

REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP DE CAMPOLONGO EN PONTEVEDRA

EXPEDIENTE:ED 29/16 MSRP

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Julio_2016



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

JOSÉ LUIS QUINTELA PORRO arquitecto quintelaporro@gmail.com
Teixugueiras 13. Portal 6. 11D C.P.36212. Vigo. Pontevedra. Tlf: 600202636

PRECIOS UNITARIOS

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
DAB069031	1,0000 Ud.	Bomba Dab Evoplus 80/180XM	390,00	390,00
DAB111116	2,0000 Ud.	Bomba Dab Evoplus 150/250-40M	1.035,00	2.070,00
			Grupo DAB.....	2.460,00
H_LUCER	107,1200 Ud	Repercusión de accesorios lucernarios, parapastas y sellado	35,40	3.792,05
			Grupo H_L.....	3.792,05
MT21VEG051AID	107,7627 m²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento a	61,32	6.608,01
			Grupo MT2	6.608,01
MT34DSS440	36,0000 UD	Luminaria de techo modelo CoreLine Panel RC127V LED34S/840 PSU W	89,40	3.218,40
			Grupo MT3	3.218,40
MT55CCC010V	157,7100 m	Capialzado panel sandwich chapa aluminio anodizado, 1,5 e	10,00	1.577,10
			Grupo MT5	1.577,10
O01OA030	68,5254 h.	Oficial primera	17,07	1.169,73
O01OB200A	4,5000 H	OFICIAL 1ª INSTALACIONES	14,07	63,32
O01OB220A	4,5000 H	AYUDANTE INSTALACIONES	12,80	57,60
O01OB230	125,1967 h.	Oficial 1ª pintura	14,48	1.812,85
O01OB240	105,7227 h.	Ayudante pintura	13,71	1.449,46
			Grupo O01.....	4.552,95
P01DW050	0,6762 m3	Agua	0,74	0,50
P01HW060	2,7050 m3	Bombeado mortero 40 a 100 m3	8,00	21,64
P01LH020	16,3062 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	55,73	908,74
P01MC030	8,3266 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	40,87	340,31
P01MD200	1,0820 t	Mortero silo cemento gris uso corriente UNE-EN 998-1 GP-CSIII-W0	54,67	59,15
			Grupo P01	1.330,34
P09W110	18,0330 m2	mallla antifisuras de fibra de vidrio	1,07	19,30
			Grupo P09	19,30
P25EI100	42,7361 l.	P.plástica Majestic mate	4,67	199,58
P25FE210	138,9036 l	Cotefilm imprimacion al disolvente	3,20	444,49
P25FE220	568,2420 l	Cotefilm NG Liso	4,67	2.653,69
P25OZ060	5,6490 l.	Fijador b.agua Rehabilit fondo penet. Jotun	3,60	20,34
P25WW220	105,7320 ud	Pequeño material	0,71	75,07
P25WWW22S	11,7504 l	Pintura cloro caucho	6,75	79,32
			Grupo P25	3.472,48
PEGVID_SIL-ES	107,1200 Ud	Material pegado de vidrio silicona estructural	19,85	2.126,33
			Grupo PEG.....	2.126,33
PRAD006	6,0000 Ud	RADIADOR ACERO ROCA	136,14	816,84
			Grupo PRA.....	816,84
P_LUCER	107,1200 m	Perfileria "CORTIZO SISTEMAS" para lucernarios y verandas	46,70	5.002,50
			Grupo P_L.....	5.002,50
U29VN005B	6,0000 Ud	VALVULA TERMOSTÁTICA OVENTROP	15,60	93,60
U29VN020	6,0000 Ud	PURGADOR RADIAD. MANUAL N° 4 ROCA	0,43	2,58
U29VN030	12,0000 Ud	SOPORTE RADIADOR EMPOTRAR	1,08	12,96
U29VN050	6,0000 Ud	DETENTOR 3/8" RECTO	3,54	21,24
U29VN060	12,0000 Ud	TAPÓN ROCA DE 1"	0,32	3,84
			Grupo U29	134,22
mo002	239,6700 h	Oficial 1ª electricista.	17,07	4.091,17
mo003	10,3660 h	Oficial 1ª calefactor.	17,45	180,89
mo007	386,7032 h	Oficial 1ª instalador de muro cortina.	23,40	9.048,85
mo010	254,2140 h	Oficial 1ª montador.	17,07	4.339,43
mo014	35,9756 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	17,07	614,10
mo016	126,4920 h	Oficial 1ª carpintero.	16,82	2.127,60
mo017	386,4103 h	Oficial 1ª cerrajero.	16,78	6.483,96
mo029	426,5395 h	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.	16,52	7.046,43
mo051	345,6762 h	Ayudante instalador de muro cortina.	18,20	6.291,31

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mo054	233,1336 h	Oficial 1ª cristalero.	17,84	4.159,10
mo056	97,4630 h	Ayudante carpintero.	15,85	1.544,79
mo057	378,7383 h	Ayudante cerrajero.	15,79	5.980,28
mo066	424,9238 h	Ayudante aplicador de productos aislantes.	15,73	6.684,05
mo078	234,1501 h	Ayudante montador.	15,73	3.683,18
mo080	35,9756 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,73	565,90
mo095	201,1500 h	Ayudante calefactor.	15,85	3.188,23
			Grupo mo0	66.029,27
mo100	251,0725 h	Ayudante electricista.	15,71	3.944,35
mo108	224,8074 h	Ayudante cristalero.	16,99	3.819,48
mo111	703,5593 h	Peón ordinario construcción.	15,26	10.736,31
			Grupo mo1	18.500,14
mq04res010dh	1,1010 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla si	2.625,00	2.890,13
mq08mpa010	174,4934 h	Maquinaria para insuflación de aislamiento en cámaras de aire.	13,00	2.268,41
			Grupo mq0	5.158,54
mt09moe080a	969,4080 kg	Mortero de cemento, color gris, compuesto de cemento, áridos sel	0,21	203,58
			Grupo mt0	203,58
mt12ple090	120,8895 Ud	Pieza de cuelgue rápido Quick-lock "PLACO".	0,63	76,16
mt12ple100	120,8895 Ud	Vanilla lisa regulable con gancho "PLACO", de 4 mm de diámetro y	0,64	77,37
mt12plk030bad	145,6500 m²	Placa lisa de yeso laminado, gama Gyprex modelo Aseptia "PLACO",	5,43	790,88
mt12plp090a	120,8895 m	Perfil metálico primario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO"	0,95	114,85
mt12plp090e	241,7790 m	Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLA"	0,95	229,69
mt12plp090h	120,8895 m	Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLA"	0,95	114,85
mt12plp100a	72,8250 m	Perfil metálico angular de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO"	0,58	42,24
mt12psg220	120,8895 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	7,25
mt15sja100	186,5069 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,12	581,90
mt16lva130a	3.434,9357 kg	Perlas expandidas EPS (Neopor de BASF), conductividad térmica 0,	4,58	15.732,01
			Grupo mt1	17.767,19
mt21veg050aid	729,8530 m²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento a	54,96	40.112,72
mt21vva015	482,9196 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento a	1,47	709,89
mt21vva021	832,6200 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,76	632,79
mt22cca010a	333,5325 m	Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en co	20,36	6.790,72
mt25pem010	1.956,6570 m	Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de e	2,68	5.243,84
mt25per020a	664,7960 m²	Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm	41,04	27.283,23
mt25pfb015f	655,7988 m²	Carpintería exterior corredera de aluminio anodizado, sistema ti	145,85	95.648,25
mt25pfb015g	193,4736 m²	Carpintería exterior abisagrada de aluminio anodizado, sistema t	228,95	44.295,78
mt28anm658	320,0000 ml.	Tubo PVC Gris D=16mm	0,26	83,20
mt28anm829	60,0000 Ud.	Cabezal Termostático Antivándalico	22,94	1.376,40
			Grupo mt2	222.176,83
mt34crg030b	38,0000 Ud	Equipo de regulación de techo modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 20	102,88	3.909,44
mt34crg040a	44,0000 Ud	Equipo de detección de movimiento modelo LRM1000 de Philips o si	18,61	818,84
mt34ode440ae	4,0000 Ud	Luminaria de techo modelo CoreLine Estancia WT120C LED40S/840 PSU	56,57	226,28
mt34ode440ag	81,0000 Ud	Luminaria de techo modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W	56,95	4.612,95
mt34ode440dh	255,0000 Ud	Luminaria de techo modelo CoreLine Panel RC127V LED34S/840 PSU W	112,83	28.771,65
mt35amc900aa	458,0000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	2,19	1.003,02
mt35cun020a	640,0000 ml.	Cable Unipolar ES07Z1-K (AS) 1,5mm²	0,41	262,40
mt38cbu535a	3,0000 Ud.	Sonda Analógica de Control Wolf Iberica	110,00	330,00
mt38www010	500,0000 Ud.	Material auxiliar para instalaciones de calefacción	1,68	840,00
			Grupo mt3	40.774,58
mt41ixi010a	0,6660 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co	28,59	19,04
mt44tol100a	188,0000 Ud	Torno para accionamiento manual de persiana.	15,11	2.840,68
			Grupo mt4	2.859,72
mt50eca010	1,0000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos a	205,39	205,39
mt50epc020lj	0,8000 Ud	Casco de protección, EPI de categoría II, según EN 397 y UNE-EN	9,56	7,65
mt50epd010c	1,6500 Ud	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 36	53,30	87,95
mt50epd012ad	1,2500 Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI d	225,68	282,10

