



## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

### PLANOS

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA

**CEIP VELEIRO DOCAMPO. CASTRO DE REI.**

**AV. TECHA CHÁ s/n. CASTRO RIBERAS DE LEA. LUGO**

**PROMOTOR:** CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA . XUNTA DE GALICIA.

**ARQUITECTA:** LAURA PRADO RODRÍGUEZ

FEBRERO 2018

# **INDICE**

**G01\_ SITUACIÓN**

**G02\_ EMPLAZAMIENTO**

**A01\_ ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA**

**A02\_ ESTADO ACTUAL PLANTA ALTA**

**A03\_ ESTADO ACTUAL PLANTA CUBIERTA**

**A04\_ ESTADO ACTUAL ALZADOS**

**A05\_ PROYECTO PLANTA BAJA**

**A06\_ PROYECTO PLANTA ALTA**

**A07\_ PROYECTO ALZADOS**

**C01\_ ESTADO ACTUAL CARPINTERIAS**

**C02\_ PROYECTO CARPINTERIAS**

**C03\_ DETALLES CONSTRUCTIVOS**

**I01\_ INSTALACIONES FONTANERÍA**

**I02\_ INSTALACIONES SANEAMIENTO**

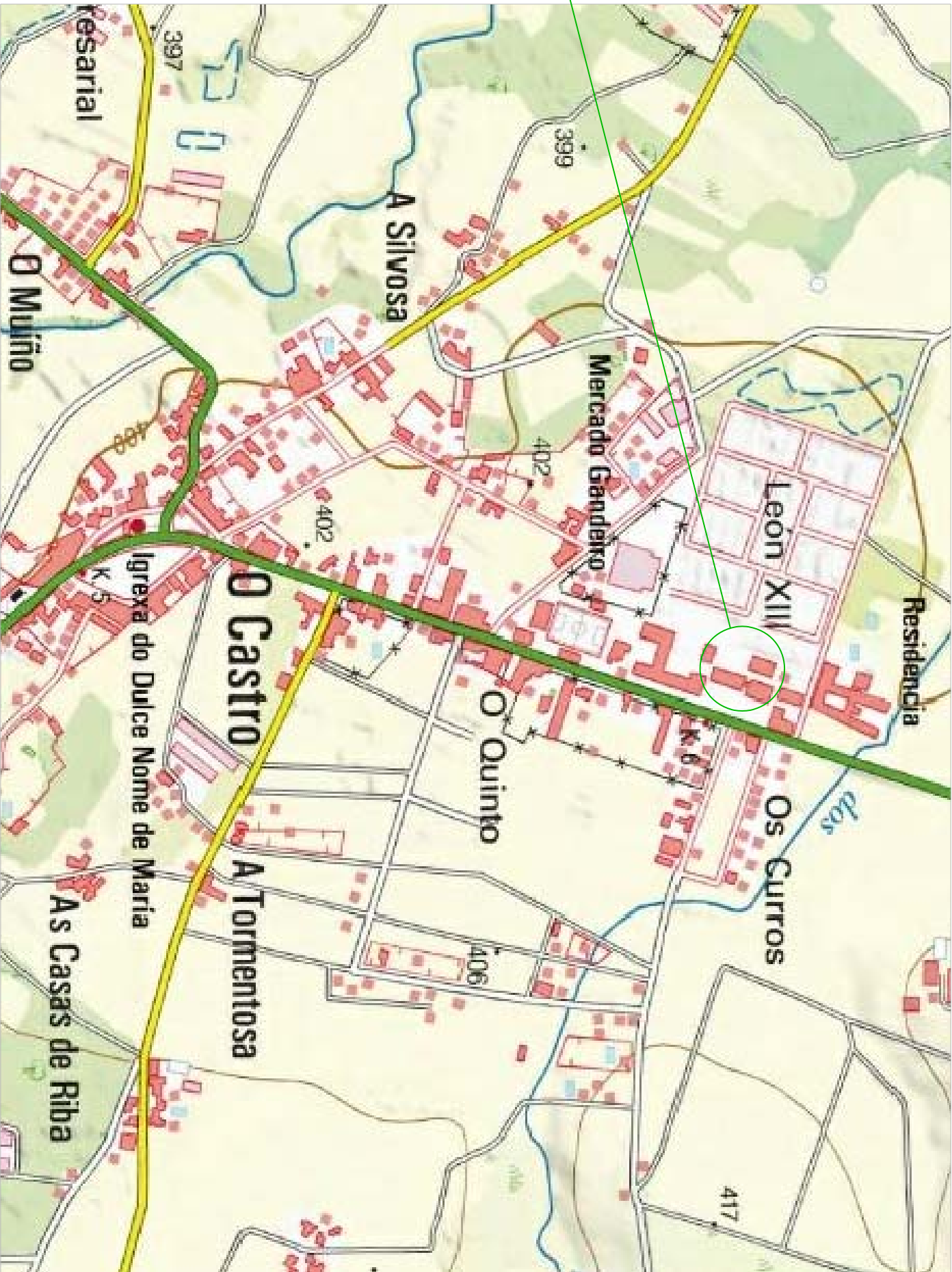
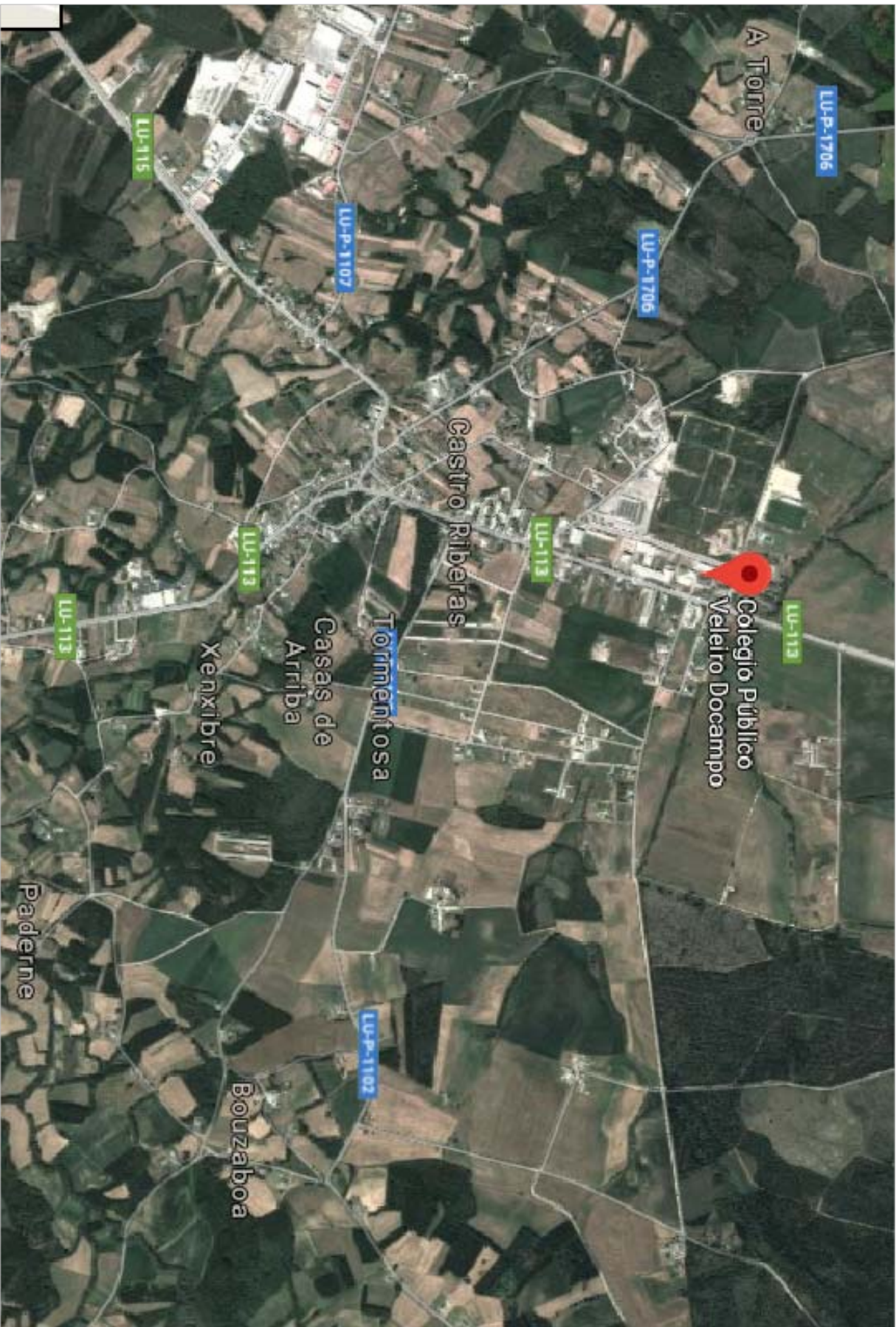
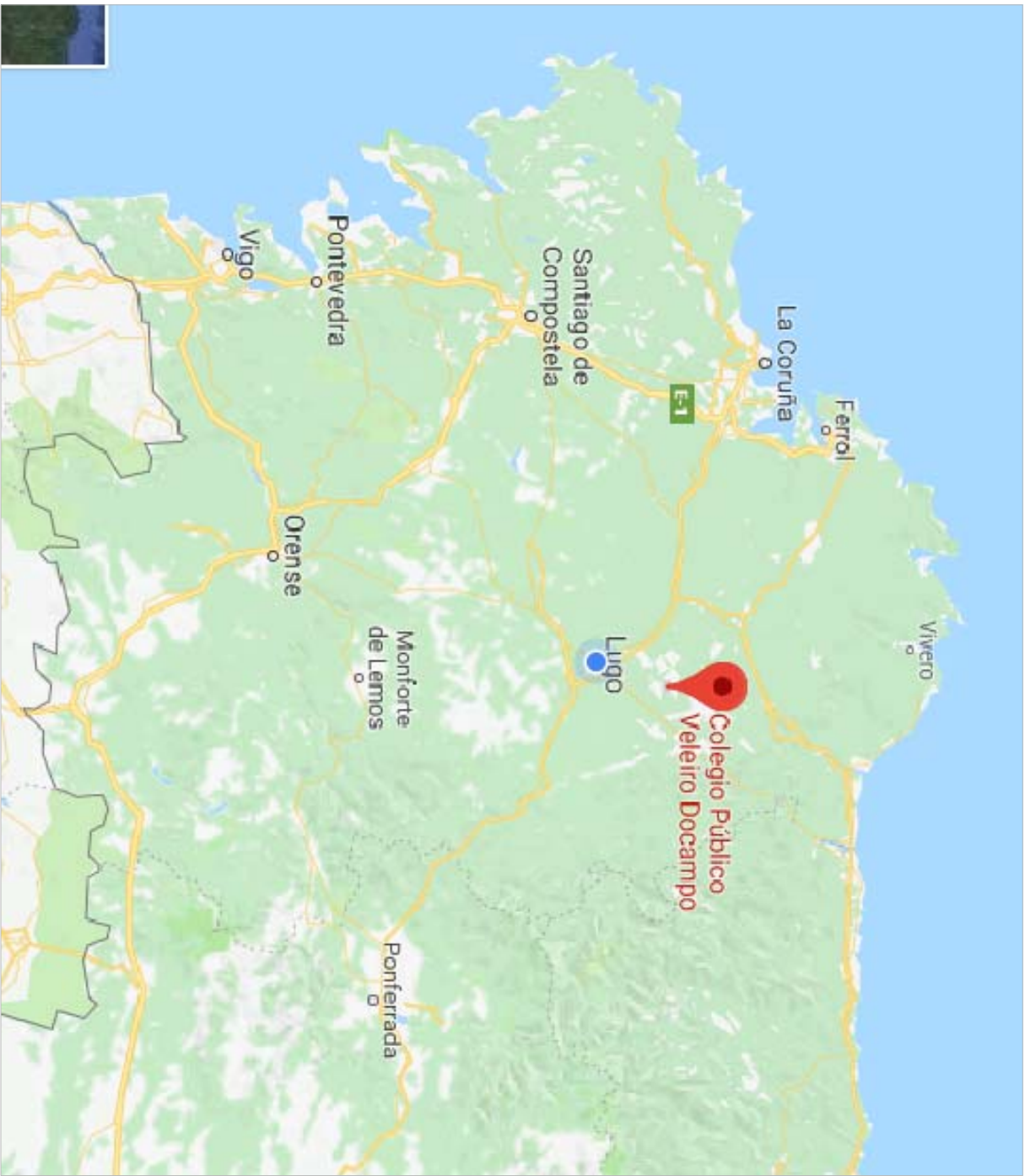
**I03\_ INSTALACIONES SANEAMIENTO GENERAL**

**D01\_ ESTUDIO CROMÁTICO PLANTA BAJA**

**D02\_ ESTUDIO CROMÁTICO PLANTA ALTA**

**D03\_ ESTUDIO CROMÁTICO FACHADA**





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO	SITUACIÓN
CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo	PLANO <b>G01</b>
PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria	E s/e
ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.	Febrero 2018





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

EMPLAZAMIENTO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PLANO

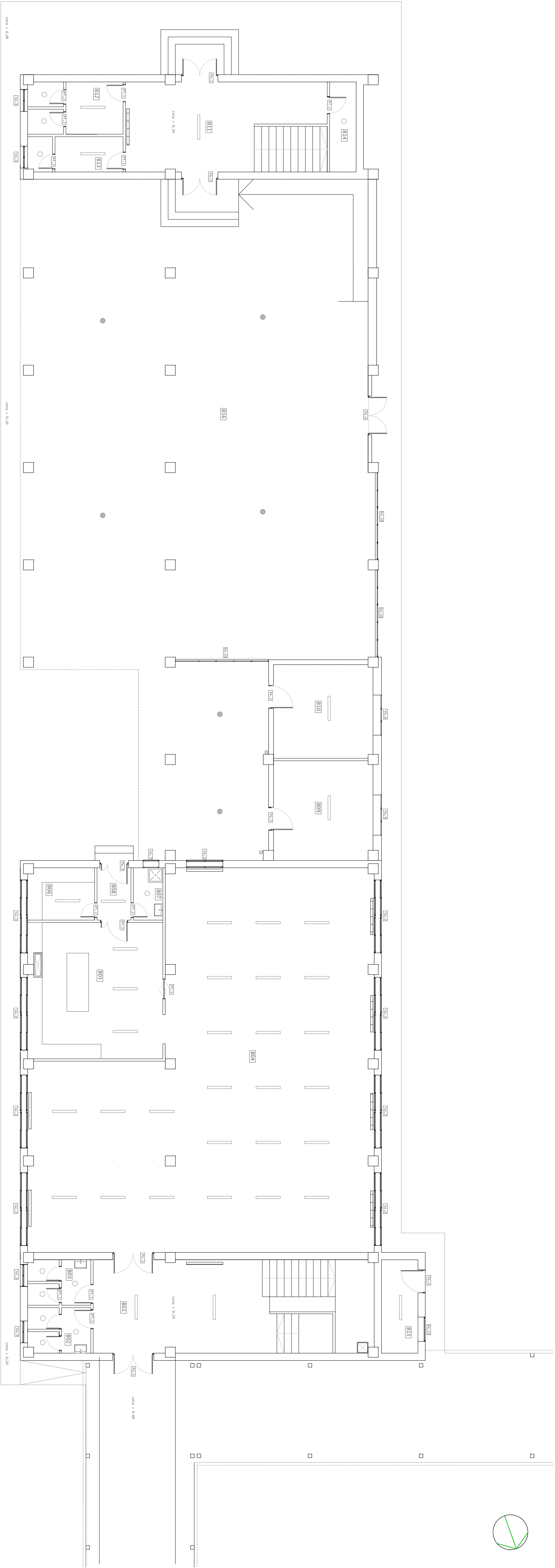
G02

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

E 1:500

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

Febrero 2018

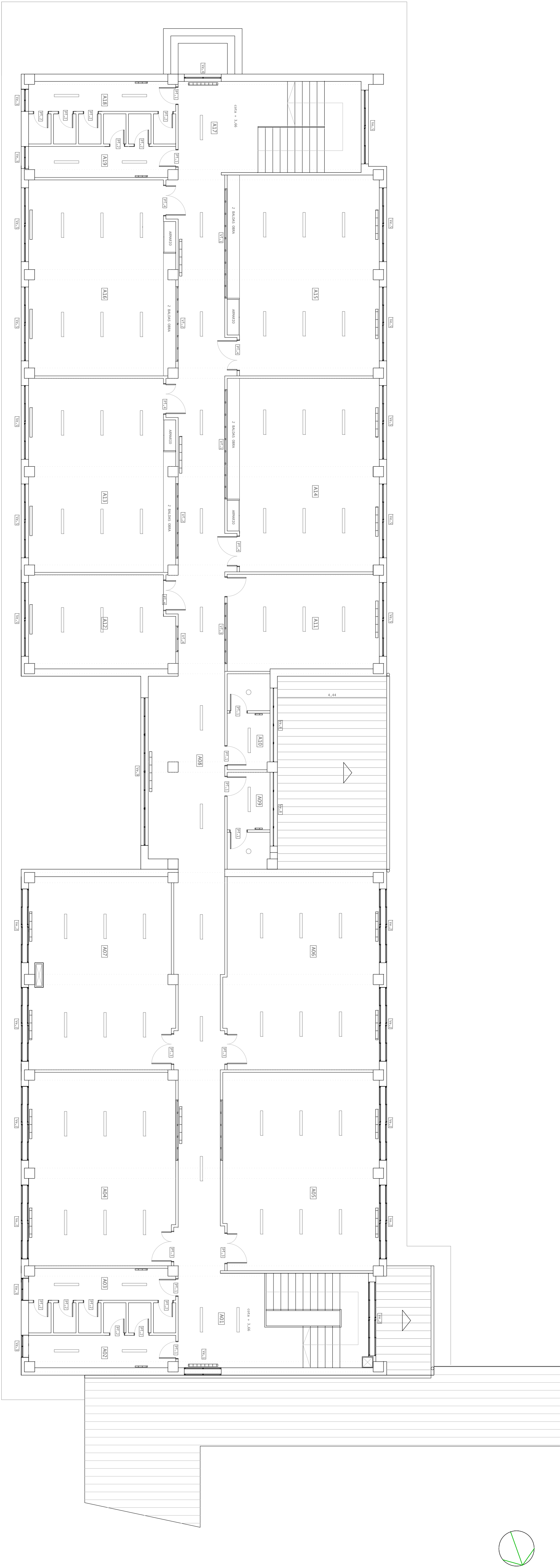


PLANTA BAJA

REF	LOCAL	S. útil m2	S. Construida
B01	Hall comedor	27.90	
B02	Aseo 1	4.85	
B03	Aseo 2	4.85	
B04	Comedor	180.10	
B05	Cocina	31.00	
B06	Almacén cocina	5.95	
B07	Aseo cocina	2.60	
B08	Hall cocina	3.00	
B09	Almacén 1	16.75	
B10	Almacén 2	15.75	
B11	Hall sur	24.80	
B12	Aseo 3	8.45	
B13	Aseo 4	5.70	
B14	Almacén limpieza	4.00	
B15	Sala calderas	5.75	
B16	Porche (100% sup)	330.75	
TOTALES P. BAJA		672.20	748.10

PLANTA ALTA

REF	LOCAL	S. útil m2	S. Construida
A01	Hall norte	16.05	
A02	Aseo 5	10.20	
A03	Aseo 6	12.40	
A04	Aula 1	46.40	
A05	Aula 2	50.70	
A06	Aula 3	48.70	
A07	Aula 4	45.70	
A08	Pasillo	122.00	
A09	Aseo 7	6.80	
A10	Aseo 8	6.75	
A11	Despacho 1	23.80	
A12	Despacho 2	21.75	
A13	Aula 5	46.00	
A14	Aula 6	47.60	
A15	Aula 7	49.35	
A16	Aula 8	46.45	
A17	Hall sur	13.85	
A18	Aseo 9	11.90	
A19	Aseo 10	9.70	
TOTALES P. ALTA		636.10	707.85
TOTALES EDIFICACIÓN		1308.30	1455.95

