

## VII. ESTADÍSTICA DE LA EDIFICACIÓN

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN CUBRICIÓN DE ACCESO,  
MEJORAS DE ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA.**

CEIP LÓPEZ FERREIRO [Santiago de Compostela]

**castroferro**arquitectos

C/ Policarpo Sanz 22, 2º-8

t. +34 986 265 587

e. [info@castroferro.com](mailto:info@castroferro.com)





## ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN E VIVENDA

Este cuestionario está sometido o segredo estatístico; só poderá publicarse en forma numérica, sen referencia ningunha de carácter individual. É obrigatorio cubri-lo (Lei 4/90)

Deberá cubrirse un cuestionario por cada obra maior que se vaia realizar e presentarse no Concello no momento da solicitude de licenza.

Non escriba nada nos espazos sombreados

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
c.a.	provincia	municipio	mes	ano	tipo	número de orde			

### A: DATOS XERAIS

#### A.1

#### DATOS DO PROMOTOR

NOME OU RAZÓN SOCIAL CONSELLERIA DE CULTURA, EDUCACION, FORMACION PROFESIONAL E UNIVERSIDADES

ENDEREZO POSTAL RUA SAN CAETANO Núm. SN

MUNICIPIO SANTIAGO DE COMPOSTELA

CÓDIGO POSTAL 1 5 7 0 4 PONTEVEDRA GALICIA

#### A.2

#### CLASE DE PROMOTOR (Marque cun X o cadro que corresponda)

- |                                    |                                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. SOCIEDADE MERCANTIL             |                                       |
| 1.1 PRIVADA                        | <input type="checkbox"/> 1            |
| 1.2 PÚBLICA (S.X.V. ETC.)          | <input type="checkbox"/> 2            |
| 2. COOPERATIVA                     | <input type="checkbox"/> 3            |
| 3. COMUNIDADE DE PROPIETARIOS      | <input type="checkbox"/> 4            |
| 4. PERSOAS FÍSICAS                 |                                       |
| 4.1 PARTICULAR PARA USO PROPIO     | <input type="checkbox"/> 5            |
| 4.2 PROMOTOR PRIVADO               | <input type="checkbox"/> 6            |
| 5. ADMINISTRACIÓN DO ESTADO        | <input type="checkbox"/> 7            |
| 6. ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA       | <input checked="" type="checkbox"/> 8 |
| 7. ADMINISTRACIÓN PROVINCIAL       | <input type="checkbox"/> 9            |
| 8. ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL        | <input type="checkbox"/> 10           |
| 9. OUTROS PROMOTORES (especificar) | <input type="checkbox"/> 11           |

#### A.3

#### LOCALIZACIÓN DAS OBRAS

ENDEREZO POSTAL AVENIDA XOAN XXIII Núm. 2

MUNICIPIO SANTIAGO DE COMPOSTELA

PROVINCIA A CORUÑA

CLASIFICACIÓN DO SOLO (Marque cun X o cadro que corresponda)

URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> 1	URBANIZABLE	<input type="checkbox"/> 5	NON URBANIZABLE	<input type="checkbox"/> 9
--------	---------------------------------------	-------------	----------------------------	-----------------	----------------------------

(Segundo determinacións da Lei 2/2016 do Solo de Galicia e da Lei do Solo Estatal, en Galicia asimilase o solo de núcleo rural a solo urbano e o solo non urbanizable ó solo rústico)

#### A.4

#### RÉXIME LEGAL DAS OBRAS

NON ☒ 0

¿ACOLLERASE A EDIFICACIÓN  
OU OBRA, TOTAL OU PARCIALMENTE,  
A PROTECCIÓN OFICIAL?  
(Sinálese cun X o cadro que corresponda)

SI ☐ 1

INDIQUE TIPO DE PROTECCIÓN E Nº DE VIVENDAS  
(Sinale cun X o cadro que corresponda)

