

Composición constructiva de cubierta:

Baldosa aislante	95 mm
Geotextil filtrante	
Aislamiento poliestireno extruido	160 mm
Membrana FPO	
Capa de protección	
Hormigón celular	
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

Composición constructiva del cerramiento de fachada:

SATE Aislamiento XPS Grait	120 mm
Mortero hidrófugo adherente	15 mm
Fábrica 1/2 IP	115 mm
Enlucido de yeso	15 mm
Lana de roca 70 kg/m3	60 mm
Trasdosado autoportante 97/400 (70) 2A LR	97 mm
Doble placa yeso laminado	13+15 mm

Composición constructiva del forjado:

Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Aislamiento a ruido de impacto poliétileno	10 mm
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

Composición constructiva del forjado de planta baja:

Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Film de poliétileno	
Poliestireno extruido tipo Floamate 500	100 mm
Lámina impermeable anti-ratón	
Solera HA	100 mm
Casosones polipropileno tipo Caviti C-40	400 mm
Hormigón de limpieza	100 mm

SECCIÓN 01

e. 1_50

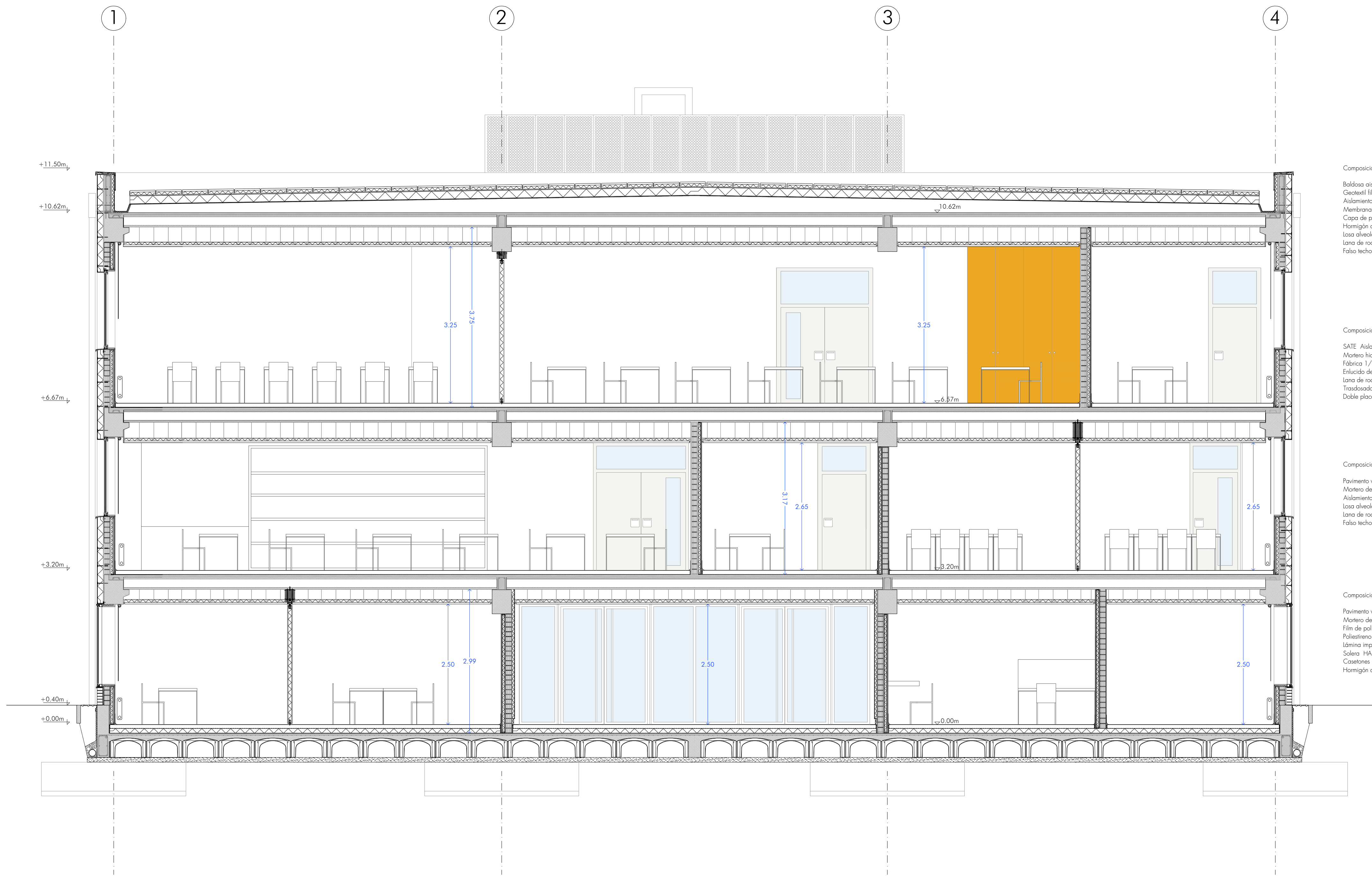
0

1

2

5

10



Composición constructiva de cubierta:

Baldosa aislante	95 mm
Geotextil filtrante	
Aislamiento poliestireno extruido	160 mm
Membrana FPO	
Capa de protección	
Hormigón celular	
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

Composición constructiva del cerramiento de fachada:

SATE Aislamiento XPS Grait	120 mm
Mortero hidrófugo adherente	15 mm
Fábrica 1/2 IP	115 mm
Enlucido de yeso	15 mm
Lana de roca 70 kg/m3	60 mm
Trasdosado autoportante 97/400 (70) 2A LR	97 mm
Doble placa yeso laminado	13+15 mm

Composición constructiva del forjado:

Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Aislamiento a ruido de impacto poliétileno	10 mm
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

Composición constructiva del forjado de planta baja:

Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Film de poliétileno	
Poliestireno extruido tipo Floamate 500	100 mm
Lámina impermeable anti-ratón	
Solera HA	100 mm
Casosones polipropileno tipo Caviti C-40	400 mm
Hormigón de limpieza	100 mm

SECCIÓN 01

e. 1_50

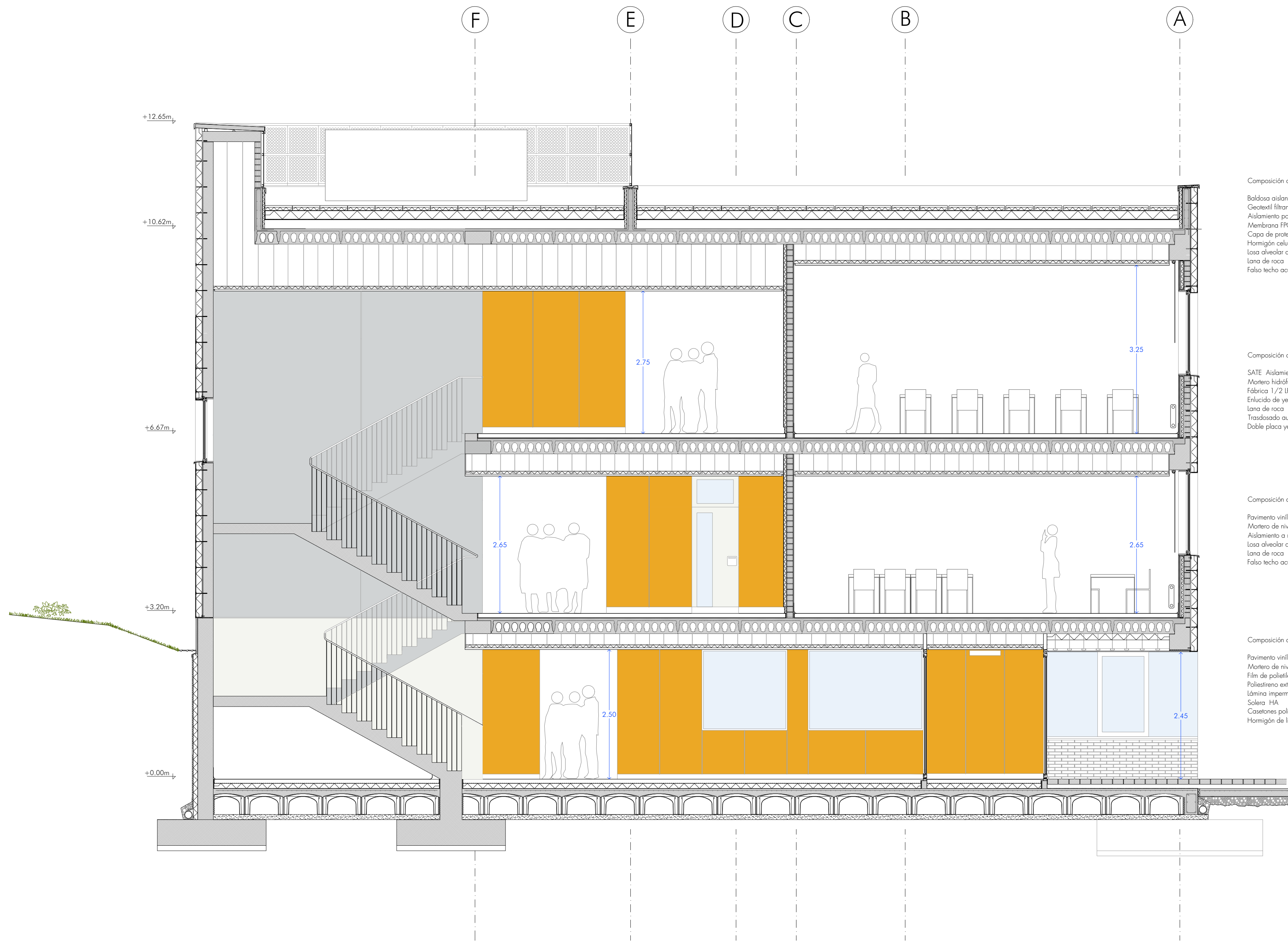
0

1

2

5

10



Composición constructiva de cubierta:

Baldosa aislante	95 mm
Geotextil filtrante	
Aislamiento poliestireno extruido	160 mm
Membrana FPO	
Capa de protección	
Hormigón celular	
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

Composición constructiva del cerramiento de fachada:

SATE Aislamiento XPS Grogit	120 mm
Mortero hidrófugo adherente	15 mm
Fábrica 1/2 IP	115 mm
Enlucido de yeso	15 mm
Lana de roca 70 kg/m3	60 mm
Trasdosado autoportante 97/400 (70) 2A LR	97 mm
Doble placa yeso laminado	13+15 mm

Composición constructiva del forjado:

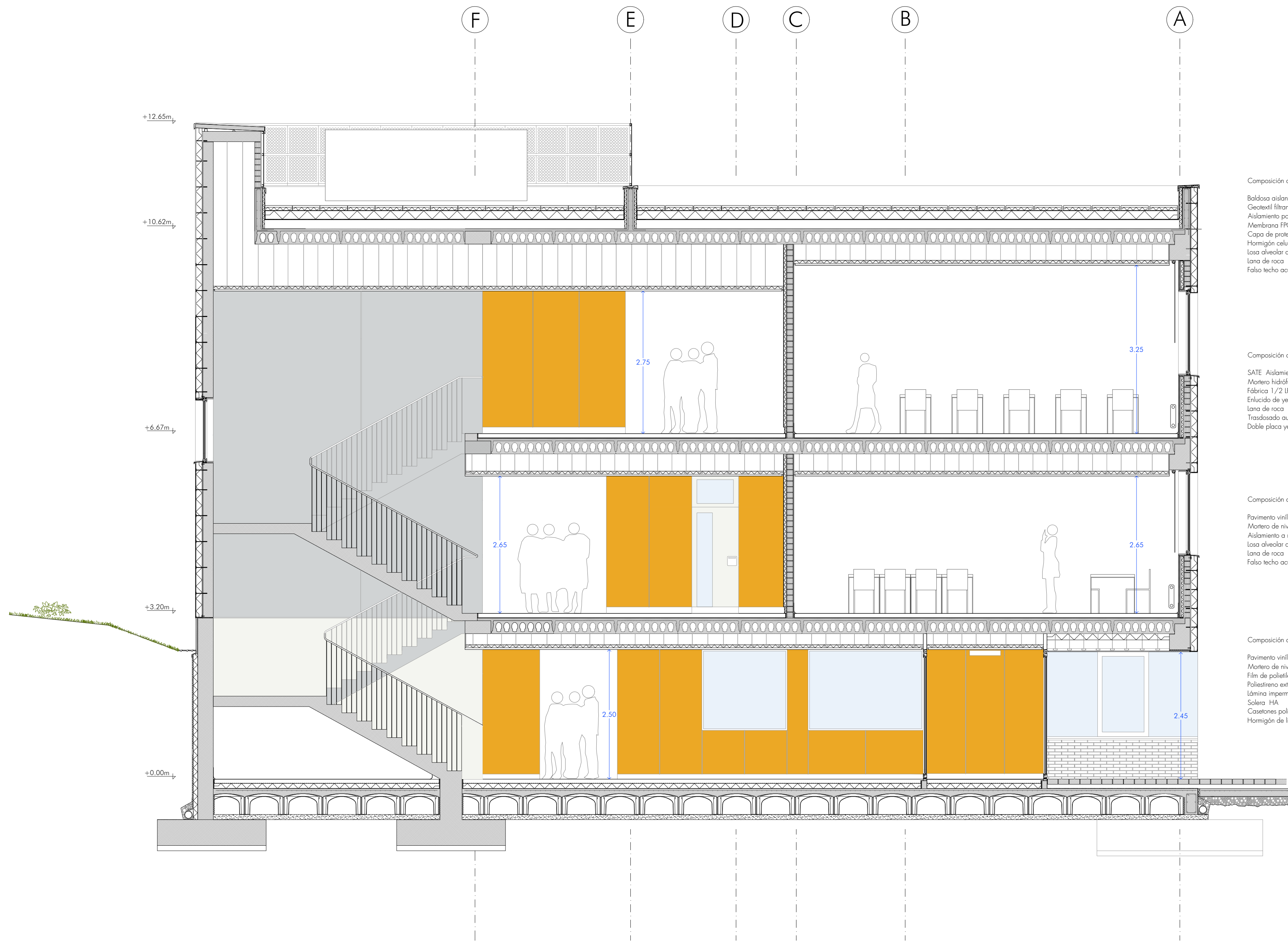
Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Aislamiento a ruido de impacto polietileno	10 mm
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

Composición constructiva del forjado de planta baja:

Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Film de polietileno	
Poliestireno extruido tipo Floamate 500	100 mm
Lamina impermeable anti-radón	
Solera HA	100 mm
Casillones polipropileno tipo Caviti C-40	400 mm
Hormigón de limpieza	100 mm

SECCIÓN 02 e. 1_50





Composición constructiva de cubierta:

Baldosa aislante	95 mm
Geotextil filtrante	
Aislamiento poliestireno extruido	160 mm
Membrana FPO	
Capa de protección	
Hormigón celular	
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

Composición constructiva del cerramiento de fachada:

SATE Aislamiento XPS Graft	120 mm
Mortero hidrófugo adherente	15 mm
Fábrica 1/2 IP	115 mm
Enlucido de yeso	15 mm
Lana de roca 70 kg/m ³	60 mm
Trasdosado autoportante 97/400 (70) 2A LR	97 mm
Doble placa yeso laminado	13+15 mm

Composición constructiva del forjado:

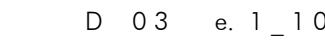
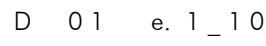
Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Aislamiento a ruido de impacto polietileno	10 mm
Losa alveolar de HA	250+50 mm
Lana de roca	60 mm
Falso techo acústico de viruta de madera superfina	35 mm

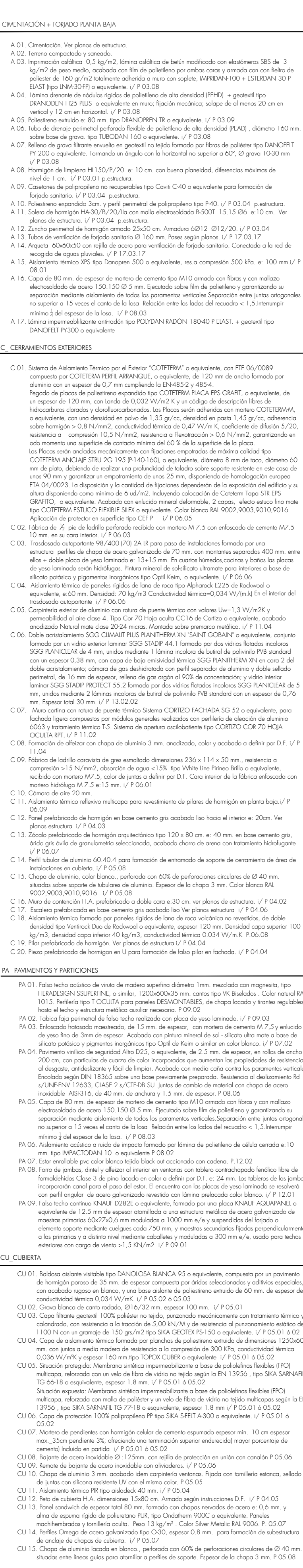
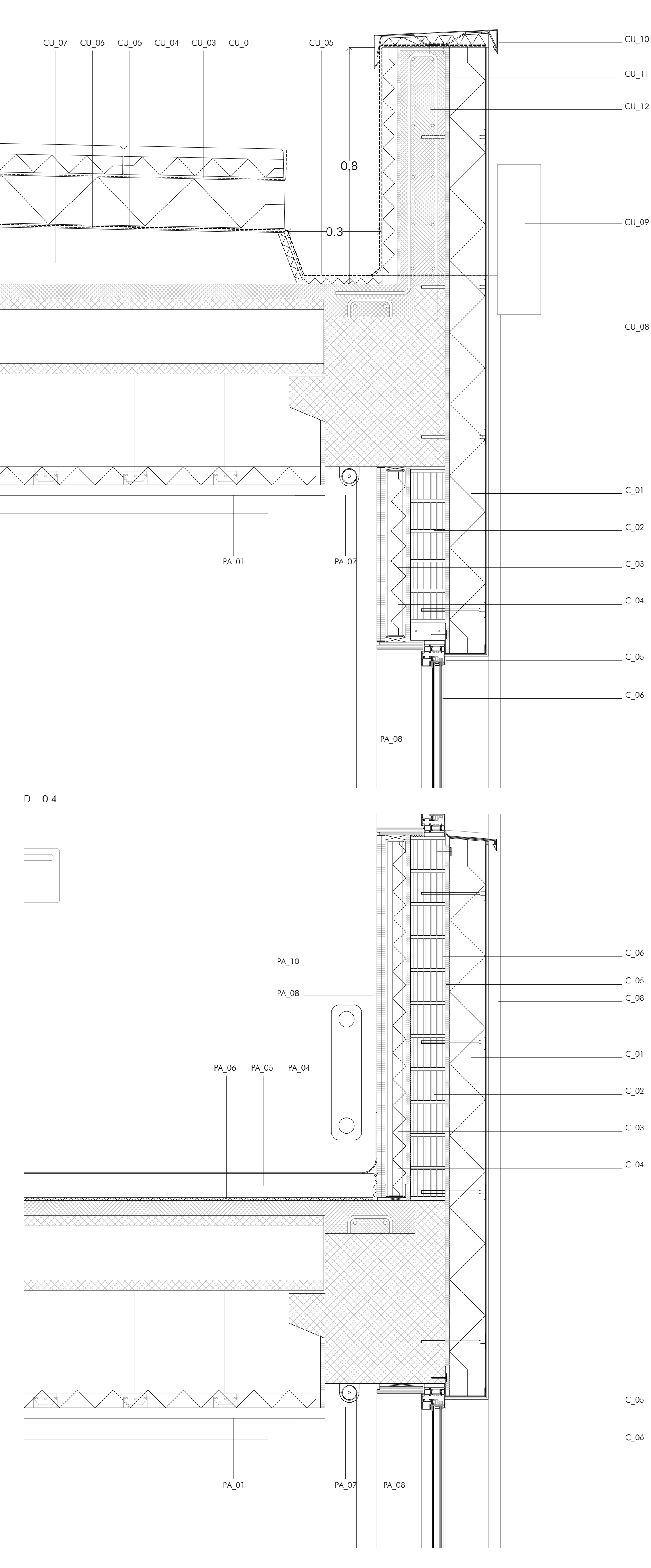
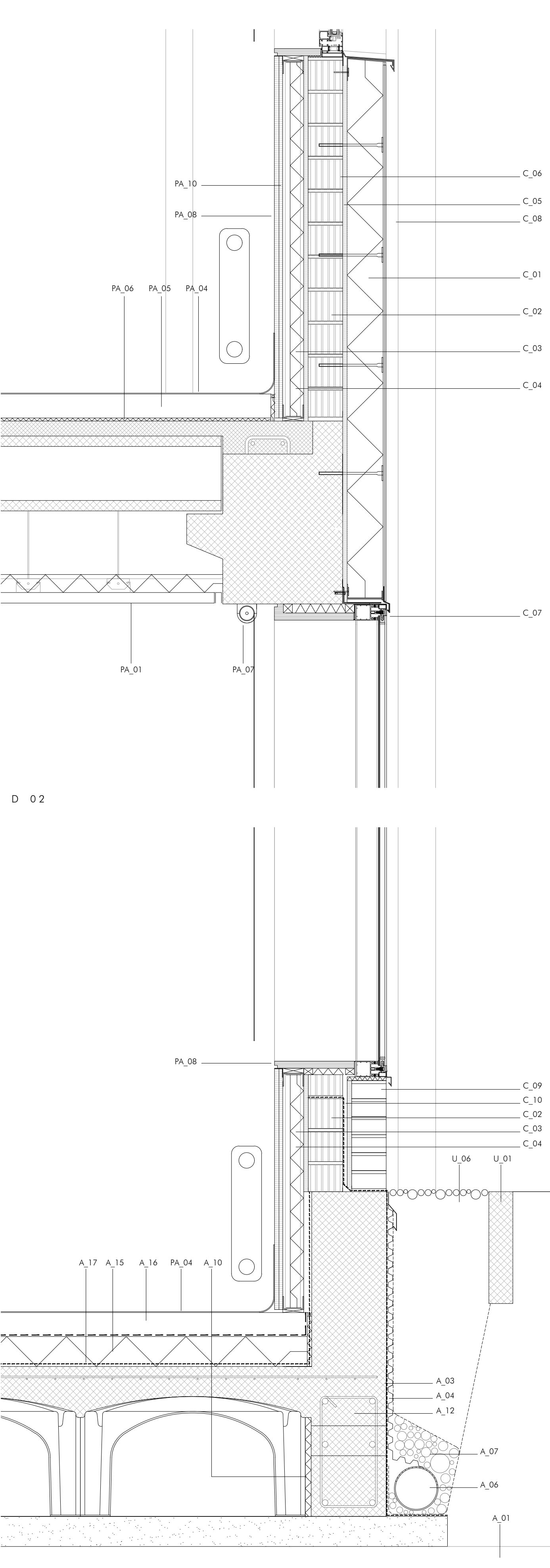
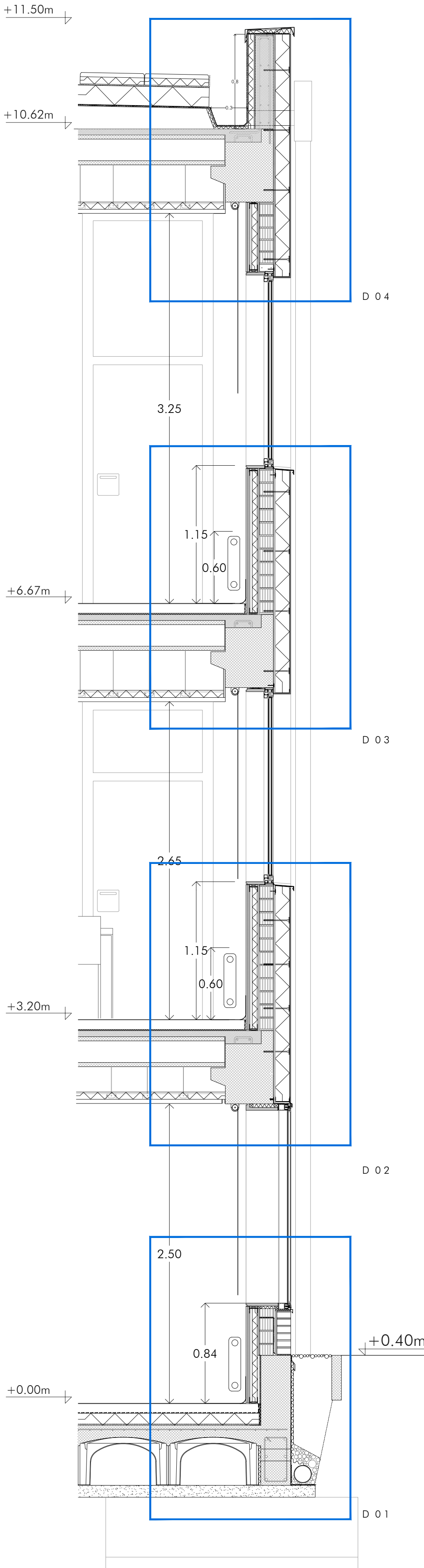
Composición constructiva del forjado de planta baja:

Pavimento vinílico de alta resistencia Clase 2	2 mm
Mortero de nivelación M10 con fibras	80 mm
Film de polietileno	
Poliestireno extruido tipo Floormate 500	100 mm
Lamina impermeable anti-radón	
Solera HA	100 mm
Casetonas polipropileno tipo Caviti C-40	400 mm
Hormigón de limpieza	100 mm

