje de cubierta plana traslúcida realizada mediante sistema plano SYSTEMPIU o equivalente, compuesto por placas en forma de "U" de anchura 655 mm, en polycarbonato celular espesor 12 mm (K= 2,02 Kcal/m2 h °C), autoextinguible clasificación al fuego B s1 d0, color blanco opal con protección U.V. en la cara exterior y extremos de placa termosellados, montantes autoportantes de unión en acero zincado plastificado de espesor 1 mm perfilados en sección cuadrada con junta abierta y colocados cada 655 mm, perfiles perimetrales de contención en aluminio anodizado color natural superior Cod.: F/2, inferior Cod.: F/3, laterales Cod.: F/19 con guarniciones en EPDM y tacos en PE colocados en los perfiles superior e inferior entre montantes. Modulación de acuerdo con planos de planta. Medida la superficie ejecutada totalmente terminada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	79,40
05.02	m	CANALÓN ACERO PREL. DESAR.=45 cm ml. Canalón de sección redonda y 45 cm de desarrollo, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	SETENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS 26,80 VEINTISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.03	m ²	<p>CUBIERTA PLANA TRANSITABLE</p> <p>m². Formación e impermeabilización de terraza exterior realizada con pendientes según planos a base de:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Limpieza del soporte, pudiendo ser este o bien un elemento estructural o un mortero de formación de pendientes, con p.p. de limpieza de polvo, materiales sueltos o mal adheridos, residuos grasos o antiadherentes y cualquier suciedad en general. 2. Regularización de la superficie de la capa de formación de pendientes o elemento estructural, para eliminación de fisuras, grietas, formación de medias cañas y encuentros redondeados en petos y paramentos verticales. 3. Impermeabilización líquida clase W2, según ETAG 005, con un índice de reflexión solar del 107, sobre superficie soporte de hormigón, con un contenido de humedad inferior o igual al 4%. Sistema COOL-R XL "QUILOSA" o equivalente formado por dos capas de revestimiento impermeabilizante bicomponente a base de resina de poliurea, COOL-R Base Coat 920S "QUILOSA" o equivalente, 4 kg/m², aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa aplicación de imprimación a base de resina de poliuretano, COOL-R Primer C700 "QUILOSA" o equivalente, 0,2 kg/m². 4. Capa separadora de geotextil de polipropileno 200g/m². 5. Capa protectora en partida independiente. <p>Incluso p.p. de formación de aliviadero, limpieza, remates, formación de medias cañas, realización de remates según detalles y tipos de encuentros, incluyendo perfil perimetral de PVC para sellado de impermeabilización en perímetro, elevación de la impermeabilización 20cm en la vertical donde se indique por la DF, impermeabilización de petos, encuentros bajo carpinterías, encuentros de canalones y barandillas, refuerzos, impermeabilización en encuentro con piezas especiales de gárgola y sumideros, accesorios complementarios, encuentros especiales incluidas impermeabilización de escaleras, etc..., aplicación de la imprimación de manera mecanizada en caliente. Eliminación de restos, limpieza de las superficies, ayudas de albañilería, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares necesarios, eliminación y gestión de residuos según RD 105/2008. etc. La puesta en obra del sistema se realizará por empresas especializadas y cualificadas, reconocidas por el fabricante y bajo su control técnico y siempre siguiendo los criterios de aplicación de las fichas técnicas, el fabricante e indicaciones de la DF. Totalmente terminada e instalada. Medición en planta del elemento repercutiendo en cada metro cuadrado los encuentros especiales, formación de laterales, petos, etc... Todo el sistema de acuerdo a las indicaciones del Código Técnico de la Edificación (CTE) y norma UNE de aplicación.</p> <p>NOTA 1: Se realizarán pruebas de estanqueidad en la obra.</p> <p>NOTA 2: Las impermeabilizaciones las ejecutarán instaladores homologados. Se exigirá certificado de garantía de 25 años.</p>	48,49
		CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
05.04	m ²	<p>PAVIMENTO BALDOSA AISLANTE</p> <p>m². Suministro y colocación de pavimento de losas de hormigón poroso con base de poliestireno extruido mecanizado, formadas por 60mm de aislamiento XPS y 33mm de mortero de hormigón poroso, de dimensiones 50x50cm, acabado a definir por la DF, colocadas directamente sobre la capa separadora (incluida en partida independiente), en cubierta plana. Incluso p.p. de elevación, replanteo, corte y colocación de baldosas, cumpliendo las exigencias de planeidad y nivelación.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	57,31
		CINCUENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.05	m	<p>ALBARDILLA DE ALUMINIO</p> <p>ml. Albardillametálica de chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, con un angulo de inclinación de 10º, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo de 300mm y 5 pliegues, con goterón para cubrición de muros; fijación con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivos monocompente. Incluso p.p. de preparación de la superficie de apoyo, preapración de la base y de los medios de fijación, replanteo de piezas, corte, colocación y fijación de las piezas metálicas niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	19,68

DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.01	m ²	<p>IMPERMEABILIZACION FOSO ASC. C/MAXSEAL FLEX</p> <p>m². Suministro y aplicación de impermeabilización en foso de ascensor, a base de mortero flexible bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas, cementos, aditivos especiales y áridos tipo Maxseal Flex de Drizoro o análogo. Aplicado mediante brocha en dos manos, extendida en dos capas cruzadas en dirección perpendicular de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa, es decir, un consumo total de 2,0 a 3,0 kg/m², vigilando que el espesor por capa sea del orden de 1 mm. Previo saneo y limpieza de la superficie, humectación del soporte, y tapado de coqueras, desconchones y grietas en su caso, según manual del fabricante. Incluso p.p. de formación de medias cañas para volteo del material 20 cms sobre los paramentos verticales, ayudas de albañilería, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado según CTE/DB-HS 1, detalles e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA: La aplicación y los tiempos de espera serán realizados según instrucciones del fabricante.</p>	10,85
06.02	m ²	<p>MEMBRANA BITUMINOSA MONOCAPA ADHERIDA</p> <p>m². Impermeabilización constituida por imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², de espesor 3,5 mm y capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANO-FELT® PY 300; listo para ejecutar solera.</p> <p>Incluye parte proporcional de: Encuentros con muro de sótano o paramento elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical encuentro muro y solera, formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® RADÓN 180-40 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® 180-40 P ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete.</p> <p>Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® - POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16 y norma UNE 104401.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	10,63

DIEZ EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

DIEZ EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.03	m ²	<p>IMPERMEABILIZACION/DRENAJE MUROS DE CONTENCIÓN</p> <p>m². Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de imprimación asfáltica tipo IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m², tipo ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP) o equivalente, totalmente adherida al muro con soplete; Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido Ur-sa XPS F N-III L "URSA IBÉRICA AISLANTES" o equivalente, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico; lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, tipo DANODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.</p> <p>Incluido p.p. medios auxiliares necesarios, andamios, apeos, medios de apuntalamiento provisional si fuesen necesarios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación (incluido montaje y desmontaje, así como transporte).</p> <p>Incluido p.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la obra completamente limpia de escombros y residuos y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	63,44
		SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
06.04	m ²	<p> AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 60MM</p> <p>m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 60mm, resistencia a compresión mayo o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m²k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	28,02
		VEINTIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS	
06.05	m ²	<p> AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 50MM</p> <p>m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 50mm, resistencia a compresión mayo o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m²k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	24,62
		VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.06	m ²	<p>AISL. PASARELAS LANA MINERAL 50MM A1</p> <p>m². Aislamiento entre montantes metalicos en pasarelas de salida de ascensor, formado por pa- nel semirigido de lana de roca no revestida, de espesor 50mm, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK), garantizando una reacción al fuego A1. Incluso p/p de cor- tes, fijaciones y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, trans- porte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpie- za para la continuación de los trabajos.</p>	10,41

DIEZ EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.01	m ²	FABRICA DE LADRILLO SEMIMACIZO 1/2 PIE 11cm m ² . Formación y ejecución de tabique a base de ladrillo semimacizo colocado a 11,5cm de espesor, de dimensiones 24*11,5*8 cm, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2. Incluso p.p. suministro y colocación de banda desolizadora Impactodan o equivalente, formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m ² . Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación. Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	36,65
		TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
07.02	PA	REPASO TRAS DEMOLICIONES Y OTROS PA.Reparación de paramentos verticales u horizontales (fachadas, tabiques, forjados, aleros, pavimentos,etc.) tras demolición, levantado, picado, etc., totalmente terminados incluida la aplicación de pintura u otro acabado similar al existente, así como elementos de remates o refuerzos en bordes. Incluso p.p. de reparación de techos interiores y/ o pavimentos interiores de diferentes tipologías, preparación previa, ajustes, remates, encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado. Incluye p.p. de preparación, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, accesorios, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado,según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m ² . Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	3.529,11
		TRES MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01	m ²	<p>ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDROFUGO EXT e=15mm</p> <p>m². Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos exteriores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido con deducción de huecos superiores a 1m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	11,46
08.02	m ²	<p>PINTURA PLASTICA SOBRE PARAMENTO EXTERIOR</p> <p>m². Aplicación manual de dos manos de pintura plástica impermeable al agua y permeable al vapor de agua, color a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero. Incluso p.p. de preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	10,36
08.03	m ²	<p>PINTURA PLASTICA ANTIMOHO PAREDES/TECHOS INT SIKKENS</p> <p>m². Revestimiento de paramentos interiores verticales con pintura plástica Alphalux de Sikkens o equivalente, de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778, en color según DF, con acabado liso, previo lijado de paramentos, comprendiendo una mano de imprimación incolora no peliculante al agua Alpha Auqafix o equivalente, emplastecido y dos manos de acabado liso aplicado con brocha o rodillo. Incluso p.p. encintado, limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios. Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de las muestras de color y textura de acabado, y con pruebas de iluminación en aquellos paramentos en los que la luz vaya rasante, para corregir las imperfecciones que ésta resalta. Totalmente terminada. Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	5,77

ONCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

DIEZ EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.04	m ²	<p>ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDRÓFUGO INT e=15mm</p> <p>m². Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos interiores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado.</p> <p>Medido sin deducción de huecos en compensación de jambas y recercados.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	11,46
		ONCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
08.05	m ²	<p>ENLUCIDO DE YESO e=3mm</p> <p>m². Enlucido con yeso de 3 mm de espesor amasado a mano, con acabado liso y fino para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	3,62
		TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
08.06	m ²	<p>ALISADO Y NIVELADO DE PARAMENTOS INTERIORES</p> <p>m². Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada, gotelé o reparación de pared tras demolición, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta alcanzar un espesor total de 5 mm, con preparación previa del soporte mediante lijado, para obtener una mayor adherencia, para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	12,00
		DOCE EUROS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.07	m	SELLADO PERIMETRAL ENTRE LA CARPINTERIA Y EL PARAMENTO m. Sellado de junta perimetral exterior entre cualquier tipo de carpintería y el paramento, mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF. Incluso p/p de preparación previa de la junta, eliminación de restos y limpieza. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	5,79
08.08	m ²	REVESTIMIENTO DE PANELES COMPOSITE m ² . Revestimiento formado por paneles composite de longitud (hasta un máximo de 6800 mm) y altura variable según patron definido por la DF y 5 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado a definir por la DF, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 40 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de bandejas; colocación en posición horizontal mediante el sistema de anclaje oculto macho-hembra, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas especiales de formación de encuentros, tirafondos y anclajes para la fijación de la subestructura soporte, limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo, replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte, fijación de la subestructura soporte a la estructura metálica del cajón del ascensor, preparación del revestimiento, aplomado, nivelación y alineación del revestimiento, fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte, realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos y resolución de puntos singulares. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 129,80
08.09	m ²	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE SUPERF. DE ACERO m ² . Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m ²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluso p.p. de preparación de la superficie de soporte y aplicación de una mano de imprimación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	CIENTO VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS 20,14 VEINTE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.01	m²	SOLADO GRANITO CLASE 3 m². Solado de granito similar al existente de 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RST-14. Medido en proyeccion horizontal. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	77,65
		SETENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
09.02	m	PELDAÑEADO DE GRANITO CLASE 3 ml.Suministro y colocación de peldaño de granito similar al existente, huella y tabica, 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3. Recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm.. Incluso replanteo del despiece indicado en planos, piezas especiales de encuentro con paramentos, nivelación, cortes, rebajes, aristado, perfilado, preparación de cantos, achafanado de cantos, cincelado, limpieza del pavimento, bandas abujardadas antideslizantes en borde según detalle, limpieza, retirada de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008 y ayudas de albañilería. Resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, según CTE-DB SU. Totalmente terminado y montado. Medido en proyeccion horizontal. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	152,98
		CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.03	m ²	<p>FORMACION DE PELDAÑEADO ESCALERA</p> <p>m. Formación y ejecución de peldaño de escaleras a base de ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre forjado horizontal, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.</p> <p>Incluso p.p. formación de laterales, suministro y colocación de formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplo-mado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, trans- porte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpie- za para la continuación de los trabajos.</p> <p>Totalmente terminado.</p> <p>Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación.</p> <p>Medido en proyeccion horizontal.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, trans- porte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpie- za para la continuación de los trabajos.</p>	36,45
		TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
09.04	m ²	<p>PAVIMENTO GOMA</p> <p>m². Suministro y colocación de pavimento de goma con botones de color y características simi- lares al existente, garantizando un grado de resbaladidad mínimo de 2 según CTE-DB-SUA y una reacción al fuego mínima EFL, suministrado en rollos de 1000x12000x2,5 mm, colocado con adhesivo de contacto sobre capa de pasta niveladora incluida en este precio. Incluso p/p de ad- hesivo de contacto, formación de juntas del pavimento sintético o con otros pavimentos existen- tes, cantoneras en borde libre, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pa- vimento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, trans- porte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpie- za para la continuación de los trabajos.</p>	32,68
		TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
09.05	ud	<p>PELDAÑO PREFABRICADO DE HORMIGÓN</p> <p>ud. Suministro y colocación de peldaño prefabricado de hormigón armado o pretensado, de di- mensones 170*30*15 cm, fck=35 N/mm² y superficie superior acabada con corindón, Según UNE-EN 14843, garantizando un grado de resbaladidad mínimo de 2 según CTE DB SUA. Totalmente instalado y fijado al soporte base.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, trans- porte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpie- za para la continuación de los trabajos.</p>	375,68
		TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.06	ml	CHAPA DE TRANSICION ACERO ml. Suministro y colocación de chapa metálica, acabado natural para transición de ascensor a pavimento exterior con un desarrollo de 150mm, incluso p.p. de mortero de base, recortes, replanteo y ajustes, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	67,26
09.07	m²	RECRECIDO DE MORTERO 5cm m². Base para pavimento, de 5cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS 12,74
09.08	m²	PAVIMENTO CONTINUO DE HORMIGÓN PARA EXTERIOR m². Pavimento continuo exterior de hormigón en masa con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a definir por la DF, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	DOCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 26,36
			VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.01	ud	<p>Ce01 MURO CORTINA ALUM. ANODIZADO TP-52 RPT 6820X7800MM</p> <p>ud. Suministro y colocación de muro cortina de aluminio, realizado mediante didtoma de Fachada TP-52 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente termico, formado por 1 puerta de 2 hojas practicables, 4 ventanas de 1 hoja abatible (motorizada) y varios paños fijos segun documentacion grafica. Dimensiones totales de 7800x6820mm. Muro cortina realizado con estructura portante calculada para sobrecarga máxima debida a la acción del viento segun grado de exposicion, compuesto por una reticula con una separación entre montantes y distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje segun documentación grafica. Montantes y travesaños de sección segun cálculo previo, anodizado inox grata; perfil para el anclaje del vidrio, anodizado inox grata; tapa embellecedora de aluminio en posición vertical y horizontal en remate del perfil de anclaje del cristal, para su uso con el sistema Fachada TP 52, acabado anodizado inox grata; incluida puerta de 2 hojas abatibles de eje vertical con RPT, con antipánico de 2 puntos con cierre arriba/abajo y antipánico de 3 puntos con cierre lateral, cierrapuertas con brazo retenedor, manilla UNE EN 179 y cerradura para apertura desde el exterior, y 4 ventanas abatibles de eje horizontal con RPT, motorizadas, todas ellas con igual acabado que el muro cortina y en perfileria compatible con la misma,. Dimensiones segun documentación gráfica. Conjunto con acristalamiento de doble vidrio bajo emisivo 4+4/12/3+3. Incluso accesorios de muros cortina para el sistema Fachada TP 52 "CORTIZO" o equivalente y sistema de carpinteria abatible; silicona neutra Elastosil 605 "SIKA" o equivalente para el sellado de la zona opaca; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor para la realización de los remates de muro a obra.</p> <p>Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina; replanteo de los ejes primarios del entramado, presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios; sujeción definitiva del entramado primario; preparación del sistema de recepción del entramado secundario; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios; sujeción definitiva del entramado secundario; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; sellado final de estanqueidad; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p> <p>NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Mercado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.</p> <p>NOTA 2: Se realizarán pruebas de estanqueidad en obra.</p>	16.596,42

DIECISEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS
con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.02	m	<p>BARANDILLA PLETINAS ALT MAX 90CM PLETINA 50*15MM ACERO GALV PINT</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilera de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclaje mecánico de seguridad por expansión, de acero galvanizado, M8x75 -/10. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	240,75
		DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
10.03	m	<p>BARAND. PLETINAS 50*15MM+REFUERZO ACERO GALV PINT + REFUERZO RED</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilera de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclajes químicos de varillas roscadas, en acero galvanizado de calidad 5.8. Refuerzo puntual mediante redondos macizos de diam 10mm soldado superiormente al montante vertical e inferiormente a pletina horizontal de 50*15mm que se atornilla de manera puntual. Incluso p.p. de formación de soldaduras, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	245,30
		DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.04	m	<p>PASAMANOS PLETINA 50*15MM ACERO GALV+PINT</p> <p>m. Suministro y colocación de pasamanos en rampas con perfilera de acero laminado pintado. Construida a base de: pies derechos a base de redondos de acero galvanizado de diametro 110 mm con p.p. de varilla roscada empotrados en paramentos verticales con resina. Incluso p.p. de formación de pletina en formación de escuadras para rigidización, formación de taladros en paramentos, resina epoxi, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	60,05
		SESENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
10.05	m	<p>BARAND. ALT 110CM +CHAPON. ACABADO ESMALTADO</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en laterales de nuevas pasarelas realizada con perfilera de acero galvanizado, de altura 110cm. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados atornillados a montante horizontal inferior y soldados a pasamanos superior, montante horizontal superior (pasamanos) a base de pletina de dimensión 50x15mm y cierre vertical mediante chapon de e;0,2mm, soldado a los montantes verticales. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	109,21
		CIENTO NUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

10.06	ud	Ci01 PUERTA 2 HOJAS PRACTICABLE ALUMINIO+ACRISTALAMIENTO	1.092,15
-------	----	---	----------

ud. Suministro e instalación de puerta de aluminio, serie Millennium 2000 "CORTIZO" o equivalente, formada por dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones generales 1740x2100 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; acristalamiento sencillo 5.5.1 y con premarco. Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir el marco fijo; replanteo, presentación y sujeción previa a los paramentos; alineación, aplomado y nivelación; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Mercado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.

MIL NOVENTA Y DOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01	m	<p>COLECTOR ENTERRADO PP SN-10</p> <p>m. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima entre el 1-2% , para la evacuación de aguas de pluviales, formado por tubo de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso lubricante para montaje.</p> <p>Incluso p.p. de ayudas de albañilería, de medios auxiliares, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	66,02
11.02	m	<p>CANALETA DE DRENAJE</p> <p>m. Canaleta prefabricada de drenaje para uso público de polipropileno, con refuerzo lateral de acero galvanizado, de 1000 mm de longitud, 100 mm de anchura y 205 mm de altura, con rejilla de fundición dúctil clase D-400 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 20 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso p.p. de accesorios de montaje, piezas especiales, elementos de sujeción, replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje, vertido y compactación del hormigón en formación de solera, montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje y colocación de la rejilla. Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA;Medido en proyeccion horizontal</p>	166,55
11.03	m	<p>BAJANTE ACERO PRELAC. D=90mm</p> <p>ML. Bajante pluvial de diametro 90mm mm realizado en chapa de acero prelacado en color, i/re-cibido de garras atomilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	26,40

SESENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

VEINTISEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.04	m	<p>COLECTOR SUSPENDIDO PP</p> <p>m. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de polipropileno, de 90 mm de diámetro y 2,5 mm de espesor, unión a presión con junta elástica, con una pendiente mínima del 1,00% , para la evacuación de aguas pluviales en el interior de la estructura. Incluso p.p. de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	20,24
11.05	ud	<p>ARQUETA DE PASO REGISTRABLE 60X60X50CM</p> <p>ud. Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, con funcionamiento por inundación, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2% , con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores eféticos. Incluso mortero para sellado de juntas. El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	165,89
11.06	pa	<p>CONEXIONADO A ALCANTARILLADO EXISTENTE</p> <p>pa. Suministro y montaje de la conexión de la acometida a la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior del pozo, sellado, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Incluso p.p. de replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro, rotura del pozo con compresor, colocación de la acometida, resolución de la conexión, realización de pruebas de servicio. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	570,97

VEINTE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

QUINIENTOS SETENTA EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.07	m	<p>ZANJA DRENANTE</p> <p>m. Suministro e insatallacion de zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50% , para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado, circular, de doble pared, para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro nominal interior, según UNE 53994, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 100 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso juntas y piezas complementarias.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	21,48
		VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
11.08	ud	<p>DESPLAZAMIENTO DE POZO DRENANTE EXISTENTE</p> <p>ud. Desplazamiento, recolocación y conexionado de pozo drenante existente una distancia máxima de 10m, para su instalación en zona ajardinada exterior.Incluso p.p. de replanteo,vaciado, desconexionado, traslado, asentamiento sobre el terreno mediante formación de solera de hormigón con malla electrosoldada, conexionado de acometidas, bombas de achique, relleno perimetral posterior con material drenaje y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	381,21
		TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.01	ud	CUADRO DE FUERZA UD. Sustitución de cuadro de fuerza de planta baja para aplicación por instalación de maquinaria de ascensor, reforma de cableado, instalación de protecciones magnetotermicas y diferencial de ascensor, sustitución de interruptor general, aisladas de las diferentes instalaciones y cuartos especiales de protecciones magnetotermicas y diferenciales. Incluso p.p. de materiales, mano de obra de montaje, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.. No se modificarán las salidas y líneas existentes a otros receptores. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	1.755,02
		MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS	
12.02	ud	LINEA DE ALIMENTACIÓN UD. Suministro e instalación de línea de alimentación a cuadro de ascensor desde cuadro de fuerza en conductores libres de halógenos de 4x6mm + TT canalizados bajo tubo de PVC rígido, cajas de derivación, fijaciones y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	861,42
		OCHOCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
12.03	ud	LINEA DE TELEFONO UD. Suministro de instalación de línea de teléfono desde la toma a central de ascensor con cable de 2 pares canalizado bajo tubo o 1,00 canal, material y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	278,94
		DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
12.04	PA	REUBICACION DE INST. ELECTRICA AFECTADO POR LA OBRA PA. Reubicación y/o desviado de las instalaciones existentes afectadas por las obras, electricidad, iluminación, etc...desplazamiento de líneas, mecanismos, etc.. Incluso p.p. de replanteo, recolocación, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	1.456,78
		MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.05	PA	REUBICACION DE INST. DE PROTECCION CONTRAINCEDIO BIE PA. Desplazamiento de las instalacion existente de protección contraincendios, red de distribucion de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	501,39
		QUINIENTOS UN EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
12.06	PA	REUBICACION DE INT. DE CALEFACCION PA. Desplazamiento de las instalacion existente de calefacción, red de distribucion de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	1.274,61
		MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
12.07	ud	LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONAS COMUNES UD. Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia de superficie, de 200 lumenes de leds. Modelo GA-200L de la gama GS de NORMALUX o similar, con envolvente en ABS autoextingible y difusor en policarbonato. Con autonomia de 1h y sistema autotest. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, material auxiliar y mano de obra. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	36,66
		TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.08	ud	LUMINARIA STAN FARO BARCELONA UD. Suministro e instalación de luminaria de superficie modelo STAN, de la casa comercial Faro Barcelona, clase II, IP 20, voltaje 100V-240V. Fabricada en aluminio y con difusor de policarbonato transparente. Acabado color a definir por la DF. Incluida fuente de luz y portalamparas. p.p. de replanteo, montaje, accesorios, conexionado a la red, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	142,38
		CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
12.09	ud	DETECTOR DE PRESENCIA SUPERF. ud. Suministro e instalación de detector de presencia, antivandálico, con grado de protección IP44, gama media formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia, antivandálico, de material termoplástico color a definir por la DF, con grado de protección IP40 y marco embellecedor antivandálico, para 1 elemento de material termoplástico color a definir por la DF, con junta de estanqueidad grado de protección IP44. Instalación en superficie. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	170,77
		CIENTO SETENTA EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
12.10	ud	CABELADO LUMINARIAS Y DETECTOR UD. Suministro y colocación de conductor L/H 750V Cu 2x1,5mm ² +T ES07Z1-K (As), en canalización en superficie, tubo de PVC rígido, para alimentación de mecanismos eléctricos de diferente tipología desde los puntos de alimentación existentes. P.p. de cajas de derivación, apertura, cierre y acabados de rozas, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar, mano de obra, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	37,41
		TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.01	ud	ROTULACION EXTERIOR ud. Suministro e instalación de rótulo exterior para señalización de entrada accesible, realizado en chapa metálica para anclaje en muro de cierre, características y dimensiones del Símbolo de Accesibilidad para la movilidad (SIA) realizado en base a lo establecido en la norma UNE 41501:2002, l/p.p. de preparación del soporte, refuerzo de impermeabilización, pequeño material y cualquier otro material y mano de obra necesaria para poder realizar dicho anclaje. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F. NOTA: Se justificarán a la D.F. previamente a la ejecución de los mismos. Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.	113,90
		CIENTO TRECE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
13.02	ud	ASCENSOR ELECTRICO SIN CUARTO DE MAQUINAS ud. Suministro e instalación de ascensor eléctrico, modelo Orna Next Flexo equivalente: sin sala de máquina, de 8 personas (630 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 7400 mm de recorrido, 5 paradas, 5 accesos, 2 embarques a 270°, Embarque y maniobra Selectiva en Bajada Simplex B_1, foso mínimo de dimensiones 1850x1600mm. Conforme a la directiva de ascensores 2014/33/UE. Producto de acuerdo a la norma: EN 81-20/50, EN 81-70, EN 81-21. Cabina ORONA de Gama Cabina de ambiente Harmonia con acabado Selection, dimensiones 1200*1250*2100mm, con pared de fondo en Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, Medio espejo, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, suelo de Cerámico SW01 - Black Basalt, botonera en Acero Inox.(Plus) - ST02, Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Plus) - ST02 y zócalos en aluminio. En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille y arábigo que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Plus) - ST02 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica. En piso, señalización en Planta principal, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 900 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)). Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	25.242,61
		VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
013.03	ud	REJILLA VENTILACION ASCENSOR ud. Suministro e instalación de rejilla metálica de ventilación para núcleo de ascensor, según normativa EN 81-20 y EN 81-50. Incluido p.p. de accesorios, ayudas de albañilería, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.	40,36
		CUARENTA EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

