

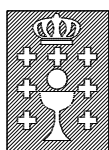


ARQUITECTOS

JUAN R. IGLESIAS BABÍO

IVÁN LÓPEZ VEIGA

IGLESIAS\_VEIGA ARQUITECTOS S.L.P.  
C/SAN ROQUE 15-23 1º L-3 A CORUÑA [www.iglesiasveiga.es](http://www.iglesiasveiga.es)



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADE  
E FORMACIÓN PROFESIONAL

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
REHAB. INTEGRAL CEIP RAÍÑA FABIOLA, SANTIAGO DE COMPOSTELA

**TOMO III**

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

FEBRERO 2019

PR<sub>PU</sub>. PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
M02PN007	20,006 h.	Pala cargadora	30,050	601,18
<b>Grupo M02 .....</b>				<b>601,18</b>
M03HH020	5,733 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,900	16,63
<b>Grupo M03 .....</b>				<b>16,63</b>
M05PN010	11,714 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	34,810	407,76
M05RN020	4,640 h.	Retrocargadora neumáticos 75 CV	36,800	170,75
<b>Grupo M05 .....</b>				<b>578,52</b>
M06MI010	71,918 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,500	107,88
<b>Grupo M06 .....</b>				<b>107,88</b>
M07CB010	11,194 h.	Camión basculante 4x2 10 t.	24,370	272,80
M07CB020	184,000 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	29,250	5.382,00
M07GA01J	292,850 m3	Canon de gestor autorizado residuos	1,600	468,56
M07GRCD01	234,000 m3	Gestión de residuos de obra	8,900	2.082,60
M07GT011j	13,000 m3	Transporte especial-contenedor	12,000	156,00
<b>Grupo M07 .....</b>				<b>8.361,96</b>
M12W010	49,020 h.	Equipo chorro aire presión	2,700	132,35
M12W060	14,706 h.	Equipo pulverizador aerográfico	4,390	64,56
<b>Grupo M12 .....</b>				<b>196,91</b>
M13O120	23,760 ud	Entreg. y recog. cont. 4 m3. d<10 km	53,340	1.267,36
<b>Grupo M13 .....</b>				<b>1.267,36</b>
MT02QUI0002	144,860 ud	Silicona neutra plus transparente 310 ml	3,750	543,23
MT02QUI006	57,500 ud	Espuma poliuretano Quilosa Orbafoam Pro Energy baja expansión 60	4,330	248,98
MT02RAY0003	176,000 Kg	Adhesivo madera polímero vinílico clase D4	5,750	1.012,00
MT02SOU009	540,480 m	Aislamiento estructural del marco Soudatherm SFI 600 P	0,380	205,38
MT02WUR0031	92,064 ud	Adhesivo poliuretano multikraft 300 ml	5,800	533,97
MT02WUR0075	325,280 ud	Silicona neutra plus RAL 6005 310 ml	4,900	1.593,87
MT02WUR0087	3.898,101 ud	Tomillo wupo avellanado inox A2 3.5x50 mm	0,077	300,15
MT02WUR0088	3.898,101 ud	Taco zebra shark D6 X 35 mm	0,030	116,94
MT03ROT061	1.204,000 ud	Tomillo autopercutor cabeza cilíndrica MBS FE210087 7.5 x 92	0,250	301,00
MT03WUR027	2.142,000 ud	Calce partible para acristalar 100 x 26 x 5 mm	0,070	149,94
MT04110220190	171,000 ud	Kit herraje ventana 700 x 1266 mm 2H practicable	106,980	18.293,58
MT0515000800.	464,218 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas estrecha	0,560	259,96
MT0515000808.	345,180 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas marco	0,320	110,46
MT0515000814.	47,684 m	Junta espuma de TPE 1 monodensidad media junta central	0,630	30,04
MT0515000950.	464,218 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas ancha	0,890	413,15
MT07075021C	61,000 ud	Lámina C2 Castaño 6000 x 75 x 21 mm	20,870	1.273,07
MT07075072C	9,000 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 75 x 72 mm	67,720	609,48
MT07086072C	193,250 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 86 x 72 mm	76,390	14.762,37
MT07125066C	3,000 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 125 x 66 mm	104,520	313,56
MT07125072C	48,750 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 125 x 72 mm	116,370	5.673,04
MT07MDFHG30	32,261 ud	Tablero MDF hidrófugo 3660 x 2100 x 30 mm	88,800	2.864,76
MT07MMA50	213,897 m	Rastrel de madera de pino tratado 2500 x 50 x 40mm	1,550	331,54
MT07PLRE35J	13,600 m	Recercado castaño laminado	12,900	175,44
MT09APL0002	115,000 ud	Etiqueta 1/4 A4 adhesiva exteriores	0,250	28,75
MT09DIS0022	115,000 ud	Conjunto perfiles espuma, film polietileno y flejes para embalaj	17,890	2.057,35
<b>Grupo MT0 .....</b>				<b>52.202,01</b>
MT11EST0021	230,000 ud	Tapa deflector desagüe para ventana cámara europea madera de cas	4,230	972,90
<b>Grupo MT1 .....</b>				<b>972,90</b>
MTSIM0000010	2,000 ud	Cerradura Secury Automático 3 puntos con palanca de rebajo para h	136,200	272,40
MTSIM0000020	2,000 ud	Cilindro seguridad 45 + 45 níquel, antibumpig y anticopia	23,000	46,00
MTSIM0000030	20,000 ud	Bisagra 120 Kg Canal 16 3D	20,870	417,40
MTSIM0000040	4,000 ud	Cortavientos Planet HS 43 dB L= 710 - 835 mm	61,200	244,80
MTSIM0000050	2,000 ud	Juego maneta dirigent plata con placa larga	31,250	62,50
<b>Grupo MTS.....</b>				<b>1.043,10</b>
O01OA030	748,520 h.	Oficial primera	17,240	12.904,48
O01OA040	8,720 h.	Oficial segunda	16,500	143,88
O01OA050	441,550 h.	Ayudante	16,200	7.153,11
O01OA060	167,593 h.	Peón especializado	16,200	2.715,00
O01OA070	1.234,494 h.	Peón ordinario	15,920	19.653,15
O01OB020	4,000 h.	Ayudante encofrador	14,340	57,36
O01OB030	2,000 h.	Oficial 1ª ferralla	12,090	24,18
O01OB090	16,800 h.	Oficial solador, alicatador	14,180	238,22
O01OB100	16,800 h.	Ayudante solador, alicatador	12,200	204,96
O01OB110	141,945 h.	Oficial yesero o escayolista	12,180	1.728,89
O01OB120	133,165 h.	Ayudante yesero o escayolista	11,190	1.490,12
O01OB130	99,565 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	1.599,01
O01OB140	74,950 h.	Ayudante cerrajero	14,130	1.059,04
O01OB150	183,560 h.	Oficial 1ª carpintero	17,090	3.137,04
O01OB151	1.695,180 h	Oficial de primera carpintero taller	17,860	30.275,91
O01OB152	1.456,660 h	Oficial de primera carpintero montador	18,420	26.831,68
O01OB160	120,460 h.	Ayudante carpintero	14,410	1.735,83
O01OB170	42,450 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	16,800	713,16
O01OB200	224,850 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3.710,03
O01OB220	177,320 h.	Ayudante electricista	12,440	2.205,86
O01OB230	901,430 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	15.540,65
O01OB240	780,562 h.	Ayudante pintura	13,130	10.248,78

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
O01OB250	448,360 h.	Oficial 1ª vidriería	14,350	6.433,97
O01OB270	208,100 h.	Oficial 1ª jardinería	14,720	3.063,23
O01OC180	49,020 h.	Especialista restaurador	29,400	1.441,19
<b>Grupo O01 .....</b>				<b>154.308,72</b>
P0115MAT	5,000 ud	Pequeño material y sujecciones	1,090	5,45
P01AA020	4,162 m3	Arena de río 0/6 mm.	6,220	25,89
P01AA030	5,192 t.	Arena de río 0/6 mm.	10,780	55,97
P01AGR8CJ	318,300 m	Granito 8x26cm como remate cubierta	18,100	5.761,23
P01CC020	2,762 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	80,740	222,97
P01DW050	2,309 m3	Agua	0,400	0,92
P01DW090	728,840 ud	Pequeño material	1,210	881,90
P01EM290	1,000 m3	Madera pino encofrar 26 mm.	188,560	188,56
P01FA030	267,300 kg	Adhesivo C1 Cleintex porcelánico blanco	0,720	192,46
P01FJ060	148,975 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,840	125,14
P01HA20PII	1,200 m3	Hormigón HA-25/P/20/IIa central	58,070	69,68
P01HM010	0,545 m3	Hormigón HM-20/B/40/IIa central	51,600	28,12
P01HM020	0,400 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	52,400	20,96
P01ICCOAG1	1,000 ud	Materiales identidad corporativa	5.301,150	5.301,15
P01LA080	2,475 ud	Armad. Murfor RND.4/E-50 3,05m.	3,130	7,75
P01LA250	2,475 ud	Gancho Murfor LHK/S/84	0,290	0,72
P01LT020	0,837 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,570	60,74
P01MAT	56,000 ud	Pequeño material y sujecciones	1,090	61,04
P01MC040	1,116 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5	58,910	65,74
P01MRSR8J	2,000 m2	Mortero reparación resina	29,500	59,00
P01PEPQ.1mat	52,060 ud	Material ayudas	2,720	141,60
P01PY001	119,539 m³	Agua	1,560	186,48
<b>Grupo P01 .....</b>				<b>13.463,47</b>
P0201a160616	20,000 u	Rejilla protección 10x10 cm L=150cm, acero galvanizado	24,320	486,40
P02EAH030	9,000 ud	Arq.HM c/zunch.sup-fondo ciego 50x50x50	37,640	338,76
P02EAH040	1,000 ud	Arq.HM c/zunch.sup-fondo ciego 60x60x60	63,240	63,24
P02EAT110	1,000 ud	Tapa/marco cuadrada HM 60x60cm	28,600	28,60
P02EAT140	9,000 ud	Marco/reja cuadrada HA 50x50cm	17,770	159,93
P02TV250J	16,200 m	Tubo PVC liso SN2 D=250mm	7,900	127,98
P02TVO010	9,000 m.	Tub.PVC liso j.elástica SN2 D=160mm	5,800	52,20
<b>Grupo P02 .....</b>				<b>1.257,11</b>
P03AA020	5,000 kg	Alambre atar 1,30 mm.	1,320	6,60
P03AC200	60,000 kg	Acero corrugado B 500 S	0,650	39,00
P03AL005	350,425 kg	Acero SR275	0,870	304,87
<b>Grupo P03 .....</b>				<b>350,47</b>
P04N005	13,125 m2	Revest. corcho 5 mm	6,800	89,25
P04PW015	96,580 m.	Cinta juntas p.placa yeso	0,100	9,66
P04PW035	110,955 kg	Pasta de agarre p.placa yeso	0,570	63,24
P04PW045	328,475 kg	Pasta para juntas	0,890	292,34
P04PW090	16.348,000 ud	Tomillo 3,9 x 25	0,010	163,48
P04PW110	1.492,600 ud	Tomillo TN 3,5x25 mm	0,020	29,85
P04PW330	4.569,125 m.	Maestra 60x27	1,020	4.660,51
P04PY020_15	13,020 m2	Placa yeso estándar 15 mm.	5,200	67,70
P04PY210	1.123,925 m2	P.yeso perforación circular	12,100	13.599,49
P04PY330	87,800 m2	Placa yeso antihumedad 15x1.200 mm.	5,000	439,00
P04TM010	239,820 m2	Panel vir.mad.120x60 HAK F 35f blanco	14,560	3.491,78
P04TW040	239,820 ud	Pieza cuelgue	0,210	50,36
P04TW050	1.142,000 m.	Perfilería acero F.T. virutas	1,500	1.713,00
P04TW154	1.433,635 ud	Varilla cuelgue 1 m.	0,580	831,51
P04TW210	1.443,975 ud	Cuelgue regulable combinado	0,580	837,51
P04TW220	972,255 ud	Conector maestra 60x27	0,420	408,35
P04TW230	3.778,065 ud	Caballette maestra 60x27	0,280	1.057,86
P04TW540	1.462,575 ud	Fijaciones	0,350	511,90
P04TW550	15.326,250 ud	Tomillo SN 3,5x30 mm.	0,040	613,05
<b>Grupo P04 .....</b>				<b>28.929,84</b>
P06BG020	402,300 m2	Filtro geotextil	0,810	325,86
P06BI020	58,570 kg	Imprim.asfáltica Curidán	1,310	76,73
P06BPJ01J	122,620 m2	banda perimetral	7,500	919,65
P06BS040	129,800 m2	Lám. Glasdan 40 P elast	5,850	759,33
P06BS170	169,820 m2	Lám. Esterdan plus 40/GP elast gris (negro)	8,800	1.494,42
P06BVC01J	251,240 m2	Barrera vapor adhesiva	1,300	326,61
P06CCA04J	141,000 m	Adhesiva cemento cola	1,500	211,50
P06CL5040	420,210 m2	Losa flotante 50+40 tipo comopolosa	20,250	8.509,25
P06JDC08J	0,250 m.	Junta de dilatación cubierta	6,000	1,50
P06SI130-Z	281,120 m	Adhesivo elástico poliuretano	1,080	303,61
<b>Grupo P06 .....</b>				<b>12.928,46</b>
P07LR0014	17,424 m2	Panel semirig lana roca 40mm A1-s1,d0	4,640	80,85
P07TV801J	1.072,838 m2	Manta l.r+chov acustic 40mm	10,200	10.942,94
P07W900	2.043,500 ud	Fijación mecánica aislamiento	0,300	613,05
<b>Grupo P07 .....</b>				<b>11.636,84</b>
P08BGRSEJ	11,990 m	Bordillo granito	8,100	97,12
P08FR320	228,400 kg	Recubrimiento epoxi	11,300	2.580,92
P08MA020	6,250 kg	Adhesivo contacto	3,710	23,19
P08TW010	901,940 m2	Pulido y abri. in situ terrazo	4,480	4.040,69

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
<b>Grupo P08.....</b>				<b>6.741,92</b>
P09ABG100	40,320 m2	Gres Porcel. esmalt 10x10 cm	12,000	483,84
P09EAI01J	6,720 m	Esquinero de acero inoxidable	12,500	84,00
<b>Grupo P09.....</b>				<b>567,84</b>
P10SCL07J	0,030 ud	Sumidero cubierta plana y proteccion	65,000	1,95
<b>Grupo P10.....</b>				<b>1,95</b>
P11101040408R	510,055 m²	Ciclo lacado carpinteria imprimación + sellador intermedio + 2 a	31,550	16.092,24
P11101040409R	234,343 m²	Ciclo lacado carpinteria imprimación + sellador intermedio + 2 a	21,600	5.061,81
P1120040	3,168 m	Premarco pino rojo	1,228	3,89
P1120111	15,840 m	Guarnición aglomerado	1,828	28,96
P11CA021TM	32,472 m2	Tablero aglomer tabiq móv 16mm	24,174	784,98
P11HAI.01	2,310 ud	Grupo completo herrajes	52,000	120,12
P11RWL09	4,435 ud	Juego de accesorios tabique móvil	250,030	1.108,93
P11RWL10	6,336 m.	Perfil susp. p. galv.	8,219	52,08
P11WH080	3,168 ud	Maneta cierre acero inoxi p.corredera	6,000	19,01
P11WP080	158,400 ud	Grupo de tornillos ensamble	0,150	23,76
<b>Grupo P11.....</b>				<b>23.295,77</b>
P1351070	275,000 ud	Tornilleria	0,100	27,50
P13ACC01402J	57,750 ud	Accesorios de persiana reposición	12,800	739,20
P13ADCTAPJ	102,715 m2	Adhesivo cementoso Tapei	8,100	831,99
P13DAC02J	33.102,864 kg	Mortero armado y reforz. Prosystem y acabado	1,300	43.033,72
P13DAC03J	1.649,500 m2	Poliest. exp. Prosystem Baunit 80mm (60mm en zonas)	9,000	14.845,50
P13ECLV08J	4,000 ud	Anclajes de linea de vida	8,900	35,60
P13GTECHJ	143,066 m2	Gres 3mm+ Techlam	39,800	5.694,03
P13GVD12J	1.551,950 m2	Reperccion repara. grietas grapas, varillas...	2,100	3.259,10
P13IE300	98,700 m2	perfileria acero inoxidable fijacion	59,740	5.896,34
P13KA010J	362,970 m²	Malla Mortero	3,000	1.088,91
P13LVC01J	45,000 m	Linea de vida en cubierta	12,560	565,20
P13PCLS01J	0,750 ud	Puerta de F.S. c bisag y llave	110,500	82,88
P13PEFP7J	1.446,930 m2	Piezas especiales y remates sistema Prosystem	2,550	3.689,67
P13PETECH6J	32,975 m2	Piezas especiales Techlam 6mm+	59,000	1.945,53
P13PETECHJ	20,438 m2	Piezas especiales Techlam	56,000	1.144,53
P13RZZ05J	144,693 m2	Refuerzo zocalo Prosystem	1,830	264,79
P13TF020	1,500 m.	Angular acero 30x30x3 mm.	1,850	2,78
P13TF030	1,500 m.	Angular acero 25x25x3 mm.	1,040	1,56
P13WW010	13,035 m.	Pasamanos acero inox. pulido mate 18/8	29,500	384,53
<b>Grupo P13.....</b>				<b>83.533,34</b>
P14CG4433XJ	130,180 m2	Doble acrist. baja emisividad Planitherm XN 4+4/14A/3+3	85,000	11.065,30
P14KW065	1.288,440 m.	Sellado	0,800	1.030,75
P14MVCPO6J	6,000 ud	Mosquitera aluminio practic.	43,350	260,10
P14V66TAIJ	94,000 m2	Vidrio 6+6mm templado y troquelado	82,200	7.726,80
<b>Grupo P14.....</b>				<b>20.082,95</b>
P15A2003QWb	20,000 ud	Luminaria TV20 led reg	288,000	5.760,00
P15AH430	30,000 u	p.p. pequeño material para instalación	1,400	42,00
P15AI.34	1.308,000 m.	C.a.l.halóg.ESO7Z1-k(AS) 1,5mm2 Cu	0,190	248,52
P15D545RL	48,000 ud	Int. Legrand Soliroc o equiv.	8,730	419,04
P15DPTP180	28,000 ud	Detector Presencia	22,270	623,56
P15GA010	138,000 m.	Cond. flex. 750 V 1,5 mm2 Cu tipo ES07Z1-k As	0,220	30,36
P15GE010	54,000 m.	Tubo PVC refor. abocar.M 20/gp7	0,840	45,36
P15GE020J	1.587,000 m.	Tubo PVC refor. abocar.M 20/gp7	0,840	1.333,08
P15GK150	48,000 Ud	Caja mecan. empotrar enlazable	1,250	60,00
P15GNP15.0527	27,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,120	3,24
P15GT34001M1	4.761,000 m.	Conductor Flexible 750V;1,5mm (Cu)ES07Z1-k As	0,160	761,76
P15LEG079002	22,000 ud	MOSAIC marco aluminio 2m o equiv.	3,770	82,94
P15LEG079002_	5,000 ud	PLEXO o equiv.	3,770	18,85
P15LEG080251	27,000 ud	Soporte de tornillos	0,660	17,82
P15MPROY10N57	3,000 ud	Luminaria LED CORELINE WT120C 40S L1200 DE PHILIPS	68,580	205,74
P15MPROY12	2,000 ud	Luminaria CORELINE APLIQUE 24W o equiv.	96,350	192,70
P15RTST01J	0,750 ud	Recubrimiento material Techlam	78,000	58,50
P15T38004	3,000 ud	Detector doble tecnologia	39,350	118,05
P15Tia020aabl	654,000 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico,	0,150	98,10
<b>Grupo P15.....</b>				<b>10.119,62</b>
P16B6BE65nr	14,000 ud	Lum.emp.Coreline DN130B no regulable	49,000	686,00
P16BB070	3,000 ud	Coreline WT120C L600 de Philips no regulable	42,000	126,00
P16BDJ27G	57,000 ud	Core Line Panel RC127V LED36S/840 PSU w60 OC UGR	51,700	2.946,90
P16BE5659	8,000 ud	LD-1202020-840-2	38,300	306,40
P16BE855ad	13,000 ud	Kes Hydra Ip-67	29,000	377,00
P16BE9709	8,000 ud	Opción IP-54	18,350	146,80
P16BLP125LED	121,000 ud	Core Line Panel RC127V LED36S/840 PSDw60 OC UGR	61,160	7.400,36
P16BPROY10NR	5,000 ud	Luminaria LED CORELINE 22S WT120C L1500 DE PHILIPS	55,200	276,00
P16EDC010	40,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N2	55,510	2.220,40
P16EDC020	3,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N3	60,400	181,20
P16EDC030a	12,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N5	69,420	833,04
P16EDC031	2,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N6	80,000	160,00
P16EDC040	2,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N8	87,150	174,30
P16FA0201	30,000 ud	Regulador lumínico OccuSwitch DALI	93,200	2.796,00
<b>Grupo P16.....</b>				<b>18.630,40</b>

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
P17MCRCP1J	1,000 ud	Materiales cubierta panel	180,000	180,00
P17RCFACQJ	80,190 m	Rejilla fundicion canaleta	20,800	1.667,95
			<b>Grupo P17 .....</b>	<b>1.847,95</b>
P2012a240415	2,000 ud	Tubería de abastecimiento en PE-25 y evacuación en PVC-63, para	135,000	270,00
			<b>Grupo P20 .....</b>	<b>270,00</b>
P23EFDA11vv	8,310 m	vierteaguas, recercados chapa al.	16,000	132,96
			<b>Grupo P23 .....</b>	<b>132,96</b>
P25EI070	465,042 l	P. plástica mate al agua alta calidad	4,550	2.115,94
P25JA025	169,848 l	Esmalte satinado	14,560	2.472,98
P25MA030	3,168 l.	Imp. p. abierto fungi. incol. Montoxyl Fondo	8,190	25,95
P25MC040	4,752 l.	Laca nitroc. inc.bri.c.mad. Montolac CM-40	4,370	20,77
P25OF005	3,168 kg	Aparejo	4,350	13,78
P25OG040	186,017 kg	Masilla ultrafina acabados	1,730	321,81
P25OS030	85,718 l	Imprimac. sintética bla. satin.	9,380	804,03
P25OU060	19,266 l	Imprimación de secado rápido	4,800	92,47
P25OU075	69,995 l	Imprimación anticorrosiva anticorrosiva	12,370	865,84
P25OZ040	217,020 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,450	965,74
P25PJE02J	1.207,730 l	Pintura acril. rehabilit jotun	4,668	5.637,68
P25RLPA02	9,390 l.	Tratam. de elementos hierro o acero	26,000	244,14
P25WD070	1,584 kg	Disolvente espec. lacas-aparejo	3,170	5,02
P25WW220	845,992 ud	Pequeño material	1,090	922,13
P25ZA030	43,900 kg	Galv. perfiles	0,170	7,46
			<b>Grupo P25 .....</b>	<b>14.515,75</b>
P27101-65	5,000 ud	Interruptor Estanco	3,500	17,50
P27101-65_	22,000 ud	Interruptor	1,300	28,60
			<b>Grupo P27 .....</b>	<b>46,10</b>
P33HSIK05J	122,550 l.	Hidrofugante canteria	2,700	330,89
P33J160	81,618 l.	Amoniaco NH4 al 95%	10,430	851,28
P33J170	245,100 l.	Agua desionizada no polarizada	0,120	29,41
P33XB070	32,598 l.	Carbonato amónico-carboximetil	13,050	425,41
			<b>Grupo P33 .....</b>	<b>1.636,98</b>
P48014	2,800 Ud	Enrollable microperforado c/mecanismos	19,000	53,20
			<b>Grupo P48 .....</b>	<b>53,20</b>
P51070	2,800 Ud	Tomilleria	0,100	0,28
P51083	278,360 ud	Tomilleria , acces.fijac.	3,200	890,75
			<b>Grupo P51 .....</b>	<b>891,03</b>
P6BDJ27H	29,000 ud	Coreline Panel RC127V PSU	35,140	1.019,06
			<b>Grupo P6B .....</b>	<b>1.019,06</b>
Resumen				
Mano de obra .....				158.615,61€
Materiales .....				315.713,17€
Maquinaria .....				11.444,64€
Otros .....				11.408,92€
<b>TOTAL .....</b>				<b>471.610,17€</b>



CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>A012A080</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO CEMENTO M-5</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,900	1,16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,16</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

<b>A02A060</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO CEMENTO M-10</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	15,920	27,06	
P01CC020	0,380 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	80,740	30,68	
P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm.	6,220	6,22	
P01DW050	0,260 m3	Agua	0,400	0,10	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,900	1,16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>65,22</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

<b>A02A080</b>	<b>m3</b>	<b>MORTERO CEMENTO 1/6 M-40</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-03.			
O01OA070	2,990 h.	Peón ordinario	15,920	47,60	
P01CC020	0,250 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	80,740	20,19	
P01AA030	1,100 t.	Arena de río 0/6 mm.	10,780	11,86	
P01DW050	0,260 m3	Agua	0,400	0,10	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,900	1,16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>80,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



PR<sub>PD</sub>. PRECIOS DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES</b>					
<b>01.01</b>	<b>ud</b>	<b>DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO S/FASES</b>			
		Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes de edificio actual por medios manuales, tantas veces como sea necesario según fases, incluso retirada a pie de carga si fuese necesario, y reposición a su estado original una vez realizada la reforma en perfecto estado de conservación y con p.p. de medios auxiliares, medida por repercusión de m2. Según instrucciones de D.F.			
O01OA070	50,000 h.	Peón ordinario	15,920	796,00	
		Suma la partida .....			796,00
		Costes indirectos .....		3,00%	23,88
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>819,88</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>01.02</b>	<b>m2</b>	<b>DESAJARDINADO DE CUBIERTA</b>			
		Retirada selectiva de paquete de ajardinamiento y grava de cubierta por cualquier medio necesario, para dejar la superficie lista para colocar el aislamiento térmico, impermeabilización de refuerzo y acabado, incluso traslado de canalizaciones de instalaciones para tal fin. Limpieza de sumideros, repaso de soldaduras de láminas existentes. Realizado por cualquier medio necesario, manual y mecánico, previa protección de elementos de cubierta como claraboyas, antenas, chimeneas, anclajes... según replanteo e instrucciones de D.F. Limpieza y retirada de elementos a pie de carga y con p.p. de medios auxiliares. Medida superficie teórica en proyección de planta.			
O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	15,920	1,59	
M02PN007	0,030 h.	Pala cargadora	30,050	0,90	
O01OB270	0,500 h.	Oficial 1ª jardinería	14,720	7,36	
		Suma la partida .....			9,85
		Costes indirectos .....		3,00%	0,30
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>10,15</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
<b>01.03</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANT. CARPINT. MADERA A MANO</b>			
		Levantado de carpintería de madera (puertas, ventanas y recercados) con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, recercados, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura. Con trabajos de reparación de huecos en caso de dañado de perimetro donde se encuentran, preparado para los trabajos de reposición de carpinterías. Según instrucciones de D.F.			
O01OA050	0,250 h.	Ayudante	16,200	4,05	
O01OA070	0,200 h.	Peón ordinario	15,920	3,18	
O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	17,240	4,31	
P01FJ060	0,250 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,840	0,21	
A02A060	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-10	65,220	0,65	
		Suma la partida .....			12,40
		Costes indirectos .....		3,00%	0,37
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>12,77</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>01.04</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO</b>			
		Levantado de carpintería metálica de cierre o de madera sin reposición con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, recercados, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura. Según instrucciones de D.F.			
O01OA050	0,500 h.	Ayudante	16,200	8,10	
O01OA070	0,200 h.	Peón ordinario	15,920	3,18	
		Suma la partida .....			11,28
		Costes indirectos .....		3,00%	0,34
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>11,62</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>01.05</b>	<b>m.</b>	<b>DEMOLICIÓN ALFEIZAR GRANITO</b>			
		Demolición y levantamiento de alfeizar con corte y retirada de existente de granito de dimensiones aproximadas de 8x24cm, como elementos de resalte de fachada, incluso repicado de encastres en paramentos por cualquier medio y a cualquier altura. Con retirada de escombros a pie de carga, con recuperación en el caso que indique la D.F. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado.			

