

A photograph of a school building with a courtyard. The building is a two-story structure with a light-colored, textured facade and several windows. A covered walkway with blue pillars runs along the left side of the building. A tree stands in the center of the courtyard. The sky is overcast.

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA

**CEIP Plurilingüe Lagostelleo. Rúa do Ferrol s/n
GUITIRIZ. LUGO**

PROMOTOR: CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E
ORDENACIÓN UNIVERSITARIA. XUNTA DE GALICIA.

ARQUITECTO: LUISA SERRANO GARCÍA
MAYO 2017

8.1. Cuadro de mano de obra

Num. Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1 mo054	Oficial 1º cristalero.	16,090	163,314 h	2.627,72
2 mo108	Ayudante cristalero.	15,660	163,314 h	2.557,50
3 mo007	Oficial 1º fontanero.	15,400	8,928 h	137,49
4 mo010	Oficial 1º montador.	15,400	182,647 h	2.812,76
5 mo014	Oficial 1º montador de falsos techos.	15,400	172,176 h	2.651,51
6 mo050	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	15,400	147,313 h	2.268,62
7 mo002	Oficial 1º electricista.	15,400	99,120 h	1.526,45
8 mo053	Oficial 1º montador de aislamientos.	15,400	43,135 h	664,28
9 mo052	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	15,400	119,567 h	1.841,33
10 mo051	Oficial 1º montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	15,400	1.734,906 h	26.717,55
11 mo016	Oficial 1º carpintero.	15,170	61,952 h	939,81
12 mo017	Oficial 1º cerrajero.	15,130	893,710 h	13.521,83
13 mo022	Oficial 1º soldador.	14,900	32,216 h	480,02
14 mo019	Oficial 1º construcción.	14,900	192,948 h	2.874,93
15 mo037	Oficial 1º pintor.	14,900	433,789 h	6.463,46
16 mo056	Ayudante carpintero.	14,610	61,952 h	905,12
17 mo057	Ayudante cerrajero.	14,550	863,440 h	12.563,05
18 mo074	Ayudante pintor.	14,500	301,147 h	4.366,63
19 mo078	Ayudante montador.	14,500	182,647 h	2.648,38
20 mo080	Ayudante montador de falsos techos.	14,500	172,176 h	2.496,55
21 mo096	Ayudante montador de cerramientos industriales.	14,500	83,665 h	1.213,14
22 mo097	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	14,500	1.734,906 h	25.156,14
23 mo098	Ayudante montador de prefabricados interiores.	14,500	41,243 h	598,02
24 mo099	Ayudante montador de aislamientos.	14,500	43,135 h	625,46
25 mo100	Ayudante electricista.	14,480	98,520 h	1.426,57
26 mo105	Ayudante fontanero.	14,480	8,928 h	129,28
27 mo111	Peón ordinario construcción.	13,930	595,024 h	8.288,68
Total mano de obra:				128.502,28

8.2. Cuadro de materiales

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1 mt34ode540aa	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60 OC de Philips o similar	113,200	207,000 Ud	23.432,40
2 mt34crg010a	Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.	106,010	20,000 Ud	2.120,20
3 mt21veg050aid	Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP	51,000	497,859 m²	25.390,81
4 mt34aem010d	luminaria autónoma de emergencia SAGELUX PREMIER PD-200	41,730	20,000 Ud	834,60
5 mt09mif010ia	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,250	8,884 t	322,05
6 mt24per010b	Torno para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo.	34,340	160,000 ud	5.494,40
7 mt25pfz016oas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de puerta, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,000	70,789 m	2.265,25
8 mt25per010b	Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios.	28,000	416,213 m²	11.653,96
9 mt25pfx200ka	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente de una hoja.	27,010	462,713 Ud	12.497,88
10 mt25pfz011oas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de puerta, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,200	70,789 m	1.642,30
11 mt47adc110a	Adhesivo especial de poliuretano bicomponente.	21,470	16,521 kg	354,71
12 mt27eaj010b	Esmalte satinado	20,370	102,354 l	2.084,95

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
13 mt25pco015aa	Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm.de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza	20,200	302,700 m	6.114,54
14 mt25pfz030oas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de zócalo en puertas, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,590	12,871 m	226,40
15 mt20vme010t	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm, con goterón.	17,160	370,170 m	6.352,12
16 mt27edj030a	Imprimación multiadherente	16,800	52,542 l	882,71
17 mt27pac010a	Esmalte satinado	15,000	21,888 l	328,32
18 mt21vva011	Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	14,880	11,050 l	164,42
19 mt27pfi060a	Imprimación anticorrosiva anticorrosiva	14,000	34,200 l	478,80
20 mt18rpp010a	Rodapié liso de aluminio anodizado, de 60 mm de altura, color plata, incluso p/p de piezas para uniones, resolución de ángulos y terminaciones.	13,130	289,118 m	3.796,12
21 mt25pfz170a	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	12,960	378,375 m	4.903,74
22 mt27plj020a	Imprimac. sintética bla. satin.	12,500	61,412 l	767,65
23 mt36csa020c	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	11,650	105,600 m	1.230,24
24 mt25pfx200fa	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable de apertura hacia el interior de una hoja.	11,260	32,177 Ud	362,31
25 mt12par020aa	Panel acústico autoportante de lana de roca volcánica, modelo Ekla "ROCKFON", de resistencia térmica 0,5 m²K/W, Euroclase A1 de reacción al fuego, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con una capa de pintura en la cara vista y un velo mineral en la cara opuesta; acabado liso en color blanco con canto recto para perfilera vista T 15.	11,070	1.205,232 m²	13.341,92
26 mt34www011	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. Cable flexible 750 V 2x1,5+TTT mm² Cu ES07Z1-K(As), tubo PVC refor. Abocar. M20/gp7 o minicanal de color blanco, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes,	10,090	227,000 Ud	2.290,43
27 mt28bau140	Accesorios para sistema de aislamiento térmico por el exterior "BAUMIT".	10,000	289,151 Ud	2.891,51
28 mt34aem012	Marco de empotrar, para luminaria de emergencia.	9,740	20,000 Ud	194,80

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
29 mt25pfz015has	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema 3500, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,370	2.003,547 m	18.773,24
30 mt16bau030c	Panel rígido de poliestireno expandido, ProTherm "BAUMIT", de 80 mm de espesor, color gris, resistencia térmica 2,5 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), densidad 16 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego.	8,500	3.036,086 m²	25.806,73
31 mt25pfz010oaas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	7,410	2.082,209 m	15.429,17
32 mt13ccp010b	Chapa de acero prelacado, espesor 0,8 mm.	6,660	148,500 m²	989,01
33 mt35cun010j1	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	6,560	60,000 m	393,60
34 mt29pco010b	Panel de corcho de 5 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m³, para revestimiento de paramentos verticales interiores.	6,540	175,560 m²	1.148,16
35 mt36tie010ga	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	6,090	20,000 m	121,80
36 mt20wwa010	Adhesivo resina epoxi.	5,830	162,875 kg	949,56
37 mt16lra020pg	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	5,660	397,294 m²	2.248,68
38 mt12ppk010b	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,580	397,294 m²	2.216,90
39 mt27pij220a	P. plástica mate al agua alta calidad color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	5,300	299,645 l	1.588,12
40 mt12www030jbs	Chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,8 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 4 pliegues, para remate de borde perimetral.	5,030	440,840 m	2.217,43
41 mt27pfj040a	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,450	131,095 l	583,37
42 mt12www030lav	Chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 60 cm de desarrollo y 3 pliegues, para remate de encuentro con paramento vertical.	4,280	32,100 m	137,39
43 mt25pfz040o	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO".	4,140	70,789 m	293,07

