

N.1095

**Proxecto Básico e de Execución de Ampliación e Reforma da
Escola Oficial de Idiomas de Ourense**

Coordenadas:
42°20'8.84"N 7°51'49.97"W _ UTM: X593594,96;Y4687684,61

Emplazamiento:
Rúa Mestre Vide 10

Concello:
32004 Ourense

Fecha:
Marzo 2016

Promotor:



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN
E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA

TOMO 2

índice:

Documento III
Documento IV

MEDICIONES
PRESUPUESTO

Documento III

M E D I C I O N E S

Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
1.1 D01QD210	m²	m². Demolición de losa inclinada de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.				
	1	2,550	2,200		5,610	
					Total m²	5,610
1.2 D01KA080	m²	m². Levantado de pavimento de hormigón con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.				
ampliación	1	15,600	13,450		209,820	
					Total m²	209,820
1.3 D01CD025	m³	m³. Demolición muro de hormigón armado con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-16.				
	1	8,100	0,250	3,000	6,075	
					Total m³	6,075
1.4 D01AD055	m²	m². Desmontado, por medios manuales, de cobertura formada por panel sandwich (chapa+aislamiento), así como, caballetes, limas y otros elementos afines, i/anulación de anclajes, traslado de paneles y material aprovechable al lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3.				
	1	18,350	8,100		148,635	
					Total m²	148,635
1.5 D01AG110	m²	m². Demolición de entramado de cerchas y correas metálicas por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.				
	1	18,350	8,100	0,500	74,318	
					Total m²	74,318
1.6 D01AM201	m	m Demolición, por medios manuales, de peto de cubierta realizada con materiales no recuperables, i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.				
	1	19,350			19,350	
	2	1,100			2,200	
					Total m	21,550
1.7 D01GL010	m²	m². Demolición, por medios manuales, de falso techo de lamas de madera, metálicas, aluminio o similares, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.				
alero	1	19,350	1,100		21,285	
galería	1	2,200	0,700		1,540	
					Total m²	22,825

Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
1.8 D01QA210	m²	m². Demolición de forjado de vigueta de hormigón armado o pretensado y bovedilla prefabricada, con martillo compresor de 2000 L/min, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.				
alero	1	19,350	1,100		21,285	
vuelo galería	2	2,200	0,700		3,080	
				Total m²		24,365
1.9 D40CF115	m²	m². Apertura de hueco en muro de hormigón armado hasta 3 m² y 30cm de espesor con compresor, i/ colocación previa de cargaderos metálicos manualmente.				
	2	1,200		2,500	6,000	
				Total m²		6,000
1.10 D01CE010	m²	m². Apertura de hueco en fachada existente compuesta de LHD y panel prefabricado de hormigón de 7 cm de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.				
	1	6,900		1,300	8,970	
				Total m²		8,970
1.11 D01MD010	m²	m². Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de más de 6 m² de superficie, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; clasificación, etiquetado, acopio para su almacenaje durante las obras, limpieza, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.				
galería	1	2,200		6,850	15,070	
	2	0,700		6,850	9,590	
				Total m²		24,660
1.12 D01MD100	m²	m². Levantado, por medios manuales, de vallado o cerca realizada con malla metálica galvanizada o material ligero análogo de cualquier tipo, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.				
	1	8,000		2,000	16,000	
				Total m²		16,000
1.13 D01KD020	m²	m². Levantado de solado de baldosa hidráulica o terrazo, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.				
PLANTA BAJA						
aula 1	1	49,540			49,540	
pasillo	1	33,250			33,250	
aula 2	1	44,120			44,120	
				Total m²		126,910

Capítulo 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
2.1 D02EP061	m³	m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia floja, con mini-retroexcavadora, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, incluso entibado y encofrado si fuera preciso, i/p.p. de costes indirectos.				
	1	17,600	10,000	3,500	616,000	
				Total m³		616,000
2.2 D02HF050	m³	m³. Excavación mecánica de zanjas de cimentación, en terreno de consistencia floja, con extracción de tierra a los bordes y con agotamiento de aguas, incluso entibado y encofrado si fuera preciso i/p.p. de costes indirectos.				
muros	1	15,400	1,150	0,700	12,397	
	2	6,600	1,150	0,700	10,626	
	1	13,100	1,150	0,700	10,546	
zapatas escalera	2	2,000	2,000	1,000	8,000	
viga centradora	1	0,630	0,400	0,600	0,151	
				Total m³		41,720
2.3 D02TG105	m³	m³. Relleno y compactado de tierras en el trasdós de muro consistente en una primera capa de grava cubriendo el tubo de drenaje y una segunda capa de material procedente de la excavación hasta alcanzar la cota superior. Se incluyen tambien el relleno y compactado necesario para la formación de la rampa exterior.				
relleno del trasdós del muro	1	10,000	2,000	3,200	64,000	
	1	17,600	2,000	3,200	112,640	
rampa exterior	1	15,600	5,400	1,000	84,240	
				Total m³		260,880

Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
3.1 D04EF110	m³	m³. Hormigón en masa HL-150/P/20 de dosificación 150 kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm, según CTE/DB-SE-C y EHE-08.				
muros	1	15,400	1,150	0,100	1,771	
	2	6,600	1,150	0,100	1,518	
	1	13,100	1,150	0,100	1,507	
zapatas escalera	2	2,000	2,000	0,100	0,800	
viga centradora	1	0,630	0,400	0,100	0,025	
					Total m³	5,621
3.2 D04IA503	m³	m³. Hormigón armado HA-25/B/40/ Ila N/mm², con tamaño máximo del árido de 40 mm, consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500 S (70 kg/m³), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.				
muros	1	15,400	1,150	0,600	10,626	
	2	6,600	1,150	0,600	9,108	
	1	13,100	1,150	0,600	9,039	
zapatas escalera	2	2,000	2,000	0,900	7,200	
viga centradora	1	0,630	0,400	0,500	0,126	
					Total m³	36,099
3.3 D04IX615	m³	m³. Hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm² con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (85 kg/m³), equivalente a cuadrícula de 15x15 cm de redondo D=10 mm), encofrado y desencofrado con paneles metálicos a dos caras, i/ aplicación de desencofrante, vertido con la grúa de la obra y vibrado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.				
	1	8,000	0,250	3,500	7,000	
	1	15,400	0,250	3,500	13,475	
	1	8,000	0,250	3,500	7,000	
	1	14,900	0,250	1,000	3,725	
					Total m³	31,200
3.4 D05DF007	m²	m². Formación de forjado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,153 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total 11 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas descolgadas; altura libre de planta de hasta 3,50 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de pilares.				
planta baja	1	15,600	8,100		126,360	
planta primera	1	15,600	8,100		126,360	
planta segunda	1	15,600	8,100		126,360	
techo de planta segunda	1	19,150	9,800		187,670	

Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
Total m ²:						566,750
3.5 D05AK101	m ³	m ³ . Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m ³ ; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3,50 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado y aplicación de líquido desencofrante.				
		30	0,400	0,400	3,200	15,360
		10	0,400	0,400	3,500	5,600
		Total m ³:				20,960
3.6 D23PA101	ud	ud. Suministro y montaje de escalera metálica de emergencia para 2 plantas de altura máxima de planta 3,50 m, recta y con dos tramos rectos y dos pilares intermedios circulares de 200x5, con un ancho útil de 1,5 m, clase A1 según UNE-EN 13501-1, realizada en taller y montada en obra. ESTRUCTURA metálica de acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados en caliente, compuesta de soportes con perfiles IPE, viga zanca con perfiles IPE y viga ménsula para soporte de la viga de meseta con perfiles UPN. PELDAÑEADO Y MESETA de chapa lagrimada de 3 mm de espesor galvanizada y rellano de entrada a planta con losa de hormigón armado. BARANDILLA de 1,10 m de altura de tramex 30x2 mm y cuadrícula de 30x30 mm con pieza pasamanos en tubo circular de 2" por el interior tapando el hueco de la escalera y por el exterior en los tramos horizontales de los descansos, y cubriendo la totalidad de la cara exterior con el mismo tramex en el tramo de escalera inclinado, según detalle de alzado. Incluso imprimación anticorrosiva en taller con un espesor mínimo de 30 micras, placas de anclaje a la cimentación y a la estructura del edificio, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación anticorrosiva en obra.				
		1			1,000	
		Total ud:				1,000
3.7 D04PS210	m ²	m ² . Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm ² . con aditivo hidrofugante, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x10 mm, incluso p.p. de juntas de dilatación, aserrado de las mismas, sellado de perímetro con banda elástica, fratasado y encachado de piedra 40/80 de 20 cm de espesor, extendido y compactado con pisón, con doble lámina intermedia de polietileno de alta densidad colocada entre el encachado y el hormigón. Según EHE-08.				
		1	15,000	7,750	116,250	
		Total m ²:				116,250

Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
3.8 D03AI101	m	m. Tubería de drenaje de PVC ranurada de 125mm de diámetro, color amarillo, colocado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² (incluida en este precio), incluso p.p. de geotextil Sika Geotex PP 125 Plus o equivalente bordeando el tubo y la grava, según CTE/DB-HS 1. Se incluye la conexión con la red de drenaje existente en el edificio.				
		2	9,100		18,200	
		1	15,750		15,750	
					Total m	33,950
3.9 D03AG157	m	m. Tubería de PVC sanitaria serie D, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm², y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.				
		1	4,550		4,550	
		1	3,400		3,400	
		1	4,600		4,600	
					Total m	12,550
3.10 D03AG158	m	m. Tubería de PVC sanitaria serie U, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm², y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.				
		1	8,700		8,700	
		1	1,550		1,550	
		1	6,350		6,350	
					Total m	16,600
3.11 D03DA004	ud	ud. Arqueta de registro de 51x51x80 cm realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y tapa de hormigón armado sellada, según CTE/DB-HS 5.				
		4			4,000	
					Total ud	4,000
3.12 ASI010	ud	ud. Suministro y montaje de caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexión a la red general de desagüe y probada.				
		3			3,000	
					Total ud	3,000

Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
3.13 IEP010	ud	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 40 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.					
		1			1,000		
					Total ud	1,000	

Capítulo 4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
4.1 D09JC005	m²	m². Suministro y montaje de cerramiento de fachada ejecutado con paneles de hormigón prefabricado de color, e: 12 cm, s/detalle de planos, similar al existente en obra, con despiece igual al existente, incluso piezas especiales, sellado de juntas, formación de peto en cubierta, jambeados y dinteles, incluso anclajes metálicos y piezas especiales necesarias para la fijación de los paneles a la estructura.				
fachada este y oeste	2		8,050	10,800	173,880	
fachada sur	1		15,600	10,800	168,480	
peto este y oeste	2		9,850	1,600	31,520	
peto sur	1		19,200	1,600	30,720	
a deducir						
	-6	6,900		1,300	-53,820	
	-1	1,750		2,300	-4,025	
	-1	2,000		7,050	-14,100	
					Total m²	332,655
4.2 D07DA101	m²	m². Formación de hoja de 1/2 pie en partición interior de 15 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de piezas dintel de hormigón, replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza, incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.				
CERRAMIENTO						
fachada este y oeste	2		8,050	10,800	173,880	
fachada sur	1		15,600	10,800	168,480	
peto este y oeste	2		9,850	1,600	31,520	
peto sur	1		19,200	1,600	30,720	
DIVISIONES INTERIORES						
planta baja	1	2,700		3,200	8,640	
	1	0,850		3,200	2,720	
	1	6,050		3,200	19,360	
	1	8,750		3,200	28,000	
planta primera	2	1,600		3,200	10,240	
	2	0,850		3,200	5,440	
	2	6,050		3,200	38,720	
planta segunda	2	1,600		3,200	10,240	
	2	0,850		3,200	5,440	
	2	6,050		3,200	38,720	
					Total m²	572,120
4.3 D10AA005	ud	m². Forrado de pilares con tabique de ladrillo hueco sencillo de 25x12x5 cm preparado para recibir la pasta de yeso negro, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza.				
planta sotano	8				8,000	
planta baja	8				8,000	
planta primera	8				8,000	
planta segunda	8				8,000	
					Total ud	32,000

Capítulo 4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
4.4 D10AA101	m²	m². Ejecución de hoja interior de cerramiento de fachada de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos; ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza, incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.					
CAMARAS SOTANO		2	7,750		3,200	49,600	
		1	15,000		3,200	48,000	
		1	1,500		3,200	4,800	
DIVISIONES SOTANO		1	7,750		3,200	24,800	
		1	8,450		3,200	27,040	
		2	3,700		3,200	23,680	
		Total m²				177,920	
4.5 D10DA040	m²	m². Trasdosado autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornilla dos placas de yeso laminado Pladur o equivalente tipo N de 15 mm de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 76 mm y panel semirrígido de lana de roca mineral MD-40, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).					
medianeras con edificio existente							
planta baja		1	15,000		3,200	48,000	
planta primera		2	6,500		3,200	41,600	
planta segunda		2	6,500		3,200	41,600	
		Total m²				131,200	
4.6 D13GD001	m²	m². Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. (DIT PLUS nº 396/p) e ISO 9001, con un espesor de 10 a 15 mm impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre muro de hormigón existente. Color igual al existente en el edificio, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6.					
Alzado oeste		1	8,100		2,850	23,085	
		Total m²				23,085	

Capítulo 4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
4.7 D07DM010	m	m. Suministro y colocación de peana interior en antepecho de ventanas, ejecutada en piezas prefabricadas de piedra natural pulida de 3 cm de espesor similar a la existente en el centro a criterio de la D.F., asentada con mortero de arena y cemento.				
fachada oeste	5	3,250			16,250	
	1	3,400			3,400	
fachada este	4	3,250			13,000	
Total m:						32,650

Capítulo 5 CUBIERTA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
5.1 CUB01	m²	m². Formación de hoja de 1/2 pie en partición interior de 15 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.				
		2	13,050		0,600	15,660
		1	8,700		1,050	9,135
		1	8,050		0,600	4,830
		2	9,100		0,600	10,920
		2	5,200		0,600	6,240
		2	4,000		0,600	4,800
		Total m²				51,585
5.2 D08NG305	m²	m². Suministro y colocación de Panel sandwich con doble chapa (similar al existente), autoportante, perfil CM-C/1000 de "COMEGASA" o equivalente con un espesor nominal de 30 mm y espesor de chapa de 0,5 mm, peso de 10,0 kg/m² aislado en poliuretano con junta a unión, con inclinación mínima del 7%, en acabado igual al existente, con fijaciones de tipo pasante y capacidad para soportar una carga de 120 kg/m², para una separación entre ejes de 2700 mm, otras cargas consultar la ficha del producto, coeficiente de transmisión térmica de 0,71 W/m² K y una reacción al fuego B s2 d0. Incluso p.p de piezas de remate, limas, cumbrera...				
cubierta a reponer		1	18,600	19,300		358,980
		Total m²				358,980
5.3 D08AA515	m²	m². Cubierta con estructura metálica semiligera (15 kg/m² de cubierta en proyección horizontal) en formación de pendientes de cubierta de obra nueva o en sustitución de cubierta existente (sólo perfiles de acero, sin incluir tableros), realizada con perfiles normalizados (IPN, IPE, HEB), en T, en L, etc...según planos, casquillos de nivelación y anclajes, y correas cada 0,80/1 metro para recibido de chapa o colocación de tablero (no incluidos), según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.				
cubierta afectada		1		254,920		254,920
		Total m²				254,920
5.4 D08RK201	m	m. Suministro y colocación de pieza de cumbrera, en chapa prelacada en color de 0,6 mm de espesor, con un desarrollo de 600 mm, colocada con tornillería de acero inoxidable con junta estanca.				
		2	12,200			24,400
		1	10,000			10,000
		Total m				34,400

Capítulo 5 CUBIERTA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
5.5 D08RM105	m	m. Suministro y colocación de pieza de remate de chapa prelacada en color de 0,8 mm de espesor en remate superior de peto de iguales características al existente en el centro. Incluso p.p chapa vertical para entrega al canalón, piezas especiales, cortes, y demas elementos necesarios para que resulte una unidad igual a la existente. Completamete rematado.				
		2	10,000		20,000	
		1	19,300		19,300	
				Total m		39,300
5.6 D08QI010	m	m. Suministro y colocación de pieza canalón de cobre de iguales características al existente en el centro, incluso p.p. de rebosaderos, piezas especiales y acometida de bajantes, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.				
		2	9,550		19,100	
		1	18,750		18,750	
				Total m		37,850
5.7 D08QC025	m	m. Suministro y montaje de bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Se incluye en este precio las obras necesarias para la conexión con la red existente de evacuación de aguas.				
		1		11,650	11,650	
		1		13,650	13,650	
				Total m		25,300
5.8 D36QA005	ud	ud. Suministro y montaje de protección de bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de acero, de 125 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada.				
		2			2,000	
				Total ud		2,000
5.9 D43ZA205	ml	ML. Reparación del techo de aluminio existente en el alero del edificio así como de la limpieza, reposición y mantenimiento del peto, del canalón y de las piezas de remate del peto, según instrucciones de la D.F.. Incluye la aportación de material si fuese necesario. Medida la unidad completamente rematada y a conformidad de la D.F.				
peto resto del edificio		2	53,900		107,800	
		1	19,350		19,350	
				Total ml		127,150

Capítulo 6 REVESTIMIENTOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
6.1 D13AD040	m²	m². Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1m y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.				
PLANTA BAJA						
	2	2,600		2,850	14,820	
	2	0,830		2,850	4,731	
	2	6,050		2,850	34,485	
	2	8,750		2,850	49,875	
	1	2,700		2,850	7,695	
	2	7,650		2,850	43,605	
	2	15,000		2,850	85,500	
	-1	6,900		1,300	-8,970	
	-2	1,700		2,850	-9,690	
	-1	1,750		2,300	-4,025	
a deducir plaqueta gres pasillo	-1	21,200		1,200	-25,440	
PLANTA PRIMERA						
	6	7,650		2,850	130,815	
	4	6,400		2,850	72,960	
	-4	0,825		2,850	-9,405	
a deducir plaqueta gres pasillo	-2	8,050		1,200	-19,320	
PLANTA SEGUNDA						
	6	7,650		2,850	130,815	
	4	6,400		2,850	72,960	
	-4	0,825		2,850	-9,405	
a deducir plaqueta gres pasillo	-2	8,050		1,200	-19,320	
Total m²						542,686
6.2 D13DD020	m³	m². Enfoscado sin maestrear, de 20 mm de espesor, aplicado en superficies verticales y horizontales, con mortero de cemento M15 según UNE-EN 998-2 sin ninguna terminación posterior, i/p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.				
PLANTA SOTANO						
almacen	2	7,750		3,200	49,600	
	2	6,420		3,200	41,088	
	-1	1,200		2,500	-3,000	
deposito	2	3,700		3,200	23,680	
	2	2,070		3,200	13,248	
	-1	0,925		2,030	-1,878	
calderas	2	3,700		3,200	23,680	
	2	3,210		3,200	20,544	
	-1	0,925		2,030	-1,878	
vestibulo independencia	2	3,700		3,200	23,680	
	2	2,850		3,200	18,240	
	-3	0,925		2,030	-5,633	
cuarto incendios	2	3,900		3,200	24,960	
	2	8,430		3,200	53,952	
	-1	0,925		2,030	-1,878	
TECHOS SOTANO						
Vestibulo independencia	1	10,070			10,070	
calderas	1	11,720			11,720	
depósito	1	7,660			7,660	
cuarto incendios	1	27,920			27,920	
almacén	1	49,340			49,340	
TECHO PLANTA BAJA						
aula	1	44,120			44,120	
pasillo	1	33,250			33,250	
aula	1	49,540			49,540	
salon de actos	1	113,910			113,910	
TECHO PLANTA PRIMERA						

(Continúa...)

Capítulo 6 REVESTIMIENTOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
6.2 D13DD020	M³	ENFOSCADO BUENA VISTA M15				(Continuación...)
aulas		2	46,880		93,760	
pasillo		1	19,430		19,430	
TECHO PLANTA SEGUNDA						
aulas		2	46,880		93,760	
pasillo		1	19,430		19,430	
					Total m³	852,315
6.3 D13DG030	m²	m². Enfoscado maestreado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales para posteriormente ser alicatados con cementos cola, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.				
PASILLOS						
planta baja		1	21,200		1,200	25,440
		-2	0,825		1,200	-1,980
		-1	1,700		1,200	-2,040
planta primera		2	8,050		1,200	19,320
		-2	0,825		1,200	-1,980
planta segunda		2	8,050		1,200	19,320
		-2	0,825		1,200	-1,980
					Total m²	56,100
6.4 D18AD305	m²	m². Alicatado con plaqueta de gres 20x20 cm 1ª, color igual o similar al existente a juicio de la D.F., recibido con cemento cola Weber.col classic, sobre base de mortero de cemento y arena (no incluido) i/ cantoneras de PVC empotradas, piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.				
PASILLOS						
planta baja		1	21,200		1,200	25,440
		-2	0,825		1,200	-1,980
		-1	1,700		1,200	-2,040
planta primera		2	8,050		1,200	19,320
		-2	0,825		1,200	-1,980
planta segunda		2	8,050		1,200	19,320
		-2	0,825		1,200	-1,980
					Total m²	56,100

Capítulo 6 REVESTIMIENTOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
6.5 D14AJ300	m²	m². Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o equivalente, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, formada de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p de andamiaje, cenefas de escayola lisa en perímetro de dependencias, para evitar recortes de las planchas, y trampillas de registro de instalaciones donde indique la D.F., según NTE-RTP.				
PLANTA BAJA						
aula	1	44,120			44,120	
pasillo	1	33,250			33,250	
aula	1	49,540			49,540	
salon de actos	1	113,910			113,910	
PLANTA PRIMERA						
aulas	2	46,880			93,760	
pasillo	1	19,430			19,430	
PLANTA SEGUNDA						
aulas	2	46,880			93,760	
pasillo	1	19,430			19,430	
Total m²						467,200
6.6 D19PA515	m²	m². Suministro y colocación de pavimento de terrazo 40x40 cm igual al existente en el centro, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm de espesor, p.p. de rodapie de 7 cm del mismo material, rejuntado y limpieza, s/ CTE-DB SU y NTE-RSP-6.				
PLANTA SOTANO						
Vestibulo independencia	1	10,070			10,070	
calderas	1	11,720			11,720	
depósito	1	7,660			7,660	
cuarto incendios	1	27,920			27,920	
almacén	1	49,340			49,340	
PLANTA BAJA						
aula	1	44,120			44,120	
pasillo	1	33,250			33,250	
aula	1	49,540			49,540	
salon de actos	1	113,910			113,910	
PLANTA PRIMERA						
aulas	2	46,880			93,760	
pasillo	1	19,430			19,430	
PLANTA SEGUNDA						
aulas	2	46,880			93,760	
pasillo	1	19,430			19,430	
Total m²						573,910
6.7 D19AA006	m²	m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río m²,5 según UNE-EN 998-2, de 3/4 cm de espesor, regleado.				
solera	1	15,000	7,750		116,250	
Total m²						116,250

Capítulo 6 REVESTIMIENTOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
6.8 D14NA475	m²	m². Formación de falso techo de lamas de aluminio lacadas en color igual al existente en el centro, situado a una altura superior a 4 m, de mecanización lisa, de 100 mm de anchura, separadas 15 mm, suspendidas del forjado a través de un entramado metálico oculto con suspensión autoniveladora de pletina. Incluso p/p de perfiles de remates, piezas especiales, accesorios de suspensión y fijación, completamente instalado.				
aleros	2	8,050	1,800		28,980	
	1	18,750	1,800		33,750	
					Total m²	62,730

Capítulo 7 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
7.1 D17GA004	m²	m². Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de emulsión asfáltica no iónica IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, incluso refuerzos en las esquinas y juntas según DB HS 1, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.				
muros de sótano	1	8,500		3,350	28,475	
	1	15,400		3,350	51,590	
				Total m²		80,065
7.2 D16AGM033	m²	m². Aislamiento térmico sobre solera en contacto con el terreno, mediante placa rígida de poliestireno extruido FLOORMATE 200 o equivalente de 30 mm de espesor, perfectamente colocada.				
solera	1	15,000	7,750		116,250	
				Total m²		116,250
7.3 D16AMDD154	m²	m². Aislamiento con aluminio termoreflexivo, formado por cinco láminas flexibles de aluminio (U= 0.54 W/m²K) sobre soporte intermedio de espuma de polietileno 4 capas, colocado bordeando las caras de los pilares en sentido vertical mediante fijación mecánica, sellado de juntas con cinta adhesiva de aluminio, proporcionando una resistencia térmica de 1,85 m² K / W con cámara estanca de espesor comprendido entre 2 y 3 cm, incluso p.p. de cortes y medios auxiliares.				
planta baja	8	1,600		3,200	40,960	
planta primera	8	1,600		3,200	40,960	
planta segunda	8	1,600		3,200	40,960	
				Total m²		122,880
7.4 D16AMDD174	m²	m². Aislamiento mediante espuma rígida de poliuretano fabricada "in situ" por proyección sobre la cara interior o exterior del cerramiento de fachada, con una densidad de 35 kg/m³. y un espesor de 4 cm de media.				
CERRAMIENTOS						
fachada este y oeste	2		7,650	10,250	156,825	
fachada sur	1		15,000	10,250	153,750	
cámaras sótano	2		7,750	3,200	49,600	
	1		15,000	3,200	48,000	
	1		1,500	3,200	4,800	
techo de planta segunda	1	7,750	15,000		116,250	
a deducir						
	-6	6,900		1,300	-53,820	
	-1	1,750		2,300	-4,025	
	-2	2,000		3,200	-12,800	
				Total m²		458,580

Capítulo 7 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
7.5 D16ADDC112	m²	m². Suministro y colocación de aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL" o equivalente, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,6 (m²K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.				
CERRAMIENTOS						
fachada este y oeste	2		7,650	10,250	156,825	
fachada sur	1		15,000	10,250	153,750	
a deducir						
	-6	6,900		1,300	-53,820	
	-1	1,750		2,300	-4,025	
	-2	2,000		3,200	-12,800	
					Total m²	239,930
7.6 D17AD012	m²	m² Lámina autoprotegida, de betún plastomérico APP MORTERPLAS FP-S 5 kg MIN de TEXSA o equivalente, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) reforzado y estabilizado de alto gramaje, con acabado mineral en la cara exterior y un film termofusible en la inferior. Según CEC del CTE/DB HS-1.				
planta baja	2	8,000	0,400		6,400	
	1	15,000	0,400		6,000	
planta primera	2	8,000	0,400		6,400	
	1	15,000	0,400		6,000	
planta segunda	2	8,000	0,400		6,400	
	1	15,000	0,400		6,000	
					Total m²	37,200

Capítulo 8 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<hr/>							
8.1 LCL060	m²	m². Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado estándar del color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, serie alta, con despiece según plano de carpintería, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Con despiece según planos de carpintería. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).					
aulas		6			6,900	1,300	53,820
entrada		1			1,750	2,300	4,025
					Total m²		57,845
<hr/>							
8.2 LCL065	m²	m². Suministro y montaje de carpintería de aluminio lacado estándar de color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, en formación de cerramiento de fachada, de apertura oscilobatiente y según configuración de plano de carpintería, con premarco; certificado de conformidad marca de calidad QUALICOAT, gama alta, con rotura de puente térmico; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de premarco de aluminio, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Con despiece según planos de carpintería. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.					
galería		2			1,700	3,120	10,608
		1			1,700	7,050	11,985
		1			2,200	7,050	15,510
					Total m²		38,103

Capítulo 8 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
8.3 LSP010	m²	m². Suministro y montaje de persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 44 mm, equipada con todos sus accesorios (eje, poleas, guías, remates, cinta y recogedor), incluso cajón de persiana construido con paneles de madera pintados y jambeado de aluminio para alojar la guía de persiana, incluido en este precio. Totalmente montada y probada. Incluye: Introducción de la persiana por los perfiles guía en toda la longitud de éstos. Encaje del eje del rodillo en los soportes dispuestos en el cajón de persiana. Anclaje de la cinta al bombo. Enrollado de la persiana. Anclaje de la cinta al recogedor. Colocación del recogedor en la caja correspondiente. Formación de cajón de madera de 25x80 cm.				
aulas	6		6,900	1,600	66,240	
				Total m²		66,240
8.4 HRV010	ml	ml. Suministro y colocación de pieza vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado entre piezas y uniones con los muros.				
	6		6,900		41,400	
				Total ml		41,400
8.5 FDD020	ml	ml. Suministro y colocación de barandilla para rampa de acceso en forma recta, de 100 cm de altura, de acero galvanizado, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e intermedio de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con una separación máxima de 200 cm entre ellos; y pasamanos de perfil curvo de 70 mm. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra.				
	1	6,700			6,700	
	1	5,400			5,400	
	1	9,000			9,000	
	1	10,000			10,000	
				Total ml		31,100
8.6 D34JJ005	ud	ud. Barra antipánico de sobreponer para puerta de 1 hoja con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.				
	2				2,000	
				Total ud		2,000
8.7 D34JJ010	ud	ud. Barra antipánico de sobreponer para puerta de 2 hojas con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.				
	2				2,000	
				Total ud		2,000

Capítulo 9 CARPINTERÍA INTERIOR

Comentario		P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
9.1 D20EA210	m²	m². Suministro y colocación de puerta lisa de 1 ó 2 hojas, formada por tablero aglomerado recubierto de melamina, de 35 mm de espesor, canteada por todo su perímetro con madera de TEKA cerco, contracerco y guarniciones en madera de TEKA barnizada a dos manos, 4 herrajes de colgar y seguridad, manilla picaporte "OCARIZ" o equivalente, acristalamiento en fijo superior con vidrio "Stadip" 3+3, s/ detalle de proyecto, todo ello en medida s/ dimensiones de hojas y montante, con cerradura maestreada y sistema de desbloqueo desde el exterior. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.					
		6	0,825		2,600	12,870	
		1	1,700		2,800	4,760	
		Total m²					17,630
9.2 LPR010	ud	ud. Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado con sistema de desbloqueo desde el exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.					
deposito		1				1,000	
calderas		1				1,000	
cuarto incendios		1				1,000	
vestibulo independencia		1				1,000	
		Total ud					4,000
9.3 D20ZL205	m	m. Suministro y colocación de recercado de piedra pulida similar a la existente en el edificio e: 3 cm en encuentro de ventanas con pared.					
		12		3,250		39,000	
		Total m					39,000
9.4 D20ZR055	m	m. Suministro y colocación de tapajuntas en junta de dilatación formado por madera de TEKA de 7x1 cm, lijada y acabada con 2 manos de pintura al esmalte.					
		12			2,600	31,200	
		6		0,900		5,400	
		2			2,800	5,600	
		1		1,800		1,800	
		12			1,300	15,600	
		6		6,900		41,400	
		Total m					101,000

Capítulo 10 VIDRIERÍA

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
10.1 D24GH005	m²	m². Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS Silence o equivalente de Rw=36 dB (* simulación ISACO) y espesor total 22 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN incoloro de 4 mm y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con U=1,6 W/m²K y g=0,62 con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPD/1B1.				
galería		2		1,700	3,120	10,608
		1		1,700	7,050	11,985
		1		2,200	7,050	15,510
aulas		6		6,900	1,300	53,820
entrada		1		1,750	2,300	4,025
					Total m²	95,948