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt50epd013d	1,2500 Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, c	322,06	402,58
mt50epd015n	1,2500 Ud	Cinturón de sujeción y retención, EPI de categoría III, según UN	172,13	215,16
mt50epj010mfe	1,6000 Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos	36,18	57,89
mt50epm010cd	2,0000 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, se	47,25	94,50
mt50epm010md	0,5000 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de	146,99	73,50
mt50epo010aj	0,8000 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, E	35,01	28,01
mt50epo020aa	8,0000 Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústic	0,07	0,56
mt50epp010MEb	4,0000 Ud	Par de botas de media caña de trabajo, sin puntera resistente a	132,06	528,24
mt50epu025e	1,6000 Ud	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, EPI de c	102,85	164,56
mt50epu030hce	1,2000 Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, EPI de cat	80,96	97,15
mt50epv020ba	6,0000 Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, EPI de categor	6,33	37,98
mt50les020a	0,9990 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 99	48,25	48,20
mt50les030nb	1,6650 Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pi	13,69	22,79
mt50les100	2,5000 Ud	Mampara plegable móvil, de 3 m de anchura y 2 m de altura, con t	143,81	359,53
mt50spa081a	0,2420 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	8,64	2,09
mt50spb015c	6,6000 Ud	Tubo metálico extensible de 165/285 cm de longitud, con tornillo	65,69	433,55
mt50spc010	0,3640 Ud	Tubo bajante de escombros, de polietileno, de 49 cm de diámetro	18,74	6,82
mt50spc020	0,1220 Ud	Embocadura de vertido, de polietileno, para bajante de escombros	25,20	3,07
mt50spc030	0,4000 Ud	Accesorios y elementos de sujeción de bajante de escombros.	1,49	0,60
mt50spr046	38,0000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,13	4,94

Grupo mt5 3.164,80

Resumen

Mano de obra	89.031,53
Materiales.....	317.572,21
Maquinaria.....	5.152,08
Otros.....	24.305,53
TOTAL	411.745,17

PRECIOS AUXILIARES

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A02A200	m3	MORT CEMENTO GP CSIII-W0 UNE-EN 998-1 (3,5 a 7,5 N/mm2) BOMBEADO m3. Mortero industrial para revoco de uso corriente, según UNE-EN 998-1, para la ejecución de enfoscados de paramentos verticales, sobre soportes tradicionales de albañilería, tipo GP CSIII W0 (resistencia a compresión a 28 días: 3,5-7,5 N/mm2)			
mo111	1,5000 h	Peón ordinario construcción.	15,26	22,89	
P01MD200	0,4000 t	Mortero silo cemento gris uso corriente UNE-EN 998-1 GP-CSIII-W0	54,67	21,87	
P01DW050	0,2500 m3	Agua	0,74	0,19	
P01HW060	1,0000 m3	Bombeado mortero 40 a 100 m3	8,00	8,00	
Mano de obra					22,89
Materiales					30,06
TOTAL PARTIDA					52,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS					
01.01	M2	DESMONTAJE FALSO TECHO			
mo111	0,1890 h	Peón ordinario construcción.	15,26	2,88	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	2,88	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					2,94
01.02	M2	LEVANT. CARP. MANUAL			
mo111	0,3985 h	Peón ordinario construcción.	15,26	6,08	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	6,08	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					6,20
01.03	UD	LEVANT. APARATOS ILUMINACION			
mo002	0,0680 h	Oficial 1º electricista.	17,07	1,16	
mo100	0,0660 h	Ayudante electricista.	15,71	1,04	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	2,20	0,04	
TOTAL PARTIDA.....					2,24
01.04	M2	DESMONTAJE EMPANELADO			
mo111	0,3545 h	Peón ordinario construcción.	15,26	5,41	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	5,41	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					5,52
01.05	M2	DESMONTAJE FIBROCEMENTO			
mo111	0,4142 h	Peón ordinario construcción.	15,26	6,32	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	6,32	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					6,45
01.06	M2	LEVANT.LUCERNARIOS			
mo111	0,5000 h	Peón ordinario construcción.	15,26	7,63	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	7,63	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					7,78
CAPÍTULO 02 FALSOS TECHOS					
02.01	m²	F.T. REG 60X60 CM			
mt12plp100a	0,5000 m	Perfil metálico angular de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO"	0,58	0,29	
mt12ple100	0,8300 Ud	Varilla lisa regulable con gancho "PLACO", de 4 mm de diámetro y	0,64	0,53	
mt12psg220	0,8300 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,05	
mt12ple090	0,8300 Ud	Pieza de cuelgue rápido Quick-lock "PLACO".	0,63	0,52	
mt12plp090a	0,8300 m	Perfil metálico primario de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO"	0,95	0,79	
mt12plp090e	1,6600 m	Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLA"	0,95	1,58	
mt12plp090h	0,8300 m	Perfil metálico secundario de acero galvanizado, Quick-lock "PLA"	0,95	0,79	
mt12plk030bad	1,0000 m²	Placa lisa de yeso laminado, gama Gyprex modelo Aseptia "PLACO",	5,43	5,43	
mo014	0,2470 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	17,07	4,22	
mo080	0,2470 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,73	3,89	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	18,09	0,36	
TOTAL PARTIDA.....					18,45
CAPÍTULO 03 AISLAMIENTOS DE FACHADA					
03.01	M2	 AISL TERMICO FACHADA INYECCION EN CAMARA			
mt16lva130a	2,1260 kg	Perlas expandidas EPS (Neopor de BASF), conductividad térmica 0,	4,58	9,74	
mt09moe080a	0,6000 kg	Mortero de cemento, color gris, compuesto de cemento, áridos sel	0,21	0,13	
mq08mpa010	0,1080 h	Maquinaria para insuflación de aislamiento en cámaras de aire.	13,00	1,40	
mo029	0,2640 h	Oficial 1º aplicador de productos aislantes.	16,52	4,36	
mo066	0,2630 h	Ayudante aplicador de productos aislantes.	15,73	4,14	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	19,77	0,40	
TOTAL PARTIDA.....					20,17
CAPÍTULO 04 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDIRERIA					
04.01	M2	CARPINTERÍA AL. NAT. COR-4200 CORREDERA C/RPT			
mt25pem010	2,3500 m	Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de e	2,68	6,30	
mt25pfb015f	1,0200 m²	Carpintería exterior corredera de aluminio anodizado, sistema ti	145,85	148,77	
mt15sja100	0,2240 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,12	0,70	
mo017	0,3256 h	Oficial 1º cerrajero.	16,78	5,46	
mo057	0,3250 h	Ayudante cerrajero.	15,79	5,13	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	166,36	3,33	
TOTAL PARTIDA.....					169,69
04.02	M2	CARPINTERÍA AL. NAT. PUERTA MILLENNIUM PLUS C/RPT			
mt25pem010	2,3500 m	Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de e	2,68	6,30	
mt25pfb015g	1,0200 m²	Carpintería exterior abisagrada de aluminio anodizado, sistema t	228,95	233,53	
mt15sja100	0,2240 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,12	0,70	
mo017	0,4100 h	Oficial 1º cerrajero.	16,78	6,88	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo057	0,3970 h	Ayudante cerrajero.	15,79	6,27	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	253,68	5,07	
TOTAL PARTIDA.....					258,75
04.03	M	CAJA DE PERSIANA COMPACTA			
mt22cca010a	1,0500 m	Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en co	20,36	21,38	
mo016	0,2800 h	Oficial 1º carpintero.	16,82	4,71	
mo056	0,2080 h	Ayudante carpintero.	15,85	3,30	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	29,39	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					29,98
04.04	M2	PERS. ENR. ALUM. 8X30 ANODIZ. AISL			
mt25per020a	1,1000 m²	Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm	41,04	45,14	
mo010	0,1500 h	Oficial 1º montador.	17,07	2,56	
mo078	0,1280 h	Ayudante montador.	15,73	2,01	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	49,71	0,99	
TOTAL PARTIDA.....					50,70
04.05	UD	TORNO MANUAL ACCNTO. PERSIANA			
mt44tol100a	1,0000 Ud	Torno para accionamiento manual de persiana.	15,11	15,11	
mo010	0,8700 h	Oficial 1º montador.	17,07	14,85	
mo078	0,8340 h	Ayudante montador.	15,73	13,12	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	43,08	0,86	
TOTAL PARTIDA.....					43,94
04.06	M2	CLIMALIT SILENCE+PLT "S" 4/14/3+3 (int./cám./ext.)			
mt21veg050aid	1,0060 m²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento a	54,96	55,29	
mt21vva015	0,5800 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento a	1,47	0,85	
mt21vva021	1,0000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,76	0,76	
mo054	0,2800 h	Oficial 1º cristalero.	17,84	5,00	
mo108	0,2700 h	Ayudante cristalero.	16,99	4,59	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	66,49	1,33	
TOTAL PARTIDA.....					67,82
04.07	M	REMATE CAPIALZADOS VENTANAS			
MT55CCC010V	1,0500 m	Capialzado panel sandwich chapa aluminio anodizado, 1,5 e	10,00	10,50	
mo016	0,2500 h	Oficial 1º carpintero.	16,82	4,21	
mo056	0,2090 h	Ayudante carpintero.	15,85	3,31	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	18,02	0,36	
TOTAL PARTIDA.....					18,38
04.08	M2	LUCERNARIO			
P_LUCER	1,0000 m	Perfileria "CORTIZO SISTEMAS" para lucernarios y verandas	46,70	46,70	
H_LUCER	1,0000 Ud	Repercusión de accesorios lucernarios, parapastas y sellado	35,40	35,40	
PEGVID_SIL-ES	1,0000 Ud	Material pegado de vidrio silicona estructural	19,85	19,85	
mo017	0,9270 h	Oficial 1º cerrajero.	16,78	15,56	
mo057	0,8820 h	Ayudante cerrajero.	15,79	13,93	
mo007	3,6100 h	Oficial 1º instalador de muro cortina.	23,40	84,47	
mo051	3,2270 h	Ayudante instalador de muro cortina.	18,20	58,73	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	274,64	5,49	
TOTAL PARTIDA.....					280,13
04.09	M2	CLIMALIT SILENCE+PLT "S" 3+3/14/4+4 (int./cám./ext.)			
MT21VEG051AID	1,0060 m²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento a	61,32	61,69	
mt21vva015	0,5800 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento a	1,47	0,85	
mt21vva021	1,0000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,76	0,76	
mo054	0,2800 h	Oficial 1º cristalero.	17,84	5,00	
mo108	0,2700 h	Ayudante cristalero.	16,99	4,59	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	72,89	1,46	
TOTAL PARTIDA.....					74,35
CAPÍTULO 05 ILUMINACION					
05.01	UD	EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE 60x60 CM UGR<22			
mt34ode440ag	1,0000 Ud	Luminaria de techo modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840	56,95	56,95	
		PSU W			
mo002	0,3000 h	Oficial 1º electricista.	17,07	5,12	
mo100	0,2950 h	Ayudante electricista.	15,71	4,63	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	66,70	1,33	
TOTAL PARTIDA.....					68,03
05.02	UD	EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE 60x60 CM UGR<19			
MT34DSS440	1,0000 UD	Luminaria de techo modelo CoreLine Panel RC127V LED34S/840	89,40	89,40	
		PSU W			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo002	0,3830 h	Oficial 1ª electricista.	17,07	6,54	
mo100	0,3830 h	Ayudante electricista.	15,71	6,02	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	101,96	2,04	
TOTAL PARTIDA.....					104,00
05.03	UD	EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE 60x60 CM UGR<19			
mt34ode440dh	1,0000 Ud	Luminaria de techo modelo CoreLine Panel RC127V LED34S/840 PSU W	112,83	112,83	
mo002	0,5000 h	Oficial 1ª electricista.	17,07	8,54	
mo100	0,4523 h	Ayudante electricista.	15,71	7,11	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	128,48	2,57	
TOTAL PARTIDA.....					131,05
05.04	UD	EQUIPO DE REGULACIÓN			
mt34crg030b	1,0000 Ud	Equipo de regulación de techo modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 20	102,88	102,88	
mo002	0,3040 h	Oficial 1ª electricista.	17,07	5,19	
mo100	0,3000 h	Ayudante electricista.	15,71	4,71	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	112,78	2,26	
TOTAL PARTIDA.....					115,04
05.05	UD	EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE 60x60 CM			
mt34ode440ae	1,0000 Ud	Luminaria de techo modelo CoreLine Estanca WT120C LED40S/840 PSU	56,57	56,57	
mo002	0,3030 h	Oficial 1ª electricista.	17,07	5,17	
mo100	0,2900 h	Ayudante electricista.	15,71	4,56	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	66,30	1,33	
TOTAL PARTIDA.....					67,63
05.06	UD	EQUIPO DE DETECCIÓN DE MOVIMIENTO			
mt34crg040a	1,0000 Ud	Equipo de detección de movimiento modelo LRM1000 de Philips o si	18,61	18,61	
mo002	0,2400 h	Oficial 1ª electricista.	17,07	4,10	
mo100	0,2080 h	Ayudante electricista.	15,71	3,27	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	25,98	0,52	
TOTAL PARTIDA.....					26,50
05.07	UD	CABLEADO LUMINARIA			
mt35amc900aa	1,0000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	2,19	2,19	
mo100	0,1125 h	Ayudante electricista.	15,71	1,77	
mo002	0,0550 h	Oficial 1ª electricista.	17,07	0,94	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	4,90	0,10	
TOTAL PARTIDA.....					5,00
CAPÍTULO 06 PINTURAS					
06.01	M2	TRATAMIENTO DE ZOCALO			
O01OB230	0,1370 h.	Oficial 1ª pintura	14,48	1,98	
O01OB240	0,1010 h.	Ayudante pintura	13,71	1,38	
P25FE210	0,2200 l	Cotefilm imprimacion al disolvente	3,20	0,70	
P25FE220	0,9000 l	Cotefilm NG Liso	4,67	4,20	
P25WW220	0,1000 ud	Pequeño material	0,71	0,07	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	8,33	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					8,50
06.02	M2	TRATAMIENTO DE VUELO FORJ. BAJOCUBIERTA			
O01OB230	0,1600 h.	Oficial 1ª pintura	14,48	2,32	
O01OB240	0,1350 h.	Ayudante pintura	13,71	1,85	
P25FE210	0,2200 l	Cotefilm imprimacion al disolvente	3,20	0,70	
P25FE220	0,9000 l	Cotefilm NG Liso	4,67	4,20	
P25WW220	0,1000 ud	Pequeño material	0,71	0,07	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	9,14	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					9,32
06.03	M2	TRATAMIENTO CUBIERTAS HORMIGON			
O01OB230	0,1600 h.	Oficial 1ª pintura	14,48	2,32	
O01OB240	0,1350 h.	Ayudante pintura	13,71	1,85	
P25FE210	0,2200 l	Cotefilm imprimacion al disolvente	3,20	0,70	
P25FE220	0,9000 l	Cotefilm NG Liso	4,67	4,20	
P25WW220	0,1000 ud	Pequeño material	0,71	0,07	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	9,14	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					9,32