TIPO DE PROTECCIÓN	Nº DE VIVENDAS
VIVENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL (VPO)	<input type="checkbox"/> 1 <input type="text"/>
OUTRAS VIVENDAS PROTEXIDAS SEGUNDO NORMATIVA PROPIA DA COMUNIDADE AUTÓNOMA	<input type="checkbox"/> 9 <input type="text"/>

**A.5****DURACIÓN DA OBRA**

TEMPO PREVISTO ENTRE A CONCESIÓN DA LICENZA E O COMEZO DA OBRA, EN MESES

(Se fose inferior a un mes, indicárase 0 0)

0

DURACIÓN PREVISTA DA OBRA, EN MESES

(Se fose inferior a un mes, indicárase 0 0)

4

**A.6 NÚMERO DE EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUIR OU AFECTADOS POLA OBRA (1)**  
(segundo o destino final dos edificios, poden coexistir varios tipos de edificios)

(Sinale cun X o cadro que corresponda)

Obras de/en edificios

X

Obras que só afectan a locais (Baixos comerciais,

locais de oficinas, bancos, etc.)

☐

Pase directamente ó cadro C.1

**1. EDIFICIOS RESIDENCIAIS****2. EDIFICIOS NON RESIDENCIAIS**

			Número de edificios				Número de edificios
<b>Destinados a vivienda</b>	Cunha vivienda	Illados	<input type="text"/>	DESTINADOS A:			<input type="text"/>
		Adosados (2)	<input type="text"/>	Explotacións agrarias, gandeiras ou de pesca			<input type="text"/>
		Pareados (2)	<input type="text"/>	Industrias			<input type="text"/>
		Con dúas ou máis (3)	<input type="text"/>	Transportes e comunicacións			<input type="text"/>
Destinados a residencia colectiva	Permanente (residencias, conventos, colexios maiores, etc).		<input type="text"/>	Almacéns			<input type="text"/>
			<input type="text"/>	Servizos burocráticos (oficinas)			<input type="text"/>
			<input type="text"/>	Servizos comerciais			<input type="text"/>
			<input type="text"/>	Servizos sanitarios			<input type="text"/>
	Eventual (hoteles, moteis, etc.)	<input type="text"/>	Servizos culturais e recreativos			<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	Servizos educativos			<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	Igrexas e outros edificios relixiosos (non residenciais)			<input type="text"/>	
		<input type="text"/>	Outros (especificarase en observacións)			<input type="text"/>	

- (1) "Edificio é unha construción permanente fixa sobre o terreo, provista de cuberta e limitada por muros exteriores ou medianeiros. Son "edificios residenciais" os que teñen máis do 50% da súa superficie (excluídos baixos e sotos) destinada a vivienda familiar ou residencia colectiva.
- (2) En construcións adosadas ou pareadas, consideraranse tantos edificios como portais ou entradas principais independentes existan. Son construcións pareadas, aquelas en que hai adosadas unicamente dúas vivendas.
- (3) En construcións con dúas ou máis vivendas, consideraranse tantos edificios como portais independentes existan, aínda que estes edificios formen parte dun núcleo común e os portais se atopen dentro dun recinto pechado.

**A.7 CLASIFICACIÓN SEGUNDO O TIPO DE OBRA E O SEU ORZAMENTO**

1. ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL DA OBRA, EN EUROS

 1  8  5  .  1  3  6  ,  4  8

2. TIPO DE OBRA PARA O QUE SE PIDE LICENZA:

(Marque con X o cadro que corresponda)

		Deberá cubri-los cadros	
DE NOVA PLANTA (1)	CON DEMOLICIÓN TOTAL	<input type="checkbox"/> 1	<b>B</b> e <b>D</b>
	SEN DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> 2	<b>B</b>
DE REHABILITACIÓN (2) (AMPLIACIÓN, REFORMA E/OU RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS)	CON DEMOLICIÓN PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> 3	<b>C</b> e <b>D</b>
	SEN DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> 4	<b>C</b>
DE DEMOLICIÓN TOTAL EXCLUSIVAMENTE (3)		<input type="checkbox"/> 5	<b>D</b>

- (1) É obra de "nova planta" a que dá lugar a un novo edificio, independentemente de que houbese ou non demolición total previa.
- (2) É obra de "rehabilitación" (ampliación, reforma e/ou restauración) a que non dá lugar a un novo edificio, houbese ou non demolicións parciais.
- (3) É obra de "demolición total exclusivamente" a que dá lugar á desaparición de edificios, sen que se solicite, nesa licenza, ningunha nova construción sobre o terreo do edificio demolido.

