

## **EA. ESPECIFICACIONES ADMINISTRATIVAS**

### **1. PLAZO DE LA OBRA, REVISIÓN DE PRECIOS**

La obra se estima con una duración de **3 meses**, por lo tanto no es necesario realizar revisión de precios.

### **2. CLASIFICACION DEL CONTRATISTA**

De acuerdo con lo especificado en el artículo 65 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público Real Decreto 3/2011, de 14 de Noviembre No será exigible la clasificación en los contratos de obras de valor inferior a 500.000€.

### **3. PLAZO DE GARANTIA**

Se establece un plazo mínimo de garantía de UN AÑO, de acuerdo con el art. 235 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público 3/2011, de 14 de Noviembre.

### **4. NORMAS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO**

En la redacción del presente Proyecto y en la ejecución de las obras en él descritas, se consideran normas de obligado cumplimiento las dictadas por la presidencia del Gobierno, Ministerio de obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente y órganos competentes de la Xunta de Galicia, que sean de aplicación para las distintas unidades de obra, así como también la Normativa vigente sobre Seguridad y Salud en el trabajo de la construcción, estando obligado el contratista de las obras a su conocimiento y estricto cumplimiento.

Lo que se propone a los efectos indicados en el artículos 123 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público 3/2011, de 14 de Noviembre.

En A Coruña, Junio de 2016  
Los arquitectos

Juan R. Iglesias Babío

Iván López Veiga