

I. MEMORIA

7. Justificación cumplimiento Ordenanza Municipal de Protección Ambiental (Lugo)

PROYECTO EJECUCIÓN DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL CIPF AS MERCEDES _ FASE 1
EMPLAZAMIENTO_ LUGO

7. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA ORDENANZA MUNICIPAL DE PROTECCIÓN AMBIENTAL DE LUGO.

PROYECTO: FASE 1_ Reforma y ampliación del CIFP As Mercedes

SITUACIÓN: Avenida de Madrid nº 75. Lugo

TITULO I.- NORMAS XERAIS

Artigo 2.- Ámbito de aplicación

Serán de aplicación as prescricións da presente ordenanza en todo o territorio do termo municipal. Poderá estenderse este ámbito por acordo expreso entre entes locais que constitúan mancomunidades con obxecto de aplica-lo contido da presente ordenanza.

Es de aplicación para la FASE 1 del Proyecto de Reforma y Ampliación del CIFP As Mercedes

TITULO II.- NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A PROTECCION DA ATMOSFERA FRONTE A CONTAMINACIÓN POR FORMAS DA MATERIA.

CAPÍTULO 1 - DISPOSICIÓN XERAIS

Artigo 8.- Obxeto e ámbito de aplicación

O presente Título ten por obxecto regular cantas actividades, situacións e instalacións sexan susceptibles de producir emisións de gases ou de partículas sólidas ou líquidas no termo municipal, para evita-la contaminación atmosférica e o risco que provoque á saúde humana, ós recursos naturais e ó ambiente.

Es de aplicación para la FASE 1 del Proyecto de Reforma y Ampliación del CIFP As Mercedes

CAPÍTULO 5 - CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA DE ACTIVIDADES VARIAS

SECCIÓN 1 - GARAXES, TALLERES E OUTROS

Artigo 63.- Garaxes, aparcamentos e talleres.

Tódolos garaxes, aparcamentos e talleres de reparación de automóbiles, tanto públicos como privados, deberán dispor de ventilación suficiente que garanta que en ningún punto dos mesmos poida producirse acumulación de contaminantes debido ó funcionamento dos vehículos.

Es de aplicación para la FASE 1 del Proyecto de Reforma y Ampliación del CIFP As Mercedes.

Sin embargo es necesario puntualizar que de los 3 talleres que se ejecutarán en la FASE 1 únicamente el Taller

B.08 [Taller de mecanizado] está relacionado con la reparación de automóviles, y más concretamente con el mecanizado y soldadura de piezas del mismo. En ningún caso alojará vehículos en su interior.

Es importante mencionar que se trata de talleres donde el uso no es continuado, ya que son talleres para realizar actividades docentes.

Artigo 64.- Ventilación.

A ventilación poderá ser natural ou forzada. En calquera caso, as medidas adoptadas para a distribución de aire interior deberán conseguir que en ningún punto dos locais poidan alcanzarse concentración de monóxido de carbono superiores a 50 p.p.m.

Tal y como se ha comentado en el apartado anterior en ningún caso se alojarán vehículos en el interior de los talleres que se ejecutarán en la FASE 1.

En cualquier caso se proyecta un sistema de ventilación forzada.

Artigo 67.- Ventilación forzada.

- 1. Cando a ventilación natural sexa insuficiente, instalarase ventilación forzada, que deberá calcularse para evitar concentración de monóxido de carbono superiores a 50 p.p.m., en calquera punto do local.*
- 2. Como valor de partida poderá estimarse o caudal de aire de ventilación necesario para producir seis renovacións por hora. A distribución das bocas de aire, neste caso, será tal que ningún punto do garaxe quede afastado máis de 10 m dunha desas bocas, sexa de impulsión ou de extracción.*

La ventilación de los talleres de la FASE 1 se realiza con la instalación de un sistema de ventilación forzada mediante conductos de extracción y de impulsión de aire, con intercambiadores de calor situados en cubierta.

Además de la ventilación general considerada por cálculo de 12,5 ls/persona se instalará una extracción focalizada en los puntos susceptibles de generar gases contaminantes.

La extracción forzada que se realiza en los talleres se ejecuta en los puestos de soldadura mediante sistemas fijos y puestos móviles que se conectan a conductos de extracción, los cuales discurren verticalmente por el edificio para evacuar mediante chimeneas en cubierta.

Del mismo modo se resuelven las ventilaciones de las calderas existentes en el taller B.06.

Tal y como se ha explicado anteriormente, el uso de los equipos no es continuado y únicamente se utilizan para actividades docentes.