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	15,920	15,92	
Suma la partida .....					15,92
Costes indirectos .....					0,48
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>16,40</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

**01.06 m2 DEMOLIC.ZOCALO MADERA**

Demolición selectiva de zocalo de madera existente en zonas exteriores recibidos con mortero de cemento, resina o cemento cola, por cualquier medio según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

O01OA060	0,200 h.	Peón especializado	16,200	3,24	
M06MI010	0,200 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,500	0,30	
Suma la partida .....					3,54
Costes indirectos .....					0,11
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**01.07 m2 DEMOL. FALSO TECHO**

Demolición selectiva de falso techo existente colgado y/o apoyado, de escayola o placas rígidas con aislante, parte proporcional de subestructura, remates, ornamentos y demás accesorios de montaje, por cualquier medio y a cualquier altura según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares. Terminado con la superficie preparada para colocar una nueva instalación.

O01OA060	0,350 h.	Peón especializado	16,200	5,67	
M06MI010	0,250 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,500	0,38	
Suma la partida .....					6,05
Costes indirectos .....					0,18
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

**01.08 m2 DEMOLIC.ALICATADOS**

Demolición selectiva de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, resina o cemento cola, por cualquier medio según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

O01OA060	0,500 h.	Peón especializado	16,200	8,10	
M06MI010	0,500 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,500	0,75	
Suma la partida .....					8,85
Costes indirectos .....					0,27
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>9,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

**01.09 ud REPARACIÓN SUELO HORMIGÓN**

Reparación de solera de hormigón hasta de 1m2 con desbastado de superficie afectada, limpieza de armadura con cepillado, desoxidado y reposición de partes con pérdida de sección, limpieza de soporte y aplicación de mortero de reparación en base epoxi de 3 componentes tipo Sikadur 41 EF, aplicado según las instrucciones de fabricante.

O01OA030	2,500 h.	Oficial primera	17,240	43,10	
O01OA070	2,000 h.	Peón ordinario	15,920	31,84	
P01MRSR8J	1,000 m2	Mortero reparación resina	29,500	29,50	
Suma la partida .....					104,44
Costes indirectos .....					3,13
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>107,57</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**01.10 m RETIRADA Y REPOSICIÓN REJILLA CANAL**

Levantado de rejilla de canaleta existente para sustitución de elementos horizontales y reposición del mismo con rejilla de fundición con clavija atornillada, antideslizante tipo ACO o equivalente, para clase de carga C250 según EN1433, sección y pendiente similar a la existente, embocaduras y demás accesorios. Con proceso de retirada, limpieza y reparación de la canaleta existente, y posterior colocación de rejilla continua con encuentros y piezas especiales necesarias. Ayudadas de albañilería, para dejar la unidad terminada. Incluso formación de gárgolas-rebosadero en extremos o zonas indicadas por D.F.

O01OB170	0,500 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	16,800	8,40	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	15,920	7,96	
P17RCFAC0J	1,100 m	Rejilla fundición canaleta	20,800	22,88	

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
Suma la partida .....					39,24
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					1,18
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>40,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

**01.11 ud RETIRADA DE LUMINARIA EXIST. INT**

Retirada de luminaria existente en el interior de edificio de 60x60 con difusor especular, incluso cambio de placas de falso techo de 60x60cm para tapar huecos resultantes, desmontaje de la instalación de conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado para su reposición, con transporte por gestor autorizado, incluido canon de residuos, realizada a cualquier altura y por los medios necesarios, incluidos medios auxiliares.

O01OB220	0,080 h.	Ayudante electricista	12,440	1,00	
M13O120	0,080 ud	Entreg. y recog. cont. 4 m3. d<10 km	53,340	4,27	
Suma la partida .....					5,27
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					0,16
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

**01.12 ud RETIRADA Y REPOSICIÓN LUMIN. EXT**

Desplazamiento y reubicación de luminarias exteriores para la realización de la obra correspondiente, incluidos enchufes, tomas y demás instalaciones existentes, con conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado y canalización desde cajas de derivación, para posterior montaje una vez rematada la cubierta, con p/p de gestión de residuos de material retirado y medios auxiliares.

O01OB200	2,000 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	33,00	
O01OB220	2,000 h.	Ayudante electricista	12,440	24,88	
P15GE010	6,000 m.	Tubo PVC refor. abocar.M 20/gp7	0,840	5,04	
P15GA010	12,000 m.	Cond. flex. 750 V 1,5 mm2 Cu tipo ES07Z1-k As	0,220	2,64	
M13O120	0,100 ud	Entreg. y recog. cont. 4 m3. d<10 km	53,340	5,33	
Suma la partida .....					70,89
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					2,13
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>73,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con DOS CÉNTIMOS

**01.13 ud RETIRADA Y REPOSICIÓN DE BAFLES**

Retirada de altavoces y bafles exteriores así como toda la instalación de conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado y canalización desde caja de derivación interior, para su custodia y posterior recolocación con la reposición de medios de anclaje necesarios, realizada a cualquier altura y por los medios necesarios, incluidos limpieza previa al montaje y demás medios auxiliares necesarios. Reubicada y funcionando.

O01OB220	1,000 h.	Ayudante electricista	12,440	12,44	
M13O120	1,000 ud	Entreg. y recog. cont. 4 m3. d<10 km	53,340	53,34	
Suma la partida .....					65,78
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					1,97
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>67,75</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**01.14 ud RETIRADA Y REPOSICIÓN MOBILIARIO FACH**

Retirada, custodia y reposición de todo el mobiliario adosado a fachada como papeleras, cartelería, bancos y demás enseres exteriores así como toda la instalación de conexión, placas base, tornillería, con la reposición de medios de anclaje necesarios, realizada a cualquier altura y por los medios necesarios, incluidos limpieza previa al montaje y demás medios auxiliares necesarios. Reubicada y funcionando.

O01OA050	8,000 h.	Ayudante	16,200	129,60	
O01OA070	8,000 h.	Peón ordinario	15,920	127,36	
O01OA030	8,000 h.	Oficial primera	17,240	137,92	
P01FA030	1,000 kg	Adhesivo C1 Cleintex porcelánico blanco	0,720	0,72	
P01FJ060	1,000 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,840	0,84	
Suma la partida .....					396,44
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					11,89
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>408,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

**01.15 ud TRASLADO DE GRIFO C/INSTAL. HIDRAÚLICA**

Traslado de grifo con maguera exterior una distancia inferior a 1 m, con la correspondiente instalación de abastecimiento y evacuación, incluso custodia durante la ejecución de las obras, trabajos de albañilería necesarios y gestión de residuos generados, incluyendo medios auxiliares

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	16,800	16,80	
O01OA050	1,000 h.	Ayudante	16,200	16,20	
M13O120	0,020 ud	Entreg. y recog. cont. 4 m3. d<10 km	53,340	1,07	
P2012a240415	1,000 ud	Tubería de abastecimiento en PE-25 y evacuación en PVC-63, para	135,000	135,00	
		Suma la partida .....			169,07
		Costes indirectos .....		3,00%	5,07
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>174,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

<b>01.16</b>	<b>m2</b>	<b>LIMPIEZA DE CANTERÍA</b>			
		Limpieza de elementos de cantería mediante la aplicación sobre la superficie, de lanza de agua a presión fría y cepillado hasta disolver la suciedad superficial existente (líquenes y microorganismos). Posteriormente sobre el soporte ya limpio y seco se aplicará a mano y con brocha o rodillo, una capa de hidrofugante Sikaguard-703W o equivalente, excepto en superficies horizontales superiores. Se incluye la p.p. de los todos los resaltes existentes, la p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F. y planos del proyecto.			
O01OC180	0,200 h.	Especialista restaurador	29,400	5,88	
O01OA060	0,200 h.	Peón especializado	16,200	3,24	
O01OA070	0,200 h.	Peón ordinario	15,920	3,18	
M12W010	0,200 h.	Equipo chorro aire presión	2,700	0,54	
M12W060	0,060 h.	Equipo pulverizador aerográfico	4,390	0,26	
P33HSIK05J	0,500 l.	Hidrofugante cantería	2,700	1,35	
P33J170	1,000 l.	Agua desionizada no polarizada	0,120	0,12	
P33J160	0,333 l.	Amoníaco NH4 al 95%	10,430	3,47	
P33XB070	0,133 l.	Carbonato amónico-carboximetil	13,050	1,74	
		Suma la partida .....			19,78
		Costes indirectos .....		3,00%	0,59
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>20,37</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>01.17</b>	<b>m</b>	<b>BORDILLO.GRANITO 14x20 cm.</b>			
		Suministro y colocación de bordillo de granito similar al existente, de 14 cm. de base superior e inferior y 20 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/l, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza, incluida la excavación y relleno posterior. Con rebaje en zona de acceso de vehículos y piezas de encuentro en laterales de transición.			
O01OA140	0,800 h.	Cuadrilla F	32,420	25,94	
P01HM010	0,050 m3	Hormigón HM-20/B/40/IIa central	51,600	2,58	
A012A080	0,500 m3	MORTERO CEMENTO M-5	1,160	0,58	
P08BGRSEJ	1,100 m	Bordillo granito	8,100	8,91	
		Suma la partida .....			38,01
		Costes indirectos .....		3,00%	1,14
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>39,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

<b>01.18</b>	<b>m</b>	<b>RECORTE DE ALFEIZAR GRANITO</b>			
		Recorte de alfeizar existente de granito de dimensiones aproximadas de 8x24cm para dejar enrasado con paramento previa colocación de nueva fachada, eliminación de todos elementos de resalte de fachada, incluso repicado de encastres en paramentos por cualquier medio y a cualquier altura. Con protección de cubierta existente y su impermeabilización. Con retirada de escombros a pie de carga. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado.			
O01OA070	1,200 h.	Peón ordinario	15,920	19,10	
		Suma la partida .....			19,10
		Costes indirectos .....		3,00%	0,57
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>19,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>01.19</b>	<b>ud</b>	<b>LIMPIEZA Y MANT. EVAC CUBIERTA POLID.</b>			
		Limpieza y mantenimiento del sistema de evacuación de cubierta de pista polideportiva con revisión de canalones, bajantes, cazoletas, incluso reposición de elementos rotos, fisurados o dañados por el uso. Listo para su correcto funcionamiento.			
O01OB170	4,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	16,800	67,20	
O01OA070	4,000 h.	Peón ordinario	15,920	63,68	
P17MCRCP1J	1,000 ud	Materiales cubierta panel	180,000	180,00	
		Suma la partida .....			310,88
		Costes indirectos .....		3,00%	9,33

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>320,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

**01.20 m3 CARGA Y TRANSPORTE POR GESTOR**

Carga, transporte y gestión de tierras, escombros o madera realizada por gestor de residuos autorizado, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, cargados con pala cargadora, y productos seleccionados según normativa vigente, incluso medidas de protección colectivas.

O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	15,920	1,59	
M05PN010	0,040 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	34,810	1,39	
M07CB010	0,040 h.	Camión basculante 4x2 10 t.	24,370	0,97	
M07GA01J	1,000 m3	Canon de gestor autorizado residuos	1,600	1,60	
Suma la partida .....					5,55
Costes indirectos .....					3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

**01.21 m3 CARGA Y TRANSPORTE ESPECIAL**

Carga, transporte y gestión de residuos especiales como amianto empaquetado, aceites, gasoil y demás sustancias definidas como tal realizada por gestor de residuos autorizado, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, cargados, y productos seleccionados según normativa vigente, medidas de protección colectivas. El fibrocemento con sus medidas selectivas.

M05PN010	0,040 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	34,810	1,39	
M07GA01J	1,000 m3	Canon de gestor autorizado residuos	1,600	1,60	
M07GT01j	1,000 m3	Transporte especial-contenedor	12,000	12,00	
Suma la partida .....					14,99
Costes indirectos .....					3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA

**02.01 m ZÓCALO FACHADA GRES 6mm**

Remate de zócalo exterior en paramentos verticales con pieza tipo Techlam Basic Neu de 3000x1000x6+mm y refuerzo de fibra de vidrio o equivalente, con corte, medidas y colocación según planos, de 20cm de alto, previa preparación del soporte según detalle constructivo, cortado a medida con bisel. Colocado con adhesivo cementoso tipo Ultralite S2 Quick, clase C2FTES2 según UNE EN 12004 marca Tapei o equivalente, en toda la superficie según recomendaciones del fabricante. Remates y encuentros en esquina con refuerzos de 6mm. Taladros y recortes para pasos de instalaciones o colocación de puertas o rejillas. Con piezas especiales en rejilla para ventilación. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.

O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	17,240	8,62	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	15,920	7,96	
P01FA030	1,000 kg	Adhesivo C1 Cleintex porcelánico blanco	0,720	0,72	
P01FJ060	0,500 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,840	0,42	
P13PETECH6J	0,250 m2	Piezas especiales Techlam 6mm+	59,000	14,75	
Suma la partida .....					32,47
Costes indirectos .....					3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>33,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**02.02 m2 ALICATADO GRES PORC. 10X10**

Alicatado con plaqueta de gres porcelánico extrusionado y calibrado de 10x20 cm. de 1ª calidad color a escoger por D.F., recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Cleintex porcelánico doble encolado sobre soporte de cartón-yeso o ladrillo o enfoscado, dejando libre dimensiones para encastrado de espejo en su caso, también en cubrición de pilares, i/regularización de paramento existente con retirada de pelladas, rebabas y aplicación de mortero de cemento listo para alicatar, rejuntado con mortero, colocado en vertical, horizontal o inclinado, con tapajuntas, piezas especiales de zócalo y remate en color a escoger por D.F., p.p. de cortes, ingletes, guardavivos, esquineros de acero inoxidable, remate superior, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos.

O01OB090	0,500 h.	Oficial solador, alicatador	14,180	7,09	
O01OB100	0,500 h.	Ayudante solador, alicatador	12,200	6,10	
P09ABG100	1,200 m2	Gres Porcel. esmalt 10x10 cm	12,000	14,40	

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
P01FA030	4,000 kg	Adhesivo C1 Cleintex porcelánico blanco	0,720	2,88	
P01FJ060	1,000 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,840	0,84	
P09EAI01J	0,200 m	Esquinero de acero inoxidable	12,500	2,50	
A02A060	0,050 m3	MORTERO CEMENTO M-10	65,220	3,26	
Suma la partida .....					37,07
Costes indirectos.....					3,00% 1,11
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>38,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

**02.03 ud VENT. F.S. ARQ.ABIERTA C/REJA HA**

Suministro y colocación de arqueta prefabricada abierta como ventilación de solera o forjado sanitario, formada por:  
 -excavación de zanja necesaria para realizar los trabajos  
 -realización de perforación de paramento vertical y colocación de tubo de PVC sección 250mm con mosquitera  
 -realización de arqueta de con 1/2 pie de ladrillo macizo (sin fondo) con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, de dimensiones interiores 30x50x70 cm. Completa con reja de 30x30 de acero inoxidable colocada sobre marco de hormigón, incluso formación de pases retacados a tubo de PVC de diámetro 250mm con doble mosquitera de acero inox. (o tubo de Ø120mm en caso de solera caviti). Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y fondo de grava de 20 cm de altura  
 -tapado y reposición de ajardinamiento de zona afectada  
 Incluso tubo de PVC de diametro 110 mm conectado a zanja drenante o a ajardinamiento existente, profundidad variable en función de la altura del terreno y de la posición del forjado, y p.p. de medios auxiliares s/ CTE-HS-5.  
 Acabada según instrucciones de D.F.

O01OA030	4,000 h.	Oficial primera	17,240	68,96	
O01OA060	4,000 h.	Peón especializado	16,200	64,80	
M05RN020	0,500 h.	Retrocargadora neumáticos 75 CV	36,800	18,40	
P01HM020	0,040 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	52,400	2,10	
P02EAH030	1,000 ud	Arq.HM c/zunch.sup-fondo ciego 50x50x50	37,640	37,64	
P02EAT140	1,000 ud	Marco/reja cuadrada HA 50x50cm	17,770	17,77	
P01LT020	0,060 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,570	4,35	
P01MC040	0,080 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5	58,910	4,71	
P02TVO010	1,000 m.	Tub.PVC liso j.elástica SN2 D=160mm	5,800	5,80	
P02TV250J	1,800 m	Tubo PVC liso SN2 D=250mm	7,900	14,22	
Suma la partida .....					238,75
Costes indirectos.....					3,00% 7,16
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>245,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

**02.04 ud AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIONES**

Ayuda de albañilería a instalaciones (calefacción, electricidad, fontanería, saneamiento, voz y datos,gas, contraincendios y demás ...) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, pasos en forjados, traslado de placas de falso techo necesarias para disposición definitiva de luminarias, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.

O01OA070	52,050 h.	Peón ordinario	15,920	828,64	
P01PEPQ.1mat	52,060 ud	Material ayudas	2,720	141,60	
Suma la partida .....					970,24
Costes indirectos.....					3,00% 29,11
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>999,35</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

### CAPÍTULO 03 CUBIERTAS Y AISLAMIENTOS

#### 03.01 ud REPARACION AJARDINAMIENTO CUBIERTA

Retirada selectiva de paquete de ajardinamiento y grava de cubierta por cualquier medio necesario, para retirar el árbol existente en la cubierta ajardinada y que está provocando patologías en paramentos. Desenraizado, la superficie lista para colocar el aislamiento térmico, impermeabilización de refuerzo y acabado en caso de deterioro, geotextil. Limpieza de sumideros, repaso de soldaduras de láminas existentes. Realizado por cualquier medio necesario, manual y mecánico, según replanteo e instrucciones de D.F. Limpieza y retirada de elementos a pie de carga y con p.p. de medios auxiliares. Medida superficie teórica en proyección de planta.

O01OB270	8,000 h.	Oficial 1ª jardinería	14,720	117,76	
O01OA030	8,000 h.	Oficial primera	17,240	137,92	
O01OA070	8,000 h.	Peón ordinario	15,920	127,36	
M02PN007	8,000 h.	Pala cargadora	30,050	240,40	
P06BI020	1,000 kg	Imprim.asfáltica Curidán	1,310	1,31	
P06BS040	1,100 m2	Lám. Glasdan 40 P elast	5,850	6,44	
P06BG020	2,100 m2	Fieltró geotextil	0,810	1,70	
P06BS170	1,100 m2	Lám. Esterdan plus 40/GP elast gris (negro)	8,800	9,68	
A02A080	0,040 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	80,910	3,24	
P06BPJ01J	0,700 m2	banda perimetral	7,500	5,25	
P06JDC08J	0,250 m.	Junta de dilatación cubierta	6,000	1,50	
P10SCL07J	0,030 ud	Sumidero cubierta plana y proteccion	65,000	1,95	
Suma la partida .....					654,51
Costes indirectos .....					3,00% 19,64
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>674,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

#### 03.02 m VIERTEAGUAS GRANITO

Formación de vierteaguas de hueco con piedra granítica similar a la existente de 8cm de espesor con goterón, según documentación gráfica, tomada con cemento cola a soporte horizontal, incluso atornillado con acero inox, refuerzo de impermeabilización. Sellado de juntas y limpieza. Medida en su longitud, totalmente montada.

O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	17,240	8,62	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	15,920	7,96	
P01AGR8CJ	1,000 m	Granito 8x26cm como remate cubierta	18,100	18,10	
P06CCAE04J	1,200 m	Adhesiva cemento cola	1,500	1,80	
P01DW090	0,200 ud	Pequeño material	1,210	0,24	
Suma la partida .....					36,72
Costes indirectos .....					3,00% 1,10
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>37,82</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

#### 03.03 m ALBARDILLA GRANITO CUBIERTAS

Formación de remate de coronación de peto y elementos de cubierta con albardilla de 8cm de espesor y ancho aproximado de 24cm, según documentación gráfica, con formación de goterón, y pegada con cemento cola a soporte horizontal, incluso atornillado con acero inox, refuerzo de impermeabilización. Sellado de juntas y limpieza. Medida en su longitud, totalmente montada.

O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	17,240	4,31	
O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	15,920	1,59	
P01AGR8CJ	1,000 m	Granito 8x26cm como remate cubierta	18,100	18,10	
P06S1130-Z	1,400 m	Adhesivo elástico poliuretano	1,080	1,51	
P01DW090	0,200 ud	Pequeño material	1,210	0,24	
Suma la partida .....					25,75
Costes indirectos .....					3,00% 0,77
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>26,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

#### 03.04 ud ARQUETA REGISTRABLE HM 60x60x60 cm

Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad en base a mediciones desglosadas, de hormigón en masa "in situ" HM-30/B/20/II+Qb sobre solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase C-250 según UNE-EN 124. Incluso encofrado metálico recuperable amortizable en 20 usos, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso manquito deslizante arenado para unión de bajante a arqueta según CTE DB HS5 - 5.4.2. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del encofrado metálico. Vertido y compactación del hormigón en formación de la arqueta previa humectación del encofrado. Desencofrado. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Colocación de la tapa con junta de goma de estaquidad y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.



CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	17,240	8,62	
O01OA060	1,000 h.	Peón especializado	16,200	16,20	
M05RN020	0,140 h.	Retrocargadora neumáticos 75 CV	36,800	5,15	
P01HM020	0,040 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	52,400	2,10	
P02EAH040	1,000 ud	Arq.HM c/zunch.sup-fondo ciego 60x60x60	63,240	63,24	
P02EAT110	1,000 ud	Tapa/marco cuadrada HM 60x60cm	28,600	28,60	
Suma la partida .....					123,91
Costes indirectos .....					3,72
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>127,63</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

**03.05 m2 CUB. AISL.LOSA FILTRON**

Suministro y colocación de placa de poliestireno extruído rígida de 50 mm. acanalada con acabado de hormigón poroso de 35mm. color blanco y dimensiones 60x60cm tipo Texlosa 50/35 R de Texsa o similar, con juntas cada 5m. Cumple la norma UNE 104-402/96. Incluso parte proporcional de formación de petos mediante banda de refuerzo de Esterdan 30P elastómero en ángulos (48 cm.) autoprotegida, remate de aluminio para protección superior, juntas de dilatación, sumideros con protección a atascos compatibles con el sistema, zonas de encuentro con pasos de instalaciones y rebosaderos. Incluso formación de media caña en intersección de pared con suelo, doblado sistema en escocias, doblado de láminas y refuerzos en encuentro con sumideros y prueba de estanqueidad de 48 horas, esquinas y puntos singulares (juntas dilatación, cumbreras, encuentros con aliviaderos, sumideros...) realizada por personal experto de empresa cualificada y en condiciones de emitir certificado de garantía de estanqueidad por 10 años con aseguramiento de RC. Completamente terminada y con certificación estanqueidad por Laboratorio Control de Calidad. Medición en planta incluida p.p. formación petos para colocación de elementos de cubierta como paneles solares o máquinas de clima según plano de cubiertas y detalles constructivos, despuntes y mermas material. Incluso remates y/o partes vistas en caso de producirse, mediante última capa lámina autoprotegida compatible, y o /albardilla. Rebosadero compuestos por gárgolas prefabricadas de 415 mm., previa imprimación del soporte impermeabilización. Ejecutada según según instrucciones de fabricante, NBE QB-90 y CTE HS. Medida la superficie en planta de cubierta.

