FICHA DESCRIPTIVA DE LA OPERACIÓN

CONVOCATORIA DE MANIFESTACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS PARA POTENCIALES BENEFICIARIOS DE AYUDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO GALICIA 2014-2020 PARA EL AÑO 2018

Objetivo Temático	04 – Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.
Prioridad de Inversión	04.03 – Apoyo de la eficiencia energética, de la gestión inteligente de la energía y del uso de energías renovables en las infraestructuras públicas, incluidos los edificios públicos, y en las viviendas.
Objetivo Específico	04.03.01 – Mejorar la eficiencia energética y reducción de emisiones de CO2 en la edificación y en las infraestructuras y servicios publicos.
Actuación CPSO	4.3.1.2 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional.
Campo de Intervención	014 Renovación del parque inmobiliario existente con objeto de la eficiencia energética, proyectos de demostración y medidas de apoyo.
Línea de actuación	43 - MEDIDAS DESTINADAS AL AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA AUTONÓMICA EN EL MARCO DEL PLAN DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2015-2020. Educación.
Proyecto contable XUMCO	014.034
Título de la operación	REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CPI ALFONSO VII DE CALDAS DE REIS (PONTEVEDRA)
Persona/s de contacto Teléfono/ Extensión	María Jesús López López / Roberto Santaballa Álvarez 981 544451 / 981 544410

Plan/Estrategia en el que se enmarca *(página y epígrafe)*	Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Páginas 44-45. Borrador del Anexo I del Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas: Actuaciones de rehabilitación energética 2016-2018. Páginas 5 y 6. Documentos relacionados: Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en el Sector Público Autonómico de Galicia 2015-2020. Páginas 107-109. RIS3 Galicia. Estrategia Inteligente de especialización. Reto 1. Página 70.Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Epígrafe I.3. Página 14.	☒ Aprobado. Fecha: 14.04.2016 ☐ Pendiente de aprobación. Fecha prevista:
Descripción detallada de la operación	El estado general del centro, según estudio de eficiencia energética realizado por la Ingeniería IN SITU e inspección de los servicios técnicos de la Consellería de Cultura, Educación y Ordenación Universitaria, justifica las actuaciones proyectadas con objeto de alcanzar una rehabilitación integral en la que se identifican dos partes: PARTE I: EFICIENCIA ENERGÉTICA - Aislamiento térmico en la fachada mediante a inyección en la cámara existente, de perlas expandidas de EPS, aislamiento de forjado bajocubierta con panel de lana de roca y aislamiento de cajas de persianas con panel XPS 30-50 mm. - Sustitución de ventanas, por carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y vidrio doble bajo emisivo, incluso persiana y caja de persiana. -Sustitución de luminarias por equipos de alta eficiencia energética. Todas estas medidas combinadas suponen un ahorro energético anual en torno al 29%. PARTE II: OTRAS ACTUACIONES - Reparación y pintado de paramentos interiores, colores a determinar por la DF en base al estudio cromático elaborado por el colegio de arquitectos de Galicia (COAG). - P.A. para elemento de identidad corporativa, según propuesta ganadora del concurso convocado al efecto por el COAG.	
Criterios básicos	CP001 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza	