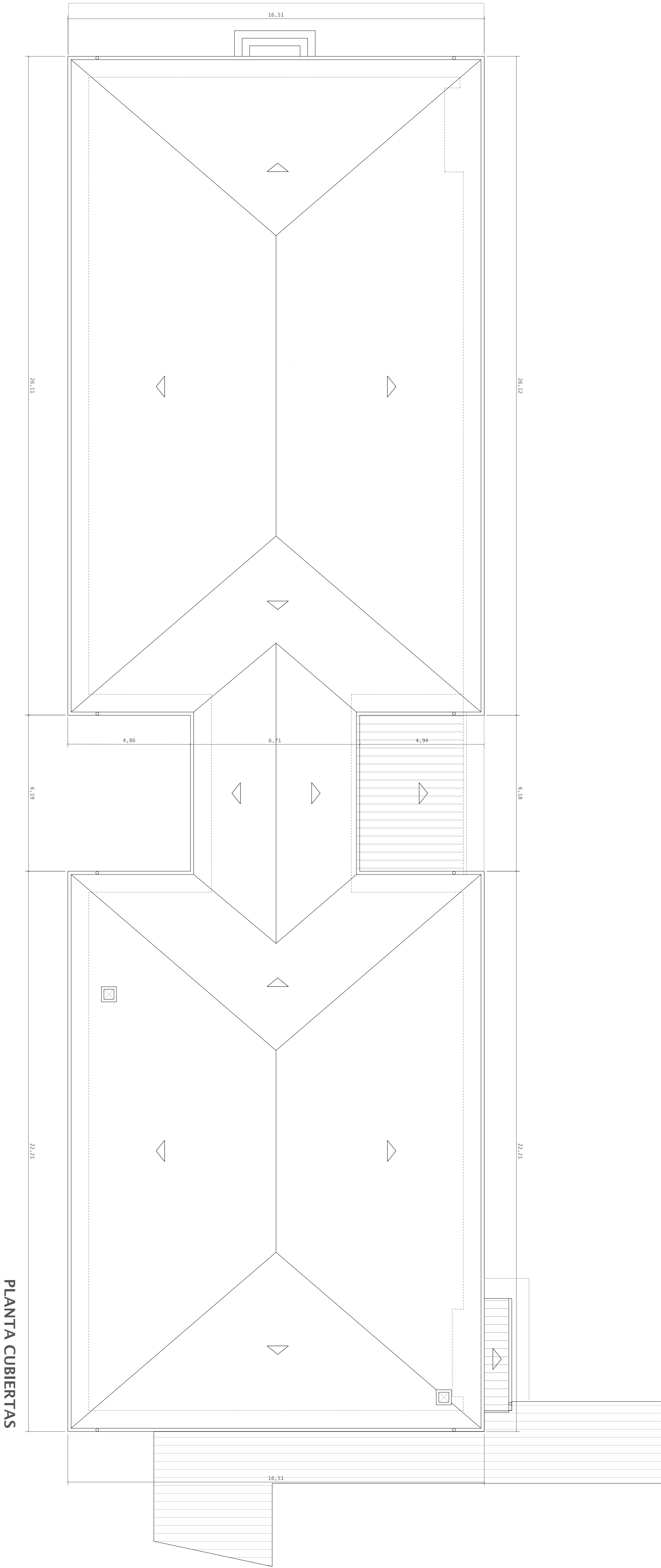


PLANTA ALTA

- radiadores
- luminaria superficie interior
- luminaria superficie interior
- luminaria superficie exterior

PLANTA BAJA		
REF	LOCAL	S. útil      S. Construida
B01	Hall comedo	27.90
B02	Aseo 1	4.85
B03	Aseo 2	4.85
B04	Comedor	180.10
B05	Cocina	31.00
B06	Almacén cocina	5.95
B07	Aseo cocina	2.60
B08	Hall cocina	3.00
B09	Almacén 1	16.75
B10	Almacén 2	15.75
B11	Hall sur	24.80
B12	Aseo 3	8.45
B13	Aseo 4	5.70
B14	Almacén limpieza	4.00
B15	Sala calderas	5.75
B16	Porche (100% sup)	330.75
TOTALES P. BAJA		672.20      748.10

PLANTA ALTA		
REF	LOCAL	S. útil      S. Construida
A01	Hall norte	16.05
A02	Aseo 5	10.20
A03	Aseo 6	12.40
A04	Aula 1	46.40
A05	Aula 2	50.70
A06	Aula 3	48.70
A07	Aula 4	45.70
A08	Pasillo	122.00
A09	Aseo 7	6.80
A10	Aseo 8	6.75
A11	Despacho 1	23.80
A12	Despacho 2	21.75
A13	Aula 5	46.00
A14	Aula 6	47.60
A15	Aula 7	49.35
A16	Aula 8	46.45
A17	Hall sur	13.85
A18	Aseo 9	11.90
A19	Aseo 10	9.70
TOTALES P. ALTA		636.10      707.85
TOTALES EDIFICACIÓN		1308.30      1455.95



PLANTA CUBIERTAS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea, Lugo

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

ESTADO ACTUAL  
P.CUBIERTAS

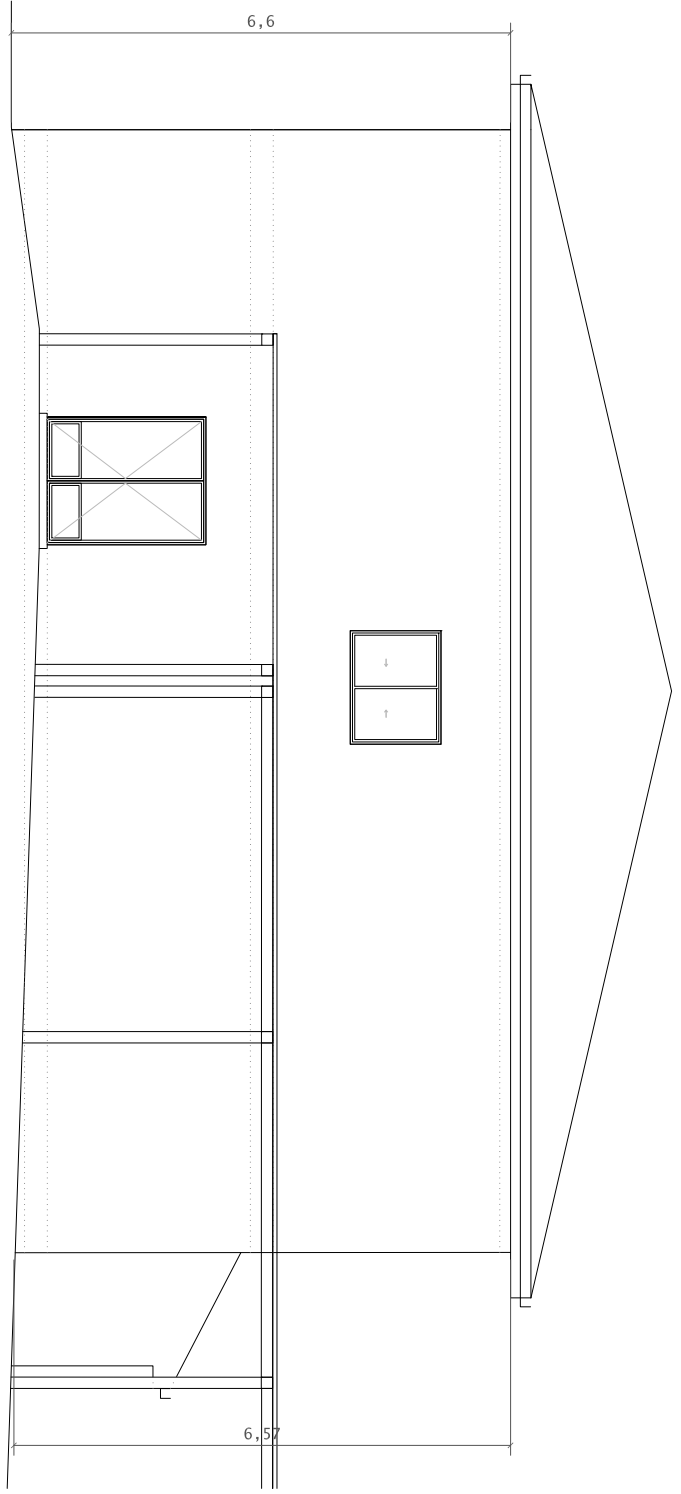
PLANO

E 1:110

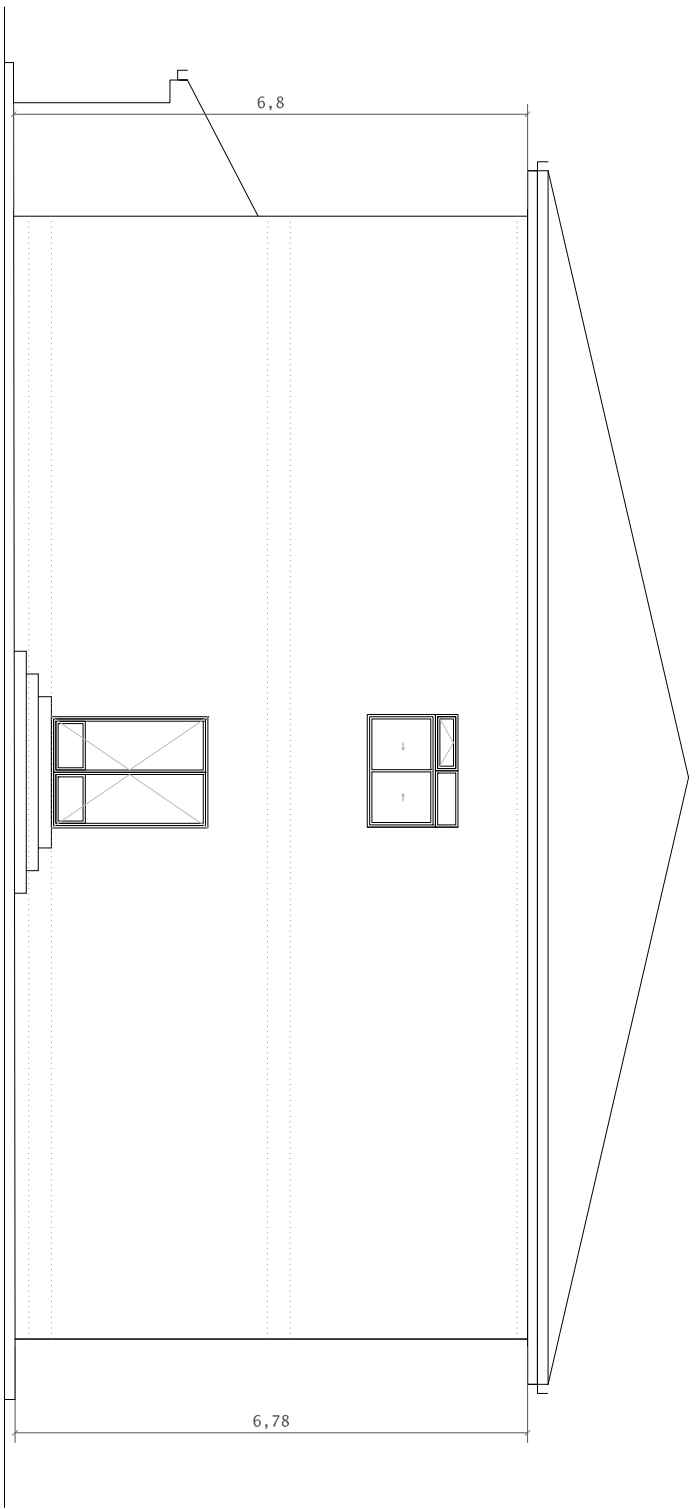
Febrero 2018

A03

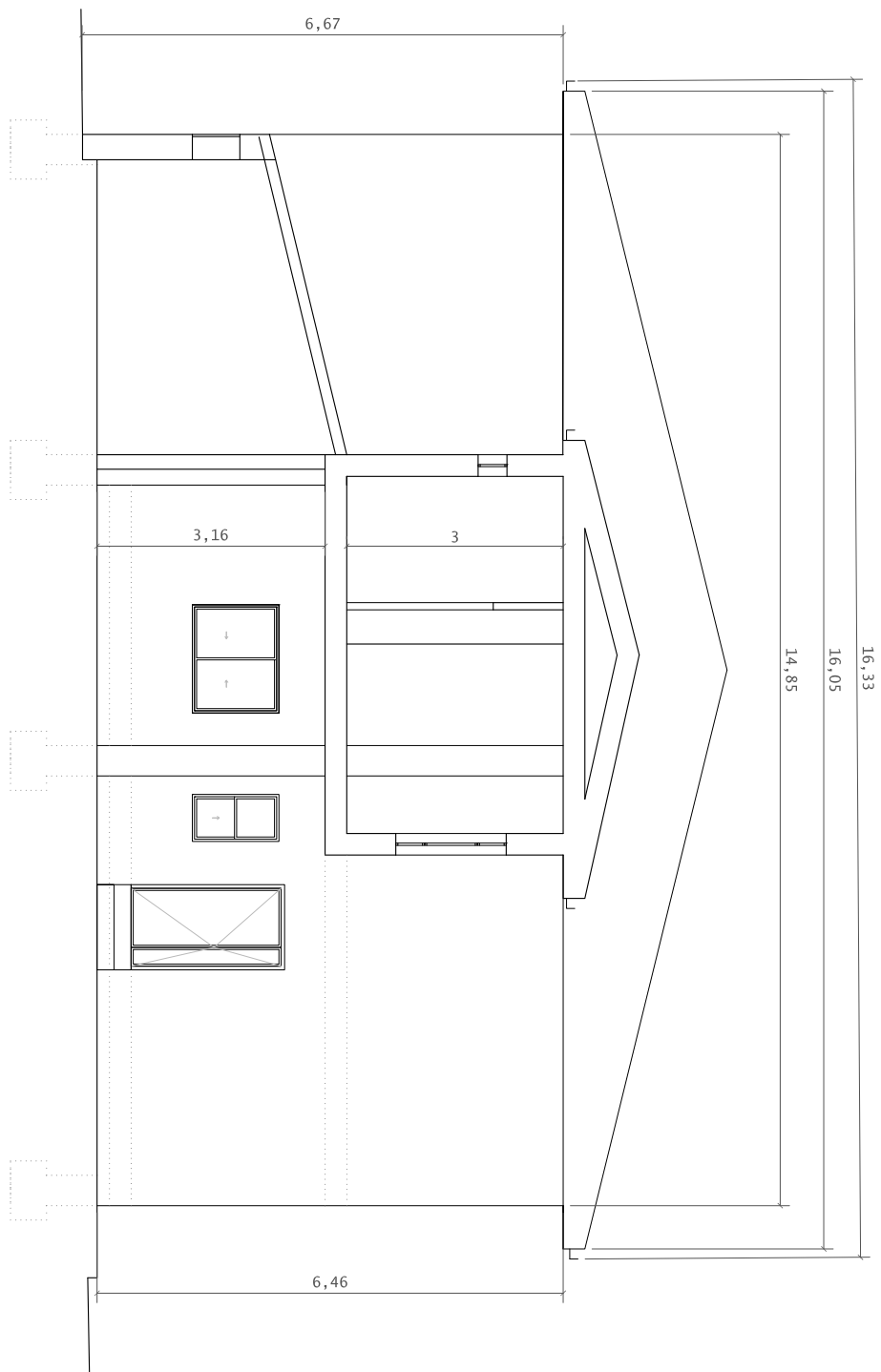




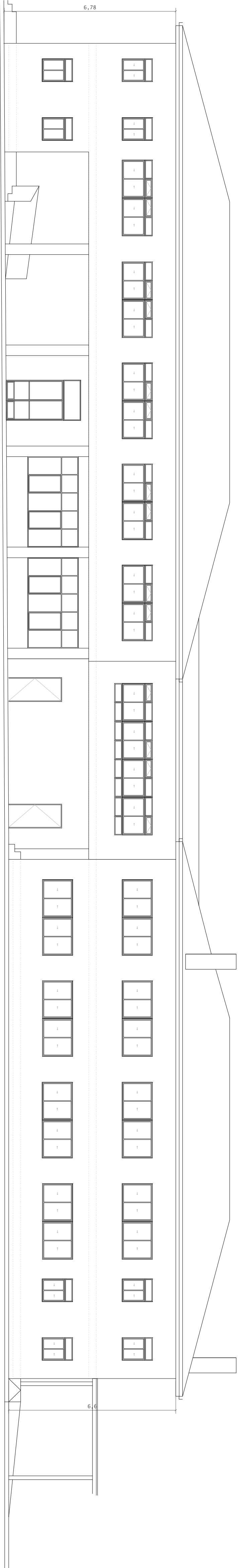
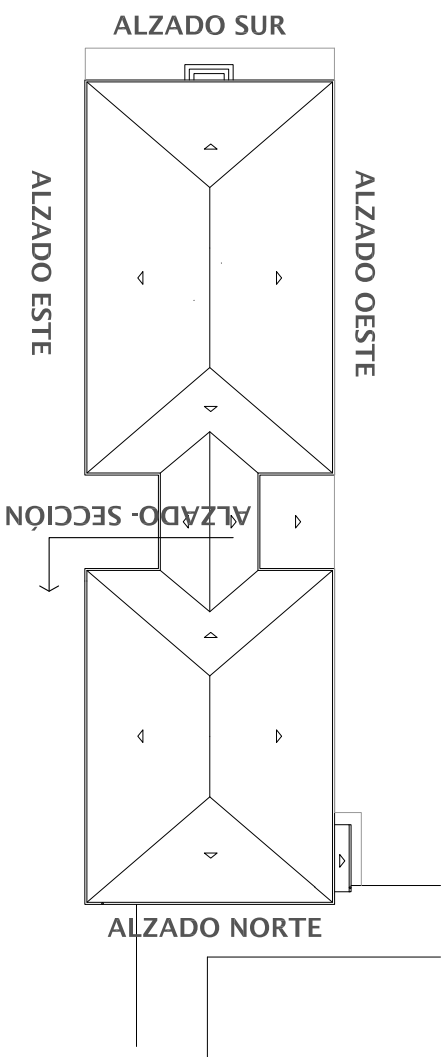
ALZADO NORTE



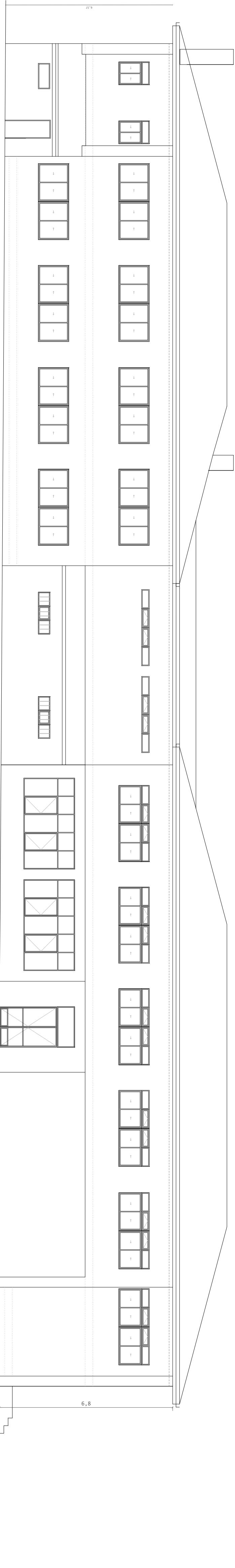
ALZADO SUR



ALZADO- SECCIÓN



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

ESTADO ACTUAL  
ALZADOS  
PLANO

A04

E 1:100

Febrero 2018





- falso techo PORCHE
- EXTERIOR DRYSTAR KNAUF
- falso techo AULAS reg. 60x60 cm. ECLA 20 mm.
- Luminaria LED Empotrada Coreline Panel PHILIPS RCL27V LED365/840 PSD W60L60 OC
- Controlador Philips Occuswitch Dalí Básico LRM2070
- Si no existe falso techo es necesario añadir además el accesorio LRM 2070 para suspender o adosar a una altura aprox. de 2,8m
- Downlight LED adosado Coreline PHILIPS DN130B LED20S/830 PSU
- Downlight LED adosado Coreline PHILIPS DN135C LED10S/830 PSU
- Luminaria existente de exterior
- revestimiento fachada tipo Sate

PLANTA BAJA

REF	LOCAL	S. útil	S. Construida
B01	Hall comedor	27.90	
B02	Aseo 1	4.85	
B03	Aseo 2	4.85	
B04	Comedor	180.10	
B05	Cocina	31.00	
B06	Almacén cocina	5.95	
B07	Aseo cocina	2.60	
B08	Hall cocina	3.00	
B09	Almacén 1	16.75	
B10	Almacén 2	15.75	
B11	Hall sur	24.80	
B12	Aseo 3	8.45	
B13	Aseo 4	5.70	
B14	Almacén limpieza	4.00	
B15	Sala calderas	5.75	
B16	Porche (100% sup)	330.75	
TOTALES P. BAJA		672.20	748.10

PLANTA ALTA

REF	LOCAL	S. útil	S. Construida
A01	Hall norte	16.05	
A02	Aseo 5	10.20	
A03	Aseo 6	12.40	
A04	Aula 1	46.40	
A05	Aula 2	50.70	
A06	Aula 3	48.70	
A07	Aula 4	45.70	
A08	Pasillo	122.00	
A09	Aseo 7	6.80	
A10	Aseo 8	6.75	
A11	Despacho 1	23.80	
A12	Despacho 2	21.75	
A13	Aula 5	46.00	
A14	Aula 6	47.60	
A15	Aula 7	49.35	
A16	Aula 8	46.45	
A17	Hall sur	13.85	
A18	Aseo 9	11.90	
A19	Aseo 10	9.70	
TOTALES P. ALTA		636.10	707.85
TOTALES EDIFICACIÓN		1308.30	1455.95



PLANTA BAJA

REF	LOCAL	S. útil	S. Construida
B01	Hall comedor	27.90	
B02	Aseo 1	4.85	
B03	Aseo 2	4.85	
B04	Comedor	180.10	
B05	Cocina	31.00	
B06	Almacén cocina	5.95	
B07	Aseo cocina	2.60	
B08	Hall cocina	3.00	
B09	Almacén 1	16.75	
B10	Almacén 2	15.75	
B11	Hall sur	24.80	
B12	Aseo 3	8.45	
B13	Aseo 4	5.70	
B14	Almacén limpieza	4.00	
B15	Sala calderas	5.75	
B16	Porche (100% sup)	330.75	
TOTALES P. BAJA		672.20	748.10