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
44 mt28bau070e	Revestimiento hidrófugo, NanoporTop "BAUMIT", de color a elegir, acabado Fine 1.0, compuesto por ligantes orgánicos, sustancias minerales de relleno, silicatos, pigmentos blancos y de color, microfibras, aditivos y agua, con efecto antimoho, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, aplicable con pistola o llana metálica o de madera.	4,050	5.783,020 kg	23.421,23
45 mt35cun010h1	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	3,260	40,000 m	130,40
46 mt27pir200b	Aguaplas express s/pinturas plasticas int. obra	3,190	478,800 kg	1.527,37
47 mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	79,544 Ud	248,97
48 mt18mva040	Adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera.	3,010	79,800 kg	240,20
49 mt28bau110a	Imprimación, Uniprimer "BAUMIT", incolora, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, compuesta por ligantes orgánicos, aditivos con contenido en silicona y sustancias minerales de relleno en dispersión acuosa; aplicable con brocha, rodillo o pistola.	2,970	722,878 kg	2.146,95
50 mt28bau115e	Perfil de arranque SocketProfil "BAUMIT", de aluminio, en "U", de 80 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo; incluso p/p de kit de fijación para perfil.	2,950	867,453 m	2.558,99
51 mt21vva015	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,420	287,036 Ud	694,63
52 mt25pfz035oas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso felpudo, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,170	9,653 m	20,95
53 mt25pfz020oas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	1,880	70,789 m	133,08
54 mt25pfz040h	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 3500, "CORTIZO".	1,880	2.082,209 m	3.914,55
55 mt36csa030	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de chapa de acero prelacado.	1,820	24,000 Ud	43,68
56 mt25pfz020has	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema 3500, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	1,790	1.836,971 m	3.288,18
57 P25OG040	Masilla ultrafina acabados	1,730	112,367 kg	194,39
58 mt12pfb010c	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,680	756,750 m	1.271,34

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
59 mt36csa021c	Abrazadera para bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm.	1,670	48,000 Ud	80,16
60 mt12fac050	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	1,610	1.147,840 Ud	1.848,02
61 mt08aaa010a	Agua.	1,500	2,221 m³	3,33
62 mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	4,000 Ud	5,92
63 mt12pik010b	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,450	113,513 kg	164,59
64 mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,360	494,890 Ud	673,05
65 mt28bau130	Perfil de esquina Flexibel "BAUMIT", de PVC flexible, con malla incorporada de 12,5 cm de anchura a cada lado del perfil.	1,250	1.156,604 m	1.445,76
66 mt12pfk020c	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,250	264,863 m	331,08
67 mt28bau100a	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, Star Tex "BAUMIT", de 4x4 mm de luz, de 145 g/m² de masa superficial y 0,5 mm de espesor, con 200 kp/cm² de resistencia a tracción, para armar morteros.	1,230	3.180,661 m²	3.912,21
68 mt20wwa021	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,200	1.036,476 m	1.243,77
69 mt28bau125a	Cinta selladora y autoadhesiva FugendichtBand "BAUMIT", de espuma de poliuretano, impermeable al agua de lluvia, para un ancho de junta de 2 a 6 mm.	1,180	1.445,755 m	1.705,99
70 P25WW220	Pequeño material	1,090	374,556 ud	408,27
71 mt13ccg040	Junta de estanqueidad para chapas de acero.	0,900	442,000 m	397,80
72 mt29pco020	Material auxiliar para la colocación de revestimiento discontinuo de paneles de corcho.	0,880	31,920 Ud	28,09
73 mt12pfr010m	Perfil primario en T de 15x38x3600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964.	0,870	803,488 m	699,03
74 mt12pfr010s	Perfil secundario en T de 15x38x600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964.	0,870	1.721,760 m	1.497,93
75 mt12pfr010j	Perfil angular en L de 24x24x3000 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964.	0,710	459,136 m	325,99
76 mt28bau050a	Adhesivo mineral en polvo ProContact "BAUMIT", compuesto por cemento, ligantes orgánicos, áridos y aditivos, para adherir y reforzar los paneles aislantes, y como capa base, previo amasado con agua.	0,650	28.915,100 kg	18.794,82
77 mt12pik015	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,620	37,838 kg	23,46
78 mt13ccg030d	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,500	405,000 Ud	202,50
79 mt20wwa025	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,390	185,085 m	72,18
80 mt13ccg030b	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	0,320	2.652,000 Ud	848,64
81 mt12fac020b	Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	0,320	2.295,680 Ud	734,62
82 mt16aaa030	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,300	166,485 m	49,95

Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
83 mt16bau110cc	Taco de expansión de fibra de vidrio reforzada con poliamida, Espiga de Percusión NKT U 130 "BAUMIT", de 130 mm de longitud, con aro de estanqueidad y clavo de polipropileno para fijación de placas aislantes.	0,290	17.349,060 Ud	5.031,23
84 mt12pck020b	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,280	454,050 m	127,13
85 mt16aaa020ea	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana de roca, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,150	1.135,125 Ud	170,27
86 mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	605,400 Ud	36,32
87 mt12pck010a	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040	605,400 m	24,22
88 mt12ptk010cd	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	5.297,250 Ud	52,97
			Total materiales:	286.089,98

8.3. Cuadro de maquinaria

Num. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
1 mt50spa200b600	Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,000	2.891,510 Ud	17.349,06
			Total maquinaria:	17.349,06

8.4. Cuadro de precios descompuestos

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES				
1.1	DFC010b	m2	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo111	0,414 h	Peón ordinario construcción.	13,930
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,770
		3,000 %	Costes indirectos	5,890
			Precio total por m2 .	6,07
1.2	DFD060	m²	Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo010	0,227 h	Oficial 1ª montador.	15,400
	mo078	0,227 h	Ayudante montador.	14,500
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,790
		3,000 %	Costes indirectos	6,930
			Precio total por m² .	7,14
1.3	DFD061	m	Desmontaje de cajón capitalizado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo016	0,136 h	Oficial 1ª carpintero.	15,170
	mo056	0,136 h	Ayudante carpintero.	14,610
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,050
		3,000 %	Costes indirectos	4,130
			Precio total por m .	4,25
1.4	DPW010	m²	Demolición de trasdosado de madera adosado a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado	
	mo111	0,185 h	Peón ordinario construcción.	13,930
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,580
		3,000 %	Costes indirectos	2,630
			Precio total por m² .	2,71
1.5	DQC010	m²	Desmontaje de cobertura de chapa de acero y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo111	0,305 h	Peón ordinario construcción.	13,930
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,250
		3,000 %	Costes indirectos	4,340
			Precio total por m² .	4,47
1.6	DQR060	m	Demolición de borde libre de cubierta inclinada, ubicado a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo019	0,076 h	Oficial 1ª construcción.	14,900

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mo111	0,076 h	Peón ordinario construcción.	13,930	1,06
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,190	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	2,230	0,07
			Precio total por m .		2,30
1.7 DIS030	m		Arranque de bajante exterior vista de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	mo111	0,127 h	Peón ordinario construcción.	13,930	1,77
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,770	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	1,810	0,05
			Precio total por m .		1,86
1.8 DIE101	m		Desmontaje de cableado eléctrico visto fijo en superficie situado en fachada de edificio, con medios manuales y posterior montaje del mismo, incluso parte proporcional de canaletas, cajas y demás elementos de fijación.		
	mo002	0,036 h	Oficial 1ª electricista.	15,400	0,55
	mo100	0,036 h	Ayudante electricista.	14,480	0,52
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,070	0,02
		3,000 %	Costes indirectos	1,090	0,03
			Precio total por m .		1,12
1.9 DII010	Ud		Desmontaje de luminaria interior adosada a techo,p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	mo002	0,073 h	Oficial 1ª electricista.	15,400	1,12
	mo100	0,073 h	Ayudante electricista.	14,480	1,06
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,180	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	2,220	0,07
			Precio total por Ud .		2,29

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS					
2.1 IEL010	m	Línea general de alimentación fija en superficie formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC liso de 125 mm de diámetro.			
	mt36tie010ga	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	6,090	6,09
	mt35cun010j1	3,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	6,560	19,68
	mt35cun010h1	2,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	3,260	6,52
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mo002	0,137 h	Oficial 1ª electricista.	15,400	2,11
	mo100	0,107 h	Ayudante electricista.	14,480	1,55
	%	2,000 %	Medios auxiliares	36,250	0,73
		3,000 %	Costes indirectos	36,980	1,11
			Precio total por m .		38,09

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.2	NAS030	m²	<p>Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:</p> <p>1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada.</p> <p>2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m³ y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m², tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ellos del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>3º) ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandálico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>4º) REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.</p> <p>5º) MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m².</p>	