14.01	ud	GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA OBRA ud. Labores de gestión de residuos en aplicación del Real Decreto 105/2008, comprendiendo eliminación de residuos en obra incluyendo transporte de escombros al vertedero autorizado, por transportista autorizado por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Galicia, a una distancia menor de 30km, y a almacén Municipal (residuos reutilizables), considerando ida y vuelta con camión basculante cargado a máquina y con pp. de medios auxiliares. Totalmente terminado.	2.646,07
DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SIETE CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS 1

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01	ud	SEG. Y SALUD ud. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: - Instalaciones provisionales de obra y señalizaciones - Protecciones personales - Protecciones colectivas Todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.	3.075,15
			TRES MIL SETENTA Y CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.01	m ²	LEVANTADO DE CARPINTERIA EXTERIOR <p>m². Levantado de carpintería acristalada, de aluminio de cualquier tipo de muros o fachadas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluso p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, recercados, vierteaguas, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA: Antes de iniciar los trabajos, se consultará previamente a la D.F. qué elementos se deben desmontar.</p> <p>NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.</p> <p>Levantado de carpintería metálica de cierre o de madera con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, etc...</p>	<p>Mano de obra..... 7,00</p> <p>Resto de obra y materiales..... 0,21</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 7,21</p>
01.02	m ²	DEMOLICION DE ESCALERA Y RAMPA EXTERIOR <p>m². Ejecución de trabajos de demolición de escaleras exteriores y rampas de acceso existentes con p.p. de levantamiento de solado, peldañado, zanquines, rodapiés, etc., realizado por medios manuales y mecánicos, con p.p. de retirada y corte de anclajes, fijaciones, empotramientos, etc. Se incluye p.p. de demolición de tabiquería de cierre y apoyo, barandillas y pasamanos, quedando el forjado limpio y preparado para la continuidad de los trabajos. Incluso p.p. de medios auxiliares y de corte del hormigón, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA: Medida en proyeccion vertical.</p> <p>NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.</p>	<p>Mano de obra..... 29,98</p> <p>Maquinaria..... 2,39</p> <p>Resto de obra y materiales..... 0,97</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 33,34</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.03	m ³	EXCAV. MANUAL TERRENO DURO m ³ . Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, manual, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 27,13 Maquinaria..... 5,06 Resto de obra y materiales..... 0,97 TOTAL PARTIDA..... 33,16
01.04	m ²	LEVANTAMIENTO Y RETIRADA DE CUBIERTA PLANA EXIST m ² . Levantamiento y retirada de cubierta plana existente, manteniendo la capa de formación de pendientes, con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y con p.p. de solapes y entregas en paramentos, flejes, rodapiés u otro material, albardillas, sumideros, eliminación de colas y demás elementos que afecten a la consecución de los trabajos, realizado por medios manuales. Incluso p.p. de elementos protectores de seguridad y salud, medios de elevación, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.	Mano de obra..... 14,03 Maquinaria..... 0,14 Resto de obra y materiales..... 0,43 TOTAL PARTIDA..... 14,60
01.05	ud	PERFORACION EN FORJADO PARA PASO INST. ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 90mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 4,03 Maquinaria..... 9,81 Resto de obra y materiales..... 0,41 TOTAL PARTIDA..... 14,25

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.06	ud	PERFORACION PARA FORMACION DE ALIVIADERO ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 50mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para formación de aliviadero en la cámara de aire. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	4,03
		Maquinaria.....	9,81
		Resto de obra y materiales.....	0,41
		TOTAL PARTIDA.....	14,25
01.07	m	DESMONTAJE DE BARANDILLA EXT m. Levantado con medios manuales de pasamanos, situado en antepecho exterior y fijado mediante recibido en murete de hormigón, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	4,38
		Resto de obra y materiales.....	0,13
		TOTAL PARTIDA.....	4,51
01.08	m³	EXCAVACION MANUAL EN INTERIOR Y EXTERIOR m³. Excavación manual en interior y exterior para formación de estructura, cimentación y foso en terrenos de roca, xabre compacto, terrenos duros y normales con medios manuales, incluso p.p. de picador manual o mecánico en caso necesario, limpieza y extracción de restos, incluso perfilado, entibado o encofrado si fuese necesario, apeos, carga, transporte y descarga en vertedero autorizado por la normativa vigente, totalmente terminado, según NTE. P.p. de carga, retirada y transporte de tierras a vertedero autorizado según RD105/2008, con camión bañera basculante y canon de vertedero, considerando ida y vuelta, incluida la carga. Incluso parte proporcional de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Medición a abonar según dimensiones teóricas del elemento, incluyendo en el precio el esponjamiento de las tierras por su movimiento. Totalmente terminada. Ejecutado según memorias, detalles, P.P.T.P. e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	156,20
		Resto de obra y materiales.....	4,69
		TOTAL PARTIDA.....	160,89

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.09	m ²	PICADO DE SOLERA EXISTENTE m ² . Picado de solera existente, incluyendo levantamiento de pavimento, hasta alcanzar el nivel fijado en proyecto, con martillo neumático y teniendo especial cuidado en no dañar las instalaciones existentes ni los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 6,68 Maquinaria..... 1,61 Resto de obra y materiales..... 0,25 TOTAL PARTIDA..... 8,54
01.10	m ²	LEVANTADO DE CARPINTERIA INTERIOR m ² . Levantado de puerta interior de madera., con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, marcos, de los tapajuntas y de los herrajes. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 3,82 Resto de obra y materiales..... 0,11 TOTAL PARTIDA..... 3,93
01.11	mI	DESMONTAJE DE BARANDILLA INT mI. Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla existente de diferentes formas, de 110 cm de altura, situada en borde de escaleras y dobles alturas, fijada en el canto del forjado, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 6,68 Maquinaria..... 0,65 Resto de obra y materiales..... 0,22 TOTAL PARTIDA..... 7,55

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.12	m ²	DESMONTAJE DE PAVIMENTO EXTERIOR m ² . Demontaje de pack de pavimento exterior, formado por pavimento, mortero de agarre y re-crecido, por medios manuales o mecánicos con martillo neumático, teniendo especial cuidado en no dañar la estructura y previo apuntalamiento de la misma, traslado y carga manual sobre camión para su tratamiento en planta de reciclaje. Incluso p.p. de picado del material de agarre, demolición de la base soporte, fragmentación de los escambros en piezas manejables, retirada y acopio, limpieza de los restos de obra, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 5,21 Maquinaria..... 1,46 Resto de obra y materiales..... 0,20 TOTAL PARTIDA..... 6,87
01.13	m ²	DEMOLICION PARCIAL DE FORJADO EXISTENTE m ² . Trabajos de apertura de demolición parcial de forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, así como el revestimiento del canto cortado para protección de las armaduras mediante capa fina de Sika Monotop 620 o equivalente, a nivel de forjado, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 87,50 Maquinaria..... 28,88 Resto de obra y materiales..... 3,55 TOTAL PARTIDA..... 119,93
01.14	m ²	APERTURA DE HUECO EN MURO DE HORMIGON m ² . Trabajos de apertura de hueco en muro de HA existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, incluyendo repicado del borde en una profundidad de 15cm, dejando las armaduras existente para su posterior regeneración. Incluso p.p. de apuntalamientos, corte de esperas de armadura y tratamiento de las mismas, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra.....	186,50
		Maquinaria.....	39,73
		Resto de obra y materiales.....	7,03
		TOTAL PARTIDA.....	233,26
01.15	PA	PERITAJE E INSPECCION DE VIGA EXISTENTE	
		PA.Peritaje e inspección de viga existente, indicada en los planos de estructura, para su validación como soporte de la estructura apoyada en ella y como elemento de transición del nuevo muro. Siendo necesario comprobar sus dimensiones y las armaduras. Como mínimo deberá tener un ancho de 30cm y armaduras de dim 10 c15.	
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	688,00
		Resto de obra y materiales.....	20,64
		TOTAL PARTIDA.....	708,64
01.16	m²	LIMPIEZA MECANICA DE FACHADA CON AGUA ATOMIZADA	
		m². Limpieza mecánica de fachada de mortero en estado de conservación regular, mediante proyección de spray de agua atomizada (tamaño de gota 1 µm) a baja presión (hasta 5 atm), pulverizando de 12 a 36 horas ininterrumpidamente, comenzando por la parte más alta de la fachada en franjas horizontales de 2 a 4 m de altura, hasta disolver la suciedad superficial. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en huecos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.	
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	10,74
		Maquinaria.....	0,87
		Resto de obra y materiales.....	0,41
		TOTAL PARTIDA.....	12,02
01.17	m²	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE PERFILES METALICOS	
		m². Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante, restitución de la pintura ignífuga y pintura de acabado.	
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	5,85
		Maquinaria.....	1,48
		Resto de obra y materiales.....	0,90
		TOTAL PARTIDA.....	8,23

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.18	m ²	APERTURA DE HUECO EN FORJADO <p>m².Trabajos de apertura de hueco en forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, a nivel de forjado, repaso de las superficies del hueco, en un espesor de 20cm, con mortero autonivelante, monocomponente, a base de cemento y áridos de granulometría gruesa, mejorado con resinas sintéticas, tipo Sika Monotop 612, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	70,00
		Maquinaria.....	17,33
		Resto de obra y materiales.....	2,65
		TOTAL PARTIDA.....	89,98
01.19	m ²	ESTABILIZACION DE TALUDES <p>m².Protección y Estabilización de taludes mediante la proyección por vía húmeda de dos capas de homigón, HM-D-400/F/12/XC2, de 10 cm de espesor total, reforzado con malla de triple torsión, hexagonal, 8x10-13, de alambre galvanizado de 2,00 mm de diámetro, atada con alambre a varillas de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S, colocadas al tresbolillo en la superficie del talud. Incluso limpieza del talud a gunitar, retirada y carga manual de los productos de rebote sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	16,24
		Maquinaria.....	6,05
		Resto de obra y materiales.....	16,74
		TOTAL PARTIDA.....	39,03

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.01	m ³	HORMIGON HL-150/B/20 VERTIDO MANUAL m ³ . Hormigón en masa HL-150/B/20 de dosificación 150 Kg/m ³ , con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 10,50 Resto de obra y materiales..... 99,06 TOTAL PARTIDA..... 109,56
02.02	m ³	ZAPATAS HA-25/B/20/XC2 CON BOMBA m ³ . Formación de zapatas corridas y aisladas de cimentación de hormigón armado tipo HA-25/B/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba en caso necesario en excavación previa, con encofrado parcial o total si fuese necesario y cuantía según documentación gráfica de proyecto, acero B500 S UNE 36068, sello AENOR, elaborado, transportado y puesto en obra según DB-SE. Con CEM III/A-V 42.5, con tamaño máximo de árido 20mm y consistencia blanda, según documentación gráfica de proyecto. Incluye: el transporte y movimientos de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones, encofrado si fuese necesario, colocación de la armadura, incluido arranque de muros, pilares, etc, con separadores homologados, vertido y extendido del hormigón, achique de agua, apuntalamientos y entibaciones, vibrado del hormigón, coronación y enrase de cimientos, desencofrado, curado del hormigón y regado del mismo en caso necesario, sin producir deslavado. Incluso p.p. de protección y señalización de las armaduras salientes de espera, pasatubos de PVC de alta presión y limpieza final de la base del soporte. Totalmente terminado. Criterio de medición: volumen medido según documentación gráfica de Proyecto (medida teórica de cada elemento en planos). Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 12,79 Maquinaria..... 9,10 Resto de obra y materiales..... 254,51 TOTAL PARTIDA..... 276,40
02.03	m ³	RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE m ³ . Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 1,75 Maquinaria..... 1,89 Resto de obra y materiales..... 0,73 TOTAL PARTIDA..... 4,37

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.04	m ²	<p>SOLERA HORMIGON HM-20/B/XC2 e=10 cm. Cen.</p> <p>m². Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	<p>Mano de obra..... 6,21</p> <p>Maquinaria..... 1,94</p> <p>Resto de obra y materiales..... 11,58</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 19,73</p>
02.05	m ²	<p>SOLERA TIPO CUPOLEX C/ BOVEDILLA H=VARIABLE + CC 5 cm.</p> <p>m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga sobre forjado existente, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura variable, entre 50 y 90 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.</p> <p>Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.</p> <p>P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.</p> <p>Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	<p>Mano de obra..... 8,42</p> <p>Maquinaria..... 1,23</p> <p>Resto de obra y materiales..... 45,02</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 54,67</p>

CUBRICIÓN PORCHE. MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
02.06	m²	SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=25CM+CC5CM m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formacion de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 25 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión. Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos. Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98.Totalmente terminado.		
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombro y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.		
			Mano de obra.....	8,42
			Maquinaria.....	1,23
			Resto de obra y materiales.....	40,67
			TOTAL PARTIDA.....	50,32
02.07	m²	SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=5 CM + CC5CM m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formacion de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 5 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión. Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos. Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98.Totalmente terminado.		
			Mano de obra.....	8,42
			Maquinaria.....	1,23
			Resto de obra y materiales.....	36,89
			TOTAL PARTIDA.....	46,54

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.08	PA	REBAJE DE ZAPATA Y CONEXIONADO CON NUEVA CIMENTACIÓN <p>PA. Rebaje de zapata existente para posterior prolongación del elemento de estructural que sostiene y conexionado con nueva cimentación a cota inferior. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongación de elementos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	395,00
		Maquinaria.....	138,78
		Resto de obra y materiales.....	1.141,73
		TOTAL PARTIDA.....	1.675,51
02.09	PA	ESTUDIO Y AJUSTE DE CIMENTACION EXISTENTE <p>PA. Estudio y analisis de la cimentacion existente para verificar su compatibilidad con las soluciones planteadas para la implantación del ascensor, incluido ajuste de la cimentación existen en caso de incompatibilidad. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongación de elementos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	592,50
		Maquinaria.....	313,29
		Resto de obra y materiales.....	1.737,85
		TOTAL PARTIDA.....	2.643,64

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.01	kg	ACERO S275JR EN PILARES kg. Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las series CHS, SHS o RHS, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 0,63 Resto de obra y materiales..... 2,70 TOTAL PARTIDA..... 3,33
03.02	kg	ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT. kg. Acero S275JR en vigas, correas y chapas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB, HEM, SHS, L o Tubulares con uniones soldadas o atornilladas. Incluso tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva y p.p. de placa de fijación y p.p. de tornillería, bulones, etc, definidos en proyecto, p.p. de resinas o otros elementos definidos en proyecto. Los trabajos serán realizados por soldador o montador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 0,60 Resto de obra y materiales..... 2,70 TOTAL PARTIDA..... 3,30
03.03	ud	PLACA ANCLAJE 38X24X1.5CM ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 380x240 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 16,12 Resto de obra y materiales..... 18,79 TOTAL PARTIDA..... 34,91
03.04	ud	PLACA ANCLAJE 20x24x1.2 cm ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 200x240 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra.....	16,12
		Resto de obra y materiales.....	8,54
		TOTAL PARTIDA.....	24,66
03.05	ud	PLACA CIMENTACIÓN 30x30x1.5 cm	
	ud.	Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 30x30x1.5 cm. con cuatro pernos de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, con una longitud total de 35 cm, soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada.	
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	12,82
		Resto de obra y materiales.....	18,56
		TOTAL PARTIDA.....	31,38
03.06	ud	PLACA 25X25X1 cm + HILTI HUS4-MAX 10*90	
	ud.	Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1 cm. con cuatro tacos HILTI HUS4-MAX 10*90 o equivalente, de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.	
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	12,82
		Resto de obra y materiales.....	23,90
		TOTAL PARTIDA.....	36,72
03.07	ud	PLACA 25X25X10 cm	
	ud.	Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x250 mm y espesor 10 mm, con 4 pernos roscados, de acero B500S de 12 mm de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.	
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	12,82
		Resto de obra y materiales.....	17,36
		TOTAL PARTIDA.....	30,18
003.07	ud	PLACA DE ANCLAJE 250X120X10	
	ud.	Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x120 mm y espesor 10 mm, con 2 tacos hilti HUS4-MAX 10x90 o equivalente, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKADUR 31-EF o equivalente, totalmente colocada.	
		Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	12,82
		Resto de obra y materiales.....	15,08
		TOTAL PARTIDA.....	27,90

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.08	m ²	ESMALTE MATE ALTO REND. EXTERIOR <p>m². Esmaltado de superficies metálicas (hierro, acero), con esmalte sintético mate color similar a color de elementos en edificaciones existentes, RUBBOL SB o equivalente, basado en resinas alcídicas al disolvente modificadas con polisiloxanos con máxima resistencia a la intemperie. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente se aplicarán dos manos de RUBBOL SB de SIKKENS a brocha o equivalente, rodillo o pistola. Incluso protección antioxidante previa a base de una mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos REDOX AK PRIMER o equivalente. Incluida p.p. de muestras y comprobación de compatibilidad con la pintura intumescente previa.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	13,47
		Resto de obra y materiales.....	5,89
		TOTAL PARTIDA.....	19,36
03.09	m ²	PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS R 30 <p>m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 916 micras y conseguir una resistencia al fuego de 30 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	5,47
		Resto de obra y materiales.....	10,32
		TOTAL PARTIDA.....	15,79
03.10	m ²	PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS R 60 <p>m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	5,47
		Resto de obra y materiales.....	13,92
		TOTAL PARTIDA.....	19,39

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.11	m ²	REPARACION DE FORJADO EXISTENTE <p>m². Reparación de forjado existente, losa de hormigón, para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas procedentes de la lluvia. La reparación y tratamiento incluye las partidas de desmontaje de falso techo, con acopio para su posterior reutilización incluyendo la aportación de material en un 30% , limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada para la colocación del falso techo. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	10,40
		Resto de obra y materiales.....	127,47
		TOTAL PARTIDA.....	137,87
03.12	m ²	HORMIGON HA-30/F/12/XC3 Losa 1 cara vista <p>m².Hormigón armado HA-30/F/12/XC3, elaborado en central en losas planas de cualquier espesor, encofrado con sistema homologado, acabado visto por la cara inferior, para amar, soldado de barras corrugadas a perfiles metálicos donde sea necesario o indicado por la D.F., Encofrado con tablero triacapa de una puesta para ser visto por la cara inferior, entregado en perfectas condiciones de ejecución y calidad.</p> <p>P.p. de vigas planas con su armadura, conectores, nervios y zunchos perimetrales de planta, huecos, repasado y sellado de juntas, pases encofrado e instalaciones (incluso realizados con perforación de losa con corona de diametro necesarios para conductos), colocación de luminarias, esperas, medido con deducción de huecos despuntes, solapes, grifados, vertido con grúa, vibrado y colocado. limpieza del encofrado con agua a presión y espátula en cada puesta., con puntales metálicos, sopandas, durmientes, tableros, tabicas, ménsulas perimetrales, arriostramientos, piezas de inmovilización, clavazón; incluso limpieza del encofrado con aire a presión antes del hormigonado, vertido con camión bomba, extendido, vibrado y curado así como separadores de mortero para conseguir un recubrimiento según documentación gráfica del proyecto; p.p. de alambre de alado y así como juntas de hormigonado (i/pp de nervometales), canteados, berenjenos totalmente terminado. Ejecutado según planos, Pliego de Condiciones de Proyecto, instrucción ECE-21 e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>Antes de hormigonar se retacará con cordón de fondo de junta tipo ROUNDEX de Bettor o equivalente, por todos lados para evitar pérdidas de lechada. Realización de juntas de dilatación mediante conectores y adaptación de armadura.</p> <p>Todo ello incluye el transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo del encofrado. Comprobación de la situación de las armaduras de espera. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Limpieza de la superficie. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo, apuntalamiento según plano de fases de hormigonado, se dispondrán cajas metálicas de espera de chapa perfilada de acero bruto y barras corrugadas. Se colocará malla metálica de "gallinero" a 45º en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración y para encuentro con muro en continuidad. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Se colocará malla en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración. Según normas NTE-CSL, EME y Código Estructural . Medido el volumen teorico según planos sin duplicar encuentros con otros elementos y descontando huecos mayores de 1m2.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	49,94
		Maquinaria.....	3,17
		Resto de obra y materiales.....	118,48
		TOTAL PARTIDA.....	171,59

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.13	m ³	HORMIGON HA-30/B/20/ XC3 Muro no visto m ³ . Ejecución de muro de hormigón armado. Realizado a base de hormigón para armar tipo XC3 HA30/B/20, con árido machacado de 20 mm. de tamaño máximo, cemento tipo CEM II A-V 42.5 y consistencia blanda, puesto en obra según CE y DB-SE. Encofrado NO visto, con perímetro totalmente limpio y en perfectas condiciones, vertido del hormigón con bombas en caso de ser necesario, vibrado, curado y desencofrado. Incluso p.p. formación de dinteles, formación de jambas, formación de estrechamientos del espesor del muro para paso de instalaciones, refuerzos en vanos según planos, formación de pases para instalaciones en caso necesario, realizados con taladros o sacabocados una vez establecida su posición exacta, sellado y tapado de ranas de anclaje de los encofrados enteramente de lado a lado realizado a base de colocación de tapón de corcho natural para fondo, sellado con masilla de poliuretano y remate con mortero sin retracción, p.p. de juntas de PVC en juntas de dilatación y hormigonado, colocación de junta hidrófila en encuentro con cimentación, p.p. de mantenimiento y conservación del encofrado con la geometría proyectada en perfecto estado hasta su uso, ayudas de albañilería y medios de seguridad necesarios. Medido el volumen realmente ejecutado, comprendido desde la parte superior de las zapatas, y descontando huecos mayores de 1,00 m ² . Totalmente terminada según memorias, planos, detalles, pliegos de condiciones e indicaciones de la D.F. NOTA: Se ejecutará el tapado de todos los pasamuros con fondo de corcho natural y masilla de poliuretano, acabado con mortero sin retracción en caras vistas. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	<div> Mano de obra..... 110,88 Maquinaria..... 21,13 Resto de obra y materiales..... 220,15 TOTAL PARTIDA..... 352,16 </div>
03.14	m ³	MICROHORMIGON SIKAREP-435+ARIDO SIKAREP-512 m ³ . Microhormigón SIKAREP 435 o equivalente de retracción compensada, de elevadas prestaciones, exento de agregados metálicos cloruros y en general de productos que generan gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido caligbrado Sikarep-512 en la mezcla. Vsección de aplicación de 300x150 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso p.p. de aplicación de resina SIKA 32 FIX o equivalente previa al hormigonado, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura, según de taller de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido SIKA Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	<div> Mano de obra..... 22,31 Resto de obra y materiales..... 4.038,27 TOTAL PARTIDA..... 4.060,58 </div>

