



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA

CEIP VELEIRO DOCAMPO .CASTRO DE REI.

AV. TECHA CHÁ s/n. CASTRO RIBERAS DE LEA. LUGO

PROMOTOR: CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA . XUNTA DE GALICIA.

ARQUITECTA: LAURA PRADO RODRÍGUEZ

FEBRERO 2018

ÍNDICE

8.1. CUADRO DE MANO DE OBRA

8.2. CUADRO DE MATERIALES

8.3. CUADRO DE MAQUINARIA

8.4. CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.5. MEDICIÓN Y PRESUPUESTO

8.6. RESUMEN PRESUPUESTO

8.1. CUADRO DE MANO DE OBRA

LISTADO DE MANO DE OBRA VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
E27PI020	448,189 h	Oficial 1ª pintura	17,24	7.726,78
Grupo E27.....				7.726,78
MO067	27,404 h	ayudante soldador	16,13	442,03
MO068	36,244 h	Oficial soldador	17,25	625,21
Grupo MO0.....				1.067,24
O01OB240	431,892 h	Ayudante pintura	13,13	5.670,74
Grupo O01.....				5.670,74
OCAR1	30,000 h	Oficial carpintería	17,50	525,00
Grupo OCA.....				525,00
OCC1	369,395 h	Oficial 1º construcción	14,90	5.503,99
OCCRIS1	60,902 h	Oficial 1º cristalero	16,09	979,91
OCCRIS2	60,902 h	Ayudante cristalero	15,66	953,72
Grupo OCC.....				7.437,61
OCF1	14,400 h	Oficial 1º fontanero	13,10	188,64
OCFT1	201,916 h	Oficial 1º montador	15,40	3.109,50
OCFT2	195,916 h	Ayudante montador	14,50	2.840,77
Grupo OCF.....				6.138,91
OPC1	1.007,233 h	Peón ordinario construcción	13,93	14.030,76
OPCAR1	27,644 h	Oficial 1º carpintería	15,17	419,35
OPCAR2	13,324 h	Aprendiz 2º carpintería	14,61	194,67
OPCE1	83,605 h	Oficial electricista 1º	15,40	1.287,52
OPCE2	67,300 h	Ayudante electricista 2º	14,48	974,50
OPCERR1	357,995 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	5.416,46
OPCERR2	364,080 h	Ayudante cerrajero	14,55	5.297,36
OPCF1	234,570 h	Oficial de fontanería	18,13	4.252,75
OPCF2	199,995 h	Ayudante de fontanería	14,48	2.895,93
Grupo OPC.....				34.769,30
OPMFACH1	643,200 h	Oficial 1º montador	15,40	9.905,28
OPMFACH2	643,200 h	Ayudante montador	14,50	9.326,40
Grupo OPM.....				19.231,68
mo023	115,056 h	Ayudante alicatador.	16,13	1.855,85
mo060	115,056 h	Oficial 1ª alicatador.	17,24	1.983,57
Grupo mo0.....				3.839,42
TOTAL				86.406,67

8.2. CUADRO DE MATERIALES

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
4	472,860 m	Perfil marco 4200	7,41	3.503,89
		Grupo 4		3.503,89
BLJANTD01	97,240 m²	Baldosa antideslizante 31x61	18,00	1.750,32
		Grupo BLJ.....		1.750,32
COAG	1,000 u	Unidad identidad corporativa	3.883,49	3.883,49
		Grupo COA.....		3.883,49
DOWNL2	20,000 u	Downl. DN135C	60,80	1.216,00
		Grupo DOW.....		1.216,00
ESCOBILLERO	21,000 u	Escobillero	8,00	168,00
		Grupo ESC.....		168,00
IECLH25	50,000 m	CABLE LIBRE HALÓGENO 25 MM2	3,26	163,00
IECLH50	75,000 m	CABLE LIBRE HALÓGENOS 50MM2	6,56	492,00
		Grupo IEC.....		655,00
HEMAUX	5,000 u	MATERIAL AUXILIAR INST. ELECTRICA	1,48	7,40
		Grupo IEM.....		7,40
IETPVC	25,000 m	TUBO PVC FLEXIBLE	6,09	152,25
		Grupo IET.....		152,25
ILUMINDOWN1	16,000 u	Downlight phil.DN130B	60,08	961,28
		Grupo ILU.....		961,28
MADHPOLI	6,728 kg	ADHESIVO	21,47	144,45
		Grupo MAD.....		144,45
MATAUXELECT	18,000 u	Material auxiliar electricidad	1,48	26,64
		Grupo MAT.....		26,64
MAUXILUM	20,000	MATERIAL AUX. INST.	10,09	201,80
		Grupo MAU.....		201,80
MBAJAC120	79,200 m	Bajante circulación 160 mm.	12,17	963,86
MBAJACABRAZ	90,000 u	Abrazadera a. galvanizado	1,52	136,80
MBAJACAUX	18,000 u	Base hormigón	38,15	686,70
		Grupo MBA.....		1.787,36
MCARPERS	89,150 m	Caja persiana compacta	20,20	1.800,83
MCARTORNPER	32,000 u	Torno para accionamiento persiana	34,40	1.100,80
		Grupo MCA.....		2.901,63
MCCLIMAL	171,744 m²	Doble acrist. Climalit	51,00	8.758,94
		Grupo MCC.....		8.758,94
MCMATAUX	170,550 u	Material auxiliar	1,36	231,95
		Grupo MCM.....		231,95
MCOR3500HERR	55,590 m	herrajes	27,01	1.501,49
MCOR3500JUNQ	220,692 m	Perfil 3500 junquillo	1,79	395,04
MCOR3500MASIL	8,783 m	Cartucho silicona	3,13	27,49
MCOR3500PER	250,155 m	Perfil 3500 cortizo marco	7,41	1.853,65
MCOR3500PERH	240,705 m	Perfil 3500 cortizo hoja	9,37	2.255,40
MCOR3500PRE	250,155 m	Premarco 3500 cortizo	1,88	470,29
MCOR4200HERR	105,080 u	Herrajes	27,01	2.838,21
MCOR4200MASIL	16,603 u	Masilla	3,13	51,97
MCOR4200PERH	454,996 m	Perfil hoja 4200	9,37	4.263,32
MCOR4200PRE	472,860 m	Premarco 4200 cortizo	1,88	888,98

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
MCOR420JUNQ	417,168 m	Perfil junquillo	1,79	746,73
			Grupo MCO.....	15.292,56
MCPASTAG	19,124 kg	Pasta de junta con cinta	3,32	63,49
MCPASTAGC	278,160 kg	Pasta de agarre	0,55	152,99
MCPASY	81,130 m	Banda papel microperforado	0,04	3,25
MCPERAL3080	106,788 m²	Persiana enrollable aluminio lamas 80x30	28,03	2.993,27
MCPERGUIA	97,080 m	Guía persiana	12,97	1.259,13
MCPLAY	60,848 m²	Placa de yeso 15 mm.	5,28	321,27
			Grupo MCP.....	4.793,39
MFSBAUACCES	107,200 u	Accesorios Baunit	10,00	1.072,00
MFSPBAUADH	10.720,000 kg	Adhesivo mineral en polvo Procontact Baunit	0,65	6.968,00
MFSPBAUCINT	536,000 m	Cinta selladora FugendichtBand Baunit	1,18	632,48
MFSPBAUESP130	6.432,000 u	Taco de expansión Espiga Perc. NKT U 130 BAUNIT	0,29	1.865,28
MFSPBAUIMPR	268,000 kg	Imprimación Uniprimer Baunit	2,97	795,96
MFSPBAUMALLA	1.179,200 m²	Malla f.vídrío Star Tex Baunit	1,23	1.450,42
MFSPBAUPANEL8	1.125,600 m²	Panel rígido p. expand. ProTherm Baunit	8,50	9.567,60
MFSPBAUPERF80	321,600 m	Perfil arranque SocketProfil Baunit	2,95	948,72
MFSPBAUPESQ	428,800 m	Perfil Flexible Baunit 12.5 cm	1,25	536,00
MFSPBAURHID	2.144,000 kg	Revest hidrófugo Nanoportop Baunit	4,05	8.683,20
			Grupo MFS.....	32.519,66
MFTAUX	426,450 u	Accesorios falso techo	1,61	686,58
			Grupo MFT.....	686,58
MILUREGU	10,000	SUMINISTRO Y COLOC. ST RELACIÓN	106,01	1.060,10
			Grupo MIL.....	1.060,10
MINSTAUX	84,000 u	Material aux. instala. iluminación	10,09	847,56
			Grupo MIN.....	847,56
MLUMEMER	20,000	LUMINARIA AUTÓNOMA EMERG	41,73	834,60
MLUMLED01	84,000 u	Suministro y coloc de luminaria Led	113,20	9.508,80
			Grupo MLU.....	10.343,40
MMARCOEMP	20,000	MARCO EMPOTRAR LUM. EMERG.	9,74	194,80
MMASILCRIST	98,919 u	Silicona sintética incolora	2,42	239,38
			Grupo MMA.....	434,18
MMPLUSHERR	20,680	Herrajes	11,26	232,86
MMPLUSJUNQ	45,496	Perfil junquillo MILLENNIUM PLUS	1,88	85,53
MMPLUSMASIL	4,136	Masilla	3,13	12,95
MMPLUSPER	45,496	Perfil premarco MILLENNIUM PLUS	4,14	188,35
MMPLUSPERFELP	6,204	Perfil portafelpudo MILLENNIUM PLUS	2,17	13,46
MMPLUSPERH	45,496	Perfil hoja MILLENNIUM PLUS	32,00	1.455,87
MMPLUSPERM	45,496	Perfil marco MILLENNIUM PLUS	23,20	1.055,51
MMPLUSPERZ	8,272	Perfil zócalo MILLENNIUM PLUS	17,59	145,50
			Grupo MMP.....	3.190,03
MPANFT	447,773 m²	Panel acústico autoportante	11,07	4.956,84
			Grupo MPA.....	4.956,84
MPERFFT1	298,515 u	Perfil 1 T 15x38x3600	0,87	259,71
MPERFFT2	639,675 u	Perfil 2 T 15X38X3600	0,87	556,52
MPERFFT6	852,900 u	Varilla metálica	0,32	272,93
MPERFFTL1	170,580 u	Perfil angular en L 24x24x3000	0,71	121,11
			Grupo MPE.....	1.210,27
MPUERTADMF	10,000 u	PUERTA DE PASO MADERA INT.72	210,00	2.100,00

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo MPU.....	2.100,00
MREML	117,737 m	PERFIL MADERA	4,40	518,04
			Grupo MRE.....	518,04
MT12ARQ	0,900 u	Arqueta ladrillo 80x80x80	105,65	95,09
			Grupo MT1.....	95,09
P25EI070	310,172 l	P. plástica mate al agua alta calidad	4,55	1.411,28
P25FI015	41,616 l	P. mineral inorgánica elev. adheren	10,71	445,71
P25FI020	12,207 kg	Solución de silicato transp	4,90	59,82
P25JA025	67,586 l	Esmalte satinado	14,56	984,06
P25JA075	19,308 l	Imprimación anticalórica anticorrosiva	12,37	238,83
P25OG040	124,069 kg	Masilla ultrafina acabados	1,73	214,64
P25OS075	62,268 l	Imprimac. sintética bla. satin.	9,38	584,07
P25OU060	5,415 l	Imprimación de secado rápido	4,80	25,99
P25OW025	38,918 kg	Imprimación multiadherente	10,96	426,54
P25OZ040	146,815 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,45	653,32
P25WW220	471,526 u	Pequeño material	1,09	513,96
			Grupo P25.....	5.558,22
PEG1	3,000 u	Puerta	80,17	240,51
			Grupo PEG.....	240,51
PORTARROLOS	21,000 u	Portarrollos	21,00	441,00
			Grupo POR.....	441,00
URINARIO	5,000 u	Urinario	136,50	682,50
			Grupo URI.....	682,50
mt01ara010	9,000 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	108,18
mt08aaa010a	0,792 m³	Agua.	1,50	1,19
mt09lec010b	4,719 m³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00	740,91
mt09mcr021a	1.415,760 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color g	0,22	311,47
mt09mif010la	0,264 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	39,80	10,51
			Grupo mt0.....	1.172,26
mt10hmf010Mp	8,100 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	60,00	486,00
mt11pb030d	94,500 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6,25	590,63
mt11var009	5,265 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,25	80,29
mt11var010	9,450 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	9,10	86,00
mt12pak010a	131,200 m²	Banda acústica de dilatación autoadh. con espuma de poliuret	0,31	40,67
mt12pak050	147,600 m	Cinta de juntas Knauf	0,52	76,75
mt12pak060	344,400 m²	Aislamiento rígido de lana de roca ROCKFEU E-520	4,18	1.439,59
mt12pek020c	11.152,000 m	Tornillo autoperforante Drystar XTN Knauf 3,9x38	0,04	446,08
mt12pek020k	328,000 m²	Placa de yeso laminado reforzado con tejido de fibra UNE-EN 1528	10,39	3.407,92
mt12pek050a	65,600 m	Maestra 60/27 Knauf de acero galvanizado	2,97	194,83
mt12pek050b	393,600 u	Varilla de cuelgue falso techo 100 cm	0,48	188,93
mt12pek050c	65,600 u	Pieza de cuelgue rápido Twis Knauf para falsos techos	26,77	1.756,11
mt12ptk011a	754,400 u	Caballote para maestra 60/27 knauf	0,42	316,85
mt12ptk012a	131,200 m	Perfil U 30X25X3000 de acero galvanizado, sistemas "KNAUF"	1,56	204,67
mt12prt010aaa	117,972 m²	Panel trespa 13 mm. y herrajes	107,00	12.623,00
mt12psg220	656,000 u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	39,36
mt12ptk010ab	196,800 u	Conector para maestra 60/27 knauf	0,23	45,26
mt12ptk010c	19,680 kg	Pasta de juntas con aditivo hidrófugo Drystar Knauf	2,11	41,52
mt19aba010aac	191,760 m	Cantónera de PVC en esquinas alicatadas.	1,32	253,12
mt19awa010	402,696 m²	Baldosa cerámica de azulejo liso	8,00	3.221,57
			Grupo mt1.....	25.539,16
mt20wwa025	11,880 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para rell	0,39	4,63