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04	M2	TRATAMIENTO VISERA+ZUNCHO PERIMETRAL			
O01OB230	0,1600 h.	Oficial 1ª pintura	14,48	2,32	
O01OB240	0,1350 h.	Ayudante pintura	13,71	1,85	
P25FE210	0,2200 l	Cotefilm imprimacion al disolvente	3,20	0,70	
P25FE220	0,9000 l	Cotefilm NG Liso	4,67	4,20	
P25WW220	0,1000 ud	Pequeño material	0,71	0,07	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	9,14	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					9,32
06.05	m2	PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT.			
O01OB230	0,1000 h.	Oficial 1ª pintura	14,48	1,45	
O01OB240	0,1000 h.	Ayudante pintura	13,71	1,37	
P25E1100	0,1740 l.	P.plástica Majestic mate	4,67	0,81	
P25OZ060	0,0230 l.	Fijador b.agua Rehabilit fondo penet. Jotun	3,60	0,08	
P25WW220	0,2000 ud	Pequeño material	0,71	0,14	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	3,85	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					3,93
06.06	UD	LIMPIEZA Y PINTADO DE SALA DE CALDERAS.			
O01OB230	0,1370 h.	Oficial 1ª pintura	14,48	1,98	
O01OB240	0,1010 h.	Ayudante pintura	13,71	1,38	
P25E1100	0,1740 l.	P.plástica Majestic mate	4,67	0,81	
P25OZ060	0,0230 l.	Fijador b.agua Rehabilit fondo penet. Jotun	3,60	0,08	
P25WW220	0,1000 ud	Pequeño material	0,71	0,07	
P25WWW22S	0,1800 l	Pintura cloro caucho	6,75	1,22	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	5,54	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					5,65
CAPÍTULO 07 TABIQUERIA					
07.01	M2	FABRICA LAD. H.D. 1/2 PIE. MORTERO M-7,5			
mo111	0,4180 h	Peón ordinario construcción.	15,26	6,38	
P01LH020	0,0470 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	55,73	2,62	
P01MC030	0,0240 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	40,87	0,98	
%020	2,0000 %	Medios auxiliares	9,98	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					10,18
07.02	M2	ENFOSC. MAESTREDO FRATAS. VERTICAL CS III W0			
O01OA030	0,3800 h.	Oficial primera	17,07	6,49	
mo111	0,3800 h	Peón ordinario construcción.	15,26	5,80	
A02A200	0,0150 m3	MORT CEMENTO GP CSIII-W0 UNE-EN 998-1 (3,5 a 7,5 N/mm2)	52,95	0,79	
		BOMBEADO			
P09W110	0,1000 m2	mallá antifisuras de fibra de vidrio	1,07	0,11	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	13,19	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					13,45
CAPÍTULO 08 CALEFACCION					
SUBCAPÍTULO 08.01 SISTEMA DE BOMBAS DE CALEFACCIÓN					
08.01.01	UD.	Bomba Calefaccion Edificio Administrativo			
DAB069031	1,0000 Ud.	Bomba Dab Evoplus 80/180XM	390,00	390,00	
mt38www010	30,0000 Ud.	Material auxiliar para instalaciones de calefacción	1,68	50,40	
mt28anm658	20,0000 ml.	Tubo PVC Gris D=16mm	0,26	5,20	
mt35cun020a	40,0000 ml.	Cable Unipolar ES07Z1-K (AS) 1,5mm2	0,41	16,40	
mo003	0,7510 h	Oficial 1ª calefactor.	17,45	13,10	
mo095	1,2000 h	Ayudante calefactor.	15,85	19,02	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	494,12	9,88	
TOTAL PARTIDA.....					504,00
08.01.02	UD.	Bomba Calefacción Zona Norte y Zona Sur			
DAB111116	1,0000 Ud.	Bomba Dab Evoplus 150/250-40M	1.035,00	1.035,00	
mt38www010	25,0000 Ud.	Material auxiliar para instalaciones de calefacción	1,68	42,00	
mt28anm658	30,0000 ml.	Tubo PVC Gris D=16mm	0,26	7,80	
mt35cun020a	60,0000 ml.	Cable Unipolar ES07Z1-K (AS) 1,5mm2	0,41	24,60	
mo003	2,2650 h	Oficial 1ª calefactor.	17,45	39,52	
mo095	3,0000 h	Ayudante calefactor.	15,85	47,55	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	1.196,47	23,93	
TOTAL PARTIDA.....					1.220,40
SUBCAPÍTULO 08.02 RADIADORES					
08.02.01	UD.	Saneado radiadores emisores existentes			
mt38www010	7,0000 Ud.	Material auxiliar para instalaciones de calefacción	1,68	11,76	
mo095	1,2060 h	Ayudante calefactor.	15,85	19,12	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	30,88	0,62	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					31,50
08.02.02	UD.	Cabezal Termostático Antivandálico			
mt28anm829	1,0000 Ud.	Cabezal Termostático Antivandálico	22,94	22,94	
mo095	1,8765 h	Ayudante calefactor.	15,85	29,74	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	52,68	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					53,73
08.02.03	Ud	Radiador de acero 15 ELEMENTOS			
O01OB200A	0,5000 H	OFICIAL 1ª INSTALACIONES	14,07	7,04	
O01OB220A	0,5000 H	AYUDANTE INSTALACIONES	12,80	6,40	
PRAD006	1,0000 Ud	RADIADOR ACERO ROCA	136,14	136,14	
U29VN005B	1,0000 Ud	VALVULA TERMOSTÁTICA OVENTROP	15,60	15,60	
U29VN020	1,0000 Ud	PURGADOR RADIAD. MANUAL N° 4 ROCA	0,43	0,43	
U29VN030	2,0000 Ud	SOPORTE RADIADOR EMPOTRAR	1,08	2,16	
U29VN050	1,0000 Ud	DETENTOR 3/8" RECTO	3,54	3,54	
U29VN060	2,0000 Ud	TAPÓN ROCA DE 1"	0,32	0,64	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	171,95	3,44	
TOTAL PARTIDA.....					175,39
SUBCAPÍTULO 08.03 SEPARACION HIDRAULICA CALEFACCION					
08.03.01	PA.	Zonificación de circuito existente calefacción			
Sin descomposición					
TOTAL PARTIDA.....					720,00
08.03.02	UD.	Sonda Ambiente de Control			
mt38cbu535a	1,0000 Ud.	Sonda Analógica de Control Wolf Iberica	110,00	110,00	
mt28anm658	80,0000 ml.	Tubo PVC Gris D=16mm	0,26	20,80	
mt35cun020a	160,0000 ml.	Cable Unipolar ES07Z1-K (AS) 1,5mm2	0,41	65,60	
mo003	1,6950 h	Oficial 1ª calefactor.	17,45	29,58	
mo095	3,0000 h	Ayudante calefactor.	15,85	47,55	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	273,53	5,47	
TOTAL PARTIDA.....					279,00
08.03.03	PA.	Tubería circuito edificio administrativo			
Sin descomposición					
TOTAL PARTIDA.....					1.334,70
08.03.04	UD.	Unidad de mando BM			
Sin descomposición					
TOTAL PARTIDA.....					287,00
08.03.05	UD	REVISIÓN Y PUESTA A PUNTO CALDERA GASÓLEO EXISTENTE			
Sin descomposición					
TOTAL PARTIDA.....					675,00
SUBCAPÍTULO 08.04 CHIMENEA					
08.04.01	UD	CHIMENEA MODULAR INOX-INOX Ø 200			
CHIM01.01	1,0000 UD	CHIMENEA MODULAR INOX-INOX Ø 200	441,00	441,00	
O01OB200A	1,5000 H	OFICIAL 1ª INSTALACIONES	14,07	21,11	
O01OB220A	1,5000 H	AYUDANTE INSTALACIONES	12,80	19,20	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	481,31	9,63	
TOTAL PARTIDA.....					490,94
CAPÍTULO 09 VARIOS					
09.01	UD	IDENTIDAD CORPORATIVA			
Sin descomposición					
TOTAL PARTIDA.....					12.600,00
CAPÍTULO 10 GESTIÓN DE RESIDUOS					
10.01	Ud	TRANSP. RESIDUOS INERTES			
mq04res010dh	1,1010 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla si	2.625,00	2.890,13	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	2.890,13	57,80	
TOTAL PARTIDA.....					2.947,93