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.15	ud	CRET 10 4 RED 22 VAINA J ud. Pasador para anclaje de elemento estructural de hormigón armado, a muro de hormigón armado ya construido, con el sistema CRET 4 diametro 22 con vaina J o equivalente capacidad de desplazamientos. Incluso p.p. de perforación en muro existente y aplicación de resina SIKADUR 31 CF o equivalente. El precio incluye la utilización del sistema de localización de armaduras para evitar el corte de barras durante la perforación de los taladros, p.p de replanteo, saneado de la superficie del muro, ejecución del taladro en el muro, limpieza del polvo del interior del taladro, inyección de la resina y limpieza de restos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	10,95
		Maquinaria.....	0,52
		Resto de obra y materiales.....	27,73
		TOTAL PARTIDA.....	39,20
03.16	PA	REPARACIÓN ESTRUCTURAL ELEM. VARIOS PA. Reparación de elementos estructurales dañados de diferentes tipologías, pilares, losas etc., para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas y el paso del tiempo. La reparación y tratamiento incluye estudio previo de los daños, en caso de ser necesario, las partidas de repicado de la zona, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	453,95
		Resto de obra y materiales.....	1.144,47
		TOTAL PARTIDA.....	1.598,42
03.17	m³	MICROHORMIGÓN SIKA REP 4343 o equivalente m³. Microhormigón SIKA REP 434 o equivalente, de relleno de alta resistencia y retracción compensada, de latas prestaciones, exento de agregados metálicos, cloruros y en general de productos que generen gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido calibrado Sikarep-512 o equivalente en la mezcla. Sección de aplicación de 200x100 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso humectación del soporte si no se requiere capa de imprimación, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura B500S, según de talla de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original de barras de acero B500S soldado en 10 diámetros a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido Sika Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco de ascensor.	
		Mano de obra.....	22,31
		Resto de obra y materiales.....	4.038,27
		TOTAL PARTIDA.....	4.060,58

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.01	ud	ARQUETA TOMA DE TIERRA Ud. Arqueta de toma de tierra de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	40,20
		Resto de obra y materiales.....	29,07
		TOTAL PARTIDA.....	69,27
04.02	ud	TOMA DE TIERRA (PICA) Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	16,84
		Resto de obra y materiales.....	83,46
		TOTAL PARTIDA.....	100,30
04.03	m	TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m2 electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluso conexión a red de tierras generales del edificio, con cable aislado de ser necesario. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	5,89
		Resto de obra y materiales.....	4,69
		TOTAL PARTIDA.....	10,58

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.01	m²	CUBRICIÓN POLICARB.CEL.OPAL e=12mm m². Suministro y montaje de cubierta plana traslúcida realizada mediante sistema plano SYSTEMPIU o equivalente, compuesto por placas en forma de "U" de anchura 655 mm, en polycarbonato celular espesor 12 mm (K= 2,02 Kcal/m2 h °C), autoextinguible clasificación al fuego B s1 d0, color blanco opal con protección U.V. en la cara exterior y extremos de placa termosellados, montantes autoportantes de unión en acero zincado plastificado de espesor 1 mm perfilados en sección cuadrada con junta abierta y colocados cada 655 mm, perfiles perimetrales de contención en aluminio anodizado color natural superior Cod.: F/2, inferior Cod.: F/3, laterales Cod.: F/19 con guarniciones en EPDM y tacos en PE colocados en los perfiles superior e inferior entre montantes. Modulación de acuerdo con planos de planta. Medida la superficie ejecutada totalmente terminada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	40,12
		Resto de obra y materiales.....	39,28
		TOTAL PARTIDA.....	79,40
05.02	m	CANALÓN ACERO PREL. DESAR.=45 cm ml. Canalón de sección redonda y 45 cm de desarrollo, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	8,56
		Resto de obra y materiales.....	18,24
		TOTAL PARTIDA.....	26,80

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.03	m ²	CUBIERTA PLANA TRANSITABLE m ² . Formación e impermeabilización de terraza exterior realizada con pendientes según planos a base de: 1. Limpieza del soporte, pudiendo ser este o bien un elemento estructural o un mortero de formación de pendientes, con p.p. de limpieza de polvo, materiales sueltos o mal adheridos, residuos grasos o antiadherentes y cualquier suciedad en general. 2. Regularización de la superficie de la capa de formación de pendientes o elemento estructural, para eliminación de fisuras, grietas, formación de medias cañas y encuentros redondeados en petos y paramentos verticales. 3. Impermeabilización líquida clase W2, según ETAG 005, con un índice de reflexión solar del 107, sobre superficie soporte de hormigón, con un contenido de humedad inferior o igual al 4%. Sistema COOL-R XL "QUILOSA" o equivalente formado por dos capas de revestimiento impermeabilizante bicomponente a base de resina de poliurea, COOL-R Base Coat 920S "QUILOSA" o equivalente, 4 kg/m ² , aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa aplicación de imprimación a base de resina de poliuretano, COOL-R Primer C700 "QUILOSA" o equivalente, 0,2 kg/m ² . 4. Capa separadora de geotextil de polipropileno 200g/m ² . 5. Capa protectora en partida independiente. Incluso p.p. de formación de aliviadero, limpieza, remates, formación de medias cañas, realización de remates según detalles y tipos de encuentros, incluyendo perfil perimetral de PVC para sellado de impermeabilización en perímetro, elevación de la impermeabilización 20cm en la vertical donde se indique por la DF, impermeabilización de petos, encuentros bajo carpinterías, encuentros de canalones y barandillas, refuerzos, impermeabilización en encuentro con piezas especiales de gárgola y sumideros, accesorios complementarios, encuentros especiales incluidas impermeabilización de escaleras, etc..., aplicación de la imprimación de manera mecanizada en caliente. Eliminación de restos, limpieza de las superficies, ayudas de albañilería, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares necesarios, eliminación y gestión de residuos según RD 105/2008. etc. La puesta en obra del sistema se realizará por empresas especializadas y cualificadas, reconocidas por el fabricante y bajo su control técnico y siempre siguiendo los criterios de aplicación de las fichas técnicas, el fabricante e indicaciones de la DF. Totalmente terminada e instalada. Medición en planta del elemento repercutiendo en cada metro cuadrado los encuentros especiales, formación de laterales, petos, etc... Todo el sistema de acuerdo a las indicaciones del Código Técnico de la Edificación (CTE) y norma UNE de aplicación. NOTA 1: Se realizarán pruebas de estanqueidad en la obra. NOTA 2: Las impermeabilizaciones las ejecutarán instaladores homologados. Se exigirá certificado de garantía de 25 años.	
		Mano de obra.....	14,05
		Maquinaria.....	2,00
		Resto de obra y materiales.....	32,44
		TOTAL PARTIDA.....	48,49
05.04	m ²	PAVIMENTO BALDOSA AISLANTE m ² . Suministro y colocación de pavimento de losas de hormigón poroso con base de poliestireno extruido mecanizado, formadas por 60mm de aislamiento XPS y 33mm de mortero de hormigón poroso, de dimensiones 50x50cm, acabado a definir por la DF, colocadas directamente sobre la capa separadora (incluida en partida independiente), en cubierta plana. Incluso p.p. de elevación, replanteo, corte y colocación de baldosas, cumpliendo las exigencias de planeidad y nivelación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	9,88
		Resto de obra y materiales.....	47,43
		TOTAL PARTIDA.....	57,31

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.05	m	ALBARDILLA DE ALUMINIO ml. Albardillametálica de chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, con un ángulo de inclinación de 10º, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo de 300mm y 5 pliegues, con goterón para cubrición de muros; fijación con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivos monocompente. Incluso p.p. de preparación de la superficie de apoyo, preapración de la base y de los medios de fijación, replanteo de piezas, corte, colocación y fijación de las piezas metálicas niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	4,49
		Resto de obra y materiales.....	15,19
		TOTAL PARTIDA.....	19,68

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.01	m ²	<p>IMPERMEABILIZACION FOSO ASC. C/MAXSEAL FLEX</p> <p>m². Suministro y aplicación de impermeabilización en foso de ascensor, a base de mortero flexible bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas, cementos, aditivos especiales y áridos tipo Maxseal Flex de Drizoro o análogo. Aplicado mediante brocha en dos manos, extendida en dos capas cruzadas en dirección perpendicular de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa, es decir, un consumo total de 2,0 a 3,0 kg/m², vigilando que el espesor por capa sea del orden de 1 mm. Previo saneo y limpieza de la superficie, humectación del soporte, y tapado de coqueras, desconchones y grietas en su caso, según manual del fabricante. Incluso p.p. de formación de medias cañas para volteo del material 20 cms sobre los paramentos verticales, ayudas de albañilería, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado según CTE/DB-HS 1, detalles e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA: La aplicación y los tiempos de espera serán realizados según instrucciones del fabricante.</p>	<p>Mano de obra..... 3,08</p> <p>Resto de obra y materiales..... 7,77</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 10,85</p>
06.02	m ²	<p>MEMBRANA BITUMINOSA MONOCAPA ADHERIDA</p> <p>m². Impermeabilización constituida por imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², de espesor 3,5 mm y capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANO-FELT® PY 300; listo para ejecutar solera.</p> <p>Incluye parte proporcional de: Encuentros con muro de sótano o paramento elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical encuentro muro y solera, formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® RADÓN 180-40 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® 180-40 P ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete.</p> <p>Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® - POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16 y norma UNE 104401.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	<p>Mano de obra..... 3,66</p> <p>Resto de obra y materiales..... 6,97</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 10,63</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.03	m ²	IMPERMEABILIZACION/DRENAJE MUROS DE CONTENCIÓN m ² . Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m ² de imprimación asfáltica tipo IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m ² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m ² , tipo ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP) o equivalente, totalmente adherida al muro con soplete; Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS F N-III L "URSA IBÉRICA AISLANTES" o equivalente, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico; lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, tipo DANODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1. Incluido p.p. medios auxiliares necesarios, andamios, apeos, medios de apuntalamiento provisional si fuesen necesarios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación (incluido montaje y desmontaje, así como transporte). Incluido p.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la obra completamente limpia de escombros y residuos y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 16,84 Resto de obra y materiales..... 46,60 TOTAL PARTIDA..... 63,44
06.04	m ²	AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 60MM m ² . Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 60mm, resistencia a compresión mayo o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m ² k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 5,96 Resto de obra y materiales..... 22,06 TOTAL PARTIDA..... 28,02
06.05	m ²	AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 50MM m ² . Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 50mm, resistencia a compresión mayo o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m ² k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 5,96 Resto de obra y materiales..... 18,66 TOTAL PARTIDA..... 24,62

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.06	m ²	AISL. PASARELAS LANA MINERAL 50MM A1 m². Aislamiento entre montantes metálicos en pasarelas de salida de ascensor, formado por panel semirígido de lana de roca no revestida, de espesor 50mm, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK), garantizando una reacción al fuego A1. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	3,23
		Resto de obra y materiales.....	7,18
		TOTAL PARTIDA.....	10,41

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.01	m ²	<p>FABRICA DE LADRILLO SEMIMACIZO 1/2 PIE 11cm</p> <p>m². Formación y ejecución de tabique a base de ladrillo semimacizo colocado a 11,5cm de espesor, de dimensiones 24*11,5*8 cm, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.</p> <p>Incluso p.p. suministro y colocación de banda desolizadora Impactodan o equivalente, formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.</p> <p>Totalmente terminado.</p> <p>Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación.</p> <p>Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	<p>Mano de obra..... 12,30</p> <p>Resto de obra y materiales..... 24,35</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 36,65</p>
07.02	PA	<p>REPASO TRAS DEMOLICIONES Y OTROS</p> <p>PA.Reparación de paramentos verticales u horizontales (fachadas, tabiques, forjados, aleros, pavimentos,etc.) tras demolición, levantado, picado, etc., totalmente terminados incluida la aplicación de pintura u otro acabado similar al existente, así como elementos de remates o refuerzos en bordes. Incluso p.p. de reparación de techos interiores y/ o pavimentos interiores de diferentes tipologías, preparación previa, ajustes, remates, encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado. Incluye p.p. de preparación, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, accesorios, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado,según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	<p>Mano de obra..... 2.239,65</p> <p>Resto de obra y materiales..... 1.289,46</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 3.529,11</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01	m ²	ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDROFUGO EXT e=15mm m ² . Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos exteriores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido con deducción de huecos superiores a 1m ² . Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 9,45 Resto de obra y materiales..... 2,01 TOTAL PARTIDA..... 11,46
08.02	m ²	PINTURA PLASTICA SOBRE PARAMENTO EXTERIOR m ² . Aplicación manual de dos manos de pintura plástica impermeable al agua y permeable al vapor de agua, color a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero. Incluso p.p. de preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 6,53 Resto de obra y materiales..... 3,83 TOTAL PARTIDA..... 10,36
08.03	m ²	PINTURA PLASTICA ANTIMOHO PAREDES/TECHOS INT SIKKENS m ² . Revestimiento de paramentos interiores verticales con pintura plástica Alphasul de Sikkens o equivalente, de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778, en color según DF, con acabado liso, previo lijado de paramentos, comprendiendo una mano de imprimación incolora no pelificante al agua Alpha Auqafix o equivalente, emplastecido y dos manos de acabado liso aplicado con brocha o rodillo. Incluso p.p. encintado, limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios. Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de las muestras de color y textura de acabado, y con pruebas de iluminación en aquellos paramentos en los que la luz vaya rasante, para corregir las imperfecciones que ésta resalta. Totalmente terminada. Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m ² . Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 3,78 Resto de obra y materiales..... 1,99 TOTAL PARTIDA..... 5,77

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.04	m ²	ENFOSCADO MORTERO MAESTREADO HIDRÓFUGO INT e=15mm m ² . Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos interiores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido sin deducción de huecos en compensación de jambas y recercados. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 9,45 Resto de obra y materiales..... 2,01 <hr/> TOTAL PARTIDA..... 11,46
08.05	m ²	ENLUCIDO DE YESO e=3mm m ² . Enlucido con yeso de 3 mm de espesor amasado a mano, con acabado liso y fino para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m ² . Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 2,79 Resto de obra y materiales..... 0,83 <hr/> TOTAL PARTIDA..... 3,62

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.06	m ²	ALISADO Y NIVELADO DE PARAMENTOS INTERIORES <p>m². Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada, gotelé o reparación de pared tras demolición, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta alcanzar un espesor total de 5 mm, con preparación previa del soporte mediante lijado, para obtener una mayor adherencia, para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	2,55
		Resto de obra y materiales.....	9,45
		TOTAL PARTIDA.....	12,00
08.07	m	SELLADO PERIMETRAL ENTRE LA CARPINTERIA Y EL PARAMENTO <p>m. Sellado de junta perimetral exterior entre cualquier tipo de carpintería y el paramento, mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF. Incluso p/p de preparación previa de la junta, eliminación de restos y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	3,52
		Resto de obra y materiales.....	2,27
		TOTAL PARTIDA.....	5,79

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.08	m ²	REVESTIMIENTO DE PANELES COMPOSITE <p>m². Revestimiento formado por paneles composite de longitud (hasta un máximo de 6800 mm) y altura variable según patron definido por la DF y 5 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado a definir por la DF, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 40 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de bandejas; colocación en posición horizontal mediante el sistema de anclaje oculto macho-hembra, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas especiales de formación de encuentros, tirafondos y anclajes para la fijación de la subestructura soporte, limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo, replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte, fijación de la subestructura soporte a la estructura metálica del cajón del ascensor, preparación del revestimiento, aplomado, nivelación y alineación del revestimiento, fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte, realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos y resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	35,36
		Resto de obra y materiales.....	94,44
		TOTAL PARTIDA.....	129,80
08.09	m ²	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE SUPERF. DE ACERO <p>m². Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluido p.p. de preparación de la superficie de soporte y aplicación de una mano de imprimación.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	
		Mano de obra.....	2,95
		Resto de obra y materiales.....	17,19
		TOTAL PARTIDA.....	20,14

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.01	m ²	SOLADO GRANITO CLASE 3 m ² . Solado de granito similar al existente de 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RST-14. Medido en proyeccion horizontal. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 13,81 Resto de obra y materiales..... 63,84 TOTAL PARTIDA..... 77,65
09.02	m	PELDAÑEADO DE GRANITO CLASE 3 ml.Suministro y colocación de peldaño de granito similar al existente, huella y tabica, 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3. Recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm.. Incluso replanteo del despiece indicado en planos, piezas especiales de encuentro con paramentos, nivelación, cortes, rebajes, aristado, perfilado, preparación de cantos, achafanado de cantos, cincelado, limpieza del pavimento, bandas abujardadas antideslizantes en borde según detalle, limpieza, retirada de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008 y ayudas de albañilería. Resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, según CTE-DB SU. Totalmente terminado y montado. Medido en proyeccion horizontal. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 39,50 Resto de obra y materiales..... 113,48 TOTAL PARTIDA..... 152,98

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.03	m ²	FORMACION DE PELDAÑEADO ESCALERA <p>m. Formación y ejecución de peldaño de escaleras a base de ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre forjado horizontal, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.</p> <p>Incluso p.p. formación de laterales, suministro y colocación de formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>Totalmente terminado. Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación. Medido en proyección horizontal.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	<div> <div>Mano de obra.....</div> <div>15,80</div> </div> <div> <div>Resto de obra y materiales.....</div> <div>20,65</div> </div> <div> <div>TOTAL PARTIDA.....</div> <div>36,45</div> </div>
09.04	m ²	PAVIMENTO GOMA <p>m². Suministro y colocación de pavimento de goma con botones de color y características similares al existente, garantizando un grado de resbaladizidad mínimo de 2 según CTE-DB-SUA y una reacción al fuego mínima EFL, suministrado en rollos de 1000x12000x2,5 mm, colocado con adhesivo de contacto sobre capa de pasta niveladora incluida en este precio. Incluso p/p de adhesivo de contacto, formación de juntas del pavimento sintético o con otros pavimentos existentes, cantoneras en borde libre, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	<div> <div>Mano de obra.....</div> <div>5,19</div> </div> <div> <div>Resto de obra y materiales.....</div> <div>27,41</div> </div> <div> <div>TOTAL PARTIDA.....</div> <div>32,60</div> </div>

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.05	ud	PELDAÑO PREFABRICADO DE HORMIGÓN ud. Suministro y colocación de peldaño prefabricado de hormigón armado o pretensado, de dimensiones 170*30*15 cm, fck=35 N/mm² y superficie superior acabada con corindón, Según UNE-EN 14843, garantizando un grado de resbaladizidad mínimo de 2 según CTE DB SUA. Totalmente instalado y fijado al soporte base. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	14,74
		Resto de obra y materiales.....	360,94
		TOTAL PARTIDA.....	375,68
09.06	ml	CHAPA DE TRANSICION ACERO ml. Suministro y colocación de chapa metálica, acabado natural para transición de ascensor a pavimento exterior con un desarrollo de 150mm, incluso p.p. de mortero de base, recortes, replanteo y ajustes, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	44,00
		Resto de obra y materiales.....	23,26
		TOTAL PARTIDA.....	67,26
09.07	m²	RECRECIDO DE MORTERO 5cm m². Base para pavimento, de 5cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	5,43
		Resto de obra y materiales.....	7,31
		TOTAL PARTIDA.....	12,74

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.08	m ²	PAVIMENTO CONTINUO DE HORMIGÓN PARA EXTERIOR m². Pavimento continuo exterior de hormigón en masa con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a definir por la DF, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	10,85
		Maquinaria.....	3,20
		Resto de obra y materiales.....	12,31
		TOTAL PARTIDA.....	26,36

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

10.01	ud	Ce01 MURO CORTINA ALUM. ANODIZADO TP-52 RPT 6820X7800MM ud. Suministro y colocación de muro cortina de aluminio, realizado mediante didtoma de Fachada TP-52 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente termico, formado por 1 puerta de 2 hojas practicables, 4 ventanas de 1 hoja abatible (motorizada) y varios paños fijos segun documentacion grafica. Dimensiones totales de 7800x6820mm. Muro cortina realizado con estructura portante calculada para sobrecarga máxima debida a la acción del viento segun grado de exposicion, compuesto por una reticula con una separación entre montantes y distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje segun documentación grafica. Montantes y travesaños de sección segun cálculo previo, anodizado inox grata; perfil para el anclaje del vidrio, anodizado inox grata; tapa embellecedora de aluminio en posición vertical y horizontal en remate del perfil de anclaje del cristal, para su uso con el sistema Fachada TP 52, acabado anodizado inox grata; incluida puerta de 2 hojas abatibles de eje vertical con RPT, con antipánico de 2 puntos con cierre arriba/abajo y antipánico de 3 puntos con cierre lateral, cierrapuertas con brazo retenedor, manilla UNE EN 179 y cerradura para apertura desde el exterior, y 4 ventanas abatibles de eje horizontal con RPT, motorizadas, todas ellas con igual acabado que el muro cortina y en perfileria compatible con la misma,. Dimensiones segun documentación gráfica. Conjunto con acristalamiento de doble vidrio bajo emisivo 4+4/12/3+3. Incluso accesorios de muros cortina para el sistema Fachada TP 52 "CORTIZO" o equivalente y sistema de carpinteria abatible; silicona neutra Elastosil 605 "SIKA" o equivalente para el sellado de la zona opaca; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor para la realización de los remates de muro a obra.	
-------	----	--	--

Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina; replanteo de los ejes primarios del entramado, presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios; sujeción definitiva del entramado primario; preparación del sistema de recepción del entramado secundario; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios; sujeción definitiva del entramado secundario; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; sellado final de estanqueidad; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Mercado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.

NOTA 2: Se realizarán pruebas de estanqueidad en obra.

Mano de obra.....	2.527,40
Resto de obra y materiales.....	14.069,02
TOTAL PARTIDA.....	16.596,42

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.02	m	<p>BARANDILLA PLETINAS ALT MAX 90CM PLETINA 50*15MM ACERO GALV PINT</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilera de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclaje mecánico de seguridad por expansión, de acero galvanizado, M8x75 -/10. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	
		Mano de obra.....	35,20
		Resto de obra y materiales.....	205,55
		TOTAL PARTIDA.....	240,75
10.03	m	<p>BARAND. PLETINAS 50*15MM+REFUERZO ACERO GALV PINT + REFUERZO RED</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilera de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclajes químicos de varillas roscadas, en acero galvanizado de calidad 5.8. Refuerzo puntual mediante redondos macizos de diam 10mm soldado superiormente al montante vertical e inferiormente a pletina horizontal de 50*15mm que se atornilla de manera puntual. Incluso p.p. de formación de soldaduras, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	
		Mano de obra.....	35,20
		Resto de obra y materiales.....	210,10
		TOTAL PARTIDA.....	245,30

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.04	m	PASAMANOS PLETINA 50*15MM ACERO GALV+PINT m. Suministro y colocación de pasamanos en rampas con perfilera de acero laminado pintado. Construida a base de: pies derechos a base de redondos de acero galvanizado de diametro 110 mm con p.p. de varilla roscada empotrados en paramentos verticales con resina. Incluso p.p. de formación de pletina en formación de escuadras para rigidización, formación de taladros en paramentos, resina epoxi, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos	
		Mano de obra.....	17,60
		Resto de obra y materiales.....	42,45
		TOTAL PARTIDA.....	60,05
10.05	m	BARAND. ALT 110CM +CHAPON. ACABADO ESMALTADO m. Suministro y colocación de barandilla en laterales de nuevas pasarelas realizada con perfilera de acero galvanizado, de altura 110cm. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados atomillados a montante horizontal inferior y soldados a pasamanos superior, montante horizontal superior (pasamanos) a base de pletina de dimensión 50x15mm y cierre vertical mediante chapon de e;0,2mm, soldado a los montantes verticales. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos	
		Mano de obra.....	18,71
		Resto de obra y materiales.....	90,50
		TOTAL PARTIDA.....	109,21

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.06	ud	<p>Ci01 PUERTA 2 HOJAS PRACTICABLE ALUMINIO+ACRISTALAMIENTO</p> <p>ud. Suministro e instalación de puerta de aluminio, serie Millennium 2000 "CORTIZO" o equivalente, formada por dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones generales 1740x2100 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; acristalamiento sencillo 5.5.1 y con premarco. Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir el marco fijo; replanteo, presentación y sujeción previa a los paramentos; alineación, aplomado y nivelación; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Mercado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.</p>	
		Mano de obra.....	55,61
		Resto de obra y materiales.....	1.036,54
		TOTAL PARTIDA.....	1.092,15

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01	m	COLECTOR ENTERRADO PP SN-10 m. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima entre el 1-2% , para la evacuación de aguas de pluviales, formado por tubo de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso lubricante para montaje. Incluso p.p. de ayudas de albañilería, de medios auxiliares, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 8,72 Maquinaria..... 0,70 Resto de obra y materiales..... 56,60 TOTAL PARTIDA..... 66,02
11.02	m	CANAleta DE DRENAJE m. Canaleta prefabricada de drenaje para uso público de polipropileno, con refuerzo lateral de acero galvanizado, de 1000 mm de longitud, 100 mm de anchura y 205 mm de altura, con rejilla de fundición dúctil clase D-400 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 20 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso p.p. de accesorios de montaje, piezas especiales, elementos de sujeción, replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje, vertido y compactación del hormigón en formación de solera, montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje y colocación de la rejilla. Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. NOTA;Medido en proyeccion horizontal	Mano de obra..... 19,02 Resto de obra y materiales..... 147,53 TOTAL PARTIDA..... 166,55
11.03	m	BAJANTE ACERO PRELAC. D=90mm ML. Bajante pluvial de diametro 90mm mm realizado en chapa de acero prelacado en color, i/re-cibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 5,76 Resto de obra y materiales..... 20,64 TOTAL PARTIDA..... 26,40