En cualquier caso, y dada la inexistencia de vehículos en el interior de los talleres de esta FASE 1, no se producen concentraciones de monóxido de carbono, por lo que no se prevé la instalación de detectores de monóxido de carbono.

Artigo 69.- Chemineas.

A extracción forzada do aire dos garaxes e talleres instalados en edificios deberá realizarse por chemineas axeitadas, que cumbran as condicións indicadas no artigo 32.

Artigo 32.- Altura e funcionamento das chemineas.

- 1. As chemineas para a evacuación dos gases, produto da combustión ou de actividades, construíranse segundo as presentes normas e a súa desembocadura deberá sobrepasar, cando menos nun metro, a altura do edificio máis alto, propio ou estremeiro, nun radio de quince metros e sempre de forma que, polas condicións do contorno e a criterio dos servizos técnicos municipais, non cree molestias ós veciños nin afecte ó ambiente. En casos excepcionais e previa xustificación poderá dispensarse o cumprimento dalgún destes requisitos.*
- 2. As chemineas e conductos de evacuación contarán cun illamento axeitado ás súas condicións de funcionamento a fin de evita-la transmisión de calor ás propiedades contiguas e que o paso do fluído gasoso cause prexuízos ou molestias a terceiros, especialmente no caso de vivendas.*
- 3. No caso de que unha saída de fumes incida negativamente no seu contorno, o Concello poderá impoñer, previo informe técnico, as medidas correctoras que estime oportunas.*

Las chimeneas de evacuación de gases producto de la combustión y de la soldadura sobrepasan un metro por encima de la cubierta y se desviarán horizontalmente en la cubierta 1,75m hacia la fachada oeste para garantizar un radio de 15 metros sin crear molestias ni afectar al ambiente.

SECCIÓN 2 - OUTRAS ACTIVIDADES

Artigo 74.- Obras de derruba.

Nas obras de derruba e noutras actividades que poidan producir po, cando non sexa posible canaliza-las emisións, deberán adoptarse as medidas necesarias para que a unha distancia de 2,5 m en horizontal dende o límite físico do espazo en que se realiza a actividade, a calidade do aire se manteña dentro dos límites sinalados pola normativa vixente.

En la FASE 1 únicamente se desmontará la cubierta y estructura del polideportivo existente, trasladando parte del mismo a otra zona dentro de la misma parcela. La distancia desde esta estructura hasta la edificación principal es de 9m, lo cual garantiza que la calidad del aire se mantenga dentro de los límites señalados por la presente normativa.

SECCIÓN 3 - ACONDICIONAMENTO DE LOCAIS

Artigo 75.- Evacuación do aire.

- 1. A evacuación do aire quente ou enrarecido, produto do acondicionamento de locais, realizarase cando o volume de aire evacuado sexa inferior a 0,2 m³/s, de xeito que o punto de saída de aire diste, como mínimo, 2 metros de calquera oco de ventá situado no plano vertical.*
- 2. Para volumes de aire comprendidos entre 0,2 e 1 m³/s, o punto de saída distará, como mínimo, 3 m de calquera ventá situada no plano vertical e 2 m no plano horizontal. Así mesmo, a distancia mínima entre a saída do aire e o punto máis próximo de ventá situada en distinto parámetro será de 3,5 metros.*
- 3. No caso de estar situadas en fachadas, a altura mínima sobre a beirarrúa será de 2 m e estará provista dunha reixa de 45° de inclinación, que oriente o aire cara arriba.*
- 4. Para volumes de aire superiores a 1 m³/s, a evacuación terá que ser a través de cheminea, a altura da cal supere en 2 m a do edificio propio ou estremeiro nun radio de 15 m. A ventilación de locais de uso público, a superficie dos cales destinada ó mesmo sexa superior a 200 m², farase tamén por conducto a cuberta. Esta superficie será de 150 m² para os locais destinados ó ramo de hostelería.*
- 5. En cada caso, xustificarase tecnicamente o número aconsellable de evacuacións por hora. O Concello poderá modificar este parámetro se o considera insuficiente, previo informe dos servizos técnicos municipais.*

Los caudales de aire enrarecido generados por la ventilación general de los locales acometen a los recuperadores de calor correspondientes ubicados en cubierta garantizando una altura de la chimenea de 2 metros y una distancia > a 15 metros de cualquier edificio colindante.

Artigo 77.- Condensación.

Todo aparato ou sistema de acondicionamento que produza condensación terá, necesariamente, unha eficaz recollida e conducción de auga, que impida que se produza goteo ó exterior.

En los talleres de planta baja se instalarán equipos (cámaras frigoríficas, maquetas de clima...etc) que producen condensaciones, las cuales se recogerán mediante una red de saneamiento específica para los talleres que posteriormente se unirá a la red de saneamiento.