Capítulo 11 PINTURAS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
11.1 D35AC020	m²	m². Pintura plástica picada blanca o en color en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.				
planta sótano						
almacen	2	7,750		3,200	49,600	
	2	6,420		3,200	41,088	
	-1	1,200		2,500	-3,000	
deposito	2	3,700		3,200	23,680	
	2	2,070		3,200	13,248	
	-1	0,925		2,030	-1,878	
calderas	2	3,700		3,200	23,680	
	2	3,210		3,200	20,544	
	-1	0,925		2,030	-1,878	
vestibulo independencia	2	3,700		3,200	23,680	
	2	2,850		3,200	18,240	
	-3	0,925		2,030	-5,633	
cuarto incendios	2	3,900		3,200	24,960	
	2	8,430		3,200	53,952	
	-1	0,925		2,030	-1,878	
techos						
Vestibulo independencia	1	10,070			10,070	
calderas	1	11,720			11,720	
depósito	1	7,660			7,660	
cuarto incendios	1	27,920			27,920	
almacén	1	49,340			49,340	
planta baja	4	8,750		2,800	98,000	
	2	6,000		2,800	33,600	
	2	5,050		2,800	28,280	
pilar	4	0,400		2,800	4,480	
pilares redondos	3	1,250		2,800	10,500	
a deducir						
	-2	0,825		2,800	-4,620	
	-2	1,700		2,800	-9,520	
	-2	6,900		1,300	-17,940	
salon de actos	2	7,650		2,800	42,840	
	2	15,000		2,800	84,000	
a deducir	-1	6,900		1,300	-8,970	
	-1	1,700		2,800	-4,760	
	-1	1,750		2,300	-4,025	
planta primera	4	7,650		2,800	85,680	
	4	6,350		2,800	71,120	
	-2	0,825		2,500	-4,125	
planta segunda	4	7,650		2,800	85,680	
	4	6,350		2,800	71,120	
	-2	0,825		2,500	-4,125	
Total m²						942,330
11.2 D35AM003	m²	m². Pintura en color para pilares redondos de fachada, de alta calidad con acabado texturado mate igual a los existentes en el edificio, transpirable e impermeable, en fase acuosa de resina acrílica de polisiloxano y arena fina de cuarzo ALPHALOXAN QUARZ de SIKKENS. Preparación con una mano de imprimación de Polisiloxanos ALPHALOXAN PRIMER de SIKKENS y dos manos de acabado a rodillo, brocha o pistola.				
pilares existentes	3		1,570	13,350	62,879	
Total m²						62,879

Capítulo 11 PINTURAS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
11.3 101-4	m²	m2 Revestimiento mural tejido de fibra de vidrio TEXTURGLAS "E", con clasificación reacción al fuego B, s1 - d 0 según la norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certificado ecológico para productos textiles, Öko-Tex Standard 100, con un peso de 185 gr./m2 y una resistencia a la tracción de 900 N/5 cm. en urdimbre y 1.150 N/5 cm. en trama. Imprimación de la superficie, plastecido de golpes, extendido de cola especial "PEGAM-GLAS" formulada para fibra de vidrio, colocación del tejido y terminado con dos manos de pintura plástica en dispersión acuosa, conforme a la norma UNE 48243, consiguiéndose así la denominada "pintura armada".					
planta baja		2	11,300		1,600	36,160	
		1	0,850		1,600	1,360	
		1	3,500		1,600	5,600	
		1	2,700		1,600	4,320	
pilar		1	1,250		2,800	3,500	
		-2	0,825		1,600	-2,640	
		-2	1,700		1,600	-5,440	
planta primera		2	8,050		1,400	22,540	
		4	0,850		1,400	4,760	
		-2	0,825		1,400	-2,310	
planta segunda		2	8,050		1,400	22,540	
		4	0,850		1,400	4,760	
		-2	0,825		1,400	-2,310	
					Total m²	92,840	

Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
12.1 ELECTR02	ud	UD. Suministro e instalación de cuadro de mando y protección de fuerza en ampliación, en armario metálico de chapa electrozincada, revestimiento anticorrosivo con polvo de epoxi y poliéster polimerizado, con puerta y cerradura, provisto de chasis, soporte de barras, placas y soportes aparellaje, flejes, peines cableado y accesorios IP-65, según esquema y memoria. Totalmente instalado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
planta sotano	1				1,000	
planta baja	1				1,000	
planta primera	1				1,000	
planta segunda	1				1,000	
					Total ud	4,000
12.2 ELECTR01	ml	ML. Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro general de planta a cuadros auxiliares formado por conductores de cobre con aislamiento POL.Z1 (libre de halógenos, para una tensión asignada de 750 v), incluyendo p.p de protección magnetotérmica en cuadro general de 4x25A. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
	1	40,000			40,000	
					Total ml	40,000
12.3 ELECTR10	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución emergencias desde cuadro de protección planta con conductores de 1,5 mm2 bajo tubo forroplas protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
	1	60,000			60,000	
					Total ml	60,000
12.4 ELECTR11	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución alumbrado desde cuadro de protección planta con conductores de 2,5 mm2 bajo tubo forroplas protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
	1	20,000			20,000	
	1	20,000			20,000	
	1	20,000			20,000	
					Total ml	60,000
12.5 D27JC005	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución para bases de enchufe formada por conductores de 3x(2x2,5+TT)mm2, bajo tubo tipo forroplas protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
	1	60,000			60,000	
					Total ml	60,000

Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
12.6 D27JC020	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución red grupo desde cuadro de protección planta, con conductores de 2,5 mm bajo tubo tipo forroplas proteccion. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
		1	40,000		40,000	
					Total ml	40,000
12.7 D27KA001	ud	UD. Suministro e instalación de punto de luz de interior con encendido simple, incluso colocación de luminaria, aislamiento conductor libre de halogeno, Simón o equivalente, parte proporcional de caja de derivación, conductor 2P+T/1,5 mm²/Cu/POL.Z1/750 v, tubo de protección D=20 mm, material auxiliar y elementos complementarios. Incluso p.p de mecanismos de primera calidad. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
		27			27,000	
					Total ud	27,000
12.8 D27KB005	ud	UD. Suministro e instalación de punto de luz de interior con encendido simple con pulsador, aislamiento conductor libre de halogeno, con regulador de intensidad de 1500W para aplique laterales y proyectores de salon de actos, parte proporcional de caja de derivación, conductor 2P+T/1,5 mm²/Cu/POL.Z1/750 v, tubo de protección D=20 mm, material auxiliar y elementos complementarios. Incluso p.p de mecanismos de primera calidad. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
		6			6,000	
					Total ud	6,000
12.9 D27KB001	ud	ud. Punto de luz conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm² (libre de halogenos), incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, mecanismos conmutadores con tecla y marco respectivo. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
		4			4,000	
					Total ud	4,000
12.10 ELECTR09	ud	UD. Suministro e instalación de punto de enchufe con base sencilla, libre de halogenos, formado por base de enchufe completa 2P+T/10-16 A, Simón o equivalente, parte proporcional de caja de derivación, parte proporcional de conductor Cu/2P+T/2,5 mm²/POL.Z1/750 V, Parte proporcional de tubo de protección D=20 mm, incluso ayudas de albañilería, material auxiliar y elementos complementarios. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.				
		44			44,000	
					Total ud	44,000

Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
12.11 IEM066	ud	ud. Suministro e instalación de base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko o equivalente, estanco, con grado de protección IP 55, monobloc, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa y caja con tapa, de color gris, instalada en superficie. Totalmente montada, conexionada y probada.				
sotano		4			4,000	
					Total ud:	4,000
12.12 D28AC001	ud	ud. Pantalla de LED de 37W 4000K regulable DALI. UGR<19 de 5300 lúmenes Modelo LUZESLED SPA841X4 o equivalente. Incluye la p.p. de interruptor crepuscular automático con interfaz DALI. Totalmente montada, conexionada y probada.				
planta baja		12			12,000	
planta primera		12			12,000	
planta segunda		12			12,000	
					Total ud:	36,000
12.13 USIM72060140-883	ud	ud. Pantalla de LED de 41W 4000K Modelo LUZESLED RC125B34S/4000K PSUW60LOC 41W o equivalente. Totalmente montada, conexionada y probada.				
pasillos		7			7,000	
					Total ud:	7,000
12.14 D28AA001	ud	ud. Regleta de LED estanca de 150 cm 22W color 4000K modelo LUZESLED LZ-T822W o equivalente, con protector de metacrilato mate. Totalmente montada, conexionada y probada.				
sotano		8			8,000	
					Total ud:	8,000
12.15 USIM72522030-983	ud	ud. Foco Downlight LED de 22W y 2100 lm, con driver regulable y tecnología SMD color 3000K, modelo Philips Lighting DN130B D217 o equivalente, incluso p.p. de sujeciones. Totalmente montada, conexionada y probada.				
salon de actos		15			15,000	
					Total ud:	15,000
12.16 D28AG920	ud	ud. Foco Downlight LED de 21.5W y 2400 lm, con driver regulable y tecnología SMD color 3000K, modelo Philips Lighting DN571B PSE-E o equivalente, incluso p.p. de sujeciones. Totalmente montada, conexionada y probada.				
escenario		2			2,000	
					Total ud:	2,000
12.17 USIM63042333-033	ud	ud. Proyector LED orientable de 20W sobre carril electrificado de tres circuitos, color blanco. Totalmente montada, conexionada y probada.				
salon de actos		4			4,000	
					Total ud:	4,000

Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
12.18 D28AE001	ml	ml. Carril electrificado con paso universal de 3 circuitos, de una fase, diámetro 34 mm, toma de tierra clase I, i/p.p. de adaptador de suspensión, cable de suspensión, acoplador, curvas rígidas, replanteo, pequeño material y conexionado.				
		1	6,000		6,000	
					Total ml:	6,000
12.19 D28AK001	ud	ud. Aplique decorativo de pared para interior con LED de 8W. Totalmente montado, conexionado y probado.				
salón de actos		6			6,000	
					Total ud:	6,000
12.20 D28ED655	ud	ud. Aplique de pared para exterior E27. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		3			3,000	
					Total ud:	3,000
12.21 AYUELEC	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de electricidad. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.				
		1	452,410		452,410	
					Total m²:	452,410

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total		
13.1 D30DK001	ud	ud. Suministro e instalación de caldera monobloc de chapa de acero, de baja temperatura, modelo CPA-BTH 55kW o equivalente, 3 pasos de humos rodeando completamente el hogar enteramente refrigerado por agua, fuerte aislamiento térmico, puerta frontal con posibilidad de giro a izquierda o a derecha, para quemador presurizado de gasóleo o gas, potencia útil de 55 kW, peso 285 kg, dimensiones 810x870x1254 mm, de 4 elementos ensamblados, con cuadro de regulación para la regulación de la caldera en función de la temperatura exterior, de un circuito de calefacción, del circuito de A.C.S. y del circuito de recirculación de A.C.S., con sonda de temperatura exterior, módulo para el control de 2 circuitos de calefacción con válvulas mezcladoras, sonda de temperatura para regulación de la temperatura de impulsión o retorno del agua. Incluso contador eléctrico, válvula de seguridad, purgadores, pirostato y desagüe a sumidero para el vaciado de la caldera y el drenaje de la válvula de seguridad, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión que enlaza la caldera con la chimenea. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.				1	1,000	
					Total ud:	1,000		
13.2 ICD020	ud	ud. Suministro e instalación de depósito homologado de gasóleo de superficie de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) para instalación en interior de edificaciones, de doble pared, con una capacidad de 1500 litros, para pequeños consumos individuales. Incluso indicador de nivel, contador, detector de fugas, cuatro bocas de entrada/salida, canalización hasta caldera con tubería de cobre de 18 mm de diámetro protegida con funda de tubo de PVC, válvulas y accesorios de conexión, y elementos de protección según normativa. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación del depósito sobre los apoyos. Montaje de válvulas y accesorios. Colocación de la boca de carga y la tapa de registro. Colocación y fijación de la canalización hasta la caldera. Conexionado a la red de tierra. Realización de pruebas de servicio.				1	1,000	
					Total ud:	1,000		

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
13.3 D30VG068	ud	ud. Suministro e instalación de panel doble con convector doble, de chapa de acero, en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 600x450x100 mm, emisión calorífica 689 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1, incluso tapones, reducciones y juntas, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, anclajes, soportes, racores de conexión a la tubería de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		2			2,000	
					Total ud:	2,000
13.4 D30VG069	ud	ud. Suministro e instalación de panel doble con convector doble, de chapa de acero, en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 600x1200x100 mm, emisión calorífica 1836 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1, incluso tapones, reducciones y juntas, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, anclajes, soportes, racores de conexión a la tubería de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		20			20,000	
					Total ud:	20,000
13.5 D29VA005	ud	ud. Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).B) Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		1			1,000	
					Total ud:	1,000

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
13.6 D29AA100	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				
		1	36,250		36,250	
					Total m:	36,250
13.7 D29AA101	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				
		1	134,300		134,300	
					Total m:	134,300
13.8 D29AA102	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				
		1	79,760		79,760	
					Total m:	79,760

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
13.9 D29AA103	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				
		1	23,160		23,160	
					Total m	23,160
13.10 D29AA104	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				
		1	22,010		22,010	
					Total m	22,010
13.11 D29AA106	ud	m. Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).B) Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		5			5,000	
					Total ud	5,000

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
13.12 D29MA005	ud	ud. Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,104 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.				
		1			1,000	
					Total ud	1,000
13.13 ICS040	ud	ud. Suministro e instalación de vaso de expansión cerrado con una capacidad de 80 l, 745 mm de altura, 450 mm de diámetro, con rosca de 1" de diámetro y 10 bar de presión, incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		1			1,000	
					Total ud	1,000
13.14 D29DS110	ud	ud. Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		4			4,000	
					Total ud	4,000
13.15 D29LA001	ud	ud. Suministro e instalación de contador de agua para calefacción de chorro único, con emisor de impulsos, para roscar, de 15 mm de diámetro nominal y temperatura máxima del líquido conducido 120°C, incluso filtro retenedor de residuos, válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación del contador. Conexionado.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		2			2,000	
					Total ud	2,000

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
13.16 D30YA001	ud	ud. Suministro e instalación de control centralizado de la instalación de calefacción, para circuito de radiadores, compuesto por central de regulación y módulo de ambiente para circuito de radiadores. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		1			1,000	
					Total ud	1,000
13.17 D29CB065	m	m. Chimenea de salida de humos realizada con tubo de doble pared de acero inoxidable, con aislamiento intermedio, con D=200 mm, totalmente colocado i/ p.p de piezas especiales: registro de limpieza de solidos y liquidos en la parte inferior, abrazaderas, tapajuntas, caperuza plana de remate y medios auxiliares necesarios para la realización de los trabajos.				
chimenea calefacción		1		12,600	12,600	
					Total m	12,600
13.18 IVV030	m	ml Suministro e instalación de conducto de ventilación con resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-1 formado por placa rígida a base de fibras, silicatos y otros aditivos, Promatect L500 "PROMAT" o equivalente, de 52 mm de espesor, densidad 500 kg/m³, conductividad térmica 0,09 W/(mK), tiras de 150 mm de anchura de placa rígida a base de silicatos y otros aditivos, Promatect L "PROMAT" o equivalente, de 30 mm de espesor, densidad 450 kg/m³, conductividad térmica 0,083 W/(mK), para cubrir las juntas entre secciones de conducto y adhesivo de fibras de vidrio modificadas, K84 "PROMAT", para sellado de estanqueidad entre placa y trasdosado y entre placas. Incluso p/p de recortes, uniones, refuerzos, embocaduras, accesorios de montaje y elementos de fijación y sellado de paso del conducto a través de elementos constructivos resistentes al fuego, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado según especificaciones del fabricante. Se incluye tambien en esta partida el forrado del conducto con placas de carton yeso de 15 mm de espesor sujeta con estructura de acero galvanizado.				
		1	12,600		12,600	
		1	6,000		6,000	
					Total m	18,600
13.19 AYUDACLIMA	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.				
		1	452,410		452,410	
					Total m²	452,410

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
14.1 VENTILA01	ud	UD. Suministro e instalación de Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 3100 m³/h, eficiencia sensible 52,5%, para montaje horizontal dimensiones 1250x1250x600 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADB-D 30 AH "S&P" o equivalente, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 355 mm de diámetro con junta estanca y filtros F7+F9 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos monofásicos de 3 velocidades de 550 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		3			3,000	
					Total ud:	3,000
14.2 VENTILA02	ud	ud. Suministro e instalación de Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 5300 m³/h, eficiencia sensible 52%, para montaje horizontal dimensiones 2000x2000x820 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADT-D 55 AH "S&P" o equivalente, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 500 mm de diámetro con junta estanca y filtro F7+F9 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 1100 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		1			1,000	
					Total ud:	1,000

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
14.3 VENTILA03	m2	M2. Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.C) Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.D) Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Totalmente montado, conexionado y probado.					
Total		382,32			382,320		
					Total m2:	382,320	
14.4 VENTILA04	ud	UD. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		2			2,000		
					Total ud:	2,000	

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
14.5 VENTILA05	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		8			8,000	
					Total ud:	8,000
14.6 VENTILA06	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		4			4,000	
					Total ud:	4,000

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
14.7 D31FA003	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		4			4,000	
					Total ud:	4,000
14.8 VENTILA07	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		12			12,000	
					Total ud:	12,000
14.9 VENTILA08	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		4			4,000	
					Total ud:	4,000

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
14.10 D31FC180	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		4			4,000	
					Total ud	4,000
14.11 VENTILA09	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		8			8,000	
					Total ud	8,000
14.12 IVG040	ud	ud Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 400x400 mm, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluso el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto.				
		4			4,000	
					Total ud	4,000
14.13 AYUDAVENT	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ventilación. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.				
		1	452,410		452,410	
					Total m²	452,410

Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total		
15.1 D34CE035	ud	ud. Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				1	1,000	
					Total ud:	1,000		
15.2 D34AF092	ud	ud. Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas, sobre base resistente (incluida en este precio), garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2 1/2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio)				1	1,000	
					Total ud:	1,000		

Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
15.3 D34AF007	m	m. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 2 1/2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.				
techo sotano	1	5,600			5,600	
	1	34,100			34,100	
	1	7,800			7,800	
					Total m	47,500
15.4 D34AF006	m	m. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada. instalada.				
techo sotano	1	4,800			4,800	
	1	7,250			7,250	
montante	1	10,500			10,500	
					Total m	22,550
15.5 D34AI020	ud	ud. Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.				
		4			4,000	
					Total ud	4,000
15.6 D27QA160	ud	ud. Bloque autónomo de emergencia IP43 IK04, modelo DAISALUX serie Block P30 A o equivalente, adosado pared disponible en blanco, gris plata o negro, de 200 lúmenes con lámpara LED para altura de colocación de 2 a 4 m. Cuerpo externo en aluminio pintado, apto para montaje en superficies normalmente inflamables. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería Ni-MH protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-permanente. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Incluso p.p. de línea de alimentación, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.				
planta sótano	5				5,000	
planta baja	10				10,000	
planta primera	7				7,000	
planta segunda	7				7,000	
					Total ud	29,000

Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
15.7 D28AO550	ud	ud. Baliza IP62 IK 07 Daisalux mod. LYRA R/B. Embellecedor redondo con acabado inox. 43,5 mm de diámetro. Difusor transparente, opal u opal personalizable. Fuente de luz LED en color blanco. Tensión de alimentación 230V a.c. Señalización en presencia de red. Construidos según norma UNE EN 60 598 1, conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética, de Baja Tensión y RoHS 2004/108/CE, 2006/95/CE y 2011/65/UE. Apta para cumplir CTE DB-SU4 y REBT ITC-BT-28. Incluso p.p de línea de alimentación. Totalmente instalada.				
escenario		3			3,000	
					Total ud:	3,000
15.8 PCI03	ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte, accesorios de montaje y señalética. Totalmente montado.				
		7			7,000	
					Total ud:	7,000
15.9 IOX010	ud	ud. Suministro y colocación de extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 50 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso ruedas. Totalmente montado.				
		2			2,000	
					Total ud:	2,000
15.10 D27VB010	ud	ud. Ampliación de la instalación de alarma existente en el centro consistente en la conexión a la central existente de los detectores y pulsadores de la ampliación.				
		1			1,000	
					Total ud:	1,000
15.11 IOD004	ud	ud. Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado del pulsador de alarma.				
		3			3,000	
					Total ud:	3,000

Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
15.12 IOD102	ud	ud. Suministro e instalación de detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso zócalo suplementario y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación del zócalo suplementario. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado.				
		12			12,000	
					Total ud:	12,000
15.13 D34MA010	ud	ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23034 y CTE/DB-SI 3.				
		4			4,000	
					Total ud:	4,000
15.14 D34MA005	ud	ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23034 y CTE/DB-SI 3.				
		15			15,000	
					Total ud:	15,000
15.15 AYUDAINCE	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación contra incendios. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.				
		1	452,410		452,410	
					Total m²:	452,410

Capítulo 16 INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
16.1 D27XD205	m	m. Cableado para circuito informático en red realizado con cable apantallado categoría 6 formado por 4 pares señalizados con distintos colores, i/tubo corrugado 13/20 en circuito independiente de otras instalaciones, totalmente colocado i/ cajas de distribución y p/p conexionado de servidor y ordenador con clavija RJ45.				
		1	250,000		250,000	
					Total m	250,000
16.2 D27XH115	ud	ud. Conjunto modular para puesto de informática de empotrar en pared TM-3 de CYMEN compuesto de: 4 enchufes con toma de tierra lateral y dos tomas RJ45 para ordenador, incluso acometida eléctrica desde la caja general de distribución realizada en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), totalmente montado e instalado.				
salon de actos		1			1,000	
aulas		6			6,000	
					Total ud	7,000
16.3 IAA120	ud	ud. Suministro e instalación de toma para la instalación de proyector audiovisual (no incluido proyector), copuesta de toma de corriente de 16A y toma de RJ45. Incluso soporte metálico desde forjado hasta falso techo. Totalmente montada, conexionada y probada.				
		7			7,000	
					Total ud	7,000
16.4 D27NA211	ud	ud. Toma altavoz realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluido guía de alambre galvanizado, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma altavoz Legrand Galea en blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.				
salón de actos		6			6,000	
					Total ud	6,000
16.5 D27XH215	ud	ud. Desmontaje y montaje de altavoz interior, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos sobre camión o contenedor.				
		5			5,000	
					Total ud	5,000
16.6 AYUDAVOZ	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de voz y datos. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.				
		1	452,410		452,410	
					Total m²	452,410

Capítulo 17 ACABADOS DE URBANIZACIÓN

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
17.1 D04PM155	m²	m². Solera en formación de rampa de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm²., y pendiente según planos, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x5 mm, incluso p.p. de zapatas y muretes de contención de hormigón armado para la formación de los laterales de la rampa, juntas, encofrado y desencofrado, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08.				
acceso exterior	1	5,400	2,150		11,610	
	1	7,800	2,150		16,770	
	1	4,500	2,150		9,675	
					Total m²	38,055
17.2 D36GA030	m²	m². Pavimento de 20 cm de espesor con hormigón en masa, vibrado, de resistencia característica HM-20 N/mm²., tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, acabado con textura superficial ranurada, sobre base de zahorra natural de 25 cm de espesor compactada al 98 % del proctor modificado, para calzadas. Incluso p.p. de formación de peldaño de escaleras de 1,50 m de ancho y para salvar una altura de 70 cm.				
acceso exterior	1	4,600	3,100		14,260	
					Total m²	14,260
17.3 D19AI010	m²	m². Reposición de aceras en fachada principal y salida de salón de actos formado por enchachado de piedra partida, solera de hormigón, baldosa hidráulica 20x20 cm, válida para exteriores (resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm de arena de río, incluso p.p de bordillo perimetral de hormigón, rejuntado y limpieza, s/ CTE-DB-SU y NTE-RSP-14. Incluso p.p. de peldaño de escaleras de 1,50 m de ancho y para salvar una altura de 70 cm.				
acceso exterior	1	4,600	3,100		14,260	
fachada	1	8,050	1,500		12,075	
					Total m²	26,335
17.4 D39QA001	m²	m². Césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies menores de 1.000 m².				
	1	19,800	3,000		59,400	
					Total m²	59,400
17.5 D39OE001	ud	ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de plantas anuales de gran floración con cepellón en maceta.				
	4				4,000	
					Total ud	4,000
17.6 D39OC001	ud	ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de plantas vivaces de gran floración con cepellón en maceta.				
	4				4,000	
					Total ud	4,000

Capítulo 18 VARIOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
18.1 D20ZA310	m²	m². Formación de escenario de salón de actos formado por tarima de madera de roble de 22 mm de espesor colocado sobre tablero de rasillón armado, capa de compresión, tabiquillos de fábrica de ladrillo de 1/2 asta. Remate de frente con revestimiento de friso de roble de 10 mm de espesor, colocado sobre rastreles de 3x3 cm, incluso lijado, pulido y barnizado a 3 manos con p.p. rodapie y de escaleras del mismo material.				
	1	7,650	3,000		22,950	
					Total m²	22,950
18.2 D20SA055	m	m. Formación de cortinero en escenario de salón de actos realizado con 3 tablones de madera de TEKA de 25x4 cm de sección, fijados al forjado, incluso acabado con 2 manos de barniz.				
	1	7,650			7,650	
					Total m	7,650
18.3 D20UD215	m²	m². Tela moltón o equivalente opaca de color a definir por la D.F. tratada con retardante de llama (B1 según DIN 4102) y con un gramaje de 300 gramos, para utilizar como cortina, telón de fondo o tela decorativa. Provista de ojales cada 25 centímetros y una cinta tejida adicional, para montarla tanto tensada como en pliegues, con todos los accesorios necesarios, totalmente instalada.				
	1	7,650		2,950	22,568	
					Total m²	22,568
18.4 VNILOSINCE	ud	Suministro y colocación de rótulo de metacrilato de 25x6 cm igula o similar a los existentes en el centro, para la señalización de las aulas.				
	9				9,000	
					Total ud	9,000

Capítulo 19 GESTIÓN DE RESIDUOS

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
19.1 GES01	ud	Gestión de residuos con certificados de los gestores autorizados acorde al residuo, para ser tratados todos los que se generen, así como el tratamiento de cada residuo por el gestor de residuos autorizado, incluso la retirada y el transporte. Se seguirán las directrices e indicaciones del D.O. en caso de que proceda.				
		1			1,000	
					Total ud:	1,000

Capítulo 20 SEGURIDAD Y SALUD

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
20.1 SEG01	ud	Seguridad y Salud. Partida para el cumplimiento y aplicación de todas las medidas de seguridad individuales, uso de Epi's y colectivas necesarias para la ejecución de la obra con el fin de velar y poner los medios necesarios a disposición de los trabajadores según el estudio de seguridad y salud del proyecto. Durante todo el período de duración de la obra.				
		1			1,000	
					Total ud:	1,000

Documento IV

P R E S U P U E S T O S

Documento IV P R E S U P U E S T O S

PRECIOS UNITARIOS

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
1	20.01DSS	Seguridad y Salud	5.670,254	1,000 Ud	5.670,25
2	U32WA116	Recuperador calor aire-aire 5300 m³/h	4.468,270	1,000 ud	4.468,27
3	U35CE035	Grupo de presión de agua contra incendios	4.321,398	1,000 ud	4.321,40
4	EYP007	Módulo de escalera metálica de emergencia 1 altura	3.539,809	2,000 ud	7.079,62
5	CDRDODESC	Control de Resíduos	2.599,594	1,000 Ud	2.599,59
6	U02CLRECUV2	Recuperador calor aire-aire 3100 m³/h	2.236,340	3,000 UD	6.709,02
7	U29DK001	Caldera CPA-BTH 55kW	2.209,881	1,000 ud	2.209,88
8	U35AF092	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2050 mm de diámetro	1.261,932	1,000 ud	1.261,93
9	CALEFA600	Quemador presurizado para gasóleo de 120 kW	789,958	1,000 ud	789,96
10	mt38dep110f	Depósito de gasóleo de polietileno (PEAD/HDPE), de superficie, de doble pared, con una capacidad de 1500 litros, para pequeños consumos individuales, según UNE-EN 13341. Incluso elementos de protección según normativa.	724,961	1,000 Ud	724,96
11	U32GB005	Juegos de filtros F7+F9	434,977	4,000 ud	1.739,91
12	U35AI020	Armaario completo-manguera semirrígida 20 m	367,490	4,000 ud	1.469,96
13	mt41ixi020b	Extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 50 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	331,962	2,000 Ud	663,92
14	mt20cpf020c...	Compuerta cortafuegos rectangular EI 120	307,100	4,000 Ud	1.228,40
15	CALEFA601	Módulo para el control de 2 circuitos de calefacción	306,134	1,000 ud	306,13
16	U35AF021	Válvula de flotador 2 1/2"	260,156	1,000 ud	260,16
17	mt26pca020ceb	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1000x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	248,507	4,000 Ud	994,03
18	U35CE107	Caudalímetro para grupo contra incendios	247,937	1,000 ud	247,94

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
19	mt25pfb020o	Carpintería de aluminio lacado en cerramiento de fachada, gama alta, con rotura de puente térmico, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210, marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	192,540	40,008 m²	7.703,14
20	U28YA001	Central Regulación	191,990	1,000 ud	191,99
21	ELECT500	Material electrico	184,310	4,000 UD	737,24
22	mt38dep022a	Indicador de nivel para depósito de combustibles líquidos.	177,240	1,000 Ud	177,24
23	PANEL1200	Panel doble con doble convector 600x1200x100 PCCP	166,361	20,000 ud	3.327,22
24	U28MA300	Electrobomba centrífuga de tres velocidades de 0,104 kW	164,221	1,000 ud	164,22
25	U19IJ740	Puerta paso vidriera lisa TEKA	161,991	9,168 ud	1.485,13
26	U28YA030	Módulo de ambiente, para el control de la temperatura de cada circuito de radiadores.	160,991	1,000 ud	160,99
27	PSIM720600...	Pantalla LED 37W 4000K 5300 lúmenes regulable	154,992	36,000 ud	5.579,71
28	U35JJ010	Cerradura antipánico 2 hojas	149,062	2,000 ud	298,12
29	U07AI001	Madera pino encofrar 26 mm	145,652	5,937 m³	864,74
30	U07AI007	Madera pino para entibaciones	143,502	0,031 m³	4,45
31	U04CF005	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	142,192	0,600 t	85,32
32	U29ZJ329	T 45°C/tapa Chimetal inox/inox D250	140,482	1,008 ud	141,61
33	PSIM811300...	Interruptor crepuscular automático	139,992	3,960 ud	554,37
34	mt38vex010l	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 80 l, 745 mm de altura, 450 mm de diámetro, con rosca de 1" de diámetro y 10 bar de presión.	134,823	1,000 Ud	134,82
35	U48CT410	Kit de sujeción de cortina	124,993	1,128 ud	140,99
36	U30JW965	Conjunto informatica emp. 4+2	124,384	7,000 ud	870,69
37	U04CA001	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	114,494	18,388 t	2.105,32
38	U04MX100	Desplazamiento y montado camión bomba	109,994	0,180 ud	19,80
39	U28LA001	Contador de agua para calefacción de chorro único	104,604	2,000 ud	209,21
40	PANEL750	Panel doble con doble convector 600x450x100 PCCP	99,994	2,000 ud	199,99
41	mt26pca100aa	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	97,014	4,000 Ud	388,06
42	mt38dep024c	Conjunto de boca de carga, valvulería y accesorios de conexión para depósito de combustibles líquidos.	96,544	1,000 Ud	96,54
43	mt20cpi020de	Placa rígida Promatect L500 "PROMAT", de 52 mm	93,830	20,460 m2	1.919,76