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.04	m	COLECTOR SUSPENDIDO PP m. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de polipropileno, de 90 mm de diámetro y 2,5 mm de espesor, unión a presión con junta elástica, con una pendiente mínima del 1,00% , para la evacuación de aguas pluviales en el interior de la estructura. Incluso p.p. de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 5,77 Resto de obra y materiales..... 14,47 TOTAL PARTIDA..... 20,24
11.05	ud	ARQUETA DE PASO REGISTRABLE 60X60X50CM ud. Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, con funcionamiento por inundación, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2% , con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores moféticos. Incluso mortero para sellado de juntas. El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 60,40 Resto de obra y materiales..... 105,49 TOTAL PARTIDA..... 165,89
11.06	pa	CONEXIONADO A ALCANTARILLADO EXISTENTE pa. Suministro y montaje de la conexión de la acometida a la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior del pozo, sellado, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Incluso p.p. de replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro, rotura del pozo con compresor, colocación de la acometida, resolución de la conexión, realización de pruebas de servicio. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	TOTAL PARTIDA..... 570,97

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.07	m	ZANJA DRENANTE m. Suministro e instalación de zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50% , para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado, circular, de doble pared, para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro nominal interior, según UNE 53994, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 100 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso juntas y piezas complementarias. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	6,11
		Resto de obra y materiales.....	15,37
		TOTAL PARTIDA.....	21,48
11.08	ud	DESPLAZAMIENTO DE POZO DRENANTE EXISTENTE ud. Desplazamiento, recolocación y conexionado de pozo drenante existente una distancia máxima de 10m, para su instalación en zona ajardinada exterior. Incluso p.p. de replanteo, vaciado, desconexión, traslado, asentamiento sobre el terreno mediante formación de solera de hormigón con malla electrosoldada, conexionado de acometidas, bombas de achique, relleno perimetral posterior con material drenaje y comprobación de su correcto funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	316,00
		Resto de obra y materiales.....	65,21
		TOTAL PARTIDA.....	381,21

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.01	ud	CUADRO DE FUERZA UD. Sustitución de cuadro de fuerza de planta baja para ampicacion por instalación de maquinaria de ascensor, reforma de cableado, instalación de protecciones magnetotermicas y diferencial de ascensor, sustitución de interruptor general, aisladas de las diferentes instalaciones y cuartos especiales de protecciones magnetotermicas y diferenciales. Incluso p.p. de materiales, mano de obra de montaje, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.. No se modificarán las salidas y lineas existentes a otros receptores. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 378,90 Resto de obra y materiales..... 1.376,12 TOTAL PARTIDA..... 1.755,02
12.02	ud	LINEA DE ALIMENTACIÓN UD. Suministro e instalación de linea de alimentación a cuadro de ascensor desde cuadro de fuerza en conductores libres de halogenos de 4x6mm + TT canalizados bajo tubo de PVC rígido, cajas de derivación, fijaciones y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 715,70 Resto de obra y materiales..... 145,72 TOTAL PARTIDA..... 861,42
12.03	ud	LINEA DE TELEFONO UD. Suministro de instalación de linea de telefono desde la toma a central de ascensor con cable de 2 pares canalizado bajo tubo o 1,00 canal, material y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 164,19 Resto de obra y materiales..... 114,75 TOTAL PARTIDA..... 278,94
12.04	PA	REUBICACION DE INST. ELECTRICA AFECTADO POR LA OBRA PA. Reubicación y/o desviado de las instalaciones existentes afectadas por las obras, electricidad, iluminación, etc...desplazamiento de lineas, mecanismos, etc.. Incluso p.p. de replanteo, re-colocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	Mano de obra..... 1.263,00 Resto de obra y materiales..... 193,78 TOTAL PARTIDA..... 1.456,78

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.05	PA	REUBICACION DE INST. DE PROTECCION CONTRAINCEDIO BIE PA. Desplazamiento de las instalacion existente de proteccion contraincendios, red de distribucion de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	421,00
		Resto de obra y materiales.....	80,39
		TOTAL PARTIDA.....	501,39
12.06	PA	REUBICACION DE INT. DE CALEFACCION PA. Desplazamiento de las instalacion existente de calefacción, red de distribucion de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	631,50
		Resto de obra y materiales.....	643,11
		TOTAL PARTIDA.....	1.274,61
12.07	ud	LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONAS COMUNES UD. Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia de superficie, de 200 lumenes de leds. Modelo GA-200L de la gama GS de NORMALUX o similar, con envolvente en ABS autoextingible y difusor en policarbonato. Con autonomia de 1h y sistema autotest. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, material auxiliar y mano de obra. Incluso p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	12,63
		Resto de obra y materiales.....	24,03
		TOTAL PARTIDA.....	36,66

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.08	ud	LUMINARIA STAN FARO BARCELONA UD. Suministro e instalación de luminaria de superficie modelo STAN, de la casa comercial Faro Barcelona, clase II, IP 20, voltaje 100V-240V. Fabricada en aluminio y con difusor de policarbonato transparente. Acabado color a definir por la DF. Incluida fuente de luz y portalamparas. p.p. de replanteo, montaje, accesorios, conexionado a la red, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	12,63
		Resto de obra y materiales.....	129,75
		TOTAL PARTIDA.....	142,38
12.09	ud	DETECTOR DE PRESENCIA SUPERF. ud. Suministro e instalación de detector de presencia, antivandálico, con grado de protección IP44, gama media formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia, antivandálico, de material termoplástico color a definir por la DF, con grado de protección IP40 y marco embellecedor antivandálico, para 1 elemento de material termoplástico color a definir por la DF, con junta de estanqueidad grado de protección IP44. Instalación en superficie. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	4,18
		Resto de obra y materiales.....	166,59
		TOTAL PARTIDA.....	170,77
12.10	ud	CABELADO LUMINARIAS Y DETECTOR UD. Suministro y colocación de conductor L/H 750V Cu 2x1,5mm ² +T ES07Z1-K (As), en canalización en superficie, tubo de PVC rígido, para alimentación de mecanismos eléctricos de diferente tipología desde los puntos de alimentación existentes. P.p. de cajas de derivación, apertura, cierre y acabados de rozas, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar, mano de obra, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	6,32
		Resto de obra y materiales.....	31,09
		TOTAL PARTIDA.....	37,41

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.01	ud	ROTULACION EXTERIOR ud. Suministro e instalación de rótulo exterior para señalización de entrada accesible, realizado en chapa metálica para anclaje en muro de cierre, características y dimensiones del Símbolo de Accesibilidad para la movilidad (SIA) realizado en base a lo establecido en la norma UNE 41501:2002, l/p.p. de preparación del soporte, refuerzo de impermeabilización, pequeño material y cualquier otro material y mano de obra necesaria para poder realizar dicho anclaje. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F. NOTA: Se justificarán a la D.F. previamente a la ejecución de los mismos. Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.	
		Mano de obra.....	42,10
		Resto de obra y materiales.....	71,80
		TOTAL PARTIDA.....	113,90
13.02	ud	ASCENSOR ELECTRICO SIN CUARTO DE MAQUINAS ud. Suministro e instalación de ascensor eléctrico, modelo Orona Next Flexo equivalente: sin sala de máquina, de 8 personas (630 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 7400 mm de recorrido, 5 paradas, 5 accesos, 2 embarques a 270°, Embarque y maniobra Selectiva en Bajada Simplex B_1, foso mínimo de dimensiones 1850x1600mm. Conforme a la directiva de ascensores 2014/33/UE. Producto de acuerdo a la norma: EN 81-20/50, EN 81-70, EN 81-21. Cabina ORONA de Gama Cabina de ambiente Harmonia con acabado Selection, dimensiones 1200*1250*2100mm, con pared de fondo en Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, Medio espejo, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, suelo de Cerámico SW01 - Black Basalt, botonera en Acero Inox.(Plus) - ST02, Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Plus) - ST02 y zócalos en aluminio. En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille y árabe que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Plus) - ST02 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica. En piso, señalización en Planta principal, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 900 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)). Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	
		Mano de obra.....	2.736,50
		Resto de obra y materiales.....	22.506,11
		TOTAL PARTIDA.....	25.242,61
013.03	ud	REJILLA VENTILACION ASCENSOR ud. Suministro e instalación de rejilla metálica de ventilación para núcleo de ascensor, según normativa EN 81-20 y EN 81-50. Incluido p.p. de accesorios, ayudas de albañilería, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.	
		Mano de obra.....	3,11
		Resto de obra y materiales.....	37,25
		TOTAL PARTIDA.....	40,36

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.01	ud	GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA OBRA ud. Labores de gestión de residuos en aplicación del Real Decreto 105/2008, comprendiendo eliminación de residuos en obra incluyendo transporte de escombros al vertedero autorizado, por transportista autorizado por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Galicia, a una distancia menor de 30km, y a almacén Municipal (residuos reutilizables), considerando ida y vuelta con camión basculante cargado a máquina y con pp. de medios auxiliares. Totalmente terminado.	
		Resto de obra y materiales.....	2.646,07
		TOTAL PARTIDA.....	2.646,07

CUADRO DE PRECIOS 2

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01	ud	SEG. Y SALUD	
	ud.	Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio:	
		- Instalaciones provisionales de obra y señalizaciones	
		- Protecciones personales	
		- Protecciones colectivas	
		Todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.	
			Resto de obra y materiales..... 3.075,15
			TOTAL PARTIDA..... 3.075,15

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES

01.01 m² LEVANTADO DE CARPINTERIA EXTERIOR

m². Levantado de carpintería acristalada, de aluminio de cualquier tipo de muros o fachadas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluso p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, recercados, vierteaguas, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: Antes de iniciar los trabajos, se consultará previamente a la D.F. qué elementos se deben desmontar.

NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.

Levantado de carpintería metálica de cierre o de madera con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, etc...

CE01	1	7,80	6,82	53,20
------	---	------	------	-------

53,20

01.02 m² DEMOLICION DE ESCALERA Y RAMPA EXTERIOR

m². Ejecución de trabajos de demolición de escaleras exteriores y rampas de acceso existentes con p.p. de levantamiento de solado, peldañoado, zanquines, rodapiés, etc., realizado por medios manuales y mecánicos, con p.p. de retirada y corte de anclajes, fijaciones, empotramientos, etc. Se incluye p.p. de demolición de tabiquería de cierre y apoyo, barandillas y pasamanos, quedando el forjado limpio y preparado para la continuidad de los trabajos. Incluso p.p. de medios auxiliares y de corte del hormigón, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: Medida en proyeccion vertical.

NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.

TERRAZA-ACCESO

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Rampa 01	1			5,20		5,20
	Rampa 02	1			6,30		6,30
	Escalera 01	1			2,60		2,60
	Escalera 02	1			2,60		2,60
	Escalera 03	1			2,56		2,56

19,26

01.03 m³ EXCAV. MANUAL TERRENO DURO

m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, manual, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE CUBIERTO

zapatas	5	1,70	1,45	0,70	8,63
arquetas	2	0,60	0,60	0,50	0,36
zanja saneamiento	2	4,60	0,40	0,70	2,58

TERRAZA -ACCESO

arqueta	1	0,60	0,60	0,50	0,18
zanja saneamiento	1	5,50	0,40	0,70	1,54

ASCENSOR

zanja saneamiento	1	4,65	0,40	0,70	1,30
-------------------	---	------	------	------	------

14,59

01.04 m² LEVANTAMIENTO Y RETIRADA DE CUBIERTA PLANA EXIST

m². Levantamiento y retirada de cubierta plana existente, manteniendo la capa de formación de pendientes, con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y con p.p. de solapes y entregas en paramentos, flejes, rodapiés u otro material, albardillas, sumideros, eliminación de colas y demás elementos que afecten a la consecución de los trabajos, realizado por medios manuales. Incluso p.p. de elementos protectores de seguridad y salud, medios de elevación, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.

CUBIERTA	1			68,00	68,00
----------	---	--	--	-------	-------

68,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

01.05 ud PERFORACION EN FORJADO PARA PASO INST.

ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 90mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA-ACCESO	2	2,00
----------------	---	------

2,00

01.06 ud PERFORACION PARA FORMACION DE ALIVIADERO

ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 50mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para formación de aliviadero en la cámara de aire. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA-ACCESO	2	2,00
----------------	---	------

2,00

01.07 m DESMONTAJE DE BARANDILLA EXT

m. Levantado con medios manuales de pasamanos, situado en antepecho exterior y fijado mediante recibido en murete de hormigón, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA-ACCESO

tramo 1	1	12,00	12,00
tramo 2	1	3,70	3,70

15,70

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

01.08 m³ EXCAVACION MANUAL EN INTERIOR Y EXTERIOR

m³. Excavación manual en interior y exterior para formación de estructura, cimentación y foso en terrenos de roca, xabre compacto, terrenos duros y normales con medios manuales, incluso p.p. de picador manual o mecánico en caso necesario, limpieza y extracción de restos, incluso perfilado, entibado o encofrado si fuese necesario, apeos, carga, transporte y descarga en vertedero autorizado por la normativa vigente, totalmente terminado, según NTE. P.p. de carga, retirada y transporte de tierras a vertedero autorizado según RD105/2008, con camión bañera basculante y canon de vertedero, considerando ida y vuelta, incluida la carga. Incluso parte proporcional de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Medición a abonar según dimensiones teóricas del elemento, incluyendo en el precio el esponjamiento de las tierras por su movimiento. Totalmente terminada. Ejecutado según memorias, detalles, P.P.T.P. e indicaciones de la D.F.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

PB-P1	1	7,80	2,70	4,80	101,09
Saneamiento int					
arquetas	1	0,60	0,60	0,50	0,18
zanja saneamiento	1	8,85	0,40	0,70	2,48

103,75

01.09 m² PICADO DE SOLERA EXISTENTE

m². Picado de solera existente, incluyendo levantamiento de pavimento, hasta alcanzar el nivel fijado en proyecto, con martillo neumático y teniendo especial cuidado en no dañar las instalaciones existentes ni los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

PB	1	15,00			15,00
----	---	-------	--	--	-------

15,00

01.10 m² LEVANTADO DE CARPINTERIA INTERIOR

m². Levantado de puerta interior de madera., con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PI01	1	1,75	2,10		3,68
------	---	------	------	--	------

3,68

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

01.11 ml DESMONTAJE DE BARANDILLA INT

ml. Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla existente de diferentes formas, de 110 cm de altura, situada en borde de escaleras y dobles alturas, fijada en el canto del forjado, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

RELLANO 1	1	1,60	1,60
P1	1	3,00	3,00
RELLANO 2	1	1,60	1,60
P2	2	1,60	3,20

9,40

01.12 m² DESMONTAJE DE PAVIMENTO EXTERIOR

m². Demontaje de pack de pavimento exterior, formado por pavimento, mortero de agarre y recreado, por medios manuales o mecánicos con martillo neumático, teniendo especial cuidado en no dañar la estructura y previo apuntalamiento de la misma, traslado y carga manual sobre camión para su tratamiento en planta de reciclaje. Incluso p.p. de picado del material de agarre, demolición de la base soporte, fragmentación de los escambros en piezas manejables, retirada y acopio, limpieza de los restos de obra, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA-ACCESO	1	57,00	57,00
----------------	---	-------	-------

57,00

01.13 m² DEMOLICION PARCIAL DE FORJADO EXISTENTE

m². Trabajos de apertura de demolición parcial de forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, así como el revestimiento del canto cortado para protección de las armaduras mediante capa fina de Sika Monotop 620 o equivalente, a nivel de forjado, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR			
P2	1	4,80	4,80

4,80

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

01.14 m² APERTURA DE HUECO EN MURO DE HORMIGÓN

m². Trabajos de apertura de hueco en muro de HA existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, incluyendo repicado del borde en una profundidad de 15cm, dejando las armaduras existente para su posterior regeneración. Incluso p.p. de apuntalamientos, corte de esperas de armadura y tratamiento de las mismas, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

PB	1	4,56	4,56
EPB	1	2,80	2,80
Pasatubos	1	0,09	0,09

7,45

01.15 PA PERITAJE E INSPECCION DE VIGA EXISTENTE

PA. Peritaje e inspección de viga existente, indicada en los planos de estructura, para su validación como soporte de la estructura apoyada en ella y como elemento de transición del nuevo muro. Siendo necesario comprobar sus dimensiones y las armaduras. Como mínimo deberá tener un ancho de 30cm y armaduras de dim 10 c15.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1	1,00
---	------

1,00

01.16 m² LIMPIEZA MECANICA DE FACHADA CON AGUA ATOMIZADA

m². Limpieza mecánica de fachada de mortero en estado de conservación regular, mediante proyección de spray de agua atomizada (tamaño de gota 1 µm) a baja presión (hasta 5 atm), pulverizando de 12 a 36 horas ininterrumpidamente, comenzando por la parte más alta de la fachada en franjas horizontales de 2 a 4 m de altura, hasta disolver la suciedad superficial. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PATIO INTERIOR

2	2,85	1,45	8,27
---	------	------	------

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD
		2	2,85		1,39	7,92
		2	2,85		1,09	6,21
		1	2,85		8,00	22,80

45,20

01.17 m² LIMPIEZA SUPERFICIAL DE PERFILES METÁLICOS

m². Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante, restitución de la pintura ignífuga y pintura de acabado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

5	6,80	0,70	23,80
5	10,30	0,70	36,05

59,85

01.18 m² APERTURA DE HUECO EN FORJADO

m². Trabajos de apertura de hueco en forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, a nivel de forjado, repaso de las superficies del hueco, en un espesor de 20cm, con mortero autonivelante, monocomponente, a base de cemento y áridos de granulometría gruesa, mejorado con resinas sintéticas, tipo Sika Monotop 612, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PL 1	1	2,05	1,80	3,69
------	---	------	------	------

3,69

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UD	SLONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD
01.19	<p>m² ESTABILIZACION DE TALUDES</p> <p>m².Protección y Estabilización de taludes mediante la proyección por vía húmeda de dos capas de hormigón, HM-D-400/F/12/XC2, de 10 cm de espesor total, reforzado con malla de triple torsión, hexagonal, 8x10-13, de alambre galvanizado de 2,00 mm de diámetro, atada con alambre a varillas de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S, colocadas al tresbolillo en la superficie del talud. Incluso limpieza del talud a gunitar, retirada y carga manual de los productos de rebote sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>					
	ASCENSOR	1	10,00	6,00	60,00	
						60,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 02 CIMENTACIÓN Y SOLERA

02.01 m³ HORMIGÓN HL-150/B/20 VERTIDO MANUAL

m³. Hormigón en masa HL-150/B/20 de dosificación 150 Kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE	5	1,00	1,00	0,10	0,50
ASCENSOR	1	20,00		0,10	2,00
Cimentación	1	20,00		0,10	2,00
	1	4,90	0,86	0,11	0,46
	1	8,00	0,10		0,80

5,76

02.02 m³ ZAPATAS HA-25/B/20/XC2 CON BOMBA

m³. Formación de zapatas corridas y aisladas de cimentación de hormigón armado tipo HA-25/B/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba en caso necesario en excavación previa, con encofrado parcial o total si fuese necesario y cuantía según documentación gráfica de proyecto, acero B500 S UNE 36068, sello AENOR, elaborado, transportado y puesto en obra según DB-SE. Con CEM II/A-V 42.5, con tamaño máximo de árido 20mm y consistencia blanda, según documentación gráfica de proyecto.

Incluye: el transporte y movimientos de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones, encofrado si fuese necesario, colocación de la armadura, incluido arranque de muros, pilares, etc, con separadores homologados, vertido y extendido del hormigón, achique de agua, apuntalamientos y entibaciones, vibrado del hormigón, coronación y enrase de cimientos, desencofrado, curado del hormigón y regado del mismo en caso necesario, sin producir deslavado. Incluso p.p. de protección y señalización de las armaduras salientes de espera, pasatubos de PVC de alta presión y limpieza final de la base del soporte. Totalmente terminado. Criterio de medición: volumen medido según documentación gráfica de Proyecto (medida teórica de cada elemento en planos).

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE	5	1,00	1,00	0,40	2,00
ASCENSOR					
Viga atado	3	1,26	0,35	0,35	0,46
Nuevo muro	1	7,80	1,25	0,60	5,85

8,31

02.03 m³ RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE

m³. Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE	5	1,70	1,45	0,55	6,78
	-5	1,00	1,00	0,50	-2,50

CUBRICIÓN PORCHE. MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

52,95

m². Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

12.33

m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga sobre forjado existente, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura variable, entre 50 y 90 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento I/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.

Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.

P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.

Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

57,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

02.06 m² SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=25CM+CC5CM

m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 25 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.

Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.

P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.

Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

Solera	1	9,50	9,50
--------	---	------	------

9,50

02.07 m² SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=5 CM + CC5CM

m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 5 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.

Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.

Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.

P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.

Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.

ASCENSOR	1	15,00	15,00
----------	---	-------	-------

15,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	--------------------------	-----------	----------

02.08	PA REBAJE DE ZAPATA Y CONEXIONADO CON NUEVA CIMENTACIÓN
-------	--

PA. Rebaje de zapata existente para posterior prolongación del elemento de estructural que sostiene y conexionado con nueva cimentacion a cota inferior. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongacion de elmentos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

02.09	PA ESTUDIO Y AJUSTE DE CIMENTACION EXISTENTE
-------	---

PA. Estudio y analisis de la cimentacion existente para verificar su compatibilidad con las soluciones planteadas para la implantación del ascensor, incluido ajuste de la cimentación existen en caso de incompatibilidad. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongacion de elmentos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA

03.01 kg ACERO S275JR EN PILARES

kg. Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las series CHS, SHS o RHS, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE

CHS 125.6	5	3,45	17,60	303,60
SHS 80.5	5	0,30	11,30	16,95

ASCENSOR

SHS 100.6	2	10,65	10,26	218,54
	2	8,56	10,26	175,65

714,74

03.02 kg ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT.

kg. Acero S275JR en vigas, correas y chapas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB, HEM, SHS, L o Tubulares con uniones soldadas o abornilladas. Incluso tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva y p.p. de placa de fijación y p.p. de tornillería, bulones, etc, definidos en proyecto, p.p. de resinas o otros elementos definidos en proyecto. Los trabajos serán realizados por soldador o montador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE

IPE-180	5	4,90	18,80	460,60
IPE-120	4	20,06	10,40	834,50

ASCENSOR

SHS 100.6	12	2,05	10,26	252,40
	13	1,80	10,26	240,08
SHS 50.5	13	1,16	6,60	99,53
CHAPA 2MM	2	1,74	16,00	55,68
CHAPA 1.5MM	2	1,74	12,00	41,76
L 50.5	26	0,08	3,77	7,84
L150.15	2	1,80	33,80	121,68
UPN140	2	1,80	16,00	57,60
IPE200	5	1,80	22,40	201,60
L120.1	4	0,12	18,20	8,74
L100.1	4	0,12	15,00	7,20
VIGA REFUERZO UPN400	1	7,80	73,60	574,08

2.963,29

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES	CANTIDAD
03.03	<p>ud PLACA ANCLAJE 38X24X1.5CM</p> <p>ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 380x240 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>		
	ASCENSOR		
	PB	10	10,00
	P1	10	10,00
			<hr/>
			20,00
03.04	<p>ud PLACA ANCLAJE 20x24x1.2 cm</p> <p>ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 200x240 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>		
	PORCHE	5	5,00
			<hr/>
			5,00
03.05	<p>ud PLACA CIMENTACIÓN 30x30x1.5 cm</p> <p>ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 30x30x1.5 cm. con cuatro pernos de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, con una longitud total de 35 cm, soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>		
	PORCHE	5	5,00
			<hr/>
			5,00
03.06	<p>ud PLACA 25X25X1 cm + HILTI HUS4-MAX 10*90</p> <p>ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1 cm. con cuatro tacos HILTI HUS4-MAX 10*90 o equivalente, de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>		

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UD	SLONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	ASCENSOR	2				2,00	
							2,00
03.07	ud PLACA 25X25X10 cm						
	ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x250 mm y espesor 10 mm, con 4 pernos roscados, de acero B500S de 12 mm de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.						
	Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.						
	ASCENSOR	4				4,00	
							4,00
003.07	ud PLACA DE ANCLAJE 250X120X10						
	ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x120 mm y espesor 10 mm, con 2 tacos hilti HUS4-MAX 10x90 o equivalente, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SI-KADUR 31-EF o equivalente, totalmente colocada.						
	Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.						
	ASCENSOR	5				5,00	
							5,00
03.08	m² ESMALTE MATE ALTO REND. EXTERIOR						
	m². Esmaltado de superficies metálicas (hierro, acero), con esmalte sintético mate color similar a color de elementos en edificaciones existentes, RUBBOL SB o equivalente, basado en resinas alídicas al disolvente modificadas con polisiloxanos con máxima resistencia a la intemperie. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente se aplicarán dos manos de RUBBOL SB de SIKKENS a brocha o equivalente, rodillo o pistola. Incluso protección antioxidante previa a base de una mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos REDOX AK PRIMER o equivalente. Incluida p.p. de muestras y comprobación de compatibilidad con la pintura intumescente previa.						
	Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.						
	PORCHE						
	CHS 125.6	5	3,45	0,40		6,90	
	SHS 80.5	5	0,30	0,32		0,48	
	IPE-180	5	4,90	0,70		17,15	
	IPE-120	4	16,40	0,48		31,49	
	PLACA	5		0,05		0,25	
		5		0,10		0,50	
	ASCENSOR						
	SHS 100.6	2	10,65	0,80		17,04	
		2	8,56	0,80		13,70	
	SHS 100.6	12	2,05	0,80		19,68	
		13	1,80	0,80		18,72	
	SHS 50.5	13	1,16	0,40		6,03	

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD
	CHAPA 2MM	2	1,74	0,40		1,39
	CHAPA 1.5MM	2	1,74	0,40		1,39
	L 50.5	26	0,08	0,20		0,42
	L150.15	2	1,80	0,61		2,20
	UPN140	2	1,80	0,49		1,76
	IPE200	5	1,80	0,72		6,48
	L120.1	4	0,12	0,51		0,24
	L100.1	4	0,12	0,40		0,19
						146,01

03.09

m² PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS R 30

m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 916 micras y conseguir una resistencia al fuego de 30 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE

CHS 125.6	5	3,45	0,40	6,90
SHS 80.5	5	0,30	0,32	0,48
IPE-180	5	4,90	0,70	17,15
IPE-120	4	16,40	0,48	31,49
PLACA	5		0,05	0,25
	5		0,10	0,50

56,77

03.10

m² PROTECCION PASIVA CONTRA INCEDIOS R 60

m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

Placa	4	0,06		0,24
SHS100.6	2	10,65	0,40	8,52
	2	8,56	0,40	6,85
	12	2,05	0,40	9,84
	13	1,80	0,40	9,36
SHS 50.5	13	1,16	0,20	3,02
L 50.5	26	0,08	0,20	0,42
L150.15	2	1,80	0,60	2,16
UPN140	2	1,80	0,40	1,44

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD
	IPE200	5	1,80	0,78		7,02
	L120.1	4	0,12	0,24		0,12
	L100.1	4	0,12	0,20		0,10

49,09

03.11 m² REPARACION DE FORJADO EXISTENTE

m². Reparación de forjado existente, losa de hormigón, para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas procedentes de la lluvia. La reparación y tratamiento incluye las partidas de desmontaje de falso techo, con acopio para su posterior reutilización incluyendo la aportación de material en un 30%, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada para la colocación del falso techo. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1 4,00 4,00

4,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

03.12 m² HORMIGON HA-30/F/12/XC3 Losa 1 cara vista

m².Hormigón armado HA-30/F/12/XC3, elaborado en central en losas planas de cualquier espesor, encofrado con sistema homologado, acabado visto por la cara inferior, para amar, soldado de barras corrugadas a perfiles metálicos donde sea necesario o indicado por la D.F., Encofrado con tablero triacapa de una puesta para ser visto por la cara inferior, entregado en perfectas condiciones de ejecución y calidad.

