

FICHA DESCRIPTIVA DE LA OPERACIÓN

CONVOCATORIA DE MANIFESTACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS PARA POTENCIALES BENEFICIARIOS DE AYUDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO GALICIA 2014-2020 PARA EL AÑO 2017

| | |
|---|---|
| Objetivo Temático | 04 – Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores. |
| Prioridad de Inversión | 04.03 – Apoyo de la eficiencia energética, de la gestión inteligente de la energía y del uso de energías renovables en las infraestructuras públicas, incluidos los edificios públicos, y en las viviendas. |
| Objetivo Específico | 04.03.01 – Mejorar la eficiencia energética y reducción de emisiones de CO2 en la edificación y en las infraestructuras y servicios públicos. |
| Actuación CPSO | 4.3.1.2 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional. |
| Campo de Intervención | 013 Renovación de las infraestructuras públicas con objeto de la eficiencia energética, proyectos de demostración y medidas de apoyo. |
| Línea de actuación | 43 - MEDIDAS DESTINADAS AL AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA AUTONÓMICA EN EL MARCO DEL PLAN DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2015-2020. Educación. |
| Código Actuación XUMCO | Campo de Intervención: 014 Actuación: 034 |
| Título de la operación | REHABILITACIÓN INTEGRAL (ENERGÉTICA Y FUNCIONAL) DEL CEIP VILAVERDE MOURENTE (PONTEVEDRA) |
| Persona/s de contacto Teléfono/Extensión | María Jesús López López / Roberto Santaballa Álvarez 981 544451 / 981 544410 |

| | | |
|--|---|--|
| <p>Plan/Estrategia en el que se enmarca <i>(página y epígrafe)</i></p> | <p>Plan de Dotación de Infraestructuras Educativas. Páginas 44-45. Documentos relacionados: Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en el Sector Público Autonómico de Galicia 2015-2020. Páginas 107-109. RIS3 Galicia. Estrategia Inteligente de especialización. Reto 1. Página 70.</p> | <p>Aprobado. Fecha: 14.04.2016 Pendiente de aprobación. Fecha prevista:</p> |
| <p>Descripción detallada de la operación</p> | <p>El estado general del centro, según estudio de eficiencia energética realizado por la Ingeniería INSITU e inspección de los servicios técnicos de la Consellería de Cultura, Educación y Ordenación Universitaria, justifica las actuaciones proyectadas con objeto de alcanzar una rehabilitación integral en la que se identifican dos partes:</p> <p>PARTE I: EFICIENCIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aislamiento térmico en la fachada mediante la inyección en la cámara existente de perlas expandidas de EPS, previa colocación de placas de yeso laminado en los puntos de la fachada donde se requiera, con el fin de generar cámaras de aire para su posterior inyección de aislamiento. - Sustitución de las carpinterías actuales del edificio en mal estado por otras de aluminio con rotura de puente térmico. - Sustitución de los vidrios actuales 4/12/4 de las carpinterías que se sustituirán, por vidrios dobles climatit 4/14/3+3 con vidrio bajo emisivo de 4 mm, cámara de aire deshidratada de 14 mm y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence de 3+3 mm. - Sustitución de las persianas actuales de las carpinterías que se sustituirán, por unas de aluminio con lamas con aislamiento térmico a base de espuma inyectada de poliuretano y sus cajas actuales por unas compactas. - Sustitución de luminarias por equipos de alta eficiencia energética, a base de luminarias LED, equipos de regulación DALI y equipos de detección de movimiento. - Mejora de la instalación de calefacción con cambio de caldera a biomasa realizando una separación hidráulica del sistema mediante un colector, bombas de circulación independientes, e instalando válvulas termostáticas en los radiadores. <p>PARTE II: OTRAS ACTUACIONES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reparación y pintado de paramentos interiores, colores a determinar por la DF en base al estudio cromático elaborado por el colegio de arquitectos de Galicia (COAG). Además, se prevé la limpieza y posterior pintado de los zócalos de hormigón, así como el pintado de los paramentos interiores, los paneles de madera de acceso a los patinillos de calefacción y se pintará con pintura impermeable para exteriores la cubierta de la sala de calderas. | |

| | | | |
|---|---|---------------|-------|
| | <p>- Sustitución de los falsos techos originales del edificio por un falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca.</p> <p>- Se sustituirán divisiones interiores de paneles de madera por tabiques autoportantes de doble placa de yeso laminado por ambas caras y alma de lana de roca.</p> <p>- La tabiquería existente no llega a los forjados, ya que su altura coincide con la altura del falso techo, por lo que se solucionarán los puentes acústicos existentes entre las distintas estancias del edificio y se mejorará el confort térmico de los distintos espacios mediante tabiques autoportantes de doble placa de yeso laminado por ambas caras y alma de lana de roca completando la altura de los mismos desde el falso techo hasta la cara inferior de los forjados.</p> <p>- P.A. para elemento de identidad corporativa, según propuesta ganadora del concurso convocado al efecto por el COAG.</p> <p>Estas actuaciones serán financiadas con Fondos Propios de la Comunidad Autónoma.</p> | | |
| Criterios de priorización utilizados del CPSO | <p>CP001 - Actuaciones de reforma de elementos constructivos para la mejora de la eficiencia energética en edificios de enseñanza infantil, primaria, secundaria y formación profesional</p> <ul style="list-style-type: none"> • Actuaciones que suponen un mayor ahorro energético, mejora de la eficiencia energética y ahorro en el consumo final de la energía. • Se tendrán en cuenta aspectos relacionados con la gestión inteligente del medio ambiente, la energía y los recursos | | |
| Municipio/s donde se ejecutará la operación | PONTEVEDRA | Código Postal | 36164 |
| Beneficiario/a/s | Xunta de Galicia | | |