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt28bau115e	0,300 m	Perfil de arranque SockelProfil "BAUMIT", de aluminio, en "U", de 80 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo; incluso p/p de kit de fijación para perfil.	2,950	0,89
	mt28bau050a	10,000 kg	Adhesivo mineral en polvo ProContact "BAUMIT", compuesto por cemento, ligantes orgánicos, áridos y aditivos, para adherir y reforzar los paneles aislantes, y como capa base, previo amasado con agua.	0,650	6,50
	mt16bau030c	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, ProTherm "BAUMIT", de 80 mm de espesor, color gris, resistencia térmica 2,5 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), densidad 16 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego.	8,500	8,93
	mt16bau110cc	6,000 Ud	Taco de expansión de fibra de vidrio reforzada con poliamida, Espiga de Percusión NKT U 130 "BAUMIT", de 130 mm de longitud, con aro de estanqueidad y clavo de polipropileno para fijación de placas aislantes.	0,290	1,74
	mt28bau130	0,400 m	Perfil de esquina Flexibel "BAUMIT", de PVC flexible, con malla incorporada de 12,5 cm de anchura a cada lado del perfil.	1,250	0,50
	mt28bau100a	1,100 m²	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, Star Tex "BAUMIT", de 4x4 mm de luz, de 145 g/m² de masa superficial y 0,5 mm de espesor, con 200 kp/cm² de resistencia a tracción, para armar morteros.	1,230	1,35
	mt28bau110a	0,250 kg	Imprimación, Uniprimer "BAUMIT", incolora, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, compuesta por ligantes orgánicos, aditivos con contenido en silicona y sustancias minerales de relleno en dispersión acuosa; aplicable con brocha, rodillo o pistola.	2,970	0,74
	mt28bau070e	2,000 kg	Revestimiento hidrófugo, NanoporTop "BAUMIT", de color a elegir, acabado Fine 1,0, compuesto por ligantes orgánicos, sustancias minerales de relleno, silicatos, pigmentos blancos y de color, microfibras, aditivos y agua, con efecto antimoho, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, aplicable con pistola o llana metálica o de madera.	4,050	8,10
	mt28bau125a	0,500 m	Cinta selladora y autoadhesiva FugendichtBand "BAUMIT", de espuma de poliuretano, impermeable al agua de lluvia, para un ancho de junta de 2 a 6 mm.	1,180	0,59
	mt28bau140	0,100 Ud	Accesorios para sistema de aislamiento térmico por el exterior "BAUMIT".	10,000	1,00

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt50spa200b600	1,000 Ud	Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,000	6,00
	mo051	0,600 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	15,400	9,24
	mo097	0,600 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	14,500	8,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	54,280	1,09
		3,000 %	Costes indirectos	55,370	1,66
			Precio total por m² .		57,03
2.3	NAF010	m²	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica cara vista formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, fijado mecánicamente.		
	mt16aaa020ea	3,000 Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana de roca, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,150	0,45
	mt16lra020pg	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	5,660	5,94
	mt16aaa030	0,440 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,300	0,13
	mo053	0,114 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,400	1,76
	mo099	0,114 h	Ayudante montador de aislamientos.	14,500	1,65
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,930	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,130	0,30
			Precio total por m² .		10,43
2.4	RRY015	m²	Trasdosado autoportante libre, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - 15 Standard (A) , anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.		
	mt12pik015	0,100 kg	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,620	0,06
	mt12pfk020c	0,700 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,250	0,88
	mt12pfk010c	2,000 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,680	3,36
	mt12pck020b	1,200 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,280	0,34
	mt12ppk010b	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,580	5,86
	mt12ptk010cd	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,14
	mt12psg220	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,10
	mt12pik010b	0,300 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,450	0,44

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12pck010a	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040	0,06
	mo052	0,316 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	15,400	4,87
	mo098	0,109 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	14,500	1,58
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,690	0,35
		3,000 %	Costes indirectos	18,040	0,54
			Precio total por m² .		18,58

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA					
3.1	HRV010	m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm.		
	mt08aaa010a	0,006 m³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010ia	0,024 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,250	0,87
	mt20wwa010	0,440 kg	Adhesivo resina epoxi.	5,830	2,57
	mt20vme010t	1,000 m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm, con goterón.	17,160	17,16
	mt20wwa025	0,500 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,390	0,20
	mt20wwa021	2,800 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,200	3,36
	mo019	0,232 h	Oficial 1ª construcción.	14,900	3,46
	mo111	0,295 h	Peón ordinario construcción.	13,930	4,11
	%	2,000 %	Medios auxiliares	31,740	0,63
		3,000 %	Costes indirectos	32,370	0,97
			Precio total por m .		33,34

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2	LCY010e	Ud	<p>Suministro y colocación de carpintería exterior con parte fija y parte practicable para acristalar con Sistema tipo COR 3500 abisagrada con Rotura de Puente Térmico o similar en calidad y precio, de dimensiones, apertura, posición y colocación según documentación gráfica e instrucciones de D.F., realizada con canal europeo compuesto por perfiles de aluminio extruido tsac aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garas de fijación, sellado perimetral de juntas por medios de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilaría, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado anodizado en color definido por la dirección facultativa con 20 micras calidad EWAA-EURAS, efectuada con ciclo completo que comprenda las operaciones previas de limpieza, desengrase y satinado. Todo ello fabricado con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Marcos tubulares multicámaras simétricas basados en un módulo de 55 y 63mm. Rotura de puente térmico por ensamblaje con barretas de 24mm de poliamida reforzada con un 25% de fibra de vidrio. Drenaje oculto disponible en travesaños y marcos · Hojas multicámara basadas en un módulo de 55 y 63mm. · Ocultación completa de las juntas exteriores. · Manilla tipo inoxidable de Cortizo y tirador de acero inoxidable. Herraje en el color de la carpintería propios del sistema. · Puesta en obra con perfiles complementarios ensamblados en el autoclip del marco. · Travesaños verticales según detalles de carpintería reforzados con perfil de refuerzo de 14mm de espesor, hacia el interior. · Aperturas practicables limitada según instrucciones de D.F., con llave amaestrada según posición y plan supervisado por D.F, rigidizadores de bisagras, enmarcadas por los refuerzos verticales. <p>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000, Clase 4, Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200, Resistencia al viento según Norma UNE-EN12210:2000 clase C5. Sellado de juntas con cerramiento. Estanca al aire y al impacto de la lluvia.(600.Pa) Permeabilidad de vapor de agua evolutiva. Espuma elástica STP mono componente Fm810 de ILLBRUCK o similar en calidad y precio para el sellado de carpinterías exteriores. Con marcado CE. Colocada sobre soporte existente. incluso adaptación de hueco, i/parte proporcional de accesorios, piezas de remate/ recercados con el resto paramentos por el interior y el exterior, vierteaguas inferior de aluminio según detalle constructivo, banda impermeable perimetral según CTE, montaje y regulación.</p>	
	mt25pfz040h	4,500 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 3500, "CORTIZO".	8,46
	mt25pfz010oaa s	4,500 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	33,35
	mt25pfz015has	4,330 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema 3500, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	40,57

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz020has	3,970 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema 3500, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	1,790	7,11
	mt15sja100	0,158 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,49
	mt25pfx200ka	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente de una hoja.	27,010	27,01
	mo017	1,500 h	Oficial 1º cerrajero.	15,130	22,70
	mo057	1,500 h	Ayudante cerrajero.	14,550	21,83
	%	2,000 %	Medios auxiliares	161,520	3,23
		3,000 %	Costes indirectos	164,750	4,94
			Precio total por Ud .		169,69
3.3	LCY010c	m2	<p>Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo antipánico. Compuesta por perfiles tipo tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilaría, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada.</p>		
	mt25pfz040o	2,200 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO".	4,140	9,11
	mt25pfz011oas	2,200 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de puerta, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,200	51,04

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz016oas	2,200 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de puerta, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,000	70,40
	mt25pfz020oas	2,200 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	1,880	4,14
	mt25pfz030oas	0,400 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de zócalo en puertas, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,590	7,04
	mt25pfz035oas	0,300 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO", incluso felpudo, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,170	0,65
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,63
	mt25pfx200fa	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable de apertura hacia el interior de una hoja.	11,260	11,26
	mo017	3,100 h	Oficial 1º cerrajero.	15,130	46,90
	mo057	3,100 h	Ayudante cerrajero.	14,550	45,11
	%	2,000 %	Medios auxiliares	246,280	4,93
		3,000 %	Costes indirectos	251,210	7,54
			Precio total por m2 .		258,75
3.4	LCY010b	m	Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm.de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.		
	mt25pco015aa	1,000 m	Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm.de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza	20,200	20,20
	mo017	0,330 h	Oficial 1º cerrajero.	15,130	4,99
	mo057	0,230 h	Ayudante cerrajero.	14,550	3,35
	%	2,000 %	Medios auxiliares	28,540	0,57
		3,000 %	Costes indirectos	29,110	0,87