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD					
SUBCAPÍTULO 11.01 SISTEMAS PROTEC. COLECTIVA					
11.01.01	Ud	PROTECCIÓN HUECO VENTANA			
mt50spb015c	0,1000 Ud	Tubo metálico extensible de 165/285 cm de longitud, con tornillo	65,69	6,57	
mo111	0,0690 h	Peón ordinario construcción.	15,26	1,05	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	7,62	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					7,77
11.01.02	Ud	EXTINTOR PORTÁTIL			
mt41ixi010a	0,3330 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co	28,59	9,52	
mo111	0,0700 h	Peón ordinario construcción.	15,26	1,07	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	10,59	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					10,80
11.01.03	Ud	MAMPARA PLEG			
mt50les100	0,2500 Ud	Mampara plegable móvil, de 3 m de anchura y 2 m de altura, con t	143,81	35,95	
mo111	0,1370 h	Peón ordinario construcción.	15,26	2,09	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	38,04	0,76	
TOTAL PARTIDA.....					38,80
11.01.04	m	BAJANTE ESCOMBROS			
mt50spc010	0,1820 Ud	Tubo bajante de escombros, de polietileno, de 49 cm de diámetro	18,74	3,41	
mt50spc020	0,0610 Ud	Embocadura de vertido, de polietileno, para bajante de escombros	25,20	1,54	
mt50spc030	0,2000 Ud	Accesorios y elementos de sujeción de bajante de escombros.	1,49	0,30	
mt50spa081a	0,1210 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	8,64	1,05	
mo111	0,2770 h	Peón ordinario construcción.	15,26	4,23	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	10,53	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					10,74
SUBCAPÍTULO 11.02 EQUIPOS PROTEC. INDIVIDUAL					
11.02.01	Ud	CASCO PROTEC			
mt50epc020lj	0,1000 Ud	Casco de protección, EPI de categoría II, según EN 397 y UNE-EN	9,56	0,96	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	0,96	0,02	
TOTAL PARTIDA.....					0,98
11.02.02	Ud	SISTEMA SUJECCIÓN			
mt50epd010c	0,3300 Ud	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 36	53,30	17,59	
mt50epd012ad	0,2500 Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI d	225,68	56,42	
mt50epd013d	0,2500 Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, c	322,06	80,52	
mt50epd015n	0,2500 Ud	Cinturón de sujeción y retención, EPI de categoría III, según UN	172,13	43,03	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	197,56	3,95	
TOTAL PARTIDA.....					201,51
11.02.03	Ud	GAFAS PROTEC			
mt50epj010mfe	0,2000 Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos	36,18	7,24	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	7,24	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					7,38
11.02.04	Ud	GUANTES MECÁNICOS			
mt50epm010cd	0,2500 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, se	47,25	11,81	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	11,81	0,24	
TOTAL PARTIDA.....					12,05
11.02.05	Ud	GUANTES ELÉCTRICOS			
mt50epm010md	0,2500 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de	146,99	36,75	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	36,75	0,74	
TOTAL PARTIDA.....					37,49

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02.06	Ud	OREJERAS			
mt50epo010aj	0,1000 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, E	35,01	3,50	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	3,50	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					3,57
11.02.07	Ud	TAPONES			
mt50epo020aa	1,0000 Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica	0,07	0,07	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	0,07	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					0,07
11.02.08	Ud	BOTAS			
mt50ep010MEb	0,5000 Ud	Par de botas de media caña de trabajo, sin puntera resistente a	132,06	66,03	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	66,03	1,32	
TOTAL PARTIDA.....					67,35
11.02.09	Ud	MONO			
mt50epu025e	0,2000 Ud	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, EPI de c	102,85	20,57	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	20,57	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					20,98
11.02.10	Ud	CHALECO			
mt50epu030hce	0,2000 Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, EPI de cat	80,96	16,19	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	16,19	0,32	
TOTAL PARTIDA.....					16,51
11.02.11	Ud	MASCARILLA			
mt50epv020ba	1,0000 Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, EPI de categor	6,33	6,33	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	6,33	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					6,46
SUBCAPÍTULO 11.03 MEDICINA PREVENTIVA PRIM AUX					
11.03.01	Ud	BOTIQUÍN			
mt50eca010	1,0000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos a	205,39	205,39	
mo111	0,4740 h	Peón ordinario construcción.	15,26	7,23	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	212,62	4,25	
TOTAL PARTIDA.....					216,87
SUBCAPÍTULO 11.04 SEÑALIZACIÓN SS					
11.04.01	Ud	CARTEL INDICATIVO			
mt50les020a	0,3330 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 99	48,25	16,07	
mt50spr046	6,0000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,13	0,78	
mo111	1,0140 h	Peón ordinario construcción.	15,26	15,47	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	32,32	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					32,97
11.04.02	Ud	SEÑAL PROHIBICIÓN			
mt50les030nb	0,3330 Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pi	13,69	4,56	
mt50spr046	4,0000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,13	0,52	
mo111	0,7630 h	Peón ordinario construcción.	15,26	11,64	
%0200	2,0000 %	Medios auxiliares	16,72	0,33	
TOTAL PARTIDA.....					17,05