**NOTA XERAL:** En todo o cuestionario, cando se fala de SUPERFICIE (sen ningunha especificación), debe entenderse que é a suma de tódolos metros cadrados de cada planta, que son afectados polos distintos tipos de obra. Tódolos datos expresaranse sen decimais.

**B: EDIFICACIÓN DE NOVA PLANTA****B.1 SUPERFICIE AFECTADA E CARACTERÍSTICAS DOS EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUIR**

1. SUPERFICIE SOBRE O TERREO QUE OCUPARÁ (N) A (S) EDIFICACIÓN (S), (EN M<sup>2</sup>)
2. SUPERFICIE DO TERREO, SOLAR OU PARCELA AFECTADA POLO PROXECTO (EN M<sup>2</sup>)
3. CARACTERÍSTICAS DOS EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUIR (1)

TIPO DE EDIFICIO	G	H	I	J	K
3.1 Nº DE EDIFICIOS	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.2 PLANTAS SOBRE RASANTE	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.3 PLANTAS BAIXO RASANTE	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.4 SUPERFICIE TOTAL QUE SE VAI CONSTRUIR (m <sup>2</sup> )	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.5 VOLUME TOTAL QUE SE VAI CONSTRUIR (m <sup>3</sup> )	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.6 Nº TOTAL DE VIVENDAS	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.7 Nº TOTAL DE PRAZAS (en residencias colectivas)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.8 Nº TOTAL DE PRAZAS DE GARAXE	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

(1) **Datos segundo o tipo de edificio:** se a licenza só comprende un edificio, ou varios iguais, contestarase unicamente a columna G.

Se a licenza comprende varios edificios co mesmo destino, pero de diferentes características, xuntaranse nunha columna aqueles que teñan as mesmas características, polo que deberán cubrirse tantas columnas como diferentes tipos de edificios inclúa a licenza.

Se a licenza comprende varios edificios con distinto destino, utilizarase o mesmo criterio de agrupación por tipo, pero ademais, ó cubri-las columnas, seguirase a mesma orde que teñen os edificios no cadro A.6.

Nos epígrafes que seguen sinalaranse: 3.2 e 3.3 por edificio e de 3.4 a 3.8 para tódolos edificios que figuran en 3.1.

**B.2 TIPOLOXÍA CONSTRUTIVA**

Para os mesmos tipos de edificios do cadro B.1 marque cun X, sobre os cadros correspondentes, a tipoloxía construtiva mais usual do tipo de edificio

TIPOLOXÍA CONSTRUTIVA		G H I J K	TIPOLOXÍA CONSTRUTIVA		G H I J K
1. ESTRUCTURA VERTICAL	1.1 FORMIGÓN ARMADO	<input type="text"/>	4. CERRAMIENTO EXTERIOR	4.1 CERÁMICOS	<input type="text"/>
	1.2 METÁLICA	<input type="text"/>		4.2 PÉTREOS	<input type="text"/>
	1.3 MUROS DE CARGA	<input type="text"/>		4.3 FACHADAS LIXEIRAS	<input type="text"/>
	1.4 MIXTA	<input type="text"/>		4.4 REVESTIMIENTO CONTINUO (ESTUCCO, ETC.)	<input type="text"/>
	1.5 OUTROS (*)	<input type="text"/>		4.5 OUTROS (*)	<input type="text"/>
2. ESTRUCTURA HORIZONTAL	2.1 UNIDIRECCIONAL (VIGUETAS E BOVEDILLAS))	<input type="text"/>			
	2.2 BIDIRECCIONAL	<input type="text"/>	5. CARPINTERÍA EXTERIOR	5.1 MADEIRA	<input type="text"/>
	2.3 OUTROS (*)	<input type="text"/>		5.2 ALUMINIO	<input type="text"/>
3. CUBERTA	3.1 PLANA (< 5%)	<input type="text"/>		5.3 CHAPA DE ACEIRO	<input type="text"/>
	3.2 INCLINADA	<input type="text"/>		5.4 PLÁSTICO (P.V.C.,...)	<input type="text"/>
				5.5 OUTROS (*)	<input type="text"/>