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
Precio total por m .				29,98	
3.5	LSP010	m²	Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos		
	mt25per010b	1,100 m²	Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios.	28,000	30,80
	mt25pfz170a	1,000 m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	12,960	12,96
	mo010	0,150 h	Oficial 1ª montador.	15,400	2,31
	mo078	0,150 h	Ayudante montador.	14,500	2,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	48,250	0,97
		3,000 %	Costes indirectos	49,220	1,48
Precio total por m² .				50,70	
3.6	LSP010b	ud	Torno para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana..		
	mt24per010b	1,000 ud	Torno para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo.	34,340	34,34
	mo010	0,250 h	Oficial 1ª montador.	15,400	3,85
	mo078	0,250 h	Ayudante montador.	14,500	3,63
	%	2,000 %	Medios auxiliares	41,820	0,84
		3,000 %	Costes indirectos	42,660	1,28
Precio total por ud .				43,94	
3.7	LVC010	m²	Doble acristalamiento Climait y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acunado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP		
	mt21veg050aid	1,006 m²	Doble acristalamiento Climait y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acunado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP	51,000	51,31

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt21vva015	0,580 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,420	1,40
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,360	1,36
	mo054	0,330 h	Oficial 1º cristalero.	16,090	5,31
	mo108	0,330 h	Ayudante cristalero.	15,660	5,17
	%	2,000 %	Medios auxiliares	64,550	1,29
		3,000 %	Costes indirectos	65,840	1,98
			Precio total por m² .		67,82

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4 CUBIERTAS					
4.1	QTA010	m²	Cubierta inclinada de chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, con una pendiente mayor del 10%.		
	mt13ccp010b	1,100 m²	Chapa de acero prelacado, espesor 0,8 mm.	6,660	7,33
	mt13ccg030d	3,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,500	1,50
	mo050	0,145 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	15,400	2,23
	mo096	0,145 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	14,500	2,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,160	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	13,420	0,40
			Precio total por m² .		13,82
4.2	QTE010	m	Remate para borde perimetral de cubierta de paneles de acero, mediante chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,8 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 4 pliegues, con junta de estanqueidad.		
	mt12www030jbs	1,070 m	Chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,8 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 4 pliegues, para remate de borde perimetral.	5,030	5,38
	mt13ccg030b	6,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	0,320	1,92
	mt21vva011	0,025 l	Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	14,880	0,37
	mt13ccg040	1,000 m	Junta de estanqueidad para chapas de acero.	0,900	0,90
	mo050	0,289 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	15,400	4,45
	mo096	0,145 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	14,500	2,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,120	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	15,420	0,46
			Precio total por m .		15,88
4.3	QTE010b	m	Remate para encuentro con paramento vertical de cubierta de paneles de acero, mediante chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 60 cm de desarrollo y 3 pliegues, con junta de estanqueidad.		
	mt12www030la v	1,070 m	Chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 60 cm de desarrollo y 3 pliegues, para remate de encuentro con paramento vertical.	4,280	4,58
	mt13ccg030b	6,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	0,320	1,92
	mt21vva011	0,025 l	Masilla para sellados, de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	14,880	0,37
	mt13ccg040	1,000 m	Junta de estanqueidad para chapas de acero.	0,900	0,90

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mo050	0,289 h	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	15,400	4,45
	mo096	0,145 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	14,500	2,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	14,320	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	14,610	0,44
			Precio total por m .		15,05
4.4 ISB020		m	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm.		
	mt36csa020c	1,100 m	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	11,650	12,82
	mt36csa021c	0,500 Ud	Abrazadera para bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm.	1,670	0,84
	mt36csa030	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de chapa de acero prelacado.	1,820	0,46
	mo007	0,093 h	Oficial 1º fontanero.	15,400	1,43
	mo105	0,093 h	Ayudante fontanero.	14,480	1,35
	%	2,000 %	Medios auxiliares	16,900	0,34
		3,000 %	Costes indirectos	17,240	0,52
			Precio total por m .		17,76

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS					
5.1	RTF010	m²	Suminstro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica $\alpha_w=1,00$ y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, incluso p.p.de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación(varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP.		
	mt12par020a	1,050 m²	Panel acústico autoportante de lana de roca volcánica, modelo Ekla "ROCKFON", de resistencia térmica 0,5 m²K/W, Euroclase A1 de reacción al fuego, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con una capa de pintura en la cara vista y un velo mineral en la cara opuesta; acabado liso en color blanco con canto recto para perfilería vista T 15.	11,070	11,62
	mt12pfr010m	0,700 m	Perfil primario en T de 15x38x3600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964.	0,870	0,61
	mt12pfr010s	1,500 m	Perfil secundario en T de 15x38x600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964.	0,870	1,31
	mt12pfr010j	0,400 m	Perfil angular en L de 24x24x3000 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acabado lacado en color blanco, según UNE-EN 13964.	0,710	0,28
	mt12fac020b	2,000 Ud	Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	0,320	0,64
	mt12fac050	1,000 Ud	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	1,610	1,61
	mo014	0,150 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,400	2,31
	mo080	0,150 h	Ayudante montador de falsos techos.	14,500	2,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,560	0,41
		3,000 %	Costes indirectos	20,970	0,63
			Precio total por m² .		21,60
5.2	RSD010	m	REMATE INTERIOR VENTANAS de aluminio anodizado, de 60 mm de altura, color plata, fijado con adhesivo.		
	mt47adc110a	0,060 kg	Adhesivo especial de poliuretano bicomponente.	21,470	1,29
	mt18rpp010a	1,050 m	Rodapié liso de aluminio anodizado, de 60 mm de altura, color plata, incluso p/p de piezas para uniones, resolución de ángulos y terminaciones.	13,130	13,79
	mo022	0,117 h	Oficial 1ª soldador.	14,900	1,74
	%	2,000 %	Medios auxiliares	16,820	0,34

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 %	Costes indirectos	17,160
					0,51
				Precio total por m .	17,67
5.3	HYA010	m²	Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, y traslado de mobiliario y enseres		
	mo019		0,066 h	Oficial 1ª construcción.	14,900
					0,98
	mo111		0,110 h	Peón ordinario construcción.	13,930
					1,53
	%		4,000 %	Medios auxiliares	2,510
					0,10
			3,000 %	Costes indirectos	2,610
					0,08
				Precio total por m² .	2,69

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 INSTALACION ILUMINACION				
6.1 III130		Ud	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60 OC de Philips o similar, con cable flexible 750 V 2x1,5+TTT mm2 Cu ES07Z1-K(As), tubo PVC refor. Abocar. M20/gp7 o minicanal de color blanco, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Vida útil>=50.000h L70. Incluida mano de obra, sistema de regulación DALI y pequeño material.	
	mt34ode540a	1,000 Ud	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60 OC de Philips o similar	113,20
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. Cable flexible 750 V 2x1,5+TTT mm2 Cu ES07Z1-K(As), tubo PVC refor. Abocar. M20/gp7 o minicanal de color blanco, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes,	10,09
	mo002	0,367 h	Oficial 1ª electricista.	5,65
	mo100	0,367 h	Ayudante electricista.	5,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,69
		3,000 %	Costes indirectos	4,11
			Precio total por Ud .	141,05
6.2 IIC010		Ud	Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.	
	mt34crg010a	1,000 Ud	Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.	106,01
	mo002	0,117 h	Oficial 1ª electricista.	1,80
	mo100	0,117 h	Ayudante electricista.	1,69

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	%	2,000 %	Medios auxiliares	109,500	2,19
		3,000 %	Costes indirectos	111,690	3,35
			Precio total por Ud .		115,04
6.3 IOA020		Ud	ud. Luminaria autónoma de emergencia IP44 IK05, modelo SAGELUX serie PREMIER LED enrasado en falso techo en blanco con embellecedor en blanco, de 200 lúmenes con lámpara LED. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería NiCd protegida contra descargas excesivas. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes,		
	mt34aem010d	1,000 Ud	luminaria autónoma de emergencia SAGELUX PREMIER PD-200	41,730	41,73
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación. Cable flexible 750 V 2x1,5+TTT mm2 Cu ES07Z1-K(As), tubo PVC refor. Abocar. M20/gp7 o minicanal de color blanco, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes,	10,090	10,09
	mt34aem012	1,000 Ud	Marco de empotrar, para luminaria de emergencia.	9,740	9,74
	mo002	0,185 h	Oficial 1º electricista.	15,400	2,85
	mo100	0,185 h	Ayudante electricista.	14,480	2,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	67,090	1,34
		3,000 %	Costes indirectos	68,430	2,05
			Precio total por Ud .		70,48