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	M2 DESMONTAJE FALSO TECHO								
	Demolición de falsos techos desmontables de corcho, escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, i/placas, perfilera, y elementos de sujeción a forjado, con recuperación o no, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a contenedor, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Planta baja	1	7,02			7,02			
		1	9,12			9,12			
		1	7,49			7,49			
		1	3,03			3,03			
		1	3,07			3,07			
		1	7,17			7,17			
		1	2,48			2,48			
		1	6,94			6,94			
		1	24,59			24,59			
		1	5,54			5,54			
		1	5,09			5,09			
		1	2,51			2,51			
		1	1,44			1,44			
	Planta alta	1	13,98			13,98			
		1	2,62			2,62			
		1	7,19			7,19			
		1	2,48			2,48			
		1	6,94			6,94			
		1	14,55			14,55			
		1	2,25			2,25			
		1	10,15			10,15			
							145,65	2,94	428,21
01.02	M2 LEVANT. CARP. MANUAL								
	Levantado de carpintería en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, persianas y cajas de persianas, hojas y accesorios, vidrios de cualquier clase en carpinterías exteriores o interiores por medios manuales con apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a veradero. Incluso con p.p. de medios auxiliares.								
	V1	24	7,16		1,90	326,50			
	V2	23	4,76		1,90	208,01			
	V3	1	5,51		1,90	10,47			
	V4	2	4,00		1,90	15,20			
	V5	2	3,00		1,90	11,40			
	V6	2	2,23		1,90	8,47			
	V7	4	1,90		1,90	14,44			
	V9	1	3,53		1,90	6,71			
	V11	1	7,16		1,05	7,52			
	V12	1	4,76		0,85	4,05			
	V13	4	2,32		0,60	5,57			
	V14	2	2,23		0,60	2,68			
	V15	2	1,90		0,60	2,28			
	V16	1	1,60		0,60	0,96			
	V17	3	1,49		0,60	2,68			
	V18	1	0,85		0,60	0,51			
	V19	1	4,76		0,60	2,86			
	V20	1	2,50		1,05	2,63			
	V21	2	4,76		1,05	10,00			
	V9	1	1,13		2,80	3,16			
	P1	1	0,85		2,80	2,38			
	P2	2	1,50		2,80	8,40			
	P3	2	3,00		2,80	16,80			
	P4	2	3,36		2,80	18,82			
	P5	2	5,00		3,30	33,00			
							725,50	6,20	4.498,10
01.03	UD LEVANT. APARATOS ILUMINACION								
	Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.								
	Luminarias	4				4,00			
		138				138,00			
		33				33,00			
		44				44,00			
		117				117,00			
		3				3,00			
		37				37,00	376,00		842,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04	M2 DESMONTAJE EMPANELADO m2 de desmontaje de empanelado de paredes, realizado por medios manuales, retirada de escombros resultantes a punto de carga (no incluye carga ni transporte a vertedero). Incluso p.p. de herramientas, elementos auxiliares y andamios necesarios para la realización de los trabajos.						376,00	2,24	842,24
	Paneles	27	0,46	2,80					34,78
	Tabiques	3	5,43		2,90				47,24
		1	5,55		2,90				16,10
		1	4,68		2,90				13,57
01.05	M2 DESMONTAJE FIBROCEMENTO m2 Realización de los trabajos de desmontaje y traslado de fibrocemento con contenido de amianto por empresa autorizada en maineles en frentes de carpintería, medidas de seguridad, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y con p.p. de medios auxiliares. Los residuos de fibrocemento serán empaquetados con plásticos de galga gruesa, precintados e identificados con el anagrama internacional que advierte del contenido de amianto del producto. Realizado su paletizado por operarios autorizados y especializados dotados de los preceptivos equipos de protección personal homologados. Disposición en obra de vehículos necesarios para el posterior traslado a vertedero autorizado por la conselleria de medio ambiente, y abono de la tarifa del mismo, cumpliendo con las normas del Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo. Limpieza y aspirado posterior de la zona de trabajo mediante el empleo de aspiradores de seguridad wap homologado, equipado con microfiltro de seguridad y sistema de evacuación sin polvo. Suministro y colocación de red de protección y malla bajo la cubierta a desamiantar para la recogida de partículas de amianto que se puedan producir durante los trabajos de desmontaje y como seguridad del personal. Recogido, empaquetado, precintado y sellado de los plásticos instalados, para su posterior traslado a vertedero autorizado por la conselleria de medio ambiente.						111,69	5,52	616,53
	V1	24	7,16	0,40					68,74
	V2	23	4,76	0,40					43,79
	V3	1	5,51	0,40					2,20
	V4	2	4,00	0,40					3,20
	V5	2	3,00	0,40					2,40
	V6	2	2,23	0,40					1,78
	V7	4	1,90	0,40					3,04
	V9	1	4,76	0,40					1,90
	V11	1	7,16	0,40					2,86
	V12	1	4,76	0,40					1,90
	V13	4	2,32	0,40					3,71
	V14	2	2,23	0,40					1,78
	V15	2	1,90	0,40					1,52
	V16	1	1,60	0,40					0,64
	V17	3	1,49	0,40					1,79
	V18	1	0,85	0,40					0,34
	V19	1	4,76	0,40					1,90
	P4	2	3,36	0,40					2,69
	P1	1	0,85	0,40					0,34
	P2	2	1,60	0,40					1,28
	P3	2	3,00	0,40					2,40
01.06	M2 LEVANT.LUCERNARIOS Levantado de lucernarios en cualquier tipo de paramentos, incluidos cercos, estructura portante, hojas y accesorios, vidrios de cualquier clase, por medios manuales con apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero. Incluso con p.p. de medios auxiliares.						150,20	6,45	968,79
	L01	1	13,10		5,18				67,86
	L02	1	7,58		5,18				39,26
							107,12	7,78	833,39
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS.....									8.187,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 FALSOS TECHOS									
02.01	m² F.T. REG 60X60 CM								
	Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm, tr 9,5 mm, suspendido de perfilera vista; incluso p/p de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado según NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Planta baja	1	7,020				7,020		
		1	9,120				9,120		
		1	7,490				7,490		
		1	3,030				3,030		
		1	3,070				3,070		
		1	7,170				7,170		
		1	2,480				2,480		
		1	6,940				6,940		
		1	24,590				24,590		
		1	5,540				5,540		
		1	5,090				5,090		
		1	2,510				2,510		
		1	1,440				1,440		
	Planta alta	1	13,980				13,980		
		1	2,620				2,620		
		1	7,190				7,190		
		1	2,480				2,480		
		1	6,940				6,940		
		1	14,550				14,550		
		1	2,250				2,250		
		1	10,150				10,150		
							145,65	18,45	2.687,24
	TOTAL CAPÍTULO 02 FALSOS TECHOS								2.687,24
CAPÍTULO 03 AISLAMIENTOS DE FACHADA									
03.01	M2 AISL TERMICO FACHADA INYECCION EN CAMARA								
	Aislamiento térmico de fachadas con sistema ThermaBead o equivalente, consistente en la inyección conjunta a baja presión de perlas expandidas de EPS (Neopor de BASF) y adhesivo la en cámara de aire, que forman un aislamiento rígido y continuo que rellena la cámara completamente. Conmca (ē) 0,034 W/mK; mejora de la transmitancia térmica (U) entre un 62% y un 82%. Incluye parte proporcional de cierre de cámaras de aire, con placas glasroc, o similar en patinillos, cierre de patinillos con tablero fenólico laminado por ambas caras incluida subestructura auxiliar de madera tratada. Incluido inspección y sellado de la cámara, preparación de accesos a las áreas de trabajo, realización y posterior sellado de las perforaciones y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje.								
	Fachadas	1	285,84		7,80		2.229,55		
		1	76,96		4,10		315,54		
	Descuento carpinterías	-1	775,97				-775,97		
	Descuento fachada	-1	38,36		4,00		-153,44		
							1.615,68	20,17	32.588,27
	TOTAL CAPÍTULO 03 AISLAMIENTOS DE FACHADA								32.588,27
CAPÍTULO 04 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDIRERIA									
04.01	M2 CARPINTERÍA AL. NAT. COR-4200 CORREDERA C/RPT								
	Suministro y colocación de carpintería exterior corredera de aluminio anodizado, sistema tipo-COR-4200 Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de ventanas según documentación gráfica. Compuesta por perfiles tsac o similar de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 60 mm y 33 mm respectivamente. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medios de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilera, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada. Transmitancia térmica para zona climática C1: 3,10W/m2 K, según CTE.								
V1		24	7,16		1,90	326,50			
V2		23	4,76		1,90	208,01			
V3		1	5,51		1,90	10,47			
V4		2	4,00		1,90	15,20			
V5		2	3,00		1,90	11,40			
V6		2	2,23		1,90	8,47			
V7		4	1,90		1,90	14,44			
V9		1	3,53		1,90	6,71			
V11		1	7,16		1,05	7,52			
V12		1	4,76		0,85	4,05			
V13		4	2,32		0,60	5,57			
V14		2	2,23		0,60	2,68			
V15		2	1,90		0,60	2,28			
V16		1	1,60		0,60	0,96			
V17		3	1,49		0,60	2,68			
V18		1	0,85		0,60	0,51			
V19		1	4,76		0,60	2,86			
V20		1	2,50		1,05	2,63			
V21		2	4,76		1,05	10,00			
							642,94	169,69	109.100,49
04.02	M2 CARPINTERÍA AL. NAT. PUERTA MILLENNIUM PLUS C/RPT								
	Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo antipánico. Compuesta por perfiles tipo tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra.								
	Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada. Transmitancia térmica para zona climática C1: 3,10W/m2 K, según CTE.								
V9		1	1,13		2,80	3,16			
P1		1	0,85		2,80	2,38			
P2		2	1,50		2,80	8,40			
P3		2	3,00		2,80	16,80			
P4		2	3,36		2,80	18,82			
P5		2	5,00		3,30	33,00			
L01		1	13,10		5,18	67,86			
L02		1	7,58		5,18	39,26			
							189,68	258,75	49.079,70
04.03	M CAJA DE PERSIANA COMPACTA								
	Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.								
Cajas persiana		24	7,16			171,84			
		23	4,76			109,48			
		2	2,23			4,46			
		1	4,76			4,76			
		1	5,51			5,51			
		2	4,00			8,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	3,00			6,00			
		4	1,90			7,60			
							317,65	29,98	9.523,15
04.04	M2 PERS. ENR. ALUM. 8X30 ANODIZ. AISL Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos								
	V1	24	7,16		1,90	326,50			
	V2	23	4,76		1,90	208,01			
	V3	1	5,51		1,90	10,47			
	V4	2	4,00		1,90	15,20			
	V5	2	3,00		1,90	11,40			
	V6	2	2,23		1,90	8,47			
	V7	4	1,90		1,90	14,44			
	V9	1	3,53		1,90	6,71			
	V9	1	1,13		2,80	3,16			
							604,36	50,70	30.641,05
04.05	UD TORNO MANUAL ACCNTO. PERSIANA Torno para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana.. VENTANAS								
	V1	24	4,00			96,00			
	V2	23	3,00			69,00			
	V3	1	3,00			3,00			
	V4	2	2,00			4,00			
	V5	2	2,00			4,00			
	V6	2	1,00			2,00			
	V7	4	1,00			4,00			
	V9	2	3,00			6,00			
							188,00	43,94	8.260,72
04.06	M2 CLIMALIT SILENCE+PLT "S" 4/14/3+3 (int./cám.ext.) Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. VENTANAS								
	V1	24	7,16		1,90	326,50			
	V2	23	4,76		1,90	208,01			
	V3	1	5,51		1,90	10,47			
	V4	2	4,00		1,90	15,20			
	V5	2	3,00		1,90	11,40			
	V6	2	2,23		1,90	8,47			
	V7	4	1,90		1,90	14,44			
	V9	1	3,53		1,90	6,71			
	V11	1	7,16		1,05	7,52			
	V12	1	4,76		0,85	4,05			
	V13	4	2,32		0,60	5,57			
	V14	2	2,23		0,60	2,68			
	V15	2	1,90		0,60	2,28			
	V16	1	1,60		0,60	0,96			
	V17	3	1,49		0,60	2,68			
	V18	1	0,85		0,60	0,51			
	V19	1	4,76		0,60	2,86			
	V20	1	2,50		1,05	2,63			
	V21	2	4,76		1,05	10,00			
	PUERTAS								
	V9	1	1,13		2,80	3,16			
	P1	1	0,85		2,80	2,38			
	P2	2	1,50		2,80	8,40			
	P3	2	3,00		2,80	16,80			
	P4	2	3,36		2,80	18,82			
	P5	2	5,00		3,30	33,00			
							725,50	67,82	49.203,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

04.07 M REMATE CAPIALZADOS VENTANAS

Remate de capialzados de cajas de persiana, por el exterior, con panel sandwich de chapa de aluminio anodizado, en color natural de 1,5 mm. de espesor, con relleno intermedio de espuma de poliuretano con transmitancia térmica según exigencias del CTE, incluso sellado de juntas con silicona neutra, incluso pequeño material de fijación, juntas de estanqueidad, p.p. de tapajuntas, remates, piezas especiales de cualquier tipo, medios auxiliares, limpieza y costes indirectos.