SECCIÓN 02 e. 1_50



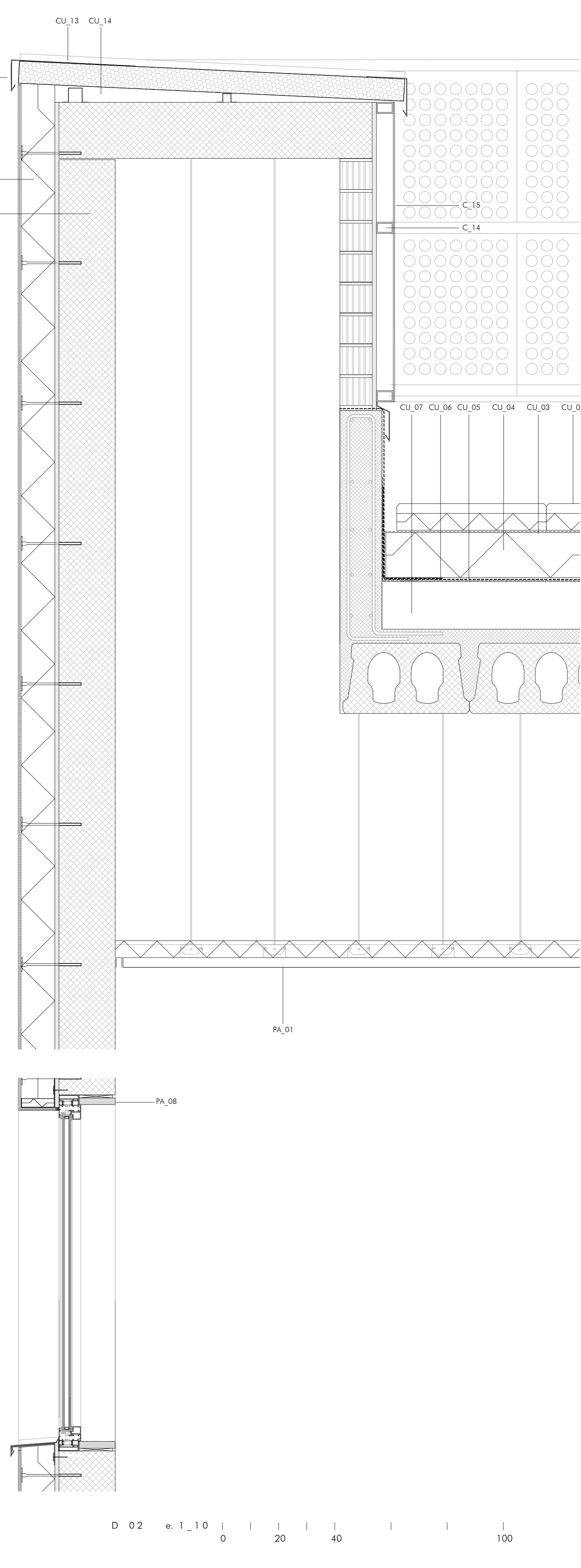
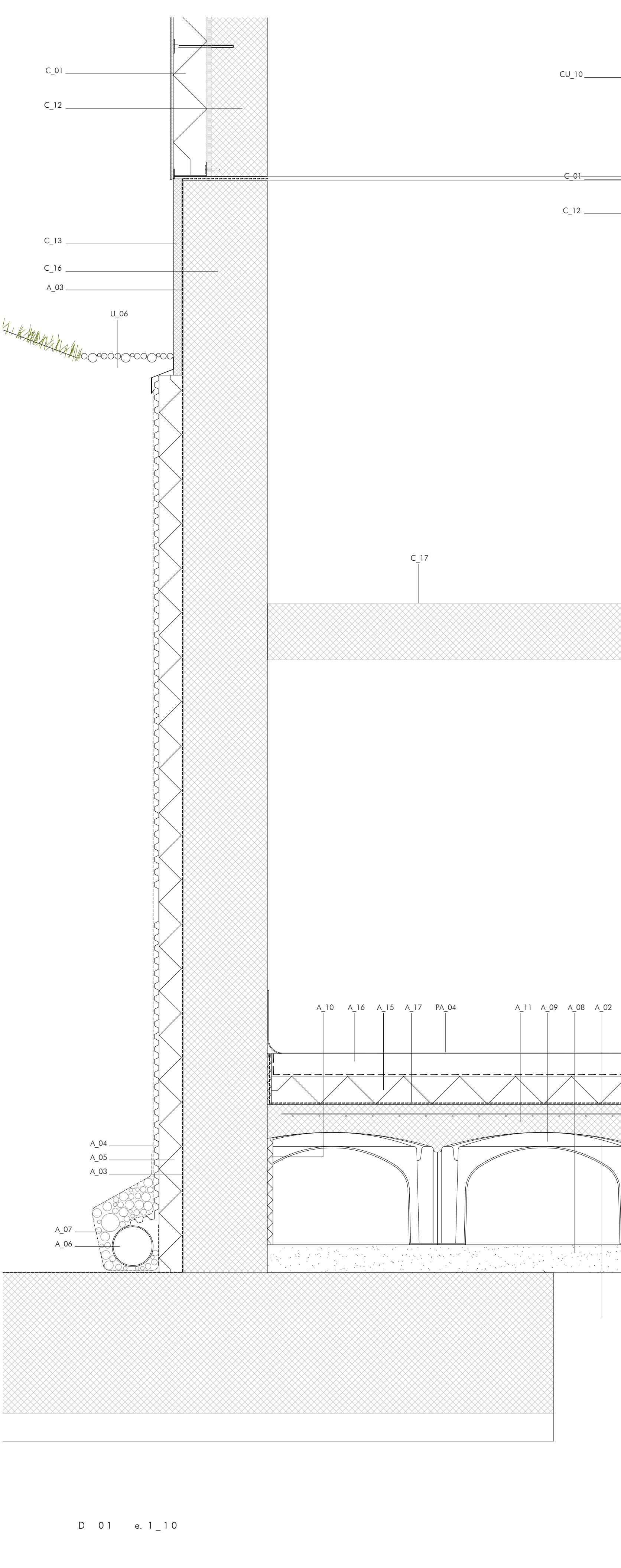
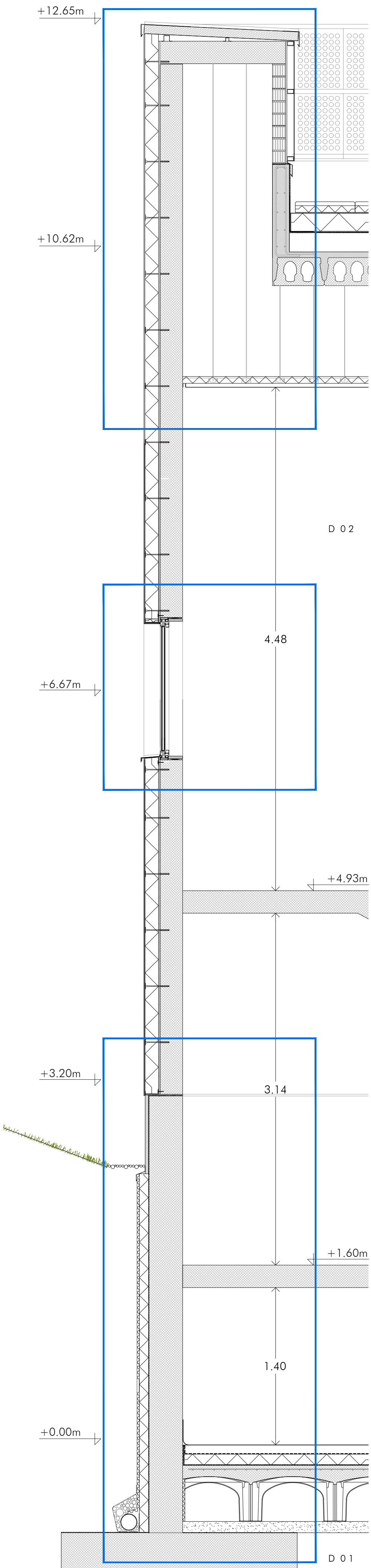




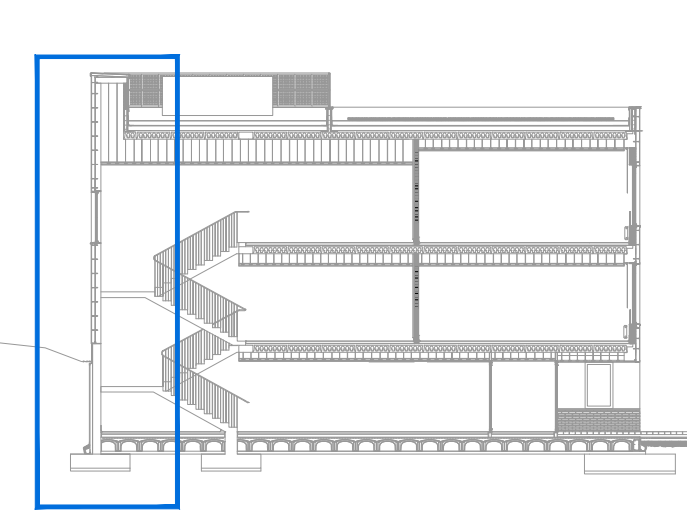
SECCIÓN FACHADA e.1_25

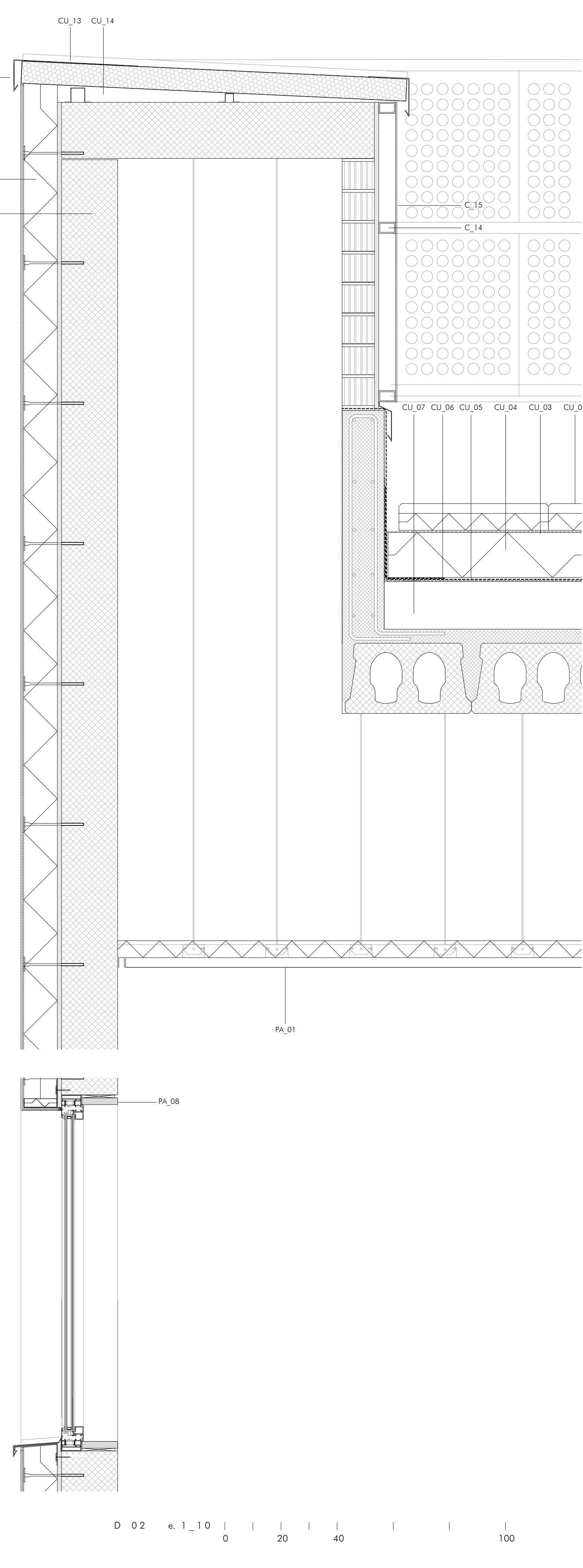
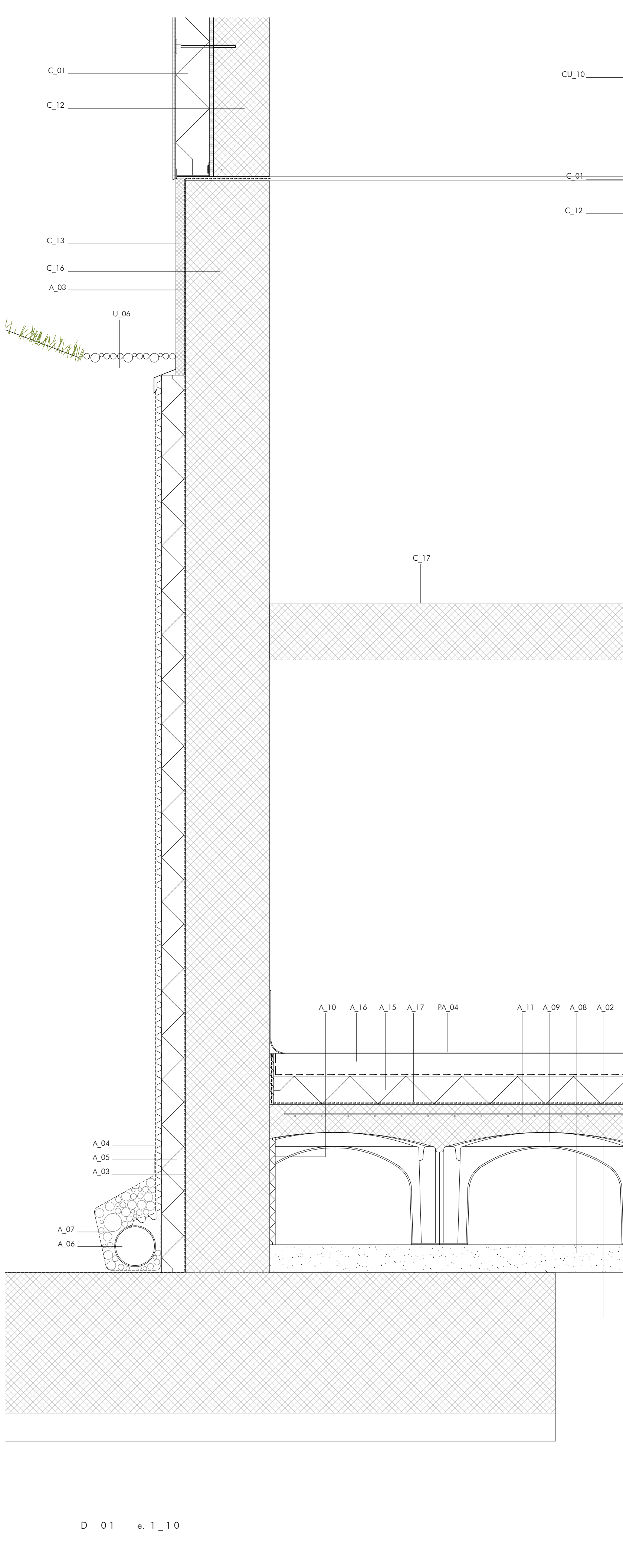
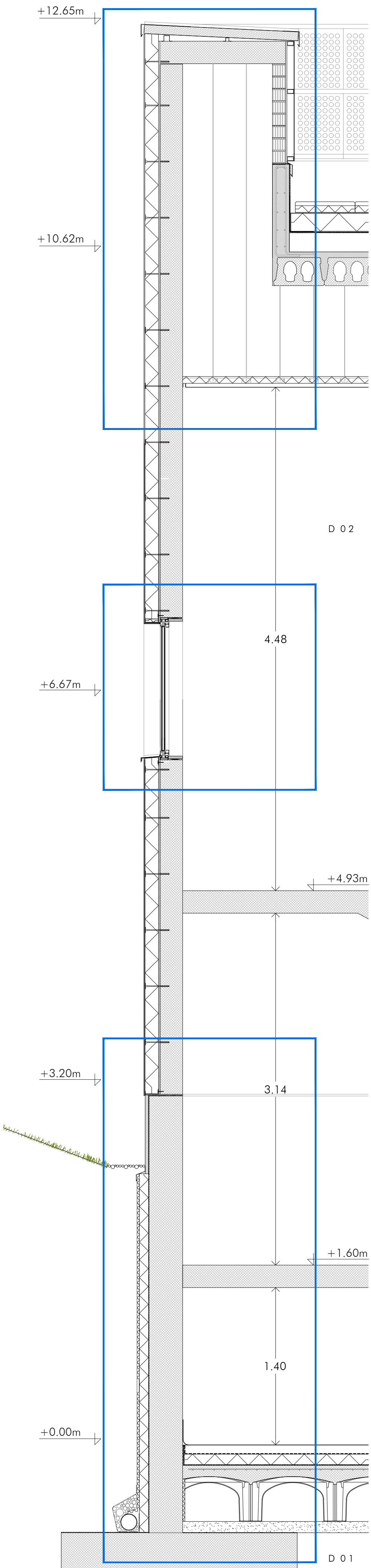
D 01 e.1_10

D 03 e.1_10

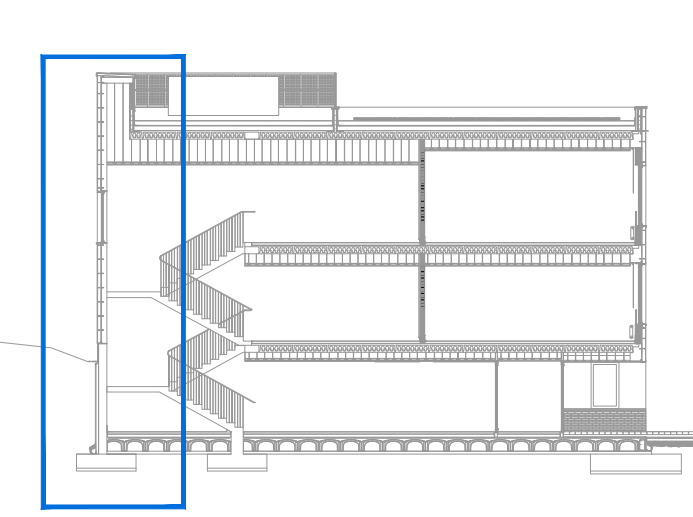


CIMENTACIÓN + FORADO RANITA BAJA	
A.01. Cimentación. Ver planos de estructura.	
A.02. Lamea compactada y arenada.	
A.03. Impregnación asfáltica. 0,5 kg/m ² . Lamea asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m ² de paso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con con tejido de poliéster de 160 g/m ² tubiente adherido a muro con super. IMPERONA 100 + ESTERDAN 20 P ELASTI tipo INVA-30FP o equivalente. / P.03.08	
A.04. Lamea drenante de rodillos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD) + geotextil tipo SANACREN H22 PLUS o equivalente en muro. Fijación mecánica; chapla de 6 mm. 20 cm en vertical y 12 cm en horizontal. / P.03.08	
A.05. Polietileno entubo e 80 mm. tipo DRANOPEN TR o equivalente. / P.03.09	
A.06. Tubo de drenaje perimetral perforado flexible de polietileno de alta densidad (PEAD), diámetro 160 mm sobre base de grava. tipo LUBODAN 160 o equivalente. / P.03.08	
A.07. Malla de grava filtrante entubada en geotextil no tejido formada por fibra de polietileno tipo DANOFLEIT PY 200 o equivalente. Formando un ángulo con la horizontal no superior a 60°. Ø grava 10-30 mm / P.03.08	
A.08. Homogén de limpieza H150/P/20 e 10 cm. con buena planitud. diferencias máximas de nivel de 1 cm. / P.03.01 p. estructura.	
A.09. Caudales de polipropileno no reemplazables tipo Cava C-40 o equivalente para formación de forjado sanitario. / P.03.04 p. estructura.	
A.10. Polietileno expandido 3mm y perfil perimetral de polipropileno tipo F40. / P.03.04 p. estructura.	
A.11. Solera de homigén H150/8/20/70 con malla electrodada 8-500T. 15.15 00. e 10 cm. Ver planos de estructura. / P.03.04 p. estructura.	
A.12. Cerdos perimetral de homigén entubo 25x50 cm. Armadura 60/12 Ø12/20. / P.03.04	
A.13. Tubos de ventilación de forjado sanitario Ø 160 mm. Pases según planos. / P.17.03.17	
A.14. Arqueta 60x60x50 con rejilla de acero para ventilación de forjado sanitario. Conectado a la red de recogida de aguas pluviales. / P.17.03.17	
A.15. Aislamiento térmico XPS tipo Danopan 500 o equivalente, res o compresión 500 kPa. e 100 mm. / P.08.01	
A.16. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibra y con mallazo electrodada de acero 150.150 Ø 3 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales.Separación entre juntas originales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recado < 1,5.Interrupir mínimo 3 del espesor de la losa. / P.08.03	
A.17. Lamea impermeabilizante controlada tipo FCM/DAN RADÓN 180-40 P ELAST. + geotextil tipo DANOFLEIT PY300 o equivalente	
C. CERRAMIENTOS EXTERIORES	
C.01. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior "COTERMA" o equivalente, con ETE 06/0089 compuesto por COTERMA FERIL ABRANQUE, o equivalente, de 120 mm de ancho formado por aluminio con un espesor de 0,7 mm cumpliendo la EN4852 y 485-4. Pegado de placa de polietileno expandido tipo COTERMA PACA EPS GRATO, o equivalente, de espesor de 120 mm. con lanteo de 0,032 W/m ² K y un colado de electrodación fibra de hidroxibenz clorada y clorofluorocarbonada. las Placas serán adheridas con mortero COTERMA/M, o equivalente, con una densidad en polvo de 1,35 g/cc, densidad en pasta 1,45 g/cc, adherencia sobre homigén > 0,8 N/mm ² , conductividad térmica de 0,47 W/m.K, coeficiente de dilatación 5/20, resistencia a compresión 10,5 N/mm ² , resistencia a flexotracción > 0,6 N/mm ² , garantizando en cada momento una superficie de contacto mínimo del 63,5 de la superficie de la placa. Las Placas serán ancladas mecánicamente con fijaciones empotradas de máxima calidad tipo COTERMA ANCLAJE STR 252 195 P140-100, o equivalente, diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de placa, debiendo de realizar una profundidad de trabajo sobre soporte existente en este caso de unos 90 mm y garantian un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA-04/0023. la disposición y la cantidad de fijaciones dependerá de la exposición al edificio y su altura disponiendo como mínimo de 6 uds/m ² . Incluyendo colocación de Coterm Tipo STR EPS GRATO, o equivalente, Acabado con enlucido mineral deformable, 2 capas, efecto estético lino mote tipo COTERMA ESTILICO TERME SUELO o equivalente, Color blanco RAL 9003,9003,90010,9010. Aplicación de protector en superficie tipo CEF P / P.06.05	
C.02. Fabrica de 1/2 pie de ladrillo perforado recibido con mortero M7.5 con enfocado de cemento M7.5 17 mm en su cara interior. / P.06.03	
C.03. Tejado sobre soporte 98/400 P70 2A 18 para paza de instalaciones formado por una estructura: perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. con montantes separados 400 mm. entre ellos + doble placa de yeso laminado e 1,3+15 mm. En cuartos húmedos,cocinas y baños las placas de yeso laminado serán hidrófugas. Pinta mineral de sulfato de alúmina para interiores a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos tipo Cylil Kain, o equivalente. / P.06.06	
C.04. Aislamiento térmico de paneles rígidos de lana de roca tipo AlphaRock E225 de Rockwool o equivalente, e 50 mm. Densidad 70 kg/m ³ Conductividad térmica<0,034 W/m.K En el interior del tejado sobre soporte. / P.06.06	
C.05. Carpintería exterior de aluminio con altura de puente térmico con valores Uw=1,3 W/m ² K y permeabilidad al aire clase 4. Tipo Cap 70 Hsya oculto CCT16 de Cartos o equivalente, acabado anodizado Natural mate clase 2024 micras. Montada sobre perimetro metálico. / P.11.04	
C.06. Doble acristalamiento SGG COWATT PLUS RANITHERM IN SAINT GOBAIN o equivalente, conjunto formado por un vidrio exterior laminado SGG STADIP 4-1, formado por dos vidrios laminados SGG RANICLEAR de 4 mm. unidos mediante 1 lámina incrustada de butiral de polivinilo PVB standard con un espesor 0,38 mm. con capa de tipo antirreflexión térmico SGG RANITHERM IN en cara 2 del doble acristalamiento; cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm de espesor, relleno de gas argón al 90% de concentración, y vidrio interior térmico SGG STADIP PROTECT 5-5,5 formado por dos vidrios laminados SGG RANICLEAR de 5 mm. unidos mediante 2 láminas incrustadas de butiral de polivinilo PVB standard con un espesor de 0,76 mm. Espesor total 30 mm. / P.13.02.02	
C.07. Muro cortina con vidrio de puente térmico Sistema CORTIZO FACHADA SG-52 o equivalente, para fachada ligera compuesta por módulos generales realizados con perfilado de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Sistema de apertura oscilobatiente tipo CORTIZO-COR 70 HDJA OCULTA RPT. / P.11.02	
C.08. Formación de alfeizar con chapa de aluminio 3 mm. anodizado, color y acabado a definir por D.F. / P.11.04	
C.09. Fabrica de ladrillo caravista de gris acabado dimensiones 230 x 114 x 50 mm., resistencia a compresión >15 N/mm ² , absorción de agua <15%. tipo Vitrúvius Primeo Bello o equivalente, recido con mortero M7.5, color de juntas a definir por D.F. Cara interior de la fabrica enfocada con mortero hidrófugo M7.5 e 15 mm. / P.06.01	
C.10. Cámaras de aire 20 mm.	
C.11. Aislamiento térmico reflexivo multicapa para revestimiento de pilares de homigén en planta baja / P.03.09	
C.12. Panel prefabricado de homigén en base cemento gris acabado liso hacia el interior e 20cm. Ver planos estructura. / P.04.03	
C.13. Zócalo prefabricado de homigén arquitectónico tipo 120 x 80 cm. e 40 mm. en base cemento gris, arido gris dútil de granulometría seleccionada, acabado chamo de arena con tratamiento hidrófugo. / P.03.07	
C.14. Perfil ladrillo de aluminio 60.40.4 para formación de entramado de soporte de cerramiento de área de instalaciones en cubierta. / P.03.08	
C.15. Chapa de aluminio, color blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm. situadas sobre soporte de tubulones de aluminio. Espesor de la chapa 3 mm. Color blanco RAL 9002,9003,9010,9016. / P.03.08	
C.16. Muro de conexión H.A. prefabricado a doble cara e 30 cm. ver planos de estructura. / P.04.02	
C.17. Escalera prefabricada en base cemento gris acabado liso Ver planos estructura. / P.04.06	
C.18. Aislamiento térmico formado por paneles rígidos de lana de roca volcánica no reventada, de doble densidad tipo Ventirock Duo de Rockwool o equivalente, espesor 120 mm. Densidad capa superior 100 kg/m ³ , densidad capa inferior 40 kg/m ³ , conductividad térmica 0.034 W/m.K. P.06.08	
C.19. Plis prefabricado de homigén. Ver planos de estructura. / P.04.04	
C.20. Pieza prefabricada de homigén en U para formación de falso pilar o fachada. / P.04.04	
PA. PAVIMENTOS Y PARTICIONES	
PA.01. Falso techo acústico de vidrio de madera superficial diámetro 1mm. acabado con magnetita tipo HERADESIGN SUPPERFINE, o similar. 1200x600x35 mm. canto tipo VK Bualados. Color natural RAL 1015. Perfilado tipo T OCULTA para paneles DESMONTABLES, de chapa lacada y tirantes regulables hasta el techo y estructura metálica auxiliar necesaria. / P.09.02	
PA.02. Tablero tipo perimetral de falso techo realizado con placa de yeso laminado. / P.09.03	
PA.03. Enlucido forjado mateado, de 15 mm. de espesor, con mortero de cemento M7.5 y enlucido de yeso liso de 3mm de espesor. Acabado con pintura mineral de alú. aligado liso mote a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos tipo Cylil de Kain o similar en color blanco. / P.07.02	
PA.04. Revestimiento vertical de seguridad Alu D25, o equivalente, de 2,5 mm. de espesor, en rolls de ancho 200 cm. con partículas de cuarzo de color incorporadas que aumentan las propiedades de resistencia al desgaste, oxidación y fácil de limpiar. Acabado con medio corte como los paramentos verticales. Ejecutado según DB 18305 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslizamiento Rd s/UNE-EN 12633, CLASE 2 s/CTE DB SU. Juntas de cambio de material con chapa de acero inoxidable AISI 316, de 40 mm. de anchura y 1,5 mm. de espesor. / P.08.06	
PA.05. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10, armado con fibra y con mallazo electrodada de acero 150.150 Ø 3 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales.Separación entre juntas originales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recado < 1,5.Interrupir mínimo 3 del espesor de la losa. / P.08.03	
PA.06. Aislamiento acústico a ruido de impacto formado por lámina de polietileno de célula cerrada e 10 mm. tipo IMPACTODAN 10 o equivalente P.08.02	
PA.07. Edoz antivibril puz color blanco white black con accionado con cadenas P.12.02	
PA.08. Falso de juntas, direil y alfeizar al interior en ventanas con tablero contrachapado fenólico libre de formaldehído Clase 3 de pino lacado en color a definir por D.F. e 24 mm. los tableros de las jambas incorporan canal para el peso del agua. El encuentro con las placas de yeso laminado se resuelve con perfil angular de acero galvanizado revestido con lámina prefabricada color blanco. / P.12.01	
PA.09. Falso techo continuo KNAUF D2B2E o equivalente, formado por una placa KNAUF AQUANAL o equivalente de 12,5 mm de espesor adherido a una estructura metálica de acero galvanizado de moetas primarias 60x27x0,6 mm moduladas a 1000 mm e/e y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cables cada 750 mm, y moetas secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distrio nivel mediante cables y moduladas a 300 mm e/e, usado para techos exteriores con carga de viento >1,5 KN/m ² . / P.09.01	
CU. CUBIERTA	
CU.01. Baldosa aislante visible tipo DANXIOSA BLANCA 95 o equivalente, compuesto por un pavimento de homigén poroso de 35 mm. de espesor compuesto por áridos seleccionados y rativos especiales, con acabado rugoso en blanco, y una base superior de polietileno entubo de 60 mm. de espesor de conductividad térmica 0.034 W/mK. / P.03.02 e 03.03	
CU.02. Grava blanca de canto rodado, Ø16-Ø2 mm. espesor 100 mm. / P.03.01	
CU.03. Capa filtrante geotextil 100% polietileno no tejido, punzonada mecánicamente con tratamiento térmico y cableado, con resistencia a la tracción de 5.00 N/CM y de resistencia al punzonamiento estático de 1100 N con un gramaje de 150 gr/m ² tipo SKA GEDTEX PS 150 o equivalente. / P.03.01 e 03.02	
CU.04. Capa de aislamiento térmico formada por planchas de polietileno entubo de dimensiones 1250x600 mm. con junta a medio medida de resistencia a la compresión de 300 kPa, conductividad térmica 0.036 W/mK y espesor 160 mm. tipo TOPROX CLBER o equivalente. / P.03.01 e 03.02	
CU.05. Situación perigada: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliduleno flexible (FPO) multicapa, reforzada con malla de polietileno y un velo de fibra de vidrio no tejido multicapa según la EN 13956, tipo SKA SARFARIL TG 66/18 o equivalente, espesor 1,8 mm. / P.03.01 e 03.02	
CU.06. Capa de protección 100% polipropileno PP tipo SKA SFET A-300 o equivalente. / P.03.01 e 03.02	
CU.07. Mortero de pendientes con homigén colado de cemento expandido espesor mín. 10 cm espesor máx. 35cm pendiente 3%, ofreciendo una impermeación superior enduadad mayor porcentaje de cementil incluido en partida. / P.03.01 e 03.02	
CU.08. Bagote de acero inoxidable Ø 12 mm con rejilla de protección en unido con canalón P.03.06	
CU.09. Remate de bajante de acero inoxidable con alfileres. / P.03.06	
CU.10. Chapa de aluminio 3 mm. acabado slem carpintería ventosa. fijada con tornillería estanco, sellado de juntas con silicona resistente UV con el mismo color. P.03.05	
CU.11. Aislamiento térmico PR tipo aisladelk 40 mm. / P.03.04	
CU.12. Puz de cubierta H.A. dimensiones 15x80 cm. Armado según instrucciones D.F. / P.04.05	
CU.13. Panel aislado de espesor total 80 mm. laminado con chapa armada de acero e 0,6 mm. y alno de espuma rígida de poliuretano PUR, tipo Ondatherm 900C o equivalente. Paneles machihembrados y tornillo oculto. Pesa 13 kg/m ² . Color Silver Metallic RAL 9006. / P.03.07	
CU.14. Perfiles Omega de acero galvanizado tipo O-30, espesor 0,8 mm. para formación de subestructura de enclaje de chapas de cubierta. / P.03.07	
CU.15. Chapa de aluminio lacada en blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm situadas entre líneas guías para atornillar a perfiles de soporte. Espesor de la chapa 3 mm. P.03.08	
LU. URBANIZACIÓN	
LU.01. Pieza prefabricada de homigén de bordes rectos. 80x5 cm. para unión de urbanización / P.26.10	
LU.02. Pavimento de adoquín térmico de homigén para tallos de 20x20x10 o 30x30x10 cm. tipo V55. Blanco o equivalente, relleno de juntas con arena Ø 1,5mm. / P.26.09	
LU.03. Canto de arena o grava Ø 5mm de 10cm de espesor uniforme. / P.26.09	
LU.04. Solera de homigén e 15 cm. con malla electrodada 15.15 08. Sobre lámina de rodillos de polietileno. / P.26.08	
LU.05. Subbase de adoquín natural 20 cm. sobre relleno de suela seleccionada existente. / P.26.07	
LU.06. Grava blanca de canto rodado, Ø16-Ø32 mm. / P.26.11	