P.p. de vigas planas con su armadura, conectores, nervios y zunchos perimetrales de planta, huecos, repasado y sellado de juntas, pases encofrado e instalaciones (incluso realizados con perforación de losa con corona de diámetro necesarios para conductos), colocación de luminarias, esperas, medido con deducción de huecos despuntes, solapes, grifados, vertido con grúa, vibrado y colocado. limpieza del encofrado con agua a presión y espátula en cada puesta., con puntales metálicos, sopandas, durmientes, tableros, tabicaz, ménsulas perimetrales, arriostramientos, piezas de inmovilización, clavazón; incluso limpieza del encofrado con aire a presión antes del hormigonado, vertido con camión bomba, extendido, vibrado y curado así como separadores de mortero para conseguir un recubrimiento según documentación gráfica del proyecto; p.p. de alambre de atado y así como juntas de hormigonado (i/pp de nervometales), canteados, berenjenos totalmente terminado. Ejecutado según planos, Pliego de Condiciones de Proyecto, instrucción ECE-21 e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Antes de hormigonar se retacará con cordón de fondo de junta tipo ROUNDEX de Bettor o equivalente, por todos lados para evitar pérdidas de lechada. Realización de juntas de dilatación mediante conectores y adaptación de armadura.

Todo ello incluye el transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo del encofrado. Comprobación de la situación de las armaduras de espera. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Limpieza de la superficie. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo, apuntalamiento según plano de fases de hormigonado, se dispondrán cajas metálicas de espera de chapa perfilada de acero bruto y barras corrugadas. Se colocará malla metálica de "gallinero" a 45° en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración y para encuentro con muro en continuidad. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Se colocará malla en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración. Según normas NTE-CSL, EME y Código Estructural . Medido el volumen teórico según planos sin duplicar encuentros con otros elementos y descontando huecos mayores de 1m2.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

Losa	1	11,00	11,00
------	---	-------	-------

11,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

03.13 m³ HORMIGON HA-30/B/20/ XC3 Muro no visto

m³. Ejecución de muro de hormigón armado. Realizado a base de hormigón para armar tipo XC3 HA30/B/20, con árido machacado de 20 mm. de tamaño máximo, cemento tipo CEM II A-V 42.5 y consistencia blanda, puesto en obra según CE y DB-SE. Encofrado NO visto, con peri totalmente limpio y en perfectas condiciones, vertido del hormigón con bombas en caso de ser necesario, vibrado, curado y desencofrado.

Incluso p.p. formación de dinteles, formación de jambas, formación de estrechamientos del espesor del muro para paso de instalaciones, refuerzos en vanos según planos, formación de pases para instalaciones en caso necesario, realizados con taladros o sacabocados una vez establecida su posición exacta, sellado y tapado de ranas de anclaje de los encofrados enteramente de lado a lado realizado a base de colocación de tapón de corcho natural para fondo, sellado con masilla de poliuretano y remate con mortero sin retracción, p.p. de juntas de PVC en juntas de dilatación y hormigonado, colocación de junta hidrófila en encuentro con cimentación,

p.p. de mantenimiento y conservación del encofrado con la geometría proyectada en perfecto estado hasta su uso, ayudas de albañilería y medios de seguridad necesarios. Medido el volumen realmente ejecutado, comprendido desde la parte superior de las zapatas, y descontando huecos mayores de 1,00 m².

Totalmente terminada según memorias, planos, detalles, pliegos de condiciones e indicaciones de la D.F.

NOTA: Se ejecutará el tapado de todos los pasamuros con fondo de corcho natural y masilla de poliuretano, acabado con mortero sin retracción en caras vistas.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

Nuevo muro	1	7,80	0,35	3,30	9,01
------------	---	------	------	------	------

9,01

03.14 m³ MICROHORMIGON SIKAREP-435+ARIDO SIKAREP-512

m³. Microhormigón SIKAREP 435 o equivalente de retracción compensada, de elevadas prestaciones, exento de agregados metálicos cloruros y en general de productos que generan gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido calibrado Sikarep-512 en la mezcla. Vsección de aplicación de 300x150 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso p.p. de aplicación de resina SIKA 32 FIX o equivalente previa al hormigonado, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura, según de talle de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido SIKA Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

PB	1	6,70	0,30	0,15	0,30
E PB	1	5,22	0,30	0,15	0,23

0,53

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UD	SLONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
03.15	<p>ud CRET 10 4 RED 22 VAINA J</p> <p>ud. Pasador para anclaje de elemento estructural de hormigón armado, a muro de hormigón armado ya construido, con el sistema CRET 4 diametro 22 con vaina J o equivalente capacidad de desplazamientos. Incluso p.p. de perforación en muro existente y aplicación de resina SIKADUR 31 CF o equivalente. El precio incluye la utilización del sistema de localización de armaduras para evitar el corte de barras durante la perforación de los taladros, p.p de replanteo, saneado de la superficie del muro, ejecución del taladro en el muro, limpieza del polvo del interior del taladro, inyección de la resina y limpieza de restos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>ASCENSOR</p> <p>Muro nuevo</p>	8				8,00	
							8,00
03.16	<p>PA REPARACIÓN ESTRUCTURAL ELEM. VARIOS</p> <p>PA. Reparación de elementos estructurales dañados de diferentes tipologías, pilares, losas etc., para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas y el paso del tiempo. La reparación y tratamiento incluye estudio previo de los daños, en caso de ser necesario, las partidas de repicado de la zona, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1				1,00	
							1,00
03.17	<p>m³ MICROHORMIGÓN SIKA REP 4343 o equivalente</p> <p>m³. Microhormigón SIKA REP 434 o equivalente, de relleno de alta resistencia y retracción compensada, de altas prestaciones, exento de agregados metálicos, cloruros y en general de productos que generen gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido calibrado Sikarep-512 o equivalente en la mezcla. Sección de aplicación de 200x100 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso humectación del soporte si no se requiere capa de imprimación, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura B500S, según de talle de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original de barras de acero B500S soldado en 10 diámetros a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido Sika Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco de ascensor.</p>	1	9,20	0,20	0,30	0,55	
							0,55

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 04 TOMA DE TIERRA

04.01 ud ARQUETA TOMA DE TIERRA

Ud. Arqueta de toma de tierra de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

04.02 ud TOMA DE TIERRA (PICA)

Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm². conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

04.03 m TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA

m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m² electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluso conexión a red de tierras generales del edificio, con cable aislado de ser necesario. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

19,00

19,00

19,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 05 CUBIERTA

05.01 m² CUBRICIÓN POLICARB.CEL.OPAL e=12mm

m². Suministro y montaje de cubierta plana traslúcida realizada mediante sistema plano SYSTEMPIU o equivalente, compuesto por placas en forma de "U" de anchura 655 mm, en policarbonato celular espesor 12 mm ($K= 2,02 \text{ Kcal/m}^2 \text{ h } ^\circ\text{C}$), autoextinguible clasificación al fuego B s1 d0, color blanco opal con protección U.V. en la cara exterior y extremos de placa termosellados, montantes autoportantes de unión en acero zincado plastificado de espesor 1 mm perfilados en sección cuadrada con junta abierta y colocados cada 655 mm, perfiles perimetrales de contención en aluminio anodizado color natural superior Cod.: F/2, inferior Cod.: F/3, laterales Cod.: F/19 con guarniciones en EPDM y tacos en PE colocados en los perfiles superior e inferior entre montantes. Modulación de acuerdo con planos de planta. Medida la superficie ejecutada totalmente terminada.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE	1	20,06	4,90	98,29
--------	---	-------	------	-------

98,29

05.02 m CANALÓN ACERO PREL. DESAR.=45 cm

ml. Canalón de sección redonda y 45 cm de desarrollo, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE	1	20,06	20,06
--------	---	-------	-------

20,06

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

05.03 m² CUBIERTA PLANA TRANSITABLE

m². Formación e impermeabilización de terraza exterior realizada con pendientes según planos a base de:

1. Limpieza del soporte, pudiendo ser este o bien un elemento estructural o un mortero de formación de pendientes, con p.p. de limpieza de polvo, materiales sueltos o mal adheridos, residuos grasos o antiadherentes y cualquier suciedad en general.
2. Regularización de la superficie de la capa de formación de pendientes o elemento estructural, para eliminación de fisuras, grietas, formación de medias cañas y encuentros redondeados en petos y paramentos verticales.
3. Impermeabilización líquida clase W2, según ETAG 005, con un índice de reflexión solar del 107, sobre superficie soporte de hormigón, con un contenido de humedad inferior o igual al 4%. Sistema COOL-R XL "QUILOSA" o equivalente formado por dos capas de revestimiento impermeabilizante bicomponente a base de resina de poliurea, COOL-R Base Coat 920S "QUILOSA" o equivalente, 4 kg/m², aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa aplicación de imprimación a base de resina de poliuretano, COOL-R Primer C700 "QUILOSA" o equivalente, 0,2 kg/m².
4. Capa separadora de geotextil de polipropileno 200g/m².
5. Capa protectora en partida independiente.

Incluso p.p. de formación de aliviadero, limpieza, remates, formación de medias cañas, realización de remates según detalles y tipos de encuentros, incluyendo perfil perimetral de PVC para sellado de impermeabilización en perímetro, elevación de la impermeabilización 20cm en la vertical donde se indique por la DF, impermeabilización de petos, encuentros bajo carpinterías, encuentros de canalones y barandillas, refuerzos, impermeabilización en encuentro con piezas especiales de gárgola y sumideros, accesorios complementarios, encuentros especiales incluidas impermeabilización de escaleras, etc..., aplicación de la imprimación de manera mecanizada en caliente. Eliminación de restos, limpieza de las superficies, ayudas de albañilería, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares necesarios, eliminación y gestión de residuos según RD 105/2008. etc. La puesta en obra del sistema se realizará por empresas especializadas y cualificadas, reconocidas por el fabricante y bajo su control técnico y siempre siguiendo los criterios de aplicación de las fichas técnicas, el fabricante e indicaciones de la DF. Totalmente terminada e instalada. Medición en planta del elemento repercutiendo en cada metro cuadrado los encuentros especiales, formación de laterales, petos, etc... Todo el sistema de acuerdo a las indicaciones del Código Técnico de la Edificación (CTE) y norma UNE de aplicación.

NOTA 1: Se realizarán pruebas de estanqueidad en la obra.

NOTA 2: Las impermeabilizaciones las ejecutarán instaladores homologados. Se exigirá certificado de garantía de 25 años.

CUBIERTA	1		78,00	78,00
	1	9,00	0,20	1,80
	1	26,00	0,35	9,10
TERRAZA-ACCESO	1	58,50		58,50

147,40

05.04 m² PAVIMENTO BALDOSA AISLANTE

m². Suministro y colocación de pavimento de losas de hormigón poroso con base de poliestireno extruido mecanizado, formadas por 60mm de aislamiento XPS y 33mm de mortero de hormigón poroso, de dimensiones 50x50cm, acabado a definir por la DF, colocadas directamente sobre la capa separadora (incluida en partida independiente), en cubierta plana. Incluso p.p. de elevación, replanteo, corte y colocación de baldosas, cumpliendo las exigencias de planeidad y nivelación.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

CUBIERTA	1	78,00		78,00
----------	---	-------	--	-------

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD
						78,00
05.05	m ALBARDILLA DE ALUMINIO ml. Albardillametálica de chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, con un angulo de inclinación de 10º, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo de 300mm y 5 pliegues, con goterón para cubrición de muros; fijación con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivos monocomponente. Incluso p.p. de preparación de la superficie de apoyo, preapración de la base y de los medios de fijación, replanteo de piezas, corte, colocación y fijación de las piezas metálicas niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.					
	CUBIERTA	1	26,00			26,00
						26,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 06 IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS

06.01 m² IMPERMEABILIZACIÓN FOSO ASC. C/MAXSEAL FLEX

m². Suministro y aplicación de impermeabilización en foso de ascensor, a base de mortero flexible bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas, cementos, aditivos especiales y áridos tipo Maxseal Flex de Drizoro o análogo. Aplicado mediante brocha en dos manos, extendida en dos capas cruzadas en dirección perpendicular de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa, es decir, un consumo total de 2,0 a 3,0 kg/m², vigilando que el espesor por capa sea del orden de 1 mm. Previo saneo y limpieza de la superficie, humectación del soporte, y tapado de coqueras, desconchones y grietas en su caso, según manual del fabricante. Incluso p.p. de formación de medias cañas para volteo del material 20 cms sobre los paramentos verticales, ayudas de albañilería, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado según CTE/DB-HS 1, detalles e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: La aplicación y los tiempos de espera serán realizados según instrucciones del fabricante.

ASCENSOR

1	9,60	0,42	4,03
1	5,00		5,00

9,03

06.02 m² MEMBRANA BITUMINOSA MONOCAPA ADHERIDA

m². Impermeabilización constituida por imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², de espesor 3,5 mm y capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANOFEEL® PY 300; listo para ejecutar solera.

Incluye parte proporcional de: Encuentros con muro de sótano o paramento elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical encuentro muro y solera, formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® RADÓN 180-40 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® 180-40 P ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete.

Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® - POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16 y norma UNE 104401.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

Solera ascensor	1	24,00		24,00
	1	27,91	0,25	6,98
	1	8,00		8,00

38,98

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

06.03 m² IMPERMEABILIZACIÓN/DRENAJE MUROS DE CONTENCIÓN

m². Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de imprimación asfáltica tipo IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m², tipo ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP) o equivalente, totalmente adherida al muro con soplete; Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS F N-III L "URSA IBÉRICA AISLANTES" o equivalente, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico; lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, tipo DANDODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.

Incluido p.p. medios auxiliares necesarios, andamios, apeos, medios de apuntalamiento provisional si fuesen necesarios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación (incluido montaje y desmontaje, así como transporte).

Incluido p.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la obra completamente limpia de escombros y residuos y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

Muro contención - ascensor	1	7,80	4,10	31,98
----------------------------	---	------	------	-------

31,98

06.04 m² AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 60MM

m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 60mm, resistencia a compresión mayor o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m²k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR	1	9,40	9,40
----------	---	------	------

9,40

06.05 m² AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 50MM

m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 50mm, resistencia a compresión mayor o igual a 500kPa, resistencia térmica 2,2 (m²k)/w, conductividad térmica 0,0034 w(mk), colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR	1	15,00	15,00
----------	---	-------	-------

15,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD
06.06	<p>m² AISL. PASARELAS LANA MINERAL 50MM A1</p> <p>m². Aislamiento entre montantes metálicos en pasarelas de salida de ascensor, formado por panel semirígido de lana de roca no revestida, de espesor 50mm, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK), garantizando una reacción al fuego A1. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>					
	ASCENSOR	10	1,15	0,30		3,45
						3,45

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA, FABRICA Y TABIQUERIA

07.01 m² FABRICA DE LADRILLO SEMIMACIZO 1/2 PIE 11cm

m². Formación y ejecución de tabique a base de ladrillo semimacizo colocado a 11,5cm de espesor, de dimensiones 24*11,5*8 cm, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.

Incluso p.p. suministro y colocación de banda desolizadora Impactodan o equivalente, formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.

Totalmente terminado.

Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación.

Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA- ACCESO

murete lateral escalera	1	2,60	0,95	2,47
murete bajo canaleta	1	6,80	0,85	5,78
	1	3,00	0,55	1,65

CAJA ASCENSOR

PB-RELLANO 1	1	1,86	0,42	0,78
--------------	---	------	------	------

10,68

07.02 PA REPASO TRAS DEMOLICIONES Y OTROS

PA.Reparación de paramentos verticales u horizontales (fachadas, tabiques, forjados, aleros, pavimentos,etc.) tras demolición, levantado, picado, etc., totalmente terminados incluida la aplicación de pintura u otro acabado similar al existente, así como elementos de remates o refuerzos en bordes. Incluso p.p. de reparación de techos interiores y/ o pavimentos interiores de diferentes tipologías, preparación previa, ajustes, remates, encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado. Incluye p.p. de preparación, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, accesorios, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS Y PINTURAS

08.01 m² ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDROFUGO EXT e=15mm

m². Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos exteriores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido con deducción de huecos superiores a 1m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA- ACCESO

murete lateral escalera	2	2,60	0,85	4,42
-------------------------	---	------	------	------

4,42

08.02 m² PINTURA PLASTICA SOBRE PARAMENTO EXTERIOR

m². Aplicación manual de dos manos de pintura plástica impermeable al agua y permeable al vapor de agua, color a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero. Incluso p.p. de preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA- ACCESO

murete lateral escalera	1	2,60	0,85	2,21
-------------------------	---	------	------	------

PATIO INTERIOR	1			45,20	=01	01.16
----------------	---	--	--	-------	-----	-------

47,41

08.03 m² PINTURA PLASTICA ANTIMOHO PAREDES/TECHOS INT SIKKENS

m². Revestimiento de paramentos interiores verticales con pintura plástica Alphalux de Sikkens o equivalente, de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778, en color según DF, con acabado liso, previo lijado de paramentos, comprendiendo una mano de imprimación incolora no peliculante al agua Alpha Auqafix o equivalente, emplastecido y dos manos de acabado liso aplicado con brocha o rodillo.

Incluido p.p. encintado, limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios.

Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de las muestras de color y textura de acabado, y con pruebas de iluminación en aquellos paramentos en los que la luz vaya rasante, para corregir las imperfecciones que ésta resalta.

Totalmente terminada. Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	ASCENSOR						
	MORTERO	1				40,08	=08 08.04
	T1	1		9,50		9,50	

49,58

08.04 m² ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDRÓFUGO INT e=15mm

m². Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos interiores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido sin deducción de huecos en compensación de jambas y recercados.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PAREDES

PB	1	7,00	3,45	24,15
	2	0,30	2,25	1,35
	1	0,30	1,60	0,48
	-1	1,60	2,25	-3,60
	1	5,13	3,45	17,70

40,08

08.05 m² ENLUCIDO DE YESO e=3mm

m². Enlucido con yeso de 3 mm de espesor amasado a mano, con acabado liso y fino para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

40,08

=08

08.04

40,08

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES			CANTIDAD
08.06	<p>m² ALISADO Y NIVELADO DE PARAMENTOS INTERIORES</p> <p>m². Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada, gotelé o reparación de pared tras demolición, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta alcanzar un espesor total de 5 mm, con preparación previa del soporte mediante lijado, para obtener una mayor adherencia, para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y arista-do de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribu-ción del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, for-mación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retira-da y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje, me-dios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos nece-sarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesá-rios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1		40,08	=08 08.04
				40,08	
					40,08
08.07	<p>m SELLADO PERIMETRAL ENTRE LA CARPINTERIA Y EL PARAMENTO</p> <p>m.Sellado de junta perimetral exterior entre cualquier tipo de carpintería y el paramento, mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF. Incluso p/p de pre-paración previa de la junta, eliminación de restos y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos nece-sarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesá-rios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>PATIO INTERIOR</p>	8	2,85	22,80	
		2	2,00	4,00	
					26,80

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

08.08 m² REVESTIMIENTO DE PANELES COMPOSITE

m². Revestimiento formado por paneles composite de longitud (hasta un máximo de 6800 mm) y altura variable según patrón definido por la DF y 5 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado a definir por la DF, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 40 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de bandejas; colocación en posición horizontal mediante el sistema de anclaje oculto macho-hembra, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas especiales de formación de encuentros, tirafondos y anclajes para la fijación de la subestructura soporte, limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo, replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte, fijación de la subestructura soporte a la estructura metálica del cajón del ascensor, preparación del revestimiento, aplomado, nivelación y alineación del revestimiento, fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte, realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos y resolución de puntos singulares.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

1	2,10	10,40	21,84
2	2,25	6,70	30,15
1	2,10	6,70	14,07
-4	2,60		-10,40
-1	3,36		-3,36

52,30

08.09 m² IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE SUPERF. DE ACERO

m². Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluido p.p. de preparación de la superficie de soporte y aplicación de una mano de imprimación.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

59,85 =01 01.17

59,85

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS

09.01 m² SOLADO GRANITO CLASE 3

m². Solado de granito similar al existente de 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RST-14.
Medido en proyección horizontal.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE

zapatillas	5	1,70	1,45	12,33
arquetas	2	0,60	0,60	0,72
colectores	2	4,60	0,60	5,52

TERRAZA-ACCESO

pavimento rampa+descansos	1		55,00	55,00
---------------------------	---	--	-------	-------

73,57

09.02 m PELDAÑEADO DE GRANITO CLASE 3

ml. Suministro y colocación de peldaño de granito similar al existente, huella y tabica, 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3. Recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm.. Incluso replanteo del despiece indicado en planos, piezas especiales de encuentro con paramentos, nivelación, cortes, rebajes, aristado, perfilado, preparación de cantos, achaflanado de cantos, cincelado, limpieza del pavimento, bandas abujardadas antideslizantes en borde según detalle, limpieza, retirada de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008 y ayudas de albañilería. Resistencia al deslizamiento R_d s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, según CTE-DB SU. Totalmente terminado y montado.

Medido en proyección horizontal.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA-ACCESO

Peldaño	10	1,00		10,00
---------	----	------	--	-------

10,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

09.03 m² FORMACION DE PELDAÑEADO ESCALERA

m. Formación y ejecución de peldaños de escaleras a base de ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre forjado horizontal, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.

Incluso p.p. formación de laterales, suministro y colocación de formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

Totalmente terminado.

Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación.

