

04.02. CUMPLIMIENTO DEL CÓDIGO TÉCNICO (DB SUA)

DOCUMENTO BÁSICO SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD SUA

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad. (BOE núm. 61, Jueves 11 marzo 2010)

Artículo 12. Exigencias básicas de seguridad de utilización y Accesibilidad (SUA).

El objetivo del requisito básico «Seguridad de Utilización consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios sufran daños inmediatos durante el uso previsto de los edificios, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento. Para satisfacer este objetivo, los edificios se proyectarán, construirán, mantendrán y utilizarán de forma que se cumplan las exigencias básicas que se establecen en los apartados siguientes.

12.1 Exigencia básica SUA 1: Seguridad frente al riesgo de caídas: *se limitará el riesgo de que los usuarios sufran caídas, para lo cual los suelos serán adecuados para favorecer que las personas no resbalen, tropiecen o se dificulte la movilidad. Asimismo, se limitará el riesgo de caídas en huecos, en cambios de nivel y en escaleras y rampas, facilitándose la limpieza de los acristalamientos exteriores en condiciones de seguridad.*

12.2 Exigencia básica SUA 2: Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento: *se limitará el riesgo de que los usuarios puedan sufrir impacto o atrapamiento con elementos fijos o móviles del edificio.*

12.3 Exigencia básica SUA 3: Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento: *se limitará el riesgo de que los usuarios puedan quedar accidentalmente aprisionados en recintos.*

12.4 Exigencia básica SUA 4: Seguridad frente al riesgo causado por iluminación inadecuada: *se limitará el riesgo de daños a las personas como consecuencia de una iluminación inadecuada en zonas de circulación de los edificios, tanto interiores como exteriores, incluso en caso de emergencia o de fallo del alumbrado normal.*

12.5 Exigencia básica SUA 5: Seguridad frente al riesgo causado por situaciones con alta ocupación: *se limitará el riesgo causado por situaciones con alta ocupación facilitando la circulación de las personas y la sectorización con elementos de protección y contención en previsión del riesgo de aplastamiento.*

12.6 Exigencia básica SUA 6: Seguridad frente al riesgo de ahogamiento: *se limitará el riesgo de caídas que puedan derivar en ahogamiento en piscinas, depósitos, pozos y similares mediante elementos que restrinjan el acceso.*

12.7 Exigencia básica SUA 7: Seguridad frente al riesgo causado por vehículos en movimiento: *se limitará el riesgo causado por vehículos en movimiento atendiendo a los tipos de pavimentos y la señalización y protección de las zonas de circulación rodada y de las personas.*

12.8 Exigencia básica SUA 8: Seguridad frente al riesgo causado por la acción del rayo: *se limitará el riesgo de electrocución y de incendio causado por la acción del rayo, mediante instalaciones adecuadas de protección contra el rayo.*

12.9 Exigencia básica SUA 9: Accesibilidad

Segun al apartado "III Criterios generales de aplicacion" del CTE-DB-SUA, en obras de reforma en las que se mantenga el uso, este DB debe aplicarse a los elementos del edificio modificados por la reforma, siempre que ello suponga una mayor adecuacion a las condiciones de seguridad de utilizacion y accesibilidad establecidas en este DB.

Ya que el presente proyecto no implica un cambio de uso, este DB debe aplicarse a los elementos del edificio modificados por la reforma (en este caso, los aseos).

SECCIÓN SUA 1: SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS

1. RESBALADICIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS

En las zonas del presente proyecto en las que se realiza una sustitución del pavimento existente se deberá cumplir la exigencia de resbaladicidad de la tabla 1.2. del DB-SUA 1. Así, pues los pavimentos cerámico planteados en los baños, al tener una pendiente menor al 6% deberán tener una clasificación según su resbaladicidad como mínimo de **CLASE 2**.

El resto de apartado del DB-SUA, no son de aplicación en el presente proyecto ya que no se menoscaban las condiciones de seguridad y accesibilidad preexistentes.