CIMENTACIÓN + FORADO RANITA BAJA	
A.01. Cimentación. Ver planos de estructura.	
A.02. Llenado compactado y arenado.	
A.03. Impregnación asfáltica. 0,5 kg/m ² . lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m ² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con con tejido de poliéster de 160 g/m ² tubulento adherido a muro con super. IMPERDAN 100 + ESTERDAN 20 P ELASTI tipo INVA-30FP o equivalente. / P.03.08	
A.04. Lámina drenante de rodillos rígidos de polietileno de alta densidad (PEAD) + geotextil tipo SANACREN H22 PLUS o equivalente en muro. fijación mecánica; chapla de 6 mm. 20 cm en vertical y 12 cm en horizontal. / P.03.08	
A.05. Polietileno entubo e= 80 mm. tipo DRANOPEN TR o equivalente. / P.03.09	
A.06. Tubo de drenaje perimetral perforado flexible de polietileno de alta densidad (PEAD), diámetro 160 mm sobre base de grava. tipo LUBODAN 160 o equivalente. / P.03.08	
A.07. Malla de grava filtrante envuelta en geotextil no tejido formada por lámina de polietileno tipo DANOFLEIT PY 200 o equivalente. Formando un ángulo con la horizontal no superior a 60°. Ø grava 10-30 mm / P.03.08	
A.08. Homogén de limpieza H150/P/20 e= 10 cm. con buena planitud. diferencias máximas de nivel de 1 cm. / P.03.01 p. estructura.	
A.09. Caudales de polipropileno no reemplazables tipo Cavit C40 o equivalente para formación de forjado sanitario. / P.03.04 p. estructura.	
A.10. Polietileno expandido 3mm y perfil perimetral de polipropileno tipo F40. / P.03.04 p. estructura.	
A.11. Solera de homigén H450/R/20/70a con malla electrodobada 8-500T. 15.15 00e. e=10 cm. Ver planos de estructura. / P.03.04 p. estructura.	
A.12. Cerdos perimetral de homigén armado 25x50 cm. Armadura 60/12 Ø12/20. / P.03.04	
A.13. Tubos de ventilación de forjado sanitario Ø 160 mm. Pases según planos. / P.17.03.17	
A.14. Arqueta 60x60x50 con rejilla de acero para ventilación de forjado sanitario. Conectado a la red de recogida de aguas pluviales. / P.17.03.17	
A.15. Aislamiento térmico XPS tipo Danopan 500 o equivalente, res o compresión 500 kPa. e= 100 mm. / P.06.01	
A.16. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibra y con mallazo electrodobado de acero 150.150 Ø 3 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales.Separación entre juntas originales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recado < 1,5.Interrupir mínimo 3 del espesor de la losa. / P.08.03	
A.17. Lámina impermeabilizante controlada tipo FORTIDAN RADON 18040 P ELAST. + geotextil tipo DANOFLEIT PY300 o equivalente	
C. CERRAMIENTOS EXTERIORES	
C.01. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior "COTITERM" o equivalente, con ETE 06/0089 compuesto por COTITERM FERIL ABRANQUE, o equivalente, de 120 mm de ancho formado por aluminio con un espesor de 0,7 mm cumpliendo la EN4852 y 485-4. Pegado de placa de polietileno expandido tipo COTITERM PACA EPS GRATO, o equivalente, de espesor de 120 mm. con densidad de 0,032 W/m ² K y un colado de disolución libre de hidrocarburos clorados y clorofluorocarbonados. las Placas serán adheridas con mortero COTITERMMA, o equivalente, con una densidad en polvo de 1,35 g/cc, densidad en pasta 1,45 g/cc, adherencia sobre homigén > 0,8 N/mm ² , conductividad térmica de 0,47 W/m.K, coeficiente de dilatación 5/20, resistencia a compresión 10,5 N/mm ² , resistencia a flexotracción > 0,6 N/mm ² , garantizando en cada momento una superficie de contacto mínimo del 63,5 de la superficie de la placa. las Placas serán ancladas mecánicamente con fijaciones empotradas de máxima calidad tipo COTITERM ANCLAJE STR 252 195 P140-100, o equivalente, diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de placa, debiendo de realizar una profundidad de taladro sobre soporte existente en este caso de unos 90 mm y garantizan un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA-04/0023. la disposición y la cantidad de fijaciones dependerá de la exposición al edificio y su altura disponiendo como mínimo de 6 ud/m ² . Incluyendo colocación de Cotetern Tapa STR EPS GRATO, o equivalente, Acabado con enlucido mineral deformable, 2 capas, efecto estético lino mote tipo COTITERM ESTUCO TERME SUELO o equivalente, Color blanco RAL 9003,9003,90010,9010. Aplicación de protector en superficie tipo CEF P / P.06.05	
C.02. Fabrica de 1/2 pie de ladrillo perforado recibido con mortero M7.5 con enfocado de cemento M7.5 17 mm en su cara interior. / P.06.03	
C.03. Tejadado autoportante 98/400 P70 2A 18 para paza de instalaciones formado por una estructura: perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. con montantes separados 400 mm. entre ellos + doble placa de yeso laminado e= 13+15 mm. En cuartos húmedos,cocinas y baños las placas de yeso laminado serán hidrófugas. Puntos mínimos de soldadura ultimate para interiores a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos tipo Cypil Kain, o equivalente. / P.06.06	
C.04. Aislamiento térmico de paneles rígidos de lana de roca tipo AlphaRock E225 de Rockwool o equivalente, e=50 mm. Densidad: 70 kg/m ³ Conductividad térmica<0,034 W/m.K En el interior del tejadado, autoportante. / P.06.06	
C.05. Carpintería exterior de aluminio con altura de puente térmico con valores U=1,3 W/m ² K y permeabilidad al aire clase 4. Tipo Cap 70 Hsya oculto CCT16 de Cartos o equivalente, acabado anodizado Natural mate clase 2024 micras. Montada sobre perimetro metálico. / P.11.04	
C.06. Doble acristalamiento SGG COWATT PLUS RANTHERM VN SAINT GOBAIN o equivalente, conjunto formado por un vidrio exterior lemnre SGG STADIP 4-1, formado por dos vidrios laminados mediante SGG RANCLAR de 4 mm. unidos mediante 1 lámina incolora de butiral de polivinilo PVB standard con un espesor 0,38 mm. con capa de tipo antirreflexión térmico SGG RANTHERM VN en cara 2 del doble acristalamiento; cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm de espesor, relleno de gas argón al 90% de concentración, y vidrio interior térmico SGG STADIP PROTECT 5-5,5 laminado por dos vidrios laminados incoloros SGG RANCLAR de 5 mm. unidos mediante 2 láminas incoloras de butiral de polivinilo PVB standard con un espesor de 0,76 mm. Espesor total 30 mm. / P.13.02.02	
C.07. Muro cortina con vidrio de puente térmico Sistema CORTIZO FACHADA SG-52 o equivalente, para fachada ligera compuesta por módulos generales realizados con perfilado de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Sistema de apertura oscilobatiente tipo CORTIZO-COR 70 HDJA. OCLUTA RPT. / P.11.02	
C.08. Formación de alfeizar con chapa de aluminio 3 mm. anodizado, color y acabado a definir por D.F. / P.11.04	
C.09. Fabrica de ladrillo caravista de gris acabado dimensiones 230 x 114 x 50 mm., resistencia a compresión >15 N/mm ² , absorción de agua <15%. tipo Vitrúvius Primeo Bello o equivalente, recido con mortero M7.5, color de juntas a definir por D.F. Cara interior de la fabrica enfocada con mortero hidrófugo M7.5 e=15 mm. / P.06.01	
C.10. Cámaras de aire 20 mm.	
C.11. Aislamiento térmico reflexivo multicapa para revestimiento de pilares de homigén en planta baja / P.06.09	
C.12. Panel prefabricado de homigén en base cemento gris acabado liso hacia el interior e= 20cm. Ver planos estructura. / P.04.03	
C.13. Zócalo prefabricado de homigén arquitectónico tipo 120 x 80 cm. e= 40 mm. en base cemento gris, arido gris dútil de granulometría seleccionada, acabado chomo de arena con tratamiento hidrófugo. / P.06.07	
C.14. Perfil ladrillo de aluminio 60.40.4 para formación de entramado de soporte de cerramiento de área de instalaciones en cubierta. / P.05.08	
C.15. Chapa de aluminio, color blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm. situadas sobre soporte de tubulones de aluminio. Espesor de la chapa 3 mm. Color blanco RAL 9002,9003,9010,9016. / P.05.08	
C.16. Muro de conexión H.A. prefabricado a doble cara a 30 cm. ver planos de estructura. / P.04.02	
C.17. Escalera prefabricada en base cemento gris acabado liso Ver planos estructura. / P.04.06	
C.18. Aislamiento térmico formado por paneles rígidos de lana de roca volcánica no reventada, de doble densidad tipo Ventirock Duo de Rockwool o equivalente, espesor 120 mm. Densidad capa superior 100 kg/m ³ , densidad capa inferior 40 kg/m ³ , conductividad térmica 0.034 W/m.K. P.06.08	
C.19. Plaz prefabricada de homigén. Ver planos de estructura / P.04.04	
C.20. Pieza prefabricada de homigén en U para formación de falso pilar o fachada. / P.04.04	
PA. PAVIMENTOS Y PARTICIONES	
PA.01. Falso techo acústico de vidrio de madera superficial diámetro 1mm. acabado con magnetita tipo HERADESIGN SUPERFINE, o similar. 1200x600x35 mm. canto tipo VK Bualados. Color natural RAL 101.5. Perfilado tipo T OCLUTA para paneles DESMONTABLES, de chapa lacada y tirantes regulables hasta el techo y estructura metálica auxiliar necesaria. / P.09.02	
PA.02. Tablero tipo perimetral de falso techo realizado con placa de yeso laminado. / P.09.03	
PA.03. Enlucido tejadado mateado, de 15 mm. de espesor, con mortero de cemento M7.5 y enlucido de yeso liso de 3mm de espesor. Acabado con pintura mineral de sal. aligado liso mote a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos tipo Cypil de Kain o similar en color blanco. / P.07.02	
PA.04. Revestimiento vertical de seguridad Alu D25, o equivalente, de 2,5 mm. de espesor, en rolls de ancho 200 cm. con partículas de cuarzo de color incorporadas que aumentan las propiedades de resistencia al desgaste, oxidación y fácil de limpiar. Acabado con medio corte como los paramentos verticales. Ejecutado según EN 13535 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslaminamiento Rd s/UNE-EN 12633, CLASE 2 s/CTE08-SU. Juntas de cambio de material con chapa de acero inoxidable AISI316, de 40 mm. de anchura y 1,5 mm. de espesor. / P.08.06	
PA.05. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10, armado con fibra y con mallazo electrodobado de acero 150.150 Ø 3 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales.Separación entre juntas originales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recado < 1,5.Interrupir mínimo 3 del espesor de la losa. / P.08.03	
PA.06. Aislamiento acústico a ruido de impacto formado por lámina de polietileno de célula cerrada e=10 mm. tipo IMPACTODAN 10 o equivalente P.08.02	
PA.07. Edoz antivibril puz color blanco white black con accionado con cadenas P.12.02	
PA.08. Falso de juntas, direal y alfeizar al interior en ventanas con tablero contrachapado fenólico libre de formaldehído Clase 3 de pino lacado en color a definir por D.F. e= 24 mm. los tableros de las jambas incorporarán canal para el peso del agua. El encuentro con las placas de yeso laminado se realizará con perfil angular de acero galvanizado revestido con lámina prefabricada color blanco. / P.12.01	
PA.09. Falso techo continuo KNAUF D2B2E o equivalente, formado por una placa KNAUF AQUANAL o equivalente de 12,5 mm de espesor adherido a una estructura metálica de acero galvanizado de montesa primario 60x27x0,6 mm modificado a 1000 mm e/e y suspendidos del forjado o elemento soporte mediante cables cada 750 mm, y montes secundarios fijados perpendicularmente a los primarios y a distrio nivel mediante cables y modulos a 300 mm e/e, usado para techos exteriores con carga de viento >1,5 KN/m ² . / P.09.01	
CU. CUBIERTA	
CU.01. Baldosa aislante visible tipo DANXIOSA BLANCA 95 o equivalente, compuesto por un pavimento de homigén poroso de 35 mm. de espesor compuesto por áridos seleccionados y rativos especiales, con acabado rugoso en blanco, y una base aislante de polietileno entubado de 60 mm. de espesor de conductividad térmica 0.034 W/mK. / P.05.02 e 05.03	
CU.02. Grava blanca de canto rodado, Ø16-Ø2 mm. espesor 100 mm. / P.05.01	
CU.03. Capa filtrante geotextil 100% polietileno no tejido, punzonado mecánicamente con tratamiento térmico y cableado, con resistencia a la tracción de 5.00 N/CM y de resistencia al punzonamiento estático de 1100 N con un gramaje de 150 gr/m ² tipo SKA GEDTEX PS150 o equivalente. / P.05.01 e 05.02	
CU.04. Capa de aislamiento térmico formada por planchas de polietileno entubado de dimensiones 1250x600 mm. con junta a medio medida de resistencia a la compresión de 300 kPa, conductividad térmica 0.036 W/mK y espesor 160 mm. tipo TOPOX CLUBER o equivalente. / P.05.01 e 05.02	
CU.05. Situación perigada: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliduleno flexible (FPO) multicapa, reforzada con malla de polietileno y un velo de fibra de vidrio no tejido multicapa según la EN 13956, tipo SKA SARFARIL TG 66/18 o equivalente, espesor 1.8 mm. / P.05.01 e 05.02	
CU.06. Capa de protección 100% polipropileno PP tipo SKA SFET A-300 o equivalente. / P.05.01 e 05.02	
CU.07. Mortero de pendientes con homigén colado de cemento expandido espesor mín. 10 cm espesor máx. 35cm pendiente 3%, ofreciendo una impermeación superior enduamidad mayor porcentaje de cemento incluido en partida. / P.05.01 e 05.02	
CU.08. Bagote de acero inoxidable Ø 125mm con rejilla de protección en unido con canalón P.05.06	
CU.09. Remate de boquete de acero inoxidable con alfilerados. / P.05.06	
CU.10. Chapa de aluminio 3 mm. acabado slem carpintería ventosa. fijada con tornillería estanco, sellado de juntas con silicona resistente UV con el mismo color. P.05.05	
CU.11. Aislamiento térmico PR tipo aisladelk 40 mm. / P.05.04	
CU.12. Puz de cubierta H.A. dimensiones 15x80 cm. Armado según instrucciones D.F. / P.04.05	
CU.13. Panel aislado de espesor total 80 mm. laminado con chapas revuadas de acero e= 0,6 mm. y alme de espuma rígida de poliuretano PUR, tipo Ondatherm 900C o equivalente. Paneles machihembrados y tornillo oculto. Pesa 13 kg/m ² . Color Silver Metallic RAL 9006. / P.05.07	
CU.14. Perfiles Omega de acero galvanizado tipo O-30, espesor 0.8 mm. para formación de subestructura de enclaje de chapas de cubierta. / P.05.07	
CU.15. Chapa de aluminio lacada en blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm situadas entre líneas guías para atornillar a perfiles de soporte. Espesor de la chapa 3 mm. P.05.08	
LU. URBANIZACIÓN	
LU.01. Píez prefabricada de homigén de bordes rectos. 80x5 cm. para unido de urbanización / P.26.10	
LU.02. Pavimento de adoño térmico de homigén para tallos de 20x20x10 a 30x30x10 cm. tipo V55. Blanco o equivalente, relleno de juntas con arena Ø/1,5mm. / P.26.09	
LU.03. Canto de arena o grava Ø/5mm de 10cm de espesor uniforme. / P.26.09	
LU.04. Solera de homigén e= 15 cm. con malla electrodobada 15.15 008. Sobre lámina de rodillos de polietileno. / P.26.08	
LU.05. Subbase de adoño natural 20 cm. sobre relleno de suelo seleccionado existente. / P.26.07	
LU.06. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm. / P.26.11	



+11.50m

+10.62m

+6.67m

+3.20m

+0.00m

SECCIÓN FACHADA e.1_25

PA_10

PA_08

PA_06 PA_05 PA_04

PA_09 C_18

D 02

2.65

1.15

0.60

D 02

2.45

D 01

C_06

C_05

C_08

C_01

C_02

C_03

C_04

U_02

U_03

U_04

U_05

A_03

A_04

A_12

A_07

A_06

A_01

D 01 e.1_10

CU_07 CU_06 CU_05 CU_04 CU_03 CU_01

CU_10

CU_11

CU_12

PA_01

PA_07

D 04

PA_10

PA_08

PA_06 PA_05 PA_04

C_06

C_05

C_08

C_01

C_02

C_03

C_04

D 03 e.1_10

CU_10

CU_11

CU_12

C_01

C_02

C_03

C_04

C_05

C_06

C_06

C_05

C_08

C_01

C_02

C_03

C_04

C_05

C_06

D 03 e.1_10

CIMENTACIÓN + FORJADO PANTA BAJA

- A 01. Cimentación. Ver planos de estructura.
A 02. Hormigón compactado y vibrado.
A 03. Impermeación asfáltica: 1,5 kg/m², lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con con fiello de polieté de 160 gr/m² totalmente adherido a muro con espesor: IMPERKAN 100 + ESTERPA 30 P EASIT tipo INM-30/PI o equivalente. / P 03 08
A 04. Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD) + geotextil tipo BRANCOEN H25 PLUS o equivalente en función mecánica: sobre del al menos 20 cm en vertical y 12 cm en horizontal. / P 03 08
A 05. Polietileno entido: e 80 mm, tipo BRANCOEN TR o equivalente. / P 03 09
A 06. Tubo de drenaje perimetral perforado flexible de polietileno de alta densidad (PEAD), diámetro 160 mm, sobre base de grava tipo TUBCOAN 160 o equivalente. / P 03 08
A 07. Rejilla de grava libremente encajada en geotextil no tejido formado por filzas de polietilén tipo DANCOFLET PY 200 o equivalente. Formando un ángulo con la horizontal no superior a 60°. Ø grava 10-30 mm. / P 03 08
A 08. Hormigón de limpieza H150/P/20 e: 10 cm, con buena planitud, diferencias máximas de nivel de 1 cm. / P 03 01 p.estructura.
A 09. Casetones de polipropileno no recuperables tipo Castit C-40 o equivalente para formación de forjado sanitario. / P 03 04 p.estructura.
A 10. Polietileno expandido 3cm y perfil perimetral de polipropileno tipo P40. / P 03 04 p.estructura.
A 11. Solera de hormigón H-30/P/20/10 con malla electrosoldada E-500T: 1,5 x 1,5 cm, e: 10 cm. Ver planos de estructura. / P 03 04 p.estructura.
A 12. Zuncha perimetral de hormigón armado 25x50 cm. Armadura 6012 Ø12/20. / P 03 04
A 13. Tubos de ventilación de forjado sanitario Ø 160 mm. Pases según planos. / P 17 03.17
A 14. Arqueta 60x60x50 con rejilla de acero para ventilación de forjado sanitario. Conectado a la red de recogida de aguas pluviales. / P 17 03.17
A 15. Aislamiento térmico XPS tipo Darsapren 500 o equivalente, res o compresión 500 kPa, e: 100 mm. / P 08 01
A 16. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibra y con mallazo electrosoldado de acero 150 150 Ø 5 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 1,5 veces el canto de la losa. Relación entre las ladas del recuadro < 1,5. Interrumpir mínimo 1 del espesor de la losa. / P 08 03
A 17. Lámina impermeabilizante ondulada tipo KONDAN RADON 180-40 P EASIT + geotextil tipo DANCOFLET PY300 o equivalente.

