

## **1. MEMORIA**

<b>ÍNDICE MEMORIA</b>	<b>Pag. 4</b>
<b>1. MEMORIA DESCRIPTIVA</b>	<b>Pag. 5</b>
1.1 AGENTES INTERVINIENTES	Pag. 5
1.2 INFORMACIÓN PREVIA	Pag. 5
1.2.1 OBJETO DEL PROYECTO Y ANTECEDENTES	Pag. 5
1.2.2 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO: DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA	Pag. 6
1.3 DESCRIPCIÓN EDIFICIO PROYECTADO: SUPERFICIES Y PRESTACIONES	Pag. 10
<b>2. MEMORIA URBANÍSTICA</b>	<b>Pag. 12</b>
<b>3. MEMORIA CONSTRUCTIVA</b>	<b>Pag. 15</b>
3.1 CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO: CIMENTACIÓN	Pag. 15
3.2 SISTEMA ESTRUCTURAL	Pag. 16
3.3 SISTEMA ENVOLVENTE	Pag. 17
3.4 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN INTERIOR	Pag. 18
3.5 SISTEMA DE ACABADOS	Pag. 19
3.6 CARPINTERÍA Y ACRISTALAMIENTO INTERIOR	Pag. 19
3.7 SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES	Pag. 20
3.8 URBANIZACIÓN	Pag. 23
<b>4. CUMPLIMIENTO DEL CODIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN</b>	<b>Pag. 24</b>
4.1 DB-SE: SEGURIDAD ESTRUCTURAL	Pag. 25
4.2 DB-SI: SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO	Pag. 32
4.3 DB-SUA: SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN	Pag. 36
4.4 DB-HS: SALUBRIDAD: HIGIENE, SALUD Y PROT. DEL MEDIO AMBIENTE	Pag. 44
4.5 DB-HR: PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO	Pag. 56
4.6 DB-HE: AHORRO DE ENERGÍA	Pag. 67
<b>5. CUMPLIMIENTO NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD EN GALICIA</b>	<b>Pag. 84</b>
<b>6. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO</b>	<b>Pag. 85</b>
<b>7. DOCUMENTACIÓN DE GESTIÓN DE LA OBRA</b>	<b>Pag. 86</b>
7.1 PLAZO DE EJECUCIÓN	Pag. 86
7.2 PLAN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	Pag. 86
7.3 CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	Pag. 88
7.4 CERTIFICADO DE OBRA COMPLETA	Pag. 89
7.5 ACTA DE REPLANTEO Y VIABILIDAD DE LAS OBRAS PROYECTADAS	Pag. 90
7.6 JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO (RD 486/1997)	Pag. 91
7.7 PROPUESTA DE PLAN DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO	Pag. 92
7.8 FICHA DE ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN Y VIVIENDA	Pag. 106