O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	17,240	1,72	
O01OA050	0,100 h.	Ayudante	16,200	1,62	
P06BI020	0,100 kg	Imprim.asfáltica Curidán	1,310	0,13	
P06BG020	1,000 m2	Fieltro geotextil	0,810	0,81	
P06BS170	0,100 m2	Lám. Esterdan plus 40/GP elast gris (negro)	8,800	0,88	
P06CL5040	1,050 m2	Losa flotante 50+40 tipo comopolosa	20,250	21,26	
P06BPJ01J	0,100 m2	banda perimetral	7,500	0,75	
Suma la partida .....					27,17
Costes indirectos .....					0,82
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**03.06 m CUB. AISL.MPERM.BICAPA PERIMETROS**

Impermeabilización bicapa autoprotegida en reparación de zonas afectadas por la retirada del remate de coronación de peto en granito constituida por: imprimación asfáltica Curidan, lámina separadora, con tendido de mortero de cemento de 2 cm. de espesor; lámina asfáltica de betún elastómero SBS Glasdan 40 P elast (tipo LBM-40-FV) de fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/m2, lámina asfáltica de betún elastómero SBS Esterdan plus 40/GP elast gris (negro) (tipo LBM-40/G-FP160R) fieltro de poliéster reforzado de 160 gr/m2, adherida a la anterior, sin coincidir juntas. Incluso parte proporcional de banda de refuerzo de Esterdan 30P elastómero en ángulos (48 cm.) autoprotegida, remate de aluminio para protección superior, juntas de dilatación, limpieza de sumideros con protección a atascos compatibles con el sistema, zonas de encuentro con pasos de instalaciones y rebosaderos. Incluso formación de media caña en intersección de pared con suelo, doblado sistema en escocias, doblado de láminas y refuerzos en encuentro con sumideros y prueba de estanqueidad de 48 horas, esquinas y puntos singulares (juntas dilatación, cumbreras, encuentros con aliviaderos, sumideros...) realizada por personal experto de empresa cualificada y en condiciones de emitir certificado de garantía de estanqueidad por 10 años con aseguramiento de RC. Completamente terminada y con certificación estanqueidad por Laboratorio Control de Calidad. Según plano de cubiertas y detalles constructivos, despuntes y mermas material. Remates y/o partes vistas. Rebosadero compuestos por gárgolas prefabricadas de 415 mm., previa imprimación del soporte impermeabilización. Ejecutada según según instrucciones de fabricante, NBE QB-90 y CTE HS. Medida la superficie en planta de cubierta.

O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	17,240	1,72	
O01OA050	0,100 h.	Ayudante	16,200	1,62	
P06BI020	0,150 kg	Imprim.asfáltica Curidán	1,310	0,20	
P06BS040	1,100 m2	Lám. Glasdan 40 P elast	5,850	6,44	
P06BS170	1,100 m2	Lám. Esterdan plus 40/GP elast gris (negro)	8,800	9,68	
A02A080	0,040 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	80,910	3,24	
P06BPJ01J	0,700 m2	banda perimetral	7,500	5,25	
Suma la partida .....					28,15
Costes indirectos .....					0,84
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>28,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.07	ud	<b>LINEA DE VIDA CUBIERTA LASTRES</b>			
		Formación de línea de vida en cubierta mediante anclajes expansivos de acero inoxidable con arandela como fijación de línea de vida en cabeza a soporte de hormigón de 60x60x35cm colocado flotante sobre cubierta , de tipo intermedio o de extremidad según su posición, cable de acero inoxidable de 8mm de diámetro con tensor y pretenzor independientes con puntos de anclaje con estructura auxiliar tipo Antec Safeline o equivalente, i/p.p. poste standard, placas y contraplacas de anclaje y extremidad, tensores, absorvedores de energía, juego de aprietacables, mosquetones, cable y bucle de seguridad con manguito, pequeño material y medios auxiliares. Se realizará por el coordinador de seguridad y empresa homologada un proyecto previo a la instalación de la misma en función de las condiciones e instalaciones finales del edificio. Según UNE-EN 795 , UNE EN 353-2:2002, ,UNE EN 354:2002, y UNE EN 341:1997. Medida en unidad de sistema certificado por empresa instaladora, colocado y funcionando.			
O01OA030	4,000 h.	Oficial primera	17,240	68,96	
O01OA060	4,000 h.	Peón especializado	16,200	64,80	
O01OB020	4,000 h.	Ayudante encofrador	14,340	57,36	
O01OB030	2,000 h.	Oficial 1ª ferralla	12,090	24,18	
P13LVC01J	45,000 m	Línea de vida en cubierta	12,560	565,20	
P13ECLV08J	4,000 ud	Anclajes de línea de vida	8,900	35,60	
P01EM290	1,000 m3	Madera pino encofrar 26 mm.	188,560	188,56	
P03AA020	5,000 kg	Alambre atar 1,30 mm.	1,320	6,60	
P03AC200	60,000 kg	Acero corrugado B 500 S	0,650	39,00	
P01HA20PII	1,200 m3	Hormigón HA-25/P/20/IIa central	58,070	69,68	
Suma la partida .....					1.119,94
Costes indirectos .....					3,00% 33,60
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.153,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS</b>					
04.01	m <sup>2</sup>	<b>REVEST. TERM. FACHADA PROSYSTEM+ZOC. ANTIV.</b> Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por: - 1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, retirada de pipetas (excepto donde sean desagüe de canaletas), capas de acabado sin adherencia, y tratamiento mediante apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada. -2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m3 y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con $\lambda = 0,032W/mK$ adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m2, tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico y aislamiento de 2cm, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ello del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación UniPrimer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1-0,5 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. igualando con el rodapié cerámico. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material. -3º. ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material. La parte inferior del zócalo irá con 6cm de aislante, aristado con esquinero y acabado preparado para la colocación de gres según detalle constructivo, partida y descripción aparte. Con parte proporcional de aislante en contacto con el terreno. -4º REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento de 2cm en su caso, o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grado a fachada. -5º MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.			
O01OA030	0,200 h.	Oficial primera	17,240	3,45	
O01OA050	0,200 h.	Ayudante	16,200	3,24	
O01OA070	0,200 h.	Peón ordinario	15,920	3,18	
P13DAC02J	22,800 kg	Mortero armado y reforz. Prosystem y acabado	1,300	29,64	
P13RZZ05J	0,100 m2	Refuerzo zocalo Prosystem	1,830	0,18	
P13DAC03J	1,140 m2	Poliest. exp. Prosystem Baumit 80mm (60mm en zonas)	9,000	10,26	
P13KA010J	0,250 m2	Malla Mortero	3,000	0,75	
P13GVD12J	1,000 m2	Repercusion repara. grietas grapas, varillas...	2,100	2,10	
P13PEFP7J	1,000 m2	Piezas especiales y remates sistema Prosystem	2,550	2,55	
P01PY001	0,010 m3	Agua	1,560	0,02	
Suma la partida .....					55,37
Costes indirectos .....				3,00%	1,66
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>57,03</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

#### 04.02 m2 PINTURA ACRILICA REHABILIT JOTUN

Revestimiento de fachadas con pintura acrílica para rehabilitación tipo Jotun Rahabilit Perfect o similar. Aplicada sobre cualquier tipo de paramento. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia de la imprimación al soporte, repaso de superficie y eli-

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		minación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento mediante apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y relleno con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm. Aplicación de mano de imprimación compatible propia del sistema y limpieza. Se incluyen como p.p. el pintado de mochetas y jambeados, los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.			
O01OB230	0,150 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	2,59	
O01OB240	0,150 h.	Ayudante pintura	13,130	1,97	
P25PJE02J	1,150 l	Pintura acril. rehabilit. jotun	4,668	5,37	
P25WW220	0,100 ud	Pequeño material	1,090	0,11	
P13GVD12J	0,100 m2	Repercusión repara. grietas grapas, varillas...	2,100	0,21	
P01PY001	0,100 m³	Agua	1,560	0,16	
		Suma la partida .....			10,41
		Costes indirectos .....		3,00%	0,31
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>10,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>04.03</b>	<b>m2</b>	<b>ZOCALO GRES FACH. TECHLAM 3+mm</b>			
		Suministro y colocación de zócalo de gres cortado a medida según planos de proyecto con pieza base tipo Tech-lam Basic Neu de 3000x1000x3+mm y refuerzo de fibra de vidrio o equivalente, previa preparación del soporte según detalle constructivo y alzados. Colocado con adhesivo cementoso tipo Ultralite S2 Quick, clase C2FTES2 según UNE EN 12004 marca Tapei o equivalente, en toda la superficie según recomendaciones del fabricante. Remates y encuentros en esquina con refuerzos de 6mm. Taladros y recortes para pasos de instalaciones o colocación de puertas o rejillas. Con piezas especiales en rejilla para ventilación. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.			
O01OA030	0,400 h.	Oficial primera	17,240	6,90	
O01OA070	0,400 h.	Peón ordinario	15,920	6,37	
P13GTECHJ	1,400 m2	Gres 3mm+ Techlam	39,800	55,72	
P13PETECHJ	0,200 m2	Piezas especiales Techlam	56,000	11,20	
P13ADCTAPJ	1,000 m2	Adhesivo cementoso Tapei	8,100	8,10	
		Suma la partida .....			88,29
		Costes indirectos .....		3,00%	2,65
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>90,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>04.04</b>	<b>m2</b>	<b>REPOSICIÓN DE FACH. DETERIORADA</b>			
		Levantado de fachada deteriorada por patologías propias del edificio y reposición de la misma con fábrica de ladrillo similar a la existente para dejar el paramento listo para pintar. Realización de unión con el resto de paramento exterior mediante tratamiento de apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta o unión de fábricas y relleno con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada. Incluso reitarada selectiva con acopio y reposición de albardilla de cubierta existente de granito, sin daño a la lámina asfáltica existente y en su caso reposición y refuerzo de la misma. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.			
O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	17,240	4,31	
O01OA050	0,125 h.	Ayudante	16,200	2,03	
O01OA070	0,200 h.	Peón ordinario	15,920	3,18	
P13DAC02J	22,800 kg	Mortero armado y reforz. Prosystem y acabado	1,300	29,64	
P13KA010J	0,250 m²	Malla Mortero	3,000	0,75	
P01PY001	0,010 m³	Agua	1,560	0,02	
P01LT020	0,060 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,570	4,35	
P01MC040	0,080 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5	58,910	4,71	
P01LA080	0,500 ud	Armado. Murfor RND.4/E-50 3,05m.	3,130	1,57	
P01LA250	0,500 ud	Gancho Murfor LHK/S/84	0,290	0,15	
		Suma la partida .....			50,71
		Costes indirectos .....		3,00%	1,52
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>52,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

<b>04.05</b>	<b>m2</b>	<b>ENFOSCADO CEMENTO i/HIDR.</b>			
--------------	-----------	----------------------------------	--	--	--

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 o hidrófugo M 7.5 en paramentos de fachada al exterior, en paramentos verticales de 12 mm. de espesor, i/regleado, preparación, humedecido de soporte, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/UNE EN 998-1. Medios auxiliares, andamios, pp de malla en encuentros de materiales y rellenos, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	17,240	4,31	
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	15,920	3,98	
A02A060	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-10	65,220	0,65	
		Suma la partida .....			8,94
		Costes indirectos .....		3,00%	0,27
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>9,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

#### 04.06 m2 F.T. VIRUTA MADERA BLANCO

Falso techo formado por paneles acústicos de viruta de madera fina y magnesita de 1200x600 mm. y 35 mm (600x600mm en zonas especificadas por D.F.). de espesor tipo Heraklith o similar en calidad y precio, de color blanco con cantos recto y transversal biselado 5 mm tipo SK8, suspendido de perfilera oculta tipo CD de acero galvanizado cada 30cm, y atornillado de placa y espesor 1,2mm, y tubos de acero galvanizado según planos de proyecto, con estructura en dos direcciones con regulación según soporte, y especificaciones de D.F., colocado en horizontal o inclinado de subestructura anclada a losa de hormigón o alveolar prefabricada, para soportar el aislante superior en su caso, i/p.p. de elementos de remate, tabica vertical, aristas, tacos especiales de enclaje y descuelgue, angulares de remate, mecanizado para instalaciones y /o equipos de cualquier tipo, elementos de suspensión de barrera de vapor, atornillado en zonas indicadas por D.F., pasos de instalaciones y repasos de las mismas, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP. Colocación según instrucciones de procesamiento y recomendaciones del fabricante. Incluso parte proporcional de tabicas en encuentros con los diferentes elementos de cubierta. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

O01OB150	0,500 h.	Oficial 1ª carpintero	17,090	8,55	
O01OB160	0,250 h.	Ayudante carpintero	14,410	3,60	
P04TM010	1,050 m2	Panel vir.mad.120x60 HAK F 35f blanco	14,560	15,29	
P04TW050	5,000 m.	Perfileria acero F.T. virutas	1,500	7,50	
P04TW040	1,050 ud	Pieza cuelgue	0,210	0,22	
P06BVC01J	1,100 m2	Barrera vapor adhesiva	1,300	1,43	
		Suma la partida .....			36,59
		Costes indirectos .....		3,00%	1,10
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>37,69</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

#### 04.07 m2 F.T. ACÚSTICO ABSORBENTE P.YESO

Falso techo suspendido continuo acústico absorbente, formado por una placa de fibra-yeso de 12,5 mm. de espesor tipo Cleaneo de Knauf con perforación cuadrada 8/18, borde tipo UFF para unión en continuo, con lana mineral de 30mm y velo blanco de tisú fonoabsorbente adherido a su reverso, atornilladas sobre estructura metálica de acero galvanizado de maestras CD60/27, con una separación máxima entre ejes de 320 mm., suspendidas del forjado o techo soporte mediante anclajes knauf o con omegas a soporte para un descuelgue máximo de 55mm, i/p.p. de elementos de remate, perforaciones, paso de instalaciones, tornillos tipo Rigi, sellador Rikombi y refuerzos de tubo de acero galvanizado para colocación de luminarias, replanteo, accesorios de fijación y montaje del sistema y desmontaje de andamios, terminado según instrucciones del manual del instalador de Knauf y listo para pintar, i/ encuentro con calle perimetral a paramentos verticales, mecanizado para alojar instalaciones y/o equipos de cualquier tipo, con sujeciones de chapa de acero galvanizado de 30x6mm forma de V o escuadras a forjado superior cada 60cm donde se requiera rigidización o refuerzo. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

O01OB110	0,100 h.	Oficial yesero o escayolista	12,180	1,22	
O01OB120	0,100 h.	Ayudante yesero o escayolista	11,190	1,12	
P04PY210	1,100 m2	P.yeso perforación circular	12,100	13,31	
P04PW330	4,300 m.	Maestra 60x27	1,020	4,39	
P04TW550	15,000 ud	Tomillo SN 3,5x30 mm.	0,040	0,60	
P04PW090	16,000 ud	Tomillo 3,9 x 25	0,010	0,16	
P04TW230	3,500 ud	Cabalete maestra 60x27	0,280	0,98	
P04TW220	0,900 ud	Conector maestra 60x27	0,420	0,38	
P04TW210	1,300 ud	Cuelgue regulable combinado	0,580	0,75	
P07TV801J	1,050 m2	Manta l.r+chov acustic 40mm	10,200	10,71	
P07W900	2,000 ud	Fijación mecánica aislamiento	0,300	0,60	
P04TW540	1,300 ud	Fijaciones	0,350	0,46	
P04TW154	1,300 ud	Varilla cuelgue 1 m.	0,580	0,75	
P04PW045	0,300 kg	Pasta para juntas	0,890	0,27	
P04PW035	0,100 kg	Pasta de agarre p.placa yeso	0,570	0,06	
P03AL005	0,300 kg	Acero SR275	0,870	0,26	
		Suma la partida .....			36,02
		Costes indirectos .....		3,00%	1,08

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>37,10</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

**04.08 m2 F.T. CONTINUO CARTON YESO HIDROF. 13 mm**

Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido tipo "PLADUR-METAL" o equivalente, formado por placa de yeso resistentes a la humedad (aborción <5%) tipo pladur N o equivalente, espesor 13 mm, sujeto a estructura longitudinal y transversal de perfiles metálicos, separados 400 mm, con varillas roscadas suspendidas de techo de hormigón cada 1,1 m. Incluso p/p de acero en perfiles laminados para sujeción de piezas, varillas roscadas, replanteo auxiliar, nivelación, encintado y tratamiento de juntas. i/p.p. de formación de fosos para iluminación y colocación de rejillas ventilación i/p.p de trampillas para zona de registro de instalaciones, o huecos con aristado para trampillas de gran formato, p.p. de PYL resistentes a fuego tipo pladur foc para protección de estructura y subestructura metálica i/p.p.de placas resistentes a la humedad tipo pladur wa en zonas húmedas, i/ manipulación y remate en encuentros especiales con todo tipo de elementos o paramentos (horizontales, verticales o inclinados). Según NTE-RTC, con transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Atornillado de la estructura. Atornillado y colocación de las placas a rompejuntas. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Protección frente a golpes. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. i/ todo aquello indicado en planos i/ totalmente acabado. Listo para pintar. Se medirá la superficie realmente ejecutada, sin duplicar esquinas ni encuentros y deduciendo todos los huecos. i/todas las especificaciones y recomendaciones dadas por el fabricante sobre la correcta ejecución de la partida

O01OB110	0,400 h.	Oficial yesero o escayolista	12,180	4,87	
O01OB120	0,300 h.	Ayudante yesero o escayolista	11,190	3,36	
P04PY330	1,000 m2	Placa yeso antihumedad 15x1.200 mm.	5,000	5,00	
P04PW045	0,250 kg	Pasta para juntas	0,890	0,22	
P04PW015	1,100 m.	Cinta juntas p.placa yeso	0,100	0,11	
P04PW330	2,000 m.	Maestra 60x27	1,020	2,04	
P04PW110	17,000 ud	Tomillo TN 3,5x25 mm	0,020	0,34	
P04TW210	1,000 ud	Cuelgue regulable combinado	0,580	0,58	
P04TW540	1,000 ud	Fijaciones	0,350	0,35	
P04TW220	0,600 ud	Conector maestra 60x27	0,420	0,25	
P04TW230	2,300 ud	Caballette maestra 60x27	0,280	0,64	
P04TW154	1,200 ud	Varilla cuelgue 1 m.	0,580	0,70	
P04PW035	0,100 kg	Pasta de agarre p.placa yeso	0,570	0,06	
P03AL005	0,500 kg	Acero SR275	0,870	0,44	
P25ZA030	0,500 kg	Galv. perfiles	0,170	0,09	
%CI	3,000 %	Costes indirectos...(s/total)	19,100	0,57	
Suma la partida .....					19,62
Costes indirectos .....				3,00%	0,59
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>20,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

**04.09 m. CAJEADO DE TECHO**

Formación de cajeados o falsa viga con faja y tabica vertical de cartón-yeso de 15 mm de espesor tipo pladur o similar, atornillada sobre subestructura de perfil de acero galvanizado para falsos techos y paramentos lisos de desarrollo total hasta 140 cm, i/repaso de juntas, formación de arista, limpieza, huecos y refuerzos para colocación de instalaciones, rejillas, o elementos de superficie, p.p. de registros para mantenimiento en el mismo material con recercado interior de acero galvanizado y apertura de pulsador, para quedar la placa enrasada con el techo en zona de maquinaria y/o conductos según instrucciones de D.F., repaso con cintas y pasta del sistema de los tornillos, montaje y desmontaje de andamios, terminado listo para pintar, s/NTE-RTC, medido en su longitud.

O01OB110	0,500 h.	Oficial yesero o escayolista	12,180	6,09	
O01OB120	0,500 h.	Ayudante yesero o escayolista	11,190	5,60	
P04PY020_15	1,400 m2	Placa yeso estándar 15 mm.	5,200	7,28	
P04TW540	5,000 ud	Fijaciones	0,350	1,75	
P04TW210	3,000 ud	Cuelgue regulable combinado	0,580	1,74	
Suma la partida .....					22,46
Costes indirectos .....				3,00%	0,67
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>23,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>04.10</b>	<b>m2</b>	<b>PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO</b>			
		Pulido y abrillantado de terrazo "in situ", i/retirada de lodos y limpieza			
O01OA070	0,180 h.	Peón ordinario	15,920	2,87	
P08TW010	1,000 m2	Pulido y abri. in situ terrazo	4,480	4,48	
		Suma la partida .....			7,35
		Costes indirectos.....		3,00%	0,22
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>7,57</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>04.11</b>	<b>ud</b>	<b>DESPLAZAM. Y REPOSICIÓN INSTAL. TECHO</b>			
		Desplazamiento y reubicación de proyectores, enchufes, tomas de datos y demás instalaciones existentes en techos, y toda la instalación de conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado y canalización desde cajas de derivación, para posterior montaje una vez rematado el falso techo queden las instalaciones existentes en funcionamiento, con p/p de gestión de residuos de material retirado y medios auxiliares.			
O01OB200	16,000 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	264,00	
O01OB220	16,000 h.	Ayudante electricista	12,440	199,04	
P15GE010	30,000 m.	Tubo PVC refor. abocar.M 20/gp7	0,840	25,20	
P15GA010	90,000 m.	Cond. flex. 750 V 1,5 mm2 Cu tipo ES07Z1-k As	0,220	19,80	
M13O120	1,000 ud	Entreg. y recog. cont. 4 m3. d<10 km	53,340	53,34	
		Suma la partida .....			561,38
		Costes indirectos.....		3,00%	16,84
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>578,22</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

## CAPÍTULO 05 CARPINT. EXTERIOR Y VIDRIERÍA

<b>05.01</b>	<b>ud</b>	<b>VENT. CASTAÑO C2 2H. OSCIOLOB.+2 FIJ. SUPERIOR+2 FIJ. INF</b>			
		<p>Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera formado por dos hojas apertura oscilobatiente, dos fijos superiores y dos inferiores, Dimensiones del hueco 1400 x 2000 mm. fabricado en madera de castaño (Castañeja Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm, ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta de marco sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical y descarga en dos puntos por hoja mediante mecanizados ovales y embellecedores de la misma madera al exterior, hojas de 77 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco y largueros y travesaños intermedios (entre fijos y hojas oscilobatientes) de 100 x 69 mm de sección. Doble junta de estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior oscilobatiente certificado para 100 Kg de peso por hoja, fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo con capuchones embellecedores de PVC color a definir, falleba embutida al canto norma RAL en el mismo material, cerraderos perimetrales y manilla modelo Atlanta de Hoppe o equivalente con llavín de seguridad color a escoger por D.F., amaestrado según instrucciones de D.F. cuadradillo de 7x38. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humectación del poro y capacidad de relleno (160 g/m2), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m2), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m2K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre si. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual. Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de po-</p>			

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		liuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto.			
O01OB151	18,000 h	Oficial de primera carpintero taller	17,860	321,48	
O01OB152	10,000 h	Oficial de primera carpintero montador	18,420	184,20	
MT07086072C	2,250 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 86 x 72 mm	76,390	171,88	
MT07125072C	0,750 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 125 x 72 mm	116,370	87,28	
MT07075021C	1,000 ud	Lámina C2 Castaño 6000 x 75 x 21 mm	20,870	20,87	
P1110104008R	6,376 m <sup>2</sup>	Ciclo lacado carpintería imprimación + sellador intermedio + 2 a	31,550	201,16	
MT02QUI006	0,500 ud	Espuma poliuretano Quilosa Orbafoam Pro Energy baja expansión 60	4,330	2,17	
MT0515000800.	5,468 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas estrecha	0,560	3,06	
MT0515000950.	5,468 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas ancha	0,890	4,87	
MT0515000808.	4,068 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas marco	0,320	1,30	
MT0515000814.	0,667 m	Junta espuma de TPE 1 monodensidad media junta central	0,630	0,42	
MT04110220190	2,000 ud	Kit herraje ventana 700 x 1266 mm 2H practicable	106,980	213,96	
MT02SOU009	6,800 m	Aislamiento estructural del marco Soudatherm SFI 600 P	0,380	2,58	
MT03WUR027	27,000 ud	Calce partible para acristalar 100 x 26 x 5 mm	0,070	1,89	
MT03ROT061	14,000 ud	Tornillo autoperforante cabeza cilíndrica MBS FE210087 7.5 x 92	0,250	3,50	
MT11EST0021	2,000 ud	Tapa deflector desagüe para ventana cámara europea madera de cas	4,230	8,46	
MT02RAY0003	2,000 Kg	Adhesivo madera polímero vinílico clase D4	5,750	11,50	
MT02QUI0002	2,100 ud	Silicona neutra plus transparente 310 ml	3,750	7,88	
MT02WUR0075	4,500 ud	Silicona neutra plus RAL 6005 310 ml	4,900	22,05	
MT09APL0002	1,000 ud	Etiqueta 1/4 A4 adhesiva exteriores	0,250	0,25	
MT09DIS0022	1,000 ud	Conjunto perfiles espuma, film polietileno y flejes para embalaj	17,890	17,89	
		Suma la partida .....			1.288,65
		Costes indirectos .....		3,00%	38,66
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>1.327,31</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

## 05.02

### ud VENT. CASTAÑO C2 1H. PRACTICABLE. 420 X 600 MM

Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera formado por una hoja apertura practicable, Dimensiones del hueco 420 x 600 mm. fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm, ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta de marco sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical y descarga en dos puntos por hoja mediante mecanizados ovales y embellecedores de la misma madera al exterior, hojas de 77 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco. Doble junta de estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior oscilobatiente certificado para 100 Kg de peso por hoja, fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo con capuchones embellecedores de PVC color a definir, falleba embutida al canto norma RAL en el mismo material, cerraderos perimetrales y manilla modelo Atlanta de Hoppe o equivalente con llavín de seguridad color a escoger por D.F., amaestrado según instrucciones de D.F. cuadrado de 7x38. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humectación del poro y capacidad de relleno (160 g/m<sup>2</sup>), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m<sup>2</sup>), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m<sup>2</sup>K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre si. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual.



CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto.			
O01OB151	8,000 h	Oficial de primera carpintero taller	17,860	142,88	
O01OB152	8,000 h	Oficial de primera carpintero montador	18,420	147,36	
MT07086072C	1,000 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 86 x 72 mm	76,390	76,39	
P11101040408R	1,928 m²	Ciclo lacado carpintería imprimación + sellador intermedio + 2 a	31,550	60,83	
MT02QUI006	0,500 ud	Espuma poliuretano Quilosa Orbafoam Pro Energy baja expansión	4,330	2,17	
MT0515000800.	2,040 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas estrecha	0,560	1,14	
MT0515000950.	2,040 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas ancha	0,890	1,82	
MT0515000808.	1,620 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas marco	0,320	0,52	
MT04110220190	1,000 ud	Kit herraje ventana 700 x 1266 mm 2H practicable	106,980	106,98	
MT02SOU009	2,040 m	Aislamiento estructural del marco Soudatherm SFI 600 P	0,380	0,78	
MT03WUR027	8,000 ud	Calce partible para acristalar 100 x 26 x 5 mm	0,070	0,56	
MT03ROT061	6,000 ud	Tornillo autoperforante cabeza cilíndrica MBS FE210087 7.5 x 92	0,250	1,50	
MT11EST0021	2,000 ud	Tapa deflector desagüe para ventana cámara europea madera de cas	4,230	8,46	
MT02RAY0003	1,000 Kg	Adhesivo madera polímero vinílico clase D4	5,750	5,75	
MT02WUR0075	0,890 ud	Silicona neutra plus RAL 6005 310 ml	4,900	4,36	
MT02QUI0002	0,230 ud	Silicona neutra plus transparente 310 ml	3,750	0,86	
MT09APL0002	1,000 ud	Etiqueta 1/4 A4 adhesiva exteriores	0,250	0,25	
MT09DIS0022	1,000 ud	Conjunto perfiles espuma, film polietileno y flejes para embalaj	17,890	17,89	
		Suma la partida .....			580,50
		Costes indirectos .....		3,00%	17,42
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>597,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

05.03

ud VENT. CASTAÑO 2 H. PRACTIC.+2 FIJOS SUPER.+2 FIJOS INFER

Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera formado por dos hojas apertura practicable, dos fijos superiores y dos inferiores, Dimensiones del hueco 1400 x 2600 mm. fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm y de 110 x 69 en travesaño inferior, ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta de marco sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical y descarga en dos puntos por hoja mediante mecanizados ovales y embellecedores de la misma madera al exterior, hojas de 77 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco y largueros y travesaños intermedios (entre fijos y hojas oscilobatientes) de 100 x 69 mm de sección. Doble junta de estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior oscilobatientes certificado para 100 Kg de peso por hoja, fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo con capuchones embellecedores de PVC color a definir, falleba embutida al canto norma RAL en el mismo material, cerraderos perimetrales y manilla modelo Atlanta de Hoppe o equivalente con llavín de seguridad color a escoger por D.F., amaestrado según instrucciones de D.F. cuadradillo de 7x38. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humectación del poro y capacidad de relleno (160 g/m²), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m²), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m²K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre si. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual. Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto			
O01OB151	16,000 h	Oficial de primera carpintero taller	17,860	285,76	
O01OB152	10,000 h	Oficial de primera carpintero montador	18,420	184,20	
MT07086072C	2,750 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 86 x 72 mm	76,390	210,07	
MT07125072C	0,250 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 125 x 72 mm	116,370	29,09	
MT07075021C	1,000 ud	Lámina C2 Castaño 6000 x 75 x 21 mm	20,870	20,87	
MT07075072C	2,000 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 75 x 72 mm	67,720	135,44	
P11101040408R	7,711 m²	Ciclo lacado carpintería imprimación + sellador intermedio + 2 a	31,550	243,28	
MT02QUI006	0,500 ud	Espuma poliuretano Quilosa Orbafoam Pro Energy baja expansión	4,330	2,17	
MT0515000800.	6,598 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas estrecha	0,560	3,69	
MT0515000950.	6,598 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas ancha	0,890	5,87	
MT0515000808.	3,932 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas marco	0,320	1,26	
MT0515000814.	1,266 m	Junta espuma de TPE 1 monodensidad media junta central	0,630	0,80	
MT04110220190	1,000 ud	Kit herraje ventana 700 x 1266 mm 2H practicable	106,980	106,98	
MT02SOU009	8,000 m	Aislamiento estructural del marco Soudatherm SFI 600 P	0,380	3,04	
MT03WUR027	32,000 ud	Calce partible para acristalar 100 x 26 x 5 mm	0,070	2,24	
MT03ROT061	16,000 ud	Tornillo autoperforante cabeza cilíndrica MBS FE210087 7.5 x 92	0,250	4,00	
MT11EST0021	2,000 ud	Tapa deflector desagüe para ventana cámara europea madera de cas	4,230	8,46	
MT02RAY0003	2,000 Kg	Adhesivo madera polímero vinílico clase D4	5,750	11,50	
MT02WUR0075	3,000 ud	Silicona neutra plus RAL 6005 310 ml	4,900	14,70	
MT02QUI0002	2,500 ud	Silicona neutra plus transparente 310 ml	3,750	9,38	
MT09APL0002	1,000 ud	Etiqueta 1/4 A4 adhesiva exteriores	0,250	0,25	
MT09DIS0022	1,000 ud	Conjunto perfiles espuma, film polietileno y flejes para embalaj	17,890	17,89	
		Suma la partida .....			1.300,94
		Costes indirectos.....		3,00%	39,03
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>1.339,97</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

05.04

ud **PUERTA CASTAÑO C2 2 H. PRACTIC. C/ENTREPAÑO 1400x2000**

Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera P1 formado por dos hojas de puerta de entrada de apertura practicable, Dimensiones del hueco 1400 x 2600 mm., fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical, hojas de 110 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco. Entrepaño formado por tablas de 110 x 48 mm de sección. Doble junta de estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior practicable (5 por hoja) ajustable en tres direcciones, certificado para 140 Kg de peso por hoja con cuatro bisagras y ensayada para 200.000 ciclos de apertura cierre, cerradura de seguridad con tres resbalones dos de los cuales se transforman en paletones fijos al cierre sin llave, pestillo central para ofrecer tres puntos de cierre al paso de la llave, palanca de rebajo embutida en el canto y con doble terminal de cierre en la hoja pasiva mediante palanca de rebajo fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo, cortavientos inferior con doble basculamiento para suelos desnivelados y doble regulación de bajada del mecanismo y de basculamiento. Doble maneta modelo Dirigent de Hoppe o equivalente, incluyendo dispositivo antipánico tipo Quick de sobreponer o equivalente. Con cierrapuertas en cada hoja para gran intensidad de tráfico y peso necesario tipo Tesa DC860 de guía deslizante o similar según muestra a escoger por D.F. con fuerza de cierre ajustable adaptado al peso de cada elemento. Con retención a 90°. Certificado según norma EN 1154. Acabado en acero inox mate. Insertada en conjunto de perfiles de aluminio con anclajes de seguridad, tapajuntas de roble, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados.. Cilindro de seguridad con llave anticopia, antibumping. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humetacción del poro y capacidad de relleno (160 g/m <sup>2</sup> ), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m <sup>2</sup> ), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago). Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m <sup>2</sup> K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema aplacado contra batientes de cantería. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre si. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual. Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto			
O01OB151	24,000 h	Oficial de primera carpintero taller	17,860	428,64	
O01OB152	12,000 h	Oficial de primera carpintero montador	18,420	221,04	
MT07086072C	1,250 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 86 x 72 mm	76,390	95,49	
MT07125072C	2,250 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 125 x 72 mm	116,370	261,83	
MT07075072C	1,500 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 75 x 72 mm	67,720	101,58	
MT07125066C	1,500 ud	Perfil laminado C2 Castaño 6000 x 125 x 66 mm	104,520	156,78	
P11101040408R	8,429 m <sup>2</sup>	Ciclo lacado carpintería imprimación + sellador intermedio + 2 a	31,550	265,93	
P11101040409R	2,781 m <sup>2</sup>	Ciclo lacado carpintería imprimación + sellador intermedio + 2 a	21,600	60,07	
MT02QUI006	0,500 ud	Espuma poliuretano Quilosa Orbafoam Pro Energy baja expansión 60	4,330	2,17	
MT0515000800.	10,600 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas estrecha	0,560	5,94	
MT0515000950.	10,600 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas ancha	0,890	9,43	
MT0515000808.	6,600 m	Junta espuma de TPE 3 -S con células cerradas marco	0,320	2,11	
MT0515000814.	2,600 m	Junta espuma de TPE 1 monodensidad media junta central	0,630	1,64	
MTSIM0000010	1,000 ud	Cerradura Secury Automático 3 puntos con palanca de rebajo para h	136,200	136,20	
MTSIM0000020	1,000 ud	Cilindro seguridad 45 + 45 níquel, antibumpig y anticopia	23,000	23,00	
MTSIM0000030	10,000 ud	Bisagra 120 Kg Canal 16 3D	20,870	208,70	
MTSIM0000040	2,000 ud	Cortavientos Planet HS 43 dB L= 710 - 835 mm	61,200	122,40	
MTSIM0000050	1,000 ud	Juego maneta dirigent plata con placa larga	31,250	31,25	
MT02SOU009	8,000 m	Aislamiento estructural del marco Soudatherm SFI 600 P	0,380	3,04	
MT03WUR027	32,000 ud	Calce partible para acristalar 100 x 26 x 5 mm	0,070	2,24	
MT03ROT061	16,000 ud	Tornillo autoperforante cabeza cilíndrica MBS FE210087 7.5 x 92	0,250	4,00	
MT11EST0021	2,000 ud	Tapa deflector desagüe para ventana cámara europea madera de cas	4,230	8,46	
MT02RAY0003	1,000 Kg	Adhesivo madera polímero vinílico clase D4	5,750	5,75	
MT02WUR0075	4,500 ud	Silicona neutra plus RAL 6005 310 ml	4,900	22,05	
MT02QUI0002	1,800 ud	Silicona neutra plus transparente 310 ml	3,750	6,75	
MT09APL0002	1,000 ud	Etiqueta 1/4 A4 adhesiva exteriores	0,250	0,25	
MT09DIS0022	1,000 ud	Conjunto perfiles espuma, film polietileno y flejes para embalaj	17,890	17,89	
		Suma la partida .....			2.204,63
		Costes indirectos .....		3,00%	66,14
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2.270,77</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**05.05 m RECERCADO INT MDF HIDRÓF. SECCIÓN 200 X 30 MM**

Suministro y colocación de recercado fabricado con tablero de densidad media de calidad hidrófugo, de 200 x 30 mm de sección, similar al existente con calle intermedia, colocado mediante adhesivo de poliuretano sobre rastrel de pino tratado clase IV de 40 x 15 mm de sección fijado mecánicamente a estructura ya existente mediante tornillos inox y taco de nylon. Realizado rebaje en la zona de apoyo para que el recercado solape el paramento interior la profundidad necesaria según hueco e instalación existente. Acabado mediante lacado RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) mediante una mano de fondo poliuretano y dos de acabado. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto

O01OB151	0,250 h	Oficial de primera carpintero taller	17,860	4,47	
----------	---------	--------------------------------------	--------	------	--

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OB152	0,750 h	Oficial de primera carpintero montador	18,420	13,82	
MT07MDFHG30	0,060 ud	Tablero MDF hidrófugo 3660 x 2100 x 30 mm	88,800	5,33	
P11101040409R	0,415 m²	Ciclo lacado carpintería imprimación + sellador intermedio + 2 a	21,600	8,96	
MT02WUR0031	0,167 ud	Adhesivo poliuretano multikraft 300 ml	5,800	0,97	
MT07MMA50	0,388 m	Rastrel de madera de pino tratado 2500 x 50 x 40mm	1,550	0,60	
MT02WUR0087	7,071 ud	Tomillo wupo avellanado inox A2 3.5x50 mm	0,077	0,54	
MT02WUR0088	7,071 ud	Taco zebra shark D6 X 35 mm	0,030	0,21	
Suma la partida .....					34,90
Costes indirectos .....					1,05
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>35,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>05.06</b>	<b>ml</b>	<b>RECERCADO EXT MAD. CASTAÑO</b>
Recercado interior fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado PEFC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia PEFC que alcance el producto final), formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Sección 180 x 35 mm con calle intermedia según elementos existentes y encuentros en esquinas a testa o inglete según órdenes de la D.F. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 color similar al existente o según paleta de colores de PEPRI de Santiago según instrucciones de D.F. para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humetacción del poro y capacidad de relleno (160 g/m2), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m2), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto.		

O01OB151	0,350 h	Oficial de primera carpintero taller	17,860	6,25	
O01OB152	0,250 h	Oficial de primera carpintero montador	18,420	4,61	
MT07PLRE35J	1,000 m	Recercado castaño laminado	12,900	12,90	
P11101040409R	0,415 m²	Ciclo lacado carpintería imprimación + sellador intermedio + 2 a	21,600	8,96	
MT02WUR0031	0,167 ud	Adhesivo poliuretano multikraft 300 ml	5,800	0,97	
MT07MMA50	0,388 m	Rastrel de madera de pino tratado 2500 x 50 x 40mm	1,550	0,60	
MT02WUR0087	7,071 ud	Tomillo wupo avellanado inox A2 3.5x50 mm	0,077	0,54	
MT02WUR0088	7,071 ud	Taco zebra shark D6 X 35 mm	0,030	0,21	
Suma la partida .....					35,04
Costes indirectos .....					1,05
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>36,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

<b>05.07</b>	<b>m2</b>	<b>ACRIST. CLIMALIT SILENCE+PLT XN 4+4/14/3+3</b>
Suministro y colocación de doble acristalamiento tipo Climalit formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN o equivalente incoloro laminar de 4+4 mm y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3), y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio (4+4/14A/3+3 int./cám./ext.) y doble sellado perimetral, Intercalarlo mejorado Swisspacer color negro, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, y sellado por las 2 caras, al exterior con silicona neutra color RAL 6005 verde musgo y al interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm o equivalente, ajunquillado para madera, diseño gráfico de planos en carpintería e instrucciones de D.F., vidrios en una pieza completa de toda la medida, cantos pulidos y biselados, con calzos y galces, incluso colocación de junquillos, sellados, montaje y regulación, según NTE-FVP. Tamaño según dimensiones de memoria de carpinterías y ajuste de obra, colocado a cualquier altura. Medida la superficie realmente colocada de vidrio. Medido lo realmente ejecutado.		

O01OB250	2,000 h.	Oficial 1ª vidriería	14,350	28,70	
P14CG4433XJ	1,000 m2	Doble acrist. baja emisividad Planitherm XN 4+4/14A/3+3	85,000	85,00	
P14KW065	8,000 m.	Sellado	0,800	6,40	
P51083	2,000 ud	Tomillería , acces.fijac.	3,200	6,40	
Suma la partida .....					126,50
Costes indirectos .....					3,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>130,30</b>

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

**05.08 m2 RECUP. CARPINT EXIST. Y LACADO**

Reposición y recuperación de carpintería exterior de aluminio o acero existente que consiste, en la retirada, acopio, traslado, reparación y recibido a albañilería o tabiquería ligera con colocación de nuevos recercados exteriores y vierteaguas inferior según detalle constructivo. Incluso limpieza, lijado y barnizado (o lacado al horno), transporte a taller, cambio de herrajes, cerraduras y manillas en acero inoxidable según plano de carpinterías, cambio de sentido de apertura con recuperación de la hoja existente en caso de instrucciones por parte de D.F. Colocación de premarcos si es necesario y recercados o guarniciones con la misma madera. Acabada, nivelación y con correcta apertura.

O01OB130	1,000 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	16,06	
O01OB140	1,000 h.	Ayudante cerrajero	14,130	14,13	
P11HAI.01	1,000 ud	Grupo completo herrajes	52,000	52,00	
P25RLPA02	1,000 l.	Tratam. de elementos hierro o acero	26,000	26,00	
P23EFDA11vv	1,000 m	vierteaguas, recercados chapa al.	16,000	16,00	
Suma la partida .....					124,19
Costes indirectos .....					3,00% 3,73
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>127,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

**05.09 m2 MAMPARA VIDRIO LAMINAR 6+6T**

Suministro y colocación de acristalamiento con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm templados de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora según planos, cantos pulidos y bise-lados, fijación y apoyo sobre carpintería y subestructura de perfiles especiales de acero inoxidable (incluido) con regulación, anclados a paramentos horizontales y verticales con anclaje químico según detalle de proyecto, con acuañoado mediante gomas de apoyo y posterior sellado en frío con silicona según detalle constructivo y NTE-FVP. Resistencia sin rotura de impacto de nivel 3 según DB-SUA.

O01OB250	2,000 h.	Oficial 1ª vidriería	14,350	28,70	
P14V66TAIJ	1,000 m2	Vidrio 6+6mm templado y troquelado	82,200	82,20	
P14KW065	2,500 m.	Sellado	0,800	2,00	
P13IE300	1,050 m2	perfileria acero inoxidable fijacion	59,740	62,73	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					176,84
Costes indirectos .....					3,00% 5,31
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>182,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

**05.10 m2 PUERTA F.S. ALUM+TECHLAM**

Puerta de acceso a forjado sanitario realizada en perfilaría de aluminio anodizado, panelado tipo sandwich y acabado exterior con pieza especial cerámica tipo Techlam Techlam Basic Neu de 3+mm tomada con adhesivo compatible para exteriores, con cerradura amaestrada, incluso bisagras de acero inoxidable ocultas, perforaciones para ventilación según instrucciones de D.F., premarco de acero galvanizado tomada a paramentos. Montada y rematada.

O01OB150	8,000 h.	Oficial 1ª carpintero	17,090	136,72	
O01OB130	8,000 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	128,48	
O01OA050	8,000 h.	Ayudante	16,200	129,60	
P13TF030	2,000 m.	Angular acero 25x25x3 mm.	1,040	2,08	
P13TF020	2,000 m.	Angular acero 30x30x3 mm.	1,850	3,70	
A02A060	0,100 m3	MORTERO CEMENTO M-10	65,220	6,52	
P13PCLS01J	1,000 ud	Puerta de F.S. c bisag y llave	110,500	110,50	
P15RTST01J	1,000 ud	Recubrimiento material Techlam	78,000	78,00	
P13ADCTAPJ	0,700 m2	Adhesivo cementoso Tapei	8,100	5,67	
Suma la partida .....					601,27
Costes indirectos .....					3,00% 18,04
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>619,31</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

**05.11 m2 TRATAMIENTO DE CERRAM ACERO**

Restauración de elementos de acero o forja en estado de conservación malo, comprendiendo reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de los elementos no recuperables, como rigidizados-res, varillas de sostén, ajuste de la soldadura, enderezado de cualquier tipo, revisión de las garras de anclaje, si están sueltas soldar o remachar preferentemente, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante, sosa cáustica o ácido oxálico dependiendo del soporte, y mecánicamente con cepillos metálicos, lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, aporte de acero o pletinas puceladas y limpieza general. Con aplicación de capa de esmalte sintético, color y acabado a escoger por D.F., sobre superficie de hierro o acero, mediante aplicación de dos

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		manos de imprimación anticorrosiva como fijador de superficie, y protector antioxidante con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m <sup>2</sup> ) y dos manos de acabado con esmalte sintético a base de resinas alcídicas, con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m <sup>2</sup> ). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la primera mano de imprimación. Incluso p.p. de costes indirectos, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F. y planos del proyecto.			
O01OB130	1,000 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	16,06	
O01OB140	1,000 h.	Ayudante cerrajero	14,130	14,13	
P25RLPA02	1,000 l.	Tratam. de elementos hierro o acero	26,000	26,00	
		Suma la partida .....			56,19
		Costes indirectos .....		3,00%	1,69
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>57,88</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**05.12**

**ud MOSQUITERA VENTANA**

Suministro y colocación de mosquitera de aluminio practicable/enrollable para ventana de cocina según normativa de Sanidade de tipo Persialux o similar en calidad y precio. Incluso, montaje de guías, remates de aluminio en color a escoger por D.F. con paramentos existentes, regulación, atomillada con elementos de acero inoxidable. Instalada y rematada

O01OB130	1,000 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	16,06	
O01OB140	1,000 h.	Ayudante cerrajero	14,130	14,13	
P14MVCP06J	1,000 ud	Mosquitera aluminio practic.	43,350	43,35	
P23EFDA11vv	1,000 m	vierteaguas, recercados chapa al.	16,000	16,00	
P51083	3,000 ud	Tomillería , acces.fijac.	3,200	9,60	
P14KW065	2,000 m.	Sellado	0,800	1,60	
		Suma la partida .....			100,74
		Costes indirectos .....		3,00%	3,02
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>103,76</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 CARPINT. INTERIOR</b>					
<b>06.01</b>	<b>ml</b>	<b>PASAMANOS TUBO ESMALTE</b>			
		Suministro y colocación de pasamanos de tubo de acero galvanizado y posteriormente esmaltado, de diametro 30mm, altura 70 cm remates, curvados, cantos biselados, colocado. Con pintura al esmalte satinado, imprimación compatible con el soporte, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante, raspado de los óxidos y limpieza manual., i/p.p. de apoyos a subestructura o soldado a barandilla existente, anclajes, embellecedores y piezas especiales. Según detalle, esquinas redondeadas, sin aristas cortantes, colocado y anclad, sellado y rematado. Unido con pieza de pasamanos coniguo con tubo con curvatura. Medida la dimensión ejecutada.			
O01OB230	1,000 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	17,24	
O01OB130	1,500 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	24,09	
P13WW010	1,100 m.	Pasamanos acero inox. pulido mate 18/8	29,500	32,45	
P25OU060	0,150 l	Imprimación de secado rápido	4,800	0,72	
P25JA025	0,150 l	Esmalte satinado	14,560	2,18	
P25WW220	0,100 ud	Pequeño material	1,090	0,11	
Suma la partida .....					76,79
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					2,30
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>79,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

<b>06.02</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE MÓVIL</b>			
		Suministro e instalación de tabique móvil tipo Movinord o similar de suspensión doble. Compuesto por módulos independientes y retráctiles ensamblados entre sí, que se deslizan sobre carros con rodamientos por una guía de rodadura tipo Klein fijada al techo, para formar una sólida pared. Módulos de 100 mm de espesor, entre 850 y 1.200 mm de ancho según el proyecto y 45 kg/m2 de peso. Desprovistos de guía en el suelo y compuestos por una estructura interna doble: un bastidor interno de acero donde se integran los mecanismos interiores y los carros de rodadura, aportando la rigidez requerida para elementos móviles; y un bastidor perimetral de aluminio, donde se insertan las bandas magnéticas cóncavo/convexas, de séxtupla polaridad, que unen los módulos con una fuerza de atracción de 7/9 Kg/ml, así como las juntas machihembras de doble lengüeta de tipo flecha/ranura, que garantizan la estanqueidad fónica. Paneles exteriores de tablero aglomerado de 16 mm de espesor, con canto de 2 mm lacado en color a definir por D.F. Aislante interior de lana mineral de 50 mm de espesor y 30/40 Kg/m3 de densidad. Hoja de puerta practicable ciega móvil, con bastidor y paneles de iguales características que el resto del tabique. La fijación horizontal del módulo al suelo y techo se realiza a través de mecanismos que desplazan las juntas laberínticas, con una presión de sellado de 80/150 Kg/ml. El manejo de los módulos se efectúa por manivela de giro. Detalles y dimensiones en documentación gráfica adjunta. Aislamiento acústico de 45 dB según UNE 74040. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2000 certificado por AENOR e IQNET. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado según planos de carpinterías i/ p.p. parte superior fija, p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.			
O01OB150	4,000 h.	Oficial 1ª carpintero	17,090	68,36	
O01OB160	4,000 h.	Ayudante carpintero	14,410	57,64	
O01OB230	1,000 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	17,24	
O01OB240	1,000 h.	Ayudante pintura	13,130	13,13	
P1120040	0,200 m	Premarco pino rojo	1,228	0,25	
P07LR0014	1,100 m2	Panel semirig lana roca 40mm A1-s1,d0	4,640	5,10	
P1120111	1,000 m	Guarnición aglomerado	1,828	1,83	
P11RWL09	0,280 ud	Juego de accesorios tabique móvil	250,030	70,01	
P11RWL10	0,400 m.	Perfil susp. p. galv.	8,219	3,29	
P11WH080	0,200 ud	Maneta cierre acero inoxi p.corredera	6,000	1,20	
P11WP080	10,000 ud	Grupo de tornillos ensamble	0,150	1,50	
P11CA021TM	2,050 m2	Tablero aglomer tabiq móv 16mm	24,174	49,56	
P25MA030	0,200 l.	Imp. p. abierto fungi. incol. Montoxyl Fondo	8,190	1,64	
P25MC040	0,300 l.	Laca nitroc. inc.bri.c.mad. Montolac CM-40	4,370	1,31	
P25OF005	0,200 kg	Aparejo	4,350	0,87	
P25WD070	0,100 kg	Disolvente espec. lacas-aparejo	3,170	0,32	
P25WW220	1,000 ud	Pequeño material	1,090	1,09	
Suma la partida .....					294,34
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					8,83
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>303,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

<b>06.03</b>	<b>ud</b>	<b>REJILLA PROTECCIÓN LUMINARIA 1,50 M</b>			
		Suministro y colocación de rejilla para protección de luminaria estancia a instalar en caso de indicación de D.F., de hasta 1,50 m de longitud, luz de paso de 10x10 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con redondo de 4mm, patillas de fijación, i/recibido a estructura metálica con tornillería de acero inoxidable a cualquier altura.			
O01OA050	1,000 h.	Ayudante	16,200	16,20	
P0201a160616	1,000 u	Rejilla protección 10x10 cm L=150cm, acero galvanizado	24,320	24,32	
Suma la partida .....					40,52
Costes indirectos .....					3,00%
Costes indirectos .....					1,22

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>41,74</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>06.04</b>	<b>m2</b>	<b>PERSIANA OSCURECIM. BLANCO</b>			
		Persiana enrollable de loneta vinilica color blanco tipo Foscurit o similar, incluso parte porporcional de caja de mecanismos y manivela extraible de accionamiento, piezas de unión, tapones y elementos de sujección. Colocado. Medida al superficie ejecutada.			
O01OB130	0,500 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	8,03	
O01OB140	0,200 h.	Ayudante cerrajero	14,130	2,83	
P48014	1,000 Ud	Enrollable microperforado c/mecanismos	19,000	19,00	
P51070	1,000 Ud	Tomilleria	0,100	0,10	
Suma la partida .....					29,96
Costes indirectos.....					3,00% 0,90
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>30,86</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>06.05</b>	<b>ud</b>	<b>RETIRADA Y REPOSICIÓN PERSIANA</b>			
		Retirada, acopio, custodia y reposición de persiana tipo estore enrollable de loneta vinilica para grandes superficies, eje cualquier ancho, componentes de acero inox y aluminio, con accionamiento a cualquier altura, con parte porporcional de caja de mecanismos con cadena de accionamiento, tornillos de anclaje a techo o pared pasantes para gran peso, piezas de unión, tapones y elementos de sujección. Incluida la colocación de nuevos accesorios necesarios para que la persiana quede funcionando con las medidas de seguridad según supervisión de D.F. Colocado.			
O01OB130	1,000 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	16,06	
O01OB140	1,000 h.	Ayudante cerrajero	14,130	14,13	
P13ACC01402J	1,050 ud	Accesorios de persiana reposición	12,800	13,44	
P1351070	5,000 ud	Tomilleria	0,100	0,50	
Suma la partida .....					44,13
Costes indirectos.....					3,00% 1,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>45,45</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					



CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 INSTAL. ILUMINACION</b>					
<b>07.01</b>	<b>ud</b>	<b>LUMIN. PANEL ENCASTRAR LED REG 38W 3917lm REGUL.</b>			
		Panel LED de encastrar en techo tipo Buck 9021126 Clean Room CDP HE 1195x295 o equivalente, regulable, anti-vandalica, grado de protección IP65, IK10, clase I, con lámpara Led de 38 W y flujo luminoso de 3917lm. Color a escoger por D.F. Con equipo electrónico. Incluida mano de obra y pequeño material. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	8,25	
O01OB220	0,500 h.	Ayudante electricista	12,440	6,22	
P15A2003QWb	1,000 ud	Luminaria TV20 led reg	288,000	288,00	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
		Suma la partida .....			303,68
		Costes indirectos .....		3,00%	9,11
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>312,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DOCE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>07.02</b>	<b>ud</b>	<b>PANEL LED ENCAST. 60X60 36W REG. UGR&lt;19</b>			
		Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60/W30L120 OC de Philips Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLÉ, Panel Luzerna de NORMALIT o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>100 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Incluida mano de obra y pequeño material.			
		Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
		Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60/W30L120 OC de Philips Panel Fino Performer UGR 19 de OPPLÉ, Panel Luzerna de NORMALIT o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Eclipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material			
O01OB200	0,300 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	4,95	
O01OB220	0,300 h.	Ayudante electricista	12,440	3,73	
P16BLP125LED	1,000 ud	Core Line Panel RC127V LED36S/840 PSDw60 OC UGR	61,160	61,16	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
		Suma la partida .....			71,05
		Costes indirectos .....		3,00%	2,13
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>73,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

<b>07.03</b>	<b>ud</b>	<b>PANEL LED ENCAST. 60x60 36W NO REG. UGR&lt;19</b>			
		Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 36S/840 PSU W60L60 OC de Philips o equivalente, con una potencia de 36w y 3600 lúmenes, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>100 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Incluida mano de obra y pequeño material.			
		Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,300 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	4,95	
O01OB220	0,300 h.	Ayudante electricista	12,440	3,73	
P16BDJ27G	1,000 ud	Core Line Panel RC127V LED36S/840 PSU w60 OC UGR	51,700	51,70	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
		Suma la partida .....			61,59
		Costes indirectos .....		3,00%	1,85
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>63,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>07.04</b>	<b>ud</b>	<b>PANEL LED ENCASR 60x60 36W NO REGULABLE UGR&lt;22</b>			
		Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC125B LED 36S/840 PSU W60L60 NOC de Philips o equivalente, con una potencia de 36w y 3600 lúmenes, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>100 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR>22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Incluida mano de obra y pequeño material.			

