

**N.1095**

**Proxecto Básico e de Execución de Ampliación e Reforma da  
Escola Oficial de Idiomas de Ourense**

Coordenadas:  
42°20'8.84"N 7°51'49.97"W \_ UTM: X593594,96;Y4687684,61

Emplazamiento:  
Rúa Mestre Vide 10

Concello:  
32004 Ourense

Fecha:  
Marzo 2016

Promotor:



**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN  
E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

# **TOMO 1**

## **índice:**

Documento I  
Documento II

**MEMORIA y ANEXOS**  
**PLIEGOS DE CONDICIONES**

**REDACTOR DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN Y REFORMA  
DE LA ESCUELA OFICIAL DE IDIOMAS DE OURENSE:**

DAVID ORTIZ-ARCE DE LA FUENTE      Arquitecto Colegiado nº99 del COAG

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto David Ortiz-Arce de la Fuente.

Su utilización total o parcial, así como cualquiera reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

# **INDICE GENERAL del PROYECTO**

Documento I  
Documento II  
Documento III  
Documento IV  
Documento V

**MEMORIA y ANEXOS**  
**PLIEGOS DE CONDICIONES**  
**MEDICIONES**  
**PRESUPUESTO**  
**P L A N O S**

# Documento I

## MEMORIA y ANEXOS

### **1 MEMORIA DESCRIPTIVA**

- 1.1 Agentes
- 1.2 Información Previa
- 1.3 Descripción del Proyecto
- 1.4 Prestaciones del Edificio

### **2 MEMORIA CONSTRUCTIVA**

- 2.1 Sustentación del Edificio. Sistema Estructural
- 2.2 Procesos Constructivos
- 2.3 Sistema Envolvente
- 2.4 Sistema de Compartimentación
- 2.5 Sistemas de Acabados
- 2.6 Sistemas de Acondicionamiento Ambiental
- 2.7 Sistema de servicios

### **3 CUMPLIMIENTO DEL CTE**

- 3.1 Seguridad Estructural
- 3.2 Seguridad en caso de Incendio
- 3.3 Seguridad de Utilización
- 3.4 Salubridad
- 3.5 Protección contra el Ruido
- 3.6 Ahorro de Energía

### **4 CUMPLIMIENTO DE OTRAS DISPOSICIONES**

- 4.1 Memoria Urbanística
- 4.2 Normativa de Habitabilidad y Accesibilidad
- 4.3 Relación de Normativas de Obligado Cumplimiento
- 4.4 Normativa específica: Evaluación de Incidencia Ambiental
- 4.5 Medidas frente al Tabaquismo

### **5 ANEXOS A LA MEMORIA**

- 5.1 Documentos de gestión previa
- 5.2 Cálculos de estructura
- 5.3 Estudio Geotécnico
- 5.4 Climatización, ventilación y Eficiencia energética
- 5.5 Electricidad
- 5.6 Plan de Control de Calidad
- 5.7 Estudio de Seguridad y Salud
- 5.8 Tratamiento de residuos de las obras