PLANTA ALTA

REF	LOCAL	S. útil	S. Construida
A01	Hall norte	16.05	
A02	Aseo 5	10.20	
A03	Aseo 6	12.40	
A04	Aula 1	46.40	
A05	Aula 2	50.70	
A06	Aula 3	48.70	
A07	Aula 4	45.70	
A08	Pasillo	122.00	
A09	Aseo 7	6.80	
A10	Aseo 8	6.75	
A11	Despacho 1	23.80	
A12	Despacho 2	21.75	
A13	Aula 5	46.00	
A14	Aula 6	47.60	
A15	Aula 7	49.35	
A16	Aula 8	46.45	
A17	Hall sur	13.85	
A18	Aseo 9	11.90	
A19	Aseo 10	9.70	
TOTALES P. ALTA		636.10	707.85
TOTALES EDIFICACIÓN		1308.30	1455.95

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

PROYECTO  
P. ALTA

PLANO

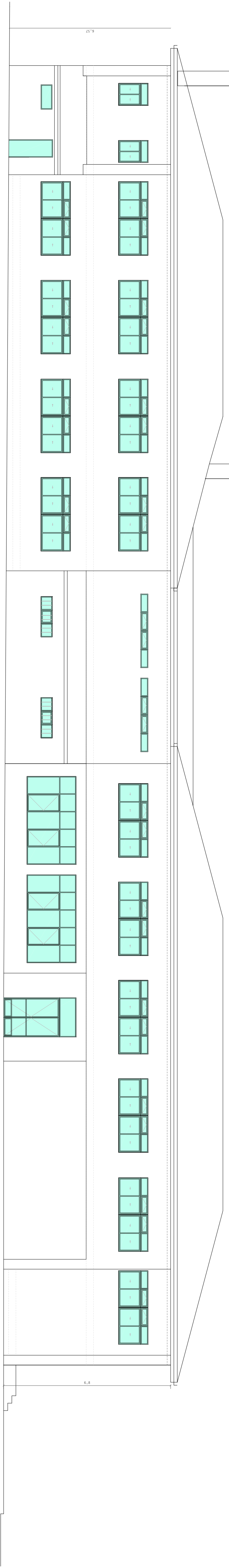
E 1:100

Febrero 2018

A06



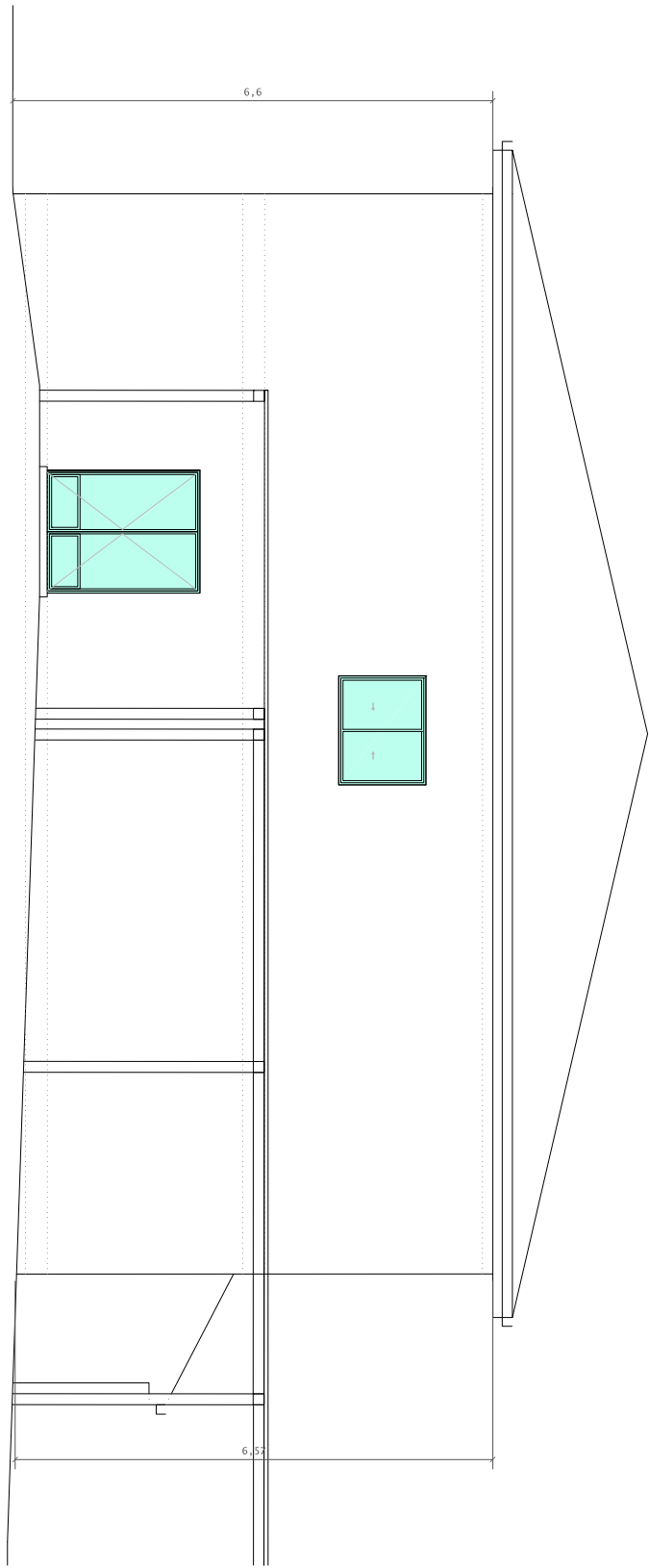
ALZADO OESTE



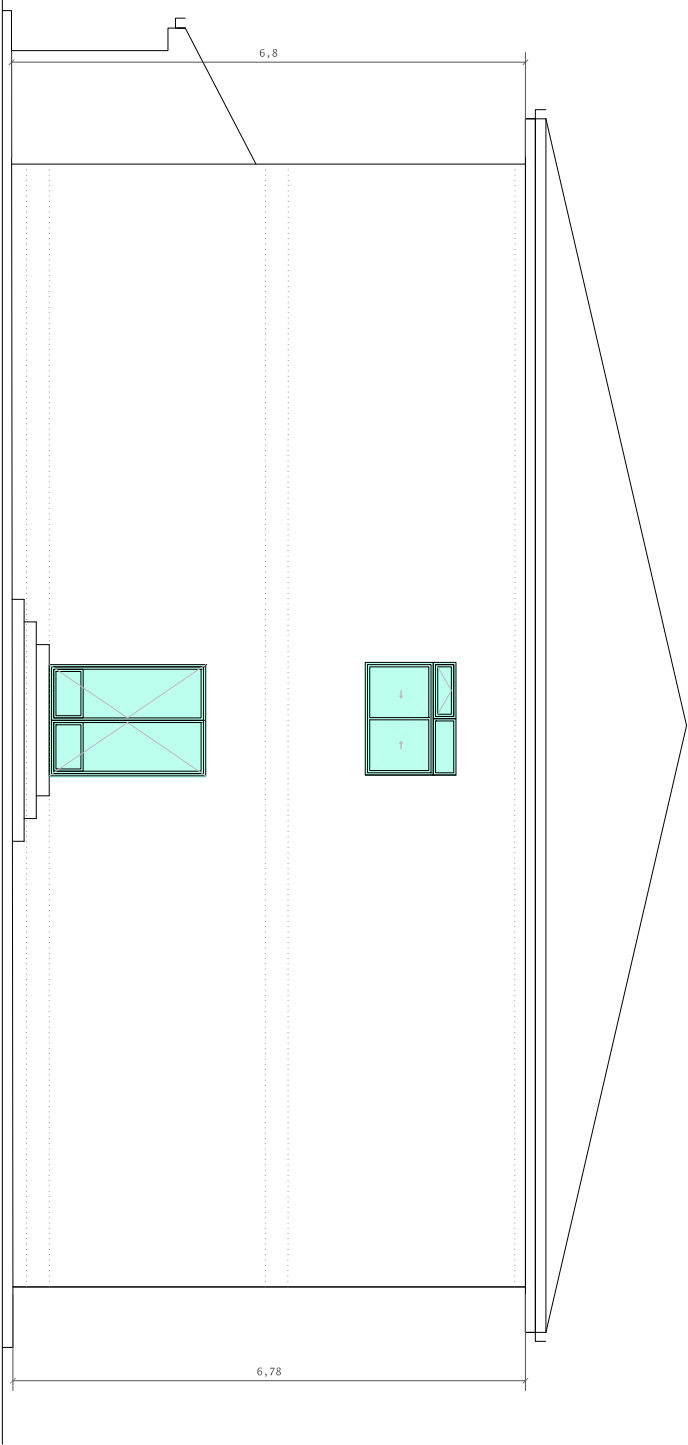
ALZADO ESTE



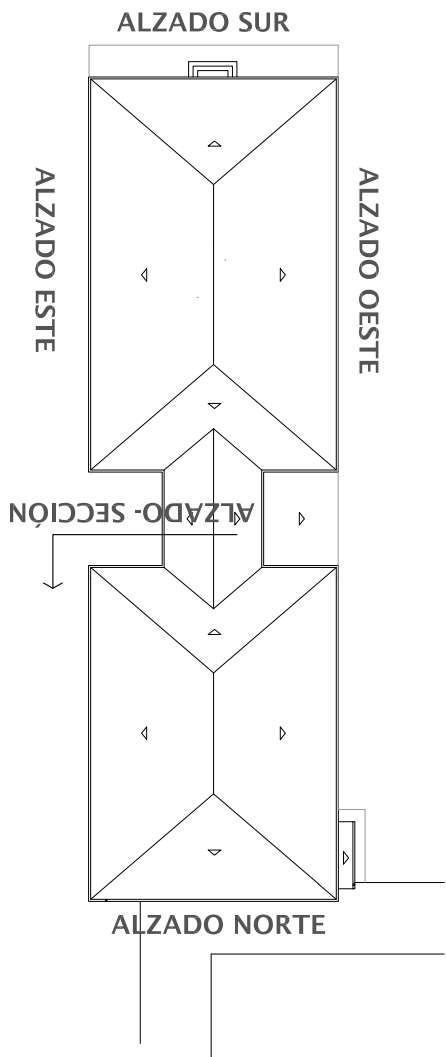
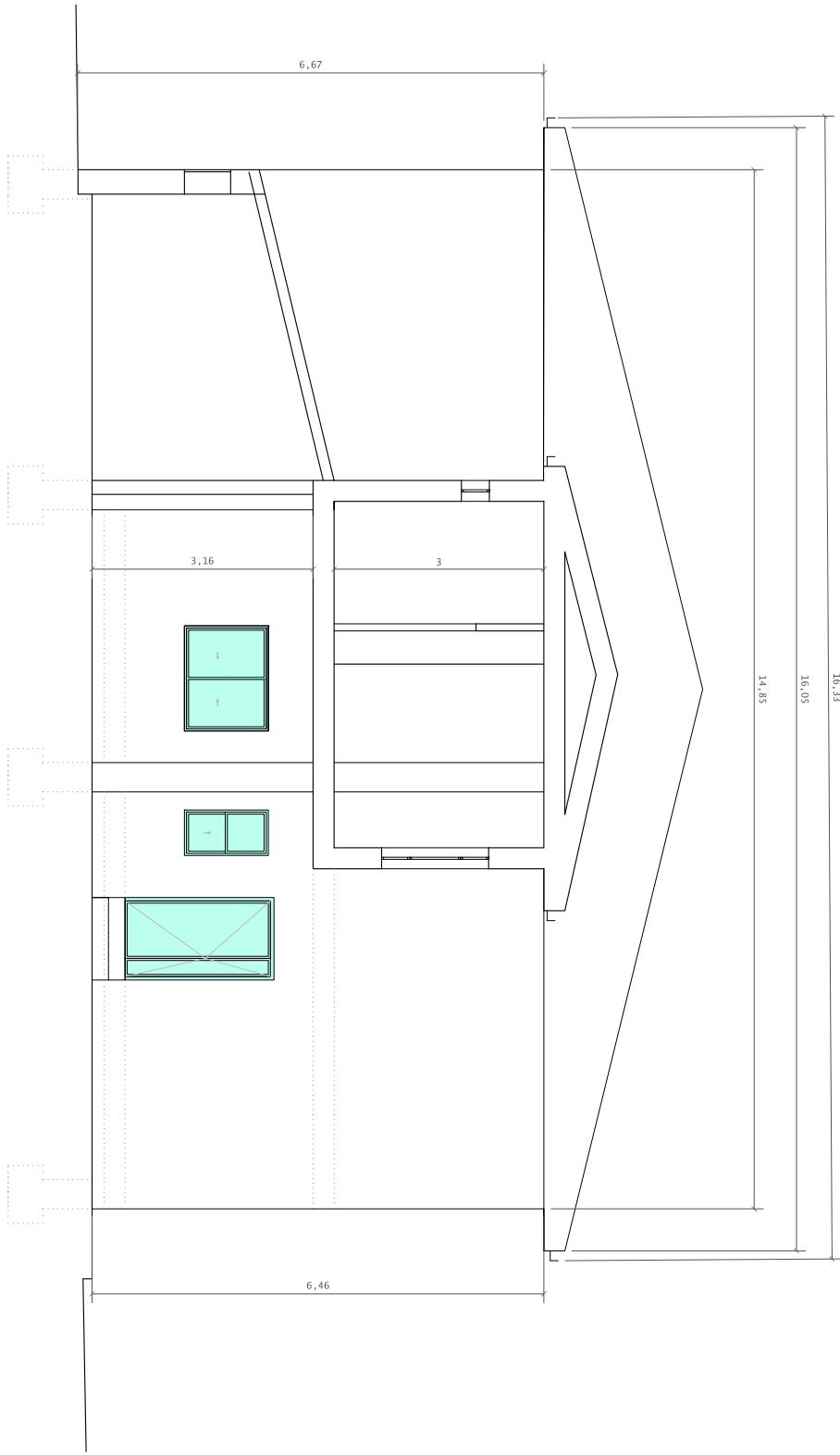
ALZADO NORTE



ALZADO SUR



ALZADO-SECCIÓN



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

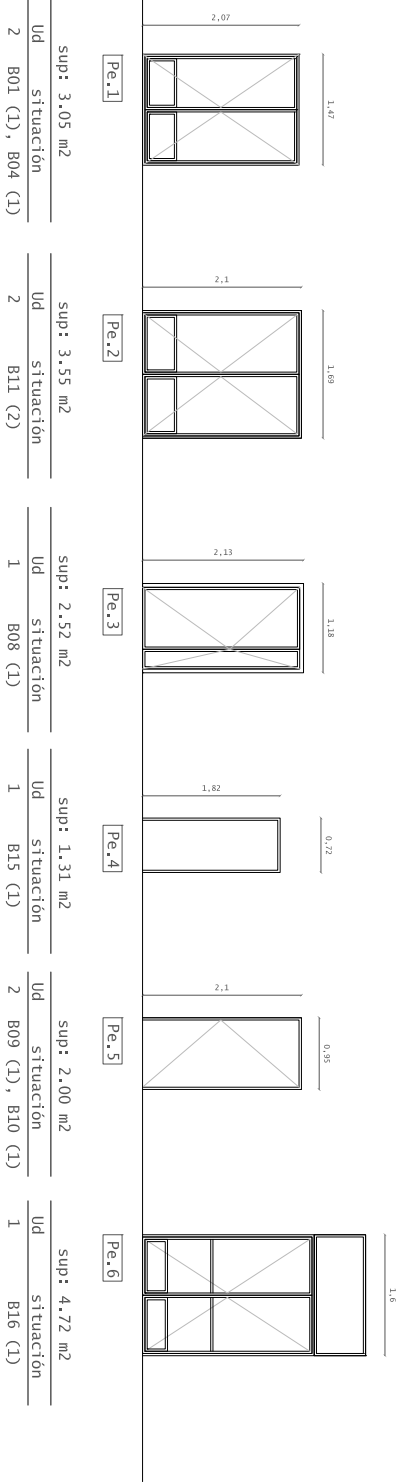
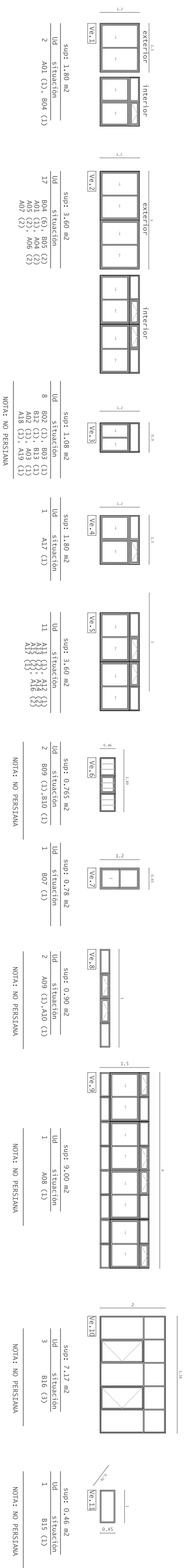
PROYECTO  
ALZADOS  
PLANO