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
44	U32FA115	Rejilla intemperie lama horizontal 800x330 mm c/marco	93,204	8,000 ud	745,63
45	U02OD043	Autogrúa hidráulica hasta 70 t	91,345	33,266 h	3.038,68
46	U02EAE96	Armario metálico de chapa electrozincada	87,094	4,000 UD	348,38
47	PSIM720601...	Pantalla LED 41W 4000K 5	84,995	7,000 u	594,97
48	U35JJ005	Cerradura antipánico 1 hoja	80,576	2,000 ud	161,15
49	U04MA723	Hormigón HA-25/P/20/ Ila central	76,876	167,831 m³	12.902,18
50	A02FA735	HORMIGÓN HA-25/B/40/ Ila CENTRAL	74,756	36,099 m³	2.698,62
51	U23GH005	CLIMALIT PLUS SIL PLANITHERM XN 4/12/33.2Si 36dB*	72,996	96,524 m²	7.045,87
52	U30QA160	Bloque autónomo emergencia DAISALUX block P30 lámpara LED	72,356	29,000 ud	2.098,32
53	U32BC505	Rejilla impulsión 525x125 simple	71,996	4,000 ud	287,98
54	U31AG830	Downlight led de 21.5	67,996	2,000 ud	135,99
55	U04GA050	Yeso blanco YF en sacos	66,796	1,319 t	88,10
56	U08JG033	Panel pref. horm. arquitect. blanco liso	66,556	332,655 m²	22.140,19
57	PCI102	Extintor de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg	64,337	7,000 ud	450,36
58	U04GA005	Yeso negro YG en sacos	62,497	5,535 t	345,92
59	U18JD005	Tarima roble 22 mm espesor	62,397	23,180 m²	1.446,36
60	U32FA010	Rejilla impulsión 425x125 simple	62,097	4,000 ud	248,39
61	U29ZJ119	Chimenea Chimetal inox/inox D200-1 m	61,387	13,482 ud	827,62
62	U32FE030	Placa rígida Promatect L "PROMAT", de 30 mm	59,577	2,790 m2	166,22
63	U04MA100	Hormigón HL-150/P/20 de central	57,127	5,621 m³	321,11
64	U32FA005	Rejilla impulsión 325x125 simple	52,777	8,000 ud	422,22
65	U35AW010	Tubería acero Din 2440 2 1/2"	51,667	47,500 m	2.454,18
66	EYP008	Entramado metálico formado por rejilla de pletina de acero galvanizado tipo "TRAMEX", de 30x2 mm	51,397	52,000 m	2.672,64
67	PSIM630423...	Proyector LED 20W	49,997	4,000 u	199,99
68	U06XK010	Encofrado chapa hasta 1m², 50P	47,997	25,152 m²	1.207,22
69	U31ED655	Aplique exterior E27	45,528	3,000 ud	136,58
70	PSIM725220...	Downlight led de 22W	44,998	15,000 u	674,97
71	U28LA010	Contador agua fría	44,308	1,000 ud	44,31
72	mt41pig520	Detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota, según UNE-EN 54-5 y UNE-EN 54-7.	43,639	12,000 Ud	523,67
73	U31AO550	Baliza redonda Daisalux LYRA R/B	42,068	3,000 ud	126,20
74	CALEFA602	Sonda de temperatura para regulación	41,928	1,000 ud	41,93
75	U32FA003	Rejilla impulsión 225x125 simple	40,608	2,000 ud	81,22

UNITARIOS

Num. Código	Concepto	Precio	Horas	Total
76 U35AW070	T acero 2 1/2"	40,488	9,500 ud	384,64
77 mt11cal020j	Caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro.	40,328	3,000 Ud	120,98
78 VINILOSINC...	Rótulo de metacrilato	39,992	9,000 Ud	359,93
79 U35AW009	Tubería acero Din 2440 2"	39,768	22,550 m	896,77
80 U32FA180	Rejilla retorno 525x125 mm	38,228	4,000 ud	152,91
81 U31AA002	Regleta LUZESLED LZ-T822W	37,998	8,000 ud	303,98
82 mt35tte020a	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,438	4,000 Ud	149,75
83 U37QA001	Tubo de acero, de 125 mm de diámetro	35,918	4,000 m	143,67
84 EYP001	Pieza peana 3 cm piedra	35,898	35,915 m	1.289,28
85 MOEYP301	Equipo montaje decoración (oficial + ayudante)	35,200	4,514 h	158,89
86 U19AD270	Cerco TEKA 90x30 mm	35,048	9,873 ud	346,03
87 mt38dep023a	Interruptor de nivel para depósito de combustibles líquidos.	33,248	1,000 Ud	33,25
88 U32FA120	Rejilla retorno 425x125 mm	32,898	4,000 ud	131,59
89 U01FV001	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	30,500	70,259 h	2.142,90
90 U35AW030	Codo acero 2 1/2"	29,808	9,500 ud	283,18
91 U30NA099	Toma altavoz	29,688	6,000 ud	178,13
92 U35JJ105	Mecanismo cierrapuertas	29,517	6,000 ud	177,10
93 U01FY220	Cuadrilla calefacción	29,500	8,150 h	240,43
94 U32FA110	Rejilla retorno 325x125 mm	27,499	12,000 ud	329,99
95 U23IA005	Vidrio laminar seguridad STADIP 33.1 PVB incoloro	27,479	3,526 m²	96,89
96 mt25pfx200ka	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente de una hoja.	27,009	57,845 Ud	1.562,34
97 mt25per010b	Persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 44 mm de altura, equipada con todos sus accesorios (eje, polea, cinta y recogedor), según UNE-EN 13659.	26,668	72,864 m²	1.943,14
98 U02FN001	Motoniveladora grande 170 CV	24,999	0,143 h	3,57
99 EYP023	Madera esmaltada	24,999	39,000 m	974,96
100 U21PA216	Tela moltón	24,999	24,825 m²	620,60
101 U12XA065	Panel sandwich e=30 mm	24,739	358,980 m²	8.880,81
102 U28DF105	Válvula esfera 1 1/2"	24,699	1,000 ud	24,70
103 U40BD005	Mantillo	23,999	0,594 m³	14,26
104 CALEFA703	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm	23,839	2,000 ud	47,68
105 U02JA003	Camión 10 t basculante	23,799	32,308 h	768,90
106 U35AW050	Manguito acero 2 1/2"	23,019	19,000 ud	437,36
107 U31AK005	Aplique decorativo LED 8W	22,999	6,000 ud	137,99

UNITARIOS

Num. Código	Concepto	Precio	Horas	Total
108 U19XA010	Pomo puerta paso OCARIZ	22,599	9,873 ud	223,12
109 U29ZJ338	Caperuza plana Chimetal inox/inox D200	22,169	1,008 ud	22,35
110 U12QI002	Canalón	22,149	60,560 m	1.341,34
111 U04AF201	Grava 40/80 mm	21,999	23,250 m³	511,48
112 U31AE005	Carril paso universal 3 circuitos i/codos	20,999	6,000 m	125,99
113 U02FK205	Mini retroexcavadora	19,999	184,800 h	3.695,82
114 U02FK001	Retroexcavadora	19,999	6,008 h	120,15
115 1011	OFICIAL	19,000	23,210 h	440,99
116 U04AA001	Arena de río (0-5 mm)	18,899	53,838 m³	1.017,48
117 U04AF150	Garbancillo 20/40 mm	18,499	7,346 t	135,89
118 EYP020	Tapa juntas madera de TEKA	18,469	119,515 m	2.207,32
119 EYP010	Caja de persiana madera pintada	18,259	69,552 m²	1.269,95
120 EYP002	Remate chapa prelacada 0,8 mm	18,159	49,125 m	892,06
121 U01MCC	Cuadrilla climatización	18,020	185,058 H	3.334,75
122 U14AL160	Panel acústico autoportante de lana de roca	17,999	490,560 m²	8.829,59
123 mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	17,999	2,000 Ud	36,00
124 mo004	Oficial 1ª calefactor.	17,820	2,504 h	44,62
125 mo011	Oficial 1ª montador.	17,820	41,230 h	734,72
126 mo008	Oficial 1ª fontanero.	17,820	0,969 h	17,27
127 mo006	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	17,820	7,515 h	133,92
128 mo003	Oficial 1ª electricista.	17,820	4,416 h	78,69
129 mo001	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	17,820	2,450 h	43,66
130 U02EMBES1...	Base de enchufe schuko 2P+T/10-16 A	17,719	51,000 UD	903,67
131 U14NA501	Lama aluminio lisa	17,649	65,867 m²	1.162,49
132 mo018	Oficial 1ª cerrajero.	17,520	250,570 h	4.389,99
133 mo020	Oficial 1ª construcción.	17,240	11,752 h	202,60
134 U01FA103	Oficial 1ª encofrador	16,800	96,539 h	1.621,86
135 U01AA007	Oficial primera	16,780	917,993 h	15.403,92
136 MO015	Oficial electricista	16,680	150,174 H	2.504,90
137 U01FY205	Oficial 1ª calefactor	16,680	170,118 h	2.837,57
138 U01FY105	Oficial 1ª fontanero	16,680	45,236 h	754,54
139 U28AA104	Tuber.acero negro soldado 1 1/4"	16,679	22,010 m	367,10
140 U01FA201	Oficial 1ª ferralla	16,500	24,794 h	409,10
141 U01FP501	Oficial 1ª impermeabilizador	16,500	18,989 h	313,32
142 U01FV010	Oficial 1ª carpintero	16,500	10,100 h	166,65
143 U01FY310	Oficial primera climatización	16,500	23,564 h	388,81

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
144	mt25pfx020s	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de hoja de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad QUALICOAT.	16,439	133,044 m	2.187,11
145	mo059	Ayudante cerrajero.	16,190	208,173 h	3.370,32
146	mo080	Ayudante montador.	16,130	34,979 h	564,21
147	mo077	Ayudante construcción.	16,130	1,816 h	29,29
148	mo103	Ayudante calefactor.	16,100	2,504 h	40,31
149	mo102	Ayudante electricista.	16,100	3,412 h	54,93
150	mo105	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	16,100	7,515 h	120,99
151	U01FX001	Oficial cerrajería	16,000	33,261 h	532,18
152	U01FG405	Montaje estructura metálica	16,000	152,952 h	2.447,23
153	U01FY630	Oficial primera electricista	16,000	13,800 h	220,80
154	U01FX005	Oficial 1ª soldador	16,000	33,266 h	532,26
155	U01AA008	Oficial segunda	15,940	69,556 h	1.108,72
156	mo113	Peón ordinario construcción.	15,920	8,378 h	133,38
157	U01FZ101	Oficial 1ª pintor	15,500	118,110 h	1.830,71
158	mt35tta020	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	15,459	2,000 Ud	30,92
159	U02OH015	Manipulador telescópico 3.200 kg/12,0 m	15,329	35,898 h	550,28
160	EYP502	Maquinaria para proyección de productos aislantes.	15,219	36,686 h	558,32
161	mo029INS	Oficial 2ª construcción.	15,050	66,051 h	994,07
162	EYP003	Pieza cumbrera chapa prelacada 0,6 mm des=660 mm	15,049	37,840 m	569,45
163	U01FZ303	Oficial 1ª vidriería	15,000	110,340 h	1.655,10
164	U02FA001	Pala cargadora 1,30 m³	14,999	18,262 h	273,91
165	U01AA015	Maquinista o conductor	14,999	6,151 h	92,26
166	CALEFA605	Desagüe a sumidero, para el drenaje de la válvula de seguridad	14,999	1,000 ud	15,00
167	U20MG585	Piezas especiales	14,999	3,930 ud	58,95
168	U01AA009	Ayudante	14,860	692,919 h	10.296,78
169	MO003	Peón ordinario	14,770	0,700 h.	10,34
170	MO016	Ayudante electricista	14,770	145,624 H	2.150,87
171	U01FY208	Ayudante calefacción	14,770	188,126 h	2.778,62
172	U01FY110	Ayudante fontanero	14,770	45,236 h	668,14
173	U01FA105	Ayudante encofrador	14,700	96,539 h	1.419,12
174	U01AA010	Peón especializado	14,680	231,226 h	3.394,40
175	U01AA011	Peón suelto	14,660	1.718,931 h	25.199,53
176	U01FA204	Ayudante ferralla	14,500	24,794 h	359,51

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
177	U01FP502	Ayudante impermeabilizador	14,500	18,989 h	275,34
178	U04AA005	Arena de miga cribada	14,449	15,783 m³	228,05
179	U23AA010	Vidrio incoloro PLANICLEAR 5 mm	14,269	1,280 m²	18,26
180	U01FY635	Ayudante electricista	14,000	12,349 h	172,89
181	U01FX003	Ayudante cerrajería	14,000	12,330 h	172,62
182	mo060INS	Peón ordinario construcción.	13,970	59,265 h	827,93
183	U19AA030	Preferco TEKA 90x35 mm	13,599	9,873 ud	134,26
184	U32WA111	Repercusión material auxiliar para fijación y confección	13,299	38,232 ud	508,45
185	EYP004	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro	12,999	26,312 m	342,03
186	mt20vme010p	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm, con goterón.	12,959	41,400 m	536,50
187	U04AA101	Arena de río (0-5 mm)	12,599	3,673 t	46,28
188	U16AA1003	Lámina autoprotectida Moterplas FP-S 5 kg	12,559	39,060 m²	490,55
189	mt25pfx010s	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad QUALICOAT.	12,149	173,535 m	2.108,28
190	U01FZ105	Ayudante pintor	12,000	119,001 h	1.428,01
191	U28AA103	Tubería acero negro soldado 1"	11,779	33,160 m	390,59
192	U35AW069	T acero 2"	11,659	4,510 ud	52,58
193	mt41pig110	Pulsador de alarma	11,639	3,000 Ud	34,92
194	U36GA030	Barniz sintético filt.10	11,549	9,610 L	110,99
195	U04MX001	Bombeado hormigón 56 a 75 m³	11,499	36,099 m³	415,10
196	mt33gbg517a	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, estanco, con grado de protección IP 55 según IEC 60439, monobloc, de superficie, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa y caja con tapa, de color gris.	11,319	4,000 Ud	45,28
197	U05DA060	Tapa hormigón armado y cerco metálico 60x60x6	11,249	4,000 ud	45,00
198	U36AA003	Pintura fachadas color	11,209	31,440 L	352,41
199	U01FR009	Jardinero	11,000	7,288 h	80,17
200	U18JR605	Friso de madera MDF 10 mm	10,999	22,950 m²	252,43
201	mt42www040	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	10,999	1,000 Ud	11,00
202	U40MA400	Vivaces de flor en maceta	10,949	4,000 ud	43,80
203	U18DA020	Baldosa terrazo 40x40 Ch/m c/pulido	10,799	596,866 m²	6.445,56
204	U02LP001	Proyector de mortero de 3 m³/h	10,499	2,309 h	24,24
205	U37EA101	Encachado de piedra	10,429	6,790 m³	70,81
206	U28AA102	Tubería acero negro soldado 3/4"	10,269	79,760 m	819,06

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
207	U35MA005	Placa señaliz.plástic.297x210	10,039	15,000 ud	150,59
208	U27EA020	Pequeño material	9,999	65,489 ud	654,82
209	U18AA105	Azulejo gres 20x20 cm	9,999	58,905 m²	588,99
210	U05AG040	Pegamento PVC	9,969	0,325 kg	3,24
211	U28DF103	Válvula esfera 1"	9,809	6,000 ud	58,85
212	U01FR013	Peón ordinario jardinero	9,500	7,848 h	74,56
213	U36IA010	Minio electrolítico	9,499	57,492 L	546,12
214	U05AG025	P.p. de acces. tub. PVC	9,399	14,575 ud	136,99
215	U36GA050	Barniz poliuretano	9,250	27,540 L	254,75
216	mt41pig550	Base universal, de ABS color blanco, para detector analógico.	9,061	12,000 Ud	108,73
217	U01FJ095	Mano obra fábrica hueco doble 1/2 pie	9,000	457,696 m²	4.119,26
218	U28AA101	Tubería acero negro soldado 1/2"	8,730	136,300 m	1.189,90
219	mt25dba040a	Barandal cuadrado de 40x40 mm	8,450	32,655 m	275,93
220	mt25dba010a	Pasamanos curvo de 70 mm	8,450	32,655 m	275,93
221	U18GA010	Baldosa hidráulica 20x20 cm	8,400	27,652 m²	232,28
222	U02VECCHFV	Metro cuadrado de chapa de fibra de vidrio 2,5-3,0 cm.	8,340	439,668 M2	3.666,83
223	U35MC005	Pla.salida emer.297x148	8,200	4,000 ud	32,80
224	U29ZJ905	Abrazadera universal	8,140	15,750 ud	128,21
225	U15HA483	Placa poliestireno extruido FLOORMATE 200-30	8,120	122,063 m²	991,15
226	U15AE055	Lámina flexible aluminio	8,090	129,024 m²	1.043,80
227	U01FU010	Mano de obra colocación gres con pasta	8,000	56,100 m²	448,80
228	U01FL003	Mano obra colocación tabicón ladrillo hueco doble	8,000	196,238 m²	1.569,90
229	U35AW029	Codo acero 2"	7,980	4,510 ud	35,99
230	U28GS005	Válvulas	7,740	3,000 ud	23,22
231	U37CE003	Bordillo hormigón recto 20x22	7,590	26,335 m	199,88
232	U12NC540	Remate prelacada 0,7 mm desar=666 mm	7,450	53,847 m	401,16
233	CALEFA604	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2"	6,920	2,000 ud	13,84
234	U28DS110	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2"	6,920	4,000 ud	27,68
235	U01FQ115	Mano obra enfoscado maestreado vertical	6,800	56,100 m²	381,48
236	U36CE200	Latex concentrado transparente	6,750	62,194 kg	419,81
237	U28AA100	Tubería acero negro soldado 3/8"	6,600	36,250 m	239,25
238	U06HA025	Mallazo electrosoldado 15x15 d=10	6,410	139,500 m²	894,20
239	U35AW049	Manguito acero 2"	6,390	9,020 ud	57,64
240	U16DJ155	Material auxiliar	6,360	127,150 ud	808,67
241	U30KG310	Pulsador luz	6,350	6,000 ud	38,10
242	U01FL001	Mano obra colocación tabique ladrillo hueco simple	6,000	57,600 m²	345,60

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
243	U40MA450	Anuales de flor en maceta	5,910	4,000 ud	23,64
244	U29VN145	Detentor regulación externa escuadra 1/2"	5,900	22,000 ud	129,80
245	U29VN125	Válvula simple reglaje escuadra 1/2"	5,900	22,000 ud	129,80
246	mt20wwa010	Adhesivo resina epoxi.	5,830	14,904 kg	86,89
247	mt25dba030a	Pilastra cuadrada de 40x40 mm	5,720	65,310 m	373,57
248	U30KB001	Conmutador	5,710	8,000 ud	45,68
249	U40MA600	Semilla combinada para césped	5,570	3,564 kg	19,85
250	U36CC001	Plástico p/picar mate blanco o color	5,550	612,515 kg	3.399,46
251	U01FS005	Mano obra solado terrazo	5,500	573,910 m²	3.156,51
252	U01FS003	Mano obra solado baldosa hidráulica	5,500	26,335 m²	144,84
253	U28DF101	Válvula esfera 1/2"	5,200	1,000 ud	5,20
254	1040	TEJIDO TEXTURGLAS "E"	5,200	97,482 m²	506,91
255	U28DM105	Válvula retención 1"	5,180	1,000 ud	5,18
256	U29VN132	Juego 2 soportes ménsula de atornillar panel 600 mm	5,080	22,000 ud	111,76
257	U37EA001	Zahorra natural	5,019	3,565 m³	17,89
258	EYP501	Espuma poliuretano proyectado	5,010	458,580 m²	2.297,49
259	1016	PINTURA PLASTICA	5,000	23,210 l	116,05
260	U28AJ300	Filtros	4,980	1,000 ud	4,98
261	U01FE033	Mano obra tubo PVC s/solera D=110/160	4,800	29,150 m	139,92
262	U02OA010	Pluma grúa de 30 m	4,800	9,661 h	46,37
263	U36GA540	Tapaporos	4,800	9,610 L	46,13
264	U30KA001	Mecanismo Interruptor	4,650	27,000 ud	125,55
265	mt40irf050a	Toma para proyector	4,615	7,000 Ud	32,31
266	mt41pig551	Zócalo suplementario de base universal, de ABS color blanco, para instalación con canalización fija en superficie.	4,601	12,000 Ud	55,21
267	U14NA964	Entramado metálico oculto	4,580	62,730 m²	287,30
268	EYP006	Trabajos de conexión con red existente	4,540	25,300 ud	114,86
269	U01FQ105	Mano obra enfoscado	4,500	852,315 m²	3.835,42
270	U19QD720	Tapajuntas rechapado TEKA 70x10	4,499	99,610 m	448,15
271	U02SM005	Grupo motobomba de 6 CV	4,480	8,344 h	37,38
272	U02OA005	Pluma grúa de 25 m	4,450	10,404 h	46,30
273	CALEFA603	Válvula de seguridad, de latón, con rosca de 1/2"	4,420	1,000 ud	4,42
274	U14AA001	Placa de escayola lisa	4,300	303,680 m²	1.305,82
275	mt20cpi420d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos rectangulares de PVC	4,260	3,720 Ud	15,85
276	U32WA107	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado	4,260	191,160 ud	814,34
277	U05AG158	Tubería PVC serie U 125 mm	4,220	17,430 m	73,55
278	U08AA002	Semivigueta hormigón armado 12 cm 4/5 m	4,100	935,138 m	3.834,07
279	U01FG113	Mano obra encofrado pilares chapa	4,000	111,088 m²	444,35

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
280	U36AE101	Imprimación	3,930	5,722 L	22,49
281	U01FQ007	Mano obra guarnecido maestreado y enlucido	3,800	678,358 m²	2.577,76
282	U10JA003	Placa Pladur N-15 mm	3,790	291,330 m²	1.104,14
283	U12QI301	Unión canal. Amazon c.blanco	3,780	79,485 ud	300,45
284	U12NC520	Remate prelacada 0,7 mm desar=333 mm	3,750	53,847 m	201,93
285	mt11var010	Adhesivo de fibras de vidrio	3,730	1,860 Kg	6,94
286	1014	COLA ESPECIAL "PEGAM-GLAS"	3,600	18,568 kg	66,84
287	mt25pem015b	Premarco de aluminio de 40x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,520	68,585 m	241,42
288	U18JJ005	Rodapié de roble 7x1 cm	3,500	26,393 m	92,38
289	mt35fts010c	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,492	6,000 Ud	20,95
290	U05AI010	Tubería drenaje PVC D=125 mm	3,460	33,950 m	117,47
291	U15AD070	Panel semirrígido lana de roca ACUSTILAINE MD-40 mm	3,400	137,760 m²	468,38
292	mt25pem015a	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,380	104,121 m	351,93
293	U05AG105	Tubería PVC serie D D= 110 mm	3,220	13,178 m	42,43
294	U15AG303	Panel flexible y ligero de lana de roca volcánica 60 mm	3,190	251,927 m²	803,65
295	U31AO050	Conjunto etiquetas y pequeño material	3,180	29,000 ud	92,22
296	U13KA010	Malla Mortero	3,150	5,771 m²	18,18
297	mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	13,432 Ud	42,04
298	U16DA917	Lámina drenante Danodren H 15 Plus	3,030	92,075 m²	278,99
299	U06XK110	Encofrado panel metálico 5/10 m²	3,000	274,560 m²	823,68
300	mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,810	50,000 m	140,50
301	EYP005	Codo PVC	2,610	50,600 ud	132,07
302	U15AG601	Lámina polietileno alta densidad	2,560	244,125 m²	624,96
303	U08JG044	Piezas especiales y elementos metálicos	2,500	332,655 m²	831,64
304	U06DA010	Puntas plana 20x100	2,500	34,753 kg	86,88
305	U02AK001	Martillo compresor 2.000 l/min	2,400	102,270 h	245,45
306	mt43tco010ca	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057.	2,389	10,000 m	23,89
307	mt25pfx030s	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,230	104,121 m	232,19
308	U01FS225	Mano obra rodapié terrazo	2,200	573,910 m	1.262,60

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
309	mt35aia090md	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,159	10,000 m	21,59
310	U16AD004	Imprimación asfáltica Impridan-100	2,130	40,033 kg	85,27
311	U02FP005	Apisonadora estática gasolina a=30	2,100	0,357 h	0,75
312	1013	IMPRIMACION	2,000	2,785 kg	5,57
313	U28AA204	Accesorios acero negro 1 1/4"	1,950	8,804 ud	17,17
314	U30KA006	Tecla sencilla	1,930	35,000 ud	67,55
315	U18DJ005	Rodapié Terrazo Ch/media 7 cm	1,900	659,997 m	1.253,99
316	U04PQ001	Sika Desencofrante LN	1,840	19,968 L	36,74
317	U14AL501	Perfil primario	1,810	392,448 m	710,33
318	U14AL502	Perfil secundario	1,810	780,224 m	1.412,21
319	CALEFA608	Material auxiliar para instalaciones de calefacción	1,680	1,000 ud	1,68
320	U04PY001	Agua	1,560	29,486 m³	46,00
321	U06HA010	Mallazo electrosoldado 15x15 d=5	1,550	45,666 m²	70,78
322	U30VB270	Cable homologado KNX 2 x 2 x 0,8	1,500	52,000 m	78,00
323	U17AZ035	Material auxiliar colocación de tarima	1,490	22,950 ud	34,20
324	mt26aaa023a	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	1,470	124,400 Ud	182,87
325	U37GA000	Regla vibradora	1,450	0,428 h	0,62
326	CALEFA609	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,400	1,000 ud	1,40
327	U35LA105	Material auxiliar para instalaciones contra incendios	1,400	1,000 ud	1,40
328	U37PA902	Material auxiliar	1,400	2,000 ud	2,80
329	U06AA001	Alambre atar 1,3 mm	1,380	84,466 kg	116,56
330	U06GJ102	Mallazo 20x20 0,99 kg/m² D=5/5	1,360	25,245 m²	34,33
331	U18JT005	Rastrel pino 3x3 cm	1,320	106,947 m	141,17
332	U29VN158	Tapón ciego 1/2"	1,230	22,000 ud	27,06
333	U30KA062	Marco simple	1,220	35,000 ud	42,70
334	U28AA203	Accesorios acero negro 1"	1,210	9,264 ud	11,21
335	U04QA005	Geotextil Sika Geotex PP 125 Plus	1,200	25,463 m²	30,56
336	mt20wwa021	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,200	115,920 m	139,10
337	U12QC501	Abrazadera chapa prelacada IMS	1,180	12,650 ud	14,93
338	U30JW125	Tubo PVC rígido M 20/gp5	1,170	63,000 m	73,71
339	U08DA007	Bovedilla 60x25x25	1,160	3.400,500 ud	3.944,58

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
340	U23OV520	Materiales auxiliares	1,150	143,922 ud	165,51
341	mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	1,000 Ud	1,15
342	U18AZ100	weber.col junta fina coloreado hasta 3 mm	1,130	123,420 kg	139,46
343	U02ECALA675	Conductor de cobre 4P+T/6 mm2-POL.Z1/750 v.	1,120	120,000 ML	134,40
344	U02SW001	Gasóleo A	1,100	98,927 L	108,82
345	U30JW805	Cable informático categoria 6 (4x2)	1,060	460,000 m	487,60
346	U14AL503	Angular	1,010	186,880 m	188,75
347	U02EVCDI	Caja de derivación de interior	1,000	44,000 UD	44,00
348	U10JA136	Perfilaría de acero galvanizado	0,940	74,400 m	69,94
349	U06JA001	Acero laminado S275J0	0,900	3.823,800 kg	3.441,42
350	U02LA201	Hormigonera 250 L	0,900	23,873 h	21,49
351	U06GJ001	Acero corrugado B 500-S preformado	0,860	8.749,450 kg	7.524,53
352	U30JW122	Tubo PVC corrugado M 32/gp5	0,860	40,000 m	34,40
353	U10JA056	Pasta para juntas s/n Pladur	0,790	52,480 kg	41,46
354	U23OV511	Sellado con silicona neutra	0,781	671,636 m	524,55
355	U15AM520	Coquilla SH/ARMAFLEX 12 mm tub. cobre	0,780	295,480 m	230,47
356	U06GG001	Acero corrugado B 500-S	0,780	2.990,358 kg	2.332,48
357	U10JA132	Montante acero galvanizado 46mm	0,770	305,696 m	235,39
358	U28AA202	Accesorios acero negro 3/4"	0,760	31,904 ud	24,25
359	U30NV382	Portalámparas para obra	0,750	49,000 ud	36,75
360	mt11var020	Material auxiliar para saneamiento.	0,750	3,000 Ud	2,25
361	U10JA110	Canal 48 mm	0,670	124,640 m	83,51
362	U28AA200	Accesorios acero negro 3/8"	0,660	14,500 ud	9,57
363	U10DG016	Rasillón m-h 100x25x4	0,640	91,800 ud	58,75
364	U30JW121	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,620	160,000 m	99,20
365	U02EVCEE	Caja de empotrar para enchufes	0,600	51,000 UD	30,60
366	U16DA914	Fijación lámina drenante	0,600	160,130 ud	96,08
367	U19XI115	Pernio latonado 9,5 cm	0,600	31,734 ud	19,04
368	U13DA001	Mortero monocapa Cotegran RPM máquina	0,600	438,615 kg	263,17
369	U28AA201	Accesorios acero negro 1/2"	0,580	53,720 ud	31,16
370	CALEFA701	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	0,510	12,000 ud	6,12
371	U30JW002	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,460	648,000 m	298,08
372	U10JA052	Cinta guardavivos PLADUR® de pvc (30 m)	0,450	19,680 m	8,86
373	U14AL513	Varilla 60	0,440	467,200 ud	205,57
374	U15AO260	Fijación mecánica con taco tipo seta de PE	0,430	245,760 ud	105,68
375	U30JW120	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,420	1.024,000 m	430,08
376	U30JW900	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,420	501,000 ud	210,42
377	CALEFA607	Cable unipolar ES07Z1-K (AS)	0,410	20,000 m	8,20

UNITARIOS

Num.	Código	Concepto	Precio	Horas	Total
378	U02ECALA275	Conductor de cobre 2P+T/2,5 mm2-POL.Z1/750 v.	0,410	1.224,000 ML	501,84
379	mt20wwa025	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,382	12,420 m	4,74
380	U30JW825	Clavija informatica RJ45	0,350	82,500 ud	28,88
381	U30JW001	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,290	1.688,000 m	489,52
382	U10JA082	Junta estanca PLADUR® 46 mm (30 m)	0,260	124,640 m	32,41
383	CALEFA606	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm	0,260	10,000 m	2,60
384	U02ETUF20	Tubo flexible corrugado de 20 mm	0,210	306,000 ML	64,26
385	U32WA109	Cinta autoadhesiva de aluminio de 50 micras de espesor y 65 mm	0,190	573,480 m	108,96
386	U18AZ012	weber.col classic	0,180	336,600 kg	60,59
387	U12CZ015	Tornillo autorroscante 6,3x120	0,180	1.076,940 ud	193,85
388	U14AL512	Sujección	0,160	327,040 ud	52,33
389	U15AO250	Cinta sellado de juntas Aluminio	0,140	98,304 m	13,76
390	U02SW005	Kilowatio	0,130	408,609 ud	53,12
391	U10DG003	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,120	9.001,830 ud	1.080,22
392	U10DA001	Ladrillo cerámico perforado 24x12x9	0,120	30.150,240 ud	3.618,03
393	U02OA025	Montaje y desmontaje pluma grúa longitud 30 m	0,110	9,661 h	1,06
394	U10JA174	Tornillo acero MM 3,5x9,5mm	0,090	393,600 ud	35,42
395	U02OA020	Montaje y desmontaje pluma grúa longitud 25 m	0,090	10,404 h	0,94
396	U14AL514	Tuerca	0,080	654,080 ud	52,33
397	U10DG001	Ladrillo hueco sencillo 25x12x4	0,060	1.920,000 ud	115,20
398	U10JA050	Cinta Juntas Placas Pladur	0,040	170,560 m	6,82
399	U19XK510	Tornillo acero 19/22 mm	0,030	639,750 ud	19,19
400	U10JA164	Tornillo acero galvanizado PM-25mm	0,010	1.968,000 ud	19,68

