

## FICHA DESCRIPTIVA DE LA OPERACIÓN

### CONVOCATORIA DE MANIFESTACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS PARA POTENCIALES BENEFICIARIOS DE AYUDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO GALICIA 2014-2020 PARA EL AÑO 2017

Objetivo Temático	04 – Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.
Prioridad de Inversión	04.03 – Apoyo de la eficiencia energética, de la gestión inteligente de la energía y del uso de energías renovables en las infraestructuras públicas, incluidos los edificios públicos, y en las viviendas.
Objetivo Específico	04.03.01 – Mejorar la eficiencia energética y reducción de emisiones de CO2 en la edificación y en las infraestructuras y servicios públicos.
Actuación CPSO	4.3.1.2 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional.
Campo de Intervención	013 Renovación de las infraestructuras públicas con objeto de la eficiencia energética, proyectos de demostración y medidas de apoyo.
Línea de actuación	43 - MEDIDAS DESTINADAS AL AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA AUTONÓMICA EN EL MARCO DEL PLAN DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2015-2020. Educación.
Código Actuación XUMCO	Campo de Intervención: 014 Actuación: 034
Título de la operación	REHABILITACIÓN INTEGRAL (ENERGÉTICA Y FUNCIONAL) DEL CPI ANTONIO FAILDE DE COLES (OURENSE)
Persona/s de contacto Teléfono/Extensión	María Jesús López López / Roberto Santaballa Álvarez 981 544451 / 981 544410

<p>Plan/Estrategia en el que se enmarca <i>(página y epígrafe)</i></p>	<p>Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Páginas 44-45.          Documentos relacionados:          Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en el Sector Público Autonómico de Galicia 2015-2020. Páginas 107-109.          RIS3 Galicia. Estrategia Inteligente de especialización. Reto 1. Página 70.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Aprobado. Fecha: 14.04.2016  <input type="checkbox"/> Pendiente de aprobación. Fecha prevista:</p>
<p>Descripción detallada de la operación</p>	<p>El estado general del centro, según estudio de eficiencia energética realizado por la Ingeniería INSITU e inspección de los servicios técnicos de la Consellería de Cultura, Educación y Ordenación Universitaria, justifica las actuaciones proyectadas con objeto de alcanzar una rehabilitación integral en la que se identifican dos partes:</p> <p><b>PARTE I: EFICIENCIA ENERGÉTICA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aislamiento térmico colocando mantas aislantes sobre el último forjado (edificio principal, edificio administrativo).</li> <li>- Aislamiento térmico en la fachada mediante la inyección en la cámara existente de perlas expandidas de EPS, previa colocación de placas de yeso laminado en los puntos de la fachada donde se requiera, con el fin de generar cámaras de aire para su posterior inyección de aislante (edificio principal, edificio administrativo y gimnasio).</li> <li>- Sustitución de parte de las ventanas y puertas de carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y vidrio doble bajo emisivo, con sus correspondientes persianas y cajas de persiana con aislamiento (edificio principal, edificio administrativo y gimnasio).</li> <li>- Sustitución de luminarias por equipos de alta eficiencia energética, a base de luminarias LED, equipos de regulación DALI y equipos de detección de movimiento (edificio principal, edificio administrativo y gimnasio).</li> </ul> <p>Todas estas medidas combinadas consiguen un ahorro energético anual en torno al 23% en el edificio principal, 26% en el edificio administrativo y 17% en el gimnasio.</p> <p><b>PARTE II: OTRAS ACTUACIONES.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pintado de paramentos interiores, colores a determinar por la DF en base al estudio cromático elaborado por el colegio de arquitectos de Galicia (COAG).</li> <li>- Instalación de falso techo en la planta semisótano del edificio destinado a gimnasio.</li> </ul>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pequenas obras de albañilería en baños y vestuarios próximos a la cocina.</li> <li>- Pequena obra de albañilería para creación de aula.</li> <li>- Substitución de falso techo en mal estado en tres estancias do edificio principal.</li> <li>- Colocación de malla metálica de protección bajo forjado de techo en edificio administrativo (en las zonas a indicar por la Dirección Facultativa).</li> <li>- Cambio de dos puertas (puerta de entrada e puerta interior de paso) en la antigua vivienda del conserje.</li> <li>- Instalación de termostato en pista polideportiva.</li> <li>- P.A. para elemento de identidad corporativa, según propuesta ganadora del concurso convocado al efecto por el COAG.</li> </ul>																				
Criterios de priorización utilizados del CPSO	<p>CP001 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Actuaciones que suponen un mayor ahorro energético, mejora de la eficiencia energética y ahorro en el consumo final de la energía.</li> <li>• Se tendrán en cuenta aspectos relacionados con la gestión inteligente del medio ambiente, la energía y los recursos</li> </ul>																				
Municipio/s donde se ejecutará la operación	OURENSE	Código Postal					32100														
Beneficiario/a/s	Xunta de Galicia																				
Importe estimado de la operación <i>(indicar si la partida nacional que cofinancia son fondos propios ó, para ejes 1,3 y 4 en los casos previstos en el PO y CPSO, financiación privada elegible)</i>	<p>Coste total de la operación: 510.000</p> <p>Plan financiero:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>460.000</td> <td>50.000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Coste total subvencionable: 425.000</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ayuda FEDER (80%): 340.000</li> <li>• Contrapartida (20%): 85.000</li> </ul> <p><input checked="" type="checkbox"/> Fondos propios <input type="checkbox"/> Financiación privada elegible</p>							2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	460.000	50.000					
2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023															
460.000	50.000																				
Forma de gestión de la operación	<p><input checked="" type="checkbox"/> Actuación directa de la Administración mediante contratación pública</p> <p><input type="checkbox"/> Instrumento financiero</p>																				