A07

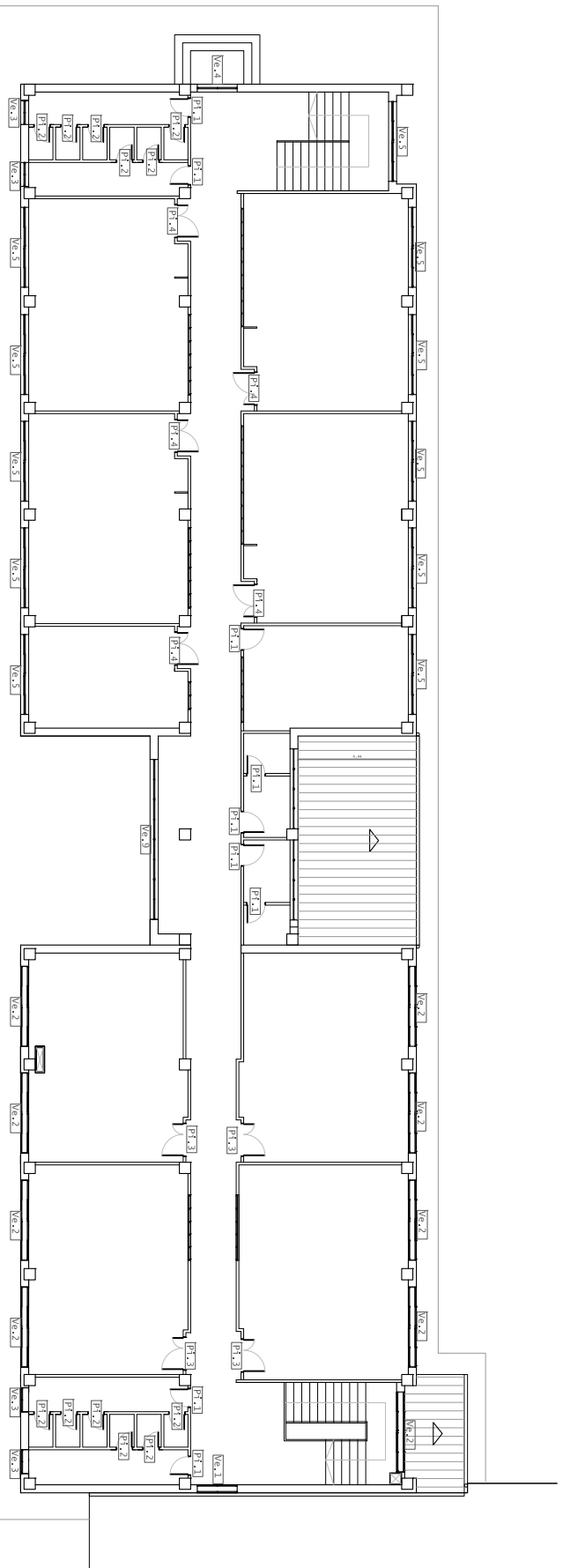
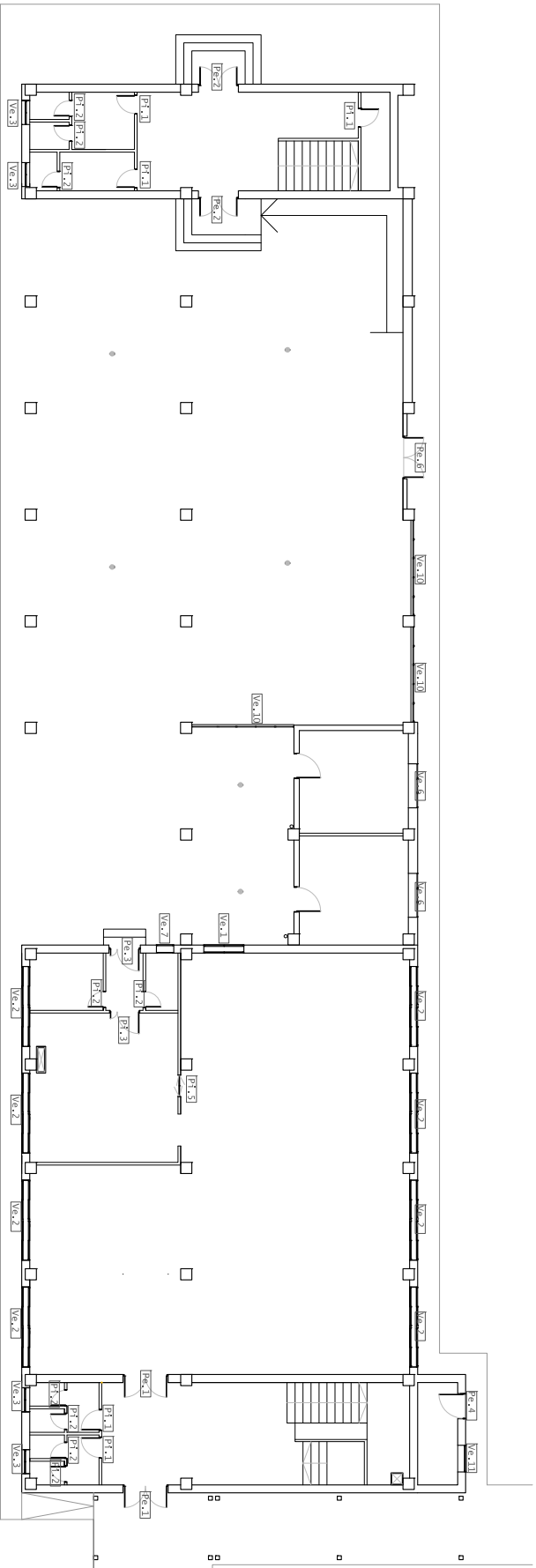
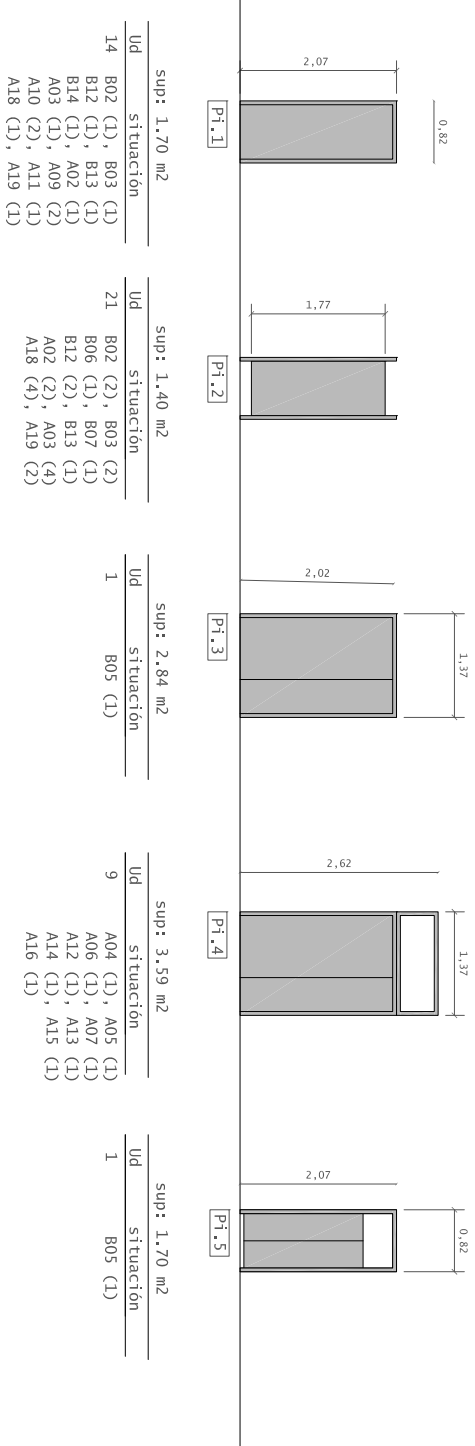
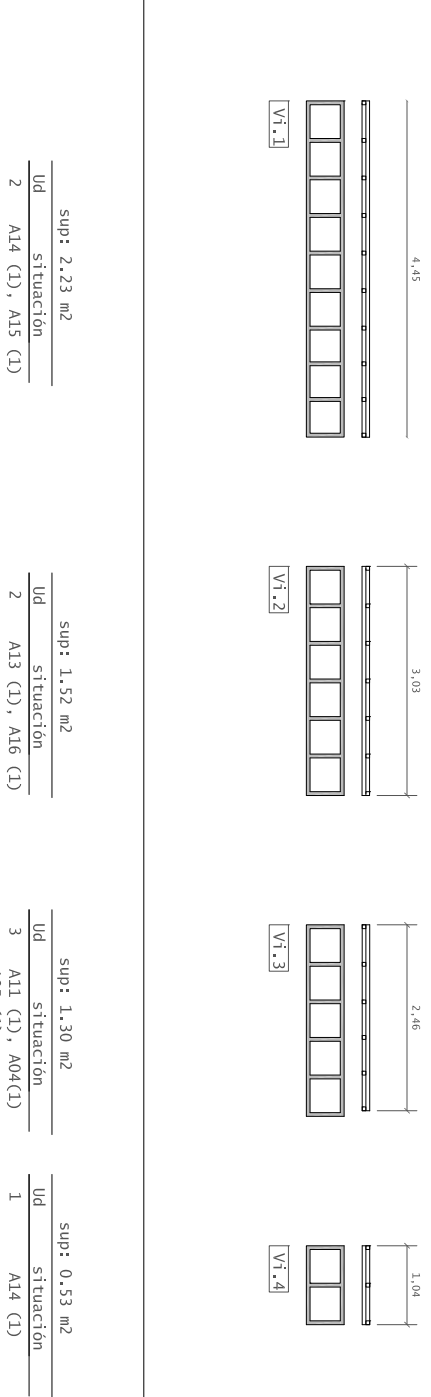
E 1:100

Febrero 2018

CARPINTERIAS EXTERIORES



CARPINTERIAS INTERIORES

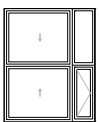
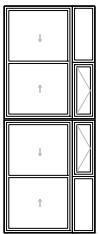

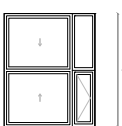
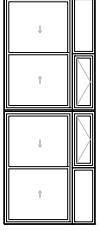
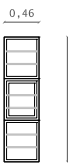


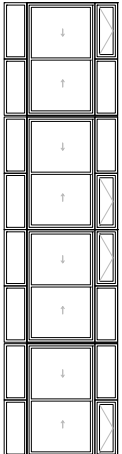
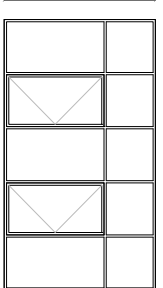





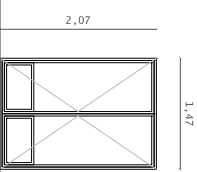
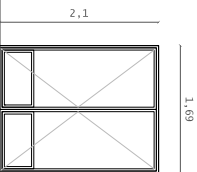
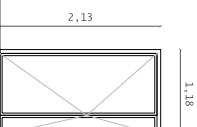
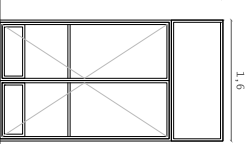
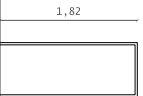
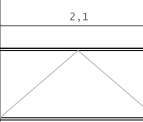

CARPINTERIAS EXTERIORES

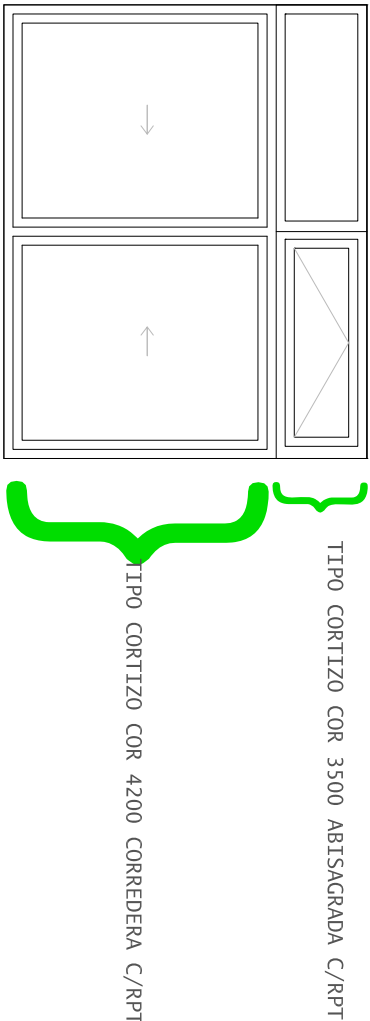
CARPINTERIA ALUMINIO NATURAL TIPO CORTIZO COR 4200 CORREDERA C/RPT CON CAJA DE PERSIANA COMPACTA DE CHAPA DE ALUMINIO ANONIZADO DE 1,5 MM. DE ESPESOR Y PERSIANA ENR. ALUM. 8X30 ANODIZ. Y CRISTAL SILENCE +P/LT "S" 4/14/3+3

CARPINTERIA ALUMINIO NATURAL TIPO CORTIZO COR 3500 CORREDERA C/RPT CON CAJA DE PERSIANA COMPACTA DE CHAPA DE ALUMINIO ANONIZADO DE 1,5 MM. DE ESPESOR Y PERSIANA ENR. ALUM. 8X30 ANODIZ. Y CRISTAL SILENCE +P/LT "S" 4/14/3+3

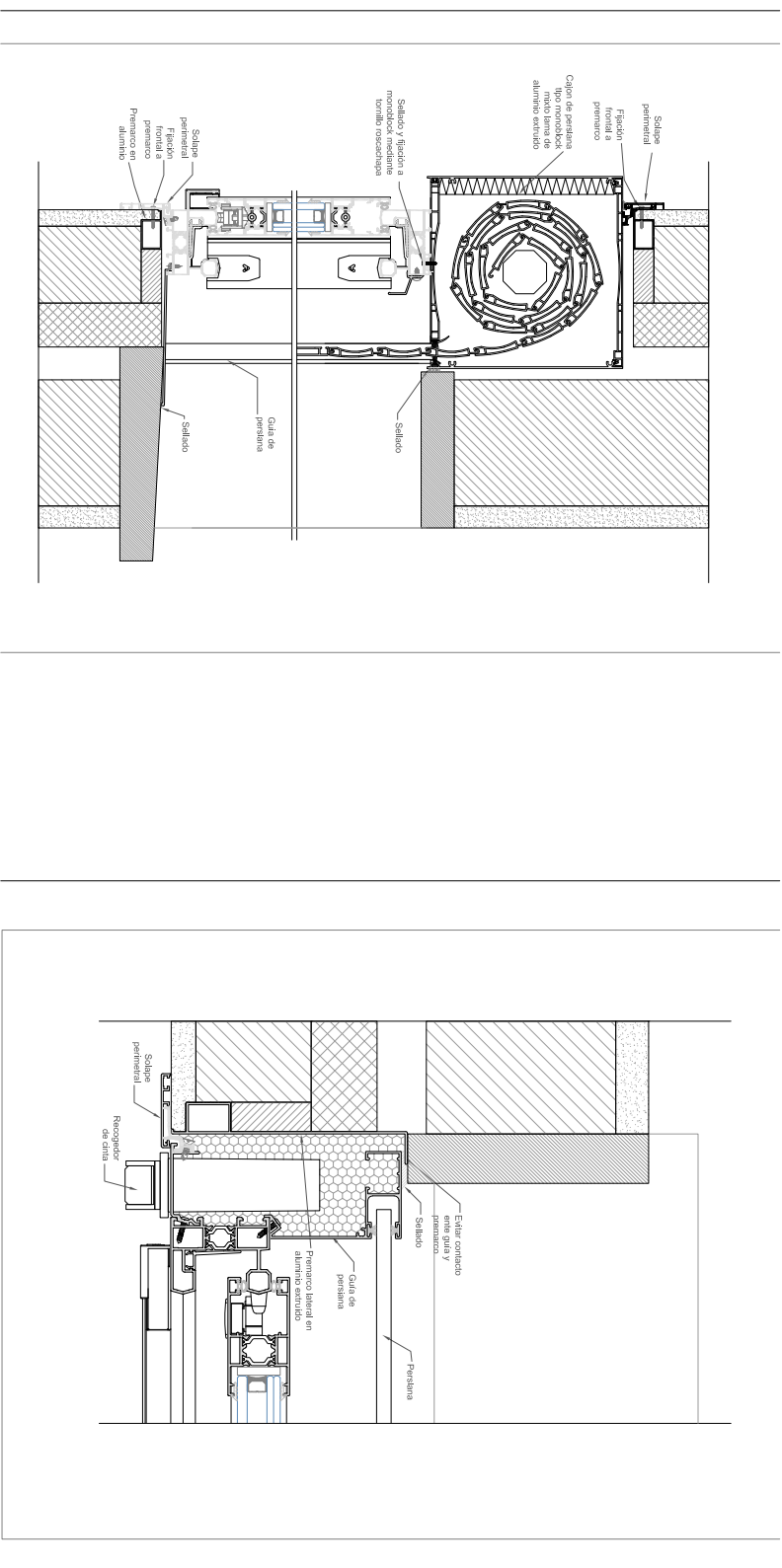
										
sup: 1,80 m2 Ud situación 2 A01 (1), B04 (1)	sup: 3,60 m2 Ud situación 17 B04 (1), B05 (2) A05 (2), A06 (2) A07 (2)	sup: 1,08 m2 Ud situación 8 B02 (1), B03 (1) B02 (1), A03 (1) A05 (1), A19 (1) A18 (1), A19 (1)	sup: 1,80 m2 Ud situación 1 A17 (1)	sup: 3,60 m2 Ud situación 11 A11 (1), A12 (1) A13 (1), A14 (1) A15 (1), A16 (1)	sup: 0,765 m2 Ud situación 2 B09 (1), B10 (1)	sup: 0,78 m2 Ud situación 1 B07 (1)	sup: 0,90 m2 Ud situación 2 A09 (1), A10 (1)	sup: 9,00 m2 Ud situación 1 A08 (1)	sup: 7,17 m2 Ud situación 3 B16 (3)	sup: 0,46 m2 Ud situación 1 B15 (1)
NOTA: NO PERSIANA					NOTA: NO PERSIANA			NOTA: NO PERSIANA		

CARPINTERIA ALUMINIO NATURAL SISTEMA TIPO PUERTA MILLENNIUM PLUS C/RPT DE 70 MM. DE CORTIZO

					
sup: 3,05 m2 Ud situación 2 B01 (1)	sup: 3,55 m2 Ud situación 2 B11 (2)	sup: 2,52 m2 Ud situación 1 B08 (1)	sup: 4,72 m2 Ud situación 1 B16 (1)	sup: 1,31 m2 Ud situación 1 B15 (1)	sup: 2,00 m2 Ud situación 2 B09 (1), B10 (1)
					
sup: 1,47 m2 Ud situación 10 B02 (1), B03 (1) B02 (1), A03 (1) A07 (1), A18 (1) A09 (1), A10 (1)					

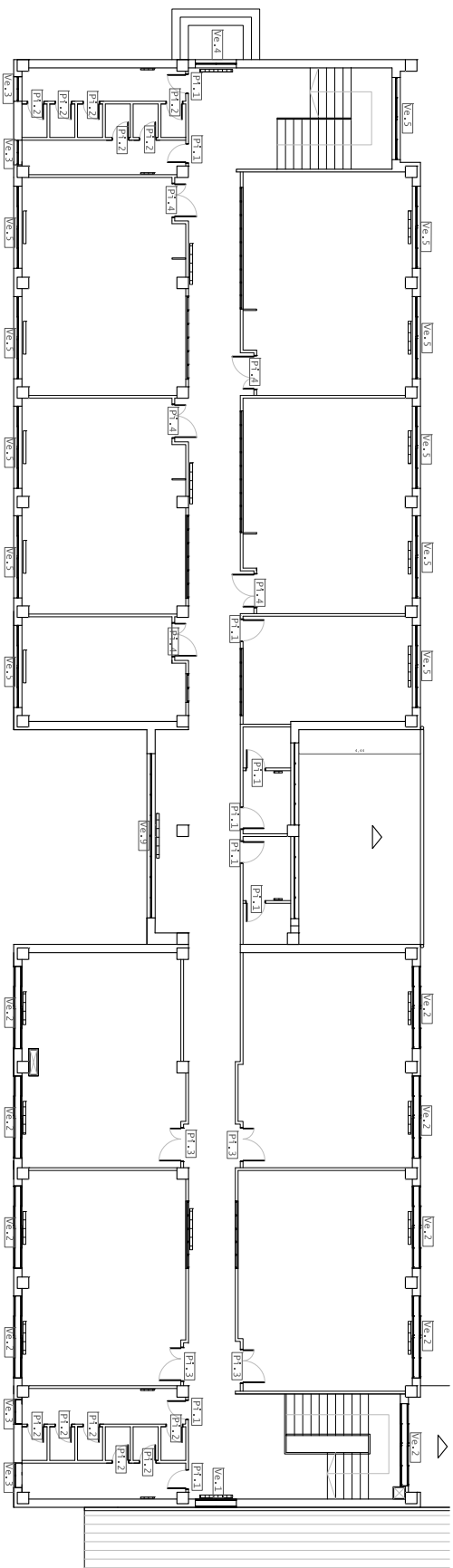
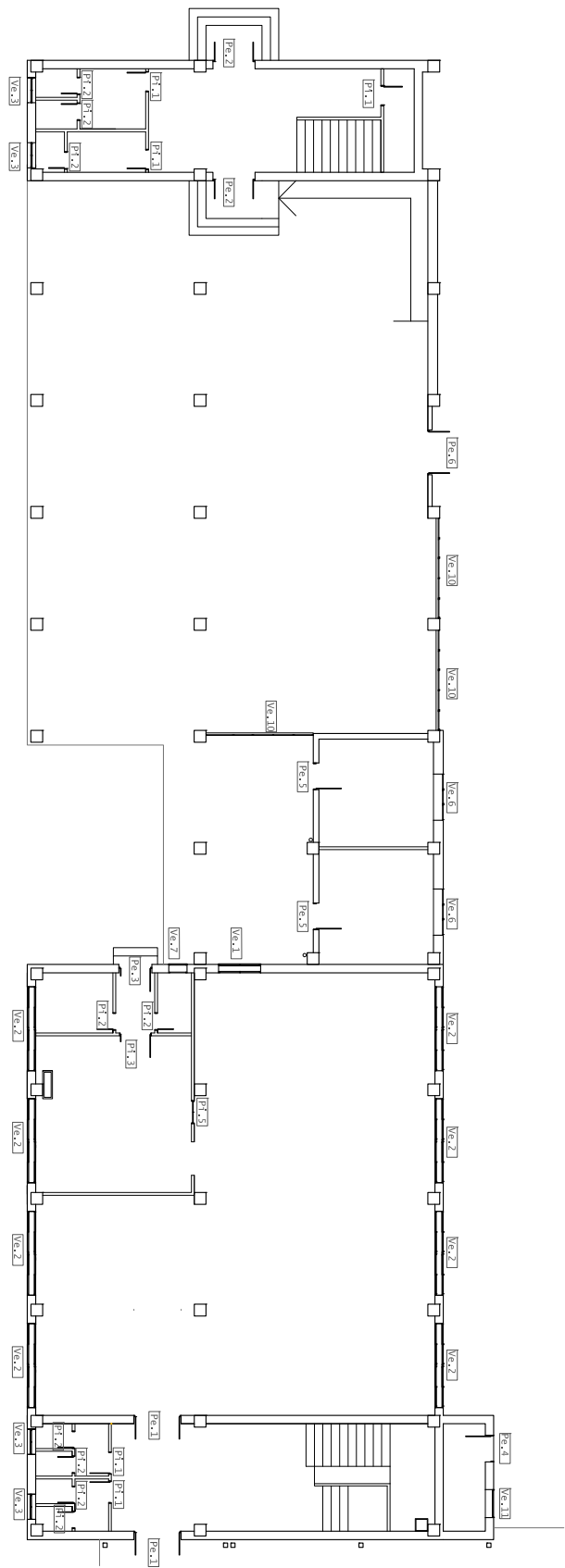