V1	24	7,16	0,40	68,74
V2	23	4,76	0,40	43,79
V3	1	5,51	0,40	2,20
V4	2	4,00	0,40	3,20
V5	2	3,00	0,40	2,40
V6	2	2,23	0,40	1,78
V7	4	1,90	0,40	3,04
V9	1	4,76	0,40	1,90
V11	1	7,16	0,40	2,86
V12	1	4,76	0,40	1,90
V13	4	2,32	0,40	3,71
V14	2	2,23	0,40	1,78
V15	2	1,90	0,40	1,52
V16	1	1,60	0,40	0,64
V17	3	1,49	0,40	1,79
V18	1	0,85	0,40	0,34
V19	1	4,76	0,40	1,90
P4	2	3,36	0,40	2,69
P1	1	0,85	0,40	0,34
P2	2	1,60	0,40	1,28
P3	2	3,00	0,40	2,40

150,20	18,38	2.760,68
--------	-------	----------

04.08 M2 LUCERNARIO

Suministro y colocación de perfiles para lucernarios y verandas de "CORTIZO SISTEMAS", o similar, compuestos por módulos generales de dimensiones según documentación gráfica de proyecto, realizados con perfilera de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Estructura autoportante compuesta por montantes y travesaños tipo COR-98xx, dimensionados por cálculo estático a carga de viento, carga de nieve y peso propio, según normativa vigente y necesidades específicas de la obra. Ambos con una superficie vista de 52mm y provistos de canales de drenaje y ventilación, unidos mediante tope de travesaño con juntas de dilatación en ambos extremos de los mismos. Acristalamiento mediante perfil presor COR-9914 que comprime verticalmente el vidrio fijándolo a la estructura autoportante, permitiendo hasta 38mm de espesor. Se podrá utilizar como tapeta embellecedora vertical el perfil COR-9142 / 9143 / 9183 / 9936 ó 9133 dando como resultado una superficie exterior de aluminio visto de 52 mm en trama vertical. Horizontalmente el acristalamiento se realiza mediante grapas de fijación atornilladas al travesaño e insertadas en el perfil intercalario COR-9956 del vidrio de cámara. La llaga de sellado horizontal entre los vidrios es de 22mm y evita así la acumulación de agua en el sentido de la caída. Estanqueidad óptima al usar juntas de EPDM en la unión montante-travesaño a través de gomas seccionables o escuadra vulcanizada total. Perfiles de PVC para rotura de puente térmico de 6, 12 o 30 mm. Sistema de apertura proyectante con hoja formada por perfil COR-9825 y marco COR-9835. Apertura mediante actuador eléctrico con fuerza de empuje de hasta 400N y carrera ajustable hasta apertura máxima de 40°. Control de apertura mediante pulsador o remoto. Posibilidad de apertura mediante actuador manual. Estanqueidad óptima mediante triple barrera formada por juntas de EPDM. Posibilidad de incorporación de elementos exteriores a la fachada (lamas de protección solar, parasoles, etc.) mediante la colocación de la orza de sujeción.

Categorías alcanzadas en banco de ensayos*:

Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12152:2000	Clase AE
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12154:2000	Clase RE1500
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 13116:2001	Clase APTO (Carga de diseño 2000 Pa-carga de seguridad 3000 Pa)
* Ensayo de referencia 3.00 x 3.50 m.	

Categoría alcanzadas en banco de ensayos para apertura proyectante*:

Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E2100
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5
* Ensayo de referencia: apertura proyectante 1 hoja 1.23 x 1.48 m.	

Acabado Superficial, a elegir por la Dirección Facultativa cumpliendo en:

- Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras. -Lacado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en so- sa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garanti- zada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluye: Preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del lucernario. Re- planteo de los ejes primarios del entramado. Presentación y sujeción previa a la estructura del edifi- cio de los ejes primarios del entramado. Alineación, nivelación y aplomado de los perfiles primarios. Sujeción definitiva del entramado primario. Preparación del sistema de recepción del entramado se- cundario. Alineación, nivelación y aplomado de los perfiles secundarios. Sujeción definitiva del entra- mado secundario. Colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles. Sellado final de estanquei- dad. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto								
	L01	1	13,10		5,18	67,86			
	L02	1	7,58		5,18	39,26			
							107,12	280,13	30.007,53
04.09	M2 CLIMALIT SILENCE+PLT "S" 3+3/14/4+4 (int./cám./ext.)								
	Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4+4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y late- rales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. LUCERNARIOS								
	L01	1	13,10		5,18	67,86			
	L02	1	7,58		5,18	39,26			
							107,12	74,35	7.964,37
	TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDIRERIA								296.541,10
	CAPÍTULO 05 ILUMINACION								
05.01	UD EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE 60x60 CM UGR<22								
	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para pasillos, aseos y zonas comunes sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC125B LED34S/840 PSU W60L60 NOC de Philips o similar, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B50 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Incluida mano de obra y pequeño material.								
	Planta baja	1	44,00			44,00			
	Planta alta	1	37,00			37,00			
							81,00	68,03	5.510,43
05.02	UD EQUIPO DE LUMINARIA NO REGULABLE 60x60 CM UGR<19								
	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), para filas en aulas, biblioteca, sala profesores y despachos sin entradas de luz natural a menos de 5 metros, modelo CoreLine Panel RC127V LED34S/840 PSU W60L60 OC de Philips o similar, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproduc- ción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B50 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. In- cluida mano de obra y pequeño material.								
	Planta baja	1	33,00			33,00			
	Planta alta	1	3,00			3,00			
							36,00	104,00	3.744,00
05.03	UD EQUIPO DE LUMINARIA REGULABLE 60x60 CM UGR<19								
	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lu- mínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60 OC de Phi- lips o similar, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de repro- ducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Vida útil>=50.000h L70B50 ta=25°C. Incluida mano de obra, sistema de regulación DALI y pequeño material.								
	Planta baja	1	138,00			138,00			
	Planta alta	1	117,00			117,00			
							255,00	131,05	33.417,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.04	UD EQUIPO DE REGULACIÓN Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros. Planta baja Planta alta	1 1	22,00 16,00			22,00 16,00			
							38,00	115,04	4.371,52
05.05	UD EQUIPO DE LUMINARIA ESTANCA NO REGULABLE 60x60 CM Suministro y colocación de iluminación de empotrar 60x60 o de superficie de LED, para cocinas, zonas de ducha y sala calderas, modelo CoreLine Estanca WT120C LED40S/840 PSU L1200 o similar, con un mínimo de P44, conjunto del sistema con eficacia luminosa >90 lum/W, con un índice de reproducción cromática >80%, UGR <19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil >=50.000h L70B50 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC <4%. Incluida mano de obra y pequeño material. Planta baja	1	4,00			4,00			
							4,00	67,63	270,52
05.06	UD EQUIPO DE DETECCIÓN DE MOVIMIENTO Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en zonas comunes, modelo LRM1000 de Philips o similar. Capacidad de carga máxima de 400 VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-4 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10s a 5 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 2.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,8m (5m pequeño movimientos, 12m mov. transversales). Planta baja Planta alta	1 1	27,00 17,00			27,00 17,00			
							44,00	26,50	1.166,00
05.07	UD CABLEADO LUMINARIA Suministro y colocación de conductor L/H 750 V Cu de 2x1,5mm²+ TES07Z1-K(As), encastada bajo canalización existente, tubo visto de PVC rígido, para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes en tres encendidos independientes según las fases. La alimentación de las luminarias en la aulas se realizarán en las tres fases, para tener equilibrado el consumo, con 3 interruptores situados dentro de cada una de las aulas. P.p. de cajas de derivación, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos de encendido, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar y mano de obra. Luminarias	81 36 255 38 4 44				81,00 36,00 255,00 38,00 4,00 44,00			
							458,00	5,00	2.290,00
TOTAL CAPÍTULO 05 ILUMINACION.....									50.770,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 PINTURAS									
06.01	M2 TRATAMIENTO DE ZOCALO								
	M2. Revestimiento de zócalos con pintura superelástica e impermeabilizante y transpirable Cotefilm NG Liso de Reveton o similar, formulado con resinas acrílicas puras fotoreticulantes en fase acuosa y pigmentos sólidos a la luz e intemperie. Preparación y limpieza del soporte, que deberá estar seco para la aplicación del revestimiento. Saneamiento de fisuras con Masitex Fibra elástica o similar en caso de fisuras inferiores a 1 mm ó Masitex P ó Masitex Mortero de reparación en caso de fisuras de mayor ancho. Aplicación de imprimación Cotefilm Imprimación al disolvente o similar. Rendimiento máximo: 5 m2/l Aplicación de 2 capas de Cotefilm NG Liso o similar. La primera de las capas debe aplicarse con la imprimación húmeda, en caso de que no lo esté deberá volver a imprimirse el soporte. Rendimiento máximo de cada una de las capas: 2,2 m2/l Aplicación con rodillo de pelo largo. Incluso p.p. de medios auxiliares, color a elegir por la D.F.								
	Zocalo	1	361,36		0,40		144,54		
		-1	5,48		0,40		-2,19		
		-2	1,24		0,40		-0,99		
		-1	22,28		0,40		-8,91		
		-1	26,72		0,40		-10,69		
							121,76	8,50	1.034,96
06.02	M2 TRATAMIENTO DE VUELO FORJ. BAJOCUBIERTA								
	M2. Revestimiento de vuelo de forjado bajocubierta con pintura superelástica e impermeabilizante y transpirable Cotefilm NG Liso de Reveton o similar, formulado con resinas acrílicas puras fotoreticulantes en fase acuosa y pigmentos sólidos a la luz e intemperie. Preparación y limpieza del soporte, que deberá estar seco para la aplicación del revestimiento. Saneamiento de fisuras con Masitex Fibra elástica o similar en caso de fisuras inferiores a 1 mm ó Masitex P ó Masitex Mortero de reparación en caso de fisuras de mayor ancho. Aplicación de imprimación Cotefilm Imprimación al disolvente o similar. Rendimiento máximo: 5 m2/l Aplicación de 2 capas de Cotefilm NG Liso o similar. La primera de las capas debe aplicarse con la imprimación húmeda, en caso de que no lo esté deberá volver a imprimirse el soporte. Rendimiento máximo de cada una de las capas: 2,2 m2/l Aplicación con rodillo de pelo largo. Incluso p.p. de medios auxiliares, color a elegir por la D.F.								
	Vuelo forjado bajocubierta	1	82,35				82,35		
		1	223,14				223,14		
		-1	17,76				-17,76		
							287,73	9,32	2.681,64
06.03	M2 TRATAMIENTO CUBIERTAS HORMIGON								
	M2. Revestimiento de cubiertas de hormigón con pintura superelástica e impermeabilizante y transpirable Cotefilm NG Liso de Reveton o similar, formulado con resinas acrílicas puras fotoreticulantes en fase acuosa y pigmentos sólidos a la luz e intemperie. Preparación y limpieza del soporte, que deberá estar seco para la aplicación del revestimiento. Saneamiento de fisuras con Masitex Fibra elástica o similar en caso de fisuras inferiores a 1 mm ó Masitex P ó Masitex Mortero de reparación en caso de fisuras de mayor ancho. Aplicación de imprimación Cotefilm Imprimación al disolvente o similar. Rendimiento máximo: 5 m2/l Aplicación de 2 capas de Cotefilm NG Liso o similar. La primera de las capas debe aplicarse con la imprimación húmeda, en caso de que no lo esté deberá volver a imprimirse el soporte. Rendimiento máximo de cada una de las capas: 2,2 m2/l Aplicación con rodillo de pelo largo. Incluso p.p. de medios auxiliares, color a elegir por la D.F.								
	Cubierta, cantos y vuelos sala calderas	1	30,32				30,32		
							30,32	9,32	282,58
06.04	M2 TRATAMIENTO VISERA+ZUNCHO PERIMETRAL								
	M2. Revestimiento de visera y zuncho perimetral con pintura superelástica e impermeabilizante y transpirable Cotefilm NG Liso de Reveton o similar, formulado con resinas acrílicas puras fotoreticulantes en fase acuosa y pigmentos sólidos a la luz e intemperie. Preparación y limpieza del soporte, que deberá estar seco para la aplicación del revestimiento. Saneamiento de fisuras con Masitex Fibra elástica o similar en caso de fisuras inferiores a 1 mm ó Masitex P ó Masitex Mortero de reparación en caso de fisuras de mayor ancho. Aplicación de imprimación Cotefilm Imprimación al disolvente o similar. Rendimiento máximo: 5 m2/l Aplicación de 2 capas de Cotefilm NG Liso o similar. La primera de las capas debe aplicarse con la imprimación húmeda, en caso de que no lo esté deberá volver a imprimirse el soporte. Rendimiento máximo de cada una de las capas: 2,2 m2/l Aplicación con rodillo de pelo largo. Incluso p.p. de medios auxiliares, color a elegir por la D.F.								
	Visera+zuncho	1	172,60				172,60		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	7,73			7,73			
		1	11,24			11,24			
							191,57	9,32	1.785,43
06.05	m2 PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT.								
	M2. Revestimiento de paramentos y techos interiores con pintura plástica mate antimoho y bactericida, lavable, a base de dispersión acuosa de copolímeros vinílicos con agentes biocidas de gran efecto fungicida y bactericida, sin presencia de metales pesados, color a elegir por la DF, con una mano de fondo diluida, emplastecido previo de faltas, lijado y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo, siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica.								
	Tabiques	6	5,43		3,40	110,77			
		2	5,55		3,40	37,74			
		2	4,68		3,40	31,82			
							180,33	3,93	708,70
06.06	UD LIMPIEZA Y PINTADO DE SALA DE CALDERAS.								
	Partida consistente en limpieza de techo, suelo y paredes chorreando con medios neumáticos. Pintado de las paredes y techos, con dos manos de pintura blanca antimoho, protección de las paredes y suelo, con dos manos de pintura gris cloro-caucho y sellado de juntas, incluyendo medios auxiliares y mano de obra.								
		2	15,37			30,74			
		1	15,70		2,20	34,54			
							65,28	5,65	368,83
	TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURAS								6.862,14
	CAPÍTULO 07 TABIQUERIA								
07.01	M2 FABRICA LAD. H.D. 1/2 PIE. MORTERO M-7,5								
	M2. Fábrica de ladrillo hueco doble, colocado a 1/2 pie de espesor, recibido con mortero industrial, de cemento y arena, tipo M 7,5 preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Tabiques	3	5,43		3,40	55,39			
		1	5,55		3,40	18,87			
		1	4,68		3,40	15,91			
	Suplementos de tabiq. existente PB	1	11,94		0,50	5,97			
		1	2,68		0,50	1,34			
		1	4,02		0,50	2,01			
		1	3,53		0,50	1,77			
		1	1,57		0,50	0,79			
		1	14,71		0,50	7,36			
		1	7,73		0,50	3,87			
		1	1,82		0,50	0,91			
		1	15,57		0,50	7,79			
		1	8,28		0,50	4,14			
		1	3,60		0,50	1,80			
		1	2,42		0,50	1,21			
		1	2,83		0,50	1,42			
		1	2,40		0,50	1,20			
		1	3,38		0,50	1,69			
		1	8,32		0,50	4,16			
		1	5,58		0,50	2,79			
		1	3,38		0,50	1,69			
		1	8,32		0,50	4,16			
		1	14,18		0,50	7,09			
		1	3,30		0,50	1,65			
		1	11,72		0,50	5,86			
		1	10,99		0,50	5,50			
		1	20,40		0,50	10,20			
		1	1,61		0,50	0,81			
		1	10,35		0,50	5,18			
		1	13,16		0,50	6,58			
		1	1,10		0,50	0,55			
		1	1,20		0,50	0,60			
		1	1,19		0,50	0,60			
		1	3,50		0,50	1,75			
		1	5,34		0,50	2,67			
		1	5,56		0,50	2,78			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,38		0,50	1,69			
		1	8,32		0,50	4,16			
		1	2,18		0,50	1,09			
		1	5,56		0,50	2,78			
		2	3,22		0,50	3,22			
		1	2,22		0,50	1,11			
		1	12,58		0,50	6,29			
		1	3,98		0,50	1,99			
		1	8,32		0,50	4,16			
		1	3,38		0,50	1,69			
		1	5,46		0,50	2,73			
		1	3,28		0,50	1,64			
		1	8,32		0,50	4,16			
	Suplementos de tabiq. existente P1	1	3,38		0,50	1,69			
		1	5,56		0,50	2,78			
		3	8,32		0,50	12,48			
		1	22,65		0,50	11,33			
		1	2,38		0,50	1,19			
		2	8,10		0,50	8,10			
		1	9,30		0,50	4,65			
		1	8,20		0,50	4,10			
		1	3,38		0,50	1,69			
		1	5,34		0,50	2,67			
		1	8,44		0,50	4,22			
		1	3,52		0,50	1,76			
		1	8,67		0,50	4,34			
		1	7,86		0,50	3,93			
		1	21,59		0,50	10,80			
		1	2,23		0,50	1,12			
		1	3,38		0,50	1,69			
		1	2,18		0,50	1,09			
		1	13,58		0,50	6,79			
		1	4,48		0,50	2,24			
		1	8,32		0,50	4,16			
		1	5,43		0,50	2,72			
		1	3,38		0,50	1,69			
		1	12,37		0,50	6,19			
		1	8,32		0,50	4,16			
		1	9,17		0,50	4,59			