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
7 PINTURAS Y DECORACION					
7.1 RIP030	m²	Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.			
	mt27pfj040a	0,070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,450	0,31
	mt27pij220a	0,160 l	P. plástica mate al agua alta calidadcolor blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	5,300	0,85
	P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,730	0,10
	P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	1,090	0,22
	mo037	0,120 h	Oficial 1ª pintor.	14,900	1,79
	mo074	0,120 h	Ayudante pintor.	14,500	1,74
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,010	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	5,110	0,15
			Precio total por m² .		5,26
7.2 RME040	m²	Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.			
	mt27edj030a	0,154 l	Imprimación multiadherente	16,800	2,59
	mo037	0,150 h	Oficial 1ª pintor.	14,900	2,24
	mo074	0,050 h	Ayudante pintor.	14,500	0,73
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,560	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,670	0,17
			Precio total por m² .		5,84
7.3 RME030	m²	Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte.			
	mt27plj020a	0,180 l	Imprimac. sintética bla. satin.	12,500	2,25
	mt27eqj010b	0,300 l	Esmalte satinado	20,370	6,11
	mo037	0,293 h	Oficial 1ª pintor.	14,900	4,37
	mo074	0,049 h	Ayudante pintor.	14,500	0,71
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,440	0,27
		3,000 %	Costes indirectos	13,710	0,41
			Precio total por m² .		14,12

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.4	RNS030	m2	Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticorrosiva con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.	
	mt27pf060a	0,250 l	Imprimación anticorrosiva	3,50
	mt27pac010a	0,160 l	Esmalte satinado	2,40
	mo037	0,400 h	Oficial 1ª pintor.	5,96
	mo074	0,300 h	Ayudante pintor.	4,35
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	0,50
			Precio total por m2 .	17,03
7.5	RIA020	m²	Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta superficie lisa para acabado pintado o colocación de revestimiento mural de corcho, i/limpieza previa del soporte para garantizar la adherencia de la masilla. En caso de que el anclaje de la pintura existente sobre la pasta de picado sea deficiente se deberá eliminar ésta previamente a la aplicación de la masilla.	
	mt27pir200b	3,000 kg	Aguaplas express s/pinturas plasticas int. obra	9,57
	mo037	0,020 h	Oficial 1ª pintor.	0,30
	mo074	0,010 h	Ayudante pintor.	0,15
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	0,31
			Precio total por m² .	10,53
7.6	RDC010	m²	Revestimiento en paramentos verticales de corcho natural sin barnizar en rollos de 1,00 m. de ancho, 5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado, i/ alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.	
	mt29pco010b	1,100 m²	Panel de corcho de 5 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m³, para revestimiento de paramentos verticales interiores.	7,19
	mt18mva040	0,500 kg	Adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera.	1,51
	mt29pco020	0,200 Ud	Material auxiliar para la colocación de revestimiento discontinuo de paneles de corcho.	0,18
	mo016	0,320 h	Oficial 1ª carpintero.	4,85
	mo056	0,320 h	Ayudante carpintero.	4,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	0,56
			Precio total por m² .	19,34
7.7	SIR010	Ud	Unidad de creación de identidad coporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.	

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Sin descomposición	3.883,495
		3,000 %	Costes indirectos	3.883,495 116,51
			Precio total redondeado por Ud .	4.000,00

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 GESTION DE RESIDUOS				
8.1	RS01	UD	<p>Gestión de los residuos de construcción y demolición, incluyendo la redacción del Plan y obtención de los certificados y demás documentación acreditativa de la Gestión de los Residuos de la obra según la Normativa vigente.</p> <p>Gestión de recogida por parte de gestor autorizado de residuos de construcción y demolición, almacenados en contenedor correspondiente habilitado durante el transcurso de la obra para dichos residuos, incluyendo p.p. de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clasificación de los residuos. - Carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, a cualquier distancia, considerando ida y vuelta, sobre camión con elevador de colectores, canon de vertedero y permisos necesarios de protección del medio, y p.p. de medios auxiliares. - Registro en el que figure la cantidad de residuos gestionados, ex presado en este caso en m3, indicando claramente el tipo de residuo codificado de acuerdo a la lista europea de residuos publicada por la Orden MAM /304/2002 o norma que la sustituya, la identificación del productor, del poseedor y de la obra de donde proceden, el método de gestión aplicado, así como las cantidades en este caso en m3, y destinos de los productos y residuos resultantes de la actividad. - Extensión al poseedor que le entregue los residuos de construcción y demolición, de los certificados acreditativos de la gestión de residuos recibidos, especificando el productor y , en su caso, el número de licencia de la obra de procedencia, así como la identificación del gestor al que se le entregaron los residuos, y los certificados de la operación de valorización o de eliminación a la que fueron destina- dos los residuos. <p>Todo esto según RO 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>	
			Sin descomposición	1.178,874
		3,000 %	Costes indirectos	1.178,874 35,37
			Precio total redondeado por UD .	1.214,24

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 SEGURIDAD Y SALUD				
9.1	SS01	UD	Ejecución del Plan de Seguridad y Salud, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan, incluyendo: todas las instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, la dotación de servicios higiénicos y de Seguridad y Salud; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.	
			Sin descomposición	4.536,282
		3,000 %	Costes indirectos	136,09
			Precio total redondeado por UD .	4.672,37

8.5.Presupuesto y medición

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.1 DFC010b	m2	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V1	1	1,120		1,250	1,400
V2	17	2,150		1,250	45,688
V3	62	3,600		1,250	279,000
V4	7	4,100		1,250	35,875
V5	8	5,500		1,250	55,000
V6	6	6,100		1,250	45,750
PE1	3	0,890		2,300	6,141
PE2	4	1,780		2,300	16,376
PE3	1	4,200		2,300	9,660
Total m2:				494,890	6,07
					3.003,98
1.2 DFD060	m²	Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V2	8	2,150		1,250	21,500
V3	59	3,600		1,250	265,500
V4	1	4,100		1,250	5,125
V5	7	5,500		1,250	48,125
V6	5	6,100		1,250	38,125
Total m²:				378,375	7,14
					2.701,60
1.3 DFD061	m	Desmontaje de cajón capitalizado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V2	8				8,000
V3	59				59,000
V4	1				1,000
V5	7				7,000
V6	5				5,000
Total m:				80,000	4,25
					340,00
1.4 DPW010	m²	Demolición de trasdosado de madera adosado a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/desmontaje y posterior montaje de instalaciones sobre trasdosado			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V2	8	2,150		1,250	21,500
V3	59	3,600		1,250	265,500
V4	1	4,100		1,250	5,125
V5	7	5,500		1,250	48,125

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
V6	5	6,100	1,250	38,125	
		Total m²:	378,375	2,71	1.025,40
1.5 DQC010	m²	Desmontaje de cobertura de chapa de acero y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	6,000	5,000		30,000
	1	21,000	5,000		105,000
		Total m²:	135,000	4,47	603,45
1.6 DQR060	m	Demolición de borde libre de cubierta inclinada, ubicado a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2	140,000			280,000
	1	120,000			120,000
	1	12,000			12,000
		Total m:	412,000	2,30	947,60
1.7 DIS030	m	Arranque de bajante exterior vista de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	12			8,000	96,000
		Total m:	96,000	1,86	178,56
1.8 DIE101	m	Desmontaje de cableado eléctrico visto fijo en superficie situado en fachada de edificio, con medios manuales y posterior montaje del mismo, incluso parte proporcional de canaletas, cajas y demás elementos de fijación.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	20,000			20,000
		Total m:	20,000	1,12	22,40
1.9 DII010	Ud	Desmontaje de luminaria interior adosada a techo,p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias existentes con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	8				8,000
AULA 2	8				8,000
AULA 3	8				8,000
AULA 4	8				8,000
AULA 5	8				8,000
AULA 6	8				8,000
BIBLIOTECA	18				18,000
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	8				8,000
AULA 2	8				8,000