DETALLES DE LA CASA COMERCIAL: CORTIZO COR 4200



SECCIÓN

SECCIÓN PLANTA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

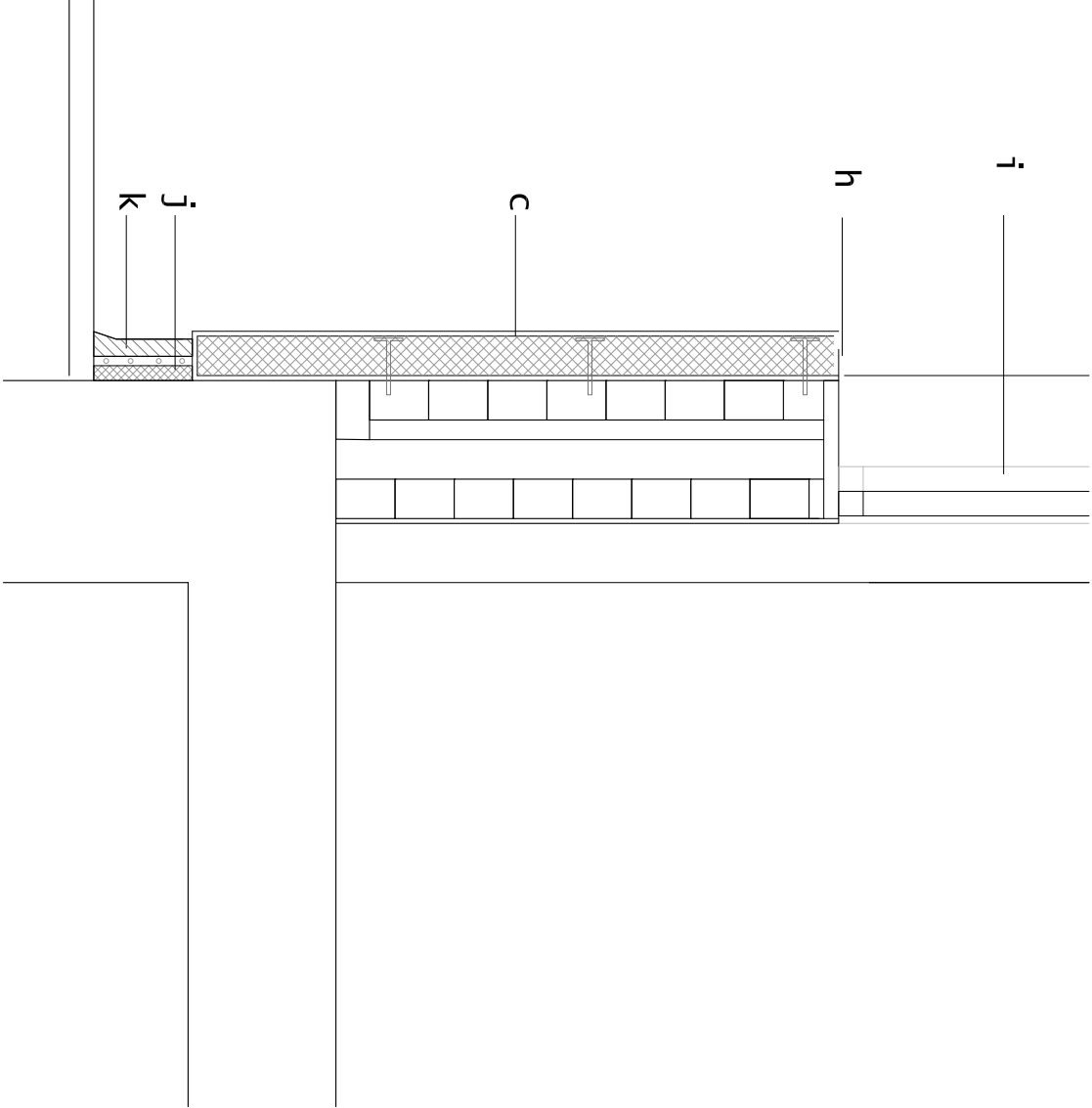
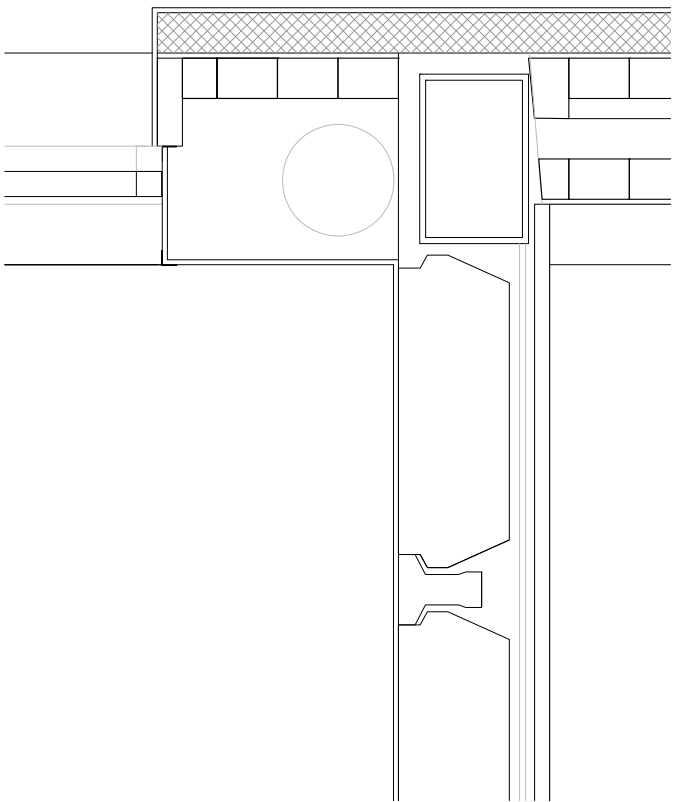
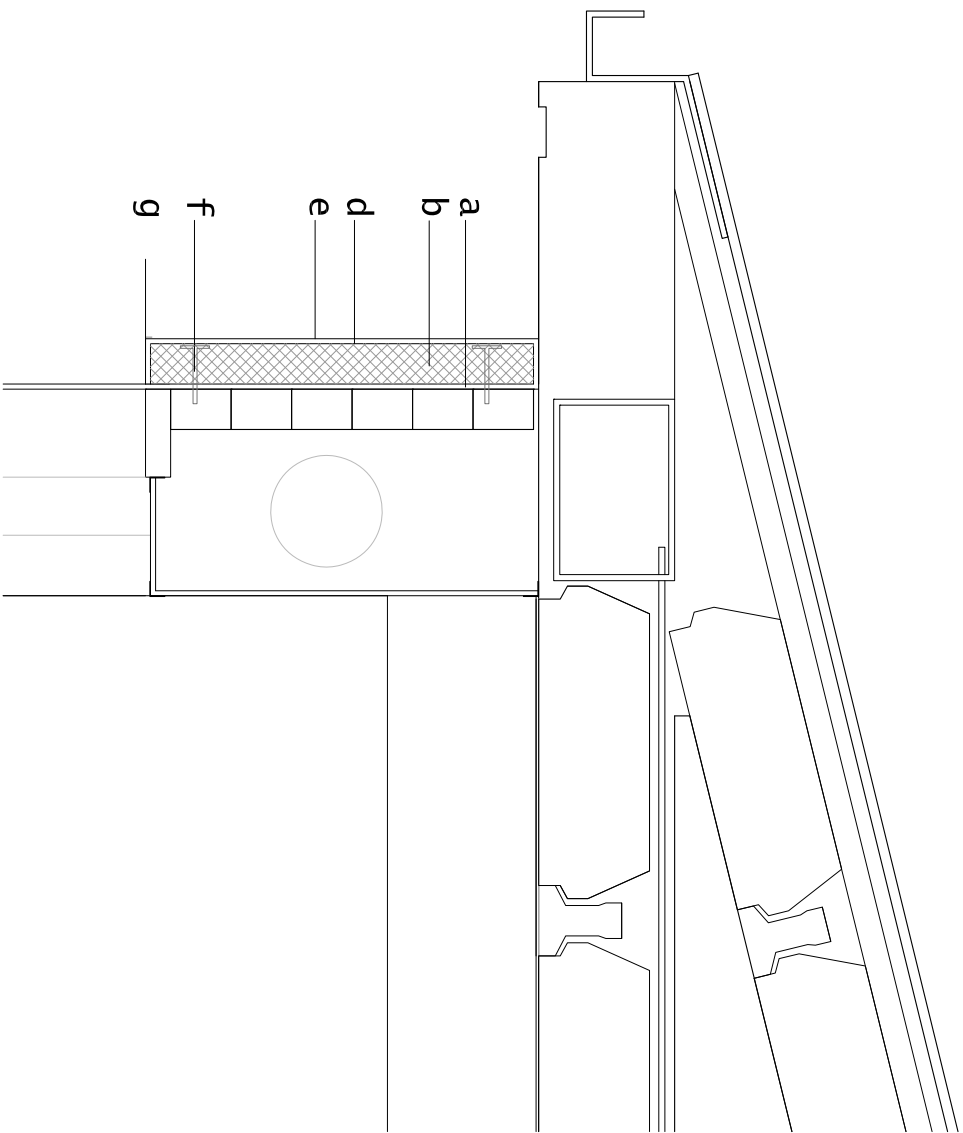
PROYECTO  
CARPINTERÍAS

PLANO

C02

E 1:100

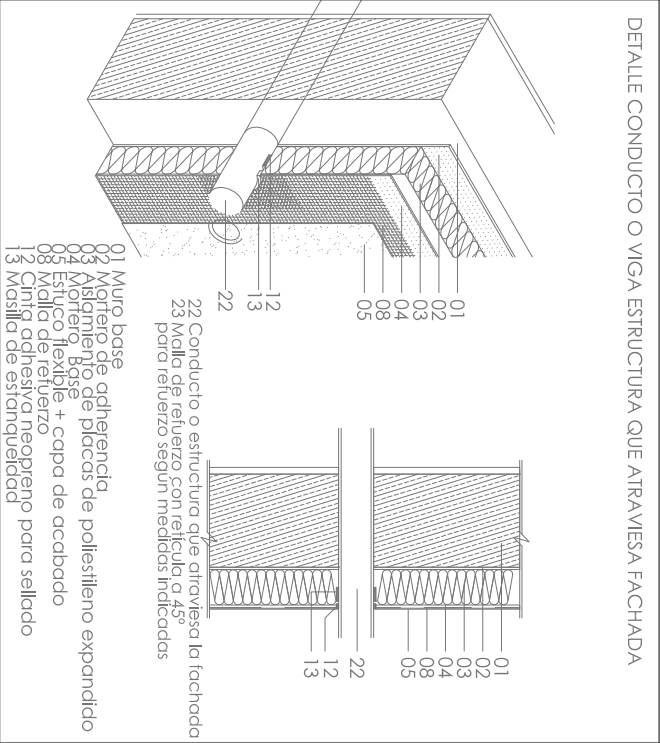
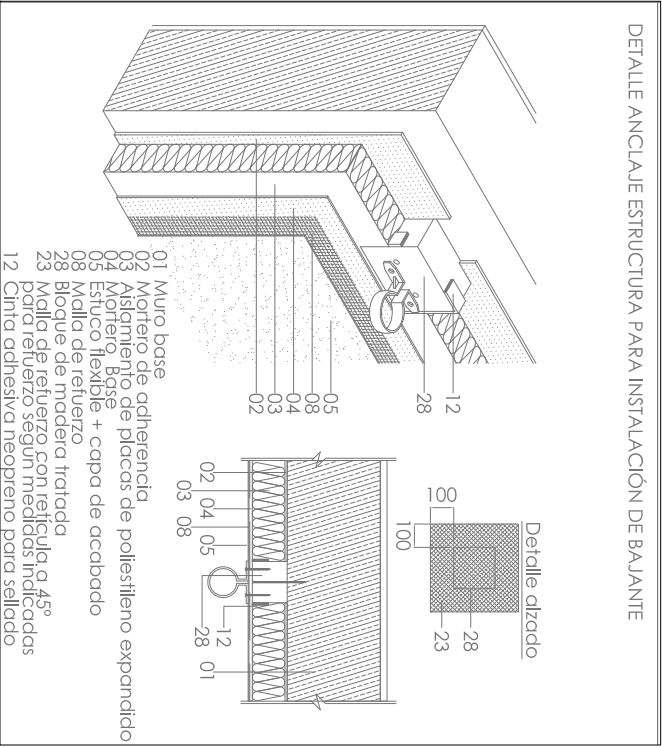
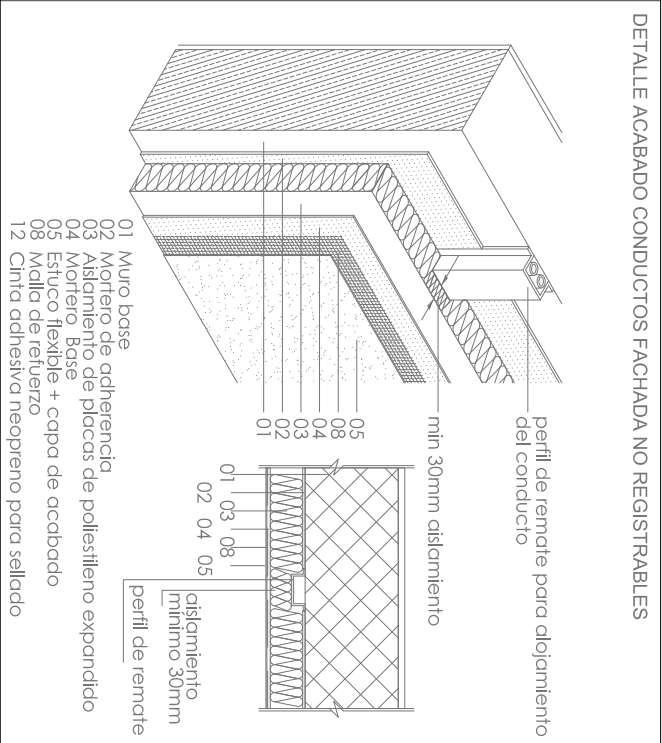
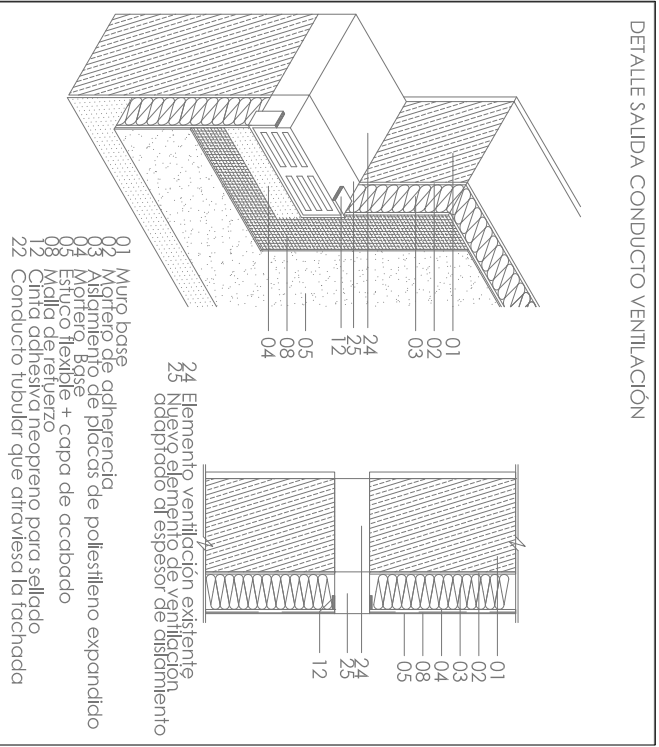
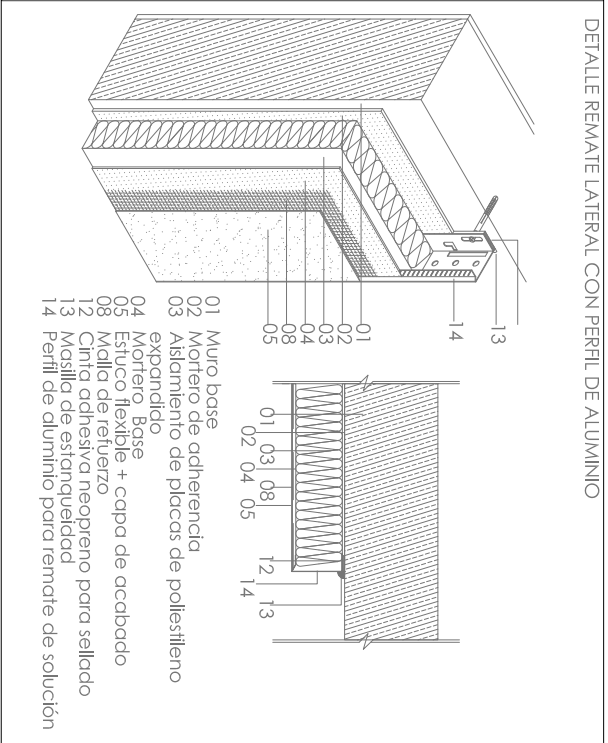
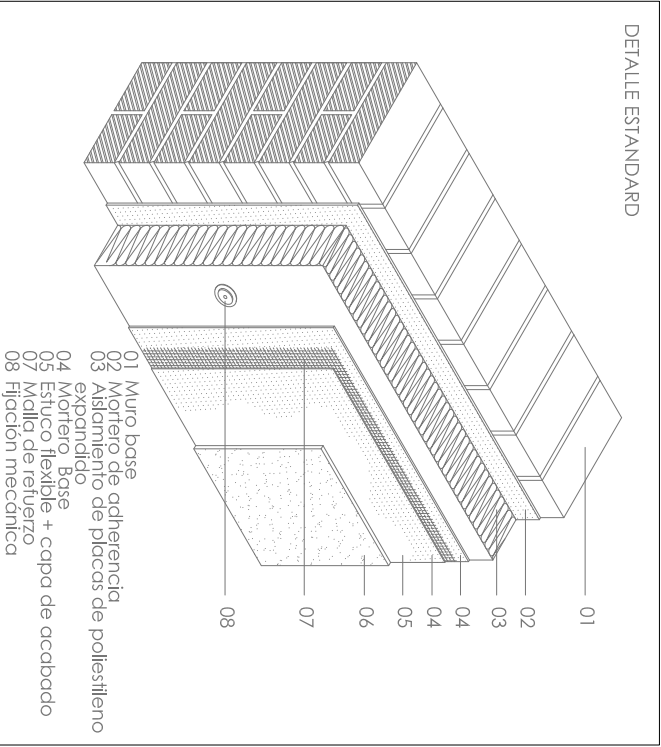
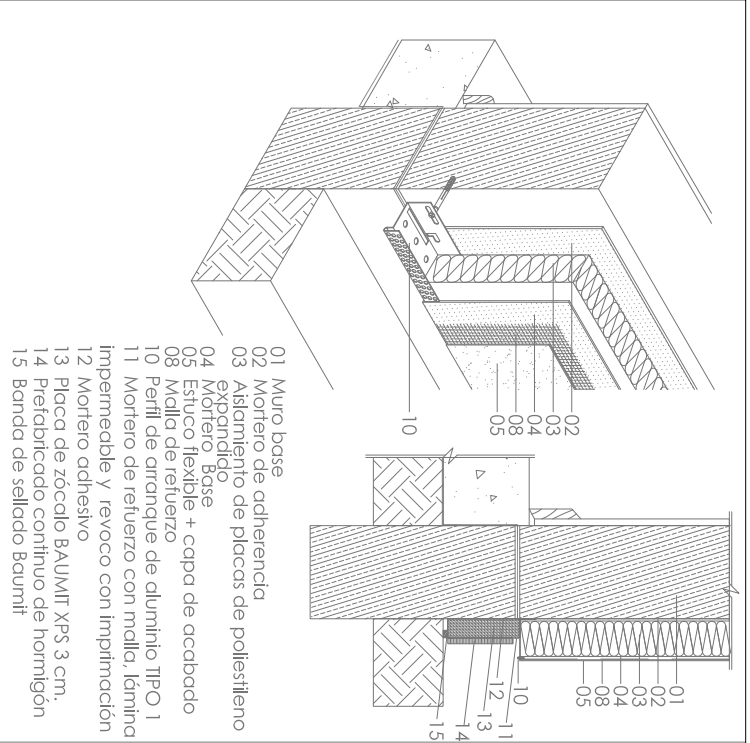
Febrero 2018



DETALLE FACHADA :  
SATE PROSYSTEM DE BAUMIT

- a Mortero adhesivo ProContact (sup. mín. 40%del aislante)
- b Poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm
- c Mortero adhesivo ProContact armado con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) h max 2 m
- d Mortero adhesivo ProContact armado con malja de fibra de vidrio alcalirresistente Startex
- e Revoco decorativo NanoporFINE
- f Espigas Espiga H1 ECO 115" (6 espigas mínimo por m2)
- g Perfil de arranque SocketProfilAufsteckleiste
- h Vierteaguas chapa aluminio anodizado color natural
- i Carpintería tipo COR 4200 corredera c/RPT aluminio natural o similar
- j Placa de zócalo Baunit XPS 30 mm y banda de sellado Baunit.
- k Pieza Prefabricada de hormigón a modo de zócalo. 200 mm. de alto y 1000 mm. de largo.