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt20wwa035	1,188 u	Bote de imprimación para masillas (250 cm³).	5,35	6,36
mt20wwa040	35,640 kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia.	0,50	17,82
mt20zhp010a	138,600 m	Zócalo de hormigón polímero de superficie pulida, de color gris,	4,53	627,86
Grupo mt2.....				656,67
mt30lla010	36,000 u	Llave regulación	6,25	225,00
mt30lla020	26,000 u	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado	14,50	377,00
mt30lpr015b	18,000 u	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera,	35,00	630,00
mt30svr020g	21,000 u	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para co	79,65	1.672,65
mt30www010	44,000 u	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	46,20
mt31gmo020a	18,000 u	Grifería	25,00	450,00
mt33seg100a	36,000 u	Interruptor simple	8,25	297,00
mt36bsq015d	10,000	Bote sifónico de PVC, insonorizado, modelo B-S-AR "ADEQUA", de 1	14,25	142,50
mt36tit010gi	35,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro	8,25	288,75
mt38tew010a	26,000 u	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,85	74,10
Grupo mt3.....				4.203,20
TOTAL				142.891,62

8.3. CUADRO DE MAQUINARIA

LISTADO DE MAQUINARIA VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
CONTENEDOR	12,000	Contenedor Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	91,02	1.092,24
			Grupo CON.....	1.092,24
MFSBAUREPER	1.072,000 u	Repercusión andamiaje Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m ² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,00	6.432,00
			Grupo MFS.....	6.432,00
mq01rei020b	2,700 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,43	98,36
mq02rop020	1,800 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,49	6,28
mq05mai030	5,400 h	Martillo neumático.	4,07	21,98
mq05pdm010b	5,400 h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	6,88	37,15
			Grupo mq0.....	163,77
TOTAL				7.688,01

8.4. CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS-DEMOLICIÓN

01.01	m ²	LEVANT. CARPINTERÍAS<3 m2			
		Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros, incluido marcos, hojas y accesorios hasta 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.			
OPC1	0,450 h	Peón ordinario construcción	13,93	6,27	
%	0,063 %	Costes directos	2,00	0,13	
%%	0,064 %		3,00	0,19	
Mano de obra					6,27
Otros.....					0,32
TOTAL PARTIDA					6,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.02	m ²	LEVANT. CARPINTERIAS >3m2			
		Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros, incluido marcos, hojas y accesorios mayores de 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.			
OPC1	0,900 h	Peón ordinario construcción	13,93	12,54	
%	0,125 %	Costes directos	2,00	0,25	
%%	0,128 %		3,00	0,38	
Mano de obra					12,54
Otros.....					0,63
TOTAL PARTIDA					13,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

01.03	m.	LEVANTADO CAPIALZADOS A MANO			
		Desmontaje de cajón capialzado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
OPCAR1	0,136 h	Oficial 1º carpintería	15,17	2,06	
OPCAR2	0,136 h	Aprendiz 2º carpintería	14,61	1,99	
%	0,041 %	Costes directos	2,00	0,08	
%%	0,041 %		3,00	0,12	
Mano de obra					4,05
Otros.....					0,20
TOTAL PARTIDA					4,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

01.04	m ²	LEVANTADO PERSIANA			
		Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
OPC1	0,486 h	Peón ordinario construcción	13,93	6,77	
%	0,068 %	Costes directos	2,00	0,14	
%%	0,069 %		3,00	0,21	
Mano de obra					6,77
Otros.....					0,35
TOTAL PARTIDA					7,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05	u		LEVANTADO VARIOS FACHADA Levantado de brazo de farol incluso de elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material y retirada del mismo sin incluir transporte a almacén.			
OPCAR1	0,480	h	Oficial 1º carpintería	15,17	7,28	
OPCAR2	0,240	h	Aprendiz 2º carpintería	14,61	3,51	
OPC1	0,160	h	Peón ordinario construcción	13,93	2,23	
%	0,130	%	Costes directos	2,00	0,26	
%%	0,133	%		3,00	0,40	
Mano de obra						13,02
Otros						0,66
TOTAL PARTIDA						13,68
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
01.06	m²		LEVANTADO TRASDOSADO MADERA Demolición de trasdosado de madera adosado a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado			
OPC1	0,185	h	Peón ordinario construcción	13,93	2,58	
%	0,026	%	Costes directos	2,00	0,05	
%%	0,026	%		3,00	0,08	
Mano de obra						2,58
Otros						0,13
TOTAL PARTIDA						2,71
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS						
01.07	m		LEVANTADO PERFIL/REPISA MADERA VENTANAS Demolición de perfil/repisa de madera adosado a paramento horizontal interior con cola, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado			
OPC1	0,120	h	Peón ordinario construcción	13,93	1,67	
%	0,017	%	Costes directos	2,00	0,03	
%%	0,017	%		3,00	0,05	
Mano de obra						1,67
Otros						0,08
TOTAL PARTIDA						1,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
01.08	m		LEVANTADO DE CONDUCTOS PLUVIALES Levantamiento de bajante y canalón exterior vista de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
OPC1	0,160	h	Peón ordinario construcción	13,93	2,23	
%	0,022	%	Costes directos	2,00	0,04	
%%	0,023	%		3,00	0,07	
Mano de obra						2,23
Otros						0,11
TOTAL PARTIDA						2,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09	m	DESMONTAJE DE CABLEADO ELÉCTRICO FACHADA Desmontaje de cableado eléctrico visto fijo en superficie situado en fachada de edificio, con medios manuales y posterior montaje del mismo, incluso parte proporcional de canaletas, cajas y demás elementos de fijación.			
OPCE1	0,036 h	Oficial electricista 1º	15,40	0,55	
OPCE2	0,073 h	Ayudante electricista 2º	14,48	1,06	
%	0,016 %	Costes directos	2,00	0,03	
%%	0,016 %		3,00	0,05	
Mano de obra.....					1,61
Otros.....					0,08
TOTAL PARTIDA					1,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.10	u	DESMONTAJE LUMINARIA Desmontaje de luminaria interior adosada a techo,p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
OPCE1	0,073 h	Oficial electricista 1º	15,40	1,12	
OPCE2	0,073 h	Ayudante electricista 2º	14,48	1,06	
%	0,022 %	Costes directos	2,00	0,04	
%%	0,022 %		3,00	0,07	
Mano de obra.....					2,18
Otros.....					0,11
TOTAL PARTIDA					2,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

01.11	m²	DESMONTAJE Y MONTAJE PÉRGOLA Desmontaje de la parte de la pérgola existente necesaria para aplicación de material de fachada, con cobertura de chapa de acero/aluminio y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre pilares estructurales a menos de 20 m de altura, con medios manuales y acopio de la misma en almacén y posterior montaje.			
OPC1	0,900 h	Peón ordinario construcción	13,93	12,54	
OCC1	0,250 h	Oficial 1º construcción	14,90	3,73	
%	0,163 %	Costes directos	2,00	0,33	
%%	0,166 %		3,00	0,50	
Mano de obra.....					16,27
Otros.....					0,83
TOTAL PARTIDA					17,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.12	m²	DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de azulejo recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso demolición de enfoscado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
OPC1	0,490 h	Peón ordinario construcción	13,93	6,83	
%	0,068 %	Costes directos	2,00	0,14	
%%	0,070 %		3,00	0,21	
Mano de obra.....					6,83
Otros.....					0,35
TOTAL PARTIDA					7,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13	m ²	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS Demolición de alicatados de azulejo recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso demolición de enfoscado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
OPC1	0,505 h	Peón ordinario construcción	13,93	7,03	
%	0,070 %	Costes directos	2,00	0,14	
%%	0,072 %		3,00	0,22	
Mano de obra					7,03
Otros					0,36
TOTAL PARTIDA					7,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.14	m ²	DEMOLICIÓN FABRICA L.H. 1/2 A MANO Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 1/2 pie cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
OPC1	0,400 h	Peón ordinario construcción	13,93	5,57	
%	0,056 %	Costes directos	2,00	0,11	
%%	0,057 %		3,00	0,17	
Mano de obra					5,57
Otros					0,28
TOTAL PARTIDA					5,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.15	m ²	RETIRADA DE ESCOMBRO ASEOS Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
CONTENEDOR	1,000	Contenedor	91,02	91,02	
%	0,910 %	Costes directos	2,00	1,82	
%%	0,928 %		3,00	2,78	
Maquinaria					91,02
Otros					4,60
TOTAL PARTIDA					95,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.16	m ²	LEVANTADO INT. ELÉCTRICA ASEOS Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, por m ² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. NOTA: Se mantiene cableado a focos e interruptores excepto que cuadre en tabiquería a demoler.			
OPC1	0,050 h	Peón ordinario construcción	13,93	0,70	
OPCE2	0,100 h	Ayudante electricista 2º	14,48	1,45	
%	0,022 %	Costes directos	2,00	0,04	
%%	0,022 %		3,00	0,07	
Mano de obra					2,15
Otros					0,11
TOTAL PARTIDA					2,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.17	m ²		LEVANTADO INSTALCIÓN FONTANERIA			
			Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
OPCF2	0,100	h	Ayudante de fontanería	14,48	1,45	
OPC1	0,050	h	Peón ordinario construcción	13,93	0,70	
%	0,022	%	Costes directos	2,00	0,04	
%%	0,022	%		3,00	0,07	
						<hr/>
Mano de obra.....						2,15
Otros.....						0,11
						<hr/>
TOTAL PARTIDA.....						2,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

01.18	u		LEVANTADO AP. SANITARIOS			
			Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
OPCF2	0,265	h	Ayudante de fontanería	14,48	3,84	
OPC1	0,400	h	Peón ordinario construcción	13,93	5,57	
%	0,094	%	Costes directos	2,00	0,19	
%%	0,096	%		3,00	0,29	
						<hr/>
Mano de obra.....						9,41
Otros.....						0,48
						<hr/>
TOTAL PARTIDA.....						9,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.19	u		LEVANTADO CARPINTERIAS PUERTAS DE PASO INT			
			Levantado de carpinterías de madera , puertas de paso de 72 cm. incluido marcos, hojas y accesorios, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.			
OPC1	0,900	h	Peón ordinario construcción	13,93	12,54	
%	0,125	%	Costes directos	2,00	0,25	
%%	0,128	%		3,00	0,38	
						<hr/>
Mano de obra.....						12,54
Otros.....						0,63
						<hr/>
TOTAL PARTIDA.....						13,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS						
02.01		m	LINEA DE ALIMENTACIÓN			
			Línea general de alimentación fija en superficie formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC liso de 125 mm de diámetro.			
IETPVC	1,000	m	TUBO PVC FLEXIBLE	6,09	6,09	
IECLH50	3,000	m	CABLE LIBRE HALÓGENOS 50MM2	6,56	19,68	
IECLH25	2,000	m	CABLE LIBRE HALÓGENO 25 MM2	3,26	6,52	
IEMAUX	0,200	u	MATERIAL AUXILIAR INST. ELECTRICA	1,48	0,30	
OPCE1	0,137	h	Oficial electricista 1º	15,40	2,11	
OPCE2	0,107	h	Ayudante electricista 2º	14,48	1,55	
%	0,363	%	Costes directos	2,00	0,73	
%%	0,370	%		3,00	1,11	
Mano de obra.....						3,66
Materiales.....						32,59
Otros.....						1,84
TOTAL PARTIDA.....						38,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.02	m ²	ACABADO FACHADA TIPO SATE PROSYSTEM Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por: - 1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiado- ra agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aisla- miento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de re- paración y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adheren- cia del revestimiento de fachada -2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m ³ y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ adheridas al soporte previa- mente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m ² , tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eli- minar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, re- fuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilata- ción con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ello dela mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfi- lAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mí- nimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio al- calirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revo- co decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material. -3º. ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativ o Nano- porFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material. Incluye placa de zócalo Baumit Xps y banda de sellado Baumit sobre la que se coloca el zócalo de hormigón pref. -4º REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas , jambas y dinte- les de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la pla- neidad deseada . Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox , con sellado ma- silla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de de aluminio de arranque en esquina, remate en cubiert, ac- cesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones , cableado grapado a fachada y demás elementos como farolas, megáfono, contador, instalación de gas, etc. -5º MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios , los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar Totalmente terminado. Medido a cinta corrida sin descuento de huecos.			
OPMFACH1	0,600 h	Oficial 1º montador	15,40	9,24	
OPMFACH2	0,600 h	Ayudante montador	14,50	8,70	
MFSPBAUPERF80	0,300 m	Perfil arranque SockelProfil Baumit	2,95	0,89	
MFSPBAUADH	10,000 kg	Adhesivo mineral en polvo Procontact Baumit	0,65	6,50	
MFSPBAUPANEL8	1,050 m ²	Panel rígido p. expand. ProTherm Baumit	8,50	8,93	
MFSPBAUESP130	6,000 u	Taco de expansión Espiga Perc. NKT U 130 BAUMIT	0,29	1,74	
MFSPBAUPESQ	0,400 m	Perfil Flexibel Baumit 12.5 cm	1,25	0,50	
MFSPBAUMALLA	1,100 m ²	Malla f.vidrio Star Tex Baumit	1,23	1,35	
MFSPBAUIMPR	0,250 kg	Imprimación Uniprimer Baumit	2,97	0,74	
MFSPBAURHID	2,000 kg	Revest hidrófugo Nanoportop Baumit	4,05	8,10	
MFSPBAUCINT	0,500 m	Cinta selladora FugendichtBand Baumit	1,18	0,59	
MFSBAUACCES	0,100 u	Accesorios Baumit	10,00	1,00	
MFSBAUREPER	1,000 u	Repercusión andamiaje	6,00	6,00	
%	0,543 %	Costes directos	2,00	1,09	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%%	0,554 %		3,00	1,66	
		Mano de obra			17,94
		Maquinaria			6,00
		Materiales			30,34
		Otros			2,75
		TOTAL PARTIDA			57,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

