

FICHA DESCRIPTIVA DE LA OPERACIÓN

CONVOCATORIA DE MANIFESTACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS PARA POTENCIALES BENEFICIARIOS DE AYUDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO GALICIA 2014-2020 PARA EL AÑO 2018

Objetivo Temático	04 – Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.
Prioridad de Inversión	04.03 – Apoyo de la eficiencia energética, de la gestión inteligente de la energía y del uso de energías renovables en las infraestructuras públicas, incluidos los edificios públicos, y en las viviendas.
Objetivo Específico	04.03.01 – Mejorar la eficiencia energética y reducción de emisiones de CO2 en la edificación y en las infraestructuras y servicios públicos.
Actuación CPSO	4.3.1.2 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional.
Campo de Intervención	014 Renovación del parque inmobiliario existente con objeto de la eficiencia energética, proyectos de demostración y medidas de apoyo.
Línea de actuación	43 - MEDIDAS DESTINADAS AL AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA AUTONÓMICA EN EL MARCO DEL PLAN DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2015-2020. Educación.
Proyecto contable XUMCO	014.034
Título de la operación	REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL CPI O FEAL DE NARÓN (A CORUÑA)
Persona/s de contacto Teléfono/ Extensión	María Jesús López López / Roberto Santaballa Álvarez 981 544451 / 981 544410

<p>Plan/Estrategia en el que se enmarca (página y epígrafe)</p>	<p>Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Páginas 44-45. Borrador del Anexo I del Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas: Actuaciones de rehabilitación energética 2016-2018. Páginas 3 y 4</p> <p>Documentos relacionados:</p> <p>Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en el Sector Público Autonómico de Galicia 2015-2020. Páginas 107-109.</p> <p>RIS3 Galicia. Estrategia Inteligente de especialización. Reto 1. Página 70. Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Epígrafe I.3. Página 14</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Aprobado. Fecha: 14.04.2016</p> <p><input type="checkbox"/> Pendiente de aprobación. Fecha prevista:</p>
<p>Descripción detallada de la operación</p>	<p>El estado general del centro, según estudio de eficiencia energética realizado por la Ingeniería ENERGÉA e inspección de los servicios técnicos de la Consellería de Cultura, Educación y Ordenación Universitaria, justifica las actuaciones proyectadas con objeto de alcanzar una rehabilitación integral en la que se identifican dos partes:</p> <p>PARTE I: EFICIENCIA ENERGÉTICA</p> <ul style="list-style-type: none"> -Aislamiento de fachada por el exterior mediante sistema SATE: Sistema aislante de envolvente continua por el exterior (fachada). -Sustitución de ventanas, por carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y vidrio doble bajo emisivo, incluso persiana y caja de persiana - Renovación de la cubierta, con sustitución da cubrición de fibrocemento, y aislamiento del forjado bajocubierta. -Sustitución de luminarias por equipos de alta eficiencia energética. <p>Todas estas medidas combinadas suponen un ahorro energético anual en torno al 29%.</p> <p>PARTE II: OTRAS ACTUACIONES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sustitución de falsos techos existentes en mal estado. - Reparación y pintado de paramentos interiores, colores a determinar por la DF en base al estudio cromático elaborado por el colegio de arquitectos de Galicia (COAG). - P.A. para elemento de identidad corporativa, según propuesta ganadora del concurso convocado al efecto por el COAG. 	
<p>Criterios básicos que justifiquen la priorización de la</p>	<p>CP001 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional</p>	

operación (CPSO)	<ul style="list-style-type: none"> • Actuaciones que suponen un mayor ahorro energético, mejora de la eficiencia energética y ahorro en el consumo final de la energía. • Se tendrán en cuenta aspectos relacionados con la gestión inteligente del medio ambiente, la energía y los recursos. 																	
Municipio/s donde se ejecutará la operación	NARÓN			Código Postal	15 572													
Beneficiario/a/s	Xunta de Galicia																	
Importe estimado de la operación	<p>Coste total de la operación: 759.177,51€</p> <p>Plan financiero:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>759.177,51</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Coste total subvencionable: 615.285,12</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ayuda FEDER (80%): 492.228,10 • Contrapartida (20%): 123.057,02 <p>Coste no subvencionable : 143.892,39 €</p> <p>Tasa dirección de obra: 21.089,73€ + otras mejoras funcionales: 122.802,66€</p>						2018	2019	2020	2021	2022	2023	759.177,51					
2018	2019	2020	2021	2022	2023													
759.177,51																		
Forma de gestión de la operación	<input checked="" type="checkbox"/> Actuación directa de la Administración mediante contratación pública <input type="checkbox"/> Instrumento financiero <input type="checkbox"/> Gastos de personal																	
Fecha de inicio de la operación <i>(fecha de contabilización del documento A de</i>	Febrero 2018			Fecha prevista de finalización de la operación <i>(fecha prevista de operación finalizada según art. 2.14 RDC)</i>	31 Diciembre 2018													