DETALLE MARCA COMERCIAL : SATE PROSYSTEM DE BAUMIT



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

DETALLES

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PLANO

C03

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

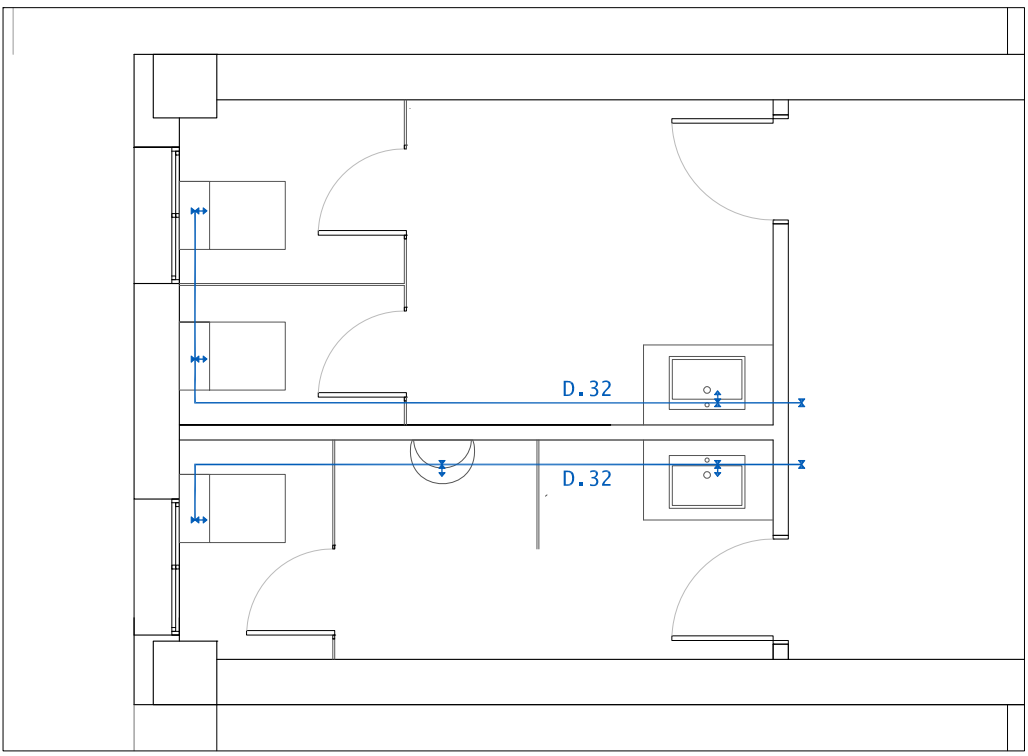
E 1:10

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

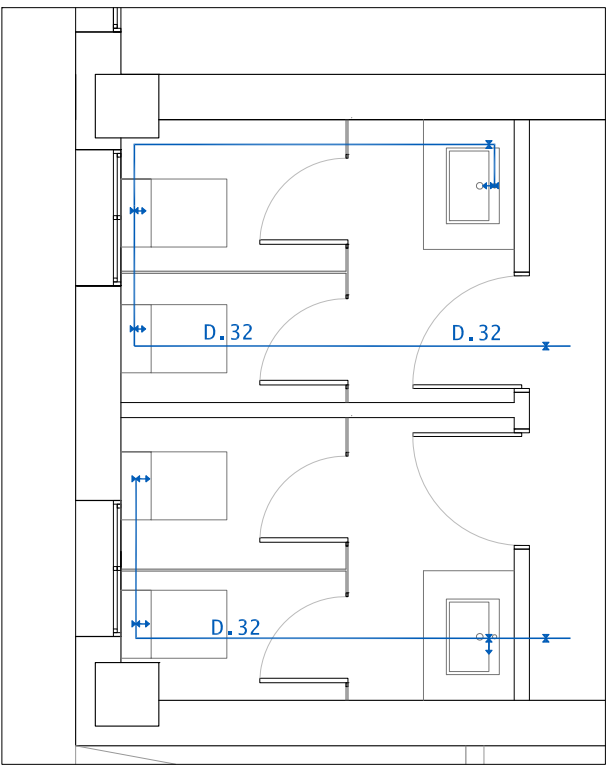
Febrero 2018



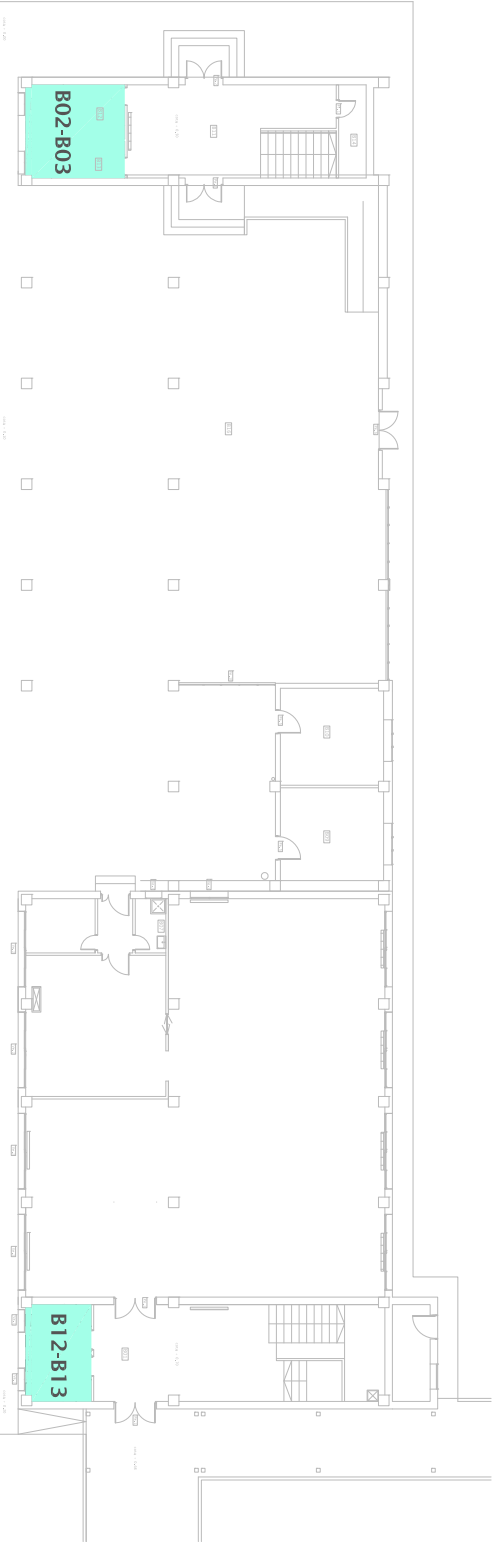
ASEOS PLANTA BAJA



B02-B03

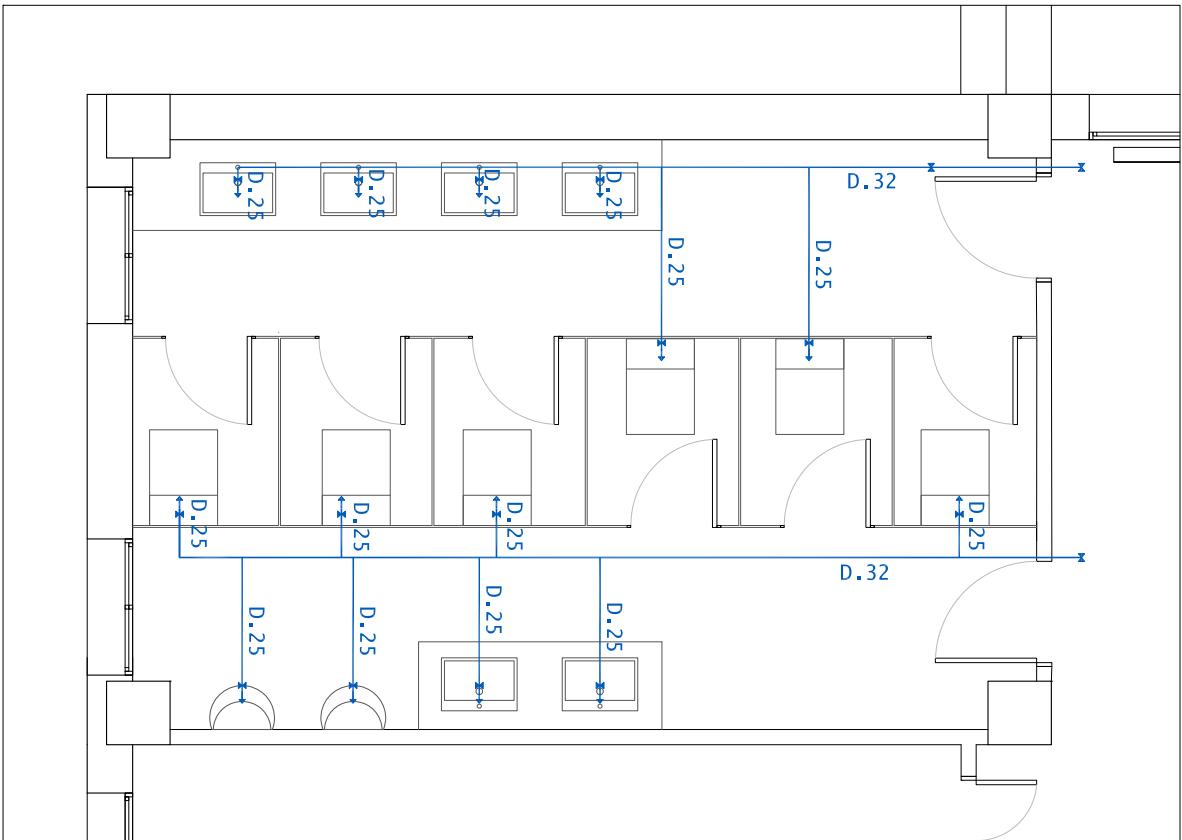


B12-B13

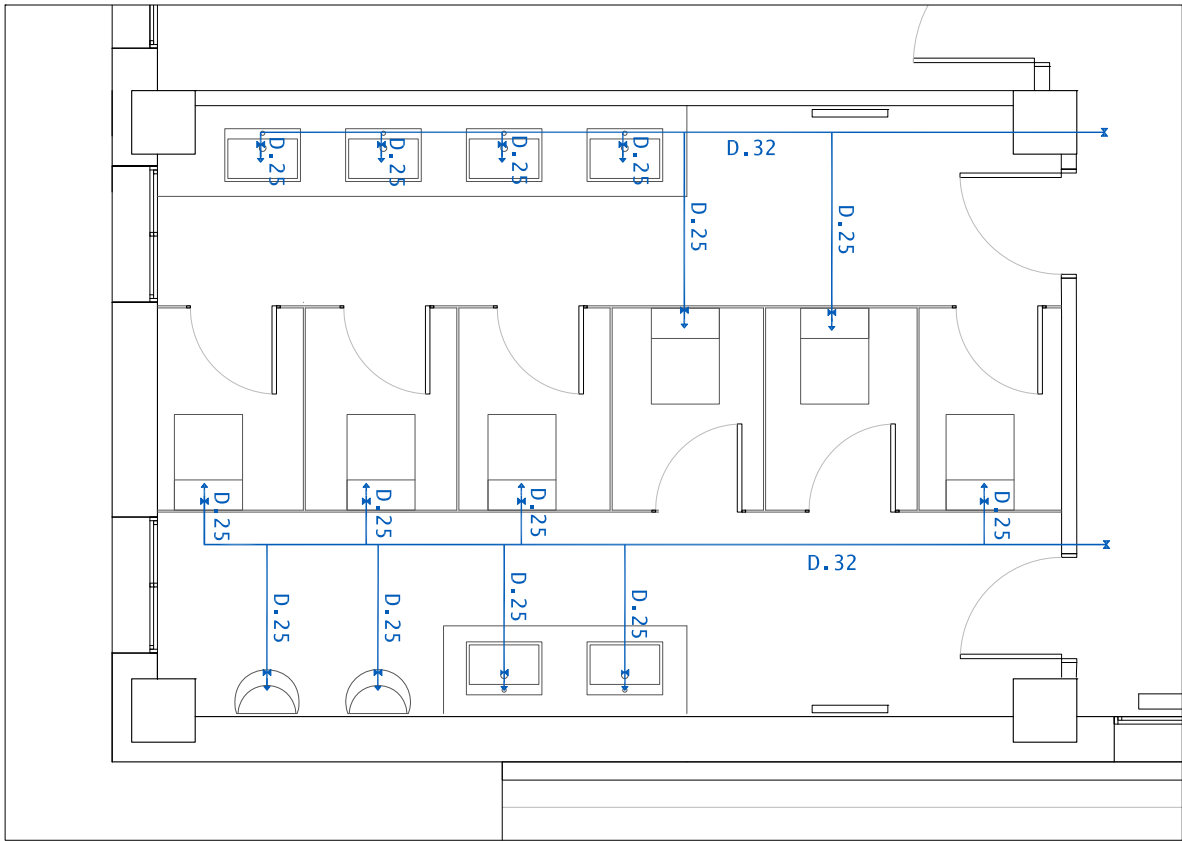


P. BAJA

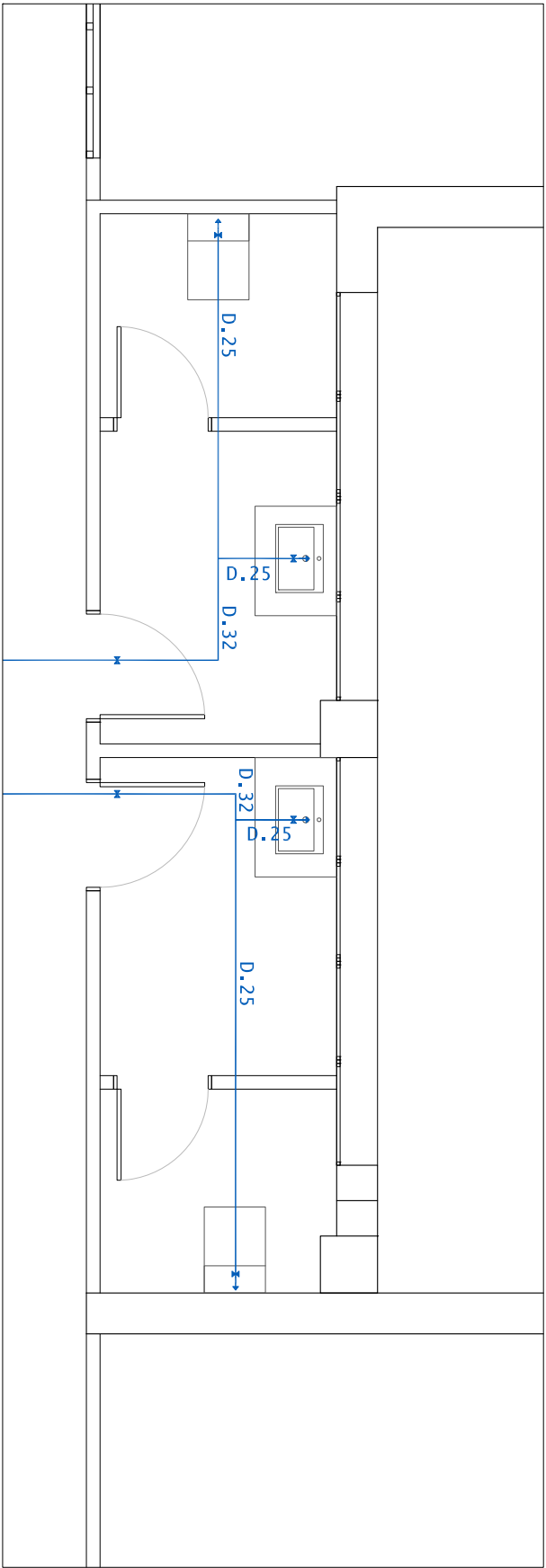
ASEOS PLANTA ALTA



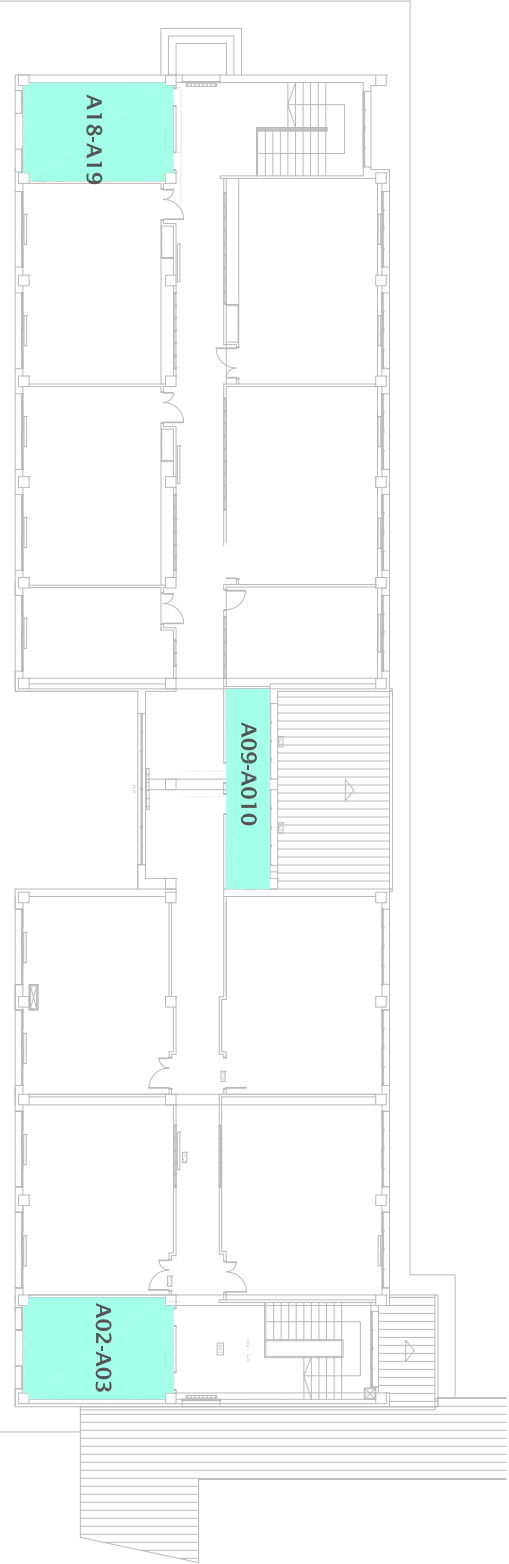
A18-A19



A02-A03



A09-A010