02.03	m	BAJANTE ACERO GALVANIZADO			
		Suministro y colocación de bajante de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 160 mm. de diámetro, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F., instalada con empotramiento de hormigón en solera, p.p. de conexiones para canalón mediante doble tubo, ventilación, abrazaderas de acero inox con resina a cerramientos, rebosaderos en gárgola según diseño, zonas horizontal con un 2-3% de pendiente, soldaduras elaboradas en taller, codos, abrazaderas, rebosaderos, etc. En el caso de tener trazado horizontal se colocará registro en T. Colocada.			
MBAJAC120	1,100 m	Bajante circulación 160 mm.	12,17	13,39	
MBAJACABRAZ	1,250 u	Abrazadera a. galvanizado	1,52	1,90	
MBAJACAUX	0,250 u	Base hormigón	38,15	9,54	
OCF1	0,200 h	Oficial 1º fontanero	13,10	2,62	
%	0,275 %	Costes directos	2,00	0,55	
%%	0,280 %		3,00	0,84	
		Mano de obra			2,62
		Materiales			24,83
		Otros			1,39
		TOTAL PARTIDA			28,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.04	m	ZÓCALO FACHADA HORMIGÓN PREF.			
		Remate de zócalo exterior en fachada con pieza de hormigón prefabricada continua de 200x1000mm, tomado con cemento cola y atornillado para recibido, incluso regularización de la superficie de fachada con mortero de regularización, aplomado y montaje en obra, recibido de albañilería y preparación de soporte de instalaciones según instrucciones de D.F. colocación con fijación mecánica.			
		Nota: Incluido el aislamiento Baunit de zócalo (ver detalle constructivo en planos).			
mt08aaa010a	0,006 m³	Agua.	1,50	0,01	
mt09mif010la	0,002 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	39,80	0,08	
mt20wwa040	0,270 kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia.	0,50	0,14	
mt20zhp010a	1,050 m	Zócalo de hormigón polímero de superficie pulida, de color gris,	4,53	4,76	
mt20wwa025	0,090 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno	0,39	0,04	
mt20wwa035	0,009 u	Bote de imprimación para masillas (250 cm³).	5,35	0,05	
mt20wwa030	0,018 u	Bote de masilla de poliuretano impermeable (310 cm³).	5,25	0,09	
OPC1	0,270 h	Peón ordinario construcción	13,93	3,76	
OCC1	0,270 h	Oficial 1º construcción	14,90	4,02	
%	0,130 %	Costes directos	2,00	0,26	
%%	0,132 %		3,00	0,40	
		Mano de obra			7,78
		Materiales			5,08
		Otros			0,75
		TOTAL PARTIDA			13,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA E INTERIOR					
03.01	m ²	CARPINTERÍA AL. NAT. COR-4200 CORREDERA C/RPT			
		Suministro y colocación de carpintería exterior corredera de aluminio anodizado, sistema tipo COR-4200 Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de ventanas según documentación gráfica. Compuesta por perfiles tsac o similar de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 60 mm y 33 mm respectivamente. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medios de un cordón desilicona neutra y ajuste final en obra. Periferia, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores y vierteaguas en chapa plegada de aluminio anodizado, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada.			
OPCERR1	1,500 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	22,70	
OPCERR2	1,500 h	Ayudante cerrajero	14,55	21,83	
MCOR4200PRE	4,500 m	Premarco 4200 cortizo	1,88	8,46	
4	4,500 m	Perfil marco 4200	7,41	33,35	
MCOR4200PERH	4,330 m	Perfil hoja 4200	9,37	40,57	
MCOR420JUNQ	3,970 m	Perfil junquillo	1,79	7,11	
MCOR4200MASIL	0,158 u	Masilla	3,13	0,49	
MCOR4200HERR	1,000 u	Herrajes	27,01	27,01	
%	1,615 %	Costes directos	2,00	3,23	
%%	1,648 %		3,00	4,94	
Mano de obra.....					44,53
Materiales.....					116,99
Otros.....					8,17
TOTAL PARTIDA.....					169,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.02	m ²	CARPINTERÍA AL. FIJA Y PRACT. COR-3500 C/RPT Suministro e colocación de carpintería exterior con parte fija y parte practicable para acristalar con Sistema tipo COR 3500 abisagrada con rotura de puente térmico o similar, de dimensiones, apertura, posición y colocación según documentación gráfica e instrucciones de la D.F., realizada con canal europeo compuesto por perfiles de aluminio extruido tsac aleación de aluminio 6063 e tratamiento T-5. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenido por inserción de varillas aislantes de poliamida. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios e utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas e herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado anodizado en color definido por la dirección facultativa con 20 micras, calidad EWAA-EURAS, efectuada con ciclo completo que comprenda as operaciones previas de limpieza, desengrase e satinado. Todo fabricado en taller e instalado e acristalado en obra coas siguientes características: - Marcos tubulares multicámaras simétricas basados en un módulo de 55 y 63mm. Rotura de puente térmico por ensamblaje con barretas de 24mm de poliamida reforzada con un 25% de fibra de vidrio. Drenaje oculta disponible en travesaños y marcos. - Hojas multicámara basadas en un módulo de 55 y 63mm. - Ocultación completa de las juntas exteriores. - Manilla tipo inoxidable de Cortizo y tirador de acero inoxidable. Herrajes en el color de la carpintería, propios del sistema. - Puesta en obra con perfiles complementarios ensamblados en el autoclip del marco. - Travesaños verticales según detalles de carpintería reforzados con perfil de refuerzo de 14mm de espesor, cara al interior. - Apertura practicable limitada según instrucciones de la D.F., con llave amaestrada según posición y plan supervisado por la D.F, rigidizadores de bisagras, enmarcadas por los refuerzos verticales. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000, Clase 4, Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200, Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 Clase C5. Sellado de juntas con cerramiento. Estanca al aire e al impacto de la lluvia.(600.Pa). Permeabilidad de vapor de agua evolutiva. Espuma elástica STP mono componente Fm810 de ILLBRUCK o similar en calidad e precio para el sellado de carpinterías exteriores. Con marcado CE. Colocada sobre soporte existente. Incluso adaptación del hueco, i/parte proporcional de accesorios, piezas de remate/recercados de aluminio con el resto paramentos por el interior y el exterior, vierteaguas inferior de aluminio según detalle constructivo, banda impermeable perimetral según CTE, montaje y regulación. s/NTE-FCL			
MCOR3500PRE	4,500 m	Premarco 3500 cortizo	1,88	8,46	
MCOR3500PER	4,500 m	Perfil 3500 cortizo marco	7,41	33,35	
MCOR3500PERH	4,330 m	Perfil 3500 cortizo hoja	9,37	40,57	
MCOR3500JUNQ	3,970 m	Perfil 3500 junquillo	1,79	7,11	
MCOR3500MASIL	0,158 m	Cartucho silicona	3,13	0,49	
MCOR3500HERR	1,000 m	herrajes	27,01	27,01	
OPCERR1	1,500 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	22,70	
OPCERR2	1,500 h	Ayudante cerrajero	14,55	21,83	
%	1,615 %	Costes directos	2,00	3,23	
%%	1,648 %		3,00	4,94	
Mano de obra					44,53
Materiales					116,99
Otros.....					8,17
TOTAL PARTIDA					169,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03	m ²	CARPINTERÍA AL. NAT. PUERTA MILLENNIUM PLUS C/RPT Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo anti-pánico. Compuesta por perfiles tipo Isac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura anti-pánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada.			
MMPLUSPER	2,200	Perfil premarco MILLENNIUM PLUS	4,14	9,11	
MMPLUSPERM	2,200	Perfil marco MILLENNIUM PLUS	23,20	51,04	
MMPLUSPERH	2,200	Perfil hoja MILLENNIUM PLUS	32,00	70,40	
MMPLUSJUNQ	2,200	Perfil junquillo MILLENNIUM PLUS	1,88	4,14	
MMPLUSPERZ	0,400	Perfil zócalo MILLENNIUM PLUS	17,59	7,04	
MMPLUSPERFELP	0,300	Perfil portafelpudo MILLENNIUM PLUS	2,17	0,65	
MMPLUSMASIL	0,200	Masilla	3,13	0,63	
MMPLUSHERR	1,000	Herrajes	11,26	11,26	
OPCERR1	3,100 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	46,90	
OPCERR2	3,100 h	Ayudante cerrajero	14,55	45,11	
%	2,463 %	Costes directos	2,00	4,93	
%%	2,512 %		3,00	7,54	
					Mano de obra..... 92,01
					Materiales..... 154,27
					Otros..... 12,47
					TOTAL PARTIDA..... 258,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
03.05	m	CAJA DE PERSIANA COMPACTA Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.			
MCARPER	1,000 m	Caja persiana compacta	20,20	20,20	
OPCERR1	0,330 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	4,99	
OPCERR2	0,230 h	Ayudante cerrajero	14,55	3,35	
%	0,285 %	Costes directos	2,00	0,57	
%%	0,291 %		3,00	0,87	
					Mano de obra..... 8,34
					Materiales..... 20,20
					Otros..... 1,44
					TOTAL PARTIDA..... 29,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.06	m ²	PERS. ENR. ALUM. 8X30 ANODIZ. AISL Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos			
MCPERAL3080	1,100 m ²	Persiana enrollable aluminio lamas 80x30	28,03	30,83	
MCPERGUIA	1,000 m	Guía persiana	12,97	12,97	
OPCERR1	0,150 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	2,27	
OPCERR2	0,150 h	Ayudante cerrajero	14,55	2,18	
%	0,483 %	Costes directos	2,00	0,97	
%%	0,492 %		3,00	1,48	

Mano de obra	4,45
Materiales	43,80
Otros	2,45
TOTAL PARTIDA	50,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

03.07	u	TORNO MANUAL ACCNTO. PERSIANA Torno para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana..			
MCARTORNPER	1,000 u	Torno para accionamiento persiana	34,40	34,40	
OPCERR1	0,250 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	3,78	
OPCERR2	0,250 h	Ayudante cerrajero	14,55	3,64	
%	0,418 %	Costes directos	2,00	0,84	
%%	0,427 %		3,00	1,28	

Mano de obra	7,42
Materiales	34,40
Otros	2,12
TOTAL PARTIDA	43,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.08	m ²	CLIMALIT SILENCE+PLT "S" 4/14/3+3 (int./cám./ext.) Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo. Planitherm XN incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.			
MCCLIMAL	1,007 m ²	Doble acrist. Climalit	51,00	51,36	
MMASILCRIST	0,580 u	Silicona sintética incolora	2,42	1,40	
MCMATAUX	1,000 u	Material auxiliar	1,36	1,36	
OCCRIS1	0,330 h	Oficial 1º cristallero	16,09	5,31	
OCCRIS2	0,330 h	Ayudante cristallero	15,66	5,17	
%	0,646 %	Costes directos	2,00	1,29	
%%	0,659 %		3,00	1,98	

Mano de obra	10,48
Materiales	54,12
Otros	3,27
TOTAL PARTIDA	67,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.09	ud	PUERTA DE PASO ACERO GALVANIZADO Puerta de paso de acero galvanizado de una hoja, 900x1945 mm de luz y altura de paso, acabado galvanizado, con rejillas de ventilación.			
PEG1	1,000 u	Puerta	80,17	80,17	
OPCERR1	0,300 h	Oficial 1º cerrajero	15,13	4,54	
OPCERR2	0,300 h	Ayudante cerrajero	14,55	4,37	
%	0,891 %	Costes directos	2,00	1,78	
%%	0,909 %		3,00	2,73	
					Mano de obra 8,91
					Materiales 80,17
					Otros 4,51
					TOTAL PARTIDA 93,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.10	u	PUERTA DE PASO INTERIOR MADERA Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 80x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
MPUERTADM	1,000 u	PUERTA DE PASO MADERA INT.72	210,00	210,00	
OCAR1	3,000 h	Oficial carpintería	17,50	52,50	
OPCERR2	1,500 h	Ayudante cerrajero	14,55	21,83	
%	2,843 %	Costes directos	2,00	5,69	
%%	2,900 %		3,00	8,70	
					Mano de obra 74,33
					Materiales 210,00
					Otros 14,39
					TOTAL PARTIDA 298,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS

