

C_ CERRAMIENTOS EXTERIORES

c_01. Fabrica de ladrillo cara vista dimensiones 24 x 10 x 5 cm. Tratamiento protector e hidrotuyente de la fábrica vista en fachada con siloxanos en emulsión acuosa o mineralizador de base hidrófuga que previa impregnación superficial penetra en el paramento creando una capa repelente al agua, polvo y helados, evitando la formación de bollos o cuñas de hielo que originan efectos destructivos. No debe dificultar respiración de matorres ni cambio de coloración.

c_02. Aislamiento térmico de fachadas e:10 cm con sistema Thermobead o equivalente, consistente en la inyección conjunta o bajo presión de perlas expandidas de EPS (keopor de BASF) y adhesivo en la cámara de aire, que forman un aislamiento rígido y continuo en la cámara de aire. Conductividad térmica (λ) 0.034 W/mK; mejora de la transmitancia térmica (U) entre un 62% y un 82%.

c_03. Fabrica de ladrillo cara vista dimensiones 24 x 10 x 5 cm.

c_04. Tubo de PVC de ø 30 mm, para evacuación de condensaciones.

c_05. Losa de hormigón armado en voladizo e:15 cm.

c_06. Chapa de perfil en trapezoid de acero galvanizado en caliente, especial para techados ligeros, de 1 mm, de espesor (perfil 44.4). Acabado ídem a cubierto. La chapa va atornillado a subestructura metálica o fabrica de ladrillo con tornillería inoxidable.

c_07. Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico Tipo CORTIZO COR-4200 corredera RPT marco 80 mm. (con volantes U=4 W/m2K y permeabilidad al aire clase 3) o equivalente, en patios correderos y fijos, acabado enoxidado natural mate clase 20-24 micras.

c_08. Doble acristalamiento, conjunto formado por vidrio bajo emisivo Plontherm S incoloro de 4 mm, (76/60), cámara de aire deshidratado de 14 mm, con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de butilo y silicona, y vidrio interior laminado acústico y de seguridad Stodip Silence 6 mm, 3+3 mm. Espesor total 24 mm. Transmitancia del vidrio Ug=1,6 W/m²K.

c_09. Paños opacos de panel sandwich integrado en la carpintería con un espesor total de 30 mm, aprox., formados por chapas de aluminio de e = 2 mm. Acabado ídem carpintería y alma de espuma rígida de poliuretano. PARTIDA 02.12

c_10. Caja de persiana compacta tipo monoblock. PARTIDA 02.07

c_11. Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm, y aislamiento térmico a base de espuma inyectado de poliuretano. Con guías para los lamos. PARTIDA 02.08

c_12. Incorporación de aislamiento térmico en caja compacta de persiana enrollable, formado por un cuerpo base de EPS U=0,035W/mK con núcleo integrado de NEOPOR U=0,032W/mK, de dimensiones: altura de la caja y espesor 40mm, y sellado de encuentros y juntas con espuma de poliuretano, sistema Termofix de Beck&Heun o equivalente. PARTIDA 02.10

c_13. Chapa de aluminio de e=3 mm, para formación de verticuegas y remates.

PA_ PAVIMENTOS Y PARTICIONES

pa_01. Instalación de aislamiento térmico, sobre falso techo , con panel semirrígido de lana de roca volcánica tipo ROCKWOL Rockcain-E-220, o equivalente, de 100 mm, de espesor, con densidad 50 kg/m3, conductividad térmica 0.034 W/(mK), y Euroclase A1 de reacción al fuego.

pa_02. Falso techo existente.

pa_03. Capatilado sobresaliente con tapa frontal registrable, realizado con tablero DM de 12mm de espesor sobre bastidor de listones de madera tratada de 25x100 mm, y posterior pintado de los dos lados, tercos de color aluminio anodizado, tipo Swiss Stick. Fabricados totalmente en componentes bajo la norma ISO 9001 y sellado perimetral totalmente colocado y con D.p.e de medios auxiliares. Diseño según directrices de la D.F.// desmontaje de falso techo existente para aprovechamiento posterior, y montaje de falso techo existente una vez realizado el capatilado, completando cuadrículas de falso techo con placas similares a los existentes.

pa_04. Caja de persiana existente formada por tableros DM 12 mm.

pa_05. Aislamiento térmico en caja sobresaliente existente de persiana enrollable,dispuesto en la zona del registro y la zona superior e interior, así como en la parte situada sobre el cajón, de 110 cm de longitud, formado por panel flexible multicapa, de 1000x790x30 mm, compuesto por una capa de poliéstereno expandido (EPS) de alta densidad, conductividad térmica 0,035 W/(mK), una capa de difusión y una tercera capa de poliéstereno expandido con porticulus de grifo, de conductividad térmica 0,031 W/(mK) y sellado de encuentros y juntas con espuma de poliuretano, sistema Termofix de Beck&Heun o equivalente. PARTIDA 02.11

pa_06. Mortero de nivelación alisado.

pa_07. Pavimento de terrazo 40x40x3 existente.

pa_08. Pintura plástica mate de primera calidad para paramentos interiores.

SECCIONES CONSTRUCTIVAS (VENTANAS Y PERSIANAS EN EDIFICIO PRINCIPAL)

1:20