C. CERRAMIENTOS EXTERIORES

- C 01. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior "COTETERM" o equivalente, con ETE 06/00B9 compuesto por COTETERM FIBRA ARANQUEL o equivalente, de 120 mm de ancho formado por aluminio con un espesor de 0,7 mm cumpliendo la EN4852 y 4854.
Pegado de placas de poliestireno expandido tipo COTETERM RACA EPS GRATIT, o equivalente, de un espesor de 120 mm, con Landa de 0,022 W/m²K, y en código de descripción líneas de hidrocarburos clorados y clorofluorocarbonados. Las Placas serán adheridas con mortero COTETERMMA, o equivalente, con una densidad en polvo de 1,35 g/cc, densidad en pasta 1,45 g/cc, adherencia sobre hormigón > 0,8 N/mm², conductividad térmica de 0,04 W/m²K, coeficiente de dilatación 2,20, resistencia a compresión 10,5 N/mm², resistencia a flexotracción > 0,6 N/mm², garantizando en cada momento una superficie de contacto mínima del 40 % de la superficie de la placa.
Las Placas serán ancladas mecánicamente con fijaciones empotradas de máxima calidad tipo COTETERM ANCLAJE STU 202 195 (P-140-140), o equivalente, diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de plato, diseñadas de realizar una profundidad de labrado sobre soporte resistente en este caso de unos 90 mm y garantizan un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA 04/0022, la disposición y la cantidad de fijaciones dependerá de la espesura del edificio y su altura disponiendo como mínimo de 6 uds/m². Incluyendo colocación de Cablem Tipo STR EPS GRATIT, o equivalente. Acabado con enlucido mineral deformable, 2 capas, efecto estuco fino mate tipo COTETERM ESTUCCO FIBRE SIX o equivalente. Color blanco RAL 9002,9003,9010,9011.
Aplicación de protector en superficie tipo CEF P / P 06 05
C 02. Fabrica de Y₂ pie de ladrillo perforado recubido con mortero M 7,5 con enlucido de cemento M7,5 10 mm, en su cara interior. / P 06 03
C 03. Tratamiento exterior: 98/400 (70) 2A (R para paso de instalaciones formada por una estructura: perfiles de chapas de acero galvanizado de 70 mm, con mortero separada 400 mm, entre ellas + doble placa de yeso laminado e: 13+15 mm. En cuartos húmedos, cocinas y baños las placas de yeso laminado serán hidrófugas. Finitura mineral de sílice sobre aluminato para interiores a base de sílice, potasio y pigmentos inorgánicos tipo Opfil Kiem, o equivalente. / P 06 06
C 04. Aislamiento térmico de paneles rígidos de lana de roca tipo AlphaRock EZ25 de Rockwool o equivalente, e: 60 mm. Densidad: 70 kg/m³ Conductividad térmica: 0,034 W/m²K En el interior del tratamiento exterior. / P 06 06
C 05. Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico con valores Uw=1,3 W/m²K y permeabilidad al aire clase 4. Tipo Cor 70 tipo acabo CC10 de Cortio o equivalente, acabado anodizado Natural mate clase 2024 micras. Montada sobre primerario metálico. / P 11 04
C 06. Doble acristalamiento SGG CLIMAVIT PLUS RAINBOWEN IN SAINT GORGAN o equivalente, conjunto formado por un vidrio exterior térmico SGG STADIP 441 formado por dos vidrios laminados insulares SGG RAINCIEAR de 4 mm, unidos mediante 1 lámina incrusta de butil de polivinilo PVB standard con un espesor 0,38 mm, con capa de baja emisividad térmica SGG RAINBOWEN IN en el 2 del doble acristalamiento; cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm de espesor, relleno de gas argón al 90% de concentración; y vidrio interior térmico SGG STADIP PROTECT 15 2 formado por dos vidrios laminados insulares SGG RAINCIEAR de 5 mm, unidos mediante 2 láminas incrustas de butil de polivinilo PVB standard con un espesor de 0,76 mm. Espesor total 30 mm. / P 13 02 02
C 07. Muro concha con rotura de puente térmico Sistema CORTEZO FACHADA SG 52 o equivalente, para fachada ligera compuesta por módulos generales realizadas con perfilado de elección de aluminio 6063 y tratamiento térmico T5. Sistema de apertura oscilobatiente tipo CORTEZO COR 70 HQJA OCULTA RPI. / P 11 02
C 08. Formación de alfileres con chapa de aluminio 3 mm, anodizado, color y acabado a definir por D.F. / P 11 04
C 09. Fabrica de ladrillo cerámico de gran esmaltado dimensiones 236 x 114 x 50 mm., resistencia a compresión > 15 N/mm², absorción de agua < 15% tipo White Lava Finera Bello o equivalente, recubido con mortero M7,5, color de juntas a definir por D.F. Cara interior de la fábrica enlucada con mortero hidrófugo M 7,5 e: 15 mm. / P 06 01
C 10. Cansero de ave 20 mm.
C 11. Aislamiento térmico reflexivo multicapa para revestimiento de pilares de hormigón en planta baja / P 06 09
C 12. Panel prefabricado de hormigón en base cemento gris acabado liso hacia el interior e: 20cm. Ver planos estructura. / P 04 03
C 13. Escudo prefabricado de hormigón arquitectónico tipo 120 x 80 cm, e: 40 mm, en base cemento gris, ardo gris óvulo de granulometría seleccionada, acabado choro de arena con tratamiento hidrófugo / P 06 07
C 14. Perfil tubular de aluminio 60.40.4 para formación de entramado de soporte de cerramiento de áreas de instalaciones en cubierta. / P 03 08
C 15. Chapa de aluminio, color blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, situadas sobre soporte de tubulones de aluminio. Espesor de la chapa 3 mm. Color blanco RAL 9002,9003,9010,9016. / P 03 08
C 16. Alura de corrección H+A, prefabricada o doble cara e:30 cm, ver planos de estructura. / P 04 02
C 17. Escalera prefabricada en base cemento gris acabado liso Ver planos estructura. / P 04 06
C 18. Aislamiento térmico formado por paneles rígidos de lana de roca volcánica no reventada, de doble densidad tipo Verticool Dura de Rockwool o equivalente, espesor 120 mm. Densidad capa superior 100 kg/m³, densidad capa inferior 40 kg/m³, conductividad térmica 0,034 W/m²K. P 06 08
C 19. Fija prefabricada de hormigón. Ver planos de estructura / P 04 04
C 20. Pizarra prefabricada de hormigón en U para formación de falso pilar en fachada. / P 04 04

PA. PAVIMENTOS Y PARTICIONES

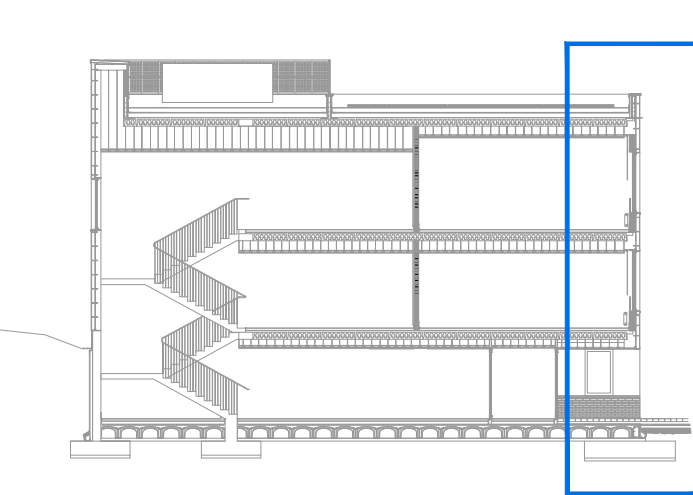
- PA 01. Falso techo acústico de vista de madera apfeñia aluminio Tiro, recubido con magnetita tipo HERADESIGN SUPERFINE, o similar, 1200x600x25 mm, cantos tipo WK Bisulados. Color natural RAL 1015, Perfilado tipo 1 OCULTA para paneles DESMONTABLES, de chapa lacada y tirantes regulables hasta el techo y estructura metálica auxiliar necesaria. / P 04 02
PA 02. Tabica faja perimetral de falso techo realizada con placa de yeso laminado. / P 09 03
PA 03. Enlucido tratado mastreado, de 15 mm, de espesor, con mortero de cemento M 7,5 y enlucido de yeso fino de 3mm de espesor. Acabado con primer mineral de sil, silicato alta mate a base de sílice, potasio y pigmentos inorgánicos tipo Opfil de Kiem o similar en color blanco. / P 07 02
PA 04. Formento anílico de seguridad Alfa D25, o equivalente, de 2,5 mm, de espesor, en ralla de ancho 200 cm, con perfiles de canto de color incorporados que aumenten las propiedades de resistencia al desgaste, antideslizante y fácil de limpiar. Acabado con medio color como los paramentos verticales. Enlucado según DN 18303 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslizamiento R4 u UNE-EN 12633, CLASE 2 u CTE-08 SU. Juntas de cambio de material con chapa de acero inoxidable A3016, de 40 mm, de anchura y 1,5 mm, de espesor. / P 08 06
PA 05. Capa de 80 mm, de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibra y con mallazo electrosoldado de acero 150 150 Ø 5 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 1,5 veces el canto de la losa. Relación entre las ladas del recuadro < 1,5. Interrumpir mínimo 1 del espesor de la losa. / P 08 03
PA 06. Aislamiento acústico a todo de espesor formado por lámina de polietileno de célula cerrada e: 10 mm, tipo IMPACTODAN 10 o equivalente P 08 02
PA 07. Este enrollable pvc color blanco tejido black out accionado con cadena. / P 12 02
PA 08. Faja de juntas, diseñ y utilizar al interior en ventano con tablero contrachapado laminado libre de formaldehído Clase 3 de pino lacado en color a definir por D.F. e: 24 mm. Los tableros de las juntas incorporarán canal para el paso del agua. Enlucido con las placas de yeso laminado e: recubido con perfil angular de acero galvanizado recubido con lámina prelacada color blanco. / P 12 01
PA 09. Falso techo continuo KNAUF D282E o equivalente, formado por una placa KNAUF AQUAPANEL o equivalente de 12,5 mm de espesor estirado a una estructura metálica de acero galvanizado de máxima primaria 60x27x0,6 mm modulada a 1000 mm e/e y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cojines cada 750 mm, y masillas secundarias fijadas perpendicularmente a los primarios y a distinto nivel mediante cables y modulados a 300 mm e/e, usado para techos exteriores con carga de viento > 1,5 kN/m². / P 09 01

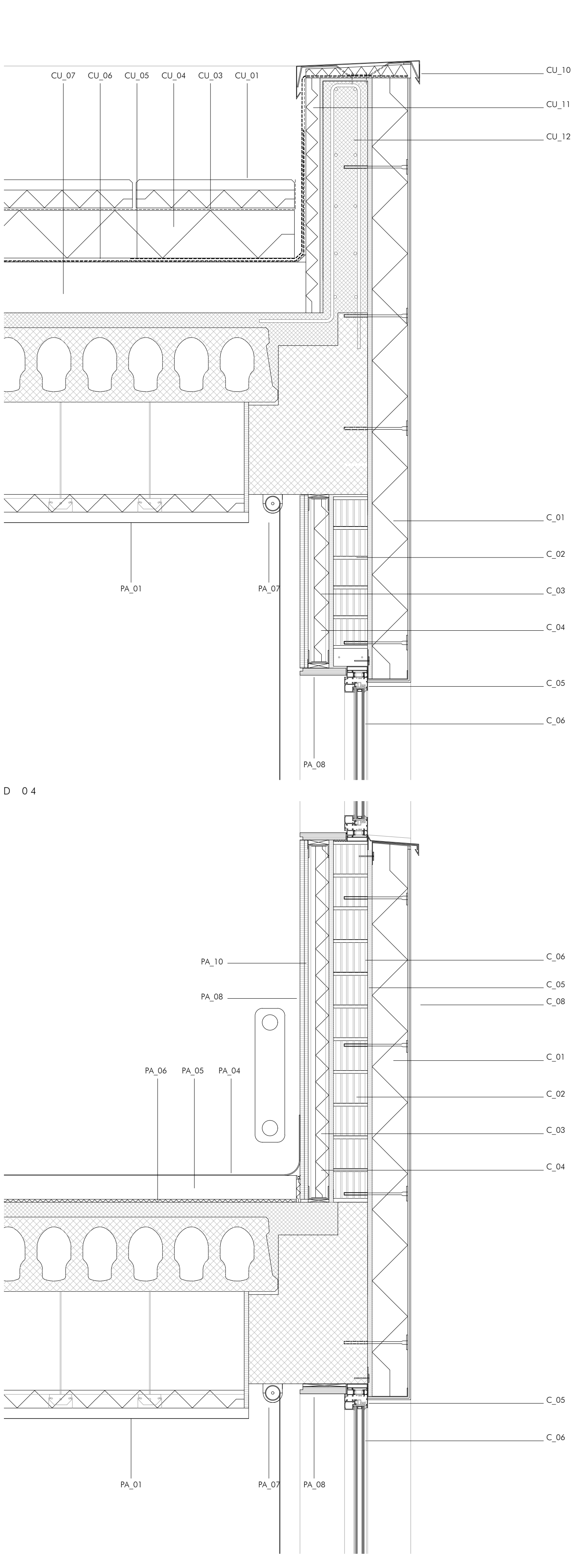
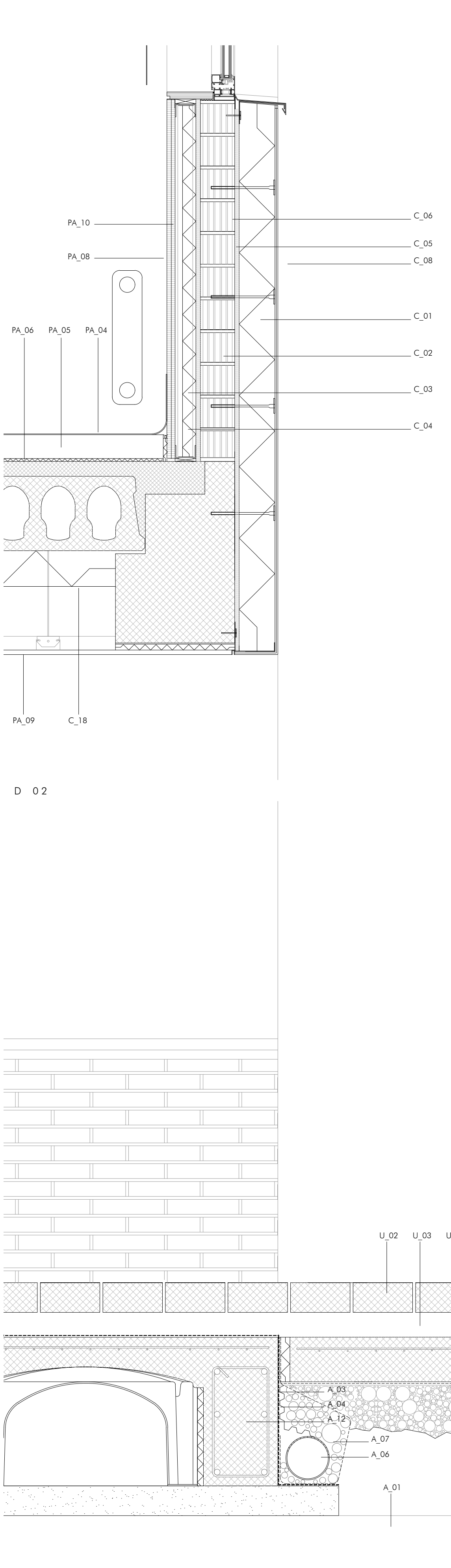
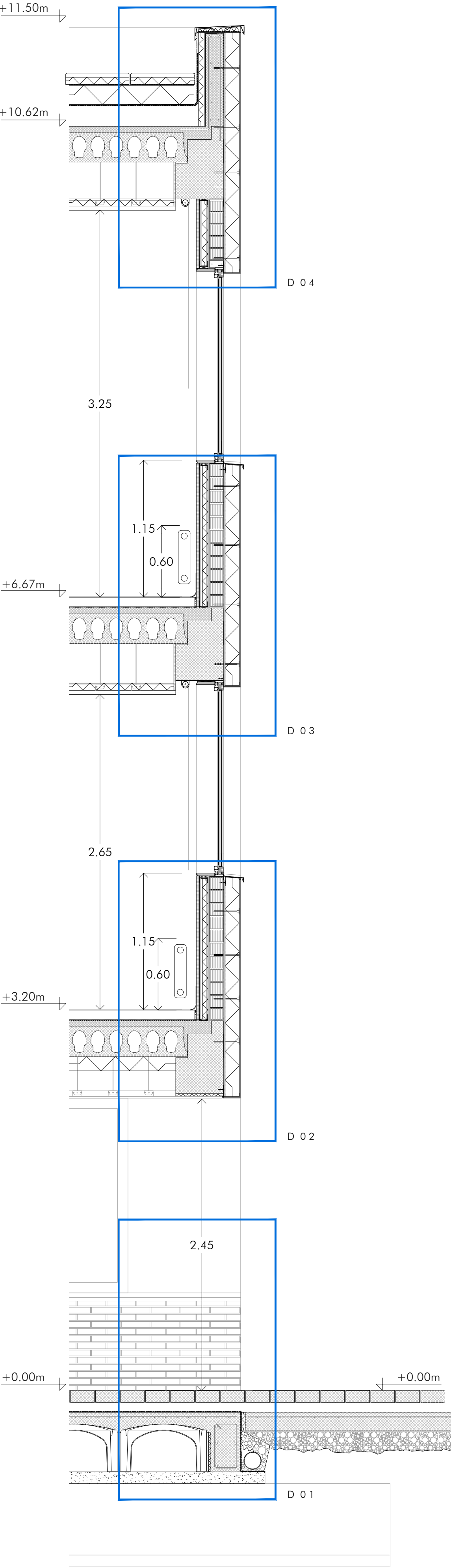
CU. CUBIERTA

- CU 01. Baldosa aislante visible tipo DANOLISA BLANCA 95 o equivalente, compuesta por un pavimento de hormigón poroso de 35 mm, de espesor compuesta por áridos seleccionados y aditivos especiales, con acabado rugoso en blanco, y una base asiente de polietileno entido de 50 mm, de espesor de conductividad térmica 0,034 W/m²K. / P 05 02 e 05 03
CU 02. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm, espesor 100 mm. / P 05 01
CU 03. Capa filtrante geotextil 100% polietilén no tejido, punzonado mecánicamente con tratamiento térmico y colorado, con resistencia a la tracción de 5,00 kN/m y de resistencia al punzonamiento estático de 1.000 N con un gramo de 150 gr/m² tipo SKA GEOTEXT 150 o equivalente. / P 05 01 e 05 02
CU 04. Capa de aislamiento térmico formado por planchas de polietileno entido de dimensiones 1250x600 mm, con junta o medio material de resistencia a la compresión de 300 kPa, conductividad térmica 0,036 W/m²K, espesor 160 mm tipo TOPOK CLUBB o equivalente. / P 05 01 e 05 02
CU 05. Situación protegida: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (PFC) multicapa, reforzada con un velo de fibra de vidrio no tejido según la EN 13958, tipo SKA SARNAFIL TG 66-18 o equivalente, espesor 1,8 mm. / P 05 01 e 05 02
Situación expuesta: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (PFC) multicapa, reforzada con malla de polietilén y un velo de fibra de vidrio no tejido multicapa según la EN 13956, tipo SKA SARNAFIL TG 77-18 o equivalente, espesor 1,8 mm / P 05 01 e 05 02
CU 06. Capa de protección 100% polipropileno tipo SKA SHEET A-300 o equivalente. / P 05 01 e 05 02
CU 07. Mortero de pendiente con hormigón calder de cemento expandido espesor mín.: 10 cm espesor máx.: 35cm pendiente 3% efectuando una terminación superior mediante el mayor porcentaje de cemento incluido en partida. / P 05 01 e 05 02
CU 08. Rejilla de acero inoxidable Ø 125mm, con rejilla de protección en unión con canal P 05 06
CU 09. Borneo de soporte de acero inoxidable con alfilerado. / P 05 06
CU 10. Chapa de aluminio 3 mm, acabado diam carpintería ventanas. Fijada con tornillería estanca, sellado de juntas con silicona resistente UV cara al muro color. / P 05 05
CU 11. Aislamiento térmico RPI tipo aislodak 40 mm. / P 05 04
CU 12. Piso de cubierta H+A, dimensiones 15x80 cm. Armado según instrucciones D.F. / P 04 05
CU 13. Panel sandwich de espesor total 80 mm, formado con chapas de acero e: 0,6 mm, y alma de espuma rígida de poliolefinas RPI, tipo Ondulform 900C o equivalente. Paneles, modifilaminados y laminados sobre. Pesa: 13 kg/m². Color Silver Metallic RAL 9006. P: 05 07
CU 14. Perfilado Omega de acero galvanizado tipo O-30, espesor 0,8 mm, para formación de subestructura de anclaje de chapas de cubierta. / P 05 07
CU 15. Chapa de aluminio lacada en blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, situadas entre líneas guías para anclaje a perfiles de soporte. Espesor de la chapa 3 mm. P 05 08

UL. LANZACIÓN

- U 01. Pizarra prefabricada de hormigón de bordes rectos, 80x5 cm, para remates de urbanización / P 26 10
U 02. Pavimento de adoquín térmico de hormigón para tráfico de 30x20x10 a 30x20x10 cm, tipo KCS Blanco o equivalente, relleno de juntas con arena Ø 1,5mm. / P 26 09
U 03. Canto de arena o grava Ø 5mm de 12cm de espesor (uniforme) / P 26 09
U 04. Solera de hormigón e: 15 cm, con malla electrosoldada 1,5 x 1,5 cm. Sobre lámina de nódulos de polietileno. / P 26 08
U 05. Subbase de zahorra natural 20 cm, sobre relleno de suelo seleccionado existente. / P 26 07
U 06. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm. / P 26 11





CIMENTACIÓN + FORJADO PANTA BAJA

- A.01. Cimentación. Ver planos de estructura.
A.02. Hormigón compactado y acabado.
A.03. Impermeación asfáltica: 1,5 kg/m², lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con con fiello de polietileno de 160 gr/m² totalmente adherido a muro con espátula. IMPERKAN 100 + ESTERPA 30 P EASIT tipo INM-30/PFI o equivalente. / P.03.08
A.04. Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD) + geotextil tipo BRANCOEN H25 PLUS o equivalente en función mecánica; sobre del al menos 20 cm en vertical y 12 cm en horizontal. / P.03.08
A.05. Polietileno entido: e 80 mm, tipo BRANCOEN TR o equivalente. / P.03.09
A.06. Tubo de drenaje perimetral perforado flexible de polietileno de alta densidad (PEAD), diámetro 160 mm, sobre base de grava tipo TUBCOAN 160 o equivalente. / P.03.08
A.07. Rejilla de grava librete envuelta en geotextil no tejido laminado por filzas de polietileno tipo DANOFLEET PY 200 o equivalente. Formando un ángulo con la horizontal no superior a 60°. Ø grava 10-30 mm. / P.03.08
A.08. Hormigón de limpieza H150/P/20 e: 10 cm, con buena planitud, diferencias máximas de nivel de 1 cm. / P.03.01 p.estructura.
A.09. Casetones de polipropileno no recuperables tipo Castit C-40 o equivalente para formación de forjado sanitario. / P.03.04 p.estructura.
A.10. Polietileno expandido 3cm y perfil perimetral de polipropileno tipo P40. / P.03.04 p.estructura.
A.11. Solera de hormigón H-30/R/20/10 con malla electrosoldada E-500T. 15.15 Ø8, e: 10 cm. Ver planos de estructura. / P.03.04 p.estructura.
A.12. Zuncha perimetral de hormigón armado 25x50 cm. Armadura 6012 Ø12/20. / P.03.04
A.13. Tubos de ventilación de forjado sanitario Ø 160 mm. Pases según planos. / P.17.03.17
A.14. Arqueta 60x60x50 con rejilla de acero para ventilación de forjado sanitario. Conectado a la red de recogida de aguas pluviales. / P.17.03.17
A.15. Aislamiento térmico XPS tipo Dapagren 500 o equivalente, res o compresión 500 kPa, e: 100 mm. / P.08.01
A.16. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armada con fibra y con mallazo electrosoldado de acero 150.150 Ø 5 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 1,5 veces el canto de la losa. Relación entre las ladas del recuadro < 1,5. Interrumpir mínimo 1 del espesor de la losa. / P.08.03
A.17. Lámina impermeabilizante antivibración tipo KONDAN RADON 180-40 P EASIT + geotextil tipo DANOFLEET PY300 o equivalente.