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLUIRILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
AULA 3	8		8,000		
AULA 4	8		8,000		
AULA 5	8		8,000		
AULA 6	8		8,000		
AULA 7	8		8,000		
AULA DE MÚSICA	16		16,000		
AULA 8	8		8,000		
AULA 9	8		8,000		
AULA 10	8		8,000		
AULA DE PLÁSTICA	14		14,000		
LABORATORIO	11		11,000		
Total Ud:			187,000	2,29	428,23

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLUIRILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.1 IEL010	m	Línea general de alimentación fija en superficie formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC liso de 125 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	20,000			20,000
			Total m:		20,000
				38,09	761,80
2.2 NAS030	m²	<p>Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:</p> <p>1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada.</p> <p>2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m2, tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ello del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>3º) ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, n color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material.</p> <p>4º) REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.</p> <p>5º) MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar.</p> <p>Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.</p>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
NORTE-SUR	4	24,000		7,400	710,400
NORTE-SUR	8	2,500		7,400	148,000
NORTE-SUR	2	9,000		7,400	133,200

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Código	Ud	Denominación		Medición	Precio	Total
ESTE-OESTE	8	13,000	8,500	884,000		
ESTE-OESTE-PATIOS	8	8,500	9,600	652,800		
ESTE-OESTE-PATIOS	6	5,500	9,600	316,800		
ALEROS	8	9,000		72,000		
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PATIOS INTERIORES	4	8,500	8,500	289,000		
	4	5,300	8,500	180,200		
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
V1	-1	1,120	1,250	-1,400		
V2	-17	2,150	1,250	-45,688		
V3	-62	3,600	1,250	-279,000		
V4	-7	4,100	1,250	-35,875		
V5	-8	5,500	1,250	-55,000		
V6	-6	6,100	1,250	-45,750		
PE1	-3	0,890	2,300	-6,141		
PE2	-4	1,780	2,300	-16,376		
PE3	-1	4,200	2,300	-9,660		
Total m²				2.891,510	57,03	164.902,82
2.3 NAF010	m²	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica cara vista formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, fijado mecánicamente.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
V2	8	2,150	1,250	21,500		
V3	59	3,600	1,250	265,500		
V4	1	4,100	1,250	5,125		
V5	7	5,500	1,250	48,125		
V6	5	6,100	1,250	38,125		
Total m²				378,375	10,43	3.946,45
2.4 RRY015	m²	Trasdosado autoportante libre, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - 15 Standard (A) , anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
V2	8	2,150	1,250	21,500		
V3	59	3,600	1,250	265,500		
V4	1	4,100	1,250	5,125		
V5	7	5,500	1,250	48,125		
V6	5	6,100	1,250	38,125		
Total m²				378,375	18,58	7.030,21

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.1 HRV010	m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V1	1	1,120			1,120
V2	17	2,150			36,550
V3	62	3,600			223,200
V4	7	4,100			28,700
V5	8	5,500			44,000
V6	6	6,100			36,600
Total m:				370,170	33,34
3.2 LCY010e	Ud	Suministro y colocación de carpintería exterior con parte fija y parte practicable para acristalar con Sistema tipo COR 3500 abisagrada con Rotura de Puente Térmico o similar en calidad y precio, de dimensiones, apertura, posición y colocación según documentación gráfica e instrucciones de D.F., realizada con canal europeo compuesto por perfiles de aluminio extruido tsac aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medios de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilera, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado anodizado en color definido por la dirección facultativa con 20 micras calidad EWAA-EURAS, efectuada con ciclo completo que comprenda las operaciones previas de limpieza, desengrase y satinado. Todo ello fabricado con las siguientes características: <ul style="list-style-type: none"> · Marcos tubulares multicámaras simétricas basados en un módulo de 55 y 63mm. Rotura de puente térmico por ensamblaje con barretas de 24mm de poliamida reforzada con un 25% de fibra de vidrio. Drenaje oculto disponible en travesaños y marcos · Hojas multicámara basadas en un módulo de 55 y 63mm. · Ocultación completa de las juntas exteriores. · Manilla tipo inoxidable de Cortizo y tirador de acero inoxidable. Herraje en el color de la carpintería propios del sistema. · Puesta en obra con perfiles complementarios ensamblados en el autoclip del marco. · Travesaños verticales según detalles de carpintería reforzados con perfil de refuerzo de 14mm de espesor, hacia el interior. · Aperturas practicables limitada según instrucciones de D.F., con llave amaestrada según posición y plan supervisado por D.F, rigidizadores de bisagras, enmarcadas por los refuerzos verticales. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000, Clase 4, Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200, Resistencia al viento según Norma UNE-EN12210:2000 clase C5. Sellado de juntas con cerramiento. Estanca al aire y al impacto de la lluvia.(600.Pa) Permeabilidad de vapor de agua evolutiva. Espuma elástica STP mono componente Fm810 de ILLBRUCK o similar en calidad y precio para el sellado de carpinterías exteriores. Con marcado CE. Colocada sobre soporte existente. incluso adaptación de hueco, i/parte proporcional de accesorios, piezas de remate/ recercados con el resto paramentos por el interior y el exterior, vierteaguas inferior de aluminio según detalle constructivo, banda impermeable perimetral según CTE, montaje y regulación.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V1	1	1,120		1,250	1,400
V2	17	2,150		1,250	45,688
V3	62	3,600		1,250	279,000
V4	7	4,100		1,250	35,875

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
V5	8	5,500	1,250	55,000	
V6	6	6,100	1,250	45,750	
Total Ud:			462,713	169,69	78.517,77
3.3 LCY010c	m2	Suministro y colocación de carpintería exterior abisagrada de 70 mm de aluminio anodizado, sistema tipo PUERTA MILLENNIUM PLUS Cortizo o similar, con rotura de puente térmico, de canal europeo, de dimensiones, apertura, posición y colocación de puertas según documentación gráfica, incluyendo dispositivo antipánico. Compuesta por perfiles tipo tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm con un espesor medio de los perfiles de aluminio es de 2,0 mm. La hoja y el marco son coplanarios. Las bisagras mecánicas de dos o tres palas soportan hasta 220 Kg de peso máximo por hoja y 120 Kg en el caso de bisagras ocultas. La resistencia al impacto de cuerpo blando es de Clase 5 según norma UNE. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25% de fibra de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura antipánico homologados con la serie suministrados por STAC Cortizo, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilera, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1. Elaborado en taller. Acabado superficial anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica con un valor mínimo clase 15 micras. Incluye colocación de la carpintería, ajuste de la hoja, sellado de juntas perimetrales, realización de pruebas de servicio, herrajes, manillas y remates. Incluso remates perimetrales exteriores e interiores en chapa plegada de alumnnio anodizado en color natural, colocación según planos de detalle. Totalmente montada y probada.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PE1	3	0,890		2,300	6,141
PE2	4	1,780		2,300	16,376
PE3	1	4,200		2,300	9,660
Total m2:			32,177	258,75	8.325,80
3.4 LCY010b	m	Caja de persiana compacta, de chapa de aluminio, anodizado en color natural, de 1,5 mm.de espesor, tornillería y prisioneros de acero inoxidable, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con silicona neutra, limpieza y costes indirectos. Totalmente montada y funcionando.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V2	8	2,150			17,200
V3	59	3,600			212,400
V4	1	4,100			4,100
V5	7	5,500			38,500
V6	5	6,100			30,500
Total m:			302,700	29,98	9.074,95
3.5 LSP010	m²	Persiana enrollable de aluminio anodizado, con lamas de 80x30 mm. Y aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano. Con sus correspondientes guías para las lamas, i/accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V2	8	2,150		1,250	21,500
V3	59	3,600		1,250	265,500
V4	1	4,100		1,250	5,125
V5	7	5,500		1,250	48,125

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
V6	5	6,100	1,250	38,125	
Total m²:			378,375	50,70	19.183,61
3.6 LSP010b	ud	Torno para accionamiento de persiana mediante cable bajo guía y manecilla de aluminio incluso caja de mecanismo y recibido, totalmente montado e instalado, dentro del perfil de la ventana..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V2	16				16,000
V3	118				118,000
V4	2				2,000
V5	14				14,000
V6	10				10,000
Total ud:			160,000	43,94	7.030,40
3.7 LVC010	m²	Doble acristalamiento Climalit y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm (76/60) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio y Doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V1	1	1,120		1,250	1,400
V2	17	2,150		1,250	45,688
V3	62	3,600		1,250	279,000
V4	7	4,100		1,250	35,875
V5	8	5,500		1,250	55,000
V6	6	6,100		1,250	45,750
PE1	3	0,890		2,300	6,141
PE2	4	1,780		2,300	16,376
PE3	1	4,200		2,300	9,660
Total m²:			494,890	67,82	33.563,44