| | | | | | | | |
|---|---|--------|---|------|------|-----------------------|------|
| Importe estimado de la operación <i>(indicar si la partida nacional que cofinancia son fondos propios ó, para ejes 1,3 y 4 en los casos previstos en el PO y CPSO, financiación privada elegible)</i> | Coste total de la operación: 450.000 Plan financiero: | | | | | | |
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| | 400.000 | 50.000 | | | | | |
| | Coste total subvencionable: 325.000 € <ul style="list-style-type: none"> • Ayuda FEDER (80%): 260.000 • Contrapartida (20%): 65.000 x Fondos propios Financiación privada elegible | | | | | | |
| Forma de gestión de la operación | Actuación directa de la Administración mediante contratación pública | | | | | | |
| | Instrumento financiero | | | | | | |
| | Gastos de personal | | | | | | |
| Fecha de inicio de la operación <i>(mes y año)</i> | Junio 2017 | | Fecha prevista de finalización de la operación <i>(mes y año)</i> | | | Diciembre 2018 | |
| Proyectos que integran la operación <i>(indicar para cada proyecto importe y distribución por anualidades)</i> | 1. Contrato de servicio de redacción de proyecto técnico para rehabilitación integral (energética y funcional) del CEIP Vilaverde Mourente (Pontevedra). FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS. 2. Contrato de obras para rehabilitación integral (energética y funcional) del CEIP Vilaverde Mourente (Pontevedra). COFINANCIADO FEDER SEGÚN EL SIGUIENTE DESGLOSE: | | | | | | |

| | |
|-------------------------------|---|
| | <p>3. Contrato de servicio de coordinación de seguridad y salud. FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> <p>4. Contratos de servicio de dirección de obras. FINANCIADO CON FONDOS PROPIOS.</p> |
| Indicador/es de resultado | <p>Código-denominación: R04X3: Consumo final de energía en edificios y viviendas públicas (Ktep): El indicador se define como consumo final de energía (electricidad y gas natural) en los edificios de la administración pública autonómica. Este indicador pretende medir, dentro del objetivo temático 4 (Economía baja en carbono), en que medida se alcanza o objetivo de aumentar el ahorro energético y la eficiencia energética.</p> <p>Método de cálculo: <u>Inega. Balance Energético de Galicia.</u> El Balance Energético de Galicia es una estadística de síntesis que informa sobre el origen, autóctona o importada, de las distintas fuentes energéticas que se transforman en Galicia, y su posterior distribución, comercialización y utilización como productos energéticos finales. Se obtiene información directa de generadores, distribuidores, operadores, comercializadores y consumidores. Dentro de la Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en el Sector Público de Galicia 2015-2020 se evaluaron los consumos energéticos de los edificios de la administración pública autonómica.</p> |
| Indicador/es de productividad | <p>Código-denominación: C032 Reducción del consumo anual de energía primaria en edificios públicos. C034 Reducción anual estimada de gases de efecto invernadero (GEI).</p> <p>Método de cálculo: Según los valores obtenidos del cálculo de las certificaciones energéticas actual y final del edificio, una vez realizadas las obras de rehabilitación, y conforme al programa informático HULC ("Herramienta Unificada Lider Calener") autorizada por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo y Ministerio de Fomento.</p> <p>Valor estimado asociado a la operación: Edificio principal: $CO34 = (80,82 - 7,28) \times 2606,22 / 1000 = 191,66 \text{ Tn. CO}_2/\text{año}$ $CO32 = (345,15 - 25,68) \times 2606,22 = 832.609,10 \text{ kwh/año}$</p> |

| | | | | | | | | |
|--|---|-----------------------------|------------------------------------|---|------------------------------------|---|---|--|
| | Edificio administrativo: $CO34 = (38,59 - 4,24) \times 644,39 / 1000 = 22,13 \text{ Tn. CO}_2/\text{año}$ $CO32 = (165,87 - 22,13) \times 644,39 = 97.199,79 \text{ kwh/año}$ | | | | | | | |
| | | | ESTADO INICIAL | | ESTADO FINAL | | INDICADORES FEDER | |
| | Centro | Superficie habitable | Emisiones CO2 kg/co2/m2 año | Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año | Emisiones CO2 kg/co2/m2 año | Energía Primaria No Renovable Kwh/m2 año | CO34 Emisiones CO2 (Tn.CO2/ año | CO32 Energía Primaria No Renovable Kwh/ año |
| | CEIP Villaverde-Mourente. Edificio principal | 2.606,22 | 80,82 | 345,15 | 7,28 | 25,68 | 191,66 | 832.609,10 |
| | CEIP Villaverde-Mourente. Edificio administrativo | 644,39 | 38,59 | 165,87 | 4,24 | 15,03 | 22,13 | 97.199,79 |
| TOTAL | 3.250,61 | 119,41 | 511,02 | 11,52 | 40,71 | 213,80 | 929.808,89 | |
| Observaciones | De carácter urgente, por la necesidad de disponer de las instalaciones en el curso 2017- 2018. | | | | | | | |
| Firma y sello de la persona titular de la unidad administrativa responsable de la ejecución de la operación | El secretario general técnico, Jesús Oitavén Barcala | | | | | | | |