P. ALTA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

FONTANERÍA

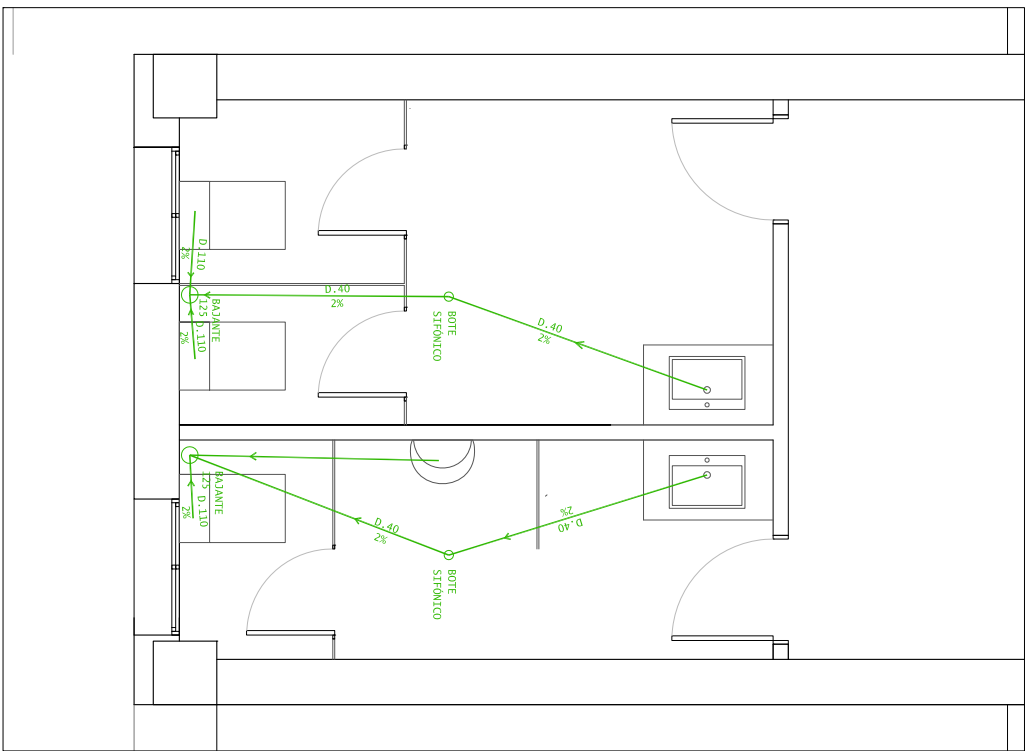
PLANO

I01

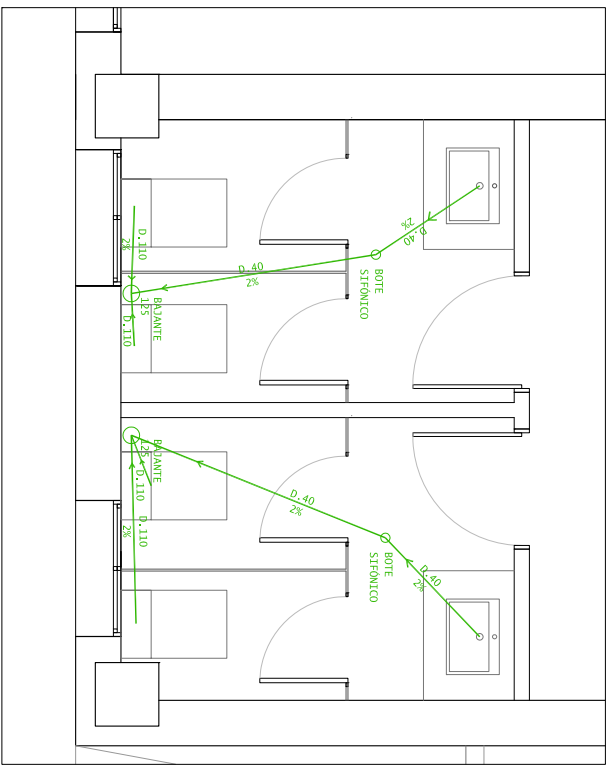
E 1:50

Febrero 2018

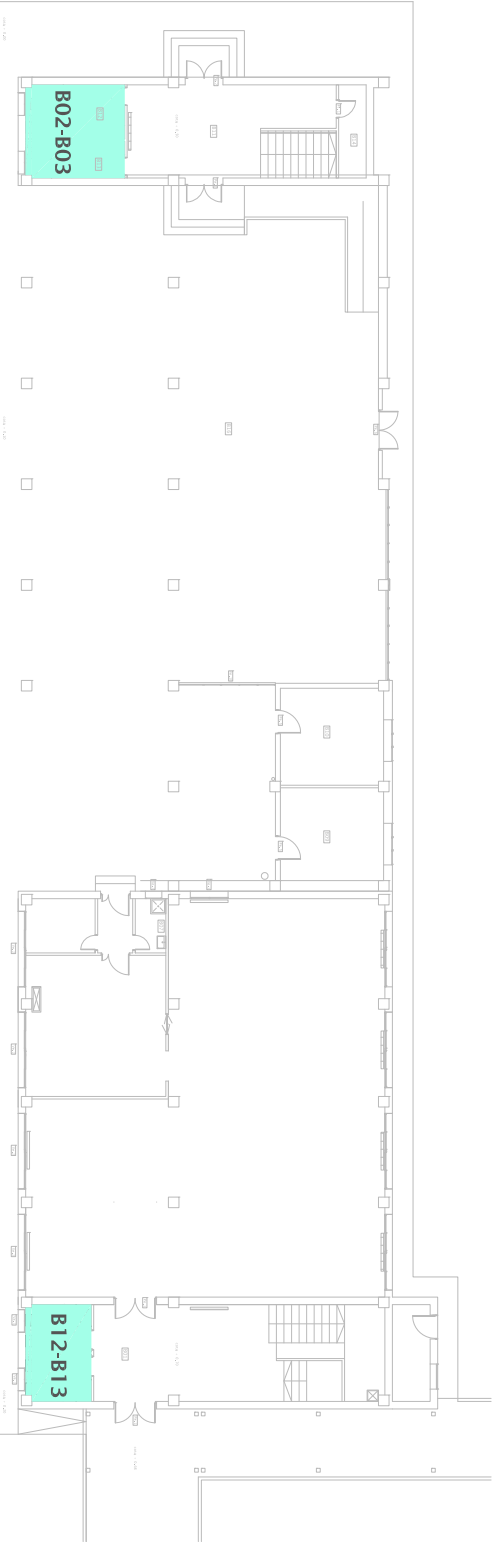
ASEOS PLANTA BAJA



B02-B03

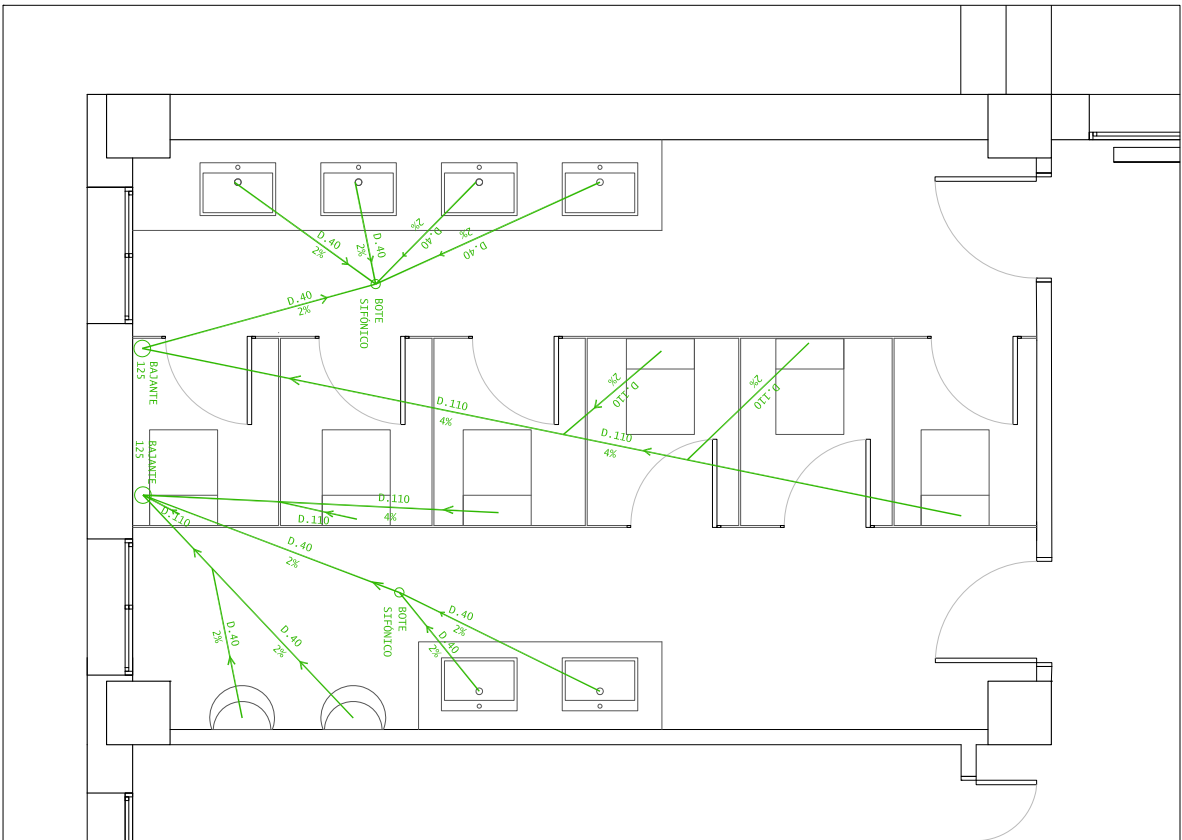


B12-B13

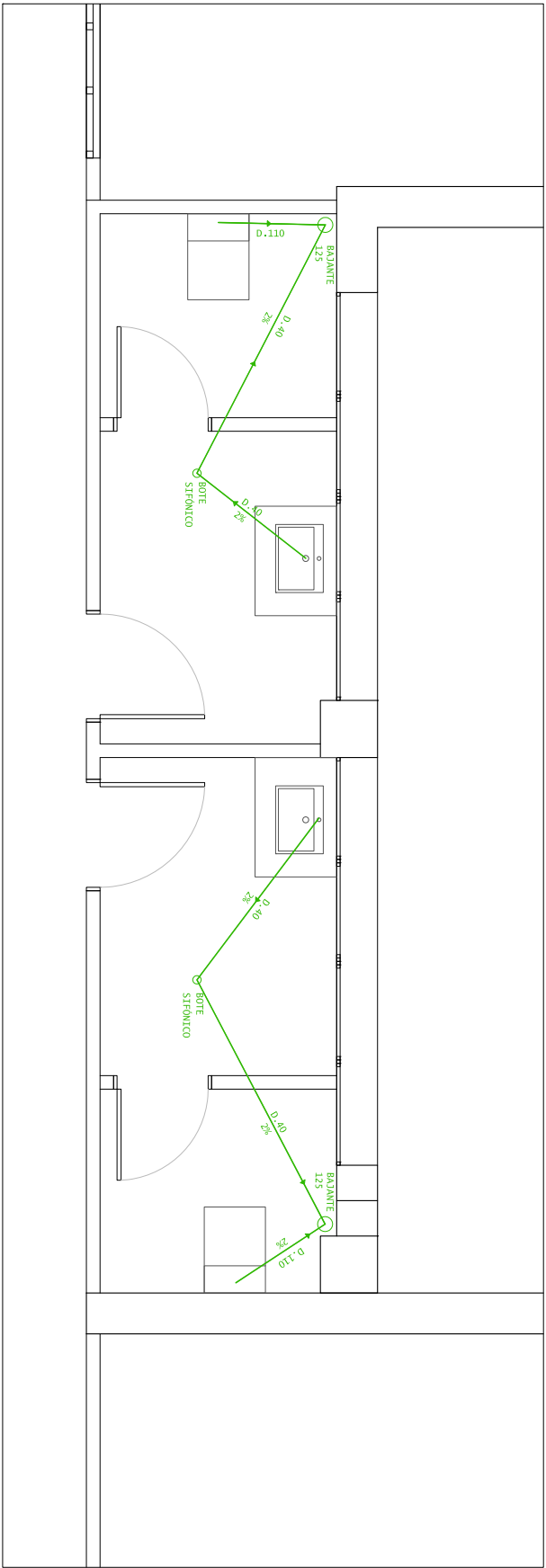


P. BAJA

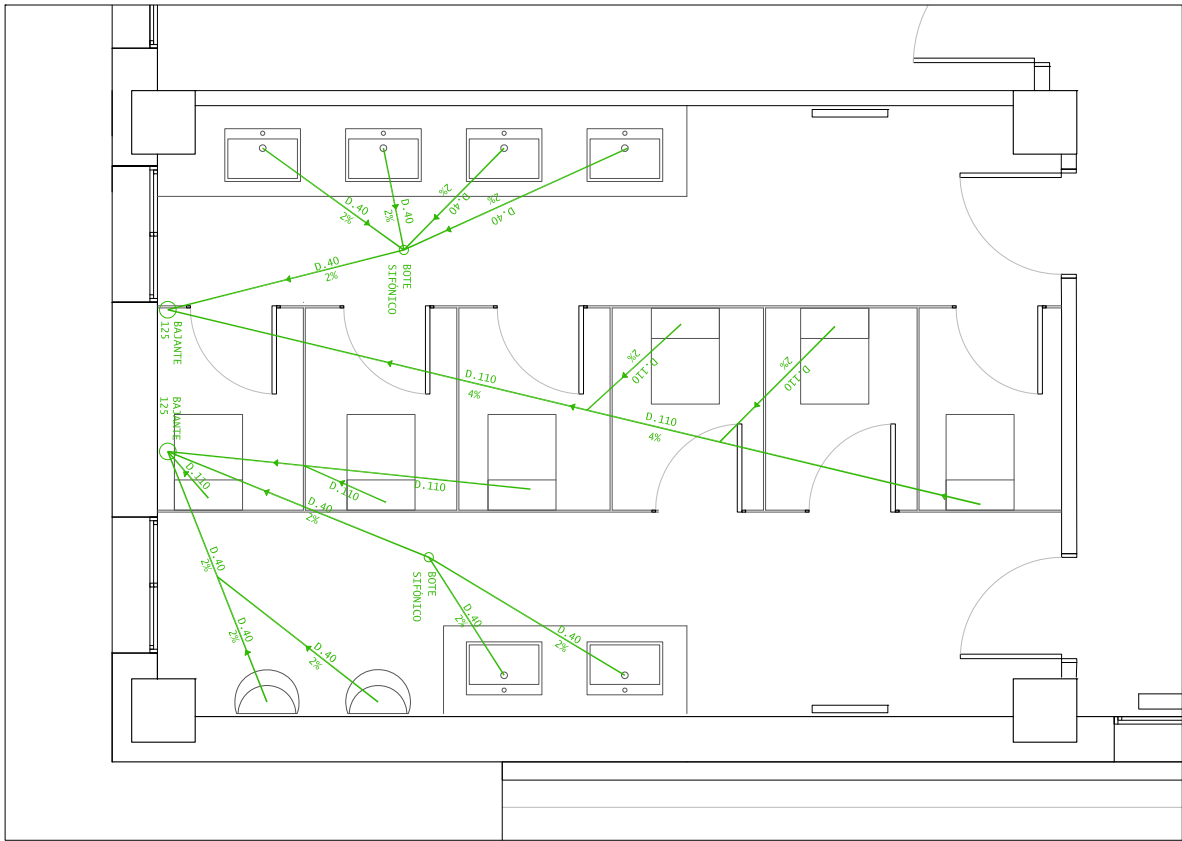
ASEOS PLANTA ALTA



A18-A19



A09-A010



A02-A03



P. ALTA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

SANEAMIENTO ASEOS

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PLANO

102

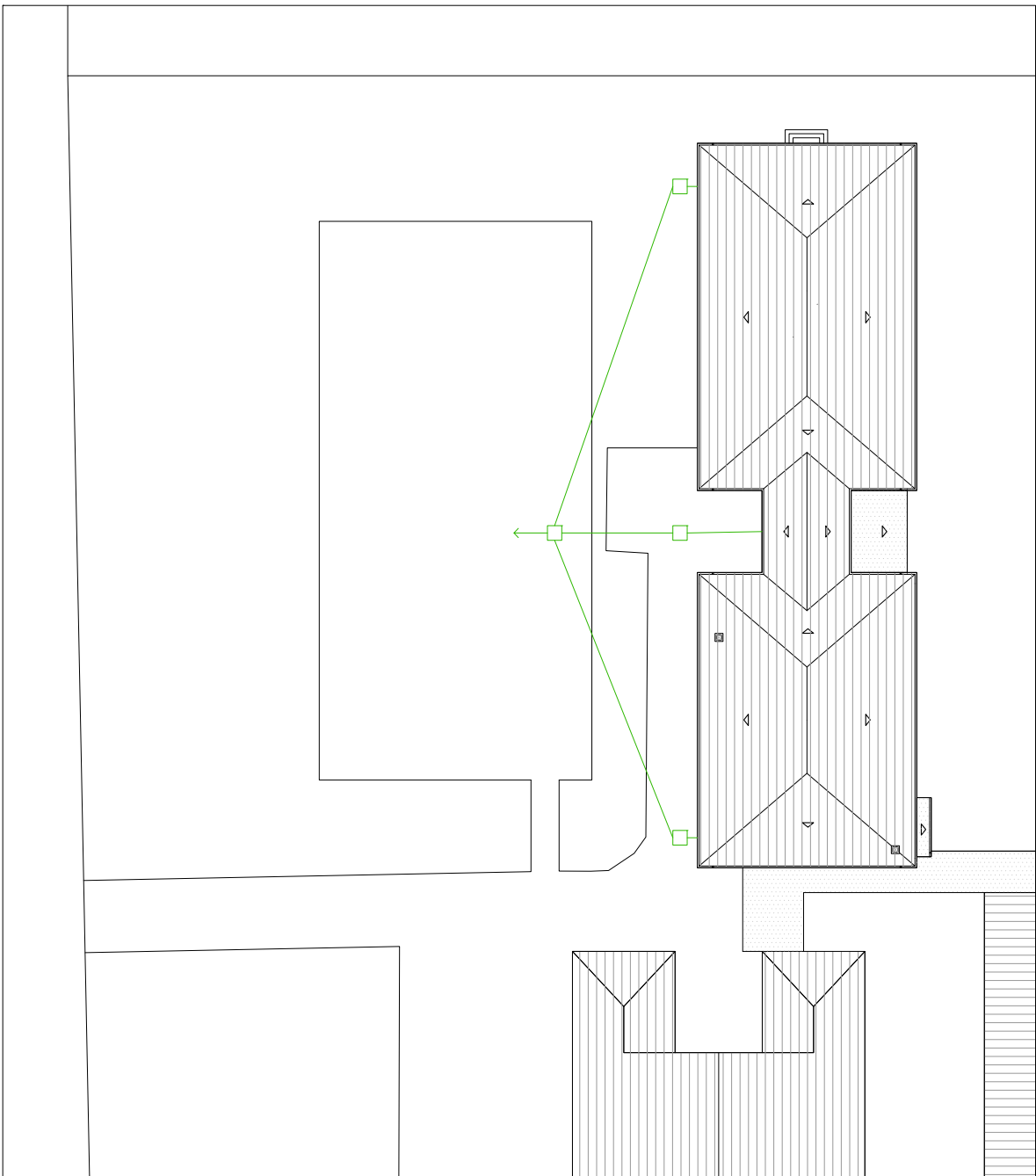
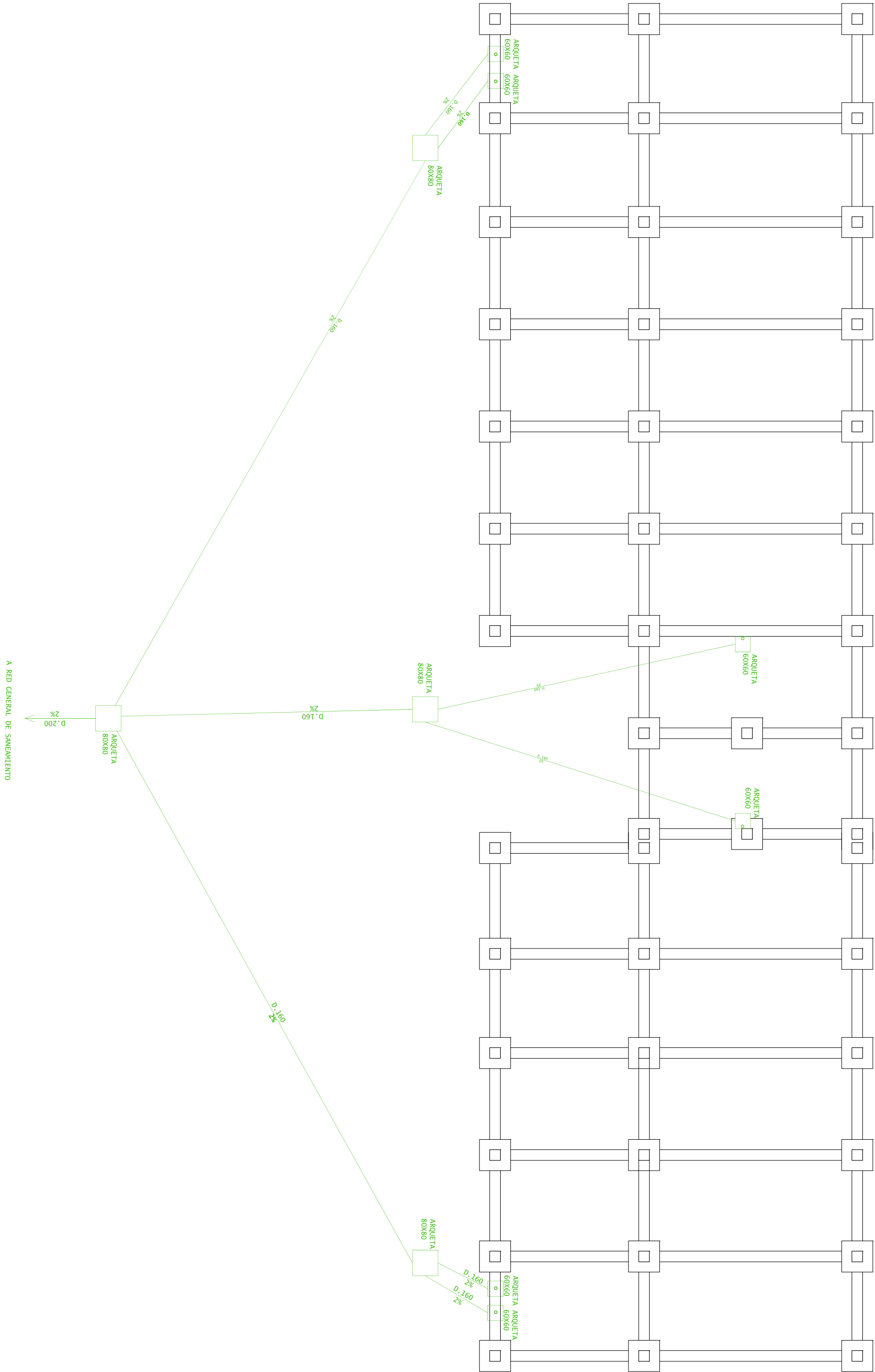
PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