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 QTA010	m²	Cubierta inclinada de chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, con una pendiente mayor del 10%.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	6,000	5,000		30,000
	1	21,000	5,000		105,000
		Total m²:		135,000	13,82
					1.865,70
4.2 QTE010	m	Remate para borde perimetral de cubierta de paneles de acero, mediante chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,8 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 4 pliegues, con junta de estanqueidad.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2	140,000			280,000
	1	120,000			120,000
	1	12,000			12,000
		Total m:		412,000	15,88
					6.542,56
4.3 QTE010b	m	Remate para encuentro con paramento vertical de cubierta de paneles de acero, mediante chapa plegada de acero, con acabado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 60 cm de desarrollo y 3 pliegues, con junta de estanqueidad.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2	5,000			10,000
	1	20,000			20,000
		Total m:		30,000	15,05
					451,50
4.4 ISB020	m	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	12			8,000	96,000
		Total m:		96,000	17,76
					1.704,96

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1 RTF010	m²	Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o similar, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica $\alpha_w=1,00$ y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, incluso p.p.de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación(varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p. de andamiaje, según NTE-RTP.			
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	1	50,390			50,390
AULA 2	1	46,790			46,790
AULA 3	1	46,870			46,870
AULA 4	1	46,790			46,790
AULA 5	1	46,930			46,930
AULA 6	1	50,480			50,480
BIBLIOTECA	1	95,680			95,680
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	1	48,970			48,970
AULA 2	1	48,800			48,800
AULA 3	1	52,010			52,010
AULA 4	1	51,980			51,980
AULA 5	1	48,830			48,830
AULA 6	1	49,410			49,410
AULA 7	1	51,360			51,360
AULA DE MÚSICA	1	100,930			100,930
AULA 8	1	50,480			50,480
AULA 9	1	50,430			50,430
AULA 10	1	50,390			50,390
AULA DE PLÁSTICA	1	85,750			85,750
LABORATORIO	1	74,570			74,570
Total m²				1.147,840	21,60
					24.793,34
5.2 RSD010	m	REMATE INTERIOR VENTANAS de aluminio anodizado, de 60 mm de altura, color plata, fijado con adhesivo.			
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	2	6,100			12,200
AULA 2	2	6,100			12,200
AULA 3	2	6,100			12,200
AULA 4	2	6,100			12,200
AULA 5	2	6,100			12,200
AULA 6	2	6,100			12,200
BIBLIOTECA	2	6,100			12,200
PE2	1	6,250			6,250

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
AULA 1	2	6,100			12,200		
AULA 2	2	6,100			12,200		
AULA 3	1	6,100			6,100		
	1	7,800			7,800		
AULA 4	1	6,100			6,100		
	1	7,800			7,800		
AULA 5	2	6,100			12,200		
AULA 6	2	6,100			12,200		
AULA 7	2	6,100			12,200		
AULA DE MÚSICA	4	6,100			24,400		
AULA 8	2	6,100			12,200		
AULA 9	2	6,100			12,200		
AULA 10	2	6,100			12,200		
AULA DE PLÁSTICA	1	6,100			6,100		
	1	7,800			7,800		
LABORATORIO	2	6,100			12,200		
	1	7,800			7,800		
Total m:					275,350	17,67	4.865,43

5.3 HYA010 m² Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, y traslado de mobiliario y enseres

PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	1	50,390			50,390
AULA 2	1	46,790			46,790
AULA 3	1	46,870			46,870
AULA 4	1	46,790			46,790
AULA 5	1	46,930			46,930
AULA 6	1	50,480			50,480
BIBLIOTECA	1	95,680			95,680
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	1	48,970			48,970
AULA 2	1	48,800			48,800
AULA 3	1	52,010			52,010
AULA 4	1	51,980			51,980
AULA 5	1	48,830			48,830
AULA 6	1	49,410			49,410
AULA 7	1	51,360			51,360

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
AULA DE MÚSICA	1	100,930	100,930		
AULA 8	1	50,480	50,480		
AULA 9	1	50,430	50,430		
AULA 10	1	50,390	50,390		
AULA DE PLÁSTICA	1	85,750	85,750		
LABORATORIO	1	74,570	74,570		
Total m²:			1.147,840	2,69	3.087,69

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACION ILUMINACION

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.1 I1130	Ud	Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60 OC de Philips o similar, con cable flexible 750 V 2x1,5+TTT mm2 Cu ES07Z1-K(As), tubo PVC refor. Abocar. M20/gp7 o minicanal de color blanco, p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Vida útil>=50.000h L70. Incluida mano de obra, sistema de regulación DALI y pequeño material.			
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	9				9,000
AULA 2	9				9,000
AULA 3	9				9,000
AULA 4	9				9,000
AULA 5	9				9,000
AULA 6	9				9,000
BIBLIOTECA	17				17,000
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	9				9,000
AULA 2	9				9,000
AULA 3	9				9,000
AULA 4	9				9,000
AULA 5	9				9,000
AULA 6	9				9,000
AULA 7	9				9,000
AULA DE MÚSICA	18				18,000
AULA 8	9				9,000
AULA 9	9				9,000
AULA 10	9				9,000
AULA DE PLÁSTICA	15				15,000
LABORATORIO	13				13,000
Total Ud				207,000	141,05
					29.197,35
6.2 IIC010	Ud	Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips o similar. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.			
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	1				1,000
AULA 2	1				1,000
AULA 3	1				1,000

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACION ILUMINACION

Código	Ud	Denominación				Medición	Precio	Total
AULA 4	1					1,000		
AULA 5	1					1,000		
AULA 6	1					1,000		
BIBLIOTECA	1					1,000		
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
AULA 1	1					1,000		
AULA 2	1					1,000		
AULA 3	1					1,000		
AULA 4	1					1,000		
AULA 5	1					1,000		
AULA 6	1					1,000		
AULA 7	1					1,000		
AULA DE MÚSICA	1					1,000		
AULA 8	1					1,000		
AULA 9	1					1,000		
AULA 10	1					1,000		
AULA DE PLÁSTICA	1					1,000		
LABORATORIO	1					1,000		
Total Ud:						20,000	115,04	2.300,80
6.3 IOA020	Ud	ud. Luminaria autónoma de emergencia IP44 IK05, modelo SAGELUX serie PREMIER LED enrasado en falso techo en blanco con embellecedor en blanco, de 200 lúmenes con lámpara LED. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería NiCd protegida contra descargas excesivas. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. p.p. cajas de derivación, regletas, soportes, anclajes y pequeño material para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes,						
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
AULA 1	1					1,000		
AULA 2	1					1,000		
AULA 3	1					1,000		
AULA 4	1					1,000		
AULA 5	1					1,000		
AULA 6	1					1,000		
BIBLIOTECA	1					1,000		
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
AULA 1	1					1,000		
AULA 2	1					1,000		
AULA 3	1					1,000		

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACION ILUMINACION

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
AULA 4	1		1,000		
AULA 5	1		1,000		
AULA 6	1		1,000		
AULA 7	1		1,000		
AULA DE MÚSICA	1		1,000		
AULA 8	1		1,000		
AULA 9	1		1,000		
AULA 10	1		1,000		
AULA DE PLÁSTICA	1		1,000		
LABORATORIO	1		1,000		
Total Ud:			20,000	70,48	1.409,60

Presupuesto parcial nº 7 PINTURAS Y DECORACION

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
7.1 RIP030	m²	Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua.				
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
AULA 1	1	28,800		3,000	86,400	
AULA 2	1	28,790		3,000	86,370	
AULA 3	1	28,810		3,000	86,430	
AULA 4	1	28,790		3,000	86,370	
AULA 5	1	28,840		3,000	86,520	
AULA 6	1	28,820		3,000	86,460	
BIBLIOTECA	1	41,000		3,000	123,000	
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
AULA 1	1	28,460		3,000	85,380	
AULA 2	1	28,360		3,000	85,080	
AULA 3	1	29,240		3,000	87,720	
AULA 4	1	29,240		3,000	87,720	
AULA 5	1	28,370		3,000	85,110	
AULA 6	1	28,560		3,000	85,680	
AULA 7	1	29,030		3,000	87,090	
AULA DE MÚSICA	1	40,880		3,000	122,640	
AULA 8	1	28,820		3,000	86,460	
AULA 9	1	28,810		3,000	86,430	
AULA 10	1	28,800		3,000	86,400	
AULA DE PLÁSTICA	1	40,710		3,000	122,130	
LABORATORIO	1	41,130		3,000	123,390	
Total m²				1.872,780	5,26	9.850,82
7.2 RME040	m²	Imprimación multiadherente (Beisser todo terreno o similar) de color blanco que actúa como puente de adherencia y preparación para pintar sobre todo tipo de superficies (melaminas o laminados), i/limpieza previa de la superficie con detergente amoniacal y lijado suave, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.				
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
P1	2	1,000	2,100	2,000	8,400	
P4	1	2,000	2,100	2,000	8,400	
P5	6	2,400	2,100	2,000	60,480	
C1	6	5,300	1,400		44,520	
P6	11	1,400	2,100	2,000	64,680	
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 7 PINTURAS Y DECORACION