04.01	m ²	FALSO TECHO REGISTRABLE 60X60 Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica $\alpha_w=1,00$ y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP.			
MPANFT	1,050 m ²	Panel acústico autoportante	11,07	11,62	
MPERFFT1	0,700 u	Perfil 1 T 15x38x3600	0,87	0,61	
MPERFFT2	1,500 u	Perfil 2 T 15X38X3600	0,87	1,31	
MPERFTL1	0,400 u	Perfil angular en L 24x24x3000	0,71	0,28	
MPERFT6	2,000 u	Varilla metálica	0,32	0,64	
MFTAUX	1,000 u	Accesorios falso techo	1,61	1,61	
OCFT1	0,150 h	Oficial 1º montador	15,40	2,31	
OCFT2	0,150 h	Ayudante montador	14,50	2,18	
%	0,206 %	Costes directos	2,00	0,41	
%%	0,210 %		3,00	0,63	
					Mano de obra 4,49
					Materiales 16,07
					Otros 1,04
					TOTAL PARTIDA 21,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.02	m	REPOSICIÓN PERFIL MADERA Reposición de perfil/esquinero de madera para lacar en encuentro de paramento vertical con carpintería. Incluye suministro y colocación con adhesivo.			
MREML	1,050 m	PERFIL MADERA	4,40	4,62	
MADHPOLI	0,060 kg	ADHESIVO	21,47	1,29	
OPCAR1	0,117 h	Oficial 1º carpintería	15,17	1,77	
%	0,077 %	Costes directos	2,00	0,15	
%%	0,078 %		3,00	0,23	
					Mano de obra 1,77
					Materiales 5,91
					Otros 0,38
					TOTAL PARTIDA 8,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

04.03	m ²	AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, fontanería y traslado de mobiliario y enseres. NOTA: Incluye el desmontaje y posterior montaje de los proyectores existentes en aulas, necesario para la colocación del falso techo.			
OPC1	0,110 h	Peón ordinario construcción	13,93	1,53	
OCC1	0,066 h	Oficial 1º construcción	14,90	0,98	
%	0,025 %	Costes directos	2,00	0,05	
%%	0,026 %		3,00	0,08	
					Mano de obra 2,51
					Otros 0,13
					TOTAL PARTIDA 2,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	m ²	TRASDOSADO PLACA DE YESO Trasdosado directo con pasta de agarre 15 compuesto por una placa de yeso laminado estandar (según UNE - EN 520 +A1) DE 15 mm. de espesor adherida al soporte mediante pasta de agarre listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza. Nota: Se considera una altura media de 65 cm. dado que la altura oscila entre 40-90cm.			
OCC1	0,180 h	Oficial 1º construcción	14,90	2,68	
OPC1	0,180 h	Peón ordinario construcción	13,93	2,51	
MCPLAY	1,050 m ²	Placa de yeso 15 mm.	5,28	5,54	
MCPASY	1,400 m	Banda papel microperforado	0,04	0,06	
MCPASTAG	0,330 kg	Pasta de junta con cinta	3,32	1,10	
MCPASTAGC	4,800 kg	Pasta de agarre	0,55	2,64	
%	0,145 %	Costes directos	2,00	0,29	
%%	0,148 %		3,00	0,44	
Mano de obra					5,19
Materiales					9,34
Otros.....					0,73
TOTAL PARTIDA					15,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.05	m ²	FALSO TECHO DRYSTAR KANUF Falso techo continuo suspendido hidrófugo, situado a una altura menor de 4 m, liso, sistema D112.es Drystar "KNAUF" con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH1IR / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadrados, especial Drystar "KNAUF". Con sistema de aislamiento térmico de panel rígido de lana de roca fijado mecánicamente mediante fijación adhesiva, densidad normal 120kg/m ³ (EN1602), conductividad térmica 0.039W/m ² K) (EN12667), Resistencia térmica 2,05 m ² K/W), reacción al fuego A1. Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2, liso, sistema D112.es Drystar "KNAUF" (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH1IR / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadrados, especial Drystar "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluido p/p de transporte de residuos a vertedero.			
mt12p1k012a	0,400 m	Perfil U 30X25X3000 de acero galvanizado, sistemas "KNAUF"	1,56	0,62	
mt12psg220	2,000 u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,12	
mt12pek050c	0,200 u	Pieza de cuelgue rápido Twist Knauf para falsos techos	26,77	5,35	
mt12pek050b	1,200 u	Varilla de cuelgue falso techo 100 cm	0,48	0,58	
mt12pek050a	0,200 m	Maestra 60/27 Knauf de acero galvanizado	2,97	0,59	
mt12p1k010ab	0,600 u	Conector para maestra 60/27 knauf	0,23	0,14	
mt12p1k011a	2,300 u	Caballote para maestra 60/27 knauf	0,42	0,97	
mt12pek020k	1,000 m ²	Placa de yeso laminado reforzado con tejido de fibra UNE-EN 1528	10,39	10,39	
mt12pek020c	34,000 m	Tornillo autoperforante Drystar XTN Knauf 3,9x38	0,04	1,36	
mt12pak010a	0,400 m ²	Banda acústica de dilatación autobadh. con espuma de poliuret	0,31	0,12	
mt12p1k010c	0,060 kg	Pasta de juntas con aditivo hidrófugo Drystar Knauf	2,11	0,13	
mt12pak050	0,450 m	Cinta de juntas Knauf	0,52	0,23	
mt12pak060	1,050 m ²	Aislamiento rígido de lana de roca ROCKFEU E-520	4,18	4,39	
%	0,250 %	Costes directos	2,00	0,50	
%%	0,255 %		3,00	0,77	
OCFT1	0,284 h	Oficial 1º montador	15,40	4,37	
OCFT2	0,284 h	Ayudante montador	14,50	4,12	
Mano de obra					8,49
Materiales					24,99
Otros					1,27
TOTAL PARTIDA					34,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.06	m ²	ALICATADO			
		Alicatado de paredes con azulejo tipo 20x20 mate de colores varios tomado con mortero de cemento cola.			
		NOTA: Se colocarán los azulejos de colores de manera aleatoria únicamente en la pared donde se sitúa el lavabo y el espejo. El resto de paramentos se alicatará con 20x20 blanco mate.			
mt09mcr021a	3,000 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color g	0,22	0,66	
mt19awa010	1,050 m ²	Baldosa cerámica de azulejo liso	8,00	8,40	
mt19aba010aac	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,32	0,66	
mt09lec010b	0,010 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00	1,57	
mo023	0,300 h	Ayudante alicatador.	16,13	4,84	
mo060	0,300 h	Oficial 1ª alicatador.	17,24	5,17	
%	0,213 %	Costes directos	2,00	0,43	
%%	0,217 %		3,00	0,65	

Mano de obra	10,01
Materiales	11,29
Otros	1,08
TOTAL PARTIDA	22,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.07	m ²	SOLADO			
		Solado de plaqueta antideslizante C-2 color gris cemento (de dimensiones 31x61 cm, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, sobre recrecido de mortero de cemento, sin incluir éste, i/rejuntado y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
mt09mcr021a	3,000 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color g	0,22	0,66	
BLJANTD01	1,100 m ²	Baldosa antideslizante 31x61	18,00	19,80	
mt09lec010b	0,010 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00	1,57	
MO067	0,310 h	ayudante solador	16,13	5,00	
MO068	0,410 h	Oficial solador	17,25	7,07	
%	0,341 %	Costes directos	2,00	0,68	
%%	0,348 %		3,00	1,04	

Mano de obra	12,07
Materiales	22,03
Otros	1,72
TOTAL PARTIDA	35,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.08	m ²	RECRECIDO			
		Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.			
mt09mor010e	0,075 m ²	mortero m-10	133,90	10,04	
OPC1	0,110 h	Peón ordinario construcción	13,93	1,53	
OCC1	0,150 h	Oficial 1º construcción	14,90	2,24	
%	0,138 %	Costes directos	2,00	0,28	
%%	0,141 %		3,00	0,42	

Mano de obra	3,77
Otros	10,74
TOTAL PARTIDA	14,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.09	m ²	DIVISIONES EN PLANCHA TRESPA			
		Divisiones interior de placas de resina tipo trespa o similar de 13 mm de espesor, incluido p.p. soportes metálicos, fijaciones a paramentos, puertas de paso, condenas, etc.. completamente colocada.			
mt12prt010aaa	1,050 m ²	Panel trespa 13 mm. y herrajes	107,00	112,35	
OCFT1	0,150 h	Oficial 1º montador	15,40	2,31	
OCFT2	0,150 h	Ayudante montador	14,50	2,18	
%	1,168 %	Costes directos	2,00	2,34	
%%	1,192 %		3,00	3,58	

Mano de obra	4,49
Materiales	112,35
Otros	5,92
TOTAL PARTIDA	122,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.10	m ²	ENCIMERA TRESPA			
		Encimera compuesta por placas de resina trespa o similar de 13 mm de espesor, incluido p.p. fijaciones a paramentos, uniones, etc.. completamente colocada.			
mt12prt010aaa	1,200 m ²	Panel trespa 13 mm. y herrajes	107,00	128,40	
OCFT1	2,500 h	Oficial 1º montador	15,40	38,50	
OCFT2	2,000 h	Ayudante montador	14,50	29,00	
%	1,959 %	Costes directos	2,00	3,92	
%%	1,998 %		3,00	5,99	

Mano de obra	67,50
Materiales	128,40
Otros	9,91
TOTAL PARTIDA	205,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

04.11	m ²	ENFOSCADO			
		Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5.			
mt09mor010c	0,015	Mortero m5	115,30	1,73	
OPC1	0,350 h	Peón ordinario construcción	13,93	4,88	
OCC1	0,450 h	Oficial 1º construcción	14,90	6,71	
%	0,133 %	Costes directos	2,00	0,27	
%%	0,136 %		3,00	0,41	

Mano de obra	11,59
Otros	2,41
TOTAL PARTIDA	14,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 05 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

05.01	u	SUMINISTRO Y COLOC. ILUMINACIÓN EMPOTRAR LED Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 36S/840 PSD W60L60 OC de Philips o similar, con cable flexible 750 V 2x1,5+TTT mm2 Cu ES07Z1-K(As), tubo PVC refor. Abocar. M20/gp7 o minicanal de color blanco, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Vida útil>=50.000h L70. Incluida mano de obra, sistema de regulación DALI y pequeño material.			
MLUMLED01	1,000 u	Suministro y coloc de luminaria Led	113,20	113,20	
MINSTAUX	1,000 u	Material aux. instala. iluminación	10,09	10,09	
OPCE1	0,367 h	Oficial electricista 1º	15,40	5,65	
OPCE2	0,367 h	Ayudante electricista 2º	14,48	5,31	
%	1,343 %	Costes directos	2,00	2,69	
%%	1,369 %		3,00	4,11	
					Mano de obra..... 10,96
					Materiales..... 123,29
					Otros..... 6,80
					TOTAL PARTIDA..... 141,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS

05.02	u	SUMINISTRO Y COLOC. SISTEM. REGULACIÓN Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminación sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2070 BMS de Philips o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.			
MILUREGU	1,000	SUMINISTRO Y COLOC. ST RELACIÓN	106,01	106,01	
OPCE1	0,117 h	Oficial electricista 1º	15,40	1,80	
OPCE2	0,117 h	Ayudante electricista 2º	14,48	1,69	
%	1,095 %	Costes directos	2,00	2,19	
%%	1,117 %		3,00	3,35	
					Mano de obra..... 3,49
					Materiales..... 106,01
					Otros..... 5,54
					TOTAL PARTIDA..... 115,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

05.03	u	LUMINARIA EMERGENCIA IP44 Suministro y colocación de Luminaria autónoma de emergencia SAGELUX PREMIER PD-200 Incluyendo material, totalmente montado e instalado.			
MLUMEMER	1,000	LUMINARIA AUTÓNOMA EMERG	41,73	41,73	
MAUXILUM	1,000	MATERIAL AUX. INST.	10,09	10,09	
MMARCOEMP	1,000	MARCO EMPOTRAR LUM. EMERG.	9,74	9,74	
OPCE1	0,117 h	Oficial electricista 1º	15,40	1,80	
OPCE2	0,117 h	Ayudante electricista 2º	14,48	1,69	
%	0,651 %	Costes directos	2,00	1,30	
%%	0,664 %		3,00	1,99	
					Mano de obra..... 3,49
					Materiales..... 61,56
					Otros..... 3,29
					TOTAL PARTIDA..... 68,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	u	PUNTO DE LUZ SENCILLO Punto de luz sencillo alimentado por un circuito de 2x1,5 mm2+TT de 1,5 mm2 de sección, 750 V de aislamiento, bajo tubo empotrado, incluso p/p de elementos de fijación y cajas de registro. Totalmente instalado. Incluye interruptores de encendido y apagado sencillo blanco.			
mt33seg100a	1,000 u	Interruptor simple	8,25	8,25	
MATAUXELECT	0,500 u	Material auxiliar electricidad	1,48	0,74	
OPCE1	0,500 h	Oficial electricista 1º	15,40	7,70	
OPCE2	0,190 h	Ayudante electricista 2º	14,48	2,75	
%	0,194 %	Costes directos	2,00	0,39	
%%	0,198 %		3,00	0,59	

Mano de obra	10,45
Materiales	8,99
Otros	0,98
TOTAL PARTIDA	20,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

05.05	u	TOMA DE CORRIENTE ESTANCA 16 A Toma de corriente 2P+TT 16 A estanca alimentada por un circuito de 2x2,5 mm2+TT de 2,5 mm2 de sección, 750 V de aislamiento. Totalmente instalado.			
VSVF	1,000 u	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Sc	30,00	30,00	
OPCE1	0,500 h	Oficial electricista 1º	15,40	7,70	
OPCE2	0,190 h	Ayudante electricista 2º	14,48	2,75	
%	0,405 %	Costes directos	2,00	0,81	
%%	0,413 %		3,00	1,24	