C. CERRAMIENTOS EXTERIORES

- C.01. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior "COTETERM" o equivalente, con ETE Ø6/00B9 compuesto por COTETERM FIBRA ARANQUEL o equivalente, de 120 mm de ancho formado por aluminio con un espesor de 0,7 mm cumpliendo la EN4852 y 4854.
Pegado de placas de poliestireno expandido tipo COTETERM RACA EPS GRATIT, o equivalente, de un espesor de 120 mm, con Lado de 0,022 W/m²K, y en código de descripción líneas de hidrocarburos cloradas y clorofluorocarbonadas. Las Placas serán adheridas con mortero COTETERMMA, o equivalente, con una densidad en polvo de 1.35 g/cc, densidad en pasta 1.45 g/cc, adherencia sobre hormigón > 0.8 N/mm², conductividad térmica de 0.04 W/m²K, coeficiente de dilatación 20, resistencia a compresión 10.5 N/mm², resistencia a flexotracción > 0.6 N/mm², garantizando en cada momento una superficie de contacto mínima del 40 % de la superficie de la placa.
Las Placas serán ancladas mecánicamente con fijaciones empotradas de máxima calidad tipo COTETERM ANCLAJE STU 202 195 (P-140-140), o equivalente, diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de plato, diseñadas de realizar una profundidad de labrado sobre soporte resistente en este caso de unos 90 mm y garantizan un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA 04/0022. La disposición y la cantidad de fijaciones dependerá de la espesura del edificio y su altura disponiendo como mínimo de 6 uds/m². Incluyendo colocación de Cablem Tipo STR EPS GRATIT, o equivalente. Acabado con enlucido mineral deformable, 2 capas, efecto estuco fino tipo COTETERM ESTUCCO FIBRE SIX o equivalente. Color blanco RAL 9002,9003,9010,9011.
Aplicación de protector en superficie tipo CEF P / P.06.05
C.02. Fabrica de Y₂ pie de ladrillo perforado recubido con mortero M 7.5 con enlucado de cemento M7.5 10 mm, en su cara interior. / P.06.03
C.03. Tratamiento impermeante 98/400 (70) 2A (R para paso de instalaciones formado por una estructura: perfil de chapas de acero galvanizado de 70 mm, con mortero separador 400 mm, entre ellas + doble placa de yeso laminado e: 13+15 mm. En cuartos húmedos, cocinas y baños las placas de yeso laminado serán hidrófugas. Finitura mineral de sílice sobre aluminato para interiores a base de sílice potásico y pigmentos inorgánicos tipo Opfil Kiem, o equivalente. / P.06.06
C.04. Aislamiento térmico de paneles rígidos de lana de roca tipo AlphaRock EZ25 de Rockwool o equivalente, e: 60 mm. Densidad: 70 kg/m³ Conductividad térmica: 0,034 W/m²K En el interior del tratamiento impermeante. / P.06.06
C.05. Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico con valores Uw=1.3 W/m²K y permeabilidad al aire clase 4. Tipo Cor 70 tipo acabo CC10 de Cortio o equivalente, acabado anodizado Natural mate clase 2024 micras. Montada sobre primerario metálico. / P.11.04
C.06. Doble acristalamiento SGG CLIMAT PLUS RAINBOW IN SAINT GOBAIN o equivalente, conjunto formado por un vidrio exterior laminar SGG SHAR 441 formado por dos vidrios laminados incoloros SGG RAINBOW de 4 mm, unidos mediante 1 lámina incolora de butil de polivinilo PVB standard con un espesor 0.38 mm, con capa de baja emisividad térmica SGG RAINBOW IN en un 2 del doble acristalamiento; cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm de espesor, relleno de gas argón al 90% de concentración; y vidrio interior laminar SGG SHAR PROTECT 15 2 formado por dos vidrios laminados incoloros SGG RAINBOW de 5 mm, unidos mediante 2 láminas incoloras de butil de polivinilo PVB standard con un espesor de 0.76 mm. Espesor total 30 mm. / P.13.02.02
C.07. Muro concha con rotura de puente térmico Sistema CORTEZO FACHADA SG 52 o equivalente, para fachada ligera compuesta por módulos generales realizadas con perfilado de elección de aluminio 6063 y tratamiento térmico T5. Sistema de apertura oscilobatiente tipo CORTEZO COR 70 HQJA OCULTA RPI. / P.11.02
C.08. Formación de alfileres con chapa de aluminio 3 mm, anodizado, color y acabado a definir por D.F. / P.11.04
C.09. Fabrica de ladrillo cerámico de gran esmaltado dimensiones 236 x 114 x 50 mm., resistencia a compresión > 15 N/mm², absorción de agua < 15%. tipo White Line Primus Bello o equivalente, recubido con mortero M7.5, color de juntas a definir por D.F. Cara interior de la fábrica enlucada con mortero hidrófugo M 7.5 e: 15 mm. / P.06.01
C.10. Caneva de ova 20 mm.
C.11. Aislamiento térmico reflexivo multicapa para revestimiento de pilares de hormigón en planta baja / P.06.09
C.12. Panel prefabricado de hormigón en base cemento gris acabado liso hacia el interior e: 20cm. Ver planos estructura. / P.04.03
C.13. Escudo prefabricado de hormigón arquitectónico tipo 120 x 80 cm, e: 40 mm, en base cemento gris, ardo gris óvulo de granulometría seleccionada, acabado choro de arena con tratamiento hidrófugo / P.06.07
C.14. Perfil tubular de aluminio 60.40.4 para formación de entramado de soporte de cerramiento de área de instalaciones en cubierta. / P.03.08
C.15. Chapas de aluminio, color blanco, perforada con 40% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, situadas sobre soporte de tubulones de aluminio. Espesor de la chapa 3 mm. Color blanco RAL 9002,9003,9010,9016. / P.03.08
C.16. Alura de corrección H.A. prefabricada o doble cara e:30 cm. ver planos de estructura. / P.04.02
C.17. Escalera prefabricada en base cemento gris acabado liso Ver planos estructura. / P.04.06
C.18. Aislamiento térmico formado por paneles rígidos de lana de roca volcánica no reventada, de doble densidad tipo Verticool Dura de Rockwool o equivalente, espesor 120 mm. Densidad capa superior 100 kg/m³, densidad capa inferior 40 kg/m³, conductividad térmica 0.034 W/m²K. P.06.08
C.19. Faja prefabricada de hormigón. Ver planos de estructura / P.04.04
C.20. Pizarra prefabricada de hormigón en U para formación de falso pilar en fachada. / P.04.04

PA. PAVIMENTOS Y PARTICIONES

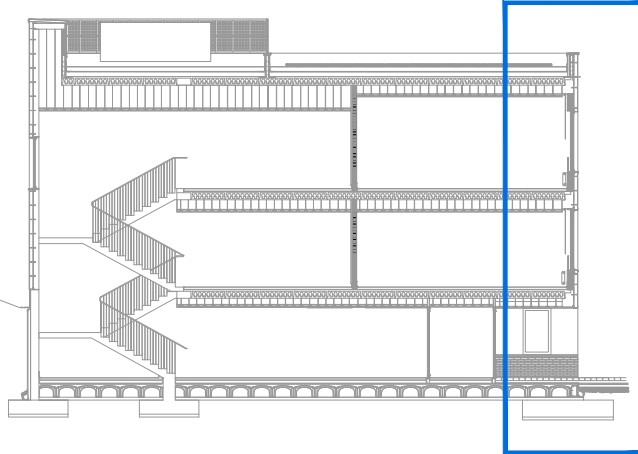
- PA.01. Falso techo acústico de vista de madera asfalta aluminio Tiro, recubido con magnetita tipo HERADESIGN SUPERFINE, o similar, 1200x600x25 mm, cantos tipo WK Bisulados. Color natural RAL 1015, Perfilado tipo 1 OCULTA para paneles DESMONTABLES, de chapa lacada y tirantes regulables hasta el techo y estructura metálica auxiliar necesaria. / P.04.02
PA.02. Tabica faja perimetral de falso techo realizada con placa de yeso laminado. / P.09.03
PA.03. Enlucado tratado mastreado, de 15 mm. de espesor, con mortero de cemento M 7.5 y enlucido de yeso fino de 3mm de espesor. Acabado con primer mineral de sil. silicato alta mate a base de sílica pulvisco y pigmentos inorgánicos tipo Opfil de Kiem o similar en color blanco. / P.07.02
PA.04. Forrado mineral de seguridad Alfa D25, o equivalente, de 2.5 mm. de espesor, en ralla de ancho 200 cm, con perfiles de canto de color incorporados que aumenten las propiedades de resistencia al desgaste, antideslizante y fácil de limpiar. Acabado con medio color como los paramentos verticales. Ejecutado según DN 18303 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslizamiento R4 u/UNE-EN 12633, CLASE 2 u/CTE-08 SU. Juntas de cambio de material con chapa de acero inoxidable A3016, de 40 mm. de anchura y 1.5 mm. de espesor. / P.08.06
PA.05. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armada con fibra y con mallazo electrosoldado de acero 150.150 Ø 5 mm. Ejecutado sobre film de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 1,5 veces el canto de la losa. Relación entre las ladas del recuadro < 1,5. Interrumpir mínimo 1 del espesor de la losa. / P.08.03
PA.06. Aislamiento acústico a todo de espesor formado por lámina de polietileno de célula cerrada e:10 mm, tipo IMPACTODAN 10 o equivalente P.08.02
PA.07. Esteo enrollable pvc color blanco tejido black out accionado con cadena. / P.12.02
PA.08. Faja de juntas, diseñ y colocar al interior en contacto con tablero contrachapado laminado libre de formaldehído Clase 3 de pino lacado en color a definir por D.F. e: 24 mm. Los tableros de las juntas incorporarán canal para el paso del agua. En contacto con las placas de yeso laminado se recubren con perfil angular de acero galvanizado revestido con lámina prelacada color blanco. / P.12.01
PA.09. Falso techo continuo KNAUF D282E o equivalente, formado por una placa KNAUF AQUAPANEL o equivalente de 12.5 mm de espesor entallado a una estructura metálica de acero galvanizado de máxima primaria 60x27x0.6 mm modulada a 1000 mm e/e y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cojines cada 750 mm, y masillas secundarias fijadas perpendicularmente a los primarios y a distinto nivel mediante cables y modulados a 300 mm e/e, usado para techos exteriores con carga de viento > 1.5 kN/m². / P.09.01

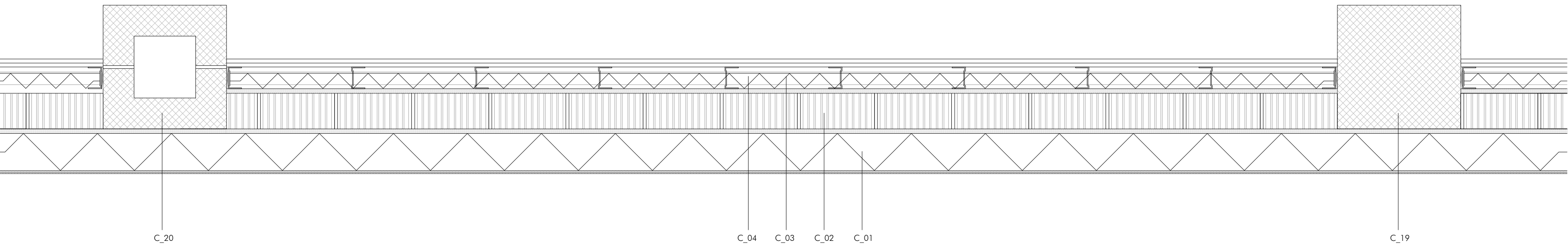
CU. CUBIERTA

- CU.01. Baldosa aislante visible tipo DANOLISA BLANCA 95 o equivalente, compuesta por un pavimento de hormigón poroso de 35 mm. de espesor compuesta por áridos seleccionados y aditivos especiales, con acabado rugoso en blanco, y una base existente de polietileno entido de 50 mm. de espesor de conductividad térmica 0.034 W/m²K. / P.05.02 e 05.03
CU.02. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm, espesor 100 mm. / P.05.01
CU.03. Capa filtrante geotextil 100% polietileno no tejido, punzonado mecánicamente con tratamiento térmico y colorado, con resistencia a la tracción de 5.00 kN/m y de resistencia al punzonamiento estático de 1.00 N a con un gramo de 150 gr/m² tipo SKA GEOTEXT 150 o equivalente. / P.05.01 e 05.02
CU.04. Capa de aislamiento térmico formado por planchas de polietileno entido de dimensiones 1250x600 mm, con junta o medio material de resistencia a la compresión de 300 kPa, conductividad térmica 0.036 W/m²K, espesor 160 mm tipo TOPOK CLUBB o equivalente. / P.05.01 e 05.02
CU.05. Situación protegida: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (PFC) multicapa, reforzada con un velo de fibra de vidrio no tejido según la EN 13936, tipo SKA SARNAFIL TG 66-18 o equivalente, espesor 1.8 mm. / P.05.01 e 05.02
Situación expuesta: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (PFC) multicapa, reforzada con malla de polietileno y un velo de fibra de vidrio no tejido multicapa según la EN 13956, tipo SKA SARNAFIL TG 77-18 o equivalente, espesor 1.8 mm / P.05.01 e 05.02
CU.06. Capa de protección 100% polipropileno tipo SKA SHEET A-300 o equivalente. / P.05.01 e 05.02
CU.07. Mortero de pendiente con hormigón calder de cemento expandido espesor mín. 10 cm espesor máx. 35cm pendiente 3% efectuando una terminación superior entido con mayor porcentaje de cemento incluido en partida. / P.05.01 e 05.02
CU.08. Rejilla de acero inoxidable Ø 125mm, con rejilla de protección en unión con canal P.05.06
CU.09. Borneo de soporte de acero inoxidable con alfilerado. / P.05.06
CU.10. Chapa de aluminio 3 mm, acabado diam carpintería ventanas. Fijada con tornillería estanca, sellado de juntas con silicona resistente UV cara al muro color. / P.05.05
CU.11. Aislamiento térmico RPI tipo aislodak 40 mm. / P.05.04
CU.12. Piso de cubierta H.A. dimensiones 15x80 cm. Armado según instrucciones D.F. / P.04.05
CU.13. Panel sandwich de espesor total 80 mm, formado con chapas de acero e: 0.5 mm, y alma de espuma rígida de poliolefinas RPI, tipo Ondulform 900C o equivalente. Paneles, modifilaminados y laminados en frío. Pesa: 13 kg/m². Color Silver Metallic RAL 9006. P.05.07
CU.14. Perfilado Omega de acero galvanizado tipo O-30, espesor 0.8 mm., para formación de subestructura de anclaje de chapas de cubierta. / P.05.07
CU.15. Chapa de aluminio lacada en blanco, perforada con 40% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, situadas entre líneas guías para alfilerar a perfiles de soporte. Espesor de la chapa 3 mm. P.05.08

UL. LANZANCIÓN

- U.01. Pizarra prefabricada de hormigón de bordes rectos, 80x55 cm, para remates de urbanización / P.26.10
U.02. Pavimento de adoquín térmico de hormigón para tráfico de 30x20x10 a 30x20x10 cm, tipo KCS Blanco o equivalente, relleno de juntas con arena Ø 1.5mm. / P.26.09
U.03. Canto de arena o grava Ø 5mm de 12cm de espesor (uniforme) / P.26.09
U.04. Solera de hormigón e:15 cm, con malla electrosoldada 15.15 Ø8. Sobre lámina de nódulos de polietileno. / P.26.08
U.05. Subbase de zahorra natural 20 cm, sobre vallado de suelo seleccionado existente. / P.26.07
U.06. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm. / P.26.11





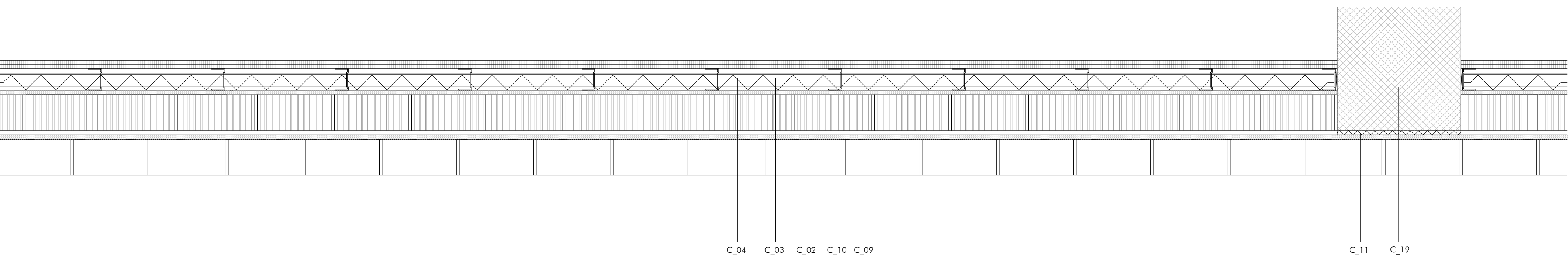
SECCIÓN HORIZONTAL CERRAMIENTO TIPO e. 1_10

0 20 40 100



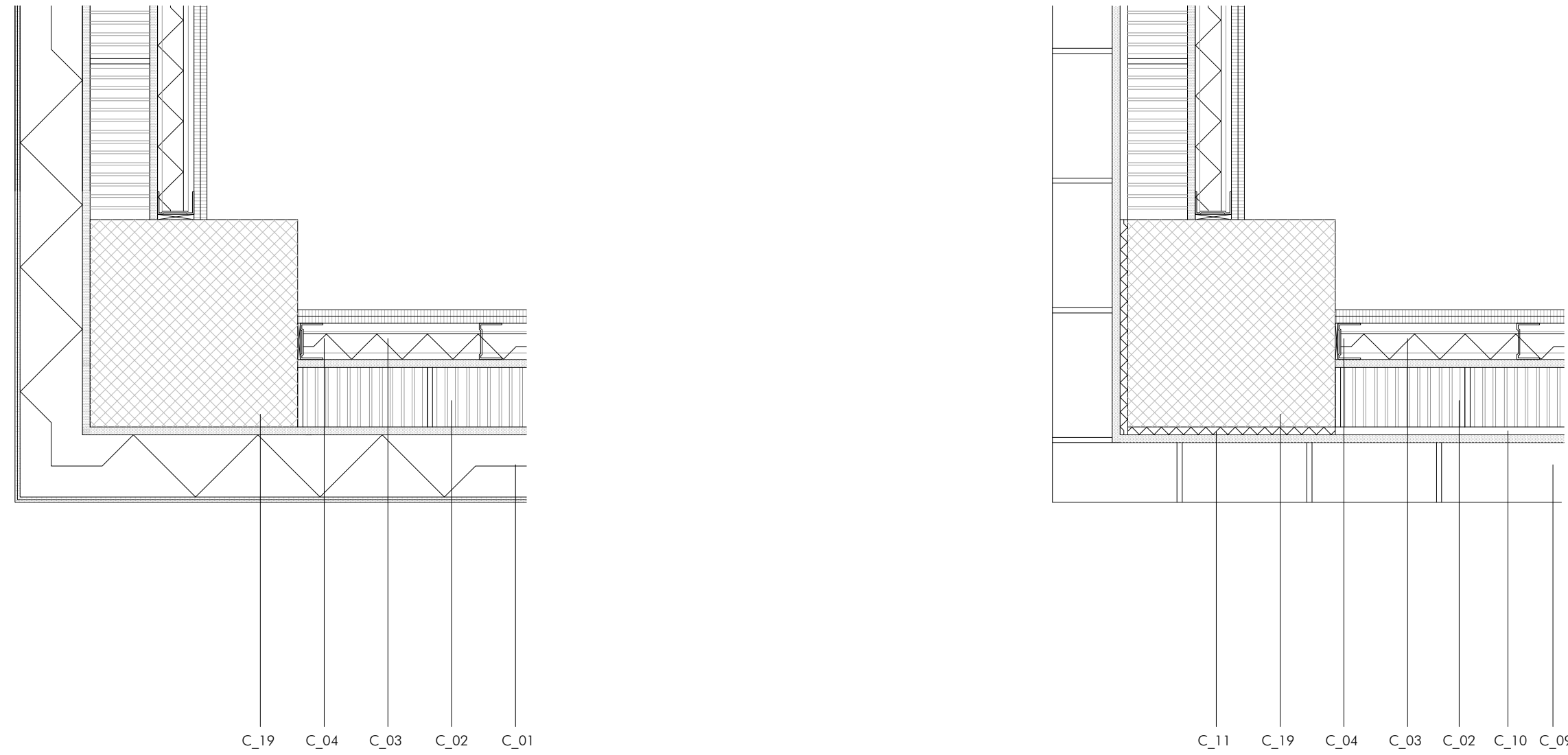
SECCIÓN HORIZONTAL VENTANA TIPO e. 1_10

0 20 40 100



SECCIÓN HORIZONTAL CERRAMIENTO PLANTA BAJA e. 1_10

0 20 40 100



SECCIÓN HORIZONTAL CERRAMIENTO ESQUINA e. 1_10

0 20 40 100

CIMENTACIÓN + FORADO PLANTA BAJA

- A 01. Cimentación. Ver planos de estructura.
A 02. Terreno compactado y saneado.
A 03. Impregnación asfáltica: 0,5 kg/m². Lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS de 3 kg/m² de peso medio, recubierta con fibra de polietileno por ambas caras y armada con malla de polietileno de 160 gr/m² suavemente adherida a muro con soquele. IMPREGN 100 + ESTERDAN 30 P EAST Tipo DWA 500T1 o equivalente. / F 03.08
A 04. Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD) + geotextil tipo DRANCOREN H25 PLUS o equivalente en muro; fijación mecánica, solape de al menos 20 cm en vertical y 12 cm en horizontal. / F 03.08
A 05. Polietileno estirado e: 80 mm. tipo DRANCOREN TR o equivalente. / F 03.09
A 06. Taba de drenaje perimetral perforada flexible de polietileno de alta densidad (PEAD), diámetro 160 mm, sobre base de grava. tipo TUBODAN 160 o equivalente. / F 03.08
A 07. Relleno de grava filtrante envuelto en geotextil no tejido formado por fibras de polietileno tipo DANCORELT P7 200 o equivalente. Formado en ángulo con la horizontal no superior a 60°. Ø grava 10-30 mm. / F 03.08
A 08. Hormigón de limpieza M150/7/20 e: 10 cm, con buena planitud, diferencias máximas de nivel de 1 cm. / F 03.01 p.estructura
A 09. Casetones de polipropileno no recuperables tipo Covit C-40 o equivalente para formación de forjado sanitario. / F 03.04 p.estructura
A 10. Polietileno expandido 3cm, y perfil perimetral de polipropileno tipo P40. / F 03.04 p.estructura
A 11. Sola de hormigón H430/B/20/16 con malla electrodobada B-500T. 15.15.06 e: 10 cm. Ver planos de estructura. / F 03.04 p.estructura
A 12. Zuncho perimetral de hormigón armado 25x50 cm. Armadura Ø12: Ø12/20. / F 03.04
A 13. Tubos de ventilación de forjado sanitario Ø 160 mm. Pases según planos. / F 17.03.17
A 14. Asaque C60x50 con rejilla de acero para ventilación de forjado sanitario. Conectada a la red de recogida de aguas pluviales. / F 17.03.17
A 15. Aislamiento térmico EPS tipo Dancopen 500 o equivalente, res. a compresión 500 kPa, e: 100 mm./ F 08.01
A 16. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibras y con mallozo electrodobado de acero: 150.150 Ø 5 mm. Ejecutado sobre lien de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recuadro < 1,5. Interrupción mínima 1/3 del espesor de la losa. / F 08.03
A 17. Lámina impermeabilizante antirradón tipo POLYDAN RADON 18040 P EAST + geotextil tipo DANCORELT P7500 o equivalente

C. CERRAMIENTOS EXTERIORES

- C 01. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior "COTETERM" o equivalente, con ETE Ø6/0089 compuesto por COTETERM PERL ARANQUE, o equivalente, de 120 mm de ancho formado por aluminio con un espesor de 0,7 mm cumpliendo la EN4852-2:4854.
Pegado de placas de polietileno expandido tipo COTETERM PLACA EPS GRAFIT, o equivalente, de un espesor de 120 mm, con landa de 0,032 W/m²K y un código de descripción lámina de hidrocarburos clorados y clorohidrocarburos. las fibras serán adheridas con mortero COTETERMAM o equivalente, con una densidad en polvo de 1,35 gr/cc, densidad en pasta 1,45 gr/cc, adherencia sobre hormigón > 0,8 N/mm², conductividad térmica de 0,47 W/m.K, coeficiente de difusión S/20, resistencia a compresión 10,5 N/mm², resistencia a flexotracción > 0,6 N/mm², garantizando en todo momento una superficie de contacto mínima del 60 % de la superficie de la placa.
Las fibras serán ancladas mecánicamente con fijaciones empotradas de máxima calidad tipo COTETERM ANCLAJE STRU ZG 195 (P1.401.60), o equivalente, diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de plato, debiendo de realizar una profundidad de taladro sobre soporte resistente en este caso de unos 90 mm y garantizar un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA 04/0023, la disposición y la cantidad de fijaciones dependerá de la exposición del edificio y su altura dispuesto como mínimo de 6 x6 m². Incluyendo colocación de Coteterm tipo STR EPS GRABITO, o equivalente. Acabado con estuco mineral deformable, 2 capas, efecto stucco fine mate tipo COTETERM ESTUCO FIBREB SEIX o equivalente. Color blanco RAL 9002.9003.9010.9016
Aplicación de protector en superficie tipo CEF P. / F 06.05
C 02. fabrica de 1/2 pie de ladrillo perforado recubido con mortero M 7.5 con enfoscado de cemento M7.5 10 mm. en su cara interior. / F 06.03
C 03. Traslucido autoportante Ø8.400.700.2A/8 para paso de instalaciones formado por una estructura: perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, con montantes separados 400 mm, entre ellos + doble placa de yeso laminado e: 13+15 mm. En cuatro hornos: cochera y baños las placas de yeso laminado serán hidrófugas. Pintura mineral de sílice/silicato ultramate para interiores a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos tipo Opti Kern, o equivalente. / F 06.06
C 04. Aislamiento térmico de paneles rígidos de lana de roca tipo AlphaRock E225 de Rockwool o equivalente, e:60 mm. Densidad: 70 kg/m³ Conductividad térmica<0,034 W/m.K En el interior del traslucido autoportante. / F 06.06
C 05. Carpintero exterior de aluminio con vales de puente térmico con valores Uw=1,3 W/m²K y permeabilidad al aire clase 4. Tipo Cur 70 Hoja oculta CCT16 de Cortico o equivalente, acabado anodizado Natural mate clase 20-24 metales. Montado sobre premarco metálico. / F 11.04
C 06. Doble acristalamiento SGG CIMAUT PLUS RANITHERM XN "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por un vidrio exterior laminar SGG STADIP 44.1 formado por dos vidrios floatados incoloros SGG RANICEAR de 4 mm, unidos mediante 1 línea incolora de butilo de poliolefin PVB standard con un espesor 0,38 mm, con capa de baja emisividad térmica SGG RANITHERM XN en cara 2 del doble acristalamiento, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 1 m de espesor, sellado de gas argón e PVB de concentración, y vidrio interior laminar SGG STADIP PROTECT 55.2 formado por dos vidrios floatados incoloros SGG RANICEAR de 5 mm, unidos mediante 2 líneas incoloras de butilo de poliolefin PVB standard con un espesor de 0,76 mm. Espesor total 30 mm. / F 13.02.02
C 07. Muro cortina con nuda de puente térmico Sistema CORTIZO FACHADA SGG 52 o equivalente, para fachada ligera compuesta por módulos generales realizados con perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T5. Sistema de apertura oscilobatiente tipo CORTIZO COR 70 HQ3A OCULTA WPT. / F 11.02
C 08. Formación de alfiler con chapa de aluminio 3 mm. anodizado, color y acabado a definir por D.F. / F 11.04
C 09. Fabrica de ladrillo cerámico de yeso emaltado dimensiones 230 x 114 x 50 mm., resistencia a compresión >15 N/mm², absorción de agua <15%, tipo White Line Primeo Brillo o equivalente, recubido con mortero M7.5, color de junta a definir por D.F. Cara interior de la fábrica enfoscada con mortero hidrófugo M 7.5 e:15 mm. / F 06.01
C 10. Canchero de aire 20 mm.
C 11. Aislamiento térmico reflectivo multicapa para revestimiento de pilares de hormigón en planta baja / F 06.09
C 12. Panel prefabricado de hormigón en base cemento gris acabado tipo horma el interior e: 20cm. Ver planos estructura. / F 04.03
C 13. Zócalo prefabricado de hormigón arquitectónico tipo 120 x 80 cm. e: 40 mm. en base cemento gris, brido gris óvalo de granulometría seleccionada, acabado chorro de arena con tratamiento hidrófugo / F 06.07
C 14. Perfil tubular de aluminio Ø40.4 para formación de entramado de soporte de cerramiento de área de instalaciones en cubierta. / F 03.08
C 15. Chapa de aluminio, color blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, sujeta sobre soporte de tubuleros de aluminio. Espesor de la chapa 3 mm. Color blanco RAL 9002.9003.9010.9016. / F 03.08
C 16. Muro de contención H.A. prefabricado a doble cara e:30 cm. ver planos de estructura. / F 04.02
C 17. Escalera prefabricada en base cemento gris acabado tipo Ver planos estructura. / F 04.06
C 18. Aislamiento térmico formado por paneles rígidos de lana de roca volcánica no revestidos, de doble densidad tipo Ventirock Duo de Rockwool o equivalente, espesor 120 mm. Densidad capa superior 100 kg/m³, densidad capa inferior 40 kg/m³, conductividad térmica 0,034 W/m.K. F 06.08
C 19. Pilar prefabricado de hormigón. Ver planos de estructura / F 04.04
C 20. Pizzo prefabricado de hormigón en U para formación de faldón pilón en fachada. / F 04.04

