

FICHA DESCRIPTIVA DE LA OPERACIÓN

CONVOCATORIA DE MANIFESTACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS PARA POTENCIALES BENEFICIARIOS DE AYUDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO GALICIA 2014-2020 PARA EL AÑO 2018

Objetivo Temático	04 – Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.
Prioridad de Inversión	04.03 – Apoyo de la eficiencia energética, de la gestión inteligente de la energía y del uso de energías renovables en las infraestructuras públicas, incluidos los edificios públicos, y en las viviendas.
Objetivo Específico	04.03.01 – Mejorar la eficiencia energética y reducción de emisiones de CO2 en la edificación y en las infraestructuras y servicios públicos.
Actuación CPSO	4.3.1.2 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional.
Campo de Intervención	014 Renovación del parque inmobiliario existente con objeto de la eficiencia energética, proyectos de demostración y medidas de apoyo.
Línea de actuación	43 - MEDIDAS DESTINADAS AL AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA AUTONÓMICA EN EL MARCO DEL PLAN DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2015-2020. Educación.
Proyecto contable XUMCO	014.034
Título de la operación	REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CPI FONTE DÍAZ DE TOURO (A CORUÑA)
Persona/s de contacto Teléfono/ Extensión	María Jesús López López / Roberto Santaballa Álvarez 981 544451 / 981 544410

<p>Plan/Estrategia en el que se enmarca (página y epígrafe)</p>	<p>Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Páginas 44-45. Borrador del Anexo I del Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas: Actuaciones de rehabilitación energética 2016-2018. Páginas 3 y 4.</p> <p>Documentos relacionados:</p> <p>Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en el Sector Público Autonómico de Galicia 2015-2020. Páginas 107-109.</p> <p>RIS3 Galicia. Estrategia Inteligente de especialización. Reto 1. Página 70. Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Epígrafe I.3. Página 14.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Aprobado. Fecha: 14.04.2016</p> <p><input type="checkbox"/> Pendiente de aprobación. Fecha prevista:</p>
<p>Descripción detallada de la operación</p>	<p>El estado general del centro, según estudio de eficiencia energética realizado por la Ingeniería ENERGEA e inspección de los servicios técnicos de la Consellería de Cultura, Educación y Ordenación Universitaria, justifica las actuaciones proyectadas con objeto de alcanzar una rehabilitación integral en la que se identifican dos partes:</p> <p>PARTE I: EFICIENCIA ENERGÉTICA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aislamiento de fachada por el exterior mediante sistema SATE: Sistema aislante de envolvente continua por el exterior (fachada). - Sustitución de ventanas, por carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y vidrio doble bajo emisivo, incluso persiana y caja de persiana. - Renovación de la cubierta, con sustitución de la cubrición de fibrocemento, y aislamiento del forjado bajo cubierta. - Sustitución de luminarias por equipos de alta eficiencia energética. <p>Todas estas medidas combinadas suponen un ahorro energético anual en torno al 29%.</p> <p>PARTE II: OTRAS ACTUACIONES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sustitución de falsos techos existentes en mal estado. - Reparación y pintado de paramentos interiores, colores a determinar por la DF en base al estudio cromático elaborado por el colegio de arquitectos de Galicia (COAG). - P.A. para elemento de identidad corporativa, según propuesta ganadora del concurso convocado al efecto por el COAG. 	
<p>Criterios básicos que justifiquen la</p>	<p>CP001 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional</p>	