Documento IV PRESUPUESTOS
PRECIOS DESCOMPUESTOS

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS				
1.1	D01QD210	m²	m². Demolición de losa inclinada de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/apo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.	
	U01AA008	0,600 h	Oficial segunda	15,940
	U01AA011	1,400 h	Peón suelto	14,660
	U02AK001	1,500 h	Martillo compresor 2.000 l/min	2,400
	D01VA010	3,550 m²	m². Apo de estructura con sopandas, puntales y durmientes de madera, hasta una altura de 3 m, i/replanteo y p.p. de costes indirectos.	2,350
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	42,020
		3,000 %	Costes indirectos	43,280
			TOTAL por m²	44,58
1.2	D01KA080	m²	m². Levantado de pavimento de hormigón con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.	
	U01AA011	0,250 h	Peón suelto	14,660
	U02AK001	0,280 h	Martillo compresor 2.000 l/min	2,400
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	4,340
		3,000 %	Costes indirectos	4,470
			TOTAL por m²	4,60
1.3	D01CD025	m³	m³. Demolición muro de hormigón armado con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-16.	
	U01AA011	5,750 h	Peón suelto	14,660
	U02AK001	4,250 h	Martillo compresor 2.000 l/min	2,400
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	94,500
		3,000 %	Costes indirectos	97,340
			TOTAL por m³	100,26
1.4	D01AD055	m²	m². Desmontado, por medios manuales, de cobertura formada por panel sandwich (chapa+aislamiento), así como, caballetes, limas y otros elementos afines, i/anulación de anclajes, traslado de paneles y material aprovechable al lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3.	
	U01AA008	0,150 h	Oficial segunda	15,940
	U01AA010	0,150 h	Peón especializado	14,680

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	A03KB005	0,070 h	h. Grúa torre con una altura máxima bajo gancho de 33,42 m y brazo de 25 m, con carga máxima de 2 t a 13,7 m y una carga en punta de 600 kg, montada sobre carretón de traslación, realizado con perfiles de estructura ligera de alta resistencia, con tramos unidos por bulones con reductores de ataque directo, motor de 12 CV a 3.000 rpm, con una velocidad de elevación de 0-40 mpm, velocidad de giro 0.8 rpm de traslación de 25 rpm y de trepado hidráulico de 1,5 mpm, con necesidad de un lastre de base de 38 t, para una altura total máxima de 33,42 m bajo gancho. Potencia necesaria para la acometida de eléctrica de 16,2 kW.	7,100	0,50
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	5,090	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	5,240	0,16
			TOTAL por m²		5,40
1.5	D01AG110	m²	m². Demolición de entramado de cerchas y correas metálicas por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.		
	U01AA008	0,250 h	Oficial segunda	15,940	3,99
	U01AA010	0,310 h	Peón especializado	14,680	4,55
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	8,540	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	8,800	0,26
			TOTAL por m²		9,06
1.6	D01AM201	m	m Demolición, por medios manuales, de peto de cubierta realizada con materiales no recuperables, i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.		
	U01AA010	0,300 h	Peón especializado	14,680	4,40
	U01AA011	0,550 h	Peón suelto	14,660	8,06
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	12,460	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	12,830	0,38
			TOTAL por m		13,21
1.7	D01GL010	m²	m². Demolición, por medios manuales, de falso techo de lamas de madera, metálicas, aluminio o similares, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.		
	U01AA010	0,415 h	Peón especializado	14,680	6,09
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	6,090	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	6,270	0,19
			TOTAL por m²		6,46

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
1.8	D01QA210	m²	m². Demolición de forjado de vigueta de hormigón armado o pretensado y bovedilla prefabricada, con martillo compresor de 2000 L/min, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.		
	U01AA008	0,400 h	Oficial segunda	15,940	6,38
	U01AA011	1,200 h	Peón suelto	14,660	17,59
	U02AK001	0,265 h	Martillo compresor 2.000 l/min	2,400	0,64
	D01VA010	0,450 m²	m². Apeo de estructura con sopandas, puntales y durmientes de madera, hasta una altura de 3 m, i/replanteo y p.p. de costes indirectos.	2,350	1,06
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	25,670	0,77
		3,000 %	Costes indirectos	26,440	0,79
			TOTAL por m²		27,23
1.9	D40CF115	m²	m². Apertura de hueco en muro de hormigón armado hasta 3 m² y 30cm de espesor con compresor, i/ colocación previa de cargaderos metálicos manualmente.		
	D01CG021	0,300 m²	m². Demolición de muro de hormigón de 30cm de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.	19,600	5,88
	D01OA330	0,025 m³	m³. Apertura, con martillo compresor sobre muro de hormigón armado, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos (para apertura de huecos hasta 40 dm³/ud.).	529,950	13,25
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	19,130	0,57
		3,000 %	Costes indirectos	19,700	0,59
			TOTAL por m²		20,29
1.10	D01CE010	m²	m². Apertura de hueco en fachada existente compuesta de LHD y panel prefabricado de hormigón de 7 cm de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.		
	U01AA011	0,330 h	Peón suelto	14,660	4,84
	U02AK001	0,185 h	Martillo compresor 2.000 l/min	2,400	0,44
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	5,280	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	5,440	0,16
			TOTAL por m²		5,60

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.11	D01MD010	m²	m². Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de más de 6 m² de superficie, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; clasificación, etiquetado, acopio para su almacenaje durante las obras, limpieza, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.	
	U01FX001	0,700 h	Oficial cerrajería	16,000
	U01FX003	0,500 h	Ayudante cerrajería	14,000
	U01AA011	0,300 h	Peón suelto	14,660
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	22,600
		3,000 %	Costes indirectos	23,280
			TOTAL por m²	23,98
1.12	D01MD100	m²	m². Levantado, por medios manuales, de vallado o cerca realizada con malla metálica galvanizada o material ligero análogo de cualquier tipo, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	
	U01AA009	0,165 h	Ayudante	14,860
	U01AA011	0,165 h	Peón suelto	14,660
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	4,870
		3,000 %	Costes indirectos	5,020
			TOTAL por m²	5,17
1.13	D01KD020	m²	m². Levantado de solado de baldosa hidráulica o terrazo, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.	
	U01AA011	0,360 h	Peón suelto	14,660
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	5,280
		3,000 %	Costes indirectos	5,440
			TOTAL por m²	5,60

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	D02EP061	m³	m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia floja, con mini-retroexcavadora, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, incluso entibado y encofrado si fuera preciso, i/p.p. de costes indirectos.	
	U01AA010	0,200 h	Peón especializado	2,94
	U02FK205	0,300 h	Mini retroexcavadora	6,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,27
		3,000 %	Costes indirectos	0,28
	TOTAL por m³			9,49
2.2	D02HF050	m³	m³. Excavación mecánica de zanjas de cimentación, en terreno de consistencia floja, con extracción de tierra a los bordes y con agotamiento de aguas, incluso entibado y encofrado si fuera preciso i/p.p. de costes indirectos.	
	U01AA011	0,500 h	Peón suelto	7,33
	A03CF005	0,144 h	h. Retroexcavadora sobre neumáticos con una potencia de 117 CV (159kW), con una cuchara de balancín medio de capacidad 1.000 L y un peso total de 3.880 kg de la casa Akerman ó similar, alcance máximo 9,5 m, altura máxima de descarga 8,8 m, profundidad máxima de excavación vertical en ángulo de 45° de 0,5 m, profundidad máxima de excavación vertical 4,2 m, fuerza de arranque en los dientes de la cuchara 149 kN, fuerza de penetración en los dientes de la cuchara 81 kN, longitud de transporte 9 m, altura mínima de transporte 3,25 m, longitud de brazo 5,25 m, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.	7,86
	U02SM005	0,200 h	Grupo motobomba de 6 CV	0,90
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,48
		3,000 %	Costes indirectos	0,50
	TOTAL por m³			17,07
2.3	D02TG105	m³	m³. Relleno y compactado de tierras en el trasdós de muro consistente en una primera capa de grava cubriendo el tubo de drenaje y una segunda capa de material procedente de la excavación hasta alcanzar la cota superior. Se incluyen tambien el relleno y compactado necesario para la formación de la rampa exterior.	
	U01AA007	0,150 h	Oficial primera	2,52
	U01AA011	0,150 h	Peón suelto	2,20
	U02FA001	0,070 h	Pala cargadora 1,30 m³	1,05
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	0,18
	TOTAL por m³			6,12

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA					
3.1	D04EF110	m³	m³. Hormigón en masa HL-150/P/20 de dosificación 150 kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm, según CTE/DB-SE-C y EHE-08.		
	U01AA011	0,600 h	Peón suelto	14,660	8,80
	A03KB010	0,600 h	h. Grúa torre con una altura máxima bajo gancho de 33,42 m y brazo de 31 m, con carga máxima de 2 t a 13,7 mt y una carga en punta de 750 kg, montada sobre carretón de traslación, realizado con perfiles de estructura ligera de alta resistencia, con tramos unidos por bulones con reductores de ataque directo, motor de 12 CV a 3.000 rpm, con una velocidad de elevación de 0-40 mpm, velocidad de giro 0.8 rpm de traslación de 25 rpm y de trepado hidráulico de 1,5 mpm, con necesidad de un lastre de base de 38 t, para una altura total máxima de 33,42 m bajo gancho. Potencia necesaria para la acometida de eléctrica de 16,2 kW.	7,500	4,50
	A02FA400	1,000 m³	m³. Hormigón en masa para limpieza HL-150/P/20 kg/m³, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, elaborado en central, para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.	57,130	57,13
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	70,430	2,11
		3,000 %	Costes indirectos	72,540	2,18
			TOTAL por m³		74,72
3.2	D04IA503	m³	m³. Hormigón armado HA-25/B/40/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 40 mm, consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500 S (70 kg/m³), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.		
	U01AA011	0,500 h	Peón suelto	14,660	7,33
	U04MX001	1,000 m³	Bombeado hormigón 56 a 75 m³	11,499	11,50
	U04MX100	0,005 ud	Desplazamiento y montado camión bomba	109,994	0,55
	A02FA735	1,000 m³	HORMIGÓN HA-25/B/40/ IIa CENTRAL	74,756	74,76
	D04AA201	40,000 kg	kg. Acero corrugado B 500-S incluso cortado, doblado, armado y colocado en obra, i/p.p. de mermas, solapes y despuntes.	1,110	44,40
	D04CA001	2,000 m²	m². Encofrado y desencofrado con madera suelta en zapatas, zanjas y vigas riostras de cimentación, considerando 8 posturas.	11,520	23,04
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	161,580	4,85
		3,000 %	Costes indirectos	166,430	4,99
			TOTAL por m³		171,42

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3.3	D04IX615	m³	m³. Hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm² con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (85 kg/m³), equivalente a cuadrícula de 15x15 cm de redondo D=10 mm), encofrado y desencofrado con paneles metálicos a dos caras, i/ aplicación de desencofrante, vertido con la grúa de la obra y vibrado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.		
	U01AA011	1,200 h	Peón suelto	14,660	17,59
	A02FA723	1,000 m³	m³. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ Ila Nmm², con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.	76,880	76,88
	D04AA201	45,000 kg	kg. Acero corrugado B 500-S incluso cortado, doblado, armado y colocado en obra, i/p.p. de mermas, solapes y despuntes.	1,110	49,95
	D04CX701	4,000 m²	m². Encofrado y desencofrado a dos caras en muros con paneles metálicos de 5 a 10 m². de superficie, considerando 20 posturas, i/aplicación de desencofrante.	28,540	114,16
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	258,580	7,76
		3,000 %	Costes indirectos	266,340	7,99
			TOTAL por m³		274,33
3.4	D05DF007	m²	m². Formación de forjado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,153 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total 11 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas descolgadas; altura libre de planta de hasta 3,50 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de pilares.		
	U01AA007	0,750 h	Oficial primera	16,780	12,59
	U01AA011	0,750 h	Peón suelto	14,660	11,00
	U08AA002	1,650 m	Semivigueta hormigón armado 12 cm 4/5 m	4,100	6,77
	U08DA007	6,000 ud	Bovedilla 60x25x25	1,160	6,96
	U06GJ001	11,000 kg	Acero corrugado B 500-S preformado	0,860	9,46
	A02FA723	0,153 m³	m³. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ Ila Nmm², con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.	76,880	11,76
	D05AC050	1,000 m²	m². Encofrado y desencofrado continuo con puntales y sopandas en forjados de viguetas y bovedillas, hasta 3,50 m de altura, con madera suelta.	2,420	2,42
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	60,960	1,83

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		3,000 %	Costes indirectos	62,790	1,88
			TOTAL por m²		64,67
3.5	D05AK101	m³	m³. Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3,50 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado y aplicación de líquido desencofrante.		
	U01AA007	4,700 h	Oficial primera	16,780	78,87
	U01AA011	5,300 h	Peón suelto	14,660	77,70
	U01FG113	5,300 m²	Mano obra encofrado pilares chapa	4,000	21,20
	U06GJ001	120,000 kg	Acero corrugado B 500-S preformado	0,860	103,20
	U06XK010	1,200 m²	Encofrado chapa hasta 1m², 50P	47,997	57,60
	A03KB010	0,300 h	h. Grúa torre con una altura máxima bajo gancho de 33,42 m y brazo de 31 m, con carga máxima de 2 t a 13,7 mt y una carga en punta de 750 kg, montada sobre carretón de traslación, realizado con perfiles de estructura ligera de alta resistencia, con tramos unidos por bulones con reductores de ataque directo, motor de 12 CV a 3.000 rpm, con una velocidad de elevación de 0-40 mpm, velocidad de giro 0.8 rpm de traslación de 25 rpm y de trepado hidráulico de 1,5 mpm, con necesidad de un lastre de base de 38 t, para una altura total máxima de 33,42 m bajo gancho. Potencia necesaria para la acometida de eléctrica de 16,2 kW.	7,500	2,25
	A02FA723	1,000 m³	m³. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ IIa Nmm², con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.	76,880	76,88
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	417,700	12,53
		3,000 %	Costes indirectos	430,230	12,91
			TOTAL por m³		443,14

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.6	D23PA101	ud	ud. Suministro y montaje de escalera metálica de emergencia para 2 plantas de altura máxima de planta 3,50 m, recta y con dos tramos rectos y dos pilares intermedios circulares de 200x5, con un ancho útil de 1,5 m, clase A1 según UNE-EN 13501-1, realizada en taller y montada en obra. ESTRUCTURA metálica de acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados en caliente, compuesta de soportes con perfiles IPE, viga zanca con perfiles IPE y viga ménsula para soporte de la viga de meseta con perfiles UPN. PELDAÑEADO Y MESETA de chapa lagrimada de 3 mm de espesor galvanizada y rellano de entrada a planta con losa de hormigón armado. BARANDILLA de 1,10 m de altura de tramex 30x2 mm y cuadrícula de 30x30 mm con pieza pasamanos en tubo circular de 2" por el interior tapando el hueco de la escalera y por el exterior en los tramos horizontales de los descansos, y cubriendo la totalidad de la cara exterior con el mismo tramex en el tramo de escalera inclinado, según detalle de alzado. Incluso imprimación anticorrosiva en taller con un espesor mínimo de 30 micras, placas de anclaje a la cimentación y a la estructura del edificio, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación anticorrosiva en obra.	
	U01AA007	15,999 h	Oficial primera	16,780
	U01AA009	15,999 h	Ayudante	14,860
	U01FX001	15,999 h	Oficial cerrajería	16,000
	EYP007	2,000 ud	Módulo de escalera metálica de emergencia 1 altura	3.539,809
	U36IA010	32,000 L	Minio electrolítico	9,499
	EYP008	52,000 m	Entramado metálico formado por rejilla de pletina de acero galvanizado tipo "TRAMEX", de 30x2 mm	51,397
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	10.818,420
		3,000 %	Costes indirectos	11.142,970
			TOTAL por ud	11.477,26
3.7	D04PS210	m²	m². Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm². con aditivo hidrofugante, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x10 mm, incluso p.p. de juntas de dilatación, aserrado de las mismas, sellado de perímetro con banda elástica, fratasado y encachado de piedra 40/80 de 20 cm de espesor, extendido y compactado con pisón, con doble lámina intermedia de polietileno de alta densidad colocada entre el encachado y el hormigón. Según EHE-08.	
	D04PF601	1,000 m²	m². Encachado de piedra 40/80 de 20 cm de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón.	7,550
	D04PM210	1,000 m²	m². Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm²., tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x10 mm, incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08.	33,230
	U15AG601	2,100 m²	Lámina polietileno alta densidad	2,560
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	46,160
		3,000 %	Costes indirectos	47,540
			TOTAL por m²	48,97

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3.8	D03AI101	m	m. Tubería de drenaje de PVC ranurada de 125mm de diámetro, color amarillo, colocado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² (incluida en este precio), incluso p.p. de geotextil Sika Geotex PP 125 Plus o equivalente bordeando el tubo y la grava, según CTE/DB-HS 1. Se incluye la conexión con la red de drenaje existente en el edificio.		
	U01AA007	0,300 h	Oficial primera	16,780	5,03
	U01AA010	0,250 h	Peón especializado	14,680	3,67
	A02BP510	0,040 m³	m³. Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm² según EHE-08, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm confeccionado con hormigonera de 250 L., para vibrar y consistencia plástica.	101,600	4,06
	U37EA101	0,200 m³	Encachado de piedra	10,429	2,09
	U05AI010	1,000 m	Tubería drenaje PVC D=125 mm	3,460	3,46
	U04QA005	0,750 m²	Geotextil Sika Geotex PP 125 Plus	1,200	0,90
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	19,210	0,58
		3,000 %	Costes indirectos	19,790	0,59
			TOTAL por m		20,38
3.9	D03AG157	m	m. Tubería de PVC sanitaria serie D, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm², y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.		
	U01FE033	1,000 m	Mano obra tubo PVC s/solera D=110/160	4,800	4,80
	U05AG105	1,050 m	Tubería PVC serie D D= 110 mm	3,220	3,38
	U01FY105	0,150 h	Oficial 1ª fontanero	16,680	2,50
	U01FY110	0,150 h	Ayudante fontanero	14,770	2,22
	U05AG025	0,500 ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,399	4,70
	U05AG040	0,010 kg	Pegamento PVC	9,969	0,10
	A02BP510	0,030 m³	m³. Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm² según EHE-08, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm confeccionado con hormigonera de 250 L., para vibrar y consistencia plástica.	101,600	3,05
	U04AA001	0,060 m³	Arena de río (0-5 mm)	18,899	1,13
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	21,880	0,66
		3,000 %	Costes indirectos	22,540	0,68
			TOTAL por m		23,22

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.10	D03AG158	m	m. Tubería de PVC sanitaria serie U, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm², y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	
	U01FE033	1,000 m	Mano obra tubo PVC s/solera D=110/160	4,800
	U05AG158	1,050 m	Tuberia PVC serie U 125 mm	4,220
	U01FY105	0,150 h	Oficial 1ª fontanero	16,680
	U01FY110	0,150 h	Ayudante fontanero	14,770
	U05AG025	0,500 ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,399
	U05AG040	0,012 kg	Pegamento PVC	9,969
	A02BP510	0,030 m³	m³. Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm² según EHE-08, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm confeccionado con hormigonera de 250 L., para vibrar y consistencia plástica.	101,600
	U04AA001	0,060 m³	Arena de río (0-5 mm)	18,899
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	22,950
		3,000 %	Costes indirectos	23,640
			TOTAL por m	24,35
3.11	D03DA004	ud	ud. Arqueta de registro de 51x51x80 cm realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y tapa de hormigón armado sellada, según CTE/DB-HS 5.	
	U01AA007	2,100 h	Oficial primera	16,780
	U01AA010	1,050 h	Peón especializado	14,680
	A02BP510	0,120 m³	m³. Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm² según EHE-08, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm confeccionado con hormigonera de 250 L., para vibrar y consistencia plástica.	101,600
	A01JF002	0,025 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río de dosificación 1/2 confeccionado con hormigonera de 250 L.	113,000
	U05DA060	1,000 ud	Tapa hormigón armado y cerco metálico 60x60x6	11,249
	U10DA001	100,000 ud	Ladrillo cerámico perforado 24x12x9	0,120
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	88,920
		3,000 %	Costes indirectos	91,590
			TOTAL por ud	94,34

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.12	ASI010	ud	ud. Suministro y montaje de caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada a la red general de desagüe y probada.	
	mt11cal020j	1,000 Ud	Caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro.	40,328
	mt11var020	1,000 Ud	Material auxiliar para saneamiento.	0,750
	mo008	0,323 h	Oficial 1ª fontanero.	17,820
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	46,840
		3,000 %	Costes indirectos	48,250
			TOTAL por ud	49,70
3.13	IEP010	ud	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 40 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.	
	mo003	3,412 h	Oficial 1ª electricista.	17,820
	mo102	3,412 h	Ayudante electricista.	16,100
	mt35ttc010b	50,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,810
	mt35tte010b	2,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	17,999
	mt35tte020a	4,000 Ud	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,438
	mt35tts010c	6,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,492
	mt35tta020	2,000 Ud	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	15,459
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	495,000
		3,000 %	Costes indirectos	509,850
			TOTAL por ud	525,15

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA				
4.1	D09JC005	m²	m². Suministro y montaje de cerramiento de fachada ejecutado con paneles de hormigón prefabricado de color, e: 12 cm, s/detalle de planos, similar al existente en obra, con despiece igual al existente, incluso piezas especiales, sellado de juntas, formación de peto en cubierta, jambeados y dinteles, incluso anclajes metálicos y piezas especiales necesarias para la fijación de los paneles a la estructura.	
	U01AA007	0,100 h	Oficial primera	16,780
	U01AA009	0,100 h	Ayudante	14,860
	U01FX005	0,100 h	Oficial 1ª soldador	16,000
	U08JG033	1,000 m²	Panel pref. horm. arquitect. blanco liso	66,556
	U08JG044	1,000 m²	Piezas especiales y elementos metálicos	2,500
	U02OD043	0,100 h	Autogrúa hidráulica hasta 70 t	91,345
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	82,960
		3,000 %	Costes indirectos	85,450
	TOTAL por m²			88,01
4.2	D07DA101	m²	m². Formación de hoja de 1/2 pie en partición interior de 15 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de piezas dintel de hormigón, replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza, incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.	
	U01FJ095	0,800 m²	Mano obra fábrica hueco doble 1/2 pie	9,000
	U01AA011	0,350 h	Peón suelto	14,660
	U10DA001	52,000 ud	Ladrillo cerámico perforado 24x12x9	0,120
	A01JF006	0,018 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	77,070
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	19,960
		3,000 %	Costes indirectos	20,560
	TOTAL por m²			21,18
4.3	D10AA005	ud	m². Forrado de pilares con tabique de ladrillo hueco sencillo de 25x12x5 cm preparado para recibir la pasta de yeso negro, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza.	
	U01FL001	1,800 m²	Mano obra colocación tabique ladrillo hueco simple	6,000
	U01AA011	0,600 h	Peón suelto	14,660
	U10DG001	60,000 ud	Ladrillo hueco sencillo 25x12x4	0,060
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	23,200
		3,000 %	Costes indirectos	23,900
	TOTAL por ud			24,62

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.4	D10AA101	m²	m². Ejecución de hoja interior de cerramiento de fachada de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos; ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza, incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.		
	U01FL003	0,900 m²	Mano obra colocón tabicón ladrillo hueco doble	8,000	7,20
	U01AA011	0,450 h	Peón suelto	14,660	6,60
	U10DG003	33,000 ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,120	3,96
	A01JF006	0,013 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	77,070	1,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	18,760	0,56
		3,000 %	Costes indirectos	19,320	0,58
			TOTAL por m²		19,90
4.5	D10DA040	m²	m². Trasdosado autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornilla dos placas de yeso laminado Pladur o equivalente tipo N de 15 mm de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 76 mm y panel semirrígido de lana de roca mineral MD-40, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).		
	U01AA501	0,225 h	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.	22,860	5,14
	U10JA003	2,100 m²	Placa Pladur N-15 mm	3,790	7,96
	U10JA056	0,400 kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,790	0,32
	U10JA050	1,300 m	Cinta Juntas Placas Pladur	0,040	0,05
	U10JA132	2,330 m	Montante acero galvanizado 46mm	0,770	1,79
	U10JA110	0,950 m	Canal 48 mm	0,670	0,64
	U15AD070	1,050 m²	Panel semirrígido lana de roca ACUSTILAINÉ MD-40 mm	3,400	3,57
	U10JA174	3,000 ud	Tornillo acero MM 3,5x9,5mm	0,090	0,27
	U10JA052	0,150 m	Cinta guardavivos PLADUR® de pvc (30 m)	0,450	0,07
	U10JA164	15,000 ud	Tornillo acero galvanizado PM-25mm	0,010	0,15
	U10JA082	0,950 m	Junta estanca PLADUR® 46 mm (30 m)	0,260	0,25
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	20,210	0,61
		3,000 %	Costes indirectos	20,820	0,62

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
TOTAL por m²				21,44
4.6	D13GD001	m²	m². Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. (DIT PLUS nº 396/p) e ISO 9001, con un espesor de 10 a 15 mm impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre muro de hormigón existente. Color igual al existente en el edificio, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6.	
	U01AA007	0,200 h	Oficial primera	3,36
	U01AA009	0,200 h	Ayudante	2,97
	U01AA011	0,200 h	Peón suelto	2,93
	U13DA001	19,000 kg	Mortero monocapa Cotegran RPM máquina	11,40
	U02LP001	0,100 h	Proyector de mortero de 3 m³/h	1,05
	U13KA010	0,250 m²	Malla Mortero	0,79
	U04PY001	0,010 m³	Agua	0,02
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	0,70
TOTAL por m²				23,90
4.7	D07DM010	m	m. Suministro y colocación de peana interior en antepecho de ventanas, ejecutada en piezas prefabricadas de piedra natural pulida de 3 cm de espesor similar a la existente en el centro a criterio de la D.F., asentada con mortero de arena y cemento.	
	U01AA505	0,500 h	Hr. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera y 1,00 h de peón suelto.	15,72
	A01JF005	0,015 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M7,5 con una resistencia a compresión de 7,5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	1,22
	EYP001	1,100 m	Pieza peana 3 cm piedra	39,49
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,69
		3,000 %	Costes indirectos	1,74
TOTAL por m				59,86

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
Capítulo 5 CUBIERTA					
5.1	CUB01	m²	m². Formación de hoja de 1/2 pie en partición interior de 15 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.		
	U01FL003	0,700 m²	Mano obra colocón tabicón ladrillo hueco doble	8,000	5,60
	U01AA011	0,350 h	Peón suelto	14,660	5,13
	U10DG003	42,000 ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,120	5,04
	A01JF006	0,013 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	77,070	1,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	16,770	0,50
		3,000 %	Costes indirectos	17,270	0,52
			TOTAL por m²		17,79
5.2	D08NG305	m²	m². Suministro y colocación de Panel sandwich con doble chapa (similar al existente), autoportante, perfil CM-C/1000 de "COMEGASA" o equivalente con un espesor nominal de 30 mm y espesor de chapa de 0,5 mm, peso de 10,0 kg/m² aislado en poliuretano con junta a unión, con inclinación mínima del 7%, en acabado igual al existente, con fijaciones de tipo pasante y capacidad para soportar una carga de 120 kg/m², para una separación entre ejes de 2700 mm, otras cargas consultar la ficha del producto, coeficiente de transmisión térmica de 0,71 W/m² K y una reacción al fuego B s2 d0. Incluso p.p de piezas de remate, limas, cumbreira...		
	U01AA501	0,150 h	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.	22,860	3,43
	U01AA009	0,700 h	Ayudante	14,860	10,40
	U02OH015	0,100 h	Manipulador telescópico 3.200 kg/12,0 m	15,329	1,53
	U12CZ015	3,000 ud	Tornillo autorroscante 6,3x120	0,180	0,54
	U12NC520	0,150 m	Remate prelacada 0,7 mm desar=333 mm	3,750	0,56
	U12XA065	1,000 m²	Panel sandwich e=30 mm	24,739	24,74
	U12NC540	0,150 m	Remate prelacada 0,7 mm desar=666 mm	7,450	1,12
	U02JA003	0,090 h	Camión 10 t basculante	23,799	2,14
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	44,460	1,33
		3,000 %	Costes indirectos	45,790	1,37
			TOTAL por m²		47,16

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.3	D08AA515	m²	m². Cubierta con estructura metálica semiligera (15 kg/m² de cubierta en proyección horizontal) en formación de pendientes de cubierta de obra nueva o en sustitución de cubierta existente (sólo perfiles de acero, sin incluir tableros), realizada con perfiles normalizados (IPN, IPE, HEB), en T, en L, etc...según planos, casquillos de nivelación y anclajes, y correas cada 0,80/1 metro para recibido de chapa o colocación de tablero (no incluidos), según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.	
	U01FG405	0,600 h	Montaje estructura metálica	16,000
	U06JA001	15,000 kg	Acero laminado S275J0	0,900
	U36IA010	0,100 L	Minio electrolítico	9,499
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	24,050
		3,000 %	Costes indirectos	24,770
			TOTAL por m²	25,51
5.4	D08RK201	m	m. Suministro y colocación de pieza de cumbrera, en chapa prelacada en color de 0,6 mm de espesor, con un desarrollo de 600 mm, colocada con tornillería de acero inoxidable con junta estanca.	
	U01AA007	0,300 h	Oficial primera	16,780
	U01AA010	0,500 h	Peón especializado	14,680
	EYP003	1,100 m	Pieza cumbrera chapa prelacada 0,6 mm des=660 mm	15,049
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	28,920
		3,000 %	Costes indirectos	29,790
			TOTAL por m	30,68
5.5	D08RM105	m	m. Suministro y colocación de pieza de remate de chapa prelacada en color de 0,8 mm de espesor en remate superior de peto de iguales características al existente en el centro. Incluso p.p chapa vertical para entrega al canalón, piezas especiales, cortes, y demas elementos necesarios para que resulte una unidad igual a la existente. Completamete rematado.	
	U01AA007	0,350 h	Oficial primera	16,780
	U01AA011	0,350 h	Peón suelto	14,660
	EYP002	1,250 m	Remate chapa prelacada 0,8 mm	18,159
	U20MG585	0,100 ud	Piezas especiales	14,999
	A01JF006	0,010 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	77,070
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	35,970
		3,000 %	Costes indirectos	37,050
			TOTAL por m	38,16

