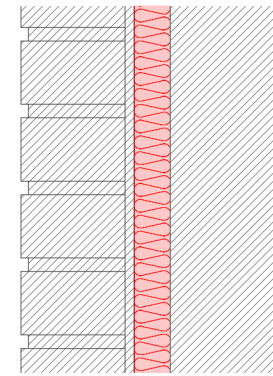
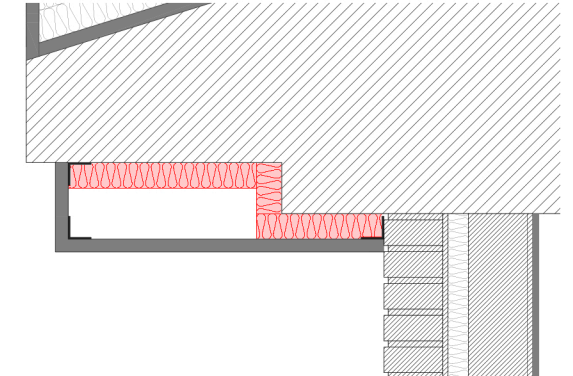


1. Incorporación de aislamiento térmico en cámara de aire de fachada mediante perlas de EPS y adhesivo.



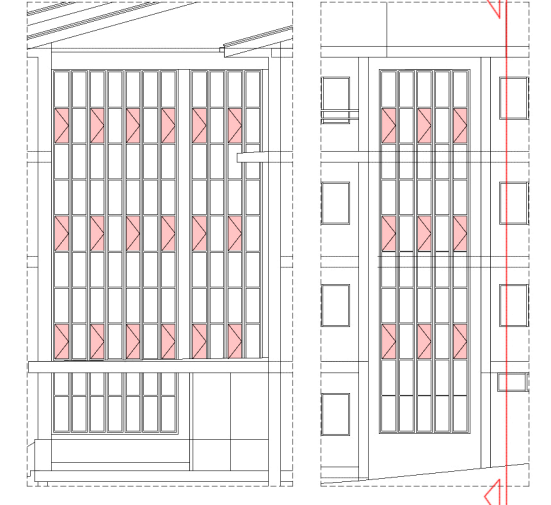
2. Reducción de puente térmico en alero mediante la instalación de lana de roca en el exterior.



3. Sustitución de carpinterías de aluminio existentes por carpinterías más eficientes, compuestas por PVC con triple vidrio.



4. Incorporación de carpintería practicable para permitir la limpieza del paño acristalado.

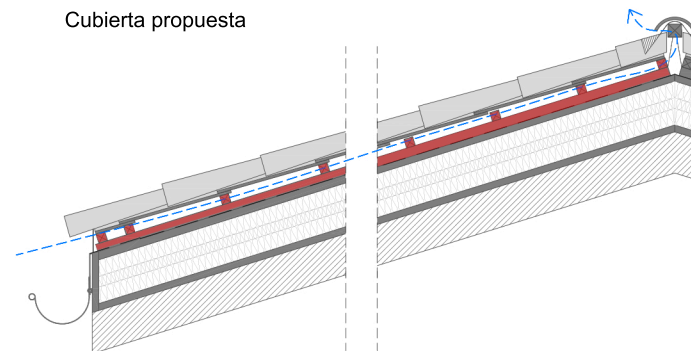


5. Retirada de cubierta existente e instalación de una nueva cubierta ventilada mediante sistema de doble rastrelado que favorece una correcta microventilación.

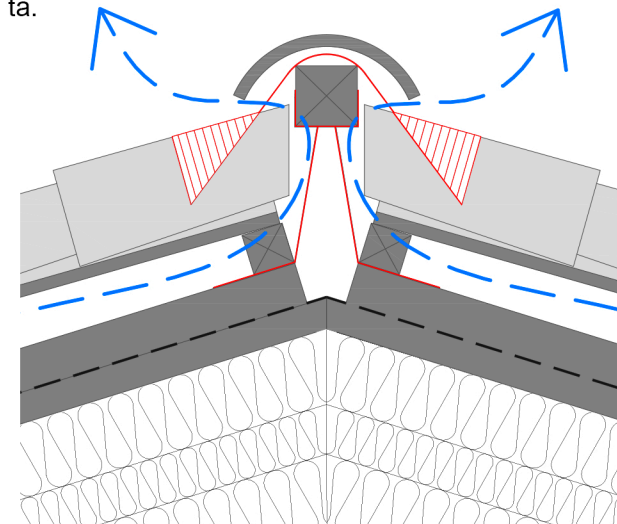
Cubierta existente



Cubierta propuesta

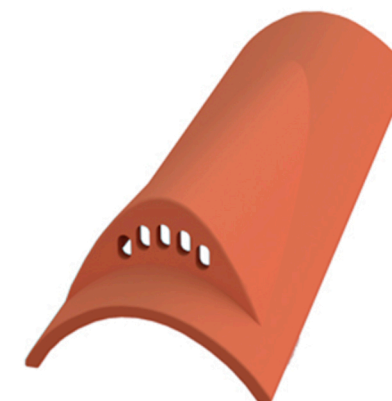


6. El rastrel que se instala en la cumbrera irá fijado sobre un caballete y sobre dicho rastrel se colocará un bajo cumbrera fijado con clavos o grapas. De esta forma se garantiza la correcta ventilación de la cubierta.



7. En la cubierta ventilada se deben utilizar tejas de ventilación para aumentar la circulación del aire por debajo de las tejas.

La instalación ha de ser de manera uniforme por la superficie de los faldones y, según fabricante, se recomienda el uso mínimo de 1 teja cada 10m² y 4 tejas por faldón.



8. Se respetarán las bajantes de pluviales existentes en el edificio.



9. Se sustituirán las luminarias existentes por otras tipo LED, con una mayor eficiencia energética.

fecha: 21/02/2019
emplazamiento: RAMPA DE SAS 0 - OURENSE.
promotores: C.E.U.F.P.

fase: PROYECTO DE EJECUCIÓN
arquitecto: LEONARDO LLAMAS ÁLVAREZ - COAG nº 4.632

plano: ACTUACIONES

escala: S/E

REHABILITACIÓN INTEGRAL
I.E.S. O COUTO



plano nº
AC.01