TITULO III.- NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A PROTECCION DA ATMOSFERA FRONTE A CONTAMINACIÓN POR FORMAS DA ENERXÍA.

CAPÍTULO 1 - DISPOSICIÓN XERAIS

Artigo 99.- Aplicación.

O presente Título regula a actuación municipal para a protección do ambiente contra as perturbacións por ruídos e vibracións, dentro do municipio.

Es de aplicación para la FASE 1 del Proyecto de Reforma y Ampliación del CIPF As Mercedes

CAPÍTULO 2.- NIVEIS DE RUIDO ADMISIBLES NO MEDIO URBANO.

SECCIÓN 2.- NIVEIS MAXIMOS NO MEDIO EXTERIOR.

Artigo 105.- Límites.

1. A intervención municipal impedirá que as perturbacións por ruídos excedan dos límites que se indican no presente Título.

2. Sen ter en conta as perturbacións producidas polo tráfico rodado de vehículos, non se poderá producir ruído algún que sobrepase, no medio exterior, os niveis equivalentes que se indican a continuación:

a) Zonas sanitarias:

Entre as 8 e as 22 horas..... 45 dBA

Entre as 22 e as 8 horas..... 35 dBA

b) Zonas industriais e de almacéns:

Entre as 8 e as 22 horas..... 70 dBA

Entre as 22 e as 8 horas..... 55 dBA

c) Zonas comerciais:

Entre as 8 e as 22 horas..... 65 dBA

Entre as 22 e as 8 horas..... 55 dBA

d) Zonas de vivendas e edificios:

Entre as 8 e as 22 horas..... 55 dBA

Entre as 22 e as 8 horas..... 45 dBA

3. A medición realizarase no exterior da actividade e a 1,5 metros da fachada ou liña da propiedade das actividades posiblemente afectadas.

4. En calquera caso, cando o nivel sonoro ambiental, é dicir, o nivel sonoro existente no punto de medición, que será preceptivo determinar previamente suprimindo a emisión das fontes ruidosas obxecto de comprobación, supere o valor do nivel sonoro límite establecido, o nivel de ruído de fondo considerárase circunstancialmente límite autorizable.

5. No caso de instalacións ou actividades industriais que vaian establecerse durante pouco tempo e que non sexan típicas da zona considerada, os límites citados aumentaranse en +5 dBA.

6. Naqueles casos en que a zona de localización da actividade ou instalación industrial non corresponde a ningunha das zonas establecidas, aplicarase a máis próxima en razóns de analoxía funcional ou equivalente necesidade de protección do ruído ambiente.

7. No caso de actividades ou instalacións industriais xa establecidas e que están en consonancia coa zona en que se atopan situadas, os límites aumentaranse en +5 dBA.

8. Nas vías con tráfico intenso, os límites aumentaranse en +5 dBA. Para estes efectos rexerá a clasificación viaria vixente. Esta corrección non se aplicará ás zonas comerciais ou industriais.

9. Por razón da organización de actos con especial proxección oficial, cultural ou de natureza análoga, o Concello poderá adoptar as medidas necesarias para modificar, con carácter temporal en determinadas vías ou sectores da cidade, os niveis sinalados nos parágrafos precedentes.

10. A referencia ás zonas da cidade corresponderase coas establecidas no Plan Urbanístico do municipio ou nas ordenanzas municipais da edificación.

11. Nos puntos en que coincidan zonas con niveis de rúidos distintos, o máximo permitido será o menor de todos eles.

Para justificar los niveles máximos en el medio exterior (zonas de viviendas y edificios) se han considerado las fuentes de emisión de ruidos más desfavorables. Éstas son:

CASO 1: Intercambiadores de calor alojados en cubierta

| | | |
|----------------|---|----------|
| CADT - D 45 AH | : | 46dBA |
| CADT - D 45 AH | : | 46dBA |
| CADT - D 56 AH | : | 54dBA |
| MU RECO | : | 58-60dBA |

A pesar de que cuando la diferencia de las fuentes alcanza 10 dBA no se suele considerar aporte de la fuente de menor nivel, en el caso del presente proyecto se tendrán en cuenta los intercambiadores de calor CADT-D 45 AH, no así las fuentes de menor emisión que éstos.

La suma de niveles sonoros es una magnitud logarítmica que se encuentra afectada por la siguiente expresión:

$$N_{tr} = 10 \cdot \log (10^{L_{e1}/10} + 10^{L_{e2}/10} + \dots + 10^{L_{en}/10})$$

Se obtiene un Nivel Sonoro total (Nr) de 59,83 dBA.

