

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE:
REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CPI JOSÉ GARCÍA GARCÍA DE OURENSE
EMPLAZAMIENTO _ Mende nº 1. Ourense

arquitecta_ ESTEFANÍA VÁZQUEZ MÜLLER

fecha_ abril 2016

promotor_ XUNTA DE GALICIA.

CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

▪ MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA
2. MEMORIA URBANÍSTICA
3. MEMORIA CONSTRUCTIVA
4. CUMPLIMIENTO DEL CTE
5. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO LEY 10/2014 (Accesibilidad Galicia)

▪ ANEXOS A LA MEMORIA.

6. MEMORIA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO
7. AUDITORÍA DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN
8. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE ESTADO ACTUAL
9. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE PROYECTO
10. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS (RD 105/2008)
11. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA
12. PLAZO DE EJECUCIÓN
13. REVISIÓN DE PRECIOS
14. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA
15. PLAN DE OBRA
16. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

▪ PLIEGO DE CONDICIONES

▪ NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

▪ ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

▪ MEDICIONES Y PRESUPUESTO

▪ PLANOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE:
REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CPI JOSÉ GARCÍA GARCÍA DE OURENSE
EMPLAZAMIENTO _ Mende nº 1. Ourense

arquitecta_ ESTEFANÍA VÁZQUEZ MÜLLER
fecha_ abril 2016

promotor_ XUNTA DE GALICIA.
CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

- MEMORIA
- ANEXOS A LA MEMORIA.
- PLIEGO DE CONDICIONES
- NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO
- ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
- MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- PLANOS

Hoja resumen de los datos generales:

Fase Proyecto: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Título Proyecto: REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CPI JOSÉ GARCÍA GARCÍA DE OURENSE

Emplazamiento: Mende nº1. Ourense

INDICE

I. MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

- 1.1 Agentes
- 1.2 Información previa
- 1.3 Descripción del proyecto
- 1.4 Prestaciones del edificio
- 1.5 Gestión de residuos
- 1.6 Control de calidad
- 1.7 Presupuesto de ejecución material

2. MEMORIA URBANÍSTICA

- 2.1 Normativa urbanística

3. MEMORIA CONSTRUCTIVA

- 3.1 Sustentación del edificio
- 3.2 Sistema estructural
- 3.3 Sistema envolvente
- 3.4 Sistema de compartimentación
- 3.5 Sistema de acabados
- 3.6 Sistemas de acondicionamiento e instalaciones
- 3.7 Equipamiento

4. CUMPLIMIENTO DEL CTE

- 4.1 DB-SE Exigencias básicas de seguridad estructural
- 4.2 DB-SI Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio
- 4.3 DB-SU Exigencias básicas de seguridad de utilización
- 4.4 DB-HS Exigencias básicas de salubridad
- 4.5 DB-HR Exigencias básicas de protección frente al ruido
- 4.6 DB-HE Exigencias básicas de ahorro de energía.
- 4.6.1 ANEXO ESTUDIO LUMÍNICO.
- 4.6.2 ANEXO CUADRO DE AHORRO EN ILUMINACIÓN

5. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO LEY 10/2014 (Accesibilidad Galicia)

ANEXOS A LA MEMORIA

6. MEMORIA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO

7. AUDITORÍA DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN

8. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE ESTADO ACTUAL

9. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE PROYECTO

10. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS (RD 105/2008)

11. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

12. PLAZO DE EJECUCIÓN

13. REVISIÓN DE PRECIOS

14. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

15. PLAN DE OBRA

16. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

II. PLIEGO DE CONDICIONES

III. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

IV. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

V.1 Listado de mediciones y presupuesto detallado.

V.2 Resumen de presupuesto por capítulos.

V.3 Listado de precios descompuestos.

V.4 Listado de precios de mano de obra, maquinaria y materiales

VI. PLANOS

II. PLANOS

ÍNDICE DE PLANOS

URBANISMO

01_ U01 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO_ e.1/500

ESTADO ACTUAL

02_ EA01 PLANTA BAJA e. 1/100
 03_ EA02 PLANTA PRIMERA e. 1/100
 04_ EA03 PLANTA SEGUNDA e. 1/100
 05_ EA04 PLANTA DE CUBIERTAS e. 1/100
 06_ EA05 ALZADOS NORTE + ESTE e. 1/100
 07_ EA06 ALZADOS SUR + OESTE e. 1/100
 08_ EA07 VESTUARIOS + GIMNASIO e. 1/100

ESTADO REFORMADO_ PROYECTO

09_ ER01 MEMORIA DE CARPINTERÍA e. 1/50
 10_ ER02 MEMORIA DE CARPINTERÍA e. 1/50
 11_ ER03 MEMORIA DE CARPINTERÍA e. 1/50
 12_ ER04 DETALLES CONSTRUCTIVOS e. 1/10
 13_ ER05 DETALLES CONSTRUCTIVOS e. 1/10
 14_ ER06 FALSOS TECHOS e. 1/200
 15_ ER07 AISLAMIENTO FALSOS TECHOS e. 1/200
 16_ ER08 ILUMINACIÓN PLANTA BAJA e. 1/100
 17_ ER09 ILUMINACIÓN PLANTA PRIMERA e. 1/100
 18_ ER10 ILUMINACIÓN PLANTA SEGUNDA e. 1/100