<i>gasto (día/mes/ año) ó, en su defecto, fecha prevista)</i>																																
Proyectos que integran la operación <i>(en su caso, indicar previsión de distribución por anualidades)</i>	<p>1. Contrato de servicio de redacción de proyecto técnico para rehabilitación energética del CPI O FEAL DE NARÓN (A Coruña). FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>2. Contrato de obras para rehabilitación integral (energética y funcional) del CPI O FEAL DE NARÓN (A Coruña). COFINANCIADO FEDER SEGÚN EL SIGUIENTE DESGLOSE:</p> <table border="1" data-bbox="465 517 2029 632"> <thead> <tr> <th colspan="3">ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2018</th> <th>APLICACIÓN</th> <th>PROYECTO</th> <th>FINANCIACIÓN FEDER</th> <th>FINANCIACIÓN POSIBLE FEDER</th> <th>IMPORTE TOTAL EFICIENCIA</th> <th>IMPORTE POSIBLE ELEGIBLE</th> <th>IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES</th> <th>IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CPI</td> <td>O FEAL</td> <td>Mejora eficiencia energética</td> <td>2016.10.10.422A.622.1</td> <td>2016 00137 / 00138 2017 00023</td> <td>492.228,10 €</td> <td></td> <td>615.285,12 €</td> <td></td> <td>143.892,39 €</td> <td>759.177,51 €</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Contrato de servicio de coordinación de seguridad y salud. FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>4. Contratos de servicio de dirección de obras. FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p>										ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2018			APLICACIÓN	PROYECTO	FINANCIACIÓN FEDER	FINANCIACIÓN POSIBLE FEDER	IMPORTE TOTAL EFICIENCIA	IMPORTE POSIBLE ELEGIBLE	IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES	IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN	CPI	O FEAL	Mejora eficiencia energética	2016.10.10.422A.622.1	2016 00137 / 00138 2017 00023	492.228,10 €		615.285,12 €		143.892,39 €	759.177,51 €
ACTUACIONES MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA 2018			APLICACIÓN	PROYECTO	FINANCIACIÓN FEDER	FINANCIACIÓN POSIBLE FEDER	IMPORTE TOTAL EFICIENCIA	IMPORTE POSIBLE ELEGIBLE	IMPORTE OTRAS INTERVENCIONES	IMPORTE TOTAL ACTUACIÓN																						
CPI	O FEAL	Mejora eficiencia energética	2016.10.10.422A.622.1	2016 00137 / 00138 2017 00023	492.228,10 €		615.285,12 €		143.892,39 €	759.177,51 €																						
Indicador/es de resultado	Código-denominación: R04X3: Consumo final de energía en edificios y viviendas públicas (Ktep): El indicador se define como consumo final de energía (electricidad y gas natural) en los edificios de la administración pública autonómica. Este indicador pretende medir, dentro del objetivo temático 4 (Economía baja en carbono), en que medida se alcanza o objetivo de aumentar el ahorro energético y la eficiencia energética.																															
Indicador/es de productividad	Código-denominación: C032 Reducción del consumo anual de energía primaria en edificios públicos. C034 Reducción anual estimada de gases de efecto invernadero (GEI). Método de cálculo: Según los valores obtenidos del cálculo de las certificaciones energéticas actual y final del edificio, una vez realizadas las obras de rehabilitación, y conforme al programa informático HULC ("Herramienta Unificada Lider Calener") autorizada por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo y Ministerio de Fomento.																															

	Valor estimado asociado a la operación: Edificio principal: $CO34 = (77,2 - 53,30) \times 1841,42 / 1000 = 40,33 \text{ Tn.CO2/año}$ $CO32 = (303,10 - 212,90) \times 1841,42 = 166.096,08 \text{ kwh/año}$								
				ESTADO INICIAL		ESTADO FINAL		INDICADORES FEDER	
	Concello	Centro	Superficie habitable	Emisiones CO2 kg/co2/m2 año	Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año	Emisiones CO2 kg/co2/m2 año	Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año	CO34 Emisiones CO2 (Tn.CO2/ año)	CO32 Energía Primaria No Renovable Kwh/ año)
Narón	CPI O Feal. Edificio principal	1841,42	75,2	303,1	53,3	212,9	40,33	166.096,08	
Observaciones	De carácter urgente, por la necesidad licitar el proyecto técnico a efectos de iniciar la obra en 2018 y disponer de las instalaciones terminadas en el inicio del curso 2018-2019. Actuación prevista en presupuestos de la Comunidad Autónoma 2018. Código proyecto contable 2016 00137 y 2016 00138								
Firma y sello de la persona titular de la unidad administrativa responsable de la ejecución de la operación	Santiago de Compostela, 9 de febrero de 2018 El secretario general técnico, Jesús Oitavén Barcala								