Si a su vez se considera la amortiguación dada la distancia que existe desde el foco emisor hasta el vial exterior público (a 1,5m del linde de la propiedad) se obtiene que dicha amortiguación es:

$$L_p = L_w - 10 \log (4 \cdot \pi \cdot r^2)$$

Siendo:

Lp: nivel de presión acústica a la distancia de la puerta en dB(A)

Lw: nivel de potencia acústica dB(A)

R: distancia de la puerta del taller a la vía pública: 21 m

$$L_p = 59,83 - 10 \log. * 4 * \pi * 21^2 = \underline{22,39 \text{ dBA}}$$

dBA (en la vía pública) = 22,39 dBA < 55 dBA de 8 a 22 horas (Zonas de viviendas y edificios)

Por lo tanto se cumple con lo establecido por los valores de recepción de ruido en ambiente exterior.

CASO 2: Herramientas del Taller de Mecanizado:

SIERRA DE CORTE : 80dBA

TALADRO 01 : 75dBA

TALADRO 01 : 75dBA

Cuando la diferencia de las fuentes alcanza 10 dBA no se suele considerar aporte de la fuente de menor nivel, por ello no se han tenido en cuenta las fuentes de menor emisión como los Aerotermos o los ventiladores de extracción focalizada.

La suma de niveles sonoros es una magnitud logarítmica que se encuentra afectada por la siguiente expresión:

$$N_r = 10 * \log (10^{L_{p1}/10} + 10^{L_{p2}/10} + \dots + 10^{L_{pn}/10})$$

Se obtiene un Nivel Sonoro total (Nr) de 82,128 dBA.

Cerramientos exteriores: 32 dBA

Emisión en el exterior: 82,128 – 32 = 50,128 dB(A)

Si a su vez se considera la amortiguación dada la distancia que existe desde el foco emisor hasta el vial exterior público (a 1,5m del linde de la propiedad) se obtiene que dicha amortiguación es:

$$L_p = L_w - 10 \log. * 4 * \pi * r^2$$

Siendo:

Lp: nivel de presión acústica a la distancia de la puerta en dB(A)

Lw: nivel de potencia acústica dB(A)

R: distancia de la puerta del taller a la vía pública: 6 m

$$L_p = 50,128 - 10 \log. * 4 * \pi * 6^2 = \underline{23,57 \text{ dBA}}$$

dBA (en la vía pública) = 23,57 dB(A) < 55 dBA de 8 a 22 horas (Zonas de viviendas y edificios)

Por lo tanto se cumple con lo establecido por los valores de recepción de ruido en ambiente exterior.

SECCIÓN 3.- NIVEIS MAXIMOS NO MEDIO INTERIOR.**Artigo 106.- Límites.**

1. Nos locais interiores dunha edificación, o nivel sonoro expresado en dBA que non deberá sobrepasarse como consecuencia das fontes sonoras situadas no exterior das mesmas, en función da zonificación, tipo de local e horario, a excepción dos ruídos procedentes do tráfico, serán os sinalados na táboa do Anexo III.2.
2. As correccións a aplicar ós valores admisibles dados na táboa serán as contempladas nos parágrafos 5, 6, 7, 8, 9 e 10 do artigo anterior.
3. Prohíbese a produción de ruídos no interior de locais que transmitan ó exterior niveis sonoros que superen os indicados no artigo 105, así como ó interior de locais estremeros que superen os niveis indicados no citado artigo.

ANEXO III.2.- Niveis máximos no interior do edificio.

| Tipo de edificio | local | día (8-22) | noite (22-8) |
|----------------------------|---------------------|---------------|-----------------|
| Residencial Privado | Estancias | 35 | 30 |
| | Dormitorios | 35 | 30 |
| | Servicios | 40 | 35 |
| | Zonas comúns | 45 | 35 |
| Residencial Público | Zonas de estancia | 35 | 30 |
| | Dormitorios | 35 | 30 |
| | Servicios | 40 | 35 |
| | Zonas comúns | 45 | 40 |
| Administrativos e oficinas | Despachos | | |
| | profesionais | 40 | -- |
| | Oficinas | 45 | -- |
| | Zonas comúns | 50 | -- |
| Sanitarios | Zonas de estancia | 45 | 30 |
| | Dormitorios | 30 | 25 |
| | Zonas comúns | 50 | 40 |
| Docentes | Aulas | 40 | 30 |
| | Sala de lectura | 35 | 30 |
| | Zonas comúns | 50 | 40 |

NOTA: Se as medidas se realizan coas ventás abertas, os límites expresados aumentaranse en 5 dBA.