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,300 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	4,95	
O01OB220	0,300 h.	Ayudante electricista	12,440	3,73	
P6BDJ27H	1,000 ud	Coreline Panel RC127V PSU	35,140	35,14	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
		Suma la partida .....			45,03
		Costes indirectos .....		3,00%	1,35
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>46,38</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>07.05</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA LED ESTANCA 38W CORELINE WT120C L1200 DE PHILIPS</b>			
		Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, modelo CoreLine Estanca WT120C LED40S/840 PSU L1200 de Philips o equivalente, con un potencia de 38w, y flujo luminoso de 4000 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>105 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material			
		Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3,30	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	12,440	2,49	
P01MAT	1,000 ud	Pequeño material y sujecciones	1,090	1,09	
P15MPROY10N57	1,000 ud	Luminaria LED CORELINE WT120C 40S L1200 DE PHILIPS	68,580	68,58	
		Suma la partida .....			75,46
		Costes indirectos .....		3,00%	2,26
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>77,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>07.06</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA LED ESTANCA 22W CORELINE WT120C L1200 DE PHILIPS</b>			
		Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, modelo CoreLine Estanca WT120C LED22S/840 PSU L1200 de Philips o equivalente, con un potencia de 22w, y flujo luminoso de 2200 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa 100 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material			
		Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3,30	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	12,440	2,49	
P0115MAT	1,000 ud	Pequeño material y sujecciones	1,090	1,09	
P16BPROY10NR	1,000 ud	Luminaria LED CORELINE 22S WT120C L1500 DE PHILIPS	55,200	55,20	
		Suma la partida .....			62,08
		Costes indirectos .....		3,00%	1,86
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>63,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>07.07</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA LED ESTANCA 17W CORELINE WT120C L600 DE PHILIPS</b>			
		Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, modelo CoreLine Estanca WT120C LED18S/840 PSU L600 de Philips o equivalente, con un potencia de 17w, y flujo luminoso de 1800 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa> 100 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material			
		Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3,30	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	12,440	2,49	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
P16BB070	1,000 ud	Coreline WT120C L600 de Philips no regulable	42,000	42,00	
		Suma la partida .....			49,00
		Costes indirectos .....		3,00%	1,47

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					50,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
07.08	ud	LUMINARIA CORELINE APLIQUE 24W O EQUIV. Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, no regulable, modelo CoreLine Aplique WL120V LED16S/840 PSU de Philips o equivalente, con un potencia de 24w, y flujo luminoso de 1600 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa> 65 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3,30	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	12,440	2,49	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
P15MPROY12	1,000 ud	Luminaria CORELINE APLIQUE 24W o equiv.	96,350	96,35	
Suma la partida .....					103,35
Costes indirectos.....					3,10
TOTAL PARTIDA.....					106,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
07.09	ud	DOWLIGHT LED 11W CORELINE DN130B( NO REG.) Luminaria de encastrar en falso techo, tipo Downlight LED, no regulable de 11,6W. Ángulo del haz luminoso 120° con flujo luminoso de 1300lm, 4000K, protección IP20 clase I, cuerpo y difusor de policarbonato, modelo Coreline DN130B de Philips o equivalente, incluyendo remates de aluminio en color a escoger con el techo, replanteo, accesorios de anclaje, refuerzo y remate con el falso techo, y conexionado a cualquier altura. Incluida mano de obra y pequeño material Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,250 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	4,13	
O01OB220	0,250 h.	Ayudante electricista	12,440	3,11	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
P16B6BE65nr	1,000 ud	Lum.emp.Coreline DN130B no regulable	49,000	49,00	
Suma la partida .....					57,45
Costes indirectos.....					1,72
TOTAL PARTIDA.....					59,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
07.10	ud	DOWNLIGHT 20W LD. IP-54 (NO REG) Luminaria empotrable en falso techo, de tipo Led de 200mm de diametro, bajo consumo energético, 20,6W de potencia y 1475 lumenes, no regulable. Modelo LD-1202020-840-2-DT-54 de LEDISSON o equivalente. Con indice de protección IP54, incluyendo remates de aluminio en color a escoger con el techo, replanteo, accesorios de anclaje, refuerzo y remate con el falso techo, y conexionado a cualquier altura. Incluida mano de obra y pequeño material Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3,30	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	12,440	2,49	
P16BE5659	1,000 ud	LD-1202020-840-2	38,300	38,30	
P16BE9709	1,000 ud	Opción IP-54	18,350	18,35	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					63,65
Costes indirectos.....					1,91
TOTAL PARTIDA.....					65,56

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OB200	0,250 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	4,13	
O01OB220	0,250 h.	Ayudante electricista	12,440	3,11	
P16FA0201	1,000 ud	Regulador lumínico OccuSwitch DALI	93,200	93,20	
P15AH430	1,000 u	p.p. pequeño material para instalación	1,400	1,40	
Suma la partida .....					101,84
Costes indirectos .....					3,00%
TOTAL PARTIDA.....					104,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

07.12	ud	<b>DETECT. PRESENCIA</b>			
Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en zonas comunes, modelo LRM1000/LRM1010 de Philips, DMTEC PA1 de DINUY o equivalente. Capacidad de carga máxima de 400 VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-4 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10s a 5 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 2.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,8m (5m pequeño movimientos, 12m mov. Transversales).					
Incluida mano de obra y pequeño material. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.					
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3,30	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	12,440	2,49	
P15DPTP180	1,000 ud	Detector Presencia	22,270	22,27	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					29,27
Costes indirectos.....					3,00% 0,88
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>30,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

07.13	ud	DETECT. PRESENCIA ESTANCO/OCULTO			
		Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias, modelo LRM1011 de Philips, o equivalente. Capacidad de carga máxima de 900 VA (fluo EM) y 500VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-5 metros, tiempo de retardo (ajustable)de 10 s a 30 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 1.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,5m ( 5m pequeño movimientos, 6m mov. Transversales).Incluida mano de obra y pequeño material Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	3,30	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	12,440	2,49	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
P15T38004	1,000 ud	Detector doble tecnología	39,350	39,35	
		Suma la partida .....			46,35
		Costes indirectos .....		3,00%	1,39
		TOTAL PARTIDA.....			47,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

07.14	ud	INTERRUPTOR MONOP./CONM./CRUZ. LEGRAND MOSAIC		
Ud. Punto de luz (interruptor+cableado+entubado+llegada a receptor/es) realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento ES07Z1-K (AS) 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor LEGRAND MOSAIC o equivalente, totalmente instalado. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.				
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	8,25
O01OB220	0,500 h.	Ayudante electricista	12,440	6,22
P15Tia020aabl	10,000 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico,	0,150	1,50
P15Al.34	20,000 m.	C.a.l.halóg.ESO7Z1-k(AS) 1,5mm2 Cu	0,190	3,80
P15LEG079002	1,000 ud	MOSAIC marco aluminio 2m o equiv.	3,770	3,77
P15GNP15.0527	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,120	0,12
P15LEG080251	1,000 ud	Soporte de tornillos	0,660	0,66
P27101-65_	1,000 ud	Interruptor	1,300	1,30
			Suma la partida .....	25,62
			Costes indirectos .....	3,00% 0,77
			TOTAL PARTIDA.....	26,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.15	ud	INTERRUPTOR MONOP./CONM./CRUZ. LEGRAND PLEXO IP55	
Ud. Punto de luz (interruptor+cableado+entubado+llegada a receptor/es) realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1.5 mm2 de Cu., y aislamiento ES07Z1-K (AS) 750 V., incluyendo caja de registro.			

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor LEGRAND PLEXO o equivalente, totalmente instalado. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.			
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	8,25	
O01OB220	0,500 h.	Ayudante electricista	12,440	6,22	
P27101-65	1,000 ud	Interruptor Estanco	3,500	3,50	
P15GNP15.0527	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,120	0,12	
P15LEG080251	1,000 ud	Soporte de tornillos	0,660	0,66	
P15Tia020aabl	10,000 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico,	0,150	1,50	
P15Al.34	20,000 m.	C.a.l.halóg.ESO7Z1-k(AS) 1,5mm2 Cu	0,190	3,80	
P15LEG079002_	1,000 ud	PLEXO o equiv.	3,770	3,77	
P01MAT	1,000 ud	Pequeño material y sujeciones	1,090	1,09	
		Suma la partida .....			28,91
		Costes indirectos .....		3,00%	0,87
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>29,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>07.16</b>	<b>ud</b>	<b>INTERRUPTOR MONOP./CONM./CRUZ. LEGRAND SOLIROC - IK10</b>			
		Ud. Punto de luz (interruptor+cableado+entubado+llegada a receptor/es) realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento ES07Z1-K (AS) 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor con marco Legrand serie SOLIROC, o equivalente, índice de protección IK10 IP-55, totalmente instalado. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.			
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	8,25	
O01OB220	0,500 h.	Ayudante electricista	12,440	6,22	
P15Al.34	16,000 m.	C.a.l.halóg.ESO7Z1-k(AS) 1,5mm2 Cu	0,190	3,04	
P15GK150	1,000 Ud	Caja mecan. empotrar enlazable	1,250	1,25	
P01MAT	1,000 ud	Pequeño material y sujeciones	1,090	1,09	
P15D545RL	1,000 ud	Int. Legrand Soliroc o equiv.	8,730	8,73	
P15Tia020aabl	8,000 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico,	0,150	1,20	
		Suma la partida .....			29,78
		Costes indirectos .....		3,00%	0,89
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>30,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>07.17</b>	<b>ud</b>	<b>BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N2</b>			
		Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 100 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led, modelo Hydra LD N2 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,600 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	9,90	
P16EDC010	1,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N2	55,510	55,51	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
		Suma la partida .....			66,62
		Costes indirectos .....		3,00%	2,00
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>68,62</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>07.18</b>	<b>ud</b>	<b>BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N3</b>			
		Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 160Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led), modelo Hydra LD N3 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,600 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	9,90	
P16EDC020	1,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N3	60,400	60,40	

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					71,51
Costes indirectos .....					2,15
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>73,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>07.19</b>	<b>ud</b>	<b>BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N5</b>			
Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 200 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led), modelo Hydra LD N5 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.					
Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.					
O01OB200	0,600 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	9,90	
P16EDC030a	1,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N5	69,420	69,42	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					80,53
Costes indirectos .....					2,42
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>82,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>07.20</b>	<b>ud</b>	<b>BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N6</b>			
Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 250 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led) modelo Hydra LD N6 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.					
Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.					
O01OB200	0,600 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	9,90	
P16EDC031	1,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N6	80,000	80,00	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					91,11
Costes indirectos .....					2,73
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>93,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>07.21</b>	<b>ud</b>	<b>BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N8</b>			
Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 400 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led) modelo Hydra LD N8 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.					
Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.					
O01OB200	0,600 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	9,90	
P16EDC040	1,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N8	87,150	87,15	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					98,26
Costes indirectos .....					2,95
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>101,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

<b>07.22</b>	<b>ud</b>	<b>BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N2 ESTANCO</b>			
Bloque autónomo de emergencia IP66 IK08, (caja estanca: IP66 IK08) de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 100 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led), modelo Hydra LD N2 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,600 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	9,90	
P16EDC010	1,000 u	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra LD N2	55,510	55,51	
P16BE855ad	1,000 ud	Kes Hydra Ip-67	29,000	29,00	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,210	1,21	
Suma la partida .....					95,62
Costes indirectos .....					2,87
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>98,49</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>07.23</b>	<b>ud</b>	<b>CABLEADO LUMINARIA</b>			
		Suministro y colocación de en conductor L/H 750 V Cu de 2x1,5mm <sup>2</sup> + T ES07Z1-K(As), encastrada bajo canalización existente, tubo visto de PVC rígido, para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes en tres encendidos independientes según las fases. P.p. de cajas de derivación, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos de encendido, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar y mano de obra. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.			
O01OB200	0,050 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	0,83	
P15GE020J	3,000 m.	Tubo PVC refor. abocar.M 20/gp7	0,840	2,52	
P15GT34001M1	9,000 m.	Conductor Flexible 750V;1,5mm (Cu)ES07Z1-k As	0,160	1,44	
P01DW090	0,420 ud	Pequeño material	1,210	0,51	
Suma la partida .....					5,30
Costes indirectos .....					0,16
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,46</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 PINTURAS Y DECORACIÓN</b>					
<b>08.01</b>	<b>ud</b>	<b>IDENTIDAD CORPORATIVA</b>			
		Unidad de creación de identidad corporativa que reproduzca la propuesta ganadora del concurso del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia colocada en ubicación a elegir por la D. F. Incluso excavación, cimentación y alimentación eléctrica mediante canalización enterrada (incluyendo p. p. de excavación mediante medios manuales, colocación de tubo de PVC, manguera eléctrica, térmico, diferencial y demás elementos y trabajos necesarios para dejarlo terminado.			
O01OA030	8,000 h.	Oficial primera	17,240	137,92	
O01OA070	8,000 h.	Peón ordinario	15,920	127,36	
O01OB200	8,000 h.	Oficial 1ª electricista	16,500	132,00	
O01OB130	4,000 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,060	64,24	
O01OB140	4,000 h.	Ayudante cerrajero	14,130	56,52	
P01DW090	5,000 ud	Pequeño material	1,210	6,05	
P01ICCOAG1	1,000 ud	Materiales identidad corporativa	5.301,150	5.301,15	
Suma la partida .....					5.825,24
Costes indirectos .....					3,00% 174,76
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6.000,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL EUROS

<b>08.02</b>	<b>m2</b>	<b>P. PLÁST. BL/COLOR MATE INTERIOR</b>			
		Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos en su caso. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no pelificante al agua. Movimiento y protección temporal de muebles y demás enseres necesarios para realizar los trabajos.			
O01OB230	0,125 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	2,16	
O01OB240	0,125 h.	Ayudante pintura	13,130	1,64	
P25OZ040	0,070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,450	0,31	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,730	0,10	
P25EI070	0,150 l	P. plástica mate al agua alta calidad	4,550	0,68	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	1,090	0,22	
Suma la partida .....					5,11
Costes indirectos .....					3,00% 0,15
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,26</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

<b>08.03</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/MADERA - CARPINTERÍAS</b>			
		Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte. Protección de manillas, picaportes, cerraderos, bisagras y demás elementos de la carpintería. Color a escoger por D.F. En el caso de puertas se incluye como parte proporcional el pintado de cantos de guarniciones, hojas o remates en todas sus caras. Totalmente acabada.			
O01OB230	0,310 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	5,34	
O01OB240	0,310 h.	Ayudante pintura	13,130	4,07	
P25OS030	0,200 l	Imprimac. sintética bla. satin.	9,380	1,88	
P25JA025	0,160 l	Esmalte satinado	14,560	2,33	
P25WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,090	0,09	
Suma la partida .....					13,71
Costes indirectos .....					3,00% 0,41
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>14,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS



CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.04</b>	<b>m2</b>	<b>PINTURA ANTICALÓR. RADIADOR/CONDUCC. CALEFAC.</b> Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticalórica con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.			
O01OB230	0,407 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	7,02	
O01OB240	0,310 h.	Ayudante pintura	13,130	4,07	
P25JA025	0,160 l	Esmalte satinado	14,560	2,33	
P25OU075	0,250 l	Imprimación anticalórica anticorrosiva	12,370	3,09	
P25WW220	0,020 ud	Pequeño material	1,090	0,02	
Suma la partida .....					16,53
Costes indirectos .....					3,00% 0,50
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,03</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>08.05</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/METAL</b> Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
O01OB230	0,400 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	6,90	
P25OU060	0,100 l	Imprimación de secado rápido	4,800	0,48	
P25JA025	0,180 l	Esmalte satinado	14,560	2,62	
P25WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,090	0,09	
Suma la partida .....					10,09
Costes indirectos .....					3,00% 0,30
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,39</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>08.06</b>	<b>m</b>	<b>ESMALTE DE BARANDILLA EXIST. METAL</b> Pintura al esmalte satinado de barandilla apta para interiores y exteriores existente, de barrotes verticales, limpieza, lijado y trabajos previos, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre la carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
O01OB230	1,000 h.	Oficial 1ª pintura	17,240	17,24	
P25OU060	0,200 l	Imprimación de secado rápido	4,800	0,96	
P25JA025	0,750 l	Esmalte satinado	14,560	10,92	
P25WW220	1,000 ud	Pequeño material	1,090	1,09	
Suma la partida .....					30,21
Costes indirectos .....					3,00% 0,91
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>31,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

<b>08.07</b>	<b>m2</b>	<b>PAV. CONTINUO PINTURA EPOXI</b> Pavimento de pintura epoxi con áridos de cuarzo, consistente en tres capas de pintura (rendimiento 0,450 kg/m2.) tipo COPSAFLOOR 200 o similar de 2,5mm de espesor, sobre superficies de hormigón, mortero o pavimento existente con humedad no superior a 4%, incluso preparación del soporte con imprimación o mortero de nivelación para asegurar la adherencia, también en tabicas de escaleras. Colores y acabados a escoger por D.F. según muestras a presentar en obra, s/NTE-RSC y resistente al deslizamiento según CTE, incluso formación de media caña en encuentro con paramento vertical, medido en superficie realmente ejecutada, incluidas líneas de marcaje.			
O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	17,240	4,31	
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	15,920	3,98	
P08FR320	1,000 kg	Recubrimiento epoxi	11,300	11,30	
Suma la partida .....					19,59
Costes indirectos .....					3,00% 0,59
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>20,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.08</b>	<b>m2</b>	<b>REVESTIMIENTO MURAL CORCHO 5 mm</b>			
		Revestimiento en paramentos verticales de corcho natural sin barnizar en rollos de 1,00 m. de ancho, 5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado, i/ alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.			
O01OA030	0,290 h.	Oficial primera	17,240	5,00	
O01OA070	0,300 h.	Peón ordinario	15,920	4,78	
P04N005	1,050 m2	Revest. corcho 5 mm	6,800	7,14	
P08MA020	0,500 kg	Adhesivo contacto	3,710	1,86	
		Suma la partida .....			18,78
		Costes indirectos .....		3,00%	0,56
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>19,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS

<b>09.01</b>	<b>ud</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS OBRA NUEVA</b>			
		Transporte y gestión de residuos de obra y de reciclaje durante la ejecución de la obra nueva, incluso tasas y solicitudes (los materiales procedentes de la excavación ya incluidos en movimiento de tierras). Realizada por gestor autorizado según RD 105/2008 y Orden MAM/304/2002.			
M07CB020	120,000 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	29,250	3.510,00	
M07GRCD01	128,000 m3	Gestión de residuos de obra	8,900	1.139,20	
		Suma la partida .....			4.649,20
		Costes indirectos .....		3,00%	139,48
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>4.788,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>09.02</b>	<b>ud</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS DEMOLICION</b>			
		Transporte y gestión de residuos de demolición de obra de edificio existente, revestimientos, cubiertas, muros y cimentaciones por los medios necesarios, según proyecto de demolición, con triturado o cualquier medida necesaria para su reciclaje, incluso tasas y solicitudes (los materiales procedentes de la excavación ya incluidos en movimiento de tierras). Según anexo realizada por gestor autorizado al RD 105/2008 y Orden MAM/304/2002.			
M07CB020	64,000 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	29,250	1.872,00	
M07GRCD01	106,000 m3	Gestión de residuos de obra	8,900	943,40	
		Suma la partida .....			2.815,40
		Costes indirectos .....		3,00%	84,46
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>2.899,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

## CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD

<b>10.01</b>	<b>ud</b>	<b>MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD</b>			
		Medidas de seguridad y salud según estudio propio y desarrollo en el plan de seguridad.			
		Sin descomposición			
		Costes indirectos .....		3,00%	330,61
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>11.350,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



## CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES

### 01.01 ud DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO S/FASES

Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes de edificio actual por medios manuales, tantas veces como sea necesario según fases, incluso retirada a pie de carga si fuese necesario, y reposición a su estado original una vez realizada la reforma en perfecto estado de conservación y con p.p. de medios auxiliares, medida por repercusión de m2. Según instrucciones de D.F.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
FASE 1	1				1,000	1,00	819,88	819,88

### 01.02 m2 DESAJARDINADO DE CUBIERTA

Retirada selectiva de paquete de ajardinamiento y grava de cubierta por cualquier medio necesario, para dejar la superficie lista para colocar el aislamiento térmico, impermeabilización de refuerzo y acabado, incluso traslado de canalizaciones de instalaciones para tal fin. Limpieza de sumideros, repaso de soldaduras de láminas existentes. Realizado por cualquier medio necesario, manual y mecánico, previa protección de elementos de cubierta como claraboyas, antenas, chimeneas, anclajes... según replanteo e instrucciones de D.F. Limpieza y retirada de elementos a pie de carga y con p.p. de medios auxiliares. Medida superficie teórica en proyección de planta.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Cubierta	1	400,200			400,200	400,20	10,15	4.062,03

### 01.03 m2 LEVANT. CARPINT. MADERA A MANO

Levantado de carpintería de madera (puertas, ventanas y recercados) con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, recercados, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura. Con trabajos de reparación de huecos en caso de dañado de perímetro donde se encuentran, preparado para los trabajos de reposición de carpinterías. Según instrucciones de D.F.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1	58	1,400		2,000	162,400			
V2	52	0,420		0,600	13,104			
V4	3	1,400		2,600	10,920			
P1	2	1,400		2,600	7,280			
						193,70	12,77	2.473,55

### 01.04 m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO

Levantado de carpintería metálica de cierre o de madera sin reposición con vidrios en cualquier tipo de muros o fachadas, incluidos p.p. cercos, rejas, persianas, recercados, hojas, guías, mecanismos y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga o para recuperación, y con p.p. de medios auxiliares para realizar los trabajos a cualquier altura. Según instrucciones de D.F.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Patio	9	2,800			25,200			
Acceso	2	2,800			5,600			
						30,80	11,62	357,90

### 01.05 m. DEMOLICIÓN ALFEIZAR GRANITO

Demolición y levantamiento de alfeizar con corte y retirada de existente de granito de dimensiones aproximadas de 8x24cm, como elementos de resalte de fachada, incluso repicado de encastres en paramentos por cualquier medio y a cualquier altura. Con retirada de escombros a pie de carga, con recuperación en el caso que indique la D.F. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1	58	1,500			87,000			
V2	52	0,500			26,000			
V4	3	1,500			4,500			
						117,50	16,40	1.927,00

### 01.06 m2 DEMOLIC.ZOCALO MADERA

Demolición selectiva de zocalo de madera existente en zonas exteriores recibidos con mortero de cemento, resina o cemento cola, por cualquier medio según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
patio	1	62,100		1,000	62,100			
acceso	1	36,500		3,000	109,500			
	1	33,300			33,300			
						204,90	3,65	747,89

**01.07 m2 DEMOL. FALSO TECHO**

Demolición selectiva de falso techo existente colgado y/o apoyado, de escayola o placas rígidas con aislante, parte proporcional de subestructura, remates, ornamentos y demás accesorios de montaje, por cualquier medio y a cualquier altura según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares. Terminado con la superficie preparada para colocar una nueva instalación.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PB	1	56,550			56,550	56,55	6,23	352,31

**01.08 m2 DEMOLIC.ALICATADOS**

Demolición selectiva de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, resina o cemento cola, por cualquier medio según instrucciones de D.F., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P2 vestuario	1	15,650			15,650			
P2 limpieza	1	17,950			17,950			
						33,60	9,12	306,43