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.6	D08QI010	m	m. Suministro y colocación de pieza canalón de cobre de iguales características al existente en el centro, incluso p.p. de rebosaderos, piezas especiales y acometida de bajantes, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.	
	U01AA008	0,260 h	Oficial segunda	15,940
	U01AA010	0,260 h	Peón especializado	14,680
	U12QI002	1,600 m	Canalón	22,149
	U12QI301	2,100 ud	Unión canal. Amazon c.blanco	3,780
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	51,340
		3,000 %	Costes indirectos	52,880
			TOTAL por m	54,47
5.7	D08QC025	m	m. Suministro y montaje de bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Se incluye en este precio las obras necesarias para la conexión con la red existente de evacuación de aguas.	
	U01AA008	0,175 h	Oficial segunda	15,940
	U01AA010	0,175 h	Peón especializado	14,680
	EYP004	1,040 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro	12,999
	EYP005	2,000 ud	Codo PVC	2,610
	U12QC501	0,500 ud	Abrazadera chapa prelacada IMS	1,180
	EYP006	1,000 ud	Trabajos de conexión con red existente	4,540
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	29,230
		3,000 %	Costes indirectos	30,110
			TOTAL por m	31,01
5.8	D36QA005	ud	ud. Suministro y montaje de protección de bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de acero, de 125 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada.	
	U01AA008	0,650 h	Oficial segunda	15,940
	U01AA010	0,450 h	Peón especializado	14,680
	U37QA001	2,000 m	Tubo de acero, de 125 mm de diámetro	35,918
	U37PA902	1,000 ud	Material auxiliar	1,400
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	90,210
		3,000 %	Costes indirectos	92,920
			TOTAL por ud	95,71

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
5.9	D43ZA205	ml	ML. Reparación del techo de aluminio existente en el alero del edificio así como de la limpieza, reposición y mantenimiento del peto, del canalón y de las piezas de remate del peto, según instrucciones de la D.F.. Incluye la aportación de material si fuese necesario. Medida la unidad completamente rematada y a conformidad de la D.F.		
	U01AA501	0,326 h	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.	22,860	7,45
	U16DJ155	1,000 ud	Material auxiliar	6,360	6,36
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	13,810	0,41
		3,000 %	Costes indirectos	14,220	0,43
			TOTAL por ml		14,65

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 6 REVESTIMIENTOS				
6.1	D13AD040	m²	m². Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1m y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.	
	U01AA011	0,100 h	Peón suelto	14,660
	U01FQ007	1,250 m²	Mano obra guarnecido maestreado y enlucido	3,800
	A01EA001	0,012 m³	m³. Pasta de yeso negro amasada manualmente según NTE-RPG-5.	98,040
	A01EF001	0,003 m³	m³. Pasta de yeso blanco amasado manualmente, según NTE-RPG-7.	99,090
	U27EA020	0,100 ud	Pequeño material	9,999
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	8,700
		3,000 %	Costes indirectos	8,960
	TOTAL por m²			9,23
6.2	D13DD020	m³	m². Enfoscado sin maestrear, de 20 mm de espesor, aplicado en superficies verticales y horizontales, con mortero de cemento M15 según UNE-EN 998-2 sin ninguna terminación posterior, i/p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.	
	U01AA011	0,090 h	Peón suelto	14,660
	U01FQ105	1,000 m²	Mano obra enfoscado	4,500
	A01JF003	0,020 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M15 con una resistencia a compresión de 15 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	96,480
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	7,750
		3,000 %	Costes indirectos	7,980
	TOTAL por m³			8,22

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.3	D13DG030	m²	m². Enfoscado maestreado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales para posteriormente ser alicatados con cementos cola, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.		
	U01AA011	0,100 h	Peón suelto	14,660	1,47
	U01FQ115	1,000 m²	Mano obra enfoscado maestreado vertical	6,800	6,80
	D18AR010	1,000 m²	m². Enfoscado maestreado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales para posteriormente ser alicatados con cementos cola, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.	6,720	6,72
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	14,990	0,45
		3,000 %	Costes indirectos	15,440	0,46
			TOTAL por m²		15,90
6.4	D18AD305	m²	m². Alicatado con plaqueta de gres 20x20 cm 1ª, color igual o similar al existente a juicio de la D.F., recibido con cemento cola Weber.col classic, sobre base de mortero de cemento y arena (no incluido) i/ cantoneras de PVC empotradas, piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.		
	U01FU010	1,000 m²	Mano de obra colocación gres con pasta	8,000	8,00
	U01AA011	0,200 h	Peón suelto	14,660	2,93
	U18AA105	1,050 m²	Azulejo gres 20x20 cm	9,999	10,50
	U18AZ012	6,000 kg	weber.col classic	0,180	1,08
	U18AZ100	2,200 kg	weber.col junta fina coloreado hasta 3 mm	1,130	2,49
	U27EA020	0,200 ud	Pequeño material	9,999	2,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	27,000	0,81
		3,000 %	Costes indirectos	27,810	0,83
			TOTAL por m²		28,64

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.5	D14AJ300	m²	m². Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o equivalente, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilera vista, formada de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p de andamiaje, cenefas de escayola lisa en perímetro de dependencias, para evitar recortes de las planchas, y trampillas de registro de instalaciones donde indique la D.F., según NTE-RTP.		
	U01AA501	0,180 h	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.	22,860	4,11
	U14AL160	1,050 m²	Panel acústico autoportante de lana de roca	17,999	18,90
	U14AL501	0,840 m	Perfil primario	1,810	1,52
	U14AL502	1,670 m	Perfil secundario	1,810	3,02
	U14AL503	0,400 m	Angular	1,010	0,40
	U14AL512	0,700 ud	Sujección	0,160	0,11
	U14AL513	1,000 ud	Varilla 60	0,440	0,44
	U14AL514	1,400 ud	Tuerca	0,080	0,11
	U14AA001	0,650 m²	Placa de escayola lisa	4,300	2,80
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	31,410	0,94
		3,000 %	Costes indirectos	32,350	0,97
			TOTAL por m²		33,32
6.6	D19PA515	m²	m². Suministro y colocación de pavimento de terrazo 40x40 cm igual al existente en el centro, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm de espesor, p.p. de rodapié de 7 cm del mismo material, rejuntado y limpieza, s/ CTE-DB SU y NTE-RSP-6.		
	U01FS005	1,000 m²	Mano obra solado terrazo	5,500	5,50
	U01FS225	1,000 m	Mano obra rodapié terrazo	2,200	2,20
	U01AA011	0,200 h	Peón suelto	14,660	2,93
	U18DA020	1,040 m²	Baldosa terrazo 40x40 Ch/m c/pulido	10,799	11,23
	U18DJ005	1,150 m	Rodapié Terrazo Ch/media 7 cm	1,900	2,19
	A01JF206	0,025 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de miga M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	72,170	1,80
	U04AA001	0,020 m³	Arena de río (0-5 mm)	18,899	0,38
	U04CF005	0,001 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	142,192	0,14
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	26,370	0,79
		3,000 %	Costes indirectos	27,160	0,81
			TOTAL por m²		27,97

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.7	D19AA006	m²	m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río m²,5 según UNE-EN 998-2, de 3/4 cm de espesor, regleado.		
	U01AA007	0,200 h	Oficial primera	16,780	3,36
	U01AA011	0,120 h	Peón suelto	14,660	1,76
	A01JF007	0,040 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río m²,5 con una resistencia a compresión de 2,5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	70,770	2,83
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	7,950	0,24
		3,000 %	Costes indirectos	8,190	0,25
			TOTAL por m²		8,44
6.8	D14NA475	m²	m². Formación de falso techo de lamas de aluminio lacadas en color igual al existente en el centro, situado a una altura superior a 4 m, de mecanización lisa, de 100 mm de anchura, separadas 15 mm, suspendidas del forjado a través de un entramado metálico oculto con suspensión autoniveladora de pletina. Incluso p/p de perfiles de remates, piezas especiales, accesorios de suspensión y fijación, completamente instalado.		
	U01AA501	0,326 h	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.	22,860	7,45
	U14NA501	1,050 m²	Lama aluminio lisa	17,649	18,53
	U14NA964	1,000 m²	Entramado metálico oculto	4,580	4,58
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	30,560	0,92
		3,000 %	Costes indirectos	31,480	0,94
			TOTAL por m²		32,42

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 7 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN				
7.1	D17GA004	m²	m². Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de emulsión asfáltica no iónica IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, incluso refuerzos en las esquinas y juntas según DB HS 1, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.	
	U01FP501	0,200 h	Oficial 1ª impermeabilizador	3,30
	U01FP502	0,200 h	Ayudante impermeabilizador	2,90
	U16AD004	0,500 kg	Imprimación asfáltica Impridan-100	1,07
	U16DA917	1,150 m²	Lámina drenante Danodren H 15 Plus	3,48
	U16DA914	2,000 ud	Fijación lámina drenante	1,20
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,36
		3,000 %	Costes indirectos	0,37
	TOTAL por m²			12,68
7.2	D16AGM033	m²	m². Aislamiento térmico sobre solera en contacto con el terreno, mediante placa rígida de poliestireno extruido FLOORMATE 200 o equivalente de 30 mm de espesor, perfectamente colocada.	
	U01AA007	0,020 h	Oficial primera	0,34
	U01AA009	0,020 h	Ayudante	0,30
	U15HA483	1,050 m²	Placa poliestireno extruido FLOORMATE 200-30	8,53
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,28
		3,000 %	Costes indirectos	0,28
	TOTAL por m²			9,73
7.3	D16AMDD154	m²	m². Aislamiento con aluminio termoreflexivo, formado por cinco láminas flexibles de aluminio (U= 0.54 W/m²K) sobre soporte intermedio de espuma de polietileno 4 capas, colocado bordeando las caras de los pilares en sentido vertical mediante fijación mecánica, sellado de juntas con cinta adhesiva de aluminio, proporcionando una resistencia térmica de 1,85 m² K / W con cámara estanca de espesor comprendido entre 2 y 3 cm, incluso p.p. de cortes y medios auxiliares.	
	U01AA007	0,050 h	Oficial primera	0,84
	U01AA009	0,050 h	Ayudante	0,74
	U15AE055	1,050 m²	Lámina flexible aluminio	8,49
	U15AO260	2,000 ud	Fijación mecánica con taco tipo seta de PE	0,86
	U15AO250	0,800 m	Cinta sellado de juntas Aluminio	0,11
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,33
		3,000 %	Costes indirectos	0,34
	TOTAL por m²			11,71

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.4	D16AMDD174	m²	m². Aislamiento mediante espuma rígida de poliuretano fabricada "in situ" por proyección sobre la cara interior o exterior del cerramiento de fachada, con una densidad de 35 kg/m³. y un espesor de 4 cm de media.	
	U01AA009	0,080 h	Ayudante	14,860
	U01AA007	0,075 h	Oficial primera	16,780
	EYP501	1,000 m²	Espuma poliuretano proyectado	5,010
	EYP502	0,080 h	Maquinaria para proyección de productos aislantes.	15,219
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	8,680
		3,000 %	Costes indirectos	8,940
			TOTAL por m²	9,21
7.5	D16ADDC112	m²	m². Suministro y colocación de aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL" o equivalente, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,6 (m²K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.	
	U01AA007	0,050 h	Oficial primera	16,780
	U01AA009	0,050 h	Ayudante	14,860
	U15AG303	1,050 m²	Panel flexible y ligero de lana de roca volcánica 60 mm	3,190
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	4,930
		3,000 %	Costes indirectos	5,080
			TOTAL por m²	5,23
7.6	D17AD012	m²	m² Lámina autoprotegida, de betún plastomérico APP MORTERPLAS FP-S 5 kg MIN de TEXSA o equivalente, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) reforzado y estabilizado de alto gramaje, con acabado mineral en la cara exterior y un film termofusible en la inferior. Según CEC del CTE/DB HS-1.	
	U01FP501	0,080 h	Oficial 1ª impermeabilizador	16,500
	U01FP502	0,080 h	Ayudante impermeabilizador	14,500
	U16AA1003	1,050 m²	Lámina autoprotegida Moterplas FP-S 5 kg	12,559
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	15,670
		3,000 %	Costes indirectos	16,140
			TOTAL por m²	16,62

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
Capítulo 8 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA					
8.1	LCL060	m²	m². Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado estándar del color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, serie alta, con despiece según plano de carpintería, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Con despiece según planos de carpintería. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
	mo018	4,200 h	Oficial 1ª cerrajero.	17,520	73,58
	mo059	3,500 h	Ayudante cerrajero.	16,190	56,67
	mt25pem015a	1,800 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,380	6,08
	mt25pfx010s	3,000 m	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad QUALICOAT.	12,149	36,45
	mt25pfx020s	2,300 m	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de hoja de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad QUALICOAT.	16,439	37,81
	mt25pfx030s	1,800 m	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,230	4,01
	mt15sja100	0,140 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,44
	mt25pfx200ka	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente de una hoja.	27,009	27,01
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	242,050	7,26
		3,000 %	Costes indirectos	249,310	7,48
			TOTAL por m²		256,79

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.2	LCL065	m²	<p>m². Suministro y montaje de carpintería de aluminio lacado estándar de color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, en formación de cerramiento de fachada, de apertura oscilobatiente y según configuración de plano de carpintería, con premarco; certificado de conformidad marca de calidad QUALICOAT, gama alta, con rotura de puente térmico; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de premarco de aluminio, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Con despiece según planos de carpintería. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p>	
	mo018	0,200 h	Oficial 1ª cerrajero.	17,520
	mo059	0,150 h	Ayudante cerrajero.	16,190
	mt25pem015b	1,800 m	Premarco de aluminio de 40x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,520
	mt25pfb020o	1,050 m²	Carpintería de aluminio lacado en cerramiento de fachada, gama alta, con rotura de puente térmico, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210, marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	192,540
	mt15sja100	0,140 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	214,880
		3,000 %	Costes indirectos	221,330
			TOTAL por m²	227,97

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
8.3	LSP010	m²	m². Suministro y montaje de persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 44 mm, equipada con todos sus accesorios (eje, poleas, guías, remates, cinta y recogedor), incluso cajón de persiana construido con paneles de madera pintados y jambeado de aluminio para alojar la guía de persiana, incluido en este precio. Totalmente montada y probada. Incluye: Introducción de la persiana por los perfiles guía en toda la longitud de éstos. Encaje del eje del rodillo en los soportes dispuestos en el cajón de persiana. Anclaje de la cinta al bombo. Enrollado de la persiana. Anclaje de la cinta al recogedor. Colocación del recogedor en la caja correspondiente. Formación de cajón de madera de 25x80 cm.		
	mo011	0,211 h	Oficial 1ª montador.	17,820	3,76
	mo080	0,211 h	Ayudante montador.	16,130	3,40
	mt25per010b	1,100 m²	Persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 44 mm de altura, equipada con todos sus accesorios (eje, polea, cinta y recogedor), según UNE-EN 13659.	26,668	29,33
	EYP010	1,050 m²	Caja de persiana madera pintada	18,259	19,17
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	55,660	1,67
		3,000 %	Costes indirectos	57,330	1,72
			TOTAL por m²		59,05
8.4	HRV010	ml	ml. Suministro y colocación de pieza vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado entre piezas y uniones con los muros.		
	mo020	0,240 h	Oficial 1ª construcción.	17,240	4,14
	mo113	0,200 h	Peón ordinario construcción.	15,920	3,18
	mt20vme010p	1,000 m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm, con goterón.	12,959	12,96
	mt20wwa010	0,360 kg	Adhesivo resina epoxi.	5,830	2,10
	mt20wwa025	0,300 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,382	0,11
	mt20wwa021	2,800 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,200	3,36
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	25,850	0,78
		3,000 %	Costes indirectos	26,630	0,80
			TOTAL por ml		27,43

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.5	FDD020	ml	ml. Suministro y colocación de barandilla para rampa de acceso en forma recta, de 100 cm de altura, de acero galvanizado, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e intermedio de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con una separación máxima de 200 cm entre ellos; y pasamanos de perfil curvo de 70 mm. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra.		
	mo011	0,403 h	Oficial 1ª montador.	17,820	7,18
	mo080	0,202 h	Ayudante montador.	16,130	3,26
	mt25dba030a	2,100 m	Pilastra cuadrada de 40x40 mm	5,720	12,01
	mt25dba040a	1,050 m	Barandal cuadrado de 40x40 mm	8,450	8,87
	mt25dba010a	1,050 m	Pasamanos curvo de 70 mm	8,450	8,87
	mt26aaa023a	4,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	1,470	5,88
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	46,070	1,38
		3,000 %	Costes indirectos	47,450	1,42
			TOTAL por ml		48,87
8.6	D34JJ005	ud	ud. Barra antipánico de sobreponer para puerta de 1 hoja con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.		
	U01AA007	0,750 h	Oficial primera	16,780	12,59
	U01AA009	0,750 h	Ayudante	14,860	11,15
	U35JJ005	1,000 ud	Cerradura antipánico 1 hoja	80,576	80,58
	U35JJ105	1,000 ud	Mecanismo cierrapuertas	29,517	29,52
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	133,840	4,02
		3,000 %	Costes indirectos	137,860	4,14
			TOTAL por ud		142,00
8.7	D34JJ010	ud	ud. Barra antipánico de sobreponer para puerta de 2 hojas con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.		
	U01AA007	1,200 h	Oficial primera	16,780	20,14
	U01AA009	1,200 h	Ayudante	14,860	17,83
	U35JJ010	1,000 ud	Cerradura antipánico 2 hojas	149,062	149,06
	U35JJ105	2,000 ud	Mecanismo cierrapuertas	29,517	59,03
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	246,060	7,38
		3,000 %	Costes indirectos	253,440	7,60
			TOTAL por ud		261,04

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 9 CARPINTERÍA INTERIOR				
9.1	D20EA210	m²	m². Suministro y colocación de puerta lisa de 1 ó 2 hojas, formada por tablero aglomerado recubierto de melamina, de 35 mm de espesor, canteada por todo su perímetro con madera de TEKA cerco, contracerco y guarniciones en madera de TEKA barnizada a dos manos, 4 herrajes de colgar y seguridad, manilla picaporte "OCARIZ" o equivalente, acristalamiento en fijo superior con vidrio "Stadip" 3+3, s/ detalle de proyecto, todo ello en medida s/ dimensiones de hojas y montante, con cerradura maestreada y sistema de desbloqueo desde el exterior. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.	
	U01FV001	1,200 h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	36,60
	U19AA030	0,560 ud	Precerco TEKA 90x35 mm	7,62
	U19AD270	0,560 ud	Cerco TEKA 90x30 mm	19,63
	U19IJ740	0,520 ud	Puerta paso vidriera lisa TEKA	84,24
	U19QD720	5,650 m	Tapajuntas rechapado TEKA 70x10	25,42
	U19XA010	0,560 ud	Pomo puerta paso OCARIZ	12,66
	U19XI115	1,800 ud	Pernio latonado 9,5 cm	1,08
	U19XK510	5,000 ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,15
	U23IA005	0,200 m²	Vidrio laminar seguridad STADIP 33.1 PVB incoloro	5,50
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	5,79
		3,000 %	Costes indirectos	5,96
			TOTAL por m²	204,65
9.2	LPR010	ud	ud. Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado con sistema de desbloqueo desde el exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.	
	mo020	0,454 h	Oficial 1ª construcción.	7,83
	mo077	0,454 h	Ayudante construcción.	7,32
	mt26pca020...	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1000x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	248,51

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26pca100aa	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	97,014	97,01
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	360,670	10,82
		3,000 %	Costes indirectos	371,490	11,14
			TOTAL por ud		382,63
9.3	D20ZL205	m	m. Suministro y colocación de recercado de piedra pulida similar a la existente en el edificio e: 3 cm en encuentro de ventanas con pared.		
	U01FV001	0,700 h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	30,500	21,35
	EYP023	1,000 m	Madera esmaltada	24,999	25,00
	U19XK510	3,000 ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,030	0,09
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	46,440	1,39
		3,000 %	Costes indirectos	47,830	1,43
			TOTAL por m		49,26
9.4	D20ZR055	m	m. Suministro y colocación de tapajuntas en junta de dilatación formado por madera de TEKA de 7x1 cm, lijada y acabada con 2 manos de pintura al esmalte.		
	U01FV010	0,100 h	Oficial 1ª carpintero	16,500	1,65
	EYP020	1,100 m	Tapa juntas madera de TEKA	18,469	20,32
	U19XK510	4,000 ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,030	0,12
	U36GA540	0,080 L	Tapaporos	4,800	0,38
	U36GA030	0,080 L	Barniz sintético filt.10	11,549	0,92
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	23,390	0,70
		3,000 %	Costes indirectos	24,090	0,72
			TOTAL por m		24,81

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 10 VIDRIERÍA				
10.1	D24GH005	m²	m². Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS Silence o equivalente de $R_w=36$ dB (* simulación ISACO) y espesor total 22 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN incoloro de 4 mm y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con $U=1,6$ W/m²K y $g=0,62$ con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPD/1B1.	
	U01FZ303	1,150 h	Oficial 1ª vidriería	15,000
	U23GH005	1,006 m²	CLIMALIT PLUS SIL PLANITHERM XN 4/12/33.2Si 36dB*	72,996
	U23OV511	7,000 m	Sellado con silicona neutra	0,781
	U23OV520	1,500 ud	Materiales auxiliares	1,150
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	97,880
		3,000 %	Costes indirectos	100,820
TOTAL por m²				103,84

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 11 PINTURAS				
11.1	D35AC020	m²	m². Pintura plástica picada blanca o en color en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, lijado y emplastecido.	
	U01FZ101	0,120 h	Oficial 1ª pintor	15,500
	U01FZ105	0,120 h	Ayudante pintor	12,000
	U36CE200	0,066 kg	Latex concentrado transparente	6,750
	U36CC001	0,650 kg	Plástico p/picar mate blanco o color	5,550
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	7,360
		3,000 %	Costes indirectos	7,580
			TOTAL por m²	7,81
11.2	D35AM003	m²	m². Pintura en color para pilares redondos de fachada, de alta calidad con acabado texturado mate igual a los existentes en el edificio, transpirable e impermeable, en fase acuosa de resina acrílica de polisiloxano y arena fina de cuarzo ALPHALOXAN QUARZ de SIKKENS. Preparación con una mano de imprimación de Polisiloxanos ALPHALOXAN PRIMER de SIKKENS y dos manos de acabado a rodillo, brocha o pistola.	
	U01FZ101	0,080 h	Oficial 1ª pintor	15,500
	U01FZ105	0,080 h	Ayudante pintor	12,000
	U36AE101	0,091 L	Imprimación	3,930
	U36AA003	0,500 L	Pintura fachadas color	11,209
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	8,160
		3,000 %	Costes indirectos	8,400
			TOTAL por m²	8,65
11.3	101-4	m²	m2 Revestimiento mural tejido de fibra de vidrio TEXTURGLAS "E", con clasificación reacción al fuego B, s1 - d 0 según la norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certificado ecológico para productos textiles, Öko-Tex Standard 100, con un peso de 185 gr./m2 y una resistencia a la tracción de 900 N/5 cm. en urdimbre y 1.150 N/5 cm. en trama. Imprimación de la superficie, plastecido de golpes, extendido de cola especial "PEGAM-GLAS" formulada para fibra de vidrio, colocación del tejido y terminado con dos manos de pintura plástica en dispersión acuosa, conforme a la norma UNE 48243, consiguiéndose así la denominada "pintura armada".	
	1011	0,250 h	OFICIAL	19,000
	1013	0,030 kg	IMPRIMACION	2,000
	1014	0,200 kg	COLA ESPECIAL "PEGAM-GLAS"	3,600
	1016	0,250 l	PINTURA PLASTICA	5,000
	1040	1,050 m²	TEJIDO TEXTURGLAS "E"	5,200
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	12,240
		3,000 %	Costes indirectos	12,610
			TOTAL por m²	12,99

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMIN...				
12.1	ELECTR02	ud	UD. Suministro e instalación de cuadro de mando y protección de fuerza en ampliación, en armario metálico de chapa electrozincada, revestimiento anticorrosivo con polvo de epoxi y poliéster polimerizado, con puerta y cerradura, provisto de chasis, soporte de barras, placas y soportes aparellaje, flejes, peines cableado y accesorios IP-65, según esquema y memoria. Totalmente instalado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	
	MO015	8,000 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	8,000 H	Ayudante electricista	14,770
	U02EAE96	1,000 UD	Armario metálico de chapa electrozincada	87,094
	ELECT500	1,000 UD	Material electrico	184,310
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	523,000
		3,000 %	Costes indirectos	538,690
	TOTAL por ud			554,85
12.2	ELECTR01	ml	ML. Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro general de planta a cuadros auxiliares formado por conductores de cobre con aislamiento POL.Z1 (libre de halógenos, para una tensión asignada de 750 v), incluyendo p.p de protección magnetotérmica en cuadro general de 4x25A. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	
	MO015	0,150 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	0,150 H	Ayudante electricista	14,770
	U02ECALA675	3,000 ML	Conductor de cobre 4P+T/6 mm2-POL.Z1/750 v.	1,120
	U30JW122	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 32/gp5	0,860
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,420
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	9,360
		3,000 %	Costes indirectos	9,640
	TOTAL por ml			9,93
12.3	ELECTR10	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución emergencias desde cuadro de protección planta con conductores de 1,5 mm2 bajo tubo forroplás protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	
	MO015	0,200 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	0,150 H	Ayudante electricista	14,770
	U30JW001	1,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,290
	U30JW120	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,420
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	6,270
		3,000 %	Costes indirectos	6,460
	TOTAL por ml			6,65

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
12.4	ELECTR11	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución alumbrado desde cuadro de protección planta con conductores de 2,5 mm2 bajo tubo forroplas protección. Totalmente instalada, conexcionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.		
	MO015	0,130 H	Oficial electricista	16,680	2,17
	MO016	0,130 H	Ayudante electricista	14,770	1,92
	U30JW002	3,000 m	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,460	1,38
	U30JW121	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,620	0,62
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,420	0,42
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	6,510	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	6,710	0,20
			TOTAL por ml		6,91
12.5	D27JC005	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución para bases de enchufe formada por conductores de 3x(2x2,5+TT)mm2, bajo tubo tipo forroplas proteccion. Totalmente instalada, conexcionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.		
	MO015	0,150 H	Oficial electricista	16,680	2,50
	MO016	0,150 H	Ayudante electricista	14,770	2,22
	U30JW121	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,620	0,62
	U30JW002	3,000 m	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,460	1,38
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,420	0,42
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	7,140	0,21
		3,000 %	Costes indirectos	7,350	0,22
			TOTAL por ml		7,57
12.6	D27JC020	ml	ML. Suministro e instalación de línea de distribución red grupo desde cuadro de protección planta, con conductores de 2,5 mm bajo tubo tipo forroplas proteccion. Totalmente instalada, conexcionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.		
	MO015	0,100 H	Oficial electricista	16,680	1,67
	MO016	0,100 H	Ayudante electricista	14,770	1,48
	U30JW121	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,620	0,62
	U30JW002	3,000 m	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,460	1,38
	U30JW900	1,200 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,420	0,50
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	5,650	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	5,820	0,17
			TOTAL por ml		5,99

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.7	D27KA001	ud	UD. Suministro e instalación de punto de luz de interior con encendido simple, incluso colocación de luminaria, aislamiento conductor libre de halógeno, Simón o equivalente, parte proporcional de caja de derivación, conductor 2P+T/1,5 mm²/Cu/POL.Z1/750 v, tubo de protección D=20 mm, material auxiliar y elementos complementarios. Incluso p.p de mecanismos de primera calidad. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	
	MO015	0,450 H	Oficial electricista	7,51
	MO016	0,450 H	Ayudante electricista	6,65
	U30JW120	8,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	3,36
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,42
	U30JW001	24,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	6,96
	U30NV382	1,000 ud	Portalámparas para obra	0,75
	U30KA001	1,000 ud	Mecanismo Interruptor	4,65
	U30KA006	1,000 ud	Tecla sencilla	1,93
	U30KA062	1,000 ud	Marco simple	1,22
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,00
		3,000 %	Costes indirectos	1,03
			TOTAL por ud	35,48
12.8	D27KB005	ud	UD. Suministro e instalación de punto de luz de interior con encendido simple con pulsador, aislamiento conductor libre de halógeno, con regulador de intensidad de 1500W para aplique laterales y proyectores de salón de actos, parte proporcional de caja de derivación, conductor 2P+T/1,5 mm²/Cu/POL.Z1/750 v, tubo de protección D=20 mm, material auxiliar y elementos complementarios. Incluso p.p de mecanismos de primera calidad. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	
	MO015	0,200 H	Oficial electricista	3,34
	MO016	0,200 H	Ayudante electricista	2,95
	U30JW120	8,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	3,36
	U30JW001	18,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	5,22
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,42
	U30NV382	3,000 ud	Portalámparas para obra	2,25
	U30KG310	1,000 ud	Pulsador luz	6,35
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,72
		3,000 %	Costes indirectos	0,74
			TOTAL por ud	25,35

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.9	D27KB001	ud	ud. Punto de luz conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm² (libre de halógenos), incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, mecanismos conmutadores con tecla y marco respectivo. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	
	MO015	0,450 H	Oficial electricista	7,51
	MO016	0,450 H	Ayudante electricista	6,65
	U30JW120	15,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	6,30
	U30JW001	45,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	13,05
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,42
	U30KB001	2,000 ud	Conmutador	11,42
	U30KA006	2,000 ud	Tecla sencilla	3,86
	U30KA062	2,000 ud	Marco simple	2,44
	U30NV382	1,000 ud	Portalámparas para obra	0,75
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,57
		3,000 %	Costes indirectos	1,62
			TOTAL por ud	55,59
12.10	ELECTR09	ud	UD. Suministro e instalación de punto de enchufe con base sencilla, libre de halógenos, formado por base de enchufe completa 2P+T/10-16 A, Simón o equivalente, parte proporcional de caja de derivación, parte proporcional de conductor Cu/2P+T/2,5 mm²/POL.Z1/750 V, Parte proporcional de tubo de protección D=20 mm, incluso ayudas de albañilería, material auxiliar y elementos complementarios. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	
	MO015	0,250 H	Oficial electricista	4,17
	MO016	0,250 H	Ayudante electricista	3,69
	U02EVCDI	1,000 UD	Caja de derivación de interior	1,00
	U02EVCEE	1,000 UD	Caja de empotrar para enchufes	0,60
	U02EMBES...	1,000 UD	Base de enchufe schuko 2P+T/10-16 A	17,72
	U02ECALA275	24,000 ML	Conductor de cobre 2P+T/2,5 mm²-POL.Z1/750 v.	9,84
	U02ETUF20	6,000 ML	Tubo flexible corrugado de 20 mm	1,26
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,15
		3,000 %	Costes indirectos	1,18
			TOTAL por ud	40,61

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.11	IEM066	ud	ud. Suministro e instalación de base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko o equivalente, estanco, con grado de protección IP 55, monobloc, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa y caja con tapa, de color gris, instalada en superficie. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	mt33gbg517a	1,000 Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, estanco, con grado de protección IP 55 según IEC 60439, monobloc, de superficie, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa y caja con tapa, de color gris.	11,319
	mo003	0,251 h	Oficial 1ª electricista.	17,820
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,790
		3,000 %	Costes indirectos	16,110
			TOTAL por ud	16,59
12.12	D28AC001	ud	ud. Pantalla de LED de 37W 4000K regulable DALI. UGR<19 de 5300 lúmenes Modelo LUZESLED SPA841X4 o equivalente. Incluye la p.p. de interruptor crepuscular automático con interfaz DALI. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	MO015	0,350 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	0,350 H	Ayudante electricista	14,770
	PSIM720600...	1,000 ud	Pantalla LED 37W 4000K 5300 lúmenes regulable	154,992
	PSIM811300...	0,110 ud	Interruptor crepuscular automático	139,992
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	181,400
		3,000 %	Costes indirectos	186,840
			TOTAL por ud	192,45
12.13	USIM72060140-883	ud	ud. Pantalla de LED de 41W 4000K Modelo LUZESLED RC125B34S/4000K PSUW60LOC 41W o equivalente. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	MO015	0,349 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	0,349 H	Ayudante electricista	14,770
	PSIM720601...	1,000 u	Pantalla LED 41W 4000K 5	84,995
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	95,970
		3,000 %	Costes indirectos	98,850
			TOTAL por ud	101,82
12.14	D28AA001	ud	ud. Regleta de LED estanca de 150 cm 22W color 4000K modelo LUZESLED LZ-T822W o equivalente, con protector de metacrilato mate. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	MO015	0,200 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	0,200 H	Ayudante electricista	14,770
	U31AA002	1,000 ud	Regleta LUZESLED LZ-T822W	37,998
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	44,290
		3,000 %	Costes indirectos	45,620
			TOTAL por ud	46,99