Debido a la inexistencia en la zona de focos de emisión importantes, exceptuando los ruidos procedentes del tráfico, dados los niveles de aislamiento acústicos de los cerramientos de la FASE 1 y en base a la zonificación, no se sobrepasarán en el interior de la edificación los niveles máximos expuestos de 40dBA en las aulas y de 50dBA para las zonas comunes.

CAPÍTULO 3.- CRITERIOS DE PREVENCIÓN ESPECÍFICA***SECCIÓN 5.- MAQUINAS E APARATOS SUSCEPTIBLES DE PRODUCIR RUIDOS E VIBRACIONES.******Artigo 125.- Prohibicións.***

A partir da vixencia desta Ordenanza non se permitirá:

- nas vías públicas e/ou nas actividades, o establecemento de máquinas e instalacións que orixinen en edificios residenciais, sanitarios, ou educativos próximos, niveis sonoros superiores ós límites sinalados no Capítulo 2;*
- os equipos das instalacións de aire acondicionado, ventilación ou refrixeración, como ventiladores, extractores, unidades condensadoras e evaporadas, compresores, bombas, torres de refrixeración e outras similares, non orixinarán nos edificios propios, contiguos ou próximos, niveis sonoros superiores ós límites establecidos no Capítulo 2;*
- o establecemento de máquinas ou instalacións auxiliares que orixinen nos edificios contiguos ou próximos niveis de vibracións superiores ós límites indicados no Capítulo 2.*

Todos los equipos e instalaciones (intercambiadores de calor, aerotermos, conductos de ventilación, tuberías de agua, etc..) poseen sistemas y soportes antivibratorios por lo que no originarán en el propio edificio ni en los contiguos o próximos niveles sonoros superiores a los establecidos en el Capítulo 2 de la presente ordenanza.

Por lo tanto ningún equipo se apoyará o colgará sobre forjados o paredes sin su correspondiente sistema antivibratorio.

SECCIÓN 6.- SISTEMAS DE ALARMA.***Artigo 128.- Actividades reguladas.***

Quedan sometidas ás prescricións deste Título as seguintes actividades:

- a) tódolos sistemas de alarma sonoros que emitan o seu sinal ó medio exterior ou a elementos comúns interiores;*
- b) tódalas sirenas instaladas en vehículos, sexa de forma individual, ou formando parte dun elemento múltiple de aviso.*

Artigo 129.- Clasificación de alarmas.

Establécense as seguintes categorías de alarmas:

Grupo 1: as que emiten ó ambiente exterior.

Grupo 2: as que emiten a ambientes interiores comúns de uso público ou compartido.

Grupo 3: as que só producen emisión sonora no local especialmente designado para control e vixilancia, podendo ser este privado ou correspondente a empresa ou organismo destinado para este fin.

La FASE 1 consta de un sistema de alarma contra incendios que emite señal acústica al interior y al exterior, por lo que es susceptible de cumplir esta sección.

Artigo 131.- Obrigas para titulares e responsables de alarmas.

Os titulares e responsables de sistemas de alarmas deberán cumprir, ou facer cumprir, as seguintes normas de funcionamento:

1. Os sistemas de alarma deberán estar en todo momento en perfecto estado de uso e funcionamento, co fin de impedir que se autoactiven ou activen por causas inxustificadas ou distintas ás que motivaron a súa instalación. Cando este feito se produza, o titular ou responsable deberá proceder inmediatamente á súa desactivación. En todo caso, os axentes da Autoridade poderán proceder á súa derivación ou desconexión obrigatoria cando o titular ou responsable non cumpra as obrigas que lle impón esta ordenanza, sen prexuízo da imposición da sanción que proceda.

2. Prohíbese a activación voluntaria dos sistemas de alarma, agás nos casos de probas e ensaios que se indican:

- excepcionais: serán as que se realicen inmediatamente despois da instalación para comproba-lo seu correcto funcionamento. Poderán efectuarse entre as dez e as dezoito horas da xornada laboral.

- rutinarias: serán as de comprobación periódica do correcto funcionamento dos sistemas de alarma. Só poderán realizarse unha vez ó mes e nun intervalo máximo de cinco minutos, dentro dos horarios anteriormente indicados da xornada laboral. A Policía Municipal deberá coñecer, previamente, o plan destas comprobacións con expresión do día e hora no que se realizarán.