priorización de la operación (CPSO)	<ul style="list-style-type: none"> • Actuaciones que suponen un mayor ahorro energético, mejora de la eficiencia energética y ahorro en el consumo final de la energía. • Se tendrán en cuenta aspectos relacionados con la gestión inteligente del medio ambiente, la energía y los recursos. 																				
Municipio/s donde se ejecutará la operación	TOURO	Código Postal	15822																		
Beneficiario/a/s	Xunta de Galicia																				
Importe estimado de la operación	Coste total de la operación: 619.998,31 € Plan financiero: <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0 €</td> <td>619.998,31 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> Coste total subvencionable: 449.681,89 € <ul style="list-style-type: none"> • Posible ayuda FEDER (80%): 359.745,51 € • Contrapartida (20%): 89.936,38 € <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <input checked="" type="checkbox"/> Fondos Propios <input checked="" type="checkbox"/> Fondos Propios <input type="checkbox"/> Financiación Privada </div> Coste no subvencionable : 170.316,42 € Tasa dirección de obra: 17.223,37 € + otras mejoras funcionales: 153.093,05 €							2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	0 €	619.998,31 €					
2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023															
0 €	619.998,31 €																				
Forma de gestión de la operación	<input checked="" type="checkbox"/> Actuación directa de la Administración mediante contratación pública <input type="checkbox"/> Instrumento financiero <input type="checkbox"/> Gastos de personal																				
Fecha de inicio de la operación	Febrero 2018	Fecha prevista de finalización de la operación (<i>fecha prevista de operación finalizada según art. 2.14 RDC</i>)	31 Diciembre 2018																		

<p>(fecha de contabilización del documento A de gasto (día/mes/año) ó, en su defecto, fecha prevista)</p>																								
<p>Proyectos que integran la operación (en su caso, indicar previsión de distribución por anualidades)</p>	<p>1. Contrato de servicio de redacción de proyecto técnico para rehabilitación energética del CPI FONDE DÍAZ DE TOURO (A Coruña). FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>2. Contrato de obras para rehabilitación energética del CPI FONDE DÍAZ DE TOURO (A Coruña). SUSCEPTIBLE DE FINANCIACIÓN FEDER SEGÚN EL SIGUIENTE DESGLOSE:</p> <table border="1" data-bbox="465 655 2011 791"> <thead> <tr> <th data-bbox="465 655 672 727">ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2018</th> <th data-bbox="672 655 938 727">APLICACIÓN</th> <th data-bbox="938 655 1184 727">PROYECTO</th> <th data-bbox="1184 655 1361 727">FINANCIACIÓN POSIBLE FEDER</th> <th data-bbox="1361 655 1520 727">IMPORTE POSIBLE ELEGIBLE</th> <th data-bbox="1520 655 1682 727">IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES</th> <th data-bbox="1682 655 2011 727">IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="465 727 672 791">CPI</td> <td data-bbox="672 727 938 791">FONTE DÍAZ</td> <td data-bbox="938 727 1184 791">2016.10.10.422M/422A.622.1</td> <td data-bbox="1184 727 1361 791">2016 00137 / 00138</td> <td data-bbox="1361 727 1520 791">359.745,51 €</td> <td data-bbox="1520 727 1682 791">449.681,89 €</td> <td data-bbox="1682 727 2011 791">170.316,42 €</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td data-bbox="938 759 1184 791">2016.10.10.422M/422A.622.1</td> <td data-bbox="1184 759 1361 791">2017 00023</td> <td></td> <td></td> <td data-bbox="1682 759 2011 791">619.998,31 €</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Contrato de servicio de coordinación de seguridad y salud. FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>4. Contratos de servicio de dirección de obras. FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p>			ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2018	APLICACIÓN	PROYECTO	FINANCIACIÓN POSIBLE FEDER	IMPORTE POSIBLE ELEGIBLE	IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES	IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN	CPI	FONTE DÍAZ	2016.10.10.422M/422A.622.1	2016 00137 / 00138	359.745,51 €	449.681,89 €	170.316,42 €			2016.10.10.422M/422A.622.1	2017 00023			619.998,31 €
ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2018	APLICACIÓN	PROYECTO	FINANCIACIÓN POSIBLE FEDER	IMPORTE POSIBLE ELEGIBLE	IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES	IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN																		
CPI	FONTE DÍAZ	2016.10.10.422M/422A.622.1	2016 00137 / 00138	359.745,51 €	449.681,89 €	170.316,42 €																		
		2016.10.10.422M/422A.622.1	2017 00023			619.998,31 €																		
<p>Indicador/es de resultado</p>	<p>Código-denominación: R04X3: Consumo final de energía en edificios y viviendas públicas (Ktep): El indicador se define como consumo final de energía (electricidad y gas natural) en los edificios de la administración pública autonómica. Este indicador pretende medir, dentro del objetivo temático 4 (Economía baja en carbono), en que medida se alcanza o objetivo de aumentar el ahorro energético y la eficiencia energética.</p>																							
<p>Indicador/es de productividad</p>	<p>Código-denominación: C032 Reducción del consumo anual de energía primaria en edificios públicos.</p>																							