**01.09 ud REPARACIÓN SUELO HORMIGÓN**

Reparación de solera de hormigón hasta de 1m2 con desbastado de superficie afectada, limpieza de armadura con cepillado, desoxidado y reposición de partes con pérdida de sección, limpieza de soporte y aplicación de mortero de reparación en base epoxi de 3 componentes tipo Sikadur 41 EF, aplicado según las instrucciones de fabricante.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Acceso	1				1,000			
Patio	1				1,000			
						2,00	107,57	215,14

**01.10 m RETIRADA Y REPOSICIÓN REJILLA CANAL**

Levantado de rejilla de canaleta existente para sustitución de elementos horizontales y reposición del mismo con rejilla de fundición con clavija atornillada, antideslizante tipo ACO o equivalente, para clase de carga C250 según EN1433, sección y pendiente similar a la existente, embocaduras y demás accesorios. Con proceso de retirada, limpieza y reparación de la canaleta existente, y posterior colocación de rejilla continua con encuentros y piezas especiales necesarias. Ayudadas de albañilería, para dejar la unidad terminada. Incluso formación de gárgolas-rebosadero en extremos o zonas indicadas por D.F.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Acceso	1	33,000			33,000			
Patio	1	22,700			22,700			
	1	17,200			17,200			
						72,90	40,42	2.946,62

**01.11 ud RETIRADA DE LUMINARIA EXIST. INT**

Retirada de luminaria existente en el interior de edificio de 60x60 con difusor especular, incluso cambio de placas de falso techo de 60x60cm para tapar huecos resultantes, desmontaje de la instalación de conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado para su reposición, con transporte por gestor autorizado, incluido canon de residuos, realizada a cualquier altura y por los medios necesarios, incluidos medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Escalera	3				3,000			
P-1---	2				2,000			
PB---								
Acceso	13				13,000			
Patio	17				17,000			
Comedor musica	14				14,000			
Zonas comunes	8				8,000			
Aulas	32				32,000			
Administracion	10				10,000			
aseos	8				8,000			
calefaccion basuras	4				4,000			
P1---								
zonas comunes	7				7,000			
rack	2				2,000			
aulas	26				26,000			
biblioteca	7				7,000			
audicion	5				5,000			
profesores	6				6,000			
ampa	3				3,000			
aseos	11				11,000			
P2--								
zonas comunes	6				6,000			
aulas	38				38,000			
distrib	1				1,000			
limpieza	1				1,000			
almacen	1				1,000			
aseos y vest	17				17,000			
Emergencias---								
aseos	12				12,000			
						254,00	5,43	1.379,22

**01.12 ud RETIRADA Y REPOSICIÓN LUMIN. EXT**

Desplazamiento y reubicación de luminarias exteriores para la realización de la obra correspondiente, incluidos enchufes, tomas y demás instalaciones existentes, con conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado y canalización desde cajas de derivación, para posterior montaje una vez rematada la cubierta, con p/p de gestión de residuos de material retirado y medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CUBIERTA	4				4,000			
						4,00	73,02	292,08

**01.13 ud RETIRADA Y REPOSICIÓN DE BAFLES**

Retirada de altavoces y bafles exteriores así como toda la instalación de conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado y canalización desde caja de derivación interior, para su custodia y posterior recolocación con la reposición de medios de anclaje necesarios, realizada a cualquier altura y por los medios necesarios, incluidos limpieza previa al montaje y demás medios auxiliares necesarios. Reubicada y funcionando.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Cubierta comedor	2				2,000			
						2,00	67,75	135,50

**01.14 ud RETIRADA Y REPOSICIÓN MOBILIARIO FACH**

Retirada, custodia y reposición de todo el mobiliario adosado a fachada como papele-ras, cartelería, bancos y demás enseres exteriores así como toda la instalación de conexión, placas base, tornillería, con la reposición de medios de anclaje necesarios, realizada a cualquier altura y por los medios necesarios, incluidos limpieza previa al montaje y demás medios auxiliares necesarios. Reubicada y funcionando.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1				1,000			
						1,00	408,33	408,33

**01.15 ud TRASLADO DE GRIFO C/INSTAL. HIDRAÚLICA**

Traslado de grifo con maguera exterior una distancia inferior a 1 m, con la correspondiente instalación de abastecimiento y evacuación, incluso custodia durante la ejecución de las obras, trabajos de albañilería necesarios y gestión de residuos generados, incluyendo medios auxiliares

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	2				2,000			
						2,00	174,14	348,28

**01.16 m2 LIMPIEZA DE CANTERÍA**

Limpieza de elementos de cantería mediante la aplicación sobre la superficie, de lanza de agua a presión fría y cepillado hasta disolver la suciedad superficial existente (lí-quenes y microorganismos). Posteriormente sobre el soporte ya limpio y seco se aplicará a mano y con brocha o rodillo, una capa de hidrofugante Sikaguard-703W o equivalente, excepto en superficies horizontales superiores. Se incluye la p.p. de los todos los resaltes existentes, la p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F. y planos del proyecto.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Vierteaguas patio	16	1,500	0,600		14,400			
Vierteaguas acceso	12	1,500	0,600		10,800			
Alfeizar cubierta	1	119,100	0,600		71,460			
Cubierta Patio	1	165,700	0,600		99,420			
Cubierta Acceso	1	81,700	0,600		49,020			
						245,10	20,37	4.992,69

**01.17 m BORDILLO.GRANITO 14x20 cm.**

Suministro y colocación de bordillo de granito similar al existente, de 14 cm. de base superior e inferior y 20 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza, incluida la excavación y relleno posterior. Con rebaje en zona de acceso de vehículos y piezas de encuentro en laterales de transición.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
bordillos ajardinam	1	10,900			10,900			
						10,90	39,15	426,74

**01.18 m RECORTE DE ALFEIZAR GRANITO**

Recorte de alfeizar existente de granito de dimensiones aproximadas de 8x24cm para dejar enrasado con paramento previa colocación de nueva fachada, eliminación de todos elementos de resalte de fachada, incluso repicado de encastres en paramentos por cualquier medio y a cualquier altura. Con protección de cubierta existente y su impermeabilización. Con retirada de escombros a pie de carga. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria

para realizar. Totalmente terminado.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Acceso	1	36,400			36,400			
						36,40	19,67	715,99

**01.19 ud LIMPIEZA Y MANT. EVAC CUBIERTA POLID.**

Limpieza y mantenimiento del sistema de evacuación de cubierta de pista polideportiva con revisión de canalones, bajantes, cazoletas, incluso reposición de elementos rotos, fisurados o dañados por el uso. Listo para su correcto funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Polideportivo	1				1,000			
						1,00	320,21	320,21

**01.20 m3 CARGA Y TRANSPORTE POR GESTOR**

Carga, transporte y gestión de tierras, escombros o madera realizada por gestor de residuos autorizado, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, cargados con pala cargadora, y productos seleccionados según normativa vigente, incluso medidas de protección colectivas.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.2	1	400,200		0,450	180,090			
1.3	1	193,700	0,100		19,370			
1.4	1	30,800	0,100		3,080			
1.5	1	123,500	0,050		6,175			
1.6	1	204,000	0,040	0,200	1,632			
1.7	1	56,550	0,050		2,828			
1.8	1	12,710	0,050		0,636			
1.18	1	36,400	0,040		1,456			
esponjamiento	0,3			215,260	64,578			
						279,85	5,72	1.600,74

**01.21 m3 CARGA Y TRANSPORTE ESPECIAL**

Carga, transporte y gestión de residuos especiales como amianto empaquetado, aceites, gasoil y demás sustancias definidas como tal realizada por gestor de residuos autorizado, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, cargados, y productos seleccionados según normativa vigente, medidas de protección colectivas. El fibrocemento con sus medidas selectivas.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1	10,000			10,000			
esponjamiento 30%	0,3			10,000	3,000			
						13,00	15,44	200,72

**TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES ..... 25.029,25 €**

## CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA

### 02.01 m ZÓCALO FACHADA GRES 6mm

Remate de zócalo exterior en paramentos verticales con pieza tipo Techlam Basic Neu de 3000x1000x6+mm y refuerzo de fibra de vidrio o equivalente, con corte, medidas y colocación según planos, de 20cm de alto, previa preparación del soporte según detalle constructivo, cortado a medida con bisel. Colocado con adhesivo cementoso tipo Ultralite S2 Quick, clase C2FTES2 según UNE EN 12004 marca Tapei o equivalente, en toda la superficie según recomendaciones del fabricante. Remates y encuentros en esquina con refuerzos de 6mm. Taladros y recortes para pasos de instalaciones o colocación de puertas o rejillas. Con piezas especiales en rejilla para ventilación. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
patio	1	62,100			62,100			
acceso	1	36,500			36,500			
	1	33,300			33,300			
						131,90	33,44	4.410,74

### 02.02 m2 ALICATADO GRES PORC. 10X10

Alicatado con plaqueta de gres porcelánico extrusionado y calibrado de 10x20 cm. de 1ª calidad color a escoger por D.F., recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Cleintex porcelánico doble encolado sobre soporte de cartón-yeso o ladrillo o enfoscado, dejando libre dimensiones para encastrado de espejo en su caso, también en cubrición de pilares, i/regularización de paramento existente con retirada de pelladas, rebabas y aplicación de mortero de cemento listo para alicatar, rejuntado con mortero, colocado en vertical, horizontal o inclinado, con tapajuntas, piezas especiales de zócalo y remate en color a escoger por D.F., p.p. de cortes, ingletes, guardavivos, esquineros de acero inoxidable, remate superior, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P2 vestuario	1	15,650			15,650			
P2 limpieza	1	17,950			17,950			
						33,60	38,18	1.282,85

### 02.03 ud VENT. F.S. ARQ.ABIERTA C/REJA HA

Suministro y colocación de arqueta prefabricada abierta como ventilación de solera o forjado sanitario, formada por:

- excavación de zanja necesaria para realizar los trabajos
  - realización de perforación de paramento vertical y colocación de tubo de PVC sección 250mm con mosquitera
  - realización de arqueta de con 1/2 pie de ladrillo macizo (sin fondo) con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, de dimensiones interiores 30x50x70 cm. Completa con reja de 30x30 de acero inoxidable colocada sobre marco de hormigón, incluso formación de pases retacados a tubo de PVC de diámetro 250mm con doble mosquitera de acero inox. (o tubo de Ø120mm en caso de solera cavit). Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y fondo de grava de 20 cm de altura
  - tapado y reposición de ajardinamiento de zona afectada
- Incluso tubo de PVC de diametro 110 mm conectado a zanja drenante o a ajardinamiento existente, profundidad variable en función de la altura del terreno y de la posición del forjado, y p.p. de medios auxiliares s/ CTE-HS-5. Acabada según instrucciones de D.F.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
VENT. SOLERA	9				9,000			
						9,00	245,91	2.213,19

### 02.04 ud AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIONES

Ayuda de albañilería a instalaciones (calefacción, electricidad, fontanería, saneamiento, voz y datos,gas, contraincendios y demás ...) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, pasos en forjados, traslado de placas de falso techo necesarias para disposición definitiva de luminarias, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1				1,000			
						1,00	999,35	999,35

**TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA ..... 8.906,13 €**



## CAPÍTULO 03 CUBIERTAS Y AISLAMIENTOS

### 03.01 ud REPARACION AJARDINAMIENTO CUBIERTA

Retirada selectiva de paquete de ajardinamiento y grava de cubierta por cualquier medio necesario, para retirar el árbol existente en la cubierta ajardinada y que está provocando patologías en paramentos. Desenraizado, la superficie lista para colocar el aislamiento térmico, impermeabilización de refuerzo y acabado en caso de deterioro, geotextil. Limpieza de sumideros, repaso de soldaduras de láminas existentes. Realizado por cualquier medio necesario, manual y mecánico, según replanteo e instrucciones de D.F. Limpieza y retirada de elementos a pie de carga y con p.p. de medios auxiliares. Medida superficie teórica en proyección de planta.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1				1,000	1,00	674,15	674,15

### 03.02 m VIERTEAGUAS GRANITO

Formación de vierteaguas de hueco con piedra granítica similar a la existente de 8cm de espesor con goterón, según documentación gráfica, tomada con cemento cola a soporte horizontal, incluso atornillado con acero inox, refuerzo de impermeabilización. Sellado de juntas y limpieza. Medida en su longitud, totalmente montada.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1	58	1,500			87,000			
V2	52	0,500			26,000			
V4	3	1,500			4,500	117,50	37,82	4.443,85

### 03.03 m ALBARDILLA GRANITO CUBIERTAS

Formación de remate de coronación de peto y elementos de cubierta con albardilla de 8cm de espesor y ancho aproximado de 24cm, según documentación gráfica, con formación de goterón, y pegada con cemento cola a soporte horizontal, incluso atornillado con acero inox, refuerzo de impermeabilización. Sellado de juntas y limpieza. Medida en su longitud, totalmente montada.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Cubierta Edif ppal	1	119,100			119,100			
Cubierta Acceso	1	81,700			81,700	200,80	26,52	5.325,22

### 03.04 ud ARQUETA REGISTRABLE HM 60x60x60 cm

Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad en base a mediciones desglosadas, de hormigón en masa "in situ" HM-30/B/20/II+Qb sobre solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase C-250 según UNE-EN 124. Incluso encofrado metálico recuperable amortizable en 20 usos, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso manquito deslizante arenado para unión de bajante a arqueta según CTE DB HS5 - 5.4.2. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del encofrado metálico. Vertido y compactación del hormigón en formación de la arqueta previa humectación del encofrado. Desencofrado. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Colocación de la tapa con junta de goma de estaquidad y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Arqueta a pie de bajante	1				1,000	1,00	127,63	127,63

### 03.05 m2 CUB. AISL.LOSA FILTRON

Suministro y colocación de placa de poliestireno extruido rígida de 50 mm. acanalada con acabado de hormigón poroso de 35mm. color blanco y dimensiones 60x60cm tipo Texlosa 50/35 R de Texsa o similar, con juntas cada 5m. Cumple la norma UNE 104-402/96. Incluso parte proporcional de formación de petos mediante banda de refuerzo de Esterdan 30P elastómero en ángulos (48 cm.) autoprotegida, remate de aluminio para protección superior, juntas de dilatación, sumideros con protección a atascos compatibles con el sistema, zonas de encuentro con pasos de instalaciones y rebosaderos. Incluso formación de media caña en intersección de pared con suelo, doblado sistema en escocias, doblado de láminas y refuerzos en encuentro con sumideros y prueba de estanqueidad de 48 horas, esquinas y puntos singulares (juntas dilatación, cumbreras, encuentros con aliviaderos, sumideros...) realizada por personal experto de empresa cualificada y en condiciones de emitir certificado de garantía de estanqueidad por 10 años con aseguramiento de RC. Completamente terminada y con certificación estanqueidad por Laboratorio Control de Calidad. Medición en planta incluida p.p. formación petos para colocación de elementos de cubierta como paneles sola-

res o máquinas de clima según plano de cubiertas y detalles constructivos, despuntes y mermas material. Incluso remates y/o partes vistas en caso de producirse, mediante última capa lámina autoprotegida compatible, y o /albardilla. Rebosadero compuestos por gárgolas prefabricadas de 415 mm., previa imprimación del soporte impermeabilización. Ejecutada según según instrucciones de fabricante, NBE QB-90 y CTE HS. Medida la superficie en planta de cubierta.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edif ppal	1	400,200			400,200			
						400,20	27,99	11.201,60

### 03.06 m CUB. AISL.MPERM.BICAPA PERIMETROS

Impermeabilización bicapa autoprotegida en reparación de zonas afectadas por la retirada del remate de coronación de peto en granito constituida por: imprimación asfáltica Curidan, lámina separadora, con tendido de mortero de cemento de 2 cm. de espesor; lámina asfáltica de betún elastómero SBS Glasdan 40 P elast (tipo LBM-40-FV) de fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/m2, lámina asfáltica de betún elastómero SBS Esterdan plus 40/GP elast gris (negro) (tipo LBM-40/G-FP160R) fieltro de poliéster reforzado de 160 gr/m2, adherida a la anterior, sin coincidir juntas. Incluso parte proporcional de banda de refuerzo de Esterdan 30P elastómero en ángulos (48 cm.) autoprotegida, remate de aluminio para protección superior, juntas de dilatación, limpieza de sumideros con protección a atascos compatibles con el sistema, zonas de encuentro con pasos de instalaciones y rebosaderos. Incluso formación de media caña en intersección de pared con suelo, doblado sistema en escocias, doblado de láminas y refuerzos en encuentro con sumideros y prueba de estanqueidad de 48 horas, esquinas y puntos singulares (juntas dilatación, cumbreras, encuentros con aliviaderos, sumideros...) realizada por personal experto de empresa cualificada y en condiciones de emitir certificado de garantía de estanqueidad por 10 años con aseguramiento de RC. Completamente terminada y con certificación estanqueidad por Laboratorio Control de Calidad. Según plano de cubiertas y detalles constructivos, despuntes y mermas material. Remates y/o partes vistas. Rebosadero compuestos por gárgolas prefabricadas de 415 mm., previa imprimación del soporte impermeabilización. Ejecutada según según instrucciones de fabricante, NBE QB-90 y CTE HS. Medida la superficie en planta de cubierta.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CUBIERTA	1	117,000			117,000			
						117,00	28,99	3.391,83

### 03.07 ud LINEA DE VIDA CUBIERTA LASTRES

Formación de línea de vida en cubierta mediante anclajes expansivos de acero inoxidable con arandela como fijación de línea de vida en cabeza a soporte de hormigón de 60x60x35cm colocado flotante sobre cubierta, de tipo intermedio o de extremidad según su posición, cable de acero inoxidable de 8mm de diámetro con tensor y pretensor independientes con puntos de anclaje con estructura auxiliar tipo Antec Safeline o equivalente, i/p.p. poste standard, placas y contraplacas de anclaje y extremidad, tensores, absorbedores de energía, juego de aprietacables, mosquetones, cable y bucle de seguridad con manguito, pequeño material y medios auxiliares. Se realizará por el coordinador de seguridad y empresa homologada un proyecto previo a la instalación de la misma en función de las condiciones e instalaciones finales del edificio. Según UNE-EN 795, UNE EN 353-2:2002, UNE EN 354:2002, y UNE EN 341:1997. Medida en unidad de sistema certificado por empresa instaladora, colocado y funcionando.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
cub plana	1				1,000			
						1,00	1.153,54	1.153,54

**TOTAL CAPÍTULO 03 CUBIERTAS Y AISLAMIENTOS ..... 26.317,82 €**

## CAPÍTULO 04 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

### 04.01 m<sup>2</sup> REVEST. TERM. FACHADA PROSYSTEM+ZOC. ANTIV.

Suministro y colocación de revestimiento térmico de fachada formado por:

- 1º) PREPARACION Y LIMPIEZA DEL SOPORTE. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia del mortero adhesivo del aislamiento al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, retirada de pipetas (excepto donde sean desagüe de canaletas), capas de acabado sin adherencia, y tratamiento mediante apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada.

-2º) FACHADA. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada, realizado con placas de aislamiento térmico de poliestireno expandido EPS gris de 15 a 18 kg/m<sup>3</sup> y de 80 mm de espesor StarTherm (gris) con  $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$  adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas, mediante el mortero adhesivo ProContact sobre la placa cubriendo un mínimo de superficie de pegado del 40%. Colocación de espigas Espiga H1 ECO 115", a razón de 6 espigas mínimo por m<sup>2</sup>, tapadas y enrasadas, siguiendo instrucciones del fabricante. Lijado de las superficies con EPS para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas. Refuerzos en esquinas con Perfil de esquina con malla, refuerzo en diagonal en las 4 esquinas de los huecos con StarTex de 20x40cm, conexiones con premarcos y marcos mediante Cinta Selladora, perfiles de conexión con ventana mediante Perfil Básico y aislamiento de 2cm, juntas de dilatación con Perfil para juntas de dilatación, goterones con Perfil antigoteo, etc., todos ello del mismo sistema y fijados con mortero adhesivo ProContact. Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos con Cinta selladora (FugendichtBand), perfil de arranque SockelProfil, incluso listón para perfil de arranque SockelProfilAufsteckleiste. Revestimiento de endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo ProContact armado con malla de fibra de vidrio alcalirresistente StarTex, solapada entre sí 10 cm. Aplicación de imprimación Uni-Primer. Acabado final con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1-0,5 mm, aplicado manualmente, acabado en color a elegir por D.F. igualando con el rodapié cerámico. Todo ello siguiendo instrucciones del fabricante. Incluidos pp de accesorios y pequeño material.

-3º) ZÓCALO. Suministro y aplicación del sistema de aislamiento térmico SATE PROSYSTEM de BAUMIT o equivalente para la fachada descrito anteriormente con refuerzo POWERFLEX (antivandalico) hasta un máximo de 2 m según indicaciones y definición de la DF, con doble malla Startex y acabado con revoco decorativo NanoporFINE con textura 1 mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color a elegir por DF, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material. La parte inferior del zócalo irá con 6cm de aislante, aristado con esquinero y acabado preparado para la colocación de gres según detalle constructivo, partida y descripción aparte. Con parte proporcional de aislante en contacto con el terreno.

-4º) REMATES. Incluidos p.p. de ejecución de revestimiento térmico de aleros, chimeneas, jambas y dinteles de huecos enfoscado de mínimo 3 mm de espesor con ProContact armado con malla StarTex y acabado final con NanoporFINE similar al de la fachada. Suplementos de aislamiento de 2cm en su caso, o revestimiento para conseguir la planeidad deseada. Ejecución y replanteo de juntas según indicaciones DF: Juntas de trabajo con empleo de cinta adhesiva, solapes, juntas de dilatación horizontales o verticales con doble perfil U en acero inox, con sellado masilla juntas. Remate en ventanas que se mantienen con perfil de aluminio como suplemento del existente, remate en ventanas nuevas con perfil de aluminio como remate y formación de goterón en dintel y perfil de aluminio en mochetas hasta carpintería exterior, perfil en U de arranque de aluminio y fijación del mismo en zona baja propio del sistema, encuentro con las carpinterías con perfil de aluminio de arranque en esquina, accesorios necesarios para instalación de cargas. Retirada y reposición de rejillas de ventilación, conducciones y cableado grapado a fachada.

-5º) MEDIOS AUXILIARES. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar

Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m<sup>2</sup>.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Cuerpo acceso N	1	189,100			189,100			
	-1	4,100			-4,100			
	-9	2,800			-25,200			
Cuerpo acceso S	1	35,000		2,950	103,250			
Edif cara O	1	323,730			323,730			
	-18	2,800			-50,400			
Edif cara N	1	343,710			343,710			
	-7	2,800			-19,600			
	-1	1,350			-1,350			
Edif cara E	1	329,200			329,200			
	-18	2,800			-50,400			
Edif cara S	1	336,710			336,710			

-6	2,800	-16,800
-3	3,640	-10,920

1.446,93	57,03	82.518,42
----------	-------	-----------

**04.02 m2 PINTURA ACRILICA REHABILIT JOTUN**

Revestimiento de fachadas con pintura acrílica para rehabilitación tipo Jotun Rahabilit Perfect o similar. Aplicada sobre cualquier tipo de paramento. Preparación del soporte mediante limpieza (hidrolimpiadora agua + arena) de pintura o revestimiento existente hasta asegurar la adherencia de la imprimación al soporte, repaso de superficie y eliminación de elementos sueltos, con riesgo de desprendimiento, capas de acabado sin adherencia, y tratamiento mediante apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm. Apliación de mano de imprimación compatible propia del sistema y limpieza. Se incluyen como p.p. el pintado de mochetas y jambeados, los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Portico acceso	1	120,540			120,540			
	12	5,400	0,330		21,384			
	2	7,500	0,330		4,950			
	1	5,400			5,400			
	-12	2,800			-33,600			
restar zocalo	-1	8,500			-8,500			
Portico acceso int	1	97,270			97,270			
	1	12,700			12,700			
	1	5,400			5,400			
	-12	2,800			-33,600			
Patio fach cara N	1	131,500			131,500			
	7	5,400	0,330		12,474			
	1	7,500	0,330		2,475			
	-7	2,800			-19,600			
Patio fach cara O	1	43,400			43,400			
Patio Fach Cara S	1	99,700			99,700			
	9	5,440	0,330		16,157			
	1	7,500	0,330		2,475			
	-9	2,800			-25,200			
Patio int	1	65,150		2,900	188,935			
ventanas	-16	2,800			-44,800			
puertas	-3	4,200			-12,600			
Peto cubierta edif	1	47,000			47,000			
Polideport N	1	88,650			88,650			
	-1	7,150			-7,150			
Polideport O	1	129,000			129,000			
	-2	7,440			-14,880			
Polideport S	1	85,150			85,150			
Polideport E	1	112,350			112,350			
	-1	4,800			-4,800			
zocalo polideport	-1	19,880			-19,880			
Cubierta a polideport	1	47,900			47,900			
			0,330					

1.050,20	10,72	11.258,14
----------	-------	-----------

**04.03 m2 ZOCALO GRES FACH. TECHLAM 3+mm**

Suministro y colocación de zócalo de gres cortado a medida según planos de proyecto con pieza base tipo Techlam Basic Neu de 3000x1000x3+mm y refuerzo de fibra de vidrio o equivalente, previa preparación del soporte según detalle constructivo y alzados. Colocado con adhesivo cementoso tipo Ultralite S2 Quick, clase C2FTES2 según UNE EN 12004 marca Tapei o equivalente, en toda la superficie según recomendaciones del fabricante. Remates y encuentros en esquina con refuerzos de 6mm. Taladros y recortes para pasos de instalaciones o colocación de puertas o rejillas. Con piezas especiales en rejilla para ventilación. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar. Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Acceso S	1	8,500			8,500			
Comedor N	1	8,000			8,000			
	1	2,050			2,050			
	1	2,050			2,050			
Edif N	1	0,600			0,600			
	1	1,400			1,400			
	1	2,770			2,770			
	1	2,600			2,600			
	1	1,550			1,550			
	1	0,850			0,850			
	1	1,160			1,160			
	1	2,620			2,620			
	1	2,370			2,370			
	1	1,560			1,560			
	1	0,850			0,850			
Patio	1	1,550			1,550			
	1	2,240			2,240			
	1	7,660			7,660			
Patio O	1	2,000			2,000			
Patio S	1	10,650			10,650			
Edif S	1	0,860			0,860			
	1	0,850			0,850			