3. Só se autorizarán, en función do elemento emisor, os tipos monotonaís ou bitonaís.

4. As alarmas do Grupo 1 cumprirán os requisitos seguintes:

- a instalación dos sistemas sonoros en edificios realizarase de tal xeito que non estrague o seu aspecto exterior;

- a duración máxima de funcionamento continuado do sistema sonoro non poderá exceder, en ningún caso, os sesenta segundos;

- poderase autoriza-la instalación de sistemas sonoros cando estes repitan o sinal de alarma un máximo de dúas veces, separadas cada unha delas por un período mínimo de trinta segundos e máximo de sesenta segundos de silencio, sempre que non se produza antes a desconexión;

- se o sistema non fose desactivado unha vez rematado o ciclo total, non poderá entrar de novo en funcionamento e, nestes casos, autorizarase a emisión de lampexos luminosos;

- o nivel sonoro máximo autorizado para este tipo de alarmas é de 85 dBA, medidos a tres metros de distancia e na dirección de máxima emisión.

5. As alarmas do Grupo 2 cumprirán os seguintes requisitos:

- o nivel sonoro máximo autorizado para este tipo de alarmas é de 70 dBA, medidos a tres metros de distancia e na dirección de máxima emisión sonora.

6. Para as alarmas do Grupo 3 non haberá máis limitacións que as que aseguren que os niveis sonoros transmitidos polo seu funcionamento a locais ou ambientes lindeiros, non superen os valores máximos autorizados.

Las alarmas interiores emiten un nivel sonoro de 65dBA, mientras que la exterior no sobrepasará los 85dBA, por lo que en ningún caso el nivel sonoro sobrepasará los límites establecidos por la presente ordenanza.

TÍTULO IV.- NORMAS PARTICULARES RELATIVAS AS AUGAS RESIDUAIS.

CAPÍTULO 4.- AUTORIZACION DE VERTIDOS.

Artigo 148.- Verquidos ás redes xerais de saneamento.

- 1. Os verquidos a redes xerais de saneamento provenientes das actividades clasificadas e calquera outro susceptible de altera-lo medio, só serán autorizados cando sexan asimilables ós de natureza urbana.*
- 2. O resto dos verquidos que se atopen comprendidos nalgún dos supostos seguintes presentarán un proxecto alternativo de medidas preventivas e correctoras, con carácter previo á autorización:*
 - que supoñan algún tipo de risco para a rede xeral, xa sexa polas súas características corrosivas, pola concentración de materiais sólidos viscosos, pola súa natureza inflamable ou explosiva ou por producirse fortes oscilacións no caudal do verquido;*
 - que por si mesmos, ou en combinación con outros verquidos, incidan significativamente na eficacia do funcionamento da estación depuradora;*
 - que conteñan contaminantes tóxicos de tal entidade e cantidade, que supoñan unha ameaza para a calidade das augas receptoras do verquido.*
- 3. Todo iso entenderase sen prexuízo das autorizacións ou licencias que teñan que conceder outros organismos competentes na materia.*

El CIPF As Mercedes ya cuenta actualmente con una red de saneamiento conectada a la red pública, por lo que en ningún caso se actuará sobre la acometida a la red general. Todas las actuaciones se realizan en el interior de la parcela.

Para resolver la evacuación de las aguas sucias originadas en la FASE 1 se ha planteado una red separativa de aguas fecales y pluviales.

Para la red de aguas fecales se plantea una red separativa de las aguas sucias susceptibles de recibir productos contaminantes (refrigerantes, aceites, etc...) que se corresponden con la red de recogida de los talleres. Esta red, tras filtrarse en una arqueta separadora de hidrocarburos, acometerá a la red de saneamiento fecal principal del edificio tal y como puede comprobarse en los planos de saneamiento.

La red de pluviales discurre de forma independiente y acometerán a un pozo de registro existente junto con la de fecales en el linde de la parcela, y desde ahí acometerán a la red pública municipal.

Se trata por lo tanto de vertidos de naturaleza urbana por lo que no suponen riesgo alguno para la red general.

CAPÍTULO 5.- LIMITACIONES OS VERTIDOS.

Artigo 155.- Verquidos prohibidos.

Queda prohibido verter, directa ou indirectamente, á rede de colectores municipais calquera dos seguintes produtos, a composición química ou contaminación bacteriolóxica das cales poidan impurificar as augas, producindo dano na saúde pública, nos aproveitamentos inferiores e nos recursos en xeral, e se realice mediante evacuación, inxección ou depósito:

- materias sólidas ou viscosas en cantidades ou tamaños tales que, por si soas ou por interacción con outras, poidan producir obstrucións ou sedimentos que impidan o correcto funcionamento dos colectores ou dificulten os traballos de mantemento dos mesmos;*
- sólidos, líquidos ou gases combustibles, inflamables ou explosivos; - sólidos, líquidos ou gases irritantes, corrosivos ou tóxicos e perigosos;*
- aceites e graxas flotantes;*
- radionucleidos de natureza, cantidades ou actividades tales que teñan carácter de residuo radioactivo, segundo a lexislación vixente;*
- residuos industriais ou comerciais que, polo súa concentración ou natureza, poidan ser considerados tóxicos ou perigosos, segundo a normativa vixente;*
- microorganismos nocivos de natureza, cantidade ou concentración que infrinxan as regulamentacións establecidas verbo disto polas institucións competentes;*
- calquera outro que teña efectos negativos sobre o medio.*

Se colocará una arqueta separadora de hidrocarburos en el exterior del edificio proyectado dentro de la parcela antes de acometer a la red de saneamiento fecal general.