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
P4	8	2,000	2,100	2,000	67,200		
P5	5	2,400	2,100	2,000	50,400		
C1	5	5,300	1,400		37,100		
Total m²					341,180	5,84	1.992,49
7.3 RME030	m²	Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte.					
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
P1	2	1,000	2,100	2,000	8,400		
P4	1	2,000	2,100	2,000	8,400		
P5	6	2,400	2,100	2,000	60,480		
C1	6	5,300	1,400		44,520		
P6	11	1,400	2,100	2,000	64,680		
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
P4	8	2,000	2,100	2,000	67,200		
P5	5	2,400	2,100	2,000	50,400		
C1	5	5,300	1,400		37,100		
Total m²					341,180	14,12	4.817,46
7.4 RNS030	m2	Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticorrosiva con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.					
PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
AULA 1	1	7,200			7,200		
AULA 2	1	7,200			7,200		
AULA 3	1	7,200			7,200		
AULA 4	1	7,200			7,200		
AULA 5	1	7,200			7,200		
AULA 6	1	7,200			7,200		
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
AULA 1	1	7,200			7,200		
AULA 2	1	7,200			7,200		
AULA 3	1	7,200			7,200		
AULA 4	1	7,200			7,200		
AULA 5	1	7,200			7,200		
AULA 6	1	7,200			7,200		
AULA 7	1	7,200			7,200		
AULA DE MÚSICA	1	7,200			7,200		
AULA 8	1	7,200			7,200		

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 7 PINTURAS Y DECORACION

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
AULA 9	1	7,200	7,200		
AULA 10	1	7,200	7,200		
AULA DE PLÁSTICA	1	7,200	7,200		
LABORATORIO	1	7,200	7,200		
Total m2:			136,800	17,03	2.329,70

7.5 RIA020 m² Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta superficie lisa para acabado pintado o colocación de revestimiento mural de corcho, i/limpieza previa del soporte para garantizar la adherencia de la masilla. En caso de que el anclaje de la pintura existente sobre la pasta de picado sea deficiente se deberá eliminar ésta previamente a la aplicación de la masilla.

PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
AULA 1	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 2	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 3	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 4	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 5	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 6	1	8,400		1,000	8,400		
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
AULA 1	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 2	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 3	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 4	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 5	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 6	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 7	1	8,400		1,000	8,400		
AULA DE MÚSICA	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 8	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 9	1	8,400		1,000	8,400		
AULA 10	1	8,400		1,000	8,400		
AULA DE PLÁSTICA	1	8,400		1,000	8,400		
LABORATORIO	1	8,400		1,000	8,400		
Total m²					159,600	10,53	1.680,59

7.6 RDC010 m² Revestimiento en paramentos verticales de corcho natural sin barnizar en rollos de 1,00 m. de ancho, 5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado, i/ alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.

PLANTA BAJA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
AULA 1	1	8,400		1,000	8,400
AULA 2	1	8,400		1,000	8,400
AULA 3	1	8,400		1,000	8,400

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 7 PINTURAS Y DECORACION

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
AULA 4	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 5	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 6	1	8,400			1,000	8,400	
PLANTA ALTA	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
AULA 1	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 2	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 3	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 4	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 5	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 6	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 7	1	8,400			1,000	8,400	
AULA DE MÚSICA	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 8	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 9	1	8,400			1,000	8,400	
AULA 10	1	8,400			1,000	8,400	
AULA DE PLÁSTICA	1	8,400			1,000	8,400	
LABORATORIO	1	8,400			1,000	8,400	
Total m²:					159,600	19,34	3.086,66
7.7 SIR010	Ud	Unidad de creación de identidad coporativa, marquesina, logos y cierre con características a determinar por la D.F. según estudio del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
	1				1,000		
Total Ud:					1,000	4.000,00	4.000,00

Presupuesto parcial nº 8 GESTION DE RESIDUOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.1 RS01	UD	<p>Gestión de los residuos de construcción y demolición, incluyendo la redacción del Plan y obtención de los certificados y demás documentación acreditativa de la Gestión de los Residuos de la obra según la Normativa vigente.</p> <p>Gestión de recogida por parte de gestor autorizado de residuos de construcción y demolición, almacenados en contenedor correspondiente habilitado durante el transcurso de la obra para dichos residuos, incluyendo p.p. de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clasificación de los residuos. - Carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, a cualquier distancia, considerando ida y vuelta, sobre camión con elevador de colectores, canon de vertedero y permisos necesarios de protección del medio, y p.p. de medios auxiliares. - Registro en el que figure la cantidad de residuos gestionados, ex presado en este caso en m3, indicando claramente el tipo de residuo codificado de acuerdo a la lista europea de residuos publicada por la Orden MAM /304/2002 o norma que la sustituya, la identificación del productor, del poseedor y de la obra de donde proceden, el método de gestión aplicado, así como las cantidades en este caso en m3, y destinos de los productos y residuos resultantes de la actividad. - Extensión al poseedor que le entregue los residuos de construcción y demolición, de los certificados acreditativos de la gestión de residuos recibidos, especificando el productor y , en su caso, el número de licencia de la obra de procedencia, así como la identificación del gestor al que se le entregaron los residuos, y los certificados de la operación de valorización o de eliminación a la que fueron destina- dos los residuos. <p>Todo esto según RO 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>			
		Total UD	1,000	1.214,24	1.214,24

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CEIP PLURILINGÜE LAGOSTELLE DE GUITIRIZ. LUGO

Presupuesto parcial nº 9 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
9.1 SS01	UD	Ejecución del Plan de Seguridad y Salud, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan, incluyendo: todas las instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, la dotación de servicios higiénicos y de Seguridad y Salud; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.			
		Total UD	1,000	4.672,37	4.672,37

Presupuesto de ejecución material

1. TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES .	9.251,22
2. FACHADAS Y REVESTIMIENTOS .	176.641,28
3. CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA .	168.037,44
4. CUBIERTAS .	10.564,72
5. ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS .	32.746,46
6. INSTALACION ILUMINACION .	32.907,75
7. PINTURAS Y DECORACION .	27.757,72
8. GESTION DE RESIDUOS .	1.214,24
9. SEGURIDAD Y SALUD .	4.672,37
Total:	<hr/> 463.793,20

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS.

Capítulo	Importe
1 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES .	9.251,22
2 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS .	176.641,28
3 CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA .	168.037,44
4 CUBIERTAS .	10.564,72
5 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS .	32.746,46
6 INSTALACION ILUMINACION .	32.907,75
7 PINTURAS Y DECORACION .	27.757,72
8 GESTION DE RESIDUOS .	1.214,24
9 SEGURIDAD Y SALUD .	4.672,37
Presupuesto de ejecución material	463.793,20
13% de gastos generales	60.293,12
6% de beneficio industrial	27.827,59
Suma	551.913,91
21%	115.901,92
Presupuesto de ejecución por contrata	667.815,83

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS.

NOTA 1: Las actuaciones de los capítulos 1, 2, 3 y 6 son susceptibles de cofinanciarse con Fondos Europeos por cumplir los criterios de legibilidad que se marcan en el Programa operativo FEDER PO 2014-2020 dentro del Objetivo 4: Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.

NOTA 2: Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redactó un Plan de Control incorporado al proyecto, cuyo importe es de 5.457,10 € (IVA incl.) el cual se considera incluido dentro de los Gastos Generales de la Empresa calculados para la realización del Presupuesto de Contrata General de la obra.

Lugo, Mayo 2017

Arquitecto
Luisa Serrano García