

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

REFORMA DE VARIAS DEPENDENCIAS EDUCATIVAS Y CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO MÓDULO DEDICADO AL CICLO DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN EN EL IES MONTE NEME, SITUADO EN LA RÚA NACENTE Nº29, EN EL CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

---

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

REFORMA DE VARIAS DEPENDENCIAS EDUCATIVAS Y CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO MÓDULO DEDICADO AL CICLO DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN EN EL IES MONTE NEME, SITUADO EN LA RÚA NACENTE Nº29, EN EL CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

**0.- ÍNDICE**

**JUAN PINTO TASENDE**, arquitecto adscrito al Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia con el número 2057 y domicilio en la rúa Dublín, 10 – portal 2-1ªA, 15107 – Santiago de Compostela (A Coruña).

**HACE CONSTAR:**

Que el presente Proyecto Básico y de Ejecución tiene como fin la definición y justificación de las soluciones adoptadas para llevar a cabo las obras de Ampliación del Instituto de Enseñanza Secundaria Obligatoria «Monte Neme» en Carballo (A Coruña).

<b>A.- MEMORIA</b>	<b>1</b>
<b>A.1.- MEMORIA DESCRIPTIVA</b>	<b>2</b>
A.1.1.- Objeto	3
A.1.2.- Proyecto básico y de ejecución	3
A.1.3.- Agentes	3
A.1.4.- Información Previa	4
A.1.5.- Descripción del Proyecto	4
A.1.6.- Prestaciones del edificio	19
A.1.7.- Fecha y firma	23
<b>A.2.- MEMORIA CONSTRUCTIVA</b>	<b>24</b>
A.2.0.- Preliminar	25
A.2.1.- Del Sistema Estructural	25
A.2.2.- Del Sistema Envolvente	27
A.2.3.- Del Sistema de Compartimentación	29
A.2.4.- Del Sistema de Acabados	30
A.2.5.- Del Sistema de Acondicionamiento e Instalaciones	31
A.2.6.- Equipamiento	32
A.2.7.- Fecha y firma	32
<b>A.3.- MEMORIA URBANÍSTICA</b>	<b>33</b>
A.3.0.- Cumplimiento de la Memoria Urbanística	34
A.3.1.- Fecha y firma	36
<b>A.4.- ANEXOS A LA MEMORIA</b>	<b>37</b>
A.4.1.- Estudio Geotécnico	38
A.4.2.- Plazo de ejecución. Plan de obra	76
A.4.3.- Categoría del Contrato. Clasificación del contratista	77
A.4.4.- Certificado de Obra completa	77
A.4.5.- Fecha y firma	77
<b>A.5.- CUMPLIMIENTO DEL CTE</b>	<b>78</b>
A.5.0.- Preliminar	79
A.5.1.- DB HE: Energía	84
A.5.2.- DB HR: Ruido	109
A.5.3.- DB HS: Salubridad	125
A.5.4.- DB SE: Seguridad Estructural	148
A.5.5.- DB SI: Seguridad en caso de incendios	156
A.5.6.- DB SUA: Seguridad de utilización	177
<b>A.6.- CUMPLIMIENTO DE OTROS REGLAMENTOS</b>	<b>198</b>
A.6.0.- Preliminar	199
A.6.1.- Accesibilidad	202
A.6.2.- Contaminación acústica	214

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

REFORMA DE VARIAS DEPENDENCIAS EDUCATIVAS Y CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO MÓDULO DEDICADO AL CICLO DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN EN EL IES MONTE NEME, SITUADO EN LA RÚA NACENTE Nº29, EN EL CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

A.6.3.- Norma sismoresistente	220
A.6.4.- EHE: Instrucción de Hormigón Estructural	222
A.6.5.- RITE: Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios	229
A.6.6.- REBT: Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión	231
A.6.7.- Telecomunicaciones	233
A.6.8.- Control de Calidad	237
A.6.9.- Residuos	265
A.6.10.- Seguridad y Salud	277
<b>A.7.- MEMORIA DE INSTALACIONES</b>	<b>279</b>
A.7.0.- Preliminar	280
A.7.1.- Ahorro de energía y renovables	282
A.7.2.- Climatización	284
A.7.3.- Electricidad	319
A.7.4.- Fontanería	366
A.7.5.- Protección	384
A.7.6.- Salubridad	388
<b>B.- PLANOS</b>	<b>1</b>
<b>B.1.- ÍNDICE DE PLANOS</b>	<b>2</b>
<b>C.- PLIEGO DE CONDICIONES</b>	<b>1</b>
<b>C.1.- PREÁMBULO Y DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS</b>	<b>3</b>
<b>C.2.- ÍNDICE</b>	<b>5</b>
<b>C.3.- NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO</b>	<b>7</b>
<b>C.4.- PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES</b>	<b>23</b>
C.4.1.- Disposiciones generales	27
C.4.2.- Disposiciones facultativas	28
C.4.3.- Disposiciones económicas	44
<b>C.5.- PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES</b>	<b>56</b>
C.5.1.- Prescripciones sobre materiales	61
C.5.2.- Prescripciones en cuanto a la ejecución por unidades de obra	71
C.5.3.- Prescripciones sobre verificaciones en el edificio terminado	71
<b>D.- PRESUPUESTO</b>	
<b>D.1.- JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS</b>	
<b>D.2.- PRECIOS</b>	
D.2.1.- Unitarios	
D.2.2.- Auxiliares	
D.2.3.- Decompuestos	
<b>D.3.- MEDICIONES</b>	
<b>D.4.- CUADRO DE PRECIOS</b>	
D.4.1.- Número Uno	
D.4.2.- Número Dos	
<b>D.5.- PRESUPUESTOS PARCIALES</b>	
<b>D.6.- PRESUPUESTO GENERAL</b>	

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

REFORMA DE VARIAS DEPENDENCIAS EDUCATIVAS Y CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO MÓDULO DEDICADO AL CICLO DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN EN EL IES MONTE NEME, SITUADO EN LA RÚA NACENTE Nº29, EN EL CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

---

Se entiende por tanto que el presente Proyecto básico y de ejecución consta de los documentos reglamentarios, y se ha redactado de acuerdo con las normas vigentes; sometiéndolo a la consideración de la corporación municipal, y a la propiedad, para su aprobación y construcción, si procede.

*“De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1º a), uno del Decreto 462/1971, de 11 de marzo, en la redacción del presente Proyecto se han observado las normas vigentes aplicables sobre construcción”.*

En Santiago de Compostela, a Julio de 2016.



Fdo:  
Juan Pinto Tasende  
Arquitecto COAG 2057