Mano de obra	10,45
Otros	32,05
TOTAL PARTIDA	42,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

05.06	u	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOWNLIGHT 130B Suministro y colocación de luminaria tipo Downlight LED adosado Coreline PHILIPS DN130B LED20S/830 PSU			
OPCE1	0,500 h	Oficial electricista 1º	15,40	7,70	
OPCE2	0,190 h	Ayudante electricista 2º	14,48	2,75	
%	0,105 %	Costes directos	2,00	0,21	
%%	0,107 %		3,00	0,32	
ILUMINDOWN1	1,000 u	Downlight phil.DN130B	60,08	60,08	

Mano de obra	10,45
Materiales	60,08
Otros	0,53
TOTAL PARTIDA	71,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS

05.07	u	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DOWNLIGH 135C Suministro y colocación de luminaria tipo Downlight LED adosado Coreline PHILIPS DN135C LED10S/830 PSU			
OPCE1	0,500 h	Oficial electricista 1º	15,40	7,70	
OPCE2	0,190 h	Ayudante electricista 2º	14,48	2,75	
%	0,105 %	Costes directos	2,00	0,21	
%%	0,107 %		3,00	0,32	
DOWNL2	1,000 u	Downl. DN135C	60,80	60,80	

Mano de obra	10,45
Materiales	60,80
Otros	0,53
TOTAL PARTIDA	71,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 PINTURAS Y DECORACIÓN

06.01	m ²	PINTURA PLÁSTICA Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.			
E27PI020	0,122 h	Oficial 1ª pintura	17,24	2,10	
O01OB240	0,122 h	Ayudante pintura	13,13	1,60	
P25OZ040	0,071 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,45	0,32	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,73	0,10	
P25EI070	0,150 l	P. plástica mate al agua alta calidad	4,55	0,68	
P25WW220	0,200 u	Pequeño material	1,09	0,22	
%	0,050 %	Costes directos	2,00	0,10	
%%	0,051 %		3,00	0,15	
					Mano de obra..... 3,70
					Materiales..... 1,32
					Otros..... 0,25
					TOTAL PARTIDA..... 5,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

06.02	m ²	IMPRIMACIÓN MULTIADHERENTE Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.			
E27PI020	0,136 h	Oficial 1ª pintura	17,24	2,34	
O01OB240	0,137 h	Ayudante pintura	13,13	1,80	
P25OW025	0,125 kg	Imprimación multiadherente	10,96	1,37	
P25WW220	0,050 u	Pequeño material	1,09	0,05	
%	0,056 %	Costes directos	2,00	0,11	
%%	0,057 %		3,00	0,17	
					Mano de obra..... 4,14
					Materiales..... 1,42
					Otros..... 0,28
					TOTAL PARTIDA..... 5,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.03	m ²	PINTURA ESMALTE SATINADO MADERA Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte. Nota: Se tiene en cuenta en la medición el pintado de puertas de paso, de armarios y carpinterías de ventanas por 2 lados.			
E27PI020	0,301 h	Oficial 1ª pintura	17,24	5,19	
O01OB240	0,301 h	Ayudante pintura	13,13	3,95	
P25OS075	0,200 l	Imprimac. sintética bla. satin.	9,38	1,88	
P25JA025	0,160 l	Esmalte satinado	14,56	2,33	
P25WW220	0,080 u	Pequeño material	1,09	0,09	
%	0,134 %	Costes directos	2,00	0,27	
%%	0,137 %		3,00	0,41	
					Mano de obra..... 9,14
					Materiales..... 4,30
					Otros..... 0,68
					TOTAL PARTIDA..... 14,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04	m ²		PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALTAS TEMP. Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticorrosiva con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.			
E27PI020	0,399	h	Oficial 1ª pintura	17,24	6,88	
O01OB240	0,296	h	Ayudante pintura	13,13	3,89	
P25JA025	0,160	l	Esmalte satinado	14,56	2,33	
P25JA075	0,250	l	Imprimación anticorrosiva anticorrosiva	12,37	3,09	
P25WW220	0,020	u	Pequeño material	1,09	0,02	
%	0,162	%	Costes directos	2,00	0,32	
%%	0,165	%		3,00	0,50	
						<hr/>
Mano de obra						10,77
Materiales						5,44
Otros						0,82
TOTAL PARTIDA						17,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

06.05	m ²		PINTURA ESMALTE SATINADO METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Nota: En la medición de barandilla se incluye todo el enrejado, barras, y demás elementos que forman parte de la misma.			
E27PI020	0,334	h	Oficial 1ª pintura	17,24	5,76	
P25OU060	0,209	l	Imprimación de secado rápido	4,80	1,00	
P25JA025	0,209	l	Esmalte satinado	14,56	3,04	
P25WW220	0,080	u	Pequeño material	1,09	0,09	
%	0,099	%	Costes directos	2,00	0,20	
%%	0,101	%		3,00	0,30	
						<hr/>
Mano de obra						5,76
Materiales						4,13
Otros						0,50
TOTAL PARTIDA						10,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.06	m ²	PINTURA FACHADA Pintura mineral de sol-silicato ultra mate para interiores de máxima calidad a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos (Optil de Keim o similar), máxima adherencia y transpirable, para uso interior o incluso exterior en fachadas; sobre soportes minerales, acabado liso mate, imprescindible imprimación con solución de silicato potásico; en varios colores en cada local según planos. Características: Base ligante, sol-silicato. Contenido orgánico < 5% según DIN 18 363, 2.4.1. Con certificado ecológico "natureplus". Sin conservantes ni plastificantes. Reacción al fuego, clase A2-s1,d0 según EN 13501-1. Resistencia al paso del vapor de agua, sd < 0,01 m. Resistencia al frote húmedo, clase 2 según EN 13300. Muy mate (grado de brillo a 85°, 1,5). Aplicación a cepillo, rodillo o air-less, según Ficha Técnica del fabricante.			
E27PI020	0,147 h	Oficial 1ª pintura	17,24	2,53	
O01OB240	0,147 h	Ayudante pintura	13,13	1,93	
P25FI020	0,088 kg	Solución de silicato transp	4,90	0,43	
P25FI015	0,300 l	P. mineral inorgánica elev. adheren	10,71	3,21	
P25VW220	0,100 u	Pequeño material	1,09	0,11	
%	0,082 %	Costes directos	2,00	0,16	
%%	0,084 %		3,00	0,25	
					<hr/>
Mano de obra					4,46
Materiales					3,75
Otros					0,41
TOTAL PARTIDA					<hr/> 8,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
06.07	u	UNIDAD IDENTIDAD CORPORATIVA Unidad de creación de identidad corporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.			
COAG	1,000 u	Unidad identidad corporativa	3.883,49	3.883,49	
%%	38,835 %		3,00	116,51	
					<hr/>
Materiales					3.883,49
Otros					116,51
TOTAL PARTIDA					<hr/> 4.000,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL EUROS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS

07.01	m	SANEAMIENTO			
		Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160- 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluye arquetas de conexión necesarias.			
mt01ara010	0,100 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	1,20	
mt11tpb030d	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6,25	6,56	
mt11var009	0,039 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,25	0,59	
mt11var010	0,070 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	9,10	0,64	
mt10hmf010Mp	0,090 m ³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	60,00	5,40	
MT12ARQ	0,010 u	Arqueta ladrillo 80x80x80	105,65	1,06	
mq05pdm010b	0,060 h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	6,88	0,41	
mq05mai030	0,060 h	Martillo neumático.	4,07	0,24	
mq01ret020b	0,030 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,43	1,09	
mq02rop020	0,020 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,49	0,07	
OCC1	0,900 h	Oficial 1º construcción	14,90	13,41	
OPC1	0,900 h	Peón ordinario construcción	13,93	12,54	
OPCF1	0,150 h	Oficial de fontanería	18,13	2,72	
OPCF2	0,150 h	Ayudante de fontanería	14,48	2,17	
%	0,481 %	Costes directos	2,00	0,96	
%%	0,491 %		3,00	1,47	

Mano de obra	30,84
Maquinaria	1,81
Materiales	15,45
Otros	2,43
TOTAL PARTIDA	50,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.02	u	INODORO VICTORIA COMPLETO			
		Suministro de inodoro tipo Victoria completo colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.			
mt30svr020g	1,000 u	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para co	79,65	79,65	
mt30lla020	1,000 u	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado	14,50	14,50	
mt38tew010a	1,000 u	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,85	2,85	
mt30www010	1,000 u	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05	
OPCF1	1,200 h	Oficial de fontanería	18,13	21,76	
%	1,198 %	Costes directos	2,00	2,40	
%%	1,222 %		3,00	3,67	

Mano de obra	21,76
Materiales	98,05
Otros	6,07
TOTAL PARTIDA	125,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.03		u	LAVABO JAVA/FORO			
			Suministro de lavabo de porcelana vitrificada blanco tipo Foro/Java, para colocar sobre encimera o con semipe-destal, con grifo temporizador tipo Presto 605 o similar, llave de escuadra de 1/2" cromada, válvula y sifón.			
mt30lpr015b	1,000	u	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera,	35,00	35,00	
mt31gmo020a	1,000	u	Grifería	25,00	25,00	
mt30lla010	2,000	u	Llave regulación	6,25	12,50	
mt30www010	1,000	u	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05	
OPCF1	1,200	h	Oficial de fontanería	18,13	21,76	
%	0,953	%	Costes directos	2,00	1,91	
%%	0,972	%		3,00	2,92	

Mano de obra	21,76
Materiales	73,55
Otros	4,83
TOTAL PARTIDA	100,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

07.04		u	URINARIO MURAL URINETT			
			Suministro de urinario mural tipo URINETT colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con pulsador tipo Presto 12a, incluso llave de corte, enlace cromado, funcionando (sin colocación).			
URINARIO	1,000	u	Urinario	136,50	136,50	
mt30lla020	1,000	u	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado	14,50	14,50	
mt38lew010a	1,000	u	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,85	2,85	
mt30www010	1,000	u	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05	
OPCF1	1,200	h	Oficial de fontanería	18,13	21,76	
%	1,767	%	Costes directos	2,00	3,53	
%%	1,802	%		3,00	5,41	

Mano de obra	21,76
Materiales	154,90
Otros	8,94
TOTAL PARTIDA	185,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

07.05		m	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA			
			Instalación interior empotrada de fontanería para aseo con dotación para: inodoro y lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.			
mt37tpu400a	8,100	u	Mat. auxiliar fontanería	0,09	0,73	
mt37tpu010ag	8,100	m	Tubo polietileno 32	2,23	18,06	
mt37tpu400b	15,000	u	Mat. auxiliar montaje	0,10	1,50	
mt37tpu010bg	15,000	m	Tubo poli. 32	2,72	40,80	
mt37avu022b	2,000	u	Válvula de asiento, de latón, de 32 mm de diámetro.	21,00	42,00	
OPCF1	4,520	h	Oficial de fontanería	18,13	81,95	
OPCF2	4,520	h	Ayudante de fontanería	14,48	65,45	
%	2,505	%	Costes directos	2,00	5,01	
%%	2,555	%		3,00	7,67	

Mano de obra	147,40
Otros	115,77
TOTAL PARTIDA	263,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.06	m		BAJANTE PVC B 125 Bajante de PVC serie B junta pegada, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5			
mt11var009	0,039	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,25	0,59	
mt11var010	0,070	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	9,10	0,64	
mt36tit010gi	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro	8,25	8,25	
OPCF1	0,150	h	Oficial de fontanería	18,13	2,72	
OPCF2	0,090	h	Ayudante de fontanería	14,48	1,30	
%	0,135	%	Costes directos	2,00	0,27	
%%	0,138	%		3,00	0,41	
						Mano de obra..... 4,02
						Materiales..... 9,48
						Otros..... 0,68
						TOTAL PARTIDA..... 14,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

07.07	u		BOTE SIFÓNICO Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con tapa de PVC, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión, instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, funcionando. s/CTE-HS-5.			
mt36bsq015d	1,000		Bote sifónico de PVC, insonorizado, modelo B-S-AR "ADEQUA", de 1	14,25	14,25	
mt11var009	0,039	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,25	0,59	
mt11var010	0,070	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	9,10	0,64	
OPCF1	0,150	h	Oficial de fontanería	18,13	2,72	
OPCF2	0,090	h	Ayudante de fontanería	14,48	1,30	
%	0,195	%	Costes directos	2,00	0,39	
%%	0,199	%		3,00	0,60	
						Mano de obra..... 4,02
						Materiales..... 15,48
						Otros..... 0,99
						TOTAL PARTIDA..... 20,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.08	u		COLOCACIÓN APARATOS SANITARIOS Colocación de aparatos sanitarios.			
OPCF1	1,000	h	Oficial de fontanería	18,13	18,13	
OPCF2	0,950	h	Ayudante de fontanería	14,48	13,76	
%	0,319	%	Costes directos	2,00	0,64	
%%	0,325	%		3,00	0,98	
						Mano de obra..... 31,89
						Otros..... 1,62
						TOTAL PARTIDA..... 33,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.09		m	ESPEJO BISELADO Y CANTEADO			
			Espejo de 0,70 m. de altura biselado, canteado, colocado de obra sobre enfoscado con masilla de pagado especial para espejos quedando a paño con alicatado.			
mt21vsj020a	1,005	m	Espejo incoloro plateado, 3 mm.	29,50	29,65	
mt21vva012	4,000	l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente	2,30	9,20	
OCCRIS1	0,330	h	Oficial 1º cristalero	16,09	5,31	
OCCRIS2	0,330	h	Ayudante cristalero	15,66	5,17	
%	0,493	%	Costes directos	2,00	0,99	
%%	0,503	%		3,00	1,51	