TÍTULO V.- NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.

CAPÍTULO 2.- CLASIFICACIÓN DOS RESIDUOS

Artigo 187.- Tipos de residuos.

Os residuos agrúpanse en:

a) Residuos domiciliarios. Son os que proceden da normal actividade doméstica, así como os produtos en establecementos que, pola súa natureza e volume, son asimilables ós anteriores. Pódense citar:

- restos da alimentación, consumo doméstico e residuos procedentes do varrido de rúas e vivendas;*
- restos de poda e xardinería, en pequenas cantidades;*
- envoltorios, envases e embalaxes rexeitados polos cidadáns ou producidos en locais comerciais, en pequenas cantidades;*
- residuos de actividades industriais, comerciais e de servicios que poidan asimilarse ó lixo domiciliario. Entre*

eles cabe consignar:

** restos de consumo de bares, restaurantes e actividades similares e os producidos nos supermercados, autoservicios e establecementos análogos;*

** residuos do consumo en hoteis, residencias, colexios e outros establecementos similares;*

- escouras e cinzas;

.....

c) Residuos industriais. Clasifícanse en residuos industriais inertes e residuos industriais asimilables a urbanos.

Comprenden:

- envurulllos, envases, embalaxes e residuos producidos por actividades industriais, comerciais e de servicios, que polo seu volume, peso, cantidade, contido en humidade, non quedan catalogados como residuos domiciliarios;

- lodos procedentes de depuración de augas.

d) Residuos especiais:

- alimentos e produtos caducados;

- mobles e aparellos vellos;

- vehículos abandonados, pneumáticos;

- animais mortos e/ou parte destes.

e) Outros residuos (comprende os denominados "residuos inertes") :

- resto de poda e xardinería en grandes cantidades.

- terras e entullos procedentes das actividades de obra civil e construción.

Terán a consideración de terras e entullos:

** os restos de terras, areas e similares utilizados en construción e provenientes de excavacións;*

** os residuos de actividades de construción, derruba e, en xeral, tódolos sobrantes de obras;*

** calquera material residual asimilable ós anteriores.*

Quedan excluídas as terras e materiais destinados á venda.

- outros, como esterco e refugallo de matadoiros.

Támén se inclúen nesta categoría todos aqueles residuos que, pola súa natureza ou forma de presentación, aínda sendo catalogados en apartados anteriores, determinen os servicios municipais. Os servicios municipais interpretarán as dúbidas en produtos ou circunstancias non claramente definidas.

Quedan excluídos expresamente deste Título:

a) residuos tóxicos e perigosos.

b) residuos radiactivos.

La casuística del CIPF As Mercedes hace que por un lado se clasifiquen los residuos propios del centro educativo como residuos domiciliarios, y que por otro sean clasificados los residuos de los talleres como residuos industriales, siendo estos últimos asimilables a urbanos dadas las escasas cantidades generadas de los

mismos.

CAPÍTULO 7.- OUTROS RESIDUOS

Artigo 230.- Contedores para obras

1. Para os efectos deste Título, enténdese por "contedores para obras" aqueles recipientes metálicos ou doutro material resistente e incombustible, de tipos e dimensións normalizadas internacionalmente, especialmente deseñados con dispositivos para a súa carga e descarga mecánica sobre vehículos especiais de transporte, destinados a depósito de materiais de toda clase ou recollida de terras ou entullos procedentes de estruturas en construción ou demolición de obras públicas ou edificios. Son de uso obrigatorio en obras con produción de residuos superiores a un metro cúbico.

2. Quedan exceptuados os contedores pertencentes ó servizo de limpeza e os de recuperación do vidro.

En cuanto a los residuos sólidos generados en obra su justificación está recogida en la Memoria con el Cumplimiento del RD 150/2008 de gestión de residuos.

En cualquier caso se cumplirán las determinaciones expuestas en el presente articulado y en sus posteriores relativos a los requisitos, normas de colocación y normas de uso respecto a los contenedores de obra.

CAPÍTULO 8.- RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUOS

Artigo 238.- Recollida selectiva.