PA. PAVIMENTOS Y PARTICIONES

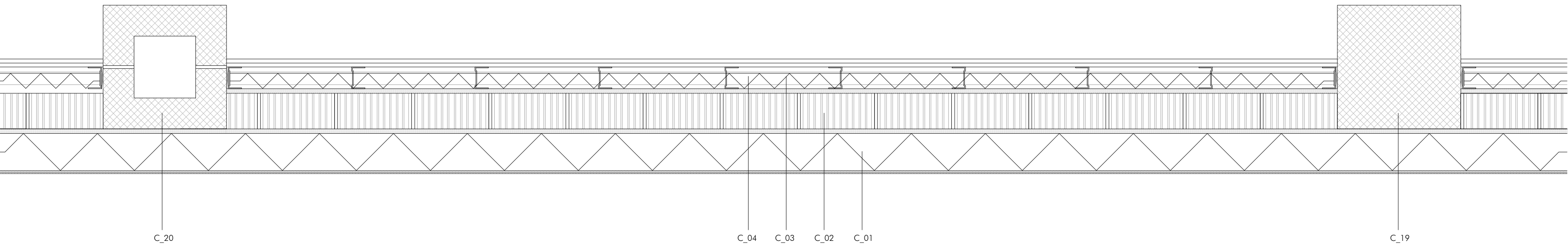
- PA 01. Falso techo acústico de vinta de madera superficial diámetro 1mm, mezclada con magnesita, tipo HPADESIGN SUPERFINE, o similar, 1200x600x35 mm. canto tipo VK Buehard. Color natural RAL 1015. Rejilla tipo 1 OCULTA para zonas DESMONTABLES, de chapa brida y tirantes regulables hasta el techo y estructura metálica auxiliar necesaria. F 09.02
PA 02. Falso tipo perimetral de falso techo realizada con placa de yeso laminado. / F 09.03
PA 03. Enfoscado frotadoado mateado, de 15 mm. de espesor, con mortero de cemento M 7.5 y sellado de yeso fino de 3mm de espesor. Acabado con pintura mineral de sílice/silicato ultra mate a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos tipo Opti Kern o similar en color blanco. / F 07.02
PA 04. Pavimento vinílico de seguridad Alho D25, o equivalente, de 2,5 mm. de espesor, en rollos de ancho 200 cm, con partículas de caucho de color incorporadas que confieren las propiedades de resistencia al desgaste, antideslizante y fácil de limpiar. Acabado con medio cotto contra los paramentos verticales. Encolado según DIN 18365 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslizamiento Rdl y UNEN EN 12633. CLASE 2 / F 03.08 SU. Juntas de cambio de material con chapas de acero inoxidable AISI316, de 40 mm. de anchura y 1,5 mm. de espesor. F 08.06
PA 05. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibras y con mallozo electrodobado de acero: 150.150 Ø 5 mm. Ejecutado sobre lien de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recuadro < 1,5. Interrupción mínima 1/3 del espesor de la losa. / F 08.03
PA 06. Aislamiento acústico a ruido de impacto formado por lámina de polietileno de célula cerrada e: 10 mm. tipo IMPACTODAN 10 o equivalente F 08.02
PA 07. Ester enrollable pvc color blanco tejido black out accionado con cadena. F 12.02
PA 08. Forro de jambas, dintel y alfiler de interior en ventanos con tablero contrachapado fenólico libre de formaldehído Clase 3 de grano lacado en color a definir por D.F. e: 24 mm. las tableros de las jambas incorporarán canal para el paso del agua. El encuentro con las placas de yeso laminado se resolverá con perfil angular de acero galvanizado envuelto con lámina pintada color blanco. / F 12.01
PA 09. Falso techo continuo KNAUF D282E o equivalente, formado por una placa KNAUF AQUAPANEL o equivalente de 12,5 mm de espesor antilluvia a una estructura metálica de acero galvanizado de mallas primarias 60x27x0,6 mm molduradas a 1000 mm e/e y secundarias del forjado o elemento soporte mediante cuelgues cada 750 mm, y mallas secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante caballetes o molduras a 300 mm e/e, usado para techos exteriores con carga de viento > 1,5 kN/m². / F 09.01

CU. CUBIERTA

- CU 01. Baldosa aislante visible tipo DANCOCISA BLANCA 95 o equivalente, compuesta por un pavimento de hormigón poroso de 35 mm. de espesor compuesto por áridos seleccionados y aditivos especiales, con acabado rugoso en blanco, y una base aislante de polietileno estirado de 60 mm. de espesor de conductividad térmica 0,034 W/m.K. / F 03.02 ó 03.03
CU 02. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm. espesor 100 mm. / F 03.01
CU 03. Capa filtrante geotextil 100% polietileno no tejido, pasando mecánicamente con tratamiento térmico y catandado, con resistencia a la tracción de 5,00 kN/M y de resistencia al punzonamiento estático de 100 N con un gránulo de 150 gr/m² tipo SGA GSCOTIPS 150 o equivalente. / F 03.01 ó 03.02
CU 04. Capa de aislamiento térmico formada por planchales de polietileno estirado de dimensiones 1250x600 mm, con juntas a media madera de resistencia a la compresión de 300 KPa, conductividad térmica 0,036 W/m.K y espesor 160 mm tipo TOPK CUBERT o equivalente. / F 03.01 ó 03.02
CU 05. Situación protegida: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (FPO) multicapa, reforzada con un velo de fibra de vidrio no tejido según la EN 13956, tipo SGA SARNAFIL T5 5618 o equivalente, espesor 1,8 mm. / F 03.01 ó 03.02
Situación expuesta: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (FPO) multicapa, reforzada con malla de polietileno y un velo de fibra de vidrio no tejido multicapa según la EN 13956, tipo SGA SARNAFIL T5 7718 o equivalente, espesor 1,8 mm. / F 03.01 ó 03.02
CU 06. Capa de protección 100% polipropileno PP tipo SGA SFREIT A 300 o equivalente. / F 03.01 ó 03.02
CU 07. Mortero de pendientes con hormigón celular de cemento expandido espesor min_10 cm espesor max_35cm pendiente 3%, efectuado una terminación superior endurecida mayor porcentaje de cemento incluido en pasta. / F 03.01 ó 03.02
CU 08. Bajante de acero inoxidable Ø: 125mm. con rejilla de protección en unión con canalón F 03.06
CU 09. Remate de tapaje de acero inoxidable con alfileres. / F 03.06
CU 10. Chapa de aluminio 3 mm. acabado dien carpintero ventano. Fijado con tornillería estanca, sellado de junta con silicona resistente UV con el mismo color. F 03.05
CU 11. Aislamiento térmico PE tipo aislalite 40 mm. / F 03.04
CU 12. Peto de cubierta H.A. dimensiones 15x80 mm. Armado según instrucciones D.F. / F 04.05
CU 13. Panel sandwich de espesor total 80 mm. formado con chapas revestidas de acero e: 0,6 mm y otros de espuma rígida de polietileno PUR tipo Chidretherm 9000, o equivalente. Paneles machihembrados y lamierla oculta. Piso 13 kg/m². Color Silver Metálico RAL 9006. P. 03.07
CU 14. Rejilla Oregia de acero galvanizado tipo O-30, espesor 0,8 mm. para formación de subestructura de anclaje de chapas de cubierta. / F 03.07
CU 15. Chapa de aluminio lacada en blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, situadas entre líneas guía para canalizar a perfiles de soporte. Espesor de la chapa 3 mm. F 03.08

U.URBANIZACIÓN

- U 01. Pieza prefabricada de hormigón de bordes rectos. BK35 cm. para remates de urbanización / F 26.10
U 02. Pavimento de adoquín técnico de hormigón para tráfico de 30x20x10 o 30x30x10 cm, tipo V55 Bretco o equivalente, sellado de junta con arena Ø/1,5mm. / F 26.09
U 03. Cana de arena o grava Ø/5mm de 10cm de espesor (uniforme) / F 26.09
U 04. Sábana de hormigón e: 15 cm. con malla electrodobada 15.15.08. Sobre lámina de nódulos de polietileno. / F 26.08
U 05. Subbase de zahorra natural 20 cm. sobre relleno de suelo seleccionado existente. / F 26.07
U 06. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm. / F 26.11



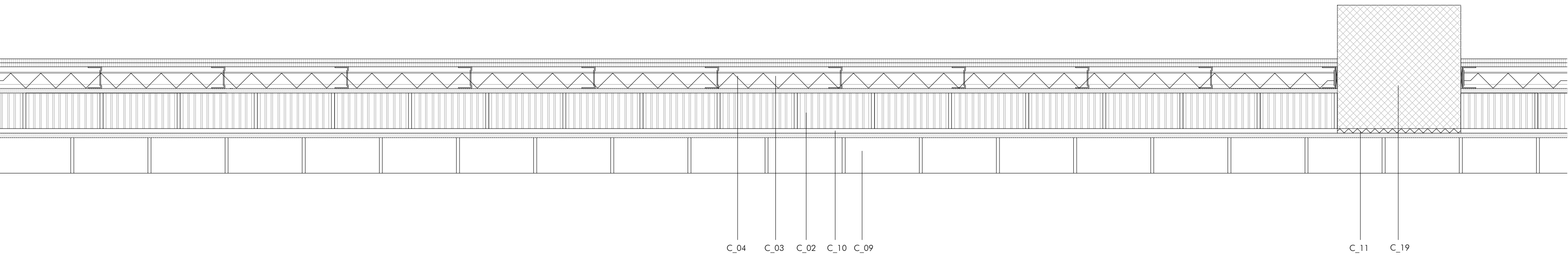
SECCIÓN HORIZONTAL CERRAMIENTO TIPO e. 1_10

0 20 40 100



SECCIÓN HORIZONTAL VENTANA TIPO e. 1_10

0 20 40 100



SECCIÓN HORIZONTAL CERRAMIENTO PLANTA BAJA e. 1_10

0 20 40 100



SECCIÓN HORIZONTAL CERRAMIENTO ESQUINA e. 1_10

0 20 40 100

CIMENTACIÓN + FORADO PLANTA BAJA

- A 01. Cimentación. Ver planos de estructura.
A 02. Terreno compactado y saneado.
A 03. Impregnación asfáltica 0,5 kg/m². Lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS de 3 kg/m² de peso medio, cubierta con fibra de polietileno por embudo cónico y armada con malla de polietileno de 160 gr/m² suavemente adherida a muro con soquero. IMPRIDAN 100 + ESTERIDAN 30 P EASIT tipo DVA-SORTI o equivalente. / F 03.08
A 04. Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD) + geotextil tipo DRANCOREN H25 PLUS o equivalente en muro; fijación mecánica, solape de al menos 20 cm en vertical y 12 cm en horizontal. / F 03.08
A 05. Polietileno estirado e= 80 mm. tipo DRANCOREN TR o equivalente. / F 03.09
A 06. Tabla de drenaje perimetral perforada flexible de polietileno de alta densidad (PEAD), diámetro 160 mm, sobre base de grava. tipo TUBODAN 160 o equivalente. / F 03.08
A 07. Relleno de grava filtrante envuelto en geotextil no tejido formado por fibras de polietileno tipo DANCORELT P7 200 o equivalente. Formado en ángulo con la horizontal no superior a 60°, Ø grava 10-30 mm. / F 03.08
A 08. Hormigón de limpieza M150/7/20 e= 10 cm, con buena planitud, diferencias máximas de nivel de 1 cm. / F 03.01 p.estructura
A 09. Casetones de polipropileno no recuperables tipo Covit C-40 o equivalente para formación de forjado sanitario. / F 03.04 p.estructura
A 10. Polietileno expandido 3cm, y perfil perimetral de polipropileno tipo P40. / F 03.04 p.estructura
A 11. Sola de hormigón H430/B/20/16 con malla electrosoldada B-300T 15.15 06 e= 10 cm. Ver planos de estructura. / F 03.04 p.estructura
A 12. Zuncho perimetral de hormigón armado 25x50 cm. Armadura Ø8/12 Ø12/20. / F 03.04
A 13. Tabla de ventilación de forjado sanitario Ø 160 mm. Pase según planos. / F 17.03.17
A 14. Asaque C60x50 con rejilla de acero para ventilación de forjado sanitario. Conectada a la red de recogida de aguas pluviales. / F 17.03.17
A 15. Aislamiento térmico EPS tipo Dancopen 300 o equivalente, res. a compresión 500 kPa, e= 100 mm./ F 08.01
A 16. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibra y con mallozo electrosoldado de acero 150.150 Ø 5 mm. Escalado sobre filo de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recuadro < 1,5. Interrupción mínima 1/3 del espesor de la losa. / F 08.03
A 17. Lámina impermeabilizante antirradón tipo POLYDAN RADON 18040 P EASIT + geotextil tipo DANCORELT P7300 o equivalente.

C. CERRAMIENTOS EXTERIORES

- C 01. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior "COTETERM" o equivalente, con ETE 06/0089 compuesto por COTETERM PERL ARANQUE, o equivalente, de 120 mm de ancho formado por aluminio con un espesor de 0,7 mm cumpliendo la EN4852-2 4854.
Pegado de placas de polietileno expandido tipo COTETERM PLACA EPS GRAFIT, o equivalente, de un espesor de 120 mm, con landa de 0,032 W/m²K y un código de descripción lámina de hidrocarburos clorados y clorofluorocarbonos. Las láminas serán adheridas con mortero COTETERMAM o equivalente, con una densidad en polvo de 1,35 gr/cc, densidad en pasta 1,45 gr/cc, adherencia sobre hormigón > 0,8 N/mm², conductividad térmica de 0,47 W/m.K, coeficiente de difusión S/20, resistencia a compresión 10,5 N/mm², resistencia a flexotracción > 0,6 N/mm², garantizando en todo momento una superficie de contacto mínima del 60 % de la superficie de la placa.
Las láminas serán ancladas mecánicamente con fijaciones empotradas de máxima calidad tipo COTETERM ANCLAJE STRU ZIG 195 (P1.401.60), o equivalente, diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de plato, debiendo de realizar una profundidad de taladro sobre soporte resistente en este caso de unos 90 mm y garantizar un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA 04/0023, la disposición y la cantidad de fijaciones dependerán de la exposición del edificio y su altura dispuestos como mínimo del 4x0,2m². Incluyendo colocación de Coteterm tipo STR EPS GRABITO, o equivalente. Acabado con estuco mineral deformable, 2 capas, efecto suntu fino mate tipo COTETERM ESTUCO FIBREB SEIX o equivalente. Color blanco RAL 9002.9003.9010.9016
Aplicación de protector en superficie tipo CEF P. / F 06.05
C 02. fabrica de 1/2 pie de ladrillo perforado recubido con mortero M 7.5 con enfoscado de cemento M7.5 10 mm. en su cara interior. / F 06.03
C 03. Traslucido autoportante Ø8.400/700.2A/8 para paso de instalaciones formado por una estructura: perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, con montantes separados 400 mm, entre ellos + doble placa de yeso laminado e= 13+15 mm. En cuatro hornos: cochera y baños las placas de yeso laminado serán hidrófugas. Pintura mineral de sílica/ácido ultramate para interiores a base de sílica potásica y pigmentos inorgánicos tipo Opti Kern, o equivalente. / F 06.06
C 04. Aislamiento térmico de paneles rígidos de lana de roca tipo AlphaRock E225 de Rockwool o equivalente, e= 60 mm. Densidad: 70 kg/m³ Conductividad térmica<0,034 W/m.K En el interior del traslucido autoportante. / F 06.06
C 05. Carpintero exterior de aluminio con vena de puente térmico con valores Uw=1,3 W/m²K y permeabilidad al aire clase 4. Tipo Cur 70 Hopa oculta CCT16 de Cortizo o equivalente, acabado anodizado Natural mate clase 20-24 metales. Montado sobre premarco metálico. / F 11.04
C 06. Doble acristalamiento SGG CIMAUT PLUS RANITHERM XN "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por un vidrio exterior laminar SGG STADIP 44.1 formado por dos vidrios flotados incoloros SGG RANICLEAR de 4 mm, unidos mediante 1 lámina incolora de butilo de poliolefin PVB standard con un espesor 0,38 mm, con capa de baja emisividad térmica SGG RANITHERM XN en cara 2 del doble acristalamiento, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 1,6 mm de espesor, sellado de gas argón e PVB de concentración, y vidrio interior laminar SGG STADIP PROTECT 55.2 formado por dos vidrios flotados incoloros SGG RANICLEAR de 5 mm, unidos mediante 2 láminas incoloras de butilo de poliolefin PVB standard con un espesor de 0,76 mm. Espesor total 30 mm. / F 13.02.02
C 07. Muro cortina con vena de puente térmico Sistema CORTIZO FACHADA SGG 52 o equivalente, para fachada ligera compuesta por módulos generales realizados con perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T5. Sistema de apertura oscilobatiente tipo CORTIZO COR 70 HQ3A OCULTA WPT. / F 11.02
C 08. Formación de alfiler con chapa de aluminio 3 mm. anodizado, color y acabado a definir por D.F. / F 11.04
C 09. Fabrica de ladrillo cerámico de yeso emaltado dimensiones 230 x 114 x 50 mm., resistencia a compresión >15 N/mm², absorción de agua <15%, tipo White Line Primeo Brillo o equivalente, recubido con mortero M7.5, color de junta a definir por D.F. Cara interior de la fábrica enfoscada con mortero hidrófugo M 7.5 e=15 mm. / F 06.01
C 10. Canchero de aire 20 mm.
C 11. Aislamiento térmico reflectivo multicapa para revestimiento de pilares de hormigón en planta baja / F 06.09
C 12. Panel prefabricado de hormigón en base cemento gris acabado tipo horma el interior e= 20cm. Ver plano estructura. / F 04.03
C 13. Zócalo prefabricado de hormigón arquitectónico tipo 120 x 80 cm. e= 40 mm. en base cemento gris, brido gris óvalo de granulometría seleccionada, acabado chorro de arena con tratamiento hidrófugo. / F 06.07
C 14. Perfil tubular de aluminio Ø40.4 para formación de entramado de soporte de cerramiento de área de instalaciones en cubierta. / F 03.08
C 15. Chapa de aluminio, color blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, sujeta sobre soporte de tubuleros de aluminio. Espesor de la chapa 3 mm. Color blanco RAL 9002.9003.9010.9016. / F 03.08
C 16. Muro de contención H.A. prefabricado a doble cara e=30 cm. ver plano de estructura. / F 04.02
C 17. Escalera prefabricada en base cemento gris acabado tipo Ver plano estructura. / F 04.06
C 18. Aislamiento térmico formado por paneles rígidos de lana de roca volcánica no revestidos, de doble densidad tipo Ventirock Duo de Rockwool o equivalente, espesor 120 mm. Densidad capa superior 100 kg/m³, densidad capa inferior 40 kg/m³, conductividad térmica 0,034 W/m.K. F 06.08
C 19. Pilar prefabricado de hormigón. Ver planos de estructura / F 04.04
C 20. Pizzo prefabricado de hormigón en U para formación de faldón pilón en fachada. / F 04.04

PA. PAVIMENTOS Y PARTICIONES

- PA 01. Falso techo acústico de vinta de madera superficial diámetro 1mm, mezclada con magnesita, tipo HPADESIGN SUPERFINE, o similar, 1200x600x35 mm. canto tipo V6. Buebadro. Color natural RAL 1015. Rejilla tipo 1 OCULTA para zonas DESMONTABLES, de chapa brida y tirantes regulables hasta al techo y estructura metálica auxiliar necesaria. F 09.02
PA 02. Tabla tipo perimetral de falso techo realizada con placa de yeso laminado. / F 09.03
PA 03. Enfoscado listadoado muestreado, de 15 mm. de espesor, con mortero de cemento M 7.5 y sellado de yeso fino de 3mm de espesor. Acabado con pintura mineral de sílica / sílica ultra mate a base de sílica potásica y pigmentos inorgánicos tipo Opti Kern o similar en color blanco. / F 07.02
PA 04. Pavimento vinílico de seguridad Alho D25, o equivalente, de 2,5 mm. de espesor, en rollos de ancho 200 cm, con partículas de caucho de color incorporadas que confieren las propiedades de resistencia al desgaste, antideslizante y fácil de limpiar. Acabado con medio cotto sobre los paramentos verticales. Encolado según DIN 18365 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslizamiento R1 y UNICENVI 12633. CLASE 2 / F 03.08 SU. Junta de cambio de material con chapas de acero inoxidable AISI316, de 40 mm. de anchura y 1,5 mm. de espesor. F 08.06
PA 05. Capa de 80 mm. de espesor de mortero de cemento tipo M10 armado con fibra y con mallozo electrosoldado de acero 150.150 Ø 5 mm. Escalado sobre filo de polietileno y garantizando su separación mediante aislamiento de todos los paramentos verticales. Separación entre juntas ortogonales no superior a 15 veces el canto de la losa. Relación entre los lados del recuadro < 1,5. Interrupción mínima 1/3 del espesor de la losa. / F 08.03
PA 06. Aislamiento acústico a ruido de impacto formado por lámina de polietileno de célula cerrada e= 10 mm. tipo IMPACTODAN 10 o equivalente. F 08.02
PA 07. Ester enrollable pvc color blanco tejido black out accionado con cadena. F 12.02
PA 08. Forro de imbrán, dintel y alfiler al interior en ventanas con tablero contrachapado fenólico libre de formaldehído Clase 3 de grano lacado en color y dintel por D.F. e= 24 mm. las tableros de las juntas incorporarán canal para el paso del agua. El encuentro con las placas de yeso laminado se resolverá con perfil angular de acero galvanizado envuelto con lámina pintada color blanco. / F 12.01
PA 09. Falso techo continuo KNAUF D282E o equivalente, formado por una placa KNAUF AQUAPANEL o equivalente de 12,5 mm de espesor antilluvia a una estructura metálica de acero galvanizado de mallas primarias 60x27x0,6 mm molduradas a 1000 mm e/e y secundarias del forjado o elemento soporte mediante cuelgues cada 750 mm, y mallas secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante caballetes o molduras a 300 mm e/e, usado para techos exteriores con carga de viento > 1,5 kN/m². / F 09.01