Medido en proyección horizontal.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA-ACCESO

Tramo nuevo	1	1,50	1,50
-------------	---	------	------

1,50

09.04 m² PAVIMENTO GOMA

m². Suministro y colocación de pavimento de goma con botones de color y características similares al existente, garantizando un grado de resbaladizidad mínimo de 2 según CTE-DB-SUA y una reacción al fuego mínima EFL, suministrado en rollos de 1000x12000x2,5 mm, colocado con adhesivo de contacto sobre capa de pasta niveladora incluida en este precio. Incluso p/p de adhesivo de contacto, formación de juntas del pavimento sintético o con otros pavimentos existentes, cantoneras en borde libre, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

PB	1	27,50	27,50
RELLANO	2	1,35	2,70
P1	1	12,50	12,50

42,70

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

09.05 ud PELDAÑO PREFABRICADO DE HORMIGÓN

ud. Suministro y colocación de peldaño prefabricado de hormigón armado o pretensado, de dimensiones 170*30*15 cm, fck=35 N/mm² y superficie superior acabada con corindón, Según UNE-EN 14843, garantizando un grado de resbaladizidad mínimo de 2 según CTE DB SUA. Totalmente instalado y fijado al soporte base.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

	1		1,00
--	---	--	------

1,00

09.06 ml CHAPA DE TRANSICION ACERO

ml. Suministro y colocación de chapa metálica, acabado natural para transición de ascensor a pavimento exterior con un desarrollo de 150mm, incluso p.p. de mortero de base, recortes, replanteo y ajustes, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

RELLANO	2	1,18	2,36
PLANTA	3	1,16	3,48

5,84

09.07 m² RECRECIDO DE MORTERO 5cm

m². Base para pavimento, de 5cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR

PB	1	9,40	9,40
	1	15,00	15,00
P1	1	12,50	12,50

36,90

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
09.08	<p>m² PAVIMENTO CONTINUO DE HORMIGÓN PARA EXTERIOR</p> <p>m². Pavimento continuo exterior de hormigón en masa con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m², extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a definir por la DF, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>						
	ASCENSOR	1	6,00			6,00	
							6,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	------------------------------------	----------

CAPÍTULO 10 CARPINTERIA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERIA

10.01 ud Ce01 MURO CORTINA ALUM. ANODIZADO TP-52 RPT 6820X7800MM

ud. Suministro y colocación de muro cortina de aluminio, realizado mediante didtema de Fachada TP-52 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente termico, formado por 1 puerta de 2 hojas practicables, 4 ventanas de 1 hoja abatible (motorizada) y varios paños fijos segun documentacion grafica. Dimensiones totales de 7800x6820mm. Muro cortina realizado con estructura portante calculada para sobrecarga máxima debida a la acción del viento segun grado de exposicion, compuesto por una retícula con una separación entre montantes y distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje según documentación grafica. Montantes y travesaños de sección segun cálculo previo, anodizado inox grata; perfil para el anclaje del vidrio, anodizado inox grata; tapa embellecedora de aluminio en posición vertical y horizontal en remate del perfil de anclaje del cristal, para su uso con el sistema Fachada TP 52, acabado anodizado inox grata; incluida puerta de 2 hojas abatibles de eje vertical con RPT, con antipánico de 2 puntos con cierre arriba/abajo y antipánico de 3 puntos con cierre lateral, cierrapuertas con brazo retenedor, manilla UNE EN 179 y cerradura para apertura desde el exterior, y 4 ventanas abatibles de eje horizontal con RPT, motorizadas, todas ellas con igual acabado que el muro cortina y en periferia compatible con la misma,. Dimensiones segun documentación gráfica. Conjunto con acristalamiento de doble vidrio bajo emisivo 4+4/12/3+3. Incluso accesorios de muros cortina para el sistema Fachada TP 52 "CORTIZO" o equivalente y sistema de carpinteria abatible; silicona neutra Elastosil 605 "SIKA" o equivalente para el sellado de la zona opaca; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor para la realización de los remates de muro a obra.

Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina; replanteo de los ejes primarios del entramado, presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios; sujeción definitiva del entramado primario; preparación del sistema de recepción del entramado secundario; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios; sujeción definitiva del entramado secundario; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; sellado final de estanqueidad; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Mercado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.

NOTA 2: Se realizarán pruebas de estanqueidad en obra.

Ce01

1

1,00

1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

10.02 m BARANDILLA PLETINAS ALT MAX 90CM PLETINA 50*15MM ACERO GALV PINT

m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilería de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclaje mecánico de seguridad por expansión, de acero galvanizado, M8x75 -/10. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

TERRAZA-ACCESO

Tramo 2	1	12,10	12,10
---------	---	-------	-------

12,10

10.03 m BARAND. PLETINAS 50*15MM+REFUERZO ACERO GALV PINT + REFUERZO RED

m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilería de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclajes químicos de varillas roscadas, en acero galvanizado de calidad 5.8. Refuerzo puntual mediante redondos macizos de diam 10mm soldado superiormente al montante vertical e inferiormente a pletina horizontal de 50*15mm que se atornilla de manera puntual. Incluso p.p. de formación de soldaduras, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

TERRAZA-ACCESO

Tramo 1	1	4,50	4,50
---------	---	------	------

4,50

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

10.04 m PASAMANOS PLETINA 50*15MM ACERO GALV+PINT

m. Suministro y colocación de pasamanos en rampas con perfilera de acero laminado pintado. Construida a base de: pies derechos a base de redondos de acero galvanizado de diametro 110 mm con p.p. de varilla roscada empotrados en paramentos verticales con resina. Incluso p.p. de formación de pletina en formación de escuadras para rigidización, formación de taladros en paramentos, resina epoxi, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

TERRAZA-ACCESO

rampa	2	8,00	16,00
-------	---	------	-------

16,00

10.05 m BARAND. ALT 110CM +CHAPON. ACABADO ESMALTADO

m. Suministro y colocación de barandilla en laterales de nuevas pasarelas realizada con perfilera de acero galvanizado, de altura 110cm. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados atornillados a montante horizontal inferior y soldados a pasamanos superior, montante horizontal superior (pasamanos) a base de pletina de dimensión 50x15mm y cierre vertical mediante chapon de e;0,2mm, soldado a los montantes verticales. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

RELLANO	4	0,90	3,60
	2	0,90	1,80
PLANTA	2	0,90	1,80

7,20

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
10.06	<p>ud Ci01 PUERTA 2 HOJAS PRACTICABLE ALUMINIO+ACRISTALAMIENTO</p> <p>ud. Suministro e instalación de puerta de aluminio, serie Millennium 2000 "CORTIZO" o equivalente, formada por dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones generales 1740x2100 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; acristalamiento sencillo 5.5.1 y con premarco. Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir el marco fijo; replanteo, presentación y sujeción previa a los paramentos; alineación, aplomado y nivelación; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Mercado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.</p>	1		1,00
				1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 11 INST. SANEAMIENTO

11.01 m COLECTOR ENTERRADO PP SN-10

m. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima entre el 1-2%, para la evacuación de aguas de pluviales, formado por tubo de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso lubricante para montaje.

Incluso p.p. de ayudas de albañilería, de medios auxiliares, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE

2	4,60	9,20
---	------	------

TERRAZA-ACCESO

1	5,00	5,00
---	------	------

ASCENSOR

1	13,50	13,50
---	-------	-------

27,70

11.02 m CANALETA DE DRENAJE

m. Canaleta prefabricada de drenaje para uso público de polipropileno, con refuerzo lateral de acero galvanizado, de 1000 mm de longitud, 100 mm de anchura y 205 mm de altura, con rejilla de fundición dúctil clase D-400 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 20 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso p.p. de accesorios de montaje, piezas especiales, elementos de sujeción, replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje, vertido y compactación del hormigón en formación de solera, montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento, formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje y colocación de la rejilla. Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: Medido en proyección horizontal

TERRAZA-ACCESO

tramo 1	1	6,80	6,80
---------	---	------	------

tramo 2	1	3,20	3,20
---------	---	------	------

ASCENSOR

P1	1	4,70	4,70
----	---	------	------

14,70

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

11.03 m BAJANTE ACERO PRELAC. D=90mm

ML. Bajante pluvial de diametro 90mm mm realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE

Bajante	2	3,50	7,00
---------	---	------	------

TERRAZA-ACCESO

Bajante	2	3,60	7,20
---------	---	------	------

14,20

11.04 m COLECTOR SUSPENDIDO PP

m. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de polipropileno, de 90 mm de diámetro y 2,5 mm de espesor, unión a presión con junta elástica, con una pendiente mínima del 1,00% , para la evacuación de aguas pluviales en el interior de la estructura. Incluso p.p. de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

TERRAZA-ACCESO	1		1,00
tramo 1	1	3,90	3,90
tramo 2	1	1,20	1,20

6,10

11.05 ud ARQUETA DE PASO REGISTRABLE 60X60X50CM

ud. Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, con funcionamiento por inundación, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2% , con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefficos. Incluso mortero para sellado de juntas. El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

PORCHE	2		2,00
TERRAZA-ACCESO	1		1,00
ASCENSOR	1		1,00

4,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

11.06 pa CONEXIONADO A ALCANTARILLADO EXISTENTE

pa. Suministro y montaje de la conexión de la acometida a la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior del pozo, sellado, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Incluso p.p. de replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro, rotura del pozo con compresor, colocación de la acometida, resolución de la conexión, realización de pruebas de servicio. Totalmente montada, conexiada y probada.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

11.07 m ZANJA DRENANTE

m. Suministro e insatallacion de zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado, circular, de doble pared, para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro nominal interior, según UNE 53994, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 100 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso juntas y piezas complementarias.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

7,80

7,80

7,80

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
11.08	<p>ud DESPLAZAMIENTO DE POZO DRENANTE EXISTENTE</p> <p>ud. Desplazamiento, recolocación y conexionado de pozo drenante existente una distancia maxima de 10m, para su instalación en zona ajardinada exterior.Incluso p.p. de replanteo,vaciado, desconexionado, traslado, asentamiento sobre el terreno mediante formación de solera de hormigón con malla electrosoldada, conexionado de acometidas, bombas de achique, relleno perimetral posterior con material drenaje y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
	ASCENSOR	1	1,00	
				1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 12 INST. DE ELECTRICIDAD, CALEFACCIÓN Y CONTRAINCENDIOS

12.01 ud CUADRO DE FUERZA

UD. Sustitución de cuadro de fuerza de planta baja para aplicación por instalación de maquinaria de ascensor, reforma de cableado, instalación de protecciones magnetotérmicas y diferencial de ascensor, sustitución de interruptor general, aisladas de las diferentes instalaciones y cuartos especiales de protecciones magnetotérmicas y diferenciales. Incluso p.p. de materiales, mano de obra de montaje, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.. No se modificarán las salidas y líneas existentes a otros receptores.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

12.02 ud LINEA DE ALIMENTACIÓN

UD. Suministro e instalación de línea de alimentación a cuadro de ascensor desde cuadro de fuerza en conductores libres de halógenos de 4x6mm + TT canalizados bajo tubo de PVC rígido, cajas de derivación, fijaciones y mano de obra de montaje. Incluso p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

12.03 ud LINEA DE TELEFONO

UD. Suministro de instalación de línea de teléfono desde la toma a central de ascensor con cable de 2 pares canalizado bajo tubo o 1,00 canal, material y mano de obra de montaje. Incluso p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

1,00

12.04 PA REUBICACIÓN DE INST. ELÉCTRICA AFECTADO POR LA OBRA

PA. Reubicación y/o desviado de las instalaciones existentes afectadas por las obras, electricidad, iluminación, etc...desplazamiento de líneas, mecanismos, etc.. Incluso p.p. de replanteo, recolocación, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1

1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

					1,00
12.05	PA REUBICACION DE INST. DE PROTECCION CONTRA INCENDIO BIE PA. Desplazamiento de las instalaciones existentes de protección contra incendios, red de distribución de agua afectadas por las obras. Incluso p.p. de replanteo, recolocación, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.				
		1			1,00
					1,00
12.06	PA REUBICACION DE INT. DE CALEFACCION PA. Desplazamiento de las instalaciones existentes de calefacción, red de distribución de agua afectadas por las obras. Incluso p.p. de replanteo, recolocación, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.				
		1			1,00
					1,00
12.07	UD LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONAS COMUNES UD. Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia de superficie, de 200 lúmenes de leds. Modelo GA-200L de la gama GS de NORMALUX o similar, con envolvente en ABS autobextingible y difusor en policarbonato. Con autonomía de 1h y sistema autotest. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, material auxiliar y mano de obra. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.				
	ASCENSOR	1			1,00
					1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	--------------------------	-----------	----------

12.08	ud LUMINARIA STAN FARO BARCELONA
-------	---

UD. Suministro e instalación de luminaria de superficie modelo STAN, de la casa comercial Faro Barcelona, clase II, IP 20, voltaje 100V-240V. Fabricada en aluminio y con difusor de policarbonato transparente. Acabado color a definir por la DF. Incluida fuente de luz y portalamparas. p.p. de replanteo, montaje, accesorios, conexionado a la red, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR	3	3,00
----------	---	------

3,00

12.09	ud DETECTOR DE PRESENCIA SUPERF.
-------	---

ud. Suministro e instalación de detector de presencia, antivandálico, con grado de protección IP44, gama media formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia, antivandálico, de material termoplástico color a definir por la DF, con grado de protección IP40 y marco embellecedor antivandálico, para 1 elemento de material termoplástico color a definir por la DF, con junta de estanqueidad grado de protección IP44. Instalación en superficie.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR	2	2,00
----------	---	------

2,00

12.10	ud CABELADO LUMINARIAS Y DETECTOR
-------	--

UD. Suministro y colocación de conductor L/H 750V Cu 2x1,5mm²+T ES07Z1-K (As), en canalización en superficie, tubo de PVC rígido, para alimentación de mecanismos eléctricos de diferente tipología desde los puntos de alimentación existentes. P.p. de cajas de derivación, apertura, cierre y acabados de rozas, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, macanismos, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar, mano de obra, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

ASCENSOR	6	6,00
----------	---	------

6,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 13 VARIOS

13.01 ud ROTULACION EXTERIOR

ud. Suministro e instalación de rótulo exterior para señalización de entrada accesible, realizado en chapa metálica para anclaje en muro de cierre, características y dimensiones del Símbolo de Accesibilidad para la movilidad (SIA) realizado en base a lo establecido en la norma UNE 41501:2002, l/p.p. de preparación del soporte, refuerzo de impermeabilización, pequeño material y cualquier otro material y mano de obra necesaria para poder realizar dicho anclaje. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F.

NOTA: Se justificarán a la D.F. previamente a la ejecución de los mismos.

Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.

ACCESO 1 1,00

1,00

13.02 ud ASCENSOR ELECTRICO SIN CUARTO DE MAQUINAS

ud. Suministro e instalación de ascensor eléctrico, modelo Orona Next Flexo equivalente: sin sala de máquina, de 8 personas (630 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 7400 mm de recorrido, 5 paradas, 2 embarques a 270°, Embarque y maniobra Selectiva en Bajada Simplex B_1, foso mínimo de dimensiones 1850x1600mm. Conforme a la directiva de ascensores 2014/33/UE. Producto de acuerdo a la norma: EN 81-20/50, EN 81-70, EN 81-21.

Cabina ORONA de Gama Cabina de ambiente Harmonia con acabado Selection, dimensiones 1200*1250*2100mm, con pared de fondo en Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, Medio espejo, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, suelo de Cerámico SW01 - Black Basalt, botonera en Acero Inox.(Plus) - ST02, Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Plus) - ST02 y zócalos en aluminio.

En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille y arábigo que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Plus) - ST02 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica.

En piso, señalización en Planta principal, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 900 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)). Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1 1,00

1,00

013.03 ud REJILLA VENTILACION ASCENSOR

ud. Suministro e instalación de rejilla metálica de ventilación para núcleo de ascensor, según normativa EN 81-20 y EN 81-50. Incluido p.p. de accesorios, ayudas de albañilería, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.

1 1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 14 GESTIÓN DE RESIDUOS							
14.01	ud GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA OBRA						
	ud. Labores de gestión de residuos en aplicación del Real Decreto 105/2008, comprendiendo eliminación de residuos en obra incluyendo transporte de escombros al vertedero autorizado, por transportista autorizado por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Galicia, a una distancia menor de 30km, y a almacén Municipal (residuos reutilizables), considerando ida y vuelta con camión basculante cargado a máquina y con pp. de medios auxiliares.						
	Totalmente terminado.	1				1,00	
							1,00

MEDICIONES

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD							
15.01	ud SEG. Y SALUD						
	ud. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio:						
	- Instalaciones provisionales de obra y señalizaciones						
	- Protecciones personales						
	- Protecciones colectivas						
	Todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.						
		1				1,00	
							1,00

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES

01.01 m² LEVANTADO DE CARPINTERIA EXTERIOR

m². Levantado de carpintería acristalada, de aluminio de cualquier tipo de muros o fachadas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluso p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, recercados, vierteaguas, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: Antes de iniciar los trabajos, se consultará previamente a la D.F. qué elementos se deben desmontar.

NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.

Levantado de carpintería metálica de cierre o de madera con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, cajas de persianas, capialzados, etc...

53,20	7,21	383,57
-------	------	--------

01.02 m² DEMOLICION DE ESCALERA Y RAMPA EXTERIOR

m². Ejecución de trabajos de demolición de escaleras exteriores y rampas de acceso existentes con p.p. de levantamiento de solado, peldaños, zanquines, rodapiés, etc., realizado por medios manuales y mecánicos, con p.p. de retirada y corte de anclajes, fijaciones, empotramientos, etc. Se incluye p.p. de demolición de tabiquería de cierre y apoyo, barandillas y pasamanos, quedando el forjado limpio y preparado para la continuidad de los trabajos. Incluso p.p. de medios auxiliares y de corte del hormigón, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios. P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: Medida en proyeccion vertical.

NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.

19,26	33,34	642,13
-------	-------	--------

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03	<p>m³ EXCAV. MANUAL TERRENO DURO</p> <p>m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, manual, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	14,59	33,16	483,80
01.04	<p>m² LEVANTAMIENTO Y RETIRADA DE CUBIERTA PLANA EXIST</p> <p>m². Levantamiento y retirada de cubierta plana existente, manteniendo la capa de formación de pendientes, con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y con p.p. de solapes y entregas en paramentos, flejes, rodapiés u otro material, albardillas, sumideros, eliminación de colas y demás elementos que afecten a la consecución de los trabajos, realizado por medios manuales. Incluso p.p. de elementos protectores de seguridad y salud, medios de elevación, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado, teniendo especial cuidado en el seguimiento de las normas de seguridad en derribos</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA: Se tendrá especial cuidado con la interferencia de servicios o instalaciones que se puedan ver afectadas, realizándose para ello una comprobación previa de las instalaciones existentes, así como el seguimiento de las normas de seguridad en los derribos.</p>	68,00	14,60	992,80
01.05	<p>ud PERFORACION EN FORJADO PARA PASO INST.</p> <p>ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 90mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	2,00	14,25	28,50
01.06	<p>ud PERFORACION PARA FORMACION DE ALIVIADERO</p> <p>ud. Perforación por vía seca en forjado existente, de 50mm de diámetro, realizada con perforadora con corona diamantada, para formación de aliviadero en la cámara de aire. Incluso p.p. de replanteo de las zonas a perforar, perforación con corona diamantada, fragmentación de los escombros en piezas manejables, retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra y carga, transporte y descarga de productos resultantes a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, según RD 105/2008. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2,00	14,25	28,50
01.07	<p>m DESMONTAJE DE BARANDILLA EXT</p> <p>m. Levantado con medios manuales de pasamanos, situado en antepecho exterior y fijado mediante recibido en murete de hormigón, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		15,70	4,51	70,81
01.08	<p>m³ EXCAVACION MANUAL EN INTERIOR Y EXTERIOR</p> <p>m³. Excavación manual en interior y exterior para formación de estructura, cimentación y foso en terrenos de roca, xabre compacto, terrenos duros y normales con medios manuales, incluso p.p. de picador manual o mecánico en caso necesario, limpieza y extracción de restos, incluso perfilado, entibado o encofrado si fuese necesario, apeos, carga, transporte y descarga en vertedero autorizado por la normativa vigente, totalmente terminado, según NTE. P.p. de carga, retirada y transporte de tierras a vertedero autorizado según RD105/2008, con camión bañera basculante y canon de vertedero, considerando ida y vuelta, incluida la carga. Incluso parte proporcional de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Medición a abonar según dimensiones teóricas del elemento, incluyendo en el precio el esponjamiento de las tierras por su movimiento. Totalmente terminada. Ejecutado según memorias, detalles, P.P.T.P. e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		103,75	160,89	16.692,34
01.09	<p>m² PICADO DE SOLERA EXISTENTE</p> <p>m². Picado de solera existente, incluyendo levantamiento de pavimento, hasta alcanzar el nivel fijado en proyecto, con martillo neumático y teniendo especial cuidado en no dañar las instalaciones existentes ni los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		15,00	8,54	128,10
01.10	<p>m² LEVANTADO DE CARPINTERIA INTERIOR</p> <p>m². Levantado de puerta interior de madera., con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3,68	3,93	14,46
01.11	ml DESMONTAJE DE BARANDILLA INT ml. Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla existente de diferentes formas, de 110 cm de altura, situada en borde de escaleras y dobles alturas, fijada en el canto del forjado, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		9,40	7,55	70,97
01.12	m² DESMONTAJE DE PAVIMENTO EXTERIOR m². Demontaje de pack de pavimento exterior, formado por pavimento, mortero de agarre y recrido, por medios manuales o mecánicos con martillo neumático, teniendo especial cuidado en no dañar la estructura y previo apuntalamiento de la misma, traslado y carga manual sobre camión para su tratamiento en planta de reciclaje. Incluso p.p. de picado del material de agarre, demolición de la base soporte, fragmentación de los escambros en piezas manejables, retirada y acopio, limpieza de los restos de obra, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		57,00	6,87	391,59
01.13	m² DEMOLICION PARCIAL DE FORJADO EXISTENTE m². Trabajos de apertura de demolición parcial de forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, así como el revestimiento del canto cortado para protección de las armaduras mediante capa fina de Sika Monotop 620 o equivalente, a nivel de forjado, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		4,80	119,93	575,66

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.14	<p>m² APERTURA DE HUECO EN MURO DE HORMIGON</p> <p>m². Trabajos de apertura de hueco en muro de HA existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, incluyendo repidado del borde en una profundidad de 15cm, dejando las armaduras existente para su posterior regeneración. Incluso p.p. de apuntalamientos, corte de esperas de armadura y tratamiento de las mismas, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	7,45	233,26	1.737,79
01.15	<p>PA PERITAJE E INSPECCION DE VIGA EXISTENTE</p> <p>PA.Peritaje e inspección de viga existente, indicada en los planos de estructura, para su validación como soporte de la estructura apoyada en ella y como elemento de transición del nuevo muro. Siendo necesario comprobar sus dimensiones y las armaduras. Como minimo deberá tener un ancho de 30cm y armaduras de dim 10 c15.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	708,64	708,64
01.16	<p>m² LIMPIEZA MECANICA DE FACHADA CON AGUA ATOMIZADA</p> <p>m². Limpieza mecánica de fachada de mortero en estado de conservación regular, mediante proyección de spray de agua atomizada (tamaño de gota 1 µm) a baja presión (hasta 5 atm), pulverizando de 12 a 36 horas ininterrumpidamente, comenzando por la parte más alta de la fachada en franjas horizontales de 2 a 4 m de altura, hasta disolver la suciedad superficial. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	45,20	12,02	543,30

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.17	<p>m² LIMPIEZA SUPERFICIAL DE PERFILES METALICOS</p> <p>m². Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante, restitución de la pintura ignífuga y pintura de acabado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	59,85	8,23	492,57
01.18	<p>m² APERTURA DE HUECO EN FORJADO</p> <p>m². Trabajos de apertura de hueco en forjado existente comprendiendo trabajos de: replanteo y marcado del hueco, colocación de apuntalamiento de la zona con sopandas y puntales de carga, corte con disco de diamante con refrigeración de disco con agua, válido para soportes en vertical o inclinados, previo levantado del pavimento y su base. Incluso p.p. de corte de esperas de armadura y pasivado de las mismas, en caso de ser necesario, a nivel de forjado, repaso de las superficies del hueco, en un espesor de 20cm, con mortero autonivelante, monocomponente, a base de cemento y áridos de granulometría gruesa, mejorado con resinas sintéticas, tipo Sika Monotop 612, ayudas de albañilería, replanteo de corte, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del corte, transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo, andamios, medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	3,69	89,98	332,03
01.19	<p>m² ESTABILIZACION DE TALUDES</p> <p>m². Protección y Estabilización de taludes mediante la proyección por vía húmeda de dos capas de hormigón, HM-D-400/F/12/XC2, de 10 cm de espesor total, reforzada con malla de triple torsión, hexagonal, 8x10-13, de alambre galvanizado de 2,00 mm de diámetro, atada con alambre a varillas de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S, colocadas al tresbolillo en la superficie del talud. Incluso limpieza del talud a gunitar, retirada y carga manual de los productos de rebote sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	60,00	39,03	2.341,80
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES				26.659,36

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CIMENTACIÓN Y SOLERA				
02.01	m³ HORMIGON HL-150/B/20 VERTIDO MANUAL m³. Hormigón en masa HL-150/B/20 de dosificación 150 Kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	5,76	109,56	631,07
02.02	m³ ZAPATAS HA-25/B/20/XC2 CON BOMBA m³. Formación de zapatas corridas y aisladas de cimentación de hormigón armado tipo HA-25/B/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba en caso necesario en excavación previa, con encofrado parcial o total si fuese necesario y cuantía según documentación gráfica de proyecto, acero B500 S UNE 36068, sello AENOR, elaborado, transportado y puesto en obra según DB-SE. Con CEM II/A-V 42.5, con tamaño máximo de árido 20mm y consistencia blanda, según documentación gráfica de proyecto. Incluye: el transporte y movimientos de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones, encofrado si fuese necesario, colocación de la armadura, incluido arranque de muros, pilares, etc, con separadores homologados, vertido y extendido del hormigón, achique de agua, apuntalamientos y entibaciones, vibrado del hormigón, coronación y enrase de cimientos, desencofrado, curado del hormigón y regado del mismo en caso necesario, sin producir deslavado. Incluso p.p. de protección y señalización de las armaduras salientes de espera, pasatubos de PVC de alta presión y limpieza final de la base del soporte. Totalmente terminado. Criterio de medición: volumen medido según documentación gráfica de Proyecto (medida teórica de cada elemento en planos). Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	8,31	276,40	2.296,88
02.03	m³ RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE m³. Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	52,95	4,37	231,39