1. Para os efectos do presente Título, considérase selectiva a recollida por separado de materiais residuais específicos contidos exclusivamente en residuos domiciliarios, industriais e especiais.

2. Estas recollidas poderán levalas a cabo directamente os servizos municipais ou terceiros, que previamente foran autorizados polo Concello.

3. En caso de ser establecidos programas concretos de recollida selectiva polos servizos municipais, os cidadáns coidarán de prestar a tales programas a cooperación necesaria segundo as instrucións municipais.

4. Os titulares de instalacións hosteleiras e demais centros produtores deste tipo de residuos, irán obrigados a efectuar eles mesmos a separación previa (en orixe) dos residuos, antes da recollida nos casos a que se refire o epígrafe anterior, seguindo as instrucións que portunamente impartan os servizos municipais.

Los residuos domiciliarios propios del centro (papel, cartón, plásticos...) son seleccionados y depositados en los contenedores públicos habilitados para ello.

Los residuos propios generados en los talleres son los siguientes:

- Taladrina, (lubricante que utilizan las maquinas para evitar el desgaste).
- Aceite Industrial, (Al cambiar el aceite del motor de las maquinas).
- Envases de plastico o metal.

- Absorbentes, que son los materiales que utilizan para limpiar las herramientas, maquinas o derrames.
- Restos de chapa metálica.
- Virutas de los tornos.

Inicialmente los titulares del Centro efectuarán la separación previa y procederán a su almacenaje en contenedores dentro de la propia parcela del Centro, realizando un proceso selectivo de los mismos.

La recogida se realizará de forma selectiva y puntual.

CAPÍTULO 9.- INSTALACIÓN FIXAS PARA A RECOLLIDA DE RESIDUOS.

Artigo 242.- Cuartos do lixo.

1. Os edificios para vivendas, industrias, comercios, centros sanitarios e demais establecementos de nova edificación disporán dun cuarto para o lixo coas dimensións especificadas neste Título, destinado exclusivamente ó almacenamento dos lixos producidos a cotío. Exceptúanse desta obriga os edificios con menos de oito vivendas e establecementos comerciais de superficie inferior a douscentos metros cadrados.

2. Nos edificios para vivendas, o cuarto do lixo estará situado preto do portal, con saída polo mesmo ou polo garaxe á rúa. Así mesmo, deberá estar dotado de:

- Portas de largo superior a 1,2 metros;
- Sumidoiro para augueiro das augas de lavado;
- Billas de auga corrente con mangas de rega que permitan o lavado doado e directo do local;
- Puntos de luz abondos para a iluminación, con interruptores xunto a cada unha das portas de acceso;
- Chans totalmente impermeables, con lixeira pendente cara ós sumidoiros;
- Tódalas paredes deberán ser impermeables e lavables, para o cal estarán revocadas nunha altura mínima de dous metros con azulexo ou masa de cemento;
- Ventilación natural ou forzada, que non poderá realizarse, en ningún caso, a través das chemineas de ventilación dos aseos e cuartos de baño.

3. Nas edificacións construídas con anterioridade á entrada en vigor da presente Ordenanza, habilitarase o espazo para lixos, se as condicións de prestación do servizo o esixisen.

4. O almacenamento de residuos no cuarto de lixos farase mediante o uso de elementos de contención estancos e pechados. Tanto o cuarto para lixos coma os elementos de contención deberán manterse en perfectas condicións de hixiene, limpeza, seguridade e salubridade.

5. Nos centros sanitarios, ademais dos requisitos expresados anteriormente, os cuartos de lixos disporán de:

- Paredes totalmente azulexadas ata o teito;
- A intersección dos parámetros verticais co chan efectuarase de forma curva e non en ángulo recto;
- Ventilación forzada.

6. Nos mercados e galerías de alimentación, os cuartos do lixos cumprirán os seguintes requisitos:

- Localización na plataforma de carga;

- *Altura mínima: catro metros;*

- *Portas: con acceso directo á vía pública, de tres metros de largo.*

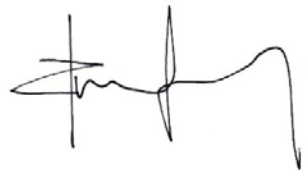
Os mercados centrais, polas súas características especiais, deberán coordinar cos servizos municipais a recollida e eliminación dos residuos producidos.

Se ha proyectado un almacén de gestión de residuos que se ejecutará en la próxima Fase 2. Inicialmente en esta FASE 1 el proceso selectivo se realizará en los contenedores y espacios de los que actualmente dispone el Centro

Ourense, febrero de 2014
Los arquitectos,



Fdo. Alexandra Estefanía Vázquez Müller



Fdo. Roi Feijoo Rey