SECCIÓN SUA 2: SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO

1.1. IMPACTO CON ELEMENTOS FIJOS

Las condiciones preexistentes son modificadas en algunas estancias al incorporar un falso techo en el interior de estos espacios (en la planta alta del edificio principal). Se plantea una solución de aislamiento mediante lana de roca (8cm) y placa de pladur. SE CUMPLE con la altura libre mínima en las zonas de circulación y para el resto de zonas.

1.3. IMPACTO CON ELEMENTOS FRÁGILES

Los vidrios de las puertas de acceso al instituto y salida de emergencia deberán tener una clasificación de prestaciones X(Y)Z igual que la que se muestra a continuación:

Tabla 1.1 Valor de los parámetros X(Y)Z en función de la diferencia de cota			
Diferencia de cotas a ambos lados de la superficie acristalada	Valor del parámetro		
	X	Y	Z
Menor que 0,55 m	1, 2 ó 3	B o C	cualquiera

Además estas puertas al contar con una importante superficie acristalada deberán estar correctamente señalizadas visualmente en toda su longitud situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70m.

SECCIÓN SUA 3: SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO

1. APRISIONAMIENTO

Las puertas sustituidas en el presente proyecto (acceso y salida de emergencia) deberán tener un dispositivo de desbloqueo de las puertas desde el exterior del recinto para cumplir con el presente documento básico. Además, la fuerza de apertura de las puertas de salida es menor o igual a 25N para cumplir con la normativa del CTE DB SUA3.

SECCIÓN SUA 4: SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA

1. ALUMBRADO NORMAL EN ZONAS DE CIRCULACIÓN

En las zonas de circulación no se modifican las luminarias existentes (todas ya cambiadas a led). Si hubiese que modificar alguna de las existentes, se plantean unas luminarias que **CUMPLAN con una iluminación mínima de 100 lux** para escaleras y de **100 lux para el resto de zonas** y además tendrán un **factor de uniformidad media mayor o igual al 40%**.

2. ALUMBRADO DE EMERGENCIA

En el presente proyecto **NO SE ACTÚA** sobre la instalación de alumbrado público y se mantiene la existente, por lo que el presente documento no es de justificación y por tanto **NO RESULTA DE APLICACIÓN**.

SUA 5. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO SITUACIONES DE ALTA OCUPACIÓN. No procede.

SUA 6. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO. No procede.

SUA 7. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO. No procede.

SUA 8. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO. No procede.

SUA 9. ACCESIBILIDAD

SUA. 9 Accesibilidad. 1. CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD. 1.2. Dotación de elementos accesibles.	1.2. Dotación de elementos accesibles.	
	<input checked="" type="checkbox"/> 1.2.6. Servicios higiénico accesibles Siempre que sea exigible la existencia de aseos ó de vestuarios por alguna disposición legal de obligado cumplimiento, existirá, al menos:	
	<input checked="" type="checkbox"/> a) Un aseo accesible por cada 10 unidades ó fracción de inodoros instalados, pudiendo ser de uso compartido para ambos sexos.	CUMPLE
	<input type="checkbox"/> b) En cada vestuario, una cabina de vestuario accesible, un aseo accesible y una ducha accesible por cada 10 unidades ó fracción de los instalados. En el caso de que el vestuario no esté distribuido en cabinas individuales, se dispondrá al menos de una cabina accesible.	-
	Servicios higiénico accesibles (aseos accesibles ó vestuarios con elementos accesibles); son los que cumplen las condiciones que se establecen a continuación: ASEO ACCESIBLE. Está comunicado con un itinerario accesible. Espacio para giro de diámetro 1.50m libre de obstáculos. Puertas que cumplen las condiciones del itinerario accesible. Son abatibles hacia el exterior ó correderas. Dispone de barras de apoyo, mecanismos y accesorios diferenciados cromáticamente del entorno.	CUMPLE

El nuevo aseo accesible ubicado en la planta baja del edificio aulario, cumple con los requisitos de esta sección.