Mano de obra 10,48

Otros 41,35

TOTAL PARTIDA 51,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.10		u	PORTARROYOS Y ESCOBILLERO			
			Suministro y colocación de portarroyos y escobillero en aseos.			
PORTARROLOS	1,000	u	Portarrollos	21,00	21,00	
ESCOBILLERO	1,000	u	Escobillero	8,00	8,00	
OPCF2	0,125	h	Ayudante de fontanería	14,48	1,81	
%	0,308	%	Costes directos	2,00	0,62	
%%	0,314	%		3,00	0,94	

Mano de obra 1,81

Materiales 29,00

Otros 1,56

TOTAL PARTIDA 32,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS

GESTRES		Gestión de residuos			
		Gestión de residuos			

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA	1.178,87
---------------------	----------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

%%	%
----	---

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA	3,00
---------------------	------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD

SEGSAL		Seguridad y salud			
		Seguridad y salud			

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA	4.536,28
---------------------	----------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

%%	%
----	---

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA	3,00
---------------------	------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS

8.5. MEDICIÓN Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS-DEMOLICIÓN									
01.01	m² LEVANT. CARPINTERÍAS<3 m2								
	Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros, incluido marcos, hojas y accesorios hasta 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.								
	VE1(DOBLE)	2	1,50	2,00	1,20	7,20			
	VE3	8	0,90		1,20	8,64			
	VE4	1	1,50		1,20	1,80			
	VE6	2	1,65		0,46	1,52			
	VE7	1	0,65		1,20	0,78			
	VE8	2	3,00		0,30	1,80			
	VE10	3	2,00		3,60	21,60			
	VE11	1	1,00		0,45	0,45			
	PE3	1	1,20		2,13	2,56			
	PE4	1	0,72		1,82	1,31			
	PE5	2	0,95		2,10	3,99			
							51,65	6,59	340,37
01.02	m² LEVANT. CARPINTERIAS >3m2								
	Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros, incluido marcos, hojas y accesorios mayores de 3 m2 , incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.								
	VE2	17	3,00	2,00	1,20	122,40			
	VE5	11	3,00		1,20	39,60			
	VE9	1	6,00		1,50	9,00			
	PE1	1	1,50		2,07	3,11			
	PE2	2	1,70		2,10	7,14			
	PE6	1	1,60		2,95	4,72			
							185,97	13,17	2.449,22
01.03	m. LEVANTADO CAPIALZADOS A MANO								
	Desmontaje de cajón capitalizado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	VE1	2	1,50			3,00			
	VE4	1	1,50			1,50			
	VE7	1	0,65			0,65			
	VE2	17	3,00			51,00			
	VE5	11	3,00			33,00			
							89,15	4,25	378,89
01.04	m² LEVANTADO PERSIANA								
	Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	VE1	2	1,50		1,20	3,60			
	VE2	17	3,00		1,20	61,20			
	VE4	1	1,50		1,20	1,80			
	VE5	11	3,00		1,20	39,60			
	VE7	1	0,65		1,20	0,78			
							106,98	7,12	761,70
01.05	u LEVANTADO VARIOS FACHADA								
	Levantado de brazo de farol incluso de elementos de sujección y accesorios con aprovechamiento del material y retirada del mismo sin incluir transporte a almacén.								
	FAROLA	1				1,00			
	MEGÁFONO	1				1,00			
	CONTADOR	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	INSTALCIÓN GAS	1				1,00			
	VARIOS	1				1,00			
							5,00	13,68	68,40
01.06	m² LEVANTADO TRASDOSADO MADERA								
	Demolición de trasdosado de madera adosado a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado								
	VE1	2	1,50		0,65	1,95			
	VE2	17	3,00		0,65	33,15			
	VE4	1	1,50		0,65	0,98			
	VE5	11	3,00		0,65	21,45			
	VE7	1	0,65		0,65	0,42			
							57,95	2,71	157,04
01.07	m LEVANTADO PERFIL/REPISA MADERA VENTANAS								
	Demolición de perfil/repisa de madera adosado a paramento horizontal interior con cola, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado								
	VE1	2	1,50			3,00			
	VE2	17	3,00			51,00			
	VE3	8	0,90			7,20			
	VE4	1	1,50			1,50			
	VE5	11	3,00			33,00			
	VE6	2	1,89			3,78			
	VE7	1	0,65			0,65			
	VE8	2	3,00			6,00			
	VE9	1	6,00			6,00			
		1				1,00			
							113,13	1,75	197,98
01.08	m LEVANTADO DE CONDUCTOS PLUVIALES								
	Levantamiento de bajante y canalón exterior vista de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	BAJANTES PLUVI	8	8,00			64,00			
	BAJANTES INODORO	2	4,00			8,00			
							72,00	2,34	168,48
01.09	m DESMONTAJE DE CABLEADO ELÉCTRICO FACHADA								
	Desmontaje de cableado eléctrico visto fijo en superficie situado en fachada de edificio, con medios manuales y posterior montaje del mismo, incluso parte proporcional de canaletas, cajas y demás elementos de fijación.								
	FACHADA	25				25,00			
							25,00	1,69	42,25
01.10	u DESMONTAJE LUMINARIA								
	Desmontaje de luminaria interior adosada a techo, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.								
	A04	6				6,00			
	A05	6				6,00			
	A06	6				6,00			
	A07	6				6,00			
	A11	3				3,00			
	A12	3				3,00			
	A13	6				6,00			
	A14	6				6,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	A15	6				6,00			
	A16	6				6,00			
							54,00	2,29	123,66
01.11	m² DESMONTAJE Y MONTAJE PÉRGOLA								
	Desmontaje de la parte de la pérgola existente necesaria para aplicación de material de fachada, con cobertura de chapa de acero/aluminio y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre pilares estructurales a menos de 20 m de altura, con medios manuales y acopio de la misma en almacén y posterior montaje.								
		1	4,50	20,00		90,00			
							90,00	17,10	1.539,00
01.12	m² DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO								
	Demolición de alicatados de azulejo recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso demolición de enfoscado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	B02 B03	2	4,00		2,70	21,60			
		4	2,60		2,70	28,08			
	B12 B13	4	4,00		2,70	43,20			
		2	1,60		2,70	8,64			
	A02 A03	4	6,00		3,00	72,00			
		2	4,00		3,00	24,00			
	A18 A19	4	6,00		3,00	72,00			
		2	4,00		3,00	24,00			
	A9 A10	2	8,00		3,00	48,00			
		8	1,75		3,00	42,00			
							383,52	7,18	2.753,67
01.13	m² DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS								
	Demolición de alicatados de azulejo recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso demolición de enfoscado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	A02 A03	1	6,00	4,00		24,00			
	A18 A19	1	6,00	4,00		24,00			
	A09 A10	1	8,00	1,75		14,00			
	B02 B03	1	2,60	4,00		10,40			
	B12 B13	1	4,00	4,00		16,00			
							88,40	7,39	653,28
01.14	m² DEMOLICIÓN FABRICA L.H. 1/2 A MANO								
	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 1/2 pie cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.								
	A02 A03	5	1,26		2,60	16,38			
		2	6,00		2,60	31,20			
	A18 A19	5	1,26		2,60	16,38			
		2	6,00		2,60	31,20			
	B02 B03	2	1,87		2,60	9,72			
		2	1,40		2,60	7,28			
	B12 B13	1	2,15		2,60	5,59			
		1	1,58		2,60	4,11			
		1	1,45		2,60	3,77			
		1	1,00		2,60	2,60			
							128,23	5,85	750,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.15	m² RETIRADA DE ESCOMBRO ASEOS Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	12				12,00			
							12,00	95,62	1.147,44
01.16	m² LEVANTADO INT. ELÉCTRICA ASEOS Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, por m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. NOTA: Se mantiene cableado a focos e interruptores excepto que cuadre en tabiquería a demoler.								
	A02 A03	1	6,00	4,00		24,00			
	A18 A19	1	6,00	4,00		24,00			
	A09 A10	1	8,00	1,75		14,00			
	B02 B03	1	2,60	4,00		10,40			
	B12 B13	1	4,00	4,00		16,00			
		1				1,00			
							89,40	2,26	202,04
01.17	m² LEVANTADO INSTALCIÓN FONTANERIA Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	A02 A03	1	6,00	4,00		24,00			
	A18 A19	1	6,00	4,00		24,00			
	A09 A10	1	8,00	1,75		14,00			
	B02 B03	1	2,60	4,00		10,40			
	B12 B13	1	4,00	4,00		16,00			
							88,40	2,26	199,78
01.18	u LEVANTADO AP. SANITARIOS Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Lavabos	18				18,00			
	Inodoros/urinarios	26				26,00			
							44,00	9,89	435,16
01.19	u LEVANTADO CARPINTERIAS PUERTAS DE PASO INT Levantado de carpinterías de madera, puertas de paso de 72 cm. incluido marcos, hojas y accesorios, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero según NTE/ADD-18.								
	ASEOS	10				10,00			
							10,00	13,17	131,70
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS-DEMOLICIÓN								12.500,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS									
02.01	m LINEA DE ALIMENTACIÓN								
	Linea general de alimentación fija en superficie formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC liso de 125 mm de diámetro.								
		1	25,00			25,00			
							25,00	38,09	952,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

02.02 m² ACABADO FACHADA TIPO SATE PROSYSTEM

Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:

- 1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y relleno con mortero litotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada

-2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m³ y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m², tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcaliresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material.

-3º. ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandálico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material. Incluye placa de zócalo Baumit Xps y banda de sellado Baumit sobre la que se coloca el zócalo de hormigón pref.

-4º REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, remate en cubiert, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones, cableado grapado a fachada y demás elementos como farolas, megáfono, contador, instalación de gas, etc.

-5º MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar

Totalmente terminado. Medido a cinta corrida sin descuento de huecos.