	<input type="checkbox"/> Gastos de personal																										
Fecha de inicio de la operación <i>(mes y año)</i>	<b>Julio 2017</b>			Fecha prevista de finalización de la operación <i>(mes y año)</i>	<b>Diciembre 2018</b>																						
Proyectos que integran la operación <i>(indicar para cada proyecto importe y distribución por anualidades)</i>	<p>1. Estudio de ahorro energético con auditoría energética, simulación térmica y propuesta de medidas de conservación de la energía, incluyendo estudio de indicadores de eficiencia por unidad de obra.                  FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>2. Contrato de servicio de redacción de proyecto técnico para rehabilitación integral (energética y funcional) del CPI Antonio Failde en Coles.                  FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>3. Contrato de obras para rehabilitación integral (energética y funcional) del CPI Antonio Failde en Coles.                  COFINANCIADO FEDER SEGÚN EL SIGUIENTE DESGLOSE:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2017</th> <th>APLICACIÓN</th> <th>PROYECTO</th> <th>FEDER</th> <th>IMPORTE TOTAL EFICIENCIA</th> <th>IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES</th> <th>IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Mejora eficiencia energética</td> <td>2016.10.10.422M.622.1</td> <td>2016 00138</td> <td>150.000,00 €</td> <td>187.500,00 €</td> <td rowspan="2">77.123,49 €</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>2016.10.10.422A.622.1</td> <td>2016 00137</td> <td>189.349,00 €</td> <td>236.686,25 €</td> </tr> </tbody> </table> <p>4. Contrato de servicio de coordinación de seguridad y salud.                  FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>5. Contratos de servicio de dirección de obras.                  FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p>							ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2017	APLICACIÓN	PROYECTO	FEDER	IMPORTE TOTAL EFICIENCIA	IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES	IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN		Mejora eficiencia energética	2016.10.10.422M.622.1	2016 00138	150.000,00 €	187.500,00 €	77.123,49 €			2016.10.10.422A.622.1	2016 00137	189.349,00 €	236.686,25 €
ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2017	APLICACIÓN	PROYECTO	FEDER	IMPORTE TOTAL EFICIENCIA	IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES	IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN																					
	Mejora eficiencia energética	2016.10.10.422M.622.1	2016 00138	150.000,00 €	187.500,00 €	77.123,49 €																					
		2016.10.10.422A.622.1	2016 00137	189.349,00 €	236.686,25 €																						
Indicador/es de resultado	Código-denominación: <b>R04X3: Consumo final de energía en edificios y viviendas públicas (Ktep):</b> El indicador se define como consumo final de energía (electricidad y gas natural) en los edificios de la administración pública autonómica. Este indicador pretende medir, dentro del objetivo temático 4 (Economía baja en carbono), en que medida se alcanza o objetivo de aumentar el ahorro energético y la eficiencia energética.																										