	1	2,850	2,850
	1	1,900	1,900
	1	1,780	1,780
	1	1,730	1,730
	1	1,780	1,780
	1	1,900	1,900
	1	3,630	3,630
	1	1,400	1,400
	1	0,600	0,600
Polideport S	1	6,000	6,000
Polideport E	1	4,700	4,700
Polideport N	1	4,040	4,040
Polideport O	1	5,140	5,140

102,19 90,94 9.293,16

#### 04.04 m2 REPOSICIÓN DE FACH. DETERIORADA

Levantado de fachada deteriorada por patologías propias del edificio y reposición de la misma con fábrica de ladrillo similar a la existente para dejar el paramento listo para pintar. Realización de unión con el resto de paramento exterior mediante tratamiento de apertura de las grietas, llegando hasta su base con sumo cuidado de no dañar elementos contiguos. Posterior bloqueo de las mismas mediante la introducción de grapas de varilla inox. roscada de 6mm cada 25 cm dispuestas perpendicularmente a la grieta o unión de fábricas y rellenado con mortero tixotrópico de reparación y malla de fibra de vidrio de 1x1 cm, dejando el soporte listo para la aplicación del mortero de adherencia del revestimiento de fachada. Incluso reitarada selectiva con acopio y reposición de albardilla de cubierta existente de granito, sin daño a la lámina asfáltica existente y en su caso reposición y refuerzo de la misma. Se incluyen como p.p. los andamios, los medios de elevación, las herramientas y pequeña maquinaria necesaria para realizar Totalmente terminado. Medida la fachada descontando huecos mayores de 1m2.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
patio	2	1,650	1,500		4,950	4,95	52,23	258,54

#### 04.05 m2 ENFOSCADO CEMENTO i/HIDR.

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 o hidrófugo M 7.5 en paramentos de fachada al exterior, en paramentos verticales de 12 mm. de espesor, i/regleado, preparación, humedecido de soporte, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/UNE EN 998-1. Medios auxiliares, andamios, pp de malla en encuentros de materiales y rellenos, medido deduciendo huecos.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
peto cubierta	1	117,500		0,400	47,000	47,00	9,21	432,87

#### 04.06 m2 F.T. VIRUTA MADERA BLANCO

Falso techo formado por paneles acústicos de viruta de madera fina y magnesita de 1200x600 mm. y 35 mm (600x600mm en zonas especificadas por D.F.). de espesor tipo Heraklith o similar en calidad y precio, de color blanco con cantos recto y transversal biselado 5 mm tipo SK8, suspendido de perfilera oculta tipo CD de acero galvanizado cada 30cm, y atornillado de placa y espesor 1,2mm, y tubos de acero galvanizado según planos de proyecto, con estructura en dos direcciones con regulación según soporte, y especificaciones de D.F., colocado en horizontal o inclinado de subestructura anclada a losa de hormigón o alveolar prefabricada, para soportar el aislante superior en su caso, i/p.p. de elementos de remate, tabica vertical, aristas, tacos especiales de enclaje y descuelgue, angulares de remate, mecanizado para instalaciones y/o equipos de cualquier tipo, elementos de suspensión de barrera de vapor, atornillado en zonas indicadas por D.F., pasos de instalaciones y repasos de las mismas, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP. Colocación según instrucciones de procesamiento y recomendaciones del fabricante. Incluso parte proporcional de tabicas en encuentros con los diferentes elementos de cubierta. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Patio	1	126,300			126,300			
Paso	1	19,150			19,150			
Paso abierto	1	82,950			82,950			
						228,40	37,69	8.608,40

#### 04.07 m2 F.T. ACÚSTICO ABSORBENTE P.YESO

Falso techo suspendido continuo acústico absorbente, formado por una placa de fibra-yeso de 12,5 mm. de espesor tipo Cleaneo de Knauf con perforación cuadrada 8/18, borde tipo UFF para unión en continuo, con lana mineral de 30mm y velo blanco de sisú fonoabsorbente adherido a su reverso, atornilladas sobre estructura metálica de acero galvanizado de maestras CD60/27, con una separación máxima entre ejes de 320 mm., suspendidas del forjado o techo soporte mediante anclajes knauf o con omegas a soporte para un descuelgue máximo de 55m, i/p.p. de elementos de remate, perforaciones, paso de instalaciones, tornillos tipo Rigi, sellador Rikombi y refuerzos de tubo de acero galvanizado para colocación de luminarias, replanteo, accesorios de fijación y montaje del sistema y desmontaje de andamios, terminado según instrucciones

del manual del instalador de Knauf y listo para pintar, i/ encuentro con calle perimetral a paramentos verticales, mecanizado para alojar instalaciones y/o equipos de cualquier tipo, con sujeciones de chapa de acero galvanizado de 30x6mm forma de V o escuadras a forjado superior cada 60cm donde se requiera rigidización o refuerzo. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PB---								
Aula 1,3 y 4	3	49,000			147,000			
Aula 2	1	47,050			47,050			
Zonas comunes	1	56,550			56,550			
Secretaría	1	11,200			11,200			
Orientación	1	8,800			8,800			
Director	1	17,200			17,200			
Jefe estudios	1	10,400			10,400			
comedor-musica	1	117,350			117,350			
P1---								
Aula 5	1	40,300			40,300			
Aula 6	1	49,000			49,000			
Aula 7	1	49,000			49,000			
Biblioteca	1	59,300			59,300			
Audición	1	23,900			23,900			
S.profesores	1	30,100			30,100			
APA	1	14,050			14,050			
zona comun	1	45,650			45,650			
P2---								
Aula 8, 10 y 11	3	49,000			147,000			
Aula 9	1	48,000			48,000			
Aula informatica	1	49,000			49,000			
zonas comunes	1	46,950			46,950			
distrib.	1	3,950			3,950			
						1.021,75	37,10	37.906,93

#### 04.08 m2 F.T. CONTINUO CARTON YESO HIDROF. 13 mm

Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido tipo "PLADUR-METAL" o equivalente, formado por placa de yeso resistentes a la humedad (absorción <5%) tipo pladur N o equivalente, espesor 13 mm, sujeto a estructura longitudinal y transversal de perfiles metálicos, separados 400 mm, con varillas roscadas suspendidas de techo de hormigón cada 1,1 m. Incluso p/p de acero en perfiles laminados para sujeción de piezas, varillas roscadas, replanteo auxiliar, nivelación, encintado y tratamiento de juntas. i/p.p. de formación de fosos para iluminación y colocación de rejillas ventilación i/p.p de trampillas para zona de registro de instalaciones, o huecos con aristado para trampillas de gran formato, p.p. de PYL resistentes a fuego tipo pladur foc para protección de estructura y subestructura metálica i/p.p.de placas resistentes a la humedad tipo pladur wa en zonas húmedas, i/ manipulación y remate en encuentros especiales con todo tipo de elementos o paramentos (horizontales, verticales o inclinados). Según NTE-RTC, con transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Atornillado de la estructura. Atornillado y colocación de las placas a rompejuntas. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Protección frente a golpes. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. i/ todo aquello indicado en planos i/ totalmente acabado. Listo para pintar. Se medirá la superficie realmente ejecutada, sin duplicar esquinas ni encuentros y deduciendo todos los huecos. i/todas las especificaciones y recomendaciones dadas por el fabricante sobre la correcta ejecución de la partida

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PB---								
aseos	3	5,550			16,650			
aseo	1	4,650			4,650			
P1--								
aseos	1	9,150			9,150			
	1	10,500			10,500			
	1	7,000			7,000			
P2---								
aseos	2	9,150			18,300			
	2	7,000			14,000			
P. no docente	1	7,550			7,550			
						87,80	20,21	1.774,44

#### 04.09 m. CAJEADO DE TECHO

Formación de cajeadado o falsa viga con faja y tabica vertical de cartón-yeso de 15 mm de espesor tipo pladur o similar, atornillada sobre subestructura de perfil de acero galvanizado para falsos techos y paramentos lisos de desarrollo total hasta 140 cm, i/re-paso de juntas, formación de arista, limpieza, huecos y refuerzos para colocación de instalaciones, rejillas, o elementos de superficie, p.p. de registros para mantenimiento en el mismo material con recercado interior de acero galvanizado y apertura de pulsador, para quedar la placa enrasada con el techo en zona de maquinaria y/o conductos según instrucciones de D.F., repaso con cintas y pasta del sistema de los tornillos, montaje y desmontaje de andamios, terminado listo para pintar, s/NTE-RTC, medido en su longitud.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
escalera	3	3,100			9,300			
						9,30	23,13	215,11

#### 04.10 m2 PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO

Pulido y abrillantado de terrazo "in situ", i/retirada de lodos y limpieza

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P-1	1	28,350			28,350			
PB	1	707,050			707,050			
port acceso	-1	82,950			-82,950			
patio	-1	126,300			-126,300			
acceso patio	-1	19,150			-19,150			
caldera	-1	18,150			-18,150			
aulas	-3	49,000			-147,000			
aula II	-1	47,060			-47,060			
comedor	-1	117,350			-117,350			
P1	1	361,650			361,650			
P2	1	362,850			362,850			
						901,94	7,57	6.827,69

04.11 ud **DESPLAZAM. Y REPOSICIÓN INSTAL. TECHO**

Desplazamiento y reubicación de proyectores, enchufes, tomas de datos y demás instalaciones existentes en techos, y toda la instalación de conexión, placas base, tornillería, el correspondiente cableado y canalización desde cajas de derivación, para posterior montaje una vez rematado el falso techo queden las instalaciones existentes en funcionamiento, con p/p de gestión de residuos de material retirado y medios auxiliares.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1				1,000			
					1,00	578,22	578,22

**TOTAL CAPÍTULO 04 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS ..... 159.671,92 €**

## CAPÍTULO 05 CARPINT. EXTERIOR Y VIDRIERÍA

05.01

### ud VENT. CASTAÑO C2 2H. OSCIOB.+2 FIJ. SUPERIOR+2 FIJ. INF

Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera formado por dos hojas apertura oscilobatiente, dos fijos superiores y dos inferiores, Dimensiones del hueco 1400 x 2000 mm. fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm, ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta de marco sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical y descarga en dos puntos por hoja mediante mecanizados ovales y embellecedores de la misma madera al exterior, hojas de 77 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco y largueros y travesaños intermedios (entre fijos y hojas oscilobatientes) de 100 x 69 mm de sección. Doble junta de estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior oscilobatiente certificado para 100 Kg de peso por hoja, fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo con capuchones embellecedores de PVC color a definir, falleba embutida al canto norma RAL en el mismo material, cerraderos perimetrales y manilla modelo Atlanta de Hoppe o equivalente con llavín de seguridad color a escoger por D.F., amaestrado según instrucciones de D.F. cuadradillo de 7x38. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humectación del poro y capacidad de relleno (160 g/m<sup>2</sup>), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m<sup>2</sup>), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m<sup>2</sup>K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre si. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual.

Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1	58			58,000			
					58,000		76.983,98
					58,00	1.327,31	76.983,98

05.02

### ud VENT. CASTAÑO C2 1H. PRACTICABLE. 420 X 600 MM

Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera formado por una hoja apertura practicable, Dimensiones del hueco 420 x 600 mm. fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica



ca finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm, ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta de marco sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical y descarga en dos puntos por hoja mediante mecanizados ovals y embellecedores de la misma madera al exterior, hojas de 77 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco. Doble junta de estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior oscilobatiente certificado para 100 Kg de peso por hoja, fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo con capuchones embellecedores de PVC color a definir, falleba embutida al canto norma RAL en el mismo material, cerraderos perimetrales y manilla modelo Atlanta de Hoppe o equivalente con llavín de seguridad color a escoger por D.F., amaestrado según instrucciones de D.F. cuadrado de 7x38. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humectación del poro y capacidad de relleno (160 g/m<sup>2</sup>), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m<sup>2</sup>), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m<sup>2</sup>K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre si. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual.

Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminada según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V2	52				52,000			
						52,000		31.091,84
						52,00	597,92	31.091,84

**05.03 ud VENT. CASTAÑO 2 H. PRACTIC.+2 FIJOS SUPER.+2 FIJOS INFER**

Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera formado por dos hojas apertura practicable, dos fijos superiores y dos inferiores, Dimensiones del hueco 1400 x 2600 mm. fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm y de 110 x 69 en travesaño inferior, ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta de marco sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical y descarga en dos puntos por hoja mediante mecanizados ovals y embellecedores de la misma madera al exterior, hojas de 77 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco y largueros y travesaños intermedios (entre fijos y hojas oscilobatientes) de 100 x 69 mm de sección. Doble junta de

estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior oscilobatiente certificado para 100 Kg de peso por hoja, fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo con capuchones embellecedores de PVC color a definir, falleba embutida al canto norma RAL en el mismo material, cerraderos perimetrales y manilla modelo Atlanta de Hoppe o equivalente con llavín de seguridad color a escoger por D.F., amaestrado según instrucciones de D.F. cuadradillo de 7x38. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humectación del poro y capacidad de relleno (160 g/m<sup>2</sup>), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m<sup>2</sup>), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m<sup>2</sup>K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre sí. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual.

Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V3	3				3,000			
						3,000		4.019,91
						3,00	1.339,97	4.019,91

**05.04 ud PUERTA CASTAÑO C2 2 H. PRACTIC. C/ENTREPAÑO 1400x2000**

Suministro y colocación de conjunto de carpintería de madera P1 formado por dos hojas de puerta de entrada de apertura practicable, Dimensiones del hueco 1400 x 2600 mm., fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado FSC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia FSC que alcance el producto final), laminada formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Formado con marco de 80 x 69 mm ensamblado a caja y espiga, con junta de estanqueidad perimetral salvo en el travesaño superior, canal de junta sellado en el travesaño inferior con resina epoxi madera, triple rebajo con descompresión vertical, hojas de 110 x 69 mm ensambladas a doble caja y espiga con cola de resistencia D4 antihumedad, solapadas y traslapadas al marco. Entrepaño formado por tablas de 110 x 48 mm de sección. Doble junta de estanqueidad termoacústica en TPE en espuma de celdas cerradas perimetral. Rebaje externo e interno para posterior sellado con silicona; junquillos de madera interiores cortados a inglete en las esquinas y armados con grapa de acero galvanizado. Herraje bisagra para apertura interior practicable (5 por hoja) ajustable en tres direcciones, certificado para 140 Kg de peso por hoja con cuatro bisagras y ensayada para 200.000 ciclos de apertura cierre, cerradura de seguridad con tres resbalones dos de los cuales se transforman en paletones fijos al cierre sin llave, pestillo central para ofrecer tres puntos de cierre al paso de la llave, palanca de rebajo embutida en el canto y con doble terminal de cierre en la hoja pasiva mediante palanca de rebajo fabricado en acero con revestimiento de zinc, pasivación

sin cromo hexavalente y revestimiento adicional anticorrosivo, cortavientos inferior con doble basculamiento para suelos desnivelados y doble regulación de bajada del mecanismo y de basculamiento. Doble maneta modelo Dirigent de Hoppe o equivalente, incluyendo dispositivo antipánico tipo Quick de sobreponer o equivalente. Con cierrapuertas en cada hoja para gran intensidad de tráfico y peso necesario tipo Tesa DC860 de guía deslizante o similar según muestra a escoger por D.F. con fuerza de cierre ajustable adaptado al peso de cada elemento. Con retención a 90°. Certificado según norma EN 1154. Acabado en acero inox mate. Insertada en conjunto de perfiles de aluminio con anclajes de seguridad, tapajuntas de roble, tornillería de acero inox, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados.. Cilindro de seguridad con llave anticopia, antibumping. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humetación del poro y capacidad de relleno (160 g/m<sup>2</sup>), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m<sup>2</sup>), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago). Marcado CE. Clase 4 de permeabilidad al aire según UNE - EN 1026:2000, Clase E 1050 de estanqueidad al agua según UNE-EN 1027:2000, resistencia al viento Clase 5 según UNE-EN 12211:2000. Uw hueco = 1.40 W/m<sup>2</sup>K. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema aplacado contra batientes de cantería. Fijación mecánica mediante tornillo tipo MBS de Rothoblaas o equivalente de acero al carbono zincado galvanizado para fijación directa sobre materiales compactos de 7.5 x 92 mm y cabeza Torx dispuestos a una distancia máxima de 600 mm entre si. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual. Para acristalar con doble acristalamiento aristado en todo el perímetro. Sellado al exterior con silicona neutra RAL 6005, interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/ sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm SFI 600 P o equivalente y apoyo sobre calces de PVC. Ajunquillado para madera con junquillos de madera clavados con micropuntas y con las cabezas tapadas con cera madera, montado en taller sobre la carpintería. Incluido p.p. de recargos asociados a superficies o formas del vidrio. Incluso entrega de marcado CE registrado de la carpintería, ensayos de la misma, manual de mantenimiento, planos de fabricación y garantía de acabado de al menos 8 años. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P1	2				2,000			
						2,000		4.541,54
						2,00	2.270,77	4.541,54

#### 05.05 m RECERCADO INT MDF HIDRÓF. SECCIÓN 200 X 30 MM

Suministro y colocación de recercado fabricado con tablero de densidad media de calidad hidrófugo, de 200 x 30 mm de sección, similar al existente con calle intermedia, colocado mediante adhesivo de poliuretano sobre rastrel de pino tratado clase IV de 40 x 15 mm de sección fijado mecánicamente a estructura ya existente mediante tornillos inox y taco de nylon. Realizado rebaje en la zona de apoyo para que el recercado solape el paramento interior la profundidad necesaria según hueco e instalación existente. Acabado mediante lacado RAL 6005 (color "verde musgo" según paleta de colores del Concello de Santiago) mediante una mano de fondo poliuretano y dos de acabado. Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V.1.	116	2,000			232,000			
	116	1,400			162,400			
V.2.	104	0,420			43,680			
	104	0,600			62,400			
V.4.	6	1,400			8,400			
	6	2,600			15,600			
P.1.	4	2,600			10,400			
	2	1,400			2,800			
						537,680		19.329,60

05.06	ml	RECERCADO EXT MAD. CASTAÑO							
<p>Recercado interior fabricado en madera de castaño (Castanea Sativa) con certificado PEFC (garantía de procedencia de bosques gestionados de manera sostenible y que además ha sido elaborado por un fabricante que también garantiza el mantenimiento de un Sistema de Cadena de Custodia PEFC que alcance el producto final), formada a base de láminas unidas mediante técnica finger joint de madera maciza encoladas con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. con cola D4 certificada para usos exteriores y con sello de calidad AITIM para perfiles de madera laminada encolada. Sección 180 x 35 mm con calle intermedia según elementos existentes y encuentros en esquinas a testa o inglete según ordenes de la D.F. Protección de la madera hidrófuga fungicida realizada mediante inmersión con una mano de imprimación base agua RAL 6005 color similar al existente o según paleta de colores de PEPRI de Santiago según instrucciones de D.F. para elementos de maderas frondosas con propiedades aislantes frente extractos solubles en agua, exterior e interior, con capacidad de regulación de humedad de la madera, humetacción del poro y capacidad de relleno (160 g/m2), segunda mano mediante inmersión con sellador intermedio base agua de alta transparencia con poder aislante de sustancias de extracción de la madera y efecto hidrófugo (150 g/m2), lijado intermedio con grano P180/P220, sellado de testas en marcos y hojas mediante sellador base agua incoloro y de juntas en V mediante sellador incoloro, dos manos de laca de acabado al agua cubriente resistente a los agentes atmosféricos con elasticidad duradera aplicado con pistola con lijado intermedio si fuese necesario RAL 6005. Embalaje mediante cantoneras y film protector para entrega y transporte en obra. Montaje en obra mediante sistema a hueco. Fijación mecánica mediante tornillo. Sellado interior entre marco y cantería mediante espuma de poliuretano de celda compacta y expansión controlada. Sellado perimetral entre marco y cantería visto con silicona neutra RAL 6005. La colocación será sobre premarcos existentes o cantería según estado actual.Se incluye el tratamiento de residuos y p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, y en su caso y su fuera necesario, los costes vinculados a la modificación transitoria de la ubicación de alumnos del centro. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F., planos y detalles del proyecto.</p>									
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Puertas		2	6,800			13,600			
							13,60	36,09	490,82

05.07	m2	ACRIST. CLIMALIT SILENCE+PLT XN 4+4/14/3+3							
<p>Suministro y colocación de doble acristalamiento tipo Climalit formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm XN o equivalente incoloro laminar de 4+4 mm y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3), y cámara de aire deshidratado de 14 mm con perfil separador de aluminio (4+4/14A/3+3 int./cám./ext.) y doble sellado perimetral, Intercalarario mejorado Swisspacer color negro, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, y sellado por las 2 caras, al exterior con silicona neutra color RAL 6005 verde musgo y al interior con silicona neutra transparente y perimetralmente con adhesivo/sellador a base de espuma de poliuretano tipo Soudatherm o equivalente, ajunquillado para madera, diseño gráfico de planos en carpintería e instrucciones de D.F., vidrios en una pieza completa de toda la medida, cantos pulidos y biselados, con calzos y galces, incluso colocación de junquillos, sellados, montaje y regulación, según NTE-FVP. Tamaño según dimensiones de memoria de carpinterías y ajuste de obra, colocado a cualquier altura. Medida la superficie realmente colocada de vidrio. Medido lo realmente ejecutado.</p>									
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1		58	1,920			111,360			
V2		52	0,150			7,800			
V4		3	2,300			6,900			
P1		2	2,060			4,120			
							130,18	130,30	16.962,45

05.08	m2	RECUP. CARPINT EXIST. Y LACADO							
<p>Reposición y recuperación de carpintería exterior de aluminio o acero existente que consiste, en la retirada, acopio, traslado, reparación y recibido a albañilería o tabiquería ligera con colocación de nuevos recercados exteriores y vierteaguas inferior según detalle constructivo. Incluso limpieza, lijado y barnizado (o lacado al horno), transporte a taller, cambio de herrajes, cerraduras y manillas en acero inoxidable según plano de carpinterías, cambio de sentido de apertura con recuperación de la hoja existente en caso de instrucciones por parte de D.F. Colocación de premarcos si es necesario y recercados o guarniciones con la misma madera. Acabada, nivelación y con correcta apertura.</p>									
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
T2		1	0,750		1,250	0,938			
P2		1	0,700		1,960	1,372			
							2,31	127,92	295,50

05.09	m2	MAMPARA VIDRIO LAMINAR 6+6T							
-------	----	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Suministro y colocación de acristalamiento con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm templados de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora según planos, cantos pulidos y biselados, fijación y apoyo sobre carpintería y subestructura de perfiles especiales de acero inoxidable (incluido) con regulación, anclados a paramentos horizontales y verticales con anclaje químico según detalle de proyecto, con acuñado mediante gomas de apoyo y posterior sellado en frío con silicona según detalle constructivo y NTE-FVP. Resistencia sin rotura de impacto de nivel 3 según DB-SUA.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
28	1,540		2,180	94,002	94,00	182,15	17.122,10

#### 05.10 m2 PUERTA F.S. ALUM+TECHLAM

Puerta de acceso a forjado sanitario realizada en perfilera de aluminio anodizado, panelado tipo sandwich y acabado exterior con pieza especial cerámica tipo Techlam Techlam Basic Neu de 3+mm tomada con adhesivo compatible para exteriores, con cerradura amaestrada, incluso bisagras de acero inoxidable ocultas, perforaciones para ventilación según instrucciones de D.F., premarco de acero galvanizado tomada a paramentos. Montada y rematada.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2	0,500	0,750		0,750	0,75	619,31	464,48

#### 05.11 m2 TRATAMIENTO DE CERRAM ACERO

Restauración de elementos de acero o forja en estado de conservación malo, comprendiendo reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de los elementos no recuperables, como rigidizadores, varillas de sostén, ajuste de la soldadura, enderezado de cualquier tipo, revisión de las garras de anclaje, si están sueltas soldar o remachar preferentemente, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante, sosa cáustica o ácido oxálico dependiendo del soporte, y mecánicamente con cepillos metálicos, lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, aporte de acero o pletinas puceladas y limpieza general. Con aplicación de capa de esmalte sintético, color y acabado a escoger por D.F., sobre superficie de hierro o acero, mediante aplicación de dos manos de imprimación anticorrosiva como fijador de superficie, y protector antioxidante con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m<sup>2</sup>) y dos manos de acabado con esmalte sintético a base de resinas alcídicas, con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m<sup>2</sup>). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la primera mano de imprimación. Incluso p.p. de costes indirectos, medios auxiliares y pequeño material. Totalmente terminado según indicaciones de la D.F. y planos del proyecto.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Cancela entrada	1		2,400	2,950	7,08	57,88	409,79

#### 05.12 ud MOSQUITERA VENTANA

Suministro y colocación de mosquitera de aluminio practicable/enrollable para ventana de cocina según normativa de Sanidade de tipo Persialux o similar en calidad y precio. Incluso, montaje de guías, remates de aluminio en color a escoger por D.F. con paramentos existentes, regulación, atornillada con elementos de acero inoxidable. Instalada y rematada

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
cocina y office	6			6,000	6,00	103,76	622,56

**TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINT. EXTERIOR Y VIDRIERÍA..... 172.334,57 €**

## CAPÍTULO 06 CARPINT. INTERIOR

### 06.01 ml PASAMANOS TUBO ESMALTE

Suministro y colocación de pasamanos de tubo de acero galvanizado y posteriormente esmaltado, de diámetro 30mm, altura 70 cm remates, curvados, cantos biselados, colocado. Con pintura al esmalte satinado, imprimación compatible con el soporte, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante, raspado de los óxidos y limpieza manual., i/p.p. de apoyos a subestructura o soldado a barandilla existente, anclajes, embellecedores y piezas especiales. Según detalle, esquinas redondeadas, sin aristas cortantes, colocado y anclad, sellado y rematado. Unido con pieza de pasamanos con niquo con tubo con curvatura. Medida la dimensión ejecutada.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Bint1	1	11,850			11,850			
						11,85	79,09	937,22