CU. CUBIERTA

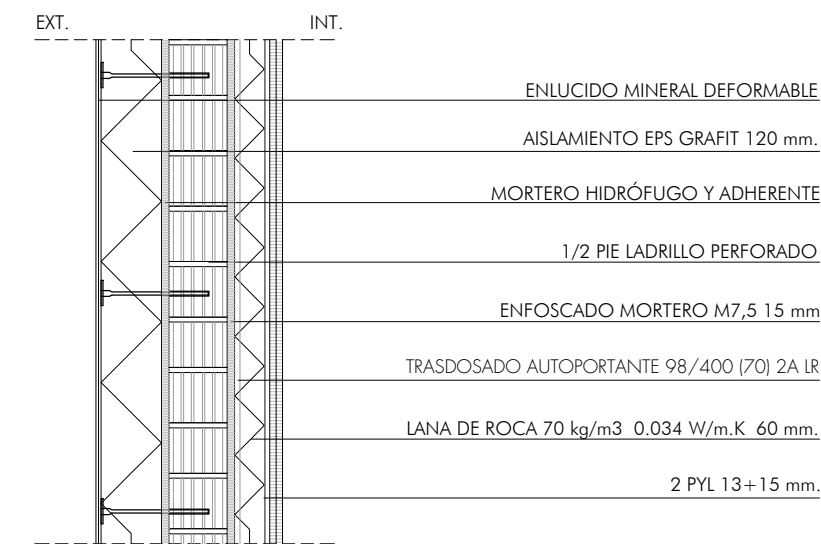
- CU 01. Baldosa aislante visible tipo DANCOCISA BLANCA 95 o equivalente, compuesta por un pavimento de hormigón poroso de 35 mm. de espesor compuesto por áridos seleccionados y aditivos especiales, con acabado rugoso en blanco, y una base aislante de polietileno estirado de 60 mm. de espesor de conductividad térmica 0,034 W/m.K. / F 03.02 ó 03.03
CU 02. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm. espesor 100 mm. / F 03.01
CU 03. Capa filtrante geotextil 100% polietileno no tejido, pasando mecánicamente con tratamiento térmico y catanizado, con resistencia a la tracción de 5,00 kN/M y de resistencia al punzonamiento estático de 1000 N con un gránulo de 150 gr/m² tipo SGA GSCOTIPS 150 o equivalente. / F 03.01 ó 03.02
CU 04. Capa de aislamiento térmico formada por planchas de polietileno estirado de dimensiones 1250x600 mm, con junta a media madera de resistencia a la compresión de 300 KPa, conductividad térmica 0,036 W/m.K y espesor 160 mm tipo TOPK CUBERT o equivalente. / F 03.01 ó 03.02
CU 05. Situación protegida. Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (FPO) multicapa, reforzada con un velo de fibra de vidrio no tejido según la EN 13950, tipo SGA SARNAFIL T5 5618 o equivalente, espesor 1,8 mm. / F 03.01 ó 03.02
Situación expuesta: Membrana sintética impermeabilizante a base de poliolefinas flexibles (FPO) multicapa, reforzada con malla de polietileno y un velo de fibra de vidrio no tejido multicapa según la EN 13950, tipo SGA SARNAFIL T5 7718 o equivalente, espesor 1,8 mm. / F 03.01 ó 03.02
CU 06. Capa de protección 100% polipropileno PP tipo SGA SFREIT A 300 o equivalente. / F 03.01 ó 03.02
CU 07. Mortero de pendientes con hormigón celular de cemento expandido espesor min_10 cm espesor max_35cm pendiente 3%, efectuado una terminación superior endurecida mayor porcentaje de cemento incluido en pasta. / F 03.01 ó 03.02
CU 08. Bajante de acero inoxidable Ø 125mm. con rejilla de protección en unión con canalón F 03.06
CU 09. Remate de tapaje de acero inoxidable con alfileres. / F 03.06
CU 10. Chapa de aluminio 3 mm. acabado diem carpintero ventoso. Fijado con tornillería estanca, sellado de junta con silicona resistente UV con el mismo color. F 03.05
CU 11. Aislamiento térmico PE tipo aislalite 40 mm. / F 03.04
CU 12. Peto de cubierta H.A. dimensiones 15x80 mm. Armado según instrucciones D.F. / F 04.05
CU 13. Panel sandwich de espesor total 80 mm. formado con chapas revestidas de acero e= 0,6 mm y otros de espuma rígida de polietileno PUR tipo Chidretherm 900C o equivalente. Paneles machihembrados y lamierla oculta. Piso 13 kg/m². Color Silver Metálico RAL 9006. P. 03.07
CU 14. Rejilla Oregia de acero galvanizado tipo O-30, espesor 0,8 mm. para formación de subestructura de anclaje de chapas de cubierta. / F 03.07
CU 15. Chapa de aluminio lacada en blanco, perforada con 60% de perforaciones circulares de Ø 40 mm, situadas entre líneas para canalizar a perfiles de soporte. Espesor de la chapa 3 mm. F 03.08

U. URBANIZACIÓN

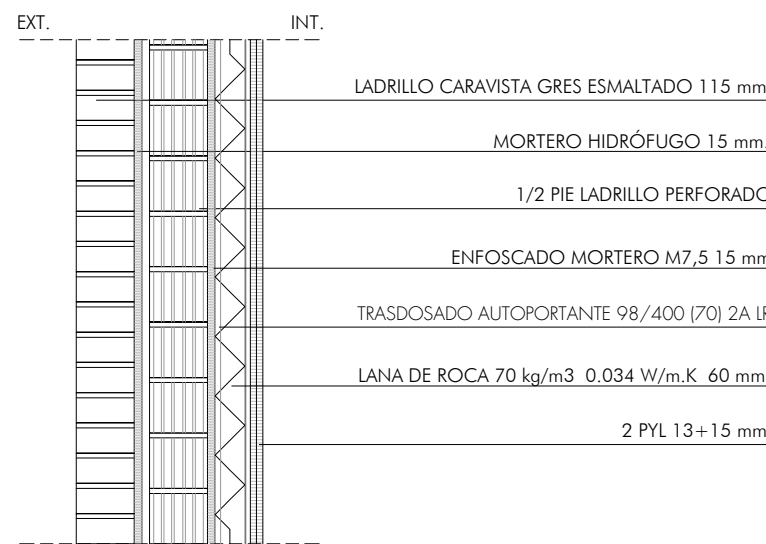
- U 01. Pieza prefabricada de hormigón de bordes rectos. BK35 cm. para remates de urbanización / F 26.10
U 02. Pavimento de adoquín técnico de hormigón para tráfico de 30x20x10 o 30x30x10 cm, tipo V55 Bético o equivalente, sellado de junta con arena Ø/1,5mm. / F 26.09
U 03. Cana de arena o grava Ø/3mm de 10cm de espesor (uniforme) / F 26.09
U 04. Sábana de hormigón e= 15 cm. con malla electrosoldada 15.15 08. Sobre lámina de nódulos de polietileno. / F 26.08
U 05. Subbase de zahorra natural 20 cm. sobre relleno de suelo seleccionado existente. / F 26.07
U 06. Grava blanca de canto rodado, Ø16/32 mm. / F 26.11

CERRAMIENTOS EXTERIORES

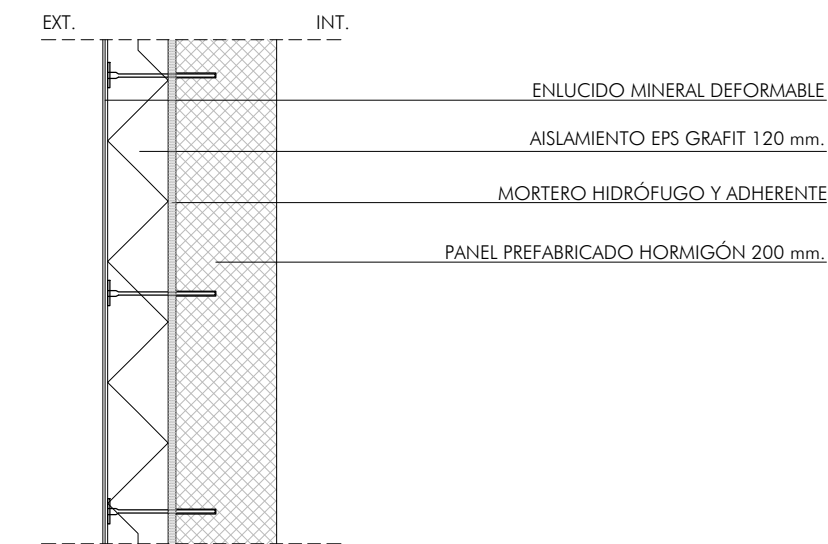
C1 CERRAMIENTO TIPO
SATE + FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE +
LANA DE ROCA + TRASDOSADO 98/400 (70) 2A LR
U=0,16 W/m2K



C2 CERRAMIENTO PLANTA BAJA HASTA COTA + 0.75
DOBLE FÁBRICA LADRILLO CARAVISTA
U=0,35 W/m2K

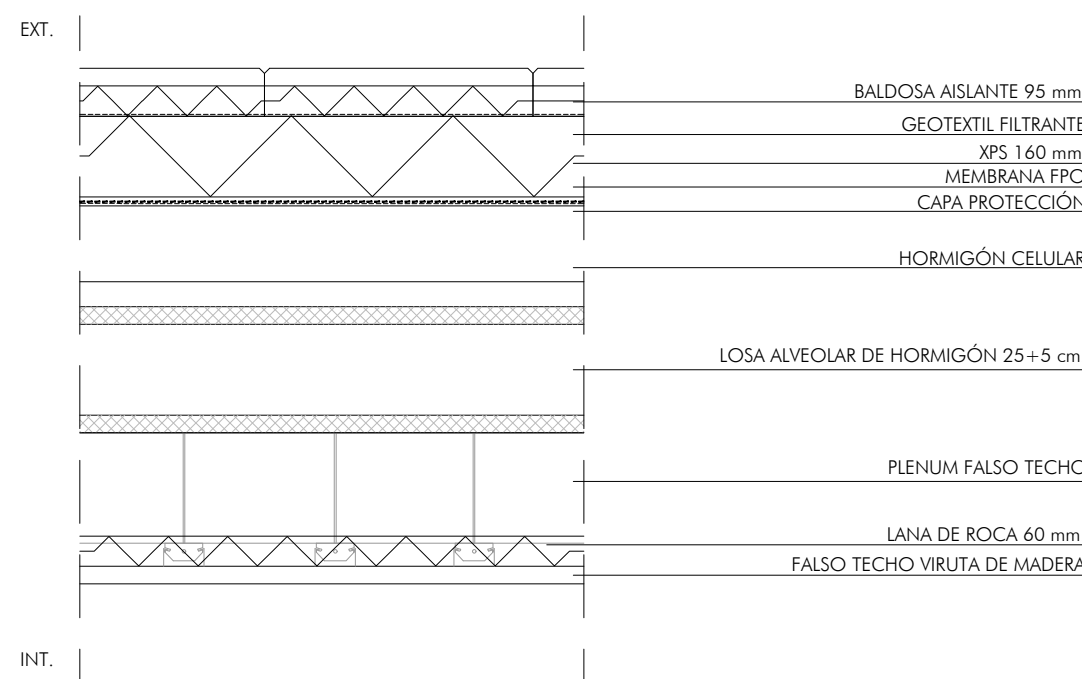


C3 CERRAMIENTO TIPO
SATE + PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN
U=0,20 W/m2K

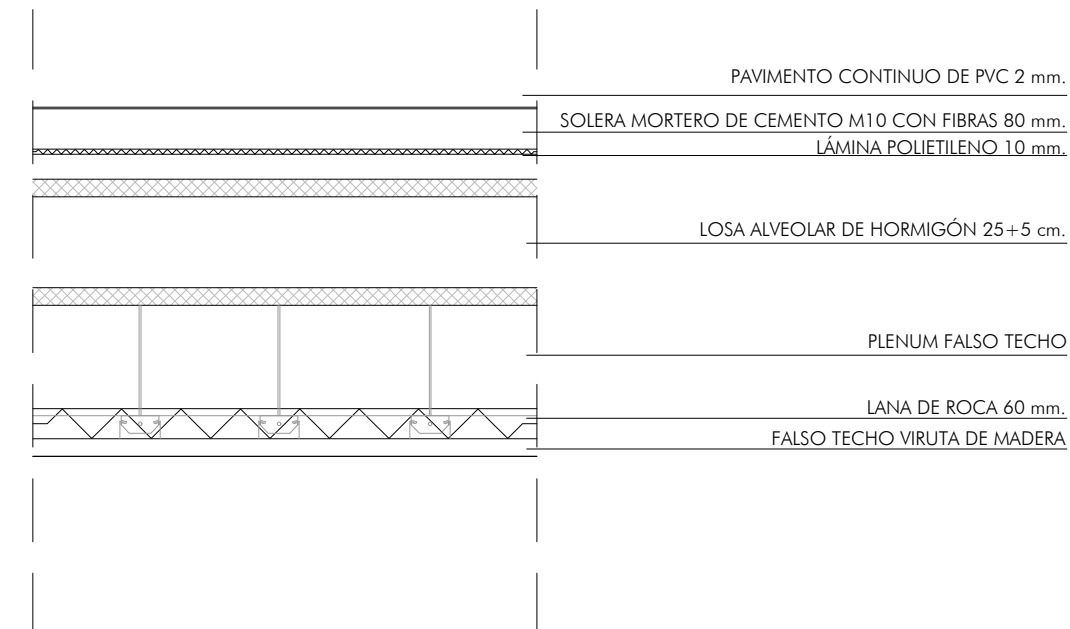


ELEMENTOS HORIZONTALES

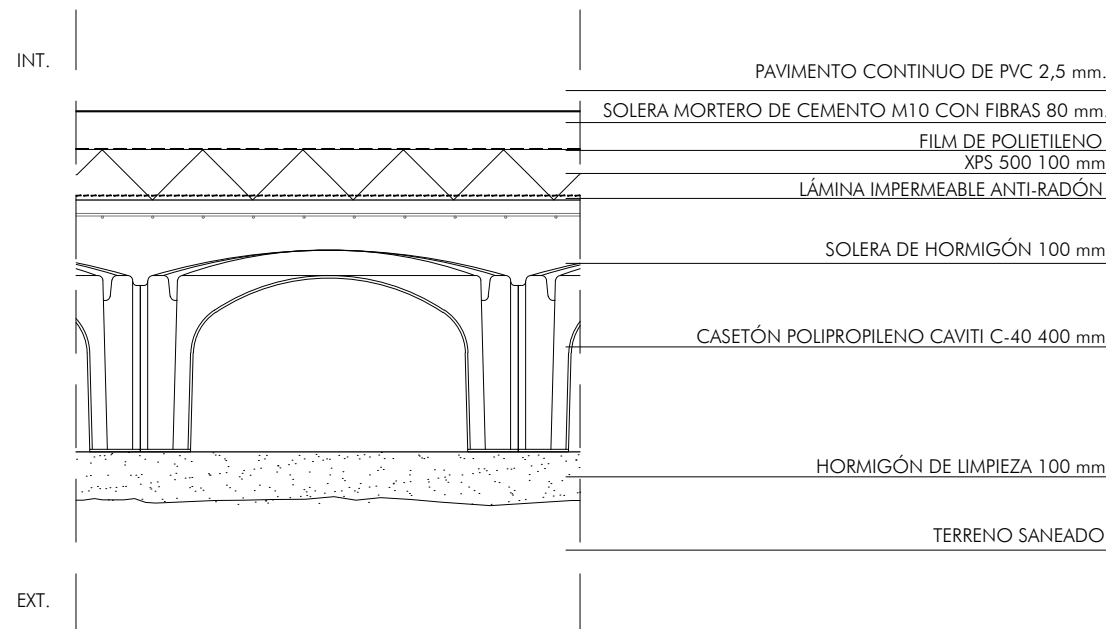
H1 CUBIERTA PLANA INVERTIDA TIPO CON BALDOSA AISLANTE
U=0,13 W/m2K



H2 FORJADO PLANTA PRIMERA
U=0,20 W/m2K

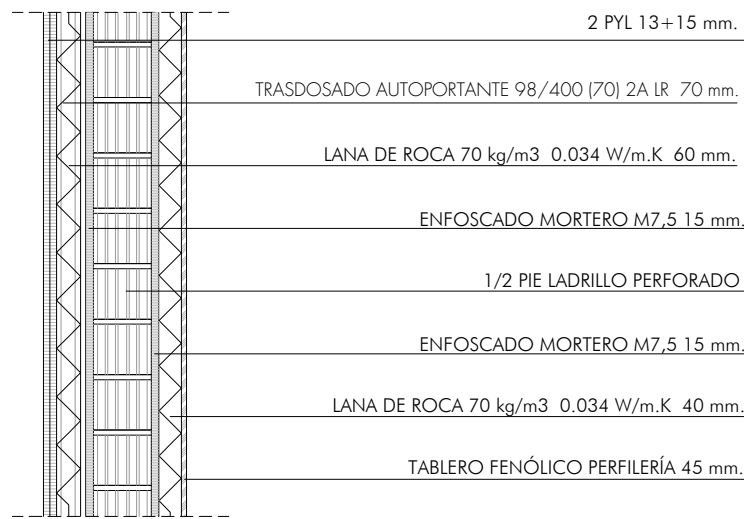


H3 FORJADO PLANTA BAJA
U=0,28 W/m2K

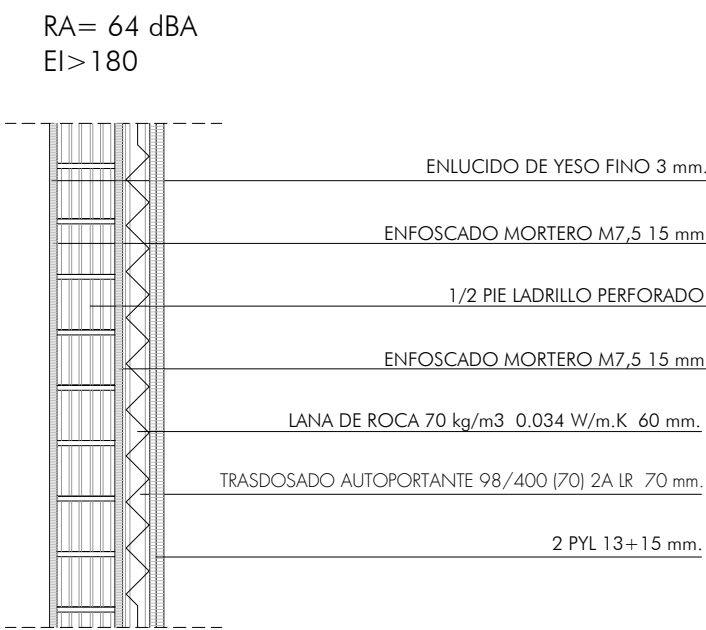


PARTICIONES INTERIORES

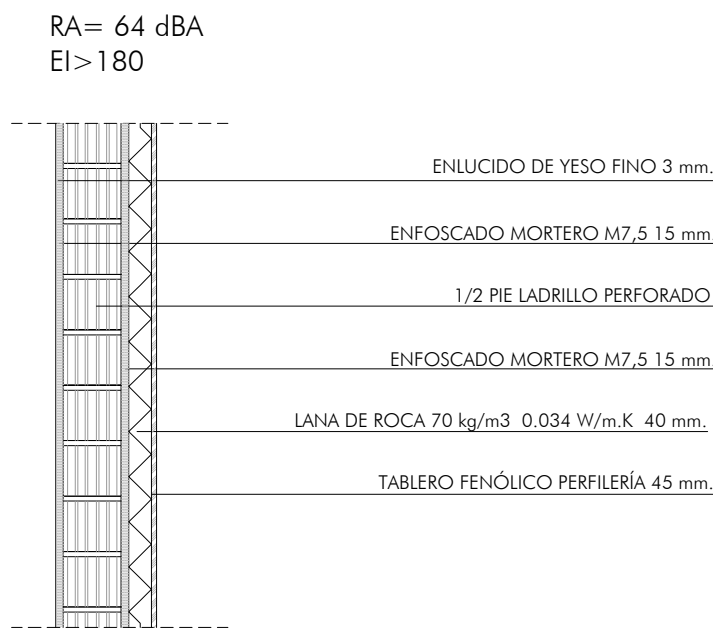
P1 FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE + LANA DE
ROCA + TRASDOSADO 98/400 (70) 2A LR



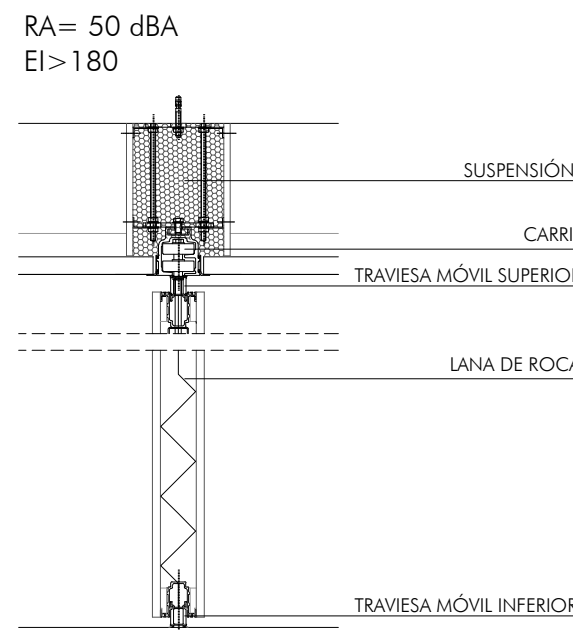
P2 FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE + LANA DE
ROCA + TRASDOSADO 76/400 (48) 2A LR



P3 FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE + LANA DE
ROCA + TRASDOSADO 76/400 (48) 2A LR

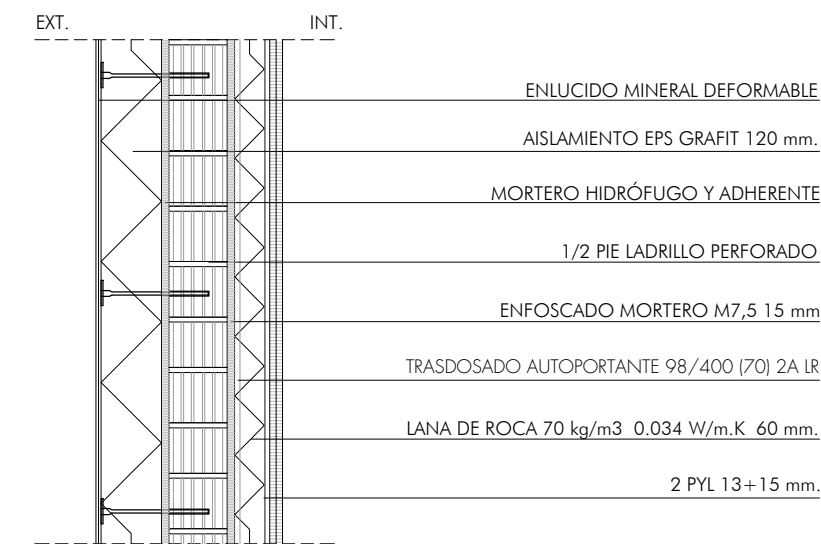


P4 TABIQUE MÓVIL MULTIDIRECCIONAL

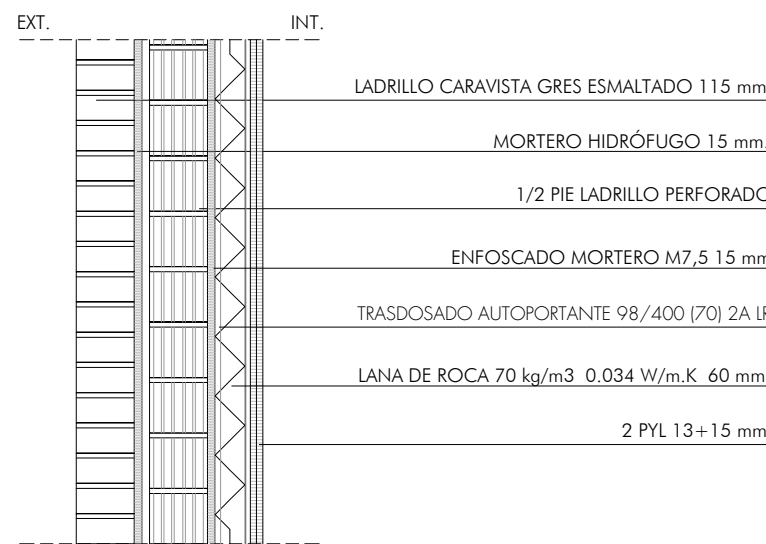


CERRAMIENTOS EXTERIORES

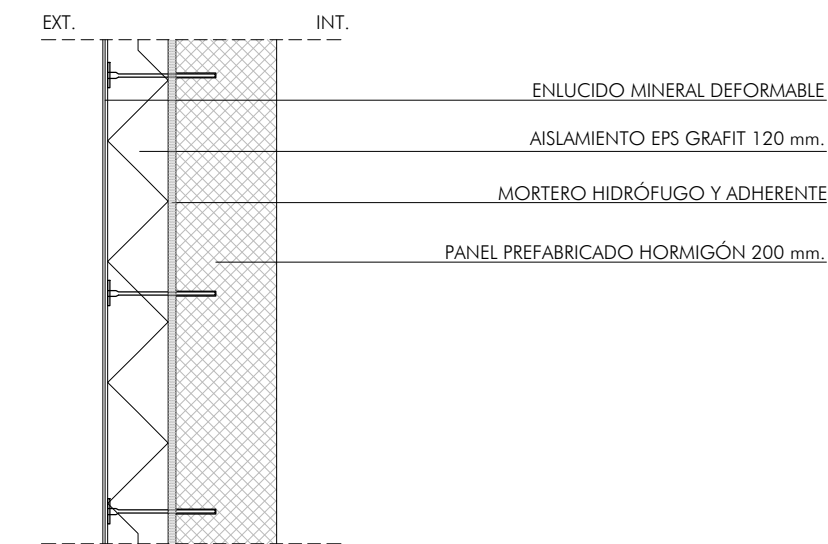
C1 CERRAMIENTO TIPO
SATE + FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE +
LANA DE ROCA + TRASDOSADO 98/400 (70) 2A LR
U=0,16 W/m2K



C2 CERRAMIENTO PLANTA BAJA HASTA COTA + 0.75
DOBLE FÁBRICA LADRILLO CARAVISTA
U=0,35 W/m2K

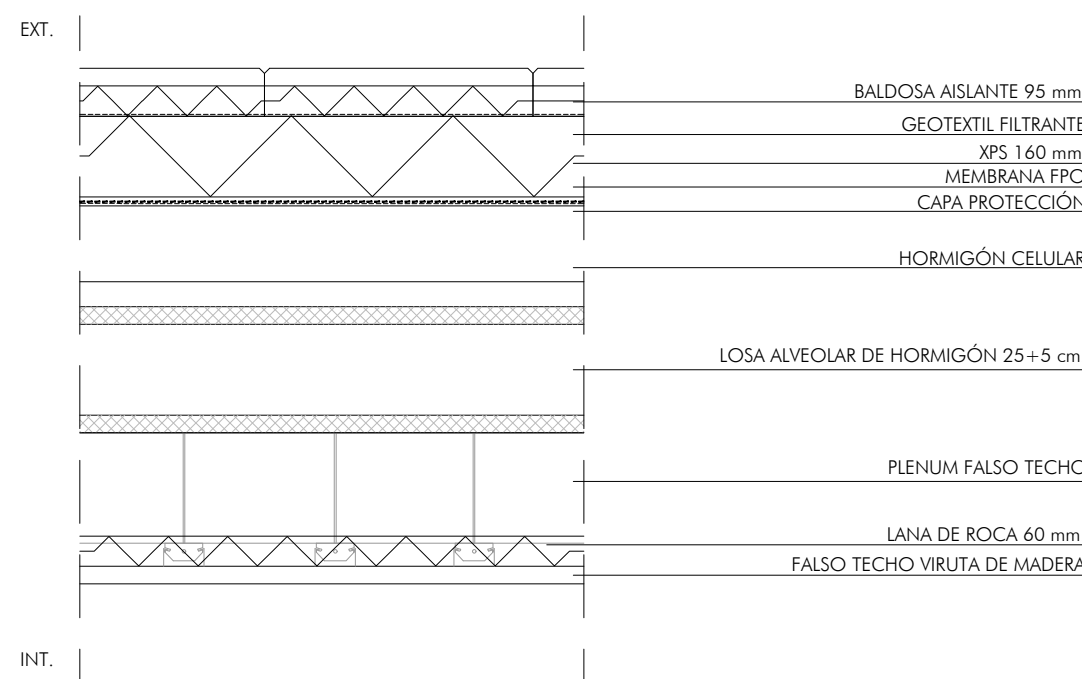


C3 CERRAMIENTO TIPO
SATE + PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN
U=0,20 W/m2K