	<p>Método de cálculo:</p> <p><u>Inega. Balance Energético de Galicia</u>. El Balance Energético de Galicia es una estadística de síntesis que informa sobre el origen, autóctona o importada, de las distintas fuentes energéticas que se transforman en Galicia, y su posterior distribución, comercialización y utilización como productos energéticos finales. Se obtiene información directa de generadores, distribuidores, operadores, comercializadores y consumidores. Dentro de la Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en el Sector Público de Galicia 2015-2020 se evaluaron los consumos energéticos de los edificios de la administración pública autonómica.</p>
<p>Indicador/es de productividad</p>	<p>Código-denominación:</p> <p>C032 Reducción del consumo anual de energía primaria en edificios públicos.</p> <p>C034 Reducción anual estimada de gases de efecto invernadero (GEI).</p>
	<p>Método de cálculo:</p> <p>Según los valores obtenidos del cálculo de las certificaciones energéticas actual y final del edificio, una vez realizadas las obras de rehabilitación, y conforme al programa informático HULC ("Herramienta Unificada Lider Calener") autorizada por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo y Ministerio de Fomento.</p>
	<p>Valor estimado asociado a la operación:</p> <p>Edificio principal:</p> <p><math>CO34 = (106,09 - 86,62) \times 2.606,22 / 1000 = 50,74 \text{ Tn. CO}_2/\text{año}</math></p> <p><math>CO32 = (440,77 - 337,39) \times 2606,22 = 269.431,02 \text{ kwh/año}</math></p> <p>Edificio administrativo:</p> <p><math>CO34 = (52,27 - 40,83) \times 322 / 1000 = 3,68 \text{ Tn. CO}_2/\text{año}</math></p> <p><math>CO32 = (217,93 - 159,77) \times 322 = 18.727,52 \text{ kwh/año}</math></p> <p>Gimnasio:</p> <p><math>CO34 = (44,46 - 38,84) \times 842,18 / 1000 = 4,73 \text{ Tn. CO}_2/\text{año}</math></p> <p><math>CO32 = (188,12 - 154,65) \times 842,18 = 28.187,76 \text{ kwh/año}</math></p>

	Superficie habitable	ESTADO INICIAL		ESTADO FINAL		INDICADORES FEDER	
		Emisiones CO2 kg/co2/m2 año	Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año	Emisiones CO2 kg/co2/m2 año	Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año	C034 Emisiones CO2 ( Tn.CO2/año)	Energía Primaria No Renovable Kwh/ año
<b>Centro CPI Antonio Failde de Coles (Ourense). Edificio principal CPI Antonio Failde de Coles.</b>	2.606,22	106,09	440,77	86,62	337,39	50,74	269.431,02
<b>Edificio administrativo CPI Antonio Failde de Coles</b>	322,00	52,27	217,93	40,83	159,77	3,68	18.727,52
<b>(Ourense). Edificio gimnasio</b>	842,18	44,46	188,12	38,84	154,65	4,73	28.187,76
<b>TOTAL</b>						<b>59,16</b>	<b>316.346,31</b>
Observaciones	De carácter urgente, por la necesidad de disponer de las instalaciones en el curso 2017- 2018.						
Firma y sello de la persona titular de la unidad administrativa responsable de la ejecución de la operación	El secretario general técnico,  Jesús Oitavén Barcala						