### 06.02 m2 TABIQUE MÓVIL

Suministro e instalación de tabique móvil tipo Movinord o similar de suspensión doble. Compuesto por módulos independientes y retráctiles ensamblados entre sí, que se deslizan sobre carros con rodamientos por una guía de rodadura tipo Klein fijada al techo, para formar una sólida pared. Módulos de 100 mm de espesor, entre 850 y 1.200 mm de ancho según el proyecto y 45 kg/m2 de peso. Desprovistos de guía en el suelo y compuestos por una estructura interna doble: un bastidor interno de acero donde se integran los mecanismos interiores y los carros de rodadura, aportando la rigidez requerida para elementos móviles; y un bastidor perimetral de aluminio, donde se insertan las bandas magnéticas cóncavo/convexas, de séxtupla polaridad, que unen los módulos con una fuerza de atracción de 7/9 Kg/ml, así como las juntas machihembras de doble lengüeta de tipo flecha/ranura, que garantizan la estanqueidad fónica. Paneles exteriores de tablero aglomerado de 16 mm de espesor, con canto de 2 mm lacado en color a definir por D.F. Aislante interior de lana mineral de 50 mm de espesor y 30/40 Kg/m3 de densidad. Hoja de puerta practicable ciega móvil, con bastidor y paneles de iguales características que el resto del tabique. La fijación horizontal del módulo al suelo y techo se realiza a través de mecanismos que desplazan las juntas laberínticas, con una presión de sellado de 80/150 Kg/ml. El manejo de los módulos se efectúa por manivela de giro. Detalles y dimensiones en documentación gráfica adjunta. Aislamiento acústico de 45 dB según UNE 74040. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2000 certificado por AENOR e IQNET. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado según planos de carpinterías i/ p.p. parte superior fija, p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P2	1		5,370	2,950	15,842			
						15,84	303,17	4.802,21

### 06.03 ud REJILLA PROTECCIÓN LUMINARIA 1,50 M

Suministro y colocación de rejilla para protección de luminaria estanca a instalar en caso de indicación de D.F., de hasta 1,50 m de longitud, luz de paso de 10x10 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con redondo de 4mm, patillas de fijación, i/recibido a estructura metálica con tornillería de acero inoxidable a cualquier altura.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	20				20,000			
						20,00	41,74	834,80

### 06.04 m2 PERSIANA OSCURECIM. BLANCO

Persiana enrollable de loneta vinilica color blanco tipo Foscurit o similar, incluso parte porporcional de caja de mecanismos y manivela extraible de accionamiento, piezas de unión, tapones y elementos de sujección. Colocado. Medida al superficie ejecutada.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1	1	1,400		2,000	2,800			
						2,80	30,86	86,41

### 06.05 ud RETIRADA Y REPOSICIÓN PERSIANA

Retirada, acopio, custodia y reposición de persiana tipo estore enrollable de loneta vinilica para grandes superficies, eje cualquier ancho, componentes de acero inox y aluminio, con accionamiento a cualquier altura, con parte porporcional de caja de mecanismos con cadena de accionamiento, tornillos de anclaje a techo o pared pasantes para gran peso, piezas de unión, tapones y elementos de sujección. Incluida la colocación de nuevos accesorios necesarios para que la persiana quede funcionando con las medidas de seguridad según supervisión de D.F. Colocado.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
V1	58				58,000			
escalera	-3				-3,000			
						55,00	45,45	2.499,75

**TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINT. INTERIOR ..... 9.160,39 €**

## CAPÍTULO 07 INSTAL. ILUMINACION

### 07.01 ud LUMIN. PANEL ENCASTRAR LED REG 38W 3917lm REGUL.

Panel LED de encastrar en techo tipo Buck 9021126 Clean Room CDP HE 1195x295 o equivalente, regulable, antivandalica, grado de protección IP65, IK10, clase I, con lámpara Led de 38 W y flujo luminoso de 3917lm. Color a escoger por D.F. Con equipo electrónico. Incluida mano de obra y pequeño material. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Planta baja								
Patio interior	12				12,000			
Paso abierto	8				8,000			
						20,00	312,79	6.255,80

### 07.02 ud PANEL LED ENCAST. 60X60 36W REG. UGR<19

Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60/W30L120 OC de Philips Panel Fino Performer UGR 19 de OPPL, Panel Luzerna de NORMALIT equivalente, con una potencia de 36w y 3600 lúmenes, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>100 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Incluida mano de obra y pequeño material.

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 34S/840 PSD W60L60/W30L120 OC de Philips Panel Fino Performer UGR 19 de OPPL, Panel Luzerna de NORMALIT o similar, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>80 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil=50.000h L70B10 ta=25°C. Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	49				49,000			
P.primer	40				40,000			
P.segunda	32				32,000			
						121,00	73,18	8.854,78

### 07.03 ud PANEL LED ENCAST. 60x60 36W NO REG. UGR<19

Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC127 V LED 36S/840 PSU W60L60 OC de Philips o equivalente, con una potencia de 36w y 3600 lúmenes, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>100 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<19 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Incluida mano de obra y pequeño material.

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	26				26,000			
P.primer	15				15,000			
P.segunda	16				16,000			
						57,00	63,44	3.616,08

### 07.04 ud PANEL LED ENCASR 60x60 36W NO REGULABLE UGR<22

Suministro y colocación de iluminación de empotrar de LED (según el resultado del estudio lumínico del recinto), modelo CoreLine empotrable RC125B LED 36S/840 PSU W60L60 NOC de Philips o equivalente, con una potencia de 36w y 3600 lúmenes, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>100 lum/W, en LED, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR>22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Incluida mano de obra y pequeño material.

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	7				7,000			
P.primer	10				10,000			
P.segunda	12				12,000			
						29,00	46,38	1.345,02

### 07.05 ud LUMINARIA LED ESTANCA 38W CORELINE WT120C L1200 DE PHILIPS

Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, modelo CoreLine Estanca WT120C LED40S/840 PSU L1200 de Philips o equivalente, con una potencia de 38w, y flujo luminoso de 4000 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa>105 lum/W, con un índice de reproducción cromática

ca>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	2				2,000			
P 2ª	1				1,000			
						3,00	77,72	233,16

#### 07.06 ud LUMINARIA LED ESTANCA 22W CORELINE WT120C L1200 DE PHILIPS

Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, modelo CoreLine Estanca WT120C LED22S/840 PSU L1200 de Philips o equivalente, con un potencia de 22w, y flujo luminoso de 2200 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa 100 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.sotano	1				1,000			
P.baja	2				2,000			
P.primera	2				2,000			
						5,00	63,94	319,70

#### 07.07 ud LUMINARIA LED ESTANCA 17W CORELINE WT120C L600 DE PHILIPS

Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, modelo CoreLine Estanca WT120C LED18S/840 PSU L600 de Philips o equivalente, con un potencia de 17w, y flujo luminoso de 1800 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa> 100 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material.Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.sotano	2				2,000			
P.segunda	1				1,000			
						3,00	50,47	151,41

#### 07.08 ud LUMINARIA CORELINE APLIQUE 24W O EQUIV.

Suministro y colocación de iluminación de superficie de LED, no regulable, modelo CoreLine Aplique WL120V LED16S/840 PSU de Philips o equivalente, con un potencia de 24w, y flujo luminoso de 1600 lúmenes con un mínimo de IP65, con cable, tubo, conjunto del sistema con eficacia luminosa> 65 lum/W, con un índice de reproducción cromática>80%, UGR<22 y con una temperatura de color del entorno de 4.000°K. Vida útil>=50.000h L70B10 ta=25°C . Con un equipo electrónico con una tensión de rizado ORC<4%. Nivel de riesgo fotobiológico 0 según EN62471. Con un SDCM (Consistencia de color-Elipse de MacAdam) máximo de 3. Con marcado ENEC. Incluida mano de obra y pequeño material

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.sotano	2				2,000			
						2,00	106,45	212,90

#### 07.09 ud DOWLIGHT LED 11W CORELINE DN130B( NO REG.)

Luminaria de encastrar en falso techo, tipo Downlight LED, no regulable de 11,6W. Ángulo del haz luminoso 120º con flujo luminoso de 1300lm, 4000K, protección IP20 clase I, cuerpo y difusor de policarbonato, modelo Coreline DN130B de Philips o equivalente, incluyendo remates de aluminio en color a escoger con el techo, replanteo, accesorios de anclaje, refuerzo y remate con el falso techo, y conexionado a cualquier altura. Incluida mano de obra y pequeño material

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.primera	5				5,000			
P.segunda	9				9,000			
						14,00	59,17	828,38



**07.10 ud DOWNLIGHT 20W LD. IP-54 (NO REG)**

Luminaria empotrable en falso techo, de tipo Led de 200mm de diametro, bajo consumo energético, 20,6W de potencia y 1475 lumenes, no regulable. Modelo LD-1202020-840-2-DT-54 de LEDISSON o equivalente. Con índice de protección IP54, incluyendo remates de aluminio en color a escoger con el techo, replanteo, accesorios de anclaje, refuerzo y remate con el falso techo, y conexionado a cualquier altura. Incluida mano de obra y pequeño material  
Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	8				8,000	8,00	65,56	524,48

**07.11 ud REGULADOR LUMÍNICO PARA EMPOTRAR**

Suministro y colocación de sistema de regulación multisensor y controlador de iluminación DALI en un sólo equipo para el control de ocupación, luz natural, regulando gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo debido a la aportación de luz natural, éste por encima del valor seleccionado, modelo OccusSwitch Dali BMS LRM 2090 BMS de Philips o equivalente. Capacidad para controlar un mínimo de 15 luminarias. Área mínima de detección de 28 m2 Compatible con el estándar de gestión BMS. Para montaje empotrado en techo o superficie y para alturas de entre 2,5 y 4 metros.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	16				16,000			
P.primer	8				8,000			
P.segunda	6				6,000			
						30,00	104,90	3.147,00

**07.12 ud DETECT. PRESENCIA**

Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias en zonas comunes, modelo LRM1000/LRM1010 de Philips, DM-TEC PA1 de DINUY o equivalente. Capacidad de carga máxima de 400 VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-4 metros, tiempo de retardo (ajustable) de 10s a 5 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 2.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,8m (5m pequeño movimientos, 12m mov. Transversales). Incluida mano de obra y pequeño material. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.sotano	1				1,000			
P.baja	3				3,000			
P.primer	10				10,000			
P.segunda	14				14,000			
						28,00	30,15	844,20

**07.13 ud DETECT. PRESENCIA ESTANCO/OCULTO**

Suministro y colocación de sistema de detección de movimiento para el encendido y apagado de luminarias, modelo LRM1011 de Philips, o equivalente. Capacidad de carga máxima de 900 VA (fluo EM) y 500VA (lámparas LED) para altura de montaje en techo de 2-5 metros, tiempo de retardo (ajustable)de 10 s a 30 min., inhibición luz diurna (ajustable) de 2 a 1.000 lux, con un área mínima de detección desde techo a 2,5m ( 5m pequeño movimientos, 6m mov. Transversales).Incluida mano de obra y pequeño material  
Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	3				3,000	3,00	47,74	143,22

**07.14 ud INTERRUPTOR MONOP./CONM./CRUZ. LEGRAND MOSAIC**

Ud. Punto de luz (interruptor+cableado+entubado+llegada a receptor/es) realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento ES07Z1-K (AS) 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor LEGRAND MOSAIC o equivalente, totalmente instalado. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	17				17,000			
P.primer	3				3,000			
P.segunda	2				2,000			
						22,00	26,39	580,58

**07.15 ud INTERRUPTOR MONOP./CONM./CRUZ. LEGRAND PLEXO IP55**

Ud. Punto de luz (interruptor+cableado+entubado+llegada a receptor/es) realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu., y aislamiento ES07Z1-K (AS) 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor LEGRAND PLEXO o equivalente, totalmente instalado.

Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.sotano	1				1,000			
P.baja	4				4,000			
						5,00	29,78	148,90

**07.16 ud INTERRUPTOR MONOP./CONM./CRUZ. LEGRAND SOLIROC - IK10**

Ud. Punto de luz (interruptor+cableado+entubado+llegada a receptor/es) realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu., y aislamiento ES07Z1-K (AS) 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor con marco Legrand serie SOLIROC, o equivalente, índice de protección IK10 IP-55, totalmente instalado. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	14				14,000			
P.primeria	19				19,000			
P.segunda	15				15,000			
						48,00	30,67	1.472,16

**07.17 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N2**

Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 100 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led, modelo Hydra LD N2 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	5				5,000			
P.primeria	8				8,000			
Sustitución en aseos	3				3,000			
P.segunda	6				6,000			
Sustitución en aseos	5				5,000			
						27,00	68,62	1.852,74

**07.18 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N3**

Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 160Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led), modelo Hydra LD N3 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	1				1,000			
P.primeria	1				1,000			
P.segunda	1				1,000			
						3,00	73,66	220,98

**07.19 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N5**

Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 200 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led), modelo Hydra LD N5 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.

Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones ne-

cesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	3				3,000			
P.primer	4				4,000			
P.segunda	5				5,000			
						12,00	82,95	995,40

#### 07.20 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N6

Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 250 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led) modelo Hydra LD N6 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	2				2,000			
						2,00	93,84	187,68

#### 07.21 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N8

Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 400 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led) modelo Hydra LD N8 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.baja	2				2,000			
						2,00	101,21	202,42

#### 07.22 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N2 ESTANCO

Bloque autónomo de emergencia IP66 IK08, (caja estanca: IP66 IK08) de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, de 100 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led), modelo Hydra LD N2 o equivalente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P.sotano	3				3,000			
P.baja	5				5,000			
Sustitución en aseos	4				4,000			
P.tercera	1				1,000			
						13,00	98,49	1.280,37

#### 07.23 ud CABLEADO LUMINARIA

Suministro y colocación de en conductor L/H 750 V Cu de 2x1,5mm<sup>2</sup>+ T ES07Z1-K(As), encastrada bajo canalización existente, tubo visto de PVC rígido, para la alimentación de las luminarias desde los puntos de alimentación existentes en tres encendidos independientes según las fases. P.p. de cajas de derivación, abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, mecanismos de encendido, regletas, soportes, anclajes, material auxiliar y mano de obra. Totalmente instalado (con todos los medios, accesorios, materiales y operaciones necesarias) y funcionando perfectamente, i/ pruebas de funcionamiento.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Luminarias en P.-1	16				16,000			
Luminarias en P.baja	224				224,000			
Luminarias en P.primer	151				151,000			
Luminarias en P.segunda	138				138,000			
						529,00	5,46	2.888,34

**TOTAL CAPÍTULO 07 INSTAL. ILUMINACION..... 36.305,70 €**

## CAPÍTULO 08 PINTURAS Y DECORACIÓN

### 08.01 ud IDENTIDAD CORPORATIVA

Unidad de creación de identidad corporativa que reproduzca la propuesta ganadora del concurso del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia colocada en ubicación a elegir por la D. F. Incluso excavación, cimentación y alimentación eléctrica mediante canalización enterrada (incluyendo p. p. de excavación mediante medios manuales, colocación de tubo de PVC, manguera eléctrica, térmico, diferencial y demás lelementos y trabajos necesarios para dejarlo terminado.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1				1,000			
					1,00	6.000,00	6.000,00

### 08.02 m2 P. PLÁST. BL/COLOR MATE INTERIOR

Pintura plástica blanca/colores mate para interior de máxima calidad y duración, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Con varios colores en cada local según planos en su caso. Sin disolventes, gran cubrición, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. i/ pp protección de elementos, cepillado para eliminar la pintura vieja no adherida y reparación de zonas dañadas con masilla plastica sobre soportes pintados anteriormente. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. Movimiento y protección temporal de muebles y demás enseres necesarios para realizar los trabajos.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Horizontal---								
Techo acust	1	1.021,750			1.021,750			
Techo cont	1	87,800			87,800			
Techo forj	1	63,790			63,790			
Escalera	3	18,150			54,450			
Vertical-----								
PB comedor	1	55,350		2,850	157,748			
	-2	0,800		2,100	-3,360			
	-9	1,400		2,000	-25,200			
PB comun	1	63,080		1,650	104,082			
	-2	1,400		1,400	-3,920			
	-1	3,100		1,650	-5,115			
puertas	-10	0,800		0,900	-7,200			
PB aulas	3	28,000		2,850	239,400			
	-3	1,400		2,000	-8,400			
	-3	0,800		2,100	-5,040			
	1	28,240		2,850	80,484			
	-3	1,400		2,000	-8,400			
	-2	0,800		2,100	-3,360			
director	1	16,600		2,850	47,310			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
orientacion	1	11,880		2,850	33,858			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
secretaria	1	13,500		2,850	38,475			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
j estudios	1	13,200		2,850	37,620			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
P1----								
P1 comun	1	53,050		1,650	87,533			
	-12	0,800		0,900	-8,640			
	-1	3,100		0,900	-2,790			
PB aulas	2	28,000		2,850	159,600			
	-2	1,400		2,000	-5,600			
	-2	0,800		2,100	-3,360			
	1	28,240		2,850	80,484			
	-3	1,400		2,000	-8,400			
	-2	0,800		2,100	-3,360			
P1 biblioteca	1	33,750		2,850	96,188			
	-3	1,400		2,000	-8,400			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
audicion	1	21,640		2,850	61,674			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
	-1	1,400		2,000	-2,800			
profesores	1	22,600		2,850	64,410			
	-2	1,400		2,000	-5,600			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
rack	1	11,700		2,850	33,345			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
AMPA	1	16,000		2,850	45,600			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
	-1	1,400		2,000	-2,800			
P2								
P2 comun	1	56,040		1,650	92,466			
	-1	3,100		1,650	-5,115			
	-12	0,800		0,850	-8,160			
P2 aulas	4	28,000		2,850	319,200			
	-12	1,400		2,000	-33,600			
	-4	0,800		2,100	-6,720			
P2 almacen	1	9,000		2,850	25,650			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
P2 distrib	1	8,900		2,850	25,365			
	-3	0,800		2,100	-5,040			
P2 limpieza	1	6,700		2,850	19,095			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
P2 vestuario	1	11,500		2,850	32,775			
	-1	0,800		2,100	-1,680			
Escalera	1	16,250		12,250	199,063			
	-3	1,400		2,000	-8,400			
						3.100,28	5,26	16.307,47

**08.03 m2 ESMALTE SATINADO S/MADERA - CARPINTERÍAS**

Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, melamina o laminados, en colores variados definidos en planos, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con dos manos de acabado de esmalte. Protección de manillas, picaportes, cerraderos, bisagras y demás elementos de la carpintería. Color a escoger por D.F. En el caso de puertas se incluye como parte proporcional el pintado de cantos de guarniciones, hojas o remates en todas sus caras. Totalmente acabada.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Zocalo---								
PB comun	1	63,080		1,250	78,850			
	-2	1,400		1,250	-3,500			
	-1	3,100		1,250	-3,875			
P1 comun	1	53,050		1,250	66,313			
	-12	0,800		1,250	-12,000			
	-1	3,100		1,250	-3,875			
P2 comun	1	56,040		1,250	70,050			
	-1	3,100		1,250	-3,875			
	-12	0,800		1,250	-12,000			
Puertas y guarn---								
P1 (2 caras)	36	1,100		2,200	87,120			
P2 (2 caras)	36	1,000		2,200	79,200			
P3 (2 caras)	34	0,800		2,200	59,840			
P4 (2 caras)	2	0,900		2,200	3,960			
P5 (2 caras)	6	1,000		2,950	17,700			
P6 (2 caras)	12	0,650		0,600	4,680			
						428,59	14,12	6.051,69

**08.04 m2 PINTURA ANTICALÓR. RADIADOR/CONDUCC. CALEFAC.**

Esmalte sintético resistente a altas temperaturas, color igual al paramento sobre el que se sitúe el radiador o tuberías de calefacción, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación anticorrosiva con propiedades anticorrosivas y dos manos de acabado con esmalte sintético resistente a altas temperaturas.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PB								
R comedor	7	4,200		0,800	23,520			
	4	3,200		0,800	10,240			
R comunes	2	4,200		0,800	6,720			
R aulas	2	5,200		0,800	8,320			
	6	4,800		0,800	23,040			
R admon	2	2,200		0,800	3,520			
	1	4,200		0,800	3,360			
	1	2,400		0,800	1,920			
R aseos	4	1,400		0,800	4,480			
tuberia ext	2	10,500		0,300	6,300			
tuberia int	2	210,000		0,100	42,000			
P1								
R comunes	2	4,400		0,800	7,040			
R Aulas	2	4,200		0,800	6,720			
	2	3,800		0,800	6,080			
	2	3,200		0,800	5,120			
R Biblioteca	1	4,800		0,800	3,840			
	3	3,200		0,800	7,680			
R profesores	2	2,800		0,800	4,480			
R APA	1	2,400		0,800	1,920			
R audicion	1	4,000		0,800	3,200			
R aseos	4	1,400		0,800	4,480			
tuberia int	2	125,000		0,100	25,000			
P2---								
R comunes	2	4,600		0,800	7,360			
R aulas	6	4,800		0,800	23,040			
	2	5,200		0,800	8,320			
R inform	2	5,200		0,800	8,320			
R vest	1	2,200		0,800	1,760			
R aseos	4	1,000		0,800	3,200			
tuberia int	2	95,000		0,100	19,000			
						279,98	17,03	4.768,06

**08.05 m2 ESMALTE SATINADO S/METAL**

Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Patio	7	0,650		2,900	13,195			
Acceso	4	0,650		2,900	7,540			
Musica-comedor	4	0,650		2,900	7,540			
aseos	6	0,650		1,600	6,240			
	1	0,650		2,800	1,820			
Barras barandillas	28	0,400		1,400	15,680			
Puerta rack	2	0,900		2,100	3,780			
						55,80	10,39	579,76

**08.06 m ESMALTE DE BARANDILLA EXIST. METAL**

Pintura al esmalte satinado de barandilla apta para interiores y exteriores existente, de barrotes verticales, limpieza, lijado y trabajos previos, dos manos y una mano de imprimación o antioxidante sobre la carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Int	1	20,640			20,640			
	2	3,100			6,200			

	Ext	2	1,550			3,100			
		1	29,600			29,600			
							59,54	31,12	1.852,88
08.07	m2 PAV. CONTINUO PINTURA EPOXI								
	Pavimento de pintura epoxi con áridos de cuarzo, consistente en tres capas de pintura (rendimiento 0,450 kg/m2.) tipo COPSAFLOOR 200 o similar de 2,5mm de espesor, sobre superficies de hormigón, mortero o pavimento existente con humedad no superior a 4%, incluso preparación del soporte con imprimación o mortero de nivelación para asegurar la adherencia, también en tabicas de escaleras. Colores y acabados a escoger por D.F. según muestras a presentar en obra, s/NTE-RSC y resistente al deslizamiento según CTE, incluso formación de media caña en encuentro con paramento vertical, medido en superficie realmente ejecutada, incluidas líneas de marcaje.								
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORT
	Patio	1	126,300			126,300			
		1	19,150			19,150			
	Acceso	1	82,950			82,950			
							228,40	20,18	4.609,11
08.08	m2 REVESTIMIENTO MURAL CORCHO 5 mm								
	Revestimiento en paramentos verticales de corcho natural sin barnizar en rollos de 1,00 m. de ancho, 5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado, i/ aliado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.								
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORT
	PB	2	5,000	1,250		12,500			
							12,50	19,34	241,75
	TOTAL CAPÍTULO 08 PINTURAS Y DECORACIÓN .....								40.410,72 €

## CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS

09.01

ud GESTIÓN DE RESIDUOS OBRA NUEVA

Transporte y gestión de residuos de obra y de reciclaje durante la ejecución de la obra nueva, incluso tasas y solicitudes (los materiales procedentes de la excavación ya incluidos en movimiento de tierras). Realizada por gestor autorizado según RD 105/2008 y Orden MAM/304/2002.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1				1,000			
					1,00	4.788,68	4.788,68

09.02

ud GESTIÓN DE RESIDUOS DEMOLICION

Transporte y gestión de residuos de demolición de obra de edificio existente, revestimientos, cubiertas, muros y cimentaciones por los medios necesarios, según proyecto de demolición, con triturado o cualquier medida necesaria para su reciclaje, incluso tasas y solicitudes (los materiales procedentes de la excavación ya incluidos en movimiento de tierras). Según anexo realizada por gestor autorizado al RD 105/2008 y Orden MAM/304/2002.

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1				1,000			
					1,00	2.899,86	2.899,86

TOTAL CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS.....

7.688,54 €

## CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD

10.01	ud MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD							
Medidas de seguridad y salud según estudio propio y desarrollo en el plan de seguridad.								
	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1				1,000			
						1,00	11.350,86	11.350,86
TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD .....								11.350,86 €
TOTAL .....								497.175,90

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo	Resumen	Importe	%
1	TRABAJOS PREVIOS-DEMOLICIONES.....	25.029,25 €	5,03
2	ALBAÑILERIA.....	8.906,13 €	1,88
3	CUBIERTAS Y AISLAMIENTOS.....	26.317,82 €	5,29
4	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS.....	159.671,92 €	32,12
5	CARPINT. EXTERIOR Y VIDRIERÍA.....	172.334,57 €	34,66
6	CARPINT. INTERIOR.....	9.160,39 €	1,84
7	INSTAL. ILUMINACION.....	36.305,70 €	7,30
8	PINTURAS Y DECORACIÓN.....	40.410,72 €	8,13
9	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	7.688,54 €	1,55
10	SEGURIDAD Y SALUD.....	11.350,86 €	2,28
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL.....</b>		<b>497.175,90 €</b>	
13% Gastos generales		64.632,87€	
6% Beneficio industrial		29.830,55€	
<b>SUMA.....</b>		<b>591.639,32 €</b>	
21% I.V.A.....		124.244,26 €	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA.....</b>		<b>715.883,58 €</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de **SETECIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS**.

Nota: Las actuaciones de los capítulos 4, 5 y 7 son susceptibles de cofinanciarse con Fondos Europeos por cumplir los criterios de legibilidad que se marcan en el Programa operativo FEDER PO 2014-2020 dentro del Objetivo 4: Favorecer la transición a una economía baja en carbono en todos los sectores.

Nota: Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redactó un Plan de Control incorporado al proyecto, cuyo importe es de NUEVE MIL TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS, (9.039,95€) IVA incluido, el cual se considera incluido dentro de los gastos generales de la empresa, calculados para la realización del presupuesto de contrata general de la obra

Febrero de 2019

Juan R. Iglesias Babío

Iván López Veiga