07.02	M2 ENFOSC. MAESTREADO FRATAS. VERTICAL CS III W0	346,94	10,18	3.531,85
-------	---	--------	-------	----------

M2. Enfoscado maestreado y fratasado vertical interior, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión a 28 días entre 3,5 y 7,5 N/mm2 según UNE-EN 998-1, aplicado en paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.

Parte proporcional de utilización de malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 5x5 mm de luz, 150 gr/m2 y tratamiento antialcalino, en encuentros entre distintos soportes: estructura de hormigón, albañilería, etc.

Tabiques	6	5,43	3,40	110,77
	2	5,55	3,40	37,74
	2	4,68	3,40	31,82

180,33	13,45	2.425,44
--------	-------	----------

TOTAL CAPÍTULO 07 TABIQUERIA..... 5.957,29

CAPÍTULO 08 CALEFACCION

SUBCAPÍTULO 08.01 SISTEMA DE BOMBAS DE CALEFACCIÓN

08.01.01 UD. Bomba Calefaccion Edificio Administrativo

Suministro e instalación de bomba DAB modelo Evoplus Small 80/180 XM Autorregulable con VF, para circulación de circuito de calefacción entre sala de calderas y circuito de calefacción de edificio administrativo, incluso válvulas de corte necesarias para su desmontaje y mantenimiento.

- Caudal: 0-9,6 m3/h

- Hmca: 3-8,1 mca

- Tensión: 1x230 V.

Incluye esta partida cuantos elementos sean necesarios para su perfecto funcionamiento e instalación.