	C034 Reducción anual estimada de gases de efecto invernadero (GEI).																							
	Método de cálculo: Según los valores obtenidos del cálculo de las certificaciones energéticas actual y final del edificio, una vez realizadas las obras de rehabilitación, y conforme al programa informático HULC (“Herramienta Unificada Lider Calener”) autorizada por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo y Ministerio de Fomento.																							
	<p>Valor estimado asociado a la operación: Edificio principal: $CO_{34} = (57,6 - 40,23) \times 3117,76 / 1.000 = 54,16 \text{ Tn.CO}_2/\text{año}$ $CO_{32} = (250,5 - 177,88) \times 3117,76 = 226.411,73 \text{ kwh/año}$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concello</th> <th rowspan="2">Centro</th> <th rowspan="2">Superficie habitable</th> <th colspan="2">ESTADO INICIAL</th> <th colspan="2">ESTADO FINAL</th> <th colspan="2">INDICADORES FEDER</th> </tr> <tr> <th>Emisiones CO2 kg/co2/m2 año</th> <th>Primaria No Renovable Kwh/m2 año</th> <th>Emisiones CO2 kg/co2/m2 año</th> <th>Primaria No Renovable Kwh/m2 año</th> <th>Emisiones CO2 (Tn.CO2/año)</th> <th>Primaria No Renovable Kwh/ año)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Touro</td> <td>CPI Fonte Díaz</td> <td>3117,76</td> <td>57,6</td> <td>250,5</td> <td>40,23</td> <td>177,88</td> <td>54,16</td> <td>226.411,73</td> </tr> </tbody> </table>	Concello	Centro	Superficie habitable	ESTADO INICIAL		ESTADO FINAL		INDICADORES FEDER		Emisiones CO2 kg/co2/m2 año	Primaria No Renovable Kwh/m2 año	Emisiones CO2 kg/co2/m2 año	Primaria No Renovable Kwh/m2 año	Emisiones CO2 (Tn.CO2/año)	Primaria No Renovable Kwh/ año)	Touro	CPI Fonte Díaz	3117,76	57,6	250,5	40,23	177,88	54,16
Concello	Centro				Superficie habitable	ESTADO INICIAL		ESTADO FINAL		INDICADORES FEDER														
		Emisiones CO2 kg/co2/m2 año	Primaria No Renovable Kwh/m2 año	Emisiones CO2 kg/co2/m2 año		Primaria No Renovable Kwh/m2 año	Emisiones CO2 (Tn.CO2/año)	Primaria No Renovable Kwh/ año)																
Touro	CPI Fonte Díaz	3117,76	57,6	250,5	40,23	177,88	54,16	226.411,73																
Observaciones	De carácter urgente, por la necesidad licitar el proyecto técnico a efectos de iniciar la obra en 2018 y disponer de las instalaciones terminadas en el inicio del curso 2018-2019. Actuación prevista en presupuestos de la Comunidad Autónoma 2018. Código proyecto contable 2017 00023.																							
Firma y sello de la persona titular de la unidad administrativa responsable de la ejecución de la operación	<p>Santiago de Compostela, 16 de febrero de 2018</p> <p>El secretario general técnico,</p> <p>Jesús Oitavén Barcala</p>																							