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04	<p>m² SOLERA HORMIGON HM-20/B/XC2 e=10 cm. Cen.</p> <p>m². Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	12,33	19,73	243,27
02.05	<p>m² SOLERA TIPO CUPOLEX C/ BOVEDILLA H=VARIABLE + CC 5 cm.</p> <p>m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga sobre forjado existente, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura variable, entre 50 y 90 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.</p> <p>Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.</p> <p>P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.</p> <p>Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	57,00	54,67	3.116,19

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06	<p>m² SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=25CM+CC5CM</p> <p>m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 25 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.</p> <p>Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.</p> <p>P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.</p> <p>Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98.Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	9,50	50,32	478,04
02.07	<p>m² SOLERA TIPO CUPOLEX C/BOVEDILLA H=5 CM + CC5CM</p> <p>m². Formación de solera tipo Cupolex o análoga, construida a base de, casetones de polipropileno reciclado para formación de solera tipo Cupolex o equivalente de altura 5 cm, capa de compresión y relleno de senos HA-25/P/20/XC2 de 5 cm de espesor sobre cara superior de bovedilla de polipropileno, con árido machacado de no más de 20 mm de tamaño máximo, cemento II/A-V 42.5 y consistencia plástica, armado con malla electrosoldada de 20x20 diam. 5 mm, B-500T, dispuesta en el tercio superior de la capa de compresión.</p> <p>Incluso p.p. en juntas de dilatación en todo el alto del paquete de solera, ejecución de nervios en caso de ser necesario, colocación de planchas de poliestireno extruido en borde perimetral de 30 mm de espesor, formación de juntas de retracción como máximo cada 5 m y dilatación selladas y dispuestas según planos e indicaciones de la D.F., suministro y colocación de armaduras de refuerzo según planos e indicaciones de la D.F., vibrado, curado, formación de huecos para saneamiento en zonas indicadas en planos, colocación de tubos de 40 mm de diámetro de acero galvanizado en perímetro para drenaje de condensaciones directamente sobre terreno, y ayudas de albañilería necesarias, etc.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares, apeos y apuntalamientos, martillo neumático, andamios y elementos protectores de seguridad y salud necesarios.</p> <p>P.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos.</p> <p>Medido de fuera a fuera, deduciendo huecos mayores de 1 m², según EF-96 y EHE-98.Totalmente terminado.</p>	15,00	46,54	698,10

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08	PA REBAJE DE ZAPATA Y CONEXIONADO CON NUEVA CIMENTACIÓN			
	PA. Rebaje de zapata existente para posterior prolongación del elemento de estructural que sostiene y conexionado con nueva cimentacion a cota inferior. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongacion de elmentos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.			
	Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		1,00	1.675,51	1.675,51
02.09	PA ESTUDIO Y AJUSTE DE CIMENTACION EXISTENTE			
	PA. Estudio y analisis de la cimentacion existente para verificar su compatibilidad con las soluciones planteadas para la implantación del ascensor, incluido ajuste de la cimentación existen en caso de incompatibilidad. Incluido p.p. de picado de zapata existente, dejando las armaduras preparadas para emplame con prolongacion de elmentos estructural, tratamiento de las armaduras, mortero SIKAGROUT 219 en junta entre homigón existente y nuevo, encofrado y hormigonado del nuevo elementos estructural, conexionado con la nueva cimentación, etc..Dejando la estructura segura y en perfecto funcionamiento.			
	Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		1,00	2.643,64	2.643,64
	TOTAL CAPÍTULO 02 CIMENTACIÓN Y SOLERA.....			12.014,09

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA				
03.01	kg ACERO S275JR EN PILARES kg. Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las series CHS, SHS o RHS, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	714,74	3,33	2.380,08
03.02	kg ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT. kg. Acero S275JR en vigas, correas y chapas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB, HEM, SHS, L o Tubulares con uniones soldadas o atornilladas. Incluso tratamiento protector de acuerdo a indicaciones de Memoria Descriptiva y p.p. de placa de fijación y p.p. de tornillería, bulones, etc, definidos en proyecto, p.p. de resinas o otros elementos definidos en proyecto. Los trabajos serán realizados por soldador o montador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	2.963,29	3,30	9.778,86
03.03	ud PLACA ANCLAJE 38X24X1.5CM ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 380x240 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	20,00	34,91	698,20
03.04	ud PLACA ANCLAJE 20x24x1.2 cm ud.Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 200x240 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos roscados, de acero roscado calidad 8.8 de 12 mm de diámetro y 180 mm de longitud total, recibidos mediante resina tipo Sika Anchorfix-2 o equivalente sobre preparación previa de superficie de hormigón mediante mortero de reparación SikaTop 122 o equivalente y perforación de diámetro 15 mm. y profundidad no inferior a 200 mm. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	5,00	24,66	123,30

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	<p>ud PLACA CIMENTACIÓN 30x30x1.5 cm</p> <p>ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 30x30x1.5 cm. con cuatro pernos de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, con una longitud total de 35 cm, soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	5,00	31,38	156,90
03.06	<p>ud PLACA 25X25X1 cm + HILTI HUS4-MAX 10*90</p> <p>ud. Placa de apoyo de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1 cm. con cuatro tacos HILTI HUS4-MAX 10*90 o equivalente, de acero roscado Calidad 8.8 de 16 mm. de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	2,00	36,72	73,44
03.07	<p>ud PLACA 25X25X10 cm</p> <p>ud. Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x250 mm y espesor 10 mm, con 4 pernos roscados, de acero B500S de 12 mm de diámetro, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA GROUT 213 o equivalente, totalmente colocada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	4,00	30,18	120,72
003.07	<p>ud PLACA DE ANCLAJE 250X120X10</p> <p>ud. Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de 250x120 mm y espesor 10 mm, con 2 tacos hilti HUS4-MAX 10x90 o equivalente, i/ taladro y p.p. de asentamiento con SIKA DUR 31-EF o equivalente, totalmente colocada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	5,00	27,90	139,50

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	<p>m² ESMALTE MATE ALTO REND. EXTERIOR</p> <p>m². Esmaltado de superficies metálicas (hierro, acero), con esmalte sintético mate color similar a color de elementos en edificaciones existentes, RUBBOL SB o equivalente, basado en resinas alídicas al disolvente modificadas con polisiloxanos con máxima resistencia a la intemperie. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente se aplicarán dos manos de RUBBOL SB de SIKKENS a brocha o equivalente, rodillo o pistola. Incluso protección antioxidante previa a base de una mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos REDOX AK PRIMER o equivalente. Incluida p.p. de muestras y comprobación de compatibilidad con la pintura intumescente previa.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	146,01	19,36	2.826,75
03.09	<p>m² PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS R 30</p> <p>m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 916 micras y conseguir una resistencia al fuego de 30 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	56,77	15,79	896,40
03.10	<p>m² PROTECCION PASIVA CONTRA INCEDIOS R 60</p> <p>m². Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película hasta conseguir una resistencia al fuego de 60 minutos. Incluso p.p. de preparación y limpieza de la superficie de soporte. Aplicación de las manos de acabados de manera uniforme, con adherencia entre ellas y con el soporte, con medios mecánicos, pistola de alta presión, siguiendo las instrucciones del fabricante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	49,09	19,39	951,86

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11	<p>m² REPARACION DE FORJADO EXISTENTE</p> <p>m². Reparación de forjado existente, losa de hormigón, para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas procedentes de la lluvia. La reparación y tratamiento incluye las partidas de desmontaje de falso techo, con acopio para su posterior reutilización incluyendo la aportación de material en un 30%, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada para la colocación del falso techo. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectación de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	4,00	137,87	551,48
03.12	<p>m² HORMIGON HA-30/F/12/XC3 Losa 1 cara vista</p> <p>m².Hormigón armado HA-30/F/12/XC3, elaborado en central en losas planas de cualquier espesor, encofrado con sistema homologado, acabado visto por la cara inferior, para amar, soldado de barras corrugadas a perfiles metálicos donde sea necesario o indicado por la D.F., Encofrado con tablero triacapa de una puesta para ser visto por la cara inferior, entregado en perfectas condiciones de ejecución y calidad.</p> <p>P.p. de vigas planas con su armadura, conectores, nervios y zunchos perimetrales de planta, huecos, repasado y sellado de juntas, pases encofrado e instalaciones (incluso realizados con perforación de losa con corona de diámetro necesarios para conductos), colocación de luminarias, esperas, medido con deducción de huecos despuntes, solapes, grifados, vertido con grúa, vibrado y colocado. limpieza del encofrado con agua a presión y espátula en cada puesta., con puntales metálicos, sopandas, durmientes, tableros, tabiccas, ménsulas perimetrales, arriostramientos, piezas de inmovilización, clavazón; incluso limpieza del encofrado con aire a presión antes del hormigonado, vertido con camión bomba, extendido, vibrado y curado así como separadores de mortero para conseguir un recubrimiento según documentación gráfica del proyecto; p.p. de alambre de atado y así como juntas de hormigonado (i/pp de nervometales), canteados, berenjenos totalmente terminado. Ejecutado según planos, Pliego de Condiciones de Proyecto, instrucción ECE-21 e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>Antes de hormigonar se retacará con cordón de fondo de junta tipo ROUNDEX de Bettor o equivalente, por todos lados para evitar pérdidas de lechada. Realización de juntas de dilatación mediante conectores y adaptación de armadura.</p> <p>Todo ello incluye el transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo del encofrado. Comprobación de la situación de las armaduras de espera. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Limpieza de la superficie. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo, apuntalamiento según plano de fases de hormigonado, se dispondrán cajas metálicas de espera de chapa perfilada de acero bruto y barras corrugadas. Se colocará malla metálica de "gallinero" a 45° en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración y para encuentro con muro en continuidad. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Se colocará malla en las zonas de encuentro con el hormigón de otra coloración. Según normas NTE-CSL, EME y Código Estructural . Medido el volumen teórico según planos sin duplicar encuentros con otros elementos y descontando huecos mayores de 1m2.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	11,00	171,59	1.887,49

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.13	<p>m³ HORMIGON HA-30/B/20/ XC3 Muro no visto</p> <p>m³. Ejecución de muro de hormigón armado. Realizado a base de hormigón para armar tipo XC3 HA30/B/20, con árido machacado de 20 mm. de tamaño máximo, cemento tipo CEM II A-V 42.5 y consistencia blanda, puesto en obra según CE y DB-SE. Encofrado NO visto, con peri totalmente limpio y en perfectas condiciones, vertido del hormigón con bombas en caso de ser necesario, vibrado, curado y desencofrado.</p> <p>Incluso p.p. formación de dinteles, formación de jambas, formación de estrechamientos del espesor del muro para paso de instalaciones, refuerzos en vanos según planos, formación de pases para instalaciones en caso necesario, realizados con taladros o sacabocados una vez establecida su posición exacta, sellado y tapado de ranas de anclaje de los encofrados enteramente de lado a lado realizado a base de colocación de tapón de corcho natural para fondo, sellado con masilla de poliuretano y remate con mortero sin retracción, p.p. de juntas de PVC en juntas de dilatación y hormigonado, colocación de junta hidrófila en encuentro con cimentación,</p> <p>p.p. de mantenimiento y conservación del encofrado con la geometría proyectada en perfecto estado hasta su uso, ayudas de albañilería y medios de seguridad necesarios. Medido el volumen realmente ejecutado, comprendido desde la parte superior de las zapatas, y descontando huecos mayores de 1,00 m².</p> <p>Totalmente terminada según memorias, planos, detalles, pliegos de condiciones e indicaciones de la D.F.</p> <p>NOTA: Se ejecutará el tapado de todos los pasamuros con fondo de corcho natural y masilla de poliuretano, acabado con mortero sin retracción en caras vistas.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	9,01	352,16	3.172,96
03.14	<p>m³ MICROHORMIGON SIKAREP-435+ARIDO SIKAREP-512</p> <p>m³. Microhormigón SIKAREP 435 o equivalente de retracción compensada, de elevadas prestaciones, exento de agregados metálicos cloruros y en general de productos que generan gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido calibrado Sikarep-512 en la mezcla. Vsección de aplicación de 300x150 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso p.p. de aplicación de resina SIKA 32 FIX o equivalente previa al hormigonado, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura, según de talle de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original a cada lado de la zona afectada por la pérdida de sección. Incluye parte proporcional del árido Sika Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	0,53	4.060,58	2.152,11

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.15	<p>ud CRET 10 4 RED 22 VAINA J</p> <p>ud. Pasador para anclaje de elemento estructural de hormigón armado, a muro de hormigón armado ya construido, con el sistema CRET 4 diametro 22 con vaina J o equivalente capacidad de desplazamientos.Inlcuso p.p. de perforación en muro existente y aplicación de resina SIKADUR 31 CF o equivalente. El precio incluye la utilización del sistema de localización de armaduras para evitar el corte de barras durante la perforación de los taladros, p.p de replanteo, saneado de la superficie del muro, ejecución del taladro en el muro, limpieza del polvo del interior del taladro, inyección de la resina y limpieza de restos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	8,00	39,20	313,60
03.16	<p>PA REPARACIÓN ESTRUCTURAL ELEM. VARIOS</p> <p>PA. Reparación de elementos estructurales dañados de diferentes tipologías, pilares, losas etc., para su reparación y tratamiento debido a los daños ocasionados por la filtración de aguas y el paso del tiempo. La reparacion y tratamiento incluye estudio previo de los daños, en caso de ser necesario, las partidas de repicado de la zona, limpieza de la estructura, pasivado de las armaduras y posterior tratamiento con mortero de reparación, dejando la superficie limpia y preparada. Incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas, humectacion de la superficie de soporte, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	1.598,42	1.598,42
03.17	<p>m³ MICROHORMIGÓN SIKA REP 4343 o equivalente</p> <p>m³.Microhormigón SIKA REP 434 o equivalente, de relleno de alta resistencia y retracción compensada, de latas prestaciones, exento de agragados metálicos, cloruros y en general de productos que generen gases en el seno de la masa. Al mortero se le incorpora insitu árido caligbrado Sikarep-512 o equivalente en la mezcla. Sección de aplicación de 200x100 mm en el perímetro del hueco. Aplicado según indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación y medios auxiliares. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluso humectación del soporte si no se requiere capa de imprimación, así como preparación de la mezcla con batidora manual y el posterior curado del mismo. Incluye en caso necesario la colocación de armadura B500S, según de talle de documentación gráfica y la armadura adicional hasta completar la sección original de barras de acero B500S soldado en 10 diámetros a cada lado de la zona afectada por la perdida de sección. Incluye parte proporcional del árido Sika Rep-512 o equivalente. Incluye encofrado lateral en borde de hueco de ascensor.</p>	0,55	4.060,58	2.233,32
TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA.....				30.055,39

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 TOMA DE TIERRA				
04.01	ud ARQUETA TOMA DE TIERRA Ud. Arqueta de toma de tierra de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		1,00	69,27	69,27
04.02	ud TOMA DE TIERRA (PICA) Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		1,00	100,30	100,30
04.03	m TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m2 electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluso conexión a red de tierras generales del edificio, con cable aislado de ser necesario. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		19,00	10,58	201,02
TOTAL CAPÍTULO 04 TOMA DE TIERRA.....				370,59

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CUBIERTA				
05.01	m² CUBRICIÓN POLICARB.CEL.OPAL e=12mm m². Suministro y montaje de cubierta plana traslúcida realizada mediante sistema plano SYSTEMPIU o equivalente, compuesto por placas en forma de "U" de anchura 655 mm, en policarbonato celular espesor 12 mm (K= 2,02 Kcal/m2 h °C), autoextinguible clasificación al fuego B s1 d0, color blanco opal con protección U.V. en la cara exterior y extremos de placa termosellados, montantes autoportantes de unión en acero zincado plastificado de espesor 1 mm perfilados en sección cuadrada con junta abierta y colocados cada 655 mm, perfiles perimetrales de contención en aluminio anodizado color natural superior Cod.: F/2, inferior Cod.: F/3, laterales Cod.: F/19 con guarniciones en EPDM y tacos en PE colocados en los perfiles superior e inferior entre montantes. Modulación de acuerdo con planos de planta. Medida la superficie ejecutada totalmente terminada. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	98,29	79,40	7.804,23
05.02	m CANALÓN ACERO PREL. DESAR.=45 cm ml. Canalón de sección redonda y 45 cm de desarrollo, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	20,06	26,80	537,61

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	<p>m² CUBIERTA PLANA TRANSITABLE</p> <p>m². Formación e impermeabilización de terraza exterior realizada con pendientes según planos a base de:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Limpieza del soporte, pudiendo ser este o bien un elemento estructural o un mortero de formación de pendientes, con p.p. de limpieza de polvo, materiales sueltos o mal adheridos, residuos grasos o antiadherentes y cualquier suciedad en general.2. Regularización de la superficie de la capa de formación de pendientes o elemento estructural, para eliminación de fisuras, grietas, formación de medias cañas y encuentros redondeados en petos y paramentos verticales.3. Impermeabilización líquida clase W2, según ETAG 005, con un índice de reflexión solar del 107, sobre superficie soporte de hormigón, con un contenido de humedad inferior o igual al 4%. Sistema COOL-R XL "QUILOSA" o equivalente formado por dos capas de revestimiento impermeabilizante bicomponente a base de resina de poliurea, COOL-R Base Coat 920S "QUILOSA" o equivalente, 4 kg/m², aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa aplicación de imprimación a base de resina de poliuretano, COOL-R Primer C700 "QUILOSA" o equivalente, 0,2 kg/m².4. Capa separadora de geotextil de polipropileno 200g/m².5. Capa protectora en partida independiente. <p>Incluso p.p. de formación de aliviadero, limpieza, remates, formación de medias cañas, realización de remates según detalles y tipos de encuentros, incluyendo perfil perimetral de PVC para sellado de impermeabilización en perímetro, elevación de la impermeabilización 20cm en la vertical donde se indique por la DF, impermeabilización de petos, encuentros bajo carpinterías, encuentros de canalones y barandillas, refuerzos, impermeabilización en encuentro con piezas especiales de gárgola y sumideros, accesorios complementarios, encuentros especiales incluidas impermeabilización de escaleras, etc..., aplicación de la imprimación de manera mecanizada en caliente. Eliminación de restos, limpieza de las superficies, ayudas de albañilería, medios de elevación, andamiaje y medios auxiliares necesarios, eliminación y gestión de residuos según RD 105/2008. etc. La puesta en obra del sistema se realizará por empresas especializadas y cualificadas, reconocidas por el fabricante y bajo su control técnico y siempre siguiendo los criterios de aplicación de las fichas técnicas, el fabricante e indicaciones de la DF. Totalmente terminada e instalada. Medición en planta del elemento repercutiendo en cada metro cuadrado los encuentros especiales, formación de laterales, petos, etc... Todo el sistema de acuerdo a las indicaciones del Código Técnico de la Edificación (CTE) y norma UNE de aplicación.</p> <p>NOTA 1: Se realizarán pruebas de estanqueidad en la obra.</p> <p>NOTA 2: Las impermeabilizaciones las ejecutarán instaladores homologados. Se exigirá certificado de garantía de 25 años.</p>	147,40	48,49	7.147,43
05.04	<p>m² PAVIMENTO BALDOSA AISLANTE</p> <p>m². Suministro y colocación de pavimento de losas de hormigón poroso con base de poliestireno extruido mecanizado, formadas por 60mm de aislamiento XPS y 33mm de mortero de hormigón poroso, de dimensiones 50x50cm, acabado a definir por la DF, colocadas directamente sobre la capa separadora (incluida en partida independiente), en cubierta plana. Incluso p.p. de elevación, replanteo, corte y colocación de baldosas, cumpliendo las exigencias de planeidad y nivelación.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	78,00	57,31	4.470,18

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05	<p>m ALBARDILLA DE ALUMINIO</p> <p>ml. Albardillametálica de chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, con un angulo de inclinación de 10º, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo de 300mm y 5 pliegues, con goterón para cubrición de muros; fijación con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivos monocomponente. Incluso p.p. de preparación de la superficie de apoyo, preapración de la base y de los medios de fijación, replanteo de piezas, corte, colocación y fijación de las piezas metálicas niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		26,00	19,68	511,68
TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTA.....				20.471,13

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 06 IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS

06.01 m² IMPERMEABILIZACION FOSO ASC. C/MAXSEAL FLEX

m². Suministro y aplicación de impermeabilización en foso de ascensor, a base de mortero flexible bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas, cementos, aditivos especiales y áridos tipo Maxseal Flex de Drizoro o análogo. Aplicado mediante brocha en dos manos, extendida en dos capas cruzadas en dirección perpendicular de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa, es decir, un consumo total de 2,0 a 3,0 kg/m², vigilando que el espesor por capa sea del orden de 1 mm. Previo saneo y limpieza de la superficie, humectación del soporte, y tapado de coqueras, desconchones y grietas en su caso, según manual del fabricante. Incluso p.p. de formación de medias cañas para volteo del material 20 cms sobre los paramentos verticales, ayudas de albañilería, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado según CTE/DB-HS 1, detalles e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

NOTA: La aplicación y los tiempos de espera serán realizados según instrucciones del fabricante.

9,03	10,85	97,98
------	-------	-------

06.02 m² MEMBRANA BITUMINOSA MONOCAPA ADHERIDA

m². Impermeabilización constituida por imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², de espesor 3,5 mm y capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANOFEEL® PY 300; listo para ejecutar solera.

Incluye parte proporcional de: Encuentros con muro de sótano o paramento elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical encuentro muro y solera, formado por: imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®; banda de refuerzo en peto con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® RADÓN 180-40 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4 kg/m², POLYDAN® 180-40 P ELAST, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete.

Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® - POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16 y norma UNE 104401.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

38,98	10,63	414,36
-------	-------	--------

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.03	<p>m² IMPERMEABILIZACION/DRENAJE MUROS DE CONTENCIÓN</p> <p>m². Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de imprimación asfáltica tipo IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m², tipo ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP) o equivalente, totalmente adherida al muro con soplete; Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS F N-III L "URSA IBÉRICA AISLANTES" o equivalente, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $2,85 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,035 \text{ W/(mK)}$, colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico; lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, tipo DAINODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.</p> <p>Incluido p.p. medios auxiliares necesarios, andamios, apeos, medios de apuntalamiento provisional si fuesen necesarios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación (incluido montaje y desmontaje, así como transporte).</p> <p>Incluido p.p. de carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la obra completamente limpia de escombros y residuos y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	31,98	63,44	2.028,81
06.04	<p>m² AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 60MM</p> <p>m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 60mm, resistencia a compresión mayor o igual a 500kPa, resistencia térmica $2,2 (\text{m}^2\text{k})/\text{w}$, conductividad térmica $0,0034 \text{ w(mk)}$, colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	9,40	28,02	263,39
06.05	<p>m² AISL. SOLERA POLIESTIRENO EXTRUIDO 50MM</p> <p>m². Suministro e instalación de aislamiento térmico horizontal en soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, de espesor 50mm, resistencia a compresión mayor o igual a 500kPa, resistencia térmica $2,2 (\text{m}^2\text{k})/\text{w}$, conductividad térmica $0,0034 \text{ w(mk)}$, colocado sobre solera. Incluida p.p. de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	15,00	24,62	369,30

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06	<p>m² AISL. PASARELAS LANA MINERAL 50MM A1</p> <p>m². Aislamiento entre montantes metálicos en pasarelas de salida de ascensor, formado por panel semirígido de lana de roca no revestida, de espesor 50mm, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK), garantizando una reacción al fuego A1. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		3,45	10,41	35,91
TOTAL CAPÍTULO 06 IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS.....				3.209,75

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 07 ALBAÑILERIA, FABRICA Y TABIQUERIA

07.01 m² FABRICA DE LADRILLO SEMIMACIZO 1/2 PIE 11cm

m². Formación y ejecución de tabique a base de ladrillo semimacizo colocado a 11,5cm de espesor, de dimensiones 24*11,5*8 cm, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.

Incluso p.p. suministro y colocación de banda desolizadora Impactodan o equivalente, formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.

Totalmente terminado.

Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación.

Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

10,68	36,65	391,42
-------	-------	--------

07.02 PA REPASO TRAS DEMOLICIONES Y OTROS

PA.Reparación de paramentos verticales u horizontales (fachadas, tabiques, forjados, aleros, pavimentos,etc.) tras demolición, levantado, picado, etc., totalmente terminados incluida la aplicación de pintura u otro acabado similar al existente, así como elementos de remates o refuerzos en bordes. Incluso p.p. de reparación de techos interiores y/ o pavimentos interiores de diferentes tipologías, preparación previa, ajustes, remates, encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado. Incluye p.p. de preparación, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, accesorios, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado,según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

1,00	3.529,11	3.529,11
------	----------	----------

TOTAL CAPÍTULO 07 ALBAÑILERIA, FABRICA Y TABIQUERIA.....			3.920,53
--	--	--	----------

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS Y PINTURAS

08.01 m² ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDROFUGO EXT e=15mm

m². Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos exteriores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido con deducción de huecos superiores a 1m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

4,42	11,46	50,65
------	-------	-------

08.02 m² PINTURA PLASTICA SOBRE PARAMENTO EXTERIOR

m². Aplicación manual de dos manos de pintura plástica impermeable al agua y permeable al vapor de agua, color a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero. Incluso p.p. de preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

47,41	10,36	491,17
-------	-------	--------

08.03 m² PINTURA PLASTICA ANTIMOHO PAREDES/TECHOS INT SIKKENS

m². Revestimiento de paramentos interiores verticales con pintura plástica Alphalux de Sikkens o equivalente, de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778, en color según DF, con acabado liso, previo lijado de paramentos, comprendiendo una mano de imprimación incolora no peliculante al agua Alpha Auqafix o equivalente, emplastecido y dos manos de acabado liso aplicado con brocha o rodillo.