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
12.15	USIM72522030-983	ud	ud. Foco Downlight LED de 22W y 2100 lm, con driver regulable y tecnología SMD color 3000K, modelo Philips Lighting DN130B D217 o equivalente, incluso p.p. de sujeciones. Totalmente montada, conexionada y probada.		
	MO015	0,299 H	Oficial electricista	16,680	4,99
	MO016	0,199 H	Ayudante electricista	14,770	2,94
	PSIM725220...	1,000 u	Downlight led de 22W	44,998	45,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	52,930	1,59
		3,000 %	Costes indirectos	54,520	1,64
			TOTAL por ud		56,16
12.16	D28AG920	ud	ud. Foco Downlight LED de 21.5W y 2400 lm, con driver regulable y tecnología SMD color 3000K, modelo Philips Lighting DN571B PSE-E o equivalente, incluso p.p. de sujeciones. Totalmente montada, conexionada y probada.		
	MO015	0,300 H	Oficial electricista	16,680	5,00
	MO016	0,200 H	Ayudante electricista	14,770	2,95
	U31AG830	1,000 ud	Downlight led de 21.5	67,996	68,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	75,950	2,28
		3,000 %	Costes indirectos	78,230	2,35
			TOTAL por ud		80,58
12.17	USIM63042333-033	ud	ud. Proyector LED orientable de 20W sobre carril electrificado de tres circuitos, color blanco. Totalmente montada, conexionada y probada.		
	MO015	0,299 H	Oficial electricista	16,680	4,99
	MO016	0,199 H	Ayudante electricista	14,770	2,94
	PSIM630423...	1,000 u	Proyector LED 20W	49,997	50,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	57,930	1,74
		3,000 %	Costes indirectos	59,670	1,79
			TOTAL por ud		61,46
12.18	D28AE001	ml	ml. Carril electrificado con paso universal de 3 circuitos, de una fase, diámetro 34 mm, toma de tierra clase I, i/p.p. de adaptador de suspensión, cable de suspensión, acoplador, curvas rígidas, replanteo, pequeño material y conexionado.		
	U01AA007	0,250 h	Oficial primera	16,780	4,20
	U01AA009	0,250 h	Ayudante	14,860	3,72
	U31AE005	1,000 m	Carril paso universal 3 circuitos i/codos	20,999	21,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	28,920	0,87
		3,000 %	Costes indirectos	29,790	0,89
			TOTAL por ml		30,68

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.19	D28AK001	ud	ud. Aplique decorativo de pared para interior con LED de 8W. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	MO015	0,300 H	Oficial electricista	16,680 5,00
	U31AK005	1,000 ud	Aplique decorativo LED 8W	22,999 23,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	28,000 0,84
		3,000 %	Costes indirectos	28,840 0,87
			TOTAL por ud	29,71
12.20	D28ED655	ud	ud. Aplique de pared para exterior E27. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	MO015	0,300 H	Oficial electricista	16,680 5,00
	U31ED655	1,000 ud	Aplique exterior E27	45,528 45,53
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	50,530 1,52
		3,000 %	Costes indirectos	52,050 1,56
			TOTAL por ud	53,61
12.21	AYUELEC	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de electricidad. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	
	mo029INS	0,030 h	Oficial 2ª construcción.	15,050 0,45
	mo060INS	0,018 h	Peón ordinario construcción.	13,970 0,25
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,700 0,02
		3,000 %	Costes indirectos	0,720 0,02
			TOTAL por m²	0,74

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN				
13.1	D30DK001	ud	ud. Suministro e instalación de caldera monobloc de chapa de acero, de baja temperatura, modelo CPA-BTH 55kW o equivalente, 3 pasos de humos rodeando completamente el hogar enteramente refrigerado por agua, fuerte aislamiento térmico, puerta frontal con posibilidad de giro a izquierda o a derecha, para quemador presurizado de gasóleo o gas, potencia útil de 55 kW, peso 285 kg, dimensiones 810x870x1254 mm, de 4 elementos ensamblados, con cuadro de regulación para la regulación de la caldera en función de la temperatura exterior, de un circuito de calefacción, del circuito de A.C.S. y del circuito de recirculación de A.C.S., con sonda de temperatura exterior, módulo para el control de 2 circuitos de calefacción con válvulas mezcladoras, sonda de temperatura para regulación de la temperatura de impulsión o retorno del agua. Incluso contador eléctrico, válvula de seguridad, purgadores, pirotato y desagüe a sumidero para el vaciado de la caldera y el drenaje de la válvula de seguridad, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión que enlaza la caldera con la chimenea. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.	
	U01FY220	5,000 h	Cuadrilla calefacción	29,500
	U29DK001	1,000 ud	Caldera CPA-BTH 55kW	2.209,881
	CALEFA600	1,000 ud	Quemador presurizado para gasóleo de 120 kW	789,958
	CALEFA601	1,000 ud	Módulo para el control de 2 circuitos de calefacción	306,134
	CALEFA602	1,000 ud	Sonda de temperatura para regulación	41,928
	CALEFA603	1,000 ud	Válvula de seguridad, de latón, con rosca de 1/2"	4,420
	CALEFA604	2,000 ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2"	6,920
	CALEFA605	1,000 ud	Desagüe a sumidero, para el drenaje de la válvula de seguridad	14,999
	CALEFA606	10,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm	0,260
	CALEFA607	20,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS)	0,410
	CALEFA608	1,000 ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción	1,680
	CALEFA609	1,000 ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,400
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	3.542,540
		3,000 %	Costes indirectos	3.648,820
			TOTAL por ud	3.758,28

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
13.2	ICD020	ud	ud. Suministro e instalación de depósito homologado de gasóleo de superficie de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) para instalación en interior de edificaciones, de doble pared, con una capacidad de 1500 litros, para pequeños consumos individuales. Incluso indicador de nivel, contador, detector de fugas, cuatro bocas de entrada/salida, canalización hasta caldera con tubería de cobre de 18 mm de diámetro protegida con funda de tubo de PVC, válvulas y accesorios de conexión, y elementos de protección según normativa. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación del depósito sobre los apoyos. Montaje de válvulas y accesorios. Colocación de la boca de carga y la tapa de registro. Colocación y fijación de la canalización hasta la caldera. Conexionado a la red de tierra. Realización de pruebas de servicio.		
	mo004	1,500 h	Oficial 1ª calefactor.	17,820	26,73
	mo103	1,500 h	Ayudante calefactor.	16,100	24,15
	mt38dep110f	1,000 Ud	Depósito de gasóleo de polietileno (PEAD/HDPE), de superficie, de doble pared, con una capacidad de 1500 litros, para pequeños consumos individuales, según UNE-EN 13341. Incluso elementos de protección según normativa.	724,961	724,96
	mt38dep022a	1,000 Ud	Indicador de nivel para depósito de combustibles líquidos.	177,240	177,24
	mt38dep023a	1,000 Ud	Interruptor de nivel para depósito de combustibles líquidos.	33,248	33,25
	mt38dep024c	1,000 Ud	Conjunto de boca de carga, valvulería y accesorios de conexión para depósito de combustibles líquidos.	96,544	96,54
	mt43tco010ca	10,000 m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057.	2,389	23,89
	mt35aia090md	10,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,159	21,59
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1.128,350	33,85
		3,000 %	Costes indirectos	1.162,200	34,87
			TOTAL por ud		1.197,07

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
13.3	D30VG068	ud	ud. Suministro e instalación de panel doble con convector doble, de chapa de acero, en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 600x450x100 mm, emisión calorífica 689 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1, incluso tapones, reducciones y juntas, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, anclajes, soportes, racores de conexión a la tubería de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.		
		U01FY205	0,500 h	Oficial 1ª calefactor	8,34
		U01FY208	0,500 h	Ayudante calefacción	7,39
		PANEL750	1,000 ud	Panel doble con doble convector 600x450x100 PCCP	99,99
		U29VN132	1,000 ud	Juego 2 soportes ménsula de atornillar panel 600 mm	5,08
		U29VN125	1,000 ud	Válvula simple reglaje escuadra 1/2"	5,90
		U29VN145	1,000 ud	Detentor regulación externa escuadra 1/2"	5,90
		U29VN158	1,000 ud	Tapón ciego 1/2"	1,23
		%0100	3,000 %	Medios auxiliares	4,01
			3,000 %	Costes indirectos	4,14
		TOTAL por ud			141,98
13.4	D30VG069	ud	ud. Suministro e instalación de panel doble con convector doble, de chapa de acero, en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 600x1200x100 mm, emisión calorífica 1836 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1, incluso tapones, reducciones y juntas, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, anclajes, soportes, racores de conexión a la tubería de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.		
		U01FY205	0,500 h	Oficial 1ª calefactor	8,34
		U01FY208	0,500 h	Ayudante calefacción	7,39
		PANEL1200	1,000 ud	Panel doble con doble convector 600x1200x100 PCCP	166,36
		U29VN132	1,000 ud	Juego 2 soportes ménsula de atornillar panel 600 mm	5,08
		U29VN125	1,000 ud	Válvula simple reglaje escuadra 1/2"	5,90
		U29VN145	1,000 ud	Detentor regulación externa escuadra 1/2"	5,90
		U29VN158	1,000 ud	Tapón ciego 1/2"	1,23
		%0100	3,000 %	Medios auxiliares	6,01
			3,000 %	Costes indirectos	6,19
		TOTAL por ud			212,40

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.5	D29VA005	ud	ud. Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).B) Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	U01FY205	2,000 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	2,000 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28AA101	2,000 m	Tubería acero negro soldado 1/2"	8,730
	U28GS005	3,000 ud	Válvulas	7,740
	U28AJ300	1,000 ud	Filtros	4,980
	U28LA010	1,000 ud	Contador agua fría	44,308
	CALEFA701	2,000 ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	0,510
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	153,890
		3,000 %	Costes indirectos	158,510
		TOTAL por ud		163,27
13.6	D29AA100	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	U01FY205	0,400 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U28AA100	1,000 m	Tubería acero negro soldado 3/8"	6,600
	U01FY208	0,400 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28AA200	0,400 ud	Accesorios acero negro 3/8"	0,660
	U15AM520	1,000 m	Coquilla SH/ARMAFLEX 12 mm tub. cobre	0,780
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	20,220
		3,000 %	Costes indirectos	20,830
		TOTAL por m		21,45

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.7	D29AA101	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexonada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	U01FY205	0,450 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	0,500 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28AA101	1,000 m	Tubería acero negro soldado 1/2"	8,730
	U28AA201	0,400 ud	Accesorios acero negro 1/2"	0,580
	U15AM520	1,000 m	Coquilla SH/ARMAFLEX 12 mm tub. cobre	0,780
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	24,640
		3,000 %	Costes indirectos	25,380
			TOTAL por m	26,14
13.8	D29AA102	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexonada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	U01FY205	0,500 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	0,600 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28AA102	1,000 m	Tubería acero negro soldado 3/4"	10,269
	U28AA202	0,400 ud	Accesorios acero negro 3/4"	0,760
	U15AM520	1,000 m	Coquilla SH/ARMAFLEX 12 mm tub. cobre	0,780
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	28,550
		3,000 %	Costes indirectos	29,410
			TOTAL por m	30,29

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.9	D29AA103	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexonada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	U01FY205	0,600 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	0,700 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28AA103	1,000 m	Tubería acero negro soldado 1"	11,779
	U28AA203	0,400 ud	Accesorios acero negro 1"	1,210
	U15AM520	1,000 m	Coquilla SH/ARMAFLEX 12 mm tub. cobre	0,780
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	33,390
		3,000 %	Costes indirectos	34,390
			TOTAL por m	35,42
13.10	D29AA104	m	m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexonada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	U01FY205	0,650 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	0,750 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28AA104	1,000 m	Tuber.acero negro soldado 1 1/4"	16,679
	U28AA204	0,400 ud	Accesorios acero negro 1 1/4"	1,950
	U15AM520	1,000 m	Coquilla SH/ARMAFLEX 12 mm tub. cobre	0,780
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	40,160
		3,000 %	Costes indirectos	41,360
			TOTAL por m	42,60

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.11	D29AA106	ud	m. Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).B) Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	U01FY205	0,700 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	0,700 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28AA103	2,000 m	Tubería acero negro soldado 1"	11,779
	U28DF103	1,000 ud	Válvula esfera 1"	9,809
	CALEFA701	2,000 ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	0,510
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	56,410
		3,000 %	Costes indirectos	58,100
			TOTAL por ud	59,84
13.12	D29MA005	ud	ud. Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,104 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	U01FY205	3,000 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	3,000 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28MA300	1,000 ud	Electrobomba centrífuga de tres velocidades de 0,104 kW	164,221
	U28DF103	1,000 ud	Válvula esfera 1"	9,809
	U28DM105	1,000 ud	Válvula retención 1"	5,180
	CALEFA703	1,000 ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm	23,839
	U28DF101	1,000 ud	Válvula esfera 1/2"	5,200
	U30JW001	8,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,290
	U30JW125	8,000 m	Tubo PVC rígido M 20/gp5	1,170
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	314,280
		3,000 %	Costes indirectos	323,710
			TOTAL por ud	333,42

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
13.13	ICS040	ud	ud. Suministro e instalación de vaso de expansión cerrado con una capacidad de 80 l, 745 mm de altura, 450 mm de diámetro, con rosca de 1" de diámetro y 10 bar de presión, incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.		
	mo004	1,004 h	Oficial 1ª calefactor.	17,820	17,89
	mo103	1,004 h	Ayudante calefactor.	16,100	16,16
	mt38vex010l	1,000 Ud	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 80 l, 745 mm de altura, 450 mm de diámetro, con rosca de 1" de diámetro y 10 bar de presión.	134,823	134,82
	mt42www040	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	10,999	11,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	179,870	5,40
		3,000 %	Costes indirectos	185,270	5,56
			TOTAL por ud		190,83
13.14	D29DS110	ud	ud. Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	U01FY205	0,300 h	Oficial 1ª calefactor	16,680	5,00
	U28DS110	1,000 ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2"	6,920	6,92
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	11,920	0,36
		3,000 %	Costes indirectos	12,280	0,37
			TOTAL por ud		12,65
13.15	D29LA001	ud	ud. Suministro e instalación de contador de agua para calefacción de chorro único, con emisor de impulsos, para roscar, de 15 mm de diámetro nominal y temperatura máxima del líquido conducido 120°C, incluso filtro retenedor de residuos, válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación del contador. Conexionado.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	U01FY205	0,700 h	Oficial 1ª calefactor	16,680	11,68
	U01FY208	0,700 h	Ayudante calefacción	14,770	10,34
	U28LA001	1,000 ud	Contador de agua para calefacción de chorro único	104,604	104,60
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	126,620	3,80
		3,000 %	Costes indirectos	130,420	3,91
			TOTAL por ud		134,33

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.16	D30YA001	ud	ud. Suministro e instalación de control centralizado de la instalación de calefacción, para circuito de radiadores, compuesto por central de regulación y módulo de ambiente para circuito de radiadores. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	U01FY205	5,000 h	Oficial 1ª calefactor	16,680
	U01FY208	5,000 h	Ayudante calefacción	14,770
	U28YA001	1,000 ud	Central Regulación	191,990
	U30JW001	110,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,290
	U30JW125	55,000 m	Tubo PVC rígido M 20/gp5	1,170
	U28YA030	1,000 ud	Módulo de ambiente, para el control de la temperatura de cada circuito de radiadores.	160,991
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	606,480
		3,000 %	Costes indirectos	624,670
			TOTAL por ud	643,41
13.17	D29CB065	m	m. Chimenea de salida de humos realizada con tubo de doble pared de acero inoxidable, con aislamiento intermedio, con D=200 mm, totalmente colocado i/ p.p de piezas especiales: registro de limpieza de solidos y liquidos en la parte inferior, abrazaderas, tapajuntas, caperuza plana de remate y medios auxiliares necesarios para la realización de los trabajos.	
	U01FY220	0,250 h	Cuadrilla calefacción	29,500
	U29ZJ119	1,070 ud	Chimenea Chimetal inox/inox D200-1 m	61,387
	U29ZJ329	0,080 ud	T 45°c/tapa Chimetal inox/inox D250	140,482
	U29ZJ905	1,250 ud	Abrazadera universal	8,140
	U29ZJ338	0,080 ud	Caperuza plana Chimetal inox/inox D200	22,169
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	96,250
		3,000 %	Costes indirectos	99,140
			TOTAL por m	102,11

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.18	IVV030	m	ml Suministro e instalación de conducto de ventilación con resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-1 formado por placa rígida a base de fibras, silicatos y otros aditivos, Promatect L500 "PROMAT" o equivalente, de 52 mm de espesor, densidad 500 kg/m³, conductividad térmica 0,09 W/(mK), tiras de 150 mm de anchura de placa rígida a base de silicatos y otros aditivos, Promatect L "PROMAT" o equivalente, de 30 mm de espesor, densidad 450 kg/m³, conductividad térmica 0,083 W/(mK), para cubrir las juntas entre secciones de conducto y adhesivo de fibras de vidrio modificadas, K84 "PROMAT", para sellado de estanqueidad entre placa y trasdosado y entre placas. Incluso p/p de recortes, uniones, refuerzos, embocaduras, accesorios de montaje y elementos de fijación y sellado de paso del conducto a través de elementos constructivos resistentes al fuego, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado según especificaciones del fabricante. Se incluye también en esta partida el forrado del conducto con placas de cartón yeso de 15 mm de espesor sujeta con estructura de acero galvanizado.	
		mo011	0,200 h Oficial 1ª montador.	17,820
		mo080	0,200 h Ayudante montador.	16,130
		mt20cpi420d	0,200 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos rectangulares de PVC	4,260
		mt20cpi020de	1,100 m2 Placa rígida Promatect L500 "PROMAT", de 52 mm	93,830
		mt11var010	0,100 Kg Adhesivo de fibras de vidrio	3,730
		U32FE030	0,150 m2 Placa rígida Promatect L "PROMAT", de 30 mm	59,577
		U10JA003	0,850 m² Placa Pladur N-15 mm	3,790
		U10JA136	4,000 m Perfilaría de acero galvanizado	0,940
		%0100	3,000 % Medios auxiliares	127,140
			3,000 % Costes indirectos	130,950
		TOTAL por m		134,88
13.19	AYUDACLIMA	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	
		mo060INS	0,028 h Peón ordinario construcción.	13,970
		mo029INS	0,030 h Oficial 2ª construcción.	15,050
		%0100	3,000 % Medios auxiliares	0,840
			3,000 % Costes indirectos	0,870
		TOTAL por m²		0,90

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

14.1 VENTILA01	ud	UD. Suministro e instalación de Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 3100 m³/h, eficiencia sensible 52,5%, para montaje horizontal dimensiones 1250x1250x600 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADB-D 30 AH "S&P" o equivalente, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 355 mm de diámetro con junta estanca y filtros F7+F9 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos monofásicos de 3 velocidades de 550 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.			
	U01MCC	3,000 H	Cuadrilla climatización	18,020	54,06
	U32GB005	1,000 ud	Juegos de filtros F7+F9	434,977	434,98
	U02CLREC...	1,000 UD	Recuperador calor aire-aire 3100 m³/h	2.236,340	2.236,34
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	2.725,380	81,76
		3,000 %	Costes indirectos	2.807,140	84,21
	TOTAL por ud				2.891,35

14.2 VENTILA02	ud	ud. Suministro e instalación de Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 5300 m³/h, eficiencia sensible 52%, para montaje horizontal dimensiones 2000x2000x820 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADT-D 55 AH "S&P" o equivalente, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 500 mm de diámetro con junta estanca y filtro F7+F9 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 1100 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55. Totalmente montado, conexionado y probado.			
	U01MCC	3,000 H	Cuadrilla climatización	18,020	54,06
	U32GB005	1,000 ud	Juegos de filtros F7+F9	434,977	434,98
	U32WA116	1,000 ud	Recuperador calor aire-aire 5300 m³/h	4.468,270	4.468,27
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	4.957,310	148,72
		3,000 %	Costes indirectos	5.106,030	153,18
	TOTAL por ud				5.259,21

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.3	VENTILA03	m2	M2. Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.C) Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.D) Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Totalmente montado, conexionado y probado.	
		U01MCC	0,449 H Cuadrilla climatización	18,020 8,09
		U02VECCHFV	1,150 M2 Metro cuadrado de chapa de fibra de vidrio 2,5-3,0 cm.	8,340 9,59
		U32WA109	1,500 m Cinta autoadhesiva de aluminio de 50 micras de espesor y 65 mm	0,190 0,29
		U32WA107	0,500 ud Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado	4,260 2,13
		U32WA111	0,100 ud Repercusión material auxiliar para fijación y confección	13,299 1,33
		%0100	3,000 % Medios auxiliares	21,430 0,64
			3,000 % Costes indirectos	22,070 0,66
			TOTAL por m2	22,73
14.4	VENTILA04	ud	UD. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
		U01MCC	0,698 H Cuadrilla climatización	18,020 12,58
		U32FA003	1,000 ud Rejilla impulsión 225x125 simple	40,608 40,61
		%0100	3,000 % Medios auxiliares	53,190 1,60
			3,000 % Costes indirectos	54,790 1,64
			TOTAL por ud	56,43

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
14.5	VENTILA05	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	U01FY310	0,499 h	Oficial primera climatización	16,500	8,23
	U32FA005	1,000 ud	Rejilla impulsión 325x125 simple	52,777	52,78
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	61,010	1,83
		3,000 %	Costes indirectos	62,840	1,89
	TOTAL por ud				64,73
14.6	VENTILA06	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	U01FY310	0,499 h	Oficial primera climatización	16,500	8,23
	U32FA010	1,000 ud	Rejilla impulsión 425x125 simple	62,097	62,10
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	70,330	2,11
		3,000 %	Costes indirectos	72,440	2,17
	TOTAL por ud				74,61

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.7	D31FA003	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	U01FY310	0,500 h	Oficial primera climatización	16,500
	U32BC505	1,000 ud	Rejilla impulsión 525x125 simple	71,996
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	80,250
		3,000 %	Costes indirectos	82,660
			TOTAL por ud	85,14
14.8	VENTILA07	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	U01FY310	0,499 h	Oficial primera climatización	16,500
	U32FA110	1,000 ud	Rejilla retorno 325x125 mm	27,499
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	35,730
		3,000 %	Costes indirectos	36,800
			TOTAL por ud	37,90
14.9	VENTILA08	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	U01FY310	0,499 h	Oficial primera climatización	16,500
	U32FA120	1,000 ud	Rejilla retorno 425x125 mm	32,898
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	41,130
		3,000 %	Costes indirectos	42,360
			TOTAL por ud	43,63

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
14.10	D31FC180	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	U01FY310	0,500 h	Oficial primera climatización	16,500	8,25
	U32FA180	1,000 ud	Rejilla retorno 525x125 mm	38,228	38,23
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	46,480	1,39
		3,000 %	Costes indirectos	47,870	1,44
			TOTAL por ud		49,31
14.11	VENTILA09	ud	ud. Suministro y montaje de rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	U01FY310	0,699 h	Oficial primera climatización	16,500	11,53
	U32FA115	1,000 ud	Rejilla intemperie lama horizontal 800x330 mm c/marco	93,204	93,20
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	104,730	3,14
		3,000 %	Costes indirectos	107,870	3,24
			TOTAL por ud		111,11
14.12	IVG040	ud	ud Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 400x400 mm, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluso el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto.		
	mo011	2,750 h	Oficial 1ª montador.	17,820	49,01
	mo080	2,750 h	Ayudante montador.	16,130	44,36
	mt20cpf020c...	1,000 Ud	Compuerta cortafuegos rectangular EI 120	307,100	307,10
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	400,470	12,01
		3,000 %	Costes indirectos	412,480	12,37
			TOTAL por ud		424,85

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
14.13	AYUDAVENT	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ventilación. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.		
	mo029INS	0,018 h	Oficial 2ª construcción.	15,050	0,27
	mo060INS	0,015 h	Peón ordinario construcción.	13,970	0,21
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,480	0,01
		3,000 %	Costes indirectos	0,490	0,01
			TOTAL por m²		0,50

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS					
15.1	D34CE035	ud	ud. Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
	U01FY105	6,150 h	Oficial 1ª fontanero	16,680	102,58
	U01FY110	6,150 h	Ayudante fontanero	14,770	90,84
	U35CE035	1,000 ud	Grupo de presión de agua contra incendios	4.321,398	4.321,40
	U35CE107	1,000 ud	Caudalímetro para grupo contra incendios	247,937	247,94
	U35LA105	1,000 ud	Material auxiliar para instalaciones contra incendios	1,400	1,40
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	4.764,160	142,92
		3,000 %	Costes indirectos	4.907,080	147,21
			TOTAL por ud		5.054,29

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15.2	D34AF092	ud	ud. Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas, sobre base resistente (incluida en este precio), garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2 1/2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio)		
	U01FY105	6,000 h	Oficial 1ª fontanero	16,680	100,08
	U01FY110	6,000 h	Ayudante fontanero	14,770	88,62
	U35AF092	1,000 ud	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2050 mm de diámetro	1.261,932	1.261,93
	U35AF021	1,000 ud	Válvula de flotador 2 1/2"	260,156	260,16
	U28DF105	1,000 ud	Válvula esfera 1 1/2"	24,699	24,70
	CALEFA703	1,000 ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm	23,839	23,84
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1.759,330	52,78
		3,000 %	Costes indirectos	1.812,110	54,36
			TOTAL por ud		1.866,47
15.3	D34AF007	m	m. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 2 1/2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.		
	U01FY105	0,250 h	Oficial 1ª fontanero	16,680	4,17
	U01FY110	0,250 h	Ayudante fontanero	14,770	3,69
	U35AW010	1,000 m	Tubería acero Din 2440 2 1/2"	51,667	51,67
	U35AW030	0,200 ud	Codo acero 2 1/2"	29,808	5,96
	U35AW050	0,400 ud	Manguito acero 2 1/2"	23,019	9,21
	U35AW070	0,200 ud	T acero 2 1/2"	40,488	8,10
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	82,800	2,48
		3,000 %	Costes indirectos	85,280	2,56
			TOTAL por m		87,84

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
15.4	D34AF006	m	m. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada. instalada.	
	U01FY105	0,250 h	Oficial 1ª fontanero	4,17
	U01FY110	0,250 h	Ayudante fontanero	3,69
	U35AW009	1,000 m	Tubería acero Din 2440 2"	39,77
	U35AW029	0,200 ud	Codo acero 2"	1,60
	U35AW049	0,400 ud	Manguito acero 2"	2,56
	U35AW069	0,200 ud	T acero 2"	2,33
	%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,79
		3,000 %	Costes indirectos	1,74
		TOTAL por m		59,65
15.5	D34AI020	ud	ud. Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	U01FY105	2,800 h	Oficial 1ª fontanero	46,70
	U01FY110	2,800 h	Ayudante fontanero	41,36
	U35AI020	1,000 ud	Armaario completo-manguera semirrígida 20 m	367,49
	U23AA010	0,320 m²	Vidrio incoloro PLANICLEAR 5 mm	4,57
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	13,80
		3,000 %	Costes indirectos	14,22
		TOTAL por ud		488,14

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
15.6	D27QA160	ud	ud. Bloque autónomo de emergencia IP43 IK04, modelo DAISALUX serie Block P30 A o equivalente, adosado pared disponible en blanco, gris plata o negro, de 200 lúmenes con lámpara LED para altura de colocación de 2 a 4 m. Cuerpo externo en aluminio pintado, apto para montaje en superficies normalmente inflamables. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería Ni-MH protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-permanente. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Incluso p.p. de línea de alimentación, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
	U01FY630	0,200 h	Oficial primera electricista	3,20
	U01FY635	0,150 h	Ayudante electricista	2,10
	U30JW120	8,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	3,36
	U30JW001	18,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	5,22
	U30QA160	1,000 ud	Bloque autónomo emergencia DAISALUX block P30 lámpara LED	72,36
	U31AO050	1,000 ud	Conjunto etiquetas y pequeño material	3,18
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	2,68
		3,000 %	Costes indirectos	2,76
	TOTAL por ud			94,86
15.7	D28AO550	ud	ud. Baliza IP62 IK 07 Daisalux mod. LYRA R/B. Embellecedor redondo con acabado inox. 43,5 mm de diámetro. Difusor transparente, opal u opal personalizable. Fuente de luz LED en color blanco. Tensión de alimentación 230V a.c. Señalización en presencia de red. Construidos según norma UNE EN 60 598 1, conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética, de Baja Tensión y RoHS 2004/108/CE, 2006/95/CE y 2011/65/UE. Apta para cumplir CTE DB-SU4 y REBT ITC-BT-28. Incluso p.p de línea de alimentación. Totalmente instalada.	
	U01AA007	0,250 h	Oficial primera	4,20
	U31AO550	1,000 ud	Baliza redonda Daisalux LYRA R/B	42,07
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,39
		3,000 %	Costes indirectos	1,43
	TOTAL por ud			49,09
15.8	PCI03	ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte, accesorios de montaje y señalética. Totalmente montado.	
	PCI102	1,000 ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg	64,34
	MO003	0,100 h.	Peón ordinario	1,48
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,97
		3,000 %	Costes indirectos	2,03
	TOTAL por ud			69,82

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15.9	IOX010	ud	ud. Suministro y colocación de extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 50 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso ruedas. Totalmente montado.		
	mo113	0,049 h	Peón ordinario construcción.	15,920	0,78
	mt41ixi020b	1,000 Ud	Extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 50 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	331,962	331,96
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	332,740	9,98
		3,000 %	Costes indirectos	342,720	10,28
			TOTAL por ud		353,00
15.10	D27VB010	ud	ud. Ampliación de la instalación de alarma existente en el centro consistente en la conexión a la central existente de los detectores y pulsadores de la ampliación.		
	U01FY630	8,000 h	Oficial primera electricista	16,000	128,00
	U01FY635	7,999 h	Ayudante electricista	14,000	111,99
	U30JW120	80,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,420	33,60
	U30JW001	52,000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,290	15,08
	U30VB270	52,000 m	Cable homologado KNX 2 x 2 x 0,8	1,500	78,00
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	366,670	11,00
		3,000 %	Costes indirectos	377,670	11,33
			TOTAL por ud		389,00
15.11	IOD004	ud	ud. Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado del pulsador de alarma.		
	mt41pig110	1,000 Ud	Pulsador de alarma	11,639	11,64
	mo006	0,501 h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	17,820	8,93
	mo105	0,501 h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	16,100	8,07
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	28,640	0,57
		3,000 %	Costes indirectos	29,210	0,88
			TOTAL por ud		30,09

