

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE:
REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP PLURILINGÜE DE SEIXALBO . OURENSE
E M P L A Z A M I E N T O _ Lugar de Seixalbo nº 98. Ourense

arquitecta_ ESTEFANÍA VÁZQUEZ MÜLLER

fecha_ abril 2017

promotor_ XUNTA DE GALICIA.

CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

▪ MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA
2. MEMORIA URBANÍSTICA
3. MEMORIA CONSTRUCTIVA
4. CUMPLIMIENTO DEL CTE
5. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO LEY 10/2014 (Accesibilidad Galicia)

▪ ANEXOS A LA MEMORIA.

6. MEMORIA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO
7. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE ESTADO ACTUAL
8. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE PROYECTO
9. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS (RD 105/2008)
10. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA
11. PLAZO DE EJECUCIÓN
12. REVISIÓN DE PRECIOS
13. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA
14. PLAN DE OBRA
15. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

▪ PLIEGO DE CONDICIONES

▪ NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

▪ ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

▪ MEDICIONES Y PRESUPUESTO

▪ PLANOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE:

REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP PLURILINGÜE DE SEIXALBO . OURENSE

EMPLAZAMIENTO _ Lugar de Seixalbo nº 98. Ourense

arquitecta_ ESTEFANÍA VÁZQUEZ MÜLLER

fecha_ abril 2017

promotor_ XUNTA DE GALICIA.

CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

- MEMORIA
- ANEXOS A LA MEMORIA.
- PLIEGO DE CONDICIONES
- NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO
- ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
- MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- PLANOS

Hoja resumen de los datos generales:

Fase Proyecto: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
Título Proyecto: REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEIP PLURILINGÜE DE SEIXALBO
Emplazamiento: Lugar de Seixalbo nº98. Ourense

INDICE

I. MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

- 1.1 Agentes
- 1.2 Información previa
- 1.3 Descripción del proyecto
- 1.4 Prestaciones del edificio
- 1.5 Gestión de residuos
- 1.6 Control de calidad
- 1.7 Presupuesto de ejecución material

2. MEMORIA URBANÍSTICA

- 2.1 Normativa urbanística

3. MEMORIA CONSTRUCTIVA

- 3.1 Sustentación del edificio
- 3.2 Sistema estructural
- 3.3 Sistema envolvente
- 3.4 Sistema de compartimentación
- 3.5 Sistema de acabados
- 3.6 Sistemas de acondicionamiento e instalaciones
- 3.7 Equipamiento

4. CUMPLIMIENTO DEL CTE

- 4.1 DB-SE Exigencias básicas de seguridad estructural
- 4.2 DB-SI Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio
- 4.3 DB-SU Exigencias básicas de seguridad de utilización
- 4.4 DB-HS Exigencias básicas de salubridad
- 4.5 DB-HR Exigencias básicas de protección frente al ruido
- 4.6 DB-HE Exigencias básicas de ahorro de energía.
- 4.6.1 ANEXO ESTUDIO LUMÍNICO.
- 4.6.2 ANEXO CUADRO DE AHORROS EN ILUMINACIÓN

5. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO LEY 10/2014 (Accesibilidad Galicia)

ANEXOS A LA MEMORIA

6. MEMORIA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO

7. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE ESTADO ACTUAL

8. CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE PROYECTO

9. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS (RD 105/2008)

10. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

11. PLAZO DE EJECUCIÓN

12. REVISIÓN DE PRECIOS

13. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

14. PLAN DE OBRA

15. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

II. PLIEGO DE CONDICIONES

III. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

IV. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

- V.1 Listado de mediciones y presupuesto detallado.
- V.2 Resumen de presupuesto por capítulos.
- V.3 Listado de precios descompuestos.
- V.4 Listado de precios de mano de obra, maquinaria y materiales

VI. PLANOS

II. PLANOS**ÍNDICE DE PLANOS****URBANISMO**

01_ U01 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO_ e.1/500

ESTADO ACTUAL

02_ EA01 PLANTA BAJA e. 1/100
03_ EA02 PLANTA PRIMERA e. 1/100
04_ EA03 PLANTA DE CUBIERTAS e. 1/100
05_ EA04 ALZADOS e. 1/100
06_ EA05 GIMNASIO + VESTUARIOS e. 1/100
07_ EA06 ALZADOS GIMNASIO + VESTUARIOS e. 1/100

ESTADO REFORMADO_ PROYECTO

08_ ER01 MEMORIA DE CARPINTERÍA 01 e. 1/50
09_ ER02 MEMORIA DE CARPINTERIA 02 e. 1/50
10_ ER03 DETALLES CONSTRUCTIVOS 01 e. 1/50
11_ ER04 DETALLES CONSTRUCTIVOS 02 e. 1/10
12_ ER05 FALSOS TECHOS e. 1/200
13_ ER06 AISLAMIENTO FALSOS TECHOS e. 1/200
14_ ER07 ACABADOS PARAMENTOS VERTICALES e. 1/200
15_ ER08 ILUMINACIÓN PLANTA BAJA e. 1/100
16_ ER09 ILUMINACIÓN PLANTA PRIMERA e. 1/100
17_ ER10 ILUMINACIÓN GIMNASIO + VESTUARIOS e. 1/100