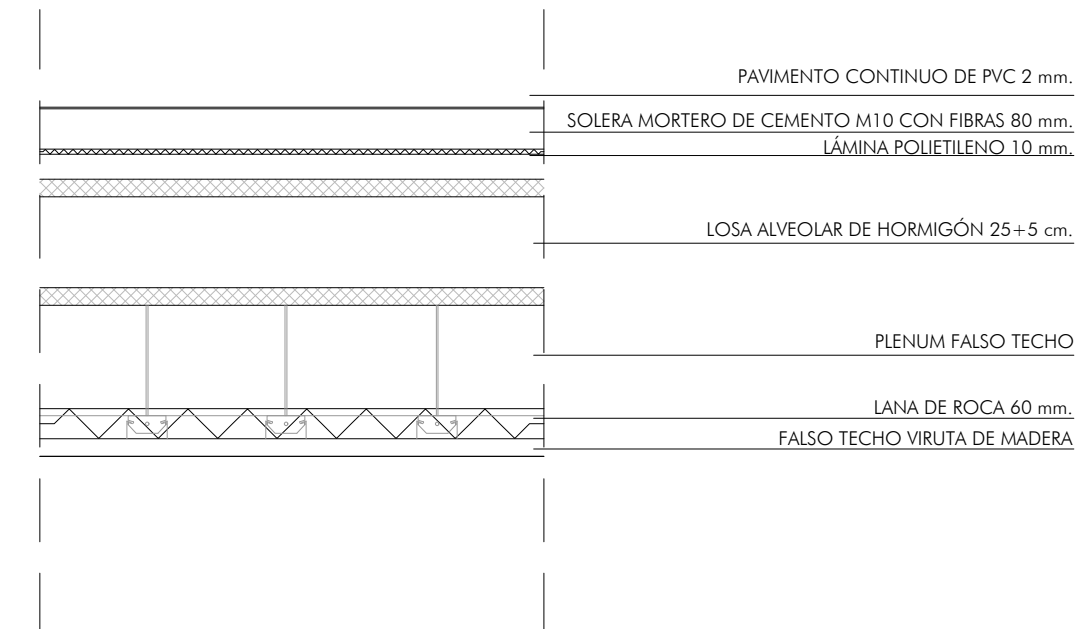


ELEMENTOS HORIZONTALES

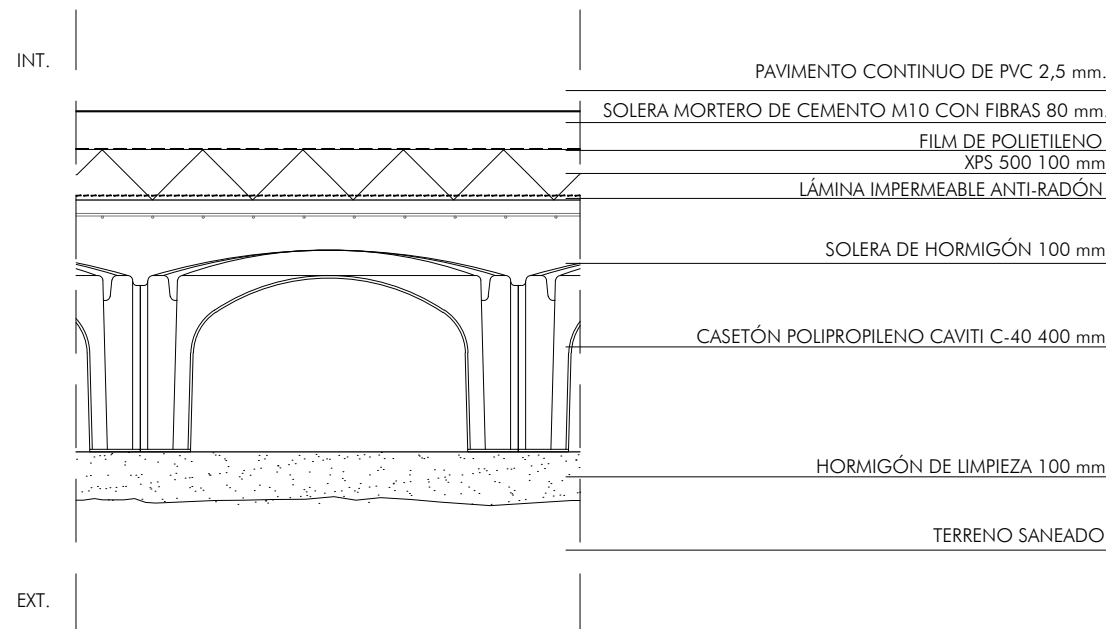
H1 CUBIERTA PLANA INVERTIDA TIPO CON BALDOSA AISLANTE
U=0,13 W/m2K



H2 FORJADO PLANTA PRIMERA
U=0,20 W/m2K

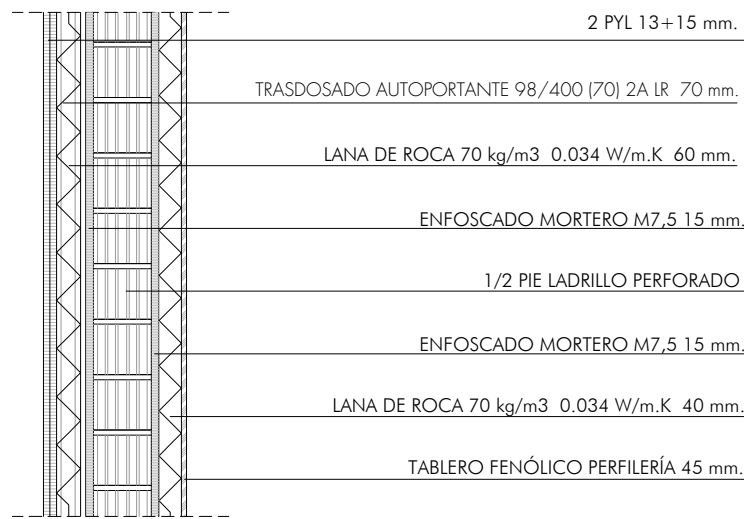


H3 FORJADO PLANTA BAJA
U=0,28 W/m2K

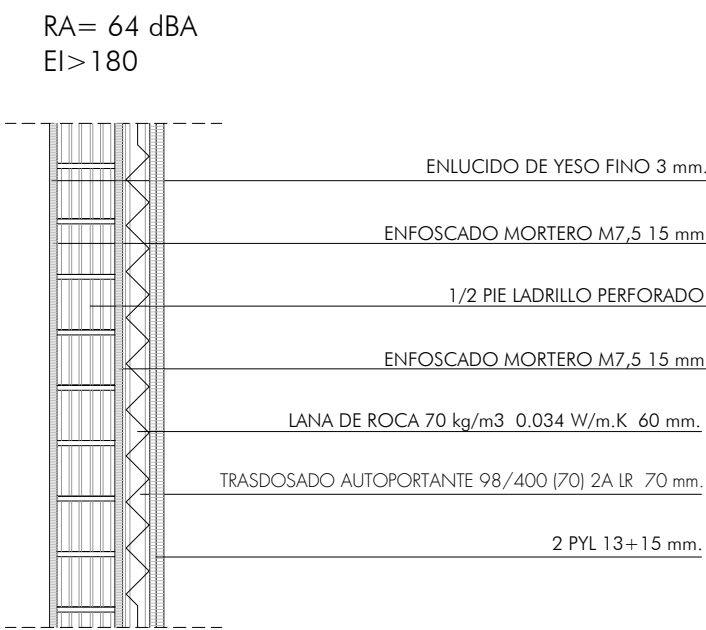


PARTICIONES INTERIORES

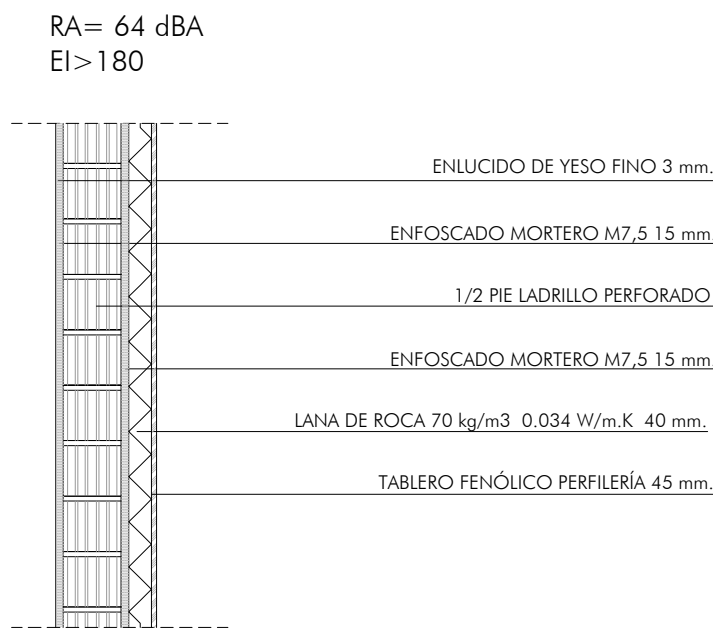
P1 FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE + LANA DE
ROCA + TRASDOSADO 98/400 (70) 2A LR



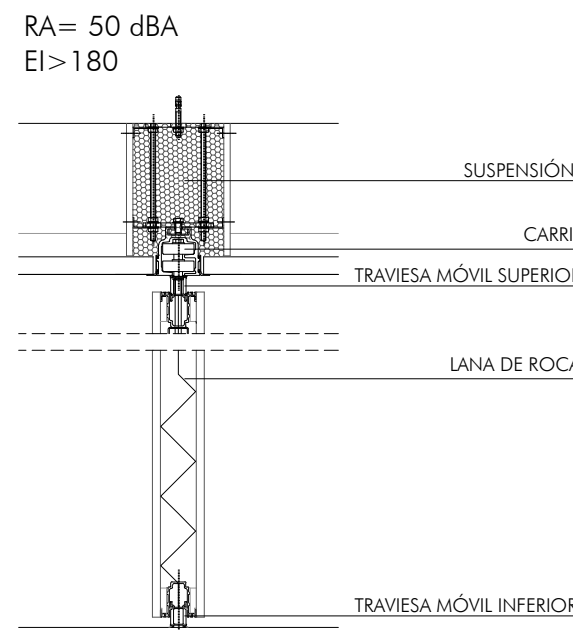
P2 FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE + LANA DE
ROCA + TRASDOSADO 76/400 (48) 2A LR



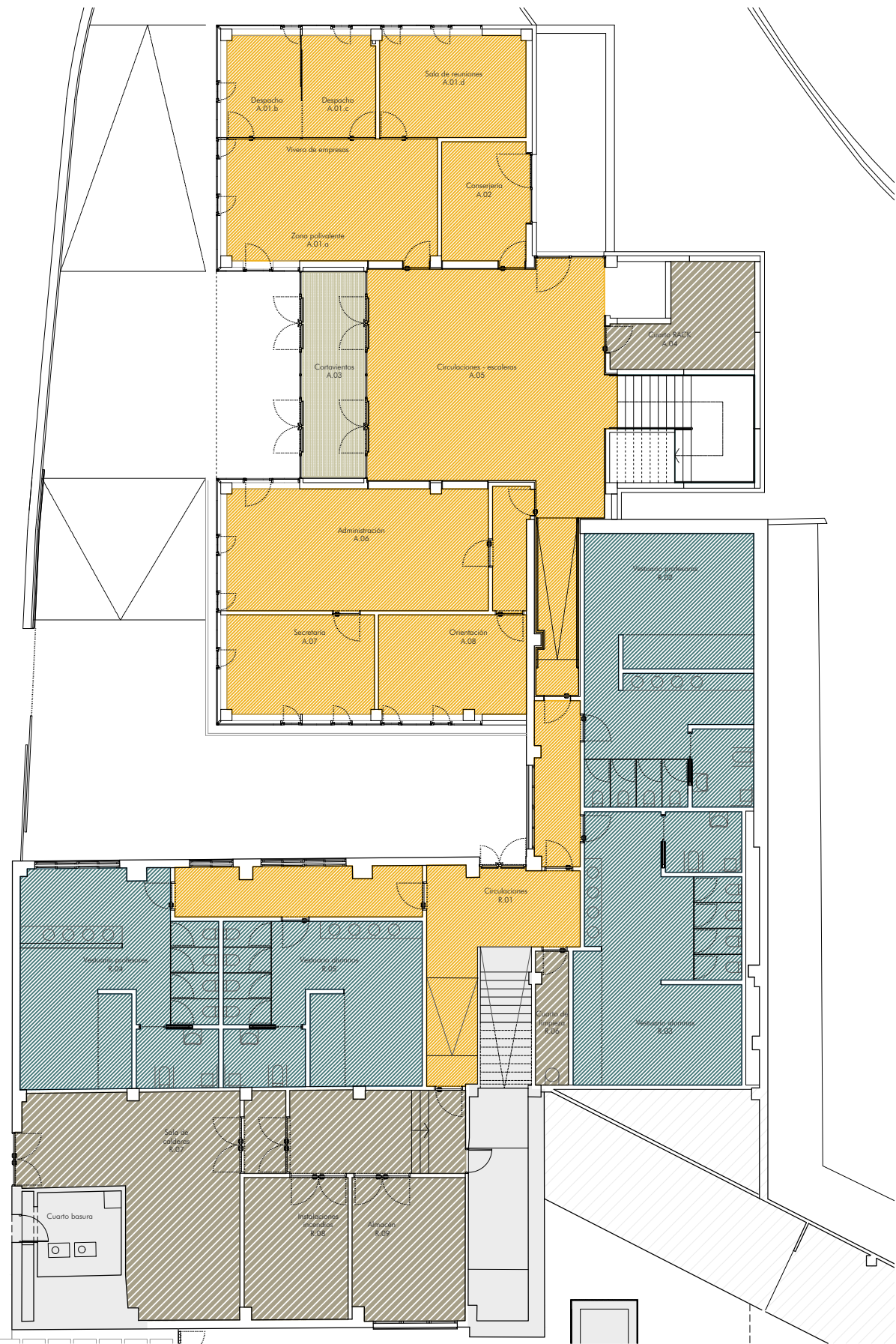
P3 FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 1/2 PIE + LANA DE
ROCA + TRASDOSADO 76/400 (48) 2A LR



P4 TABIQUE MÓVIL MULTIDIRECCIONAL



ACABADOS PAVIMENTOS



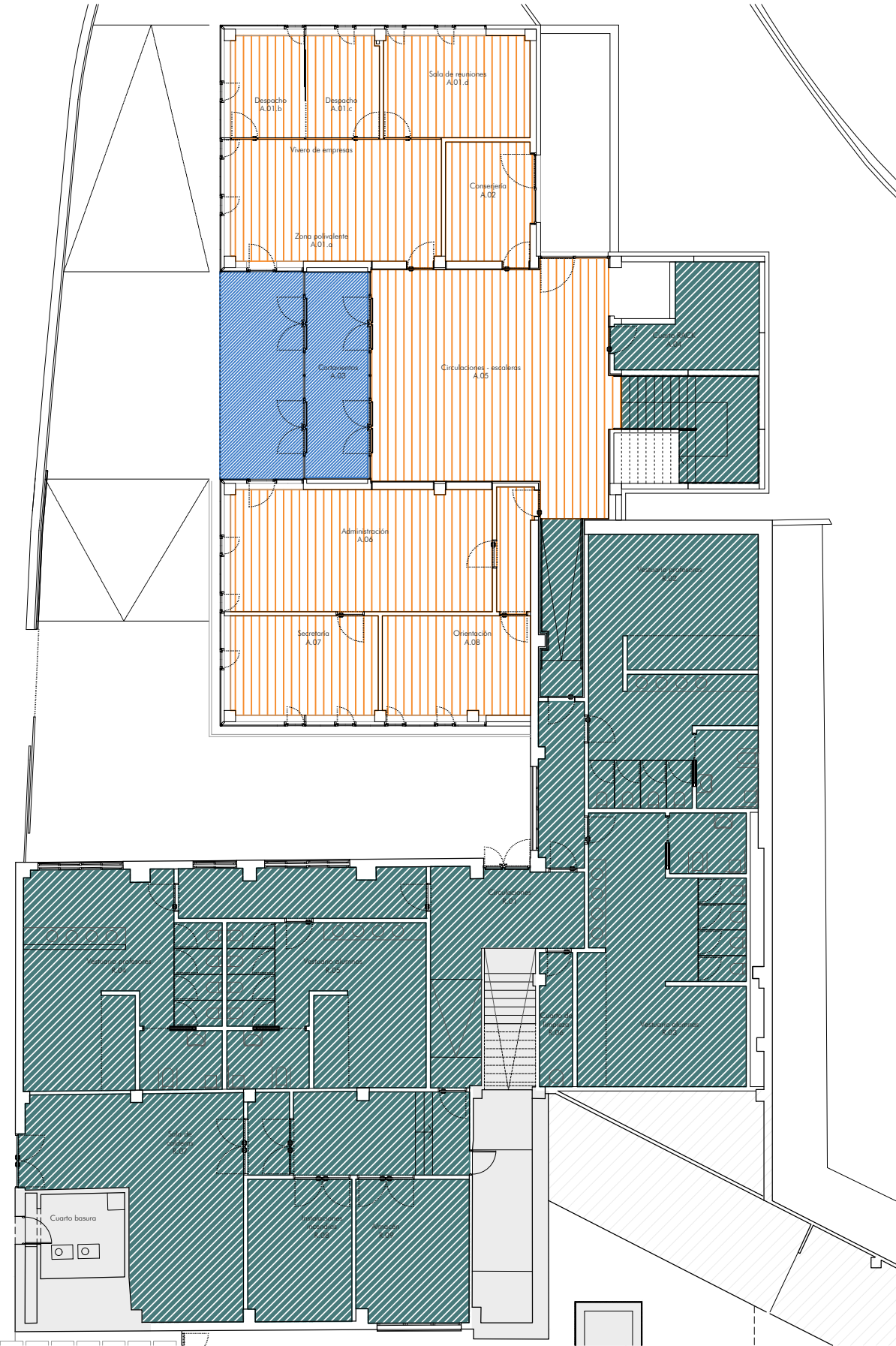
PLANTA BAJA

ACABADOS VERTICALES



PLANTA BAJA

ACABADOS TECHOS



PLANTA BAJA

5. SUELOS INTERIORES

- S1 Pavimento encofrado compuesto por módulos de perfiles de aluminio anodizado y revestido con superficie de bandas resistentes con inserciones de caucho antideslizante, con un nivel superior con bandas de amortiguación de caucho. Tipo Nuvay GHD Conchococ de Fobco, o equivalente. Espesor 18-19 mm.
- S2 Escalero prefabricado de hormigón visto en base cemento gris acabado con tratamiento especial hidrofugante y con resistencia al deslizamiento R_d y UNE-EN 12633, CLASE 2 y CTE-B SUA.
- S3 Pavimento vinílico de seguridad Alto DGS, o equivalente, de 2,5 mm. de espesor, en rollos de ancho 200 cm, con partículas de caucho incorporadas que convierten las propiedades de resistencia al desgaste, antideslizante y fácil de limpiar. Acabado con medio caño contra los paramentos verticales. Instalado según DIN 18365 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslizamiento R_d y UNE-EN 12633, CLASE 2 y CTE-B SUA. Mortero de nivelación M10 con espesor mínimo 5 cm y armado con fibra de polipropileno. Junta de cambio de material con chapa de acero inoxidable AISI 316, de 40 mm. de anchura y 1,5 mm. de espesor.
- S4 Pavimento vinílico de alta resistencia Alto Stronghold 30/ K30, o equivalente, antideslizante compuesto de una mezcla de arena y gránulos controlados por óxido de aluminio en la masa y cubren de sílice en la superficie con soporte en lana de vidrio tejido. Con un espesor de 3 mm., en rollos con un ancho de 200 cm., peso 3,55 y 4 kg/m². Acabado con medio caño contra los paramentos verticales. Resistente a productos químicos. Instalado según DIN 18365 sobre una base previamente preparada. Resistencia al deslizamiento R_d y UNE-EN 12633, CLASE 3 y CTE-B SUA. Mortero de nivelación M10 con espesor mínimo 5 cm, espesor medio 6,5 mm. y armado con fibra de polipropileno. Junta de cambio de material con chapa de acero inoxidable AISI 316, de 40 mm. de anchura y 1,5 mm. de espesor.
- S5 Pavimento Epoxi Multicapa Coarzo Color con un espesor 3,5 mm. y formación de medio caño 6 cm. en encuentro con paramentos verticales. Resistencia al deslizamiento R_d y UNE-EN 12633, CLASE 2 y CTE-B SUA. Resistencia a compresión: 70 N/mm². Resistencia al impacto: 0 KJ/m². Resistencia al calor: 65 °C. Resistencia a la abrasión: 60 mg/1000g. Preparación del soporte para garantizar la adhesión: «Regularización mediante imprimación de resina epoxi y adición de arena de cuarcita 0,4 mm.» «Epoxiarse o saturación con drido de cuarcita 0,6 mm.» «Capa de fondo epoxi y drido de cuarcita 0,4mm.» «Epoxiarse o saturación con drido de cuarcita 0,6 mm.» «Puntuación epoxi. Junta de cambio de material con chapa de acero inoxidable AISI 316, de 40 mm. de anchura y 1,5 mm. de espesor.

ACABADOS EN PARAMENTOS INTERIORES VERTICALES

- A Paredado de tablero compacto kerolan de 10 mm. tipo Trepas Vilson o equivalente. Modulación según despiece de proyecto. Módulos entre 30 - 50 - 100 cm. Sobre revestido de lámina metálica 83 mm. 45 mm. 20 mm. Separación máx. 90 cm. Con rodapiés de acero inoxidable de 10 cm. de alto, recibida en paredes con sujeciones ocultas. Color a definir por D.F.
- B Tinel prefabricado de hormigón visto en base cemento gris acabado con tratamiento superficial anticarbonatante tipo Tena Formigotes o equivalente, armado a mata transparente, en base a mata oculta especial que protege al hormigón frente a alta carbonatación, elimina o iguala manchas de hormigón, 3 manos, U/fondo, plastificado y acabado.
- C Encofrado muestreado de cemento 15 mm (obra fabrical) + Encofrado de yeso fino 3 mm. + Pintura mineral de sofisticado tipo Kem Opti o equivalente, color a definir por D.F.
- D Alacido de gres porcelánico las formas 300x600x10 mm. color y acabado a definir por D.F. Pízzas rectificados y colocados con adhesivo deformable y resistente a la humedad permanente y clasificación C2 según UNE 12004, sistema de doble encofrado, con rejunte impermeable.

T. TECHOS

- T1 Falso techo continuo Knauf D82E o equivalente, formado por una placa Knauf AQUAPANEL o equivalente de 12,5 mm. de espesor laminado a una estructura metálica de acero galvanizado de moños primarios 60x70x0,6 mm. modulados a 1000 mm. e/e y suspendidos del forjado o elemento soporte mediante cables cada 750 mm, y moños secundarios fijados perpendicularmente a los primarios y a dicho nivel mediante cables y modulados a 300 mm. e/e, usado para techos exteriores con carga de viento >1,5 kN/m². Incluo p.p. de gesso Knauf o equivalente y cinta para juntas, tornillos, fijaciones adecuadas al sistema y banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Tratamiento aislado y terminado hasta un nivel de acabado G2 y liso para imprimos y decores con moños superficial-medio y pintura las flaxilac GRC. U/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cables, tornillos, juntas de estanqueidad y medios auxiliares. Conforme a normativa ATEDY. CRITERIO DE MEDICIÓN: Superficie realmente ejecutada. Acabado con pintura mineral de sol -silicato ultra mate o base de silicato patético y pigmentos inorgánicos tipo Opti de Kern o similar en color blanco. En techo de locales de riesgo especial la pintura se aplicará sobre, fondo de yeso proyectado, de 20 mm. de espesor, y enlucido de yeso fino de 3mm de espesor (ver memoria de CTE-B SI).
- T2 Falso techo acústico de viruta de madera superficial diámetro 1mm. mezclada con magnesita, tipo HERADESIGN SUPERFINE, o equivalente, 1200x600x25 mm. contra tipo K-Superdura. Color natural RAL 1015. Perfilado tipo T-OCULTA para paneles DESMONTABLES de chapa lacada y tirantes regulables hasta el techo y estructura metálica auxiliar necesaria. Anclado en dos direcciones.
- T3

PLANTA PRIMERA

PLANTA PRIMERA

PLANTA PRIMERA

PLANTA SEGUNDA

PLANTA SEGUNDA

PLANTA SEGUNDA

[illegible][illegible]

A Parede de bloco tipo "pedra flocada" de 10 cm, tipo Tesso Vinho Verde. Acabamento: Modulação em gesso decorado de projeto. Módulo entre 80 x 100 - 100 cm. Sobre o acabamento de flocagem mediamos 85 mm - 45 mm - 20 mm. Separação de moldura: 10 mm. Com contrate de acento visualizado de 10 cm. de alto, moldado em concreto por suportes soltos. Cor da parede do projeto.

B Pinta preparada de homogeneização em massa com corante grão acabado com tratamento superficial autocorretivo tipo Tecto Homoprotec ou equivalente, zintado e mais transparente, em base a resina acrílica específica que proteja o hormão frente a água carbonatada, salinidade e iguala marcas de homogeneização, 3 manos, 100 ml, plástico e acabado.

C Enlaidado mastreado de cimento, 15 mm (doze foliada) + Enlaido de vidro fino 3 mm + Pintura mineral de selatizante tipo Kren Kempli e acabado, cor da parede do projeto.

D Alcatraz de gesso porcelanoso lisa 30x40x10 cm, com acabamento a parede do projeto e a parede do projeto. Peças metálicas e calafetes com adesivo deformável e com a finalidade permanente e a finalidade C2 segundo a Norma EN 12004, sistema de dobrão encaixado, com suporte impregnado.

[illegible]