Incluso p.p. encintado, limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios.

Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de las muestras de color y textura de acabado, y con pruebas de iluminación en aquellos paramentos en los que la luz vaya rasante, para corregir las imperfecciones que ésta resalta.

Totalmente terminada. Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

49,58	5,77	286,08
-------	------	--------

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04	<p>m² ENFOSCADO MORTERO MAESTRADO HIDRÓFUGO INT e=15mm</p> <p>m². Suministro y aplicación de enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos interiores horizontales y/o verticales con maestras cada metro, revestido de cantos vistos, perfilado y aristado de vigas y esquinas, y suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 6.5x6.5 mm, en encuentros de materiales de distinto comportamiento. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F. Totalmente terminado. Medido sin deducción de huecos en compensación de jambas y recercados.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	40,08	11,46	459,32
08.05	<p>m² ENLUCIDO DE YESO e=3mm</p> <p>m². Enlucido con yeso de 3 mm de espesor amasado a mano, con acabado liso y fino para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	40,08	3,62	145,09
08.06	<p>m² ALISADO Y NIVELADO DE PARAMENTOS INTERIORES</p> <p>m². Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada, gotelé o reparación de pared tras demolición, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta alcanzar un espesor total de 5 mm, con preparación previa del soporte mediante lijado, para obtener una mayor adherencia, para posterior acabado con pintura o revestimiento porcelánico, incluyendo suministro y sujeción de malla de fibra de vidrio de calidad A-3500 de dimensiones de luz de malla 3x3 mm en encuentros de materiales de distinto comportamiento, perfilado y aristado de vigas y esquinas. Incluso p.p. de preparación y humedecido de soporte, distribución del material en tajos, replanteo, nivelación, aplomado, revestido de cantos vistos, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, modelo a definir por la D.F., limpieza de los tajos y medios auxiliares necesarios y retirada y carga de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Totalmente terminado, según CTE/ DB-SE-F. Criterio de medición: Medido con deducción de huecos mayores de 1.0 m².</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		40,08	12,00	480,96
08.07	<p>m SELLADO PERIMETRAL ENTRE LA CARPINTERIA Y EL PARAMENTO</p> <p>m.Sellado de junta perimetral exterior entre cualquier tipo de carpintería y el paramento, mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF. Incluso p/p de preparación previa de la junta, eliminación de restos y limpieza.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		26,80	5,79	155,17
08.08	<p>m² REVESTIMIENTO DE PANELES COMPOSITE</p> <p>m². Revestimiento formado por paneles composite de longitud (hasta un máximo de 6800 mm) y altura variable según patrón definido por la DF y 5 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado a definir por la DF, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 40 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de bandejas; colocación en posición horizontal mediante el sistema de anclaje oculto macho-hembra, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas especiales de formación de encuentros, tirafondos y anclajes para la fijación de la subestructura soporte, limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo, replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte, fijación de la subestructura soporte a la estructura metálica del cajón del ascensor, preparación del revestimiento, aplomado, nivelación y alineación del revestimiento, fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte, realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos y resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		52,30	129,80	6.788,54
08.09	<p>m² IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE SUPERF. DE ACERO</p> <p>m².Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluso p.p. de preparación de la superficie de soporte y aplicación de una mano de imprimación.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		59,85	20,14	1.205,38
TOTAL CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS Y PINTURAS				10.062,36

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS

09.01 m² SOLADO GRANITO CLASE 3

m². Solado de granito similar al existente de 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RST-14.
Medido en proyeccion horizontal.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

73,57	77,65	5.712,71
-------	-------	----------

09.02 m PELDAÑEADO DE GRANITO CLASE 3

ml.Suministro y colocación de peldaño de granito similar al existente, huella y tabica, 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores, resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3. Recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 1 cm.. Incluso replanteo del despiece indicado en planos, piezas especiales de encuentro con paramentos, nivelación, cortes, rebajes, aristado, perfilado, preparación de cantos, achaflanado de cantos, cincelado, limpieza del pavimento, bandas abujardadas antideslizantes en borde según detalle, limpieza, retirada de escombros a vertedero autorizado según RD 105/2008 y ayudas de albañilería. Resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, según CTE-DB SU. Totalmente terminado y montado.
Medido en proyeccion horizontal.

Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.

10,00	152,98	1.529,80
-------	--------	----------

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03	<p>m² FORMACION DE PELDAÑEADO ESCALERA</p> <p>m. Formación y ejecución de peldañado de escaleras a base de ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre forjado horizontal, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños, recibido con mortero de cemento 1:5 con plastificante, según UNE-EN 998-2.</p> <p>Incluso p.p. formación de laterales, suministro y colocación de formación de pasatubos, ejecución de encuentros, llaves de acero galvanizado, piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, humedecido de las piezas, roturas, limpieza de los tajos, y medios auxiliares necesarios según CTE/ DB-SE-F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>Totalmente terminado. Se mostrará muestra previa a la realización de los trabajos para su aprobación. Medido en proyeccion horizontal.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,50	36,45	54,68
09.04	<p>m² PAVIMENTO GOMA</p> <p>m². Suministro y colocación de pavimento de goma con botones de color y características similares al existente, garantizando un grado de resbaladicidad minimo de 2 según CTE-DB-SUA y una reacción al fuego minima EFL, suministrado en rollos de 1000x12000x2,5 mm, colocado con adhesivo de contacto sobre capa de pasta niveladora incluida en este precio. Incluso p/p de adhesivo de contacto, formación de juntas del pavimento sintético o con otros pavimentos existentes, cantoneras en borde libre, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	42,70	32,60	1.392,02
09.05	<p>ud PELDAÑO PREFABRICADO DE HORMIGÓN</p> <p>ud. Suministro y colocacion de peldaño prefabricado de hormigón armado o pretensado, de dimensiones 170*30*15 cm, fck=35 N/mm² y superficie superior acabada con corindón, Según UNE-EN 14843, garantizando un grado de resbaladicidad minimo de 2 segun CTE DB SUA. Totalmente instalado y fijado al soporte base.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	375,68	375,68

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.06	ml CHAPA DE TRANSICION ACERO ml. Suministro y colocación de chapa metálica, acabado natural para transición de ascensor a pavimento exterior con un desarrollo de 150mm, incluso p.p. de mortero de base, recortes, replanteo y ajustes, accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	5,84	67,26	392,80
09.07	m² RECRECIDO DE MORTERO 5cm m². Base para pavimento, de 5cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	36,90	12,74	470,11
09.08	m² PAVIMENTO CONTINUO DE HORMIGÓN PARA EXTERIOR m². Pavimento continuo exterior de hormigón en masa con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m², extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a definir por la DF, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	6,00	26,36	158,16
TOTAL CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS.....				10.085,96

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 10 CARPINTERIA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERIA

10.01 ud Ce01 MURO CORTINA ALUM. ANODIZADO TP-52 RPT 6820X7800MM

ud. Suministro y colocación de muro cortina de aluminio, realizado mediante didtema de Fachada TP-52 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente termico, formado por 1 puerta de 2 hojas practicables, 4 ventanas de 1 hoja abatible (motorizada) y varios paños fijos segun documentacion grafica. Dimensiones totales de 7800x6820mm. Muro cortina realizado con estructura portante calculada para sobrecarga máxima debida a la acción del viento segun grado de exposicion, compuesto por una retícula con una separación entre montantes y distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje según documentación grafica. Montantes y travesaños de sección segun cálculo previo, anodizado inox grata; perfil para el anclaje del vidrio, anodizado inox grata; tapa embellecedora de aluminio en posición vertical y horizontal en remate del perfil de anclaje del cristal, para su uso con el sistema Fachada TP 52, acabado anodizado inox grata; incluida puerta de 2 hojas abatibles de eje vertical con RPT, con antipánico de 2 puntos con cierre arriba/abajo y antipánico de 3 puntos con cierre lateral, cierrapuertas con brazo retenedor, manilla UNE EN 179 y cerradura para apertura desde el exterior, y 4 ventanas abatibles de eje horizontal con RPT, motorizadas, todas ellas con igual acabado que el muro cortina y en periferia compatible con la misma,. Dimensiones segun documentación gráfica. Conjunto con acristalamiento de doble vidrio bajo emisivo 4+4/12/3+3. Incluso accesorios de muros cortina para el sistema Fachada TP 52 "CORTIZO" o equivalente y sistema de carpinteria abatible; silicona neutra Elastosil 605 "SIKA" o equivalente para el sellado de la zona opaca; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor para la realización de los remates de muro a obra.

Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina; replanteo de los ejes primarios del entramado, presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios; sujeción definitiva del entramado primario; preparación del sistema de recepción del entramado secundario; alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios; sujeción definitiva del entramado secundario; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; sellado final de estanqueidad; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos

NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Marcado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.

NOTA 2: Se realizarán pruebas de estanqueidad en obra.

1,00	16.596,42	16.596,42
------	-----------	-----------

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02	<p>m BARANDILLA PLETINAS ALT MAX 90CM PLETINA 50*15MM ACERO GALV PINT</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilería de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclaje mecánico de seguridad por expansión, de acero galvanizado, M8x75 -/10. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	12,10	240,75	2.913,08
10.03	<p>m BARAND. PLETINAS 50*15MM+REFUERZO ACERO GALV PINT + REFUERZO RED</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en escalones y cierre de huecos de forjado con perfilería de acero galvanizado, de altura max 90cm sobre apoyo. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados cada 10 cms a eje soldados a montante superior e inferior, y montante horizontal superior (pasamanos) e inferior a base de pletina de dimensión 50x15mm. Colocación mediante atornillado puntual del montante horizontal inferior con anclajes químicos de varillas roscadas, en acero galvanizado de calidad 5.8. Refuerzo puntual mediante redondos macizos de diam 10mm soldado superiormente al montante vertical e inferiormente a pletina horizontal de 50*15mm que se atornilla de manera puntual. Incluso p.p. de formación de soldaduras, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	4,50	245,30	1.103,85

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.04	<p>m PASAMANOS PLETINA 50*15MM ACERO GALV+PINT</p> <p>m. Suministro y colocación de pasamanos en rampas con perfilera de acero laminado pintado. Construida a base de: pies derechos a base de redondos de acero galvanizado de diametro 110 mm con p.p. de varilla roscada empotrados en paramentos verticales con resina. Incluso p.p. de formación de pletina en formación de escuadras para rigidización, formación de taladros en paramentos, resina epoxi, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	16,00	60,05	960,80
10.05	<p>m BARAND. ALT 110CM +CHAPON. ACABADO ESMALTADO</p> <p>m. Suministro y colocación de barandilla en laterales de nuevas pasarelas realizada con perfilera de acero galvanizado, de altura 110cm. Construida a base de: pies derechos a base de pletina de acero galvanizado de dimensiones 50x15mm colocados atornillados a montante horizontal inferior y soldados a pasamanos superior, montante horizontal superior (pasamanos) a base de pletina de dimensión 50x15mm y cierre vertical mediante chapon de e:0,2mm, soldado a los montantes verticales. Incluso p.p. de formación de soldaduras, de pletina en formación de escuadras para rigidización de la barandillas, tornillería de acero inox avellanada, material de aportación en soldadura, repaso de las soldaduras con pintura galvanizada en frío rica en zinc, cortes, anclajes y fijaciones necesarias, tornillería de acero inox avellanada, tacos de fijación, cortes, ajustes, replanteo, elaboración, montaje, limpieza, ayudas de albañilería y medios auxiliares necesarios. Acabado con mano de imprimación para galvanizado previa limpieza del soporte, y tres manos de esmalte marino tipo Hempel o equivalente, color a definir por la D.F. Totalmente terminado y montado según detalles e indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p>	7,20	109,21	786,31

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.06	<p>ud Ci01 PUERTA 2 HOJAS PRACTICABLE ALUMINIO+ACRISTALAMIENTO</p> <p>ud. Suministro e instalación de puerta de aluminio, serie Millennium 2000 "CORTIZO" o equivalente, formada por dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones generales 1740x2100 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; acristalamiento sencillo 5.5.1 y con premarco. Incluido p.p. preparación de las bases de fijación para recibir el marco fijo; replanteo, presentación y sujeción previa a los paramentos; alineación, aplomado y nivelación; colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles; de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA 1: Se presentarán especificaciones técnicas por tipo y tamaño de carpintería en el etiquetado, y Declaración de Conformidad del Marcado CE bajo la UNE-EN 14351-1:2006.</p>			
		1,00	1.092,15	1.092,15
TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERIA.....				23.452,61

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INST. SANEAMIENTO				
11.01	m COLECTOR ENTERRADO PP SN-10 <p>m. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima entre el 1-2% , para la evacuación de aguas de pluviales, formado por tubo de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso lubricante para montaje.</p> <p>Incluso p.p. de ayudas de albañilería, de medios auxiliares, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando la zona completamente limpia de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos. Medido en planta.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	27,70	66,02	1.828,75
11.02	m CANALETA DE DRENAJE <p>m. Canaleta prefabricada de drenaje para uso público de polipropileno, con refuerzo lateral de acero galvanizado, de 1000 mm de longitud, 100 mm de anchura y 205 mm de altura, con rejilla de fundición dúctil clase D-400 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 20 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso p.p. de accesorios de montaje, piezas especiales, elementos de sujeción, replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje, vertido y compactación del hormigón en formación de solera, montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje y colocación de la rejilla. Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación. Totalmente terminado.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>NOTA;Medido en proyeccion horizontal</p>	14,70	166,55	2.448,29
11.03	m BAJANTE ACERO PRELAC. D=90mm <p>ML. Bajante pluvial de diametro 90mm mm realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	14,20	26,40	374,88

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04	<p>m COLECTOR SUSPENDIDO PP</p> <p>m. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de polipropileno, de 90 mm de diámetro y 2,5 mm de espesor, unión a presión con junta elástica, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas pluviales en el interior de la estructura. Incluso p.p. de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	6,10	20,24	123,46
11.05	<p>ud ARQUETA DE PASO REGISTRABLE 60X60X50CM</p> <p>ud. Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, con funcionamiento por inundación, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefficos. Incluso mortero para sellado de juntas. El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	4,00	165,89	663,56
11.06	<p>pa CONEXIONADO A ALCANTARILLADO EXISTENTE</p> <p>pa. Suministro y montaje de la conexión de la acometida a la red general de saneamiento del municipio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior del pozo, sellado, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Incluso p.p. de replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro, rotura del pozo con compresor, colocación de la acometida, resolución de la conexión, realización de pruebas de servicio. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	570,97	570,97

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.07	<p>m ZANJA DRENANTE</p> <p>m. Suministro e insalacion de zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado, circular, de doble pared, para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro nominal interior, según UNE 53994, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 100 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso juntas y piezas complementarias.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	7,80	21,48	167,54
11.08	<p>ud DESPLAZAMIENTO DE POZO DRENANTE EXISTENTE</p> <p>ud. Desplazamiento, recolocación y conexionado de pozo drenante existente una distancia máxima de 10m, para su instalación en zona ajardinada exterior. Incluso p.p. de replanteo, vaciado, desconexión, traslado, asentamiento sobre el terreno mediante formación de solera de hormigón con malla electrosoldada, conexionado de acometidas, bombas de achique, relleno perimetral posterior con material drenaje y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	381,21	381,21
TOTAL CAPÍTULO 11 INST. SANEAMIENTO.....				6.558,66

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 INST. DE ELECTRICIDAD, CALEFACCION Y CONTRAINCENDIOS				
12.01	ud CUADRO DE FUERZA UD. Sustitución de cuadro de fuerza de planta baja para ampicacion por instalación de maquinaria de ascensor, reforma de cableado, instalación de protecciones magnetotermicas y diferencial de ascensor, sustitución de interruptor general, aisladas de las diferentes instalaciones y cuartos especiales de protecciones magnetotermicas y diferenciales. Incluso p.p. de materiales, mano de obra de montaje, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.. No se modificarán las salidas y lineas existentes a otros receptores. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	1,00	1.755,02	1.755,02
12.02	ud LINEA DE ALIMENTACIÓN UD. Suministro e instalacion de linea de alimentación a cuadro de ascensor desde cuadro de fuerza en conductores libres de halogenos de 4x6mm + TT canalizados bajo tubo de PVC rígido, cajas de derivación, fijaciones y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	1,00	861,42	861,42
12.03	ud LINEA DE TELEFONO UD. Suministro de instalación de linea de telefono desde la toma a central de ascensor con cable de 2 pares canalizado bajo tubo o 1,00 canal, material y mano de obra de montaje. Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	1,00	278,94	278,94
12.04	PA REUBICACION DE INST. ELECTRICA AFECTADO POR LA OBRA PA. Reubicación y/o desviado de las instalaciones existentes afectadas por las obras, electricidad, iluminación, etc...desplazamiento de lineas, mecanismos, etc.. Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.	1,00	1.456,78	1.456,78

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.05	<p>PA REUBICACION DE INST. DE PROTECCION CONTRAINCEDIO BIE</p> <p>PA. Desplazamiento de las instalacion existente de protección contraincendios, red de distribución de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	501,39	501,39
12.06	<p>PA REUBICACION DE INT. DE CALEFACCION</p> <p>PA. Desplazamiento de las instalacion existente de calefacción, red de distribución de agua afectadas por las obras Incluso p.p. de replanteo, recolocacion, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad y salud en la obra.etc... dejando las instalaciones afectadas en funcionamiento.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	1.274,61	1.274,61
12.07	<p>ud LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONAS COMUNES</p> <p>UD. Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia de supuerficie, de 200 lumenes de leds. Modelo GA-200L de la gama GS de NORMALUX o similar, con envolvente en ABS autotextingible y difusor en policarbonato. Con autonomia de 1h y sistema autotest. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, material auxiliar y mano de obra. Incluso p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>	1,00	36,66	36,66
12.08	<p>ud LUMINARIA STAN FARO BARCELONA</p> <p>UD. Suministro e instalación de luminaria de superficie modelo STAN, de la casa comercial Faro Barcelona, clase II, IP 20, voltaje 100V-240V. Fabricada en aluminio y con difusor de policarbonato transparente. Acabado color a definir por la DF. Incluida fuente de luz y portalamparas. p.p. de replanteo, montaje, accesorios, conexionado a la red, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3,00	142,38	427,14
12.09	ud DETECTOR DE PRESENCIA SUPERF.			
	ud. Suministro e instalación de detector de presencia, antivandálico, con grado de protección IP44, gama media formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia, antivandálico, de material termoplástico color a definir por la DF, con grado de protección IP40 y marco embellecedor antivandálico, para 1 elemento de material termoplástico color a definir por la DF, con junta de estanqueidad grado de protección IP44. Instalación en superficie.			
	Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		2,00	170,77	341,54
12.10	ud CABELADO LUMINARIAS Y DETECTOR			
	UD. Suministro y colocación de conductor L/H 750V Cu 2x1,5mm ² +T ES07Z1-K (As), en canalización en superficie, tubo de PVC rígido, para alimentación de mecanismos eléctricos de diferente tipología desde los puntos de alimentación existentes. P.p. de cajas de derivación, apertura, cierre y acabados de rozas, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar, mano de obra, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.			
	Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.			
		6,00	37,41	224,46
TOTAL CAPÍTULO 12 INST. DE ELECTRICIDAD, CALEFACCIÓN Y CONTRAINCENDIOS.....				7.157,96

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 VARIOS				
13.01	ud ROTULACION EXTERIOR			
	<p>ud. Suministro e instalación de rótulo exterior para señalización de entrada accesible, realizado en chapa metálica para anclaje en muro de cierre, características y dimensiones del Símbolo de Accesibilidad para la movilidad (SIA) realizado en base a lo establecido en la norma UNE 41501:2002, l/p.p. de preparación del soporte, refuerzo de impermeabilización, pequeño material y cualquier otro material y mano de obra necesaria para poder realizar dicho anclaje. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F.</p> <p>NOTA: Se justificarán a la D.F. previamente a la ejecución de los mismos.</p> <p>Incluso p.p. de ayudas de albañilería, medios auxiliares, carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos, transporte y carga según RD 105/2008.</p>			
		1,00	113,90	113,90
13.02	ud ASCENSOR ELECTRICO SIN CUARTO DE MAQUINAS			
	<p>ud. Suministro e instalación de ascensor eléctrico, modelo Orona Next Flexo equivalente: sin sala de máquina, de 8 personas (630 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 7400 mm de recorrido, 5 paradas, 5 accesos, 2 embarques a 270°, Embarque y maniobra Selectiva en Bajada Simplex B_1, foso mínimo de dimensiones 1850x1600mm. Conforme a la directiva de ascensores 2014/33/UE. Producto de acuerdo a la norma: EN 81-20/50, EN 81-70, EN 81-21.</p> <p>Cabina ORONA de Gama Cabina de ambiente Harmonia con acabado Selection, dimensiones 1200*1250*2100mm, con pared de fondo en Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, Medio espejo, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW03 - Oak Grey, suelo de Cerámico SW01 - Black Basalt, botonera en Acero Inox.(Plus) - ST02, Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Plus) - ST02 y zócalos en aluminio.</p> <p>En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille y arábigo que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Plus) - ST02 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotobélica.</p> <p>En piso, señalización en Planta principal, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 900 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)). Incluido p.p. de accesorios, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.</p> <p>Incluido p.p. de medios auxiliares necesarios, suministro y colocación de los apeos necesarios, andamios y elementos protectores de seguridad y salud y de elevación necesarios, carga, transporte, y retirada de escombros a vertedero autorizado, gestión y canon de residuos según RD 105/2008, quedando el interior completamente limpio de escombros y en perfecto estado de limpieza para la continuación de los trabajos.</p>			
		1,00	25.242,61	25.242,61
013.03	ud REJILLA VENTILACION ASCENSOR			
	<p>ud. Suministro e instalación de rejilla metálica de ventilación para núcleo de ascensor, según normativa EN 81-20 y EN 81-50. Incluido p.p. de accesorios, ayudas de albañilería, andamiaje, medios auxiliares y medios de seguridad y salud en la obra.</p>			
		1,00	40,36	40,36
TOTAL CAPÍTULO 13 VARIOS.....				25.396,87

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 GESTIÓN DE RESIDUOS				
14.01	ud GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA OBRA			
	ud. Labores de gestión de residuos en aplicación del Real Decreto 105/2008, comprendiendo eliminación de residuos en obra incluyendo transporte de escombros al vertedero autorizado, por transportista autorizado por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de Galicia, a una distancia menor de 30km, y a almacén Municipal (residuos reutilizables), considerando ida y vuelta con camión basculante cargado a máquina y con pp. de medios auxiliares. Totalmente terminado.			
		1,00	2.646,07	2.646,07
	TOTAL CAPÍTULO 14 GESTIÓN DE RESIDUOS.....			2.646,07

PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD				
15.01	ud SEG. Y SALUD			
	ud. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio:			
	- Instalaciones provisionales de obra y señalizaciones			
	- Protecciones personales			
	- Protecciones colectivas			
	Todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.			
		1,00	3.075,15	3.075,15
	TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD.....			3.075,15
	TOTAL.....			185.136,48

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CUBRICIÓN PORCHE, MEJORA ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES.....	26.659,36	14,40
02	CIMENTACIÓN Y SOLERA.....	12.014,09	6,49
03	ESTRUCTURA.....	30.055,39	16,23
04	TOMA DE TIERRA.....	370,59	0,20
05	CUBIERTA.....	20.471,13	11,06
06	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS.....	3.209,75	1,73
07	ALBAÑILERIA, FABRICA Y TABIQUERIA.....	3.920,53	2,12
08	REVESTIMIENTOS Y PINTURAS.....	10.062,36	5,44
09	PAVIMENTOS.....	10.085,96	5,45
10	CARPINTERIA EXTERIOR, INTERIOR Y CERRAJERIA.....	23.452,61	12,67
11	INST. SANEAMIENTO.....	6.558,66	3,54
12	INST. DE ELECTRICIDAD, CALEFACCION Y CONTRAINCENDIOS.....	7.157,96	3,87
13	VARIOS.....	25.396,87	13,72
14	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	2.646,07	1,43
15	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.075,15	1,66
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		185.136,48	
13,00 % Gastos generales.....		24.067,74	
6,00 % Beneficio industrial.....		11.108,19	
SUMA DE G.G. y B.I.		35.175,93	
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (SIN IVA)		220.312,41	
21,00 % I.V.A.....		46.265,61	
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (CON IVA)		266.578,02	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS.

NOTA: Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redactó un Plan de Control de Calidad incorporado al proyecto cuyo importe es de 3.360,23€ (IVA incluido) el cual se considera incluido dentro de los Gastos Generales de la Empresa calculados para la realización del Presupuesto de Contrata General de la obra.

SANTIAGO DE COMPOSTELA, a septiembre 2023

El promotor

La dirección facultativa