Fachada	1	20,60	6,80	140,08
	1	14,85	6,80	100,98
	1	8,44	3,00	25,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,44		4,00	17,76			
		1	48,41		6,80	329,19			
		1	14,72		6,80	100,10			
		1	4,30		6,80	29,24			
		1	20,16		4,00	80,64			
		1	14,72		3,32	48,87			
		1	19,64		3,32	65,20			
		1	4,09		3,32	13,58			
		1	7,80		6,80	53,04			
		1	10,00		6,80	68,00			
							1.072,00	57,03	61.136,16
02.03	m BAJANTE ACERO GALVANIZADO								
	Suministro y colocación de bajante de una única pieza de tubo de chapa de acero galvanizado en caliente, de 160 mm. de diámetro, espesor 3mm, lacada color a escoger por D.F., instalada con empotramiento de hormigón en solera, p.p. de conexiones para canalón mediante doble tubo, ventilación, abrazaderas de acero inox con resina a cerramientos, rebosaderos en gárgola según diseño, zonas horizontal con un 2-3% de pendiente, soldaduras elaboradas en taller, codos, abrazaderas, rebosaderos, etc. En el caso de tener trazado horizontal se colocará registro en T. Colocada.								
	Bajante	8	8,00			64,00			
		2	4,00			8,00			
							72,00	28,84	2.076,48
02.04	m ZÓCALO FACHADA HORMIGÓN PREF.								
	Remate de zócalo exterior en fachada con pieza de hormigón prefabricada continua de 200x1000mm, tomado con cemento cola y atomillado para recibido, incluso regularización de la superficie de fachada con mortero de regularización, aplomado y montaje en obra, recibido de albanilería y preparación de soporte de instalaciones según instrucciones de D.F. colocación con fijación mecánica.								
	Nota: Incluido el aislamiento Baunit de zócalo (ver detalle constructivo en planos).								
	ZÓCALO	1	132,00			132,00			
							132,00	13,61	1.796,52
	TOTAL CAPÍTULO 02 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS.....								65.961,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA E INTERIOR									
03.01	m ² CARPINTERÍA AL. NAT. COR-4200 CORREDERA C/RPT								
	<p>Suministro y colocación de carpintería exterior corredera de aluminio anodizado, sistema tipo COR-4200 Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de ventanas según documentación gráfica. Compuesta por perfiles tsac o similar de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 60 mm y 33 mm respectivamente. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medios de un cordón desilicona neutra y ajuste final en obra. Perfilera, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores y vierteaguas en chapa plegada de aluminio anodizado, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada.</p>								
VE1		2	1,50		0,90		2,70		
VE2		17	3,00		0,90		45,90		
VE3		8	0,90		0,90		6,48		
VE4		1	1,50		0,90		1,35		
VE5		11	3,00		0,90		29,70		
VE6		2	1,65		0,46		1,52		
V07		1	0,65		1,20		0,78		
VE8		2	3,00		0,90		5,40		
VE9		2	6,00		0,90		10,80		
V11		1	1,00		0,45		0,45		
							105,08	169,69	17.831,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
03.02	<p>m² CARPINTERÍA AL. FIJA Y PRACT. COR-3500 C/RPT</p> <p>Suministro e colocación de carpintería exterior con parte fija y parte practicable para acristalar con Sistema tipo COR 3500 abisagrada con rotura de puente térmico o similar, de dimensiones, apertura, posición y colocación según documentación gráfica e instrucciones de la D.F., realizada con canal europeo compuesto por perfiles de aluminio extruido tsac aleación de aluminio 6063 e tratamiento T-5. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenido por inserción de varillas aislantes de poliamida. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios e utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas e herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado anodizado en color definido por la dirección facultativa con 20 micras, calidad EWAA-EURAS, efectuada con ciclo completo que comprenda las operaciones previas de limpieza, desengrase e satinado. Todo fabricado en taller e instalado e acristalado en obra con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none">- Marcos tubulares multicámaras simétricas basados en un módulo de 55 y 63mm. Rotura de puente térmico por ensamblaje con barretas de 24mm de poliamida reforzada con un 25% de fibra de vidrio. Drenaje oculto disponible en travesaños y marcos.- Hojas multicámara basadas en un módulo de 55 y 63mm.- Ocultación completa de las juntas exteriores.- Manilla tipo inoxidable de Cortizo y tirador de acero inoxidable. Herrajes en el color de la carpintería, propios del sistema.- Puesta en obra con perfiles complementarios ensamblados en el autoclip del marco.- Travesaños verticales según detalles de carpintería reforzados con perfil de refuerzo de 14mm de espesor, cara al interior.- Apertura practicable limitada según instrucciones de la D.F., con llave amaestrada según posición y plan supervisado por la D.F., rigidizadores de bisagras, enmarcadas por los refuerzos verticales. <p>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000, Clase 4, Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200, Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 Clase C5. Sellado de juntas con cerramiento. Estanca al aire e al impacto de la lluvia.(600.Pa).</p> <p>Permeabilidad de vapor de agua evolutiva. Espuma elástica STP mono componente Fm810 de ILLBRUCK o similar en calidad e precio para el sellado de carpinterías exteriores. Con marcado CE. Colocada sobre soporte existente. Incluso adaptación del hueco, i/parte proporcional de accesorios, piezas de remate/recercados de aluminio con el resto paramentos por el interior y el exterior, vierteaguas inferior de aluminio según detalle constructivo, banda impermeable perimetral según CTE, montaje y regulación. s/NTE-FCL</p>									
	VE1	2	1,50		0,30	0,90				
	VE2	17	3,00		0,30	15,30				
	VE3	8	0,90		0,30	2,16				
	VE4	1	1,50		0,30	0,45				
	VE5	11	3,00		0,30	9,90				
	VE8	2	3,00		0,30	1,80				
	VE9	2	6,00		0,30	3,60				
	V10	3	2,00		3,58	21,48				
							55,59	169,69	9.433,07	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	m² CARPINTERÍA AL. NAT. PUERTA MILLENNIUM PLUS C/RPT <p>Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo antipánico. Compuesta por perfiles tipo tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra.</p> <p>Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada.</p>								
	PE1	2	1,50		2,10	6,30			
	PE2	2	1,70		2,10	7,14			
	PE3	1	1,20		2,10	2,52			
	PE6	1	1,60		2,95	4,72			
							20,68	258,75	5.350,95
03.05	m CAJA DE PERSIANA COMPACTA <p>Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm. de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.</p>								
	VE1	2	1,50			3,00			
	VE2	17	3,00			51,00			
	VE4	1	1,50			1,50			
	VE5	11	3,00			33,00			
	VE7	1	0,65			0,65			
							89,15	29,98	2.672,72
03.06	m² PERS. ENR. ALUM. 8X30 ANODIZ. AISL <p>Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos</p>								
	VE1	2	1,50		1,20	3,60			
	VE2	17	3,00		1,20	61,20			
	VE4	1	1,50		1,20	1,80			
	VE5	11	3,00		0,90	29,70			
	VE7	1	0,65		1,20	0,78			
							97,08	50,70	4.921,96
03.07	u TORNO MANUAL ACCNTO. PERSIANA <p>Torno para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana..</p>								
	VE1	2				2,00			
	VE2	17				17,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VE4	1				1,00			
	VE5	11				11,00			
	VE7	1				1,00			
							32,00	43,94	1.406,08
03.08	m² CLIMALIT SILENCE+PLT "S" 4/14/3+3 (int./cám./ext.) Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo. Planitherm XN incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.								
	VE1	2	1,50		1,20	3,60			
	VE2	17	3,00		1,20	61,20			
	VE3	8	0,90		1,20	8,64			
	VE4	1	1,50		1,20	1,80			
	VE5	11	3,00		1,20	39,60			
	V06	2	1,65		0,46	1,52			
	V07	1	0,65		1,20	0,78			
	VE8	2	3,00		0,30	1,80			
	VE9	1	6,00		1,50	9,00			
	V10	3	3,58		2,00	21,48			
	V11	1	1,00		0,45	0,45			
	PE1	2	1,50		2,10	6,30			
	PE2	2	1,70		2,10	7,14			
	PE3	1	1,20		2,10	2,52			
	PE6	1	1,60		2,95	4,72			
							170,55	67,87	11.575,23
03.09	ud PUERTA DE PASO ACERO GALVANIZADO Puerta de paso de acero galvanizado de una hoja, 900x1945 mm de luz y altura de paso, acabado galvanizado, con rejillas de ventilación.								
	PE4	1				1,00			
	PE5	2				2,00			
							3,00	93,59	280,77
03.10	u PUERTA DE PASO INTERIOR MADERA Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 80x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.								
	ASEOS	10				10,00			
							10,00	298,72	2.987,20
	TOTAL CAPÍTULO 03 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA E INTERIOR.....								56.459,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS									
04.01	m² FALSO TECHO REGISTRABLE 60X60 Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Eklá de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica $\alpha_w=1,00$ y reacción al fuego A1, instalado con periferia vista, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP.								
	A04-AULA1	1	46,40			46,40			
	A05-AULA2	1	50,70			50,70			
	A06-AULA3	1	48,70			48,70			
	A07-AULA4	1	45,70			45,70			
	A11-DESP1	1	23,80			23,80			
	A12-DESP2	1	21,75			21,75			
	A13-AULA5	1	46,00			46,00			
	A14-AULA6	1	47,60			47,60			
	A15-AULA7	1	49,35			49,35			
	A16-AULA8	1	46,45			46,45			
							426,45	21,60	9.211,32
04.02	m REPOSICIÓN PERFIL MADERA Reposición de perfil/esquinero de madera para lacar en encuentro de paramento vertical con carpintería. Incluye suministro y colocación con adhesivo.								
	VE1	2	1,50			3,00			
	VE2	17	3,00			51,00			
	VE3	8	0,90			7,20			
	VE4	1	1,50			1,50			
	VE5	11	3,00			33,00			
	VE6	2	1,89			3,78			
	VE7	1	0,65			0,65			
	VE8	2	3,00			6,00			
	VE9	1	6,00			6,00			
							112,13	8,06	903,77
04.03	m² AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, fontanería y traslado de mobiliario y enseres. NOTA: Incluye el desmontaje y posterior montaje de los proyectores existentes en aulas, necesario para la colocación del falso techo.								
	A04-AULA1	1	46,40			46,40			
	A05-AULA2	1	50,70			50,70			
	A06-AULA3	1	48,70			48,70			
	A07-AULA4	1	45,70			45,70			
	A11-DESP1	1	23,80			23,80			
	A12-DESP2	1	21,75			21,75			
	A13-AULA5	1	46,00			46,00			
	A14-AULA6	1	47,60			47,60			
	A15-AULA7	1	49,35			49,35			
	A16-AULA8	1	46,45			46,45			
	A02 A03 ASEO	1	6,00	4,00		24,00			
	A18 A19 ASEO	1	6,00	4,00		24,00			
	A09 A10 ASEO	1	8,00	1,75		14,00			
	B02 B03 ASEO	1	2,60	4,00		10,40			
	B12 B13 ASEO	1	4,00	4,00		16,00			
							514,85	2,64	1.359,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	<p>m² TRASDOSADO PLACA DE YESO</p> <p>Trasdosado directo con pasta de agarre 15 compuesto por una placa de yeso laminado estandar (según UNE - EN 520 +A1) DE 15 mm. de espesor adherida al soporte mediante pasta de agarre listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p> <p>Nota: Se considera una altura media de 65 cm. dado que la altura oscila entre 40-90cm.</p>								
	VE2	17	3,00		0,65	33,15			
	VE1	2	1,50		0,65	1,95			
	VE4	1	1,50		0,65	0,98			
	VE5	11	3,00		0,65	21,45			
	VE7	1	0,65		0,65	0,42			
							57,95	15,26	884,32
04.05	<p>m² FALSO TECHO DRYSTAR KNAUF</p> <p>Falso techo continuo suspendido hidrófugo, situado a una altura menor de 4 m, liso, sistema D112.es Drystar "KNAUF" con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH11R / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadrados, especial Drystar "KNAUF". Con sistema de aislamiento térmico de panel rígido de lana de roca fijado mecánicamente mediante fijación adhesiva, densidad normal 120kg/m3 (EN1602), conductividad térmica 0.039W/m²K) (EN12667), Resistencia térmica 2,05 m²K/W), reacción al fuego A1. Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2, liso, sistema D112.es Drystar "KNAUF" (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH11R / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadrados, especial Drystar "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias mediante cables y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluido p/p de transporte de residuos a vertedero.</p>								
	PORCHE	1	328,00			328,00			
							328,00	34,75	11.398,00
04.06	<p>m² ALICATADO</p> <p>Alicatado de paredes con azulejo tipo 20x20 mate de colores varios tomado con mortero de cemento cola.</p> <p>NOTA: Se colocarán los azulejos de colores de manera aleatoria únicamente en la pared donde se sitúa el lavabo y el espejo. El resto de paramentos se alicatará con 20x20 blanco mate.</p>								
	B02 B03	2	4,00		2,70	21,60			
		4	2,60		2,70	28,08			
	B12 B13	4	4,00		2,70	43,20			
		2	1,60		2,70	8,64			
	A02 A03	4	6,00		3,00	72,00			
		2	4,00		3,00	24,00			
	A18 A19	4	6,00		3,00	72,00			
		2	4,00		3,00	24,00			
	A9 A10	2	8,00		3,00	48,00			
		8	1,75		3,00	42,00			
							383,52	22,38	8.583,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.07	m² SOLADO Solado de plaqueta antideslizante C-2 color gris cemento (de dimensiones 31x61 cm, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, sobre recocado de mortero de cemento, sin incluir éste, i/rejuntado y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	A02 A03	1	6,00	4,00		24,00			
	A18 A19	1	6,00	4,00		24,00			
	A09 A10	1	8,00	1,75		14,00			
	B02 B03	1	2,60	4,00		10,40			
	B12 B13	1	4,00	4,00		16,00			
							88,40	35,82	3.166,49
04.08	m² RECRECIDO Recocado en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.								
	A02 A03	1	6,00	4,00		24,00			
	A18 A19	1	6,00	4,00		24,00			
	A09 A10	1	8,00	1,75		14,00			
	B02 B03	1	2,60	4,00		10,40			
	B12 B13	1	4,00	4,00		16,00			
							88,40	14,51	1.282,68
04.09	m² DIVISIONES EN PLANCHA TRESPA Divisiones interior de placas de resina tipo trespa o similar de 13 mm de espesor, incluido p.p. soportes metálicos, fijaciones a paramentos, puertas de paso, condenas, etc... completamente colocada.								
	A02 A03	5	1,26		2,00	12,60			
		2	6,00		2,00	24,00			
	A18 A19	5	1,26		2,00	12,60			
		2	6,00		2,00	24,00			
	B02 B03	2	1,87		2,00	7,48			
		2	1,40		2,00	5,60			
	B12 B13	1	2,15		2,00	4,30			
		1	1,58		2,00	3,16			
		1	1,45		2,00	2,90			
		1	1,00		2,00	2,00			
							98,64	122,76	12.109,05
04.10	m² ENCIMERA TRESPA Encimera compuesta por placas de resina trespa o similar de 13 mm de espesor, incluido p.p. fijaciones a paramentos, uniones, etc... completamente colocada.								
		12				12,00			
							12,00	205,81	2.469,72
04.11	m² ENFOSCADO Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5.								
	B02 B03	2	4,00		2,70	21,60			
		4	2,60		2,70	28,08			
	B12 B13	4	4,00		2,70	43,20			
		2	1,60		2,70	8,64			
	A02 A03	4	6,00		3,00	72,00			
		2	4,00		3,00	24,00			
	A18 A19	4	6,00		3,00	72,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	4,00		3,00	24,00			
	A9 A10	2	8,00		3,00	48,00			
		8	1,75		3,00	42,00			
							383,52	14,00	5.369,28
	TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS.....								56.737,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN									
05.01	u SUMINISTRO Y COLOC. ILUMINACIÓN EMPOTRAR LED								
	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC 127 V LED 36S/840 PSD W60L60 OC de Philips o similar, con cable flexible 750 V 2x1,5+TTT mm2 Cu ES07Z1-K(As), tubo PVC refor. Abocar. M20/gp7 o minicanal de color blanco, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80% , UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4% . Vida útil>=50.000h L70. Incluida mano de obra, sistema de regulación DALI y pequeño material.								
	A04-AULA1	9				9,00			
	A05-AULA2	9				9,00			
	A06-AULA3	9				9,00			
	A07-AULA4	9				9,00			
	A11-DESP1	6				6,00			
	A12-DESP2	6				6,00			
	A13-AULA5	9				9,00			
	A14-AULA6	9				9,00			
	A15-AULA7	9				9,00			
	A16-AULA8	9				9,00			
							84,00	141,05	11.848,20
05.02	u SUMINISTRO Y COLOC. SISTEM. REGULACIÓN								
	Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2070 BMS de Philips o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.								
	A04-AULA1	1				1,00			
	A05-AULA2	1				1,00			
	A06-AULA3	1				1,00			
	A07-AULA4	1				1,00			
	A11-DESP1	1				1,00			
	A12-DESP2	1				1,00			
	A13-AULA5	1				1,00			
	A14-AULA6	1				1,00			
	A15-AULA7	1				1,00			
	A16-AULA8	1				1,00			
							10,00	115,04	1.150,40
05.03	u LUMINARIA EMERGENCIA IP44								
	Suministro y colocación de Luminaria autónoma de emergencia SAGELUX PREMIER PD-200 Incluyendo material, totalmente montado e instalado.								
	A04-AULA1	1				1,00			
	A05-AULA2	1				1,00			
	A06-AULA3	1				1,00			
	A07-AULA4	1				1,00			
	A11-DESP1	1				1,00			
	A12-DESP2	1				1,00			
	A13-AULA5	1				1,00			
	A14-AULA6	1				1,00			
	A15-AULA7	1				1,00			
	A16-AULA8	1				1,00			
	ASEOS	10				10,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							20,00	68,34	1.366,80
05.04	u PUNTO DE LUZ SENCILLO								
	Punto de luz sencillo alimentado por un circuito de 2x1,5 mm ² +TT de 1,5 mm ² de sección, 750 V de aislamiento, bajo tubo empotrado, incluso p/p de elementos de fijación y cajas de registro. Totalmente instalado. Incluye interruptores de encendido y apagado sencillo blanco.								
	ASEOS	36				36,00			
							36,00	20,42	735,12
05.05	u TOMA DE CORRIENTE ESTANCA 16 A								
	Toma de corriente 2P+TT 16 A estanca alimentada por un circuito de 2x2,5 mm ² +TT de 2,5 mm ² de sección, 750 V de aislamiento. Totalmente instalado.								
	ASEOS	10				10,00			
							10,00	42,50	425,00
05.06	u SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOWNLIGHT 130B								
	Suministro y colocación de luminaria tipo Downlight LED adosado Coreline PHILIPS DN130B LED20S/830 PSU								
	ASEOS	16				16,00			
							16,00	71,06	1.136,96
05.07	u SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DOWNLIGH 135C								
	Suministro y colocación de luminaria tipo Downlight LED adosado Coreline PHILIPS DN135C LED10S/830 PSU								
	ASEOS	20				20,00			
							20,00	71,78	1.435,60
	TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN.....								18.098,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 PINTURAS Y DECORACIÓN									
06.01	m ² PINTURA PLÁSTICA								
	Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plástica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.								
	B01	2	3,47		1,00			6,94	
		2	11,55		1,00			23,10	
	B02	5	1,87		1,00			9,35	
		2	2,60		1,00			5,20	
		2	1,40		1,00			2,80	
	B03	5	1,87		1,00			9,35	
		2	2,60		1,00			5,20	
		2	1,40		1,00			2,80	
	B04	2	15,81		1,00			31,62	
		1	14,25		1,00			14,25	
	B05	2	5,56		1,00			11,12	
		2	5,60		1,00			11,20	
	B06	2	2,15		1,00			4,30	
		2	2,75		1,00			5,50	
	B07	2	2,15		1,00			4,30	
		2	1,21		1,00			2,42	
	B08	2	1,40		1,00			2,80	
		2	2,15		1,00			4,30	
	B09	2	4,09		1,00			8,18	
		2	4,10		1,00			8,20	
	B10	2	4,09		1,00			8,18	
		2	3,85		1,00			7,70	
	B11	2	3,70		1,00			7,40	
		2	8,29		1,00			16,58	
	B12	2	2,15		1,00			4,30	
		2	2,35		1,00			4,70	
		4	1,48		1,00			5,92	
		4	1,03		1,00			4,12	
	B13	2	2,80		1,00			5,60	
		2	1,03		1,00			2,06	
		4	1,45		1,00			5,80	
	A01	2	3,84		1,00			7,68	
		2	7,73		1,00			15,46	
	A02,A03	6	5,98		1,00			35,88	
		11	1,22		1,00			13,42	
	A04	2	5,98		3,00			35,88	
		2	6,19		3,00			37,14	
	A05	2	6,14		3,00			36,84	
		2	6,36		3,00			38,16	
	A06	2	6,36		3,00			38,16	
		2	7,85		3,00			47,10	
	A07	2	6,16		3,00			36,96	
		2	5,98		3,00			35,88	
	A08	2	44,50		1,00			89,00	
	A11	2	6,18		2,00			24,72	
		2	3,82		2,00			15,28	
	A12	2	5,98		2,00			23,92	
		2	3,82		2,00			15,28	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	A13	2	7,88		2,00	31,52			
		2	5,98		2,00	23,92			
	A14	2	5,68		2,00	22,72			
		2	7,88		2,00	31,52			
	A15	2	5,68		2,00	22,72			
		2	7,96		2,00	31,84			
	A16	2	5,98		2,00	23,92			
		2	7,96		2,00	31,84			
	A17	2	3,70		1,00	7,40			
		1	7,43		1,00	7,43			
		1	5,68		1,00	5,68			
	A18	6	6,08		1,00	36,48			
	A19	11	1,22		1,00	13,42			
		2	3,90		1,00	7,80			
	TECHOS								
	P.BAJA	1	341,45			341,45			
	P.ALTA	1	636,10			636,10			
							2.067,81	5,27	10.897,36
06.02	m² IMPRIMACIÓN MULTIADHERENTE								
	Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.								
	PI1	14	0,82	2,07	2,00	47,53			
	PI2	21	0,82	2,00	2,00	68,88			
	PI3	1	1,37	2,02	2,00	5,53			
	PI4	9	1,37	2,62	2,00	64,61			
	PI5	1	0,82	2,07	2,00	3,39			
	VI1	2	2,23	0,70	2,00	6,24			
	VI2	2	1,52	0,70	2,00	4,26			
	VI3	3	1,30	0,70	2,00	5,46			
	VI4	1	0,53	0,70	2,00	0,74			
	B1 (barandilla)	2	9,00	0,20		3,60			
	B2 (barandilla)	2	9,00	0,20		3,60			
	ARMARIOS								
	A13,A14,A15,A16	4	1,50	2,00	2,00	24,00			
	ESQUINEROS								
	P.BAJA	1	110,00	0,15		16,50			
	P.ALTA	1	380,00	0,15		57,00			
							311,34	5,84	1.818,23
06.03	m² PINTURA ESMALTE SATINADO MADERA								
	Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte.								
	Nota: Se tiene en cuenta en la medición el pintado de puertas de paso, de armarios y carpinterías de ventanas por 2 lados.								
	PI1	14	0,82	2,07	2,00	47,53			
	PI2	21	0,82	2,00	2,00	68,88			
	PI3	1	1,37	2,02	2,00	5,53			
	PI4	9	1,37	2,62	2,00	64,61			
	PI5	1	0,82	2,07	2,00	3,39			
	VI1	2	2,23	0,70	2,00	6,24			
	VI2	2	1,52	0,70	2,00	4,26			
	VI3	3	1,30	0,70	2,00	5,46			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VI4	1	0,53	0,70	2,00	0,74			
	B1 (barandilla)	2	9,00	0,20		3,60			
	B2 (barandilla)	2	9,00	0,20		3,60			
	ARMARIOS								
	A13,A14,A15,A16	4	1,50	2,00	2,00	24,00			
	ESQUINEROS								
	P.BAJA	1	110,00	0,15		16,50			
	P.ALTA	1	380,00	0,15		57,00			
							311,34	14,12	4.396,12