1,00	504,00	504,00
------	--------	--------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.02	UD. Bomba Calefacción Zona Norte y Zona Sur Suministro e instalación de bomba DAB modelo Evoplus B150/250.40M Autorregulable con VF, para circulación de circuito de calefacción entre sala de calderas y circuito de calefacción de zona norte y zona sur respectivamente. incluso válvulas de corte necesarias para su desmontaje y mantenimiento. - Caudal: 0-24m3/h - Hmca: 0-15 mca - Tensión: 1x230 V. Incluye esta partida cuantos elementos sean necesarios para su perfecto funcionamiento e instalación.								
							2,00	1.220,40	2.440,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 SISTEMA DE BOMBAS DE									2.944,80
SUBCAPÍTULO 08.02 RADIADORES									
08.02.01	UD. Saneado radiadores emisores existentes Trabajos de desmontaje, limpieza, , imprimado ,pintado y posterior montaje en la misma ubicación de radiador existente en centro educativo.								
							60,00	31,50	1.890,00
08.02.02	UD. Cabezal Termostático Antivandálico Suministro e instalación de cabezal termostático antivandálico Potermic o similar, incluyendo válvulas de dos vías termostatizable Bitubo. Se incluye suministro y montaje de válvulas de purgado automáticos para cada enisor térmico del centro. Implementación a realizar en todos los radiadores del centro (edificio principal y edificio administrativo).								
							60,00	53,73	3.223,80
08.02.03	Ud Radiador de acero 15 ELEMENTOS Radiador tubos de acero de la marca Roca de 15 elementos, fabricado a partir de plancha de acero. Con orificios de conexión roscados a 1 1/4" y en sentidos opuestos en los elementos extremos. Sometidos a una prueba de 6,5 bar con el radiador montado para garantizar su estanquidad. Listo para el montaje con soportes o pies de apoyo, tapones y reducciones con rosca derecha o izquierda, purgador automático PA5-1 1/4"(D o I). Suministrado con capa de imprimación por el procedimiento de electrodeposición catódica o catafore-sis según norma DIN 55900, sección 1 y capa de espolvoreado según norma DIN 55900, sección 2. l/p.p. de válvula con cabezal termostático, tapones, detentores, purgador automatico PA5-1 1/4" y llave de reglaje para regulación, totalmente instalado, sobre soportes de empotrar.								
	Aula 6A	1					1,00		
	Aula 6B	1					1,00		
	Aula 6c	1					1,00		
	Aula 5A	1					1,00		
	Aula 5C	1					1,00		
	Aula 3D	1					1,00		
							6,00	175,39	1.052,34
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 RADIADORES									6.166,14
SUBCAPÍTULO 08.03 SEPARACION HIDRAULICA CALEFACCION									
08.03.01	PA. Zonificación de circuito existente calefacción Reforma de redes de tuberías necesarias para la instalación de los nuevos elementos de la instalación térmica, de la caldera para los circuitos de calefacción (impulsión y retorno) de tubería de distribución de agua caliente de calefacción e independizar zona norte y zona sur del edificio principal , incluso modificación de colector de ida y retorno, formada por tubo de acero negro estirado sin soldadura, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio , elemntos de fijación, parte proporcional de soldadura, aislamiento térmico vigente según normativa RITE, etc. Se incluye suministro y montaje de sistema de llenado manual para la instalación, provisto de válvulas de bola de cierre rápido, manómetro indicador de presión y vaciado formado por válvulas de corte y los accesorios necesarios para su instalación. Toda tubería vista, valvulería y elementos de montaje de la sala de calderas irá provista con aislamiento según RITE y protegido en su exterior con chapa de aluminio, incluyendo piezas especiales. Suministro y montaje de la valvulería de corte necesaria a instalar en distintos circuitos de calderas, así como para la independización de los circuitos que intervengan según la siguiente relación: - Válvulas de corte tipo mariposa marca VALCO o equivalente, con cuerpo de hierro fundido PN-16 y juntas de neopreno, contarbridas en circuitos de de diámetros superiores a 21/2", totalmente linsta-								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	lado y en servicio. - Válvulas de corte tipo esfera marca TAJO-2000 o equivalente, con cuerpo de latón cromado N-25 y junta de teflón, instaladas en los circuitos con diámetros comprendidos entre 3/8" y 2 1/2" - Válvulas de retención tipo embolo marca TJ RUBER-CHEC - Válvula de 3 vías encada circuito y filtros en Y. - Suministro y montaje de las válvulas de seguridad necesarias para el correcto funcionamiento de las instalaciones. - Suministro y montaje de manómetros necesarios a montar en aspiración e impulsión de los grupos bombas, así como en cada uno de los circuitos independientes, con escala 0 - 6kg/cm2 de diámetro 60 mm. - Suministro Suministro y montaje de termómetros necesarios a colocar en cada uno de los diferentes circuitos de la instalación para control de temperatura y perfecto funcionamiento, de diámetro 80 mm.						1,00	720,00	720,00
08.03.02	UD. Sonda Ambiente de Control Suministro e instalación de sonda de control analógica Marca Wolf Ibérica a ubicar en cada una de las zonas representativas de los circuitos de calefacción, incluyendo zócalo de montaje, y cableado de bus de comunicación con manguera eléctrica 1.5 mm2 apantallada desde sala de calderas hasta cada una de las unidades. Se incluye parte proporcional de canalización eléctrica, cableado, sistema de fijación, partida alzada de ayudas de albañilería, etc. Totalmente instalado y funcionando.						3,00	279,00	837,00
08.03.03	PA. Tubería circuito edificio administrativo Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de calefacción para independizar el edificio administrativo formada por tubo de acero negro estirado sin soldadura DIN 2440, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en falso techo, incluyendo parte proporcional de soldadura, piezas especiales, elementos de fijación, aislamiento térmico según normativa vigente (RITE), incluso parte proporcional ayudas de albañilería para interior y exterior de la edificación. En zona exterior del edificio se incluye además de chapa de aluminio en la cara exterior para protección en intemperie, piezas especiales, etc.						1,00	1.334,70	1.334,70
08.03.04	UD. Unidad de mando BM Suministro e instalación de unidad de mando BM marca Wolf con sonda exterior para controlar el horario de funcionamiento y la temperatura de cada zona y por circuito de manera independiente desde la conserjería con compensación de temperatura exterior mediante sonda exterior y con compensación de temperatura ambiente de Wolf Ibérica. Se incluyen elementos auxiliares de montaje, alimentación eléctrica, cableado de señales, etc. Totalmente instalado y funcionando.						1,00	287,00	287,00
08.03.05	UD REVISIÓN Y PUESTA A PUNTO CALDERA GASÓLEO EXISTENTE Limpieza, revisión, reparación y puesta a punto de caldera existente. Incluido informe con mediciones y parámetros básicos. i/ p.p. de elementos a sustituir y costes indirectos. Totalmente conexiada, montada y probada. i/ suministro a obra. i/ ayudas de albañilería i/ todo tipo de perforaciones necesarias en elementos de hormigón. i/ carga y transporte a vertedero de residuos. i/ medios aux. y costes indirectos.	1				1,00	1,00	675,00	675,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.03 SEPARACION HIDRAULICA...									3.853,70
SUBCAPÍTULO 08.04 CHIMENEA									
08.04.01	UD CHIMENEA MODULAR INOX-INOX Ø 200 Suministro e instalación de conductos de evacuación de humos D200/250 AISI 316/316 por el interior de la actual chimenea de obra. Se incluyen trabajos de obra civil, elementos de fijación y sombrero de protección en cubierta, abrazaderas unión, anclajes, fijaciones, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando						1,00	490,94	490,94
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.04 CHIMENEA									490,94
TOTAL CAPÍTULO 08 CALEFACCION									13.455,58
CAPÍTULO 09 VARIOS									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.01	UD IDENTIDAD CORPORATIVA Unidad de creación de identidad corporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.	1				1,00			
							1,00	12.600,00	12.600,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 VARIOS								12.600,00
CAPÍTULO 10 GESTIÓN DE RESIDUOS									
10.01	Ud TRANSP. RESIDUOS INERTES Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
							1,00	2.947,93	2.947,93
	TOTAL CAPÍTULO 10 GESTIÓN DE RESIDUOS								2.947,93
CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 11.01 SISTEMAS PROTEC. COLECTIVA									
11.01.01	Ud PROTECCIÓN HUECO VENTANA Protección de hueco de ventana de entre 165 y 285 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.								
							66,00	7,77	512,82
11.01.02	Ud EXTINTOR PORTÁTIL Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.								
							2,00	10,80	21,60
11.01.03	Ud MAMPARA PLEG Mampara plegable móvil, de protección contra proyección de partículas, compuesta por tableros de madera, de 3x2 m, amortizable en 4 usos.								
							10,00	38,80	388,00
11.01.04	m BAJANTE ESCOMBROS Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.								
							2,00	10,74	21,48
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 SISTEMAS PROTEC. COLECTIVA.....								943,90
SUBCAPÍTULO 11.02 EQUIPOS PROTEC. INDIVIDUAL									
11.02.01	Ud CASCO PROTEC Casco de protección, amortizable en 10 usos.								
							8,00	0,98	7,84
11.02.02	Ud SISTEMA SUJECCIÓN Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 3 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un cinturón de sujeción y retención, amortizable en 4 usos.								
							5,00	201,51	1.007,55
11.02.03	Ud GAFAS PROTEC Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, amortizable en 5 usos.								
							8,00	7,38	59,04
11.02.04	Ud GUANTES MECÁNICOS Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.								
							8,00	12,05	96,40
11.02.05	Ud GUANTES ELÉCTRICOS								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.								
11.02.06	Ud OREJERAS						2,00	37,49	74,98
	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.								
11.02.07	Ud TAPONES						8,00	3,57	28,56
	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.								
11.02.08	Ud BOTAS						8,00	0,07	0,56
	Par de botas de media caña de trabajo, con resistencia al deslizamiento, zona del tacón cerrada, resistente a la penetración y absorción de agua, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.								
11.02.09	Ud MONO						8,00	67,35	538,80
	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos.								
11.02.10	Ud CHALECO						8,00	20,98	167,84
	Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, amortizable en 5 usos.								
11.02.11	Ud MASCARILLA						6,00	16,51	99,06
	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, amortizable en 1 uso.								
							6,00	6,46	38,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 EQUIPOS PROTEC. INDIVIDUAL									2.119,39
SUBCAPÍTULO 11.03 MEDICINA PREVENTIVA PRIM AUX									
11.03.01	Ud BOTIQUÍN								
	Botiquín de urgencia en caseta de obra.								
							1,00	216,87	216,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 MEDICINA PREVENTIVA PRIM									216,87
SUBCAPÍTULO 11.04 SEÑALIZACIÓN SS									
11.04.01	Ud CARTEL INDICATIVO								
	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.								
							3,00	32,97	98,91
11.04.02	Ud SEÑAL PROHIBICIÓN								
	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.								
							5,00	17,05	85,25
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.04 SEÑALIZACIÓN SS									184,16
TOTAL CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD.....									3.464,32
TOTAL									436.061,35

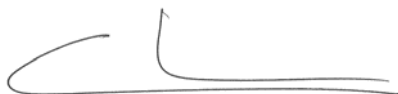
RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS	8.187,26	1,88
2	FALSOS TECHOS.....	2.687,24	0,62
3	AISLAMIENTOS DE FACHADA.....	32.588,27	7,47
4	CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDIRERIA	296.541,10	68,00
5	ILUMINACION	50.770,22	11,64
6	PINTURAS	6.862,14	1,57
7	TABIQUERIA	5.957,29	1,37
8	CALEFACCION	13.455,58	3,09
9	VARIOS	12.600,00	2,89
10	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	2.947,93	0,68
11	SEGURIDAD Y SALUD	3.464,32	0,79
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		436.061,35	
13,00 % Gastos generales.....		56.687,98	
6,00 % Beneficio industrial.....		26.163,68	
SUMA DE G.G. y B.I.		82.851,66	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		518.913,01	
21,00 % I.V.A.....		108.971,73	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		627.884,74	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		627.884,74	

CONTROL DE CALIDAD: Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redactó un plan de control incorporado al proyecto, cuyo importe es de 4.518,41 € (iva incluido) el cual se considera incluido dentro de los Gastos Generales de la empresa calculados para la realización del presupuesto de contrata general de la obra.

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SE-TENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Vigo, julio de 2016



El arquitecto: JOSÉ LUIS QUINTELA PORRO