(\*) Especifique, en observacións, que outro tipo é o empregado.

**B.3 INSTALACIÓN DOS EDIFICIOS QUE SE VAN CONSTRUIR****B.4 ENERXÍA QUE SE VAI INSTALAR**

Marcarase cun X nos cadros correspondentes cando exista o tipo de instalación que se indica (para os tipos de edificios do cadro B.1).

Marcarase cun X nos cadros correspondentes cando exista o tipo de enerxía que se indica (para os tipos de edificios do cadro B.1).

INSTALACIÓN POR TIPO DE EDIFICIO	G H I J K	ENERXÍA POR TIPO DE EDIFICIO	G H I J K
1. EVACUACIÓN DE AUGAS RESIDUAIS	<input type="text"/>	1. ELECTRICIDADE	<input type="text"/>
2. SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE	<input type="text"/>	2. COMBUSTIBLE SÓLIDO	<input type="text"/>
3. AUGA QUENTE	<input type="text"/>	3. GAS CIUDADE OU NATURAL	<input type="text"/>
4. CALEFACCIÓN	<input type="text"/>	4. OUTRO COMBUSTIBLE GASOSO (G.L.P.)	<input type="text"/>

5. REFRIGERACIÓN

☐☐☐☐☐

6. ASCENSORES E MONTACARGAS

☐☐☐☐☐

7. TRATAMIENTO DE AUGAS RESIDUAIS

☐☐☐☐☐

8. TRATAMIENTO DOUTROS RESIDUOS

☐☐☐☐☐

5. COMBUSTIBLE LÍQUIDO

☐☐☐☐☐

6. ENERXÍA SOLAR

☐☐☐☐☐7. OUTRO TIPO DE ENERXÍA  
(Especificarase en observacións)☐☐☐☐☐**B.5****CARACTERÍSTICAS DAS VIVENDAS (1)**

O contestar deberase distinguir cada tipo (1, 2, 3, ...) de vivendas iguais. Enténdese por vivendas iguais as que teñen a mesma superficie útil (sen decimais), o mesmo nº de habitacións e cuartos de baño ou aseos, aínda que estean distribuídos de xeito diferente. Comezase polas vivendas correspondentes a cada tipo de edificio (G, H, I, J, K) en orde correlativa, e dentro de cada tipo de menor a maior tamaño (de haber máis de 20 tipos distintos cubriranse, en folia aparte, os mesmos datos aquí solicitados, numerando cada novo tipo con: 21, 22, etc.)

TIPO	M <sup>2</sup> SUPERFICIE ÚTIL POR VIVENDA	Nº HABITACIÓNS POR VIVENDA INCLUÍDA COCINA E SEN BAÑOS NIN ASEOS	Nº DE BAÑOS E ASEOS POR VIVENDA	Nº DE VIVENDAS IGUAIS DESTE TIPO	Marque con X o/os edificios (segundo o cadro B1) nos que estean situadas este tipo de vivendas				
					G	H	I	J	K
1	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
9	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
10	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
11	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
12	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
13	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
14	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
15	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
16	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
17	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
18	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
19	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
20	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

**ACABADOS INTERIORES (Marque cun X o cadro que corresponda):**1. TIPO DE PISO OU  
CHAN EN  
HABITACIÓNS (2)

CERÁMICA

☐ 1

PÉTREO (Incluído terrazo)

☐ 2

MADEIRA

☐ 3

CONTINUO (Plásticos, moquetas)

☐ 4

OUTROS (\*)

☐ 93. ¿TEN FALSO  
TEITO?