E 1:50

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

Febrero 2018





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

SANEAMIENTO GENERAL

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PLANO

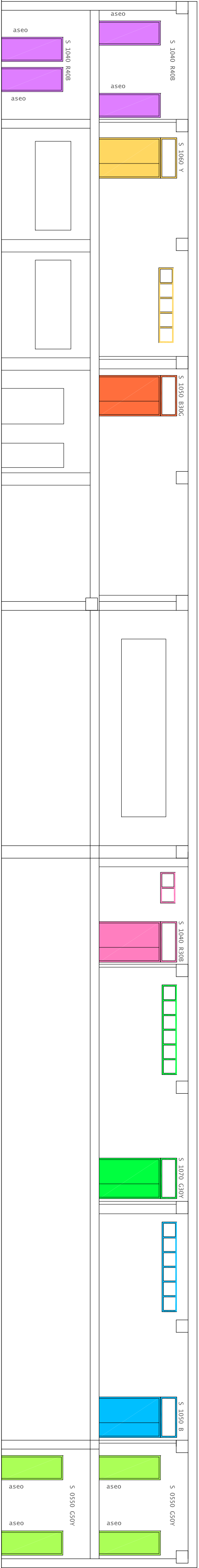
I03

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

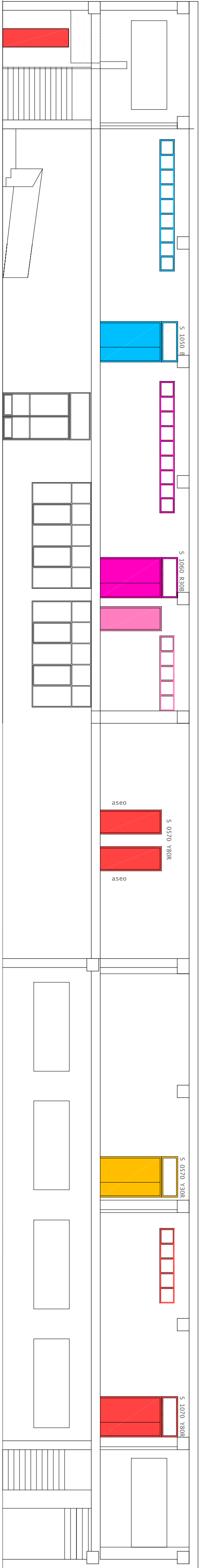
E 1:150

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

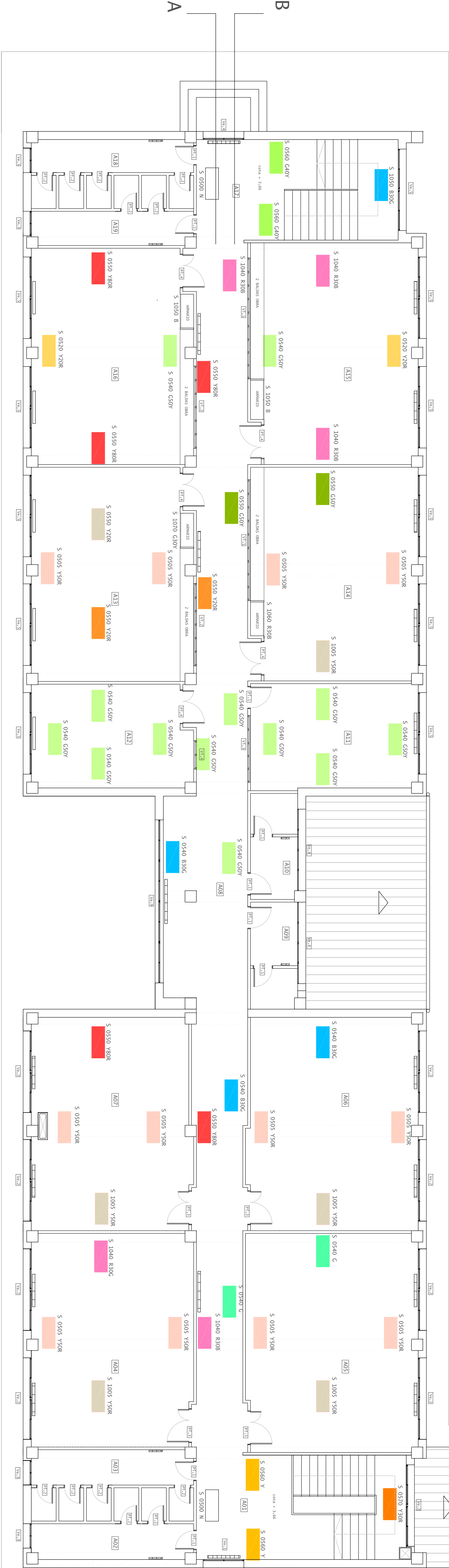
Febrero 2018



SECCIÓN A



SECCIÓN B



TECHOS	HALL - ESCALERAS	SUBDOMINANTE	DOMINANTE
S 0500 N	S 1050 B30C	S 1040 R30R	S 0520 Y20R

S 0560 G40Y	S 0550 Y80R	S 0540 G50Y
-------------	-------------	-------------

S 0500 N	S 0550 G50Y	S 0505 Y50R
----------	-------------	-------------

S 0570 Y30R	S 0550 Y20R	S 0550 Y20R
-------------	-------------	-------------

S 0560 Y	S 0540 B30C	S 1005 Y50R
----------	-------------	-------------

S 0550 Y80R	S 0540 G50Y
-------------	-------------

S 0540 G	
----------	--

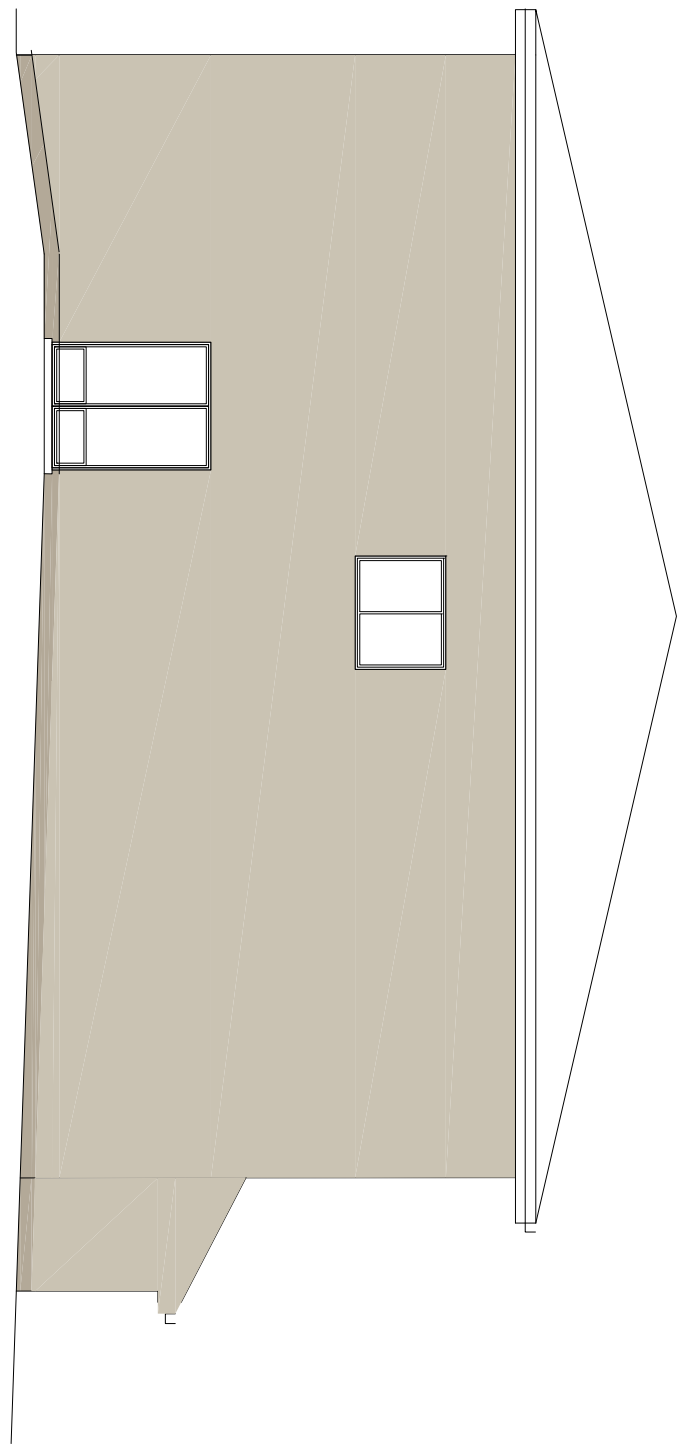
S 1040 R30C	
-------------	--

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

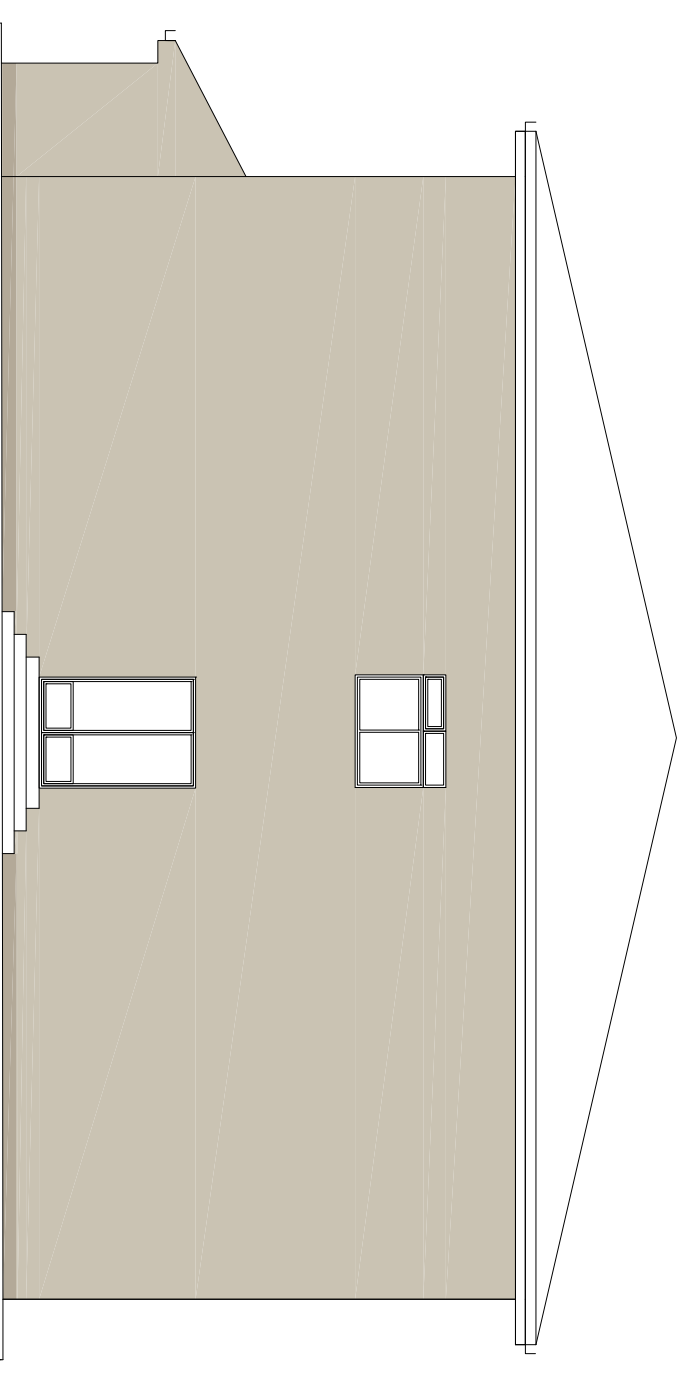
REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO	ESTUDIO CROMÁTICO P. BAJA PLANO <b>D01</b>
CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea, Lugo	E 1:100
PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria	Febrero 2018
ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.	



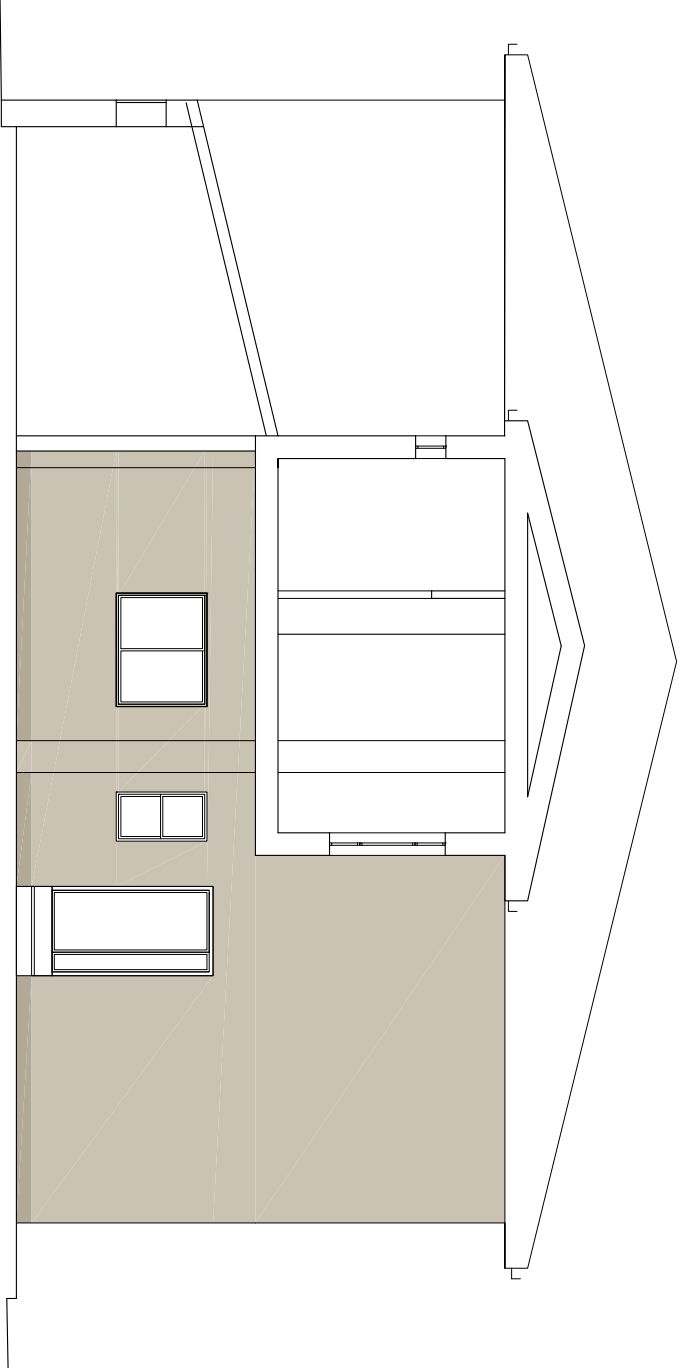




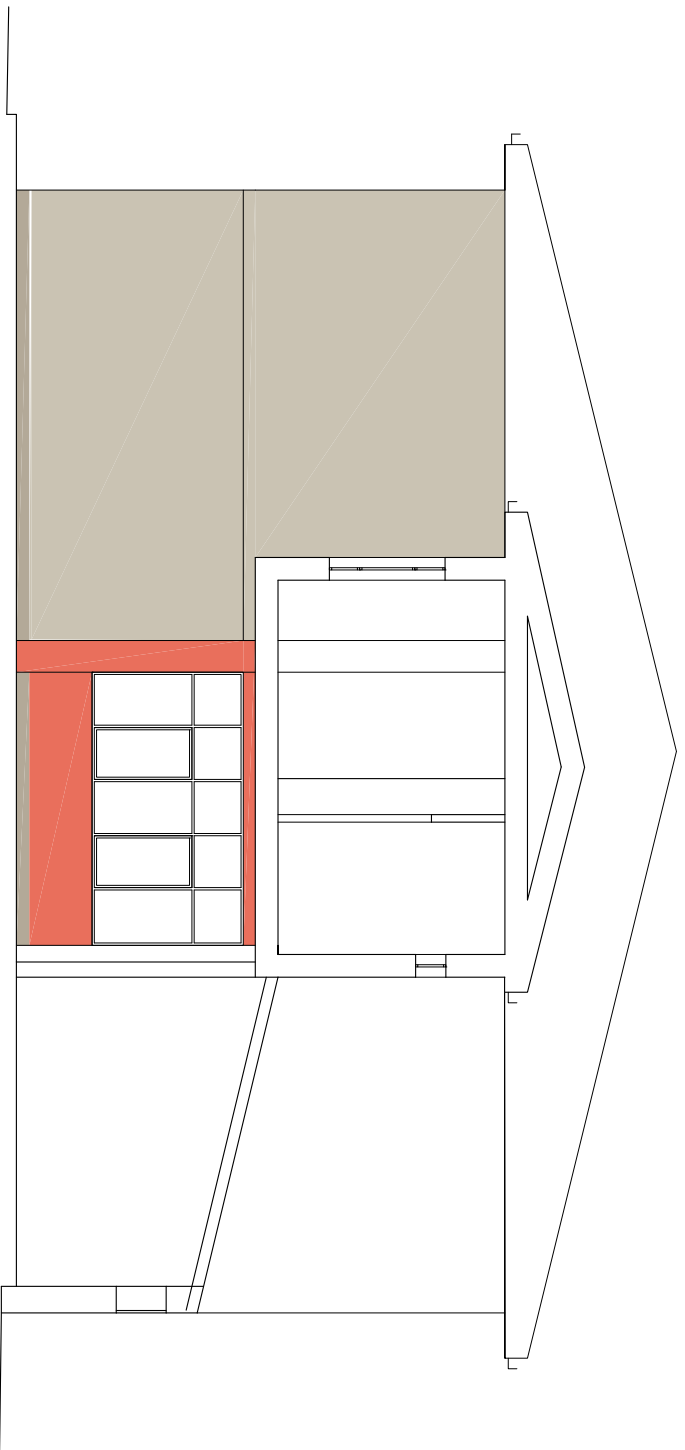
ALZADO NORTE



ALZADO SUR



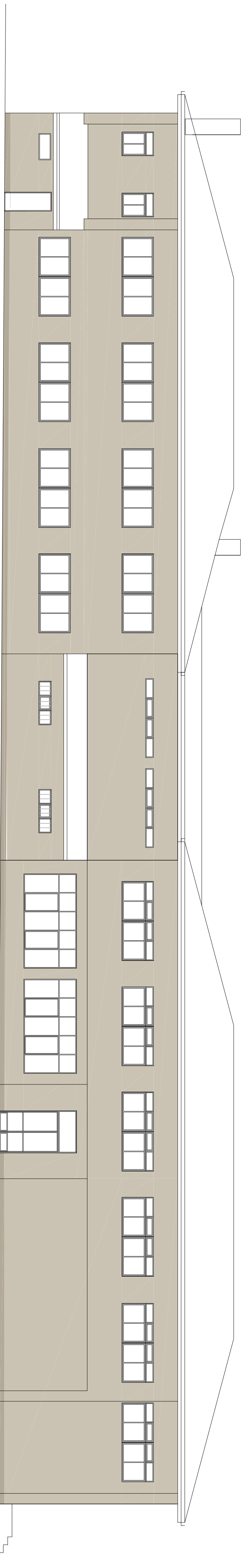
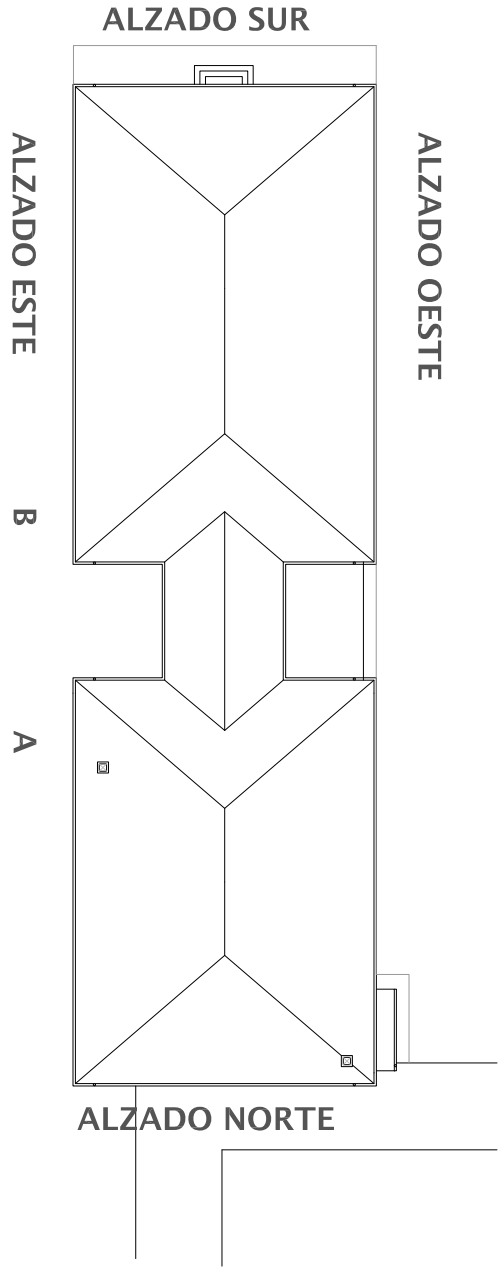
ALZADO-SECCIÓN A



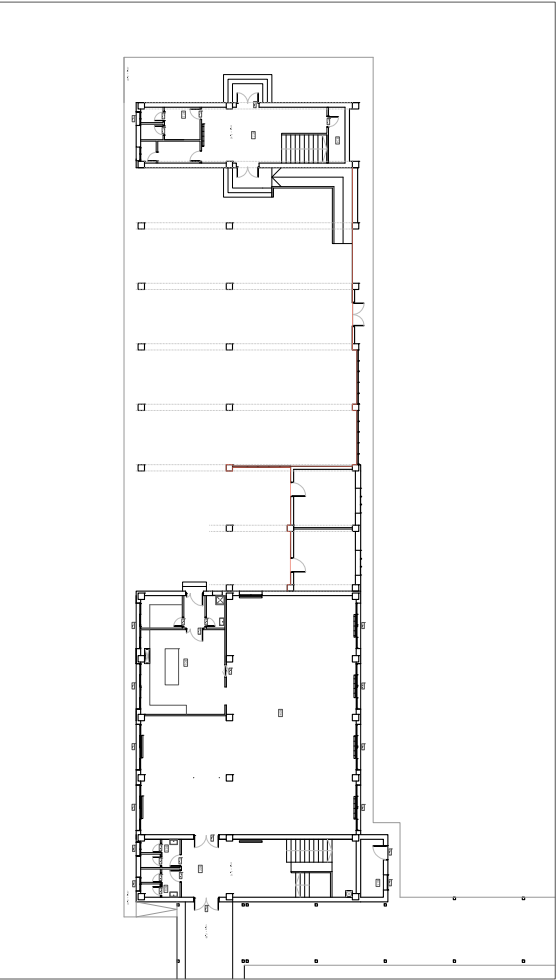
ALZADO-SECCIÓN B



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



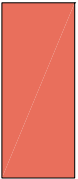
ESQUEMA EN PLANTA COLOR NCS S 1060 Y80R



ZOCALO HORM. PREF.



NCS S 2005 - Y20R (0187\_Baumi't).



NCS S 1060 - Y80R (0502\_Baumi't).

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP VELEIRO DOCAMPO

CEIP Veleiro do campo, Av. Terra Cha s/n. Castro Riberas de Lea. Lugo

PROMOTOR: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

ARQUITECTO: Laura Prado Rodríguez. colegiada n. 4709 Coag.

ESTUDIO CROMÁTICO  
FACHADA

PLANO

D03

E 1:100

Febrero 2018