06.04

m² PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALTAS TEMP.

Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticorrosiva con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.

RADIADORES

B01	1	1,50	0,62	0,93
B04	7	1,50	0,62	6,51
B11	1	1,50	0,62	0,93
A01	1	1,05	0,64	0,67
A02	1	1,05	0,64	0,67
A03	1	1,05	0,64	0,67
A04-05-0.6-0.7	8	1,20	0,62	5,95
A08	3	1,50	0,62	2,79
A09-A10	2	0,31	0,62	0,38
A11,A12	2	1,50	0,62	1,86
A13-14-15-16	8	1,50	0,62	7,44
A17	1	1,50	0,62	0,93
A18,19	2	1,05	0,62	1,30

TUBERIAS

p.baja	1	131,00	0,15	19,65
p.alta	1	177,00	0,15	26,55

77,23 17,03 1.315,23

06.05

m² PINTURA ESMALTE SATINADO METAL

Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

Nota: En la medición de barandilla se incluye todo el enrejado, barras, y demás elementos que forman parte de la misma.

BARANDILLAS

B01-A01	105,3	0,15	15,80
B11-A17	55,4	0,15	8,31
Barandilla exterior	12	0,15	1,80

25,91 10,39 269,20

06.06

m² PINTURA FACHADA

Pintura mineral de sol-silicato ultra mate para interiores de máxima calidad a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos (Optil de Keim o similar), máxima adherencia y transpirable, para uso interior o incluso exterior en fachadas; sobre soportes minerales, acabado liso mate, imprescindible imprimación con solución de silicato potásico; en varios colores en cada local según planos.

Características: Base ligante, sol-silicato. Contenido orgánico < 5% según DIN 18 363, 2.4.1. Con certificado ecológico "natureplus". Sin conservantes ni plastificantes. Reacción al fuego, clase A2-s1,d0 según EN 13501-1. Resistencia al paso del vapor de agua, sd < 0,01 m. Resistencia al frote húmedo, clase 2 según EN 13300. Muy mate (grado de brillo a 85°, 1,5). Aplicación a cepillo, rodillo o air-less, según Ficha Técnica del fabricante.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Porche paredes	1	24,00		3,40	81,60			
	pilares	10	3,40	1,68		57,12			
							138,72	8,62	1.195,77
06.07	u UNIDAD IDENTIDAD CORPORATIVA								
	Unidad de creación de identidad corporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.	1				1,00			
							1,00	4.000,00	4.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURAS Y DECORACIÓN.....								23.891,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS									
07.01	m SANEAMIENTO Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160- 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluye arquetas de conexión necesarias.								
	ASEOS	1	90,00			90,00			
							90,00	50,53	4.547,70
07.02	u INODORO VICTORIA COMPLETO Suministro de inodoro tipo Victoria completo colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.								
	ASEOS	21				21,00			
							21,00	125,88	2.643,48
07.03	u LAVABO JAVA/FORO Suministro de lavabo de porcelana vitrificada blanco tipo Foro/Java, para colocar sobre encimera o con semipedestal, con grifo temporizador tipo Presto 605 o similar, llave de escuadra de 1/2" cromada, válvula y sifón.								
	ASEOS	18				18,00			
							18,00	100,14	1.802,52
07.04	u URINARIO MURAL URINETT Suministro de urinario mural tipo URINETT colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con pulsador tipo Presto 12a, incluso llave de corte, enlace cromado, funcionando (sin colocación).								
	ASEOS	5				5,00			
							5,00	185,60	928,00
07.05	m INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Instalación interior empotrada de fontanería para aseo con dotación para: inodoro y lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.								
	ASEOS	26				26,00			
							26,00	263,17	6.842,42
07.06	m BAJANTE PVC B 125 Bajante de PVC serie B junta pegada, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5								
	ASEOS	35				35,00			
							35,00	14,18	496,30
07.07	u BOTE SIFÓNICO Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con tapa de PVC, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión, instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, funcionando. s/CTE-HS-5.								
	ASEOS	10				10,00			
							10,00	20,49	204,90
07.08	u COLOCACIÓN APARATOS SANITARIOS Colocación de aparatos sanitarios.								
	INODOROS	21				21,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	LAVABOS	18				18,00			
	URINARIOS	5				5,00			
							44,00	33,51	1.474,44
07.09	m ESPEJO BISELADO Y CANTEADO								
	Espejo de 0,70 m. de altura biselado, canteado, colocado de obra sobre enfoscado con masilla de pagado especial para espejos quedando a paño con alicatado.								
	ASEOS	14				14,00			
							14,00	51,83	725,62
07.10	u PORTARROYOS Y ESCOBILLERO								
	Suministro y colocación de portarroyos y escobillero en aseos.								
	ASEOS	21				21,00			
							21,00	32,37	679,77
	TOTAL CAPÍTULO 07 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS.....								20.345,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS									
GESTRES	Gestión de residuos								
	Gestión de residuos								
							1,00	1.178,87	1.178,87
%%	%								
							11,79	3,00	35,37
TOTAL CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									1.214,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD									
SEGSAL	Seguridad y salud								
	Seguridad y salud								
							1,00	4.536,28	4.536,28
%%	%								
							45,36	3,00	136,08
TOTAL CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD.....									4.672,36
TOTAL.....									259.879,38

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS-DEMOLICIÓN	12.500,21	4,81
2	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS	65.961,41	25,38
3	CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA E INTERIOR.....	56.459,01	21,73
4	ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS.....	56.737,01	21,83
5	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN	18.098,08	6,96
6	PINTURAS Y DECORACIÓN	23.891,91	9,19
7	FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS.....	20.345,15	7,83
8	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.214,24	0,47
9	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.672,36	1,80
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		259.879,38	
	13,00 % Gastos generales.....	33.784,32	
	6,00 % Beneficio industrial	15.592,76	
	SUMA DE G.G. y B.I.	49.377,08	
	21,00 % I.V.A.....	64.943,86	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		374.200,32	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		374.200,32	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

NOTA 1: “ Las actuaciones de los capítulos 2, 3 y 5 son susceptibles de cofinanciarse con Fondos Europeos por cumplir los criterios de legibilidad que se marcan en el Programa operativo FEDER PO 2014-20 dentro del Objetivo 4: Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores”

NOTA 2: Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redactó un Plan de Control incorporado al proyecto, cuyo importe es de 5.457,10 (IVA incluido) el cual se considera incluido dentro de los Gastos Generales de la Empresa calculados para la realización del Presupuesto de Contrata General de la obra.

Lugo, a 1 de febrero de 2018.