SI

☐ 1

NON

☐ 62. CARPINTERÍA  
INTERIOR (2)

MADEIRA PARA PINTAR

☐ 1

MADEIRA PARA VERNIZAR

☐ 2

OUTROS (\*)

☐ 94. ¿TEN  
INSTALADAS  
PERSIANAS?

SI

☐ 1

NON

☐ 6

(\*) Especificarase en observacións

- (1) Este cadro deberá cubrirse en tódolos proxectos de edificios que dispoñan de vivendas, aínda que o uso principal deles sexa de residencia colectiva ou non residencial.
- (2) Se existisen varios tipos dependendo da habitación concreta, indicárase só o que ocupe maior superficie.

**NOTA:** Si vai existir demolición previa dun edificio existente, non esqueza cubri-lo cadro D.1 e indique, en observacións, o destino principal que ten o edificio que se vai derrubar.

## C: OBRAS DE REHABILITACIÓN (AMPLIACIÓN, REFORMA E/OU RESTAURACIÓN)

### C.1 TIPOLOXÍA DA OBRA DE REHABILITACIÓN (Marque cun X o cadro que corresponda) (1)

Pase a:

AMPLIACIÓN (2)	EN HORIZONTAL	<input checked="" type="checkbox"/>	C.2.1
	EN ALTURA	<input type="checkbox"/>	C.2.1
REFORMA E/OU RESTAURACIÓN (3)	BALEIRADO DO EDIFICIO, CONSERVANDO A FACHADA	QUE SUPONHA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	<input type="checkbox"/> C.2.1
		QUE NON SUPONHA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	<input type="checkbox"/> C.2.1
	SEN BALEIRADO DO EDIFICIO	QUE SUPONHA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	<input type="checkbox"/> C.2.2
		QUE NON SUPONHA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	<input checked="" type="checkbox"/> C.2.2
REFORMA OU ACONDICIONAMENTO DE LOCAIS			<input type="checkbox"/> C.2.2

- (1) Poden coexistir varios tipos de rehabilitación; nese caso, consigne soamente a máis importante ou a que teña maior presuposto
- (2) AMPLIACIÓN: aumenta a superficie construída dun edificio, incorporando novos elementos estruturais.
- (3) REFORMA E/OU RESTAURACIÓN: Non varía a superficie construída dun edificio, pero si a modifica, afectando ou non a elementos estruturais.

### C.2 CARACTERÍSTICAS DA OBRA DE REHABILITACIÓN, SEGUNDO TIPO (Cubra os datos correspondentes ó tipo de obra realizado)

C.2.1 OBRAS DE AMPLIACIÓN (EN HORIZONTAL OU EN ALTURA), OU BALEIRADO DE EDIFICIOS CONSERVANDO A FACHADA

SUPERFICIE QUE SE AMPLÍA, OU QUE SE RECONSTRÚE TRAS SER BALEIRADO O EDIFICIO, EN M<sup>2</sup>

1198

NÚMERO DE VIVENDAS

CREADAS	<input type="text"/>
SUPRIMIDAS	<input type="text"/>

C.2.2 OBRAS DE REFORMA OU RESTAURACIÓN SEN BALEIRADO DO EDIFICIO, OU REFORMA OU ACONDICIONAMENTO DE LOCAIS

NÚMERO DE EDIFICIOS AFECTADOS POLA OBRA

1

NÚMERO DE VIVENDAS	CREADAS	<input type="text"/>
	SUPRIMIDAS	<input type="text"/>

REFORMA OU RESTAURACIÓN DE:

(Poden coexistir varios tipos)