<table>
<tr><td>que justifiquen la priorización de la operación (CPSO)</td><td colspan="3">infantil, primaria, secundaria y formación profesional
•Actuaciones que suponen un mayor ahorro energético, mejora de la eficiencia energética y ahorro en el consumo final de la energía.
•Se tendrán en cuenta aspectos relacionados con la gestión inteligente del medio ambiente, la energía y los recursos.</td></tr>
<tr><td>Municipio/s donde se ejecutará la operación</td><td>CALDAS DE REIS</td><td>Código Postal</td><td>36650</td></tr>
<tr><td>Beneficiario/a/s</td><td colspan="3">Xunta de Galicia</td></tr>
<tr><td>Importe estimado de la operación</td><td colspan="3">Coste total de la operación: 632.317,14 €
Plan financiero:
<table>
<tr><td>2017</td><td>2018</td><td>2019</td><td>2020</td><td>2021</td><td>2022</td><td>2023</td></tr>
<tr><td>0 €</td><td>632.317,14 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
Coste total subvencionable: 604.941,18 €
• Posible ayuda FEDER (80%): 483.952,94 €
• Contrapartida (20%): 120.988,24 € ☒ Fondos Propios
Coste no subvencionable : 27.375,96 € ☒ Fondos Propios ☐ Financiación Privada
Tasa dirección de obra: 17.565,58 € + otras mejoras funcionales: 9.810,38 €</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Forma de gestión de la operación</td><td colspan="3">☒ Actuación directa de la Administración mediante contratación pública</td></tr>
<tr><td colspan="3">☐ Instrumento financiero</td></tr>
<tr><td colspan="3">☐ Gastos de personal</td></tr>
<tr><td>Fecha de inicio de la operación</td><td>Febrero 2018</td><td>Fecha prevista de finalización de la operación (fecha prevista de operación</td><td>31 Diciembre 2018</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>(fecha de contabilización del documento A de gasto (día/mes/ año) ó, en su defecto, fecha prevista)</td><td></td><td>finalizada según art. 2.14 RDC)</td><td></td></tr>
<tr><td>Proyectos que integran la operación
(en su caso, indicar previsión de distribución por anualidades)</td><td colspan="3">1. Contrato de servicio de redacción de proyecto técnico para rehabilitación energética del CPI ALFONSO VII DE CALDAS DE REIS (Pontevedra).
FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.
2. Contrato de obras para rehabilitación energética del CPI ALFONSO VII DE CALDAS DE REIS (Pontevedra).
COFINANCIADO POSIBLE FEDER SEGÚN EL SIGUIENTE DESGLOSE:
<table>
<tr><th colspan="2">ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2018</th><th>APLICACIÓN</th><th>PROYECTO</th><th>FINANCIACIÓN POSIBLE FEDER</th><th>IMPORTE POSIBLE ELEGIBLE</th><th>IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES</th><th>IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN</th></tr>
<tr><td>CPI ALFONSO VII</td><td>CALDAS</td><td>2016.10.10.422M.622.1</td><td>2016 00138</td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">632.317,14 €</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>2016.10.10.422M.622.1</td><td>2017 00023</td><td>483.952,94 €</td><td>604.941,18 €</td><td>27.375,96 €</td></tr>
</table>
3. Contrato de servicio de coordinación de seguridad y salud.
FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.
4. Contratos de servicio de dirección de obras.
FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</td></tr>
<tr><td>Indicador/es de resultado</td><td colspan="3">Código-denominación:
<u>R04X3: Consumo final de energía en edificios y viviendas públicas (Ktep):</u> El indicador se define como consumo final de energía (electricidad y gas natural) en los edificios de la administración pública autonómica. Este indicador pretende medir, dentro del objetivo temático 4 (Economía baja en carbono), en que medida se alcanza o objetivo de aumentar el ahorro energético y la eficiencia energética.</td></tr>
<tr><td>Indicador/es de productividad</td><td colspan="3">Código-denominación:
C032 Reducción del consumo anual de energía primaria en edificios públicos.</td></tr>
</table>

C034 Reducción anual estimada de gases de efecto invernadero (GEI).

Método de cálculo: Según los valores obtenidos del cálculo de las certificaciones energéticas actual y final del edificio, una vez realizadas las obras de rehabilitación, y conforme al programa informático HULC ("Herramienta Unificada Lider Calener") autorizada por el Ministerio de Industria, Energia y Turismo y Ministerio de Fomento.

Valor estimado asociado a la operación:

Edificio principal:

CO34=(44,7-31,3)x4.000/1.000= 53,60 Tn.CO2/año

CO32=(186,15-120,16)x4.000 = 219.080,00 kwh/año

			ESTADO INICIAL		ESTADO FINAL		INDICADORES FEDER	
Concello	**Centro**	**Superficie habitable**	**Emisiones CO2 kg/co2/m2 año**	**Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año**	**Emisiones CO2 kg/co2/m2 año**	**Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año**	**C034 Emisiones CO2 (Tn.CO2/ año)**	**CO32 Energía Primaria No Renovable Kwh/ año)**
Caldas de Reis	**CPI Alfonso VII. Edificio principal**	4000	44,7	184,8	31,3	130,03	53,60	219.080,00

Observaciones

De carácter urgente, por la necesidad licitar el proyecto técnico a efectos de iniciar la obra en 2018 y disponer de las instalaciones terminadas en el inicio del curso 2018-2019. Actuación prevista en presupuestos de la Comunidad Autónoma 2018. Código proyecto contable 2017 00023.

Firma y sello de la persona titular de la unidad administrativa responsable de la ejecución de la operación

Santiago de Compostela, 12 de febrero de 2018

El secretario general técnico,

Jesús Oitavén Barcala