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15.12	IOD102	ud	ud. Suministro e instalación de detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso zócalo suplementario y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación del zócalo suplementario. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado.		
	mt41pig520	1,000 Ud	Detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota, según UNE-EN 54-5 y UNE-EN 54-7.	43,639	43,64
	mt41pig550	1,000 Ud	Base universal, de ABS color blanco, para detector analógico.	9,061	9,06
	mt41pig551	1,000 Ud	Zócalo suplementario de base universal, de ABS color blanco, para instalación con canalización fija en superficie.	4,601	4,60
	mo006	0,501 h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	17,820	8,93
	mo105	0,501 h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	16,100	8,07
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	74,300	1,49
		3,000 %	Costes indirectos	75,790	2,27
			TOTAL por ud		78,06
15.13	D34MA010	ud	ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23034 y CTE/DB-SI 3.		
	U01AA009	0,150 h	Ayudante	14,860	2,23
	U35MC005	1,000 ud	Pla.salida emer.297x148	8,200	8,20
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	10,430	0,31
		3,000 %	Costes indirectos	10,740	0,32
			TOTAL por ud		11,06
15.14	D34MA005	ud	ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23034 y CTE/DB-SI 3.		
	U01AA009	0,150 h	Ayudante	14,860	2,23
	U35MA005	1,000 ud	Placa señaliz.plástic.297x210	10,039	10,04
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	12,270	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	12,640	0,38
			TOTAL por ud		13,02

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15.15	AYUDAINCE	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación contra incendios. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.		
	mo029INS	0,018 h	Oficial 2ª construcción.	15,050	0,27
	mo060INS	0,020 h	Peón ordinario construcción.	13,970	0,28
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	0,550	0,02
		3,000 %	Costes indirectos	0,570	0,02
			TOTAL por m²		0,59

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 16 INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS				
16.1	D27XD205	m	m. Cableado para circuito informático en red realizado con cable apantallado categoría 6 formado por 4 pares señalizados con distintos colores, i/tubo corrugado 13/20 en circuito independiente de otras instalaciones, totalmente colocado i/ cajas de distribución y p/p conexionado de servidor y ordenador con clavija RJ45.	
	MO015	0,100 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	0,100 H	Ayudante electricista	14,770
	U30JW805	1,000 m	Cable informático categoría 6 (4x2)	1,060
	U30JW825	0,330 ud	Clavija informatica RJ45	0,350
	U30JW120	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,420
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,420
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	5,170
		3,000 %	Costes indirectos	5,330
			TOTAL por m	5,49
16.2	D27XH115	ud	ud. Conjunto modular para puesto de informática de empotrar en pared TM-3 de CYMEN compuesto de: 4 enchufes con toma de tierra lateral y dos tomas RJ45 para ordenador, incluso acometida eléctrica desde la caja general de distribución realizada en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), totalmente montado e instalado.	
	MO015	0,200 H	Oficial electricista	16,680
	MO016	0,200 H	Ayudante electricista	14,770
	U30JW120	6,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,420
	U30JW002	24,000 m	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,460
	U30JW965	1,000 ud	Conjunto informatica emp. 4+2	124,384
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	144,230
		3,000 %	Costes indirectos	148,560
			TOTAL por ud	153,02

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
16.3	IAA120	ud	ud. Suministro e instalación de toma para la instalación de proyector audiovisual (no incluido proyector), copuesta de toma de corriente de 16A y toma de RJ45. Incluso soporte metálico desde forjado hasta falso techo. Totalmente montada, conexiónada y probada.		
	mo001	0,350 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	17,820	6,24
	mt40irf050a	1,000 Ud	Toma para proyector	4,615	4,62
	U02EMBES...	1,000 UD	Base de enchufe schuko 2P+T/10-16 A	17,719	17,72
	U02EVCEE	1,000 UD	Caja de empotrar para enchufes	0,600	0,60
	U02ETUF20	6,000 ML	Tubo flexible corrugado de 20 mm	0,210	1,26
	U02ECALA275	24,000 ML	Conductor de cobre 2P+T/2,5 mm2-POL.Z1/750 v.	0,410	9,84
	U30JW805	30,000 m	Cable informático categoría 6 (4x2)	1,060	31,80
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	72,080	2,16
		3,000 %	Costes indirectos	74,240	2,23
			TOTAL por ud		76,47
16.4	D27NA211	ud	ud. Toma altavoz realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluido guía de alambre galvanizado, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma altavoz Legrand Galea en blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.		
	MO015	0,200 H	Oficial electricista	16,680	3,34
	MO016	0,200 H	Ayudante electricista	14,770	2,95
	U30JW120	6,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,420	2,52
	U30JW900	1,000 ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,420	0,42
	U30NA099	1,000 ud	Toma altavoz	29,688	29,69
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	38,920	1,17
		3,000 %	Costes indirectos	40,090	1,20
			TOTAL por ud		41,29
16.5	D27XH215	ud	ud. Desmontaje y montaje de altavoz interior, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos sobre camión o contenedor.		
	MO016	0,650 H	Ayudante electricista	14,770	9,60
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	9,600	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	9,890	0,30
			TOTAL por ud		10,19

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
16.6	AYUDAVOZ	m²	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de voz y datos. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.		
	mo029INS	0,050 h	Oficial 2ª construcción.	15,050	0,75
	mo060INS	0,050 h	Peón ordinario construcción.	13,970	0,70
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,450	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	1,490	0,04
			TOTAL por m²		1,53

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 17 ACABADOS DE URBANIZACIÓN				
17.1	D04PM155	m²	m². Solera en formación de rampa de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm²., y pendiente según planos, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x5 mm, incluso p.p. de zapatas y muretes de contención de hormigón armado para la formación de los laterales de la rampa, juntas, encofrado y desencofrado, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08.	
	U01AA007	1,100 h	Oficial primera	16,780
	U01AA011	1,100 h	Peón suelto	14,660
	D04PH010	1,000 m²	m². Mallazo electrosoldado haciendo cuadrícula de 15x15 cm d=5 mm, con acero corrugado B 500 T, incluso p.p. de solapes y alambre de atar, colocado. Según EHE-08.	2,250
	A02FA723	0,150 m³	m³. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ IIa Nmm², con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.	76,880
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	48,370
		3,000 %	Costes indirectos	49,820
	TOTAL por m²			51,31
17.2	D36GA030	m²	m². Pavimento de 20 cm de espesor con hormigón en masa, vibrado, de resistencia característica HM-20 N/mm²., tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, acabado con textura superficial ranurada, sobre base de zahorra natural de 25 cm de espesor compactada al 98 % del proctor modificado, para calzadas. Incluso p.p. de formación de peldaño de escaleras de 1,50 m de ancho y para salvar una altura de 70 cm.	
	U01AA501	0,110 h	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.	22,860
	U37EA001	0,250 m³	Zahorra natural	5,019
	U04PY001	0,050 m³	Agua	1,560
	A03CI005	0,010 h	h. Motoniveladora con una potencia de 170 CV (125kW), equipada con escarificador y topadora delantera, con un peso total de 14.520 kg, de la casa Buquema ó similar, con bastidor de construcción tubular en parte delantera y de caja en la posterior, motor diesel de 4 tiempos y 9,84 lt de cilindrada, con unas características de cuchilla de: alcance fuera de ruedas de 1.940 mm, ángulo de inclinación vertical de 90°, ángulo de corte 34°/79°, altura libre del suelo 4.000 mm, longitud 3.660 mm, altura 625 mm Características de la topadora: altura libre del suelo 560 mm, longitud 2.500 mm, altura 830 mm, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.	61,200

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	A03CK005	0,025 h	h. Pisón con motor de gasolina, con una superficie de soporte de 300x330 mm, con un peso aproximado de 85 kg, de la casa Lebrero ó similar, equipada con motor de gasolina con engranaje reductor, sistema de transmisión con embrage centrífugo y 2 correas, ciclo de impacto de 550-700/ min, una embolada de impacto de 30-60 mm, altura de cuerpo de 915 mm, altura de mango de 460 mm, rendimientos: elevación máxima del suelo 37 mm, golpe 1,5 libras, energía de compactación 540 pies. Libras/segundos; pies cuadrados/hora compactados 1,95.	3,550	0,09
	A02BP510	0,200 m³	m³. Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm² según EHE-08, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm confeccionado con hormigonera de 250 L., para vibrar y consistencia plástica.	101,600	20,32
	U37GA000	0,030 h	Regla vibradora	1,450	0,04
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	24,900	0,75
		3,000 %	Costes indirectos	25,650	0,77
			TOTAL por m²		26,42
17.3	D19AI010	m²	m². Reposición de aceras en fachada principal y salida de salón de actos formado por encachado de piedra partida, solera de hormigón, baldosa hidráulica 20x20 cm, válida para exteriores (resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm de arena de río, incluso p.p de bordillo perimetral de hormigón, rejuntado y limpieza, s/ CTE-DB-SU y NTE-RSP-14. Incluso p.p. de peldaño de escaleras de 1,50 m de ancho y para salvar una altura de 70 cm.		
	U01FS003	1,000 m²	Mano obra solado baldosa hidráulica	5,500	5,50
	U01AA011	0,200 h	Peón suelto	14,660	2,93
	U37CE003	1,000 m	Bordillo hormigón recto 20x22	7,590	7,59
	U18GA010	1,050 m²	Baldosa hidráulica 20x20 cm	8,400	8,82
	A01JF006	0,025 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	77,070	1,93
	U04AA001	0,020 m³	Arena de río (0-5 mm)	18,899	0,38
	U04CF005	0,001 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	142,192	0,14
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	27,290	0,82
		3,000 %	Costes indirectos	28,110	0,84
			TOTAL por m²		28,95

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17.4	D39QA001	m²	m². Césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies menores de 1.000 m².	
	U01FR009	0,120 h	Jardinero	11,000
	U01FR013	0,120 h	Peón ordinario jardinero	9,500
	U04PY001	0,150 m³	Agua	1,560
	U40MA600	0,060 kg	Semilla combinada para césped	5,570
	U40BD005	0,010 m³	Mantillo	23,999
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	3,260
		3,000 %	Costes indirectos	3,360
			TOTAL por m²	3,46
17.5	D39OE001	ud	ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de plantas anuales de gran floración con cepellón en maceta.	
	U01FR009	0,020 h	Jardinero	11,000
	U01FR013	0,090 h	Peón ordinario jardinero	9,500
	U04PY001	0,030 m³	Agua	1,560
	U40MA450	1,000 ud	Anuales de flor en maceta	5,910
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	7,040
		3,000 %	Costes indirectos	7,250
			TOTAL por ud	7,47
17.6	D39OC001	ud	ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de plantas vivaces de gran floración con cepellón en maceta.	
	U01FR009	0,020 h	Jardinero	11,000
	U01FR013	0,090 h	Peón ordinario jardinero	9,500
	U04PY001	0,030 m³	Agua	1,560
	U40MA400	1,000 ud	Vivaces de flor en maceta	10,949
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	12,080
		3,000 %	Costes indirectos	12,440
			TOTAL por ud	12,81

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 18 VARIOS				
18.1	D20ZA310	m²	m². Formación de escenario de salón de actos formado por tarima de madera de roble de 22 mm de espesor colocado sobre tablero de rasillón armado, capa de compresión, tabiquillos de fábrica de ladrillo de 1/2 asta. Remate de frente con revestimiento de friso de roble de 10 mm de espesor, colocado sobre rastreles de 3x3 cm, incluso lijado, pulido y barnizado a 3 manos con p.p. rodapie y de escaleras del mismo material.	
	U01AA501	0,250 h	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.	5,72
	U10DG003	42,000 ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	5,04
	U10DG016	4,000 ud	Rasillón m-h 100x25x4	2,56
	U06GJ102	1,100 m²	Mallazo 20x20 0,99 kg/m² D=5/5	1,50
	A01JF006	0,040 m³	m³. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.	3,08
	U01FV001	0,750 h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	22,88
	U18JD005	1,010 m²	Tarima roble 22 mm espesor	63,02
	U18JJ005	1,150 m	Rodapié de roble 7x1 cm	4,03
	U18JR605	1,000 m²	Friso de madera MDF 10 mm	11,00
	U18JT005	4,660 m	Rastrel pino 3x3 cm	6,15
	U36GA050	1,200 L	Barniz poliuretano	11,10
	U17AZ035	1,000 ud	Material auxiliar colocación de tarima	1,49
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	4,13
		3,000 %	Costes indirectos	4,25
			TOTAL por m²	145,95
18.2	D20SA055	m	m. Formación de cortinero en escenario de salón de actos realizado con 3 tablones de madera de TEKA de 25x4 cm de sección, fijados al forjado, incluso acabado con 2 manos de barniz.	
	U01FV001	0,600 h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	18,30
	EYP020	1,100 m	Tapa juntas madera de TEKA	20,32
	U19XK510	4,000 ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,12
	U36GA540	0,200 L	Tapaporos	0,96
	U36GA030	0,200 L	Barniz sintético filt.10	2,31
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	1,26
		3,000 %	Costes indirectos	1,30
			TOTAL por m	44,57

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
18.3	D20UD215	m²	m². Tela moltón o equivalente opaca de color a definir por la D.F. tratada con retardante de llama (B1 según DIN 4102) y con un gramaje de 300 gramos, para utilizar como cortina, telón de fondo o tela decorativa. Provista de ojales cada 25 centímetros y una cinta tejida adicional, para montarla tanto tensada como en pliegues, con todos los accesorios necesarios, totalmente instalada.		
	MOEYP301	0,200 h	Equipo montaje decoración (oficial + ayudante)	35,200	7,04
	U21PA216	1,100 m²	Tela moltón	24,999	27,50
	U48CT410	0,050 ud	Kit de sujeción de cortina	124,993	6,25
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	40,790	1,22
		3,000 %	Costes indirectos	42,010	1,26
			TOTAL por m²		43,27
18.4	VNILOSINCE	ud	Suministro y colocación de rótulo de metacrilato de 25x6 cm igula o similar a los existentes en el centro, para la señalización de las aulas.		
	U01FZ105	0,099 h	Ayudante pintor	12,000	1,19
	VINILOSINC...	1,000 Ud	Rótulo de metacrilato	39,992	39,99
	%0100	3,000 %	Medios auxiliares	41,180	1,24
		3,000 %	Costes indirectos	42,420	1,27
			TOTAL por ud		43,69

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 19 GESTIÓN DE RESIDUOS				
19.1	GES01	ud	Gestión de residuos con certificados de los gestores autorizados acorde al residuo, para ser tratados todos los que se generen, así como el tratamiento de cada residuo por el gestor de residuos autorizado, incluso la retirada y el transporte. Se seguirán las directrices e indicaciones del D.O. en caso de que proceda.	
	CDRDODESC	1,000 Ud	Control de Resíduos	2.599,594
		3,000 %	Costes indirectos	2.599,590
			TOTAL por ud	2.677,58

DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Capítulo 20 SEGURIDAD Y SALUD				
20.1	SEG01	ud	Seguridad y Salud. Partida para el cumplimiento y aplicación de todas las medidas de seguridad individuales, uso de Epi's y colectivas necesarias para la ejecución de la obra con el fin de velar y poner los medios necesarios a disposición de los trabajadores según el estudio de seguridad y salud del proyecto. Durante todo el período de duración de la obra.	
	20.01DSS	1,000 Ud	Seguridad y Salud	5.670,254
		3,000 %	Costes indirectos	5.670,250
		TOTAL por ud		5.840,36

Documento IV PRESUPUESTOS

Presupuesto por Capítulos

Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	m ²	Demol. Losa escal. Hormigón c/compresor m ² . Demolición de losa inclinada de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.	5,610	44,58	250,09
1.2	m ²	Levantado pavimentos hormigón m ² . Levantado de pavimento de hormigón con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.	209,820	4,60	965,17
1.3	m ³	Demolición muro hormigón armado c/compresor m ³ . Demolición muro de hormigón armado con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-16.	6,075	100,26	609,08
1.4	m ²	Desmontado cobertura panel sandwich m ² . Desmontado, por medios manuales, de cobertura formada por panel sandwich (chapa+aislamiento), así como, caballetes, limas y otros elementos afines, i/anulación de anclajes, traslado de paneles y material aprovechable al lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3.	148,635	5,40	802,63
1.5	m ²	Demolición entramado metálico m ² . Demolición de entramado de cerchas y correas metálicas por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.	74,318	9,06	673,32
1.6	m	Demolición peto s/recuperación material m Demolición, por medios manuales, de peto de cubierta realizada con materiales no recuperables, i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.	21,550	13,21	284,68
1.7	m ²	Levantado falso techo lamas m ² . Demolición, por medios manuales, de falso techo de lamas de madera, metálicas, aluminio o similares, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	22,825	6,46	147,45
1.8	m ²	Dem. Forjado hormigón c/compresor m ² . Demolición de forjado de vigueta de hormigón armado o pretensado y bovedilla prefabricada, con martillo compresor de 2000 L/min, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.	24,365	27,23	663,46
1.9	m ²	Apertura hueco en muro de hormigón m ² . Apertura de hueco en muro de hormigón armado hasta 3 m ² y 30cm de espesor con compresor, i/ colocación previa de cargaderos metálicos manualmente.	6,000	20,29	121,74
1.10	m ²	Apertura de hueco fachada c/compresor m ² . Apertura de hueco en fachada existente compuesta de LHD y panel prefabricado de hormigón de 7 cm de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.	8,970	5,60	50,23

Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.11	m ²	Levantado carpintería exterior aluminio m ² . Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de más de 6 m ² de superficie, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; clasificación, etiquetado, acopio para su almacenaje durante las obras, limpieza, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.	24,660	23,98	591,35
1.12	m ²	Levantado valla ligera a mano m ² . Levantado, por medios manuales, de vallado o cerca realizada con malla metálica galvanizada o material ligero análogo de cualquier tipo, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	16,000	5,17	82,72
1.13	m ²	Levantado solado terrazo a mano m ² . Levantado de solado de baldosa hidráulica o terrazo, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.	126,910	5,60	710,70
Total Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS:					5.952,62

Capítulo 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1	m³	Excav. Mini-retro terreno flojo m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia floja, con mini-retroexcavadora, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, incluso entibado y encofrado si fuera preciso, i/p.p. de costes indirectos.	616,000	9,49	5.845,84
2.2	m³	Exc. Mecánica zanjas c/ago. Terreno terreno medio m³. Excavación mecánica de zanjas de cimentación, en terreno de consistencia floja, con extracción de tierra a los bordes y con agotamiento de aguas, incluso entibado y encofrado si fuera preciso i/p.p. de costes indirectos.	41,720	17,07	712,16
2.3	m³	Relleno y compactado de tierras m³. Relleno y compactado de tierras en el trasdós de muro consistente en una primera capa de grava cubriendo el tubo de drenaje y una segunda capa de material procedente de la excavación hasta alcanzar la cota superior. Se incluyen también el relleno y compactado necesario para la formación de la rampa exterior.	260,880	6,12	1.596,59
Total Capítulo 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS:					8.154,59

Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1	m ³	Hormigón limp. HI-150/p/20 vertido grúa m ³ . Hormigón en masa HL-150/P/20 de dosificación 150 kg/m ³ , con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm, según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	5,621	74,72	420,00
3.2	m ³	Hormigón ha-25/b/40/ Iia cim. B. Encof. m ³ . Hormigón armado HA-25/B/40/ Ila N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 40 mm, consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500 S (70 kg/m ³), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	36,099	171,42	6.188,09
3.3	m ³	Horm. Arm. Ha-25 85 kg/m³ muros a 2 caras e= 25 cm m ³ . Hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm ² con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (85 kg/m ³), equivalente a cuadrícula de 15x15 cm de redondo D=10 mm), encofrado y desencofrado con paneles metálicos a dos caras, i/ aplicación de desencofrante, vertido con la grúa de la obra y vibrado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	31,200	274,33	8.559,10
3.4	m ²	Forjado semivigueta 25+5, b. 60 m ² . Formación de forjado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,153 m ³ /m ² , y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total 11 kg/m ² , constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas descolgadas; altura libre de planta de hasta 3,50 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de pilares.	566,750	64,67	36.651,72
3.5	m ³	Pilar rectangular ha-25/p/20/iia m ³ . Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m ³ ; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3,50 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado y aplicación de líquido desencofrante.	20,960	443,14	9.288,21

Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
3.6	ud Escalera metálica de emergencia ud. Suministro y montaje de escalera metálica de emergencia para 2 plantas de altura máxima de planta 3,50 m, recta y con dos tramos rectos y dos pilares intermedios circulares de 200x5, con un ancho útil de 1,5 m, clase A1 según UNE-EN 13501-1, realizada en taller y montada en obra. ESTRUCTURA metálica de acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados en caliente, compuesta de soportes con perfiles IPE, viga zanca con perfiles IPE y viga ménsula para soporte de la viga de meseta con perfiles UPN. PELDAÑEADO Y MESETA de chapa lagrimada de 3 mm de espesor galvanizada y rellano de entrada a planta con losa de hormigón armado. BARANDILLA de 1,10 m de altura de trames 30x2 mm y cuadrícula de 30x30 mm con pieza pasamanos en tubo circular de 2" por el interior tapando el hueco de la escalera y por el exterior en los tramos horizontales de los descansos, y cubriendo la totalidad de la cara exterior con el mismo trames en el tramo de escalera inclinado, según detalle de alzado. Incluso imprimación anticorrosiva en taller con un espesor mínimo de 30 micras, placas de anclaje a la cimentación y a la estructura del edificio, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación anticorrosiva en obra.	1,000	11.477,26	11.477,26
3.7	m² Solera ha-25 #150x150x10 15 cm+d/lámina+encachado m². Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm². con aditivo hidrofugante, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x10 mm, incluso p.p. de juntas de dilatación, aserrado de las mismas, sellado de perímetro con banda elástica, fratasado y encachado de piedra 40/80 de 20 cm de espesor, extendido y compactado con pisón, con doble lámina intermedia de polietileno de alta densidad colocada entre el encachado y el hormigón. Según EHE-08.	116,250	48,97	5.692,76
3.8	m Tubería drenaje pvc tamizado d=125 mm m. Tubería de drenaje de PVC ranurada de 125mm de diámetro, color amarillo, colocado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² (incluida en este precio), incluso p.p. de geotextil Sika Geotex PP 125 Plus o equivalente bordeando el tubo y la grava, según CTE/DB-HS 1. Se incluye la conexión con la red de drenaje existente en el edificio.	33,950	20,38	691,90
3.9	m Tubería pvc 110 mm i/solera m. Tubería de PVC sanitaria serie D, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm², y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	12,550	23,22	291,41
3.10	m Tubería pvc 125 mm i/solera m. Tubería de PVC sanitaria serie U, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm², y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	16,600	24,35	404,21
3.11	ud Arqueta registro 51x51x80 cm ud. Arqueta de registro de 51x51x80 cm realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y tapa de hormigón armado sellada, según CTE/DB-HS 5.	4,000	94,34	377,36

Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
3.12	ud Sumidero sifónico ud. Suministro y montaje de caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada a la red general de desagüe y probada.	3,000	49,70	149,10
3.13	ud Red toma de tierra Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 40 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.	1,000	525,15	525,15
Total Capítulo 3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA:				80.716,27

Capítulo 4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1	m²	Cerramiento de fachada m². Suministro y montaje de cerramiento de fachada ejecutado con paneles de hormigón prefabricado de color, e: 12 cm, s/detalle de planos, similar al existente en obra, con despiece igual al existente, incluso piezas especiales, sellado de juntas, formación de peto en cubierta, jambeados y dinteles, incluso anclajes metálicos y piezas especiales necesarias para la fijación de los paneles a la estructura.	332,655	88,01	29.276,97
4.2	m²	Fábrica ladrillo 1/2 pie perforado m². Formación de hoja de 1/2 pie en partición interior de 15 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de piezas dintel de hormigón, replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza, incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.	572,120	21,18	12.117,50
4.3	ud	Forrado de pilares con ladrillo hueco m². Forrado de pilares con tabique de ladrillo hueco sencillo de 25x12x5 cm preparado para recibir la pasta de yeso negro, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza.	32,000	24,62	787,84
4.4	m²	Tabicón ladrillo hueco doble 25x12x9 cm m². Ejecución de hoja interior de cerramiento de fachada de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos; ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza, incluye colocación de lámina desolidarizadora en la base y cabeza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.	177,920	19,90	3.540,61
4.5	m²	Trasdosado autop. Pladur 76/600 (46+15+15) lm m². Trasdosado autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornilla dos placas de yeso laminado Pladur o equivalente tipo N de 15 mm de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 76 mm y panel semirrígido de lana de roca mineral MD-40, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).	131,200	21,44	2.812,93
4.6	m²	Rev. Monocapa cotegran "rpm" m². Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. (DIT PLUS nº 396/p) e ISO 9001, con un espesor de 10 a 15 mm impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre muro de hormigón existente. Color igual al existente en el edificio, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6.	23,085	23,90	551,73

Capitulo 4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.7	m	Peana interior en antepecho de ventana m. Suministro y colocación de peana interior en antepecho de ventanas, ejecutada en piezas prefabricadas de piedra natural pulida de 3 cm de espesor similar a la existente en el centro a criterio de la D.F., asentada con mortero de arena y cemento.	32,650	59,86	1.954,43
Total Capitulo 4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA:					51.042,01

Capítulo 5 CUBIERTA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	m ²	Tabique lhd 1/2 pie palomero m ² . Formación de hoja de 1/2 pie en partición interior de 15 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 25x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza. Medida a cinta corrida sin deducción de huecos en compensación de marco perdido y formación de jambas y dinteles.	51,585	17,79	917,70
5.2	m ²	Panel sandwich e=30 mm m ² . Suministro y colocación de Panel sandwich con doble chapa (similar al existente), autoportante, perfil CM-C/1000 de "COMEGASA" o equivalente con un espesor nominal de 30 mm y espesor de chapa de 0,5 mm, peso de 10,0 kg/m ² aislado en poliuretano con junta a unión, con inclinación mínima del 7%, en acabado igual al existente, con fijaciones de tipo pasante y capacidad para soportar una carga de 120 kg/m ² , para una separación entre ejes de 2700 mm, otras cargas consultar la ficha del producto, coeficiente de transmisión térmica de 0,71 W/m ² K y una reacción al fuego B s2 d0. Incluso p.p de piezas de remate, limas, cumbrera...	358,980	47,16	16.929,50
5.3	m ²	Form. Ptes. Cubierta con perfiles de acero (15 kg/m²) m ² . Cubierta con estructura metálica semiligera (15 kg/m ² de cubierta en proyección horizontal) en formación de pendientes de cubierta de obra nueva o en sustitución de cubierta existente (sólo perfiles de acero, sin incluir tableros), realizada con perfiles normalizados (IPN, IPE, HEB), en T, en L, etc...según planos, casquillos de nivelación y anclajes, y correas cada 0,80/1 metro para recibido de chapa o colocación de tablero (no incluidos), según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.	254,920	25,51	6.503,01
5.4	m	Remate de cumbrera m. Suministro y colocación de pieza de cumbrera, en chapa prelacada en color de 0,6 mm de espesor, con un desarrollo de 600 mm, colocada con tornillería de acero inoxidable con junta estanca.	34,400	30,68	1.055,39
5.5	m	Pieza remate sobre peto m. Suministro y colocación de pieza de remate de chapa prelacada en color de 0,8 mm de espesor en remate superior de peto de iguales características al existente en el centro. Incluso p.p chapa vertical para entrega al canalón, piezas especiales, cortes, y demas elementos necesarios para que resulte una unidad igual a la existente. Completamente rematado.	39,300	38,16	1.499,69
5.6	m	Canalón oculto de cobre m. Suministro y colocación de pieza canalón de cobre de iguales características al existente en el centro, incluso p.p. de rebosaderos, piezas especiales y acometida de bajantes, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.	37,850	54,47	2.061,69
5.7	m	Bajante de pvc 125 mm m. Suministro y montaje de bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Se incluye en este precio las obras necesarias para la conexión con la red existente de evacuación de aguas.	25,300	31,01	784,55

Capitulo 5 CUBIERTA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.8	ud	Protección de bajante acero ud. Suministro y montaje de protección de bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de acero, de 125 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada.	2,000	95,71	191,42
5.9	ml	Reparación de alero y peto edificio ML. Reparación del techo de aluminio existente en el alero del edificio así como de la limpieza, reposición y mantenimiento del peto, del canalón y de las piezas de remate del peto, según instrucciones de la D.F.. Incluye la aportación de material si fuese necesario. Medida la unidad completamente rematada y a conformidad de la D.F.	127,150	14,65	1.862,75
Total Capitulo 5 CUBIERTA:					31.805,70

Capítulo 6 REVESTIMIENTOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	m ²	Enlucido yeso maestreado m ² . Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1m y alineadas con cuerda, i/ rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.	542,686	9,23	5.008,99
6.2	m ³	Enfoscado buena vista m15 m ² . Enfoscado sin maestrear, de 20 mm de espesor, aplicado en superficies verticales y horizontales, con mortero de cemento M15 según UNE-EN 998-2 sin ninguna terminación posterior, i/p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.	852,315	8,22	7.006,03
6.3	m ²	Enfoscado maestreado vertical para alicatar m ² . Enfoscado maestreado, de 15 mm de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales para posteriormente ser alicatados con cementos cola, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.	56,100	15,90	891,99
6.4	m ²	Alicatado plaqueta gres 20x20 cm m ² . Alicatado con plaqueta de gres 20x20 cm 1ª, color igual o similar al existente a juicio de la D.F., recibido con cemento cola Weber.col classic, sobre base de mortero de cemento y arena (no incluido) i/ cantoneras de PVC empotradas, piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.	56,100	28,64	1.606,70
6.5	m ²	Falso techo registrable 60x60 cm ekla 20 mm m ² . Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, modelo Ekla de Rockfon o equivalente, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con absorción acústica aw=1,00 y reacción al fuego A1, instalado con perfilería vista, formada de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación (varilla roscada), tabicas de cartón-yeso, elementos de remate y cualquier tipo de medio auxiliar así como p.p de andamiaje, cenefas de escayola lisa en perímetro de dependencias, para evitar recortes de las planchas, y trampillas de registro de instalaciones donde indique la D.F., según NTE-RTP.	467,200	33,32	15.567,10
6.6	m ²	Pavimento terrazo 40x40 cm m ² . Suministro y colocación de pavimento de terrazo 40x40 cm igual al existente en el centro, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm de espesor, p.p. de rodapie de 7 cm del mismo material, rejuntado y limpieza, s/ CTE-DB SU y NTE-RSP-6.	573,910	27,97	16.052,26
6.7	m ²	Recrecido mortero m ² . Recrecido de mortero de cemento y arena de río m ² ,5 según UNE-EN 998-2, de 3/4 cm de espesor, regleado.	116,250	8,44	981,15

Capítulo 6 REVESTIMIENTOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.8	m²	Techo lama aluminio calle 100r/6 liso m². Formación de falso techo de lamas de aluminio lacadas en color igual al existente en el centro, situado a una altura superior a 4 m, de mecanización lisa, de 100 mm de anchura, separadas 15 mm, suspendidas del forjado a través de un entramado metálico oculto con suspensión autoniveladora de pletina. Incluso p/p de perfiles de remates, piezas especiales, accesorios de suspensión y fijación, completamente instalado.	62,730	32,42	2.033,71
Total Capítulo 6 REVESTIMIENTOS:					49.147,93