* ELEMENTOS DE CEMENTACIÓN E/OU VIGAS E/OU PILARES	X	<input type="checkbox"/>
* ELEMENTOS DE CUBERTA	X	<input type="checkbox"/>
* ELEMENTOS DE CERRAMENTO EXTERIOR VERTICAL (fachadas)	X	<input type="checkbox"/>
* ELEMENTOS DE CERRAMENTO INTERIOR HORIZONTAL (forxados)	X	<input type="checkbox"/>
* ELEMENTOS DE CERRAMENTO INTERIOR VERTICAL (tabiques)	X	<input type="checkbox"/>
* ELEMENTOS DE ACABADOS INTERIORES		<input type="checkbox"/>
* INSTALACIÓNS, APARELLOS OU MAQUINARIA	X	<input type="checkbox"/>
* OUTROS		<input type="checkbox"/>

### C.3 CARACTERÍSTICAS DAS VIVENDAS (1)

Contestarase distinguindo cada un dos grupos (1, 2, 3,...) correspondentes a cada tipo de vivendas iguais. Enténdese por iguais as da mesma superficie útil (sen decimais), o mesmo nº de habitacións e cuartos de baño ou aseos, aínda que estean distribuídos de formas diferentes. Comezarse polas que teñan tamaño inferior (se houberse máis de 10 tipos distintos cubriranse, en folla aparte, os mesmos datos aquí solicitados, numerando cada novo tipo con: 11, 12, 13, 14, etc.).

TIPO	M <sup>2</sup> SUPERFICIE ÚTIL POR VIVENDA	Nº HABITACIÓNS POR VIVENDA INCLUÍDA COCÍÑA E SEN BAÑOS NIN ASEOS	Nº BAÑOS E ASEOS POR VIVENDA	Nº VIVENDAS IGUAIS DESTE TIPO
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

4	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
5	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
6	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
7	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
8	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
9	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
10	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>

(1) Este cadro deberase cubrir en tódolos proxectos de rehabilitación, nos que haxa creación de vivendas aínda que o edificio no que se encontren sexa residencia colectiva ou non residencial.

**NOTA:** Se vai existir demolición parcial previa na obra de rehabilitación, non esqueza cubri-la superficie que se vai demoler no cadro D.2 e que se vai existir cambio de destino principal consigne en OBSERVACIÓNS o destino primitivo do edificio.

## D: DEMOLICIÓN

### D.1

### DEMOLICIÓN TOTAL

En obras de nova planta pero con demolición total previa, ou demolición total exclusivamente, indique o número de edificios que se van derrubar e a superficie que teñen, así como o número de vivendas e a súa superficie útil que van desaparecer e o número de prazas de residencia colectiva que desaparecerán.

	NUMERO	SUPERFICIE EN M²
1.1 EDIFICIOS QUE SE VAN DEMOLER	<div></div>	<div></div>
1.2 VIVENDAS QUE DEBEN DEMOLERSE	<div></div>	<div></div>
1.3 PRAZAS QUE DEBEN DEMOLERSE (En edificios residenciales colectivos)	<div></div>	

### D.2

### DEMOLICIÓN PARCIAL

En obras de rehabilitación, indique a superficie que se vai derrubar previamente  
SUPERFICIE, EN M², QUE SE VAI DEMOLER

1

7

7

## OBSERVACIÓNS:

LUGAR E DATA: 

VIGO

 a,  de 

SEPTIEMBRE

 do 

2023

SINATURA DO PROMOTOR  
OU PERSOA RESPONSABLE

SINATURA DO TÉCNICO QUE  
REALIZOU O PROXECTO

ASDO.:

ASDO.: 

MARÍA GONZÁLEZ FERRO

PROFESIÓN: 

ARQUITECTA

TELÉFONOS DE CONTACTO PARA POSIBLES DÚBIDAS OU ACLARACIÓNS:

DO PROMOTOR:  DO TÉCNICO: 

986229748

### SELO DO CONCELLO

**CONTROL ADMINISTRATIVO** (Cúbrase polo Concello)  
ENTIDADE DE POBOACIÓN ONDE SE EXECUTA A OBRA

	<div></div>
DISTRITO	<div></div>
SECCIÓN	<div></div>
DATA DE SOLICITUDE DA LICENZA	<div></div>
DATA DE CONCESIÓN DA LICENZA	<div></div>
Nº OU CLAVE DA LICENZA	<div></div>