

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

## REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE DE RIBADAVIA. OURENSE

Emplazamiento: Avenida do Carballiño nº 55, Ribadavia, Ourense.

Promotor: XUNTA DE GALICIA.

CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

Arquitecta: Mónica Rúa Ferreño

Fecha: Enero de 2018

- I. MEMORIA
- ANEXOS A LA MEMORIA
- II. PLIEGO DE CONDICIONES
- III. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO
- IV. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
- V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- VI. PLANOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

## REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE DE RIBADAVIA. OURENSE

Emplazamiento: Avenida do Carballiño nº 55, Ribadavia, Ourense.

Promotor: XUNTA DE GALICIA.

CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

Arquitecta: Mónica Rúa Ferreiro

Fecha: Enero de 2018

### · I. MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA
2. MEMORIA URBANÍSTICA
3. MEMORIA CONSTRUCTIVA
4. CUMPLIMIENTO DEL CTE
5. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO LEY 10/2014 (Accesibilidad Galicia)

### · ANEXOS A LA MEMORIA.

6. MEMORIA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO
7. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL EDIFICIO
8. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE PROYECTO
9. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS (RD 105/2008)
10. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA
11. PLAZO DE EJECUCIÓN
12. REVISIÓN DE PRECIOS
13. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA
14. PLAN DE OBRA
15. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

### · II. PLIEGO DE CONDICIONES

### · III. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

### · IV. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

### · V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

### · VI. PLANOS

Hoja resumen de los datos generales:

Fase Proyecto: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**  
Título Proyecto: **REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE DE RIBADAVIA**  
Emplazamiento: **Avenida do Carballiño nº 55, Ribadavia, Ourense.**

## ÍNDICE

### I. MEMORIA

#### 1. MEMORIA DESCRIPTIVA

- 1.1 Agentes
- 1.2 Información previa
- 1.3 Descripción del proyecto
- 1.4 Prestaciones del edificio
- 1.5 Gestión de residuos
- 1.6 Control de calidad
- 1.7 Presupuesto de ejecución material

#### 2. MEMORIA URBANÍSTICA

- 2.1 Normativa urbanística

#### 3. MEMORIA CONSTRUCTIVA

- 3.1 Sustentación del edificio
- 3.2 Sistema estructural
- 3.3 Sistema envolvente
- 3.4 Sistema de compartimentación
- 3.5 Sistema de acabados
- 3.6 Sistemas de acondicionamiento e instalaciones
- 3.7 Equipamiento

#### 4. CUMPLIMIENTO DEL CTE

- 4.1 DB-SE Exigencias básicas de seguridad estructural
- 4.2 DB-SI Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio
- 4.3 DB-SU Exigencias básicas de seguridad de utilización
- 4.4 DB-HS Exigencias básicas de salubridad
- 4.5 DB-HR Exigencias básicas de protección frente al ruido
- 4.6 DB-HE Exigencias básicas de ahorro de energía.
- 4.6.1 ANEXO ESTUDIO LUMÍNICO.

#### 5. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO LEY 10/2014 (Accesibilidad de Galicia)

#### ANEXOS A LA MEMORIA

#### 6. MEMORIA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO

#### 7. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

#### 8. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE PROYECTO

#### 9. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS (RD 105/2008)

#### 10. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

#### 11. PLAZO DE EJECUCIÓN

#### 12. REVISIÓN DE PRECIOS

#### 13. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

#### 14. PLAN DE OBRA

#### 15. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

16. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

17. PLAZO DE EJECUCIÓN

18. REVISIÓN DE PRECIOS

19. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

20. PLAN DE OBRA

21. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

II. PLIEGO DE CONDICIONES

III. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

IV. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

V.1 Presupuesto y mediciones.

V.2 Resumen de presupuesto por capítulos.

V.3 Listado de precios descompuestos.

V.4 Listado de precios de mano de obra, maquinaria y materiales

VI. PLANOS

ÍNDICE DE PLANOS

ESTADO ACTUAL

00_ SE 01	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO_ e. 1/500
01_ EA 01	PLANTA BAJA EDIFICIO PRINCIPAL AULAS Y ADMINISTRACIÓN e. 1/100
02_ EA 02	PLANTA PRIMERA EDIFICIO PRINCIPAL AULAS e. 1/100
03_ EA 03	PLANTAS EDIFICIOS DE VESTUARIOS, GIMNASIO Y ANEXO AULAS e. 1/100

ESTADO REFORMADO\_ PROYECTO

04_ ER 01	ALZADOS EDIFICIO PRINCIPAL AULAS e. 1/100
05_ ER 02	ALZADOS EDIFICIOS ADMINISTRACIÓN, VESTUARIOS, GIMNASIO Y ANEXO AULAS e. 1/100
06_ ER 03	MEMORIA DE CARPINTERÍA e. 1/50
07_ ER 04	MEMORIA DE CARPINTERÍA e. 1/50
08_ ER 05	DETALLES CONSTRUCTIVOS e. 1/20
09_ ER 06	PLANTAS FALSOS TECHOS e. 1/200
10_ ER 07	ILUMINACIÓN PLANTA BAJA EDIFICIO PRINCIPAL AULAS Y ADMINISTRACIÓN e. 1/100
11_ ER 08	ILUMINACIÓN PLANTA PRIMERA EDIFICIO PRINCIPAL AULAS e. 1/100
12_ ER 09	ILUMINACIÓN EDIFICIOS VESTUARIOS, GIMNASIO Y ANEXO AULAS e. 1/100

ESTADO REFORMADO\_ PROYECTO\_ PLANOS ESTUDIO DE SEGURIDAD

13_ SS 01	EMPLAZAMIENTO e. 1/200
14_ SS 02	PLANTAS e. 1/200
15_ SS 03	ALZADOS e. 1/200