Capítulo 7 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	m ²	Imperm. Muro emulsión asf+lám. Drena+geo. m ² . Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m ² de emulsión asfáltica no iónica IMPRIDAN-100 o equivalente, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus o equivalente; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, incluso refuerzos en las esquinas y juntas según DB HS 1, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.	80,065	12,68	1.015,22
7.2	m ²	Aislamiento termico floormate 200-30 m ² . Aislamiento térmico sobre solera en contacto con el terreno, mediante placa rígida de poliestireno extruido FLOORMATE 200 o equivalente de 30 mm de espesor, perfectamente colocada.	116,250	9,73	1.131,11
7.3	m ²	Aislamiento termico reflectivo multicapa m ² . Aislamiento con aluminio termoreflexivo, formado por cinco láminas flexibles de aluminio (U= 0.54 W/m ² K) sobre soporte intermedio de espuma de polietileno 4 capas, colocado bordeando las caras de los pilares en sentido vertical mediante fijación mecánica, sellado de juntas con cinta adhesiva de aluminio, proporcionando una resistencia térmica de 1,85 m ² K / W con cámara estanca de espesor comprendido entre 2 y 3 cm, incluso p.p. de cortes y medios auxiliares.	122,880	11,71	1.438,92
7.4	m ²	Poliuretano proyectado 4 cm espesor m ² . Aislamiento mediante espuma rígida de poliuretano fabricada "in situ" por proyección sobre la cara interior o exterior del cerramiento de fachada, con una densidad de 35 kg/m ³ . y un espesor de 4 cm de media.	458,580	9,21	4.223,52
7.5	m ²	Aislamiento panel flexible lana de roca de 60 mm m ² . Suministro y colocación de aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL" o equivalente, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,6 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.	239,930	5,23	1.254,83
7.6	m ²	Imperm. 5 Kg morterplás fp-s min texsa m ² Lámina autoprotegida, de betún plastomérico APP MORTERPLAS FP-S 5 kg MIN de TEXSA o equivalente, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) reforzado y estabilizado de alto gramaje, con acabado mineral en la cara exterior y un film termofusible en la inferior. Según CEC del CTE/DB HS-1.	37,200	16,62	618,26
Total Capítulo 7 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN:					9.681,86

Capítulo 8 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1	m ²	Carpintería exterior de aluminio lacado rpt m ² . Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado estándar del color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, serie alta, con despiece según plano de carpintería, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Con despiece según planos de carpintería. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	57,845	256,79	14.854,02
8.2	m ²	Carpintería exterior de aluminio lacado rpt galería m ² . Suministro y montaje de carpintería de aluminio lacado estándar de color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, en formación de cerramiento de fachada, de apertura oscilobatiente y según configuración de plano de carpintería, con premarco; certificado de conformidad marca de calidad QUALICOAT, gama alta, con rotura de puente térmico; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de premarco de aluminio, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Con despiece según planos de carpintería. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.	38,103	227,97	8.686,34
8.3	m ²	Persiana enrollable de lamas aluminio inyectado 44 mm. m ² . Suministro y montaje de persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 44 mm, equipada con todos sus accesorios (eje, poleas, guías, remates, cinta y recogedor), incluso cajón de persiana construido con paneles de madera pintados y jambeado de aluminio para alojar la guía de persiana, incluido en este precio. Totalmente montada y probada. Incluye: Introducción de la persiana por los perfiles guía en toda la longitud de éstos. Encaje del eje del rodillo en los soportes dispuestos en el cajón de persiana. Anclaje de la cinta al bombo. Enrollado de la persiana. Anclaje de la cinta al recogedor. Colocación del recogedor en la caja correspondiente. Formación de cajón de madera de 25x80 cm.	66,240	59,05	3.911,47
8.4	ml	Pieza vierteaguas aluminio lacado 30 cm ml. Suministro y colocación de pieza vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color igual al existente en el edificio, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado entre piezas y uniones con los muros.	41,400	27,43	1.135,60

Capítulo 8 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.5	ml	Barandilla rampa 100 cm altura ml. Suministro y colocación de barandilla para rampa de acceso en forma recta, de 100 cm de altura, de acero galvanizado, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e intermedio de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con una separación máxima de 200 cm entre ellos; y pasamanos de perfil curvo de 70 mm. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra.	31,100	48,87	1.519,86
8.6	ud	Barra antipánico puerta 1 hoja ud. Barra antipánico de sobreponer para puerta de 1 hoja con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.	2,000	142,00	284,00
8.7	ud	Barra antipánico puerta 2 hojas ud. Barra antipánico de sobreponer para puerta de 2 hojas con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.	2,000	261,04	522,08
Total Capítulo 8 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA:					30.913,37

Capítulo 9 CARPINTERÍA INTERIOR

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	m² Puerta paso lisa m². Suministro y colocación de puerta lisa de 1 ó 2 hojas, formada por tablero aglomerado recubierto de melamina, de 35 mm de espesor, canteada por todo su perímetro con madera de TEKA cerco, contracerco y guarniciones en madera de TEKA barnizada a dos manos, 4 herrajes de colgar y seguridad, manilla picaporte "OCARIZ" o equivalente, acristalamiento en fijo superior con vidrio "Stadip" 3+3, s/ detalle de proyecto, todo ello en medida s/ dimensiones de hojas y montante, con cerradura maestreada y sistema de desbloqueo desde el exterior. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.	17,630	204,65	3.607,98
9.2	ud Puerta cortafuego homologada ei2 60-c5, de una hoja 9... ud. Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado con sistema de desbloqueo desde el exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.	4,000	382,63	1.530,52
9.3	m Peana de piedra 3cm m. Suministro y colocación de recercado de piedra pulida similar a la existente en el edificio e: 3 cm en encuentro de ventanas con pared.	39,000	49,26	1.921,14
9.4	m Tapa juntas en madera de teka m. Suministro y colocación de tapajuntas en junta de dilatación formado por madera de TEKA de 7x1 cm, lijada y acabada con 2 manos de pintura al esmalte.	101,000	24,81	2.505,81
Total Capítulo 9 CARPINTERÍA INTERIOR:				9.565,45

Capítulo 10 VIDRIERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.1	m²	Climalit plus sil planitherm xn 4/12/33.2si 36db* m². Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS Silence o equivalente de Rw=36 dB (* simulación ISACO) y espesor total 22 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN incoloro de 4 mm y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con U=1,6 W/m²K y g=0,62 con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPD/1B1.	95,948	103,84	9.963,24
Total Capítulo 10 VIDRIERÍA:					9.963,24

Capítulo 11 PINTURAS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	m ²	Pintura plástica picada m ² . Pintura plástica picada blanca o en color en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.	942,330	7,81	7.359,60
11.2	m ²	Pintura en color pilares fachada m ² . Pintura en color para pilares redondos de fachada, de alta calidad con acabado texturado mate igual a los existentes en el edificio, transpirable e impermeable, en fase acuosa de resina acrílica de polisiloxano y arena fina de cuarzo ALPHALOXAN QUARZ de SIKKENS. Preparación con una mano de imprimación de Polisiloxanos ALPHALOXAN PRIMER de SIKKENS y dos manos de acabado a rodillo, brocha o pistola.	62,879	8,65	543,90
11.3	m ²	Revest.fibra vidrio texturglas "e" m ² Revestimiento mural tejido de fibra de vidrio TEXTURGLAS "E", con clasificación reacción al fuego B, s1 - d 0 según la norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certificado ecológico para productos textiles, Öko-Tex Standard 100, con un peso de 185 gr./m ² y una resistencia a la tracción de 900 N/5 cm. en urdimbre y 1.150 N/5 cm. en trama. Imprimación de la superficie, plastecido de golpes, extendido de cola especial "PEGAM-GLAS" formulada para fibra de vidrio, colocación del tejido y terminado con dos manos de pintura plástica en dispersión acuosa, conforme a la norma UNE 48243, consiguiéndose así la denominada "pintura armada".	92,840	12,99	1.205,99
Total Capítulo 11 PINTURAS:					9.109,49

Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	ud Cuadro auxiliar ampliación UD. Suministro e instalación de cuadro de mando y protección de fuerza en ampliación, en armario metálico de chapa electrozincada, revestimiento anticorrosivo con polvo de epoxi y poliéster polimerizado, con puerta y cerradura, provisto de chasis, soporte de barras, placas y soportes aparellaje, flejes, peines cableado y accesorios IP-65, según esquema y memoria. Totalmente instalado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	4,000	554,85	2.219,40
12.2	ml Línea de alimentación cuadros ML. Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro general de planta a cuadros auxiliares formado por conductores de cobre con aislamiento POL.Z1 (libre de halógenos, para una tensión asignada de 750 v), incluyendo p.p de protección magnetotérmica en cuadro general de 4x25A. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	40,000	9,93	397,20
12.3	ml Línea de distribución emergencias ML. Suministro e instalación de línea de distribución emergencias desde cuadro de protección planta con conductores de 1,5 mm ² bajo tubo forroplás protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	60,000	6,65	399,00
12.4	ml Línea de distribución alumbrado ML. Suministro e instalación de línea de distribución alumbrado desde cuadro de protección planta con conductores de 2,5 mm ² bajo tubo forroplás protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	60,000	6,91	414,60
12.5	ml Línea de distribución para bases de enchufe ML. Suministro e instalación de línea de distribución para bases de enchufe formada por conductores de 3x(2x2,5+TT)mm ² , bajo tubo tipo forroplás protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	60,000	7,57	454,20
12.6	ml Línea de distribución alumbrado red grupo ML. Suministro e instalación de línea de distribución red grupo desde cuadro de protección planta, con conductores de 2,5 mm bajo tubo tipo forroplás protección. Totalmente instalada, conexionada y probada. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	40,000	5,99	239,60
12.7	ud Punto luz sencillo UD. Suministro e instalación de punto de luz de interior con encendido simple, incluso colocación de luminaria, aislamiento conductor libre de halógeno, Simón o equivalente, parte proporcional de caja de derivación, conductor 2P+T/1,5 mm ² /Cu/POL.Z1/750 v, tubo de protección D=20 mm, material auxiliar y elementos complementarios. Incluso p.p de mecanismos de primera calidad. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	27,000	35,48	957,96
12.8	ud Punto de luz sencillo con pulsador UD. Suministro e instalación de punto de luz de interior con encendido simple con pulsador, aislamiento conductor libre de halógeno, con regulador de intensidad de 1500W para aplique laterales y proyectores de salón de actos, parte proporcional de caja de derivación, conductor 2P+T/1,5 mm ² /Cu/POL.Z1/750 v, tubo de protección D=20 mm, material auxiliar y elementos complementarios. Incluso p.p de mecanismos de primera calidad. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	6,000	25,35	152,10

Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
12.9	ud Punto luz conmutado ud. Punto de luz conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm ² (libre de halógenos), incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, mecanismos conmutadores con tecla y marco respectivo. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	4,000	55,59	222,36
12.10	ud Toma cor. Emp. 2X16 a.+tt. 2,5 Mm2 UD. Suministro e instalación de punto de enchufe con base sencilla, libre de halógenos, formado por base de enchufe completa 2P+T/10-16 A, Simón o equivalente, parte proporcional de caja de derivación, parte proporcional de conductor Cu/2P+T/2,5 mm2/POL.Z1/750 V, Parte proporcional de tubo de protección D=20 mm, incluso ayudas de albañilería, material auxiliar y elementos complementarios. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluso p.p. de la legalización de la instalación.	44,000	40,61	1.786,84
12.11	ud Toma de corriente 16a estancia ud. Suministro e instalación de base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko o equivalente, estanco, con grado de protección IP 55, monobloc, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa y caja con tapa, de color gris, instalada en superficie. Totalmente montada, conexionada y probada.	4,000	16,59	66,36
12.12	ud Pantallas led de 37 w 4000k regulable dali. Ugr<19 ud. Pantalla de LED de 37W 4000K regulable DALI. UGR<19 de 5300 lúmenes Modelo LUZESLED SPA841X4 o equivalente. Incluye la p.p. de interruptor crepuscular automático con interfaz DALI. Totalmente montada, conexionada y probada.	36,000	192,45	6.928,20
12.13	ud Pantalla led de 41 w 4000k ud. Pantalla de LED de 41W 4000K Modelo LUZESLED RC125B34S/4000K PSUW60LOC 41W o equivalente. Totalmente montada, conexionada y probada.	7,000	101,82	712,74
12.14	ud Regleta led ref. Luzesled lz-t822w ud. Regleta de LED estancia de 150 cm 22W color 4000K modelo LUZESLED LZ-T822W o equivalente, con protector de metacrilato mate. Totalmente montada, conexionada y probada.	8,000	46,99	375,92
12.15	ud Foco downlight led de 22w 2100lm ud. Foco Downlight LED de 22W y 2100 lm, con driver regulable y tecnología SMD color 3000K, modelo Philips Lighting DN130B D217 o equivalente, incluso p.p. de sujeciones. Totalmente montada, conexionada y probada.	15,000	56,16	842,40
12.16	ud Foco downlight led de 21.5w 2400lm ud. Foco Downlight LED de 21.5W y 2400 lm, con driver regulable y tecnología SMD color 3000K, modelo Philips Lighting DN571B PSE-E o equivalente, incluso p.p. de sujeciones. Totalmente montada, conexionada y probada.	2,000	80,58	161,16
12.17	ud Proyector led ud. Proyector LED orientable de 20W sobre carril electrificado de tres circuitos, color blanco. Totalmente montada, conexionada y probada.	4,000	61,46	245,84
12.18	ml Carril electrificado 3 circuitos ml. Carril electrificado con paso universal de 3 circuitos, de una fase, diámetro 34 mm, toma de tierra clase I, i/p.p. de adaptador de suspensión, cable de suspensión, acoplador, curvas rígidas, replanteo, pequeño material y conexionado.	6,000	30,68	184,08

Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.19	ud	Aplique led 8w ud. Aplique decorativo de pared para interior con LED de 8W. Totalmente montado, conexionado y probado.	6,000	29,71	178,26
12.20	ud	Aplique exterior e27 ud. Aplique de pared para exterior E27. Totalmente montado, conexionado y probado.	3,000	53,61	160,83
12.21	m²	Ayudas de albañilería electricidad Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de electricidad. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	452,410	0,74	334,78
Total Capítulo 12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN:					17.433,83

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	ud Caldera gasoleo cpa-bth 55kw ud. Suministro e instalación de caldera monobloc de chapa de acero, de baja temperatura, modelo CPA-BTH 55kW o equivalente, 3 pasos de humos rodeando completamente el hogar enteramente refrigerado por agua, fuerte aislamiento térmico, puerta frontal con posibilidad de giro a izquierda o a derecha, para quemador presurizado de gasóleo o gas, potencia útil de 55 kW, peso 285 kg, dimensiones 810x870x1254 mm, de 4 elementos ensamblados, con cuadro de regulación para la regulación de la caldera en función de la temperatura exterior, de un circuito de calefacción, del circuito de A.C.S. y del circuito de recirculación de A.C.S., con sonda de temperatura exterior, módulo para el control de 2 circuitos de calefacción con válvulas mezcladoras, sonda de temperatura para regulación de la temperatura de impulsión o retorno del agua. Incluso contador eléctrico, válvula de seguridad, purgadores, pirostato y desagüe a sumidero para el vaciado de la caldera y el drenaje de la válvula de seguridad, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión que enlaza la caldera con la chimenea. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.	1,000	3.758,28	3.758,28
13.2	ud Depósito gasoleo 1500 l ud. Suministro e instalación de depósito homologado de gasóleo de superficie de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) para instalación en interior de edificaciones, de doble pared, con una capacidad de 1500 litros, para pequeños consumos individuales. Incluso indicador de nivel, contador, detector de fugas, cuatro bocas de entrada/salida, canalización hasta caldera con tubería de cobre de 18 mm de diámetro protegida con funda de tubo de PVC, válvulas y accesorios de conexión, y elementos de protección según normativa. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación del depósito sobre los apoyos. Montaje de válvulas y accesorios. Colocación de la boca de carga y la tapa de registro. Colocación y fijación de la canalización hasta la caldera. Conexionado a la red de tierra. Realización de pruebas de servicio.	1,000	1.197,07	1.197,07
13.3	ud Panel doble con convector doble pccp 689 kcal/h ud. Suministro e instalación de panel doble con convector doble, de chapa de acero, en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 600x450x100 mm, emisión calorífica 689 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1, incluso tapones, reducciones y juntas, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, anclajes, soportes, racores de conexión a la tubería de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.	2,000	141,98	283,96
13.4	ud Panel doble con convector doble pccp 1836 kcal/h ud. Suministro e instalación de panel doble con convector doble, de chapa de acero, en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 600x1200x100 mm, emisión calorífica 1836 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1, incluso tapones, reducciones y juntas, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, anclajes, soportes, racores de conexión a la tubería de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.	20,000	212,40	4.248,00

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.5	ud	Punto llenado red ud. Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).B) Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,000	163,27	163,27
13.6	m	Tubo acero negro 3/8" m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	36,250	21,45	777,56
13.7	m	Tubo acero negro 1/2" m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	134,300	26,14	3.510,60
13.8	m	Tubo acero negro 3/4" m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	79,760	30,29	2.415,93

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.9	m	Tubo acero negro 1" m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	23,160	35,42	820,33
13.10	m	Tubo acero negro 1 1/4" m. Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	22,010	42,60	937,63
13.11	ud	Punto vaciado red m. Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).B) Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	5,000	59,84	299,20
13.12	ud	Electrobomba centrífuga 3 velocidades ud. Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,104 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.	1,000	333,42	333,42
13.13	ud	Vaso de expansión 80 l ud. Suministro e instalación de vaso de expansión cerrado con una capacidad de 80 l, 745 mm de altura, 450 mm de diámetro, con rosca de 1" de diámetro y 10 bar de presión, incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,000	190,83	190,83

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
13.14	ud Purgador automático ud. Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	4,000	12,65	50,60
13.15	ud Contador agua para calefacción ud. Suministro e instalación de contador de agua para calefacción de chorro único, con emisor de impulsos, para roscar, de 15 mm de diámetro nominal y temperatura máxima del líquido conducido 120°C, incluso filtro retenedor de residuos, válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación del contador. Conexionado.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,000	134,33	268,66
13.16	ud Central regulación ud. Suministro e instalación de control centralizado de la instalación de calefacción, para circuito de radiadores, compuesto por central de regulación y módulo de ambiente para circuito de radiadores. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,000	643,41	643,41
13.17	m Chimenea d=200 doble pared m. Chimenea de salida de humos realizada con tubo de doble pared de acero inoxidable, con aislamiento intermedio, con D=200 mm, totalmente colocado i/ p.p de piezas especiales: registro de limpieza de sólidos y líquidos en la parte inferior, abrazaderas, tapajuntas, caperuza plana de remate y medios auxiliares necesarios para la realización de los trabajos.	12,600	102,11	1.286,59
13.18	m Conducto de ventilación sala de calderas promatect I5... ml Suministro e instalación de conducto de ventilación con resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-1 formado por placa rígida a base de fibras, silicatos y otros aditivos, Promatect L500 "PROMAT" o equivalente, de 52 mm de espesor, densidad 500 kg/m³, conductividad térmica 0,09 W/(mK), tiras de 150 mm de anchura de placa rígida a base de silicatos y otros aditivos, Promatect L "PROMAT" o equivalente, de 30 mm de espesor, densidad 450 kg/m³, conductividad térmica 0,083 W/(mK), para cubrir las juntas entre secciones de conducto y adhesivo de fibras de vidrio modificadas, K84 "PROMAT", para sellado de estanqueidad entre placa y trasdosado y entre placas. Incluso p/p de recortes, uniones, refuerzos, embocaduras, accesorios de montaje y elementos de fijación y sellado de paso del conducto a través de elementos constructivos resistentes al fuego, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado según especificaciones del fabricante. Se incluye también en esta partida el forrado del conducto con placas de cartón yeso de 15 mm de espesor sujeta con estructura de acero galvanizado.	18,600	134,88	2.508,77

Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.19	m²	Ayudas de albañilería climatización Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	452,410	0,90	407,17
Total Capítulo 13 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN:					24.101,28

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	ud	Recuperador de calor 3100 m³/h UD. Suministro e instalación de Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 3100 m³/h, eficiencia sensible 52,5%, para montaje horizontal dimensiones 1250x1250x600 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADB-D 30 AH "S&P" o equivalente, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 355 mm de diámetro con junta estanca y filtros F7+F9 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos monofásicos de 3 velocidades de 550 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.	3,000	2.891,35	8.674,05
14.2	ud	Recuperador de calor 5300 m³/h ud. Suministro e instalación de Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 5300 m³/h, eficiencia sensible 52%, para montaje horizontal dimensiones 2000x2000x820 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADT-D 55 AH "S&P" o equivalente, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 500 mm de diámetro con junta estanca y filtro F7+F9 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 1100 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,000	5.259,21	5.259,21
14.3	m2	Instalac. Conductos fibra de vidrio 25 mm. M2. Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.B) Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.C) Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.D) Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Totalmente montado, conexionado y probado.	382,320	22,73	8.690,13

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
14.4	ud Rejilla impulsión 225x125 mm alum. Extruido UD. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,000	56,43	112,86
14.5	ud Rejilla impulsión 325x125 mm alum. Extruido ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	8,000	64,73	517,84
14.6	ud Rejilla impulsión 425x125 mm alum. Extruido ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	4,000	74,61	298,44
14.7	ud Rejilla impulsión 525x125 mm alum. Extruido ud. Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	4,000	85,14	340,56

Capítulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
14.8	ud Rejilla retorno 325x125 mm alum. Extruido ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	12,000	37,90	454,80
14.9	ud Rejilla retorno 425x125 mm alum. Extruido ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	4,000	43,63	174,52
14.10	ud Rejilla retorno 525x125 mm alum. Extruido ud. Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	4,000	49,31	197,24
14.11	ud Rejilla intemperie lamas aluminio 800x330 mm ud. Suministro y montaje de rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.B) Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	8,000	111,11	888,88
14.12	ud Compuerta cortafuegos rectangular ei 120 ud Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 400x400 mm, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluso el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto.	4,000	424,85	1.699,40
14.13	m² Ayudas de albañilería ventilación Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ventilación. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	452,410	0,50	226,21

Capitulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Capitulo 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN:					27.534,14

Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
15.1	ud Grupo de presión ud. Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	1,000	5.054,29	5.054,29
15.2	ud Depósito incendios 12 m³ superficie ud. Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas, sobre base resistente (incluida en este precio), garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2 1/2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio)	1,000	1.866,47	1.866,47
15.3	m Tubería de acero 2 1/2" m. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 2 1/2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.	47,500	87,84	4.172,40
15.4	m Tubería de acero 2" m. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada. instalada.	22,550	59,65	1.345,11
15.5	ud Boca incendio equipada ud. Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.	4,000	488,14	1.952,56

Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.6	ud	Emergencia daisalux block p30 a 200 lúm. Lámpara led ud. Bloque autónomo de emergencia IP43 IK04, modelo DAISALUX serie Block P30 A o equivalente, adosado pared disponible en blanco, gris plata o negro, de 200 lúmenes con lámpara LED para altura de colocación de 2 a 4 m. Cuerpo externo en aluminio pintado, apto para montaje en superficies normalmente inflamables. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería Ni-MH protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-permanente. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Incluso p.p. de línea de alimentación, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	29,000	94,86	2.750,94
15.7	ud	Baliza redonda daisalux lyra r/b ud. Baliza IP62 IK 07 Daisalux mod. LYRA R/B. Embellecedor redondo con acabado inox. 43,5 mm de diámetro. Difusor transparente, opal u opal personalizable. Fuente de luz LED en color blanco. Tensión de alimentación 230V a.c. Señalización en presencia de red. Construidos según norma UNE EN 60 598 1, conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética, de Baja Tensión y RoHS 2004/108/CE, 2006/95/CE y 2011/65/UE. Apta para cumplir CTE DB-SU4 y REBT ITC-BT-28. Incluso p.p de línea de alimentación. Totalmente instalada.	3,000	49,09	147,27
15.8	ud	Extintor 21a-113b Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte, accesorios de montaje y señalética. Totalmente montado.	7,000	69,82	488,74
15.9	ud	Extintor 50 kg ud. Suministro y colocación de extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 50 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso ruedas. Totalmente montado.	2,000	353,00	706,00
15.10	ud	Ampliación de instalacion alarma ud. Ampliación de la instalación de alarma existente en el centro consistente en la conexión a la central existente de los detectores y pulsadores de la ampliación.	1,000	389,00	389,00
15.11	ud	Pulsador de alarma ud. Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado del pulsador de alarma.	3,000	30,09	90,27
15.12	ud	Detector de incendios ud. Suministro e instalación de detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso zócalo suplementario y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación del zócalo suplementario. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado.	12,000	78,06	936,72

Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.13	ud	Señal luminiscente evacuación ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23034 y CTE/DB-SI 3.	4,000	11,06	44,24
15.14	ud	Señal luminiscente extinción incendios ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23034 y CTE/DB-SI 3.	15,000	13,02	195,30
15.15	m²	Ayudas de albañilería incendios Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación contra incendios. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	452,410	0,59	266,92
Total Capítulo 15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS:					20.406,23

Capítulo 16 INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
16.1	m Cable de 4 pares categoría 6 m. Cableado para circuito informático en red realizado con cable apantallado categoría 6 formado por 4 pares señalizados con distintos colores, i/tubo corrugado 13/20 en circuito independiente de otras instalaciones, totalmente colocado i/ cajas de distribución y p/p conexonado de servidor y ordenador con clavija RJ45.	250,000	5,49	1.372,50
16.2	ud Toma voz/datos empotrar (4 enchufes+2 rj45) ud. Conjunto modular para puesto de informática de empotrar en pared TM-3 de CYMEN compuesto de: 4 enchufes con toma de tierra lateral y dos tomas RJ45 para ordenador, incluso acometida eléctrica desde la caja general de distribución realizada en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), totalmente montado e instalado.	7,000	153,02	1.071,14
16.3	ud Toma proyector audiovisual ud. Suministro e instalación de toma para la instalación de proyector audiovisual (no incluido proyector), copuesta de toma de corriente de 16A y toma de RJ45. Incluso soporte metálico desde forjado hasta falso techo. Totalmente montada, conexonada y probada.	7,000	76,47	535,29
16.4	ud Punto de alimentación de altavoz ud. Toma altavoz realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluido guía de alambre galvanizado, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma altavoz Legrand Galea en blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	6,000	41,29	247,74
16.5	ud Desmontaje y montaje de altavoz ud. Desmontaje y montaje de altavoz interior, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y soportes de fijación, limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos sobre camión o contenedor.	5,000	10,19	50,95
16.6	m² Ayudas de albañilería voz y datos Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de voz y datos. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	452,410	1,53	692,19
Total Capítulo 16 INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS:				3.969,81

Capítulo 17 ACABADOS DE URBANIZACIÓN

Num.	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
17.1	m² Solera en rampa ha-25 de 15 cm m². Solera en formación de rampa de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm²., y pendiente según planos, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x5 mm, incluso p.p. de zapatas y muretes de contención de hormigón armado para la formación de los laterales de la rampa, juntas, encofrado y desencofrado, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08.	38,055	51,31	1.952,60
17.2	m² Pavimento hormigón e=20 cm + zn e=25 cm m². Pavimento de 20 cm de espesor con hormigón en masa, vibrado, de resistencia característica HM-20 N/mm²., tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, acabado con textura superficial ranurada, sobre base de zahorra natural de 25 cm de espesor compactada al 98 % del proctor modificado, para calzadas. Incluso p.p. de formación de peldaño de escaleras de 1,50 m de ancho y para salvar una altura de 70 cm.	14,260	26,42	376,75
17.3	m² Reposición de acera m². Reposición de aceras en fachada principal y salida de salón de actos formado por encachado de piedra partida, solera de hormigón, baldosa hidráulica 20x20 cm, válida para exteriores (resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm de arena de río, incluso p.p de bordillo perimetral de hormigón, rejuntado y limpieza, s/ CTE-DB-SU y NTE-RSP-14. Incluso p.p. de peldaño de escaleras de 1,50 m de ancho y para salvar una altura de 70 cm.	26,335	28,95	762,40
17.4	m² Césped semillado, superficie <1.000 m² m². Césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies menores de 1.000 m².	59,400	3,46	205,52
17.5	ud Anuales de gran floración maceta ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de plantas anuales de gran floración con cepellón en maceta.	4,000	7,47	29,88
17.6	ud Vivaces de gran floración maceta ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de plantas vivaces de gran floración con cepellón en maceta.	4,000	12,81	51,24
Total Capítulo 17 ACABADOS DE URBANIZACIÓN:				3.378,39

Capítulo 18 VARIOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
18.1	m²	Formación de escenario m². Formación de escenario de salón de actos formado por tarima de madera de roble de 22 mm de espesor colocado sobre tablero de rasillón armado, capa de compresión, tabiquillos de fábrica de ladrillo de 1/2 asta. Remate de frente con revestimiento de friso de roble de 10 mm de espesor, colocado sobre rastreles de 3x3 cm, incluso lijado, pulido y barnizado a 3 manos con p.p. rodapie y de escaleras del mismo material.	22,950	145,95	3.349,55
18.2	m	Cortinero de escenario m. Formación de cortinero en escenario de salón de actos realizado con 3 tablonos de madera de TEKA de 25x4 cm de sección, fijados al forjado, incluso acabado con 2 manos de barniz.	7,650	44,57	340,96
18.3	m²	Cortina escenario m². Tela moltón o equivalente opaca de color a definir por la D.F. tratada con retardante de llama (B1 según DIN 4102) y con un gramaje de 300 gramos, para utilizar como cortina, telón de fondo o tela decorativa. Provista de ojales cada 25 centímetros y una cinta tejida adicional, para montarla tanto tensada como en pliegues, con todos los accesorios necesarios, totalmente instalada.	22,568	43,27	976,52
18.4	ud	Rótulo de metacrilato Suministro y colocación de rótulo de metacrilato de 25x6 cm igula o similar a los existentes en el centro, para la señalización de las aulas.	9,000	43,69	393,21
Total Capítulo 18 VARIOS:					5.060,24

Capítulo 19 GESTIÓN DE RESIDUOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
19.1	ud	Control de residuos Gestión de residuos con certificados de los gestores autorizados acorde al residuo, para ser tratados todos los que se generen, así como el tratamiento de cada residuo por el gestor de residuos autorizado, incluso la retirada y el transporte. Se seguirán las directrices e indicaciones del D.O. en caso de que proceda.	1,000	2.677,58	2.677,58
Total Capítulo 19 GESTIÓN DE RESIDUOS:					2.677,58

Capítulo 20 SEGURIDAD Y SALUD

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
20.1	ud	Seguridad y salud Seguridad y Salud. Partida para el cumplimiento y aplicación de todas las medidas de seguridad individuales, uso de Epi´s y colectivas necesarias para la ejecución de la obra con el fin de velar y poner los medios necesarios a disposición de los trabajadores según el estudio de seguridad y salud del proyecto. Durante todo el período de duración de la obra.	1,000	5.840,36	5.840,36
Total Capítulo 20 SEGURIDAD Y SALUD:					5.840,36

Documento IV P R E S U P U E S T O S

RESUMEN GENERAL

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Capítulo	Importe
1 TRABAJOS PREVIOS	5.952,62
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS	8.154,59
3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	80716,27
4 CERRAMIENTOS Y ALBAÑILERÍA	51.042,01
5 CUBIERTA	31.805,70
6 REVESTIMIENTOS	49.147,93
7 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN	9.681,86
8 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA	30.913,37
9 CARPINTERÍA INTERIOR	9.565,45
10 VIDRIERÍA	9.963,24
11 PINTURAS	9.109,49
12 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	17.433,83
13 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	24.101,28
14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN	27.534,14
15 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS	20.406,23
16 INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	3.969,81
17 ACABADOS DE URBANIZACIÓN	3.378,39
18 VARIOS	5.060,24
19 GESTIÓN DE RESIDUOS	2.677,58
20 SEGURIDAD Y SALUD	5.840,36
Presupuesto de ejecución material	406.454,39
13% de gastos generales	52.839,07
6% de beneficio industrial	24.387,26
Suma	483.680,72
21% IVA	101.572,95
Presupuesto base de licitación	585.253,67

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS Y SESENTA Y SIETE CENTIMOS.

Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redacta un Plan de Control incorporado al proyecto, cuyo importe es de **7.377,15 €** (IVA incluido), el cual se considera incluido dentro de los gastos generales de la empresa calculados para la realización del presupuesto de contrata del obra.

Ourense, marzo de 2016

EL ARQUITECTO

David Ortiz-Arce de la Fuente